

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT CELEBRAT EL DIA 5 DE NOVEMBRE DE 2004**

A la Vila de Montblanc, el dia 5 de novembre de 2004, a les deu de la nit, es reuneix a la Sala de Sessions de l'Ajuntament, el Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària, sota la presidència de l'Alcalde el **SR. CARLES CARRERAS OLLÉ**, l'assistència dels Tinents d'Alcalde el **SR. JOSEP MARIA CAMPDEPADRÓS SANS**, el **SR. GUILLEM JANÉ PUJOL**, el **SR. JUAN LLORT VALLÈS** i la **SRA. MARIA AGNÉS RIBÓ FOGUET**; i l'assistència dels Regidors el **SR. XAVIER MARTÍ ESPLUGAS**, el **SR. JORDI VILLAR LIARTE**, el **SR. JOSEP ANDREU I DOMINGO**, el **SR. JOSEP MARIA COMBALIA PRATS**, la **SRA. PILAR MAGRINYA RULL**, el **SR. JOAN MOGAS AMOROS**, i el **SR. XAVIER HUGUET NAVARRO**, excusant la seva assistència el **SR. DAVID VALLVERDÚ GENÉ** i, assistits pel Secretari de la Corporació, el Sr. **ALBERT ESTÉBANEZ LÓPEZ**, que certifica, i l'Interventor, el Sr. **RAMÓN PIÑEIRO GUIBERNAU**.

En primer lloc el Sr. Alcalde dóna la benvinguda al Sr. Albert Estébanez López com a nou Secretari de la Corporació.

### **PRIMER PUNT.- APROVACIÓ ACTES SESSIONS ANTERIORS**

S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió ordinària del 14 d'octubre.

### **SEGON PUNT.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS D'ALCALDIA**

Es dóna compte de les Resolucions d'Alcaldia sense cap més incidència.

### **TERCER PUNT: DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

Es dóna compte de les resolucions de la Junta de Govern Local.

### **QUART PUNT: APROVACIÓ PROVISIONAL PLA PARCIAL 22**

El Sr. Huguet diu que pel que fa al tema a l'aprovació del Pla Parcial-22, el problema del cul de sac ja se sabia des de la seva aprovació inicial. Que llavors va votar afirmativament, però amb la condició de negociar abans de l'aprovació provisional. Que des de l'escrit de l'al·legant, de data 22 d'abril de 2004, es podria haver fet quelcom per millorar la vialitat i que no s'ha parlat a la Comissió Informativa. Diu que votarà en contra.

El Sr. Josep Andreu manifesta que els culs de sac no són gens bons des del punt de vista urbanístic. Que no s'ha treballat gaire en aquest tema, que la solució estava a l'al·legació, que era incloure el terreny de l'al·legant com a industrial i realitzar cessions per vialitat i zona verda i que amb els mesos que han passat es podia haver negociat. Que ni tan sols s'ha parlat amb l'al·legant. Que la pràctica urbanística d'aquesta

legislatura no està prou treballada, que hi ha molts projectes en els que no s'ha avançat, com per exemple el de Collet. Diu que ERC votarà en contra.

El Sr. Campdepadrós diu que s'ha estat treballant molt de temps en el Pla Parcial 22, que es va modificar per les obres del TGV. En aquest cas, el problema ha sigut que l'al·legant no ha cedit i la sortida era que una de les dues empreses del costat haguessin comprat aquest terreny. Paral·lelament, s'ha de veure que l'al·legant, tot i classificar el sòl com a industrial, com s'ha de respectar la zona de protecció del TGV, no hagués pogut construir perquè no se li podria donar llicència.

El Sr. Alcalde diu que aquest Pla Parcial ja va començar malament. Que ell no ha parlat personalment amb l'al·legant, però que de totes maneres el Pla Parcial 22 podrà tirar endavant.

El Sr. Huguet diu que intervenen quatre empreses i no dos com diu el Sr. Campdepadrós. Que si el Pla Parcial va començar malament s'ha de reconduir i una manera és millorant-ne la vialitat, però que no s'ha fet res en aquest sentit. Que allò ideal és que les empreses tinguin una bona vialitat, que al cap i a la fi, és un bé pel municipi. Que no s'ha intentat arreglar-ho perquè l'Ajuntament s'hauria de fer càrrec d'una part de les despeses i no es vol perquè no hi ha diners.

El Sr. Josep Andreu agraeix la sinceritat de l'Alcalde per admetre que no ha parlat amb l'al·legant. Que en tema urbanístic s'ha de triar allò millor pel municipi i no optar per temes particulars, cosa que no s'ha fet. No s'ha treballat prou en aquest tema.

El Sr. Campdepadrós diu que el Pla Parcial té els mateixos límits que el Pla General i que el problema és que no s'han posat d'acord entre els particulars. Que com ha dit abans, si es classifica com sòl industrial, hauria de pagar més impostos per aquest fet, tot i no poder construir pel TGV.

El Sr. Josep Andreu diu que el Sr. Campdepadrós no domina el tema urbanístic, que hi ha hagut altres casos com el cas Revibasa, on s'ha pogut fer i que aquest cas es podria haver solucionat.

El Sr. Huguet diu que s'alegra que el Sr. Campdepadrós vulgui evitar a l'al·legant el pagament d'impostos sense sentit.

El Sr. Alcalde diu que l'empresa del costat volia comprar el terreny, fins i tot a un preu per sobre de mercat, però que l'al·legant va demanar un preu desorbitat perquè es veia en una posició de força, però no li ha sortit bé. Que dir que l'Ajuntament no té diners és una opinió del Sr. Huguet.

El Sr. Huguet diu que ningú pot negar que l'Ajuntament està arruïnat i que a la solució que s'ha arribat en aquest cas no és la millor.

El Sr. Josep Andreu reitera la idea que l'urbanisme està normativitzat i no s'ha d'estar als problemes particulars, que s'ha de mirar l'interès del municipi. Que és una excusa perquè no s'ha treballat prou.

El Sr. Campdepadrós diu que li agafa la paraula al Sr. Josep Andreu i que ja li recordarà d'aquí uns dies.

El Sr. Alcalde diu que el Sr. Josep Andreu va tenir quatre anys per arreglar aquest tema i no va fer res.

Sotmès el dictamen a votació s'aprova per set vots a favor dels grups municipals ApM i CiU, i cinc vots en contra dels grups municipals ERC i IpM, adoptant-se el següent acord:

Atès que la Junta de Govern Local, en la seva sessió del passat 23 de març, va aprovar inicialment el Pla Parcial del Sector número 22 partida Collet. Exposat al públic mitjançant anuncis inserits en el Punt Diari de 31 de març i en el B.O.P. núm. 80, de 5 d'abril, i s'han presentat al·legacions per part del Sr. Josep Monfar Farré i la Sra. Montserrat Pallerola Monfar, en referència a :

- 1- La franja que queda entre el PP-22 i el T.G.V. per la seva dimensió no té cap valor agrícola.
- 2- La fàbrica S.I.M.O., a l'altre costat de la carretera C-14, la rotonda de la mateixa fan de què sigui impossible la conservació d'un corredor per futures ampliacions.
- 3- El disseny que proposem no tan sols el considera més racional, sinó que representa una gran millora amb la vialitat, doncs desapareix un cul de sac i dona continuïtat a la circulació.
- 4- El gràfic del plànol, no correspon amb l'ús, donat que la parcel·la X, a la pràctica és destinada a industrial.“

L'arquitecte municipal, en base a les anteriors al·legacions, ha informat:

- 1- La finca que queda, propietat de l'al·legant, segueix tenint valor agrícola, evidentment si es cultiva.
- 2- La no inclusió es degut al fet de no posar més indústries en aquesta àrea, reservar o qualificar altres al costat de Frape i de Videmosa i no té res a veure la reserva de corredors d'infraestructures de comunicacions, que en aquest evidentment la S.I.M.O. faria impossible de fer servir.
- 3- Ja es varen posar en contacte per poder realitzar una compra del solar per poder ampliar les activitats existents (sense crear noves activitats), contacte que no va fer els seus fruits i què hagués millorat l'accés del cul de sac.
- 4- L'àrea classificada dona ús a les edificacions existents, deixant una part de la propietat de Revibasa amb sòl no urbanitzable.“

Vistes les al·legacions presentades per part del Sr. Josep Monfar Farrè i la Sra. Montserrat Pallerola Monfar i l'informe emès per l'Arquitecte Municipal, es procedeix a desestimar les al·legacions.

Atès que els organismes que han emès informe ha estat favorable, excepte el de la Direcció General de Comerç que condiciona l'informe favorable a la inclusió de què el creixement de l'oferta comercial al detall en format de mitjà i gran establiment comercial, en el sector núm. 22, partida del Collet, del municipi de Montblanc, estigui subjecte a allò que determina l'art. 9.5 de la normativa del Pla Territorial Sectorial d'equipaments comercials 2001-2004.

Vist que l'Arquitecte Municipal ha incorporat la prescripció establerta per la Direcció General de Comerç.

Vistos els arts. 65, 66, 71, 76, 78 i 83 de la Llei 2/2002, 22.1.c de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del Govern Local.

Vist l'informe emès per la Secretaria d'aquest Ajuntament, s'acorda:

**PRIMER:** Desestimar les al·legacions presentades pel Sr. Josep Monfar Farrè i la Sra. Montserrat Pallerola Monfar, d'acord amb els fonaments establerts a l'informe de l'Arquitecte Municipal.

**SEGON:** Aprovar provisionalment el Pla Parcial Sector número 22 partida Collet.

**TERCER:** Trametre l'expedient complert a la Comissió d'Urbanisme de Tarragona, tot instant-ne l'aprovació definitiva.

### **CINQUÈ PUNT: COMISSIÓ MUNICIPAL DE DELIMITACIÓ**

El Sr. Alcalde pregunta a tots els grups municipals de l'oposició que és voluntat de l'equip de govern que un dels dos regidors que han de formar part d'aquesta comissió sigui de l'oposició i demana que es pronunciïn.

El Sr. Huguet diu que hauria de ser un regidor d'ERC qui formés part de la comissió.

El Sr. Josep Andreu diu que, tot i que no està el Sr. David Vallverdú però sap que estaria d'acord, proposen al Sr. Huguet perquè formi part d'aquesta comissió.

El Sr. Huguet hi està d'acord.

Sotmès el dictamen a votació s'aprova per unanimitat, adoptant-se el següent acord:

Vist que el Govern de la Generalitat a través de la Direcció General d'Administració Local ha impulsat l'elaboració del mapa municipal i comarcal de Catalunya, que són els

documents cartogràfics que determinen els límits territorials dels termes municipals i de les demarcacions comarcals i que els ajusten al què resulti dels expedients de delimitació i d'atermanament entre els diferents municipis limítrofs.

Vist que s'ha procedit a iniciar l'elaboració dels mapes municipals de Vimbodí, de l'Espluga de Francolí i de Blancafort, municipis veïns de Montblanc.

Vist que l'art. 33 del Decret 140/1988, de 24 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de Demarcació Territorial i Població del Ens Locals de Catalunya, estableix que en el termini de dos mesos des de la notificació de la Direcció General de l'Administració Local, es constitueixi la Comissió Municipal de Delimitació i es nomenin els seus membres per acord plenari .

Vistos els arts. 52.2.e), 62 i 27 a 29 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, art. 47.1 de la Llei 7/1985, de Bases de Règim Local, modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per la modernització del Govern Local, arts. 32 a 40 del Decret 140/1988, de 24 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de Demarcació Territorial i Població dels Ens Locals de Catalunya.

Per tot allò exposat anteriorment, s'acorda:

**PRIMER:** Crear la comissió Municipal de Delimitació que estarà integrada pels següents membres:

- 1.-Alcalde: Carles Carreras Ollé.
- 2.-Dos regidors: Josep Maria Campdepadrós Sans i Xavier Huguet Navarro.
- 3.-Tècnic: Joan Farràs Tomàs.
- 4.-Secretari de la Corporació: Albert Estébanez López.

**SEGON:** Notificar el present acord a la Direcció General d'Administració Local.

## **SISÈ PUNT: PRECS I PREGUNTES**

El Sr. Huguet pregunta perquè no hi és Radio Montblanc a la sessió del Ple. Que Radio Montblanc fa un servei al poble. Que ell, tot i que no li correspongui, sempre truca per recordar la data del Ple, però que aquesta setmana no ho ha fet i creu que no s'ha fet per qui ho havia de fer. Pregunta al Sr. Alcalde que perquè s'han pujat els impostos (IBI, escombraries,...) i qui li ha dit que ho fes. Que fa cosa d'un mes li va preguntar al Sr. Alcalde quin era, segons el seu parer, el paper que havia d'assumir l'oposició, i que aquest li va respondre que havia de ser una oposició constructiva. Manifesta que no és pot fer una oposició constructiva si estan desinformatos. Que per acord de Junta de Govern de 19 d'octubre es va sol·licitar una subvenció al Departament de Política Territorial i Obres Públiques per la millora i revitalització del nucli Antic d'acord amb les actuacions proposades al Pla d'Intervenció Integral del nucli antic per un import de 2.496.097,87 € i que no es va donar còpia, que per assumptes importants s'hauria

d'informar obligatòriament. Entre la central dels Mossos d'Esquadra i el Carrer Vidal s'ha vist una màquina municipal i pregunta quina obra es fa allà. Que s'estan abocant runes fora de l'abocador i pregunta perquè i que fa el responsable de l'abocador. Diu que l'Ajuntament hauria de fer alguna cosa. Pel tema dels budistes diu que no es veritat que les entitats requerides per l'Ajuntament no contestessin perquè té una carta del Grup Excursionista on li diuen que van parlar amb un regidor de l'equip de govern. Demana que li sigui facilitat el Conveni d'actuació dels Mossos, pel que fa a la competència territorial d'aquests al terme de Montblanc perquè no actuïn on no poden (casc antic). Demana al Sr. Alcalde que digui ara si retornaran els 43 € del gual al senyor que ho va demanar per la porta de casa seva.

El Sr. Mogas diu que no s'ha informat dels Projectes de millora del casc antic que són molt importants i que s'hauria de donar informació. Que el municipi té dèficit d'aparcaments i de zones verdes que els diners subvencionats són per rehabilitar barris i que més de la meitat s'han destinat a construccions de turisme, muralla,... i no per rehabilitar vivendes.

La Sra. Magrinyà diu que li sap molt de greu que Montblanc no sigui Capital de la Cultura Catalana. Que el projecte presentat és decebedor, que relata les festes de Montblanc però que no hi ha iniciatives ni quelcom diferent. Calia que l'Ajuntament hagués donat força al projecte i no s'ha fet. Que no s'ha donat opció a l'oposició a participar.

El Sr. Josep Andreu diu que tots van estar a favor d'intentar aconseguir ser la Capital de la Cultura Catalana, però que s'ha exclòs a l'oposició i que per aquest motiu, el fracàs per no aconseguir-ho ho ha d'assumir íntegrament l'equip de govern. Li diu al Sr. Campdepadrós que li digui els assumptes urbanístics ara, aquí o al jutjat, que ell té les mans netes. Li diu al Sr. Alcalde que trenqui el reglament de l'Ajuntament i que permeti a qualsevol persona del públic que pugui dir si no és veritat. Que no té constància de la publicació de cap decret per rehabilitació de muralla. Que perquè no ens han donat la subvenció de 36.000 € i si s'ha firmat un nou Conveni de Muralles, que no s'ha passat pel Ple. Prega que s'utilitzi la Llei de Topònims i evitar posar "Madre de Dios de la Sierra" a les cartes dirigides a la Casa Reial. Que no pot ser que, com que volen convidar als Prínceps, s'informa adientment a la Casa Reial i a l'oposició no s'informa.

El Sr. Alcalde contesta les preguntes del Sr. Huguet comentant que pel que fa a la millora i revitalització del nucli Antic s'està actuant d'acord amb les actuacions proposades al Pla d'Intervenció Integral del Nucli Antic, que entén que està ben fet. Que pel que fa a les obres entre la central dels Mossos d'Esquadra i el Carrer Vidal, que és un acord que es va arribar amb la S.A.S. i que ja ve de la legislatura passada. Pel que fa a l'abocador de runes que no es té constància que aboquin a llocs que no toquen però que es mirarà. Pel que fa al tema dels budistes que, com ja es va dir a la sessió de la Comissió Informativa, per carta no va arribar cap resposta. Pel que fa al Conveni amb els Mossos d'Esquadra que regula la competència territorial, diu que li facilitarà el Conveni i, instat pel Sr. Huguet, diu que un cop comprovat que els Mossos han sancionat en un lloc que no ho poden fer, s'emetrà informe recollint aquest fet perquè

l'interessat pugui al·legar. Pel que fa al tema de la pujada dels impostos, diu que a ell no li agrada fer això, però era necessari i que no li ha de donar les gràcies a ningú per aquest fet. Pel tema del gual, diu que s'està estudiant.

El Sr. Alcalde contesta a les preguntes d'ERC comentant que pel tema de que Montblanc no sigui Capital de la Cultura Catalana que li sap molt de greu que Montblanc no ho hagi aconseguit. Que el projecte que es va presentar era bo, però que el fet de no haver-ho aconseguit el fa veure d'una altra manera. Que la Sra. Agnès i el seu equip han treballat molt per aconseguir-ho i que estan orgullosos del treball realitzat. Pel tema de l'1 per Cent Cultural diu que està demanat i que s'està pendent d'una trucada per confirmar que és dóna. Pel que fa amb el Conveni de la Generalitat per les Muralles diu que arribarà en uns quinze dies i que passarà per Ple. A la Sr. Pilar Magrinyà li comenta que no es lamenti que l'equip de Govern no ofereix col·laboració quan ella es va negar a prestar-la en més d'una ocasió.

El Sr. Josep Andreu li retreu que digui aquestes coses i que se centri en allò important. Que no li queda clar el tema de l'1 per Cent Cultural.

El Sr. Alcalde contesta al Sr. Josep Andreu dient que han sol·licitat l'1 per Cent Cultural de paraula. Que s'està pendent d'una trucada per anar a Madrid i sol·licitar-ho formalment.

El Sr. Mogas li repregunta sobre el tema del Príncep.

El Sr. Alcalde contesta al Sr. Mogas que això no té cap importància.

El Sr. Josep Andreu pregunta al Sr. Alcalde perquè no s'informa i es fa una comissió conjunta de tots els partits per les Festes de la Serra.

El Sr. Alcalde contesta al Sr. Josep Andreu que s'informarà convenientment i s'inclourà la participació de tots.

No havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a tres quarts de dotze del vespre, i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords adoptats, s'estén la present acta que signa el Sr. Alcalde, junt amb el Secretari, que certifica.

**DILIGÈNCIA:** Per fer constar que aquesta acta consta de 4 folis número    a número