



- ZONES EN SÒL URBÀ**
ZONES ORDENADES PER ALINEACIÓ A CARRER
- Cas Aïnc
 - 1a. Illa tancada
 - 1b. Fronte tancada
 - Estació ordenada per alineació a carrer
 - 2a. Ordenació en illa
 - 2b. Fronte de carrer
- ZONES ORDENADES PER EDIFICACIÓ A LLADA**
- Cases aïllades
 - 3a. En parcel·la petita
 - 3b. En parcel·la mitja
 - 3c. En parcel·la gran
 - 3d. Conservatòria
 - Blocs aïllats
 - 4a. En parcel·la
 - 4b. De nova ordenació
 - 4c. De nova ordenació
 - 4d. De nova ordenació
 - Ordenació de naus industrials
 - 5a. Naus aïllades
 - 5b. Naus agrupades de compartimentació
 - 5c. Naus entre mitjanes
 - 5d. Indústria integrada al cas urbà
- ZONES D'ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA UNITÀRIA**
6. Conjunts aïllats
 - 6a. Fileres de cases
 - 6b. Cases agrupades
 - Sòlars d'ordenació singular
 7. Sòlars d'ordenació singular
- Ep. Equipament privat
- SISTEMES**
- Infraestructures de comunicació
- V Viari
 - F Ferrovial
 - Vies materials
 - Portuari
 - Portuari
- Equipaments comunitaris
- Ed. Docent
 - Ed. Sanitari i assistencial
 - Ed. Esportiva
 - Ed. Cultural - social
 - BIB Abastament
 - Ed. Administrativa
 - Ed. Religiosa
 - Ed. Cementiri i serveis funeraris
 - E. Dotacions sanitàries determinades
 - HDP Habitatge dotacional públic
 - SI Serveis tècnics
- COSTES**
- C Platges i costes
 - Zona de Recuperació Mediambiental
 - Pass peatonal a la platja
 - Pass vianants a la platja
- Hidrologia**
- H Sistema Hidrològic
 - VH Sistema Hidrològic canalitzat sota viari
- Línies de servitud i edificació**
- Línia edificació
 - Inundació T=10anys
 - Inundació T=100anys
 - Inundació T=500anys
- PATRIMONI**
- Edificis amb valor patrimonial
 - Elements patrimonials catalogats
 - Jardins arqueològics
- ORDENACIÓ**
- PB + 2.14 Alçada màxima - profunditat edificable
 - Zones 1a amb alçada màxima PB + 4
 - 7.00% Pendent viari
 - Rasants (1:200 i 1:500)
- RÈGIM**
- Àmbit desenvolupat amb PP
 - Plànol de reserva
 - Polígon en Sòl Urbà Consolidat
 - Polígon en Sòl Urbà No Consolidat
 - Pla de Millora Urbana
 - Sectors en Sòl Urbanitzable Delimitats
 - Sectors en Sòl Urbanitzable No Delimitats
 - Línia sol urbà
 - Límit Municipal
- PROTECCIÓ DE COSTES**
- PDU Sistema Costaner
 - Límit de protecció
 - Línia de destinació
 - Línia d'aigua


Ajuntament
D'ARENYS DE MAR

PLA D'ORDENACIÓ
URBANÍSTICA MUNICIPAL

Fase:
Aprovació provisional

Àmbit:
Sòl Urbà i Urbanitzable

Plànol:
03.2.1
Qualificació i Ordenació

987x627 E:1/2.000



CCRS ARQUITECTES

A0835025022011 P0321v01