

SISTEMES URBANÍSTICS SÒL NO URBANITZABLE
SISTEMES D'INFRASTRUCTURES DE MOBILITAT

SISTEMA VIARI

- XARXA VIÀRIA BÀSICA: dV CARRETERES (límit d'edificació)
- XARXA SECUNDÀRIA: XARXA RURAL: dV B1 CAMINS D'ACCÉS LOCAL I CAMINS AGRÍCOLES PRINCIPALS; dV B2 CAMINS AGRÍCOLES SECUNDARIS I D'ACCÉS VEINAL; dV B3 ALTRES CAMINS
- XARXA DE LLEURE: dV C1 CAMÍ DE RONDA; dV C2 CICLOTURISME; dV C3 SENDERS I EXCURSIONISME
- SISTEMA PORTUARI: dSP SISTEMA PORTUARI

SISTEMA HIDROGRÀFIC

- Ex hidrogràfic: Àmbit llera
- POUM PALAFRUGELL: Manteniment condicions actuals Art. 38 TEXT REPOS; Zona Fluvial Sistema Hidro; Zona Francòlea; Zona de Policia; Zona de servitud; LEY DE AGUAS RDL 1/2001

SISTEMA ESPAIS LLIBRES

- dSM SISTEMA MARÍTIM COSTANER
- dPP PARC PATRIMONIAL; SNU Costaner 1 (dPP)

SISTEMA EQUIPAMENTS

- dEP EQUIPAMENT PÚBLIC
- dECHR SOCIO CULTURAL/RELIGIOS
- dEDGES DOCENT/SANITARI
- dEE ESPORTIU

SISTEMA SERVEIS TÈCNICS

- dST SERVEIS TÈCNICS EN SNU

ÀREES DE PROTECCIÓ

- PE PROTECCIÓ ESPECIAL
- PT PROTECCIÓ TERRITORIAL
- Àmbit PDSC
- Àmbit PEIn.

RISCONS

- Pendent superior al 20%
- Zones i Punts Inundables
- Risc geològic

PAISATGE

- UP3 PARATGES, UNITATS DE PAISATGE
- CP2 DEL·LILES, PAISATGES DE QUALITAT

EDIFICACIONS

- 134 IDENTIFICADOR D'INVENTARI D'USOS I EDIFICACIONS EXISTENTS EN SNU
- 60 IDENTIFICADOR DE CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS

ZONES URBANÍSTIQUES SÒL NO URBANITZABLE

- d1 Agrícola
- d2 Forestal
- d3 Càmping
- d1 PE Agrícola Protecció Especial
- d1 PT Agrícola Protecció Territorial
- d2 PE Forestal Protecció Especial
- d2 PT Forestal Protecció Territorial

SNU COSTANER (PDSC)

- C1 (d1 PE) SNU Costaner 1 (d1 PE)
- C1 (d2 PE) SNU Costaner 2 (d2 PE)
- C2 (d2 PE) SNU Costaner 2 (d2 PE)
- C3 (d3) SNU Costaner 1 (d3)

PLANEJAMENT DERIVAT

- PEUMR1 PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS DE MILLORA D'AMBITOS RURALS EN NUCLIS SITUATS EN EL MEDI RURAL
- PEUMR2 PLANS DE MILLORA URBANA EN NUCLIS SITUATS EN EL MEDI RURAL

DELIMITACIONS TERME MUNICIPAL

- SÒL URBÀ I SÒL URBÀ NUCLIS RURALS
- SÒL URBANITZABLE
- SÒL NO URBANITZABLE

DELIMITACIÓ ZONA MARÍTIM TERRESTRE

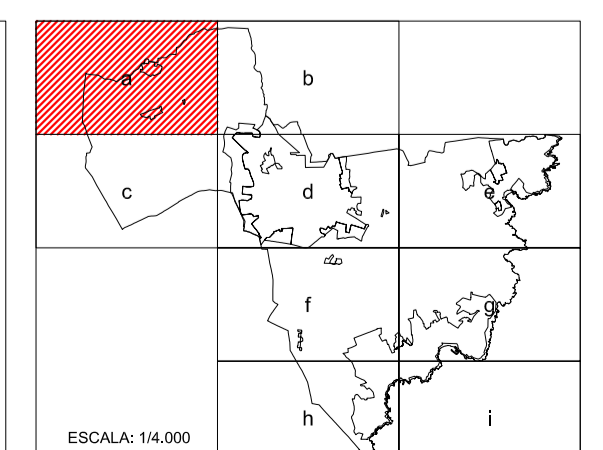
- Servitud de trànsit 6m
- Servitud de Protecció 20 m
- Servitud de Protecció 100 m
- Franja 500 m (art. 4 PDSC)

PARCEL·LES SEGONS CADASTRE

L'ALCALDE

COORDINACIÓ TÈCNICA: SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

EQUIP REGULATORI: XE URB ARQ, SLU



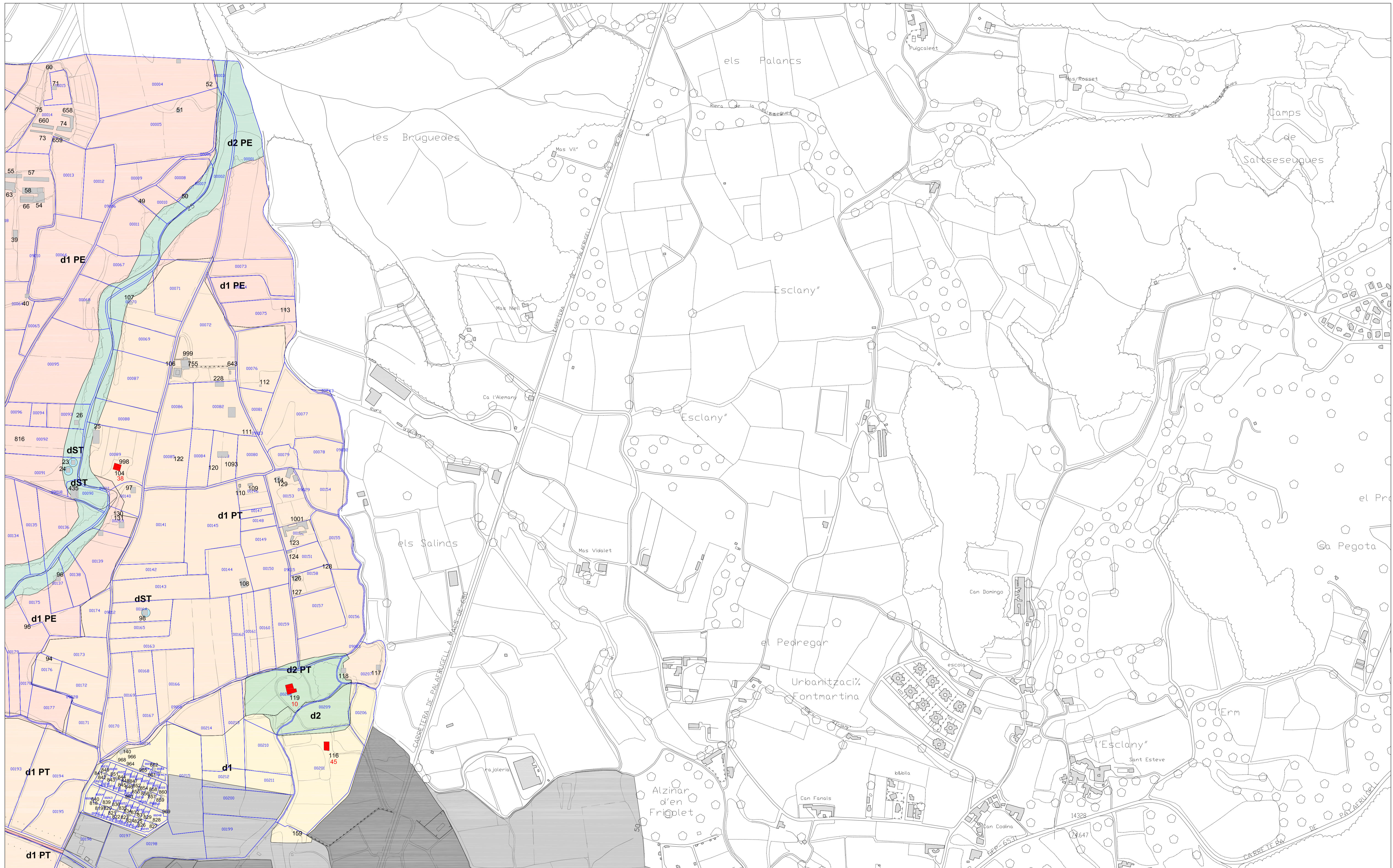
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL SÒL NO URBANITZABLE

AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL

Text Refós, Octubre 2006

0.2 Sòl No Urbanitzable 7 Usos i Edificacions existents

7a



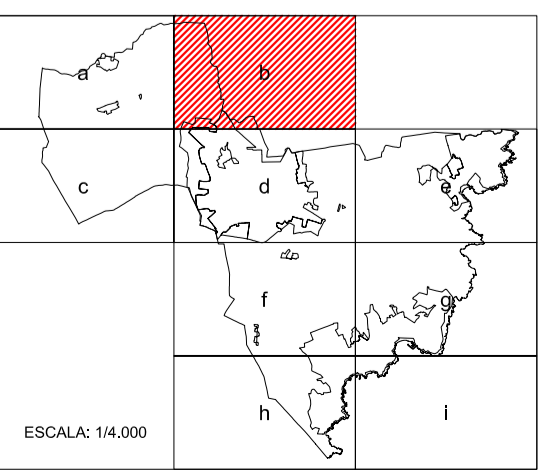
SISTEMES URBANÍSTICS SÒL NO URBANITZABLE		SISTEMA HIDROGRÀFIC	
SISTEMES D'INFRASTRUCTURES DE MOBILITAT		Eix hidrogràfic, Àmbit Bera	
XARXA VIÀRIA BÀSICA	límit d'edificació	MANUTENIMENT	POUM PALAFREGELL
dV	CARRETERES	condició actual	Art. 38 TEXT REVISAT
XARXA SECUNDÀRIA, XARXA RURAL	límit d'edificació	Zona Fluvial	Art. 6 RLUC
dV B1	CAMINS D'ACCÉS LOCAL I CAMINS AGRÍCOLES PRINCIPALS	Sistema Hidr.	Zona frondosa
dV B2	CAMINS AGRÍCOLES SECUNDARIS I D'ACCÉS VEINAL	Zona de Plàcid	LEY DE AGUAS
dV B3	ALTRES CAMINS	Zona de servitud	RDL 1/2001
XARXA DE LLEURE		SISTEMA MARÍTIM COSTANER	
dV C1	CAMI DE RONDA	CPM	PARC PATRIMONIAL
dV C2	CICLOTURISME	CEP	EQUIPAMENT PÚBLIC
dV C3	SENDERS I EXCURSIONISME	CECHER	SOCIO CULTURAL/RELIGIÓS
XARXA PORTUÀRIA		CECHES	DOCUMENTARI
dSP	SISTEMA PORTUARI	CEE	ESPORTIU
		CEST	SERVEIS TÈCNICS EN SNU

ÀREES DE PROTECCIÓ		RISCS	
PE	PROTECCIÓ ESPECIAL	Pendent superior al 20 %	
PT	PROTECCIÓ TERRITORIAL	Zones i Punts Inundables	
		Risc geològic	
PAISATGE		EDIFICACIONS	
UP3	PARATGES, UNITATS DE PAISATGE	134	IDENTIFICADOR D'INVENTARI D'USOS I EDIFICACIONS EXISTENTS EN SNU
CP2	CEL·LULES, PAISATGES DE QUALITAT	60	IDENTIFICADOR DE CATÀLEG DE MASIS I CASES RURALS

ZONES URBANÍSTIQUES SÒL NO URBANITZABLE		SNU COSTANER (PDSC)	
d1	Agrícola	C1 (d1 PE)	SNU Costaner 1 (d1 PE)
d2	Forestal	C1 (d2 PE)	SNU Costaner 1 (d2 PE)
d3	Clamping	C2 (d2 PE)	SNU Costaner 2 (d2 PE)
d2 PT	Forestal Protecció Territorial	C1 (d3)	SNU Costaner 1 (d3)
PLANEJAMENT DERIVAT			
PEU-MRI	PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS DE MILLORA D'ÀMBITS RURALS		
PMU-MRI	PLANS DE MILLORA URBANA EN NÚCLIS SITUATS EN EL MEDI RURAL		

DELIMITACIONS	
TERME MUNICIPAL	
CLASSIFICACIÓ DEL SÒL	
SÒL URBÀ I SÒL URBÀ NÚCLIS RURALS	
SÒL URBANITZABLE	
SÒL NO URBANITZABLE	
DELIMITACIÓ ZONA MARÍTIMA TERRESTRE	
Servidut de treball 6m	
Servidut de Protecció 20 m	
Servidut de Protecció 100 m	
Franja 500 m (art. 4 PDSC)	
PARCEL·LES SEGONS CADASTRE	

L'ALCALDE	
COORDINACIÓ TÈCNICA	SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS
EQUIP REDACTOR:	XG URB ÀRQ, SLLJ

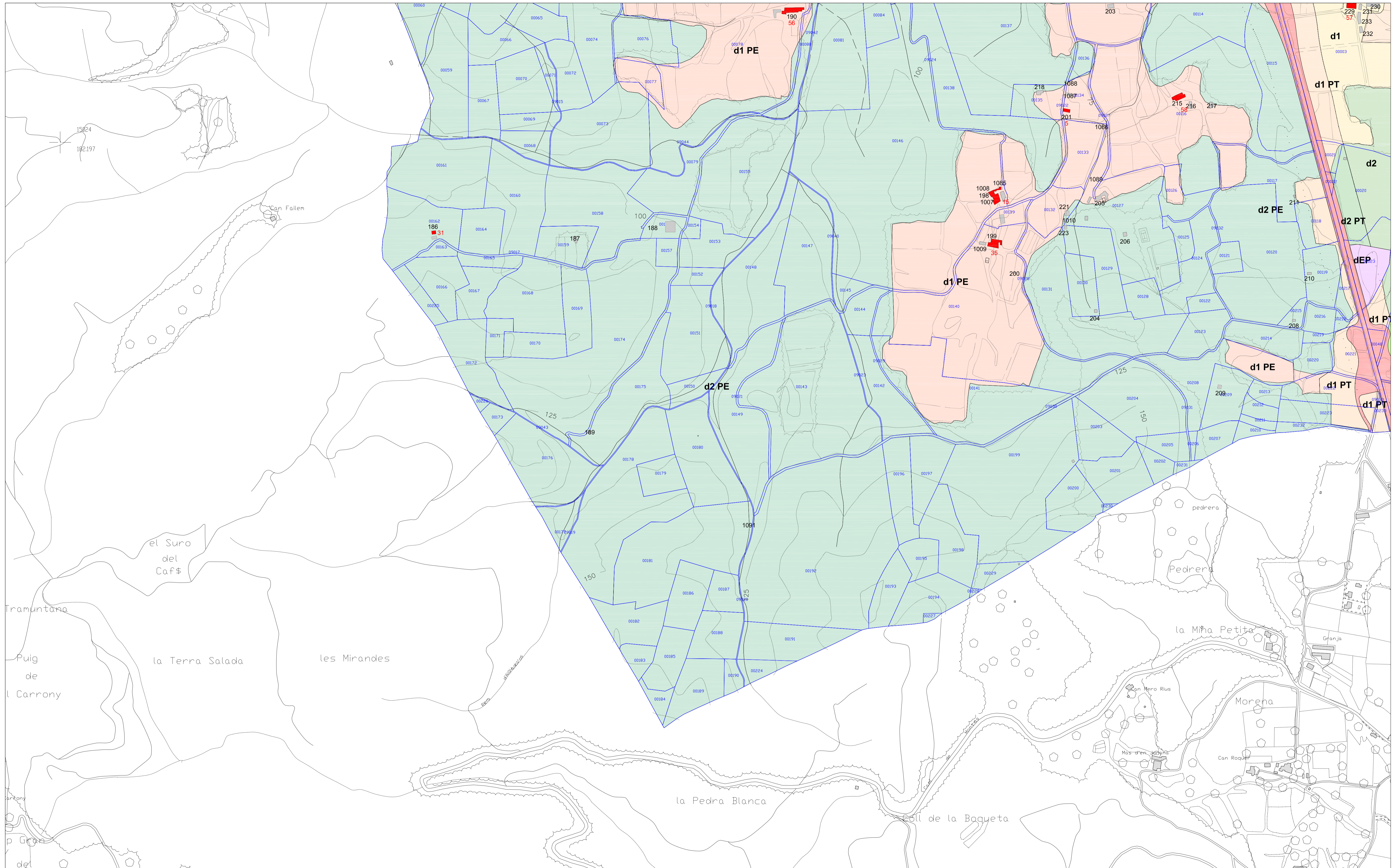


PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
SÒL NO URBANITZABLE
 AJUNTAMENT DE PALAFREGELL

Text Refós, Octubre 2006

0.2 Sòl No Urbanitzable
 7 Usos i Edificacions existents

7b



SISTEMES URBANÍSTICS SÒL NO URBANITZABLE
SISTEMES D'INFRASTRUCTURES DE MOBILITAT

SISTEMA VIARI

- XARXA VIÀRIA BÀSICA: dV CARRETERES (límit d'edificació)
- XARXA SECUNDÀRIA: XARXA RURAL: dV B1 CAMINS D'ACCÉS LOCAL I CAMINS AGRÍCOLES PRINCIPALS; dV B2 CAMINS AGRÍCOLES SECUNDARIS I D'ACCÉS VEINAL; dV B3 ALTRES CAMINS
- XARXA DE LLEURE: dV C1 CAMÍ DE RONDA; dV C2 CICLOTURISME; dV C3 SENDERS I EXCURSIONISME
- SISTEMA PORTUARI: dSP SISTEMA PORTUARI

SISTEMA HIDROGRÀFIC

- Ex hidrogràfic: Àmbit llera
- SISTEMA ESPAIS LLIBRES: dSM SISTEMA MARÍTIM COSTANER; dPP PARC PATRIMONIAL; dSNU SNU Costaner 1 (dPP)
- SISTEMA EQUIPAMENTS: dEP EQUIPAMENT PÚBLIC; dECHR SOCIO CULTURAL/RELIGIOS; dEDCS SOCIO/SANITARI; dEE ESPORTIU
- SISTEMA SERVEIS TÈCNICS: dST SERVEIS TÈCNICS EN SNU

ÀREES DE PROTECCIÓ

- PE PROTECCIÓ ESPECIAL
- PT PROTECCIÓ TERRITORIAL
- RISCOS: Pendent superior al 20%; Zones i Punts Inundables; Risc geològic
- PAISATGE: UP3 PARATGES, UNITATS DE PAISATGE; CP2 CEL·LULES, PAISATGES DE QUALITAT
- EDIFICACIONS: 134 IDENTIFICADOR D'INVENTARI D'USOS I EDIFICACIONS EXISTENTS EN SNU; 60 IDENTIFICADOR DE CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS

ZONES URBANÍSTIQUES SÒL NO URBANITZABLE

- d1 Agrícola; d1 PE Agrícola Protecció Especial; d2 Forestal; d2 PE Forestal Protecció Especial; d3 Càmping; d3 PT Forestal Protecció Territorial
- SNU COSTANER (PDESC): C1 (d1 PE) SNU Costaner 1 (d1 PE); C1 (d2 PE) SNU Costaner 2 (d2 PE); C2 (d2 PE) SNU Costaner 2 (d2 PE); C1 (d3) SNU Costaner 1 (d3)
- PLANEJAMENT DERIVAT: PEU-MR1 PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS DE MILLORA D'ÀMBITS RURALS; PMU-MR1 PLANS DE MILLORA URBANA EN NÚCLIS SITUATS EN EL MEDI RURAL

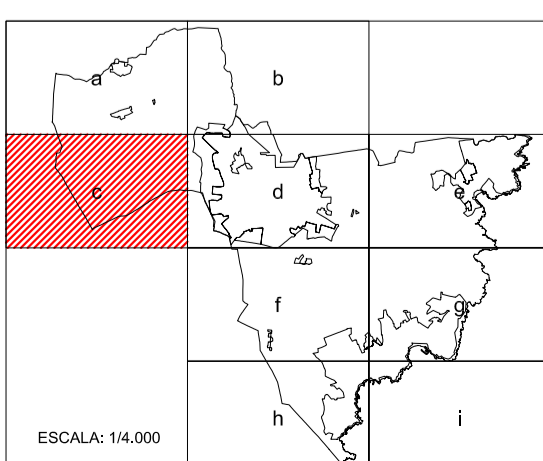
DELIMITACIONS

- TERME MUNICIPAL
- CLASSIFICACIÓ DEL SÒL: SÒL URBÀ I SÒL URBÀ NÚCLIS RURALS; SÒL URBANITZABLE; SÒL NO URBANITZABLE
- DELIMITACIÓ ZONA MARÍTIMA TERRESTRE: Sentid de trànsit 6m; Sentid de Protecció 20 m; Sentid de Protecció 100 m; Franja 500 m (art. 4 PDSC)
- PARCEL·LES SEGONS CADASTRE

L'ALCALDE

COORDINACIÓ TÈCNICA: SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

EQUIP REGIDOR: XC URB ARQ, SLU



PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
SÒL NO URBANITZABLE
AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL

Text Refós, Octubre 2006

0.2 Sòl No Urbanitzable
7 Usos i Edificacions existents

7c



SISTEMES URBANÍSTICS SÒL NO URBANITZABLE
SISTEMES D'INFRASTRUCTURES DE MOBILITAT

SISTEMA VIARI

- XARXA VIÀRIA BàSICA
- dv CARRETERES límit d'edificació
- XARXA SECUNDÀRIA: XARXA RURAL
- dv B1 CAMINS D'ACCÉS LOCAL I CAMINS AGRÍCOLES PRINCIPALS
- dv B2 CAMINS AGRÍCOLES SECUNDARIS I D'ACCÉS VEINAL
- dv B3 ALTRES CAMINS
- XARXA DE LLEURE
- dv C1 CAMÍ DE RONDA
- dv C2 CICLOTURISME
- dv C3 SENDERS I EXCURSIONISME
- SISTEMA PORTUARI
- dv SP SISTEMA PORTUARI

SISTEMA HIDROGRÀFIC

- Ex hidrogràfic: Àmbit llera
- Manteniment condicions actuals Art. 38 TEXT REPOS
- Zona Fluvial Sistema Hídric Zona Franquès Art. 6 RLUC
- Zona de Policia LEY DE AGUAS
- Zona de servitud RDL 1/2001

SISTEMA ESPAIS LLIBRES

- SM SISTEMA MARÍTIM COSTANER
- PP PARC PATRIMONIAL SNU Costaner 1 (PPP)

SISTEMA EQUIPAMENTS

- EP EQUIPAMENT PÚBLIC
- ECOCER SOCIO CULTURAL/RELIGIOS
- EDGES DOCENT/SANITARI
- EE ESPORTIU

SISTEMA SERVEIS TÈCNICS

- ST SERVEIS TÈCNICS EN SNU

ÀREES DE PROTECCIÓ

- PE PROTECCIÓ ESPECIAL
- PT PROTECCIÓ TERRITORIAL

RISCONS

- Pendent superior al 20%
- Zones i Punts Inundables
- Risc geològic

PAISATGE

- UP3 PARATGES, UNITATS DE PAISATGE
- CP2 DEL·LILES, PAISATGES DE QUALITAT

EDIFICACIONS

- 134 IDENTIFICADOR D'INVENTARI D'USOS I EDIFICACIONS EXISTENTS EN SNU
- 60 IDENTIFICADOR DE CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS

ZONES URBANÍSTIQUES SÒL NO URBANITZABLE

- d1 Agrícola
- d2 Forestal
- d3 Càmping
- d1 PE Agrícola Protecció Especial
- d1 PT Agrícola Protecció Territorial
- d2 PE Forestal Protecció Especial
- d2 PT Forestal Protecció Territorial

SNU COSTANER (PDSC)

- C1 (d1 PE) SNU Costaner 1 (d1 PE)
- C1 (d2 PE) SNU Costaner 2 (d2 PE)
- C2 (d2 PE) SNU Costaner 2 (d2 PE)
- C1 (d3) SNU Costaner 1 (d3)

PLANEJAMENT DERIVAT

- PEUMR1 PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS DE MILLORA D'AMBITOS RURALS EN NUCLIS SITUATS EN EL MEDI RURAL
- PEUMR2 PLANS DE MILLORA URBANA EN NUCLIS SITUATS EN EL MEDI RURAL

DELIMITACIONS TERME MUNICIPAL

- SÒL URBÀ I SÒL URBÀ NUCLIS RURALS
- SÒL URBANITZABLE
- SÒL NO URBANITZABLE

DELIMITACIÓ ZONA MARÍTIMA TERRESTRE

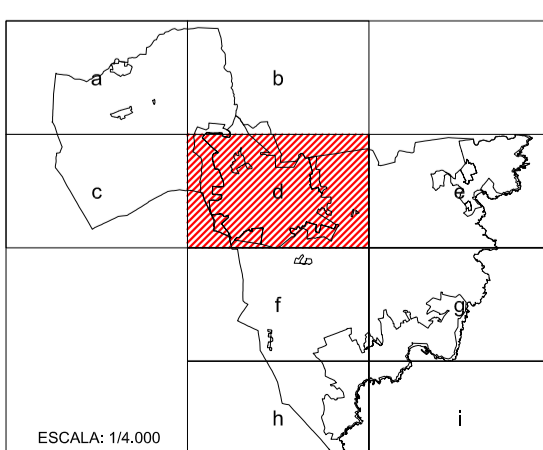
- Sentid de trànsit 6m
- Sentid de Protecció 20 m
- Sentid de Protecció 100 m
- Fiança 500 m (art. 4 PDSC)

PARCEL·LES SEGONS CADASTRE

L'ALCALDE

COORDINACIÓ TÈCNICA: SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

EQUIP REGIDOR: XG URB ARQ, SLU

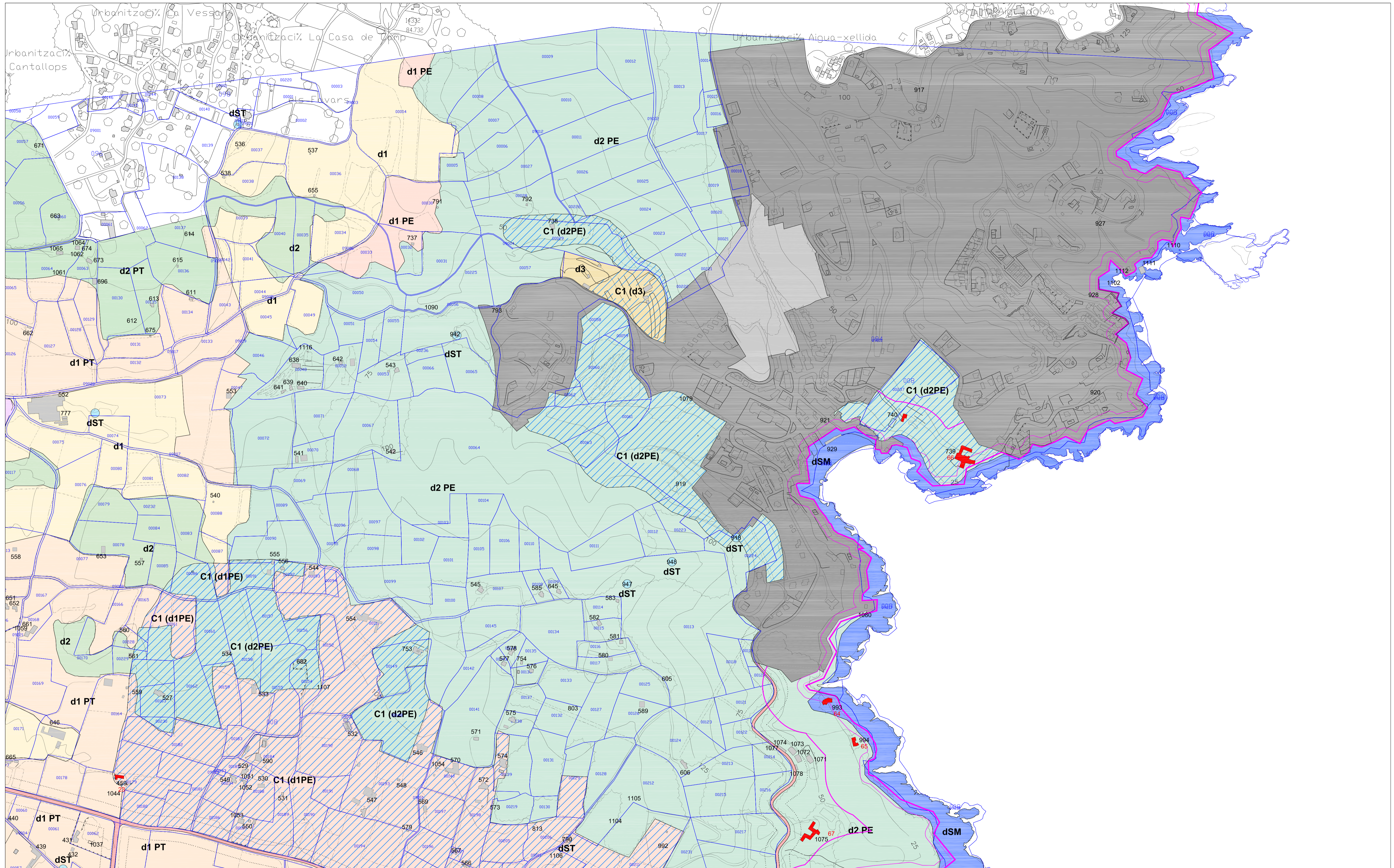


PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
SÒL NO URBANITZABLE
AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL

Text Refós, Octubre 2006

0.2 Sòl No Urbanitzable
7 Usos i Edificacions existents

7d



SISTEMES URBANÍSTIQUES SÒL NO URBANITZABLE
SISTEMES D'INFRASTRUCTURES DE MOBILITAT

SISTEMA VIARI

- XARXA VIÀRIA BÀSICA
 - dV CARRETERES límit d'edificació
 - dV B1 CAMINS D'ACCÉS LOCAL I CAMINS AGRÍCOLES PRINCIPALS
 - dV B2 CAMINS AGRÍCOLES SECUNDARIS I D'ACCÉS VEINAL
 - dV B3 ALTRES CAMINS
- XARXA DE LLEURE
 - dV C1 CAMÍ DE RONDA
 - dV C2 CICLOTURISME
 - dV C3 SENDERS I EXCURSIONISME

SISTEMA PORTUARI

- dSP SISTEMA PORTUARI

SISTEMA HIDROGRÀFIC

- Elx hidrogràfic: Àmbit llera

SISTEMA ESPAIS LLIBRES

- dSM SISTEMA MÀRITIM COSTANER
- dPP PARC PATRIMONIAL

SISTEMA EQUIPAMENTS

- dEP EQUIPAMENT PÚBLIC
- dECHER SOCIO CULTURAL/RELIGIOS
- dEDGES DOCENT/SANITARI
- dEE ESPORTIU

SISTEMA SERVEIS TÈCNICS

- dST SERVEIS TÈCNICS EN SNU

ÀREES DE PROTECCIÓ

- PE PROTECCIÓ ESPECIAL
- PT PROTECCIÓ TERRITORIAL

RISCONS

- Pendent superior al 20%
- Zones i Punts Inundables
- Risc geològic

PAISATGE

- UP3 PARATGES, UNITATS DE PAISATGE
- CP2 DEL·LUBES, PAISATGES DE QUALITAT

EDIFICACIONS

- 134 IDENTIFICADOR D'INVENTARI D'USOS I EDIFICACIONS EXISTENTS EN SNU
- 60 IDENTIFICADOR DE CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS

ZONES URBANÍSTIQUES SÒL NO URBANITZABLE

- d1 Agrícola
- d2 Forestal
- d3 Càmping
- d1 PE Agrícola Protecció Especial
- d1 PT Agrícola Protecció Territorial
- d2 PE Forestal Protecció Especial
- d2 PT Forestal Protecció Territorial

PLANEJAMENT DERIVAT

- PEU-MR1 PLANS ESPECIALS URBANÍSTIQUES DE MILLORA D'ÀMBITS RURALS
- PMU-MR1 PLANS DE MILLORA URBANA EN NUCLIS SITUATS EN EL MEDI RURAL

SNU COSTANER (PDSC)

- C1 (d1PE) SNU Costaner 1 (d1 PE)
- C1 (d2PE) SNU Costaner 2 (d2 PE)
- C2 (d2PE) SNU Costaner 2 (d2 PE)
- C1 (d3) SNU Costaner 1 (d3)

DELIMITACIONS TERME MUNICIPAL

- SÒL URBÀ I SÒL URBÀ NUCLIS RURALS
- SÒL URBANITZABLE
- SÒL NO URBANITZABLE

DELIMITACIÓ ZONA MARÍTIMA TERRESTRE

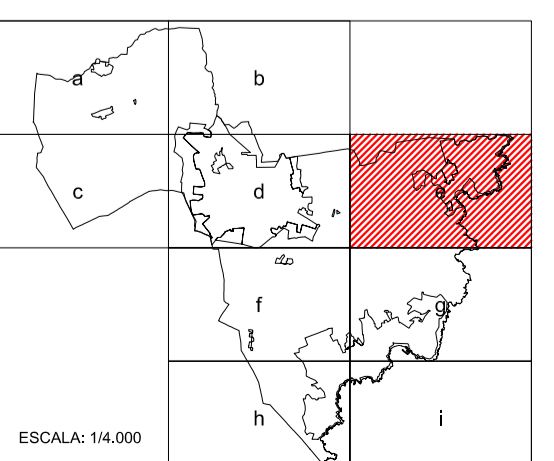
- Sentid de transit 6m
- Sentid de Protecció 20 m.
- Sentid de Protecció 100 m.
- Franja 500 m (art. 4 PDSC)

PARCEL·LES SEGONS CADASTRE

L'ALCALDE

COORDINACIÓ TÈCNICA: SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

EQUIP REDACTOR: XC URB ARQ, SLU



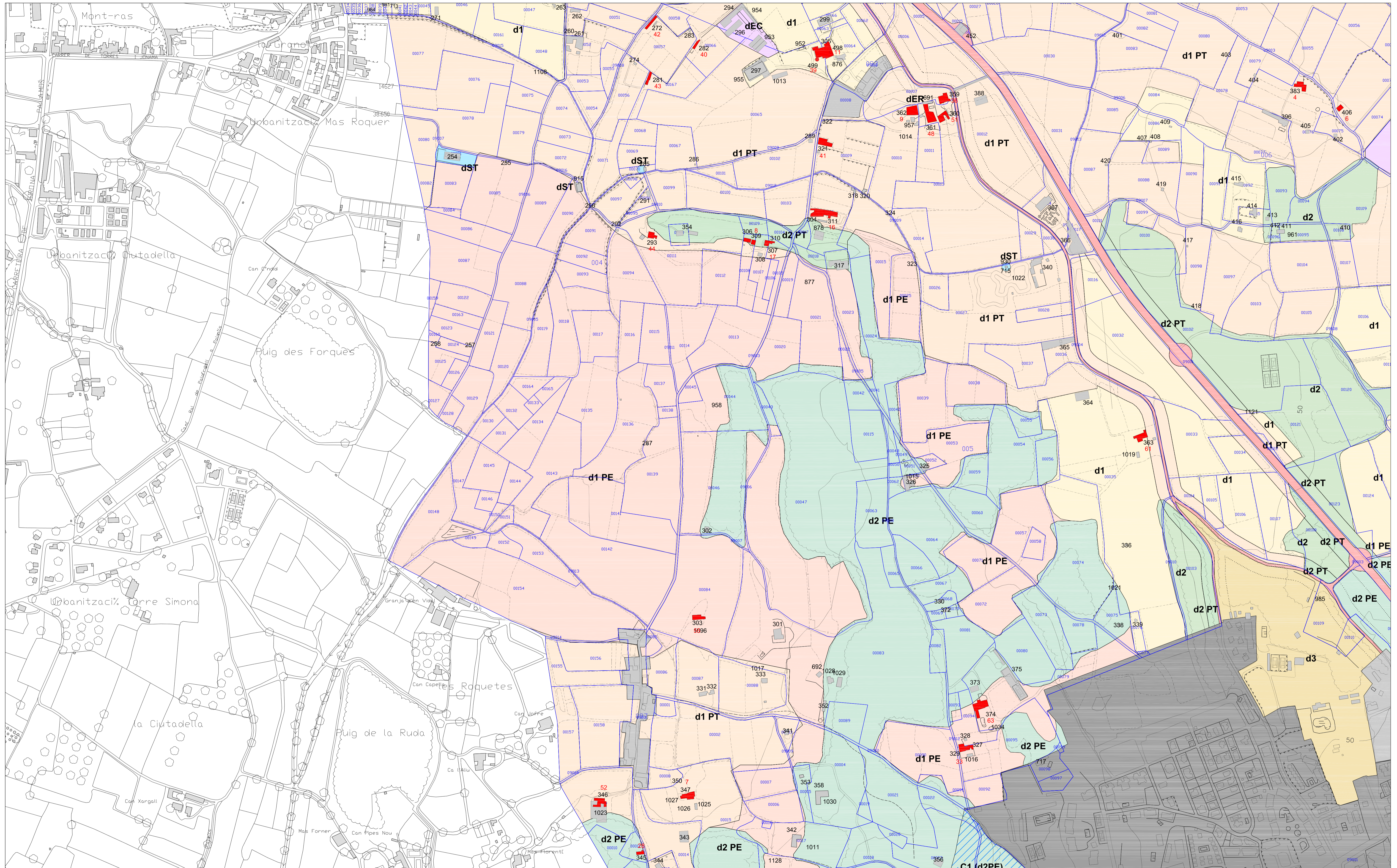
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
SÒL NO URBANITZABLE
AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL

Text Refós, Octubre 2006

0.2 Sòl No Urbanitzable
7 Usos i Edificacions existents

ESCALA: 1:4.000

9e



SISTEMES URBANÍSTICS SÒL NO URBANITZABLE
SISTEMES D'INFRASTRUCTURES DE MOBILITAT

SISTEMA VIARI

- XARXA VIÀRIA BÀSICA
- dv CARRETERES límit d'edificació
- XARXA SECUNDÀRIA: XARXA RURAL
- dv B1 CAMINS D'ACCÉS LOCAL I CAMINS AGRÍCOLES PRINCIPALS
- dv B2 CAMINS AGRÍCOLES SECUNDARIS I D'ACCÉS VEHINAL
- dv B3 ALTRES CAMINS
- XARXA DE LLEURE
- dv C1 CAMÍ DE RONDA
- dv C2 CICLOTURISME
- dv C3 SENDERS I EXCURSIONISME
- SISTEMA PORTUARI
- dv SP SISTEMA PORTUARI

SISTEMA HIDROGRÀFIC

- Ex hidrogràfic: Àmbit llera
- ROMM PALAFRUGELL condicions actuals: Art. 38 TEXT REPOS
- Zona Fluvial
- Sistema Hídric: Zona Inundable
- Zona de Polidra
- Zona de servitud
- LEY DE AGUAS RDL 1/2001

SISTEMA ESPAIS LLIBRES

- SSM SISTEMA MARÍTIM COSTANER
- PPP PARC PATRIMONIAL
- SNU Costaner 1 (PPP)

SISTEMA EQUIPAMENTS

- EP EQUIPAMENT PÚBLIC
- ESOCER SOCIO CULTURAL/RELIGIOS
- EDOCES DOCENT/SANITARI
- EE ESPORTIU
- EST SERVEIS TÈCNICS EN SNU

SISTEMA SERVEIS TÈCNICS

ÀREES DE PROTECCIÓ

- PE PROTECCIÓ ESPECIAL
- PT PROTECCIÓ TERRITORIAL
- Àmbit PDSC
- Àmbit PEIn.

RISCONS

- Pendent superior al 20%
- Zones i Punts Inundables
- Risc geològic

PAISATGE

- UP3 PARATGES, UNITATS DE PAISATGE
- CP2 CEL·LULES, PAISATGES DE QUALITAT

EDIFICACIONS

- 134 IDENTIFICADOR D'INVENTARI D'USOS I EDIFICACIONS EXISTENTS EN SNU
- 60 IDENTIFICADOR DE CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS

ZONES URBANÍSTIQUES SÒL NO URBANITZABLE

- d1 Agrícola
- d2 Forestal
- d3 Càmping
- d1 PE Agrícola Protecció Especial
- d2 PE Forestal Protecció Especial
- d3 PE Forestal Protecció Territorial
- SNU COSTANER (PDSC)
- C1 (d1 PE) SNU Costaner 1 (d1 PE)
- C1 (d2 PE) SNU Costaner 2 (d2 PE)
- C2 (d2 PE) SNU Costaner 2 (d2 PE)
- C1 (d3) SNU Costaner 1 (d3)

PLANEJAMENT DERIVAT

- PEUMR1 PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS DE MILLORA D'AMBITES RURALS
- PMUMR1 PLANS DE MILLORA URBANA EN NUCLIS SITUATS EN EL MEDI RURAL

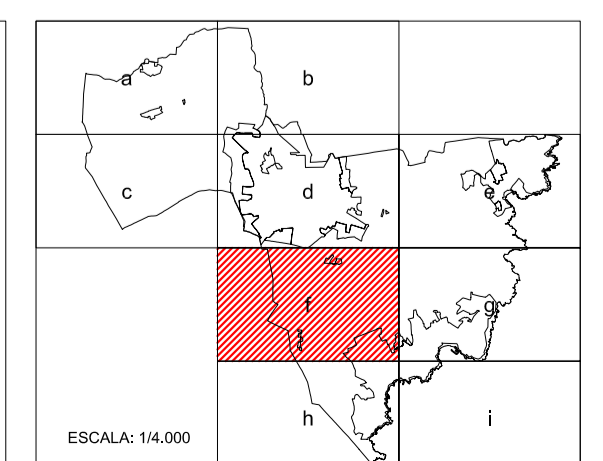
DELIMITACIONS TERME MUNICIPAL

- SÒL URBÀ I SÒL URBÀ NUCLIS RURALS
- SÒL URBANITZABLE
- SÒL NO URBANITZABLE

DELIMITACIÓ ZONA MARÍTIMA TERRESTRE

- Servidut de trànsit 6m
- Servidut de Protecció 20 m
- Servidut de Protecció 100 m
- Franja 500 m (art. 4 PDSC)

PARCEL·LES SEGONS CADASTRE

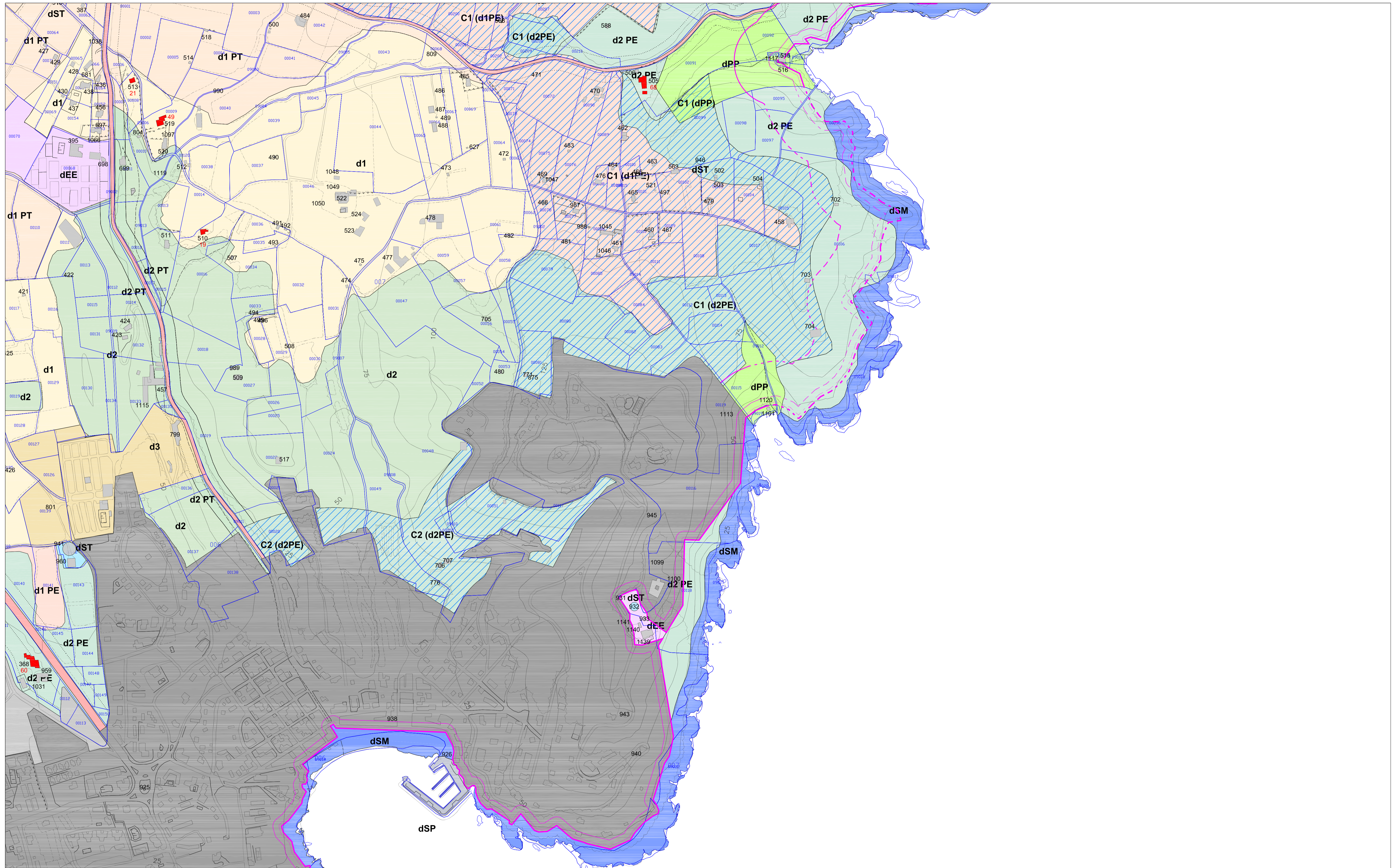


PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
SÒL NO URBANITZABLE
AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL

Text Refós, Octubre 2006

0.2 Sòl No Urbanitzable
7 Usos i Edificacions existents

7f



SISTEMES URBANÍSTICS SÒL NO URBANITZABLE
SISTEMES D'INFRASTRUCTURES DE MOBILITAT

SISTEMA VIARI

- XARXA VIÀRIA BÀSICA
- dv CARRETERES límit d'edificació
- XARXA SECUNDÀRIA: XARXA RURAL
- dv B1 CAMINS D'ACCÉS LOCAL I CAMINS AGRÍCOLES PRINCIPALS
- dv B2 CAMINS AGRÍCOLES SECUNDARIS I D'ACCÉS VEINAL
- dv B3 ALTRES CAMINS
- XARXA DE LLEURE
- dv C1 CAMÍ DE RONDA
- dv C2 CICLOTURISME
- dv C3 SENDERS I EXCURSIONISME
- SISTEMA PORTUARI
- dSP SISTEMA PORTUARI

SISTEMA HIDROGRÀFIC

- Elx hidrogràfic: Àmbit llera
- Manteniment condicions actuals: Art. 38 TEXT REPOS
- Zona Fluvial Sistema Hídic: Zona francòlea Art. 6 RLUC
- Zona de Policia Zona de senyalid: LEY DE AGUAS RDL 1/2001

SISTEMA ESPAIS LLIBRES

- dSM SISTEMA MARÍTIM COSTANER
- PARC PATRIMONIAL SNU Costaner 1 (dPP)

SISTEMA EQUIPAMENTS

- dEP EQUIPAMENT PÚBLIC
- dECHR SOCIO CULTURAL/RELIGIOS
- dEDCS DOCENT/SANITARI
- dEE ESPORTIU

SISTEMA SERVEIS TÈCNICS

- dST SERVEIS TÈCNICS EN SNU

ÀREES DE PROTECCIÓ

- PE PROTECCIÓ ESPECIAL
- PT PROTECCIÓ TERRITORIAL
- Àmbit PDSC
- Àmbit PEiNs

RISCONS

- Pendent superior al 20 %
- Zones i Punts Hundides
- Risc geològic

PAISATGE

- UP3 PARATGES, UNITATS DE PAISATGE
- CP2 DEL·LUBES, PAISATGES DE QUALITAT

EDIFICACIONS

- 134 IDENTIFICADOR D'INVENTARI D'USOS I EDIFICACIONS EXISTENTS EN SNU
- 60 IDENTIFICADOR DE CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS

ZONES URBANÍSTIQUES SÒL NO URBANITZABLE

- d1 Agrícola
- d2 Forestal
- d3 Càmping
- d1 PE Agrícola Protecció Especial
- d1 PT Agrícola Protecció Territorial
- d2 PE Forestal Protecció Especial
- d2 PT Forestal Protecció Territorial
- C1 (d1PE) SNU Costaner 1 (d1 PE)
- C1 (d2PE) SNU Costaner 2 (d2 PE)
- C2 (d2PE) SNU Costaner 2 (d2 PE)
- C1 (d3) SNU Costaner 1 (d3)

PLANEJAMENT DERIVAT

- PEU-MR1 PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS DE MILLORA D'ÀMBITS RURALS EN NUCLIS SITUATS EN EL MEDI RURAL
- PMU-MR1 PLANS DE MILLORA URBANA EN NUCLIS SITUATS EN EL MEDI RURAL

DELIMITACIONS

TERME MUNICIPAL

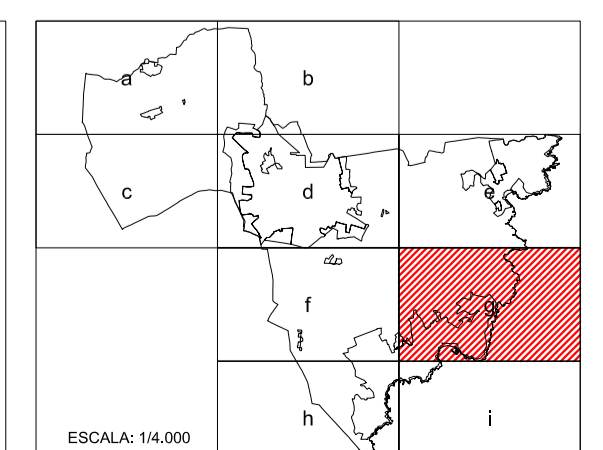
CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

- SÒL URBÀ I SÒL URBÀ NUCLIS RURALS
- SÒL URBANITZABLE
- SÒL NO URBANITZABLE

DELIMITACIÓ ZONA MARÍTIMA TERRESTRE

- Sentid de transit 6m
- Sentid de Protecció 20 m
- Sentid de Protecció 100 m
- Franja 500 m (art. 4 PDSC)

PARCEL·LES SEGONS CADASTRE



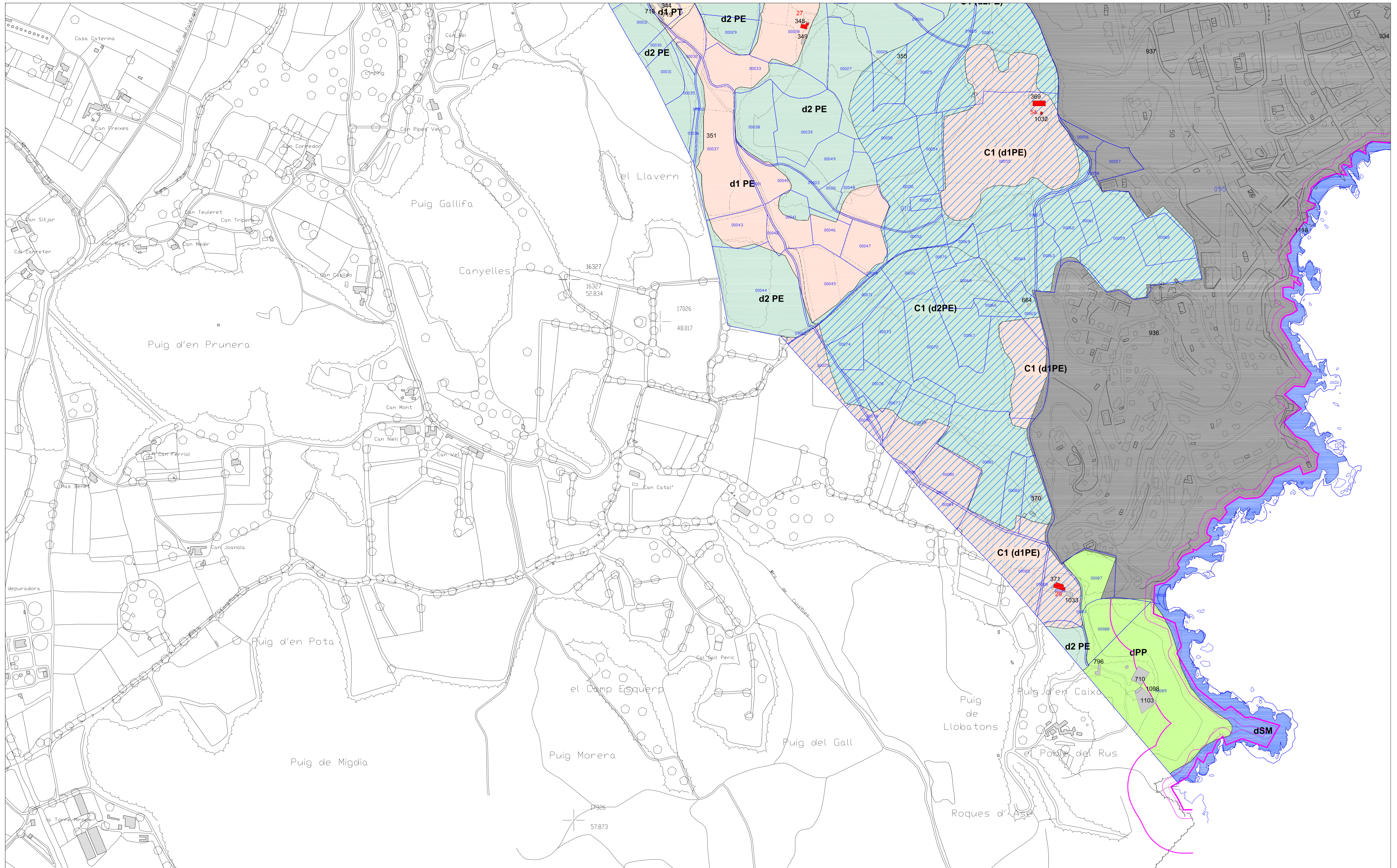
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
SÒL NO URBANITZABLE
AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL

Text Refós, Octubre 2006

COORDINACIÓ TÈCNICA: SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS
 EQUIP REDACTOR: XG URB ARQ, SLU

0.2 Sòl No Urbanitzable
7 Usos i Edificacions existents

7g



SISTEMES URBANÍSTICS SÒL NO URBANITZABLE
SISTEMES D'INFRASTRUCTURES DE MOBILITAT

SISTEMA VIARI

- XARXA VIÀRIA BÀSICA: dV CARRETERES límit d'edificació
- XARXA SECUNDÀRIA: XARXA RURAL: dV B1 CAMINS D'ACCÉS LOCAL I CAMINS AGRÍCOLES PRINCIPALS
- dV B2 CAMINS AGRÍCOLES SECUNDARIS I D'ACCÉS VEHINAL
- dV B3 ALTRES CAMINS
- XARXA DE LLEURE: dV C1 CAMÍ DE RONDA
- dV C2 CICLOTURISME
- dV C3 SENDERS I EXCURSIONISME
- SISTEMA PORTUARI: dSP SISTEMA PORTUARI

SISTEMA HIDROGRÀFIC

- Ex hidrogràfic: Àmbit llera
- 20 20
- 100 100
- 5 5

SISTEMA ESPAIS LLIBRES

- dSM SISTEMA MARÍTIM COSTANER
- dPP PARC PATRIMONIAL SNU Costaner 1 (dPP)

SISTEMA EQUIPAMENTS

- dEP EQUIPAMENT PÚBLIC
- dECHR SOCIO CULTURAL/RELIGIOS
- dEDGES DOCENT/SANITARI
- dEE ESPORTIU

SISTEMA SERVEIS TÈCNICS

- dST SERVEIS TÈCNICS EN SNU

ÀREES DE PROTECCIÓ

- PE PROTECCIÓ ESPECIAL
- PT PROTECCIÓ TERRITORIAL

RISCONS

- Pendent superior al 20%
- Zones i Punts Inundables
- Risc geològic

PAISATGE

- UP3 PARATGES, UNITATS DE PAISATGE
- CP2 CEL·LULES, PAISATGES DE QUALITAT

EDIFICACIONS

- 134 IDENTIFICADOR D'INVENTARI D'USOS I EDIFICACIONS EXISTENTS EN SNU
- 60 IDENTIFICADOR DE CÀTEGLES DE MASIES I CASES RURALS

ZONES URBANÍSTIQUES SÒL NO URBANITZABLE

- d1 Agrícola
- d2 Forestal
- d3 Càmping
- d1 PE Agrícola Protecció Especial
- d1 PT Agrícola Protecció Territorial
- d2 PE Forestal Protecció Especial
- d2 PT Forestal Protecció Territorial

SNU COSTANER (PASC)

- C1 (d1 PE) SNU Costaner 1 (d1 PE)
- C1 (d2 PE) SNU Costaner 2 (d2 PE)
- C2 (d2 PE) SNU Costaner 2 (d2 PE)
- C1 (d3) SNU Costaner 1 (d3)

PLANEJAMENT DERIVAT

- PEU-MR1 PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS DE MILLORA D'ÀMBITS RURALS
- PMU-MR1 PLANS DE MILLORA URBANA EN NUCLIS SITUATS EN EL MEDI RURAL

DELIMITACIONS

TERME MUNICIPAL:

- SÒL URBÀ I SÒL URBÀ NUCLIS RURALS
- SÒL URBANITZABLE
- SÒL NO URBANITZABLE

DELIMITACIÓ ZONA MARÍTIMA TERRESTRE

- Sentid de trànsit 6m
- Sentid de Protecció 20 m
- Sentid de Protecció 100 m
- Franja 500 m (art. 4 PASC)

PARCEL·LES SEGONS CADASTRE

L'ALCALDE

COORDINACIÓ TÈCNICA: SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

EQUIP REDACTOR: XC URB ARQ, SLU

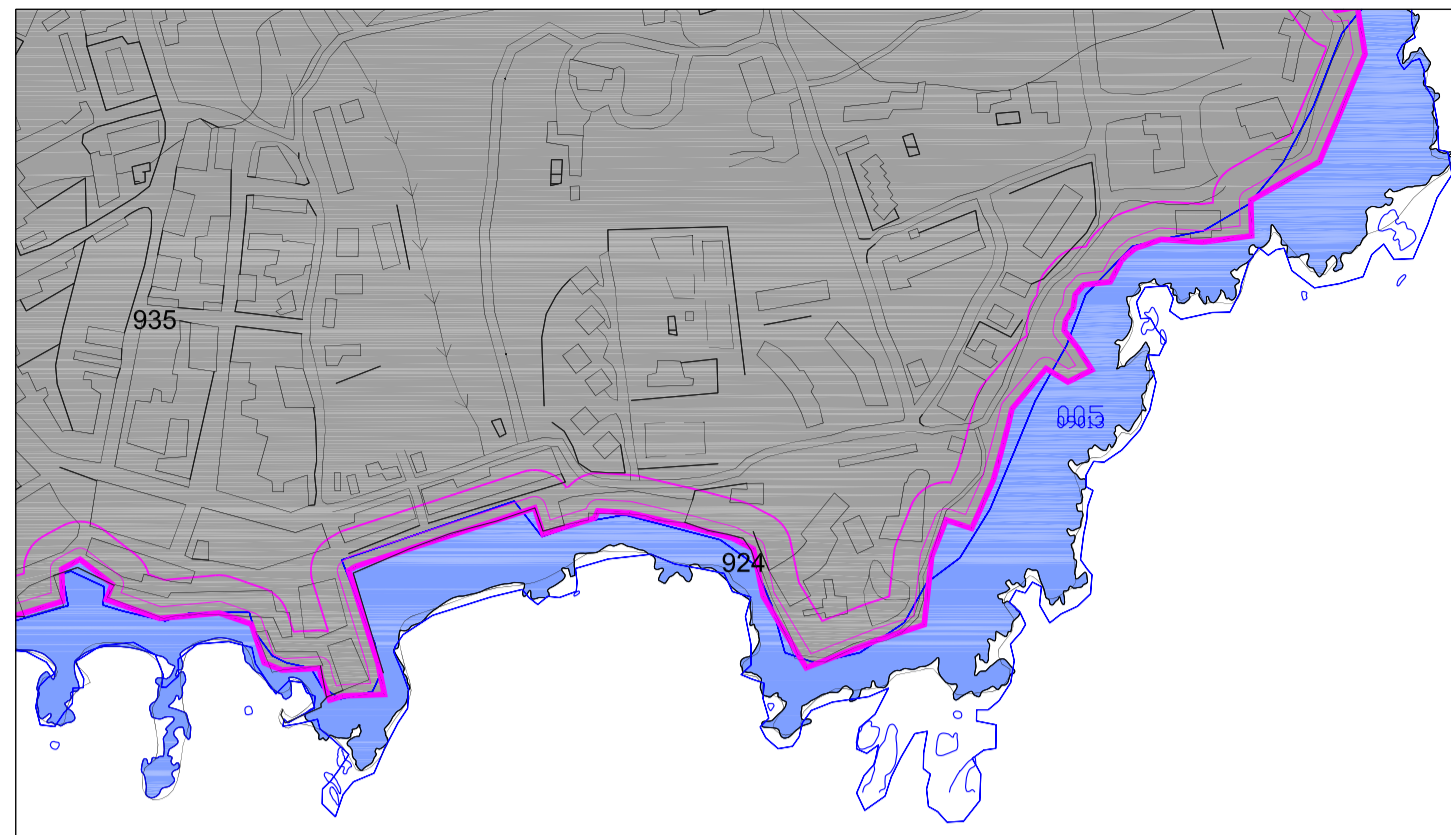
ESCALA: 1:4.000

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
SÒL NO URBANITZABLE
AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL

Text Refós, Octubre 2006

0.2 Sòl No Urbanitzable
7 Usos i Edificacions existents

7h



SISTEMES URBANÍSTICS SÒL NO URBANITZABLE
SISTEMES D'INFRASTRUCTURES DE MOBILITAT

SISTEMA VIARI	XARXA VIÀRIA BÀSICA	límit d'edificació
	dV	CARRETERES
	dV	límit d'edificació
	XARXA SECUNDÀRIA: XARXA RURAL	
	dV B1	CAMINS D'ACCÉS LOCAL I CAMINS AGRÍCOLES PRINCIPALS
	dV B2	CAMINS AGRÍCOLES SECUNDARIS I D'ACCÉS VEÏNAL
	dV B3	ALTRES CAMINS
	XARXA DE LLEURE	
	dV C1	CAMÍ DE RONDA
	dV C2	CICLOTURISME
	dV C3	SENDERS I EXCURSIONISME
SISTEMA PORTUARI	dSP	SISTEMA PORTUARI

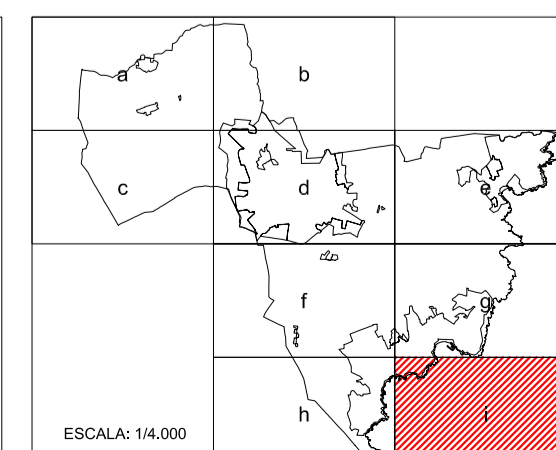
SISTEMA HIDROGRÀFIC	20	20	Manteniment condicions actuals Art. 38 TEXT REFÓS	POUM PALAFRUGELL
Elx hidrogràfic: Àmbit llera	100	100	Zona Fluvial	Art. 6 RLUC
	5	5	Sistema Històric	LEY DE AGUAS RDL 1/2001
			Zona de servitud	
SISTEMA ESPAIS LLIURES	dSM	SISTEMA MARÍTIM COSTANER		
	dPP	PARC PATRIMONIAL	SNU Costaner 1 (dPP)	
SISTEMA EQUIPAMENTS	dEP	EQUIPAMENT PÚBLIC		
	dECR	SOCIOCULTURAL/RELIGIOS		
	dES	SANITARI		
	dEE	ESPORTIU		
SISTEMA SERVEIS TÈCNICS	dST	SERVEIS TÈCNICS EN SNU		

ÀREES DE PROTECCIÓ	PE PROTECCIÓ ESPECIAL	Àmbit PDSC
	PT PROTECCIÓ TERRITORIAL	Àmbit PEiNs
RISCOS	Pendent superior al 20 %	
	Zones i Punts Inundables	
	Risc geològic	
PAISATGE	UP3 PARATGES, UNITATS DE PAISATGE	
	CP2 CEL·LULES, PAISATGES DE QUALITAT	
EDIFICACIONS	134 IDENTIFICADOR D'INVENTARI D'USOS I EDIFICACIONS EXISTENTS EN SNU	
	60 IDENTIFICADOR DE CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS	

ZONES URBANÍSTIQUES	SÒL NO URBANITZABLE	SNU COSTANER (PDSC)
d1 Agrícola	d1 PE Agrícola Protecció Especial	C1 (d1 PE) SNU Costaner 1 (d1 PE)
d2 Forestal	d1 PT Agrícola Protecció Territorial	C1 (d2 PE) SNU Costaner 2 (d2 PE)
d3 Càmping	d2 PE Forestal Protecció Especial	C2 (d2 PE) SNU Costaner 2 (d2 PE)
	d2 PT Forestal Protecció Territorial	C1 (d3) SNU Costaner 1 (d3)
PLANEJAMENT DERIVAT	PEU-MR1 PLANS ESPECIALS URBANÍSTICS DE MILLORA D'ÀMBITS RURALS	
	PMU-MR1 PLANS DE MILLORA URBANA EN NUCLIS SITUATS EN EL MEDI RURAL	

DELIMITACIONS	TERME MUNICIPAL
	SÒL URBÀ I SÒL URBÀ NUCLIS RURALS
	SÒL URBANITZABLE
	SÒL NO URBANITZABLE
DELIMITACIÓ ZONA MARÍTIMA TERRESTRE	Servitud de trànsit 6m
	Servitud de Protecció 20 m
	Servitud de Protecció 100 m
	Franja 500 m (art. 4 PDSC)
PARCEL·LES SEGONS CADASTRE	

L'ALCALDE	
COORDINACIÓ TÈCNICA:	SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS
EQUIP REDACTOR:	XG URB ARQ, SLU



PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
SÒL NO URBANITZABLE
AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL

Text Refós, Octubre 2006

0.2 Sòl No Urbanitzable
7 Usos i Edificacions existents

ESCALA: 1:4.000

71