



A J U N T A M E N T

d'ARENYS DE MUNT

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES REGULADORES DEL CONTRACTE DE SERVEIS QUE CONSISTEIX EN LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA UA 25 "COLLSACREU", LA REALITZACIÓ DELS TREBALLS RELACIONATS AMB LA REPARCEL·LACIÓ, PER PROCEDIMENT OBERT I TRAMITACIÓ ORDINÀRIA.

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte del contracte

El contracte consisteix la redacció d'un programa d'adequació de la urbanització Collsacreu (en base a la subvenció rebuda de la Generalitat de Catalunya en les bases regulades per la PTO/81/2010, de 19 de febrer), com a document descriptiu del conjunt d'actuacions administratives necessàries per assolir el desenvolupament urbanístic del sòl i la regularització de la urbanització. A aquest efecte, en el cas de la Urbanització Collsacreu, en el contingut d'aquest programa caldrà que figurin les eines utilitzades per a la distribució equitativa de beneficis i càrregues generades per l'execució del planejament, així com el pla d'actuació, previsió de fases i estimació de costos per a la seva execució.

Caldrà doncs la redacció dels següents projectes a la UA "Collsacreu:

- 1- projecte d'urbanització
- 2- projecte reparcel·lació

El desenvolupament de l'objecte del contracte comporta les tasques complertes fins a l'aprovació definitiva dels projectes, que inclouen l'emissió d'informe per la resolució de les al·legacions que es poguessin presentar pels interessats. El contingut de la documentació és el que estableix la normativa vigent i la seva estructura serà la determinada pel tècnic supervisor del contracte, que haurà de ser arquitecte o enginyer superior i ha de tenir en el seu equip un advocat.

El servei contractat haurà de ser prestat tenint en compte les prescripcions tècniques contingudes en la Memòria redactada per l'empresa GLOBAL PM.

L'objecte del contracte té la codificació següent en la Classificació Nacional de Productes per Activitats: 742 – Serveis tècnics d'arquitectura i enginyeria i altres serveis relacionats amb l'assessorament tècnic.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de serveis, tal i com estableix l'article 10 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), i en concret a la categoria 12 del seu Annex II.

Tenint en compte la Memòria redactada per l'empresa GLOBAL PM, el pressupost d'execució Material del Projecte d'Urbanització, la redacció del qual s'està contractant, serà com a màxim de sis milions dos-cents trenta- dos mil nou-cents vuitant euros amb quatre cèntims d'euro (6.232.980,04€), que correspondrà a un PEC de 8.752.350,50€, i inclourà l'àmbit de la UA 25 Collsacreu.



A J U N T A M E N T

d'ARENYS DE MUNT

CLÀUSULA SEGONA. Naturalesa i règim jurídic.

Aquest contracte té naturalesa jurídica administrativa, com contracte de serveis d'acord amb el que estableix l'article 19.1 de la LCSP, i es considera comprès dins l'article 10, en relació amb la categoria 12a de l'annex II de la mateixa llei.

Per a tot allò no regulat en els plecs de clàusules serà d'aplicació la normativa següent:

- a) Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, en el seu contingut bàsic determinat a la seva disposició final setena.
- b) El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic
- c) El Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tots aquells aspectes de desenvolupament bàsic que no s'oposin a la LCSP i al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- d) Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- e) Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- f) Llei 32/2003, de 3 de novembre, General de Telecomunicacions
- g) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- h) Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- i) Altres disposicions administratives aplicables.

CLÀUSULA TERCERA. Característiques generals dels projectes.

L'Ajuntament d'Arenys de Munt facilitarà els documents topogràfics, urbanístics i de planejament de què disposa la zona.

CLÀUSULA QUARTA. Definició objectiva dels projectes. Cessió dels drets de propietat intel·lectual.

Els projectes han de ser redactats amb el rigor tècnic necessari per tal d'evitar posteriors modificacions i ha de subjectar-se a la normativa del col·legi professional competent en la matèria.

El contractista, en virtut del present contracte, cedeix en exclusiva a l'Ajuntament d'Arenys de Munt els drets que sobre el projecte a redactar li puguin correspondre en concepte d'autor, d'acord amb la normativa reguladora d'aquesta matèria vigent en cada moment.

CLÀUSULA CINQUENA. Contingut dels projectes

Els projectes a redactar per l'adjudicatari hauran de contenir, com a mínim, els documents a què fan referència l'art. 72 del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, pel projecte d'urbanització, el que determina l'art.165 del DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

CLÀUSULA SISENA. Altres formalitats.

Els documents integrants dels projectes portaran els seus fulls numerats i haurà d'estar degudament signat pel redactor.



A J U N T A M E N T

d'ARENYS DE MUNT

La redacció de la documentació es farà en català, i es lliurarà a l'Ajuntament:

- Tres exemplars complets del projecte encapsats en DIN A-4: en format DIN A-3 plegats la documentació gràfica i en format DIN A-4 l'escripta.
- Un exemplar sencer del projecte en suport informàtic (CD-ROM) en què els fitxer gràfics es presentaran en format DWG, la documentació escrita es presentarà en format WORD o equivalent i el pressupost i els amidaments en format TCQ. Tota la documentació es presentarà també en format PDF.

CLÀUSULA SETENA. Confidencialitat de les dades.

L'adjudicatari s'obliga a mantenir la confidencialitat de les dades que li siguin facilitades en execució de les condicions previstes, no podent utilitzar-les més que per a les finalitats estrictes que es deriven del compliment de l'objecte d'aquest contracte.

L'adjudicatari, com a encarregat del tractament de dades, adoptarà les mesures tècniques i organitzatives necessàries per garantir la seguretat de les dades, sistemes i equips que intervinguin en el tractament de les dades de caràcter personal, així com el deure de secret atribuïble a totes les persones que intervinguin en qualsevol de les fases del tractament, d'acord amb les previsions establertes a l'article 10 de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.

L'adjudicatari no utilitzarà les dades de caràcter personal per a cap altra finalitat que no sigui l'expressament contemplada en el present contracte, ni les comunicarà o cedirà a cap entitat, empresa o persona diferent de la interessada, sense l'expressa autorització de l'òrgan competent de l'Ajuntament.

Finalitzat el període de vigència d'aquest contracte, l'adjudicatari procedirà a retornar totes les dades de què disposi (ja siguin personals o no) i estiguin vinculades a l'objecte del contracte, tant les emmagatzemades en suports informàtics com les que es trobin en suport paper.

L'adjudicatari es compromet a la total destrucció de les dades un cop aquestes hagin estat lliurades a l'Ajuntament d'acord amb la previsió anterior.

L'adjudicatari haurà d'adoptar les mesures de seguretat previstes en el Reglament de desenvolupament de la LO 15/1999, de protecció de dades de caràcter personal, aprovat per Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre.

L'incompliment de totes o alguna de les obligacions previstes en matèria de protecció de dades de caràcter personal incloses en el present contracte o de les previstes en la Llei orgànica 15/1999, o en el Reial decret 1720/2007, suposarà que l'adjudicatari es constitueixi com a responsable del fitxer, responent de les infraccions en què hagués incorregut personalment i essent-li d'aplicació el règim sancionador previst per a les empreses privades a l'article 45 de la Llei orgànica 15/1999.

CLÀUSULA VUITENA. Termini del contracte.

El termini màxim per al lliurament a l'Ajuntament dels projectes objecte de contractació serà

- Primera fase: Redacció i lliurament a l'Ajuntament del Programa d'adequació de la urbanització Collsacreu (20 de març de 2011). Implicarà el 40% del total del servei.
- Segona fase: Redacció i lliurament a l'Ajuntament del projecte d'urbanització i del projecte de seguretat i salut (20 de setembre de 2011). Implicarà el 30% del total del servei.



A J U N T A M E N T

d'ARENYS DE MUNT

- Tercera Fase: Redacció i lliurament a l'Ajuntament del projecte de reparcel·lació econòmica (abans del 20 de gener de 2012). Implicarà el 30% del total del servei.

CLÀUSULA NOVENA. Risc i ventura.

La prestació d'aquest contracte serà a risc i ventura de l'adjudicatari, sense que aquest pugui sol·licitar la revisió del preu durant la seva vigència.

CLÀUSULA DESENA. Preu de licitació i retribució del contracte.

1. El pressupost base de licitació és de 80.254,24 € IVA exclòs, que sumats a l'IVA del 18% (14.445,76€) fan un total de 94.700€.

2. El preu definitiu serà aquell que resulti de l'oferta presentada. En tot cas, la seva proposició econòmica, ha d'indicar com a partida independent l'import de l'IVA a suportar per l'Administració.

L'esmentat pressupost comprèn la totalitat dels conceptes, costos i despeses necessaris per a la redacció dels projectes.

L'Ajuntament té crèdit a l'aplicació 34.151.22706 del pressupost 2010 per un total de 23.394,94€ i es compromet a consignar pressupostàriament crèdit adequat i suficient a l'aplicació 34.151.22706 dels pressupostos:

- 2011: 38.652,53€
- 2012: 32.652,53€

3. L'adjudicatari emetrà factures a mida que s'executin cadascuna de les fases de la Clàusula Vuitena, segons el següent detall:

- . aprovat inicialment el programa d'adequació: 30% del cost
- . aprovat definitivament el programa d'adequació: 10% del cost
- . aprovat inicialment el projecte d'urbanització: 20% del cost
- . aprovat definitivament el projecte d'urbanització: 10% del cost
- . aprovat inicialment el projecte de reparcel·lació: 20% del cost
- . aprovat definitivament el projecte de reparcel·lació: 10% del cost

4. Tanmateix, quan la proposta presentada suposi una baixa igual o superior al 20% del preu de licitació, exclòs l'IVA, es considerarà desproporcionada o temerària i serà exclosa.

CLÀUSULA ONZENA. Despeses.

Aniran a càrrec de l'adjudicatari l'abonament de les despeses ocasionades per la publicació de la licitació i adjudicació en el BOP i en el DOGC, per un import total de 320,00 €, així com tots els imports, taxes i arbitris derivat de la seva adjudicació i formalització.

CAPÍTOL II

LICITACIÓ I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

CLÀUSULA DOTZENA. Procediment de selecció i adjudicació



A J U N T A M E N T

d'ARENYS DE MUNT

La forma d'adjudicació del contracte del servei de redacció del Projecte d'urbanització de la UA 25 "Collsacreu" i la realització dels treballs relacionats amb la reparcel·lació econòmica serà el procediment obert de tramitació ordinària.

CLÀUSULA TRETZENA. El Perfil del Contractant.

Amb el fi d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el perfil de contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen en la pàgina web següent: www.arenysdemunt.cat

CLÀUSULA CATORZENA. Presentació d'ofertes i documentació administrativa.

Les ofertes es presentaran en l'Ajuntament d'Arenys de Munt, Rbla. Francesc Macià 59, en horari d'atenció al públic (9.00 hores a 14.00 hores de dilluns a divendres), en el termini de 26 dies naturals des de la publicació de l'edicta al DOGC.

Si les ofertes s'envien per correu, l'empresari haurà de justificar la data d'imposició de l'enviament a l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant tèlex, fax o telegrama en el mateix dia, consignant el número de l'expedient, títol complet de l'objecte del contracte i nom del candidat.

L'acreditació de la recepció del citat tèlex, fax o telegrama s'efectuarà mitjançant diligència estesa en el mateix pel secretari municipal. Sense la concurrència d'ambdós requisits, no serà admesa la proposició si és rebuda per l'òrgan de contractació amb posterioritat a la data de terminació del termini assenyalat en l'anunci de licitació. En tot cas, transcorreguts deu dies següents a aquesta data sense que s'hagi rebut la documentació, no serà admesa.

Cada candidat no podrà presentar més d'una oferta. Tampoc podrà subscriure cap oferta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurés en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les sol·licituds que hagi subscrit.

La presentació d'una oferta suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari de les clàusules del present plec.

Les ofertes per a prendre part en la negociació es presentaran en DOS sobres tancats, firmats pels candidats i amb indicació del domicili a efectes de notificacions, en els quals es farà constar la denominació del sobre i la llegenda **«Oferta per a negociar la contractació del servei de REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA UA 25 "COLLSACREU", LA REALITZACIÓ DELS TREBALLS RELACIONATS AMB LA REPARCEL·LACIÓ ECONÒMICA I EL PROJECTE DE TELECOMUNICACIONS»**.

La denominació dels sobres és la següent:

- Sobre «A»: Documentació Administrativa.
- Sobre «B»: Oferta Econòmica

Els documents a incloure en cada sobre hauran de ser originals o còpies autenticades, conforme a la legislació en vigor.

Dins de cada sobre, s'inclouran els següents documents així com una relació numerada d'aquests:

SOBRE «A»

DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

a) Documents que acreditin la personalitat jurídica de l'empresari.

Podran presentar ofertes les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, que no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.



A J U N T A M E N T

d'ARENYS DE MUNT

1. La **capacitat d'obrar** dels empresaris s'acreditarà:

- La capacitat d'obrar dels empresaris que fossin **persones jurídiques**, mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els que constin les normes per les que es regula la seva activitat, degudament inscrits, si s'escau, en el registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de que es tracti.

- La capacitat d'obrar dels **empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea**, per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

- Els **demés empresaris estrangers**, amb informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'oficina consular en l'àmbit territorial on radiqui el domicili de l'empresa.

2. La prova per part dels empresaris de la **no concurrència d'alguna de les prohibicions de contractar** de l'article 49 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (annex I)

b) Documents que acreditin la representació.

— Els que compareguin o signin ofertes en nom d'un altre, presentaran còpia notarial del poder de representació, validat pel secretari de la corporació.

— Si el candidat fos una persona jurídica, aquest poder haurà de constar inscrit en el Registre Mercantil, quan sigui legalment exigible.

— Igualment la persona amb poder validat a efectes de representació, haurà d'acompanyar fotocòpia compulsada administrativament o testimoni notarial del seu document nacional d'identitat.

c) Declaració responsable de no estar incurs en una prohibició per a contractar de les recollides en l'article 49 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic. (Annex I)

d) Documents acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.

e) Solvència econòmica i financera de l'empresari podrà acreditar-se per un o diversos dels mitjans següents:

- Declaracions apropiades d'entitats financeres o, si s'escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.

- Els comptes anuals presentats en el Registre Mercantil o en el Registre oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.

- Declaració sobre el volum global de negocis i, si s'escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a

l'objecte del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en que es disposi de les referències de aquest volum de negocis.

f) Solvència tècnica (QUE HAURÀ D'ACREDITAR-SE DE TOTS ELS TÈCNICS QUE INTERVINGUIN EN LA REDACCIÓ DELS DOCUMENTS SI ACTUEN A NIVELL PARTICULAR) dels empresaris s'acreditarà per un o diversos dels següents mitjans:



A J U N T A M E N T

d'ARENYS DE MUNT

- Una relació dels principals serveis o treballs realitzats en els últims tres anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, d'aquests. Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si s'escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.
- Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, participants en el contracte, especialment aquells encarregats del control de qualitat.
- Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures emprades per l'empresari per a garantir la qualitat i dels mitjans d'estudi i investigació de l'empresa.
- Les titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, del personal responsable de l'execució del contracte.
- Declaració sobre la plantilla mitja anual de l'empresa i la importància del seu personal directiu durant els tres últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent.
- Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució dels treballs o prestacions, a la que s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.
- Indicació de la part del contracte que l'empresari té eventualment el propòsit de subcontractar.

g) Declaració responsable, signada pel representant de l'empresa, d'acceptació dels mitjans electrònics i/o fax per a efectuar, si escau, totes les comunicacions dels tràmits relacionats amb aquesta contractació, indicant l'adreça electrònica i/o número de fax (annex II).

h) Les empreses estrangeres presentaran declaració de submissió a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de forma directe o indirecte poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al candidat.

La documentació degudament validada i compulsada només s'exigirà del licitador que resulti l'adjudicatari definitiu.

SOBRE «B»

OFERTA ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

a) Oferta econòmica

Es presentarà conforme al següent model:

«El Sr. _____, amb domicili a efectes de notificacions a _____, c/ _____, núm. ____, amb DNI núm. _____, en representació de l'entitat _____, amb CIF núm. _____, havent rebut invitació per a la presentació d'ofertes i assabentat de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del contracte de servei de **REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA UA 25 "COLLSACREU", LA REALITZACIÓ DELS TREBALLS RELACIONATS AMB LA REPARCEL·LACIÓ ECONÒMIC**, faig constar que conec el plec que serveix de base al contracte i l'accepto íntegrament, comproment-me a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de _____ euros i _____ euros corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit. (En xifres i lletres).



A J U N T A M E N T

d'ARENYS DE MUNT

A _____, a ____ de _____ de 20__.

Signatura del candidat,

Signatura: _____».

CLÀUSULA QUINZENA. Mesa de contractació.

La Mesa de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 21 del Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, estarà conformada pels membres següents:

- L'Alcalde, President.
- Un regidor per cada grup amb representació al Ple de l'Ajuntament, vocal
- El Secretari de la Corporació, vocal.
- La Interventora Municipal, vocal.
- L'Arquitecte municipal, vocal.
- President de l'Associació de Cooperació de Collsacreu (entitat urbanística), o persona en qui delegui.
- La tècnica d'administració general de secretaria, que actuarà com a secretària de la Mesa.

CLÀUSULA SETZENA. Garanties exigibles

- Garantia provisional → En la present contractació es dispensa la presentació de garantia provisional d'acord amb el que estableix l'article 91 de la LCSP.

- Garantia definitiva → El licitador que resulti adjudicatari provisional del contracte haurà de prestar una garantia del 5% de l'import d'adjudicació del contracte, exclòs l'IVA.

La garantia es prestarà en qualsevol de les formes que es relacionen a l'article 84.1 de la LCSP.

La garantia definitiva assegurarà el compliment de l'objecte del contracte i les obligacions del contractista. Respondrà de les penalitats imposades al contractista, de les despeses originades a l'Administració per demora i incompliments del contractista, dels danys i perjudicis ocasionats a conseqüència de l'execució del contracte i de la inexistència de vicis o defectes.

CLÀUSULA DISSETENA. Obertura d'ofertes

La Mesa de contractació es constituirà el següent dimarts o dijous hàbil següent a la finalització del termini de presentació de les ofertes, a les 13.30 hores, a la Casa Consistorial, i efectuarà les tasques que a continuació es relacionen:

a) Qualificarà, en primer lloc, la documentació de caràcter general acreditativa de la personalitat jurídica, capacitat d'obrar, poders i solvència econòmica, financera, tècnica i professional dels licitadors i demés requisits a què es refereix l'article 130.1 de la LCSP, comunicant als interessats els defectes i omissions esmenables que apreciï en la documentació. La mesa de contractació pot demanar a l'empresari aclariments sobre els certificats i documents presentats o requerir-li la presentació d'altres complementaris, en el termini màxim de tres dies hàbils.

b) L'acte d'obertura de les proposicions tindrà lloc a la Casa Consistorial, en el mateix dia d'obertura del sobre número 1, si totes les proposicions resulten admeses, o a les 13'30 hores del primer dimarts o dijous hàbil següent, si algun dels licitadors hagués de presentar dades complementàries.



A J U N T A M E N T

d'ARENYS DE MUNT

c) La mesa, constituïda en la forma indicada anteriorment, obrirà el sobre «B». A aquest acte, que serà públic, s'hi consideren citats tots els licitadors mitjançant aquesta clàusula.

d) Aquest acte s'ha de dur a terme segons les normes següents: es donarà compte de les ofertes que han estat admeses i s'ordenarà l'arxiu, sense obrir-los, del sobre B corresponents a les ofertes rebutjades. S'invitarà els assistents perquè manifestin els dubtes que puguin tenir o perquè demanin les explicacions que considerin necessàries, i la mesa farà els aclariments i les contestacions pertinents. La mesa de contractació valorarà les proposicions presentades d'acord amb els criteris que es determinen a la clàusula catorzena.

La mesa pot sol·licitar l'assessorament dels serveis tècnics de la corporació o d'altres tècnics externs, per tal d'efectuar la valoració.

g) La mesa de contractació valorarà les proposicions d'acord amb la documentació aportada i, si escau, l'informe valoratiu dels serveis tècnics, i les elevarà amb l'acta i la proposta d'adjudicació, incloent-hi els criteris que motiven la seva proposta.

h) L'òrgan de contractació pot efectuar l'adjudicació de la licitació a la proposició més avantatjosa, d'acord amb la proposta de la mesa de contractació, o pot declarar-lo desert, aquesta resolució es notificarà a tots els participants en la licitació.

CLÀUSULA DIVUITENA. Adjudicació

L'òrgan de contractació previ els informes tècnics que consideri oportuns, valorarà en conjunt les diferents ofertes i, si s'escau, adjudicarà el contracte motivadament.

Si l'òrgan de contractació adjudica a persona diferent al proposat per la mesa haurà de motivar l'elecció.

Abans de la formalització de contracte l'empresari adjudicatari que no hagués presentat aquests documents conjuntament amb l'oferta, haurà de presentar les certificacions acreditatives de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i de Seguretat Social i el document acreditatiu d'haver constituït la fiança definitiva.

CLÀUSULA DINOVENA. Formalització del contracte.

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà dins dels quinze dies hàbils següents a comptar des de la data de la notificació de l'adjudicació, constituint aquest document un títol suficient per a accedir a qualsevol registre públic.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent a càrrec seu les corresponents despeses.

CLÀUSULA VINTENA. Drets i obligacions de l'adjudicatari.

El contracte s'executarà amb subjecció a l'establert en el seu clausulat i en els plecs, i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació donés al contractista l'òrgan de contractació.

El contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a tercer de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

CLÀUSULA VINT-I-UNA. Termini de garantia.



A J U N T A M E N T

d'ARENYS DE MUNT

L'objecte del contracte quedarà subjecte a un termini de garantia d'un any, a comptar des de la data de recepció o conformitat del servei o treball, termini durant el qual l'Administració podrà comprovar que el servei o treball realitzat s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i a les estipulacions del present plec i en el de prescripcions tècniques. Transcorregut el termini de garantia sense que s'hagin formulat objeccions als serveis o treballs executats, quedarà extingida la responsabilitat del contractista.

Si durant el termini de garantia s'acredités l'existència de vicis o defectes en els serveis o treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista la seva esmena.

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Execució del contracte.

El contracte s'executarà amb subjecció a l'establert en aquest plec de condicions i en el plec de prescripcions tècniques, i d'acord amb les instruccions que es donaran al contractista per a la seva interpretació per l'òrgan de contractació.

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Penalitats per incompliment.

1. Quan el contractista, per causes imputables a ell mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,20 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte.

Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per a procedir a la seva resolució o per a acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

2. Quan el contractista, per causes imputables a ell mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

3. Quan el contractista hagi incomplert l'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals o materials suficients per al seu compliment, s'imposaran penalitats en la proporció d'un màxim del 5% del pressupost del contracte.

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte si s'hagués designat, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no puguin deduir-se de les mencionades certificacions.

CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Resolució del contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els casos que s'assenyalen en aquest plec i en els fixats en els articles 206 i 284 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic; i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instància del contractista.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en la quantia que excedeixin de l'import de la garantia.

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Jurisdicció competent.



A J U N T A M E N T

d'ARENYS DE MUNT

Aquest contracte té naturalesa administrativa i ambdues parts queden sotmeses expressament a la legislació de contractes del sector públic i les seves disposicions de desenvolupament.

Supletòriament s'aplicaran la resta de normes de dret administratiu, i en el seu defecte, les normes de dret privat.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes d'aquest contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords del qual posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius. En contra d'ells, tindrà lloc el recurs de reposició i el contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la normativa d'aplicació.

Conformitat,

Fiscalització,

El secretari,

La interventora,

M. Carmen Gómez Muñoz-Torrero
Data:

Neus Gironès Biarnès
Data:



A J U N T A M E N T
d'ARENYS DE MUNT

**ANNEX I
MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE DE NO ESTAR INCURS EN
PROHIBICIÓ DE CONTRACTAR**

En/Na, amb DNI núm..... i domicili a efectes de notificació al carrer/plaça/av..... núm., en nom propi o en representació de

DECLARO:

a) Que estic facultat per contractar amb l'Administració, ja que, tenint capacitat d'obrar, no es troba compresa en cap de les circumstàncies assenyalades a l'article 49 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

b) Que l'empresa es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social de conformitat amb el que estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

I, perquè així consti, signo aquesta declaració responsable.

(Data, signatura i segell de l'empresa)



A J U N T A M E N T
d'ARENYS DE MUNT

**ANNEX II
MODEL DE DECLARACIÓ D'ACCEPTACIÓ DE MITJANS ELECTRÒNICS DE
NOTIFICACIÓ.**

En/Na, amb DNI núm..... i domicili a efectes de notificació al carrer/plaça/av..... núm., en nom propi o en representació de

Faig constar que accepto com a mitjà perquè s'efectuïn les comunicacions en els tràmits d'aquesta contractació i de l'adjudicació, sense perjudici de que aquestes també es facin pels mitjans que estableixin les disposicions vigents, el telèfon, el fax i el correu electrònic següents:

Adreça postal:

Telèfon:

Fax:

Correu electrònic:

(Data, signatura i segell de l'empresa)