

Una nefasta gestió del PSC fa que l'Ajuntament deixi de cobrar 180.000 euros en taxes.

Arrel d'una pregunta de la nostra regidora Marta Figueras descobrim que l'Ajuntament no cobra les taxes del "mercadillo" des de l'any 2008.

EN PORTADA

Segons va reconèixer el tinent alcalde responsable de l'àrea, el Sr. David Sanuy, a la passada comissió informativa del dia 18 de maig, l'equip socialista no havia detectat aquesta situació fins que la portaveu de Convergència va denunciar les presumptes irregularitats d'aquests cobraments. Com a única justificació, el tinent alcalde va explicar que tot era degut a problemes ocasionats per la implementació d'un nou programari informàtic, fet que se'ns fa molt difícil entendre:

* Com pot ser que quan des de CiU plantegem aquesta pregunta el màxim responsable afirmi desconèixer la situació del cobrament d'aquestes taxes?

* Com pot ser que l'actualització del cens dels paradistes a un software tardi dos anys?

* Com pot ser que, arrel de la nostra pregunta, s'arreglin de cop i volta tots els problemes informàtics i ens afirmen que a partir d'ara es començaran a cobrar aquestes taxes?.

* I si des de Convergència no haguéssim posat de relleu aquesta greu irregularitat, quan de temps més s'hagués mantingut?

Això només té un nom: greu negligència.





El PSC trenca el seu compromís de crear una xarxa Wi-Fi a tota Badia.

Des de l'inici de la legislatura, Convergència està defensant el projecte de tenir àrees wi-fi a Badia. I ho està fent perquè entén que aquesta mesura podia incloure's dins del pla de mesures anticrisi, donat que això permetria oferir un servei gratuït als ciutadans.



Durant la negociació dels pressupostos, l'equip de govern va adquirir el compromís de treballar dues propostes de Convergència amb el nou fons estatal: l'enllumenat i el wi-fi. Malauradament, els dos projectes s'han diluït i han acabat perdent l'essència del que nosaltres demanàvem. Pel que fa a l'enllumenat, en lloc de fer una aposta veritablement sostenible i innovadora, instal·lant plaques solars als edificis municipals i tenint la capacitat d'emprar l'energia generada, el grup socialista ha preferit substituir les columnes de llum per noves columnes més baixes d'alçada que, sent noves, incorporen sistemes d'estalvi energètic. L'altra gran decepció és el wi-fi. Des de CiU considerem que les noves tecnologies són essencials i les tarifes de les companyies continuen sent desorbitades. L'objectiu inicial, però, s'ha reconvertit i la prioritat ja no és oferir un servei als badiencs, sinó establir una connexió entre els diversos edificis municipals. Si bé és cert que la xarxa permetrà que els ciutadans, després de donar-se d'alta, puguin connectar-se gratuïtament des d'alguns punts molt concrets de Badia, el servei té tantes restriccions que a la pràctica serà gairebé inexistent.

El PSC prefereix que els edificis municipals estiguin connectats i no que tots els ciutadans tinguin Wi-Fi

La realitat de les dacions en pagament de l'habitatge principal.

Estem en època de declaracions de renda. A conseqüència de la greu crisi que patim, moltes de les persones que van comprar un pis, l'any passat van fer dacions en pagaments dels seus habitatges retornant-los al banc perquè no podien pagar la hipoteca. La crua realitat és que no ha estat així: els bancs també han fet negoci en aquest aspecte, ja que han incrementat el preu dels habitatges, donat que l'escriptura de dació no l'han fet per l'import pendent d'hipoteca, sinó que en el millor dels casos han inflat la quantitat que devien, una mitjana d'un 20%; en conseqüència la família que tenia un deute de 200.000 euros ha signat una dació per valor de 240.000 en escriptura pública, evidentment sense informació per part de l'entitat bancària i la repercussió fiscal que això tindria, ja que de cara a l'Agència Tributària han tingut un benefici de 40.000 euros, que hauran de declarar enguany a la seva declaració de renda i que pot resultar un ingrés a les arques de l'estat d'uns 9.000 euros per dació, si és que l'import encara no és més elevat. Resultat de tota aquesta mala gestió és que les famílies que teòricament es pensaven que es lliuraven d'un deute que no podien suportar, es queden sense habitatge, però amb un altre deute que ells no sabien, el que tindran a partir d'ara amb l'Agència tributària.

Aquest fet també el podem traslladar als pisos de Badia del Vallès: saben les famílies que han acceptat la dació, que encara que es puguin quedar de lloguer en el seu pis, potser també els hi tocarà l'any vinent pagar aquests impostos? La clau de tot aquest tema només la té la Secretaria d'Habitatge i la Caixa Catalunya (majoritàriament). Quan vaig tenir una reunió amb aquesta entitat bancària em van explicar com farien tot el procés: ells es fan càrrec de totes les despeses, cosa que em va semblar bé perquè també podrien gaudir d'un lloguer a un preu molt reduït en funció dels ingressos que tingui la unitat familiar, sense canviar d'habitatge. Però els afectats continuen tenint la problemàtica, ja que si es canvia de mòdul l'habitatge després de la dació no passa absolutament res, escripturaran la venda o dació pel mateix preu que la compra, però si el canvi de mòdul es fa abans de la dació, teòricament tindran un benefici de 60.000 euros, fet que els hi suposarà de cara a Hisenda un increment patrimonial que derivarà a uns impostos impossibles d'afrontar per aquestes famílies. Quina serà la solució que donarà la Secretaria d'habitatge o la Caixa de Catalunya, de moment no la saben i els expedients continuen aturats. La guerra encara no s'ha acabat. Son temes molt delicats que requereixen d'una informació molt acurada, i des de Convergència des del primer dia hem donat la informació quan l'hem pogut constatar de primera mà, assessorant i explicant el tema a qui ens ho ha demanat amb una visió neutra i deixant a criteri dels afectats la seva decisió. >Carme Mateu

CiU
mésbadia



Militants, simpatitzants i amics de Convergència ens van acompanyar en un autocar des de Badia a la gran festa de CiU que es va celebrar el dia 30 de juny a Gurb, Vic.

Moltes gràcies a tots i totes.



Les intervencions dels veïns durant el "plenillo" d'abril posen de manifest que s'ha agreujat una problemàtica que Convergència ja va denunciar l'octubre passat.

Els habitatges dels blocs número 6 i 8 de l'Avinguda Mediterrani són pisos amb molta humitat, donada la seva proximitat al mur. En el seu dia, Adigsa havia reconegut la seva insalubritat, motiu pel qual va acordar amb l'ajuntament fer-se càrrec dels pisos afectats, i oferir als veïns propietaris l'oportunitat de traslladar-se a un dels pisos nous, construïts amb aquest fi (Porto i Eivissa)

Encara que sembli mentida, no hi ha cap constància escrita d'aquest acord. Per aquest motiu, el govern socialista, incapaç d'aconseguir que Adigsa assumeixi la seva part del pacte, es compromet amb els veïns afectats a solucionar el problema. La situació es complica encara més quan, segons el conveni signat, els veïns afectats no podran traslladar-se al nou pis que se'ls ha assignat si no venen abans el seu. El govern socia-



Els veïns denuncien sentir-se enganyats pel PSC

lista decideix obrir una cartera de possibles compradors dels pisos dels blocs afectats. Com era de preveure, els pisos més afectats, els que estan en pitjor estat, no van tenir cap pretendent. I precisament això és el que van exposar alguns veïns durant el "plenillo": la injustícia que suposa tenir un pis de nova construcció assignat, però no poder anar-hi a viure, mentre que altres veïns, amb pisos menys afectats i en millor estat, han pogut vendre el seu pis i traslladar-se al nou sense problemes.

Des de Convergència ja vam manifestar el passat mes d'octubre que amb la decisió d'intentar vendre els pisos afectats, s'estava dividint els veïns entre ciutadans de primera i de segona categoria: no pot ser que els pisos siguin considerats insalubres i, en conseqüència, que no siguin adequats perquè alguns veïns hi visquin, i que després l'ajuntament pretengui vendre'ls a altres veïns. **I és inadmissible que el govern socialista i Adigsa permetin que aquestes persones continuïn vivint en condicions indecents, tenint com tenen un nou pis assignat.**





de l'11 al 13 de juny
Festa Major de Badia del Vallès

Gaudeix de la festa major

i no oblidis de visitar la nostra carpa.

divendres

Venta de begudes i música a la nostra carpa.

dissabte

* 12,00h a 14,00h i de 18,00h a 20,00h
- Taller de xapes i de trenetes per als cabells (Gratuit).
* A partir de les 19,00h
- Caipirinhas i Mohitos. (Típic del Brasil, cortesia de Nouscatalans.joves).
- Botifarrada del país (Típic català). Ofert per CDC.
* A partir de les 20,30h
- Paradeta de joies artesanes.
Venta de begudes i que no falti la música.

diumenge

* 12,00h a 14,00h i de 18,00h a 20,00h
- Taller de xapes i de trenetes per als cabells (Gratuit)
* A les 12,00h Sardinada (Cortesia del Mercat Municipal). Gratuït.
* A les 13,30 TIEBUDJEN (Menjar típic del Senegal amb arròs i peix). Gratuït.
* De 18,00h a 21,00h paradeta de joies artesanes.
* De 18,00h a 20,00h animació i taller de globos a càrrec de dr.Sapastre (Cortesia de la Penya Blaugrana de Badia)
* A partir de les 19,00h Caipirinhas i Mohitos. (Típic del Brasil, cortesia de Nous catalans.joves).
- Botifarrada del país (Típic català). CDC.

marta figueras



<http://ciubadia.blogspot.com>

facebook

Ciu Badia del Vallès

Envia el teu mail a:
ciubadia@gmail.com

Agrupació Local: C/Saragossa, 3 local
08214 Badia del Vallès [T.937291502]

Pots enviar un mail a: ciubadia@gmail.com



mésbadia
(c) 2010 CIU Badia del Vallès