



ANUNCI

El Ple d'aquest Ajuntament, en la seva sessió de 27 de març de 2009, va aprovar, per unanimitat, l'adopció del següent acord:

Vist que el Ple d'aquest Ajuntament, en la seva sessió del passat 6 de juliol de 2006, va aprovar inicialment la modificació puntual del Pla general Sector Sòl Urbanitzable Delimitat 24. L'anunci de l'aprovació inicial es va publicar en el B.O.P. núm.168 2006 de 21 de juliol 2007, i al Diari el Punt de 17 de juliol.

Vist que segons l'article 115.c del Decret 305/2006, de 18 de juliol de 2006, pel qual s'aprova el reglament d'urbanisme: "L'informe de sostenibilitat ambiental es sotmet a informació pública, durant un termini mínim de 45 dies, conjuntament amb l'instrument de planejament del que formi part, després de la seva aprovació inicial i, simultàniament, s'han d'efectuar les consultes que procedeixin, d'acord amb allò establert en el document de referència.

Vist que el Ple de l'Ajuntament de Montblanc en sessió del propassat dia 19 d'octubre de 2007 es va acordar aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla General d'Ordenació urbana de Montblanc, modificació puntual del Pla general Sector Sòl Urbanitzable Delimitat 24.

Vist que la citada aprovació provisional es va dur a terme amb els informes desfavorables del Departament d'agricultura, Ramaderia i Pesca i del Departament de Medi ambient.

Vist que no es va sotmetre a informació pública l'informe de sostenibilitat ambiental durant un termini mínim de 45 dies.

Vist que el Departament de Política Territorial i Obres públiques, Serveis Territorials a Tarragona, en data 13 de Febrer 2008, informen que s'haurà de completar fins el termini de 45 dies i donar compliment al que estableix l'art 115 d i e de Reglament de la Llei d'urbanisme i que, tanmateix manca la memòria ambiental degudament informada i completar el termini d'informació pública de 45 dies.

Vist que la inexistència d'aquest tràmits fa que l'elaboració i tramitació de l'instrument de planejament no s'hagi ajustat a les previsions establertes al Decret Legislatiu 1/2005, 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme ni a l'article 115.c del Decret 305/2006, de 18 de juliol de 2006, pel qual s'aprova el reglament d'urbanisme, la qual cosa no significa la seva nul·litat total, doncs s'està en un dels casos de l'article 63 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, que segons l'article 67 de la mateixa norma l'Administració pot validar els actes anul·lables esmenant-ne els vicis que presentin.

Paral·lelament, l'article 66 de la mateixa norma estableix que l'òrgan que declara la nul·litat o anul·la les actuacions ha de disposar sempre la conservació d'aquells actes i tràmits el contingut dels quals



Ajuntament
de Montblanc



s'hauria mantingut igual si no s'hagués comès la infracció.

Vist l'informe de l'Arquitecte Municipal i del Secretari de l'Ajuntament.

Vistos els articles l'article 63 i ss. de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú

Vistos els articles 94 en relació amb els arts. 71, 72, 74, 77, 78 i 79 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, Decret Legislatiu 1/2005 de 28 de juliol, 22.2.c i 47.2.11) de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per la modernització del Govern Local, i legislació concordant i l'article 115.c del Decret 305/2006, de 18 de juliol de 2006, pel qual s'aprova el reglament d'urbanisme.

Per tot allò exposat, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER: Deixar sense efecte l' aprovació provisional aprovada 15 octubre 2007 i reprendre el tramit de la modificació puntual “ Canvi de classificació de sòl no urbanitzable qualificat com a sòl rural (SR) a sòl urbanitzable delimitat industrial S.U.D. 24- LA ROMIGUERA.

SEGON: Sotmetre a informació pública l'informe de sostenibilitat ambiental durant un termini mínim de 45 dies i demanar informe als organismes i administracions públiques detallades en els informes tècnics.

La qual cosa s'exposa al públic per un termini de 45 dies per tal que els interessats puguin presentar les al·legacions o reclamacions que considerin oportunes.

Montblanc, 30 de març de 2009

L'ALCALDE

Josep Andreu i Domingo