
 GESTORA DE SÒLS DE CATALUNYA, S.A.	Document	Número de projecte	N.D	Rev.	Pàgina
	<i>DOCUMENT DE SÍNTESE</i>	AS-JOR5-0709-LM	A10	0	I/I
PROJECTE D'AUTORITZACIÓ AMBIENTAL PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PLANTA DE SANEJAMENT DE TERRES AL MUNICIPI DE JORBA					

ÍNDEX

1. DADES GENERALS.....	1
1.1. INTRODUCCIÓ	1
1.2. DADES DE L'EMPRESA PROMOTORA.....	2
1.3. DADES DE LA INSTAL·LACIÓ O ESTABLIMENT	2
2. DADES DE L'ACTIVITAT	2
2.1. CLASIFICACIÓ DE L'ACTIVITAT	2
2.2. BREU DESCRIPCIÓ DE L'ACTIVITAT PROJECTADA	3
3. DESCRIPCIÓ DELS PROCESSOS	4
3.1. RECEPCIÓ I PRETRACTAMENT DE LES TERRES	4
3.2. SANEJAMENT BIOLÒGIC	4
3.3. RENTAT	5
3.4. DESORCIÓ TÈRMICA.....	5
3.5. ESTABILITZACIÓ	5
4. DESCRIPCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS	6
4.1. DESCRIPCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE PROCES.....	6
4.2. DESCRIPCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS AUXILIARS.....	8
4.2.1. Instal·lacions d'emmagatzematge de combustibles.....	8
4.2.2. Sistemes de protecció contra incendis.....	8
4.3. ESCOMESES I CONEXIONS EXTERIORS	9
4.3.1. Instal·lacions d'aigua.....	9
4.3.2. Instal·lacions elèctriques.....	10
5. PERSONAL I REGIM DE FUNCIONAMENT	10
6. DESCRIPCIÓ DEL IMPACTE DE L'ACTIVITAT PROJECTADA	11
7. CONCLUSIONS.....	12
8. PLÀNOLS	14
8.1. EMPLAÇAMENT (<i>JOR50709-05-02</i>).....	14
8.2. IMPLANTACIÓ GENERAL PER ACTIVITATS (<i>JOR50709-10-01</i>).....	14
8.3. IMPLANTACIÓ DETALLADA (<i>JOR50709-10-02</i>)	14

 GESTORA DE SÒLS DE CATALUNYA, S.A.	Document	Número de projecte	N.D.	Rev.	Pàgina
	<i>DOCUMENT DE SÍNTESI</i>	AS-JOR5-0709-LM	A10	0	1/14
PROJECTE D'AUTORITZACIÓ AMBIENTAL PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PLANTA DE SANEJAMENT DE TERRES AL MUNICIPI DE JORBA					

1. DADES GENERALS

1.1. INTRODUCCIÓ

D'acord al Programa de gestió de Residus Industrials de Catalunya (PROGRIC 2007-2012) referent a sòls o terres contaminades, l'empresa **GESTORA DE SÒLS DE CATALUNYA S.A.**, societat participada per Gestora de Runes de la Construcció S.A. i Grupo Tradebe Medio Ambiente S.A., promou la creació de la primera Planta de Sanejament de Terres de Catalunya.


Aquesta instal·lació té caràcter fix, si bé les principals unitats seran transportables, i una capacitat prevista de tractament de 150.000 tones/any, amb tres línies de sanejament: biològic (biopiles), fisicoquímic (rentat de sòl i estabilització) i tèrmic (desorció tèrmica).

La Planta de Sanejament de Terres es situarà a la localitat de Jorba, a la província de Barcelona, en els terrenys ocupats actualment pel dipòsit de residus de la construcció gestionat per la UTE Gestora de Runes de la Construcció S.A., Cisteró S.A. i Runam Anoia S.L. La superfície total de la finca consta de 98.385 m², i la construcció de la planta de sanejament de terres ocuparà una superfície de 35.600 m².

La ubicació prevista per a la Planta proporciona una sèrie d'avantatges socials i mediambientals destacant:

- Donar valor a uns terrenys on s'ha desenvolupat la activitat de deposició de residus de la construcció
- Disponibilitat d'espai
- Bona accessibilitat per carretera amb camins existents
- Distància al nucli urbà
- Mínima afecció al paisatge
- Creació de llocs de treball
- Implantació de tecnologia capdavantera pel sanejament de terres

El present document és el resum de la documentació preparada per a la tramitació de l'expedient d'Autorització Ambiental, que consta principalment dels següents documents: projecte bàsic, estudi d'impacte ambiental, estudi contra incendis i acreditació de la qualitat del sòl dels terrenys a ocupar.

 GESTORA DE SÒLS DE CATALUNYA, S.A.	Document	Número de projecte	N.D.	Rev.	Pàgina
	<i>DOCUMENT DE SÍNTESI</i>	AS-JOR5-0709-LM	A10	0	2/14
PROJECTE D'AUTORITZACIÓ AMBIENTAL PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PLANTA DE SANEJAMENT DE TERRES AL MUNICIPI DE JORBA					

1.2. DADES DE L'EMPRESA PROMOTORA

Nom fiscal: **GESTORA DE SÒLS DE CATALUNYA S.A.**

NIF: A-65.034.936

Adreça fiscal:

GESTORA DE SÒLS DE CATALUNYA S.A.

C/ Nàpols, 222-224 baixos

08013 Barcelona

Representant legal:

Nom: Alfredo Muelle Martínez

Adreça: C/ Llull, 109 2a planta

08005 Barcelona

Contacte: Tèlf. 93 320.85.66

Fax. 93.486.38.05

1.3. DADES DE LA INSTAL·LACIÓ O ESTABLIMENT

Nom: PLANTA DE SANEJAMENT DE TERRES

Adreça completa:

Polígon 7, parcel·la 111

Sector Riera de Clariana


08719 Jorba (Barcelona)

Coordenades UTM (en metres) al centre de la parcel·la: X = 376,491 ; Y = 4,606,638

2. DADES DE L'ACTIVITAT

2.1. CLASIFICACIÓ DE L'ACTIVITAT

Les activitats que es duran a terme a la Planta de Sanejament de Terres de Jorba, es troben classificades segons el Decret 136/1999 de 18 de Maig pel qual s'aprova el Reglament General de Desplegament de la Llei 371.998 de 22 de Febrer, de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental, segons la següent taula:

 GESTORA DE SÒLS DE CATALUNYA, S.A.	Document	Número de projecte	N.D.	Rev.	Pàgina
	<i>DOCUMENT DE SÍNTESI</i>	AS-JOR5-0709-LM	A10	0	3/14
PROJECTE D'AUTORITZACIÓ AMBIENTAL PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PLANTA DE SANEJAMENT DE TERRES AL MUNICIPI DE JORBA					

Activitat	Annexes	Descripció
Recepció i tractament de terres, pedres, llots i residus sòlids contaminats amb substàncies perilloses.	Annex: I Apartat: 10 Subapartat: 1	“Instal·lacions per a la gestió de residus perillosos, tret de les instal·lacions d'emmagatzematge temporal de residus perillosos fins a una capacitat de 30 t, tret de les instal·lacions de valorització en origen de residus perillosos fins a una capacitat de 10 t/d.”
Recepció i tractament de terres, pedres, llots i residus sòlids contaminats amb substàncies no perilloses	Annex: II.1 Apartat: 10 Subapartat: 7	Instal·lacions per a la valorització de residus no perillosos, tal com es defineixen en l'annex II de la Llei 6/1993, reguladora de residus.”


2.2. BREU DESCRIPCIÓ DE L'ACTIVITAT PROJECTADA

Pel sanejament de les terres, pedres i llots contaminats, la planta compta amb tres línies de sanejament: biològica (biopiles), físico-química (rentat de sòls i estabilització) i tèrmica (desorció tèrmica). L'ús d'aquestes tecnologies dependrà de les característiques de les terres a tractar així como la quantitat i característiques dels contaminants presents.

Les diferents línies de tractament s'incorporaran a la planta de sanejament de forma progressiva, iniciant pel tractament biològic, seguit del rentat i estabilització i finalment, incorporant la línia de desorció tèrmica. La següent Taula 1 descriu les fases (en anys) i la previsió de tones/any a tractar. Aquest calendari es pot veure modificat en funció de la demanda del mercat o les necessitats de la pròpia empresa.

Procés	FASE 1		FASE 2		FASE 3	FASE 4
	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Any 5	Any 6
Bioremediació	30.000	50.000	75.000	75.000	75.000	75.000
Rentat+estabilització					50.000	50.000
Desorció tèrmica						25.000
TOTAL	30.000	50.000	75.000	75.000	125.000	150.000

Taula 1. Fases i producció estimada (t/any) a la planta de sanejament

 GESTORA DE SÒLS DE CATALUNYA, S.A.	Document	Número de projecte	N.D.	Rev.	Pàgina
	<i>DOCUMENT DE SÍNTESI</i>	AS-JOR5-0709-LM	A10	0	4/14
<i>PROJECTE D'AUTORITZACIÓ AMBIENTAL PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PLANTA DE SANEJAMENT DE TERRES AL MUNICIPI DE JORBA</i>					

3. DESCRIPCIÓ DELS PROCESSOS

La planta de sanejament de terres comptarà amb les millors tècniques disponibles per tal de valoritzar al màxim les terres i minimitzar el residu final. Els processos de sanejament previstos són: biològic o bioremediació, rentat i desorció tèrmica. Addicionalment, la planta disposarà d'una nau de recepció i condicionament de les terres, abans de ser sanejades. El contaminant concentrat passa per una nau pel control de qualitat final i ajust de pH, abans de ser enviats a gestor autoritzat.

3.1. RECEPCIÓ I PRETRACTAMENT DE LES TERRES

Tal com apunta el propòsit de l'activitat, la planta sanejarà terres contaminades amb una capacitat màxima de sanejament de 150.000 t/any.

La nau de recepció i condicionament serà l'espai destinat a la descàrrega dels camions i acopi diferenciat en funció de les característiques i una línia de sanejament posterior. Dins la nau hi haurà equips de trituració, cribat, i de separació de metalls.


3.2. SANEJAMENT BIOLÒGIC

Aquesta línia de procés s'ha dissenyat per gestionar una entrada bruta de 75.000 t/any.

El procés de sanejament biològic de terres consisteix en formar piles (biopiles) amb les terres i potenciar l'activitat bacteriològica present al sòl contaminat, amb la circulació forçada d'aire per aspiració, nutrients, humitat i materials estructurants. Aquestes piles es cobreixen amb unes lones de material especial que permet l'entrada d'aire però no l'entrada d'aigua. Aquesta coberta evita els canvis sobtats d'humitat dins la biopila i impossibilita l'entrada d'aigua de pluja. També permet mantenir de manera efectiva la temperatura a l'interior i evita l'emissió de COV a l'atmosfera

Les piles es disposaran sobre una superfície aïllada per evitar qualsevol impacte sobre el subsòl. L'aire entra a través de tota la superfície de la membrana de cobriment, i és aspirat per una bufant.

L'aire de sortida de la bufant conté vapor d'aigua i CO₂. No obstant, per seguretat s'instal·la a la sortida de la bomba d'aspiració un sistema de tractament d'aire per carbó actiu.

 GESTORA DE SÒLS DE CATALUNYA, S.A.	Document	Número de projecte	N.D.	Rev.	Pàgina
	<i>DOCUMENT DE SÍNTESI</i>	AS-JOR5-0709-LM	A10	0	5/14
PROJECTE D'AUTORITZACIÓ AMBIENTAL PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PLANTA DE SANEJAMENT DE TERRES AL MUNICIPI DE JORBA					

3.3. RENTAT

La capacitat de sanejament màxima per a la línia de rentat es de 50.000 t/any.

El procés de rentat de terres consisteix en l'aplicació d'una solució de rentat que conté aigua i additius (surfactants) seguit per un procés mecànic de separació de materials fins, que permet obtenir al final diferents fraccions de terres netes i també la fracció fina on es concentra la contaminació.

La fracció fina és un tortell del filtre que serà posteriorment estabilitzat i que serà enviat com a residu a gestió externa. L'aigua del rentat és recirculada per reduir el consum i s'estima que el consum d'aigua en el rentat serà de 0.5 m³ per tona de terra tractada.

L'aigua filtrada es recull en un dipòsit per a ser reutilitzada en el procés de rentat. Periòdicament es purgaran les aigües reutilitzades en el sistema, mitjançant previ control analític, i seran enviades a gestor extern autoritzat.

3.4. DESORCIÓ TÈRMICA

La línia de desorció tèrmica s'ha previst per tractar unes 25.000 t/any.


El procés de Desorció Tèrmica consisteix, de forma resumida, en la volatilització dels contaminants que afecten als sòls, però sense arribar a destruir la estructura natural d'aquests.

Aquests contaminants solen ser orgànics, amb les següents tipologies: orgànics (volàtils i semivolàtils), olis minerals, hidrocarburs procedents de fuel i pesticides. Aquest línia de sanejament permet eliminar residus més recalcitrants present a les terres, que no poden ser eliminats mitjançant bioremediació o rentat.

El procés de sanejament de terres mitjançant desorció tèrmica consta de dues etapes, una primera en que els contaminants es transfereixen del terra a la fase gasosa i una segona en que els contaminants continguts a la fase gasosa són oxidats.

3.5. ESTABILITZACIÓ

El procés d'estabilització consisteix principalment en un control de qualitat final i ajust de pH dels tortells de filtre resultant del procés de rentat i la fracció de partícules contaminants resultants del procés de desorció.

 GESTORA DE SÒLS DE CATALUNYA, S.A.	Document	Número de projecte	N.D.	Rev.	Pàgina
	<i>DOCUMENT DE SÍNTESI</i>	AS-JOR5-0709-LM	A10	0	6/14
PROJECTE D'AUTORITZACIÓ AMBIENTAL PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PLANTA DE SANEJAMENT DE TERRES AL MUNICIPI DE JORBA					

El procés de estabilització es realitza en una nau amb una superfície de 260 m². Al costat de la nau es disposarà una sitja d'emmagatzematge de reactiu (hidròxid de calç) amb una capacitat de 50 m³, per l'ajust de pH.

Els tortells de filtre i les terres i/o partícules desorbides es transporten amb una pala carregadora fins a la nau d'estabilització. Posteriorment es realitza la barreja i ajust del pH mitjançant addició d' hidròxid de calç (reactiu) sobre els materials que contenen els contaminants concentrats.

4. DESCRIPCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS

A continuació es descriuen les instal·lacions de procés, instal·lacions auxiliars i escomeses i connexions exteriors.

4.1. DESCRIPCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE PROCES

Per a dur a terme les activitats de sanejament de terres es projecta la distribució de les següents àrees d'activitat i instal·lacions generals:

1. Serveis generals


- Bàscula i control d'accessos
- Oficines
- Laboratori
- Vestuaris
- Taller mecànic

2. Activitat de recepció i condicionament de les terres

- Acopi de recepció de terres contaminades
- Criba
- Molí matxucador
- Instal·lació de separació de metalls
- Acopi de materials amb mides superiors a 100 mm
- Acopi de metalls
- Acopi terres dins de paràmetres

3. Activitat de sanejament biològic

- Acopi per sanejament biològic
- Zona condicionament de terres per sanejament biològic
- Magatzem per l'estructurant

 GESTORA DE SÒLS DE CATALUNYA, S.A.	Document	Número de projecte	N.D.	Rev.	Pàgina
	<i>DOCUMENT DE SÍNTESI</i>	AS-JOR5-0709-LM	A10	0	7/14
PROJECTE D'AUTORITZACIÓ AMBIENTAL PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PLANTA DE SANEJAMENT DE TERRES AL MUNICIPI DE JORBA					

- Instal·lació de sanejament biològic (biopiles)

Quan s'assoleixi la capacitat màxima de la planta es preveu una entrada de terres contaminades a la línia de sanejament biològic de 75.000 t/a, el que representa 340 tones diàries. Aquesta activitat genera a l'any 83.250 t/a de material valoritzat que pot ser utilitzat per a la restauració de pedreres. La diferència entre la quantitat d'entrada i sortida es deguda a la integració de material estructurant durant el procés de bioremediació.

4. Activitat de rentat

- Acopi per rentat de terres
- Acopi de materials procedents del filtratge
- Instal·lació de rentat de terres
- Instal·lació d'estabilització i maduració
- Magatzems de terres netes (subproductes valoritzables)

Aquesta línia de sanejament té una capacitat de 50.000 t/a, que representen 228 tones diàries. A l'any s'obtenen 41.760 tones de material que podrà ser reutilitzat com a material per a la construcció o com restauració de pedreres.


5. Activitat de desorció tèrmica

- Acopi per desorció tèrmica
- Instal·lació de desorció tèrmica
- Magatzems de terres netes (subproductes valoritzables)
- Magatzem de residu aquós

Aquesta línia de sanejament té una capacitat de 23.500 t/a, que representen 720 tones diàries, de les quals el 70% provenen de la entrada externa (terres contaminades) i el 30% restant prové d'altres línies de sanejament de la planta. Es preveu que el 75% del material sanejat podrà ser destinat a la restauració de pedreres, un 5% podrà ser reutilitzat com a material per a la construcció i un 20% serà vehiculat a la línia d'estabilització.

6. Activitat d'estabilització

- Acopi de material per estabilitzar

 GESTORA DE SÒLS DE CATALUNYA, S.A.	Document	Número de projecte	N.D.	Rev.	Pàgina
	<i>DOCUMENT DE SÍNTESI</i>	AS-JOR5-0709-LM	A10	0	8/14
PROJECTE D'AUTORITZACIÓ AMBIENTAL PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PLANTA DE SANEJAMENT DE TERRES AL MUNICIPI DE JORBA					

- Emmagatzematge de reactius
- Nau d'estabilització i de maduració
- Acopi del producte estabilitzat

Aquesta línia té una capacitat de 8.500 tn/a, equivalent a 40 tones diàries. Aquests son materials procedents d'altres línies de sanejament de la planta , és a dir, rentat i desorció.

4.2. DESCRIPCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS AUXILIARS

A la planta de sanejament es preveuen un seguit d'instal·lacions auxiliars que donaran servei a totes les àrees anteriors per un correcte funcionament de la planta. A continuació es descriuen les instal·lacions auxiliars.

4.2.1. INSTAL·LACIONS D'EMMAGATZEMATGE DE COMBUSTIBLES


A les instal·lacions es preveuen els següents tipus i capacitats d'emmagatzematge de combustibles:

- Fueloil (desorbidor): Dos dipòsits horitzontals de 30 m³ de capacitat.
- Gasoil (maquinària mòbil): Es disposarà d'un dipòsit de 5 m³.
- Gas propà (laboratori): Com a màxim es disposarà de 2 bombones.

4.2.2. SISTEMES DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

Pel que fa a la protecció contra incendis, l'establiment s'ha dividit en 10 àrees o sectors d'incendi diferenciats. Cadascun d'aquests sectors s'estudia de forma independent, segons preveu el Reglament de seguretat contra incendis en establiments industrials (RSCIEI). Finalment hem calculat el risc intrínsec d'incendi de l'establiment.

El conjunt de l'establiment es considera de tipus "E" segons el citat Reglament, i el risc calculat per al conjunt és BAIX. Tanmateix es tenen en compte magatzems sotmesos a Reglamentació específica. En aquest projecte s'han d'estudiar els dos dipòsits de Fuel pel desorbidor i el de gasoil per a les maquinàries mòbils de planta.

 GESTORA DE SÒLS DE CATALUNYA, S.A.	Document	Número de projecte	N.D.	Rev.	Pàgina
	<i>DOCUMENT DE SÍNTESI</i>	AS-JOR5-0709-LM	A10	0	9/14
PROJECTE D'AUTORITZACIÓ AMBIENTAL PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PLANTA DE SANEJAMENT DE TERRES AL MUNICIPI DE JORBA					

Aquests dipòsits estan sotmesos al Reglament d'emmagatzematge de líquids petrolífers, i en concret s'aplicarà la instrucció tècnica IP-03.

D'acord al RSCIEI i la instrucció tècnica IT-IP03 s'ha previst una instal·lació de protecció contra incendis que comptarà amb:

- dipòsit de reserva de 100 m³
- bomba principal i bomba de pressurització auxiliar
- xarxa soterrada d'hidrants
- sistema manual d'alarma
- sistema de comunicació d'alarmes
- extintors (de diferents classes i eficàcies, segons les zones a cobrir)
- il·luminació d'emergència: a sales de quadres elèctrics, sales de control i sortides d'emergència de l'edifici d'oficines i laboratori
- senyalització de recorreguts d'evacuació


4.3. ESCOMESES I CONEXIONS EXTERIORS

4.3.1. INSTAL·LACIONS D'AIGUA

L'aigua, que d'acord amb la normativa vigent, es considera potable, serà portada a la Planta mitjançant un camió cisterna i emmagatzemada en un dipòsit, per aquest ús, prop de les oficines. L'ús de l'aigua potable és per abastir a la instal·lació d'aigua per a ús domèstic així com per a l'aigua de procés.

Es preveu una gestió acurada de l'aigua de pluja, per tal d'abastir els diferents processos, tenint en compte que la Planta no té accés a cap canalització, font o pou d'aigua. Per aquesta raó les aigües pluvials de cobertes es recolliran en un dipòsit enterrat, de 70 m³. Es canalitzarà aquesta aigua de pluja mitjançant canalització enterrada fins al dipòsit. El dipòsit comptarà amb un sobreexidor de seguretat, per poder evacuar l'aigua en cas que el dipòsit estigui ple. Aquestes aigües s'emmagatzemaran amb la finalitat que un cop estigui exempta de sorres, s'utilitzarà per donar servei a les diferents necessitats del processos.

La gestió de les aigües fecals i de serveis de l'oficina, es canalitzaran fins a una fossa sèptica cegada que es buidarà periòdicament per un gestor extern autoritzat. La contaminació d'aquestes aigües serà de tipus domèstic, sense existir cap procés ni abocament que pugui barrejar-se amb aquest efluent. En resum, el balanç d'aigües generals, amb l'origen, ús i destí de les mateixes queda com segueix a la taula.

 GESTORA DE SÒLS DE CATALUNYA, S.A.	Document	Número de projecte	N.D.	Rev.	Pàgina
	<i>DOCUMENT DE SÍNTESI</i>	AS-JOR5-0709-LM	A10	0	10/14
PROJECTE D'AUTORITZACIÓ AMBIENTAL PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PLANTA DE SANEJAMENT DE TERRES AL MUNICIPI DE JORBA					

ORIGEN		ÚS		DESTÍ	
	m3/any		m3/any		m3/any
Pluja	13.000	Procés	8.200	Bioremediació	2.203
				Rentat sòls	5.997
		Abocament	4.800	Torrent/ propi abocador	4.800
Cisternes	16.445	Procés	16.175	Bioremediació	5.297
				Rentat sòls	10.878
		Sanitàries	270	Fossa sèptica cegada (gestió externa)	270
TOTAL	29.445	TOTAL	29.445	TOTAL	29.445

Taula 2. Balanç d'aigües anual

4.3.2. INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES


El consum energètic principal és el subministrament elèctric. La planta comptarà amb un subministrament en alta tensió, a 25.000 V i s'instal·larà un transformador de 25.000 a 400V. La potència a contractar es de 875 KW.

5. PERSONAL I REGIM DE FUNCIONAMENT

A més de la millora ambiental associada al sanejament de les terres contaminades, la construcció de la planta incidirà directament sobre l'ocupació laboral de forma positiva, generant llocs de treball, ja sigui durant la fase d'obres per la necessitat de personal d'obra i indirectament per al increment en la demanda de maquinària, equips, productes diversos i materials de construcció, com també sobre la fase de funcionament ja que es generaran nous llocs de treball per cobrir les necessitats de control, revisió i manteniment de les instal·lacions.

Amb la construcció de la planta de sanejament de terres es generaran 13 llocs d'ocupació directes, distribuïts entre oficines, control d'accessos i planta.

A la planta es treballarà de dilluns a divendres, mitjançant un torn per dia (8h a 18h), 220 dies productius a l'any. La línia de desorció tèrmica treballarà per partides, amb un règim de 24h/dia, de dilluns a diumenge, aproximadament 12 setmanes a l'any.

 GESTORA DE SÒLS DE CATALUNYA, S.A.	Document	Número de projecte	N.D.	Rev.	Pàgina
	<i>DOCUMENT DE SÍNTESI</i>	AS-JOR5-0709-LM	A10	0	11/14
<i>PROJECTE D'AUTORITZACIÓ AMBIENTAL PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PLANTA DE SANEJAMENT DE TERRES AL MUNICIPI DE JORBA</i>					

6. DESCRIPCIÓ DEL IMPACTE DE L'ACTIVITAT PROJECTADA


Els impactes ambientals detectats a l'estudi d'impacte ambiental es manifesten bàsicament sobre el medi físic, destacant canvis en la composició i la qualitat de l'aire, contaminació acústica i canvis morfològics i edafològics del terreny. El medi biòtic es pot veure afectar a nivell de paisatge i incidència visual, i en menor grau a nivell de comunitats faunístiques i biodiversitat de la zona espais naturals i espècies protegides. Els impactes sobre el medi socioeconòmic s'associen a la qualitat de vida i el benestar social, a la salut pública, a l'afectació a les infraestructures i serveis i a l'afectació al patrimoni històric.

Com a síntesi de l'anàlisi ambiental dels impactes que poden presentar-se amb l'execució del projecte, en un principi es pot estimar que la valoració global del impacte presenta un valor de MODERAT, degut principalment a la introducció en el medi de les diferents infraestructures que formen part de la planta de sanejament de terres. No obstant això, si es tenen en compte les mesures moderadores i correctores incorporades en el projecte, la valoració global passaria a ser COMPATIBLE. La justificació d'aquesta valoració s'estableix en base a les següents circumstàncies:

Una vegada realitzat l'anàlisi comparatiu de les alternatives proposades al projecte, s'ha considerat que l'alternativa d'ubicació i de procés escollits són les més viables mediambientalment per presentar menys problemes i riscos d'afecció als diferents factors identificats a l'entorn de la zona d'estudi.

La incidència ambiental durant la fase de construcció de las diferents instal·lacions i durant la fase de funcionament de les mateixes, es veurà reduïda en la seva magnitud degut, per una part, a la temporalitat de les accions, la facilitat de recuperació de la major part de les afeccions i, per l'altra, a la importància socioeconòmica que l'execució del projecte tindrà i per la millora directa de la qualitat dels terres.

La reducció de les afeccions al medi com a conseqüència de l'adopció d'un conjunt de mesures protectores i correctores d'impacte, que sense dubte contribuiran a una millor integració del projecte a l'entorn.

 GESTORA DE SÒLS DE CATALUNYA, S.A.	Document	Número de projecte	N.D.	Rev.	Pàgina
	<i>DOCUMENT DE SÍNTESI</i>	AS-JOR5-0709-LM	A10	0	12/14
PROJECTE D'AUTORITZACIÓ AMBIENTAL PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PLANTA DE SANEJAMENT DE TERRES AL MUNICIPI DE JORBA					

7. CONCLUSIONS


L'empresa GESTORA DE SÒLS DE CATALUNYA S.A., societat participada per Gestora de Runes de la Construcció S.A. i de Grupo Tradebe Medio Ambiente S.A., promou la creació de la primera Planta de Sanejament de Terres de Catalunya. Aquesta instal·lació de caràcter fix amb unitats transportables tindrà una capacitat màxima de 150.000 tones/any. L'activitat comptarà amb tres línies de sanejament: biològic (biopiles), fisicoquímic (rentat de terres i estabilització) i tèrmic (desorció tèrmica).

La planta de sanejament de terres es situarà a la localitat de Jorba, a la província de Barcelona, en els terrenys ocupats pel dipòsit de residus de la construcció. La ubicació prevista per a la Planta proporciona una sèrie de avantatges socials i mediambientals destacant la creació de llocs de treball, la mínima afecció al paisatge, la bona accessibilitat per carretera amb camins ja existents i la reutilització d'uns terrenys on s'ha desenvolupat la activitat de deposició de residus de la construcció.

La Planta de Sanejament de Terres donarà feina a 13 treballadors. Aquests treballadors constituïran el personal necessari per a desenvolupar els treballs administratius, de laboratori, en les plantes de procés, així com responsables i directors que permetin desenvolupar l'activitat en conjunt de la planta.


Per a la realització del projecte bàsic de la planta de sanejament de terres s'han tingut en compte les millors tècniques disponibles (MTD) del sector de sanejament de terres contaminades. En l'actualitat la gestió de les terres contaminades consisteix en l'excavació i la deposició a dipòsit controlat. La construcció d'aquesta planta permetrà el sanejament o descontaminació de les terres, disminuint així els volums admesos als dipòsits controlats, i permetent utilitzar el material valoritzable en restauració de pedreres o com a material de la construcció. És important destacar que els contaminants eliminats de les terres no són tractats a la planta, si no que seran gestionats per un gestor extern autoritzat.

La planta de sanejament de terres proposada té caràcter fix, però com s'ha comentat en apartats anteriors, disposa d'unitats de tractament transportables. Aquest fet permetrà la implantació d'aquests processos en altres parcel·les adequades o a emplaçaments contaminats (*on site*), eliminant així els problemes associats al transport de les terres contaminades.

 GESTORA DE SÒLS DE CATALUNYA, S.A.	Document	Número de projecte	N.D.	Rev.	Pàgina
	<i>DOCUMENT DE SÍNTESI</i>	AS-JOR5-0709-LM	A10	0	13/14
<i>PROJECTE D'AUTORITZACIÓ AMBIENTAL PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PLANTA DE SANEJAMENT DE TERRES AL MUNICIPI DE JORBA</i>					

Segons es desprèn de l'estudi d'impacte ambiental realitzat, l' impacte ambiental provocat en el medi circumdant durant les obres i la posterior explotació de la planta de sanejament de terres de Jorba, serà mínim i en canvi, la millora de la qualitat dels sòls i la alternativa al seu destí actual serà superior al que actualment s'està realitzant.

Pels motius exposats anteriorment, considerem que la construcció de la Planta de Sanejament de Terres al municipi de Jorba comporta avantatges ambientals i socials. Així mateix, la ubicació escollida resulta idònia per aquesta activitat.

 GESTORA DE SÒLS DE CATALUNYA, S.A.	Document	Número de projecte	N.D.	Rev.	Pàgina
	<i>DOCUMENT DE SÍNTESI</i>	AS-JOR5-0709-LM	A10	0	14/14
<i>PROJECTE D'AUTORITZACIÓ AMBIENTAL PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PLANTA DE SANEJAMENT DE TERRES AL MUNICIPI DE JORBA</i>					

8. PLÀNOLS

A continuació adjuntem un seguit de plànols per tal de clarificar els aspectes tractats en aquest document de síntesi.

- 8.1. EMPLAÇAMENT (*JOR50709-05-02*)**
- 8.2. IMPLANTACIÓ GENERAL PER ACTIVITATS (*JOR50709-10-01*)**
- 8.3. IMPLANTACIÓ DETALLADA (*JOR50709-10-02*)**

El tècnic redactor,

Albert Sanchis Pujol
Enginyer Tècnic Industrial
No Col.: 14.875