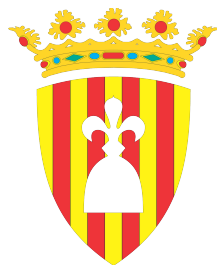


BARRIS
AMB PROJECTES

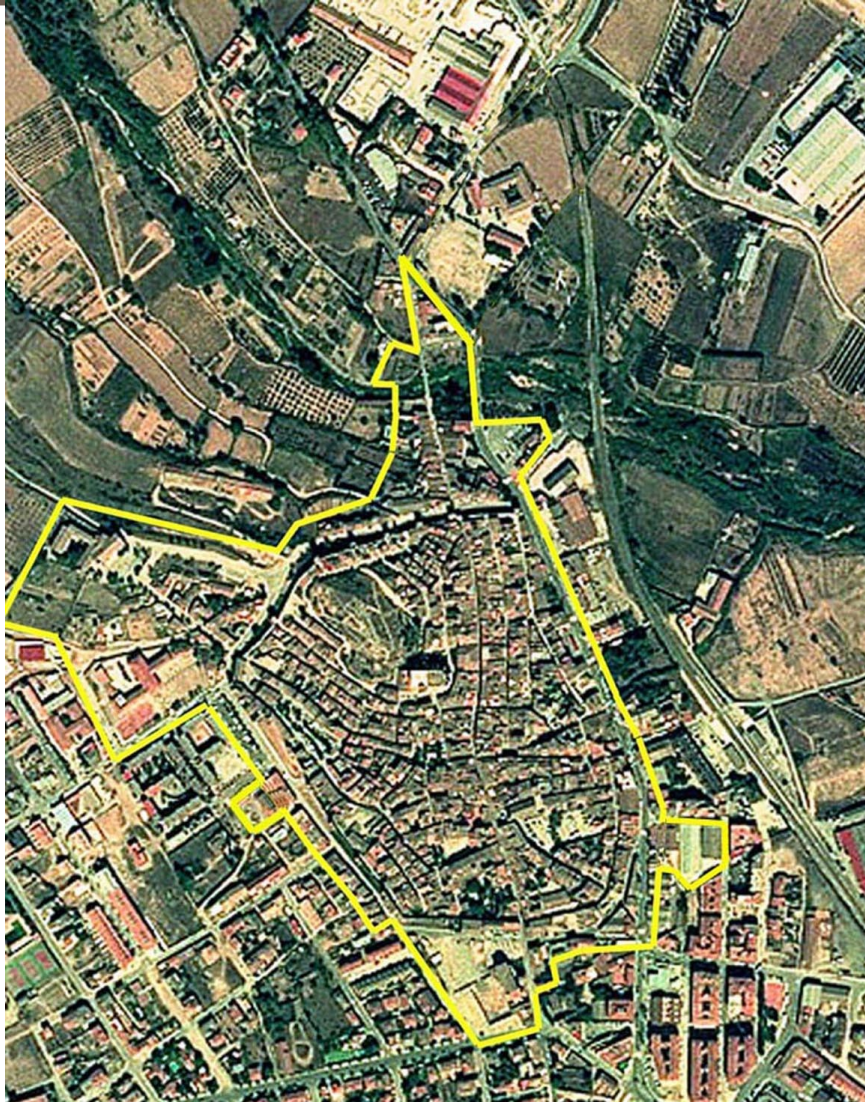


PROJECTE D'INTERVENCIÓ INTEGRAL DEL CENTRE HISTÒRIC DE MONTBLANC

Informe Comitè Avaluació 2008-2009

15 de desembre de 2009

ÀMBIT DEL PROJECTE



DIAGNOSI

ANÀLISI DAFO

DEBILITATS

- Manca d'inversió econòmica en el passat
- Carrers i places sense pavimentar
- Carrers amb estructura física de poca amplada
- Voreres poc amples i amb molta alçada
- Pisos i cases de construcció antiga
- Manca en la qualitat de la urbanització
- Manca de recollida selectiva de residus
- Manca de zones verdes
- Manca de zones d'esbarjo infantil
- Moltes barreres arquitectòniques

AMENACES

- Manca d'inversió econòmica en el futur
- Deteriorament progressiu de carrers i places
- Procés d'envelliment de la població
- Concentració de població estrangera
- Habitatges buits d'habitants
- Serveis i xarxes sense manteniment
- Manca de participació ciutadana
- Dependència del vehicle privat per a les comunicacions
- Manca de sensibilització política futura pels problemes existents

FORTALESES

- Ubicació majoritària dels equipaments a l'àrea
- Neteja viària general del centre històric
- Associacionisme social fort
- Concentració del comerç a la zona
- Concentració del patrimoni cultural turístic
- Presència de tots els serveis bàsics de subministraments

OPORTUNITATS

- Planificar urbanísticament la zona amb els instruments de planejament
- Rehabilitacions dels habitatges privats
- Potenciar el patrimoni com oferta turística
- Alt nivell d'integració intercultural

OBJECTIUS

OBJECTIUS ESPECÍFICS DEL PROJECTE

| | |
|---|---|
| ECONÒMICS | <ul style="list-style-type: none"> • Augmentar el nivell d'activitat comercial i de serveis, així com la varietat de les ofertes • Evitar el tancament dels comerços i botigues • Promocionar turísticament els elements propis del Centre Històric • Equiparar la situació laboral de la població del Centre Històric amb la resta del municipi • Incentivar les inversions econòmiques |
| SOCIALS | <ul style="list-style-type: none"> • Augmentar la població total resident al Centre Històric • Rejuvenir la població resident al Centre Històric • Equiparar el nivell socio-econòmic de la població del Centre Històric amb la resta del municipi • Millorar el nivell de seguretat ciutadana • Fomentar les activitats socio-culturals • Fomentar l'associacionisme • Fomentar la participació ciutadana en l'Ajuntament de Montblanc • Modernitzar i simplificar al màxim els serveis als ciutadans |
| URBANÍSTICS I MEDIAMBIENTALS | <ul style="list-style-type: none"> • Augmentar el nivell d'ocupació dels habitatges • Renovar i rehabilitar les estructures externes i internes de les edificacions • Potenciar la sostenibilitat en els projectes executats des de l'Ajuntament de Montblanc • Dotar d'una xarxa de qualitat d'equipaments i serveis públics • Millorar l'àrea de vianants • Creació i reubicació de zones d'aparcament • Rehabilitar els immobles de propietat pública • Millora la il·luminació del Centre Històric, alhora que reduir el seu consum i contaminació lumínica |

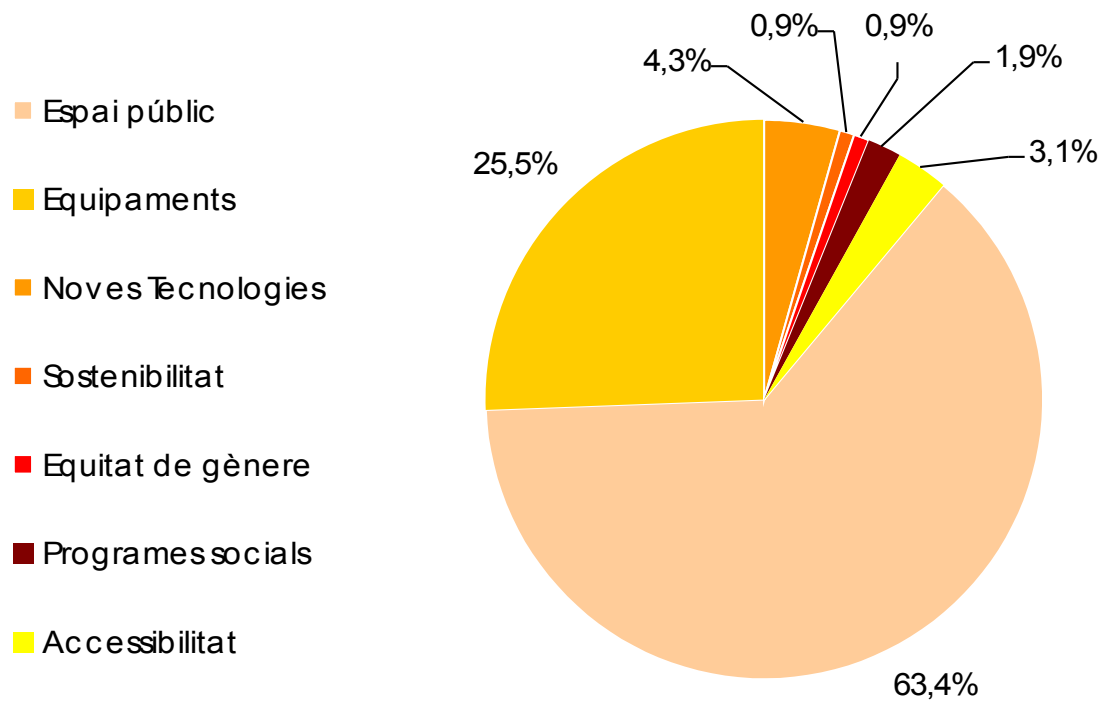
CAMPS D'ACTUACIÓ

Les propostes d'actuació s'han distribuït en diversos camps:

- 1. Millora de l'espai públic i dotació d'espais verds**
- 2. Provisió d'equipament per a l'ús col·lectiu**
- 3. Incorporació de les noves tecnologies de la informació en els edificis**
- 4. Foment de la sostenibilitat del desenvolupament urbà**
- 5. Equitat de gènere en l'ús de l'espai urbà i dels equipaments**
- 6. Programes per a la millora social, urbanística i econòmica**
- 7. Accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques**

DISTRIBUCIÓ ECONÒMICA

La distribució del pressupost entre els diversos camps és...



ACTUACIONS CONCRETES (1)

ACTUACIONS CONCRETES INCLOSES DINS CADA CAMP

| | |
|---|---|
| <p>CAMP 1. ESPAI PÚBLIC</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. Pavimentació Pl. Sant Miquel 2. Pavimentació Pl. dels Jueus al carrer Sant Josep 3. Col·locació i reposició del mobiliari urbà i lleure infantil 4. Obres de conversió en illa de vianants 5. Trenta xarxa baixa tensió 6. Instal·lació recollida d'escombraries soterrada 7. Dotació d'espais verds, urbanització i enjardinament 8. Compra de sòl per a la creació de zones verdes 9. Pavimentació i enjardinament Pl. Sant Francesc |
| <p>CAMP 3. EQUIPAMENTS</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. Urbanització de l'entorn de l'ampliació de l'edifici destinat a l'Arxiu Comarcal 2. Adequació de l'escorxador com Biblioteca comarcal 3. Adequació i manteniment del Casal Montblanquí |
| <p>CAMP 4. NOVES TECNOLOGIES</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. Adequació de la sala polivalent del Casal d'Entitats 2. Segona fase d'instal·lació de la xarxa de banda ampla i creació de la xarxa wifi |

ACTUACIONS CONCRETES (2)

ACTUACIONS CONCRETES INCLOSES DINS CADA CAMP

| | |
|-----------------------------------|--|
| CAMP 5. SOSTENIBILITAT | <ol style="list-style-type: none"> 1. Mesures a la biblioteca per millorar l'eficiència energètica 2. Reducció de la contaminació lumínica de l'enllumenat públic |
| CAMP 6. EQUITAT DE GÈNERE | <ol style="list-style-type: none"> 1. Local per associació de dones 2. Programa de promoció de la convivència ciutadana 3. Programa de benvinguda als nousvinguts 4. Programa de promoció de la participació ciutadana |
| CAMP 7. PROGRAMES SOCIALS | <ol style="list-style-type: none"> 1. Dinamització de l'activitat comercial 2. Millora i creació d'aparcament als voltants de la muralla per dinamitzar el comerç |
| CAMP 8. ACCESSIBILITAT | <ol style="list-style-type: none"> 1. Supressió de barreres arquitectòniques als carrers del Centre Històric 2. Arranjament de places d'aparcaments per a minusvàlids |



ACTUACIÓ: PAVIMENTACIÓ PLAÇA DE SANT MIQUEL

PRESSUPOST: 431.391,97 €

EXECUTAT: 456.428,43 €

JUSTIFICAT: 431.391,16 €

% EXECUCIÓ: 100%

CALENDARI: 2007-2008



ACTUACIÓ: PAVIMENTACIÓ DE LA PLAÇA DEL CALL

PRESSUPOST: 20.000 €

EXECUTAT: 23.228,29 €

JUSTIFICAT: 23.228,29 €

% EXECUCIÓ: 116%

CALENDARI: 2007-2008



ACTUACIÓ:
**COL·LOCACIÓ I REPOSICIÓ
DE MOBILIARI URBÀ I
LLEURE INFANTIL**

PRESSUPOST: 60.000 €

EXECUTAT: 47.414,36 €

JUSTIFICAT: 47.414,36 €

% EXECUCIÓ: 79 %

CALENDARI: 2008-2011

ACTUACIÓ: TRENAT DE BAIXA TENSIÓ



PRESSUPOST: 65.000 €

EXECUTAT: 0 €

JUSTIFICAT: 0 €

% EXECUCIÓ: 0%

CALENDARI: 2008-2011



ACTUACIÓ:
**INSTAL·LACIÓ RECOLLIDA
D'ESCOMBRARIES
SOTERRADA**

PRESSUPOST: 256.555,29 €

EXECUTAT: 0 €

JUSTIFICAT: 0 €

% EXECUCIÓ: 0%

CALENDARI: 2009-2011



**ACTUACIÓ:
DOTACIÓ D'ESP AIS VERDS,
URBANITZACIÓ I
ENJARDINAMENT**

PRESSUPOST: 65.000 €

EXECUTAT: 11.574,46 €

JUSTIFICAT: 11.574,46 €

% EXECUCIÓ: 18 %

CALENDARI: 2008-2011

ACTUACIÓ:
COMPRA DE SÒL PER
CREACIÓ ZONES VERDES

PRESSUPOST: 800.000 €

EXECUTAT: 192.000 €

JUSTIFICAT: 0 €

% EXECUCIÓ: 24 %

CALENDARI: 2009-2011





ACTUACIÓ:
OBRES DE CONVERSIÓ EN
ILLA DE VIANANTS
C/MAJOR I C/RIBER

PRESSUPOST: 356.055,74 €

EXECUTAT: 0 €

JUSTIFICAT: 0 €

% EXECUCIÓ: 0 %

CALENDARI: 2009-2011

ACTUACIÓ:
**PAVIMENTACIÓ I
ENJARDINAMENT PLAÇA
DE SANT FRANCESC**



PRESSUPOST: 1.200.000 €

EXECUTAT: 0 €

JUSTIFICAT: 0 €

% EXECUCIÓ: 0 %

CALENDARI: 2010-2011



ACTUACIÓ:
ADEQUACIÓ I
MANTENIMENT
CASAL MONTBLANQUÍ

PRESSUPOST: 64.000 €

EXECUTAT: 37.551,20 €

JUSTIFICAT: 37.551,20 €

% EXECUCIÓ: 59 %

CALENDARI: 2008-2011



ACTUACIÓ:
URBANITZACIÓ DE
L'ENTORN DE
L'AMPLIACIÓ DE
L'ARXIU COMARCAL

PRESSUPOST: 430.000 €

EXECUTAT: 0 €

JUSTIFICAT: 0 €

% EXECUCIÓ: 0 %

CALENDARI: 2009-2011

**ACTUACIÓ:
ADEQUACIÓ ESCORXADOR
COM BIBLIOTECA
COMARCAL 2A.I 3A. FASE**



PRESSUPOST: 815.000 €

EXECUTAT: 572.099,44 €

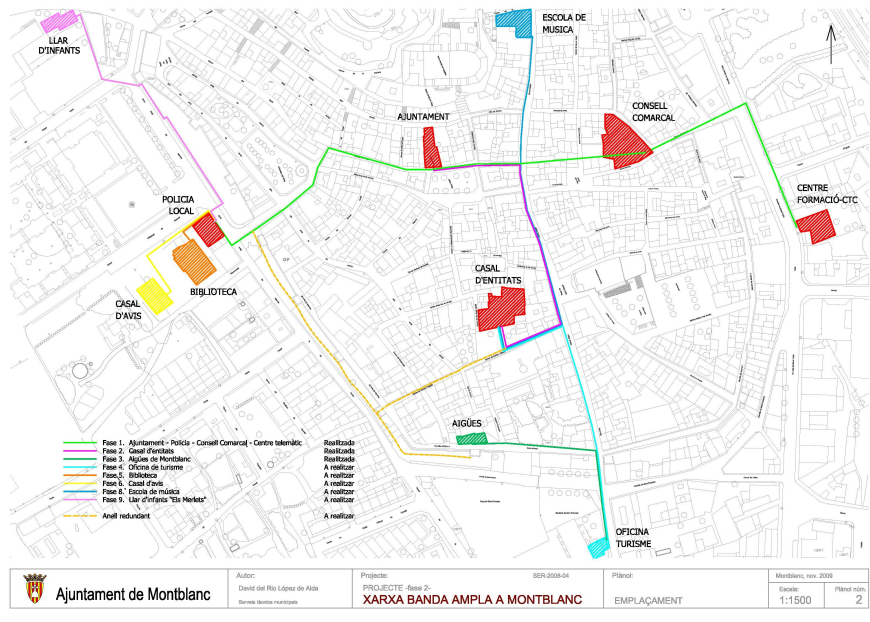
JUSTIFICAT: 572.099,44 €

% EXECUCIÓ: 70%

CALENDARI: 2008-2010

ACTUACIÓ:

2A. FASE INSTAL·LACIÓ XARXA BANDA AMPLA I CREACIÓ XARXA WIFI



PRESSUPOST: 200.000 €

ADJUDICAT 2ºF. XARXA

BANDA :61.911,01 €

JUSTIFICAT: 0 €

% EXECUCIÓ: 0%

CALENDARI: 2009-2011



ACTUACIÓ:
ADEQUACIÓ SALA
POLIVALENT CASAL
D'ENTITATS

PRESSUPOST: 20.000 €

JUSTIFICAT: 0 €

% EXECUCIÓ: 0%

CALENDARI: 2008-2011



ACTUACIÓ:

**MESURES A LA BIBLIOTECA
PER MILLOR EFICIÈNCIA
ENERGÈTICA**

PRESSUPOST: 7.771,71 €

EXECUTAT: 0 €

JUSTIFICAT: 0 €

% EXECUCIÓ: 0 %

CALENDARI: 2008-2011

ACTUACIÓ:
**REDUCCIÓ CONTAMINACIÓ
LUMÍNICA ENLLUMENAT
PÚBLIC**



PRESSUPOST: 35.000 €

EXECUTAT: 20.569,12 €

JUSTIFICAT: 20.569,12 €

% EXECUCIÓ: 58%

CALENDARI: 2008-2011

ACTUACIÓ:
**PROGRAMA PROMOCIÓ
CONVIVÈNCIA CIUTADANA**



PRESSUPOST: 3.000 €

EXECUTAT: 0 €

JUSTIFICAT: 0 €

% EXECUCIÓ: 0%

CALENDARI: 2008-2011

ACTUACIÓ:
PROGRAMA BENVINGUDA
NOUvinguts



PRESSUPOST: 31.000€

EXECUTAT: 5.462,92 €

JUSTIFICAT: 5.462,92 €

% EXECUCIÓ: 17%

CALENDARI: 2008-2011

ACTUACIÓ:
**PROGRAMA PROMOCIÓ
PARTICIPACIÓ CIUTADANA**

PRESSUPOST: 4.500 €

EXECUTAT: 11.528,91 €

JUSTIFICAT: 4.500 €

% EXECUCIÓ: 100%

CALENDARI: 2008-2011



PROCÉS DE PARTICIPACIÓ

FASE 1: INFORMATIVA

Sessió de presentació a la població en general

Convocatòria general

Difusió Projecte

FASE 2: DELIBERATIVA 1

Tallers temàtics de debat de propostes

Temàtica 1
Mobilitat

Temàtica 2
Economia

Convocatòria participants

FASE 3: DELIBERATIVA 2

Tallers temàtics de debat de propostes

Temàtica 3
Espai públic

Temàtica 4
Equipaments

Temàtica 5
Convivència

Convocatòria participants

FASE 4: RETORN

Sessió plenària de retorn

Convocatòria general

ACTUACIÓ:
**ACTUACIONS PER
ASOCIACIÓ DE DONES,
EQUITAT DE GÈNERE**



PRESSUPOST: 6.000 €

EXECUTAT: 4.769,86 €

JUSTIFICAT: 4.769,86 €

% EXECUCIÓ: 79 %

CALENDARI: 2008-2011

ACTUACIÓ:
**DINAMITZACIÓ DE
L'ACTIVITAT COMERCIAL**



PRESSUPOST: 66.900 €

EXECUTAT: 25.239,53 €

JUSTIFICAT: 25.239,53 €

% EXECUCIÓ: 38 %

CALENDARI: 2008-2011



**ACTUACIÓ:
MILLORA I CREACIÓ
D'APARCAMENT AL
VOLTANT DE LA MURALLA
PER DINAMITZAR COMERÇ**

PRESSUPOST: 30.000 €

**ADJUDICAT I EXECUTAT:
125.217,35 €**

JUSTIFICAT: 0 €

% EXECUCIÓ: 0%

CALENDARI: 2008-2011



ACTUACIÓ:
SUPRESSIÓ BARRERES
ARQUITECTÒNIQUES
CARRERS CENTRE
HISTÒRIC

PRESSUPOST: 150.000 €

EXECUTAT: 0 €

JUSTIFICAT: 0 €

% EXECUCIÓ: 0%

CALENDARI: 2010-2011



ACTUACIÓ:

**ARRANJAMENT PLACES
APARCAMENTS
MINUSVÀLIDS**

PRESSUPOST: 6.400 €

EXECUTAT: 0 €

JUSTIFICAT: 0 €

% EXECUCIÓ: 0%

CALENDARI: 2008-2011

ESTAT DE L'EXECUCIÓ (1)

ACTUACIONS PRESSUPOSTADES DEL PROJECTE D'INTERVENCIÓ INTEGRAL

| ÀMBIT | ACTUACIÓ | PRESSUPOST | EXECUTAT FINS A 15/10/09 |
|-------|---|--------------|-----------------------------|
| 1 | 1.1. Pavimentació Plaça Sant Miquel | 431.391,16 | 431.391,16 |
| | 1.2. Pavimentació Plaça del Call al carrer Sant Josep | 20.000,00 | 23.228,29 |
| | 1.3. Col·locació i reposició de mobiliari urbà i lleure infantil | 60.000,00 | 47.414,36 |
| | 1.4. Trenat xarxa baixa tensió | 65.000,00 | 0 |
| | 1.5. Instal·lació recollida escombraries soterrada | 256.555,29 | 0 |
| | 1.6. Dotació d'espais verds, urbanització i enjardinament | 65.000,00 | 11.574,46 |
| | 1.7. Compra de sòl per a la creació de zones verdes | 800.000,00 | 0 |
| | 1.8. Obres de conversió en illa de vianants | 356.055,74 | 0 |
| | 1.9. Pavimentació i enjardinament Plaça Sant Francesc | 1.200.000,00 | 0 |
| 3 | 3.1. Adequació i manteniment Casal Montblanquí | 64.000,00 | 37.551,20 |
| | 3.2. Urbanització entorn de l'ampliació edifici destinat a Arxiu Comarcal | 430.000,00 | 0 |
| | 3.3. Adequació escorxador com biblioteca comarcal 2a. Fase | 815.000,00 | 572.099,44 |
| 4 | 4.1. Segona fase instal·lació xarxa banda ampla i creació xarxa wifi | 200.000,00 | 0 |
| | 4.2. Adequació de la sala polivalent al Casal d'Entitats | 20.000,00 | 0 |

ESTAT DE L'EXECUCIÓ (2)

ACTUACIONS PRESSUPOSTADES DEL PROJECTE D'INTERVENCIÓ INTEGRAL

| ÀMBIT | ACTUACIÓ | PRESSUPOST | EXECUTAT FINS A 15/10/09 |
|--------------|--|---------------------|--|
| 5 | 5.1. Mesures a la biblioteca per millorar eficiència energètica | 11.000,00 | 0 |
| | 5.2. Reducció contaminació lumínica enllumenat públic | 35.000,00 | 20.569,12 |
| 6 | 6.1. Local per associació de dones | 6.000,00 | 4.769,86 |
| | 6.2. Programa promoció convivència ciutadana | 3.000,00 | 0 |
| | 6.3. Programa benvinguda nousvinguts | 31.000,00 | 5.462,92 |
| | 6.4. Programa promoció participació ciutadana | 4.500,00 | 4.500 |
| 7 | 7.1. Dinamització activitat comercial | 66.900,00 | 25.239,53 |
| | 7.2. Millora i creació d'aparcament al voltant de la muralla | 30.000,00 | 0 |
| 8 | 8.1. Supressió barreres arquitectòniques carrers del Centre Històric | 150.000,00 | 0 |
| | 8.2. Arranjament de places d'aparcament per minusvàlids | 6.400,00 | 0 |
| TOTAL | | 5.126.802,19 | 1.183.800,34 (23,09%) |

MOLTES GRÀCIES