



Ajuntament de Falset

CIF P-4305600-A
Pl. Quartera, 41
43730 FALSET

Tlf: 977 830057
aj.falset@altanet.org
<http://www.falset.org>

ACTA PLE

SESSIÓ ORDINÀRIA NÚM. 6/2010, DE DEU DE MAIG DE 2010

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm.: 6

Data: 10 de maig de 2010

Horari: de 20:00 a 21:30

Lloc: Sala d'Actes Casa Consistorial

HI ASSISTEIXEN

Sr. Jesús Torralba López	Alcalde president
Sr. Carles Brull Font	Regidor
Sr. Jaume Capdevila Ortí	Regidor
Sr. Frederic Cortés Cortés	Regidor
Sr. Jaume Domenech Jordà	Regidor
Sr. Cèsar López Anguera	Regidor
Sra. Pilar Muntané Rull	Regidora
Sr. Adolf Pellejà Llebaria	Regidor
Sr. Josep Rull Prous	Regidor
Sra. Immaculada Pujol Torrus	Regidora
Sr. Jordi Puxeu Vaqué	Regidor

SECRETARI

Sr. Manel Alba

ORDRE DEL DIA DE LA CONVOCATÒRIA

1. Actes anteriors
 - Extraordinari 25 de gener de 2010
 - Ordinària 1 de març de 2010
 - Extraordinari 19 d'abril 2010
 - Extraordinari 26 d'abril 2010

Governació



Ajuntament de Falset

CIF P-4305600-A
Pl. Quartera, 41
43730 FALSET

Tlf: 977 830057
aj.falset@altanet.org
<http://www.falset.org>

2. Cessió a la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre pel termini de 30 anys d'una superfície de 1m2 al Pol 10 Parc. 8 per l'instal·lació d'un element piezòmetre per anàlisis d'aigües soterrànies
3. Aprovació de la revisió a 1 de gener de 2010 del Padró Municipal d'habitants
4. Integració de Falset a la xarxa Alcaldes per la Pau

Hisenda

5. Imposició de contribucions especials per l'execució de les obres d'arranjament del carrer de Dalt i delegació a favor de la Junta de Govern Municipal per l'aprovació de les Bases, de l'expedient de contractació i la licitació si s'escau de les obres.
6. Aprovació del Preu Públic per la utilització especial de l'estadi esportiu Domènec Aragonés.
7. Ratificació del Decret de l'alcaldia 3/2010 pel qual es resolen les al·legacions presentades per REDTEL a l'aprovació provisional de la Taxa sobre l'aprofitament especial de l'espai públic radioelèctric aprovada inicialment per l'ajuntament en data 14/09/2009 i aprovació definitiva Ordenança Fiscal reguladora de l'aprofitament especial del domini públic pels serveis de telefonia mòbil. Delegació de la recaptació en període voluntari, en període executiu, i la inspecció, si s'escau a favor de la Diputació de Tarragona.

Contractació

8. Aprovació del Conveni per a la regulació del règim jurídic econòmic i administratiu de l'Empresa de Transformació Agrària SA (TRAGSA) i les seves filials en la seva condició de mitjà propi de l'ajuntament de Falset.
9. Nomenament d'una Comissió d'estudi destinada a la redacció d'una memòria que reculli la totalitat dels aspectes socials, financers, tècnics i jurídics ha servir de base per a la resolució de l'expedient de constitució de la Societat Municipal
10. Revocació de l'acord de 18 de gener d'encomana de servei a la Societat Municipal per l'execució de les obres de Restauració de les Muralles, Baluard oest i entorn del Castell i delegació a favor de la Junta de Govern Local per la emissió d'aquella ordre de servei a TRAGSA per l'execució de les obres.
11. Aprovació inicial del projecte activitats del Castell del Comtes de Prades de Falset
12. Resolució de les al·legacions presentades i delegació a la Junta de Govern Municipal per l'aprovació definitivament si s'escau del projecte d'obra pública de competència



Ajuntament de Falset

CIF P-4305600-A
Pl. Quartera, 41
43730 FALSET

Tlf: 977 830057
aj.falset@altanet.org
<http://www.falset.org>

municipal per a l'execució de les obres de la Tercera Fase de l'enllumenat exterior de Falset amb LEDs d'alta potencia, l'aprovació de l'expedient i la licitació de les obres.

Urbanisme

13. Aprovació provisional del Pla d'Actuació Urbanística de la unitat d'actuació número III del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal.
14. Aprovació provisional de la descatalogació Parcial de Mas d'En Ciurana com a Bé Cultural d'Interès Local.
15. Modificació puntual 2/2010 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. Regulació de la parcel·la mínima del Pla d'Actuació Urbanística de la unitat d'actuació número V.
16. Modificació puntual 3/2010 POUM Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. Regulació d'alçades mínimes en primera planta.
17. Pla Especial de Sanejament i subministrament aigua potable a la zona de l'IES Priorat

18. Informes de l'alcaldia
Decret 74/2010 de 23 d'abril.

19. Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Acomplert el quòrum per la vàlida celebració de la sessió convocada, el Sr. President obre la sessió, essent les 19:00 hores del dia de la data amb el resultat següent

1. ACTES ANTERIORS
EXTRAORDINARI 25 DE GENER DE 2010
ORDINÀRIA 1 DE MARÇ DE 2010
EXTRAORDINARI 19 D'ABRIL 2010
EXTRAORDINARI 26 D'ABRIL 2010

Es passen a aprovació de manera conjunta.

Resultat de la votació

Passades a votació les minuts de els actes referides son aprovades en la seva redacció per UNANIMITAT dels presents



Ajuntament de Falset

CIF P-4305600-A
Pl. Quartera, 41
43730 FALSET

Tlf: 977 830057
aj.falset@altanet.org
<http://www.falset.org>

Queda per tant aprovada per LA MAJORIA ABSOLUTA LEGAL dels membres de l'Ajuntament.

Intervencions

Explicació de vot

Sr. Cortés .- Remarca la diferència existent a la redacció del punt segon de la minuta de l'acta redactada del Ple extraordinari de data 25 de gener de 2010.

2. CESSIÓ A LA CONFEDERACIÓ HIDROGRÀFICA DE L'EBRE PEL TERMINI DE 30 ANYS D'UNA SUPERFÍCIE DE 1M2 AL POL 10 PARC. 8 PER L' INSTAL·LACIÓ D'UN ELEMENT PIEZÒMETRE PER ANÀLISIS D'AIGÜES SOTERRÀNIES

Seguidament el Sr. Pellejà presenta als reunits la següent PROPOSTA D'ACORD

"La Confederació Hidrogràfica de l'Ebre ha sol·licitat la cessió d'un espai a la parcel·la 8 del Polígon 10 del Falset amb les coordenades UTM: X: 318001 Y: 4556435 ED50 destinant a l'execució d'un sondeig per l'instal·lació permanent d'un element de control de composició i quantitat de les aigües soterrànies.

Els serveis tècnics municipals han informat favorablement l'emplaçament de la instal·lació en visita i informe de 7 d'abril del corrent a la vista que no interfereix amb .

Atès que la competència per a acordar la cessió gratuïta d'aquell espai recau en el Ple, amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, tal com ho exigeix l'article 47.2.ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local, modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, en relació amb l'article 114.3.n) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Es proposa l'adopció dels següents ACORDS

1. *Autoritzar l'ocupació transitòria d'una extensió de 150 m2 vinculada a l'execució de les obres de sondatge*
2. *Autoritzar amb caràcter gratuït i pel termini de trenta anys, que podrà ser prorrogat al seu termini, l'ocupació de l'espai d'un metre quadrat a la parcel·la 8 del Polígon 10 del Falset amb les coordenades UTM: X: 318001 Y: 4556435 ED50 destinant a contenir els elements del sondeig i la seva caixa de protecció.*



Ajuntament de Falset

CIF P-4305600-A
Pl. Quartera, 41
43730 FALSET

Tlf: 977 830057
aj.falset@altanet.org
<http://www.falset.org>

3. *FIXAR en tres anys el termini màxim per al compliment de les finalitats de la autorització.*
4. *DISPOSAR que si l'espai que es cedeix no es destina a l'ús previst, o deixa d'estar destinat al mateix fi, aquesta autorització quedarà automàticament revocada, sens perjudici del dret de l'Ajuntament a rebre, si escau, el valor dels danys i perjudicis causats i el del detriment experimentat pels béns.*
5. *Autoritzar l'accés a les persones designades per la Confederació fins al recinte objecte de la cessió amb l'objecte de efectuar els estudis, mesures i preses de mostres de control inherents a les operacions, així com per portar a terme les tasques de manteniment i reparació que siguin necessaris.*
6. *FACULTAR l'alcalde a signar tots els documents públics i privats necessaris per executar els acords anteriors."*

Passada a votació la proposta es aprovada per UNANIMITAT dels presents
Queda per tant aprovada per LA MAJORIA ABSOLUTA LEGAL dels membres de
l'Ajuntament.

3. APROVACIÓ DE LA REVISIÓ A 1 DE GENER DE 2010 DEL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS

Seguidament el Sr. Torralba presenta als reunits la següent PROPOSTA D'ACORD

"ANTECEDENTS

Pels serveis municipals s'han confeccionat els resums numèrics de la revisió del Padró municipal d'habitants referida a l'1 de gener de 2010, que recullen el resultat de les actuacions dutes a terme durant l'exercici 2009.

Per confeccionar aquests resums numèrics s'han tingut en compte les variacions produïdes en el Padró d'habitants i rebudes de l'Institut Nacional d'Estadística (en endavant, INE) en els fitxers d'intercanvi mensual, així com els resultats de la coordinació comunicada per aquest ens en els diferents fitxers mensuals fins al mes de març de 2010.

FONAMENTS DE DRET

1. Articles 81 i 82 del Reial decret 1690/1986, d'11 de juliol, que aprova el Reglament de població i demarcació territorial de les entitats locals.



Ajuntament de Falset

CIF P-4305600-A
Pl. Quartera, 41
43730 FALSET

Tlf: 977 830057
aj.falset@altanet.org
<http://www.falset.org>

2. Resolució de 17 de novembre de 2005, de la Sotssecretaria del Ministeri de la Presidència, per la qual es disposa la publicació de la Resolució de l'Institut Nacional d'Estadística i de la Direcció General per a l'Administració Local, de 25 d'octubre de 2005, per la qual es dicten instruccions tècniques als ajuntaments sobre la revisió anual del Padró municipal i sobre el procediment d'obtenció de la proposta de xifres oficials de població.

Per tot això, es proposa l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar els resums numèrics general i d'altres i baixes corresponents a la rectificació del Padró municipal d'habitants d'aquest Ajuntament, referits a la data 1 de gener de 2010, i que contenen la formalització de les actuacions dutes a terme durant l'exercici 2009. Els resums que s'aproven són els següents:

1. RESUM NUMÈRIC GENERAL MUNICIPAL

1.1. VARIACIONS EN EL NOMBRE D'HABITANTS

CONCEPTES	TOTAL	HOMES	DONES
Població de dret a 1 de gener de 2010	3018	1518	1500
Altes de l'1 de gener de 2009 a l'1 de gener de 2010	161	82	79
Baixes de l'1 de gener de 2010 a l'1 de gener de 2010	139	70	69
Variacions per error en el sexe: altes	0	0	0
Variacions per error en el sexe: baixes	0	0	0

1.2. CAUSES DE LA VARIACIÓ EN EL NOMBRE D'HABITANTS

CONCEPTES	ALTES	BAIXES
Naixements	35	
Defuncions		32
Canvis de residència d'un altre municipi	98	
Canvis de residència a un altre municipi		85
Canvis de residència de l'estranger	27	
Canvis de residència a l'estranger		15
Omissions	1	
Inscripcions indegudes		5
Baixes per caducitat		2
TOTALS	161	139

1.3. ALTERACIONS MUNICIPALS PER CANVI DE DOMICILI DINTRE DEL MUNICIPI



Ajuntament de Falset

CIF P-4305600-A
Pl. Quartera, 41
43730 FALSET

Tlf: 977 830057
aj.falset@altanet.org
<http://www.falset.org>

CONCEPTE	HOMES	DONES
Canvis de domicili (entre seccions del municipi)	83	81
TOTAL	83	81

2. ALTES DE RESIDENTS A CADA UNA DE LES SECCIONS DEL MUNICIPI

Resum per sexe i causa de l'alta

CONCEPTE DE L'ALTA	HOMES	DONES	TOTAL
Naixements	21	14	35
Canvis de residència des d'un altre municipi	47	51	98
Canvis de residència des de l'estranger	14	13	27
Omissió	0	1	1
Variacions per error en el sexe	0	0	0
TOTALS	82	79	161

3. BAIXES DE RESIDENTS A CADA UNA DE LES SECCIONS DEL MUNICIPI

Resum per sexe i causa de la baixa

CONCEPTE DE LA BAIXA	HOMES	DONES	TOTAL
Defuncions	17	15	32
Canvis de residència a un altre municipi	43	42	85
Canvis de residència a l'estranger	5	10	15
Inscripció indeguda	3	2	5
Baixes per caducitat	0	0	0
Variacions per error en el sexe	0	0	0
TOTAL	70	69	139

SEGON. Comunicar a l'INE la xifra de població a 1 de gener de 2010 que resulta d'aquesta rectificació, juntament amb el fitxer que conté tots els registres dels habitants empadronats en aquest municipi a la data esmentada, als efectes del que disposa la Resolució de 25 d'octubre de 2005 d'instruccions tècniques sobre la revisió anual del padró municipal i sobre el procediment d'obtenció de la proposta de xifres oficials de població."

Passada a votació la proposta es aprovada per UNANIMITAT dels presents
Queda per tant aprovada per LA MAJORIA ABSOLUTA LEGAL dels membres de
l'Ajuntament,



Ajuntament de Falset

CIF P-4305600-A
Pl. Quartera, 41
43730 FALSET

Tlf: 977 830057
aj.falset@altanet.org
<http://www.falset.org>

4. INTEGRACIÓ DE FALSET A LA XARXA ALCALDES PER LA PAU

Seguidament la Sra. Muntané intervé presentant als reunits la següent PROPOSTA D'ACORD

“VISTA que la iniciativa coneguda com a "Mayors for Peace", Alcaldes per la Pau, liderada pels alcaldes d'Hiroshima i Nagasaki, que crea una xarxa per a la prohibició de les armes nucleats i a favor de la pau.

ATES que aquesta organització la conformen ciutats de tot el món que han expressat formalment el seu recolzament al Programa per a promoure la solidaritat entre les ciutats en relació a l'abolició total de les armes nuclears, amb l'objectiu de poder eliminar aquest tipus d'armes a l'horitzó del 2020.

Donat que el Parlament Europeu recolza aquesta iniciativa.

ATES l'objectiu desitjable que el Govern Català, en la mesura de les seves possibilitats, jugui un paper actiu en l'àmbit dels fòrums internacionals i exigeixi el compliment dels compromisos acordats, especialment per part dels països que posseeixin armes nuclears.

ATES que Alcaldes per la Pau esta dissenyada per construir solidaritat i facilitar la coordinació entre les ciutats que recolzen el programa per a l'abolició total de les armes nuclears. El seu principal objectiu és treballar internacionalment despertant la consciència sobre l'abolició d'aquest tipus d'armament.

Amb els antecedents exposats, es proposa l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.- Mostrar el rebuig d'aquest Ajuntament a les armes nuclears i donar suport a la Xarxa d'Alcaldes per la Pau.

SEGON.- Dur a terme el tràmits necessaris per entrar a formar part d'Alcaldes per la Pau.

TERCER.- Prendre en consideració les propostes d'acció que siguin enviades per la Xarxa, per a recolzar la feina realitzada per aquesta i contribuir a la conscienciació de la ciutadania sobre l'amenaça de les armes nuclears.

QUART.- Animar als alcaldes i alcaldesses de la comarca i província a seguir l'exemple d'aquest ajuntament i sumar-se als esforços de l'alcalde d'Hiroshima per acaba amb l'amenaça de les armes nuclears.



Ajuntament de Falset

CIF P-4305600-A
Pl. Quartera, 41
43730 FALSET

Tlf: 977 830057
aj.falset@altanet.org
<http://www.falset.org>

CINQUE .- Comunicar l'adopció d'aquests acords al Parlament de Catalunya, al Govern Central i a la Xarxa d'Alcaldes per la Pau."

Passada a votació la proposta es aprovada per UNANIMITAT dels presents
Queda per tant aprovada per LA MAJORIA ABSOLUTA LEGAL dels membres de
l'Ajuntament,

5. IMPOSICIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER L'EXECUCIÓ DE LES OBRES D'ARRANJAMENT DEL CARRER DE DALT I DELEGACIÓ A FAVOR DE LA JUNTA DE GOVERN MUNICIPAL PER L'APROVACIÓ DE LES BASES, DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I LA LICITACIÓ SI S'ESCAU DE LES OBRES.

Seguidament el Sr. Torralba intervé presentant als reunits la següent PROPOSTA D'ACORD

"1. ANTECEDENTS

El Ple de l'Ajuntament, en acord adoptat en data 14 de setembre de 2009, va aprovar el projecte Bàsic i d'execució del Pla Director del Nucli Antic – 1a Fase separata A – redactat pels Serveis Tècnics Municipals, amb un pressupost d'execució per contracta de 469.450,48 €.

Els serveis tècnics municipals i el secretari interventor han emès els corresponents informes tècnic i jurídic, que consten en l'expedient.

FONAMENTS DE DRET

D'acord amb el que disposen els articles 28 i 58 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'Ajuntament pot establir i exigir contribucions especials per realitzar obres municipals, sempre que es produeixi un benefici o un augment de valor en els béns dels particulars i sempre que les obres es realitzin dins l'àmbit de les competències de l'Ajuntament per complir els fins que li són atribuïts. Les obres d'arranjament del carrer de Dalt incloses al projecte tenen aquesta consideració perquè s'inclou en un dels supòsits enumerats en l'article 29 del Reial decret legislatiu 2/2004 abans esmentat.

D'acord amb l'article 15.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, correspon a les entitats locals acordar la imposició i ordenació dels seus tributs. Concretament, pel que fa a les contribucions especials, l'art. 34.1 i 3 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes



Ajuntament de Falset

CIF P-4305600-A
Pl. Quartera, 41
43730 FALSET

Tlf: 977 830057
aj.falset@altanet.org
<http://www.falset.org>

locals, preveu que l'exacció de les contribucions especials requerirà l'adopció prèvia de l'acord d'imposició i ordenació en cada cas concret.

La base imposable serà, com a màxim, de 21.125,87 € euros, corresponents al 90 % del cost que l'Ajuntament suporta per realitzar aquesta obra, que no supera el límit exigít per la Llei.

Per tot això, PROPOSO al Ple l'adopció de l'acord següent:

PRIMER. Imposar les contribucions especials com a conseqüència de l'execució de l'obra d'arranjament del carrer de dalt incloses al projecte Bàsic i d'execució del Pla Director del Nucli Antic – 1a Fase separata A –, l'establiment i l'exigència de les quals es legitima per l'obtenció d'un benefici o per l'augment de valor dels immobles de l'àrea beneficiada.

SEGON. Ordenar simultàniament el tribut concret d'acord amb les disposicions de l'ordenança Fiscal numero 6 aprovada per l'ajuntament en data de 23 d'octubre de 2007.

El cost previst de l'obra es fixa en 469.450,48 € euros i el cost suportat per l'Ajuntament és de 23.473,19 euros, un cop deduïdes les subvencions de 300.000,00 euros rebuda de Pla Unificat d'Obres i Serveis de Catalunya PUOSC, les aportacions del programa de la Llei de barris de 70.226,78, 23.725,27 i 1.390,24 euros, i del Pla d'Actuació Municipal (PAM) de 5.635,00 euros.

Es fixa la quantitat que s'ha de repartir entre els beneficiaris en 21.125,87 euros, corresponents al 90 % del cost suportat. Aquesta quantitat té el caràcter de mera previsió, ja que, finalitzada l'obra, si el cost real és més alt o més baix que el previst, s'ha de prendre aquest cost a efectes del càlcul de les quotes, s'han d'assenyalar els subjectes passius i s'han de girar les liquidacions que calguin.

S'apliquen com a mòduls de repartiment de la base imposable una fórmula en la que el 50% correspon a la superfície finca, multiplicada per un paràmetre resultat de dividir aquesta quantitat pel número de carrers als que la finca dona façana, i l'altre 50% per la longitud de la façana de la finca al carrer objecte del projecte.

TERCER. Aprovar la relació de subjectes passius i les quotes singulars que resulten d'aplicar a la quantitat que es reparteix entre els beneficiaris el valor dels mòduls aplicables, segons consta en el document annex.

QUART. Exposar l'expedient a informació pública, mitjançant edicte publicat en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, per un termini de trenta dies hàbils, durant el qual les persones interessades poden examinar l'expedient i



Ajuntament de Falset

CIF P-4305600-A
Pl. Quartera, 41
43730 FALSET

Tlf: 977 830057
aj.falset@altanet.org
<http://www.falset.org>

presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes. Durant aquest període d'exposició pública, els propietaris o titulars afectats poden constituir-se en associació administrativa de contribuents.

CINQUÈ. Si no hi ha reclamacions, l'acord inicial esdevé definitiu i es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província.

Si hi ha reclamacions, el Ple de la Corporació ha de resoldre-les, per majoria absoluta, abans d'aprovar definitivament la imposició i l'ordenació de les contribucions especials.

SESÈ. Notificar individualment a cada subjecte passiu les quotes corresponents, si és conegut; i mitjançant edictes, si no ho és.

SETÈ. La recaptació de les contribucions especials es realitzarà a través de BASE – Gestió d'Ingressos, organisme autònom de la Diputació de Tarragona a qui se li ha conferit l'oportuna delegació, sent aquest organisme qui notificarà la corresponent liquidació en la qual figuraran els terminis d'ingrés.

VUITÈ. Aplicar l'Ordenança general de contribucions especials en tot allò que no prevegi aquest acord.

NOVÈ. Facultar a la junta de Govern Municipal per l'aprovació de l'expedient de contractació pel procediment obert del contracte d'obres d'execució del projecte d'arranjament del carrer de Dalt procedint a l'obertura del procediment d'ajudicació de l'esmentat contracte.

Resultat de la votació

Passada a votació la proposta resulta APROVADA per SIS VOTS A FAVOR, dels Srs, Jesús Torralba, Jaume Capdevila, Sra. Pilar Muntané, Sr. Adolf Pellejà, Sra. Immaculada Pujol i el Sr. Jordi Puxeu i CINC EN CONTRA, dels Srs, Jaume Domenech, Carles Brull, Frederic Cortés, Cèsar Lopez i Josep Rull

Queda per tant aprovada per la MAJORIA ABSOLUTA LEGAL dels membres de l'ajuntament de Falset. “

Intervencions i explicació del vot

Sr. Torralba .- Informa als reunits del pressupost del projecte i de les quantitats absolutes i percentuals dels ajuts compromesos per la seva execució.



Ajuntament de Falset

CIF P-4305600-A
Pl. Quartera, 41
43730 FALSET

Tlf: 977 830057
aj.falset@altanet.org
<http://www.falset.org>

Informa dels tràmits d'exposició pública als veïns afectats per que en el termini de 30 dies puguin presentar les al·legacions als càlculs provisionals de les quotes.

Dona notícia de la possibilitat de fraccionament o ajornament de les quotes resultants Sr. Domènech .- Pregunta si les quotes calculades son o no provisionals.

Manifesta el seu desacord amb la proposta en base a que fins a la data no s'havia gravat mai als veïns amb contribucions especials per l'execució de les obres, com la que es parla, finançades amb fons del Pla Unificat d'Obres i Serveis (PUOSC) a més de que es causa un greuge comparatiu amb els veïns colindants de la anterior fase, la rehabilitació de la Plaça Vella, que no van estar gravats amb contribucions especials. Igualment es manifesta en contra de la delegació proposada a la Junta de Govern Municipal per a l'aprovació de l'expedient de contractació i l'inici dels tràmits de contractació.

Sr. Torralba .- Replica que les obres de rehabilitació de la Plaça Vella (Àngel Marqués) van ser finançades al 100 %, per la qual cosa i per que la normativa reguladora del ajut aplicable a l'execució d'aquest projecte ho impedia, no va ser ni possible ni necessari l'establiment de Contribucions Especials, que les contribucions que s'apliquen es fa en el percentatge mas baix possible i que a la propera que es preveu, la tercera fase de la reforma de l'enllumenat no s'aplicaran per la mateixa raó per la qual no es van aplicar al projecte de la Plaça Vella.

Sr. Pellejà .- Posa de relleu que comparativament en aquesta obra es paga menys per façana del que s'ha pagat en altres obres.

Sr. Domènech .- Replica que la tipologia de les finques afectades es diferent

Sr. Torralba .- Manifesta que les obres finançades amb ajuts PUOSC l'aportació de l'ajuntament sobre la que es calculen les contribucions especials es del 20 % de l'import del projecte, a diferencia d'aquesta obra en la que el percentatge sobre el que es calcula es no més del 4.5 %

6. APROVACIÓ DEL PREU PÚBLIC PER LA UTILITZACIÓ ESPECIAL DE L'ESTADI ESPORTIU DOMÈNECH ARAGONÉS.

A proposta de l'alcaldia, aquest punt es retirat del debat i votació en aquest Ple ordinari.

7. RATIFICACIÓ DEL DECRET DE L'ALCALDIA 3/2010 PEL QUAL ES RESOLEN LES AL·LEGACIONS PRESENTADES PER REDTEL A L'APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA TAXA



Ajuntament de Falset

CIF P-4305600-A
Pl. Quartera, 41
43730 FALSET

Tlf: 977 830057
aj.falset@altanet.org
<http://www.falset.org>

SOBRE L'APROFITAMENT ESPECIAL DE L'ESPAI PÚBLIC RADIOELÈCTRIC APROVADA INICIALMENT PER L'AJUNTAMENT EN DATA 14/09/2009 I APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC PELS SERVEIS DE TELEFONIA MÒBIL. DELEGACIÓ DE LA RECAPTACIÓ EN PERÍODE VOLUNTARI, EN PERÍODE EXECUTIU, I LA INSPECCIÓ, SI S'ESCAU A FAVOR DE LA DIPUTACIÓ DE TARRAGONA.

Seguidament la Sra. Muntané dona lectura integral a la següent

PROPOSTA D'ACORD

"ANTECEDENTS"

En data 14/09/2009 el Ple de l'ajuntament de Falset va aprovar provisionalment l'Ordenança reguladora de la taxa per l'aprofitament especial del domini públic radioelèctric local, a favor d'empreses explotadores de serveis de telefonia mòbil.

En data 28/09/2009 es va publicar al BOP. núm. 222 l'edicta d'aprovació provisional de l'esmentada ordenança, sotmetent-la al tràmit d'informació pública pel termini de trenta dies hàbils de conformitat amb el que estableix l'art. 17 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel RDL. 212004.

En data 20/10/2009 es presenta al Registre General de l'Ajuntament de Falset un escrit d'al·legacions contra l'aprovació provisional de l'esmentada ordenança, per part de REDTEL, Asociación de operadores de Telecomunicaciones que, després de recavar els informes oportuns, va ser resolt pel Decret de l'alcaldia número 03/2010 de 15 de gener de 2010. Aquell Decret va estat notificat a les parts amb data 25 del mateix mes i any sense, transcorregut el termini per la presentació de recurs, s'hagi presentat cap.

Es proposa per tant al Ple de la corporació l'adopció dels següents acords

PRIMER .- Ratificar en tot el que sigui menester el Decret de l'alcaldia 03/2010, pel qual es resolen les al·legacions presentades per REDTEL al acord adoptat per l'ajuntament en data 14/09/2009 relatiu a l'aprovació inicial de l'ordenança fiscal reguladora de la Taxa per l'aprofitament especial del domini públic radioelèctric a favor d'empreses explotadores de serveis de telefonia mòbil.



Ajuntament de Falset

CIF P-4305600-A
Pl. Quartera, 41
43730 FALSET

Tlf: 977 830057
aj.falset@altanet.org
<http://www.falset.org>

SEGON .- Aprovar definitivament l'ordenança fiscal reguladora del l'aprofitament del domini públic pels serveis de telefonia mòbil, delegant la recaptació en període voluntari, en període executiu i la inspecció se s'escau a favor de la Diputació de Tarragona.

TERCER .- Publicar edicte d'aprovació definitiva, juntament amb el text íntegre de l'ordenança definitivament aprovada al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'edictes de l'Ajuntament, així com a la pàgina web municipal."

Que passada a votació la proposta es aprovada per UNANIMITAT dels presents
Queda per tant aprovada per LA MAJORIA ABSOLUTA LEGAL dels membres de
l'Ajuntament,

8. APROVACIÓ DEL CONVENI PER A LA REGULACIÓ DEL RÈGIM JURÍDIC ECONÒMIC I ADMINISTRATIU DE L'EMPRESA DE TRANSFORMACIÓ AGRÀRIA SA (TRAGSA) I LES SEVES FILIALS EN LA SEVA CONDICIÓ DE MITJÀ PROPI DE L'AJUNTAMENT DE FALSET.

Seguidament el Sr. Torralba presenta als reunits la següent PROPOSTA D'ACORD

"L'ajuntament de Falset pretén la utilització com mitjà propi dels mitjans de L'Empresa de Transformació Agrària (TRAGSA) així com de les seves filials amb la finalitat de portar a terme en condicions avantatjoses les actuacions de millora de les infraestructures de la seva competència que a l'actualitat té previstes i a tal efecte, un cop recavada i obtinguda l'autorització de la Delegació del Govern a Catalunya, per resolució del seu titular de data 19 d'abril, ha redactat un Conveni destinant a regular el règim jurídic, econòmic, i administratiu de TRAGSA i les seves filials en les seves relacions amb l'ajuntament de Falset, en tant que mitjà propi i servei instrumental de l'ajuntament de Falset.

Vist el contingut del Reial Decret 371/1999, de 5 de març, pel qual es regula el règim de la Empresa de Transformació Agrària, SA, tant com el que es disposa a l'article 4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú així com els articles 55 i 57 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de les Bases de Règim Local

Es proposa per tant:

Primer.- Aprovar el conveni a la regulació del règim jurídic econòmic i administratiu de l'Empresa de Transformació Agrària SA (TRAGSA) i les seves filials en la seva condició de mitjà propi de l'ajuntament de Falset.



Ajuntament de Falset

CIF P-4305600-A
Pl. Quartera, 41
43730 FALSET

Tlf: 977 830057
aj.falset@altanet.org
<http://www.falset.org>

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde, Jesús Torralba López per la signatura de quants documents siguin necessaris o convenients per l'execució i el compliment dels presents acords.

Tercer .- Remetre a la Delegació del Govern a Catalunya, còpia del conveni signat als efectes de la coordinació dels serveis de la societat.”

Passada a votació la proposta resulta APROVADA per SIS VOTS A FAVOR, dels Srs, Jesús Torralba, Jaume Capdevila, Sra. Pilar Muntané, Sr. Adolf Pellejà, Sra. Immaculada Pujol i el Sr. Jordi Puxeu i CINC EN CONTRA, dels Srs, Jaume Domenech, Carles Brull, Frederic Cortés, Cèsar Lopez i Josep Rull

Queda per tant aprovada per la MAJORIA ABSOLUTA LEGAL dels membres de l'ajuntament de Falset.

Intervencions i explicació del vot

Sr. Torralba .- Justifica la proposta en base a les converses mantingudes amb els responsables de la Societat TRAGSA i la conveniència de no sobre-dimensionar la empresa municipal en constitució, de manera que li sigui possible l'execució d'una obra tan important i que d'aquesta manera pot ser assumida sense aquest problema i amb majors garanties d'èxit.

Sr. Domènech .- Replica que seria favorable a l'acord que es proposa si l'opció de fer servir la societat TRAGSA com mitjà propi, pugues ser exercida per tots els ajuntaments.

Recorda al Sr. Torralba que va justificar la constitució de la Societat Municipal en base a la possibilitat de poder contractar personal (Plantilla).

Manifesta els seus dubtes respecte de la adequació a la vigent normativa de certs articles que es proposen al Conveni i manifesta que troba a faltar un informe de la secretaria municipal al respecte sol·licitant al menys informe jurídic independent (d'un tercer).

Proposa la retirada de la proposta fins a l'emissió d'informe jurídic.

Sr. Torralba .- Manifesta que aquesta acord ja ha estat adoptat per altres ajuntaments i que tenir l'oportunitat de fer servir TRAGSA com mitja propi facilita considerablement els empreniments en marxa.

9. NOMENAMENT D'UNA COMISSIÓ D'ESTUDI DESTINADA A LA REDACCIÓ D'UNA MEMÒRIA QUE REULLI LA TOTALITAT DELS ASPECTES SOCIALS, FINANCERS, TÈCNICS I



Ajuntament de Falset

CIF P-4305600-A
Pl. Quartera, 41
43730 FALSET

Tlf: 977 830057
aj.falset@altanet.org
<http://www.falset.org>

JURÍDICS HA SERVIR DE BASE PER A LA RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONSTITUCIÓ DE LA SOCIETAT MUNICIPAL

Seguidament el Sr. Torralba presenta als reunits la següent PROPOSTA D'ACORD

“L'article 243 del Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, estableix que l'exercici d'activitats econòmiques pels ens locals requereix d'un expedient previ en el qual s'ha d'acreditar la conveniència i l'oportunitat de la iniciativa pública. Per adoptar aquesta iniciativa cal:

- *La designació d'una comissió d'estudi integrada per membres de l'ens local i per personal tècnic,*
- *La formulació d'una memòria que ha de redactar aquesta comissió i que ha de servir de base per a resoldre l'expedient;*
- *La presa en consideració d'aquesta memòria per part del Ple i l'exposició pública de la mateixa, durant un període mínim de trenta dies, durant el qual es poden presentar al·legacions i suggeriments.*
- *L'aprovació final per part del propi Ple municipal.*

Per altra banda, el Reglament d'obres, activitats i serveis (ROAS), aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, estableix, als articles 211 a 226 els aspectes específics aplicables a les societats mercantil amb capital íntegrament públic.

De la revisió exhaustiva del procés de constitució de FALSET SERVEIS I OBRES, S.L. es conclou que per tal de completar el contingut de l'expedient d'acord amb els requeriments exigits per la normativa vigent resulta procedent PROPOSAR al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

UNIC.- Nomenar una Comissió d'estudi integrada pels Srs, regidors Jaume Capdevila, , Frederic Cortés i Adolf Pellejà, regidor, Jordi Vicente censor jurat de comptes de la consultora Oliver Camps i associats, més una representació de la càtedra de dret públic de la Universitat Rovira i Virgili per la redacció de una memòria destinada a la validació de les actuacions portades a terme i a la formulació d'una memòria que reculli la totalitat dels aspectes socials, financers, tècnics i jurídics que ha servir de base per a la resolució de l'expedient de constitució de la societat municipal.”

Passada a votació la proposta es aprovada per UNANIMITAT dels presents
Queda per tant aprovada per LA MAJORIA ABSOLUTA LEGAL dels membres de
l'Ajuntament,



Ajuntament de Falset

CIF P-4305600-A
Pl. Quartera, 41
43730 FALSET

Tlf: 977 830057
aj.falset@altanet.org
<http://www.falset.org>

Intervencions

Sr. Domènech .- Reclama la participació del Grup municipal en el que s'integra i sol·licita la modificació de la proposta de manera que el Sr. Frederic Cortés participi en els treballs de la Comissió.

Sr. Torralba .- Després de consultar amb els integrants de la resta dels Grups Municipals, es manifesta d'acord amb la petició del Sr. Domènech.

La proposta ha quedat en conseqüència modificada de manera que el Sr. Cortés, resulti integrat a la Comissió aprovada.

10. REVOCACIÓ DE L'ACORD DE 18 DE GENER D'ENCOMANA DE SERVEI A LA SOCIETAT MUNICIPAL PER L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE RESTAURACIÓ DE LES MURALLES, BALUARD OEST I ENTORN DEL CASTELL I DELEGACIÓ A FAVOR DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER LA EMISSIÓ D'AQUELLA ORDRE DE SERVEI A TRAGSA PER L'EXECUCIÓ DE LES OBRES.

Seguidament el Sr. Torralba presenta als reunits la següent PROPOSTA D'ACORD

"ANTECEDENTS

L'aprovació del conveni per a la regulació del règim jurídic econòmic i administratiu de l'Empresa de Transformació Agrària SA (TRAGSA) en la seva condició de mitjà propi de l'ajuntament de Falset ens situa en un panorama de gestió nou en el que es considera oportú, per la seva major capacitat tècnica econòmica, financera, de gestió l'encomana del servei d'execució de les obres del projecte de Restauració de les Muralles, Baluard oest i entorn del Castell a favor de aquest mitjà propi, i havent aquest mateix Ple municipal acordat el passat dia 25 de gener emetre ordre de servei per l'execució del mateix projecte a la societat municipal Falset Serveis i Obres, es considera ara oportú proposar al Ple Municipal la següent

PROPOSTA D'ACORD

PRIMER.- Revocar l'acord adoptat en data 25 de gener del corrent 2010 d'encomana de servei a la Societat Municipal Falset Serveis i Obres, per l'execució de les obres de Restauració de les Muralles, Baluard oest i entorn del Castell.



Ajuntament de Falset

CIF P-4305600-A
Pl. Quartera, 41
43730 FALSET

Tlf: 977 830057
aj.falset@altanet.org
<http://www.falset.org>

SEGON.- Delegar a favor de la Junta de Govern Local la emissió, en el moment oportú de l'ordre de servei a TRAGSA per l'execució de les obres de Restauració de les Muralles, Baluard oest i entorn del Castell.

TERCER .- Notificar a Falset Serveis i Obres el contingut del present acord"

Passada a votació la proposta resulta APROVADA per SIS VOTS A FAVOR, dels Srs, Jesús Torralba, Jaume Capdevila, Sra. Pilar Muntané, Sr. Adolf Pellejà, Sra. Immaculada Pujol i el Sr. Jordi Puxeu i CINC EN CONTRA, dels Srs, Jaume Domenech, Carles Brull, Frederic Cortés, Cèsar Lopez i Josep Rull

Queda per tant aprovada per la MAJORIA ABSOLUTA LEGAL dels membres de l'ajuntament de Falset.

Explicació del vot

Sr. Domènech .- Manifesta que la votació del seu Grup ha de ser coherent amb la postura manifestada en el punt vuitè, anteriorment tractat i que per tant votaran en contra de la proposta, pendent de l'informe jurídic sol·licitat

11. APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE ACTIVITATS DEL CASTELL DEL COMTES DE PRADES DE FALSET

Seguidament el Sr. Torralba presenta als reunits la següent PROPOSTA D'ACORD

"ANTECEDENTS

Per part dels serveis tècnics municipals s'ha redactat el projecte d'activitats del castell per tal d'assolir el compliment de la normativa d'aplicació dels aspectes medi ambientals, de protecció i de seguretat contra incendis. El projecte proposa les solucions constructives o d'aplicació de mesures compensatòries per tal d'adaptar l'edifici en tot el possible a les exigències de la normativa vigent.

Considerant ara el que es disposa als articles 36 i següents del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals aprovat per Decret 179/95 de 13 de juny.

Es proposa:



Ajuntament de Falset

CIF P-4305600-A
Pl. Quartera, 41
43730 FALSET

Tlf: 977 830057
aj.falset@altanet.org
<http://www.falset.org>

PRIMER .- Aprovar el projecte d'activitats del castell dels comtes de Prades de Falset, redactat per l'enginyer municipal Sr. Mauro Cuesta Nicolás, per un import de contracte de 107.259,20 €.

SEGON .- Exposar al públic al BOP i tauler d'anuncis l'aprovació d'aquest projecte durant un termini de 30 dies a fi i efecte que durant aquest termini pugui ésser examinat per les persones interessades i presentades, en el seu cas, les al·legacions oportunes.

TERCER.- La present aprovació inicial serà considerada definitiva, si durant el termini d'exposició pública abans esmentada no s'ha presentat cap al·legació.

QUART.- Notificar l'aprovació d'aquest Decret a la Fundació Castell del Vi."

Passada a votació la proposta es aprovada per UNANIMITAT dels presents
Queda per tant aprovada per LA MAJORIA ABSOLUTA LEGAL dels membres de
l'Ajuntament,

Intervencions

Sr. Torralba .- Manifesta que el projecte s'integra en el procés d'obtenció de la llicència de l'activitat que en l'actualitat s'està portat a terme a la zona del museu del vi i que després d'aquesta aprovació inicial caldrà requerir informe tant del servei de bombers com de la delegació de cultura per que manifestin el seu parer respecte del projecte que inicialment s'aprova.

Sr. Domènech .- Manifesta la seva sorpresa pel fet que no s'hagi tramitat aquesta llicència en el moment de l'adjudicació del projecte museogràfic.

Sr. Torralba .- Manifesta que es ara quan s'han detectat certes carències en les obres executades.

Manifesta que es possible que les obres d'adequació s'executin mantenint obert l'espai museogràfic

Sr. Domènech .- Manifesta que sense tenir la llicència pel desenvolupament de l'activitat no es pot obrir l'edifici.

Sr. Torralba .- Replica que en el moment de fer la remodelació no es van preveure les rampes d'accessibilitat al recinte, ni l'adequació de les escales etc.

Sr. Domènech .- Replica que es va pensar en el seu moment però que ara s'ha canviat la destinació prevista i per tant s'ha de canviar el projecte.



Ajuntament de Falset

CIF P-4305600-A
Pl. Quartera, 41
43730 FALSET

Tlf: 977 830057
aj.falset@altanet.org
<http://www.falset.org>

12. RESOLUCIÓ DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES I DELEGACIÓ A LA JUNTA DE GOVERN MUNICIPAL PER L'APROVACIÓ DEFINITIVAMENT SI S'ESCAU DEL PROJECTE D'OBRA PÚBLICA DE COMPETÈNCIA MUNICIPAL PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE LA TERCERA FASE DE L'ENLLUMENAT EXTERIOR DE FALSET AMB LEDS D'ALTA POTÈNCIA, L'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT I LA LICITACIÓ DE LES OBRES.

Seguidament el Sr. Pellejà presenta als reunits la següent PROPOSTA D'ACORD

“Vist que en data 18 de gener de 2010 el ple de la corporació va aprovar inicialment el projecte d'obra pública de competència municipal de la Tercera Fase de l'enllumenat exterior de Falset amb LEDs d'alta potència.

Atès que el projecte conté el desplegament complet de la solució òptima adoptada en relació amb la necessitat d'infraestructures d'aquest municipi, el qual ha estat redactat d'acord amb la normativa tècnica aplicable i amb el detall necessari i suficient per a fer factible la construcció i l'explotació posterior de l'obra.

Atès que al al full 16 del BOP numero 29 (fascicle primer) de data 5 de febrer de 2010 es va publicar l'anunci d'informació pública del projecte, a fi de que si poguessin presentar al·legacions. Tanmateix es va donar publicitat en la web municipal.

Atès que en la fase d'informació pública s'han presentat una única al·legació oposant-se al projecte inicialment aprovat, per motius respecte de la llengua de redacció, del seu àmbit d'execució, de les característiques de l'instal·lació elèctrica proposada, del tipus de lluminària seleccionada, certs càlculs del projecte que inclouen els preus globals del projecte i el de les lluminàries sense braç, la conveniència d'execució de certes obres complementàries, la inclusió al pressupost del contracte de conceptes no permesos i per últim sobre el tècnic redactor del projecte.

Considerant que:

Les al·legacions respecte de la llengua de redacció desconeixen el contingut de l'article 36.3 de la LRJAP-PAC i no poden ser estimades, com tampoc poden ser-ho les al·legacions al respecte de l'àmbit material del projecte limitat pel contingut material del programa FEOSL i integrat en un acte polític de govern no subjecte al control administratiu.

Que en la definició de les característiques de la instal·lació elèctrica s'han tingut en compte en una interpretació integradora les directrius marcades en el vigent Pla d'Ordenació Urbanística Municipal i per tant igualment han de ser desestimades les al·legacions presentades.



Ajuntament de Falset

CIF P-4305600-A
Pl. Quartera, 41
43730 FALSET

Tlf: 977 830057
aj.falset@altanet.org
<http://www.falset.org>

Que els estudis luminotècnics i la definició de lluminàries es conforme amb les previsions de la Llei 6/2001 i el seu reglament d'aplicació a més de respectar les previsions del vigent Pla d'Ordenació Municipal.

Que les al·legacions referides al preu estimat del braç de les lluminàries sobre els models CUT-OFF no poden ser estimades ja que es corresponen a la voluntat del projecte d'evitar la projecció de llum intrusa sobre les façanes dels immobles.

Que igualment no poden ser estimades les al·legacions referides a la construcció de vorera entre la residència les Vinyes i la rotonda de connexió amb la N-420 donada la limitació del contingut jurídic i material del programa FEOSL.

Que les al·legacions sobre la inclusió dels costos de redacció del projecte i de la direcció facultativa de les obres al pressupost de contractació, son inexactes i han de ser desestimades.

Que les al·legacions referides als preus inclosos al projecte únicament pot ser estimada en la part que significa la necessitat d'inclusió al projecte de una taula de preus unitaris.

Que les afirmacions respecte a la vinculació de l'enginyer autor del projecte una determinada marca comercial no té valor de convicció i han de ser desestimades.

Estimant en canvi les al·legacions presentades incloent al costat de qualsevol indicació directa a marques o productes comercials incloses al Projecte, l'indicatiu "o equivalent" i subsanant els errors aritmètics detectats i que queden senyalats en els informes redactats.

Atès que a la tramitació de l'expedient s'ha observat el procediment establert en l'article 20 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, d'obra pública, en relació amb els articles 37 i concordats del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vist que l'òrgan competent per a l'aprovació definitiva és el ple de la corporació, atès que el pressupost d'execució de l'obra puja la quantitat de 233.080,62 euros. Així doncs, d'acord amb el que disposa l'article 20.1 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, en relació amb l'article 52.2 o) i 274 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, correspon al ple l'aprovació dels projectes d'obres i de serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió.

D'acord amb l'article 22 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, d'obra pública, un cop finit el termini d'informació pública i d'audiència, el ple de la corporació ha d'adoptar la resolució corresponent, la qual pot ésser d'aprovació definitiva i pot abastar tot l'àmbit del projecte o bé una part. La resolució també pot deixar sense efecte la tramitació de l'expedient o de part d'aquest, o bé pot acordar la suspensió, total o parcial, de la tramitació de l'expedient. En la resolució es poden introduir les prescripcions de caràcter tècnic, social i territorial que es considerin necessàries i, si escau, les prescripcions mediambientals que es determinin en la declaració d'impacte ambiental. La resolució ha d'ésser notificada a les administracions afectades i a les persones interessades en el procediment, en els termes establerts per la legislació sobre procediment administratiu, i publicada en el BOP i al tauler d'anuncis de la



Ajuntament de Falset

CIF P-4305600-A
Pl. Quartera, 41
43730 FALSET

Tlf: 977 830057
aj.falset@altanet.org
<http://www.falset.org>

corporació, d'acord amb el que disposa l'article 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres i serveis dels ens locals.

Es proposa al Ple municipal l'adopció del següent acord

PRIMER .- Estimar en part les al·legacions presentada pel Sr. Albert Compte, pels motius que consten en el cos d'aquesta resolució.

SEGON .- Disposar la formació d'un projecte refós que contingui les especificacions aprovades, facultant a la alcaldia per aprovar definitivament el projecte d'obra pública de competència municipal per a l'execució de les obres de la Tercera Fase de l'enllumenat exterior de Falset amb LEDs d'alta potència.

TERCER .- Publicar nota de aquella definitiva aprovació al BOP i al tauler d'anuncis d'aquesta corporació. "

Passada a votació la proposta, resulta APROVADA per SIS VOTS A FAVOR, dels Srs, Jesús Torralba, Jaume Capdevila, Sra. Pilar Muntané, Sr. Adolf Pellejà, Sra. Immaculada Pujol i el Sr. Jordi Puxeu i CINC EN CONTRA, dels Srs, Jaume Domenech, Carles Brull, Frederic Cortés, Cèsar Lopez i Josep Rull
Queda per tant aprovada per la MAJORIA ABSOLUTA LEGAL dels membres de l'ajuntament de Falset.

Intervencions

Sr. Domènech .- Manifesta el seu parer contrari a que la proposta inclogui la delegació a favor de la Junta de Govern Municipal de la competència per l'aprovació de l'expedient de contractació i l'inici de les actuacions per la licitació de les obres, en base al recurs presentat pel seu grup contra l'aprovació inicial de les Bases de Contractació.

Sr. Torralba .- Després de consultar amb els integrants de la resta dels Grups Municipals, es manifesta conforme amb la petició del Sr. Domènech.

La proposta ha quedat en conseqüència modificada de manera que la proposta de delegació de competències a favor de la Junta de Govern Municipal resulta eliminada.



Ajuntament de Falset

CIF P-4305600-A
Pl. Quartera, 41
43730 FALSET

Tlf: 977 830057
aj.falset@altanet.org
<http://www.falset.org>

13. APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PLA D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ NÚMERO III DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL.

Seguidament el Sr. Capdevila presenta als reunits la següent PROPOSTA D'ACORD

“ANTECEDENTS

Vist l'expedient tramitat per la modificació puntual del del Pla d'Ordenació Urbanística d'aquest municipi en relació amb les previsions del PAU III, amb els pertinents informes tècnics i jurídics,

Vist que durant el termini d'exposició pública de l'aprovació inicial, resolta pel Ple municipal en la seva sessió de 18 de gener de 2010, NO ES VA PRESENTAR CAP AL·LEGACIÓ.

Vist i conforme es disposa als articles: 83 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme sobre la tramitació requerida per aquesta actuació i òrgan competent per la seva aprovació provisional en el mateix sentit que la disposició addicional novena del Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del sòl, que modifica l'article 22.2 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local, l'òrgan competent per a l'aprovació provisional del PGOU és el Ple municipal.

Es proposa al Ple reunit, l'adopció dels presents acords:

PRIMER.- APROVAR PROVISIONALMENT la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal en referència al Polígon d'actuació en sol urbà PAU III, redactat per IVERFOST i formulat per aquest Ajuntament.

TERCER.- Remetre la modificació puntual a la Comissió territorial d'Urbanisme als efectes de la seva aprovació definitiva. “

Passada a votació la proposta es aprovada per UNANIMITAT dels presents
Queda per tant aprovada per LA MAJORIA ABSOLUTA LEGAL dels membres de
l'Ajuntament,

14. APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA DESCATALOGACIÓ PARCIAL DE MAS D'EN CIURANA COM A BÉ CULTURAL D'INTERÈS LOCAL.



Ajuntament de Falset

CIF P-4305600-A
Pl. Quartera, 41
43730 FALSET

Tlf: 977 830057
aj.falset@altanet.org
<http://www.falset.org>

A proposta de l'alcaldia, aquest punt es retirat del debat i votació.

15. MODIFICACIÓ PUNTUAL 2/2010 DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL. REGULACIÓ DE LA PARCEL·LA MÍNIMA DEL PLA D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ NÚMERO V.

Seguidament el Sr. Jaume Capdevila presenta als reunits la següent PROPOSTA D'ACORD

"ANTECEDENTS

Vist l'expedient de tramitació de la modificació puntual 2/2010 del vigent POUM municipal, concretament la modificació proposada del contingut de la disposició de l'article 77 de la Normativa Urbanística reguladora de la superfície de parcel·la mínima.

Es proposa l'adopció del següent acord

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació puntual 2/2010 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de manera que incloue a l'apartat e. De l'article 84 de les Normes Urbanístiques del POUM de Falset, un nou punt d) en les condicions d'ordenació edificació i ús, que permeti a l'illa Est del PAU 5, amb una superfície resultant prevista de 289 m2, pugui esser edificada quant assoleixi la condició de solar.

SEGON.- Sotmetre'l a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el DOGC i dos dels diaris de més divulgació en l'àmbit municipal al qual es refereix el projecte en tramitació, per tal que qualsevol que ho desitgi pugui examinar-lo i aduir, durant el termini esmentat, totes les al·legacions o observacions que consideri oportunes acomplint en tot el demès el que es determina a la normativa urbanística reguladora.

TERCER .- Donar publicitat per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament i dels acords d'aprovació que s'adoptin en llur tramitació, els quals podran consultar-se a la web oficial de l'ajuntament (<http://www.falset.org>)"

Passada a votació la proposta es aprovada per UNANIMITAT dels presents
Queda per tant aprovada per LA MAJORIA ABSOLUTA LEGAL dels membres de
l'Ajuntament,



Ajuntament de Falset

CIF P-4305600-A
Pl. Quartera, 41
43730 FALSET

Tlf: 977 830057
aj.falset@altanet.org
<http://www.falset.org>

16. MODIFICACIÓ PUNTUAL 3/2010 POUM PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL. REGULACIÓ D'ALÇADES MÍNIMES EN PRIMERA PLANTA.

Seguidament el Sr. Jaume Capdevila presenta als reunits la següent PROPOSTA D'ACORD

"ANTECEDENTS

Vist l'expedient de tramitació de la modificació puntual 3/2010 del vigent POUM municipal, concretament de la regulació d'alçades mínimes en primera planta de manera d'adequar el redactat de la Normativa Urbanística existent en el POUM de Falset a la realitat de les construccions existents i a les necessitats detectades durant el temps transcorregut des de la seva entrada en vigor.

Es proposa l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació puntual 3/2010 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, Regulació d'alçades mínimes en primera planta redactat i formulat per aquest Ajuntament de manera que quedi redactat de la següent manera:

Per l'autorització d'usos admesos a la zona del nucli antic de Falset (clau Au) i zona de l'eixample urbà (clau Eu), s'admetrà una alçada lliure mínima de la planta baixa entre el paviment i la cara inferior del forjat de 2,60 metres i/o de 2,50 metres entre el paviment i el fals sostre quant es tracte d'un edifici existent o producte de una gran rehabilitació sense enderroc de les façanes.

L'alçada mínima de la planta baixa serà de 3,00 metres per totes les zones i per edificis de nova construcció entre el paviment i el forjat, excepte per l'ús habitatge que no varia, i serà en totes les zones de 2,80 metres en la zona qualificada com a ciutat jardí (Cj) i en la zona de cases en filera (Cf) que serà de 2,70 metres. En la modificació també s'inclourà que l'alçada mínima de la planta baixa, entre el paviment i el fals sostre, serà de 2,80 metres per totes les zones i per edificis de nova construcció, excepte per l'ús d'habitatge que serà de 2,70 metres. Les plantes pis tindran una alçada lliure interior mínima de 2,70 metres.

L'annex IV (condicions d'habitabilitat) de les Normes Urbanístiques del POUM de Falset, quedarà redactada de la següent manera: Les condicions d'habitabilitat dels habitatges s'adequaran a la normativa s'adequaran a la normativa vigent en cada moment.



Ajuntament de Falset

CIF P-4305600-A
Pl. Quartera, 41
43730 FALSET

Tlf: 977 830057
aj.falset@altanet.org
<http://www.falset.org>

SEGON.- Sotmetre'l a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en el DOGC i dos dels diaris de més divulgació en l'àmbit municipal al qual es refereix el projecte en tramitació, per tal que qualsevol que ho desitgi pugui examinar-lo i adduir, durant el termini esmentat, totes les al·legacions o observacions que consideri oportunes seguint en tot el demès el que es preveu a la normativa reguladora.”

Passada a votació la proposta es aprovada per UNANIMITAT dels presents
Queda per tant aprovada per LA MAJORIA ABSOLUTA LEGAL dels membres de
l'Ajuntament,

17. PLA ESPECIAL DE SANEJAMENT I SUBMINISTRAMENT AIGUA POTABLE A LA ZONA DE L'IES PRIORAT

Seguidament el Sr. Pellejà presenta als reunits la següent PROPOSTA D'ACORD

“Vist el projecte de pla especial per l'execució de les obres de sanejament i subministrament d'aigua potable a la zona del IES Priorat .

Vistos els informes tècnics emesos pels serveis municipals,

En virtut de les facultats que em confereix l'article 53 del DECRET LEGISLATIU 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, 21 de la Llei de bases de règim local, i segons la tramitació que preveu l'article 83 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Proposo al Ple municipal, l'adopció de la següent

PROPOSTA D'ACORD

PRIMER.- Aprovar inicialment el pla especial sanejament i subministrament d'aigua potable a la zona del IES Priorat, redactat pels Serveis tècnics municipals

SEGON.- Sotmetre'l a informació pública pel termini d'un mes mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província i un dels diaris de més divulgació en l'àmbit municipal al qual es refereix el projecte en tramitació a fi que qualsevol que ho desitgi pugui examinar-lo i adduir, durant el termini esmentat, totes les al·legacions o observacions que consideri oportunes. D'acord amb l'article 11.2 de la Llei 8/2007, de 28 de maig, del sòl, s'haurà d'incloure en la documentació exposada al públic, la següent:



Ajuntament de Falset

CIF P-4305600-A
Pl. Quartera, 41
43730 FALSET

Tlf: 977 830057
aj.falset@altanet.org
<http://www.falset.org>

a) Delimitación de los ámbitos en los que la ordenación proyectada altera la vigente, con un plano de su situación, y alcance de dicha alteración.

b) En su caso, los ámbitos en los que se suspendan la ordenación o los procedimientos de ejecución o de intervención urbanística y la duración de dicha suspensión.”

Passada a votació la proposta es aprovada per UNANIMITAT dels presents
Queda per tant aprovada per LA MAJORIA ABSOLUTA LEGAL dels membres de
l'Ajuntament,

18. INFORMES DE L'ALCALDIA

- a. Dona compta del Decret signat sota la referència 74/2010 de 23 d'abril, sobre anul·lació per causa d'error de certes liquidacions de l'Impost sobre Bens Immobles
- b. Anima als veïns de Falset a demanar els ajuts convocats per la rehabilitació de façanes
- c. Informa de l'obertura a l'ús general de l'espai de la de la pista esportiva de la piscina
- d. Informa de la propera convocatòria de una reunió informativa amb els veïns afectats per les obres de rehabilitació del carrer del Dalt
- e. Informe dels primers resultats de la ultima Fira del Vi celebrada en la que afirma s'han rebut en dos dies els mateixos visitants que l'any passat van visitar la Fira en tres dies.
Agraeix a tots els que han intervingut a l'organització de la Fira la seva participació
- f. Informa de la propera convocatòria de la Comissió de seguiment del programa de la Llei de Barris
- g. Informa del proper inici de les obres del nou Centre de Rehabilitació i del projecte d'ampliació del Centre d'Atenció Primària
- h. Del estat de les negociacions amb les companyes subministradores pel subministrament canalitzat de gas ciutat.
- i. De la prevista propera conversió en Servei Regular del transport des de l'estació de Marçà, la qual cosa significaria l'ampliació del seu horari de servei als caps de setmana i la rebaixa del preu del bitllet.



Ajuntament de Falset

CIF P-4305600-A
Pl. Quartera, 41
43730 FALSET

Tlf: 977 830057
aj.falset@altanet.org
<http://www.falset.org>

- j. Dona resumida lectura a l'informe de avaluació redactat en el tràmit de autorització del funcionament del Teatre de l'Artesana i informa de certes deficiències constructives detectades, informant que es redactarà un projecte per valorar l'autèntica importància dels problemes detectats resolent finalment sobre l'obertura o no del teatre.

19. PRECS I PREGUNTES

Sr. López .- Demana que “aquesta vegada si es tanca l'Artesana es tanqui per tots” (sic).

Reclama l'enviament de les actes redactades de les Juntes de Govern Municipal celebrades de l'últim any.

Sr. Domènech .- Sol·licita que abans de resoldre si tancar o no el teatre de l'Artesana, es consideri la gravetat de les mancances. Manifesta que el seu Grup i el personalment van assumir en el seu moment el funcionament de certes activitats, posa com exemple el camp de futbol, que encara no havien obtingut la definitiva llicència de funcionament.

Manifesta al Sr. Torralba el seu desig que a l'intervenció mèdica prevista pel dia següent al de la celebració a aquesta reunió plenària, les coses vagin bé.

Sr. Torralba .- Replica que els riscos del funcionament del camp de futbol i del teatre de l'Artesana per les seves característiques son molt diferents.

Manifesta que hauria desitjat que el segon dels comentaris se l'hagués fet en privat.

I no havent més temes que tractar, el Sr. Alcalde finalitza la sessió essent les 20:50 hores del dia de la data, de la que jo el secretari estenc la present acta, que CERTIFICO.