

Distinguits Srs.,

Ens dirigim a vostés per oferir-los els nostres serveis com a empresa especialitzada en la gestió i administració de Comunitats de Propietaris i Urbanitzacions, bé sigui d'edificis en propietat horitzontal bé sigui per habitatges, vivendes unifamiliars parcel·lades o per parcel·les.

En aquesta tasca diària d'administrar de la manera més eficient i rendible els diners de tots els propietaris en benefici del correcte funcionament de la Comunitat i/o Urbanització, nosaltres hi participem de forma eficient, ràpida i immediata en la seva gestió davant de qualsevol necessitat i propietari.

A més, cal conèixer el marc normatiu i estar al dia de les novetats legislatives en matèria de propietat horitzontal. Recentment ha entrat en vigor la Llei 5/2006, de 10 de maig, del Llibre Cinquè del Codi Civil de Catalunya relatiu als drets reals que ha introduït modificacions respecte al règim jurídic de propietat horitzontal a Catalunya.

Així, vetllem pel bon funcionament de l'edifici o de l'urbanització, per les seves instal·lacions i serveis; preparam amb la debuda antel·lació a la Junta el pressupost per fer front a les despeses previsibles; atenem la conservació de l'edifici, disposant les reparacions i mesures que siguin urgents; la reclamació preventiva i judicial als propietaris que no abonin les quotes comunitàries; etc..... tot per la seva tranquil·litat i debudament assessorats jurídicament per professionals experts.

No ho dubti, posis en contacte amb nosaltres, li farem un pressupost i l'assessorem en tots aquells aspectes que vostè necessiti per tal de viure en una Comunitat de Propietaris o Urbanització.

Salutacions,

Sergi Abelló Borràs.