



argentona

PROPOSTA NOU PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM)

PER QUÈ?

1.- Perquè la situació econòmica i social actual és diferent a la de 1987 i requereix un nou instrument urbanístic que sigui útil per a l'ordenació de la ciutat en els propers anys.

2.- Per modificar la qualificació de superfície mínima per a tallers industrials, passant a la meitat de la actual, per tal de potenciar la instal·lació de petits artesans i industrials.

3.- Fer possible la recepció per serveis a les urbanitzacions. Serveis d'aigua, llum, manteniment i neteja. Can Cabot, Can Raimí, etc.

4.- Per generar sòl per activitats industrials i de serveis per tal de potenciar la creació de llocs de treball, riquesa i benestar social, sempre respectant la identitat d'Argentona com a poble.

5.- Per crear una gran zona d'aparcaments per donar resposta a les necessitats actuals i futures del poble com són la Sala i el futur tren orbital en el seu pas per Argentona, (Línia Orbital Ferroviària de la Regió Metropolitana de Barcelona (LOF)).

6.- Per crear més espais de joc infantil i de trobada, allunyat mínimament de la circulació.

7.- Per crear habitatges econòmics o de protecció oficial per jovent, a ser possible amb empreses del poble.

8.- Per afavorir la connexió territorial a peu o en bicicleta entre els diferents nuclis urbanitzats i el propi nucli urbà, senyalitzant el traçat urbà i promovent-ne la consolidació i/o creació d'un traçat pròpiament a l'espai no urbanitzat.

9.- Per assegurar un creixement urbanístic racional i sostenible que ens permeti continuar sent un poble amb un increment raonable del nombre d'habitants.

10.- Farem que el creixement urbanístic d'Argentona sigui racional i respectuós amb el medi ambient i amb l'estètica paisatgística del nostre poble.

COM HO FAREM?

1.- Per tal de optimitzar els recursos propis buscarem subvencions on calgui. Diputació de Barcelona, la Generalitat de Catalunya, el Govern Espanyol i la Unió Europea.

2.- Dialogant i arribant a acords amb la resta d'interlocutors, associacions de veïns, entitats, grups polítics locals, òrgans financers, promotors, i acords de compensació a propietaris.