

## **Uniland Cementera, S.A.**

Cuentas Anuales del  
ejercicio terminado el  
31 de diciembre de 2011 e  
Informe de Gestión, junto con el  
Informe de Auditoría

## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Accionistas de  
Uniland Cementera, S.A.:

1. Hemos auditado las cuentas anuales de Uniland Cementera, S.A., que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2011, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los Administradores son responsables de la formulación de las cuentas anuales de la Sociedad, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2.a de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.
2. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2011 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Uniland Cementera, S.A. al 31 de diciembre de 2011, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.
3. El informe de gestión adjunto del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2011 contiene las explicaciones que los Administradores consideran oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2011. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

DELOITTE, S.L.  
Inscrita en el R.O.A.C. N° S0692

COL·LEGI  
DE CENSORS JURATS  
DE COMPTES  
DE CATALUNYA



Membre exercent:  
DELOITTE, S.L.

Ana Torrens

Any 2012 Núm. 20/12/00065  
IMPORT COL·LEGAL: 93,00 EUR

24 de febrero de 2012

.....  
Informe subjecte a la taxa establerta  
a l'article 44 del text refós de la  
Llei d'auditoria de comptes, aprovat per  
Reial decret legislatiu 1/2011, d'1 de juliol.  
.....

# **Uniland Cementera, S.A.**

Cuentas Anuales del  
ejercicio anual terminado el  
31 de diciembre de 2011 e  
Informe de Gestión



CLASE 8.ª



OK4545731

UNILAND CEMENTERA, S.A.

BALANCE DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011  
(Miles de Euros)

	31/12/2011	31/12/2010	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas de la memoria	31/12/2011	31/12/2010
<b>ACTIVO</b>						
<b>ACTIVO NO CORRIENTE:</b>			<b>PATRIMONIO NETO:</b>			
Inmovilizado intangible-	15.755	12.446	FONDOS PROPIOS-	Nota 12	23.004	23.004
Inmovilizado material-	67.335	64.094	Capital		8.064	8.064
Inversiones en empresas del grupo a largo plazo	44.919	52.609	Prima de emisión		182.720	154.091
Inversiones financieras a largo plazo-	490	518	Reservas-		5.193	5.193
Instrumentos de patrimonio	107	107	Legal y estatutarias		177.527	148.898
Créditos a empresas	373	400	Otras reservas		19.431	33.681
Otros activos financieros	10	11	Beneficio del ejercicio			
Activos por impuesto diferido	3.440	4.801	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	Nota 18		
Total activo no corriente	131.939	134.468	Total Patrimonio Neto		233.219	219.840
			<b>PASIVO NO CORRIENTE:</b>			
			Provisiones a largo plazo	Nota 13	22.496	27.607
			Deudas a largo plazo	Nota 15	3.006	1.178
			Deudas con empresas del Grupo y asociadas a largo plazo	Nota 20	3	3
			Total Pasivo no corriente		25.505	28.788
<b>ACTIVO CORRIENTE:</b>			<b>PASIVO CORRIENTE:</b>			
Existencias	19.929	16.768	Deudas a corto plazo	Nota 15	1.032	2.349
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar-	16.854	22.473	Deudas con empresas del Grupo y asociadas a corto plazo	Nota 20	17.815	22.441
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	9.474	13.883	Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar-		11.813	16.636
Clientes, empresas del Grupo y asociadas	6.934	8.248	Proveedores		7.585	9.991
Deudores varios	446	342	Proveedores, empresas del Grupo y asociadas	Nota 20	886	1
Inversiones en empresas del grupo a corto plazo	24.759	23.308	Acreeedores varios		1.450	4.749
Inversiones financieras a corto plazo-	1.058	345	Personal		62	12
Periodificaciones a corto plazo	37	2	Otras deudas con las Administraciones Públicas	Nota 16	902	1.229
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	94.908	91.690	Anticipo de clientes		928	654
Total activo corriente	157.445	154.586	Total pasivo corriente		30.660	41.425
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>289.384</b>	<b>289.054</b>	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>289.384</b>	<b>289.054</b>

Las Notas 1 a 23 descritas en la Memoria adjunta y los Anexos I y II forman parte integrante del balance de situación al 31 de diciembre del 2011.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545732

**UNILAND CEMENTERA, S.A.**

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DEL EJERCICIO ANUAL TERMINADO**

**EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011**

(Miles de Euros)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
<b>OPERACIONES CONTINUADAS:</b>			
<b>Importe neto de la cifra de negocios-</b>	<b>Nota 19</b>	<b>99.205</b>	<b>132.896</b>
Ventas		94.548	127.327
Prestación de servicios		4.657	5.569
<b>Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación</b>	<b>Nota 10</b>	<b>791</b>	<b>(195)</b>
Trabajos realizados por la empresa para su activo		127	-
<b>Aprovisionamientos-</b>	<b>Nota 19</b>	<b>(26.401)</b>	<b>(30.891)</b>
Consumo de mercaderías		(171)	(352)
Consumo de materias primas y otras materias consumibles		(23.285)	(27.073)
Trabajos realizados por otras empresas		(2.945)	(3.466)
<b>Otros ingresos de explotación-</b>	<b>Nota 19</b>	<b>41.397</b>	<b>40.662</b>
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		20.228	35.291
Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio		21.169	5.371
<b>Gastos de personal-</b>	<b>Nota 19</b>	<b>(20.032)</b>	<b>(20.408)</b>
Sueldos, salarios y asimilados		(16.399)	(16.259)
Cargas sociales		(3.633)	(4.149)
<b>Otros gastos de explotación-</b>		<b>(55.176)</b>	<b>(76.089)</b>
Servicios exteriores		(43.218)	(47.879)
Tributos		(1.949)	(1.869)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		(66)	(19)
Otros gastos de gestión corriente		(9.943)	(26.322)
<b>Amortización del inmovilizado</b>	<b>Notas 5 y 6</b>	<b>(4.026)</b>	<b>(4.902)</b>
<b>Exceso de provisiones</b>		<b>61</b>	<b>152</b>
<b>Deterioro y resultados por enajenaciones de inmovilizado</b>		<b>16</b>	<b>(16)</b>
<b>Beneficio de explotación</b>		<b>35.962</b>	<b>41.209</b>
<b>Ingresos financieros-</b>	<b>Nota 19</b>	<b>3.145</b>	<b>2.522</b>
De participación en instrumentos de patrimonio		-	904
De valores negociables y otros instrumentos financieros-		3.145	1.618
En empresas del Grupo		381	101
En terceros		2.764	1.517
<b>Gastos financieros-</b>	<b>Nota 19</b>	<b>(467)</b>	<b>(157)</b>
Por deudas con empresas del Grupo		(159)	(110)
Por otros gastos financieros		(308)	(47)
<b>Diferencias de cambio</b>		<b>(12)</b>	<b>(5)</b>
<b>Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros</b>	<b>Notas 8 y 19</b>	<b>(7.685)</b>	<b>156</b>
<b>Beneficio financiero</b>		<b>(5.019)</b>	<b>2.516</b>
<b>Beneficio antes de impuestos</b>		<b>30.943</b>	<b>43.725</b>
Impuesto sobre beneficios	<b>Nota 16</b>	(11.512)	(10.044)
<b>Beneficio del ejercicio procedente de operaciones continuadas</b>		<b>19.431</b>	<b>33.681</b>
<b>Beneficio del ejercicio</b>		<b>19.431</b>	<b>33.681</b>

Las Notas 1 a 23 descritas en la Memoria adjunta y los Anexos I y II forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2011.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545733

## UNILAND CEMENTERA, S.A.

### ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DEL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011

#### A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

(Miles de Euros)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
Resultado del período (I)		19.431	33.681
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	Nota 12	30.340	28.005
<b>Ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto (II)</b>		<b>30.340</b>	<b>28.005</b>
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	Nota 12	(30.340)	(27.510)
<b>Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (III)</b>		<b>(30.340)</b>	<b>(27.510)</b>
<b>Total ingresos y gastos reconocidos (I+II+III)</b>		<b>19.431</b>	<b>34.176</b>

Las Notas 1 a 23 descritas en la Memoria adjunta y los Anexos I y II forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2011.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545734

**UNILAND CEMENTERA, S.A.**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DEL EJERCICIO ANUAL  
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011**

**B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**  
(Miles de Euros)

	Capital Social	Prima de emisión	Reserva legal	Reserva por capital amortizado	Reserva de revalorización	Otras reservas	Resultado del ejercicio	Dividendos a cuenta	Subvenciones donaciones y legados	Total
<b>Saldo final del ejercicio 2009</b>	23.004	8.064	5.193	2.959	401	145.508	47.111	(35.636)	(495)	196.109
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	-	33.681	-	495	34.176
Distribución del resultado	-	-	-	-	-	30	(47.111)	35.636	-	(11.445)
Otras variaciones	-	-	-	-	(4)	4	-	-	-	-
<b>Saldo final del ejercicio 2010</b>	23.004	8.064	5.193	2.959	397	145.542	33.681	-	-	218.840
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	-	19.431	-	-	19.431
Distribución del resultado	-	-	-	-	-	28.629	(33.681)	-	-	(5.052)
Otras variaciones	-	-	-	-	(4)	4	-	-	-	-
<b>Saldo final del ejercicio 2011</b>	23.004	8.064	5.193	2.959	393	174.175	19.431	-	-	233.219

Las Notas 1 a 23 descritas en la Memoria adjunta y los Anexos I y II forman parte integrante del estado total de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2011.

CLASE 8.<sup>a</sup>

OK4545735

## UNILAND CEMENTERA, S.A.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL  
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011**

(Miles de Euros)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2011	Ejercicio 2010
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (I):</b>		<b>14.544</b>	<b>45.796</b>
Resultado del ejercicio antes de impuestos		30.943	43.725
<b>Ajustes al resultado-</b>		<b>(3.890)</b>	<b>7.428</b>
Amortización del inmovilizado	Notas 5 y 6	4.026	4.902
Otros ingresos y gastos		(7.916)	2.526
<b>Cambios en el capital corriente-</b>		<b>(3.539)</b>	<b>7.530</b>
Existencias y deudores a cobrar	Notas 10 y 11	2.452	11.579
Acreedores y otras cuentas a pagar		(5.991)	(4.049)
<b>Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación-</b>		<b>(8.970)</b>	<b>(12.887)</b>
Cobro de dividendos	Nota 19	-	904
Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios	Nota 16	(8.970)	(13.791)
		<b>(4.333)</b>	<b>12.224</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (II)</b>		<b>(8.927)</b>	<b>(7.556)</b>
<b>Pagos por inversiones-</b>		<b>(8.927)</b>	<b>(7.556)</b>
Empresas del grupo y asociadas	Nota 8	(1.410)	(285)
Inmovilizado intangible y material	Notas 5 y 6	(7.428)	(7.155)
Otros activos financieros		(89)	(116)
<b>Cobros por desinversiones-</b>		<b>4.594</b>	<b>18.412</b>
Inmovilizado intangible	Nota 5	4.235	17.474
Inmovilizado material	Nota 6	237	818
Otros activos financieros		122	120
<b>Otros flujos de efectivo de actividades de inversión-</b>		<b>-</b>	<b>1.368</b>
Cobros de intereses		-	1.368
		<b>(6.981)</b>	<b>(84.541)</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (III)</b>		<b>(2.058)</b>	<b>4.071</b>
<b>Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero-</b>		<b>(2.058)</b>	<b>4.071</b>
Devolución y amortización de deudas		(2.058)	4.071
<b>Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio-</b>		<b>(5.052)</b>	<b>(88.037)</b>
Dividendos		(5.052)	(88.037)
<b>Otros flujos de efectivo de actividades de financiación-</b>		<b>129</b>	<b>(576)</b>
Pago de intereses		-	(111)
Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación		129	(464)
		<b>(12)</b>	<b>(5)</b>
<b>EFFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO (IV)</b>		<b>(12)</b>	<b>(5)</b>
		<b>3.218</b>	<b>(26.526)</b>
<b>AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (I+II+III+IV)</b>		<b>3.218</b>	<b>(26.526)</b>
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		91.690	118.216
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		94.908	91.690

Las Notas 1 a 23 descritas en la Memoria adjunta y los Anexos I y II forman parte integrante del estado de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2011.





CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545736

## Uniland Cementera, S.A.

Memoria correspondiente al  
ejercicio anual terminado el  
31 de diciembre de 2011

### 1. Actividad de la Sociedad

Uniland Cementera, S.A. (en adelante, "la Sociedad") fue constituida en Barcelona mediante escritura pública otorgada el 9 de julio de 1987. La Sociedad es la continuadora de la actividad industrial y comercial desarrollada hasta el 30 de septiembre de 1987 por Cementos Uniland, S.A. Esta última sociedad aportó sus activos industriales a Uniland Cementera, S.A. el 1 de octubre de 1987 y suscribió en su totalidad una ampliación de capital de Uniland Cementera, S.A. de 21,3 millones de euros, según escritura de fecha 13 de octubre de 1987.

El domicilio social y fiscal de la Sociedad se encuentra en la calle Córcega, 299 de Barcelona.

La Sociedad tiene como principal actividad la fabricación y venta de clinker y cementos en el mercado nacional y en el extranjero.

Conforme se especifica en el artículo III de los Estatutos Sociales, la Sociedad tiene por objeto la fabricación y venta de toda clase de cementos, cales y productos similares, las explotaciones agrícolas, forestales, ganaderas y pecuarias, la fabricación, transformación, almacenamiento, importación, exportación, distribución y venta de toda clase de bienes relacionados con la minería y la construcción, la promoción, construcción, explotación y venta de inmuebles, la promoción y ayuda financiera y la administración y gestión de bienes ajenos.

Las principales instalaciones industriales de la Sociedad se corresponden a dos plantas industriales de fabricación de cemento y clinker situadas ambas en la provincia de Barcelona (España). Sus productos se comercializan principalmente en España.

La Sociedad es cabecera de un subgrupo de sociedades dedicadas, principalmente, a la fabricación de cemento, hormigón, mortero y áridos. La Sociedad está dispensada de presentar cuentas anuales consolidadas por pertenecer al Grupo Uniland, cuya sociedad dominante es Corporación Uniland, S.A., constituida en Barcelona, y que posee el 99,79% de las acciones de la Sociedad, con domicilio social en calle Córcega 299, de Barcelona, siendo ésta quien formula separadamente cuentas consolidadas de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Unión Europea (NIIF-UE). Las cuentas anuales consolidadas del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2010, fueron aprobadas por la Junta General de Accionistas celebrada el 11 de abril de 2011 y depositadas en el Registro Mercantil de Barcelona.

El Grupo Uniland se encuentra, a su vez, controlado por Cementos Portland Valderrivas, S.A., domiciliada en Pamplona, que posee el 73,658 % de las acciones de Corporación Uniland, S.A. de forma indirecta a través de Portland, S.L. La dominante última del Grupo es Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545738

- El valor razonable de las participaciones mantenidas en empresas del Grupo y de determinados activos cotizados y no cotizados (Nota 4-f).
- La evaluación de litigios, contingencias, compromisos y activos y pasivos contingentes (Nota 4-j).
- Las provisiones por los costes futuros estimados de restauración de canteras (Nota 4-j).
- La estimación de las provisiones oportunas por insolvencias de cuentas a cobrar y obsolescencia de las existencias mantenidas (Notas 4-h y 4-g).

A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre de los ejercicios 2011 y 2010, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

**e) Comparación de la información**

La información contenida en la memoria adjunta referida al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2011 se presenta, a efectos comparativos con la información del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2010.

**f) Corrección de errores**

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas no se ha detectado ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2010.

**g) Agrupación de partidas**

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en la medida en que sea significativa, se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria adjunta.

**3. Distribución de resultados**

La propuesta de distribución del resultado del ejercicio 2011 formulada por los Administradores de la Sociedad y que se someterá a la aprobación de la Junta General Ordinaria de Accionistas es la siguiente:

	Miles de Euros
<b>Bases de reparto:</b>	
Beneficio del ejercicio	19.431
	<b>19.431</b>
<b>Distribución:</b>	
A reservas voluntarias	19.431
	<b>19.431</b>



CLASE 8.<sup>a</sup>  
B.O. 11/11/11



OK4545739

#### **4. Normas de registro y valoración**

Las principales normas de registro y valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de sus cuentas anuales para el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2011, de acuerdo con las establecidas por el Plan General de Contabilidad, han sido las siguientes:

##### **a) *Inmovilizado intangible***

Como norma general, el inmovilizado intangible se valora inicialmente por su precio de adquisición o coste de producción. Posteriormente se valora a su coste minorado por la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, por las pérdidas por deterioro que haya experimentado. Dichos activos se amortizan en función de su vida útil.

Pueden ser de "vida útil indefinida"- cuando, sobre la base de los análisis realizados de todos los factores relevantes, se concluye que no existe un límite previsible del período durante el cual se espera que generarán flujos de efectivo netos a favor de la Sociedad, o de "vida útil definida", en los restantes casos.

El inmovilizado intangible de vida útil indefinida no se amortiza, si bien, con ocasión de cada cierre contable, la Sociedad revisa la vida útil remanente con objeto de asegurarse de que ésta sigue siendo indefinida o, en caso contrario, de proceder en consecuencia.

El inmovilizado intangible con vida útil definida se amortiza en función de la misma, aplicándose criterios similares a los adoptados para la amortización de los activos materiales.

La Sociedad reconoce contablemente cualquier pérdida que haya podido producirse en el valor registrado de estos activos con origen en su deterioro. Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por deterioro de estos activos y, en su caso, de las recuperaciones de las pérdidas por deterioro registradas en ejercicios anteriores son similares a los aplicados para los activos materiales (Nota 4-c).

##### *Patentes, licencias, marcas y similares*

Las patentes y marcas se evalúan inicialmente a su precio de adquisición y no se amortizan por considerar que es un inmovilizado intangible de vida útil indefinida.

##### *Aplicaciones informáticas*

Los costes de mantenimiento de los sistemas informáticos se registran con cargo a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

Las aplicaciones informáticas pueden estar contenidas en un activo material o tener sustancia física, incorporando por tanto elementos tangibles e intangibles. Estos activos se reconocerán como activo material en el caso de que formen parte integral del activo material vinculado siendo indispensables para su funcionamiento.

La amortización de las aplicaciones informáticas se realiza linealmente en un periodo de tres años desde la entrada en explotación de cada aplicación.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
INMOBILIZADO MATERIAL



OK4545740

#### *Derechos de emisión de gases de efecto invernadero*

Los derechos de emisión de gases efecto invernadero recibidos gratuitamente conforme a los correspondientes planes de asignación (Nota 5) se registran como un activo intangible no amortizable al inicio del ejercicio para el que se conceden los citados derechos. Su valoración se realiza al precio de mercado vigente en el inicio del periodo para el cual se conceden, registrando como contrapartida una subvención, dentro del epígrafe "Subvenciones, donaciones y legados recibidos" del Patrimonio Neto del balance de situación. La imputación a resultados se realiza en función del consumo efectivo de los derechos de emisión. Los derechos de emisión de gases de efecto invernadero adquiridos a terceros se registran como un activo intangible no amortizable, valorándose al precio de adquisición, ajustándose posteriormente al menor entre el precio de mercado y el de coste.

A partir del año 2005 la Sociedad debe entregar en los primeros meses del ejercicio siguiente los derechos de emisión de gases de efecto invernadero equivalentes a las emisiones realizadas durante el ejercicio. La obligación de entrega de dichos derechos por las emisiones de gases de efecto invernadero realizadas durante el ejercicio se registra como "Provisión no corriente" en el balance de situación, y se registra el coste correspondiente en el epígrafe "Otros gastos de explotación" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Esta obligación se valora por el mismo importe por el que están registrados los derechos de emisión de gases de efecto invernadero destinados a entregarse para cubrir esta obligación en el epígrafe "Inmovilizado intangible" del balance de situación.

Simultáneamente al movimiento anterior, se abona en el epígrafe "Otros Ingresos de Explotación" de la cuenta de pérdidas y ganancias, el importe de los derechos asignados gratuitamente y consumidos en el ejercicio, por el mismo valor por el que se contabilizaron en el momento de su recepción, rebajando la subvención del balance de situación.

Los beneficios en la venta de derechos de emisión de gases de efecto invernadero sobrantes se registran en el epígrafe "Ingresos accesorios y otros de gestión corriente" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

#### **b) Inmovilizado material**

El inmovilizado material se halla valorado a precio de adquisición o coste de producción.

Posteriormente se minora por la correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si las hubiera, conforme al criterio mencionado en la Nota 4-c.

Los gastos de conservación y mantenimiento de los diferentes elementos que componen el inmovilizado material se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren. Por el contrario, los importes invertidos en mejoras que contribuyen a aumentar la capacidad o eficiencia o a alargar la vida útil de dichos bienes se registran como mayor coste de los mismos.

Los trabajos que la Sociedad realiza para su propio inmovilizado se reflejan al coste acumulado que resulta de añadir a los costes externos los costes internos determinados en función de los consumos propios de materiales de almacén y los costes de fabricación aplicados, según tasas horarias de absorción similares a las usadas para la valoración de las existencias.

En general, la Sociedad amortiza su inmovilizado material siguiendo el método lineal, distribuyendo el coste de los activos entre los años de vida útil estimada.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545741

La Sociedad amortiza su inmovilizado material siguiendo el método lineal, distribuyendo el coste de los activos entre los años de vida útil estimada, según el siguiente detalle:

	Años de vida útil estimada
Construcciones	25 – 38
Instalaciones técnicas y maquinaria	18 – 30
Repuestos	10
Otro inmovilizado material	3 – 10

**c) Deterioro de valor de inmovilizaciones intangibles y materiales**

Siempre que existan indicios de pérdida de valor, la Sociedad procede a estimar mediante el denominado "Test de deterioro" la posible existencia de pérdidas de valor que reduzcan el valor recuperable de dichos activos a un importe inferior al de su valor en libros.

El importe recuperable se determina como el mayor importe entre el valor razonable menos los costes de venta y el valor en uso.

En el caso de fondos de comercio y activos intangibles que tienen una vida útil indefinida o que no se encuentran en funcionamiento por alguna circunstancia, la Sociedad realiza anualmente pruebas de deterioro de valor. En el caso de activos sujetos a amortización, en cada cierre contable la Sociedad evalúa la posible existencia de pérdidas permanentes de valor que obligue a reducir los importes en libros. Si existiese cualquier indicio de pérdida, se calcula el valor recuperable del activo al objeto de identificar el alcance de la pérdida por deterioro en caso de que su valor recuperable sea inferior a su valor contable, registrándose su efecto en la cuenta de resultados. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro, éstas se determinan para cada activo individualmente. En caso de que esto no sea posible, se determinan para cada grupo identificable de activos más pequeño que genera entradas de efectivo independientes de los derivados de otros activos (unidades generadoras de efectivo).

Cuando una pérdida por deterioro de valor revierte posteriormente (circunstancia no permitida en el caso específico del fondo de comercio), el importe en libros del activo o de la unidad generadora de efectivo se incrementa en la estimación revisada de su importe recuperable, pero de tal modo que el importe en libros incrementado no supere el importe en libros que se habría determinado de no haberse reconocido ninguna pérdida por deterioro en ejercicios anteriores. Dicha reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce como ingreso.

**d) Arrendamientos**

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que de las condiciones de los mismos se deduzca que se transfieren al arrendatario sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

*Arrendamiento operativo*

Los gastos derivados de los acuerdos de arrendamiento operativo se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se devengan.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545742

Cualquier cobro o pago que pudiera realizarse al contratar un arrendamiento operativo, se tratará como un cobro o pago anticipado que se imputará a resultados a lo largo del periodo del arrendamiento, a medida que se cedan o reciban los beneficios del activo arrendado.

#### *Arrendamiento financiero*

En las operaciones de arrendamiento financiero en las que la Sociedad actúa como arrendatario, se presenta el coste de los activos arrendados en el balance de situación según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, un pasivo por el mismo importe. Dicho importe es el menor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor actual al inicio del arrendamiento de las cantidades mínimas acordadas, incluida la opción de compra, cuando no existan dudas razonables sobre su ejercicio. No se incluyen en su cálculo las cuotas de carácter contingente, el coste de los servicios y los impuestos repercutibles por el arrendador. La carga financiera total del contrato se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo. Las cuotas de carácter contingente se reconocen como gasto del ejercicio en que se incurren.

Los activos registrados por este tipo de operaciones se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de los activos materiales, atendiendo a su naturaleza (Notas 4-a y 4-b).

Los gastos financieros con origen a los contratos de arrendamiento financiero se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias de forma que el rendimiento se mantenga constante a lo largo de la vida de los contratos.

#### **e) Efectivo y equivalentes**

A efectos de la determinación del estado de flujos de efectivo, se considera "Efectivo y otros activos líquidos equivalentes" la tesorería de la Sociedad y los depósitos bancarios a corto plazo con un vencimiento inicial de tres meses o un plazo inferior, así como aquellos depósitos que se consideran altamente líquidos al cierre del ejercicio. El importe en libros de estos activos se aproxima a su valor razonable.

El detalle al 31 de diciembre de 2011 y 2010 del efectivo y de los medios líquidos equivalentes, es el siguiente:

	Miles de Euros	
	31-12-2011	31-12-2010
Efectivo	9.808	16.690
Otros medios líquidos equivalentes	85.100	75.000
<b>Total</b>	<b>94.908</b>	<b>91.690</b>

Al 31 de diciembre de 2011, los Administradores de la Sociedad han clasificado dentro del epígrafe "Otros medios líquidos equivalentes" un importe de 65 millones de euros, aproximadamente, correspondiente a depósitos con un vencimiento inicial de contratación de 6 meses, y cuyo vencimiento final es el 3 de enero de 2012, por considerar que se trata de medios altamente líquidos a cierre del ejercicio.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545743

#### f) *Instrumentos financieros*

Los activos y pasivos financieros se reconocen en el balance de situación cuando la Sociedad se convierte en una de las partes de las disposiciones contractuales del instrumento financiero.

En los ejercicios 2011 y 2010, la Sociedad ha aplicado a sus instrumentos financieros las normas de valoración que se indican a continuación:

##### *Activos financieros-*

Los activos financieros mantenidos por la Sociedad se clasifican como:

- Préstamos y partidas a cobrar: activos financieros originados en la venta de bienes o en la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o los que no teniendo un origen comercial, no son instrumentos de patrimonio ni derivados y cuyos cobros son de cuantía fija o determinable y no se negocian en un mercado activo.
- Inversiones mantenidas hasta el vencimiento: valores representativos de deuda, con fecha de vencimiento fijada y cobros de cuantía determinable, que se negocian en un mercado activo y sobre los que la Sociedad manifiesta su intención y capacidad para conservarlos en su poder hasta la fecha de su vencimiento.
- Inversiones en el patrimonio de empresas del Grupo, asociadas y multigrupo: se consideran empresas del grupo aquellas vinculadas con la Sociedad por una relación de control, y empresas asociadas aquellas sobre las que la Sociedad ejerce una influencia significativa. Adicionalmente, dentro de la categoría de multigrupo se incluye a aquellas sociedades sobre las, que en virtud de un acuerdo, se ejerce un control conjunto con uno o más socios.

##### *Valoración inicial*

Los activos financieros se registran inicialmente al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles.

Desde el 1 de enero de 2010, en el caso de inversiones en el patrimonio de empresas del grupo que otorgan control sobre la sociedad dependiente, los honorarios abonados a asesores legales u otros profesionales relacionados con la adquisición de la inversión se imputan directamente a la cuenta de pérdidas y ganancias.

##### *Valoración posterior*

Los préstamos, partidas a cobrar e inversiones mantenidas hasta el vencimiento se valoran por su coste amortizado. El tipo de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala exactamente el valor de un instrumento financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente. Para los instrumentos financieros a tipo de interés fijo, el tipo de interés efectivo coincide con el tipo de interés contractual establecido en el momento de su adquisición más, en su caso, las comisiones que, por su naturaleza, sean asimilables a un tipo de interés. En los instrumentos financieros a tipo de interés variable, el tipo de interés efectivo coincide con la tasa de rendimiento vigente por todos los conceptos hasta la primera revisión del tipo de interés de referencia que vaya a tener lugar.

Las inversiones en empresas del Grupo, asociadas y multigrupo se valoran por su coste, minorado, en su caso, por el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro. Dichas correcciones se



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545744

calculan como la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia del importe recuperable, se toma en consideración el patrimonio neto de la sociedad participada corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración, incluyendo, si lo hubiera, el fondo de comercio.

Al menos al cierre del ejercicio la Sociedad realiza un test de deterioro para los activos financieros. Se considera que existe evidencia objetiva de deterioro si el valor recuperable del activo financiero es inferior a su valor en libros. Cuando se produce, el registro de este deterioro se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La Sociedad da de baja los activos financieros cuando expiran o se han cedido los derechos sobre los flujos de efectivo del correspondiente activo financiero y se han transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad. Por el contrario, la Sociedad no da de baja los activos financieros, y reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida, en las cesiones de activos financieros en las que se retenga sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

#### *Pasivos financieros-*

Son pasivos financieros aquellos débitos y partidas a pagar que tiene la Sociedad y que se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o también aquellos que, sin tener un origen comercial, no pueden ser considerados como instrumentos financieros derivados.

Los débitos y partidas a pagar se valoran inicialmente al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de la transacción directamente atribuibles. Con posterioridad, dichos pasivos se valoran de acuerdo con su coste amortizado.

Los instrumentos financieros derivados de pasivo se valoran a su valor razonable, siguiendo los mismos criterios que los correspondientes a los activos financieros mantenidos para negociar descritos en el apartado anterior.

La Sociedad da de baja los pasivos financieros cuando se extinguen las obligaciones que los han generado.

#### *Clasificación de activos y pasivos financieros entre corriente y no corriente-*

En el balance de situación adjunto, los activos y los pasivos financieros se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquéllos con vencimiento igual o inferior a doce meses a contar desde la fecha del balance de situación y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso de aquellos préstamos cuyo vencimiento sea a corto plazo, pero cuya refinanciación a largo plazo esté asegurada a discreción de la Sociedad, mediante pólizas de crédito disponibles a largo plazo, se clasifican como pasivos no corrientes.

#### **g) Existencias**

Los materiales en almacén, los útiles y herramientas y los materiales a pie de obra se valoran a coste medio o mercado, el menor.





CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545745

Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas y otras partidas similares se deducen en la determinación del precio de adquisición.

Los trabajos en curso, que incluyen el coste de los materiales incorporados, la mano de obra y los gastos directos e indirectos de fabricación, corresponden a los costes incurridos en la realización de ciertas fases y/o elementos incorporables a las obras-proyectos en curso que a fecha de cierre no han sido incorporados como producción del ejercicio por no haberse realizado la prestación principal objeto del contrato con los clientes.

La Sociedad realiza una evaluación del valor neto de realización de las existencias al final del ejercicio dotando la oportuna pérdida cuando las mismas se encuentran sobrevaloradas. Cuando las circunstancias que previamente causaron la rebaja hayan dejado de existir o cuando exista clara evidencia de incremento en el valor neto realizable debido a un cambio en las circunstancias económicas, se procede a revertir el importe de la provisión.

**h) Clientes por ventas y prestaciones de servicios**

Los saldos de clientes son registrados al valor recuperable, es decir, minorados, en su caso, por las correcciones que permiten cubrir los saldos de cierta antigüedad, en los cuales concurren circunstancias que permitan razonablemente su calificación como de dudoso cobro.

**i) Subvenciones, donaciones y legados**

Para la contabilización de las subvenciones, donaciones y legados recibidos la Sociedad sigue los criterios siguientes:

- Subvenciones, donaciones y legados de capital no reintegrables: se valoran por el valor razonable del importe o el bien concedido, en función de si son de carácter monetario o no, y se imputan a resultados en proporción a la dotación a la amortización efectuada en el periodo para los elementos subvencionados o, en su caso, cuando se produzca su enajenación o corrección valorativa por deterioro, con excepción de las recibidas de socios o propietarios que se registran directamente en los fondos propios y no constituyen ingreso alguno.
- Subvenciones de carácter reintegrables: mientras tienen el carácter de reintegrables se contabilizan como pasivos.
- Subvenciones de explotación: se abonan a resultados en el momento en que se conceden excepto si se destinan a financiar déficit de explotación de ejercicios futuros, en cuyo caso se imputarán en dichos ejercicios. Si se conceden para financiar gastos específicos, la imputación se realizará a medida que se devenguen los gastos financiados.

Las subvenciones de carácter monetario se valoran por el valor razonable del importe concedido y las subvenciones no monetarias por el valor razonable del bien recibido, referidos ambos valores al momento de su reconocimiento.

Los derechos de emisión de gases de efecto invernadero recibidos de forma gratuita en el marco del Plan Nacional de Asignación de derechos se registran inicialmente como un activo intangible y una subvención dentro del patrimonio neto, por el valor de mercado al inicio del ejercicio en que se activan, y se imputan en la cuenta de pérdidas y ganancias en la medida en que se consumen o se venden tales derechos.



CLASE 8.ª



OK4545746

**j) Provisiones y contingencias**

Los Administradores de la Sociedad, en la formulación de las cuentas anuales adjuntas, diferencian entre:

- Provisiones: saldos acreedores que cubren obligaciones actuales derivadas de sucesos pasados, cuya cancelación es probable que origine una salida de recursos, pero que resultan indeterminados en cuanto a su importe y/o momento de la cancelación.
- Pasivos contingentes: obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad.

Las cuentas anuales adjuntas recogen todas las provisiones con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Los pasivos contingentes no se reconocen en las cuentas anuales, sino que se informa sobre los mismos en las notas de la memoria, en la medida en que no sean considerados como remotos.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir la obligación, teniendo en cuenta la información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y registrándose los ajustes que surjan por la actualización de dichas provisiones como un gasto financiero conforme se va devengando.

La compensación a recibir de un tercero en el momento de liquidar la obligación, siempre que no existan dudas de que dicho reembolso será percibido, se registra como activo, excepto en el caso de que exista un vínculo legal por el que se haya externalizado parte del riesgo, y en virtud del cual la Sociedad no esté obligada a responder; en esta situación, la compensación se tendrá en cuenta para estimar el importe por el que, en su caso, figurará la correspondiente provisión.

El gasto derivado del consumo de derechos por la emisión de gases de efecto invernadero se registra en el epígrafe "Otros gastos de explotación" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Como contrapartida se registra una provisión para riesgos y gastos, la cual mantendrá hasta el momento en el que la Sociedad haga efectiva la entrega al Registro Nacional de Derechos de Emisión (RENADE) de los correspondientes derechos de emisión consumidos.

**k) Ingresos y gastos**

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Dichos ingresos se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida, deducidos descuentos e impuestos.

El reconocimiento de los ingresos por ventas se produce en el momento en que se han transferido al comprador los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad del bien vendido, no manteniendo la gestión corriente sobre dicho bien, ni reteniendo el control efectivo sobre el mismo.

En cuanto a los ingresos por prestación de servicios, éstos se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

Los intereses recibidos de activos financieros se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos, cuando se declara el derecho del accionista a recibirlos. En cualquier caso, los intereses y



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545747

dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias.

**l) Transacciones en moneda extranjera**

La moneda funcional utilizada por la Sociedad es el euro. Consecuentemente, las operaciones en otras divisas distintas del euro se consideran denominadas en moneda extranjera y se registran según los tipos de cambio vigentes en las fechas de las operaciones.

Al cierre del ejercicio, los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se convierten aplicando el tipo de cambio en la fecha del balance de situación. Los beneficios o pérdidas puestos de manifiesto se imputan directamente a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se producen.

**m) Transacciones con partes vinculadas**

La Sociedad realiza todas sus operaciones con vinculadas a valores de mercado (Nota 20). Adicionalmente, los precios de transferencia se encuentran adecuadamente soportados por lo que los Administradores de la Sociedad consideran que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que puedan derivarse pasivos de consideración en el futuro.

A efectos de presentación del balance de situación se consideran empresas del Grupo aquellas sociedades dominadas directa o indirectamente por Cementos Portland Valderrivas, S.A. (Nota 1), y se consideran empresas asociadas aquéllas que tienen esta naturaleza respecto a las sociedades dominadas por Uniland Cementera, S.A.

**n) Impuesto sobre beneficios**

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

Uniland Cementera, S.A., se encuentra sujeta al Impuesto sobre Sociedades bajo el régimen de tributación de Consolidación Fiscal según el Capítulo VII del Título VII del Real Decreto Legislativo 4/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades. Las sociedades que constituyen el Grupo a efectos fiscales para el ejercicio 2011 son: Uniland Cementera, S.A., Hormigones Uniland, S.L., Prebesec, S.A., Áridos Uniland, S.A., Utonka, S.A., y Prefabricados Uniland, S.A., así como Corporación Uniland, S.A., como sociedad dominante, siendo el número de identificación fiscal del grupo el 48/93.

El impuesto corriente es la cantidad que la Sociedad satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre el beneficio relativas a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste, dan lugar a un menor importe del impuesto corriente.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Estos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables derivados de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545748

Se reconocen, pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que se considere probable que la Sociedad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras contra las que poder hacerlos efectivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio, se contabilizan también con contrapartida en patrimonio neto.

**o) Prestaciones a los empleados**

*Indemnizaciones*

De acuerdo con la legislación vigente, la Sociedad está obligada al pago de indemnizaciones a aquellos empleados con los que, bajo determinadas condiciones, rescinda sus relaciones laborales. Por tanto, las indemnizaciones por despido susceptibles de cuantificación razonable se registran como gasto en el ejercicio en el que se adopta la decisión y se crea una expectativa válida frente a terceros sobre el despido.

*Compromisos por pensiones*

La Sociedad dispone de un plan de pensiones de aportaciones definidas.

Un plan de aportaciones definidas es aquel bajo el cual la Sociedad realiza contribuciones fijas a una entidad separada y no tiene ninguna obligación legal, contractual o implícita de realizar contribuciones adicionales si la entidad separada no dispusiese de activos suficientes para atender a los compromisos asumidos.

Para los planes de aportaciones definidas, la Sociedad paga aportaciones a planes de seguros de pensiones gestionados de forma pública o privada sobre una base obligatoria, contractual o voluntaria. Una vez que se han pagado las aportaciones, la Sociedad no tiene obligación de pagos adicionales. Las contribuciones se reconocen como prestaciones a los empleados cuando se devengan. Las contribuciones pagadas por anticipado se reconocen como un activo en la medida en que una devolución de efectivo o una reducción de los pagos futuros se encuentre disponible. La Sociedad reconoce un pasivo por las contribuciones a realizar cuando, al cierre del ejercicio, figuren contribuciones devengadas no satisfechas.

**p) Clasificación corriente / no corriente**

En el balance de situación adjunto se clasifican como corrientes los activos y deudas con vencimiento igual o inferior al año, y no corrientes si su vencimiento supera dicho periodo.



OK4545749

CLASE 8.<sup>a</sup>

## 5. Inmovilizado intangible

El movimiento habido durante los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010 en las diferentes cuentas del inmovilizado intangible y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas ha sido el siguiente:

### Ejercicio 2011

Coste	Miles de Euros				
	Saldo inicial	Altas	Bajas o Reducciones	Trasposos	Saldo final
Patentes, licencias y marcas	11	-	(3)	-	8
Aplicaciones informáticas	5.313	-	(1.569)	-	3.744
Desarrollo	121	-	-	-	121
Anticipos para inmovilizado intangible	-	18	-	6.415	6.433
Derechos emisión de gases efecto invernadero (Nota 17)	12.200	30.340	(33.404)	(5.570)	9.136
<b>Total coste</b>	<b>17.645</b>	<b>30.358</b>	<b>(34.976)</b>	<b>845</b>	<b>19.442</b>

Amortización	Miles de Euros			
	Saldo inicial	Dotación	Bajas	Saldo final
Aplicaciones informáticas	(5.199)	(58)	1.570	(3.687)
<b>Total amortizaciones</b>	<b>(5.199)</b>	<b>(58)</b>	<b>1.570</b>	<b>(3.687)</b>

Total Inmovilizado Intangible	Miles de Euros	
	Saldo inicial	Saldo final
Coste	17.645	19.442
Amortizaciones	(5.199)	(3.687)
<b>Total neto</b>	<b>12.446</b>	<b>15.755</b>



CLASE 8.ª



OK4545750

### Ejercicio 2010

Coste	Miles de Euros			Saldo final
	Saldo inicial	Altas	Bajas o Reducciones	
Patentes, licencias y marcas	10	1	-	11
Aplicaciones informáticas	5.148	165	-	5.313
Desarrollo	121	-	-	121
Derechos emisión de gases efecto invernadero (Nota 17)	21.942	28.005	(37.747)	12.200
<b>Total coste</b>	<b>27.221</b>	<b>28.171</b>	<b>(37.747)</b>	<b>17.645</b>

Amortizaciones	Miles de Euros		Saldo final
	Saldo inicial	Dotación	
Aplicaciones informáticas	(5.126)	(73)	(5.199)
<b>Total amortizaciones</b>	<b>(5.126)</b>	<b>(73)</b>	<b>(5.199)</b>

Total Inmovilizado Intangible	Miles de Euros	
	Saldo inicial	Saldo final
Coste	27.221	17.645
Amortizaciones	(5.126)	(5.199)
<b>Total neto</b>	<b>22.095</b>	<b>12.446</b>

La totalidad de los activos intangibles descritos en el cuadro anterior, a excepción de las licencias, son de vida útil definida.

Los derechos de emisión de gases efecto invernadero se contabilizan de acuerdo a lo descrito en la Nota 4-a. Las altas en concepto de derechos de emisión de gases de efecto invernadero en los ejercicios 2011 y 2010 corresponden a los derechos asignados de forma gratuita para dichos ejercicios de acuerdo con el Plan Nacional de Asignación (en adelante, "PNA").

Asimismo, las bajas de los derechos de emisión de gases de efecto invernadero hacen referencia a los derechos entregados al Registro Nacional de Derechos de Emisión (en adelante, "RENADE") en abril de 2011 por los derechos consumidos en el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2010 y a los derechos vendidos en el presente ejercicio. En este sentido, en el ejercicio 2011 la Sociedad ha procedido a la venta de 612 miles de derechos de emisión (1.127 miles de derechos en el ejercicio 2010) a diversas entidades a su valor de mercado, generándose un ingreso en estas operaciones por importe de 8.827 miles de euros (23.044 miles de euros en el ejercicio 2010), registrado en el epígrafe "Ingresos accesorios y otros de gestión corriente" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.



CLASE 8.ª



OK4545751

Adicionalmente, con fecha 8 de diciembre de 2010, la Sociedad alcanzó un acuerdo con una entidad financiera por el cual intercambiarían en el periodo 2008-2012 derechos de emisión recibidos en el marco del PNA (denominados "EUA") por derechos adquiridos por inversiones en proyectos en países en desarrollo (denominados CER). La entidad financiera aseguró a la Sociedad una prima por tonelada intercambiada. Al cierre del ejercicio 2010 se había procedido a la entrega de 500 miles de derechos de emisión EUA, de acuerdo a las cláusulas establecidas en el mencionado acuerdo. La fecha de recepción de los derechos CER se acordó para el ejercicio 2012. En el presente ejercicio la Sociedad ha procedido a clasificar como "Anticipos para inmovilizado intangible" el derecho futuro de recibir los derechos CER al valor establecido en dicho acuerdo.

Finalmente, en el presente ejercicio 2011 la Sociedad ha cedido 300 miles de derechos de emisión de gases de efecto invernadero a la sociedad del Grupo Cementos Portland Valderrivas, S.A. (Nota 1), asumiendo esta última la obligación de devolverlos a la Sociedad en marzo de 2012.

El importe correspondiente a activos intangibles en explotación que se encuentran totalmente amortizados a 31 de diciembre de 2011 y 2010 es de 3.573 y 5.136 miles de euros, aproximada y respectivamente. Durante los ejercicios 2011 y anteriores la Sociedad no ha dotado pérdidas por deterioro.

## 6. Inmovilizado material

El movimiento habido durante los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010 en las diferentes cuentas del inmovilizado material y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas ha sido el siguiente:

### Ejercicio 2011

Coste	Miles de Euros				
	Saldo inicial	Altas	Bajas o Reducciones	Trasposos	Saldo final
Terrenos y construcciones	17.083	-	-	(544)	16.539
Instalaciones técnicas y maquinaria	198.854	199	(40)	10.282	209.295
Otras instalaciones, equipos proceso información, utillaje y mobiliario	4.879	-	(3.905)	42	1.016
Inmovilizado en curso y anticipos	3.076	5.728	-	(8.690)	114
Repuestos y otro inmovilizado	4.993	1.501	(31)	(1.111)	5.352
<b>Total coste</b>	<b>228.885</b>	<b>7.428</b>	<b>(3.976)</b>	<b>(21)</b>	<b>232.316</b>

Amortizaciones	Miles de Euros				
	Saldo inicial	Dotación	Bajas o Reducciones	Trasposos	Saldo final
Terrenos y construcciones	(5.309)	(265)	-	617	(4.957)
Instalaciones técnicas y maquinaria	(152.316)	(3.299)	40	(614)	(156.189)
Otras instalaciones, equipos proceso información, utillaje y mobiliario	(4.413)	(69)	3.682	(8)	(808)
Repuestos y otro inmovilizado	(2.746)	(335)	31	26	(3.024)
<b>Total amortizaciones</b>	<b>(164.784)</b>	<b>(3.968)</b>	<b>3.753</b>	<b>21</b>	<b>(164.978)</b>



OK4545752

CLASE 8.<sup>a</sup>

Deterioros	Miles de Euros		
	Saldo inicial	Retiros	Saldo final
Otras instalaciones, equipos proceso información, utillaje y mobiliario	(7)	4	(3)
<b>Total deterioros</b>	<b>(7)</b>	<b>4</b>	<b>(3)</b>

Total Inmovilizado Material	Miles de Euros	
	Saldo inicial	Saldo final
Coste	228.885	232.316
Amortizaciones	(164.784)	(164.978)
Deterioros	(7)	(3)
<b>Total neto</b>	<b>64.094</b>	<b>67.335</b>

Ejercicio 2010

Coste	Miles de Euros					
	Saldo inicial	Combinaciones de negocio (Nota 8)	Altas	Bajas o Reducciones	Trasposos	Saldo final
Terrenos y construcciones	15.559	791	-	-	733	17.083
Instalaciones técnicas y maquinaria	189.864	145	264	-	8.581	198.854
Otras instalaciones, equipos proceso información, utillaje y mobiliario	4.889	33	3	(128)	82	4.879
Inmovilizado en curso y anticipos	6.181	-	4.708	-	(7.813)	3.076
Repuestos y otro inmovilizado	5.721	-	1.212	(192)	(1.748)	4.993
<b>Total coste</b>	<b>222.214</b>	<b>969</b>	<b>6.187</b>	<b>(320)</b>	<b>(165)</b>	<b>228.885</b>

Amortizaciones	Miles de Euros				
	Saldo inicial	Dotación	Bajas o Reducciones	Trasposos	Saldo final
Terrenos y construcciones	(5.053)	(289)	-	33	(5.309)
Instalaciones técnicas y maquinaria	(148.154)	(3.892)	-	(270)	(152.316)
Otras instalaciones, equipos proceso información, utillaje y mobiliario	(4.277)	(248)	111	1	(4.413)
Repuestos y otro inmovilizado	(2.633)	(400)	51	236	(2.746)
<b>Total amortizaciones</b>	<b>(160.117)</b>	<b>(4.829)</b>	<b>162</b>	<b>-</b>	<b>(164.784)</b>





OK4545753

CLASE 8.<sup>a</sup>

	Miles de Euros	
	Saldo inicial	Saldo final
Deterioros		
Otras instalaciones, equipos proceso información, utillaje y mobiliario	(7)	(7)
<b>Total deterioros</b>	<b>(7)</b>	<b>(7)</b>

	Miles de Euros	
	Saldo inicial	Saldo final
Total Inmovilizado Material		
Coste	222.214	228.885
Amortizaciones	(160.117)	(164.784)
Deterioros	(7)	(7)
<b>Total neto</b>	<b>62.090</b>	<b>64.094</b>

En ejercicios anteriores, la Sociedad inició la realización de diversos proyectos de inversión en sus plantas de producción destinadas a mejorar la productividad en la realización de su actividad ordinaria. En el ejercicio 2010 la Sociedad finalizó la ampliación de la cantera ubicada en Monjos (Barcelona), así como diversas inversiones de acondicionamiento de la misma, procediendo a su clasificación dentro del epígrafe "Instalaciones técnicas y maquinaria". Al 31 de diciembre de 2010, el inmovilizado en curso correspondía, principalmente, a los proyectos de transformación del electrofiltro del horno de la planta de Monjos (Barcelona) con el fin de mejorar el impacto medioambiental de las emisiones de gases producidas, y a la valorización del quemador principal del horno de la planta de Monjos (Barcelona), que constituye un nuevo avance en el uso de combustibles alternativos. Ambas inversiones han entrado en funcionamiento en el ejercicio 2011, traspasándose al epígrafe "Instalaciones técnicas y maquinaria" por importe de 3.866 y 4.273 miles de euros, aproximada y respectivamente.

La columna "Combinaciones de negocio" del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2010 refleja, en su totalidad, los activos adjudicados por la liquidación de la sociedad Uniland Marítima, S.A.

Asimismo, durante el ejercicio 2011 la Sociedad ha revertido 4 miles de euros, aproximadamente, de provisiones por deterioro en base a las estimaciones realizadas.

El importe correspondiente a los elementos del inmovilizado material en explotación que se encuentran totalmente amortizados a 31 de diciembre de 2011 y 2010 es de 88.682 y 90.239 miles de euros, aproximada y respectivamente.

La Sociedad tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, entendiéndose que dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

La Sociedad procedió a la actualización de los valores de inmovilizado material al amparo de las disposiciones del Real Decreto-Ley 7/1996, de 7 de junio.



CLASE 8.ª



OK4545754

Los epígrafes del inmovilizado material afectos por la actualización amparada en el Real Decreto-Ley 7/1996, de 7 de junio, y sus efectos al 31 de diciembre de 2011 y 2010, son los siguientes:

#### Ejercicio 2011

	Miles de Euros		
	Incremento	Amortización acumulada	Efecto neto
Terrenos y construcciones	612	(273)	339
Instalaciones técnicas y maquinaria	3.486	(3.432)	54
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	49	(49)	-
Otro Inmovilizado	364	(364)	-
<b>Total</b>	<b>4.511</b>	<b>(4.118)</b>	<b>393</b>

#### Ejercicio 2010

	Miles de Euros		
	Incremento	Amortización acumulada	Efecto neto
Terrenos y construcciones	612	(268)	344
Instalaciones técnicas y maquinaria	3.486	(3.433)	53
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	49	(49)	-
Otro Inmovilizado	364	(364)	-
<b>Total</b>	<b>4.511</b>	<b>(4.114)</b>	<b>397</b>

## 7. Arrendamientos

### Arrendamiento operativo

#### Posición arrendataria

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, la Sociedad no tiene contratadas cuotas mínimas no cancelables de arrendamiento desembolsables.

El importe de las cuotas de arrendamiento operativos reconocidas respectivamente como gasto en los ejercicios 2011 y 2010 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	2011	2010
Arrendamientos operativos reconocidos en el resultado del ejercicio	5.616	5.203



CLASE 8.ª



OK4545755

El contrato de arrendamiento más significativo corresponde al alquiler de los terrenos y edificios, propiedad de la sociedad dominante del Grupo del que forma parte la Sociedad, Corporación Uniland, S.A. (Nota 1), sobre los que se asientan las instalaciones productivas de la fábrica de Vallcarca. El contrato no es revocable por Corporación Uniland, S.A. en un plazo de 50 años, siendo facultad de la Sociedad solicitar la cancelación del mismo de forma anticipada sin ninguna penalización.

Del total de arrendamientos reconocidos en el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2011, 5.235 miles de euros corresponden a arrendamientos con sociedades del Grupo (4.826 miles de euros en el ejercicio 2010), siendo el principal arrendamiento el mencionado en el párrafo anterior.

#### Posición arrendadora

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, la Sociedad no tiene contratadas cuotas mínimas no cancelables de arrendamiento desembolsables.

El importe de las cuotas de arrendamiento operativo reconocidas como ingreso en los ejercicios 2011 y 2010 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	2011	2010
Arrendamientos operativos reconocidos en el resultado del ejercicio (Nota 19)	70	68

#### 8. Inversiones en empresas del Grupo y asociadas (largo y corto plazo)

La información más significativa relacionada con las empresas del Grupo, multigrupo y asociadas al cierre de los ejercicios 2011 y 2010 es la siguiente:

##### Ejercicio 2011

	Miles de Euros			
	Saldo inicial	Adquisición (dotación)	Retiros (reducciones)	Saldo final
Participaciones en empresas del Grupo	57.071	-	-	57.071
Participaciones en empresas asociadas	4.064	-	-	4.064
Depreciación de las participaciones en empresas del Grupo	(5.561)	(7.874)	242	(13.193)
Depreciación de las participaciones en empresas asociadas	(2.994)	(53)	-	(3.047)
Otros activos financieros	29	-	(5)	24
<b>Total a largo plazo</b>	<b>52.609</b>	<b>(7.927)</b>	<b>237</b>	<b>44.919</b>
Créditos a empresas del Grupo y otros activos financieros	23.308	1.451	-	24.759
<b>Total a corto plazo</b>	<b>23.308</b>	<b>1.451</b>	<b>-</b>	<b>24.759</b>



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545757

### Ejercicio 2010

	Miles de Euros			
	Saldo inicial	Adquisición (dotación)	Retiros (reducciones)	Saldo final
<b>Participaciones en empresas del Grupo:</b>				
Uniland Marítima, S.L.	3.003	-	(3.003)	-
Prebesec, S.A.	4.514	-	-	4.514
Hormigones Uniland, S.L.	32.309	-	-	32.309
Áridos Uniland, S.A.	6.905	-	-	6.905
Prefabricados Uniland, S.A.	13.343	-	-	13.343
	<b>60.074</b>	-	<b>(3.003)</b>	<b>57.071</b>
<b>Provisión:</b>				
Uniland Marítima, S.L.	(2.839)	(103)	2.942	-
Prefabricados Uniland, S.A.	(5.967)	-	406	(5.561)
	<b>(8.806)</b>	<b>(103)</b>	<b>3.348</b>	<b>(5.561)</b>
<b>Total</b>	<b>51.268</b>	<b>(103)</b>	<b>345</b>	<b>51.510</b>

Las participaciones en empresas del Grupo y la información relacionada con las mismas, al 31 de diciembre de 2011, se detallan en el Anexo I. Ninguna de dichas sociedades cotiza en bolsa.

### Participaciones en empresas asociadas

#### Ejercicio 2011

	Miles de Euros			
	Saldo inicial	Adquisición (dotación)	Retiros (reducciones)	Saldo final
<b>Participaciones en empresas asociadas:</b>				
Portcement, S.A.	3.941	-	-	3.941
Carbocem, S.A.	73	-	-	73
Vescem-lid, S.A.	50	-	-	50
	<b>4.064</b>	-	-	<b>4.064</b>
<b>Provisión:</b>				
Portcement, S.A.	(2.994)	(53)	-	(3.047)
	<b>(2.994)</b>	<b>(53)</b>	-	<b>(3.047)</b>
<b>Total</b>	<b>1.070</b>	<b>(53)</b>	-	<b>1.017</b>



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545762

### Otras Reservas

El detalle del epígrafe "Otras reservas" del estado total de cambios en el patrimonio neto adjunto al 31 de diciembre de 2011 y 2010 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	31-12-2011	31-12-2010
Factor de agotamiento Ley 6/1977	6.235	8.646
Reservas voluntarias	167.940	136.896
<b>Total</b>	<b>174.175</b>	<b>145.542</b>

La reserva por Factor de agotamiento Ley 6/1.977 no es de libre disposición por parte de la Sociedad y ha sido liberada sólo en los casos previstos por las leyes que la regulan. El movimiento de la misma desde su creación ha sido el siguiente:

Ejercicio	Miles de Euros			Saldo Reserva
	Dotaciones	Utilizaciones	Reversiones	
1990	421	-	-	421
1991	423	-	-	844
2001	-	-	667	177
2002	219	-	-	396
2003	219	270	-	345
2004	715	147	-	913
2005	-	407	-	506
2006	-	321	-	185
2007	5.761	-	-	5.946
2008	3.668	-	-	9.614
2009	-	-	-	9.614
2010	-	968	-	8.646
2011	-	2.411	-	6.235

### Subvenciones

Las subvenciones recibidas por la Sociedad en los ejercicios 2011 y 2010 corresponden a los derechos de emisión de gases de efecto invernadero (Notas 4-a y 5). El movimiento habido durante los ejercicios 2011 y 2010 en las partidas que componen este epígrafe es el siguiente:

	Miles de Euros	
	31-12-2011	31-12-2010
Saldo inicial	-	(495)
Adiciones	30.340	28.005
Traspaso a resultados	(30.340)	(27.510)
<b>Saldo final</b>	<b>-</b>	<b>-</b>



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545763

De las subvenciones traspasadas a resultados en el ejercicio 2011, 21.169 miles de euros, aproximadamente, corresponden a los consumos de derechos de emisión de gases de efecto invernadero que se han contabilizado en el epígrafe "Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta (Nota 19) y 9.171 miles de euros, aproximadamente, corresponden a la venta de derechos excedentes de la asignación del ejercicio 2011 que se han registrado en el epígrafe "Ingresos accesorios y otros de gestión corriente" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta (Nota 19), de los que 8.827 miles de euros corresponden al coste al que estaban activados los derechos vendidos (Nota 5) y el resto a diferencias entre dicho coste y el precio de venta.

### 13. Provisiones a largo plazo

El movimiento de la provisión durante los ejercicios 2011 y 2010 ha sido el siguiente:

	Miles de Euros							
	Provisión por derechos de emisión de gases de efecto invernadero		Provisión por restauración de canteras		Otras		Total	
	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010
Saldo al inicio del ejercicio	20.935	22.442	6.494	6.165	178	190	27.607	28.797
Dotaciones	14.190	20.935	360	481	-	-	14.550	21.416
Cancelaciones	(19.568)	(22.442)	(61)	(152)	(32)	(12)	(19.661)	(22.606)
<b>Saldo al final del ejercicio</b>	<b>15.557</b>	<b>20.935</b>	<b>6.793</b>	<b>6.494</b>	<b>146</b>	<b>178</b>	<b>22.496</b>	<b>27.607</b>

La provisión por derechos de emisión de gases de efecto invernadero corresponde a la mejor estimación realizada por la Sociedad del gasto producido durante el ejercicio 2011 por la emisión de gases de efecto invernadero y se han registrado con cargo al epígrafe "Otros gastos de gestión corriente" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta. Los derechos habrán de ser entregados al Registro Nacional de Derechos de Emisión de gases de efecto invernadero (en adelante "RENADE") el ejercicio siguiente al que se consuman. A este mismo concepto corresponden las cancelaciones del ejercicio.



CLASE 8.ª



OK4545764

Asimismo, de acuerdo con la legislación vigente, la Sociedad tiene la obligación de restaurar sus canteras. En el presente ejercicio 2011, la Sociedad ha procedido, en base a un estudio realizado por el departamento técnico del Grupo, a dotar por tal concepto 360 miles de euros registrados en el epígrafe "Servicios exteriores" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta (en el ejercicio 2010 se dotaron 481 miles de euros, aproximadamente, por este concepto).

Finalmente, la Comisión Europea incoó un procedimiento a Cementos Portland Valderrivas y todas sus sociedades dependientes, que conforme a lo indicado en la Nota 1 incluye a las sociedades del Grupo Uniland, ubicadas en la Unión Europea, para la investigación de restricciones del flujo comercial en el Espacio Económico Europeo (EEE). Al cierre del ejercicio 2011 la Sociedad ha aportado la documentación requerida por la Comisión Europea. La incoación del procedimiento no implica que la Comisión tenga pruebas concluyentes de las infracciones sino simplemente que la Comisión está tratando este asunto.

Del criterio que pudiera adoptar la Comisión Europea podrían derivarse pasivos de carácter contingente para los que no se ha registrado provisión alguna en las cuentas anuales adjuntas. Los Administradores de la Sociedad consideran que las consecuencias de estas investigaciones no supondrían un impacto significativo en relación con las cuentas anuales al 31 de diciembre de 2011.

#### **14. Obligaciones no corrientes por prestaciones al personal**

##### **Personal activo**

De acuerdo con el convenio colectivo vigente hasta el 31 de diciembre de 1993, La Sociedad estaba obligada a complementar las prestaciones de jubilación y viudedad de la Seguridad Social únicamente para aquellos empleados procedentes de Cementos Uniland, S.A. que estaban en plantilla con anterioridad al 10 de abril de 1987.

En el ejercicio 1993 se iniciaron negociaciones con el Comité de Empresa para modificar los compromisos en materia de pensiones para el personal activo. A finales de 1994 las citadas negociaciones culminaron en un acuerdo, con efectos retroactivos a 1 de enero de 1994, en virtud del cual se pasó de un plan de pensiones de prestación definida a un plan de pensiones de aportación definida, reconociéndose al personal adherido al mismo, un determinado importe por los servicios pasados devengados hasta el 31 de diciembre de 1993, que quedó materializado como un fondo interno.

El Plan de Pensiones del Sistema de Empleo, de aportación definida, promovido por la Sociedad y acogido a la Ley 8/87, se constituyó en octubre de 1995, siendo gestionado por una entidad externa. Este plan, junto con el Fondo de Pensiones interno, que fue externalizado en el ejercicio 2000, da cobertura a los compromisos que la Sociedad tiene en materia de jubilación para el personal activo.

La aportación realizada durante el ejercicio 2011 al Plan de Pensiones del Sistema de Empleo ha ascendido a 152 miles de euros (205 miles de euros en ejercicio 2010).

##### **Personal pasivo**

La Sociedad está obligada a complementar las prestaciones de jubilación y viudedad de la Seguridad Social para aquellos empleados que estaban jubilados o en edad de jubilación al 31 de diciembre de 1993. En 1995 la Sociedad contrató, mediante un Seguro Colectivo de Rentas, con una entidad aseguradora la cobertura de estos compromisos hasta el 31 de enero del 2009. En 1997 se externalizó prácticamente la totalidad del Fondo de Pensiones del personal pasivo que quedaba a nivel interno, mediante un nuevo Seguro colectivo de Rentas que cubre las pensiones a pagar desde el 1 de febrero del 2009 hasta su extinción. En noviembre de 2002 se procedió a la externalización de los compromisos pendientes de externalizar originados por las revisiones periódicas de las pensiones desde 1995 hasta la fecha.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545765

## 15. Deudas a largo y corto plazo

La composición de los epígrafes "Deudas a largo plazo" y "Deudas a corto plazo" del balance de situación adjunto a 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

	Miles de Euros	
	31-12-2011	31-12-2010
Préstamos preferenciales	2.996	1.168
Fianzas recibidas	10	10
<b>Deudas a largo plazo</b>	<b>3.006</b>	<b>1.178</b>
Proveedores de inmovilizado	425	295
Efectos a pagar a proveedores de inmovilizado	435	2.032
Otras deudas a corto plazo	172	22
<b>Deudas a corto plazo</b>	<b>1.032</b>	<b>2.349</b>

En los ejercicios 2011 y 2010, el Ministerio de Industria, Turismo y Comercio ("MITYC") ha concedido a la Sociedad dos préstamos por importe de 1.828 y 1.168 miles de euros, aproximada y respectivamente, a tipo de interés cero y un plazo de amortización de 10 años con una carencia de 5 años. Dichos préstamos han sido concedidos dentro del marco de ayudas para el fomento de la competitividad en sectores estratégicos industrial.

## 16. Situación fiscal

### Grupo Fiscal Consolidado

Uniland Cementera, S.A., se encuentra sujeta al Impuesto sobre Sociedades bajo el régimen de tributación de Consolidación Fiscal según el Capítulo VII del Título VII del Real Decreto Legislativo 4/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades. Las sociedades que constituyen el Grupo a efectos fiscales para el ejercicio 2011 son: Uniland Cementera, S.A., Hormigones Uniland, S.L., Prebesec, S.A., Áridos Uniland, S.A., Utonka, S.A., y Prefabricados Uniland, S.A., así como Corporación Uniland, S.A., como sociedad dominante, siendo el número de identificación fiscal del grupo el 48/93.

### Ejercicios sujetos a inspección fiscal

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Al cierre del ejercicio 2011 la Sociedad tiene abiertos a inspección los últimos cinco ejercicios del Impuesto sobre Sociedades y los últimos cuatro ejercicios para los demás impuestos que le son de aplicación. Los Administradores de la Sociedad consideran que se han practicado adecuadamente las liquidaciones de los mencionados impuestos, por lo que, aún en caso de que surgieran discrepancias en la interpretación normativa vigente por el tratamiento fiscal otorgado a las operaciones, los eventuales pasivos resultantes, en caso de materializarse, no afectarían de manera significativa a las cuentas anuales adjuntas.





CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545766

#### Saldos corrientes con la Administración Pública

Los saldos acreedores corrientes con Administraciones Públicas, a 31 de diciembre de 2011 y 2010, son los siguientes:

	Miles de Euros	
	31-12-2011	31-12-2010
Hacienda Pública acreedora por el impuesto sobre valor añadido	4	257
Impuesto sobre la renta de las personas físicas	616	663
Organismos de la Seguridad social acreedores	282	309
<b>Total saldos acreedores</b>	<b>902</b>	<b>1.229</b>

#### Impuesto sobre beneficios reconocidos

El impuesto sobre beneficios reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias y en el patrimonio neto en los ejercicios 2011 y 2010, es el siguiente:

	Miles de Euros	
	Gasto / (Ingreso)	
	2011	2010
<b>Impuesto sobre sociedades</b>		
<b>Reconocido en la cuenta de resultados:</b>	<b>11.512</b>	<b>10.044</b>
Impuesto sobre sociedades corriente	10.103	12.348
Impuesto sobre sociedades diferido	1.409	(2.304)
<b>Total</b>	<b>11.512</b>	<b>10.044</b>



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545767

### Conciliación de los resultados contable y fiscal

A continuación se presenta la conciliación entre el gasto por el impuesto sobre beneficios resultante de aplicar el tipo impositivo general vigente y el gasto registrado por el citado impuesto para los ejercicios 2011 y 2010:

	Miles de Euros	
	2011	2010
Resultado antes de impuestos (actividades continuadas)	30.943	43.725
Diferencias permanentes:		
Aumento	314	351
Diferencias permanentes de consolidación:		
Aumento (Disminución)	7.917	(4.249)
Resultado contable ajustado	39.174	39.827
Tipo impositivo	30%	30%
<b>Impuesto bruto</b>	<b>11.752</b>	<b>11.948</b>
Deducciones:		
Por doble imposición	(224)	(284)
Por inversión	(9)	(13)
Ajuste impuesto sobre sociedades de ejercicios anteriores	(7)	243
Ajuste impuesto – provisión por restauración de canteras	-	(1.850)
<b>Gasto devengado por impuesto sobre sociedades</b>	<b>11.512</b>	<b>10.044</b>

Por su parte, la conciliación del resultado contable y la base imponible fiscal de los ejercicios 2011 y 2010 es la siguiente:

	Miles de Euros	
	31-12-2011	31-12-2010
Resultado antes de impuestos (actividades continuadas)	30.943	43.725
Diferencias permanentes:		
Aumento	314	351
Disminución	-	(6.178)
Diferencias temporales:		
Aumento	948	12.466
Disminución	(5.645)	(4.786)
Efecto consolidación:		
Aumento (Disminución)	7.917	(4.249)
<b>Base imponible</b>	<b>34.477</b>	<b>41.329</b>



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545768

En el ejercicio 2010, la disminución de las diferencias permanentes y el incremento de las diferencias temporales por importe de 6.178 miles de euros incluye el efecto de la contabilización como un activo por impuesto diferido de la dotación realizada por las obligaciones asumidas en la restauración de canteras. La Sociedad, de acuerdo con los asesores fiscales del Grupo al que pertenece (Nota 1), consideró la dotación de dichas provisiones como un impuesto anticipado y, en consecuencia, se contabilizó como mayor diferencia temporaria deducible el importe de la dotación acumulada al 31 de diciembre de 2010. En el ejercicio 2011, el incremento de las diferencias temporarias corresponde, principalmente, a la dotación de la provisión por restauración de canteras registrada dicho ejercicio.

Adicionalmente, en los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010, el aumento por diferencias temporales obedece a la dotación de otras provisiones que han sido consideradas como no deducibles en dicho ejercicio y que se ajustarán en ejercicios posteriores, bien por su aplicación, bien por su reversión. La disminución por diferencias temporarias en los ejercicios 2011 y 2010 tienen su origen, principalmente, en la aplicación de provisiones dotadas en ejercicios anteriores y que la Sociedad consideró como no deducibles en el momento de su dotación.

Finalmente, el aumento de la base imponible fiscal en el ejercicio 2011 por el efecto de la consolidación, se debe a la dotación por deterioro de diversas participaciones en empresas del grupo (Nota 8), mientras que la disminución de dicha base imponible fiscal en el ejercicio 2010 por la consolidación fiscal correspondía, por una parte, a la provisión por deterioro de la participación que la Sociedad mantenía en la sociedad Uniland Marítima, S.A. (Nota 8) al haberse liquidado dicha sociedad, y por otra, a los dividendos recibidos por la sociedad participada Áridos Uniland, S.A. (Nota 8).

El importe a pagar a Corporación Uniland, S.A., en concepto de Impuesto sobre Sociedades corriente, por ser ésta la sociedad dominante del grupo fiscal en el que se integra la Sociedad, asciende a 4.390 miles de euros, aproximadamente, y está registrado en el balance de situación adjunto dentro del epígrafe " Deudas con empresas del Grupo y Asociadas". La sociedad dominante del grupo fiscal ha efectuado durante el presente ejercicio 2011 pagos a cuenta del Impuesto sobre Sociedades, correspondientes a la base imponible de la Sociedad, por importe de 5.283 miles de euros, aproximadamente, habiéndose practicado a su vez retenciones por importe de 379 miles de euros, aproximadamente.

La Administración Tributaria española comunicó en 2007 al grupo fiscal Uniland el inicio de actuaciones inspectoras para las sociedades Corporación Uniland, S.A., Uniland Cementera, S.A. y Hormigones Uniland S.L. para todos los impuestos de los años 2002 a 2004. La mayor parte de las cuales se cerraron satisfactoriamente. Como excepción, en fecha 15 de septiembre de 2009, Corporación Uniland, S.A. suscribió Acta en disconformidad por el Impuesto sobre Sociedades, siendo la cuestión principal objeto de regularización y de disconformidad la relativa a los criterios utilizados para determinar el valor de mercado de la participación en Société des Ciments d'Enfidha y que motivó en su día la deducción fiscal de la pérdida registrada en Uniland Cementera, S.A. con motivo de su transmisión. El montante de dichas actas asciende a 4,7 millones de euros, con acuerdo de liquidación tributaria de 9 de diciembre de 2009. Dentro del periodo voluntario de pago se presentó escrito solicitando que se acordase tramitar el procedimiento de tasación pericial contradictoria recogido en el artículo 135 de la Ley General Tributaria, en relación con dicho valor de mercado, y en base a la misma se solicitó la suspensión de la ejecución de la eventual liquidación tributaria. Dicho procedimiento fue rechazado, lo que ha hecho que Corporación Uniland, S.A., de forma solidaria con Uniland Cementera, S.A. deba depositar un aval por el importe en disconformidad. Tras presentar un recurso contra la liquidación, el TEAC, con fecha 2 de junio de 2011, estimó parcialmente la reclamación de la Sociedad, devolviendo asimismo el aval mencionado anteriormente. La Sociedad, debido al vencimiento de alguno de los plazos fijados en la resolución, ha depositado nuevamente un aval por el importe en disconformidad y ha reiniciado el recurso contra la liquidación en enero de 2012.

La Sociedad no ha considerado necesario el registro de una provisión por este concepto ya que, en base a la opinión de los asesores fiscales del Grupo, la posibilidad de que las pretensiones de la inspección sean



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545769

confirmadas es remota o, cuando menos, existe una mayor probabilidad de que no se materialice la misma que de lo contrario.

La Sociedad tiene abiertos a inspección los cuatro últimos ejercicios no prescritos para todos los impuestos que le son de aplicación. Como consecuencia, entre otras, de las diferentes posibles interpretaciones de la legislación fiscal vigente, podrían surgir pasivos adicionales como consecuencia de una inspección. En todo caso, los Administradores consideran que dichos pasivos, caso de producirse, no afectarán significativamente a las cuentas anuales adjuntas.

### Impuestos diferidos

El detalle de los impuestos diferidos registrados en ambos ejercicios son los siguientes:

	Miles de Euros			
	31-12-2011		31-12-2010	
	Diferencias acumuladas en las bases imponibles	Efecto acumulado en la cuota	Diferencias acumuladas en las bases imponibles	Efecto acumulado en la cuota
<b>Activos por Impuestos diferidos:</b>				
Por pagos por pensiones al personal	2.363	709	2.340	702
Por aportaciones premio jubilación	350	105	1.073	322
Por exceso amortización/dotación provisión pendiente deducción	7.742	2.323	12.077	3.623
Por otros gastos pendientes deducción	1.010	303	513	154
<b>Total Activos Impuestos diferidos</b>	<b>11.465</b>	<b>3.440</b>	<b>16.003</b>	<b>4.801</b>

Los activos por impuesto diferido, indicados anteriormente, han sido registrados en el balance de situación por considerar los Administradores de la Sociedad que, conforme a la mejor estimación sobre los resultados futuros de la Sociedad, incluyendo determinadas actuaciones de planificación fiscal, es probable que dichos activos sean recuperados.

El importe más relevante de los mismos corresponde a provisiones de gastos registradas por la Sociedad, pendientes de deducir fiscalmente, que corresponden, principalmente a la provisión por la restauración de canteras (Nota 13).

### 17. Información sobre medio ambiente

La Sociedad ha adoptado las medidas oportunas en relación con la protección y mejora del medio ambiente y minimización, en su caso, del impacto medioambiental, cumpliendo la normativa vigente al respecto.

Los activos destinados a la citada protección y mejora del medio ambiente ascienden a 31 de diciembre de 2011 y 2010 a 20.020 y 28.034 miles de euros, aproximada y respectivamente. Estos activos corresponden, principalmente, a filtros instalados en los hornos industriales y a los molinos de cemento de las dos plantas industriales de la Sociedad, así como un hangar para el almacenamiento de clinker en la planta de Vallcarca (Barcelona). Al cierre de los ejercicios 2011 y 2010 la amortización acumulada de estos activos asciende a 8.915 y 21.877 miles de euros, aproximada y respectivamente. El descenso del coste y la amortización acumulada de estos activos en el presente ejercicio se debe a las conclusiones obtenidas del análisis técnico realizado por el



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545770

Departamento Técnico de la Sociedad en el presente ejercicio, de las que se desprenderían que algunos activos considerados como medio ambientales anteriormente, no cumplían todos los requisitos técnicos imprescindibles necesarios para considerarlos como tales.

Asimismo, durante el presente ejercicio 2011 se han registrado gastos derivados de actuaciones medioambientales por un importe total de 502 miles de euros (738 miles de euros en el año 2010), que corresponden principalmente a los gastos de restauración de canteras (Nota 13).

Finalmente, se ha dotado una provisión para riesgos y gastos por el consumo de emisiones de gases de efecto invernadero en el ejercicio 2011 de las plantas industriales de la Sociedad, derivada del cumplimiento de la legislación española vigente en materia de emisiones de gases de efecto invernadero (Nota 5).

#### **18. Garantías comprometidas con terceros**

A 31 de diciembre de 2011 y 2010 la Sociedad se encuentra avalada por entidades financieras por importe de 4.210 y 4.126 miles de euros, aproximada y respectivamente, que en su mayor parte corresponden a avales prestados ante Organismos Públicos para cubrir sus obligaciones de restaurar las canteras (Nota 13) y gestionar los residuos producidos por su actividad ordinaria.

Los Administradores de la Sociedad consideran que de los mismos no se derivarán pasivos significativos.

#### **19. Ingresos y gastos**

##### **Importe neto de la cifra de negocios**

El desglose de la cifra de negocios de la Sociedad en los ejercicios 2011 y 2010 por tipos de actividad y clientes, es el siguiente:

Tipo de actividad	Miles de Euros	
	2011	2010
Ventas de cementos y suplidos	95.782	126.287
Ventas de clínker y suplidos	2.853	4.436
Ventas de otros productos	570	2.173
<b>Total</b>	<b>99.205</b>	<b>132.896</b>

Zona geográfica	Miles de Euros	
	2011	2010
Ventas realizadas en España	82.045	107.500
Ventas realizadas en el extranjero	17.160	25.395
<b>Total</b>	<b>99.205</b>	<b>132.896</b>

Todas las ventas efectuadas por la Sociedad en los ejercicios 2011 y 2010 se han realizado a clientes privados.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545771

### Aprovisionamientos

El desglose de este epígrafe para los ejercicios 2011 y 2010 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	2011	2010
Compras de materias primas y otras materias consumibles	23.456	27.425
Trabajos realizados por otras empresas	2.945	3.466
<b>Total</b>	<b>26.401</b>	<b>30.891</b>

### Otros ingresos de explotación

El desglose de este epígrafe para los ejercicios 2011 y 2010 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	2011	2010
<b>Ingresos accesorios y otros de gestión corriente</b>	<b>20.228</b>	<b>35.291</b>
Ingresos por baja de derechos (Nota 5)	8.827	23.044
Arrendamientos (Nota 7)	70	68
Servicios prestados	5.482	6.160
Ingresos por interrumpibilidad	4.099	4.754
Ingreso valor intercambio derechos	1.750	1.265
<b>Subvenciones de explotación (Notas 5 y 12)</b>	<b>21.169</b>	<b>5.371</b>
<b>Total</b>	<b>41.397</b>	<b>40.662</b>

### Gastos de personal

La composición de los gastos de personal para los ejercicios 2011 y 2010 es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2011	2010
Sueldos y salarios	14.568	15.914
Indemnizaciones	1.831	345
Seguridad Social a cargo de la empresa	2.929	3.225
Aportaciones al plan de pensiones y asimilados	177	205
Aportación corriente premio de jubilación	(57)	152
Otros gastos sociales	584	567
<b>Total</b>	<b>20.032</b>	<b>20.408</b>



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545772

El número medio de empleados en los ejercicios 2011 y 2010 es el siguiente:

	Nº Medio de empleados	
	2011	2010
Dirección y titulados grado superior	22	23
Técnicos y titulados de grado medio	116	129
Administrativos y asimilados	36	40
Resto de personal asalariado	77	89
<b>Total número medio de empleados</b>	<b>251</b>	<b>281</b>

La composición por géneros del número medio de empleados al 31 de diciembre de 2011 y 2010, es la siguiente:

	31-12-2011		31-12-2010	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres
Dirección y titulados grado superior	21	1	22	1
Técnicos y titulados de Grado Medio	102	14	114	15
Administrativos y asimilados	14	22	16	24
Resto de personal asalariado	75	2	87	2
<b>Total empleados</b>	<b>212</b>	<b>39</b>	<b>239</b>	<b>42</b>

El Consejo de Administración de la Sociedad está formado por 3 miembros, todos ellos varones.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545773

### Ingresos y gastos financieros

El detalle de ingresos/(gastos) financieros netos, de las diferencias de cambio y del deterioro o resultado por enajenaciones de instrumentos financieros en los ejercicios 2011 y 2010 es el siguiente:

	Miles de Euros			
	2011		2010	
	Beneficios	Pérdidas	Beneficios	Pérdidas
<b>Ingresos Financieros:</b>				
De participaciones en instrumentos de patrimonio en empresas del Grupo y asociadas	-	-	904	-
De valores negociables y otros instrumentos financieros de empresas del Grupo y asociadas	381	-	101	-
De valores negociables y otros instrumentos financieros de terceros	2.764	-	1.517	-
<b>Gastos Financieros:</b>				
Por deudas con empresas del grupo y asociadas	-	(159)	-	(110)
Por otros gastos financieros	-	(308)	-	(47)
<b>Deterioro y resultado por enajenación de instrumentos financieros</b>	189	(7.874)	156	
<b>Diferencias de cambio</b>	-	(12)	-	(5)
	<b>3.334</b>	<b>(8.353)</b>	<b>2.678</b>	<b>(162)</b>
<b>Resultado financiero</b>		<b>(5.019)</b>		<b>2.516</b>

Los ingresos financieros procedentes de participaciones en instrumentos de patrimonio en empresas del Grupo correspondían en el ejercicio 2010, a dividendos recibidos de las sociedades participadas por la Sociedad (Nota 8), ubicadas en territorio nacional.

Asimismo, los ingresos financieros procedentes de valores negociables y otros instrumentos financieros corresponden, principalmente, a intereses generados por imposiciones a corto plazo.





CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545774

#### Honorarios de auditoría

Durante los ejercicios 2011 y 2010, los honorarios relativos a los servicios de auditoría de cuentas y a otros servicios prestados por el auditor de la Sociedad, Deloitte, S.L., o por una empresa del mismo grupo o vinculada con el auditor han sido los siguientes:

Descripción	Miles de Euros	
	Servicios prestados por Deloitte, S.L. y por empresas vinculadas	
	2011	2010
Servicios de Auditoría	34	34
Otros servicios de Verificación	-	-
<b>Total servicios de Auditoría y Relacionados</b>	<b>34</b>	<b>34</b>
Servicios de Asesoramiento Fiscal	-	-
Otros Servicios	-	-
<b>Total Servicios Profesionales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### 20. Operaciones con partes vinculadas

##### Saldos y operaciones con empresas del Grupo, multigrupo y asociadas

Durante los ejercicios 2011 y 2010 la Sociedad ha realizado las siguientes transacciones con empresas del Grupo, multigrupo y asociadas, manteniéndose al 31 de diciembre de 2011 y 2010 los saldos a continuación detallados:

##### *Transacciones*

Gastos	Miles de Euros	
	2011	2010
Compras	587	183
Servicios recibidos	8.927	8.314
Gastos financieros	159	110
<b>Total</b>	<b>9.673</b>	<b>8.607</b>



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545775

Ingresos	Miles de Euros	
	2011	2010
Ventas	39.753	47.338
Servicios prestados	7.167	9.168
Intereses recibidos	381	101
Dividendos recibidos	-	904
<b>Total</b>	<b>47.301</b>	<b>57.510</b>

#### **Saldos**

La Sociedad actúa como sociedad cabecera en la actividad operativa de "cash-pool" realizada con Corporación Uniland, S.A. y resto de sociedades españolas principales del Grupo al que pertenece (Nota 1). Liquida al resto de participantes los intereses de su participación en la posición de "cash-pool" (a Euribor) y realiza el arbitraje de saldos entre las sociedades. El saldo de cuentas a pagar con sociedades del Grupo y asociadas al 31 de diciembre del 2011 incluye saldos a pagar con empresas del Grupo por importe de 13.388 miles de euros (17.425 miles de euros al 31 diciembre de 2010) por dicho concepto.

Finalmente, a 31 de diciembre de 2011 se incluyen 4.390 miles de euros de saldos a pagar a la sociedad Corporación Uniland, S.A., debido, principalmente, a la cantidad pendiente de liquidación del impuesto sobre sociedades del ejercicio 2011 (5.015 mil euros a 31 diciembre de 2010), como cabecera del grupo fiscal en el que se encuentra incluida (Nota 15).



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545776

Ejercicio 2011

Empresas del Grupo	Miles de Euros				
	Corrientes				No corrientes
	Deudores		Acreedores		Acreedores
	Comerciales	Financieros	Comerciales	Financieros	Financieros
Prebesec, S.A.	424	-	28	2.528	3
Prebesec Mallorca, S.A.	-	-	-	3.289	-
Hormigones Uniland, S.L.	2.017	3	-	513	-
Áridos Uniland, S.A.	282	1.062	10	-	-
Prefabricados Uniland, S.A.	-	-	-	7.095	-
Corporación Uniland, S.A.	2	23.660	48	4.390	-
Cementos Portland Valderrivas, S.A.	222	34	484	-	-
Uniland Trading, B.V.	644	-	-	-	-
Société Des Ciments D'Enfidha	359	-	-	-	-
Vescem - Lid, S.L.	114	-	-	-	-
Portcemen, S.A.	-	-	106	-	-
Carbocem, S.A.	-	-	7	-	-
Prefabricados Lemona, S.A.	25	-	-	-	-
Atlántica de Graneses y Moliendas, S.A.	-	-	201	-	-
Tratamientos y Recup. Industriales, S.A.	3	-	-	-	-
U.T.E. Muelle de la Química	700	-	-	-	-
U.T.E. Autovia Costa Brava	15	-	-	-	-
U.T.E. Lav Sagrera	329	-	-	-	-
U.T.E. Ave Girona	1.691	-	-	-	-
F.C.C. Actividad. De Construc. Indust. S.A.	19	-	-	-	-
U.T.E. Ebre-Flix	7	-	-	-	-
F.C.C. Ambito, S.A. Nacional	-	-	2	-	-
F.C.C. Construccion, S.A.	81	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>6.938</b>	<b>24.759</b>	<b>886</b>	<b>17.815</b>	<b>3</b>



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545777

Ejercicio 2010

Empresas del Grupo	Miles de Euros				
	Corrientes				No corrientes
	Deudores		Acreedores		Acreedores
	Comerciales	Financieros	Comerciales	Financieros	Financieros
Uniland Marítima, S.L.	-	-	-	-	-
Prebesec, S.A.	475	4	58	3.520	3
Prebesec Mallorca, S.A.	-	-	-	3.536	-
Hormigones Uniland, S.L.	4.135	-	30	3.553	-
Áridos Uniland, S.A.	771	2.231	3	-	-
Prefabricados Uniland, S.A.	-	-	-	6.817	-
Corporación Uniland, S.A.	4	21.042	4	5.015	-
Cementos Portland Valderrivas, S.A.	145	31	444	-	-
Uniland Trading, B.V.	711	-	-	-	-
Société Des Ciments D'Enfidha	462	-	-	-	-
Vescem - Lid, S.L.	18	-	-	-	-
Atracem, S.A.U.	-	-	3	-	-
Carbocem, S.A.	-	-	(865)	-	-
Atlántica de Graneses y Moliendas, S.A.	-	-	324	-	-
Tratamientos Industriales, S.A.	1	-	-	-	-
Cementos Lemona, S.A.	132	-	-	-	-
Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.	1.394	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>8.248</b>	<b>23.308</b>	<b>1</b>	<b>22.441</b>	<b>3</b>

Los saldos comerciales, derivados de las ventas y las compras, así como de servicios prestados o recibidos de empresas del Grupo, no devengan intereses. Todas las cuentas a cobrar o a pagar financieras han devengado un tipo de interés de mercado.

## 21. Retribuciones al Consejo de Administración y a la Alta Dirección

Durante los ejercicios 2011 y 2010 los miembros del Consejo de Administración no han devengado remuneraciones ni dietas.

A 31 de diciembre de 2011 y 2010 los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad no tienen anticipos o préstamos concedidos por la Sociedad, ni existen compromisos en concepto de cobertura de pensiones para los mismos. Asimismo, la Sociedad no ha adquirido ninguna obligación en materia de pensiones o seguros de vida para los Administradores.

La Sociedad dispone de una persona en plantilla que ejerce las funciones de Alta Dirección. Sin embargo, la totalidad de las remuneraciones de dicho Directivo son repercutidas a Cementos Portland Valderrivas (Nota 1), al estar integrada la gestión y administración de Uniland Cementera, S.A. dentro del Grupo CPV al que pertenece. Las remuneraciones de los miembros de la Alta Dirección del Grupo se pueden ver en sus Cuentas Anuales Consolidadas.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545778

## **22. Otra información sobre los Administradores**

De conformidad con lo establecido en el artículo 229 de la Ley de Sociedades de Capital, con el fin de reforzar la transparencia de las sociedades de capital, se hace constar en la siguiente información acerca de los Administradores de la Sociedad, así como de las partes vinculadas a los mismos según la definición incluida en el artículo 231 de la Ley de Sociedades de Capital.

A los efectos de lo establecido en este apartado, y en el artículo 229 de la Ley de Sociedades de Capital, la Sociedad entiende que, aunque el objeto social contempla diversas actividades, actualmente su actividad se encuentra centrada en la fabricación y venta de cemento, hormigón, árido y mortero, directamente o indirectamente a través de sus sociedades participadas, por lo que la información referida en este apartado se ha limitado a estas actividades, y en consecuencia, sobre esta se ha referido la información facilitada por los miembros del Consejo de Administración y las personas vinculadas a los mismos.

En este sentido, la Sociedad ha recibido la correspondiente comunicación respecto a la tenencia de participaciones en sociedades con actividad análoga o complementaria a la que constituye el objeto social de Uniland Cementera, S.A.

Asimismo, y de acuerdo al texto anteriormente mencionado, por lo que se refiere a cargos o funciones, relativas o no, a empresas del Grupo, multigrupo o asociadas de Corporación Uniland, S.A. y del Grupo Cementos Portland Valderrivas, la Sociedad ha recibido la correspondiente información.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545779

A continuación se detallan las participaciones en sociedades de actividad similar, así como la realización por cuenta propia o ajena de actividades similares:

**Personas Jurídicas miembros del Consejo de Administración**

Consejero	Sociedad en la que ejerce el cargo	Número de acciones	Cargo o función
Participaciones Estella 6. S.L.U.	Áridos y Premezclados. S.A.	-	Presidente
	Atracem. S.A.	-	Presidente
	Cementos Alfa. S.A.	5	Presidente
	Cementos Lemona. S.A.	-	Presidente
	Cementos Villaverde. S.L.U.	-	Presidente
	Compañía Auxiliar de Bombeo de Hormigón. S.A.U.	-	Presidente
	Corporación Uniland. S.A.	-	Presidente
	Hormigones y Morteros Preparados. S.A.	-	Presidente
	Horminal. S.L.U.	-	Presidente
	Morteros Valderrivas. S.L.	-	Presidente
	Navarra de Transportes. S.A.	-	Presidente
	Neuciclaje. S.A.	-	Vicesecretario
Prefabricados Levisa. S.A.	-	Presidente	
Compañía Auxiliar de Bombeo de Hormigón. S.A.U.	Áridos y Premezclados. S.A.	-	Vocal
	Atracem. S.A.	-	Vocal
	Cementos Alfa. S.A.	5	Vocal
	Cementos Lemona. S.A.	-	Vocal
	Cementos Villaverde. S.L.U.	-	Vocal
	Corporación Uniland. S.A.	-	Vocal
	Hormigones y Morteros Preparados. S.A.	-	Vocal
	Horminal. S.L.U.	-	Vocal
	Morteros Valderrivas. S.L.	-	Vocal
	Prefabricados Levisa. S.A.	-	Vocal
	Participaciones Estella 6. S.L.U.	-	Vocal
	Tratamiento Escombros Almoguera. S.L.	-	Vocal
Horminal. S.L.U.	Áridos y Premezclados. S.A.	-	Vocal
	Atracem. S.A.	-	Vocal
	Cementos Alfa. S.A.	-	Secretario
	Cementos Lemona. S.A.	-	Vocal
	Cementos Villaverde. S.L.U.	-	Vocal
	Compañía Auxiliar de Bombeo de Hormigón. S.A.U.	-	Vocal
	Corporación Uniland. S.A.	-	Vocal
	Hormigones y Morteros Preparados. S.A.	-	Vocal
	Morteros Valderrivas. S.L.	-	Vocal
	Neuciclaje. S.A.	-	Presidente
	Prefabricados Levisa. S.A.	-	Vocal
	Tratamiento escombros Almoguera. S.L.	-	Presidente



OK4545780

CLASE 8.<sup>a</sup>

**Personas físicas representantes de las sociedades que ostentan el cargo de Consejero**

Representante del Consejero	Sociedad en la que ejerce el cargo	Número de acciones	Cargo o función
D. José Luis Gómez Cruz	Cementos Portland Valderrivas, S.A.	1.100	Director Corporativo de Asesoría Jurídica y Secretario (No Consejero) del Consejo de Administración
D. José Manuel Revuelta Lapique	Cementos Portland Valderrivas, S.A.  Coastal Cement Corporation Giant Cement Company Giant Cement Holding, Inc. Giant Cement NC, Inc. Giant Cement Virginia, Inc. Giant Resource Recovery, Inc. Giant Resource Recovery-Arvonía, Inc. Giant Resource Recovery-Attalla, Inc. Giant Resource Recovery-Harleyville, Inc. Giant Resource Recovery-Sunter, Inc. Portland, S.L. Sechem, Inc. Select Beton, S.A. Societe des Ciments d'Enfidha	18.117  - - - - - - - - - - - - - - - - - - -	Director Corporativo de Planificación y Control de Gestión, y Adjunto al Presidente del Consejo de Administración  Vocal Vocal Vocal Vocal Vocal Vocal Vocal Vocal Vocal Vocal Vocal Administrador único Vocal Presidente Presidente
D. Antonio Crous Millet	Cementos Portland Valderrivas, S.A.  Aridos Uniland, S.A. Canteras de Alaiz, S.A. Comercial de Materiales de Construcción, S.L. Hormigones Uniland, S.L. Pedrera de l'Ordal, S.L. Prebesec Mallorca, S.A. Prebesec, S.A. Prefabricados Uniland, S.A. Terrenos Molins, S.L. Utonka, S.A.	2.780  - - - - - - - - - - -	Director Corporativo Comercial Administrador Mancomunado Presidente Vocal Administrador Mancomunado Administrador Mancomunado Presidente Administrador Mancomunado Administrador Mancomunado Secretario Administrador Mancomunado



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545781

### Partes vinculadas a los Administradores de la Sociedad

La Sociedad forma parte del Grupo Uniland, el cual pertenece al grupo Cementos Portland Valderrivas, del que la mercantil Cementos Portland Valderrivas, S.A. es la sociedad cabecera.

Las sociedades integrantes del grupo Cementos Portland Valderrivas, que a efectos del artículo 231 de la Ley de Sociedades de Capital son partes vinculadas a los Administradores Participaciones Estella 6, S.L.U., Compañía Auxiliar de Bombeo de Hormigón, S.A.U. y Horminal, S.L.U., mantienen participaciones y ostentan cargos en sociedades cuyas actividades son iguales, análogas o complementarias a la actividad que constituye el objeto social de Uniland Cementera, S.A. Conforme a la legislación vigente, toda la información referente al organigrama y composición referida al grupo Cementos Portland Valderrivas, se encuentra depositada en la Comisión Nacional del Mercado de Valores por cotizar en el mercado continuo español.

Adicionalmente, las partes vinculadas a efectos del artículo 231 de la Ley de Sociedades de Capital de las personas físicas representantes de las sociedades que ostentan el cargo de Consejeros no han poseído participaciones, directas o indirectas, en el capital de sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de Uniland Cementera, S.A., ni han ejercido en ellas ningún tipo de cargo o función.

### 23. Otra información

#### Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores. Disposición adicional tercera. Deber de información de la Ley 15/2010, de 5 de julio.

A continuación se detalla la información requerida por la Disposición adicional tercera de la Ley 15/2010, de 5 de julio:

	Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del ejercicio (miles de euros)			
	2011		2010	
	Importe	%	Importe	%
Realizados dentro del plazo máximo legal	73.536	96,9%	n/a	-
Resto	2.275	3,1%	n/a	-
<b>Total pagos del ejercicio</b>	<b>75.911</b>	<b>100%</b>	<b>n/a</b>	<b>-</b>
PMPE (días) de pagos	27		n/a	
Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal	613		1.141	

Los datos expuestos en el cuadro anterior sobre pagos a proveedores hacen referencia a los proveedores que por su naturaleza son acreedores comerciales por deudas con suministradores de bienes y servicios, de modo que incluye los datos relativos a las partidas "Proveedores" y "Acreedores comerciales" del pasivo corriente del balance de situación adjunto al 31 de diciembre de 2011.





CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545782

El criterio de la Sociedad ha sido el de considerar como fecha de pago la de emisión de los confirmings en aquellos casos en los que el pago se realiza mediante este procedimiento. Para el resto de procedimientos de pago utilizados por la Sociedad se considera la fecha valor de cargo en banco.

El plazo medio ponderado excedido (PMPE) de pagos se ha calculado como el cociente formado en el numerador por el sumatorio de los productos de cada uno de los pagos a proveedores realizados en el ejercicio con un aplazamiento superior al respectivo plazo legal de pago y el número de días de aplazamiento excedido del respectivo plazo, y en el denominador por el importe total de los pagos realizados en el ejercicio con un aplazamiento superior al plazo legal de pago.

El plazo máximo legal de pago aplicable a la Sociedad según la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales y conforme a las disposiciones transitorias establecidas en la Ley 15/2010, de 5 de julio, es de 85 días entre la fecha de entrada en vigor de la Ley y hasta el 31 de diciembre de 2011.

#### **Hechos posteriores**

No se han producido hechos posteriores relevantes para la presentación de estas cuentas anuales.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545783

## **Uniland Cementera, S.A.**

Informe de Gestión del  
ejercicio anual terminado el  
31 de diciembre de 2011

### **Evolución del sector y de la Sociedad**

En España el consumo de cemento durante el año 2011 ha sido de 20,2 millones de toneladas, aproximadamente, con un descenso del 17,2% con respecto al año 2010. Las importaciones de cemento y clinker han sido en el 2011 de 1,1 millones de toneladas, aproximadamente, que suponen un descenso del 39,2% sobre las del año 2010, mientras que las exportaciones de cemento y clinker han disminuido ligeramente a 3,8 millones de toneladas, aproximadamente, un 1,1 % menos que el año anterior.

En Cataluña el consumo de cemento en el año 2011 ha alcanzado los 2,7 millones de toneladas, aproximadamente, que supone un descenso del 21,3% respecto del año anterior. Las exportaciones de cemento y clinker han descendido en un 5%, situándose en 1,7 millones de toneladas, aproximadamente, y las importaciones de cemento y clinker han sido de 0,05 millones de toneladas, aproximadamente, un 54,2% inferiores al año anterior.

Las ventas de cemento y clinker en el año 2011 de Uniland Cementera, S.A. fueron de 1,5 millones de toneladas, aproximadamente, con un descenso del 25,7% respecto del ejercicio precedente. Por mercados, un 75,8% se comercializaron en el mercado nacional (frente a un 72,4% en el año 2010) y el resto se exportaron. La cifra de negocio de la sociedad se situó en 99,2 millones de euros, aproximadamente, un 25,4% inferior a la del 2010.

La Sociedad ha tenido un beneficio de explotación que alcanza los 36 millones de euros, aproximadamente, lo que representa una disminución del 12,7% respecto al resultado de explotación del 2010.

El resultado neto se sitúa en 19,4 millones de euros de beneficio, aproximadamente, un 42,3% por debajo del año anterior, explicados principalmente por la disminución de la cifra de negocios, de los resultados financieros y del beneficio de explotación mencionado anteriormente.

Las principales actuaciones de la Sociedad en el ejercicio corresponden a las inversiones efectuadas en las fábricas de Monjos y Vallcarca con el objeto de ampliar, optimizar y mejorar la eficiencia de la capacidad productiva de la sociedad, prevención y control de la contaminación ambiental y de los procesos de producción de ambos centros, además de las inversiones habituales de renovación y sustitución del inmovilizado.

### **Gestión del riesgo de las actividades de la Sociedad**

La Sociedad ha llevado durante el ejercicio una gestión continua y activa de los diferentes riesgos, desarrollando mecanismos para su evaluación, tratamiento y minimización.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545784

Por las diferentes modificaciones en las condiciones de la actividad, cambios de normativa, competencia, innovación e incorporación de sistemas de gestión, relaciones con socios externos y otras, y, aunque se han producido cambios significativos en los riesgos del entorno, procesos e información para la toma de decisiones, en ninguno de estos apartados los riesgos definidos han pasado a tener una importancia de probabilidad alta que pudiese afectar a las actividades o a los resultados. Tampoco se ha materializado ningún riesgo de importancia que haya podido afectar al desarrollo normal de las actividades de la empresa, habiendo funcionado los sistemas de control satisfactoriamente.

La Comisión Europea notificó a Cementos Portland Valderrivas, S.A. su decisión de incoar un procedimiento a la citada sociedad y todas sus sociedades dependientes ubicadas en la Unión Europea, para la investigación de restricciones del flujo comercial en el Espacio Económico Europeo (EEE). Al cierre del ejercicio 2011 la Sociedad ha aportado la documentación requerida por la Comisión Europea. La incoación del procedimiento no implica que la Comisión tenga pruebas concluyentes de las infracciones sino, simplemente, que la Comisión está tratando este asunto.

#### **Información sobre actuaciones relativas al medioambiente y capital humano**

Las actuaciones relativas al medioambiente y capital humano de la Sociedad, en tanto que participada mayoritariamente por el grupo Cementos Portland Valderrivas, emanan de las políticas y directrices de este Grupo.

Durante el ejercicio 2011, habiéndose ya conseguido una buena parte en el ejercicio 2010, se ha continuado dando pasos firmes en el avance de la política de valorización energética en las fábricas de cemento. Se han incrementado sensiblemente las cantidades de residuos valorizados en las fábricas que disponen de autorizaciones administrativas para ello, alcanzando cotas del 23,13% (13,83% en año 2010) de sustitución en la fábrica de Vallcarca. La fábrica de Monjos consiguió durante 2010, los permisos administrativos para valorizar energéticamente y ha puesto en marcha ya en 2011 las instalaciones de valorización de residuos, consiguiendo cotas cercanas al 10,16%.

El Grupo Cementos Portland Valderrivas sigue avanzando en la aplicación de la mejora continua a todas sus actividades, por lo que el fomento de la excelencia de la gestión ambiental preside todas sus iniciativas y fruto de ello ha sido obtener el puesto número 1 de todo el sector cementero en el índice Merco, que mide la sostenibilidad en España, situándose también Cementos Portland Valderrivas dentro de las 100 empresas con mejor reputación en sostenibilidad. En el año 2011, Cementos Portland Valderrivas ha revalidado este puesto, por segunda año consecutivo.

En 2010 la fábrica de Vallcarca obtuvo el registro de su Sistema de Gestión Medioambiental según el Reglamento EMAS, mientras que la fábrica de Monjos, que está certificada desde 2009, ha obtenido una mención especial del jurado del Club EMAS a la mejor Declaración Ambiental. El registro de un sistema de gestión ambiental según el Registro EMAS es el máximo reconocimiento en gestión medioambiental, ya que tiene unas exigencias mayores que la aplicación de la Norma UNE EN-ISO 14001. Con la obtención del registro EMAS en la fábrica de Monjos y Vallcarca el Grupo Cementos Portland Valderrivas da cumplimiento al reto de futuro de "Evolución del Sistema de Gestión Ambiental a registro EMAS en las fábricas de Monjos y Vallcarca" asumido públicamente en la Memoria de Sostenibilidad de 2008, y con este logro culmina la obtención del Registro europeo EMAS en las ocho fábricas españolas, siendo el primer grupo cementero español que lo alcanza para toda su actividad de fabricación de cemento en España. Durante el año 2011, las dos fábricas de la Sociedad han pasado las auditorías de renovación de esta certificación de forma plenamente satisfactoria.

El Grupo promueve la sostenibilidad de los recursos y la lucha con el cambio climático y ha elaborado un plan corporativo de reducción de las emisiones de gases de efecto invernadero (2010-2013). Dicho Plan constituye el marco de los planes de reducción de gases de efecto invernadero que, desde 2010 y durante 2011, se están acometiendo en cada fábrica.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545785

En cuanto al Capital Humano, la Sociedad considera el desarrollo de las personas que trabajan en la organización como una de las claves esenciales para el logro de sus objetivos empresariales, por ello se elaboran programas de formación y desarrollo profesional continuo.

En el marco de la Política y Estrategia en materia de Seguridad y Salud Laboral establecida en el Grupo Cementos Portland Valderrivas, del que forma parte la Sociedad, y en concreto en lo concerniente a su sistema de gestión, se ha elaborado e implementado en España un Manual Corporativo de Gestión que actuará como marco de referencia para todas las empresas del Grupo a nivel nacional e internacional.

#### **Utilización de instrumentos financieros para la gestión del riesgo**

La Sociedad se financia con Tesorería propia, lo que hace que no haya riesgos importantes de liquidez y, los flujos de caja, son invertidos en cuentas de entidades bancarias de sólida notoriedad y reconocido prestigio en España o en deuda pública, a tipos de interés no variable y de disposición inmediata, por lo que el riesgo en las fluctuaciones de mercado de los mismos es muy bajo.

Para la financiación de las actividades de inversión se utiliza al máximo la autofinanciación disponible, que asegura la remuneración de los accionistas y la gestión del circulante.

La Sociedad efectúa coberturas de tipo de cambio mediante la contratación de seguros de cambio para las operaciones que realiza con divisas y no existen riesgos significativos no evaluados en las cuentas anuales del ejercicio 2011 formuladas por la Sociedad por este concepto, siendo no relevantes los resultados anuales derivados de esta actividad reflejados en la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

#### **Otra Información**

##### ***Evolución previsible***

En los últimos meses del año 2011 se ha acelerado la reducción de la actividad de la construcción respecto los primeros meses del año. Se prevé que en el ejercicio 2012 continúe el descenso de las ventas de cemento en el mercado interior respecto a las del 2011, por proseguir la recesión económica en España en general y la del sector de la construcción e inmobiliario en particular, aunque se espera que el sector exportador permita cubrir parte de esta caída y se mejoren las expectativas de cara a la segunda parte del año.

##### ***Acciones propias***

La Sociedad no posee acciones propias al 31 de diciembre de 2011 y no las ha adquirido durante este ejercicio.

##### ***Investigación y desarrollo***

La Sociedad, al estar participada mayoritariamente por el grupo Cementos Portland Valderrivas, sigue las estrategias establecidas por este Grupo para mitigar los efectos de la crisis en el sector del cemento, con gran énfasis en potenciar la investigación de nuevos cementos con mayor valor añadido y/o nuevos mercados. Fruto de ello se han desarrollado 8 nuevos cementos especiales con ventajas muy competitivas respecto a la reducción del tiempo de fraguado, su resistencia a condiciones externas adversas, su fabricación con mucho menos impacto ambiental o sus características inertizadoras de algunos contaminantes.

El Departamento de I+D+i del Grupo durante 2011 y 2010 ha obtenido subvenciones públicas para el desarrollo de 12 proyectos de investigación punteros, principalmente en el ámbito de nuevos materiales, deducciones fiscales por I+D y ayudas a la innovación, todo ello por un importe superior a los 17 millones de euros.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545786

Este número de proyectos, cuya financiación pública ha sido competitiva, constituye un auténtico récord, en cantidad y en calidad en la historia del grupo del que forma parte la Sociedad y cuya sociedad cabecera es Cementos Portland Valderrivas.

Durante el año 2011 ha seguido realizándose el "benchmarking" para todas las fábricas de cemento del grupo, iniciado durante 2009 y 2010, analizando los aspectos de gestión y técnicos que requieren para su mejora un seguimiento continuo dentro del grupo.

La dirección de ingeniería junto con la de operaciones ha inducido en las fábricas de cemento, importantes ahorros de combustible mediante la sustitución de petcoke por combustible derivado de los residuos.

#### **Hechos posteriores al cierre del ejercicio**

No existen hechos relevantes a consignar en este apartado.



OK4545787

CLASE 8.<sup>a</sup>

Anexo I  
1/1

INFORMACIÓN RELACIONADA CON SOCIEDADES PARTICIPADAS DEL GRUPO

Nombre Dirección	Miles de Euros					
	Prebesc. S.A. Poligon Industrial Sud. S. S. CP 08754 El Papiol (Barcelona)	Prebesc Mallorca, S.A. Comadors 48. Poligono Industrial Marratxi CP 07141 Marratxi (Mallorca)	Hormigones Uniland, S.L. Ctra. De Vilafranca a Mojà Km 1. s/n 08734 Olerdola (Barcelona)	Aridos Uniland, S.A. Poligon Industrial Sud. Torreteres 20-22 CP 08754 El Papiol (Barcelona)	Prefabricados Uniland, S.A Còrsega, 299 CP 08008 Barcelona	Utonka, S.A. Poligon Industrial Sud. Torreteres 20-22 CP 08754 El Papiol (Barcelona)
Actividad	Producción y comercialización de Mortero	Producción y comercialización de Mortero	Producción y comercialización de Hormigon	Producción y comercialización de Aridos	Otras actividades relacionadas con el cemento	Sociedad Inactiva
<b>2011</b>						
Fracción del capital que se posee						
Directamente	100,00%	-	100,00%	100,00%	100,00%	-
Indirectamente	-	68,46%	-	-	-	100,00%
Sociedad tenedora de la participación	Uniland Cementera, S.A	Prebesc S.A	Uniland Cementera, S.A	Uniland Cementera, S.A	Uniland Cementera, S.A	Aridos Uniland, S.A
Capital	406	267	20.861	453	8.671	260
Reservas	17.143	4.694	16.394	13.503	(899)	4
Resultados netos del ejercicio	(6.187)	(313)	(12.820)	(1.885)	242	-
Dividendos recibidos durante el ejercicio	-	-	-	-	-	-
Valor según libros de la participación (Grupo)						
Coste	4.514	439	32.309	6.905	13.343	702
Provisión	-	-	(7.874)	-	(5.319)	(438)
Auditor	Deloitte, S.L.	No auditada	Deloitte, S.L.	Deloitte, S.L.	No auditada	No auditada
<b>2010</b>						
Fracción del capital que se posee						
Directamente	100,00%	-	100,00%	100,00%	100,00%	-
Indirectamente	-	68,46%	-	-	-	100,00%
Sociedad tenedora de la participación	Uniland Cementera, S.A	Prebesc S.A	Uniland Cementera, S.A	Uniland Cementera, S.A	Uniland Cementera, S.A	Aridos Uniland, S.A
Capital	406	267	20.861	453	8.671	260
Reservas	18.928	5.009	23.897	13.710	(1.296)	11
Resultados netos del ejercicio	(1.785)	(315)	(4.084)	(208)	406	(7)
Dividendos recibidos durante el ejercicio	-	-	-	904	-	-
Valor según libros de la participación (Grupo)						
Coste	4.514	439	32.309	6.905	13.343	702
Provisión	-	-	-	-	(5.561)	(438)
Auditor	Deloitte, S.L.	No auditada	Deloitte, S.L.	Deloitte, S.L.	No auditada	No auditada

Nota: Toda la información relativa a las sociedades indicadas está obtenida de estados financieros individuales de las distintas sociedades. Por dicho motivo, no recogen el efecto que resultaría de aplicar criterios de consolidación para las participaciones minoritarias ni el método de puesta en equivalencia para aquellas sociedades en las que se tiene una influencia significativa.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545788

Anexo II  
1/1

INFORMACIÓN RELACIONADA CON SOCIEDADES ASOCIADAS

Nombre Dirección Actividad	Miles de Euros				
	Portcemen, S.A. Muelle Contradique Sur, s/n CP 08039 Barcelona	Carbocem, S.A. Luchana, 23 CP 28010 Madrid	Valecom I.D. S.L. Valencia, 215 CP 08007 Barcelona	Pedraja de l'Ordal, S.L. Ctra. Nal. 340, p. Km. 1229 S. La creu de L'Ordal 08739 Subirats (Barcelona)	Ferrenos Molins, S.L. Llobregat, 1 CP 08750 Molins de Rei (Barcelona)
	Comercialización de Cemento	Importación de carbón	Servicios logísticos	Producción y comercialización de Aridos	Sociedad inactiva
<b>2011</b>					
Fración del capital que se posee					
Directamente	33,33%	14,28%	25,00%	-	-
Indirectamente	-	-	-	50,00%	25,00%
Sociedad tenedora de la participación	Uniland Cementera, S.A	Uniland Cementera, S.A	Uniland Cementera, S.A	Aridos Uniland, S.A	Prebesec, S.A
Capital	3.736	60	200	8.198	3
Reservas	(1.031)	839	(56)	(234)	15
Resultados netos del ejercicio	(159)	(164)	145	(194)	-
Valor según libros de la participación (Grupo)					
Coste	3.940	73	50	463	1
Provisión	(3.948)	-	-	-	-
Auditor	No auditada	Deloitte, S.L.	No auditada	Busquet Auditors	No auditada
<b>2010</b>					
Fración del capital que se posee					
Directamente	33,33%	14,28%	25,00%	-	-
Indirectamente	-	-	-	50,00%	25,00%
Sociedad tenedora de la participación	Uniland Cementera, S.A	Uniland Cementera, S.A	Uniland Cementera, S.A	Aridos Uniland, S.A	Prebesec, S.A
Capital	3.736	60	200	8.198	3
Reservas	(428)	817	(99)	284	15
Resultados netos del ejercicio	(602)	22	156	157	-
Valor según libros de la participación (Grupo)					
Coste	3.940	73	50	463	1
Provisión	(3.009)	-	(14)	-	-
Auditor	No auditada	Deloitte, S.L.	No auditada	Busquet Auditors	No auditada

Nota: Toda la información relativa a las sociedades indicadas está obtenida de estados financieros individuales de las distintas sociedades. Por dicho motivo, no tendrán el efecto que resultaría de aplicar criterios de consolidación para las participaciones mayoritarias ni el método de puesta en equivalencia para aquellas sociedades en las que se tiene una influencia significativa.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK4545789

**DILIGENCIA** para hacer constar que las presentes Cuentas Anuales e Informe de Gestión de Uniland Cementera, S.A., correspondientes al ejercicio 2011 han sido formuladas por el Consejo de Administración en sesión de 23 de febrero de 2012; comprenden 59 hojas de Papel del Timbre del Estado, clase 8.<sup>a</sup>, números OK4545731 a OK4545789, y son firmadas al pie de esta diligencia en la misma reunión por los Consejeros.

Los miembros del Consejo de Administración de Uniland Cementera, S.A. abajo firmantes, realizan la siguiente declaración de responsabilidad:

Que, hasta donde alcanza su conocimiento, las cuentas anuales elaboradas con arreglo a los principios de contabilidad aplicables ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, y que el informe de gestión incluye el análisis fiel de la evolución y los resultados empresariales y de la posición de la Sociedad, junto con la descripción de los principales riesgos e incertidumbres a los que se enfrenta.

Los Consejeros, en prueba de conformidad, firman en esta hoja de papel timbrado.

---

PARTICIPACIONES ESTELLA 6, S.L.U.  
Representada por D. José Manuel Revuelta Lapique  
**Presidente del Consejo de Administración**

---

COMPAÑÍA AUXILIAR DE BOMBEO  
DE HORMIGÓN, S.A.U.  
Representada por D. Antonio Crous Millet  
**Vocal del Consejo de Administración**

---

HORMINAL, S.L.U.  
Representada por D. José Luis Gómez Cruz  
**Vocal del Consejo de Administración**