

## Augmenten espectacularment les vendes de motocicletes de 125cc

**El carnet de cotxe B1 permet, des d'octubre, portar motocicletes de fins a 125cc**

El passat 19 d'octubre va entrar en vigor el decret que permet conduir una motocicleta de fins a 125 cc amb el carnet de cotxe, sense passar cap prova o examen adicional. Tan sols amb el requisit de tenir una antiguetat de tres anys del carnet B1.

Fruit d'això s'han disparat les vendes de motocicletes arreu del país, un efecte que s'ha notat també a la vila. Un altre efecte que se'n deriva és el descens dels preus de les motos fins a aquesta cilindrada i de les pólises d'assegurances dels seus conductors.

Posats en contacte amb el sector, a Vilafranca coexisteixen sis concessionaris o punts de venda, aquests afirmen que les vendes s'han quadruplicat des de l'entrada en vigor de la reforma del reglament dels conductors. De les dues unitats, venudes de mitjana al mes, s'ha pas-

sat a la desena. L'augment acumulat és del 400% en els darrers sis mesos, i això ha ampliat el parc de motocicletes de la comarca de forma espectacular.

Un fenomen que es produeix a partir de la convalidació del carnet de cotxe pel de moto fins a 125cc i per la baixada de preus. Les marques de motocicletes ofereixen suculents descomptes de fins al 25% que permet comprar un moto des de 2.000€, un preu inferior fins i tot al dels ciclomotors. Un altre factor a tenir en compte és la baixada del preu de les assegurances, abans prohibitives, i ara a l'abast del comprador. A partir de 150€ es pot obtenir una assegurança, un 75% menys del que es pagava anys enrera.

L'augment de vendes també ha propiciat que les principals marques del sector treguin més versions en aquesta cilindrada. A banda de la tradicional scooter, molt vinculada a aquesta categoria, les motos custom i de trial s'estan fent un lloc en aquesta cilindrada apte, des del passat mes d'octubre, per a tots els conductors. ////



Les vendes de motocicletes s'han disparat des del pasat octubre.

### ECONOMIA

#### Vilafranca participa en el Consorci per a la gestió integral d'aigües

S'ha constituït a Barcelona el Consorci per a la Gestió Integral d'Aigües de Catalunya. CONGIAC és una entitat pública de base associativa i de caràcter local que agrupa diversos ajuntaments implicats molt directament en el cicle integral de l'aigua i el medi ambient, a través de les seves empreses municipals. El CONGIAC parteix de l'associació d'interès econòmic creada l'any 1997 per diverses societats municipals catalanes que gestionen el cicle integral de l'aigua de poblacions com Reus, Manresa, Mataró i el Prat de Llobregat. L'any 2000 es va afegir a aquesta associació Vilafranca del Penedès i l'any 2004 ho va fer Tortosa. Ara totes aquestes entitats locals s'han constituït en consorci, ja que aquesta figura és la que facilita de millor forma la pràctica de la solidaritat interterritorial.

L'Alcalde de Vilafranca Marcel Esteve i el tinent d'alcalde i president de l'Empresa Municipal d'Aigües de Vilafranca Joan Pareta van ser presents en l'acte de constitució del consorci CONGIAC, les finalitats del qual són defensar la titularitat pública de la gestió dels recursos hidrològics i potenciar la col·laboració entre els seus associats, col·laborar amb d'altres administracions i entitats per a l'execució de projectes i programes d'interès comú en l'àmbit del medi ambient i el cicle integral de l'aigua, defensar els interessos dels municipis associats enfront de les administracions hidràuliques territorials i institucionals i promoure obres per a l'abastament, sanejament i depuració d'aigües competència dels ens locals així com gestionar la part o la totalitat del cicle de l'aigua d'aquells municipis que ho sol·licitin.

Actualment, els municipis associats al CONGIAC subministren aigua a una població de 475.000 habitants i gestionen un volum d'aigua de 39,85 hm3. ////

## L'Alt Penedès present al Saló Internacional de Turisme de Catalunya



Estand de l'Alt Penedès en el Saló Internacional de Turisme. Foto: 7dies.net

Els municipis de l'Alt Penedès han estat presents al Saló Internacional de Turisme de Catalunya (SITC) a través de l'espai que el Consorci de Promoció Turística de l'Alt Penedès ha tingut a l'estand de l'Agència de Promoció Turística de la Diputació de Barcelona.

El SITC està organitzat per Fira de Barcelona i és el punt de trobada d'empreses, institucions i agents de la indústria turística de Catalunya i de l'estranger. En la 14a edició del SITC, hi han participat 1.350 expositors procedents de 72 països i de les 17 comunitats autònomes espanyoles, i ha rebut més de 200.000 visitants.

En el marc del SITC, s'organitzen nombroses activitats esportives i de lleure per al públic en general i diferents activitats especialitzades per als professionals del sector (XIV Simposi de Turisme i Oci, Premis CAT Turisme, Premis ACPETUR i Premis Alimara).

enguany, el Consorci de Promoció Turística de l'Alt Penedès ha disposat d'un estand molt ampli, dividit en dos seccions, en què s'oferia informació sobre les Rutes del Vi i del Cava de l'Alt Penedès, en una de les seccions, i sobre la resta de l'oferta turística de la comarca de l'Alt Penedès, a l'altra secció. ////

**FINQUES PLANAS**

Migdia, 31, baixos - Vilafranca del Penedès

Tel. 93 817 17 94

Fax 93 817 29 85

info@finquesplanas.com

www.finquesplanas.com

#### PISOS I CASES DE LLOGUER

**NOVETAT! PIS TOT REFORMAT ZONA CENTRE.** 1er pis de 70m2, sense mobles. Tot exterior. 1 hab doble, 1 hab indiv, bany, cuina, menjador (a.c.) sortida balcó i safareig. Parquet i traster. No asc. 480€/mes.  
**CASA DE POBLE A 6KM DE VILAFRANCA.** A peu de carretera. Sense mobles. Planta baixa: rebedor, cuina amb llar de foc, menjador i garatge. Planta 1ª: sala-estudi, 4 hab dobles, bany complet i lavabo. Bon estat de conservació, a 4 vents, no calefacció i 40m2 jardí. 540€/mes.

#### LOCALS DE LLOGUER

**LOCAL ZONA CENTRE.** 120m2. A reformar. Apte per a despatx, botiga,

supermercat, etc. 751€/mes.

**LOCAL ZONA CENTRE.** Molt ben ubicat, 120m2 distribuïts en tres estances més 1er pis altell. L'entrada del local té parets i terra de marbre. Perfecte per a botiga, floristeria, despatx o altres. 1.082€/mes.

**LOCAL ZONA BARCELONETA.** 205m2 supf + 1er pis altell. Terra no pavimentat, sostre per fer. Apte per a magatzem, botiga, despatx o altres. 1.200€

#### OBRA NOVA

**ÚNICI ESTUDI OBRA NOVA AL CENTRE DE VILAFRANCA.** Situació immillorable. En una mateixa estança: menjador-sala d'estar, cuina-office, i 1 hab doble. Lavabo a part. Traster inclòs. Acabats de disseny i qualitat suprema. En construcció. 182.700€.

**PROMOCIÓ OBRA NOVA A VILAFRANCA.** Pisos de 3 hab (1 hab suite amb vestidor i bany complet), menjador-sala d'estar sortida terrassa, cuina, safareig i lavabo. Plaça d'aparcament i trasters inclosos. Acabats d'alta qualitat. En construcció. Informi's!

#### PISOS EN VENDA

**PIS AL POBLE NOU.** 99m2. Consta de menjador sortida balcó (6m2), 1 hab doble sortida balcó, 1 hab indiv, 1 hab suite ( poden ser 2 hab) i lavabo. Cuina i bany complet s'han de fer. Parquet nou a tot el pis. Finca amb ascensor i zona comunitària amb piscina. Traster inclòs. 250.420€

**PIS AL POBLE NOU.** Immillorable estat de conservació. Tot exterior, 1er pis de 150m2, consta de rebedor, 3 hab indiv, 1 hab doble (a.c.), cuina sortida safareig, lavabo, bany complet, gran menjador (a.c.) sortida jardí de 45m2. Parquet fixe, finestres alumini, armaris encastats totes hab i calef gas natural. Pàrquing inclòs. 331.000€

**PIS AL POBLE NOU.** En perfecte estat de conservació. De 117m2, consta de rebedor, menjador nou (a.c) amb sortida balcó, cuina d'origen amb sortida safareig, 4 habitacions (2 dobles i 2 indiv) i 2 banys complets. Calefacció. Mobles opcionals. Ascensor, piscina comunitària i jardí. Plaça d'aparcament inclosa. 230.000€



#### NAUS DE LLOGUER

**NAU D'OBRA NOVA A 5 KM DE VILAFRANCA.** A peu de crtra. proximitat autopista. Possibilitat llogar 269,8m2 (planta baixa i opció altell) més pati i/o 741,54m2 (planta baixa+1er pis) més pati. Preus a consultar

#### CASES I MASIES EN VENDA

**NOVETAT! CASA ADOSSADA A OLÉRDOLA.** 157,55m2 i jardí de 50,4m2 amb barbacoa. PB: rebedor, menjador sortida jardí, cuina, lavabo i garatge. 1ª planta: 3 hab indiv, 2 banys complets i 1 hab doble. 3ª planta: estudi sortida solarium. Piscina + jardí comunitari. 300.100€

**NOU PREU! GRAN CASA SENYORIAL URBANITZACIÓ PROPERA VENDRELL.** 250m2 construïts en una parcela de 950m2 supf. Consta de: bodega, menjador amb llar de foc, 2 lavabos, cuina amb llar de foc, 6 hab dobles, 1 hab indiv i bany complet. Golfes i terrat. Calefacció gasoil, finestres alumini, gran porxo i jardí envoltat d'arbres i palmeres. 390.650€

**CASA DE POBLE REFORMAT A 4KM DE VILAFRANCA.** 200,31m2 útils i 27,58m2 garatge. Planta baixa: rebedor, lavabo, cuina amb llar de foc, menjador-sala d'estar, despensa. Planta 1ª: sala d'estar, 1 hab doble, 3 hab indiv i bany complet. Golfes. Calefacció. 366.937€

**NOVETAT! CASA ENTREMITGERES A SANT MARTI SARROCA.** Reformada, calef, a.c., situada en un entorn tranquil, al costat del conjunt arquitectònic del poble. 265m2 + zona ajardinada. Planta baixa: cuina, safareig, saló-menjador, 2 hab dobles, bany complet, despensa, garatge, traster i pati cobert. Planta 1ª: 3 dormitoris (1 sortida gran terrassa), vestidor i bany complet. 413.300€

**NOU PREU! MASIA A 10KM DE VILAFRANCA.** Molt ben comunicada. En perfecte estat de conservació. 350m2 construïts i 3.333m2 terreny. Planta baixa: rebedor, sala d'estar, cuina amb llar de foc i menjador gran/bodega. Garatge i magatzem annexes. Planta 1ª: rebedor, 4 hab dobles, bany complet i traster. Bigues de melis. 466.400€

**ES PRECISEN PISOS PER LLOGAR I PER VENDRE. ES PRECISEN MASIES, CASES DE POBLE, VINYES I TERRENYS DEGUT A LA GRAN DEMANDA EXISTENT.**