

SISTEMES URBANÍSTICS SÒL NO URBANITZABLE
SISTEMES D'INFRASTRUCTURES DE MOBILITAT

SISTEMA VIARI

- XARXA VIÀRIA BÀSICA: dV CARRETERES (límit d'edificació)
- XARXA SECUNDÀRIA: XARXA RURAL: dV B1 CAMINS D'ACCÉS LOCAL I CAMINS AGRÍCOLES PRINCIPALS; dV B2 CAMINS AGRÍCOLES SECUNDARIS I D'ACCÉS VEINAL; dV B3 ALTRES CAMINS
- XARXA DE LLEURE: dV C1 CAMÍ DE RONDA; dV C2 CICLOTURISME; dV C3 SENDERS I EXCURSIONISME
- SISTEMA PORTUARI: dSP SISTEMA PORTUARI

SISTEMA HIDROGRÀFIC

- Ex hidrogràfic: Àmbit llera
- SISTEMA ESPAIS LLIBRES: dSM SISTEMA MARÍTIM COSTANER; dPP PARC PATRIMONIAL; SNU Costaner 1 (dPP)
- SISTEMA EQUIPAMENTS: dEP EQUIPAMENT PÚBLIC; dECHR SOCIO CULTURAL/RELIGIOS; dEDGES DOCENT/SANITARI; dEE ESPORTIU
- SISTEMA SERVEIS TÈCNICS: dST SERVEIS TÈCNICS EN SNU

ÀREES DE PROTECCIÓ

- PE PROTECCIÓ ESPECIAL
- PT PROTECCIÓ TERRITORIAL
- RISCOS: Pendient superior al 20%; Zona i Punts Inundables; Risc geològic
- PAISATGE: UP3 PARATGES, UNITATS DE PAISATGE; CEL·LULES, PAISATGES DE QUALITAT
- EDIFICACIONS: 134 IDENTIFICADOR D'INVENTARI D'USOS I EDIFICACIONS EXISTENTS EN SNU; 60 IDENTIFICADOR DE CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS

ZONES URBANÍSTIQUES SÒL NO URBANITZABLE

- d1 Agrícola; d1 PE Agrícola Protecció Especial; d2 Forestal; d2 PT Forestal Protecció Especial; d3 Càmping; d2 PE Forestal Protecció Especial
- SNU COSTANER (PDSC): C1 (d1 PE) SNU Costaner 1 (d1 PE); C1 (d2 PE) SNU Costaner 1 (d2 PE); C2 (d2 PE) SNU Costaner 2 (d2 PE); C3 (d3) SNU Costaner 1 (d3)
- PLANEJAMENT DERIVAT: PEU-MR1 PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS DE MILLORA D'ÀMBITS RURALS; PMU-MR1 PLANS DE MILLORA URBANA EN NUCLIS SITUATS EN EL MEDI RURAL

DELIMITACIONS

TERME MUNICIPAL

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

- SÒL URBÀ I SÒL URBÀ NUCLIS RURALS
- SÒL URBANITZABLE
- SÒL NO URBANITZABLE

DELIMITACIÓ ZONA MARÍTIMA TERRESTRE

- Sentid de trànsit 6m
- Sentid de Protecció 20 m
- Sentid de Protecció 100 m
- Franja 500 m (art. 4 PDSC)

PARCEL·LES SEGONS CADASTRE

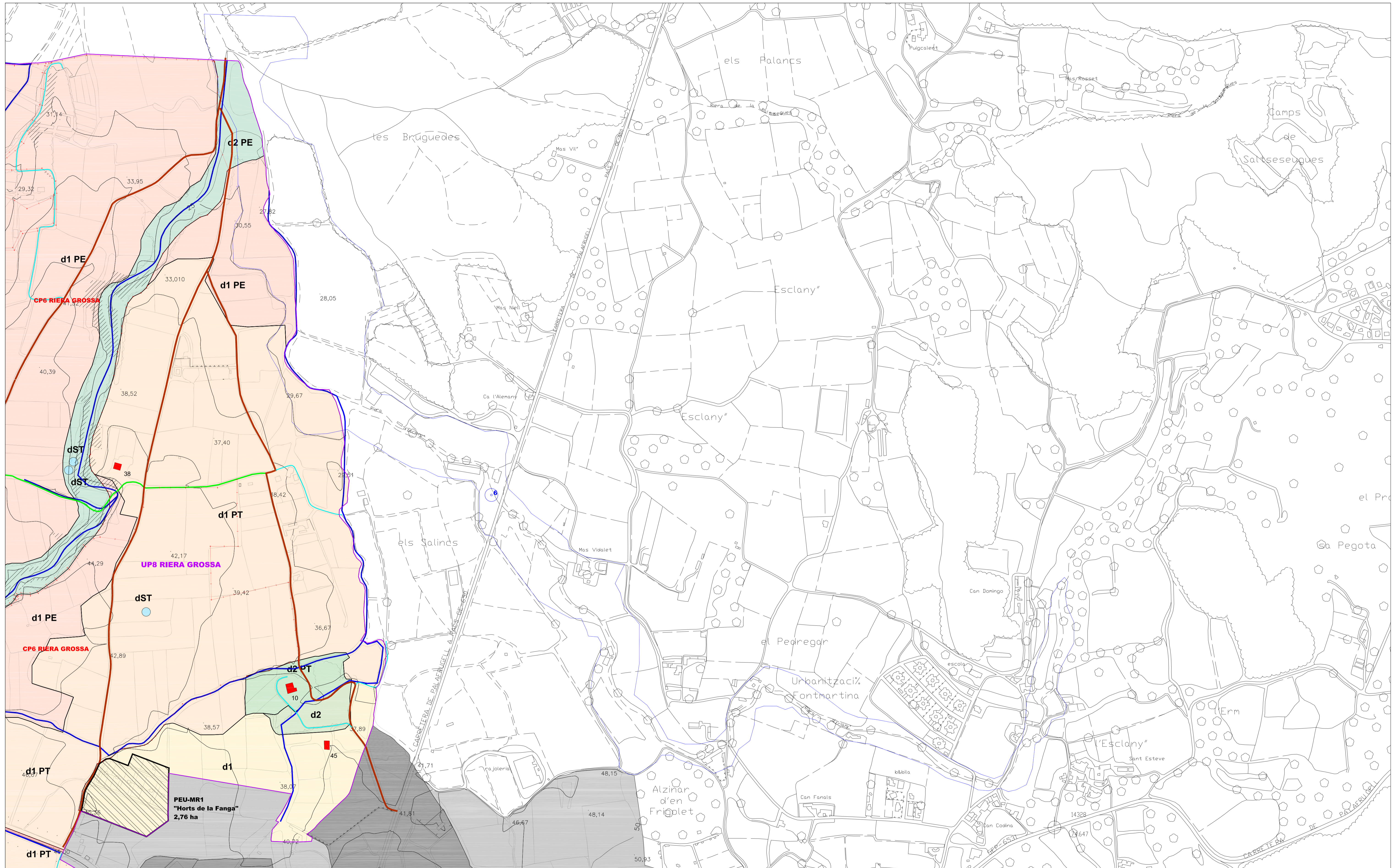
L'ALCALDE

ESCALA: 1:40.000

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
SÒL NO URBANITZABLE
AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL

Text Refós, Octubre 2006

0.2 Sòl No Urbanitzable
6 Síntesi d'Ordenació de Sòl No Urbanitzable 6a



SISTEMES URBANÍSTICS SÒL NO URBANITZABLE
SISTEMES D'INFRASTRUCTURES DE MOBILITAT

SISTEMA VIARI

XARXA VIÀRIA BÀSICA	límit d'edificació
dV	CARRETERES
dV B1	CAMINS D'ACCÉS LOCAL I CAMINS AGRÍCOLES PRINCIPALS
dV B2	CAMINS AGRÍCOLES SECUNDARIS I D'ACCÉS VEINAL
dV B3	ALTRES CAMINS
XARXA DE LLEURE	
dV C1	CAMÍ DE RONDA
dV C2	CICLOTURISME
dV C3	SENDERS I EXCURSIONISME
dSP	SISTEMA PORTUARI

SISTEMA HIDROGRÀFIC

Ex hidrogràfic: Àmbit llera

SISTEMA ESPAIS LLIBRES

SISTEMA EQUIPAMENTS

SISTEMA SERVEIS TÈCNICS

ÀREES DE PROTECCIÓ

RISCONS

PAISATGE

EDIFICACIONS

ZONES URBANÍSTIQUES SÒL NO URBANITZABLE

PLANEJAMENT DERIVAT

SNU COSTANER (PDSC)

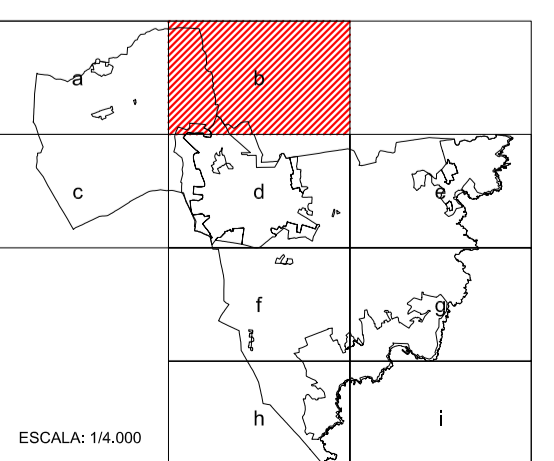
DELIMITACIÓ ZONA MARÍTIM TERRESTRE

PARCEL·LES SEGONS CADASTRE

L'ALCALDE

COORDINACIÓ TÈCNICA: SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

EQUIP REGIDOR: XC URB ARQ SLU

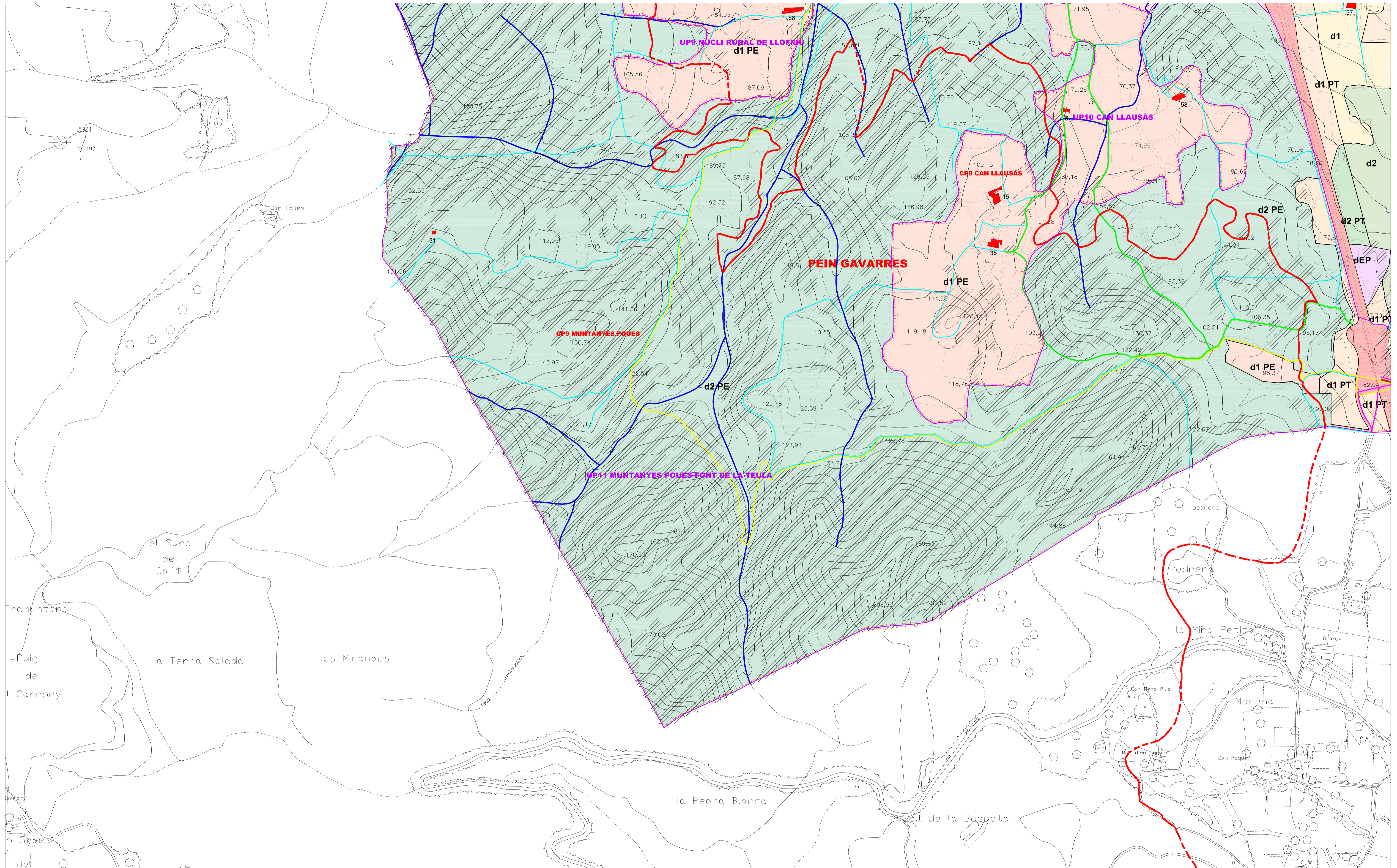


PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
SÒL NO URBANITZABLE
AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL

Text Refós, Octubre 2006

O.2 Sòl No Urbanitzable
6 Síntesi d'Ordenació de Sòl No Urbanitzable 6b

ESCALA: 14.000



SISTEMES URBANÍSTICS SÒL NO URBANITZABLE
SISTEMES D'INFRASTRUCTURES DE MOBILITAT

SISTEMA VIARI

- XARXA VIÀRIA BÀSICA
- dv CARRETERES
- dv B1 CAMINS D'ACCÉS LOCAL I CAMINS AGRÍCOLES PRINCIPALS
- dv B2 CAMINS AGRÍCOLES SECUNDARIS I D'ACCÉS VEINAL
- dv B3 ALTRES CAMINS
- XARXA DE LLEURE
- dv C1 CAMÍ DE RONDA
- dv C2 CICLOTURISME
- dv C3 SENDERS I EXCURSIONISME
- SISTEMA PORTUARI
- dv SP

SISTEMA HIDROGRÀFIC

- Ex hidrogràfic: Àmbit llera
- 20
- 10
- 0
- 10
- 20

SISTEMA ESPAIS LLIURES

- SM SISTEMA MARÍTIM COSTANER
- PPP PARC PATRIMONIAL

SISTEMA EQUIPAMENTS

- EP EQUIPAMENT PÚBLIC
- ECR SOCIO CULTURAL/RELIGIOS
- EDOCES DOCENT/SANITARI
- EE ESPORTIU

SISTEMA SERVEIS TÈCNICS

- ST SERVEIS TÈCNICS EN SNJ

ÀREES DE PROTECCIÓ

- PE PROTECCIÓ ESPECIAL
- PT PROTECCIÓ TERRITORIAL

RISCONS

- Pendent superior al 20%
- Zones i Punts Inundables
- Risc geològic

PAISATGE

- UP3 PARATGES, UNITATS DE PAISATGE
- CP2 CEL·LULES, PAISATGES DE QUALITAT

EDIFICACIONS

- 134 IDENTIFICADOR D'INVENTARI D'USOS I EDIFICACIONS EXISTENTS EN SNJ
- 60 IDENTIFICADOR DE CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS

ZONES URBANÍSTIQUES SÒL NO URBANITZABLE

- d1 Agrícola
- d2 Forestal
- d3 Càmping
- d1 PE Agrícola Protecció Especial
- d1 PT Agrícola Protecció Territorial
- d2 PE Forestal Protecció Especial
- d2 PT Forestal Protecció Territorial

SNU COSTANER (PDSC)

- C1 (d1 PE) SNU Costaner 1 (d1 PE)
- C1 (d2 PE) SNU Costaner 2 (d2 PE)
- C2 (d2 PE) SNU Costaner 2 (d2 PE)
- C3 (d3) SNU Costaner 1 (d3)

PLANEJAMENT DERIVAT

- PEU-MR1 PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS DE MILLORA D'AMBIT RURALS EN NUCLIS SITUATS EN EL MEDI RURAL

DELIMITACIONS

TERME MUNICIPAL

- SÒL URBÀ I SÒL URBÀ NUCLIS RURALS
- SÒL URBANITZABLE
- SÒL NO URBANITZABLE

DELIMITACIÓ ZONA MARÍTIM TERRESTRE

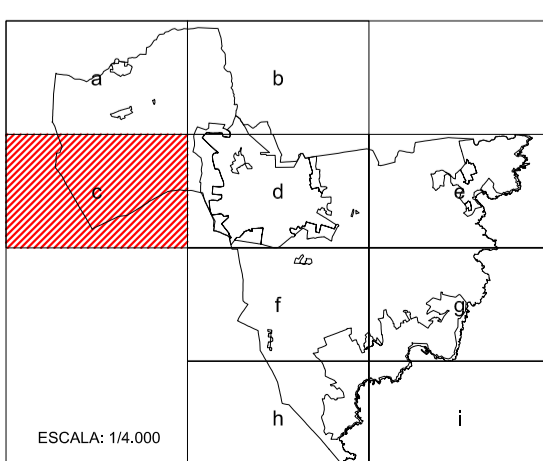
- Sentid de trànsit 6m
- Sentid de Protecció 20 m
- Sentid de Protecció 100 m
- Planja 500 m (art. 4 PDSC)

PARCEL·LES SEGONS CADASTRE

L'ALCALDE

COORDINACIÓ TÈCNICA: SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

EQUIP REDACTOR: XG URB ARQ, SLU

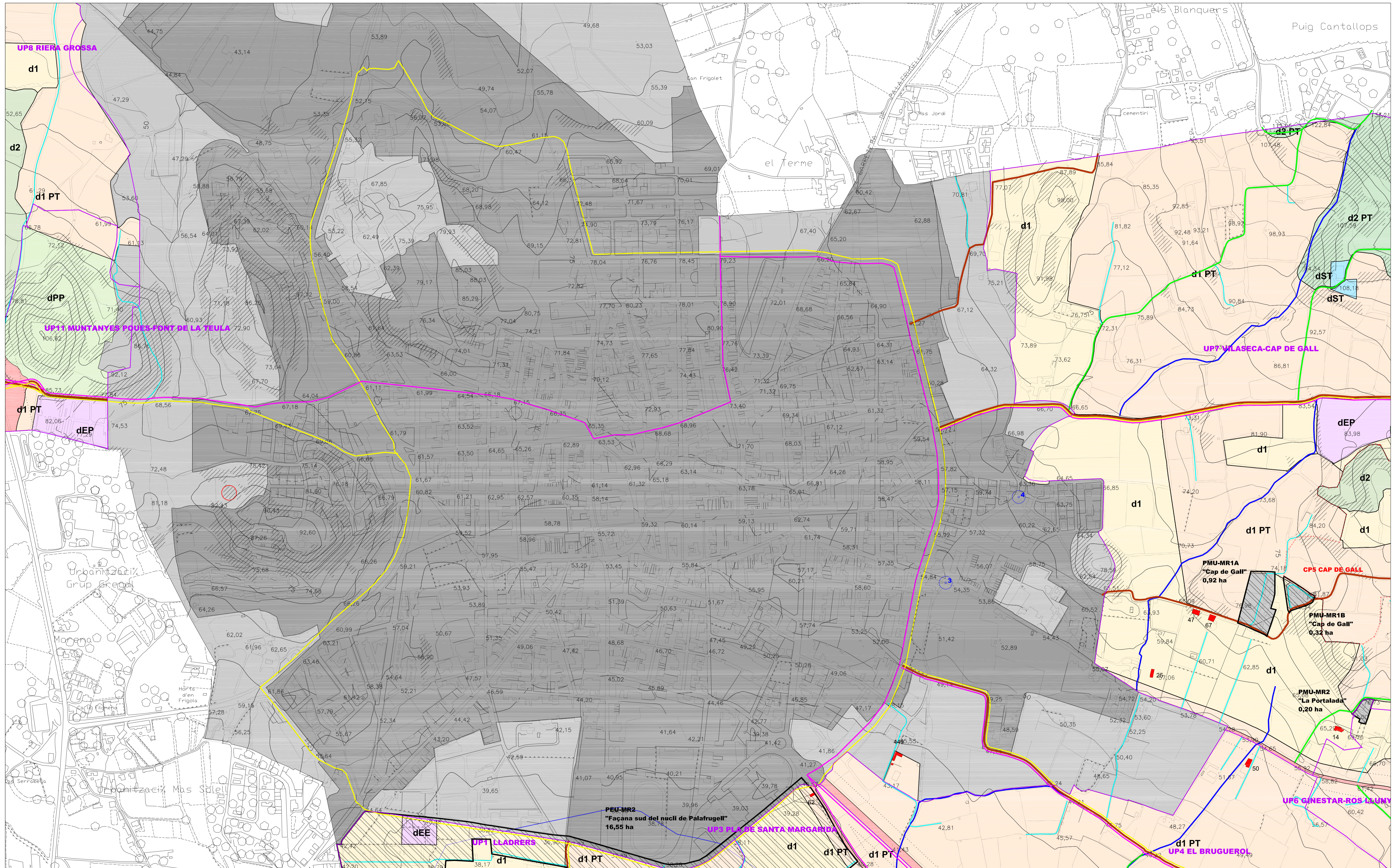


PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL SÒL NO URBANITZABLE

AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL

Text Refós, Octubre 2006

O.2 Sòl No Urbanitzable
6 Síntesi d'Ordenació de Sòl No Urbanitzable 6c



SISTEMES URBANÍSTICS SÒL NO URBANITZABLE
SISTEMES D'INFRASTRUCTURES DE MOBILITAT

SISTEMA VIARI

- XARXA VIÀRIA BÀSICA: dV CARRETERES límit d'edificació
- XARXA SECUNDÀRIA: XARXA RURAL: dV B1 CAMINS D'ACCÉS LOCAL I CAMINS AGRÍCOLES PRINCIPALS; dV B2 CAMINS AGRÍCOLES SECUNDARIS I D'ACCÉS VEÏNAL; dV B3 ALTRES CAMINS
- XARXA DE LLEURE: dV C1 CAMÍ DE RONDA; dV C2 CICLOTURISME; dV C3 SENDERS I EXCURSIONISME
- SISTEMA PORTUARI: dSP SISTEMA PORTUARI

SISTEMA HIDROGRÀFIC

- Ex hidrogràfic: Àmbit llera
- RSM SISTEMA MARÍTIM COSTANER: dPP PARC PATRIMONIAL; SNU Costaner 1 (dPP)
- SISTEMA ESPAIS LLIBRES: dPP PARC PATRIMONIAL; SNU Costaner 1 (dPP)
- SISTEMA EQUIPAMENTS: dEP EQUIPAMENT PÚBLIC; dEQUER SOCIO CULTURAL/RELIGIOS; dEDGES DOCENT/SANITARI; dEE ESPORTIU
- SISTEMA SERVEIS TÈCNICS: dST SERVEIS TÈCNICS EN SNU

ÀREES DE PROTECCIÓ

- PE PROTECCIÓ ESPECIAL
- PT PROTECCIÓ TERRITORIAL
- Àmbit PDSC
- Àmbit PEiNs

RISCONS

- Pendent superior al 20%
- Zones i Punts inundables
- Risc geològic

PAISATGE

- UP3 PARQUES, UNITATS DE PAISATGE
- CEL·LULES, PAISATGES DE QUALITAT

EDIFICACIONS

- 134 IDENTIFICADOR D'INVENTARI D'USOS I EDIFICACIONS EXISTENTS EN SNU
- 60 IDENTIFICADOR DE CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS

ZONES URBANÍSTIQUES SÒL NO URBANITZABLE

- d1 Agrícola
- d1 PE Agrícola Protecció Especial
- d2 Forestal
- d1 PT Agrícola Protecció Territorial
- d3 Càmping
- d2 PE Forestal Protecció Especial
- d2 PT Forestal Protecció Territorial

SNU COSTANER (PDSC)

- C1 (d1 PE) SNU Costaner 1 (d1 PE)
- C1 (d2 PE) SNU Costaner 2 (d2 PE)
- C2 (d2 PE) SNU Costaner 2 (d2 PE)
- C1 (d3) SNU Costaner 1 (d3)

PLANEJAMENT DERIVAT

- PEU-MR1 PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS DE MILLORA D'ÀMBITS RURALS
- PMU-MR1 PLANS DE MILLORA URBANA EN NUCLIS SITUATS EN EL MEDI RURAL

DELIMITACIONS TERME MUNICIPAL

- SÒL URBÀ I SÒL URBÀ NUCLIS RURALS
- SÒL URBANITZABLE
- SÒL NO URBANITZABLE

DELIMITACIÓ ZONA MARÍTIM TERRESTRE

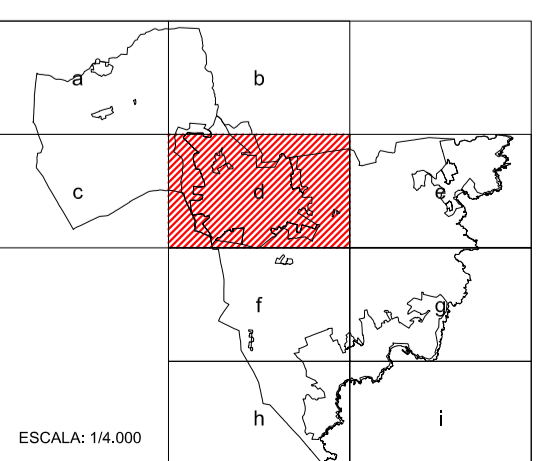
- Servidut de trànsit 6m
- Servidut de Protecció 20m
- Servidut de Protecció 100m
- Franja 500 m (art. 4 PDSC)

PARCEL·LES SEGONS CADASTRE

L'ALCALDE

COORDINACIÓ TÈCNICA: SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

EQUIP REGIDOR: XG URB ARQ, SLU

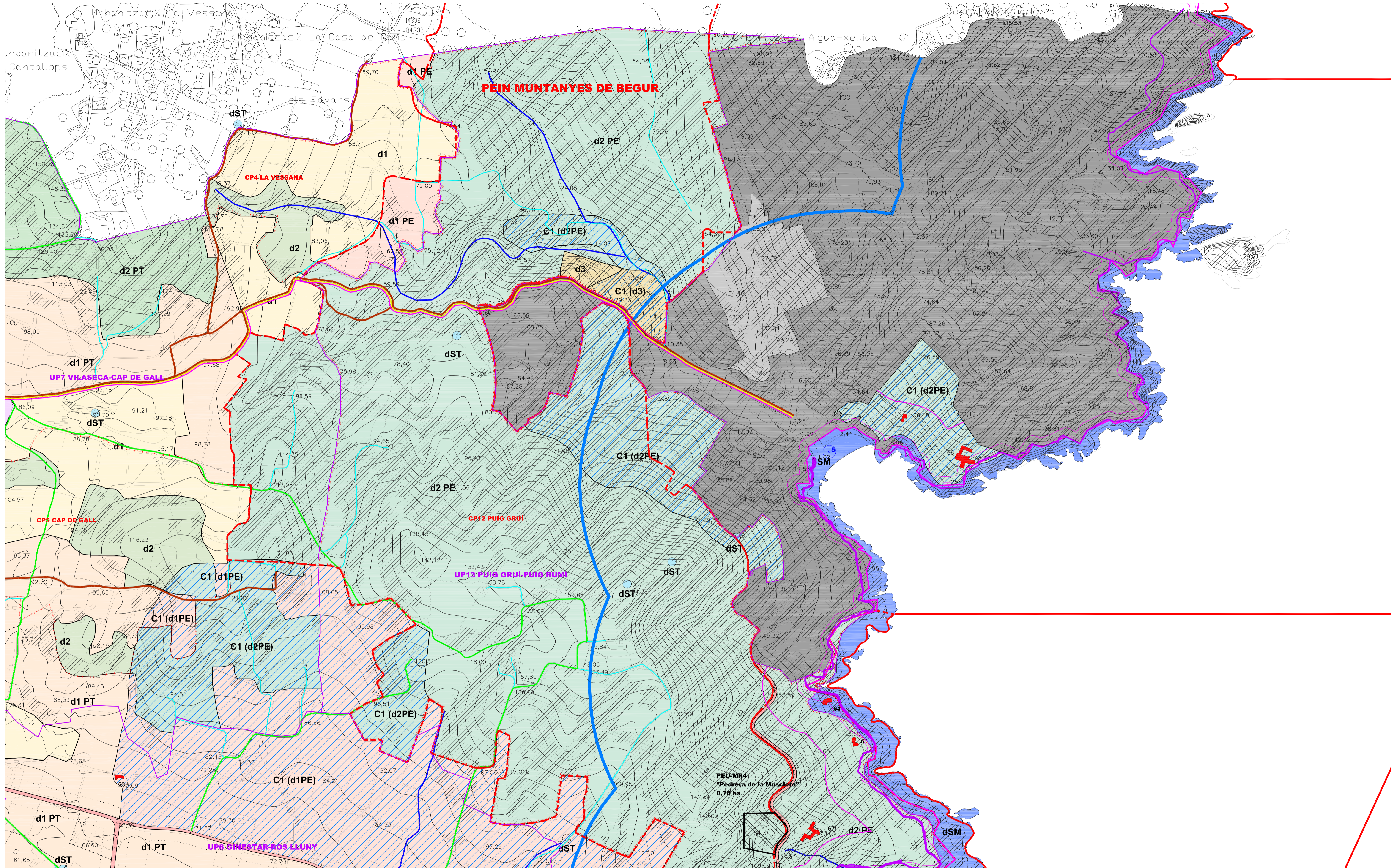


PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL SÒL NO URBANITZABLE

AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL

Text Refós, Octubre 2006

O.2 Sòl No Urbanitzable
6 Síntesi d'Ordenació de Sòl No Urbanitzable 6d



SISTEMES URBANÍSTICS SÒL NO URBANITZABLE
SISTEMES D'INFRASTRUCTURES DE MOBILITAT

SISTEMA VIARI

- XARXA VIÀRIA BÀSICA: dV CARRETERES (límit d'edificació)
- XARXA SECUNDÀRIA: XARXA RURAL: dV B1 CAMINS D'ACCÉS LOCAL I CAMINS AGRÍCOLES PRINCIPALS; dV B2 CAMINS AGRÍCOLES SECUNDARIS I D'ACCÉS VEINAL; dV B3 ALTRES CAMINS
- XARXA DE LLEURE: dV C1 CAMÍ DE RONDA; dV C2 CICLOTURISME; dV C3 SENDERS I EXCURSIONISME
- SISTEMA PORTUARI: dSP SISTEMA PORTUARI

SISTEMA HIDROGRÀFIC

- Ex hidrogràfic: Àmbit llera
- ROMI PALAFRUGELL: condicions actuals Art. 38 TEXT REFOS; Zona Fluvial; Sistema Hídric; Zona francòlea; Zona de Policia; Zona de servitud; LEY DE AGUAS RDL 1/2001
- SISTEMA MÀRITIM COSTANER: dSM PARC PATRIMONIAL; SNU Costaner 1 (dPP); SNU Costaner 2 (d2PE); SNU Costaner 1 (d1PE); SNU Costaner 2 (d2PE); SNU Costaner 1 (d3)
- SISTEMA ESPAIS LLIBRES: dEP EQUIPAMENT PÚBLIC; dEQUER SOCIO CULTURAL/RELIGIOS; dEDGES DOCENT/SANITARI; dEE ESPORTIU
- SISTEMA EQUIPAMENTS: dEP EQUIPAMENT PÚBLIC; dEQUER SOCIO CULTURAL/RELIGIOS; dEDGES DOCENT/SANITARI; dEE ESPORTIU
- SISTEMA SERVEIS TÈCNICS: dST SERVEIS TÈCNICS EN SNU

ÀREES DE PROTECCIÓ

- PE PROTECCIÓ ESPECIAL
- PT PROTECCIÓ TERRITORIAL
- Àmbit PDSC
- Àmbit PEIn.

RISCONS

- Pendent superior al 20%
- Zones i Punts Hundides
- Risc geològic

PAISATGE

- UP3 PARATGES, UNITATS DE PAISATGE
- CEL·LULES, PAISATGES DE QUALITAT

EDIFICACIONS

- 134 IDENTIFICADOR D'INVENTARI D'USOS I EDIFICACIONS EXISTENTS EN SNU
- 60 IDENTIFICADOR DE CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS

ZONES URBANÍSTIQUES SÒL NO URBANITZABLE

- d1 Agrícola
- d2 Forestal
- d3 Càmping
- d1PE Agrícola Protecció Especial
- d1PT Agrícola Protecció Territorial
- d2PE Forestal Protecció Especial
- d2PT Forestal Protecció Territorial
- C1(d1PE) SNU Costaner 1 (d1PE)
- C1(d2PE) SNU Costaner 2 (d2PE)
- C1(d3) SNU Costaner 1 (d3)

PLANEJAMENT DERIVAT

- PEU-MR1 PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS DE MILLORA D'AMBITES RURALS
- PMU-MR1 PLANS DE MILLORA URBANA EN NUCLIS SITUATS EN EL MEDI RURAL

DELIMITACIONS

TERME MUNICIPAL

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

- SÒL URBÀ I SÒL URBÀ NUCLIS RURALS
- SÒL URBANITZABLE
- SÒL NO URBANITZABLE

DELIMITACIÓ ZONA MARÍTIMA TERRESTRE

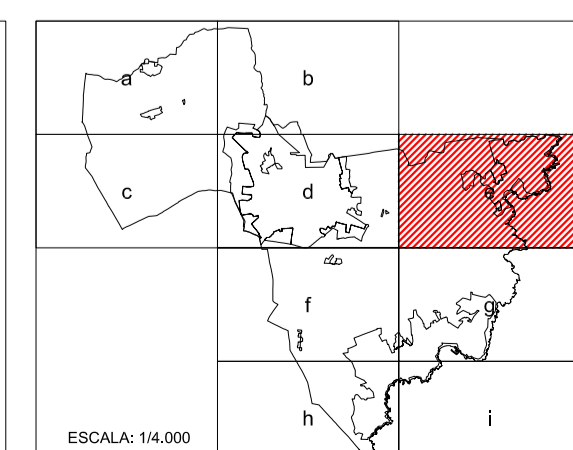
- Sentid de transit 6m
- Sentid de Protecció 20 m
- Sentid de Protecció 100 m
- Franja 500 m (art. 4 PDSC)

PARCEL·LES SEGONS CADASTRE

L'ALCALDE

COORDINACIÓ TÈCNICA: SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

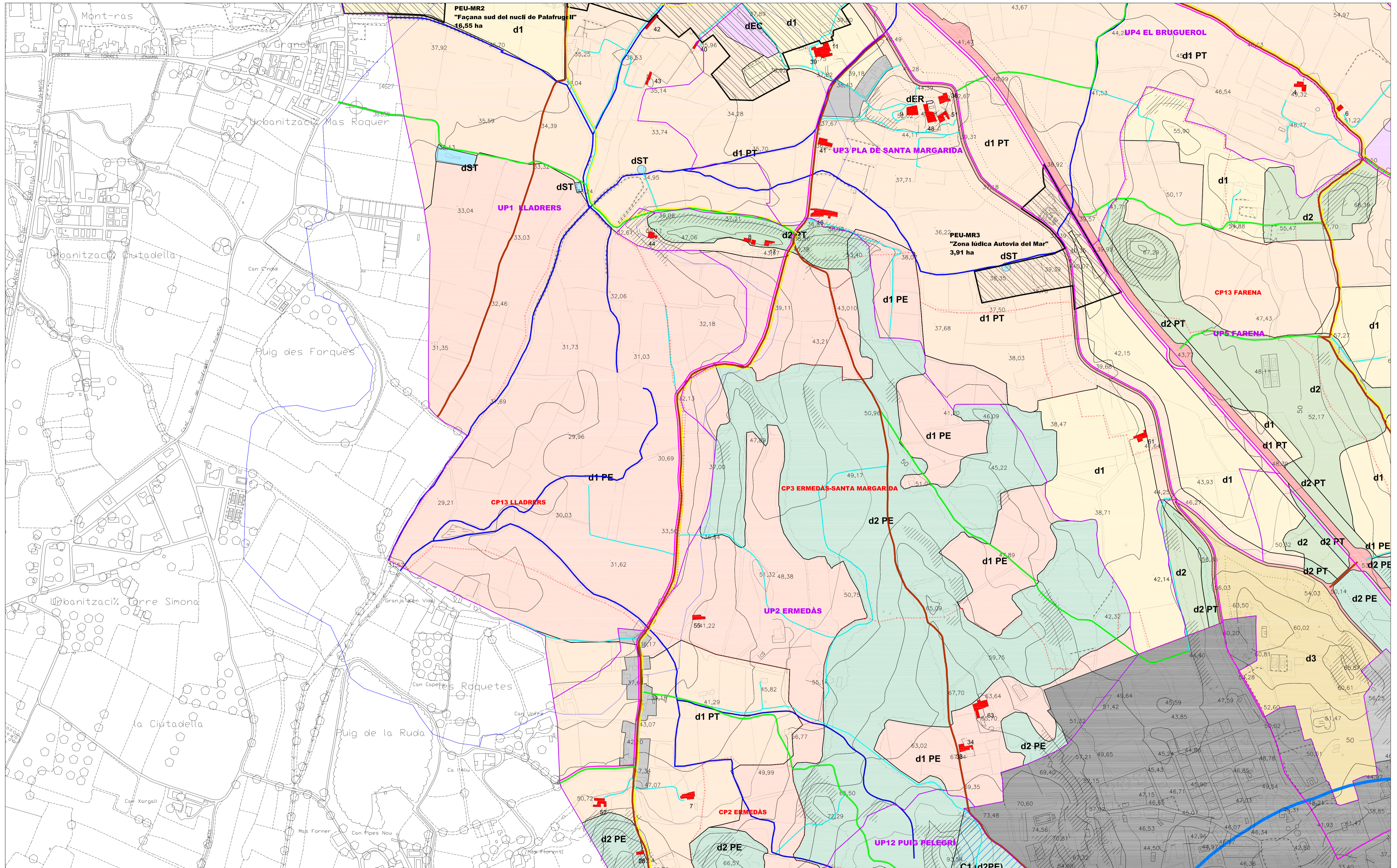
EQUIP REDACTOR: XC URB ARQ, SLU



PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
SÒL NO URBANITZABLE
AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL

Text Refós, Octubre 2006

O.2 Sòl No Urbanitzable
6 Síntesi d'Ordenació de Sòl No Urbanitzable 6e



SISTEMES URBANÍSTICS SÒL NO URBANITZABLE
SISTEMES D'INFRASTRUCTURES DE MOBILITAT

SISTEMA VIARI

- XARXA VIÀRIA BÀSICA
- dv CARRETERES límit d'edificació
- dv B1 CAMINS D'ACCÉS LOCAL I CAMINS AGRÍCOLES PRINCIPALS
- dv B2 CAMINS AGRÍCOLES SECUNDARIS I D'ACCÉS VEINAL
- dv B3 ALTRES CAMINS
- XARXA DE LLEURE
- dv C1 CAMÍ DE RONDA
- dv C2 CICLOTURISME
- dv C3 SENDERS I EXCURSIONISME
- SISTEMA PORTUARI
- dv SP SISTEMA PORTUARI

SISTEMA HIDROGRÀFIC

- Ex hidrogràfic: Àmbit llera
- 20 20
- Manteniment condicions actuals: Art. 38 TEXT REPOS
- Zona Fluvial Sistema Hídric: Zona Inundable
- Art. 6 RLUC LEY DE AIGÜES RDL 1/2001
- Zona de Policia Zona de servitud

SISTEMA ESPAIS LLIBRES

- SM SISTEMA MARÍTIM COSTANER
- PPP PARC PATRIMONIAL SNU Costaner 1 (PPP)

SISTEMA EQUIPAMENTS

- SEP EQUIPAMENT PÚBLIC
- ESOC SOCIO CULTURAL/RELIGIOS
- EDOCES DOCENT/SANITARI
- DES ESPORTIU

SISTEMA SERVEIS TÈCNICS

- EST SERVEIS TÈCNICS EN SNU

ÀREES DE PROTECCIÓ

- PE PROTECCIÓ ESPECIAL
- PT PROTECCIÓ TERRITORIAL
- Àmbit PDSC
- Àmbit PEIn.

RISCONS

- Pendent superior al 20%
- Zones i Punts Inundables
- Risc geològic

PAISATGE

- UP3 PARQUES, UNITATS DE PAISATGE
- CP2 CEL·LULES, PAISATGES DE QUALITAT

EDIFICACIONS

- 134 IDENTIFICADOR D'INVENTARI D'USOS I EDIFICACIONS EXISTENTS EN SNU
- 60 IDENTIFICADOR DE CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS

ZONES URBANÍSTIQUES SÒL NO URBANITZABLE

- d1 Agrícola
- d2 Forestal
- d3 Càmping
- d1 PE Agrícola Protecció Especial
- d1 PT Agrícola Protecció Territorial
- d2 PE Forestal Protecció Especial
- d2 PT Forestal Protecció Territorial

SNU COSTANER (PDSC)

- C1 (d1 PE) SNU Costaner 1 (d1 PE)
- C1 (d2 PE) SNU Costaner 2 (d2 PE)
- C2 (d2 PE) SNU Costaner 2 (d2 PE)
- C3 (d3) SNU Costaner 1 (d3)

PLANEJAMENT DERIVAT

- PEU-MR1 PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS DE MILLORA D'AMBIT RURALS
- PAU-MR1 PLANS DE MILLORA URBANA EN NUCLIS SITUATS EN EL MEDI RURAL

DELIMITACIONS TERME MUNICIPAL

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

- SÒL URBÀ I SÒL URBÀ NUCLIS RURALS
- SÒL URBANITZABLE
- SÒL NO URBANITZABLE

DELIMITACIÓ ZONA MARÍTIM TERRESTRE

- Servidut de trànsit 6m
- Servidut de Protecció 20 m
- Servidut de Protecció 100 m
- Franja 500 m (art. 4 PDSC)

PARCEL·LES SEGONS CADASTRE

L'ALCALDE

COORDINACIÓ TÈCNICA: SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

EQUIP REGIDOR: XG URB ARQ SLU

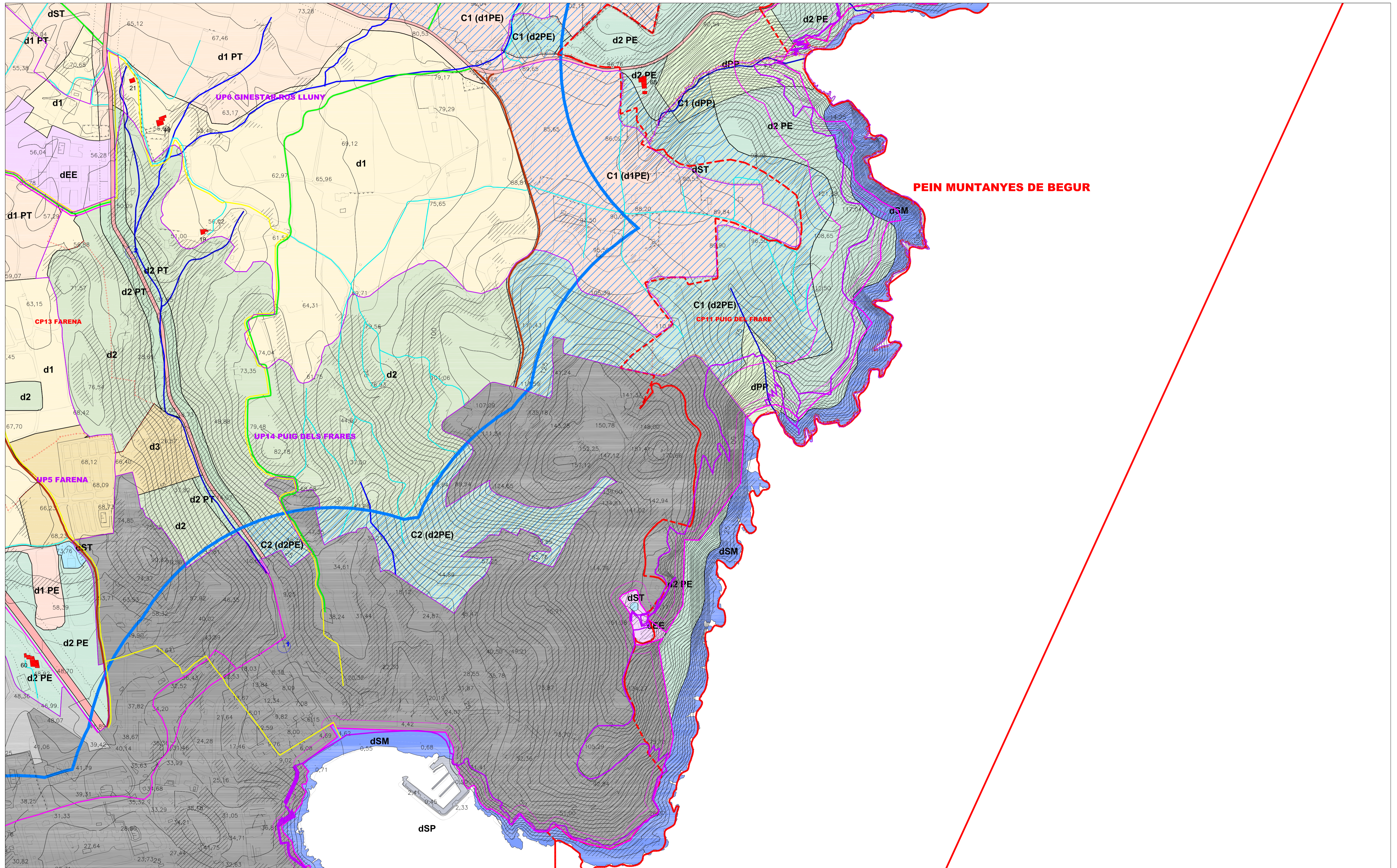
ESCALA: 14.000

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL SÒL NO URBANITZABLE

AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL

Text Refós, Octubre 2006

O.2 Sòl No Urbanitzable
6 Síntesi d'Ordenació de Sòl No Urbanitzable 6f



PEIN MUNTANYES DE BEGUR

SISTEMES URBANÍSTICS SÒL NO URBANITZABLE

SISTEMES D'INFRASTRUCTURES DE MOBILITAT

SISTEMA VIARI

- XARXA VIÀRIA BÀSICA
- dv CARRETERES límit d'edificació
- XARXA SECUNDÀRIA: XARXA RURAL
- dv B1 CAMINS D'ACCÉS LOCAL I CAMINS AGRÍCOLES PRINCIPALS
- dv B2 CAMINS AGRÍCOLES SECUNDARIS I D'ACCÉS VEINAL
- dv B3 ALTRES CAMINS
- XARXA DE LLEURE
- dv C1 CAMÍ DE RONDA
- dv C2 CICLOTURISME
- dv C3 SENDERS I EXCURSIONISME
- SISTEMA PORTUARI
- dSP SISTEMA PORTUARI

SISTEMA HIDROGRÀFIC

- Ex Hidrogràfic: Àmbit lliure

SISTEMA ESPAIS LLIBRES

- dSM SISTEMA MÀRITIM COSTANER
- dPP PARC PATRIMONIAL

SISTEMA EQUIPAMENTS

- dEP EQUIPAMENT PÚBLIC
- dECHR SOCIO CULTURAL/RELIGIOS
- dEDS DOCENT/SANITARI
- dEE ESPORTIU

SISTEMA SERVEIS TÈCNICS

- dST SERVEIS TÈCNICS EN SNU

ÀREES DE PROTECCIÓ

- PE PROTECCIÓ ESPECIAL
- PT PROTECCIÓ TERRITORIAL

RISCONS

- Pendent superior al 20%
- Zones i Punts Inundables
- Risc geològic

PAISATGE

- UP3 PARATGES: UNITATS DE PAISATGE
- CP2 CEL·LULES: PAISATGES DE QUALITAT

EDIFICACIONS

- 134 IDENTIFICADOR D'INVENTARI D'USOS I EDIFICACIONS EXISTENTS EN SNU
- 60 IDENTIFICADOR DE CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS

ZONES URBANÍSTIQUES SÒL NO URBANITZABLE

- d1 Agrícola
- d2 Forestal
- d3 Càmping
- d1 PE Agrícola Protecció Especial
- d1 PT Agrícola Protecció Territorial
- d2 PE Forestal Protecció Especial
- d2 PT Forestal Protecció Territorial

SNU COSTANER (PDSC)

- C1 (d1 PE) SNU Costaner 1 (d1 PE)
- C1 (d2 PE) SNU Costaner 2 (d2 PE)
- C2 (d2 PE) SNU Costaner 2 (d2 PE)
- C1 (d3) SNU Costaner 1 (d3)

PLANEJAMENT DERIVAT

- PEU-MR1 PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS DE MILLORA D'AMBIT RURALS
- PMU-MR1 PLANS DE MILLORA URBANA EN NUCLIS SITUATS EN EL MEDI RURAL

DELIMITACIONS

TERME MUNICIPAL:

- SÒL URBÀ I SÒL URBÀ NUCLIS RURALS
- SÒL URBANITZABLE
- SÒL NO URBANITZABLE

DELIMITACIÓ ZONA MARÍTIM TERRESTRE

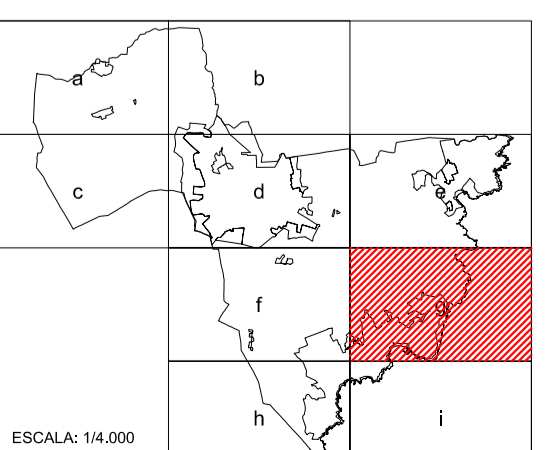
- Sentid de trànsit 6m
- Sentid de Protecció 20 m
- Sentid de Protecció 100 m
- Franja 500 m (art. 4 PDSC)

PARCEL·LES SEGONS CADASTRE

L'ALCALDE

COORDINACIÓ TÈCNICA: SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

EQUIP REDACTOR: XC URB ARQ, SLU



PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

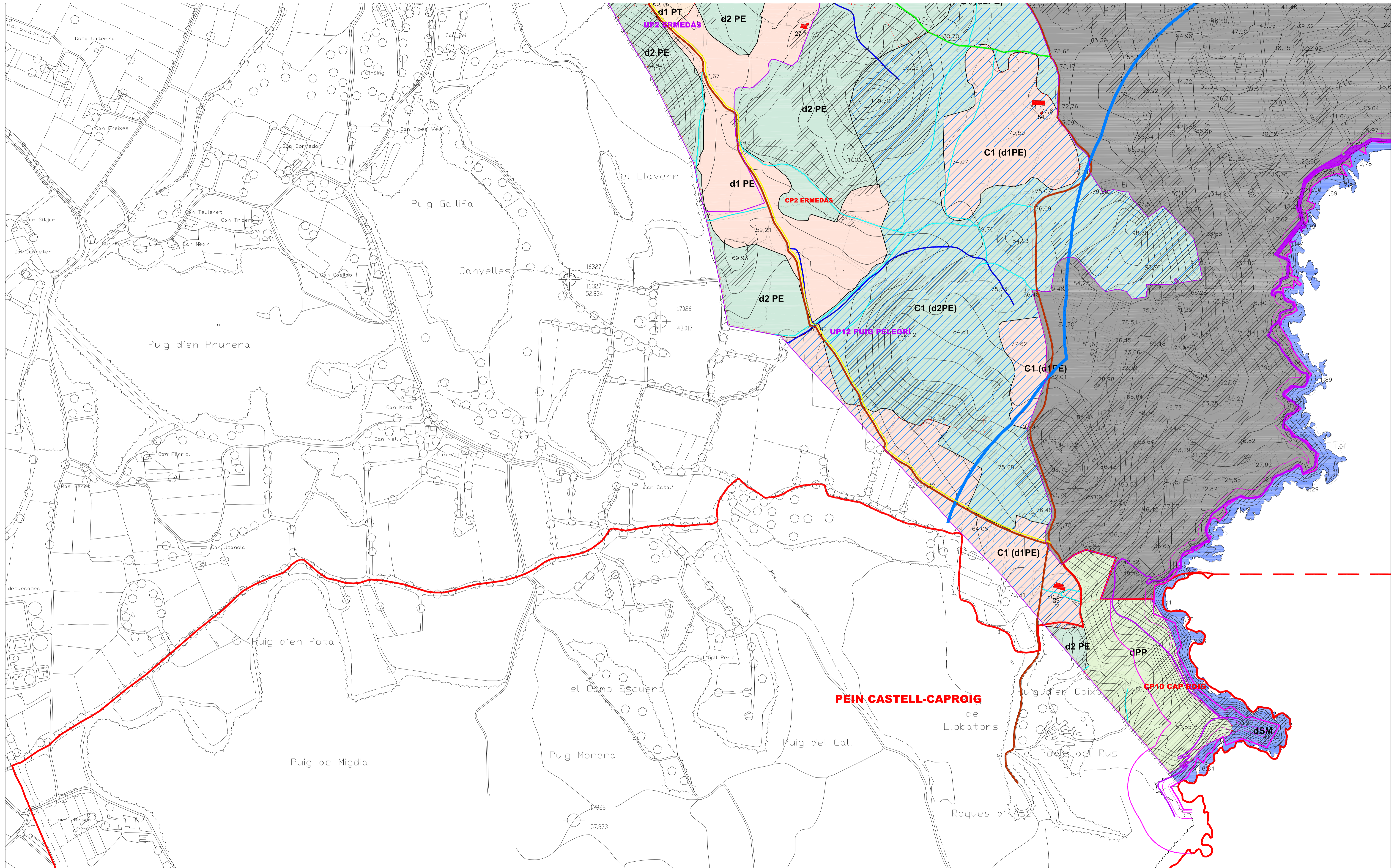
SÒL NO URBANITZABLE

AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL

Text Refós, Octubre 2006

O.2 Sòl No Urbanitzable

6 Síntesi d'Ordenació de Sòl No Urbanitzable 6g



SISTEMES URBANÍSTICS SÒL NO URBANITZABLE
SISTEMES D'INFRASTRUCTURES DE MOBILITAT

SISTEMA VIARI

- XARXA VIÀRIA BÀSICA: dV CARRERETES (límit d'edificació)
- XARXA SECUNDÀRIA: XARXA RURAL (límit d'edificació)
- dV B1 CAMINS D'ACCÉS LOCAL I CAMINS AGRÍCOLES PRINCIPALS
- dV B2 CAMINS AGRÍCOLES SECUNDARIS I D'ACCÉS VEHINAL
- dV B3 ALTRES CAMINS
- XARXA DE LLEURE: dV C1 CAMÍ DE RONDA
- dV C2 CICLOTURISME
- dV C3 SENDERS I EXCURSIONISME
- SISTEMA PORTUARI: dSP SISTEMA PORTUARI

SISTEMA HIDROGRÀFIC

Ex hidrogràfic: Àmbit llera

SISTEMA ESPAIS LLIBRES

- dSM SISTEMA MARÍTIM COSTANER
- dPP PARC PATRIMONIAL SNU Costaner 1 (dPP)

SISTEMA EQUIPAMENTS

- dEP EQUIPAMENT PÚBLIC
- dECHR SOCIO CULTURAL/RELIGIOS
- dEDGES DOCENT/SANITARI
- dEE ESPORTIU

SISTEMA SERVEIS TÈCNICS

- dST SERVEIS TÈCNICS EN SNU

ÀREES DE PROTECCIÓ

- PE PROTECCIÓ ESPECIAL
- PT PROTECCIÓ TERRITORIAL

RISCONS

- Pendent superior al 20%
- Zones i Punts Inundables
- Risc geològic

PAISATGE

- UP3 PARATGES, UNITATS DE PAISATGE
- CEL·LULES, PAISATGES DE QUALITAT

EDIFICACIONS

- 134 IDENTIFICADOR D'INVENTARI D'USOS I EDIFICACIONS EXISTENTS EN SNU
- 60 IDENTIFICADOR DE CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS

ZONES URBANÍSTIQUES SÒL NO URBANITZABLE

- d1 Agrícola
- d2 Forestal
- d3 Càmping
- d1 PE Agrícola Protecció Especial
- d1 PT Agrícola Protecció Territorial
- d2 PE Forestal Protecció Especial
- d2 PT Forestal Protecció Territorial

SNU COSTANER (PDSC)

- C1 (d1 PE) SNU Costaner 1 (d1 PE)
- C1 (d2 PE) SNU Costaner 1 (d2 PE)
- C2 (d2 PE) SNU Costaner 2 (d2 PE)
- C1 (d3) SNU Costaner 1 (d3)

PLANEJAMENT DERIVAT

- PEU-MR1 PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS DE MILLORA D'ÀMBITS RURALS
- PAU-MR1 PLANS DE MILLORA URBANA EN NUCLIS SITUATS EN EL MEDI RURAL

DELIMITACIONS

TERME MUNICIPAL

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

- SÒL URBÀ I SÒL URBÀ NUCLIS RURALS
- SÒL URBANITZABLE
- SÒL NO URBANITZABLE

DELIMITACIÓ ZONA MARÍTIMA TERRESTRE

- Servidut de trànsit 6m
- Servidut de Protecció 20 m
- Servidut de Protecció 100 m
- Franja 500 m (art. 4 PDSC)

PARCEL·LES SEGONS CADASTRE

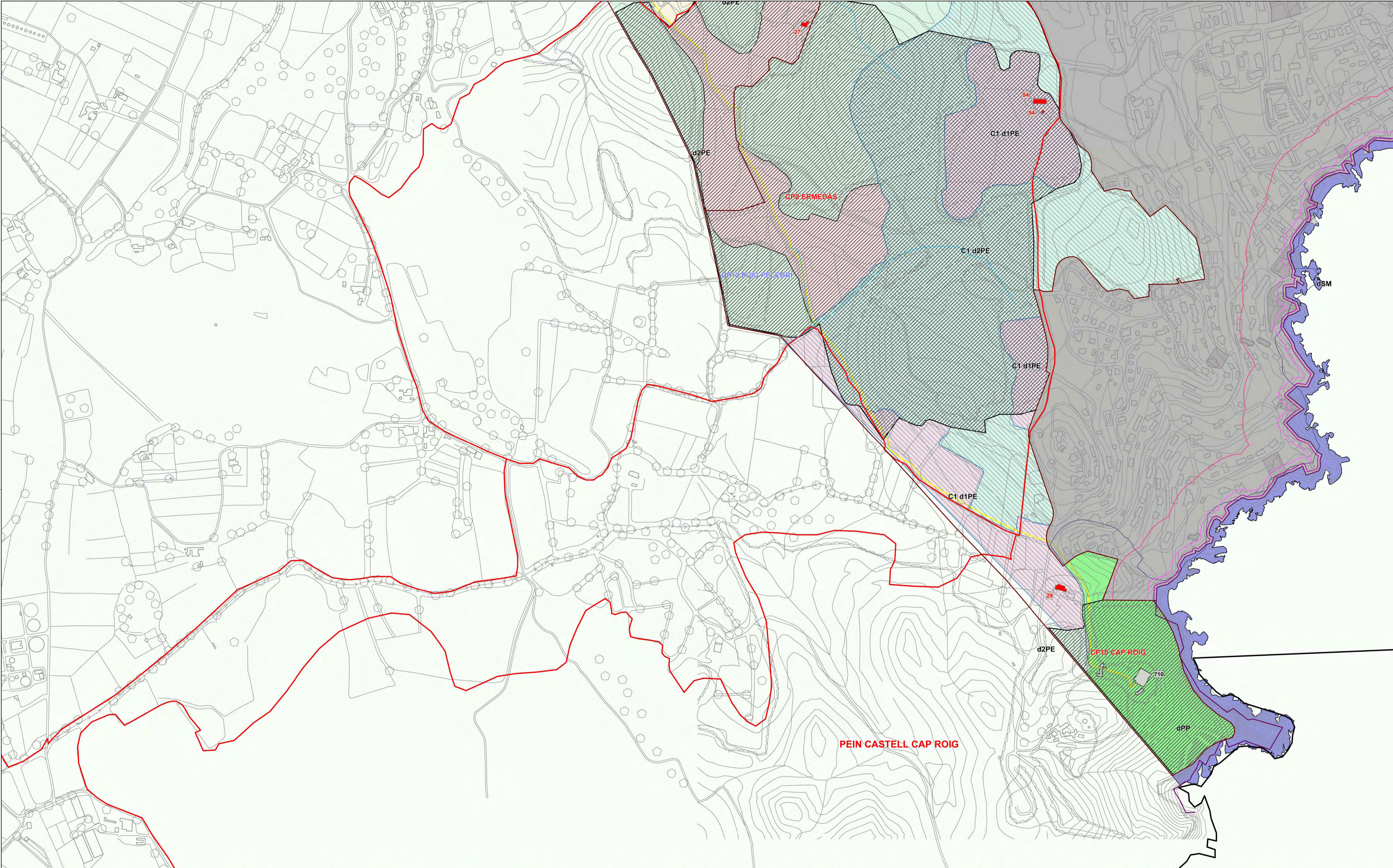
L'ALCALDE

ESCALA: 1:4.000

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
SÒL NO URBANITZABLE
AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL

Text Refós, Octubre 2006

O.2 Sòl No Urbanitzable
6 Síntesi d'Ordenació de Sòl No Urbanitzable 6h



PEIN CASTELL CAP ROIG

SISTEMES URBANÍSTICS	VIARI	AVIA APARCAMENT AVP PEATONAL
ESPACIS LLIBRES	ALP PARCS I JARDINS URBANS ALH PROTEC. HIDROGRÀFICA	
EQUIPAMENTS	AEA ADMINISTRATIU AEC SOCIOCULTURAL AED DOCENT AEE ESPORTIU AES SANITARI	
HABITATGE DOTACIONAL	AHD DOTACIONAL	
		● públic ● privat

ZONES URBANÍSTIQUES	ESPACIS LLIBRES	ALV PRIVAT ALC CATALOGAT
	SERVEIS URBANS	AS SERVEIS URBANS

a1 ALINIACIÓ VIARI	a10 EDIFICACIÓ EXISTENT	a21 UNIFAMILIAR	a24 INDUSTRIAL	a30 EDIFICACIÓ EXISTENT
	a11 ILLA COMPACTE	a211 En Parcel·la 250	a241 En parcel·la 1500	a31 CONFIGURACIÓ FLEXIBLE
	a12 ILLA TANCADA	a212 En Parcel·la 400	a242 En parcel·la 3000	a311 Unifamiliar
	a13 ILLA OBERTA	a213 En Parcel·la 800	a25 NUCLI RURAL	a312 Plurifamiliar
	a14 INDUSTRIAL	a214 En Parcel·la 1500		a32 CONFIGURACIÓ PRECISA
	a15 NUCLI RURAL	a215 En Parcel·la 3000		a321 Unifamiliar
				a322 Plurifamiliar
		a22 PLURIFAMILIAR		a33 COMERCIAL / TERCIARI
		a23 COMERCIAL / TERCIARI		a34 INDUSTRIAL
		a231 En parcel·la 1500		a35 NUCLI RURAL
		a232 En parcel·la 3000		

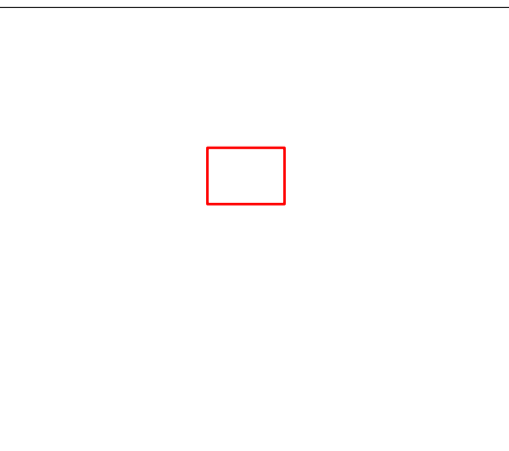
a2 OCUPACIÓ PARCEL·LA	a3 VOLUMETRIA ESPECÍFICA	a35 NUCLI RURAL
-----------------------	--------------------------	-----------------

PATRIMONI
○ FRONT HOMÒGENE
○ BDL RE CULTURAL INTERÉS LOCAL
○ BDL RE CULTURAL INTERÉS NACIONAL
○ BDL MONUMENTS HISTÒRICS
○ CH COLONIS HISTÒRIC
○ AMBIT CAUTELAR PEININ

DELIMITACIONS
--- TERME MUNICIPAL
--- SÒL URBÀ URBANITZABLE
--- SÒL DE URBANITZACIÓ DECLARAT
--- PLU POLSACIÓ CULTURAL
--- PLU PLU MILLORA URBANA
--- PLU POLSACIÓ NORMALITZACIÓ FINQUES
--- AMBIT APROVAT E DURANT LA TRAMITACIÓ
--- LÍMIA COSTA
--- ZONA MARÍTIMA TERRESTRE
--- CANAL DE RIERA

L'Alcalde,

Serveis Tècnics.



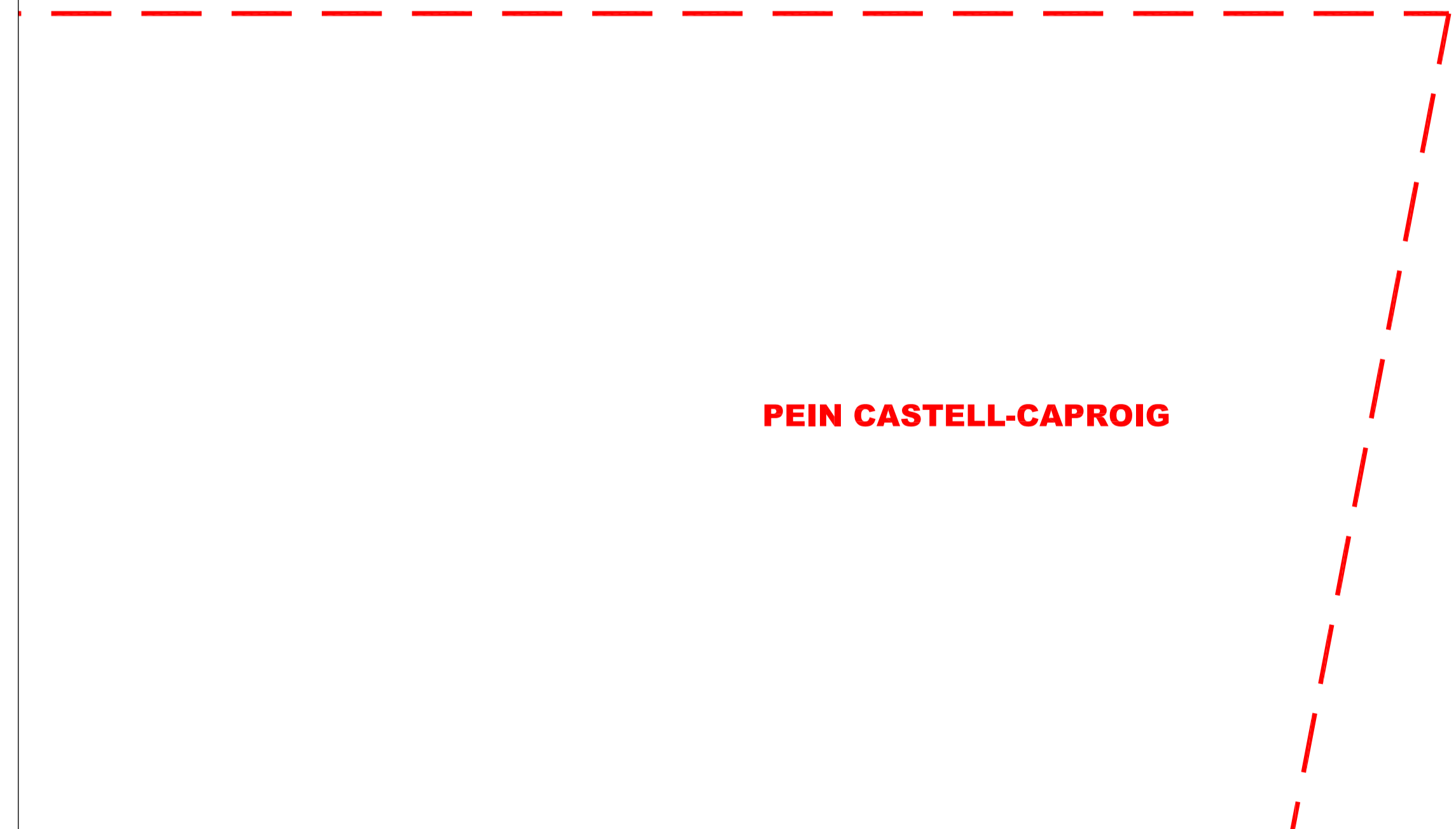
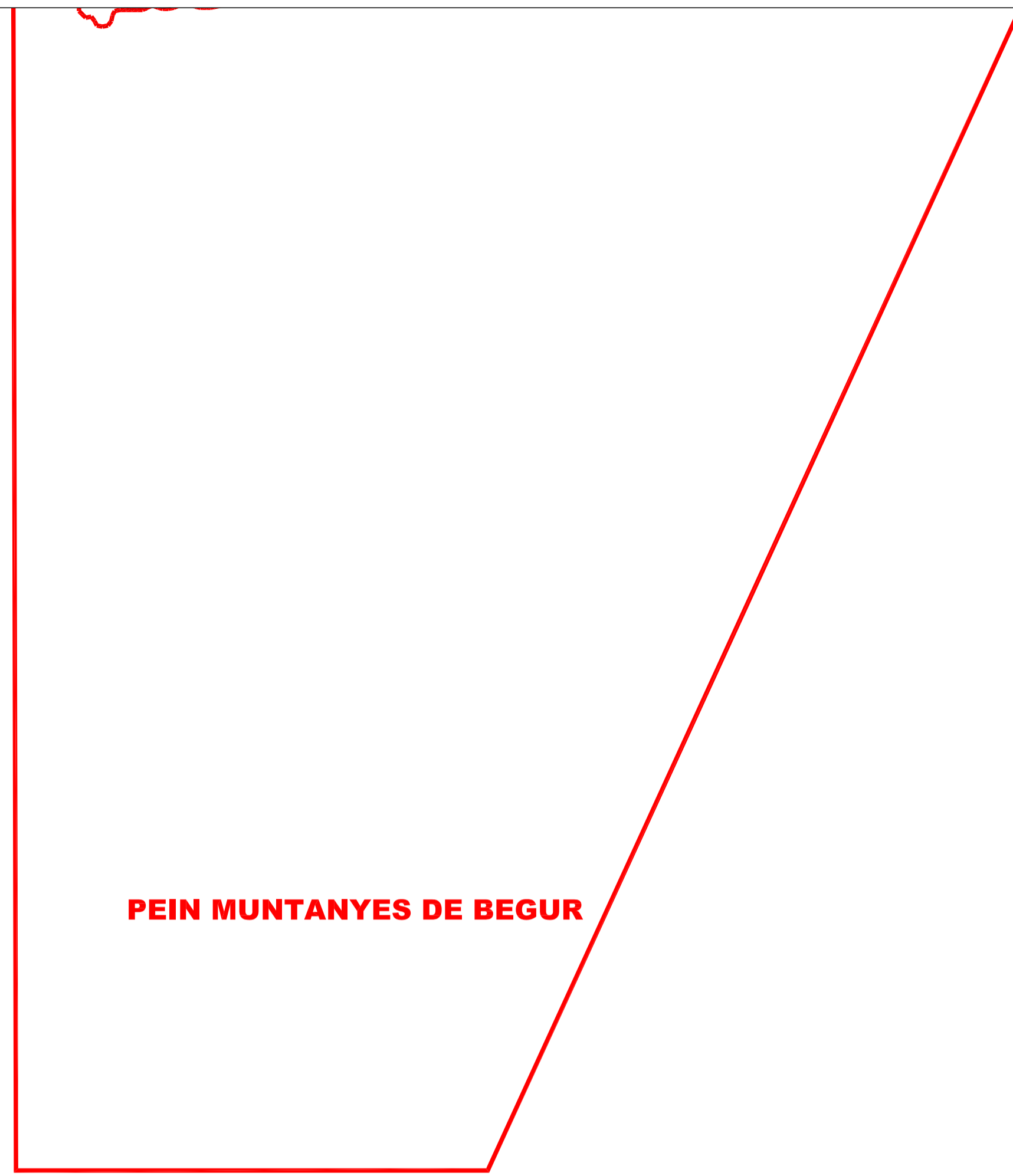
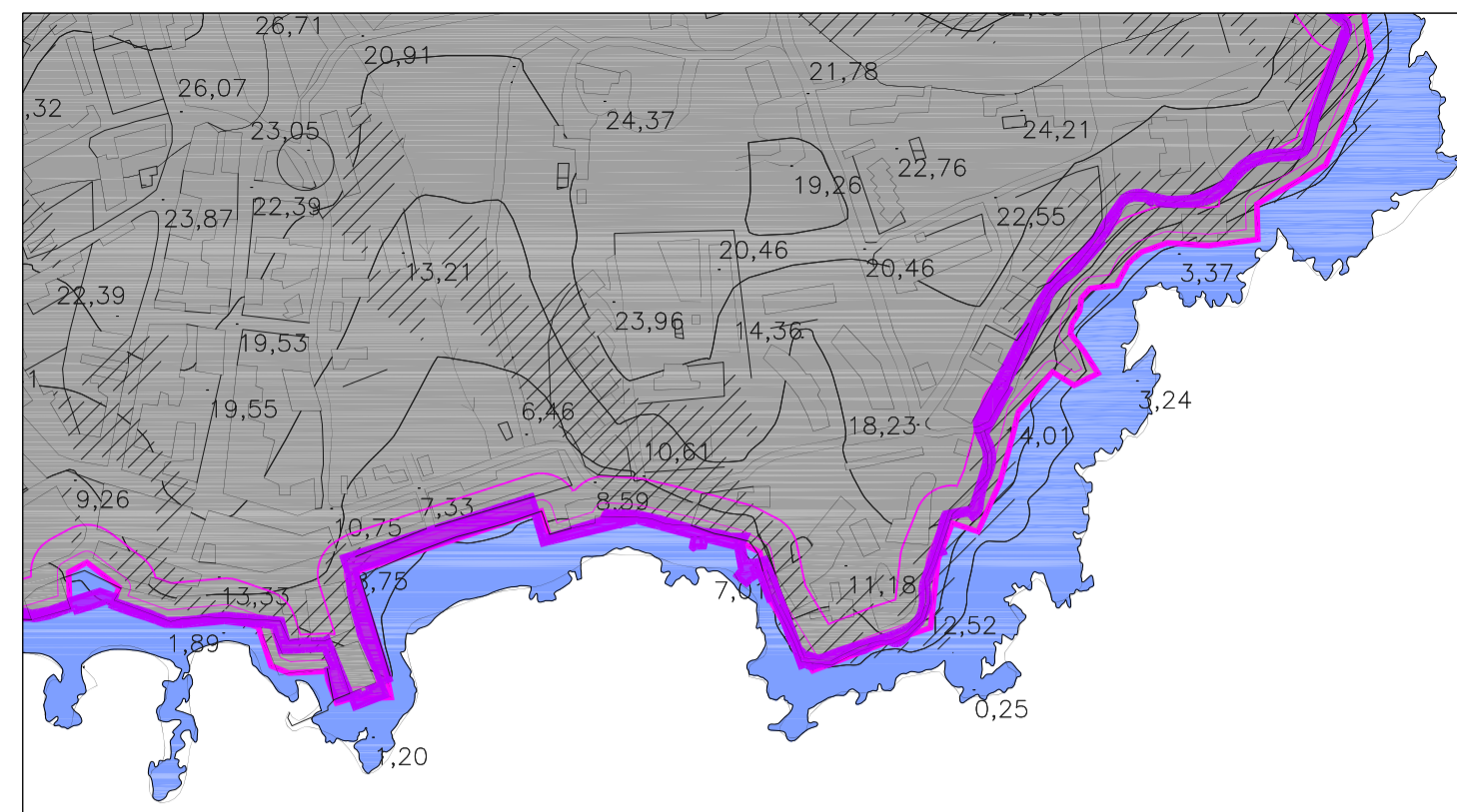
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL

Aprovació Provisional Juliol 2006

O.3 Sòl Urbà i Urbanitzable

2 Qualificació



SISTEMES URBANÍSTICS SÒL NO URBANITZABLE
SISTEMES D'INFRASTRUCTURES DE MOBILITAT

SISTEMA VIARI

XARXA VIÀRIA BÀSICA	límit d'edificació
dv	CARRETERES
XARXA SECUNDÀRIA: XARXA RURAL	límit d'edificació
dv B1	CAMINS D'ACCÉS LOCAL I CAMINS AGRÍCOLES PRINCIPALS
dv B2	CAMINS AGRÍCOLES SECUNDARIS I D'ACCÉS VEINAL
dv B3	ALTRES CAMINS
XARXA DE LLEURE	
dv C1	CAMÍ DE RONDA
dv C2	CICLOTURISME
dv C3	SENDERS I EXCURSIONISME
SISTEMA PORTUARI	
dsP	SISTEMA PORTUARI

SISTEMA HIDROGRÀFIC

Ex hidrogràfic	Àmbit llera
20	20
100	100
5	5

SISTEMA ESPAIS LLIURES

ssM	SISTEMA MARÍTIM COSTANER
psP	PARC PATRIMONIAL
psC	SNU Costaner 1 (psP)

SISTEMA EQUIPAMENTS

esP	EQUIPAMENT PÚBLIC
esC	SOCIOCULTURAL/RELIGIOS
esD	DOCENT/SANITARI
esE	ESPORTIU

SISTEMA SERVEIS TÈCNICS

esT	SERVEIS TÈCNICS EN SNU
-----	------------------------

ÀREES DE PROTECCIÓ

PE	PROTECCIÓ ESPECIAL
PT	PROTECCIÓ TERRITORIAL

RISCONS

hatched	Pendent superior al 20 %
circle	Zones i Punts Inundables
circle	Risc geològic

PAISATGE

UP3	PARATGES, UNITATS DE PAISATGE
CP2	CEL·LULES, PAISATGES DE QUALITAT

EDIFICACIONS

134	IDENTIFICADOR D'INVENTARI D'USOS I EDIFICACIONS EXISTENTS EN SNU
60	IDENTIFICADOR DE CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS

ZONES URBANÍSTIQUES SÒL NO URBANITZABLE

d1	Agrícola	d1 PE	Agrícola Protecció Especial	C1 (d1 PE)	SNU Costaner 1 (d1 PE)
d2	Forestal	d1 PT	Agrícola Protecció Territorial	C1 (d2 PE)	SNU Costaner 2 (d2 PE)
d3	Càmping	d2 PE	Forestal Protecció Especial	C2 (d2 PE)	SNU Costaner 2 (d2 PE)
		d2 PT	Forestal Protecció Territorial	C1 (d3)	SNU Costaner 1 (d3)

PLANEJAMENT DERIVAT

PEU-MR1	PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS DE MILLORA D'ÀMBITS RURALS
PMU-MR1	PLANS DE MILLORA URBANA EN NUCLIS SITUATS EN EL MEDI RURAL

DELIMITACIONS

TERME MUNICIPAL	
CLASSIFICACIÓ DEL SÒL	
SÒL URBÀ I SÒL URBÀ NUCLIS RURALS	
SÒL URBANITZABLE	
SÒL NO URBANITZABLE	
DELIMITACIÓ ZONA MARÍTIMA TERRESTRE	
Seruitud de trànsit 6m	
Seruitud de Protecció 20 m	
Seruitud de Protecció 100 m	
Franja 500 m (art. 4 PDSC)	
PARCEL·LES SEGONS CADASTRE	

L'ALCALDE

COORDINACIÓ TÈCNICA:
SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

EQUIP REDACTOR:
XC URB ARQ, SLU

