Ortofotomapa base: Institut Cartogràfic de Catalunya.Vol: 2004

Límit municipal d'Alcover (Font Ajuntament)

Nombre de plantes
Edificació no autoritzada
Superficial en
Clau

RÈGIM DEL SÒL

Sòl urbà consolidat (SUC) Residencial/Industrial
Sòl urbà no consolidat (SNC)
Sòl urbanitzable delimitat (SUD) Resid./Industrial
Sòl no urbanitzable (SNU)

Límit de SUC
Límit entre SUC i SNC
Límit SUD

SECTORS DE PLANEJAMENT I ÀMBITS DE GESTIÓ

PAU
PMU
PPU

SISTEMES

XV1 Xarxa bàsica territorial
XV2 Xarxa viària bàsica
XV3 Xarxa complementària
XV4 Traçat ferroviari
HI Hidrogràfic
PS Protecció de sistemes
PS Protecció de sistemes
VP Espais lliures/Zones verdes
EQ Equipaments públic
VP EQ Verd privat / Equipament privat
SA Serveis tècnics i ambientals
HD Habitatge dotacional públic

ZONES EN SÒL URBÀ

1 Nucli antic
2 Urbà tradicional
3 Densificació urbana
4 Ordenació en illa oberta
5 Cases unifamiliars aïllades
6 Industrial compacte
7 Industrial aïllat

ZONES EN SÒL NO URBANITZABLE

20 Rural
21 Agrícola de valor
24 D'interés ecològic i paisatgístic
25a PEIN
25b Xarxa natura
26 Ús extractiu existent

ZONES EN SÒL URBANITZABLE

30 Desenvolupament residencial
31 Desenvolupament d'usos industrials

PROTECCIONS

Patrimoni: Element monumental (BCIN)
Patrimoni: Element arquitectònic (BCIL)
Patrimoni: Element natural de valor
Patrimoni: Jaciment arqueològic
JA Patrimoni: Àrea expectativa arqueològica
Patrimoni: Altre patrimoni cultural
Patrimoni: Entorn façana o conjunt
Catàleg masies

Entorns ambientals (fonts, ...)
Infraestructures de la mobilitat. Viària
Infraestructures de la mobilitat. Ferroviària
Subministrament energètic i radioelèctric
Cementiris i sanitàries
Límit protecció fluvial. Inundabilitat 500 anys
Límit protecció fluvial. Inundabilitat 100 anys
Límit protecció fluvial. Inundabilitat 10 anys

PARÀMETRES NORMATIUS D'URBANITZACIÓ

Rasants

PARÀMETRES NORMATIUS D'EDIFICACIÓ

Línia de plantes i profunditat edificable
Xp Nombre de plantes

Profunditat edificable
Possibles afeccions en el desenvolupament del POUM

AJUNTAMENT D'ALCOVER
Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Desembre 2008
Aprovació Inicial

ORDENACIÓ DEL SÒL NO URBANITZABLE.

E 1 : 5.000

0 50 100 200 300 400 500

0.2e