



Dictamen 20/2006 sobre el Projecte de decret pel qual s'aprova el Pla territorial sectorial d'equipaments comercials.

El dictamen va ser aprovat per la Comissió Executiva del CTESC el 28 de juliol del 2006, amb un vot particular de PIMEC.

El Projecte de decret estableix el Pla territorial sectorial d'equipaments comercials (PTSEC) pel període 2006-2009 com a l'instrument per a l'ordenació dels equipaments comercials arreu del territori català que ha de tenir com a objectiu general ordenar les implantacions comercials, assolir l'equilibri entre la distribució dels diferents productes comercials i satisfer les necessitats dels consumidors. El nou Pla territorial sectorial contempla la nova oferta d'equipaments i els seus creixements de manera que aquests es localitzin allà on sigui justificat per a atendre les necessitats dels ciutadans, i garantir una oferta diversificada i plural. Així mateix, té com a objectiu reforçar el comerç urbà per evitar mobilitats innecessàries, sobrecàrrega d'infraestructures i una major contaminació mediambiental.

En els annexos del Pla es determinen entre d'altres aspectes:

- La normativa del Pla territorial sectorial d'equipaments comercials a través de la qual es defineixen els criteris d'ordenació espacial i els criteris per al càlcul del dimensionament per a noves implantacions i ampliacions d'establiments comercials, així com les excepcions al dimensionament; la concurrència de sol·licituds i criteris per a l'avaluació; s'estableix els criteris per a la implantació dels centres comercials de fabricants; es defineix el terme trama urbana i la determinació gràfica de les trames urbanes consolidades i les concentracions comercials, així com les modificacions de les delimitacions de les trames urbanes consolidades establertes al PTSEC, respecte les quals es preveu la delimitació de la trama urbana consolidada d'aquells municipis amb poblacions inferiors a 25.000 habitants i que no siguin capital de comarca, i la delimitació de les trames urbanes consolidades als Programes d'orientació dels equipaments comercials; i s'estableix l'admissió a tràmit de les llicències comercials de la Generalitat.
- Es recull el càlcul de dimensionament.
- Es relacionen els municipis que fins al dia 31 de juliol de 2005 van obtenir la qualificació de zona turística d'acord amb la Llei 8/2004, del 23 de desembre, d'horaris comercials.
- Es relacionen els municipis en què s'ha grafiat la trama urbana consolidada: capitals de comarca, municipis de més de 25.000 habitants o assimilables per raó de fluxos turístics.
- Finalment, es relacionen els municipis amb trama urbana consolidada que compten amb concentracions comercials.