

## **Novetats en relació als visats col·legials: entrada en vigor del Reial Decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre el visat col·legial obligatori**

### **Un nou marc legal**

El Consell de Ministres del passat 30 de juliol va aprovar el **Reial Decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre el visat col·legial obligatori**, el qual es va publicar el 6 d'agost al Butlletí Oficial de l'Estat (BOE) i que entrarà en vigor el proper 1 d'octubre.

Aquest Reial Decret estableix la "no obligatorietat" de visar una gran part dels treballs d'enginyeria, qüestió que deriva en bona part de la Llei Òmnibus, la qual estableix un nou règim jurídic en el qual **els visats dels treballs professionals passen, com a regla general, a tenir caràcter voluntari, a petició expressa del client (promotor), i els visats obligatoris són exclusivament els que determini el Govern estatal mitjançant Reial Decret.**

D'aquesta manera, el nombre de visats de treballs professionals obligatori és tancat en les àrees següents de l'article 2 del Reial Decret 1000/2010:

- A.- edificació (lletres a, b, c i d)
- B.- voladures (lletra e)
- C.- ús d'explosius (lletres f i h)
- D.- aprofitament de recursos miners (lletra i).

Aquest canvi pot provocar una situació de certa indefinició i fins i tot descontrol, desprotecció i inseguretat que afecta tant la societat en general com als mateixos professionals de l'enginyeria. Pensem, si més no, que els professionals de l'enginyeria tècnica agrícola ens podem veure obligats a no assumir projectes d'alt interès comú, tot i que d'alt risc potencial, per la dificultat d'aconseguir una assegurança.

Alhora, com hem dit, es genera un risc evident en la mesura que, si desapareix el control i revisió dels treballs professionals per part del Col·legi, una persona sancionada o inhabilitada podria continuar exercint i signant projectes, al no existir sobre ella un control deontològic, com l'existent hores d'ara en els projectes visats col·legialment.

### **Indefinició i garantia de seguretat**

Sens dubte, aquesta regulació normativa estableix un nou model de visat col·legial amb el que el COETAPAC, recollint el sentiment de la majoria dels seus col·legiats i professionals de l'enginyeria tècnica agrícola, s'hi mostra en total desacord, en particular en relació amb la supressió del visat obligatori en una gran part dels treballs que fins ara es venien visant.

Considerem que aquesta nova situació minva la garantia que fins ara els treballs professionals amb visat col·legial oferien als consumidors, sense que s'hagi previst cap alternativa que garanteixi una mínima seguretat i qualitat dels treballs.

Cal recordar que diferents administracions públiques catalanes, així com altres agents sectorials, entre ells el COETAPAC, hem manifestat públicament la nostra preocupació per aquest nou règim jurídic que considerem redueix la protecció de l'interès general, refermant-nos en que un treball professional visat dóna més seguretat i garantia que no pas un treball no visat.

Des del COETAPAC mirarem de fer la màxima difusió possible, a la qual convidem als nostres col·legiats a sumar-s'hi, en aconsellar a la ciutadania en general i als clients o promotors de treballs professionals en particular, la conveniència del visat com a garantia professional que vetlla per la integritat i seguretat de les persones i les instal·lacions.

**Pel nostre Col·legi, el visat és el millor i més just instrument de control per lluitar contra l'intrusisme professional i per garantir un treball de qualitat al consumidor.**

No volem obviar que això esdevé encara més important en uns moments en els que s'estan generalitzant les "declaracions responsables", a través de les quals les persones interessades signen, sota la seva responsabilitat, que compleixen amb tots els requisits establerts per la normativa vigent, per exemple, per a exercir una activitat.

### **La responsabilitat civil**

Amb l'actual pòlissa de responsabilitat civil professional del Col·legi, estan coberts aquells treballs pels quals l'enginyer tècnic agrícola té atribucions professionals, aspecte pel qual també vetlla el visat.

Cal recordar que el visat esdevé el mecanisme a través del que es comprova que el col·legiat disposa d'una **assegurança de responsabilitat civil professional** i que està degudament habilitat per a exercir la professió i competències del treball i matèries en ell contingudes. Alhora, tot plegat ofereix al consumidor (el client o promotor del projecte o obra) la informació necessària que li és garantia que el treball encarregat està dut a terme per un professional, amb qualitat i amb seguretat.

La nova situació de no obligatorietat de determinats visats podria comportar un cert intrusisme, davant la qual cosa, des del COETAPAC, conjuntament amb altres Col·legis Professionals, s'han dut a terme gestions amb diferents administracions públiques per tal que es reguli de forma obligatòria que aquells projectes tècnics i altres treballs que se'ls presentin, estiguin sempre visats pel Col·legi Professional que pertoqui.

**Des del COETAPAC us recomanem que aconselleu als vostres clients continuar visant els treballs i projectes.**

**Adjunt us hem preparat un resum informatiu de la nova situació actual. Us avancem alhora que des del Col·legi estem treballant en la modificació de la documentació de visats per tal de tenir-ho a disposició de tots els col·legiats, telemàticament o en format paper, a partir del proper 1 d'octubre.**

**Per a qualsevol dubte, podeu adreçar-vos al Col·legi o a les demarcacions, des d'on mirarem de resoldre les vostres qüestions.**

# CANVIS EN EL VISAT DELS TREBALLS PROFESSIONALS

El dia 1 d'octubre entra en vigor [Real Decret 1000/2010, sobre el visat col·legial obligatori](#), que modifica substancialment les normes de visat vigents.

## TREBALLS DE VISAT OBLIGATORI

- **Projectes d'execució** d'obra nova o d'ampliació, modificació, reforma o rehabilitació d'edificacions preexistents que estiguin sota l'àmbit d'aplicació de la LOE, inclosos els projectes d'execució aportats en projectes administratius de legalització d'obres d'acord amb la normativa urbanística.
- **Certificat de final d'obra**, de les exposades amb anterioritat, que inclourà la documentació prevista a l'Annex II.3.3. del Codi Tècnic de l'Edificació (descripció de modificacions a l'obra i relació de controls realitzats durant l'execució).
- **Projectes de demolició** (en el nostre cas sense ús d'explosius).

**NO SÓN DE VISAT OBLIGATORI:** Ni els fulls d'assumeix, ni els nomenaments de coordinador de seguretat, ni l'aprovació de l'acta del pla de seguretat i salut, encara que s'hauran de presentar per visar el certificat final de direcció d'obra.

## TREBALLS DE VISAT VOLUNTARI

**La resta de treballs** professionals son de visat voluntari, sempre que ho demani expressament el client (termes literals de la normativa). A aquests efectes s'establirà una casella al full de visat i a l'apartat corresponent del visat telemàtic on haureu d'indicar que heu rebut aquesta petició.

## RECOMANACIONS

Recomanem que s'aconselli als clients la **conveniència de visar com a garantia professional** que vetlla per la integritat i seguretat de les persones i les instal·lacions, ja que és una garantia en tant que servei de comprovació administrativa i supervisió realitzada per una corporació de dret públic com son els Col·legis professionals.

Aquesta nova normativa atorga **responsabilitat directa al Col·legi pels treballs que visa**, cosa que dóna al treball major qualitat, garantia i eficàcia davant les Administracions receptores.

## ALTRES CANVIS

Els treballs professionals **podran ser visats en qualsevol col·legi professional** relacionat amb la matèria i **no cal habilitació** per visar en un col·legi d'Enginyers Tècnics Agrícoles de la resta de l'estat.

Quedem a la vostra disposició per a qualsevol dubte o pregunta.

Barcelona