




- ZONES EN SÒL URBÀ**
- ZONES ORDENADES PER ALINEACIÓ A CARRER**
- Casos Anòs
    - 1a. Lla tanca
    - 1b. Fronts tradicionals
    - 1c. Fronts de mar i riera
  - Extensió ordenada per alineació a carrer
    - 2a. Ordenació en fila
    - 2b. Fronts de carrer
- ZONES ORDENADES PER EDIFICACIÓ AILLADA**
- Casos aïllats
    - 3a. En parcel·la petita
    - 3b. En parcel·la mitja
    - 3c. En parcel·la gran
    - 3d. Conservació
  - Blocs aïllats
    - 4a. De nova ordenació
    - 4b. De nova ordenació
- 5. Ordenació de naus industrials**
- 5a. Naus susceptibles de compartimentació
  - 5b. Naus entre mitgeres
  - 5c. Naus entre mitgeres
  - 5d. Indústria integrada al caser urbà
- ZONES D'ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA UNITÀRIA**
- Conjunt unitari
    - 6a. De nova ordenació
    - 6b. Casos agrupats
  - Solera d'ordenació singular
    - 7. Solera d'ordenació singular
- Ep. Equipament privat
- SISTEMES D'INFRASTRUCTURES DE COMUNICACIÓ**
- F. Ferrocarril
  - V. Vies peatonals
  - P. Pàrquing
  - Portuari
- ESPAIS LLIURES**
- Lu. Parc urbà
  - Lp. Places i passadges
  - La. Altres espais lliures
  - Lc. Pla d'ordenació de sistemes
- EQUIPAMENTS COMUNITARIS**
- Ed. Docent
  - Es. Sanitari i assistencial
  - Es. Esportiu
  - Ec. Cultural - Social
  - Es. Abastament
  - Ea. Administrativa
  - Ef. Funerària
  - Ef. Cementiris i serveis funeraris
  - Edificacions sense ús determinat
- HDP. Habitatge d'oci i turisme públic**
- Bt. Serveis tècnics
- CONDICIONS**
- C. Platges i costes
  - Zona de Recuperació Mediambiental
  - Pas vehicular a la platja
  - Pas vianants a la platja
- Hidrologia**
- VH Sistema Hidrològic canalitzat sota viari
  - Linies de servitud edificada
    - Línia edificada
    - Inundació T=10anys
    - Inundació T=100anys
    - Inundació T=500anys
- PATRIMONI**
- Edificis amb valor patrimonial
  - Elements patrimonials catalogats
  - Jardins arqueològics
- ORDENACIÓ**
- PS + 2-14: Alçada màxima - profunditat edificable
  - Zones 1a amb alçada màxima PS + 4
  - Pendent viari
  - Ressort (20-25%)
- REGIM**
- Àmbit desmantellat amb PP
  - Plaça Especial
  - Pòligon en Sòl Urbà Consolidat
  - Pòligon en Sòl Urbà No Consolidat
  - Pla de Mitjana Urbana
  - Blocs en Sòl Urbanitzable Delineat
  - Blocs en Sòl Urbanitzable No Delineat
  - Línia sol urbà
  - Límit Municipal
- PROTECCIÓ DE COSTES**
- POU Sistema Costaner
  - Límit de protecció
  - Línia de destínd
  - Línia d'aigua

  
 Ajuntament  
**D'ARENYS DE MAR**

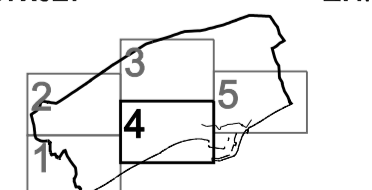
**PLA D'ORDENACIÓ  
 URBANÍSTICA MUNICIPAL**

Fase  
 Aprovació provisional

Àmbit  
 Sòl Urbà i Urbanitzable

Plànol  
 03.2.4  
 Qualificació i Ordenació

987x627 E:1/2.000

  
**CCRS** ARQUITECTES

A0835025022011 P.0324V01