

# **Catàleg de masies i cases rurals** **del sòl no urbanitzable**

TEXT REFÓS del POUM de Granollers  
que incorpora les prescripcions d'ofici  
de l'acord de la CTU de 28/09/2006.

**2012**

# Llistat de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

<u>Ubicació orogràfica</u>	<u>Barri</u>	<u>Identificador</u>	<u>Nom de la casa</u>	<u>Adreça</u>	<u>Nom del propietari</u>
Plana de Palou	-				
		055	Can Riba de la Serra	Ctra de Montmeló, s/n	Can Riba de la Serra, S.L
		059	--	Camí del Pla, s/n	-
		060	Casa Nova Plantada	Casa Nova Plantada. Camí del Pla, s/n	Rosa Cladellas Ribas
		061	Can Plantada	Ctra de Montmeló, km 4,5	-
		062	Can Malla	Ctra de Montmeló, km 4,5	-
		095	--	Carretera del Masnou, km 14	Casimiro Pratginestós // Pilar Pocurull
		096	--	Camí del Junyent, s/n	-
		097	Ca l'Àngel	Carrer del Junyent, s/n. Palou	Salvador Guinart Olivé
		102	Can Batzacs	Camí del Junyent, s/n. Palou	Ricard Causa / Montserrat Roca
		117	Granja Ginesta	Carretera del Masnou, Km 13,900	-
		118	Ca l'Estrada	Carretera del Masnou, s/n	Ma Teresa Estrada Virgili
		121	Can Sislau	Carretera del Masnou, Km 14	Jaume Virgili
		126	Can Serradures	Camí Ral, s/n	-
		155	Cal Mariné	Cal Mariné	Isidre tintó Pratginestós
		156	Can Bassa	Camí de Can Bassa, s/n	Josep Llestanós Oliver
		157	Casa Nova Mariné	Casa Nova Mariné, s/n	Martí Concuéstell Dilmé
		159	Casa Ventura	Camí de Can Bassa,	Magdalena Serra Serra
		160	Can Mayolet	Camí de Can Bassa,	-
		161	Mas Coll	Carretera del Masnou, 130	Jaume Armadans
		162	Can Xarlet	Camí de Can Bassa, 13	Jaume Campey Gironès
		163	Can Pep Julià	Camí de Can Bassa, 15	Teresa Cladellas Duran
		164	Can Covaner	Camí de Can Bassa, 17	Joan Jané Martorell
		165	Cal Covaner Nou	Cal Covaner Nou. Palou	Francisca Gallemí Martorell
		166	Ca l'Angelet	Ca l'Angelet. Palou	Antònia Gallemí Guix
		167	Cal Nen	Cal Nen. Palou	Teresa Cladellas Duran
		168	Can Canal	Carretera del Masnou, km 14,800	Josep Canal Soldevila
		169	Can Puigpey	Can Puigpey. Palou	Andreu Puigpey Pujadas
		170	Can Gol Petit	Carretera del Masnou, 213	Francesc Tuset Guinart
		176	Can Pere Riera	Camí de Can Mayol. Can Pere Riera. Palou	Enric Riera Galbany // Núria Riera Riera // Miquel Riera
		177	Can Pere Riera Petit	Camí de Can Mayol. Can Pere Riera Petit. Palou	Isidre Riera Galbany
		195	Can Torrents	Carretera del Masnou, s/n	Josep Torrents Tintó
		196	--	Carretera del Masnou, 370	Pilar Pocurull Angelet
		198	--	Camí de Can Rei, s/n	-

<u>Ubicació orogràfica</u>	<u>Barri</u>	<u>Identificador</u>	<u>Nom de la casa</u>	<u>Adreça</u>	<u>Nom del propietari</u>
		199	Casa Pepito Roqueta	Camí de Can Rei, s/n	-
		200	--	Camí de Cal Rei, s/n	-
		201	Can Isidro Duran	Carretera del Masnou, km 14. Palou	Maria Duran Ventosa
	<u>Barri de Can Bou</u>				
		103	Can Bou	Camí de Can Bou, s/n. Palou	Julià Riera Jordi
		104	Can Tinet de la Riera	Camí de Can Bou, 4	Emilia Toboso Lacasa
	<u>Barri de Can Giró</u>				
		127	Ca l'Hereu Peret	Ca l'Hereu Peret. Barri de Can Giró	Montserrat Cladellas Rosario
		128	--	-	-
		130	--	-	-
	<u>Barri de Can Mayol</u>				
		133	Can Mayol	Camí de Can Mayol. Can Mayol. Palou	-
		133a	--	Camí de Can Mayol. Can Mayol. Palou	-
		133b	Casa nova de Can Mayol	Camí de Can Mayol. Can Mayol. Palou	-
	<u>Barri de Can Tinet</u>				
		182	Forn de pa	Carretera del Masnou, s/n	Antoni Giralt Fabregas // Carme Borrell Molina
		183	Casa Viñallonga	Carretera del Masnou, 303	Sadurní Viñallonga Pont
	<u>Barri de Can Torres</u>				
		209	Can Salvador	Carretera del Masnou,	Salvador Cladellas
		210	Can Puig	Barri de Can Torres, 12. Palou	Margarida Pujol Berché
		211	Cal Gaig Nou	Barri de Can Torres, 7. Palou	-
		213	Mansó Torres	Barri de Can Torres, 8. Palou	Clemencia Canudas Ganduxé
		214	Can Llorens	Barri de Can Torres, 4	Clemencia Canudas Ganduxé
		216	Can Perdiu	Barri Can Torres, 3 . Palou	Jaume Vila Ninou
		217	Casa Prat	Carretera del Masnou, km 13,8	Josep Pratginestós Bufí
	<u>Barri de Can Tries</u>				
		107	Can Brutau	Camí de Can Bou, s/n. Palou	-
		108	--	-	Alcaraz Nieto
		109	Can Pere Riera Vell	Can Pere Riera Vell	Bartomeu Bosch Vidal
	<u>Barri de la Torre de L</u>				
		154	La Torre de les Aigües	La Torre de les Aigües. Palou	Francisco Tuset Guinart
	<u>Barri de Sant Joan</u>				
		202	Cal Cerdà - Cal Josep Josep	Carrer de Sant Joan, 5. Palou	Margarita José Catot / Montserrat José Catot
		203	Casa Rosca	Casa Rosca. Palou	Francesc Estrada Virgili
		204	Can Moragas	Can Moragas. Palou	Maria Estrada Cladellas / Joan Galbany Estrada
		206	Cal Sidret Català	Carrer de Sant Joan, 3. Palou	Sebastià Duran Ventosa
		207	Ca l'Arasa	Carrer de Sant Joan, 2. Palou	Eulàlia Pocurull Angelet
		207a	--	Carrer de Sant Joan, s/n. Palou	Eulàlia Pocurull Angelet

<u>Ubicació orogràfica</u>	<u>Barri</u>	<u>Identificador</u>	<u>Nom de la casa</u>	<u>Adreça</u>	<u>Nom del propietari</u>
		208	Can Peret- Can Mai Tanca (L'estanc)	Carrer de Sant Joan, 1. Palou	Eulàlia Pocerull Angelet
		208a	--	Carrer de Sant Joan, s/n. Palou	Eulàlia Pocerull Angelet
	<u>Barri de Sant Josep</u>				
		186	--	Carretera del Masnou, 311	-
		187	--	Carrer Sant Josep, 1. Palou	Jaume Pont Tintó
		188	Can Revitjol	Carrer Sant Josep, 2. Palou	Francisco Estapé Duran
		189	--	Carrer Sant Josep, 3. Palou	
		190	Can Met Malla	Carrer Sant Josep, 4. Palou	Jaume Ventura Mañosa
		191	--	Carrer Sant Josep, 5. Palou	Josep Marzoa Jansana // Pepi Riera Maymo
		192	Can Xiberta	Carrer Sant Josep, 6. Palou	-
		193	--	Carrer Sant Josep, 7. Palou	Antònia Ballús
		194	Can Pratginestós	Carrer Sant Josep, 8 i 9. Palou	Julia Pratginestós Olivé
	<u>Barri de Sant Salvador</u>				
		086	Can Vicenç	Carrer de Sant Salvador, 5	-
		087	--	Carrer Sant Salvador,4	Propietari de l'Empresa Fruso
		091	--	Carretera del Masnou, 462	Arias-Reche
		092	Can Roqueta	Carretera del Masnou, 456	Joan Roca Rof
		093	--	Carretera del Masnou, s/n	Emilia Roca Rof
		094	Casa Cristòfol	Carretera del Masnou, s/n	Ester Catafal Jané
	<u>Barri del Junyent</u>				
		069	Casa nova del Junyent	Carrer del Junyent, 24. Camí Ral. Palou	Vicenç Galbany Catafal
		071	Can Xicó	-	Lluís Salvador Font / Maria Tuset Martras
		072	El Junyent	Carrer del Junyent,18. Camí Ral. Palou	Vicenç Galbany Catafal
		083	Cal Covaner - Casa Gallemí	Carrer del Junyent,4. Camí Ral. Palou	Isidro Gallemí Guix
		084	Ca l'Esteve	Carrer del Junyent,2. Camí Ral. Palou	Matilde Cladellas Ninou
	<u>Passeig Doctor Fàbreg</u>				
		134	Can Ventosa	Passeig del Doctor Francesc Fabregas, 51	Joan Ventosa Guinart
		136	--	-	Josep Canal Soldevila
		138	Can Xacó	Plaça de la Costura,1	Salvador Bosch Saborit
		144	Can Perdiu	Passeig del Doctor Francesc Fabregas, 29	Jaume Vila Ninou
		148	Can Pla	Camí Ral, s/n	Josep Pla Estrada
		152	Can Ronses	Passeig del Doctor Francesc Fabregas, 68	Són 6 germans (*)
<u>Serra de Llevant</u>					
		219	Can Julianet (Casa Blanca)	Camí de Can Julianet	Isabelino Erenca Cañaveras
		220	Ca l'Usel Vell	Ca l'Usel Vell. Ctra de la Presó, s/n	Jaume Tuset Estrada
		221	Ca l'Usel Nou	Ca l'Usel Nou. Ctra de la Presó, s/n	Salvador Tuset Estrada
		222	Cal Ceballot	-	-



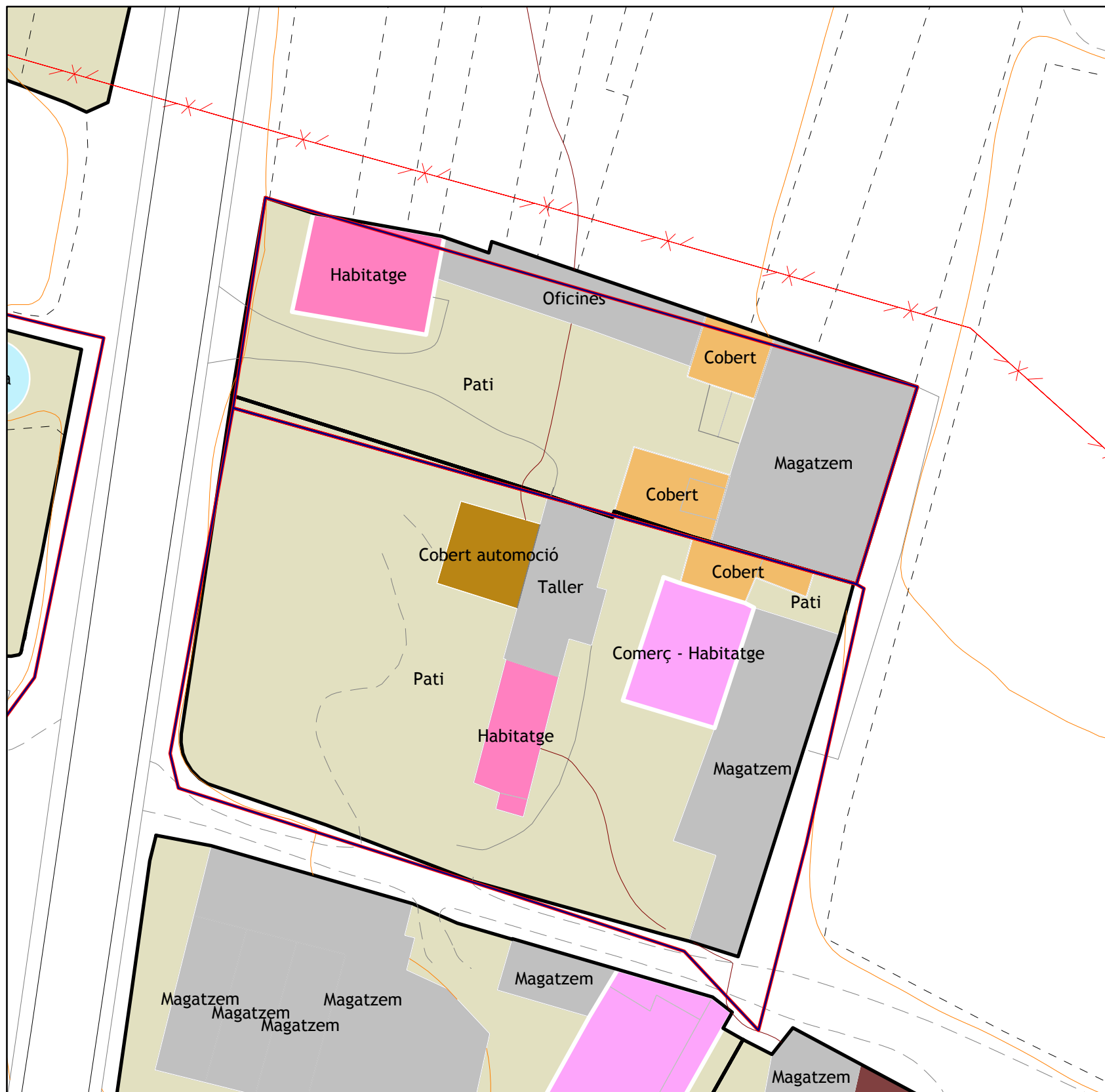
<u>Ubicació orogràfica</u>	<u>Barri</u>	<u>Identificador</u>	<u>Nom de la casa</u>	<u>Adreça</u>	<u>Nom del propietari</u>
		228	--	-	-
		230	Can Perdiu Vell	Camí de Can Belitre, s/n	Estanislao Serrano Lucas
		231	Can Pau Belitre (Can Ramón)	Camí de Can Belitre, s/n. Palou	Ramón Romero
		232	Cal Carbassot	Camí de Can Belitre, s/n. Palou	FinaCatGra,S.L
		233	Can Belitre	Camí de Can Belitre, s/n	-
		235	Can Rovira	Camí de Can Pep Julià, s/n	Miquel Rovira Monras
		241	Can Climent Esquella	Carrer Migdia, 53	Joan Sardaña Maria
		242	Can Jané	Carrer Migdia, 51	Josefa Quintana Catafal
		243	Cal Jardiner	Camí de Santa Quitèria,s/n	Miquel Arboç
		244	--	Carrer del Turó, s/n	-
		245	Can Vergers	Carrer del Turó, s/n	-
	<u>Barri de Cal Rei</u>				
		223	Cal Gravat	Camí de Can Malu. Palou	Benezet Angelet
		224	Can Malu	Camí de Can Malu. Palou	Joan Pratginestós Surós
		225	Can Masferrer	Camí de Can Malu. Palou	Isidre Pratginestós Surós
		226	Cal Rei	Camí de Cal Rei. Palou	-
		227	Can Tià	Camí de Can Tià. Palou.	Isidre Cladellas // Antoni Cladellas
<i>Serra de Ponent</i>					
	-				
		021	Can Marçal	-	-
		024	Sant Nicolau	Camí de Sant Nicolau, s/n	Pere Campins
		026	Can Cassaca	-	-
		031	Cal Pastor Vell	-	Francesc Moragas Casals
		033	Can Joia	-	-
		035	Cal Messio	-	-
		044	Can Many	Camí de Can Guri	-
		045	Can Feliuà	-	-
		048	Mas Blanc	-	-
		049	Casa Climent	Camí de la Serra,s/n	Lluís Castellà Partegàs / Carme Castellà Sitges
		050	Can Bonastre	Camí de la Serra, s/n	Sr Medina 607252930
		051	Can Riera	Camí de Can Riera	Josep Cruells i Canadell
		052	Ca l'Esquella	Camí de la Serra	-
		053	Can Ninou	Camí de Can Ninou	-
	<u>Barri de Terra Alta</u>				
		005	Can Llauder	Carrer Diego Velazquez, s/n	Joan Pou Deumal / Petra Macayo
		006	Ca La Trini - Ca l'Amadeu	Carrer Diego Velàzquez, 12	Jordi Farré
		008	Can Palet	Carrer Diego Velazquez, 64	Jaume Palet Vidal
		011	Can Puig Miquel	Carrer Diego Velazquez, s/n	Josep Masaganya / Lluïsa Carrasco

---

<u>Ubicació orogràfica</u>	<u>Barri</u>	<u>Identificador</u>	<u>Nom de la casa</u>	<u>Adreça</u>	<u>Nom del propietari</u>
		012	Can Quadros	Carrer Diego Velazquez, s/n	-
		013	Ca La Marcela (La Lionesa)	Carrer Diego Velazquez, s/n	Mateu Llinars Gualdo

# Llegenda del Cataleg de masies i cases rurals del sol no urbanitzable de Granollers

Document Text refos 2006

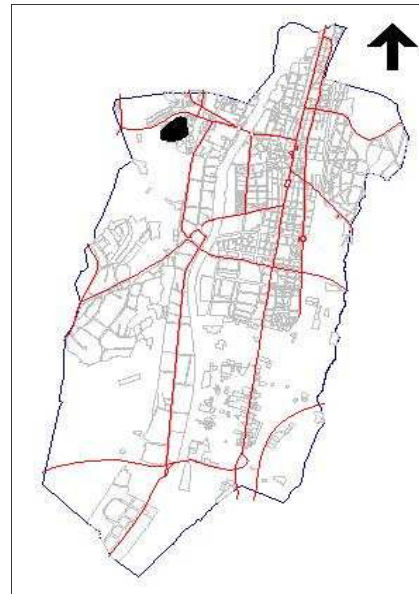
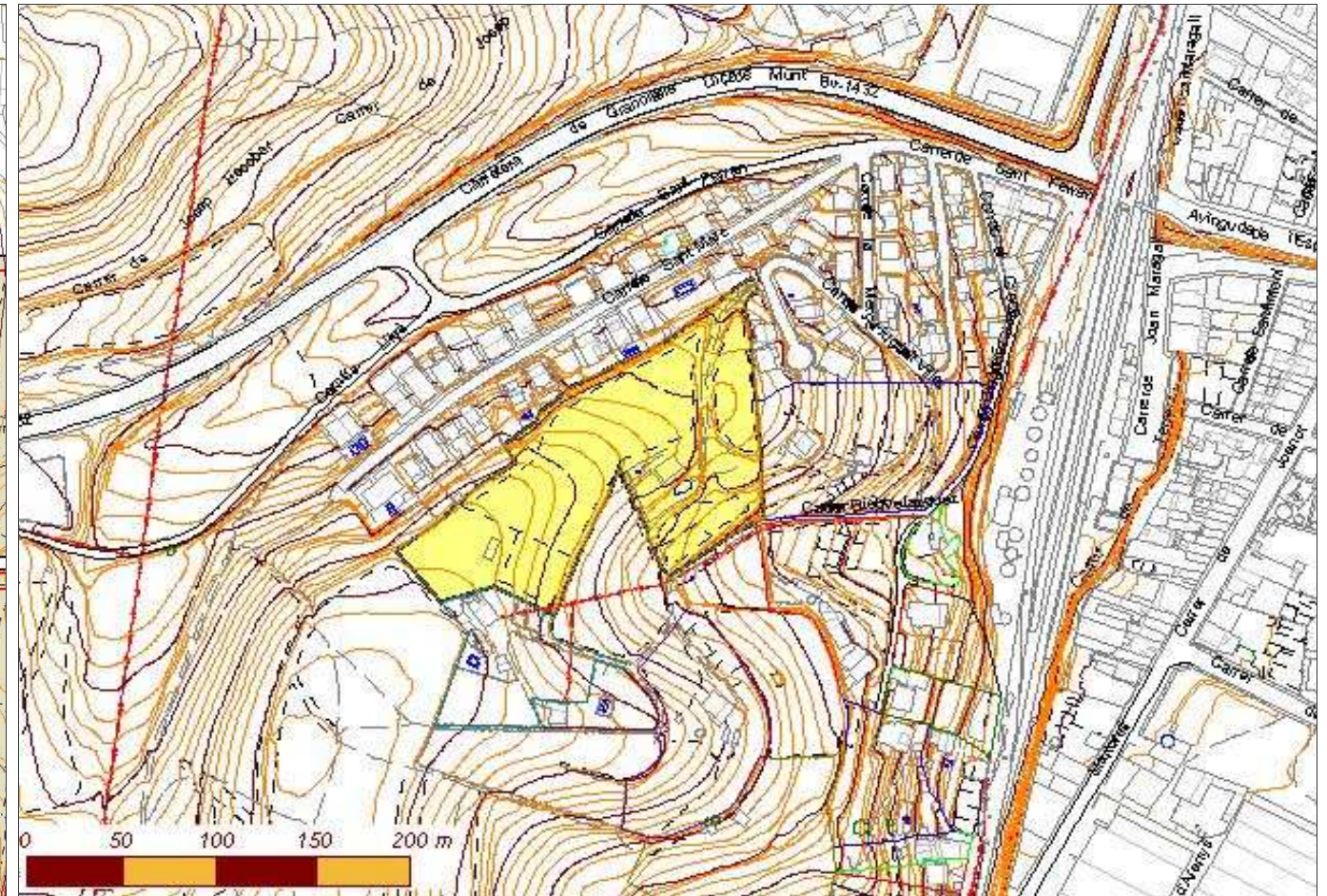
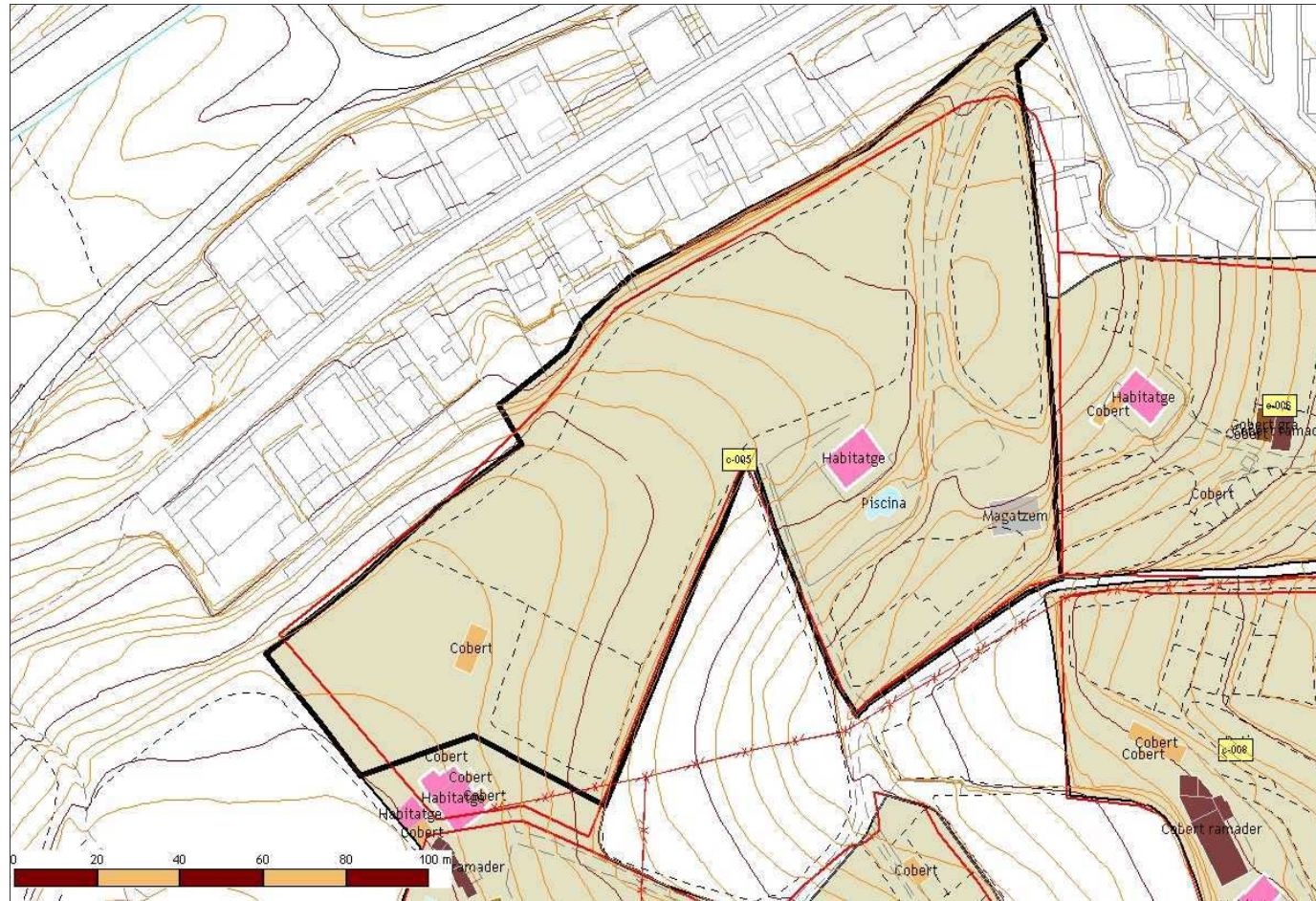


- |   |                                 |   |                        |
|---|---------------------------------|---|------------------------|
|    | Parcel·la cadastral             |    | Industrial             |
|    | Parcel·la catalogada            |    | Local                  |
|    | Usos dels edificis inventariats |    | Magatzem               |
|    | Bassa                           |    | Masia                  |
|    | Cementiri                       |    | Mirador                |
|    | Centre Cívic                    |    | Oficines               |
|    | Cobert                          |    | Pati                   |
|    | Cobert automoció                |    | Pergola                |
|    | Cobert gra                      |    | Piscina                |
|    | Cobert industrial               |    | Porxo                  |
|  | Cobert ramader                  |  | Porxo automoció        |
|  | Comerç                          |  | Porxo ramader          |
|  | Comerç - Habitatge              |  | Pou                    |
|  | Comerç - Magatzem               |  | Rectoria               |
|  | Dipòsit                         |  | Restaurant             |
|  | Escola                          |  | Restaurant - Habitatge |
|  | Esglesia                        |  | Runes                  |
|  | ET                              |  | Taller                 |
|  | Ferralleria                     |  | Terrassa               |
|  | Habitatge                       |  | Tribuna                |
|  | Hivernacle                      |  | Vestidors              |
|  | Hotel                           |  | Zona Esportiva         |



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



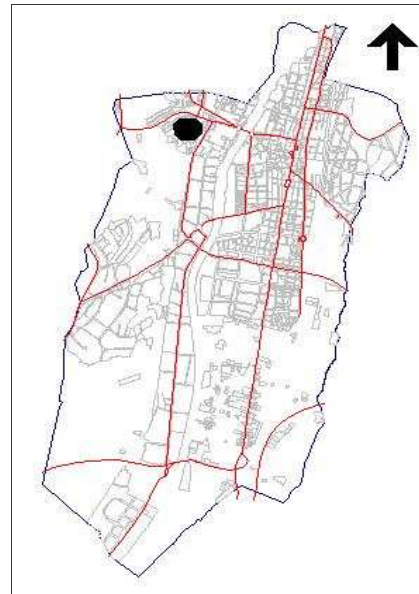
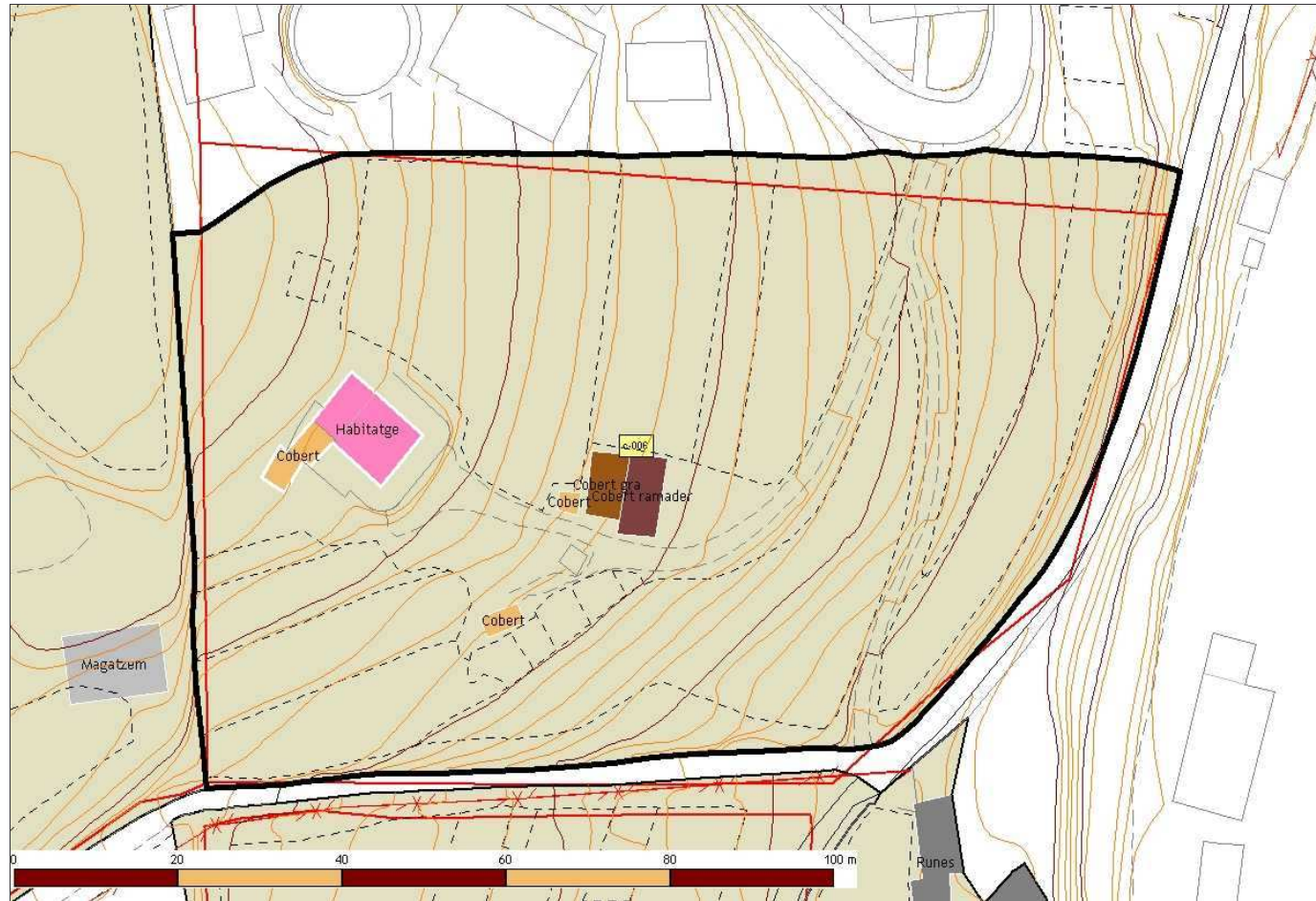
Dades rellevants:

Identificador:	<b>005</b>
Nom de la casa:	Can Llauder
Adreça:	Carrer Diego Velazquez, s/n
Barri:	Barri de Terra Alta
Ubicació orogràfica:	Serra de Ponent
Nom del propietari:	Joan Pou Deumal / Petra Macayo
Adreça del propietari:	Carrer Diego Velazquez, s/n
Referència Cadastral Urbana:	0005384
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439589,45
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4607071,14
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	15.876,47
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	16.090,01
Any de construcció:	1930
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona. Des del C/Huguet de Villar, al costat del número 22.
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Identificador:	<b>006</b>
Nom de la casa:	Ca La Trini - Ca l'Amadeu
Adreça:	Carrer Diego Velázquez, 12
Barri:	Barri de Terra Alta
Ubicació orogràfica:	Serra de Ponent
Nom del propietari:	Jordi Farré
Adreça del propietari:	Carrer Diego Velázquez, 12
Referència Cadastral Urbana:	0005385
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439711,35
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4607068,93
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	7.367,15
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	7.585,22
Any de construcció:	1920
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Pel C/Huguet de Villar per un camí en mal estat i molta pendent.
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

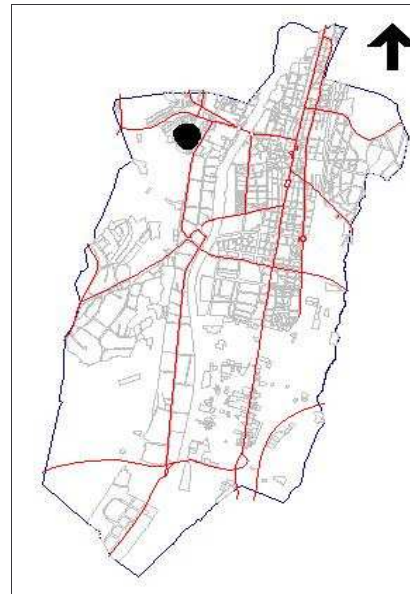
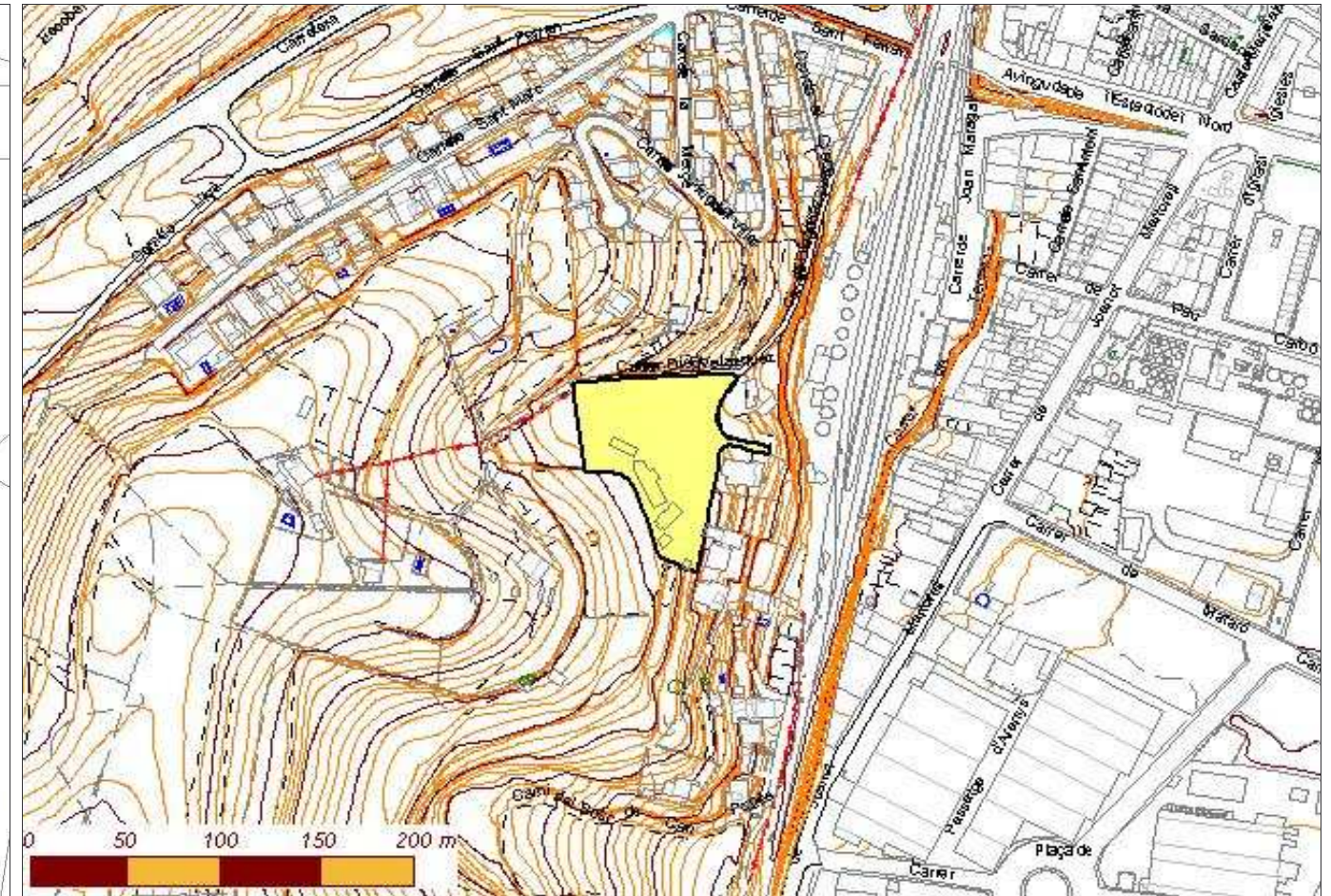
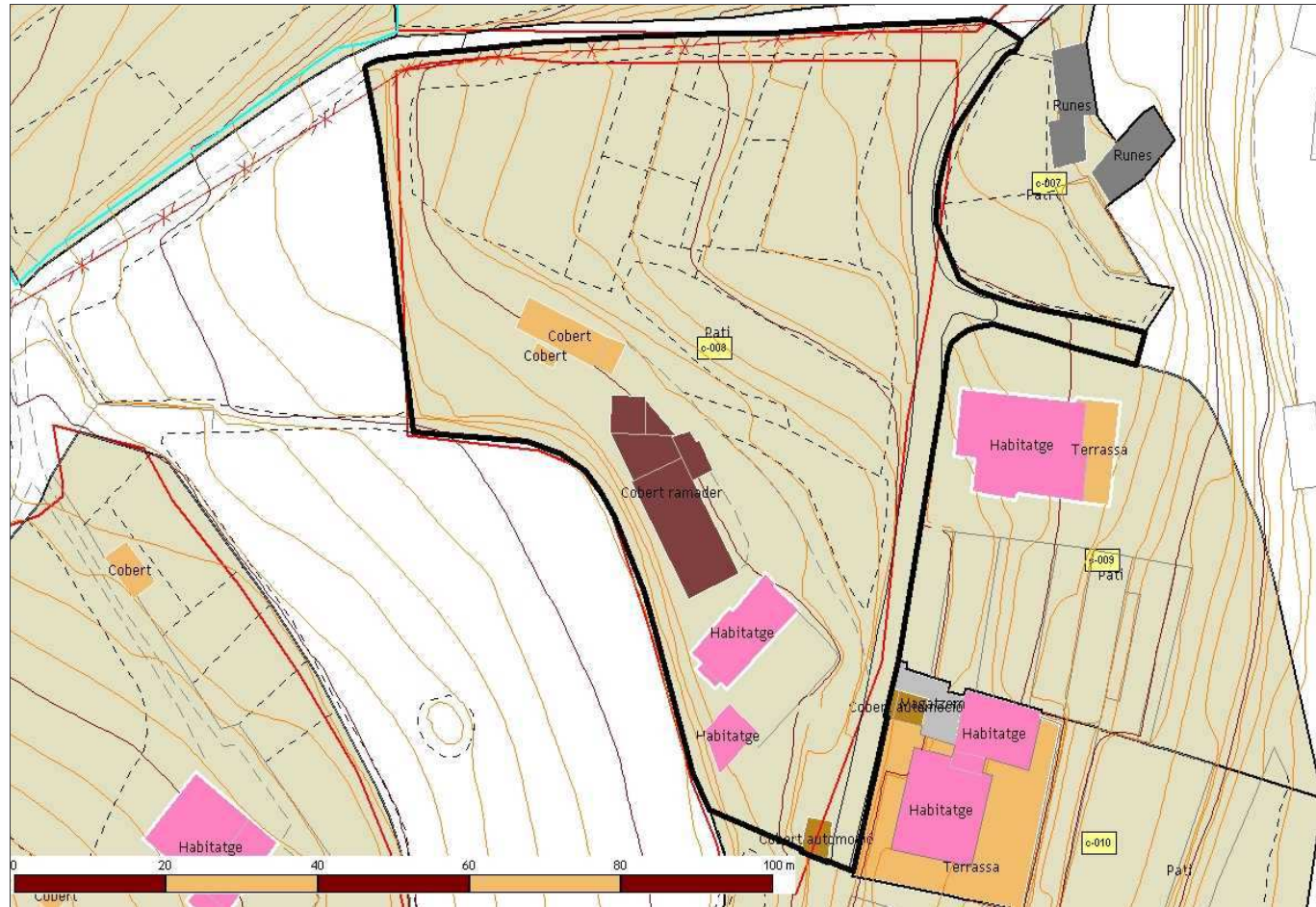
**Dades rellevants:**

La planta baixa és oberta a través de porxos, donant una terrassa perimetral damunt d'ells al primer pis.



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



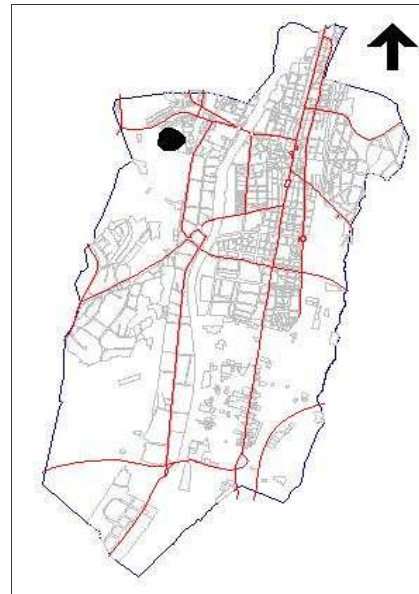
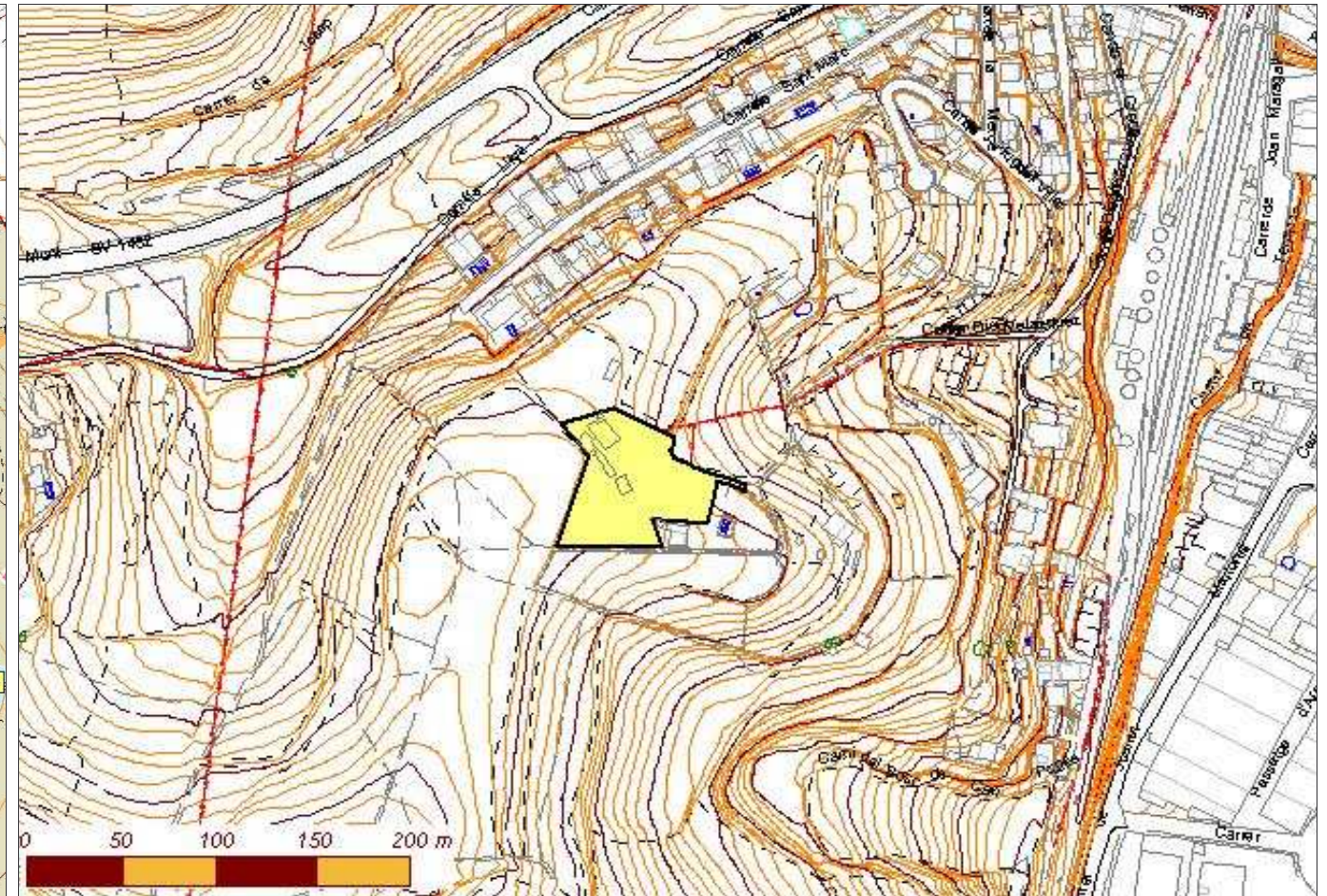
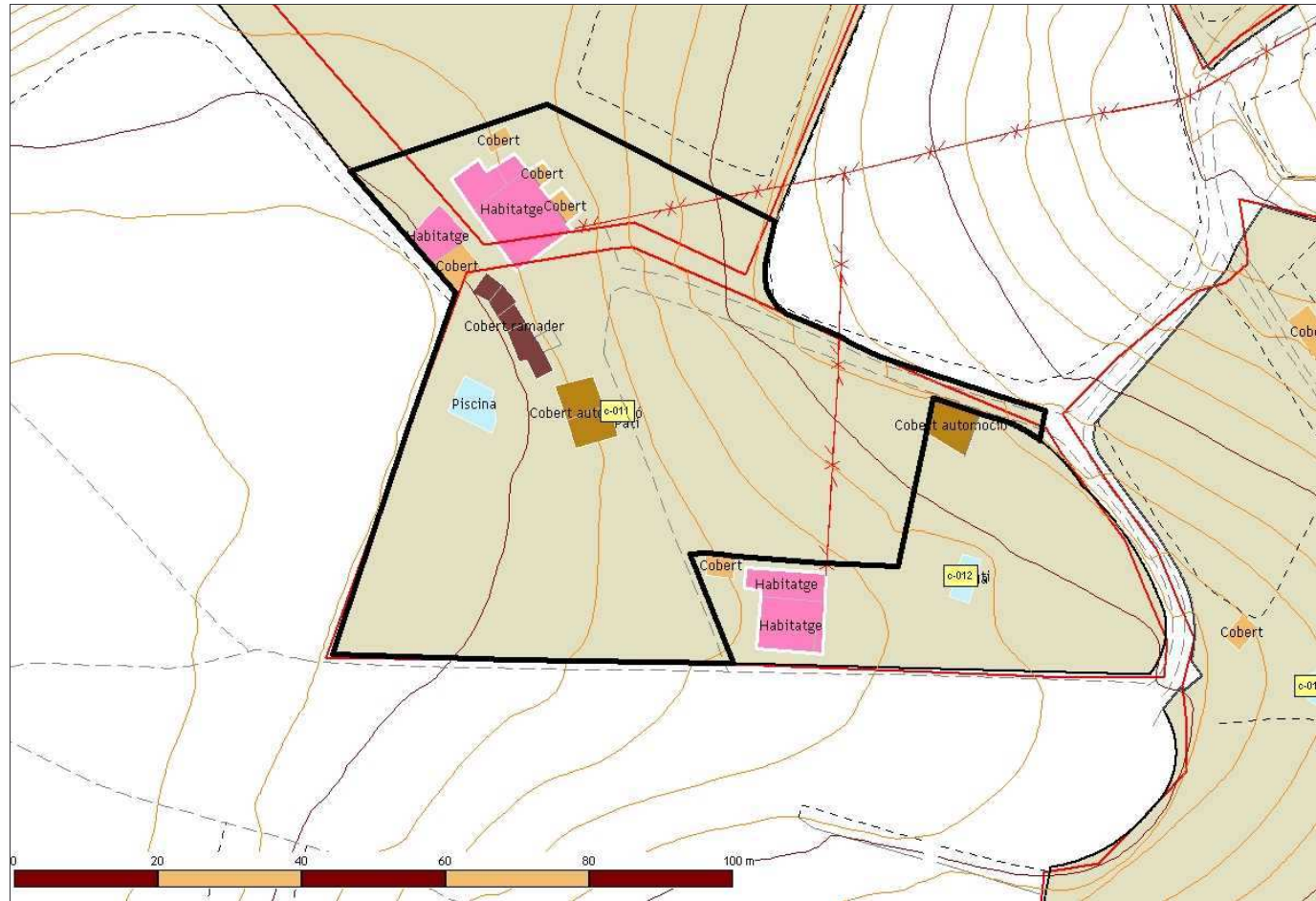
Identificador:	008
Nom de la casa:	Can Palet
Adreça:	Carrer Diego Velazquez, 64
Barri:	Barri de Terra Alta
Ubicació orogràfica:	Serra de Ponent
Nom del propietari:	Jaume Palet Vidal
Adreça del propietari:	Carrer Diego Velazquez, 64
Referència Cadastral Urbana:	0010372
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439702,85
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4606980,50
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	4.906,84
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	4.936,97
Any de construcció:	1930
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona. Des del camí de terra en bon estat, anomenat també C/ Diego Velazquez.
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Dades rellevants:

Identificador:

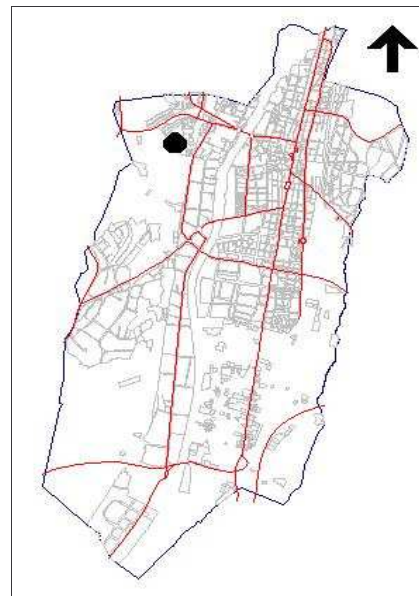
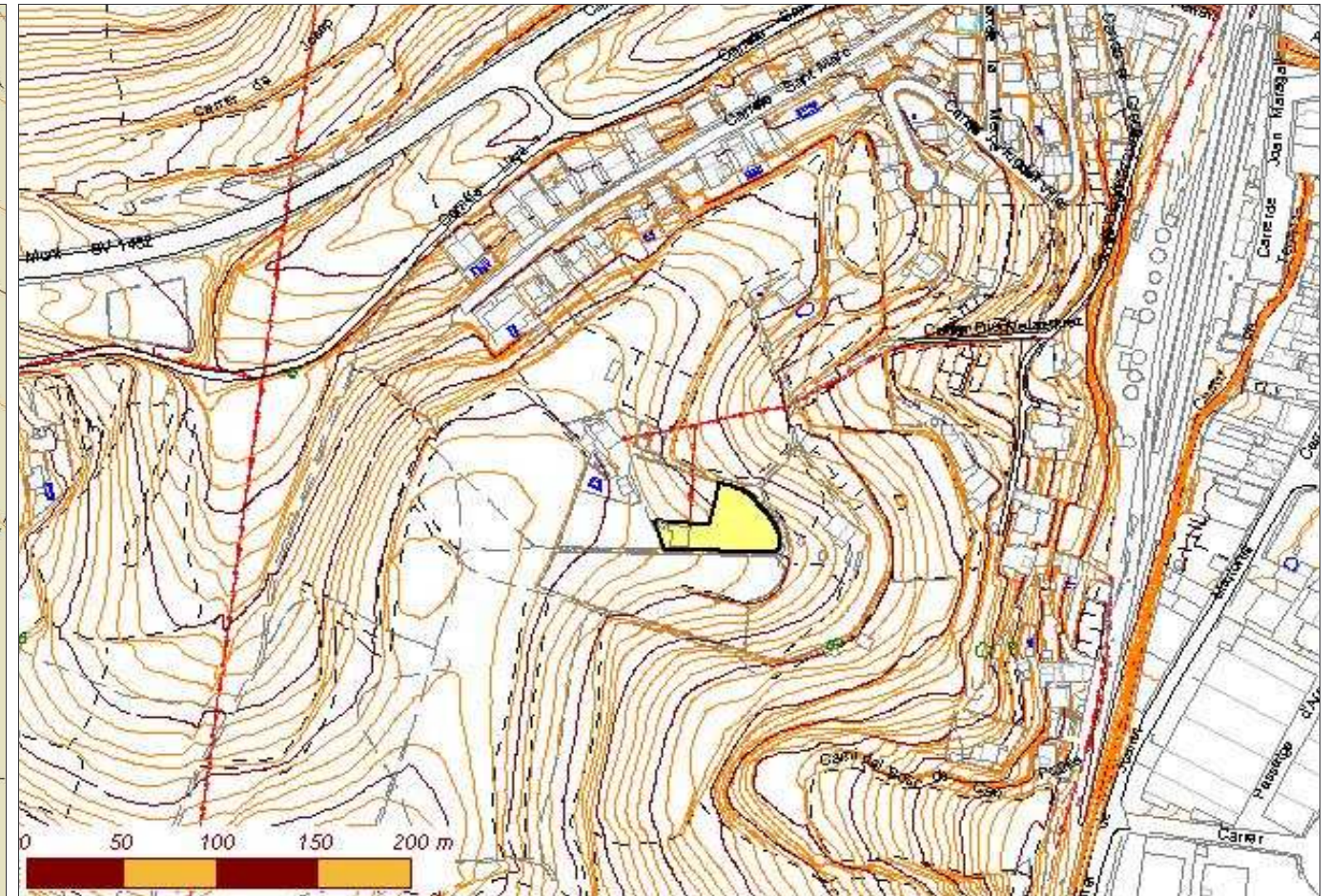
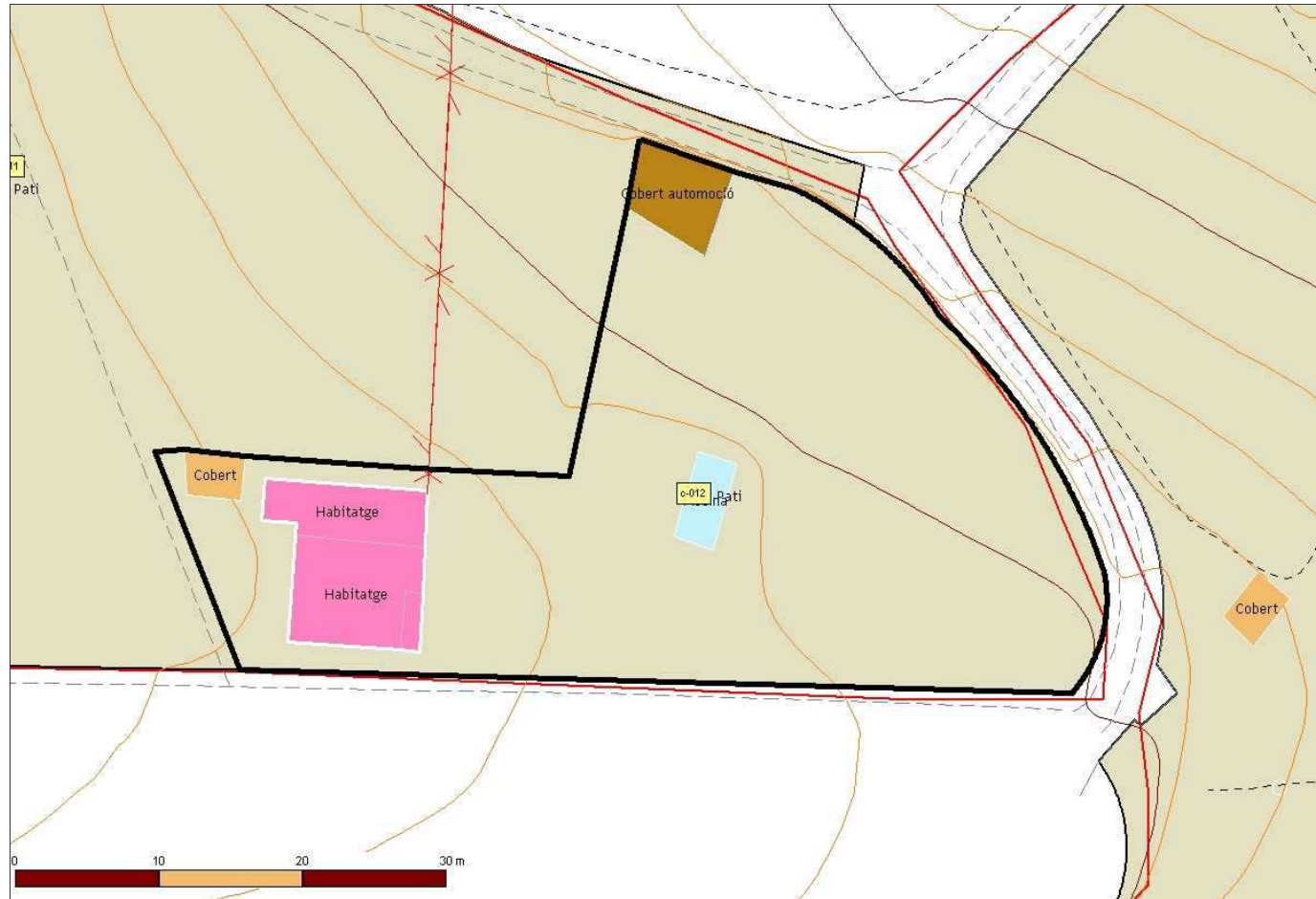
**011**

Nom de la casa:	Can Puig Miquel
Adreça:	Carrer Diego Velazquez, s/n
Barri:	Barri de Terra Alta
Ubicació orogràfica:	Serra de Ponent
Nom del propietari:	Josep Masaganya / Lluïsa Carrasco
Adreça del propietari:	Carrer Diego Velazquez, s/n
Referència Cadastral Urbana:	0010370
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439536,99
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4606957,74
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	4.726,46
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	4.191,85
Any de construcció:	1930
Estat de conservació:	-
Accesibilitat:	Bona. El C/Diego Velazquez acaba a aquesta casa.
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



**012**

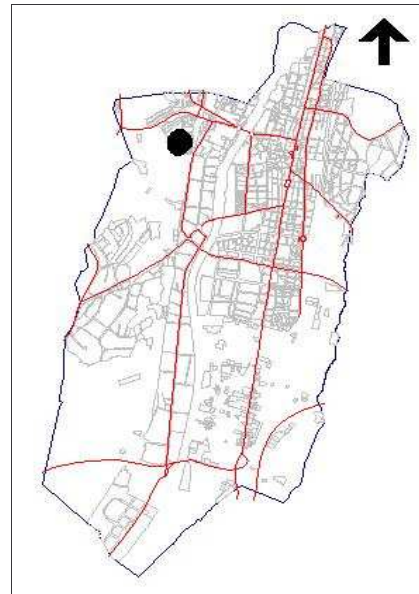
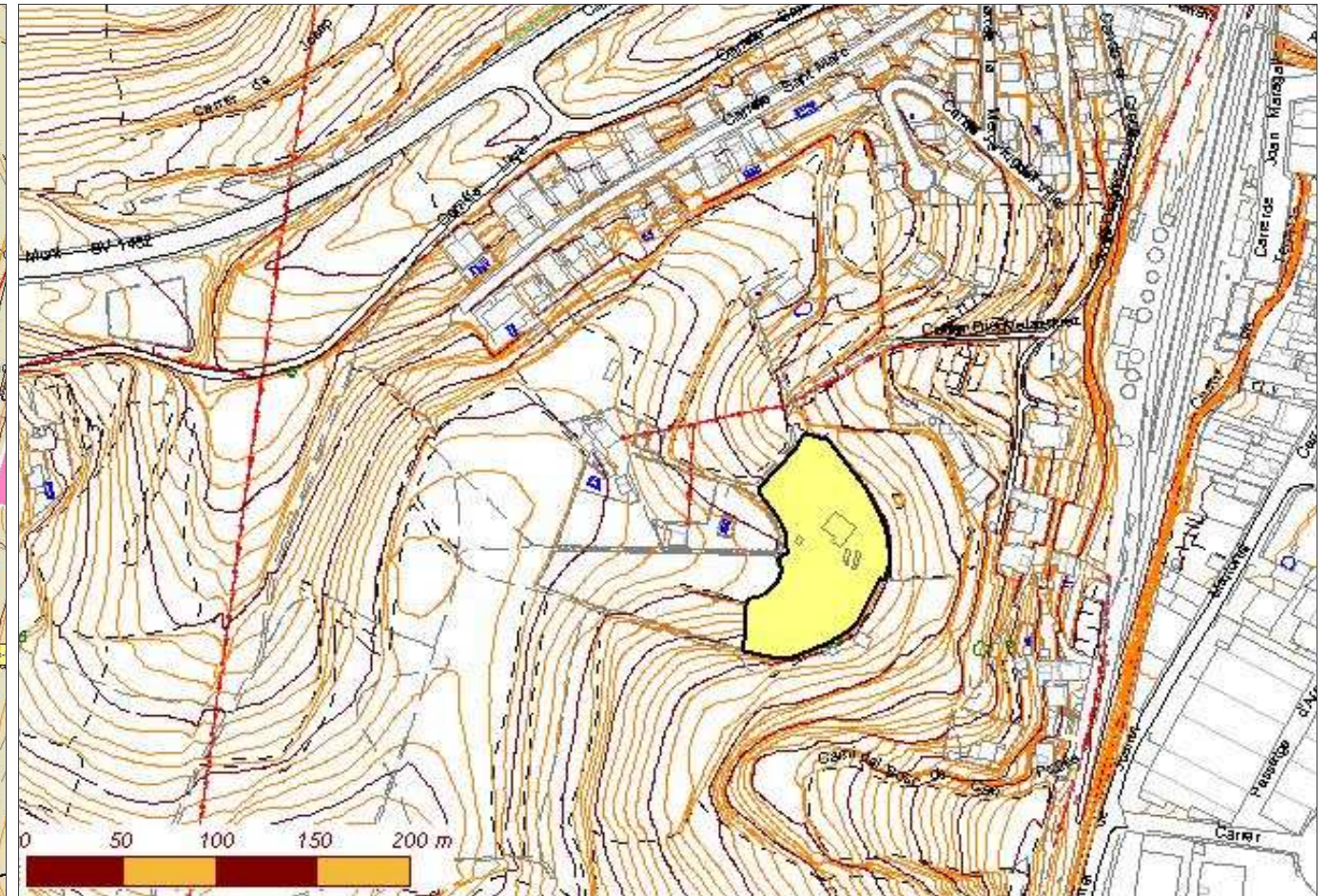
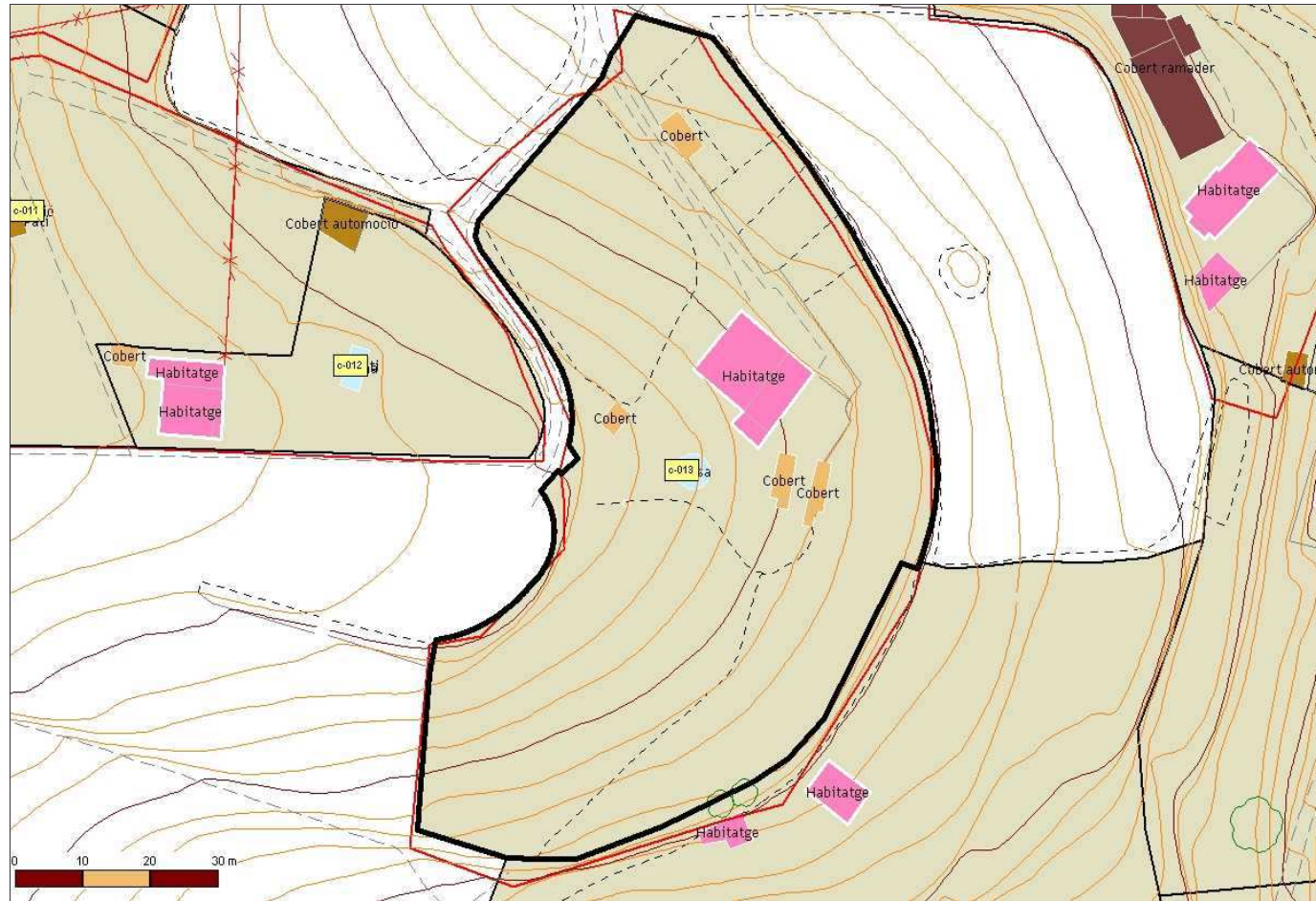
Identificador:	
Nom de la casa:	Can Quadros
Adreça:	Carrer Diego Velazquez, s/n
Barri:	Barri de Terra Alta
Ubicació orogràfica:	Serra de Ponent
Nom del propietari:	-
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	0010373
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439581,73
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4606936,99
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	4.726,46
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	1.387,13
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona. Des del C/Diego Velazquez
Està habitada?	No
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



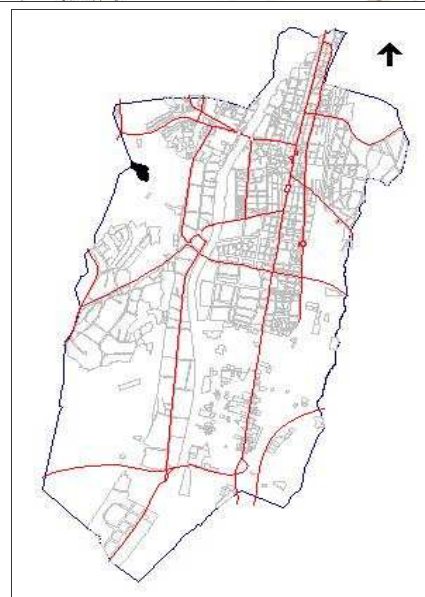
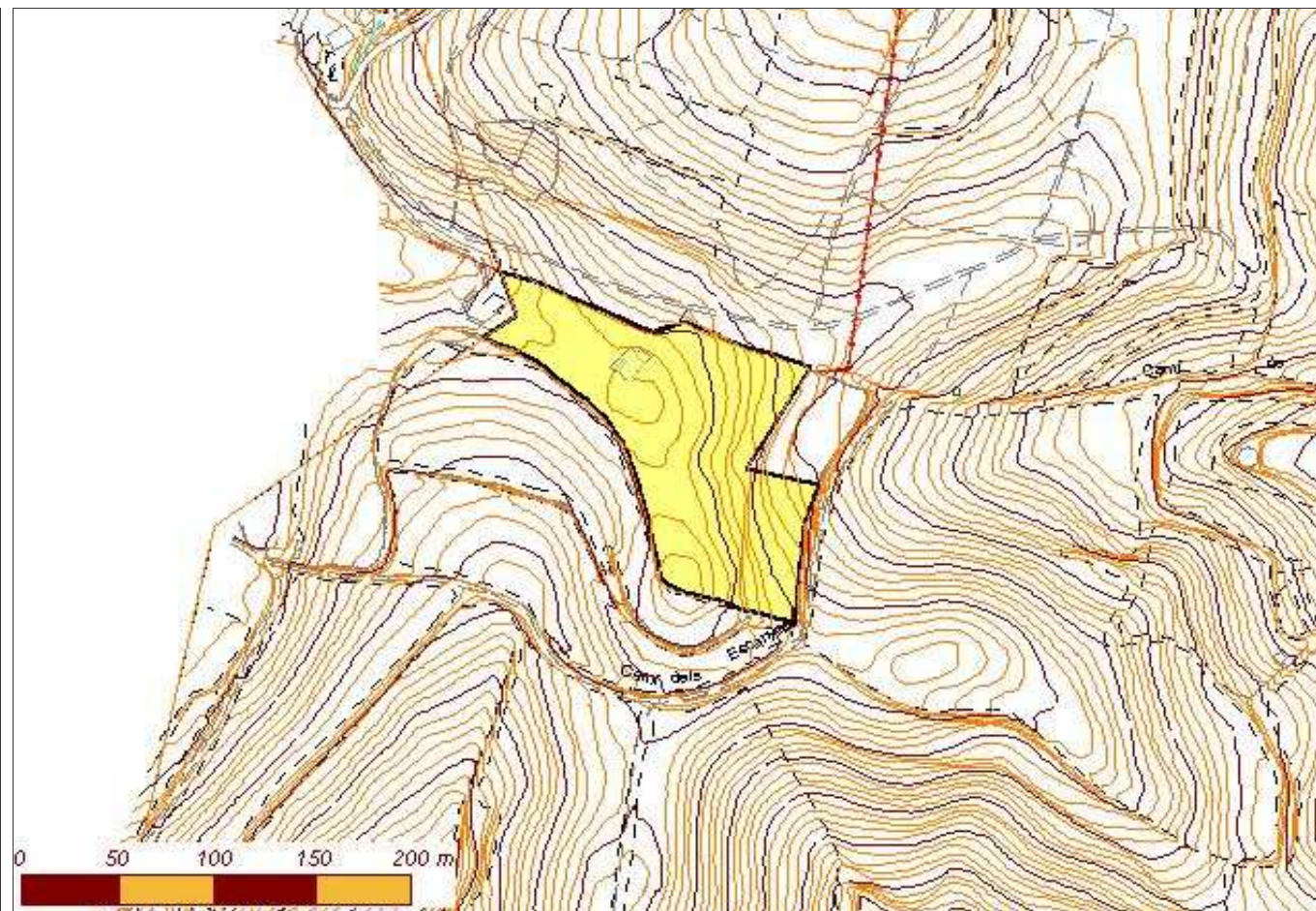
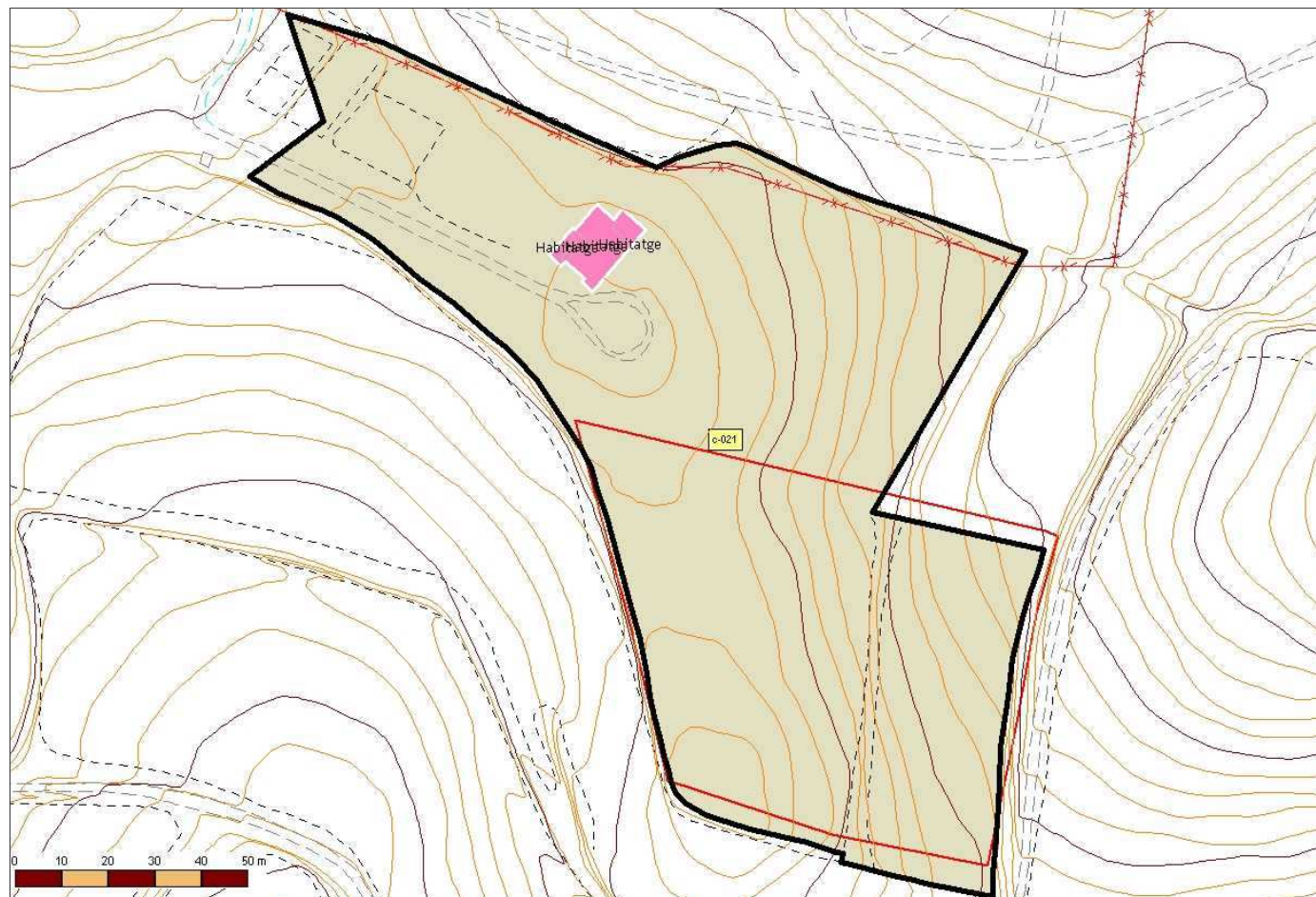
Identificador:	<b>013</b>
Nom de la casa:	Ca La Marcela (La Lionesa)
Adreça:	Carrer Diego Velazquez, s/n
Barri:	Barri de Terra Alta
Ubicació orogràfica:	Serra de Ponent
Nom del propietari:	Mateu Llinars Gualdo
Adreça del propietari:	Carrer Gonzalez Tablas, 13. 6è 1a. Barcelona
Referència Cadastral Urbana:	0010374
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439633,30
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4606921,19
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	6.038,85
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	5.792,50
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona. Des del C/Diego Velazquez
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



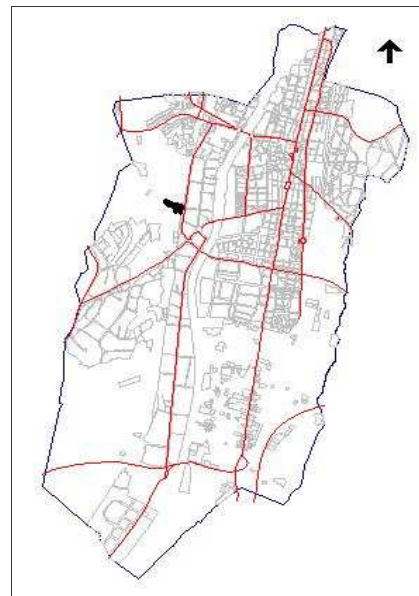
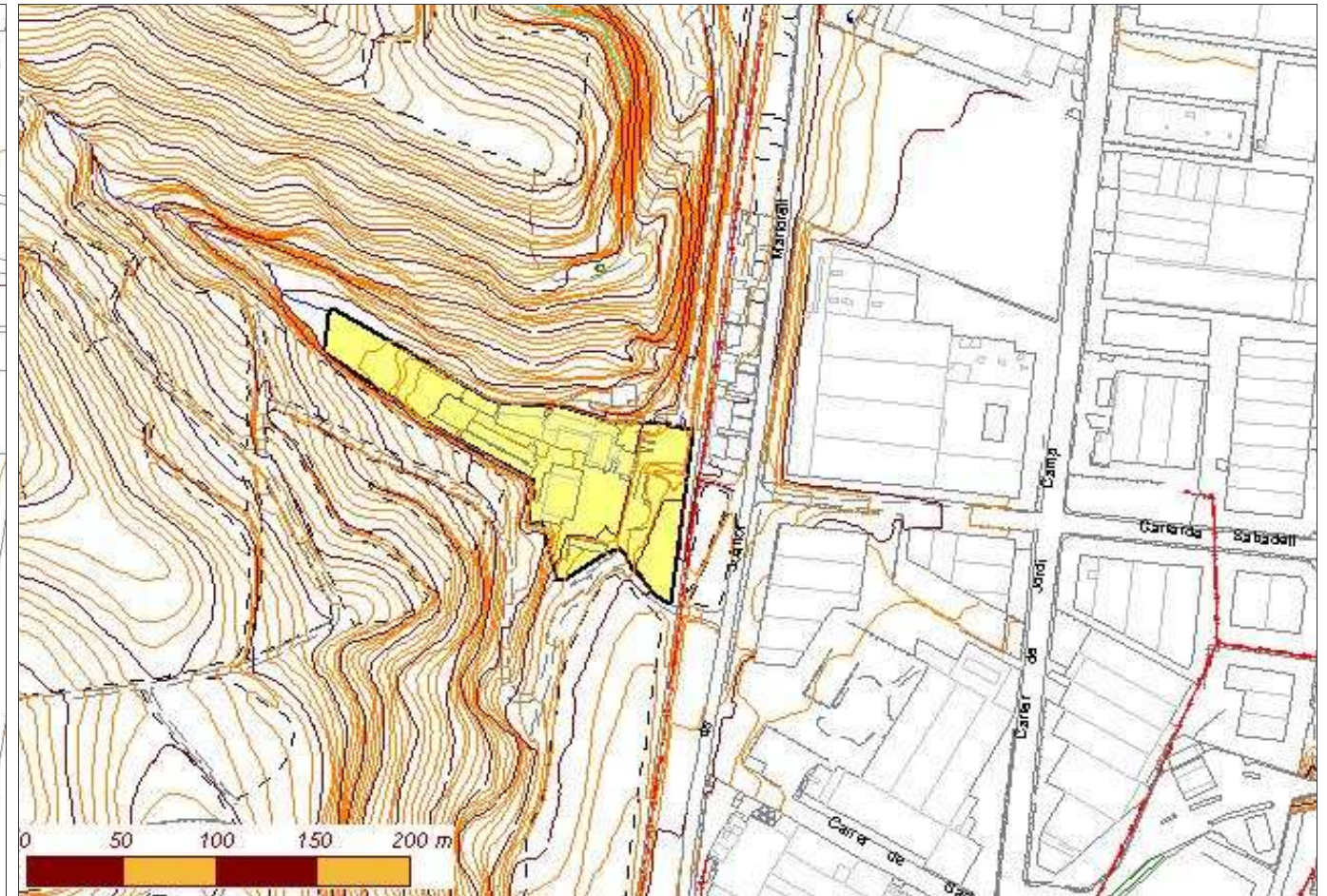
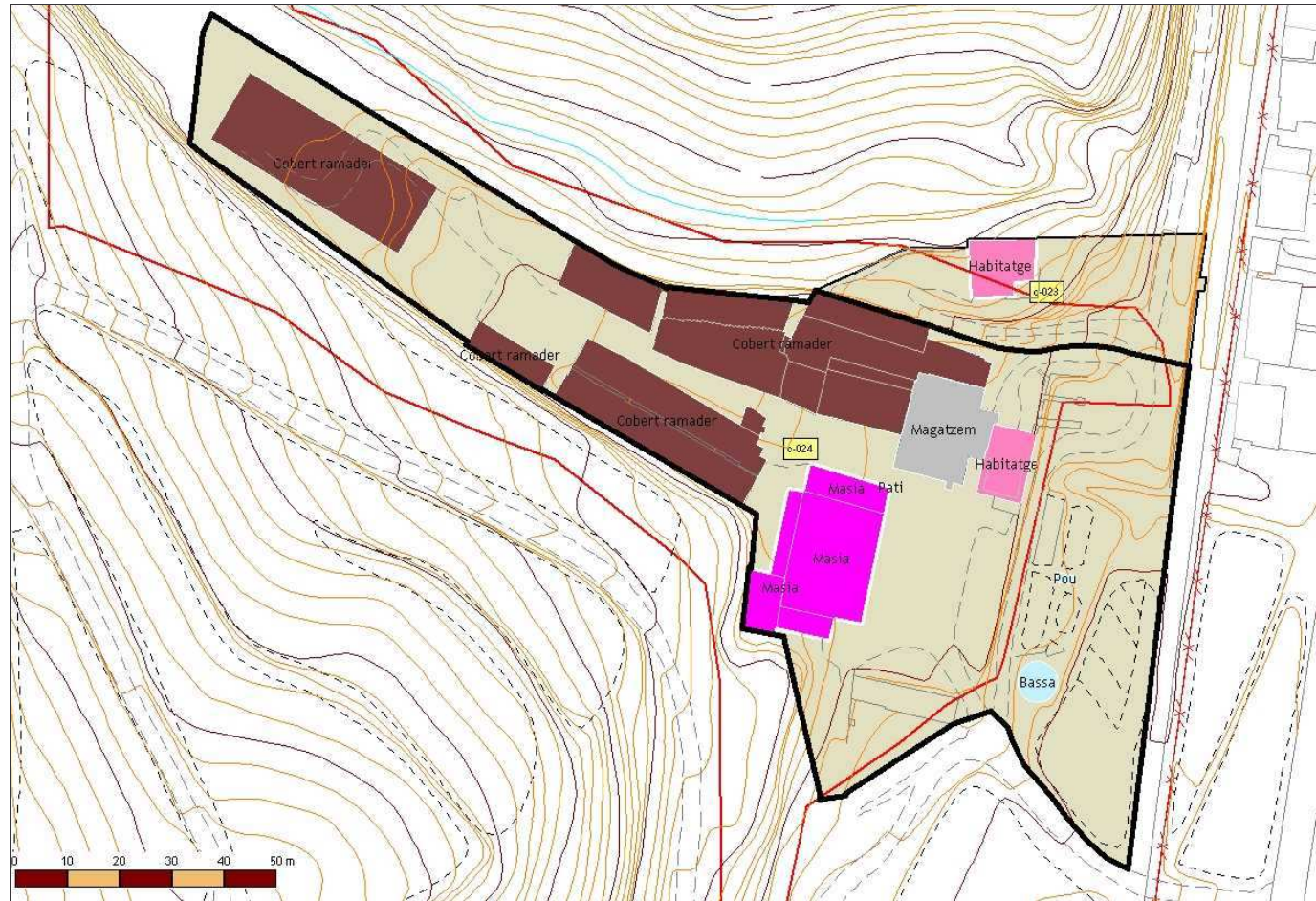
Identificador:	021
Nom de la casa:	Can Marçal
Adreça:	-
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Serra de Ponent
Nom del propietari:	-
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	0010374
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439209,37
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4606636,43
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	6.263,09
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	14.129,17
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Des del Camí dels Escanyats o el Camí de Lliça
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



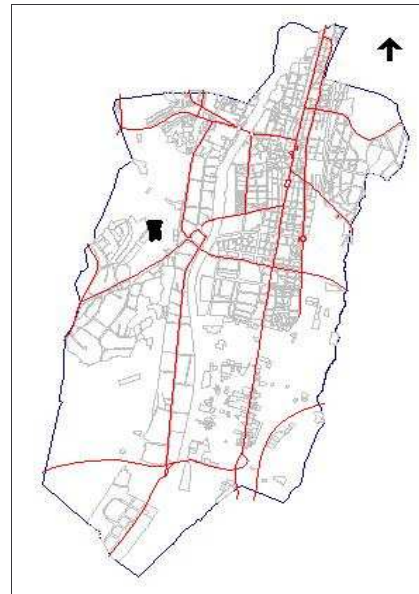
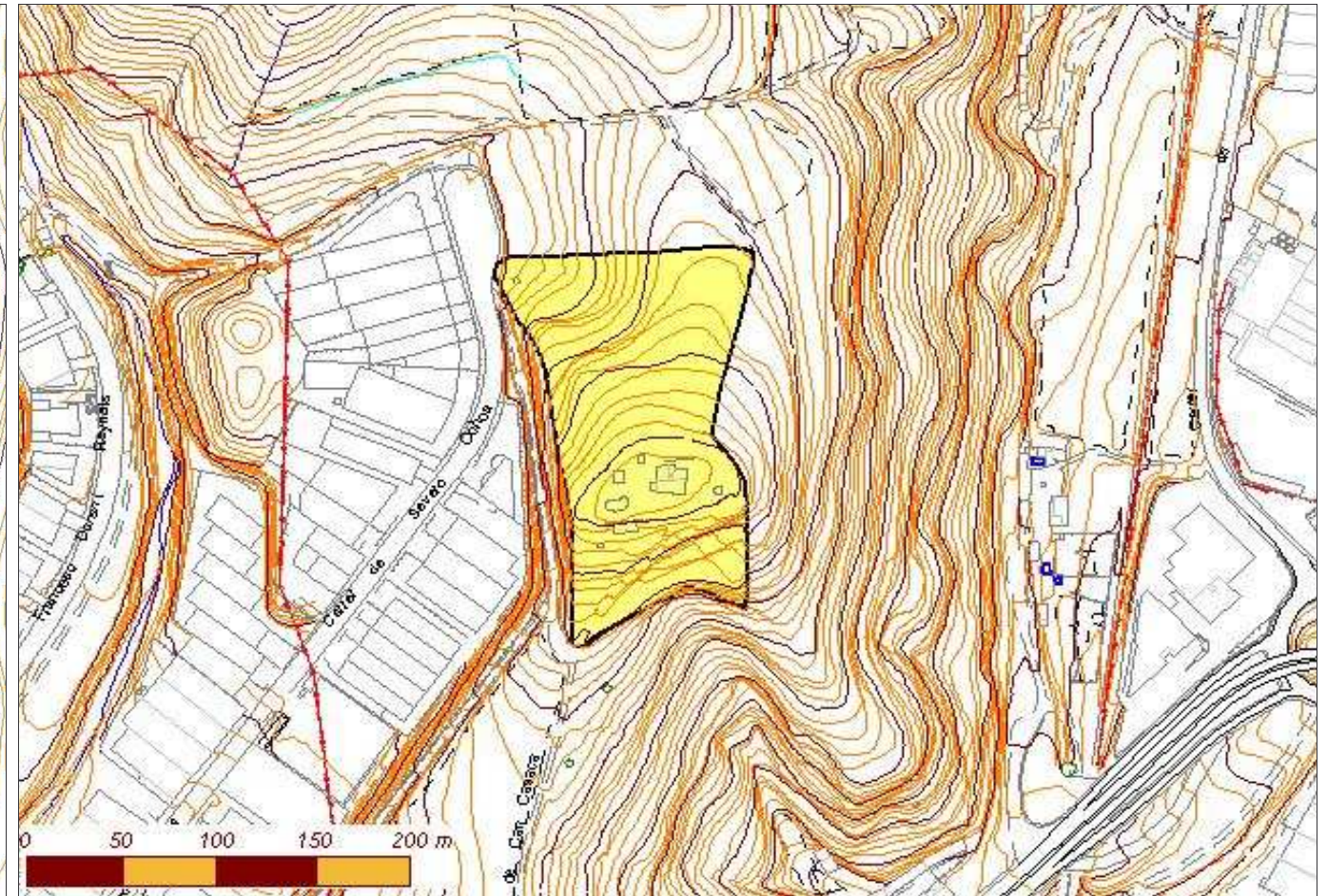
Identificador:	<b>024</b>
Nom de la casa:	Sant Nicolau
Adreça:	Camí de Sant Nicolau, s/n
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Serra de Ponent
Nom del propietari:	Pere Campins
Adreça del propietari:	Camí de Sant Nicolau, s/n
Referència Cadastral Urbana:	0015369
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439598,35
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4606189,34
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	14.613,83
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	9.737,52
Any de construcció:	1850
Estat de conservació:	Molt bona
Accesibilitat:	Des del camí de Sant Nicolau
Està habitada?	Si
Activitat?	Ramadera

**Dades rellevants:**  
És una explotació ramadera bovina.



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



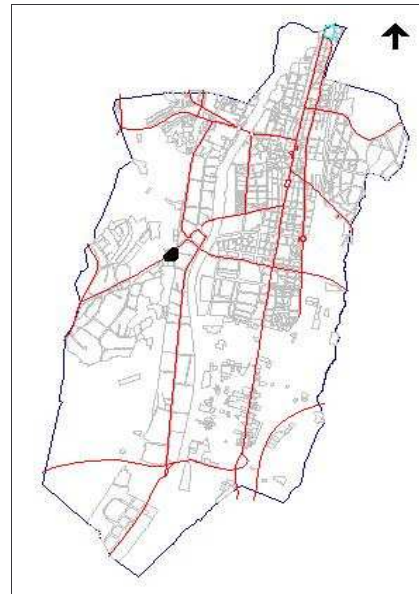
Identificador:	<b>026</b>
Nom de la casa:	Can Cassaca
Adreça:	-
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Serra de Ponent
Nom del propietari:	-
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	0020307
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439355,71
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4605884,62
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	8.369,52
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	19.064,39
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona, des de camí paral·lel al carrer Severo Ochoa
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



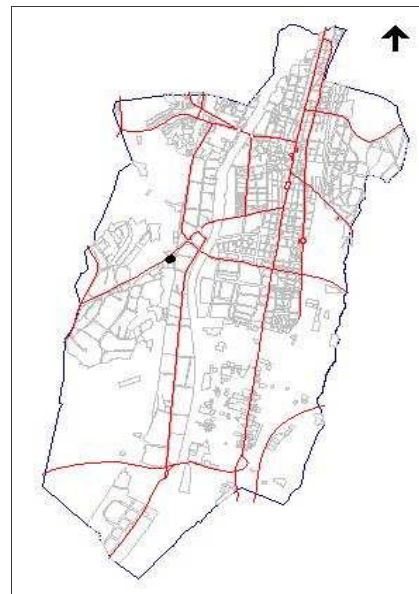
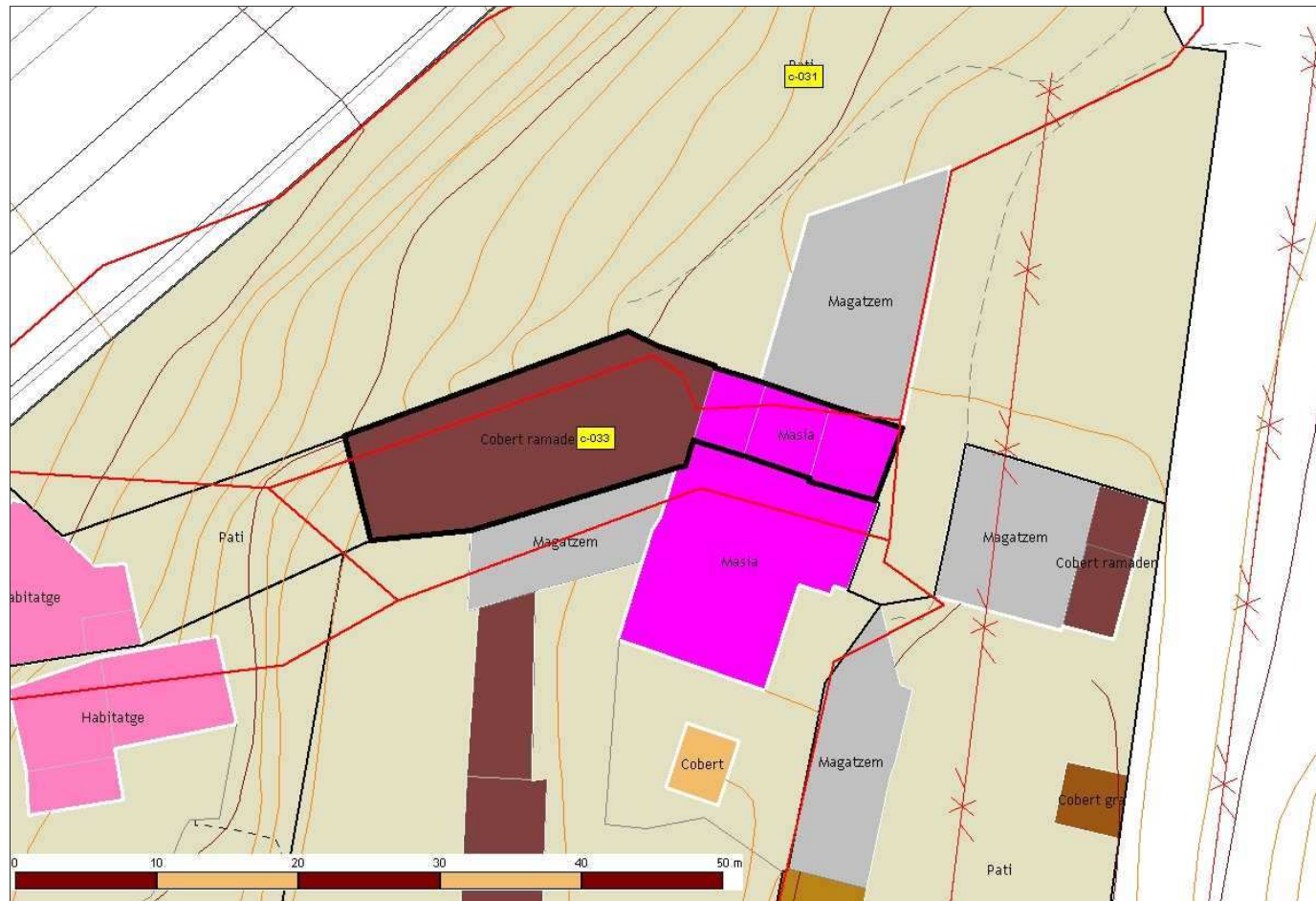
Identificador:	<b>031</b>
Nom de la casa:	Cal Pastor Vell
Adreça:	-
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Serra de Ponent
Nom del propietari:	Francesc Moragas Casals
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	-
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439546,48
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4605609,50
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	2.221,76
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	3.190,53
Any de construcció:	1915
Estat de conservació:	Regular
Accesibilitat:	Regular. Pel camí de Sant Nicolau i sota pont de N-152a.
Està habitada?	No
Activitat?	Magatzem

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



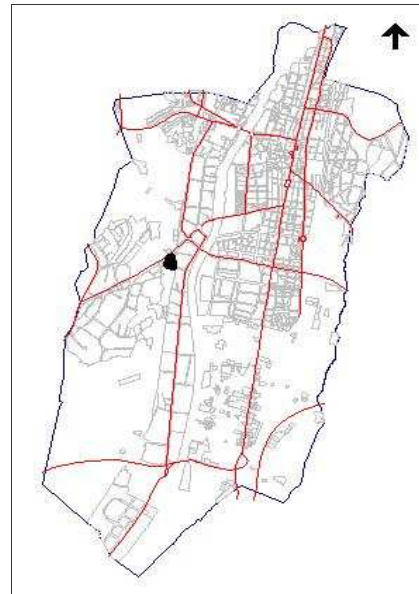
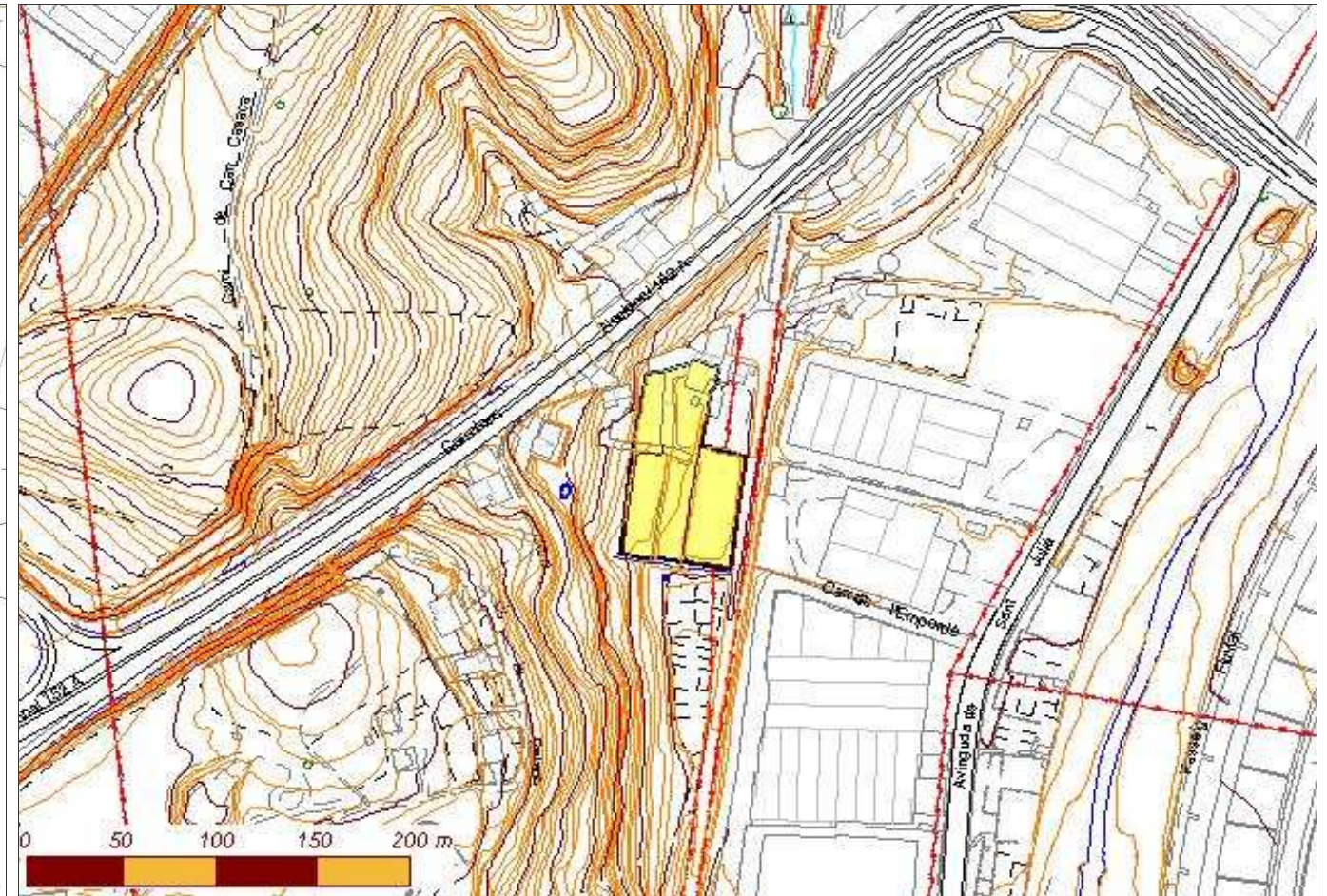
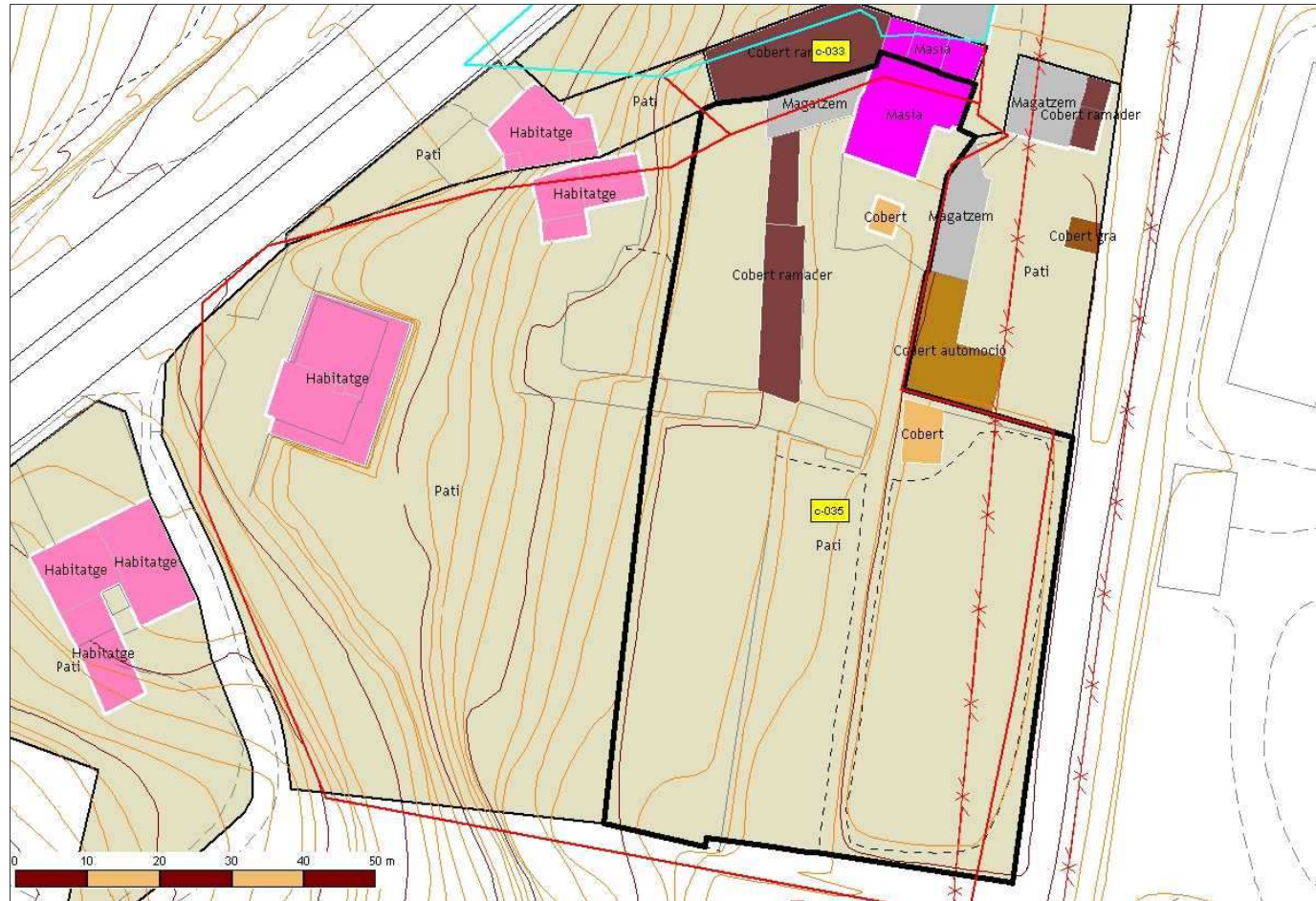
Identificador:	<b>033</b>
Nom de la casa:	Can Joia
Adreça:	-
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Serra de Ponent
Nom del propietari:	-
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	-
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439529,41
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4605576,11
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	367,85
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	298,43
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Regular. Pel camí de Sant Nicolau i sota pont de N-152a.
Està habitada?	No
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



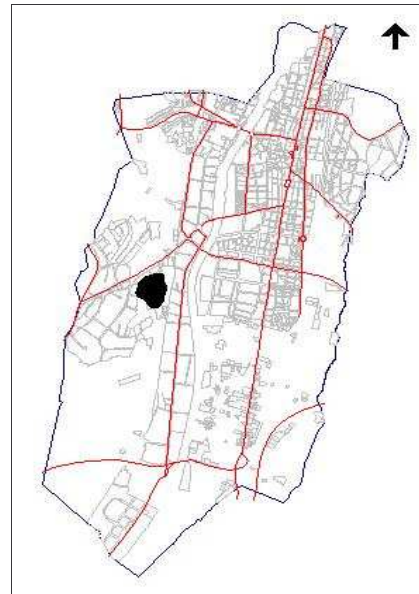
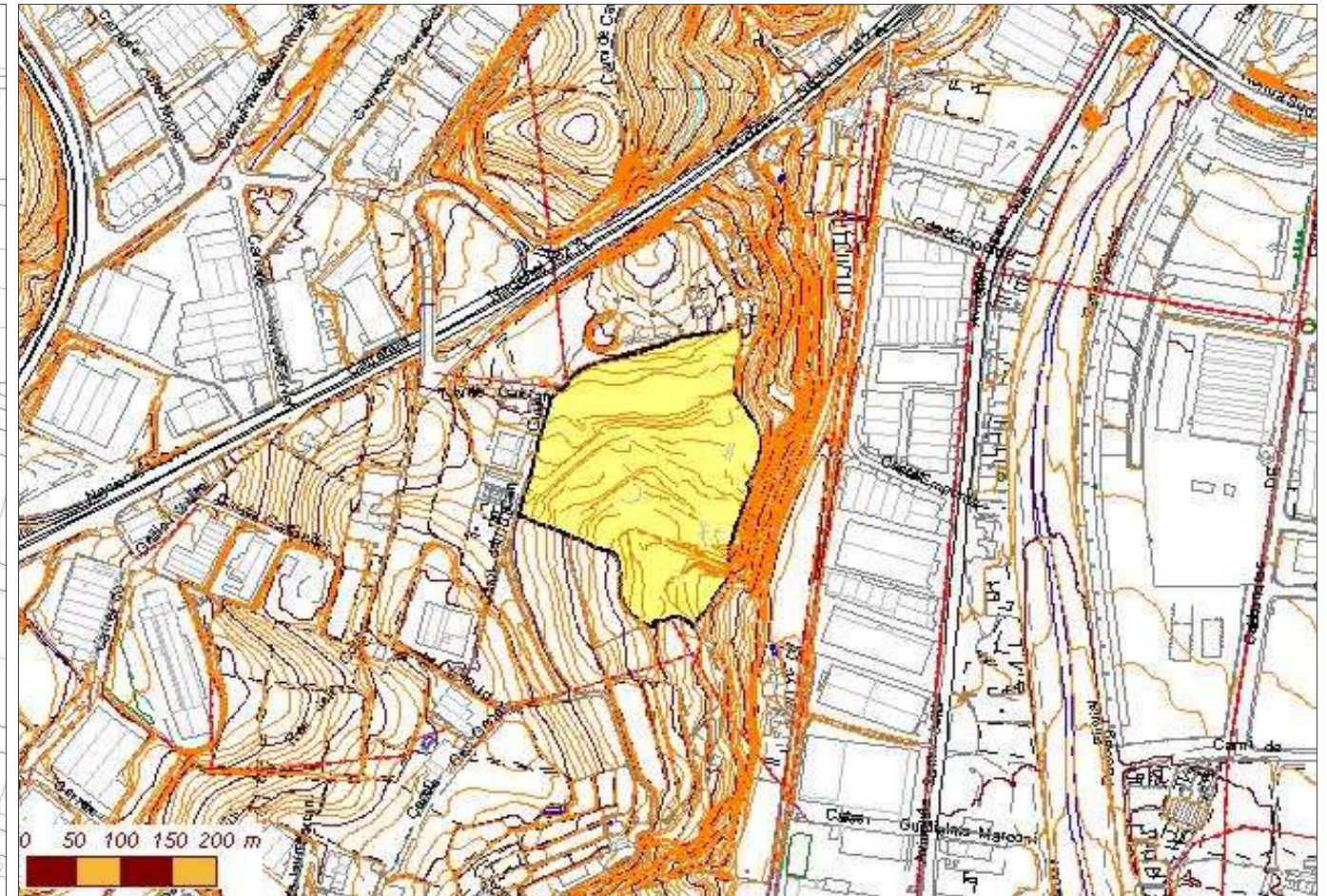
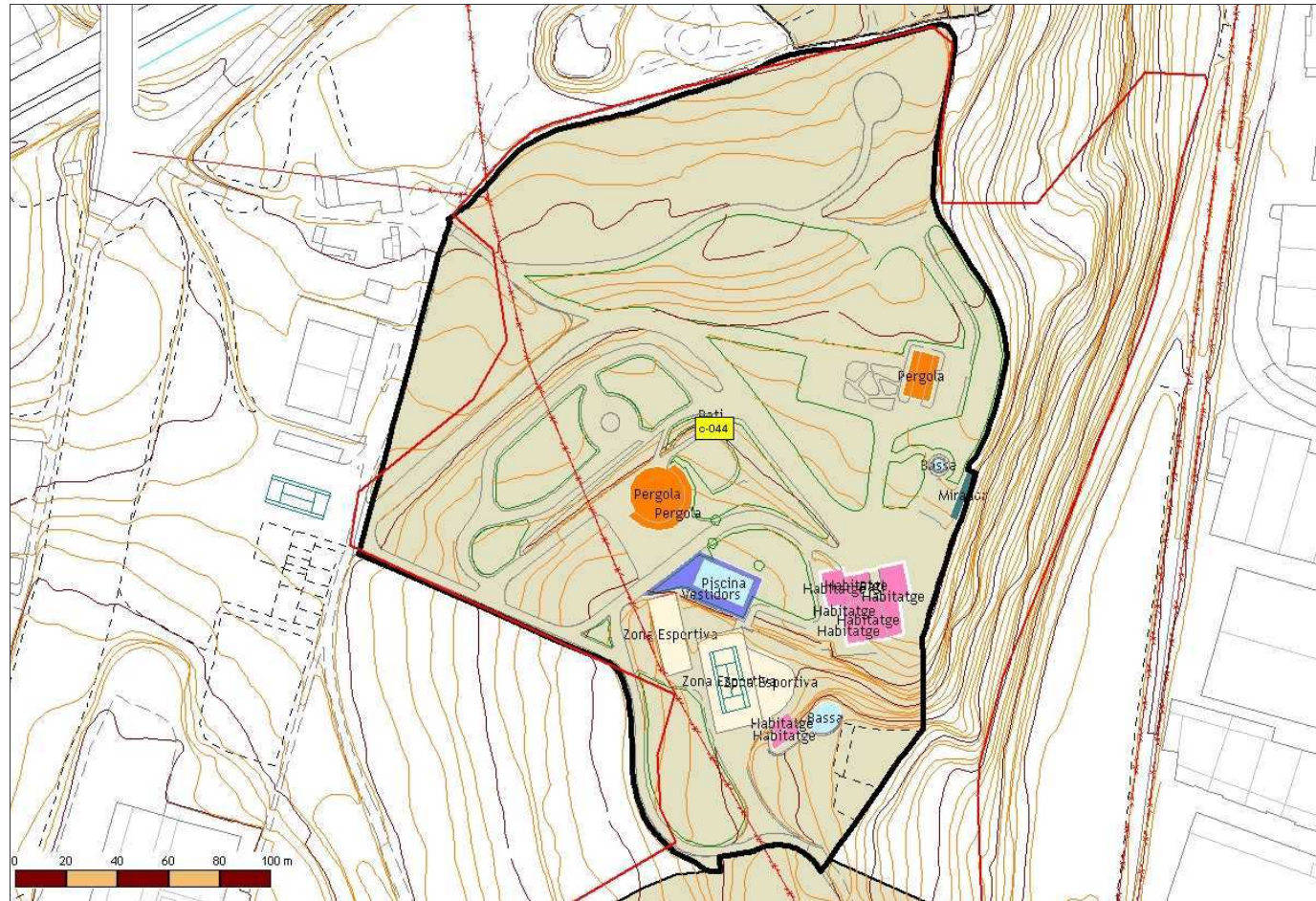
Identificador:	<b>035</b>
Nom de la casa:	Cal Messio
Adreça:	-
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Serra de Ponent
Nom del propietari:	-
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	-
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439531,02
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4605519,51
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	9.665,21
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	5.085,20
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Regular. Pel camí de Sant Nicolau i sota pont de N-152a.
Està habitada?	No
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Identificador:	044
Nom de la casa:	Can Many
Adreça:	Cami de Can Guri
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Serra de Ponent
Nom del propietari:	-
Adreça del propietari:	Cami de Can Guri
Referència Cadastral Urbana:	0025304
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439320,69
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4605181,97
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	74.793,06
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	52.777,32
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Molt bona
Accesibilitat:	Des del Cami de Can Guri del Polígon Industrial Coll de la Manyà
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:

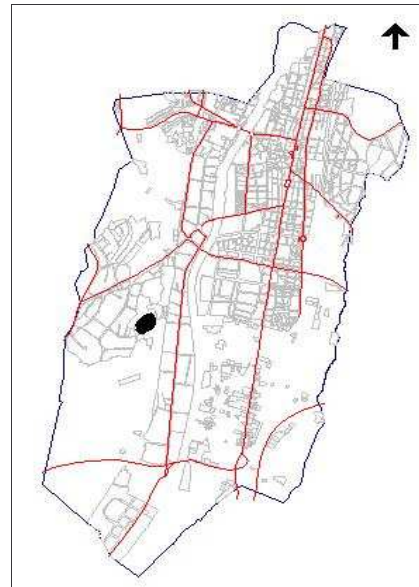
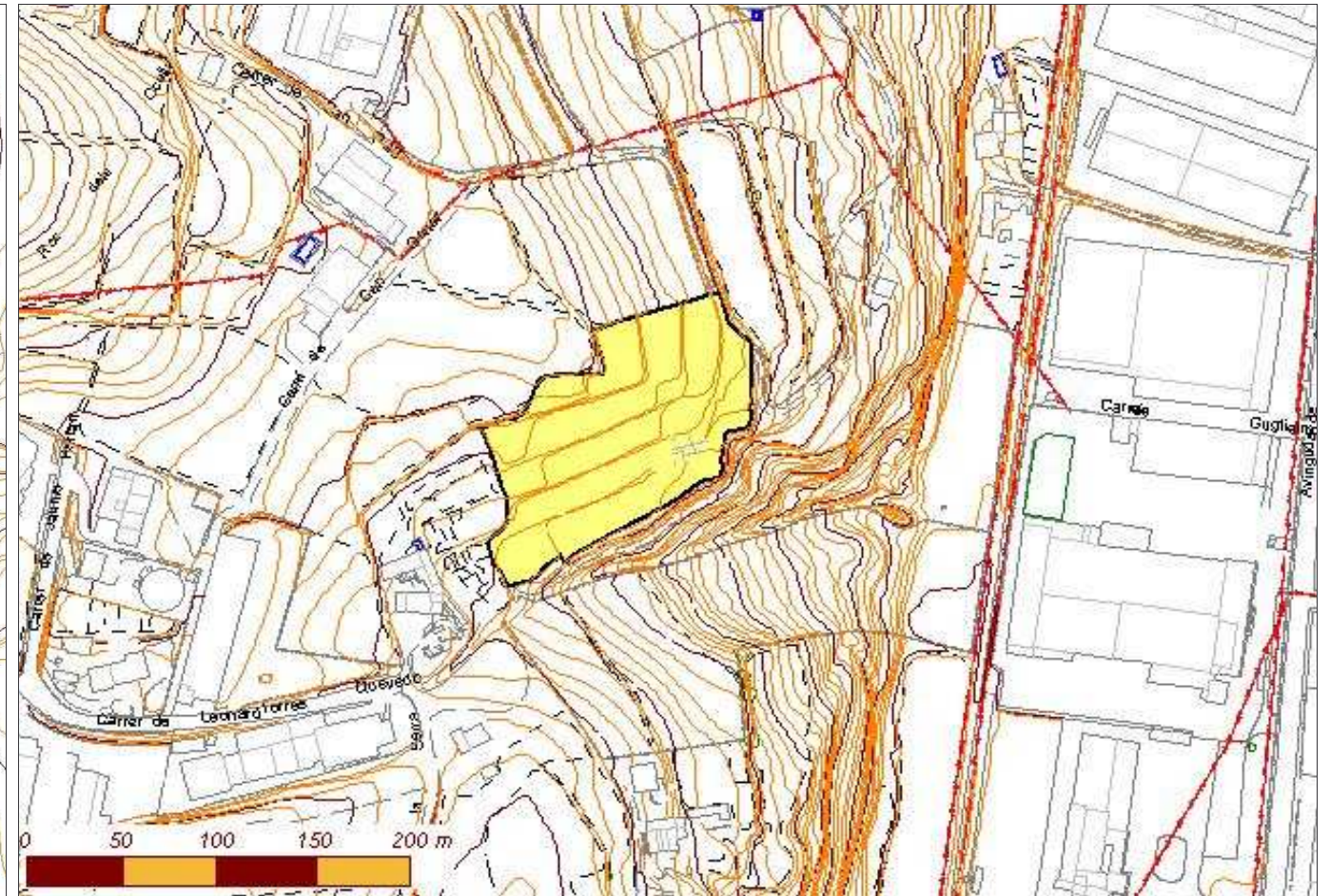
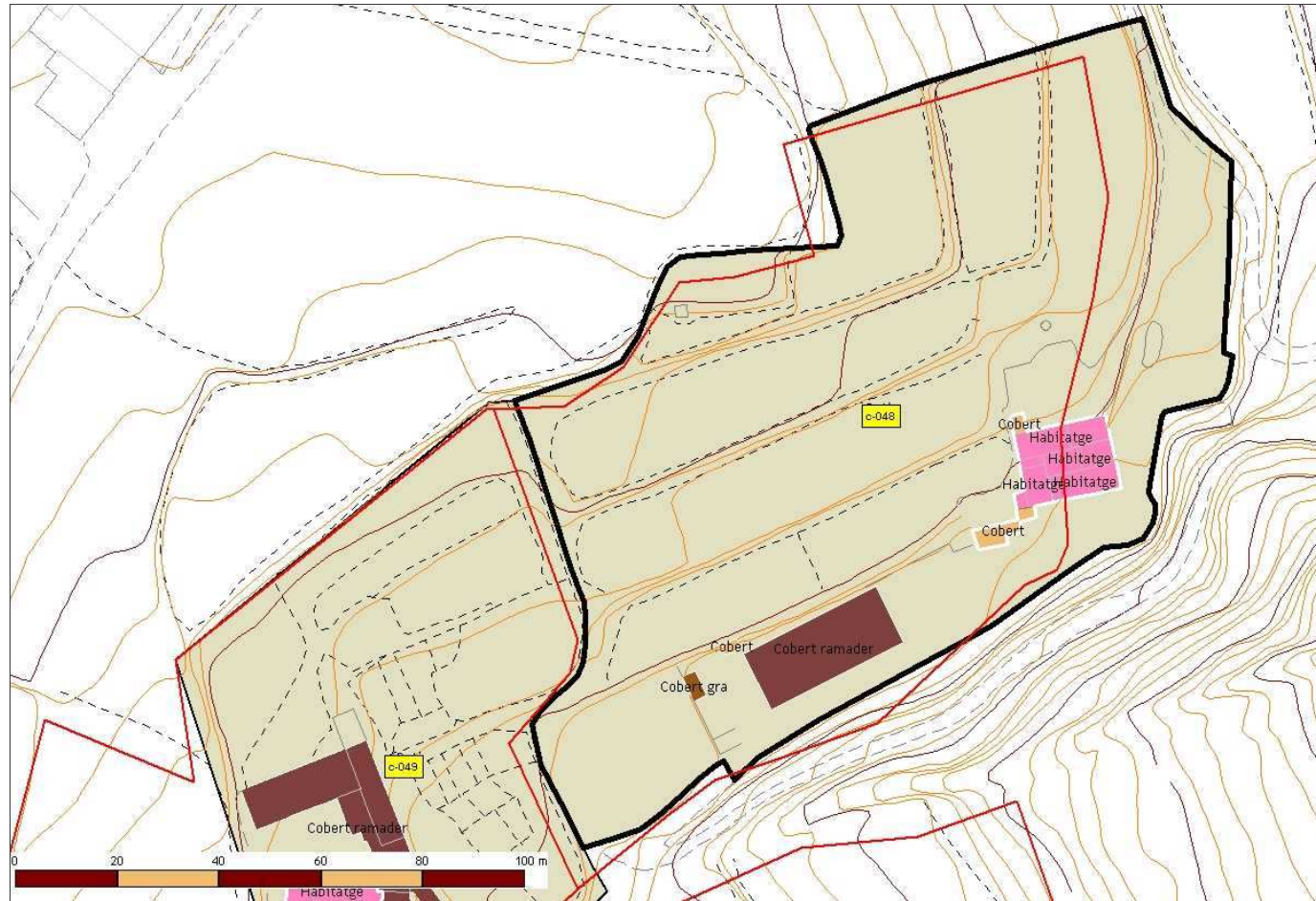






# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



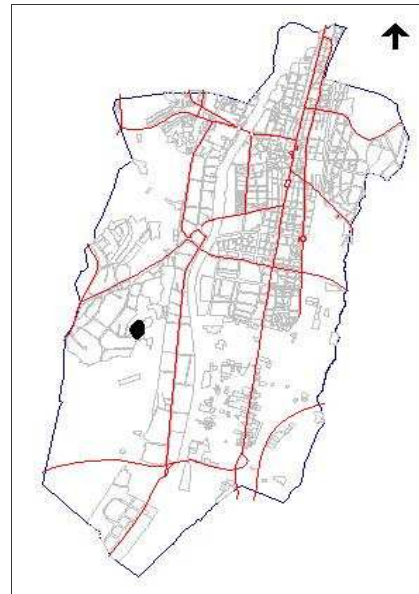
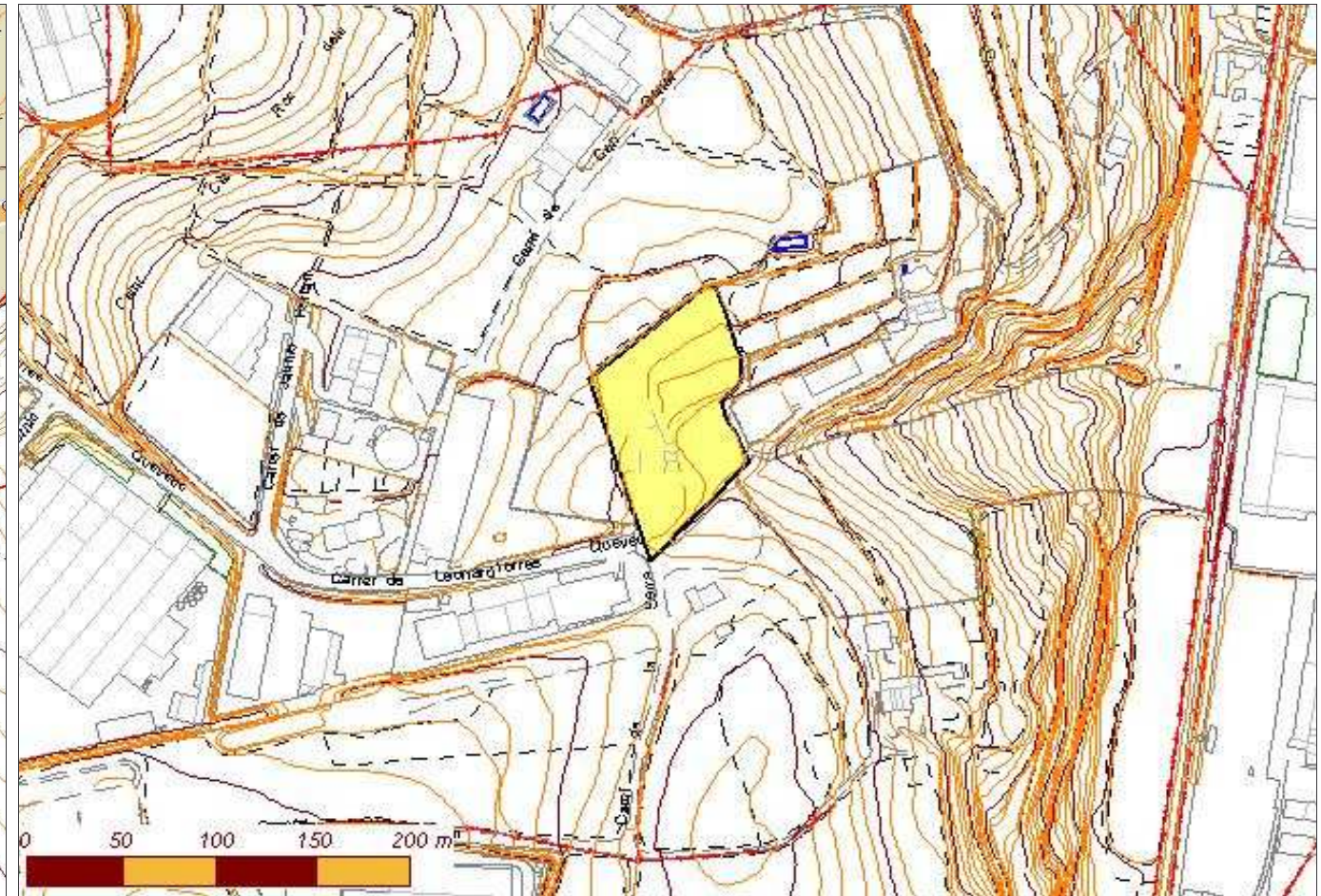
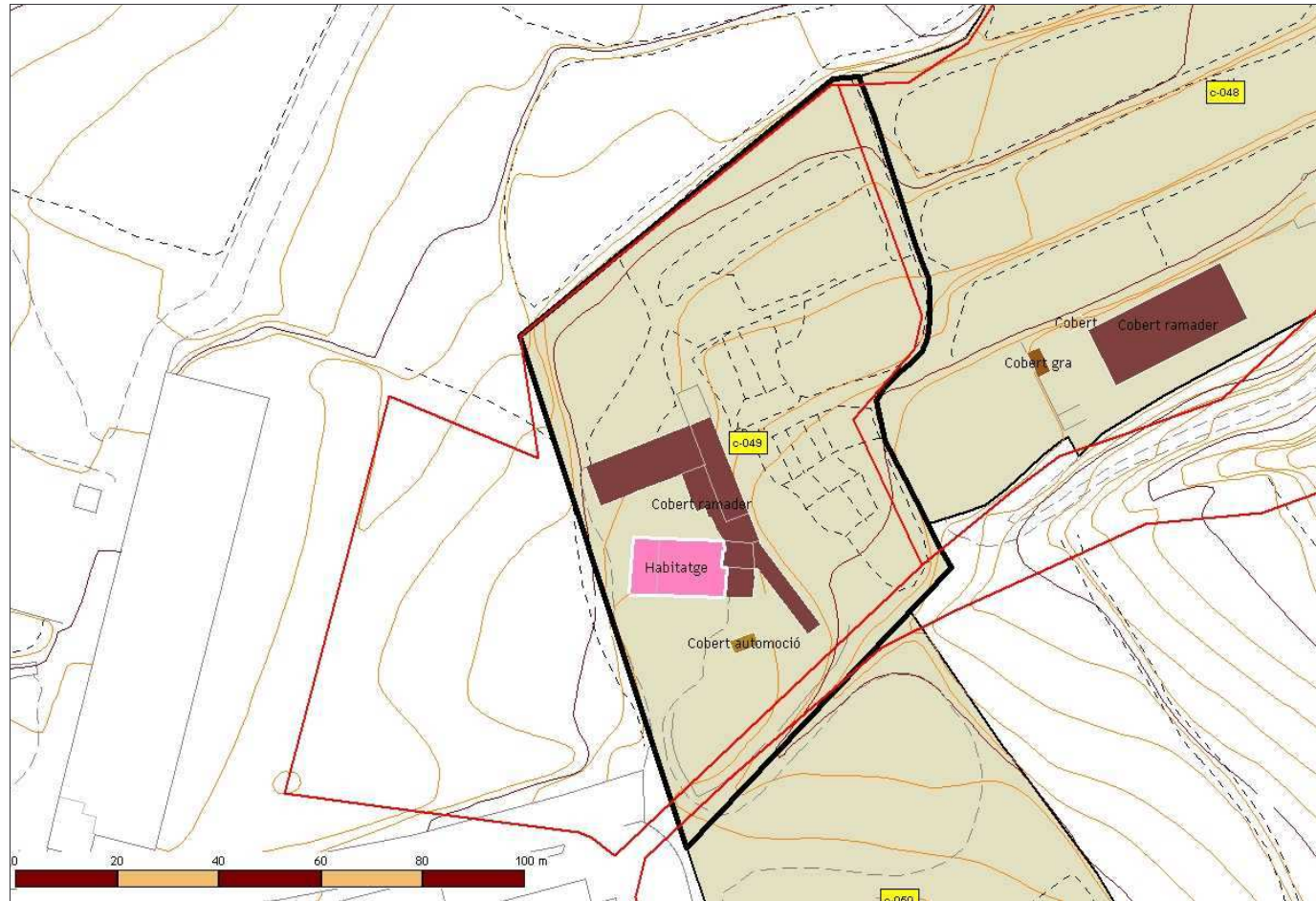
Identificador:	<b>048</b>
Nom de la casa:	Mas Blanc
Adreça:	-
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Serra de Ponent
Nom del propietari:	-
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	-
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439254,65
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4604793,03
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	10.829,93
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	12.728,45
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	-
Està habitada?	No
Activitat?	Ramadera

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



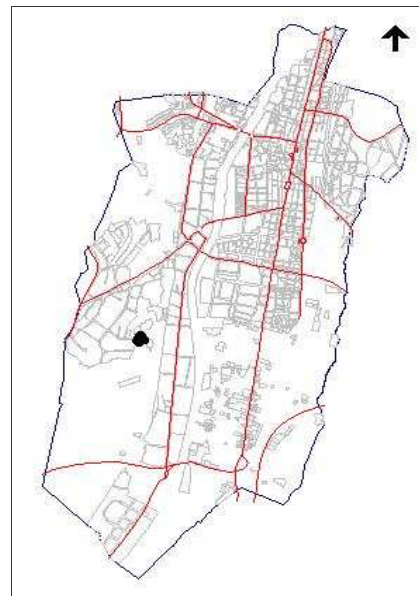
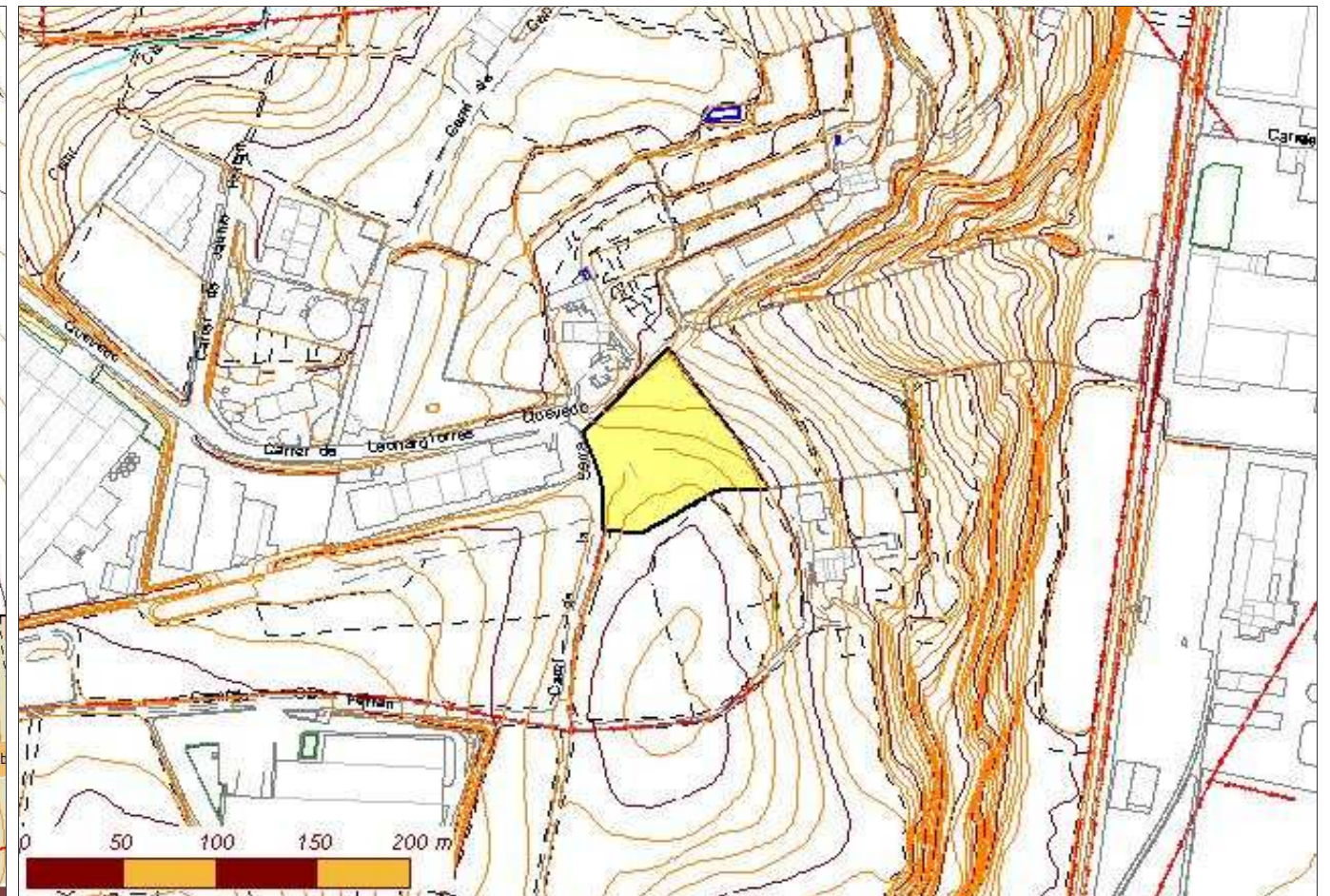
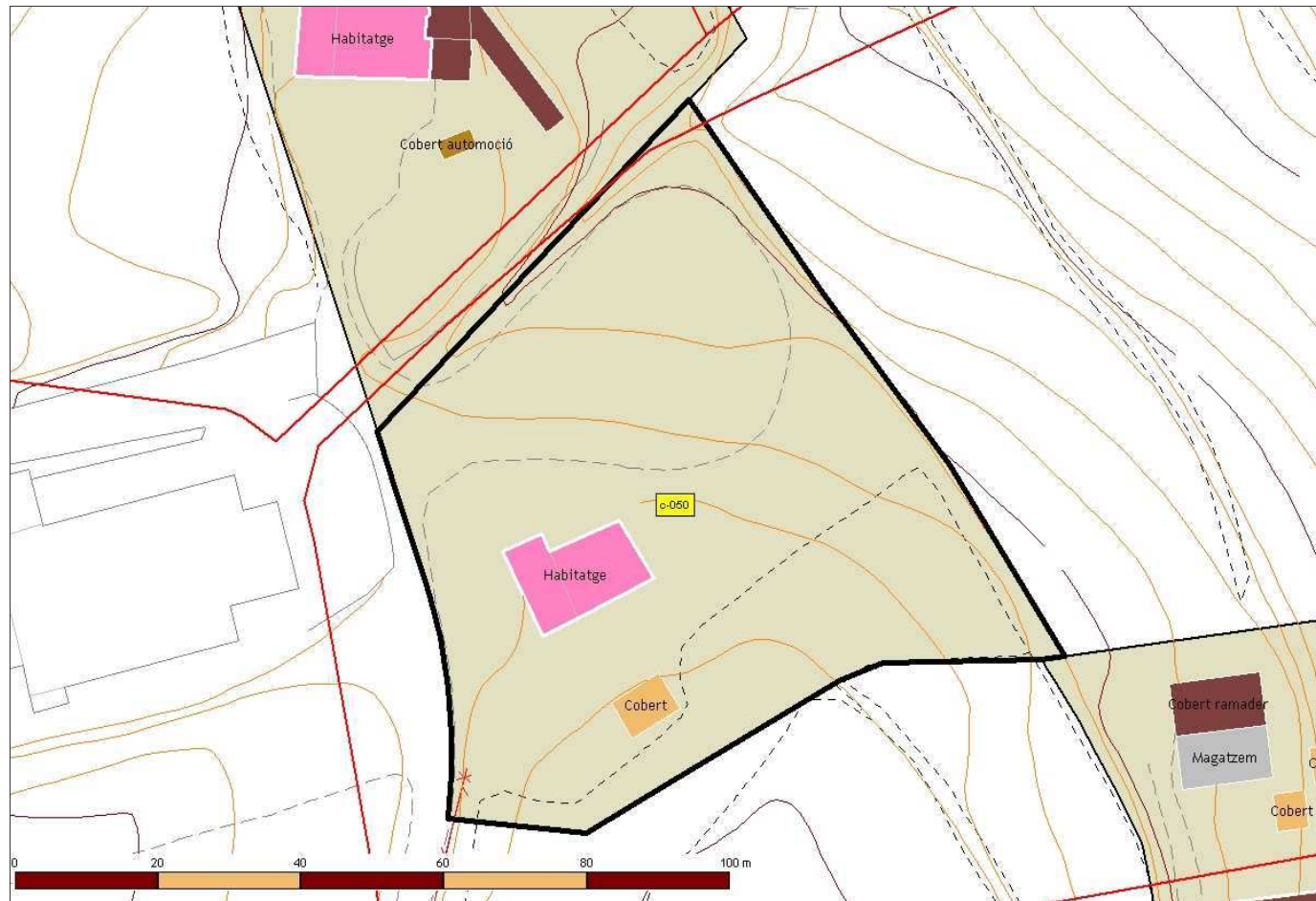
Identificador:	<b>049</b>
Nom de la casa:	Casa Climent
Adreça:	Camí de la Serra,s/n
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Serra de Ponent
Nom del propietari:	Lluís Castellà Partegàs / Carme Castellà Sitges
Adreça del propietari:	Camí de la Serra,s/n
Referència Cadastral Urbana:	-
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439164,76
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4604725,32
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	10.469,28
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	7.104,08
Any de construcció:	1819
Estat de conservació:	Regular
Accesibilitat:	Des del carrer Camí de la Serra del Polígon Industrial
Està habitada?	Si
Activitat?	Agrícola

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



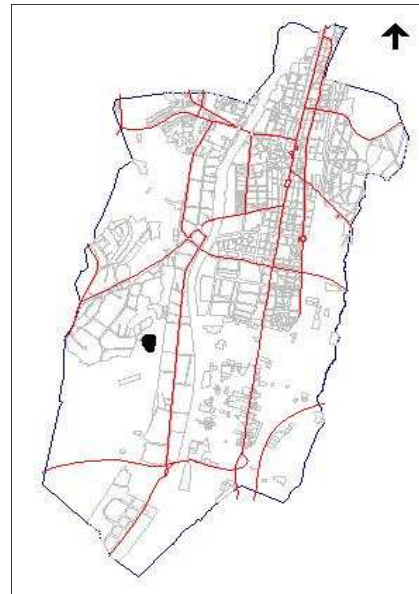
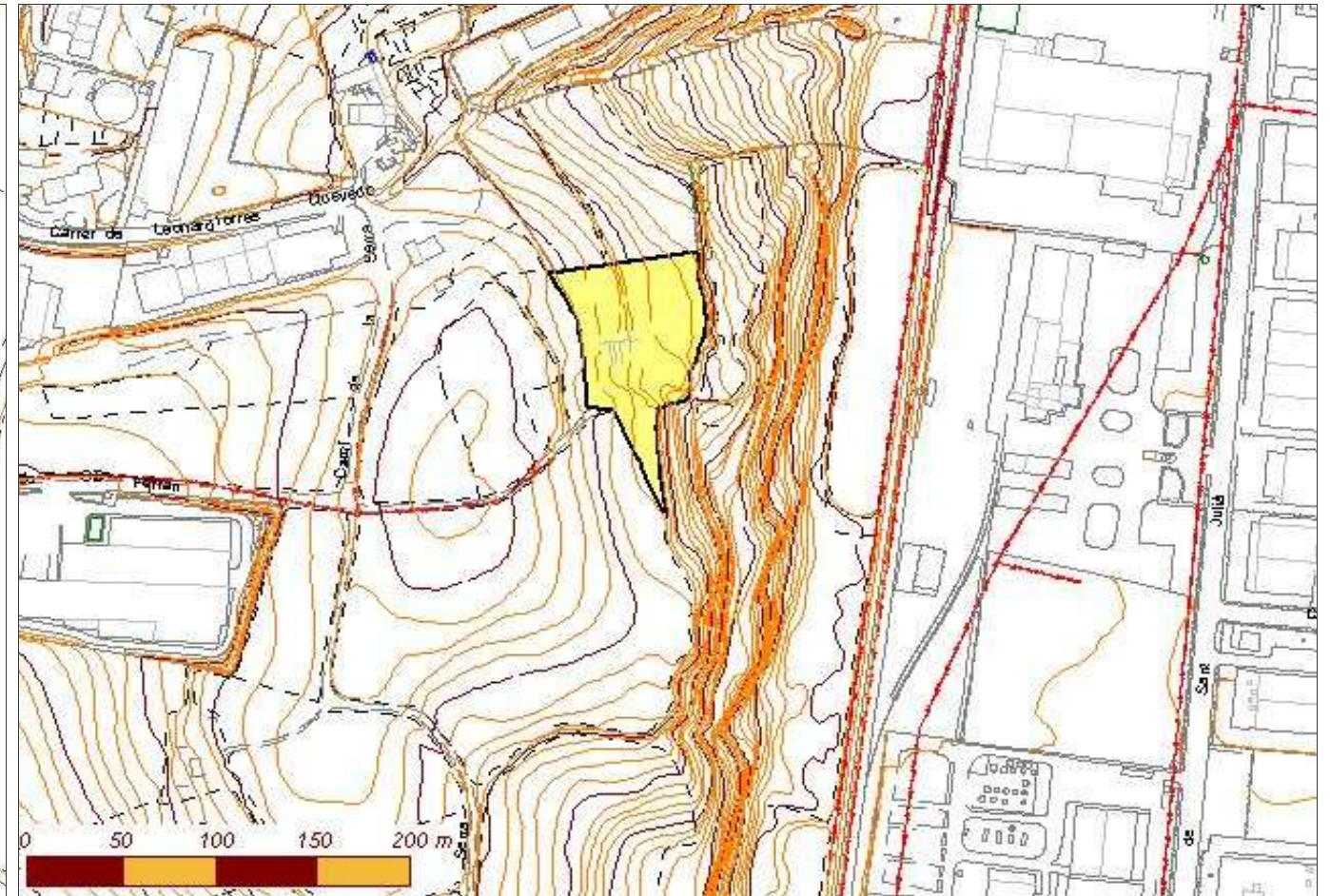
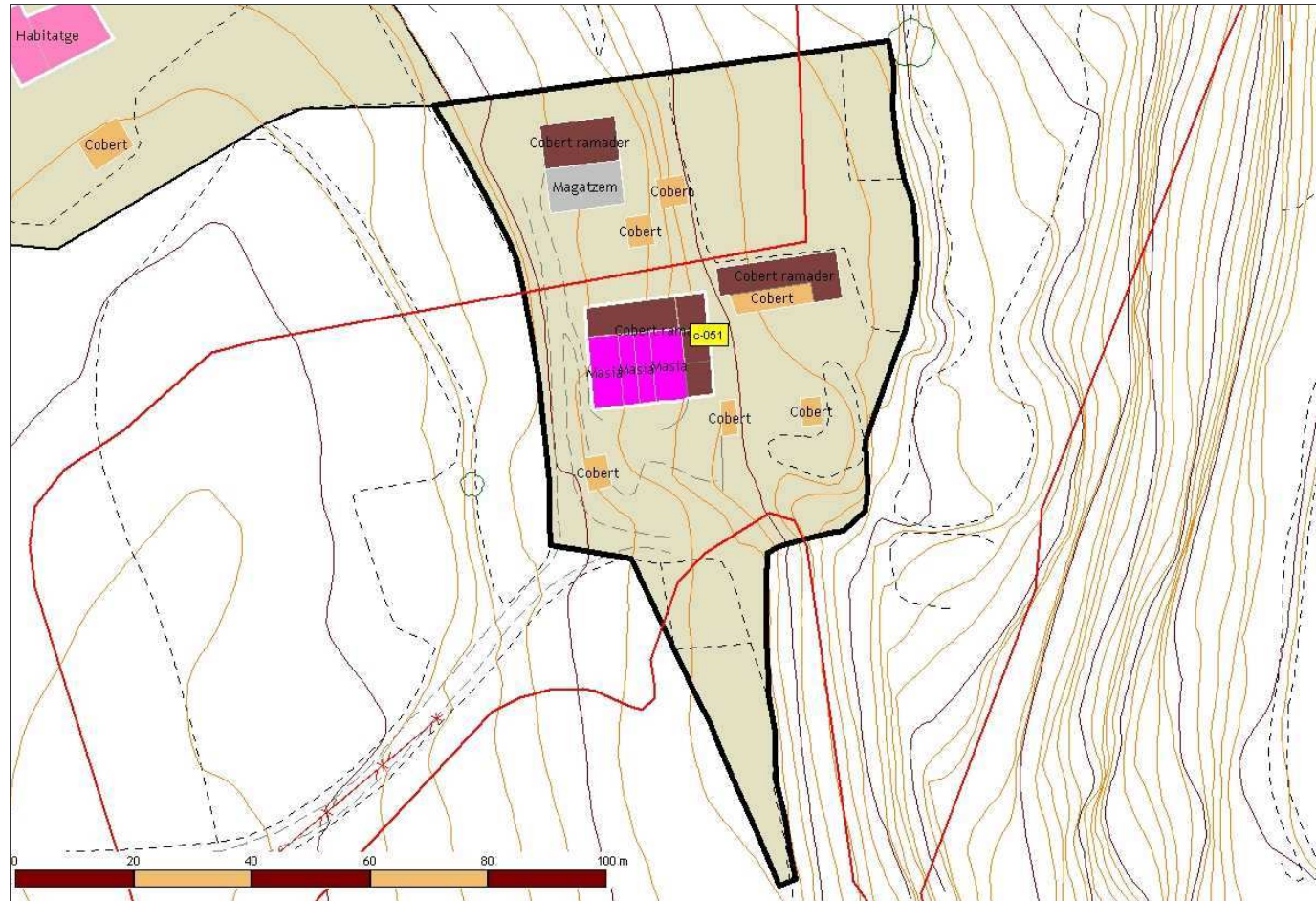
Identificador:	050
Nom de la casa:	Can Bonastre
Adreça:	Camí de la Serra, s/n
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Serra de Ponent
Nom del propietari:	Sr Medina 607252930
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	0005298
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439197,55
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4604646,48
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	22.698,80
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	5.217,59
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	-
Accesibilitat:	Pel Camí de la Serra del Polígon Industrial del Coll de la Manya
Està habitada?	-
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



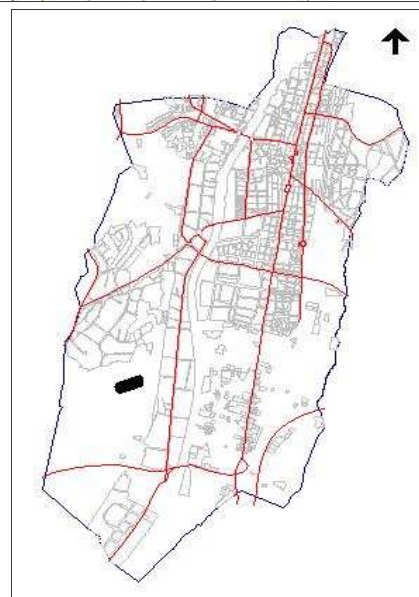
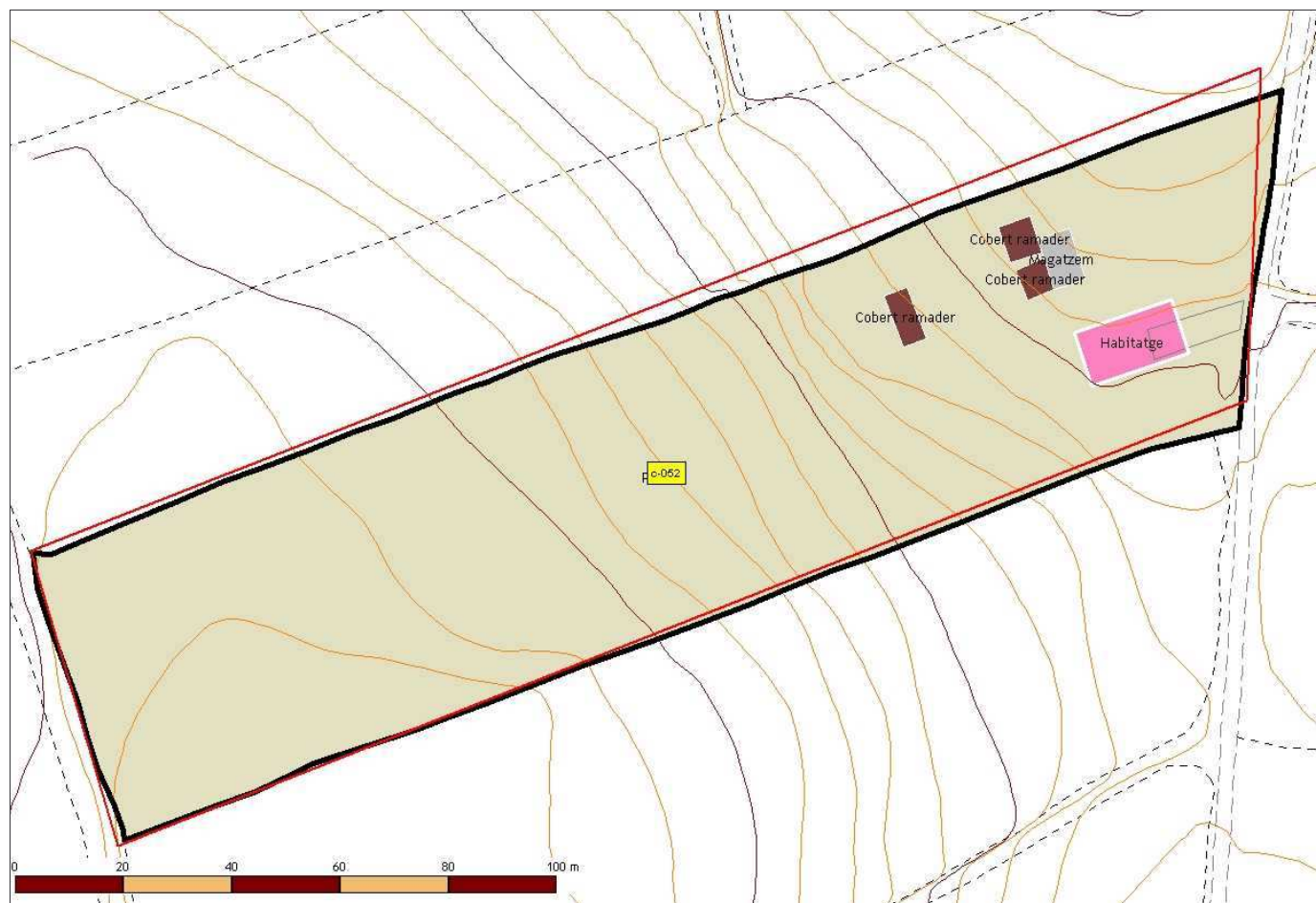
Identificador:	<b>051</b>
Nom de la casa:	Can Riera
Adreça:	Camí de Can Riera
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Serra de Ponent
Nom del propietari:	Josep Cruells i Canadell
Adreça del propietari:	Camí de Can Riera
Referència Cadastral Urbana:	-
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439295,78
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4604560,73
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	17.485,42
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	5.692,78
Any de construcció:	1750
Estat de conservació:	Molt bona
Accesibilitat:	Des del carrer camí de la Serra. Camí sense sortida en bon estat.
Està habitada?	Si
Activitat?	Agrícola

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



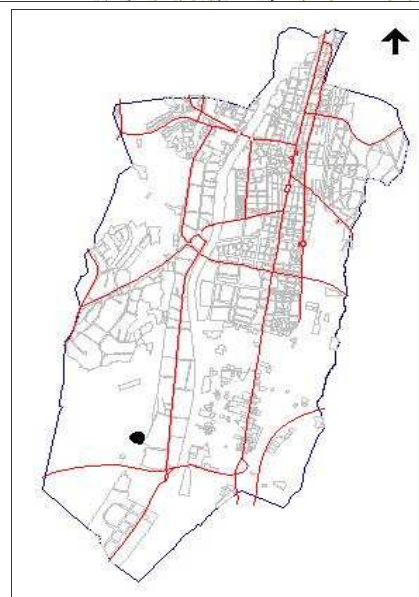
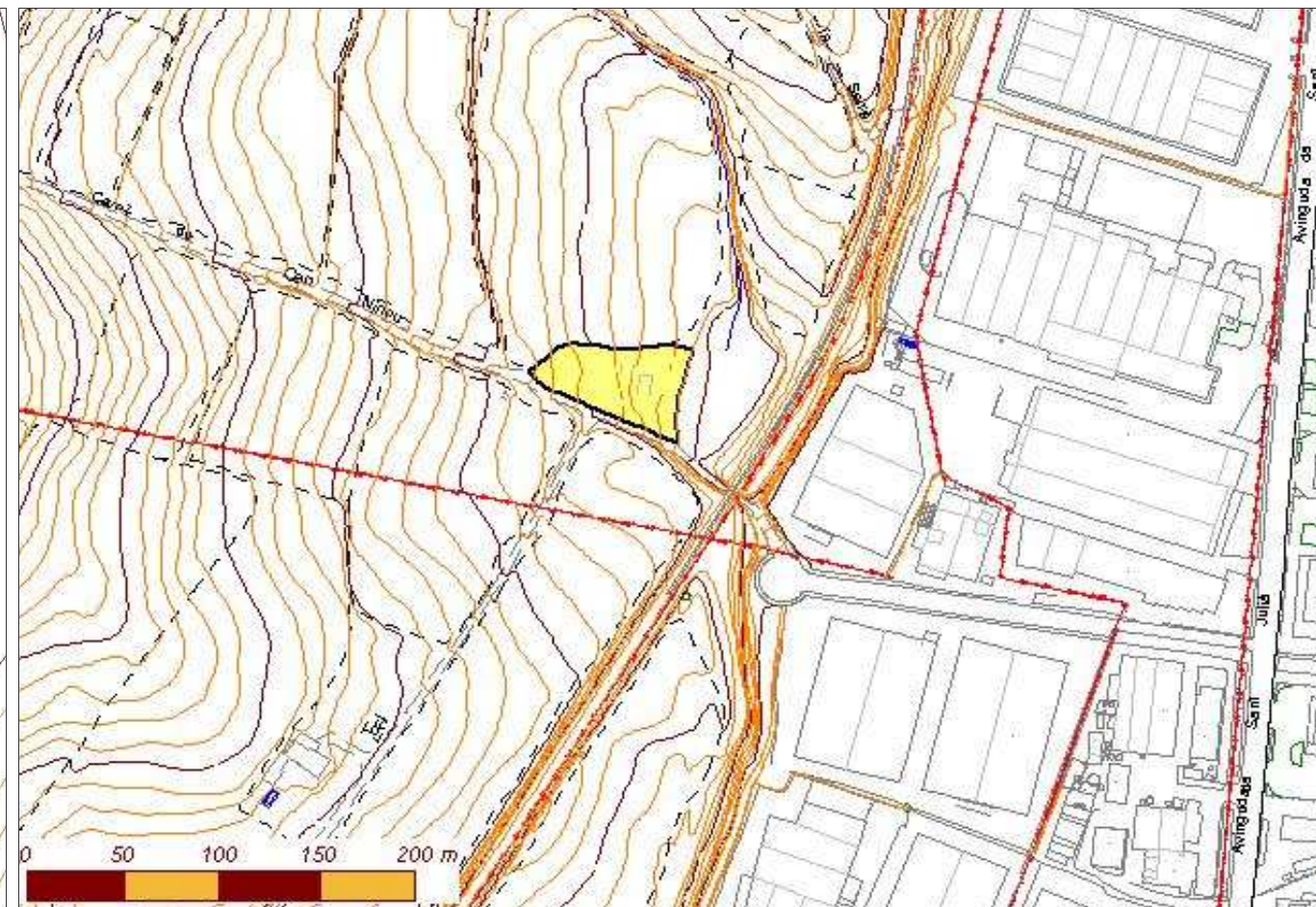
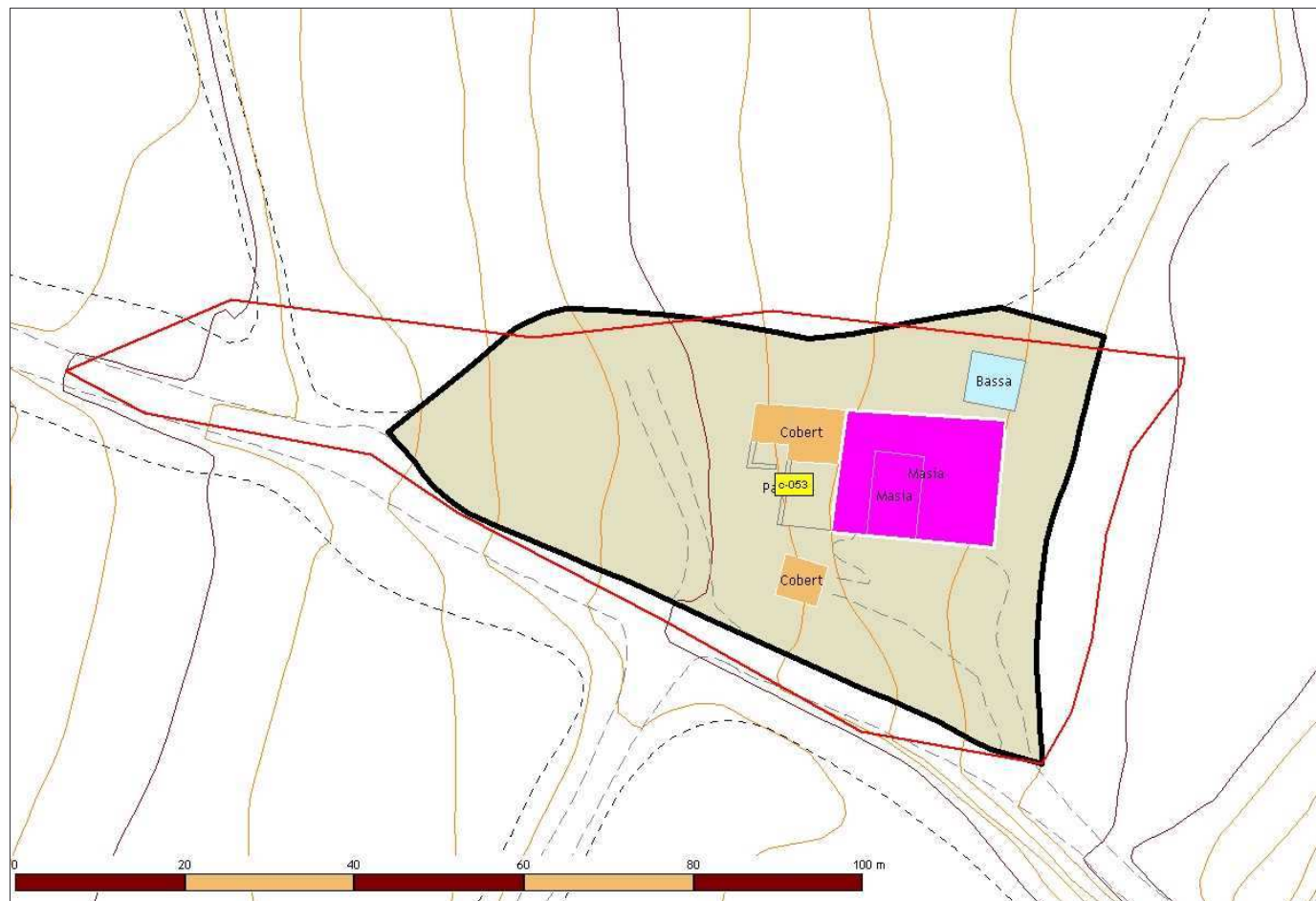
Identificador:	<b>052</b>
Nom de la casa:	Ca l'Esquella
Adreça:	Camí de la Serra
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Serra de Ponent
Nom del propietari:	-
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	0010292
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439087,57
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4604142,73
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	12.899,14
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	12.526,29
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona. Des de Polígon Industrial Coll de la Manya
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



**053**

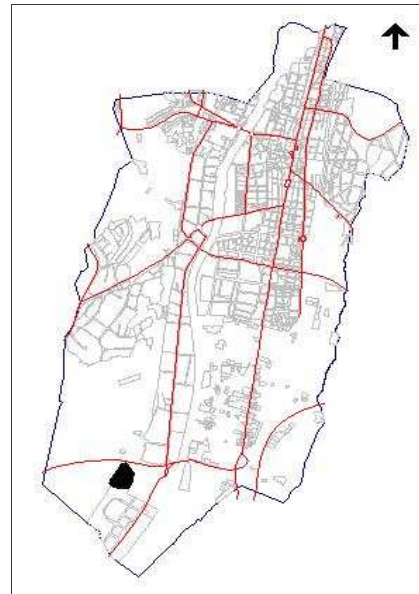
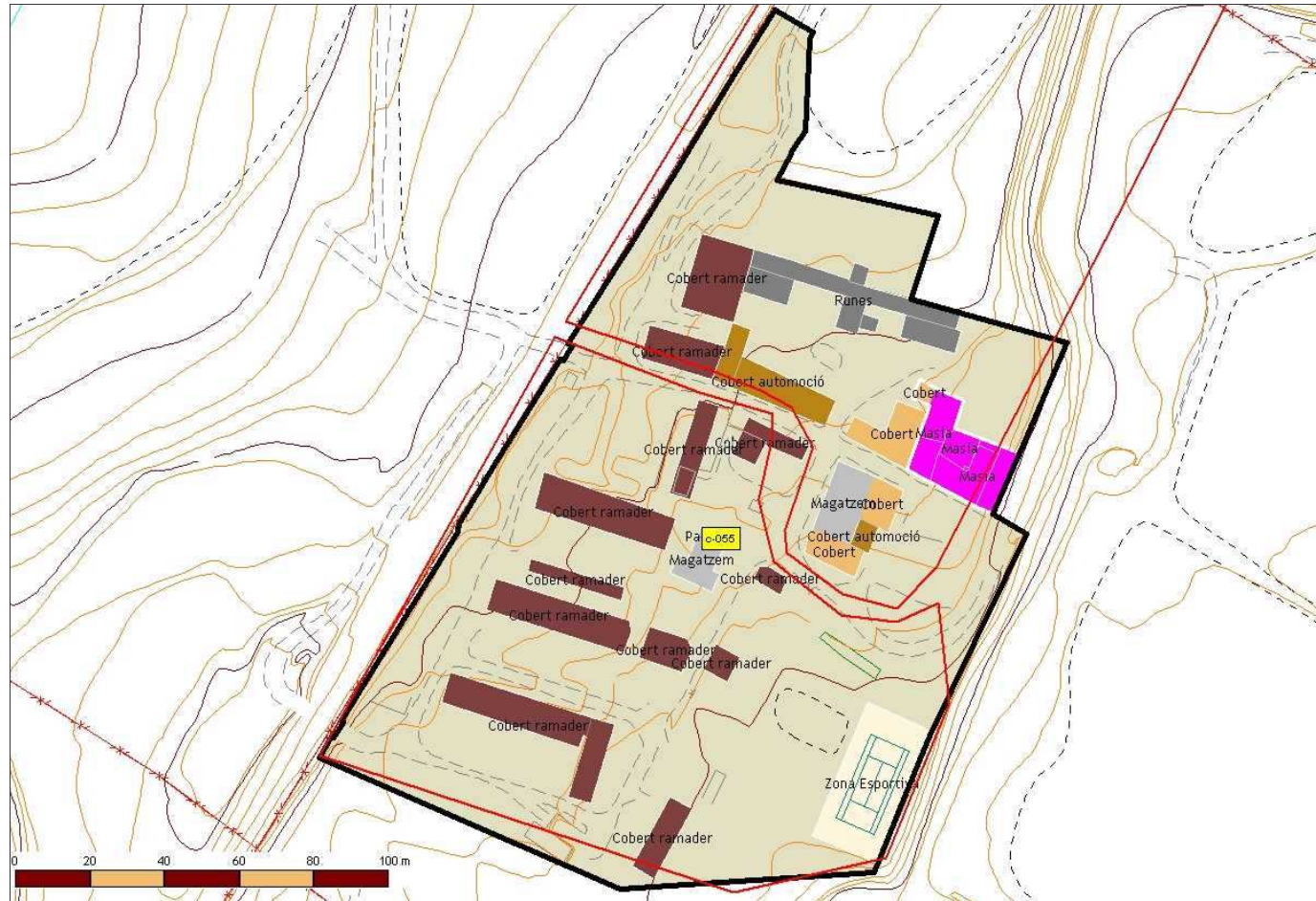
Identificador:	
Nom de la casa:	Can Ninou
Adreça:	Camí de Can Ninou
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Serra de Ponent
Nom del propietari:	-
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	0015291
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439167,85
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603509,34
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	3.640,28
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	2.659,14
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona. Des del Camí de Can Ninou
Està habitada?	Si
Activitat?	-

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Identificador:	<b>055</b>
Nom de la casa:	Can Riba de la Serra
Adreça:	Ctra de Montmeló, s/n
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Can Riba de la Serra, S.L
Adreça del propietari:	Ctra de Montmeló, s/n
Referència Cadastral Urbana:	0020290
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439021,60
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603013,34
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	14.387,22
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	24.360,59
Any de construcció:	1608
Estat de conservació:	Molt bona
Accesibilitat:	Bona, des de la carretera amb un camí d'uns 300 m fins la casa.
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

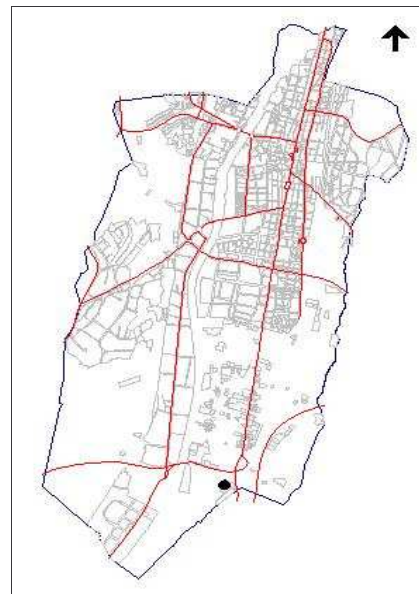
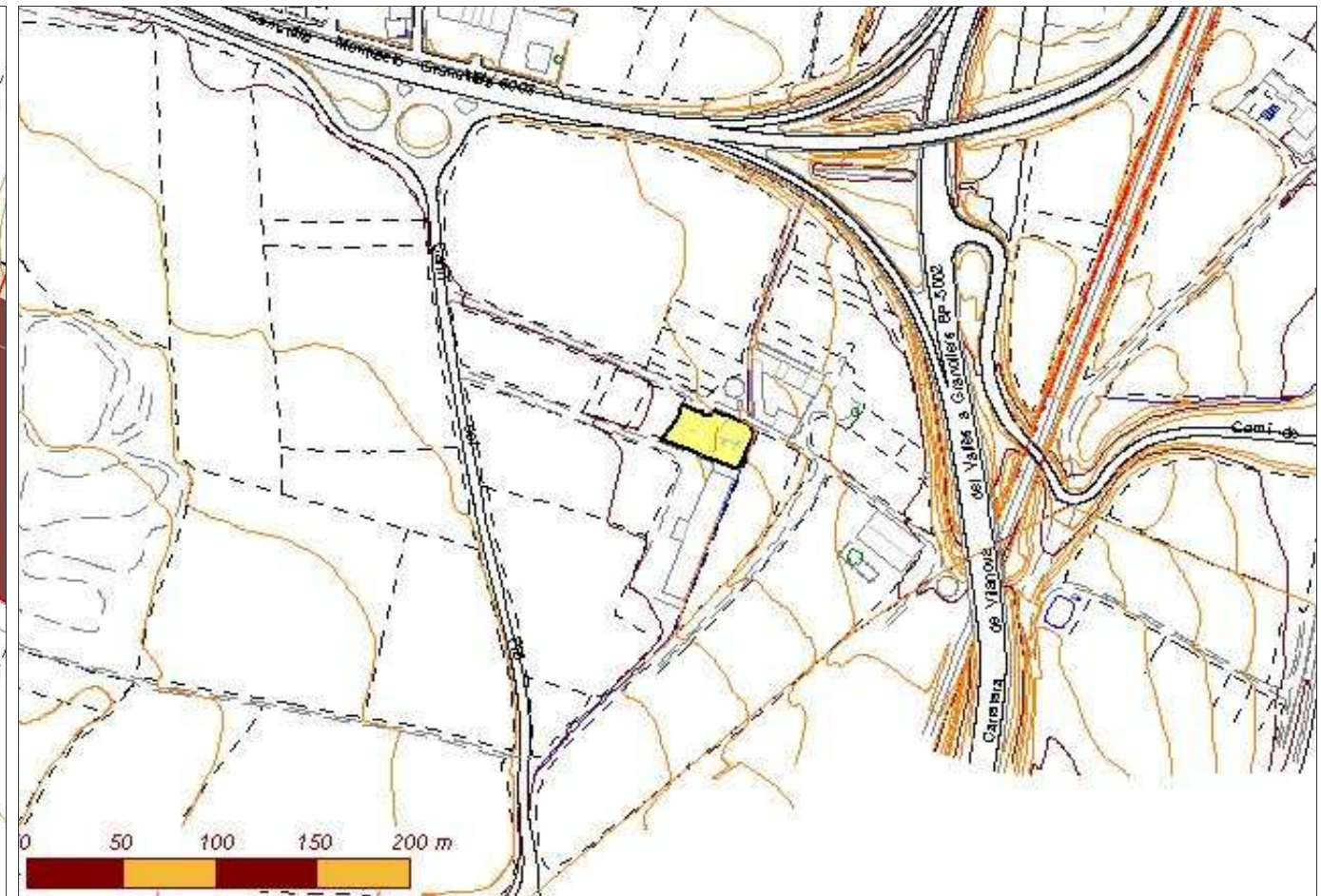
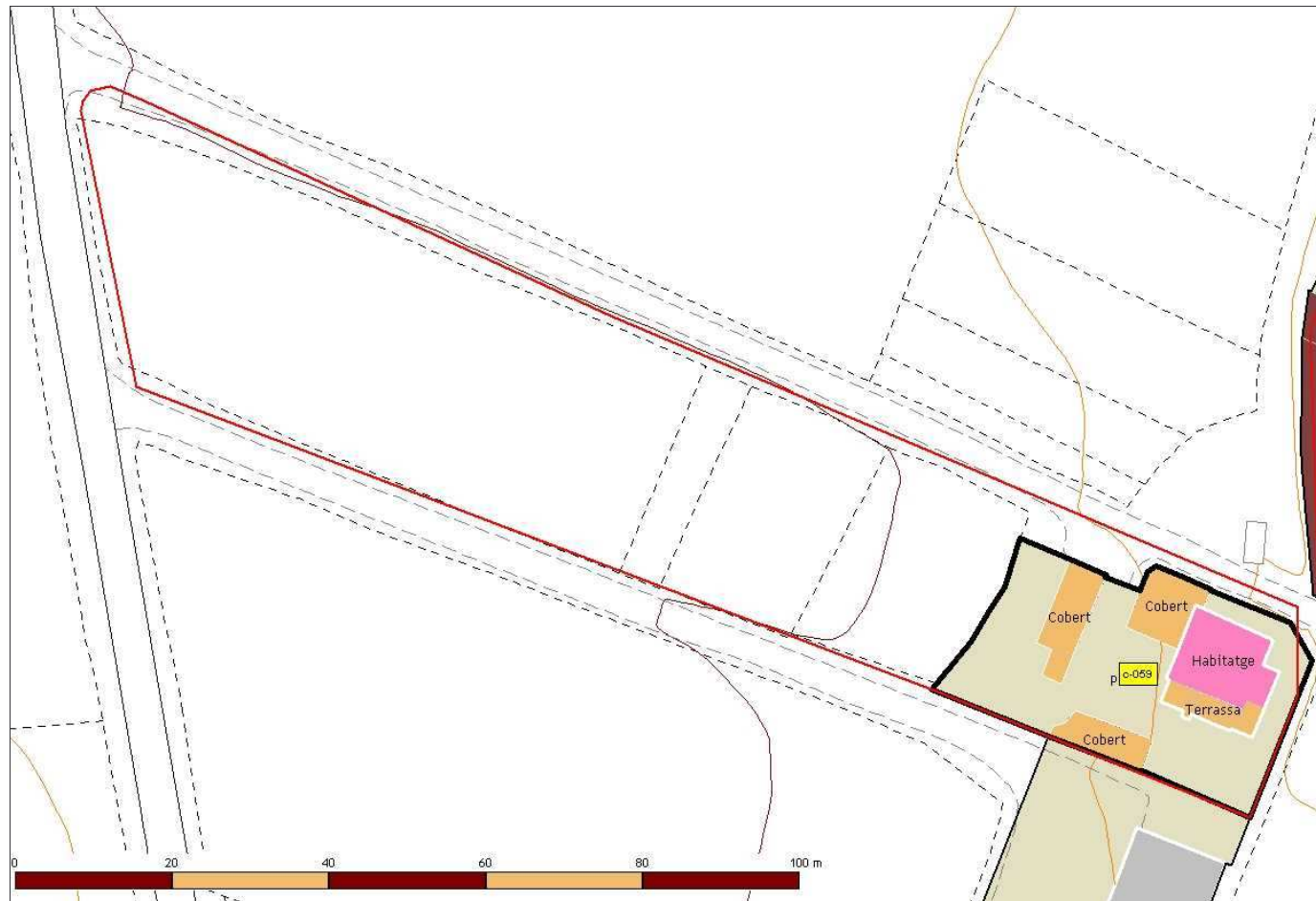
**Dades rellevants:**

Mirar fitxa CR-7 del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Arqueològic de Granollers. Van arribar a tenir 200 caps de bestiar boví. La última vaca va marxar l'octubre de 2001.



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



**059**

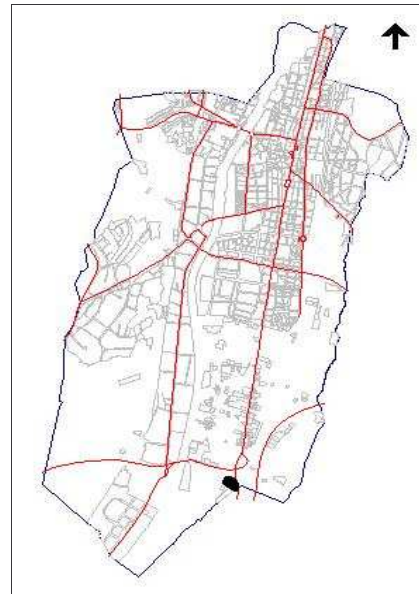
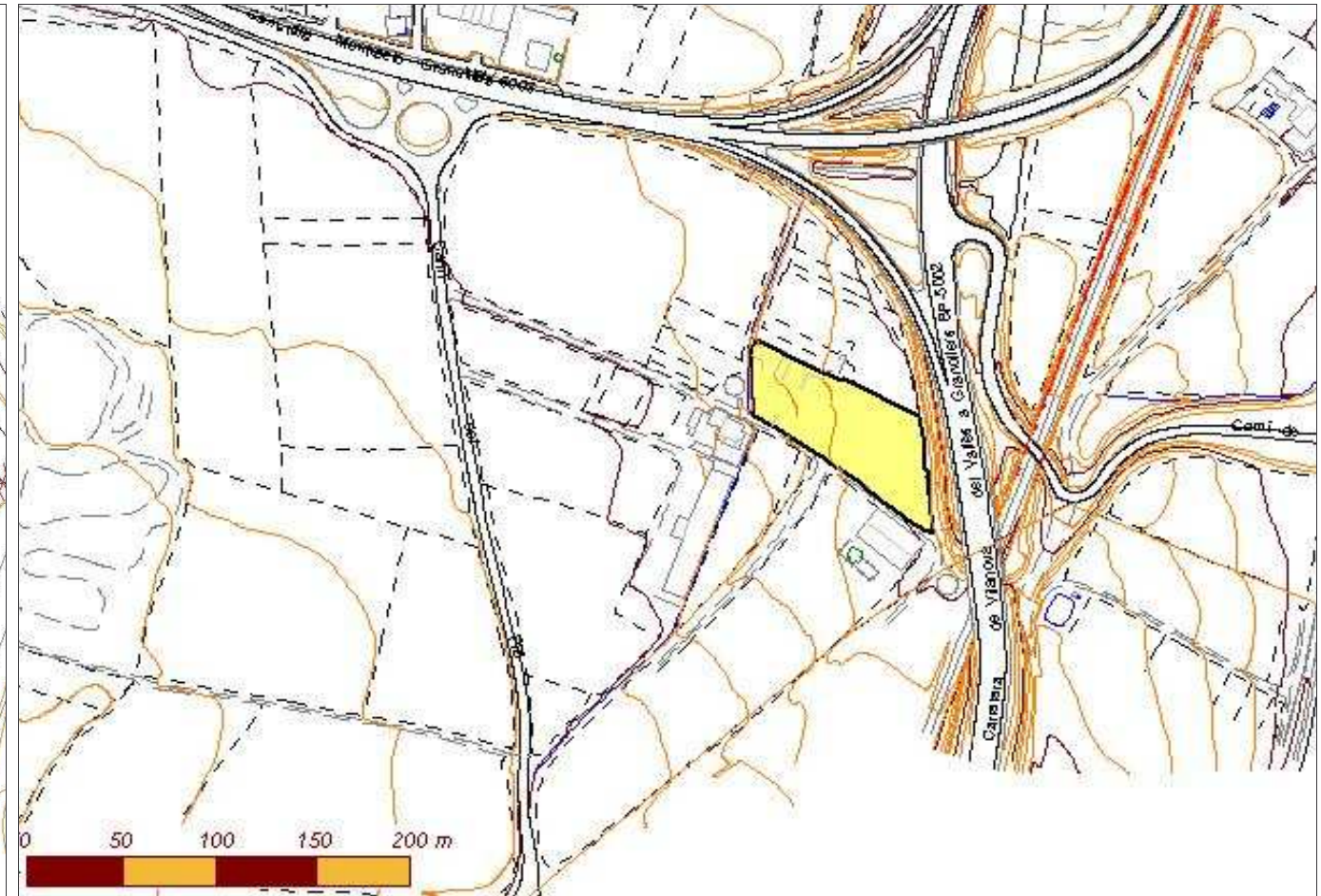
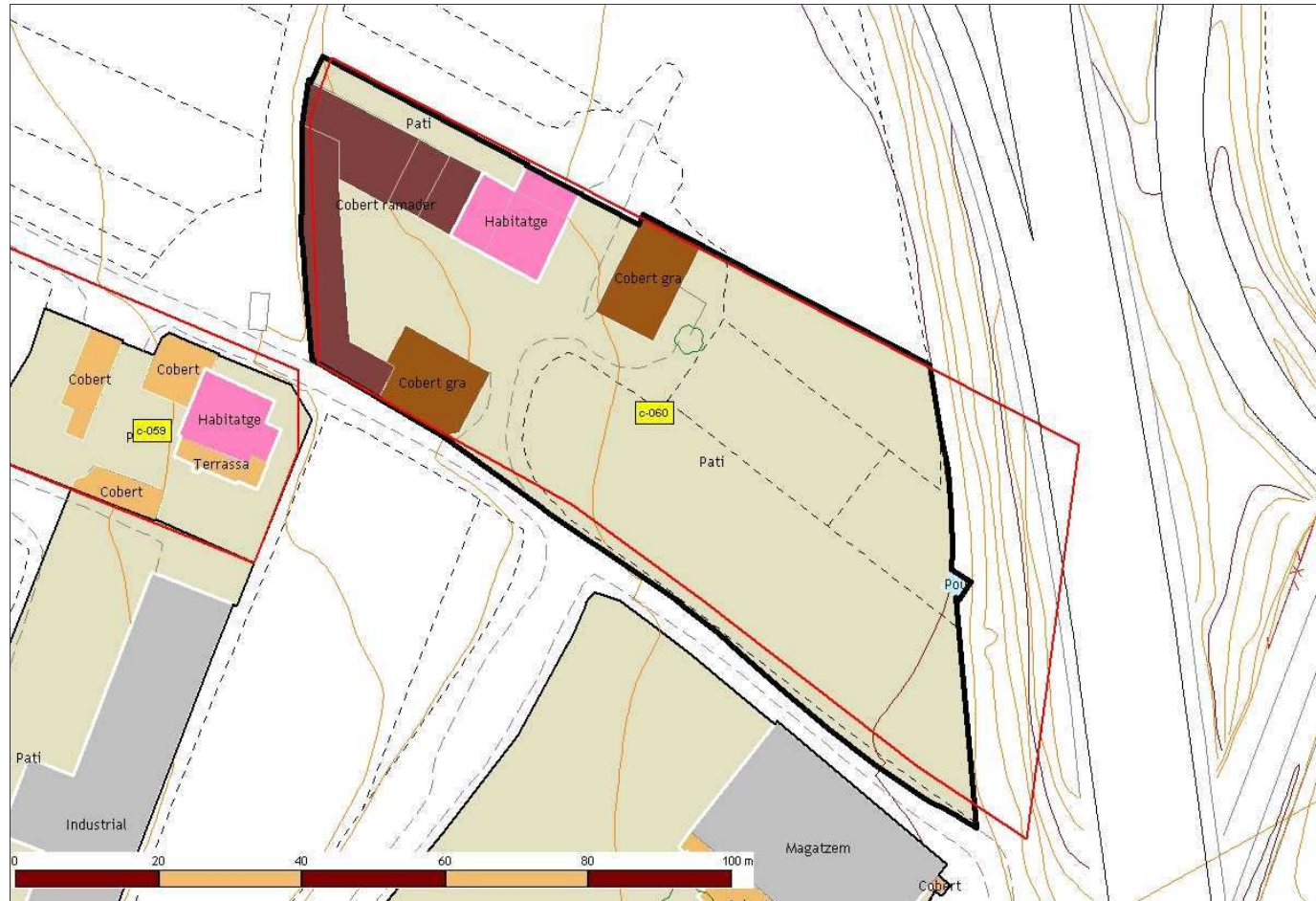
Identificador:	059
Nom de la casa:	--
Adreça:	Cami del Pla, s/n
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	-
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	-
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440105,51
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4602929,81
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	4.732,71
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	942,90
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	-
Accesibilitat:	Bona. Des del Camí del Pla
Està habitada?	No
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



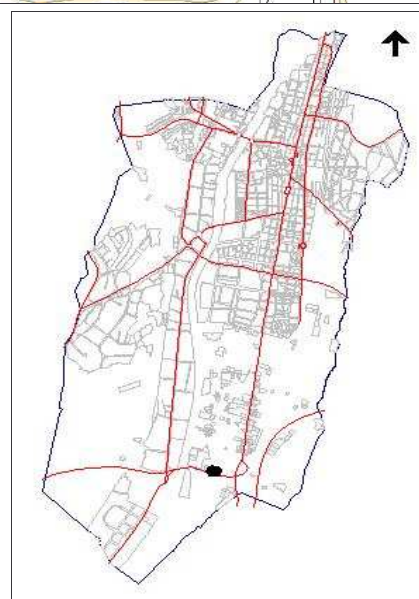
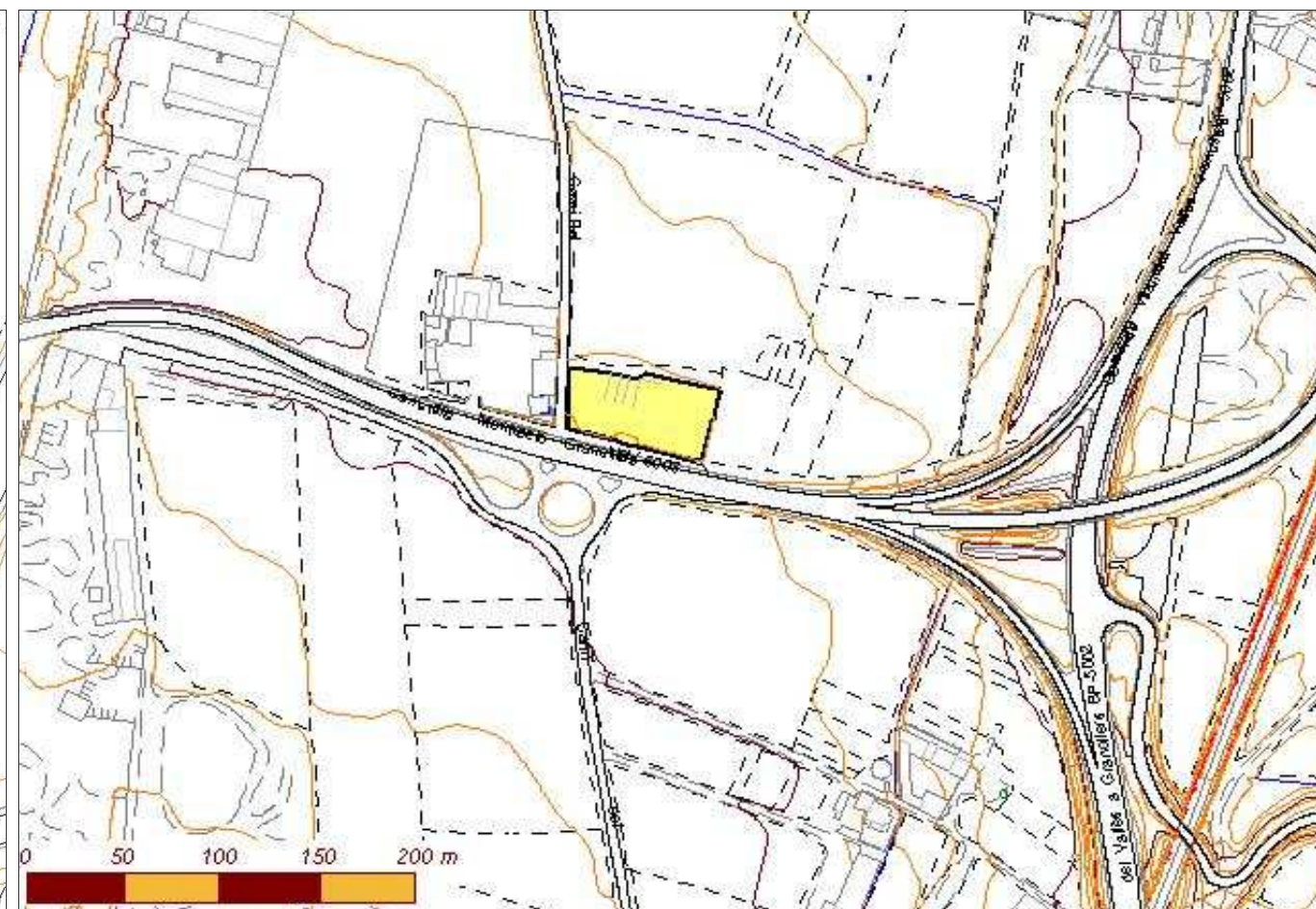
Identificador:	060
Nom de la casa:	Casa Nova Plantada
Adreça:	Casa Nova Plantada. Camí del Pla, s/n
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Rosa Cladellas Ribas
Adreça del propietari:	Casa Nova Plantada. Camí del Pla, s/n
Referència Cadastral Urbana:	0021001
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440183,39
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4602928,86
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	5.006,65
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	4.512,35
Any de construcció:	1941
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona. Des del Camí del Pla
Està habitada?	Si
Activitat?	Ramadera

Dades rellevants:  
És una explotació porcina



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Identificador:	061
Nom de la casa:	Can Plantada
Adreça:	Ctra de Montmeló, km 4,5
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	-
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	-
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439780,22
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603377,45
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	40.786,17
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	25.035,79
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Regular
Accesibilitat:	Bona. Directe de la Ctra de Montmeló.
Està habitada?	Si
Activitat?	Agrícola

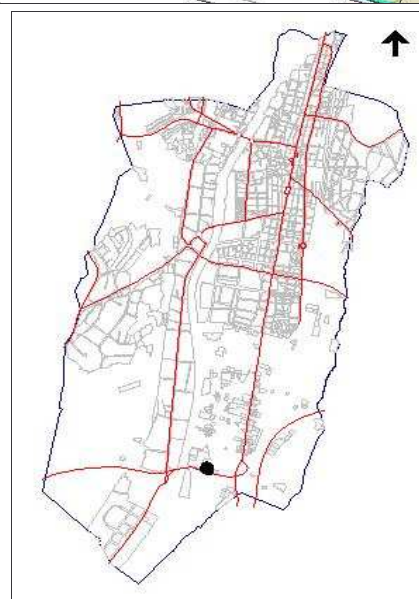
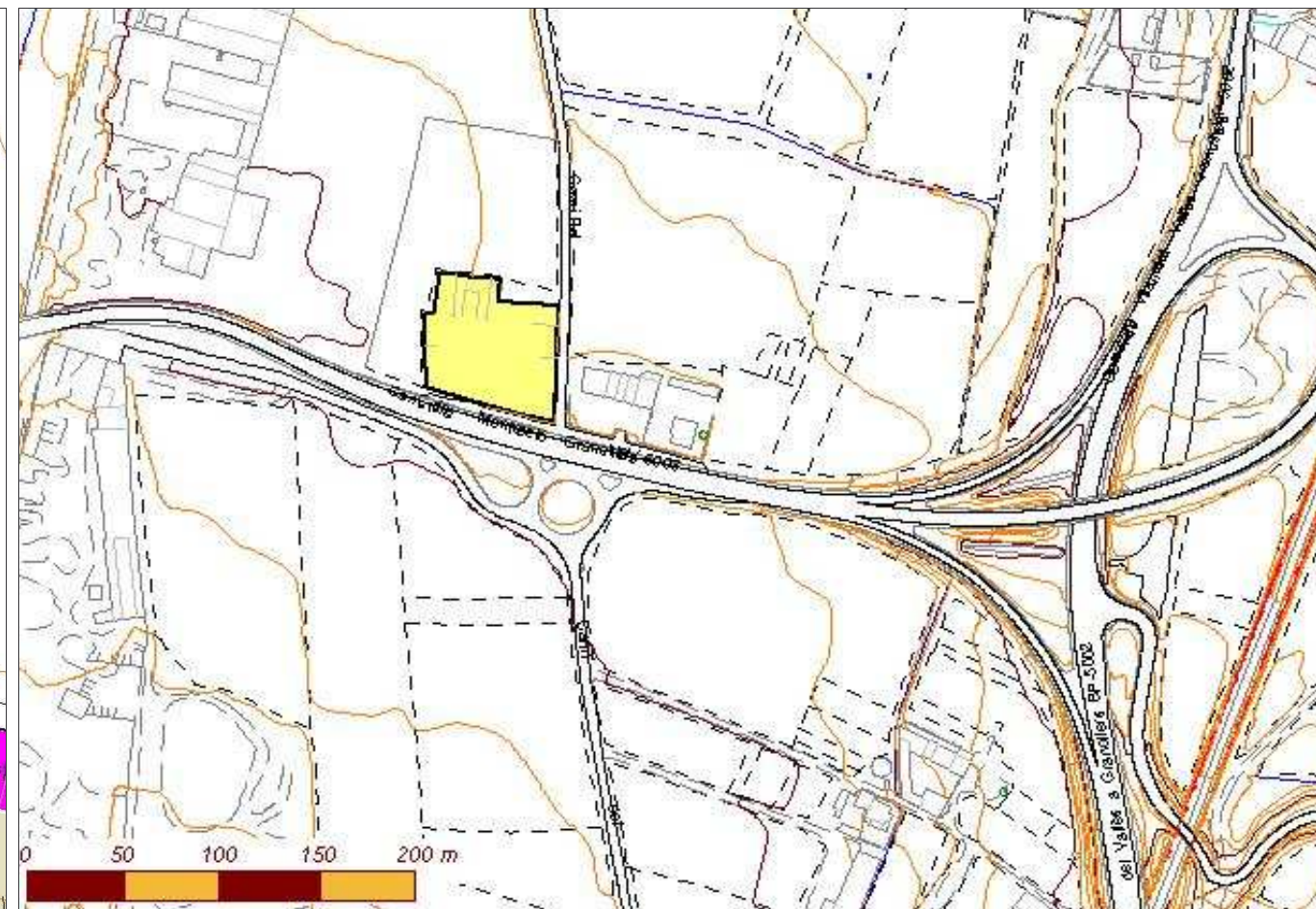
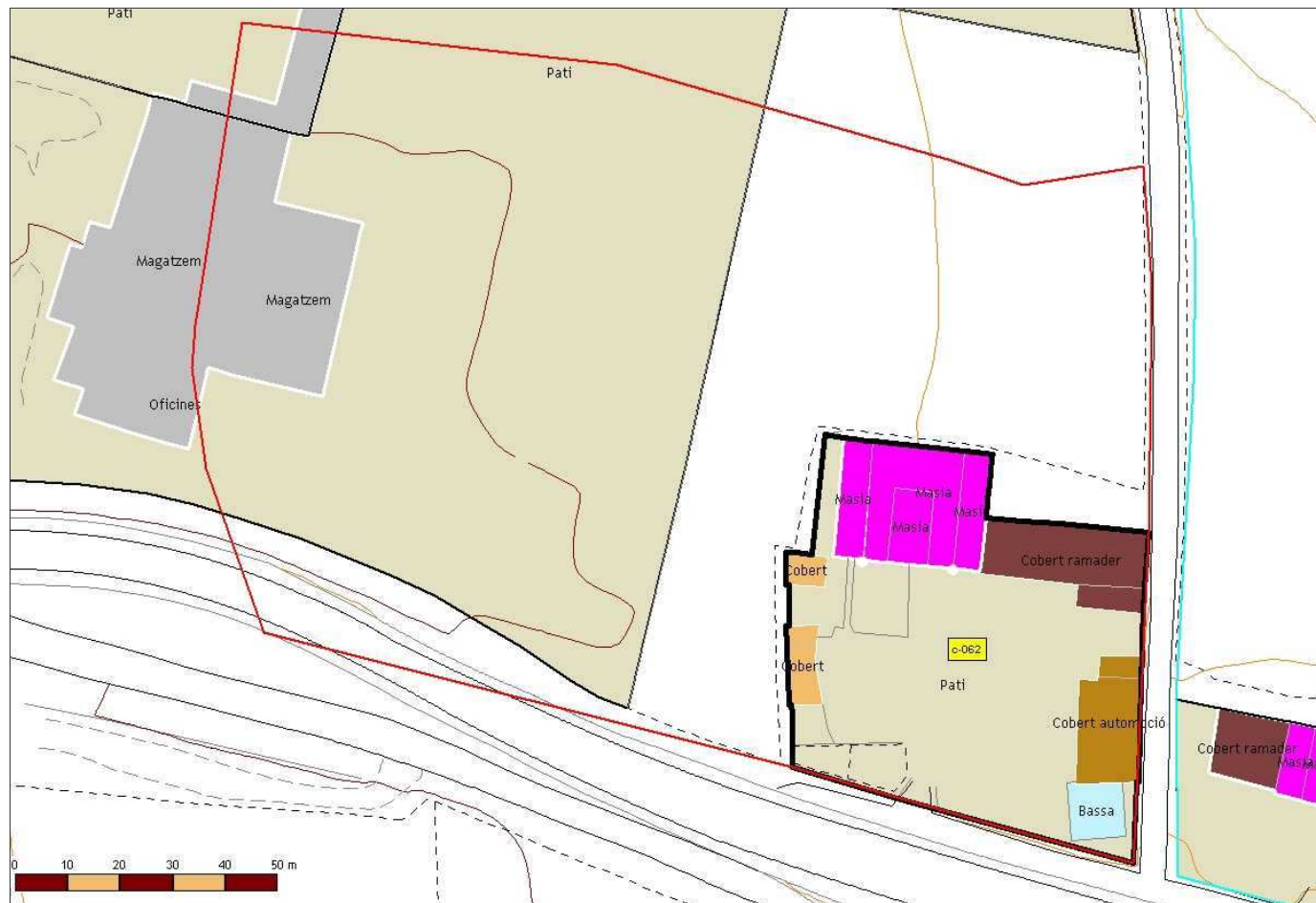
**Dades rellevants:**

Veure fitxa CR-5 del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Arqueològic.



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Identificador:	<b>062</b>
Nom de la casa:	Can Malla
Adreça:	Ctra de Montmeló, km 4,5
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	-
Adreça del propietari:	Ctra de Montmeló, km 4,5
Referència Cadastral Urbana:	-
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439906,65
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603414,05
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	21.221,50
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	27.063,26
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona. Directe de la Ctra de Montmeló.
Està habitada?	Si
Activitat?	Agrícola

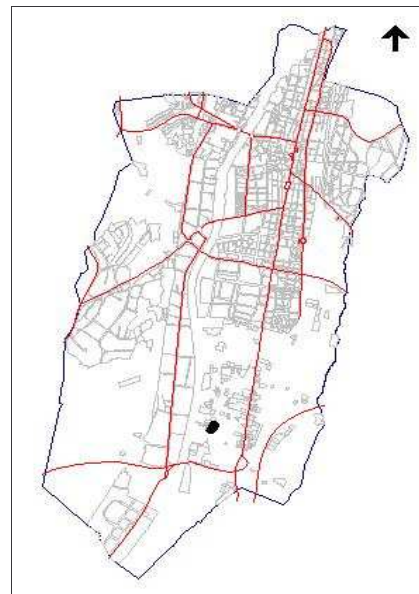
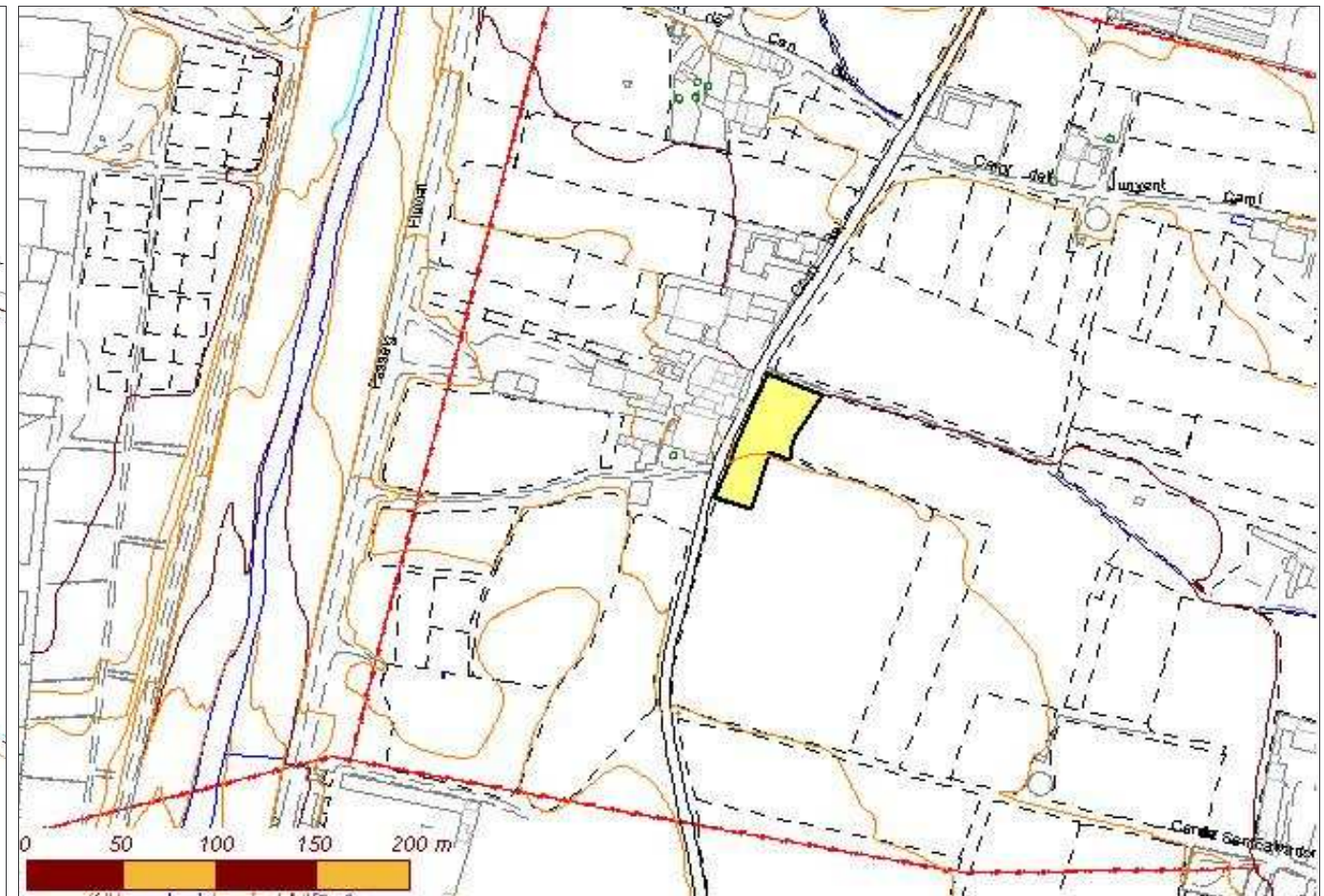
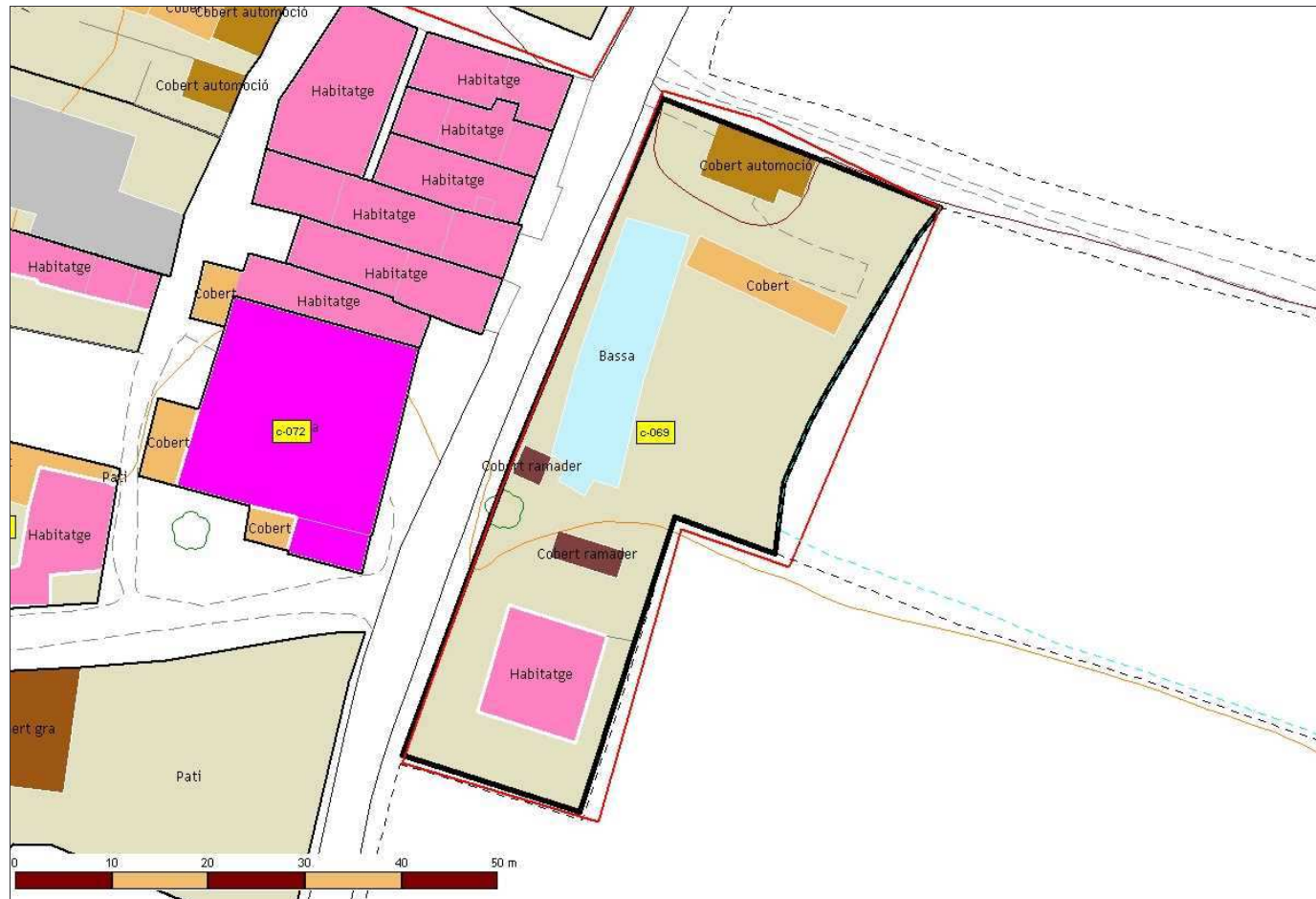
**Dades rellevants:**

Veure fitxa CR-8 del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Arqueològic.



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



**069**

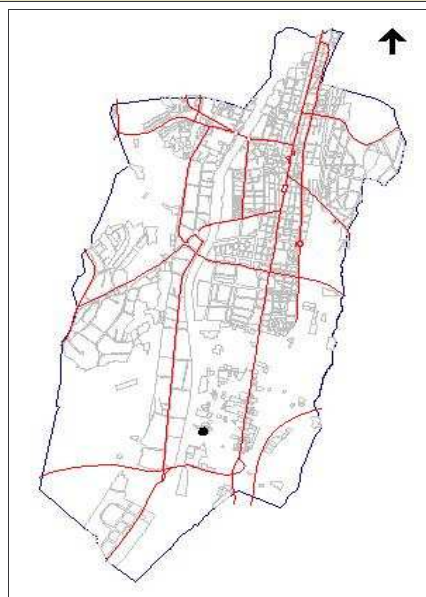
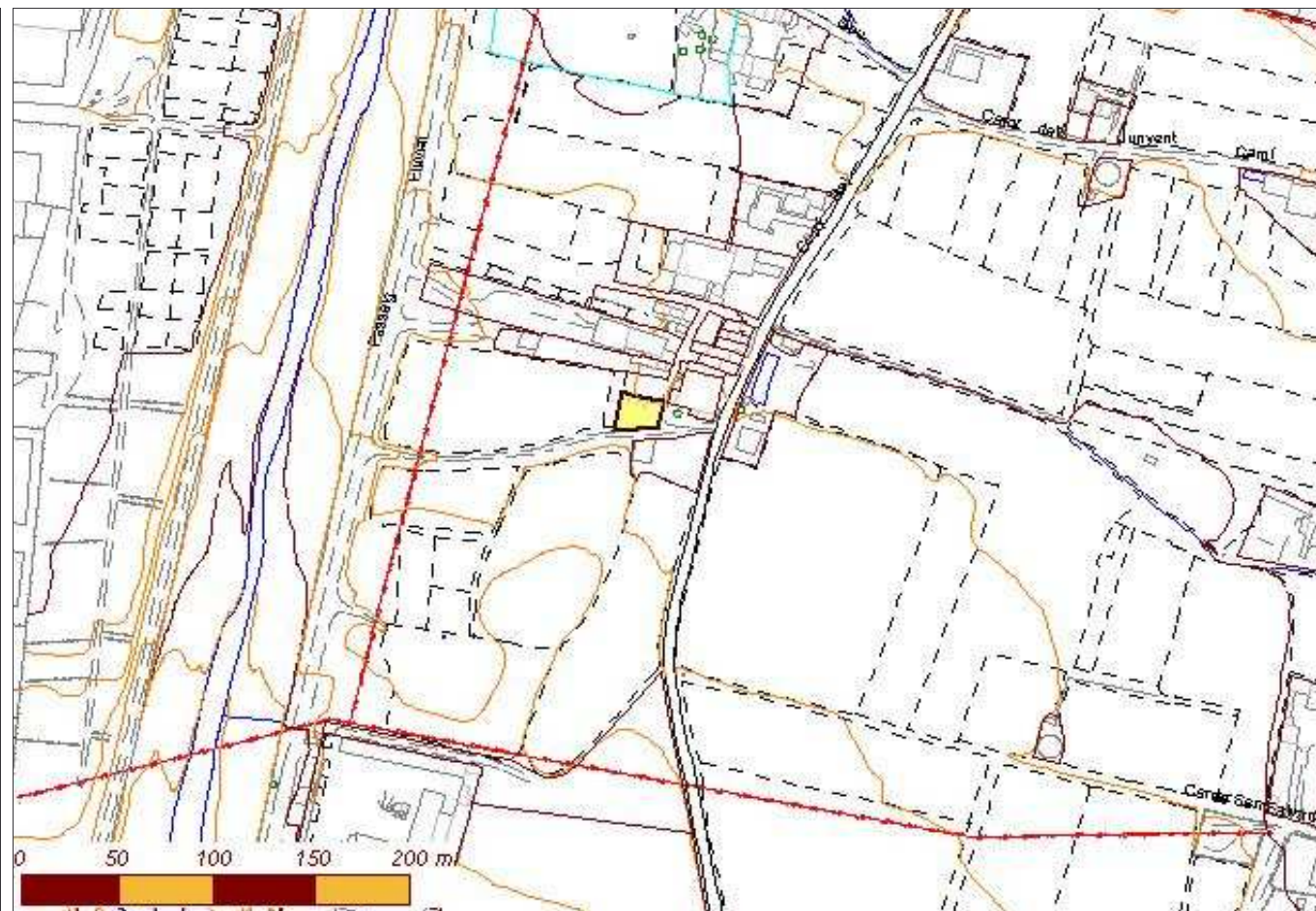
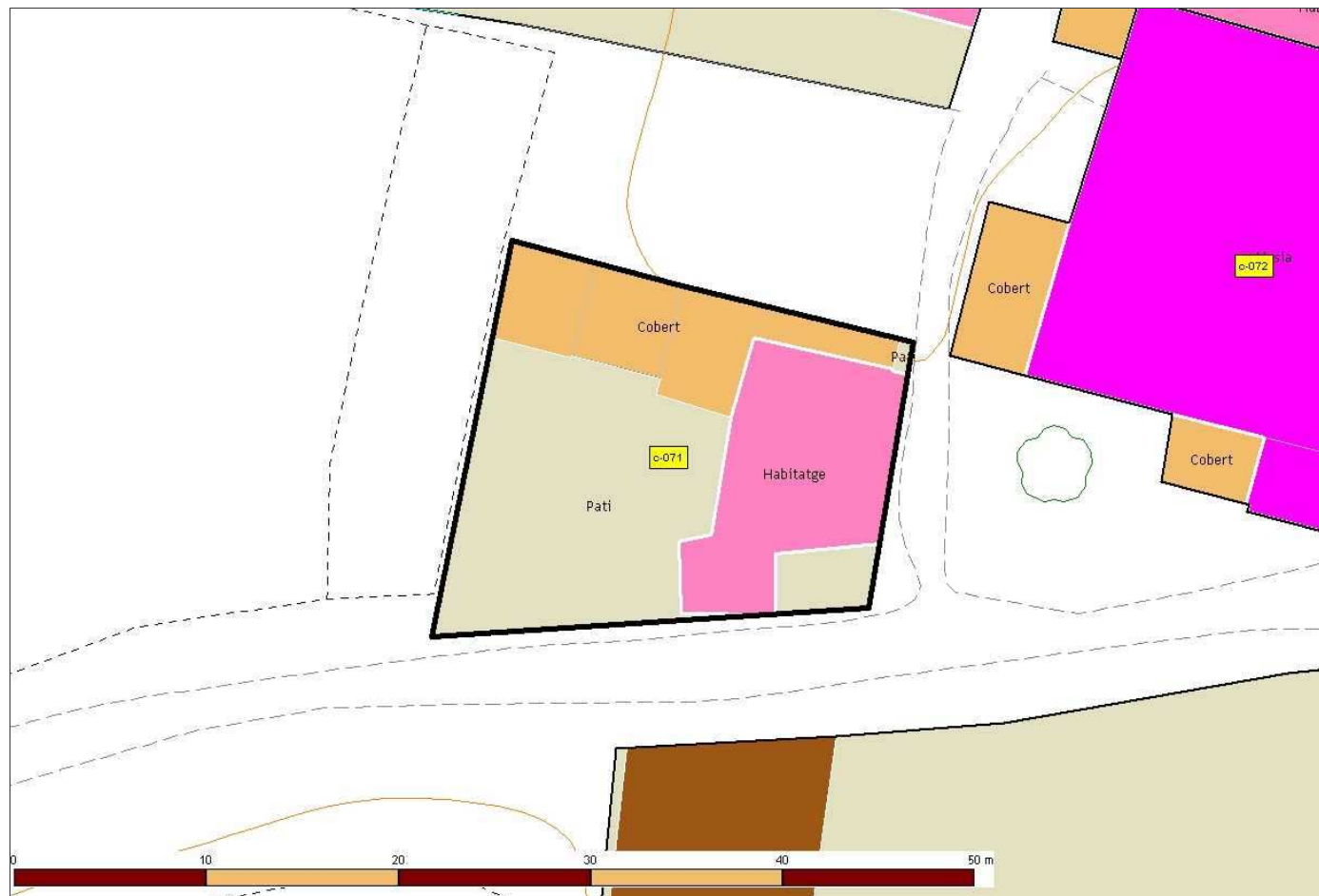
<b>Identificador:</b>	
<b>Nom de la casa:</b>	Casa nova del Junyent
<b>Adreça:</b>	Carrer del Junyent, 24. Camí Ral. Palou
<b>Barri:</b>	Barri del Junyent
<b>Ubicació orogràfica:</b>	Plana de Palou
<b>Nom del propietari:</b>	Vicenç Galbany Catafal
<b>Adreça del propietari:</b>	Carrer del Junyent, 24. Camí Ral. Palou
<b>Referència Cadastral Urbana:</b>	9535920
<b>Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):</b>	-
<b>Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):</b>	440336,22
<b>Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):</b>	4603341,84
<b>Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):</b>	1.898,14
<b>Superfície aproximada de parcel·la (m2):</b>	897,07
<b>Any de construcció:</b>	1971
<b>Estat de conservació:</b>	Bona
<b>Accesibilitat:</b>	Bona
<b>Està habitada?</b>	Si
<b>Activitat?</b>	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



071

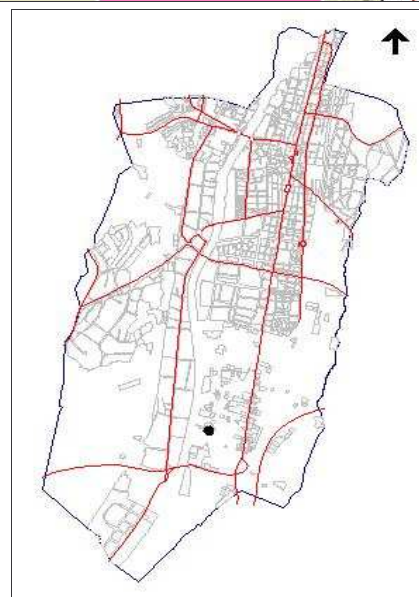
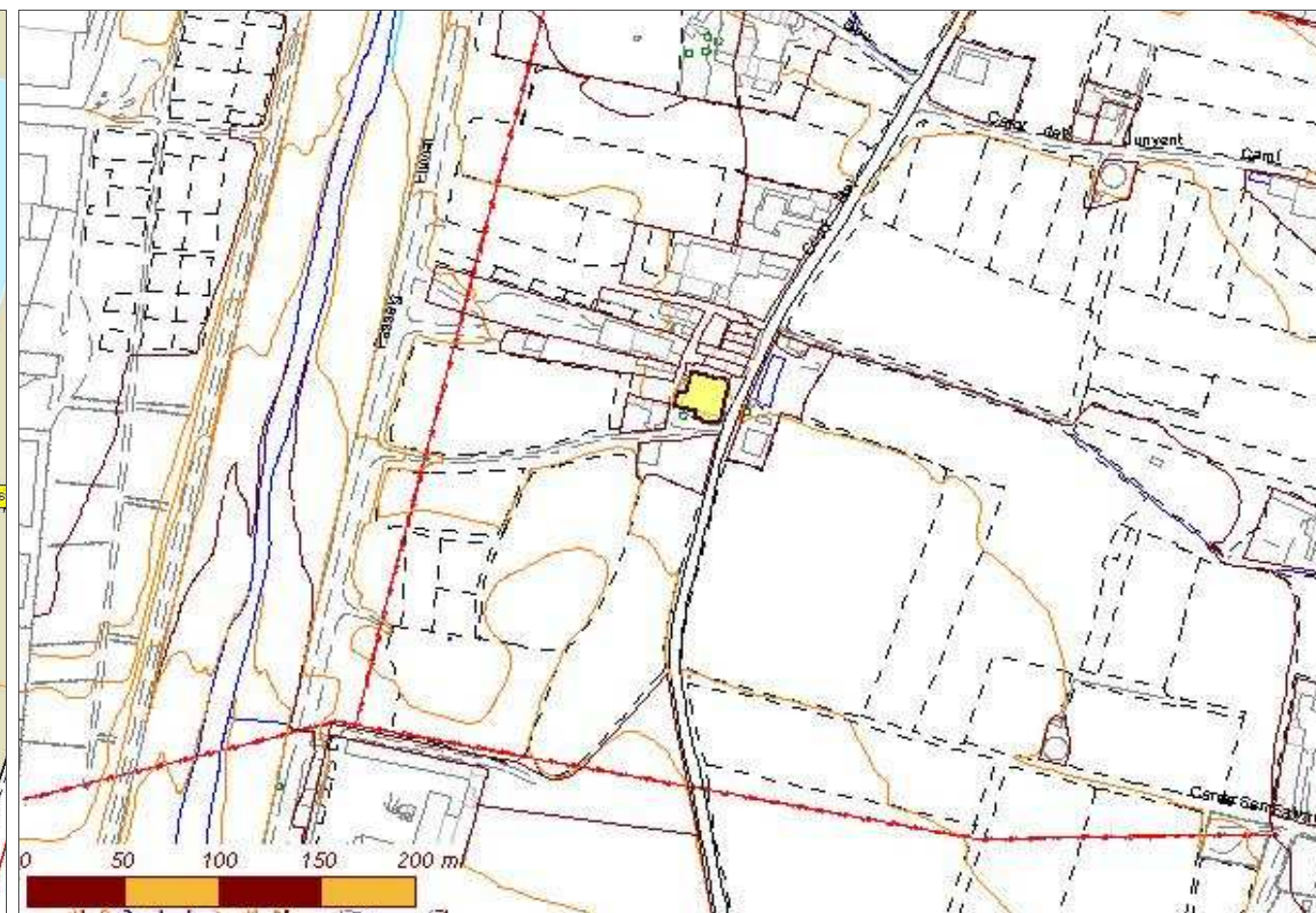
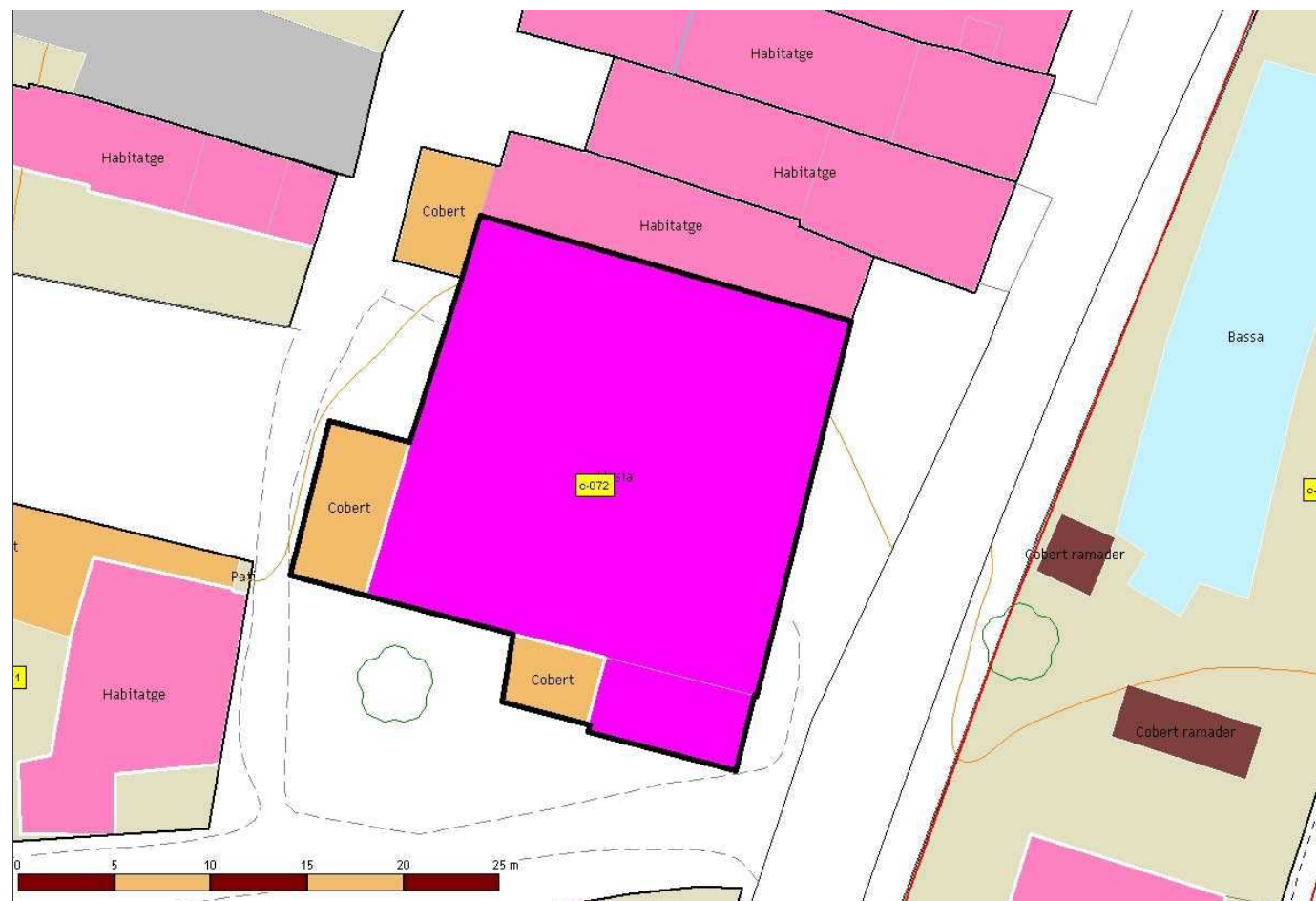
Identificador:	
Nom de la casa:	Can Xicó
Adreça:	-
Barri:	Barri del Junyent
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Lluís Salvador Font / Maria Tuset Martras
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	-
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439946,01
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603639,22
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	791,32
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	791,32
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Regular
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Identificador:	<b>072</b>
Nom de la casa:	El Junyent
Adreça:	Carrer del Junyent, 18. Camí Ral. Palou
Barri:	Barri del Junyent
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Vicenç Galbany Catafal
Adreça del propietari:	Carrer del Junyent, 21. Camí Ral. Palou
Referència Cadastral Urbana:	9535918
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439911,18
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603595,67
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	164,31
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	164,31
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Dolent
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	No
Activitat?	Residencial

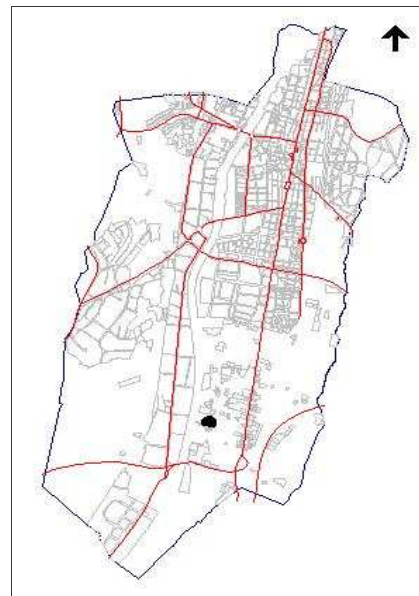
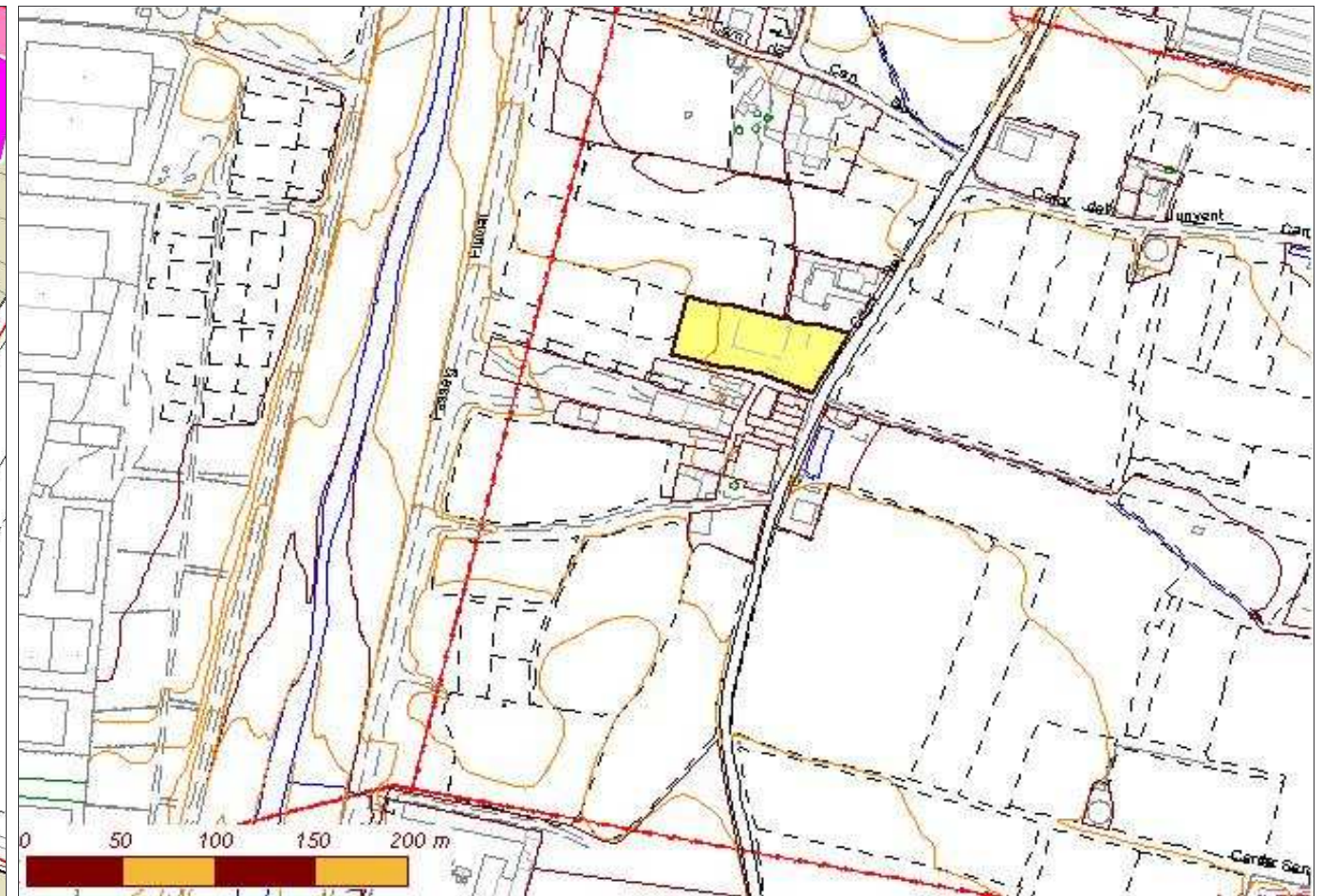
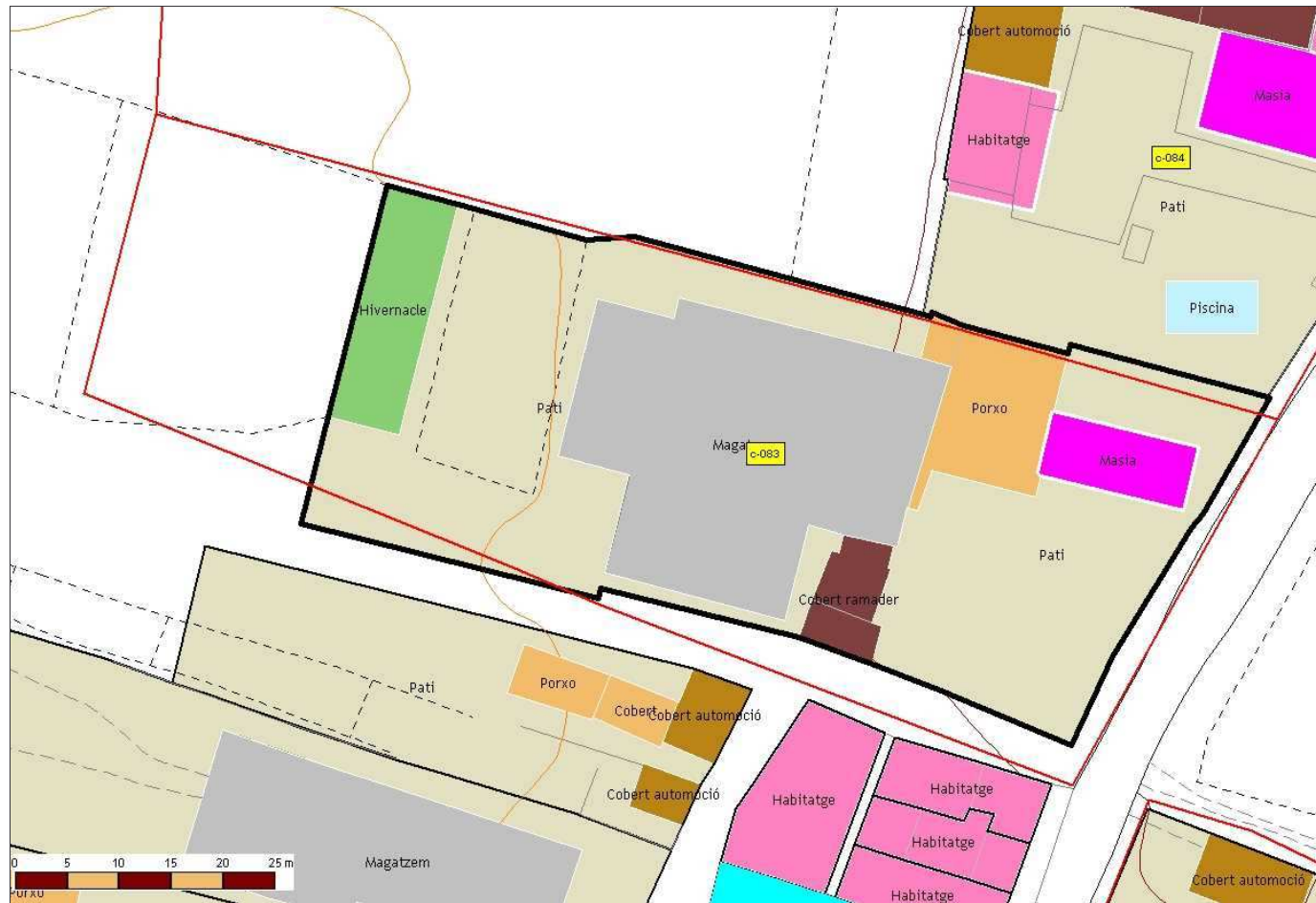
**Dades rellevants:**

Veure fitxa CR-3 del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Arqueològic.



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



**083**

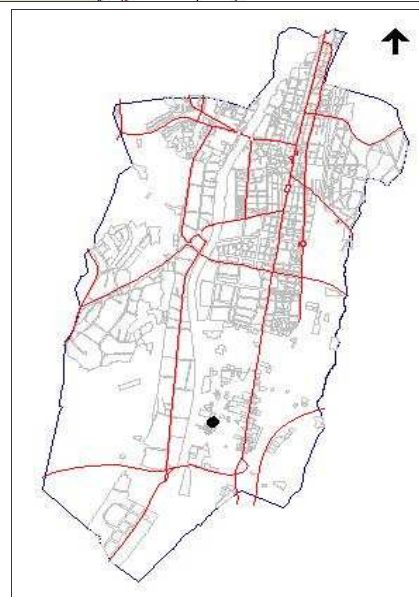
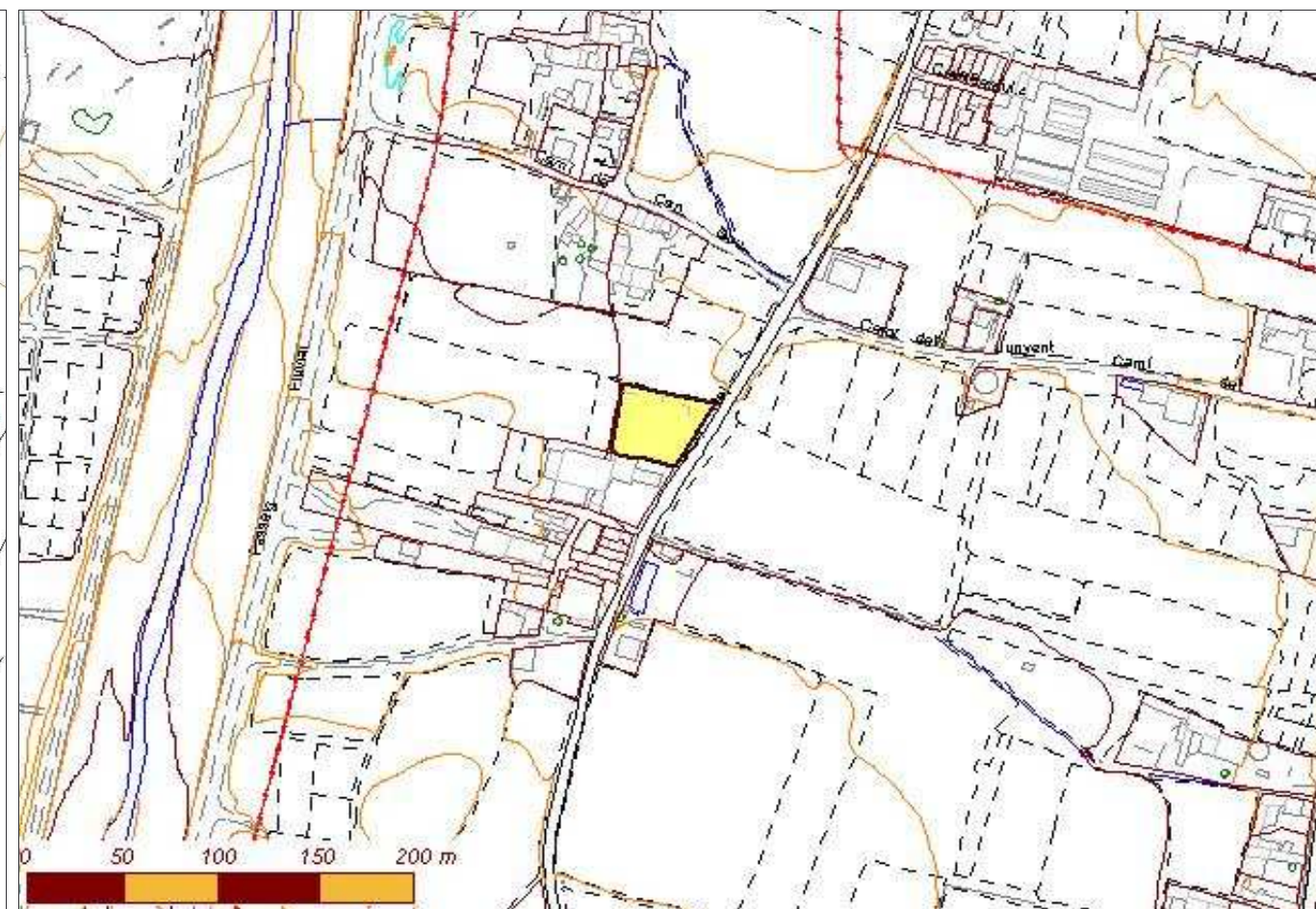
Identificador:	083
Nom de la casa:	Cal Covaner - Casa Gallemí
Adreça:	Carrer del Junyent, 4. Camí Ral. Palou
Barri:	Barri del Junyent
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Isidro Gallemí Guix
Adreça del propietari:	Carrer del Junyent, 4. Camí Ral. Palou
Referència Cadastral Urbana:	9535910
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439961,37
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603639,88
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	3.556,97
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	83,30
Any de construcció:	1915
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



**084**

Identificador:

Nom de la casa:	Ca l'Esteve
Adreça:	Carrer del Junyent, 2. Camí Ral. Palou
Barri:	Barri del Junyent
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Matilde Cladellas Ninou
Adreça del propietari:	Carrer del Junyent, 2. Camí Ral. Palou
Referència Cadastral Urbana:	9535909
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439943,22
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603670,44
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	4.541,81
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	87,99
Any de construcció:	1930
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

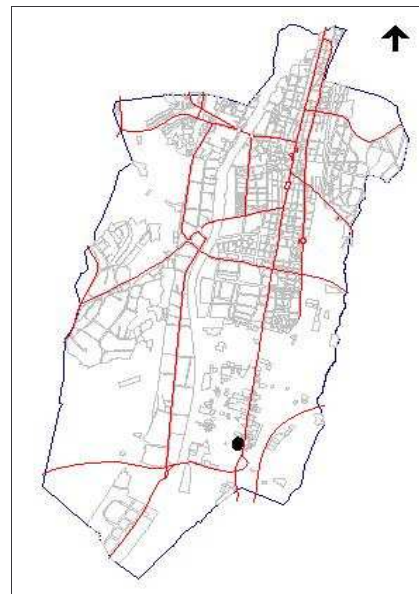
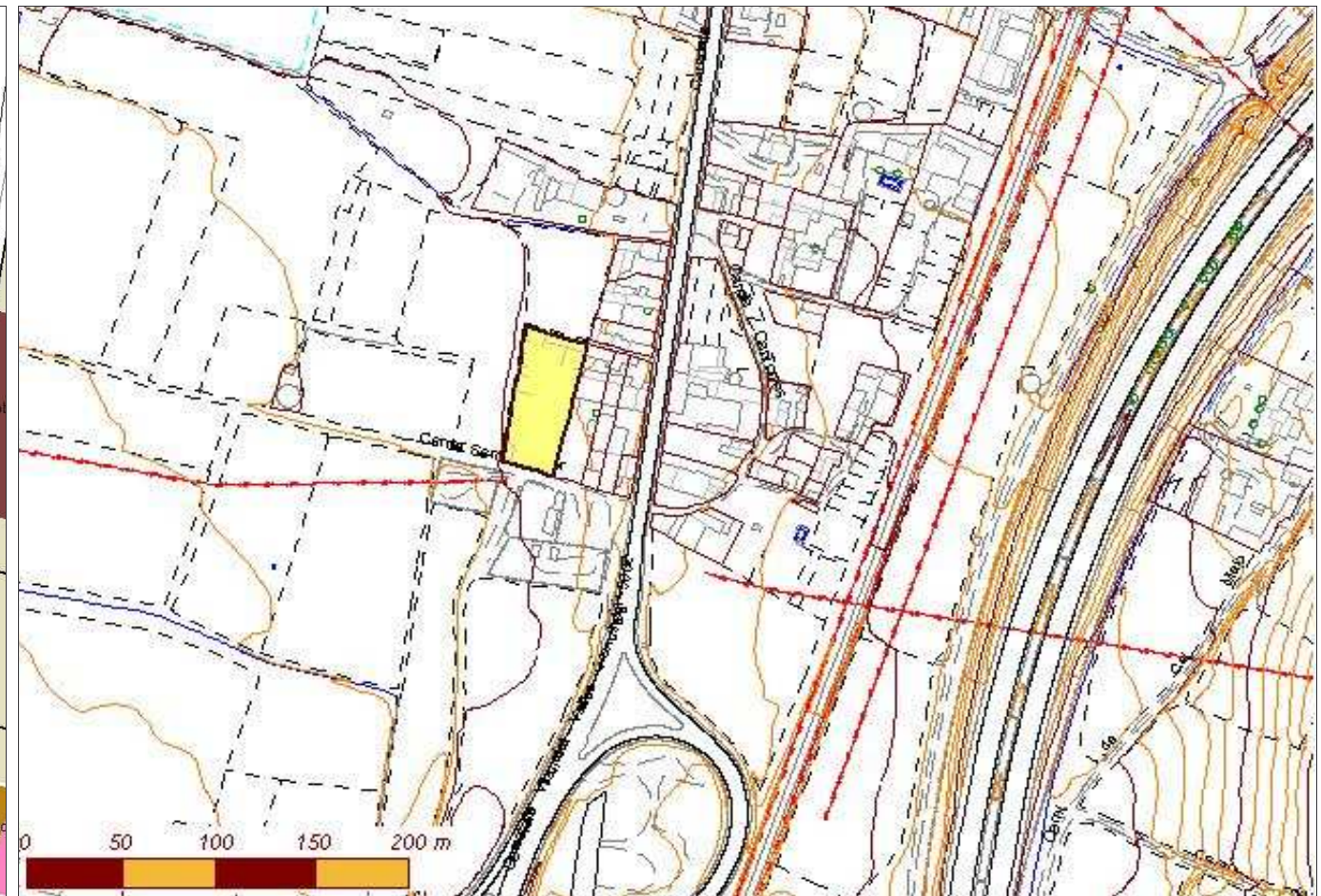
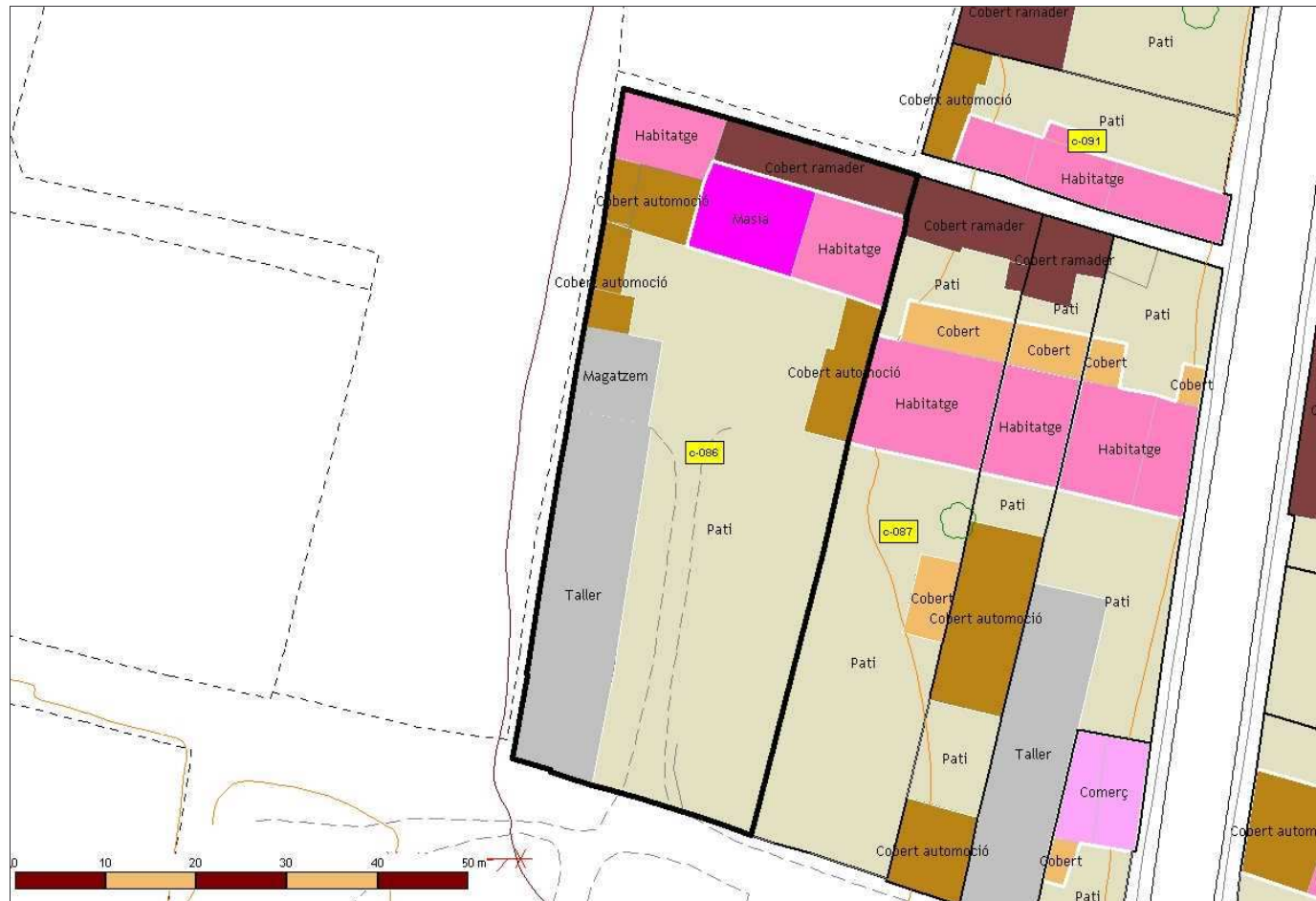
Dades rellevants:

Es diu Ca l'Esteve perquè hi havia tres generacions que es deien Esteve.



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



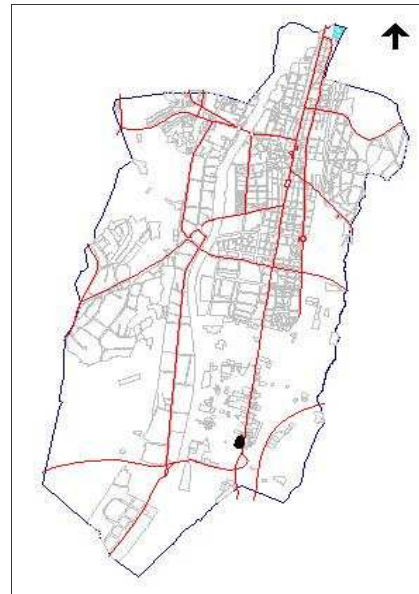
<b>Identificador:</b>	086
<b>Nom de la casa:</b>	Can Vicenç
<b>Adreça:</b>	Carrer de Sant Salvador, 5
<b>Barri:</b>	Barri de Sant Salvador
<b>Ubicació orogràfica:</b>	Plana de Palou
<b>Nom del propietari:</b>	-
<b>Adreça del propietari:</b>	Carrer de Sant Salvador, 5
<b>Referència Cadastral Urbana:</b>	-
<b>Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):</b>	-
<b>Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):</b>	440297,02
<b>Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):</b>	4603373,85
<b>Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):</b>	1.550,59
<b>Superfície aproximada de parcel·la (m2):</b>	1.550,59
<b>Any de construcció:</b>	-
<b>Estat de conservació:</b>	Bona
<b>Accesibilitat:</b>	Bona
<b>Està habitada?</b>	Si
<b>Activitat?</b>	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



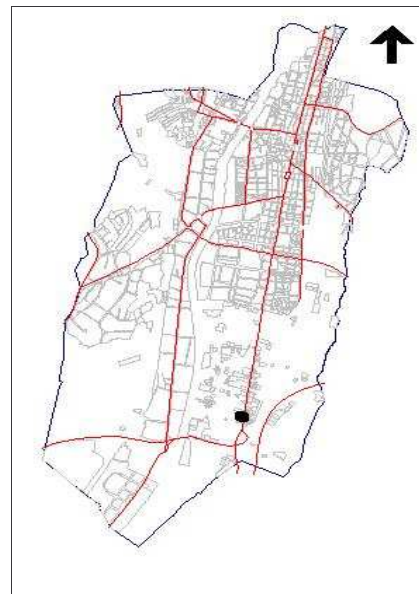
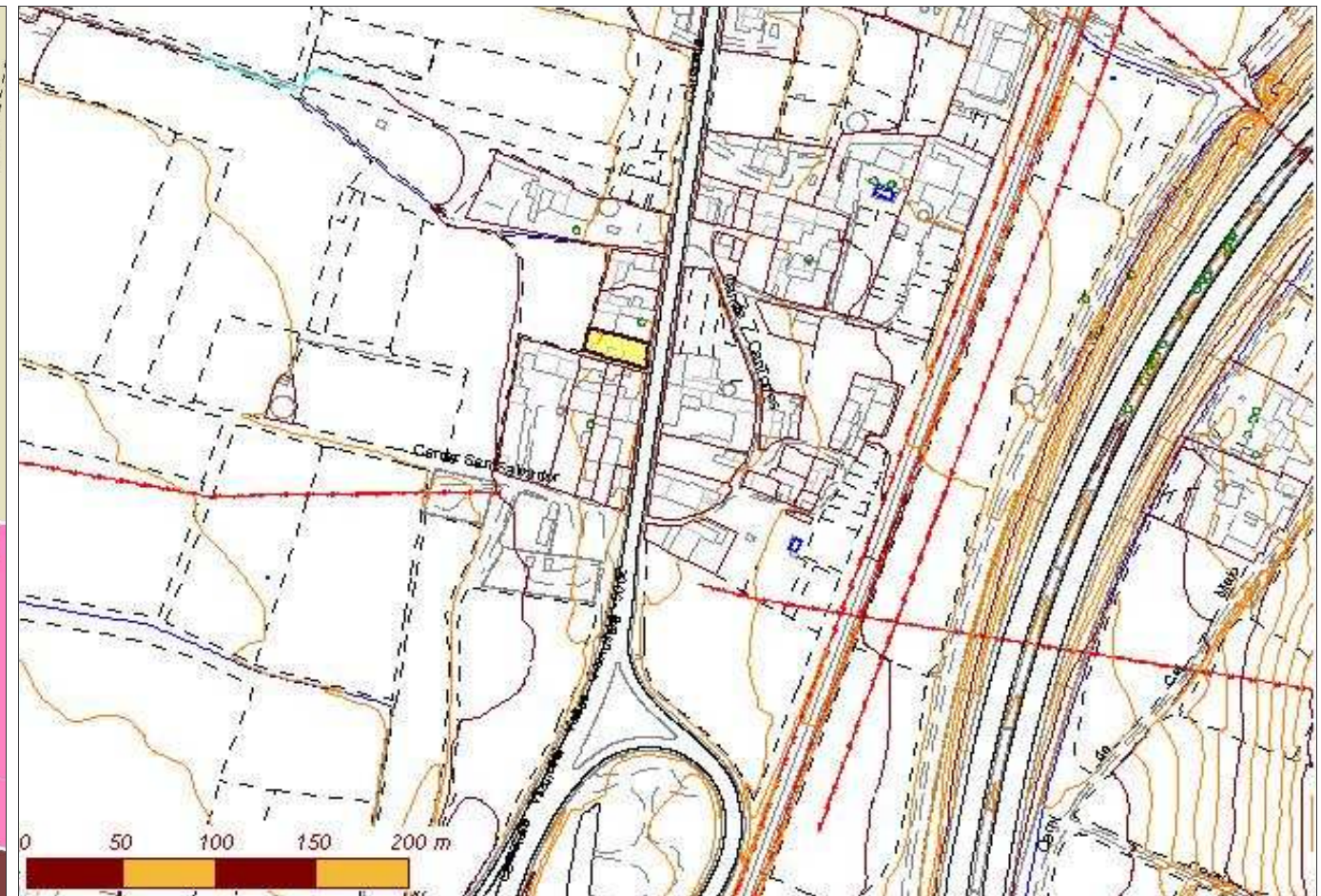
Identificador:	<b>087</b>
Nom de la casa:	--
Adreça:	Carrer Sant Salvador,4
Barri:	Barri de Sant Salvador
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Propietari de l'Empresa Fruso
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	0030910
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440253,68
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603414,50
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	198,00
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	198,00
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Regular
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	No
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



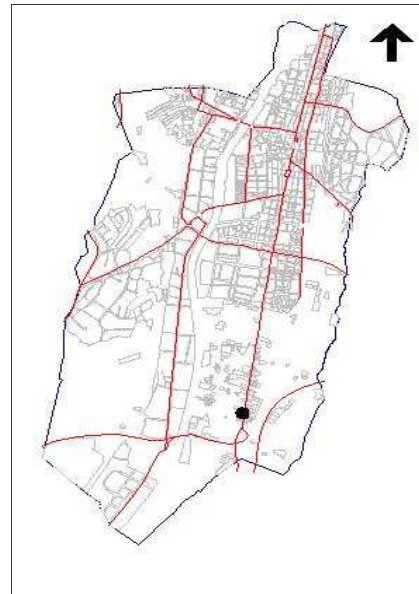
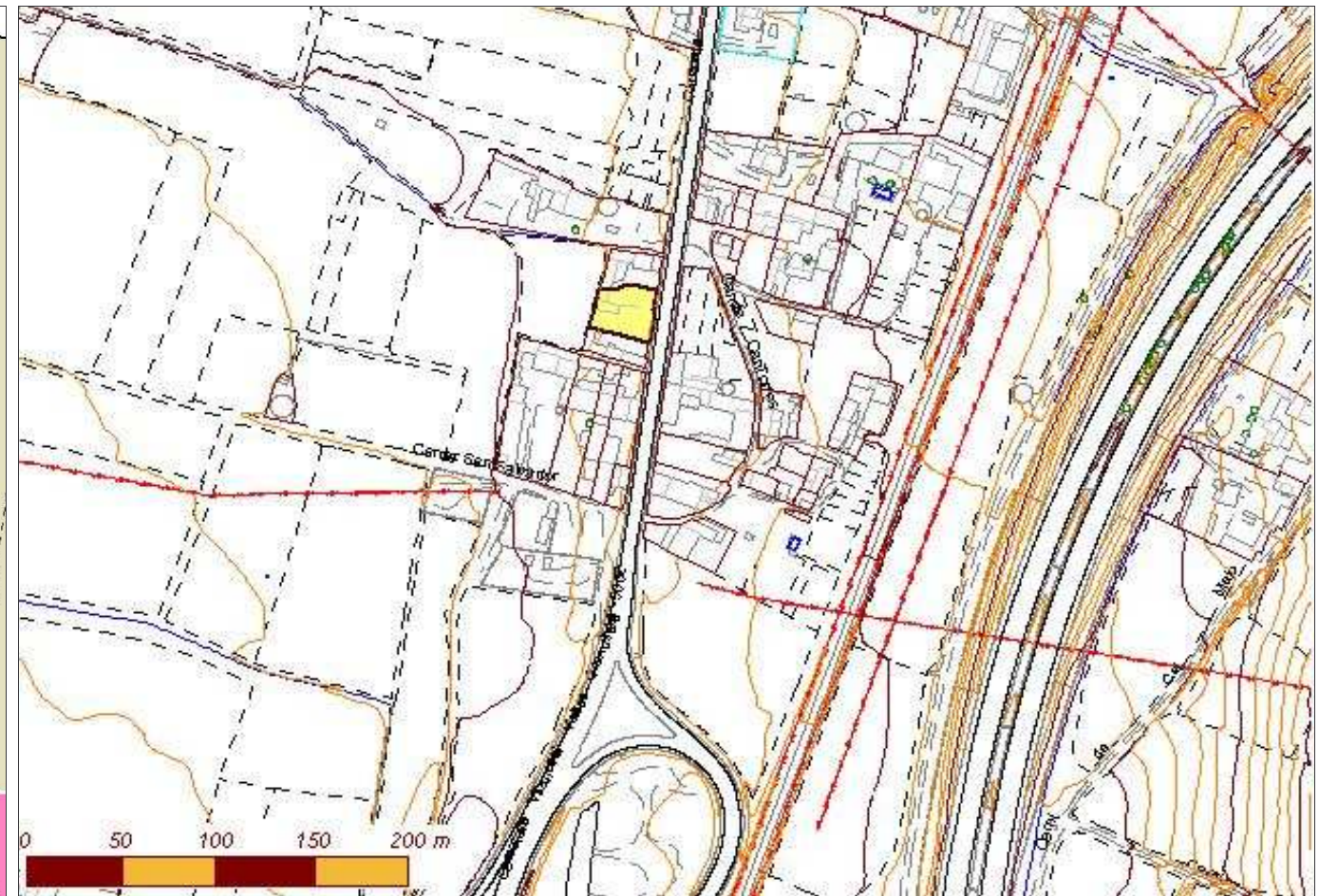
Identificador:	091
Nom de la casa:	--
Adreça:	Carretera del Masnou, 462
Barri:	Barri de Sant Salvador
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Arias-Reche
Adreça del propietari:	Carretera del Masnou, 462
Referència Cadastral Urbana:	0030905
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440298,03
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603401,60
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	621,82
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	621,82
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Regular
Accesibilitat:	Dolenta. Directe des de Ctra de Masnou
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Identificador:	092
Nom de la casa:	Can Roqueta
Adreça:	Carretera del Masnou, 456
Barri:	Barri de Sant Salvador
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Joan Roca Rof
Adreça del propietari:	Carretera del Masnou, 456
Referència Cadastral Urbana:	0030904
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440295,18
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603448,83
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	936,96
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	936,96
Any de construcció:	1909
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Dolenta
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

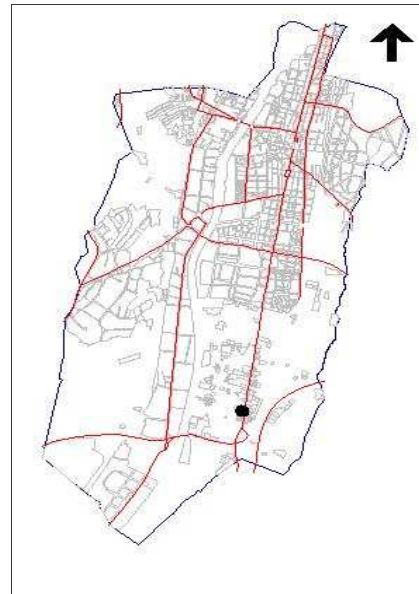
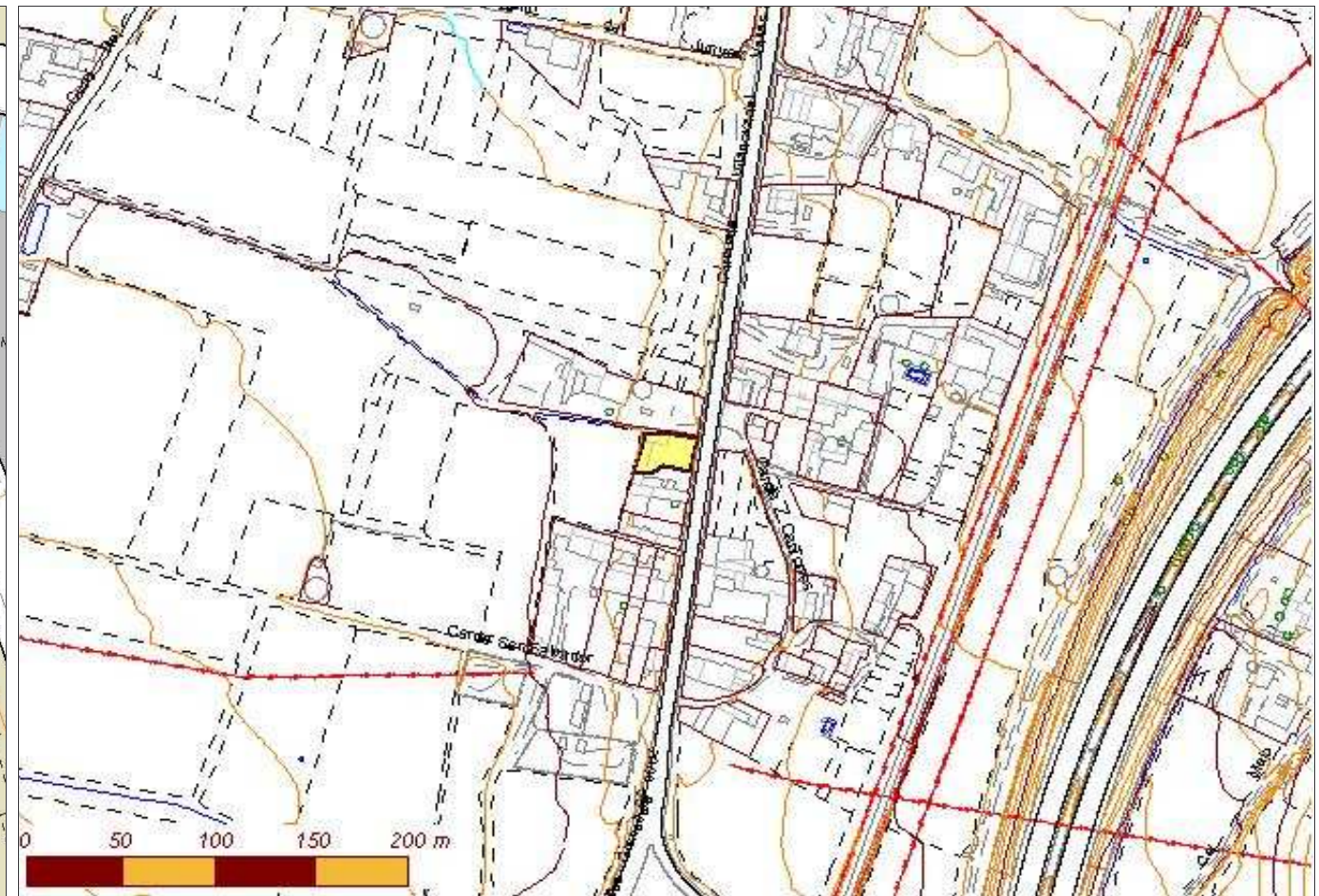
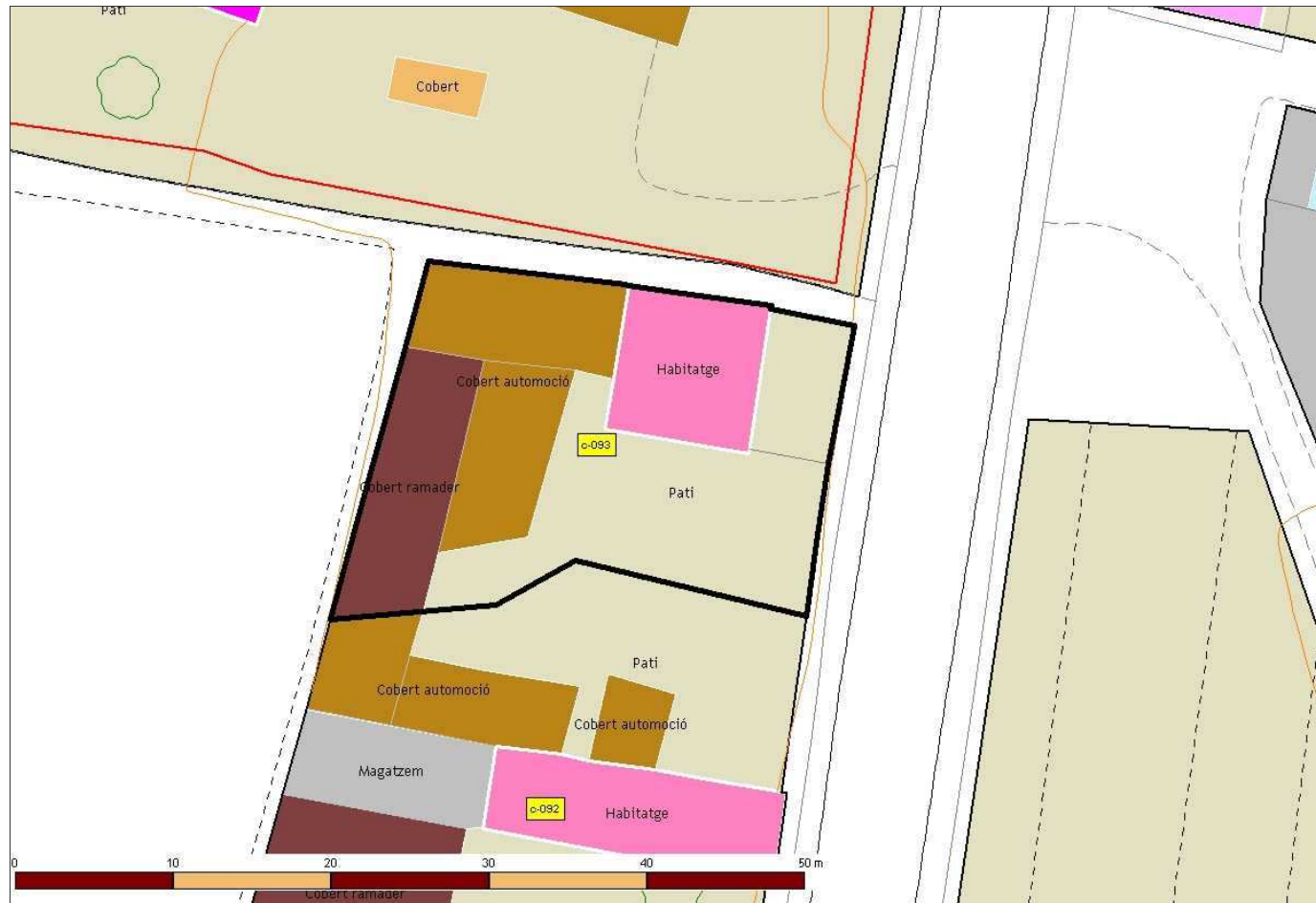
**Dades rellevants:**

El nom de Can Roqueta prové de la poca alçada que tenia l'Avi Roca (Roca = Roqueta)



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



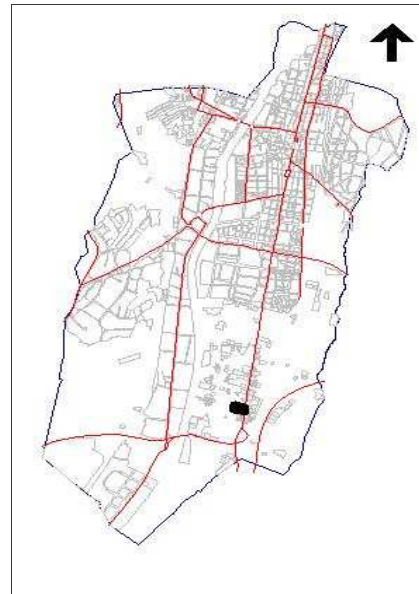
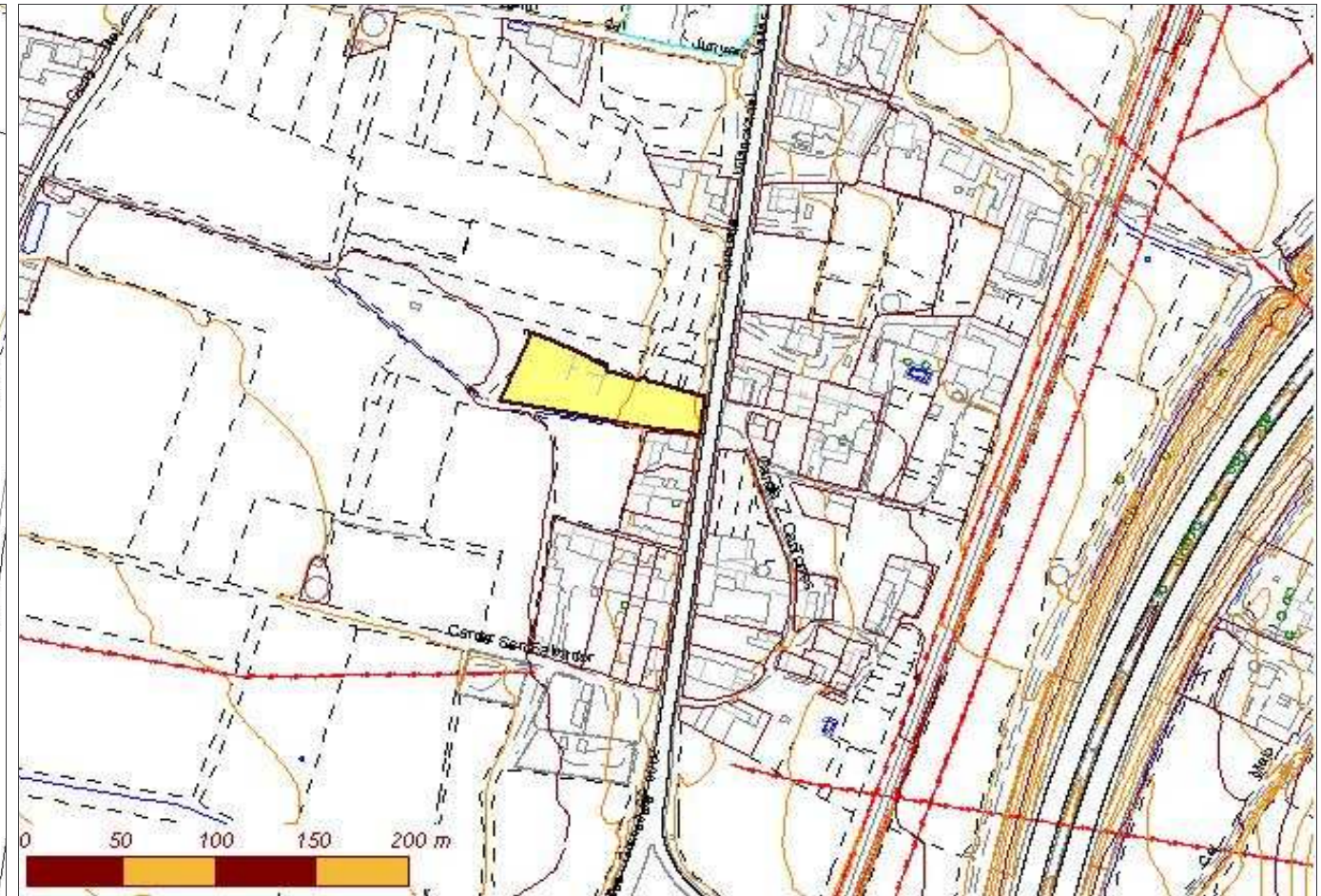
Identificador:	<b>093</b>
Nom de la casa:	--
Adreça:	Carretera del Masnou, s/n
Barri:	Barri de Sant Salvador
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Emilia Roca Rof
Adreça del propietari:	Carretera del Masnou, 249
Referència Cadastral Urbana:	0030903
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440299,63
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603467,79
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	438,97
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	438,97
Any de construcció:	1952
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Regular
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



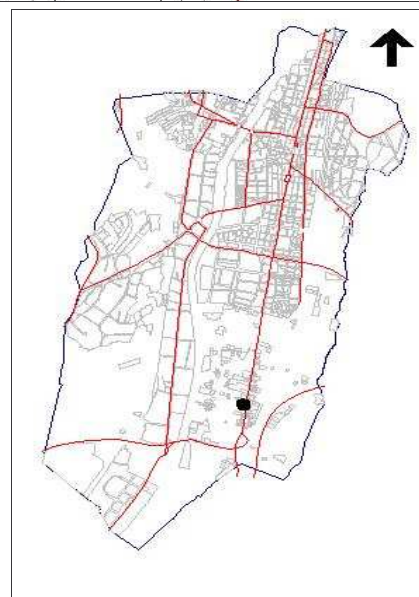
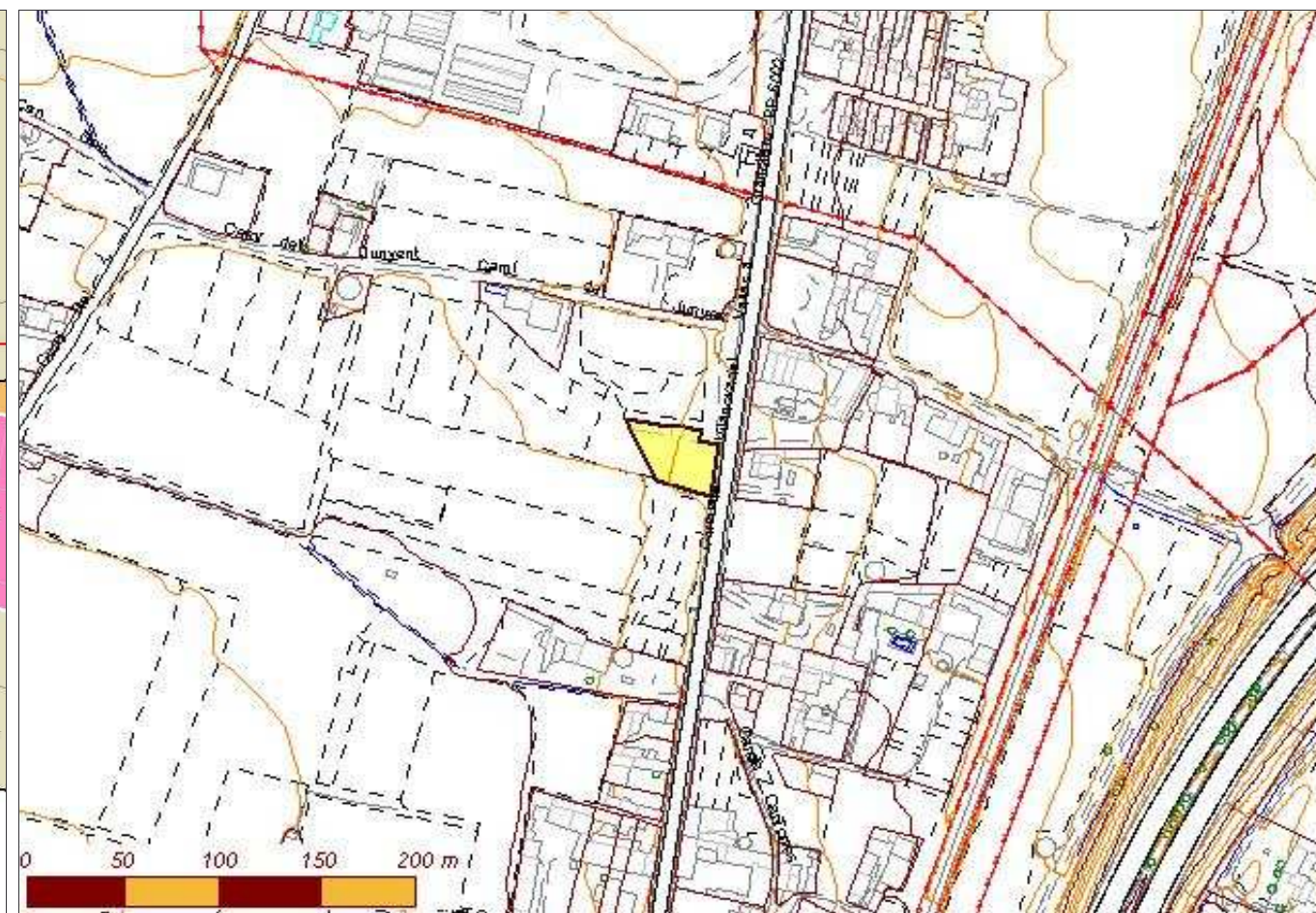
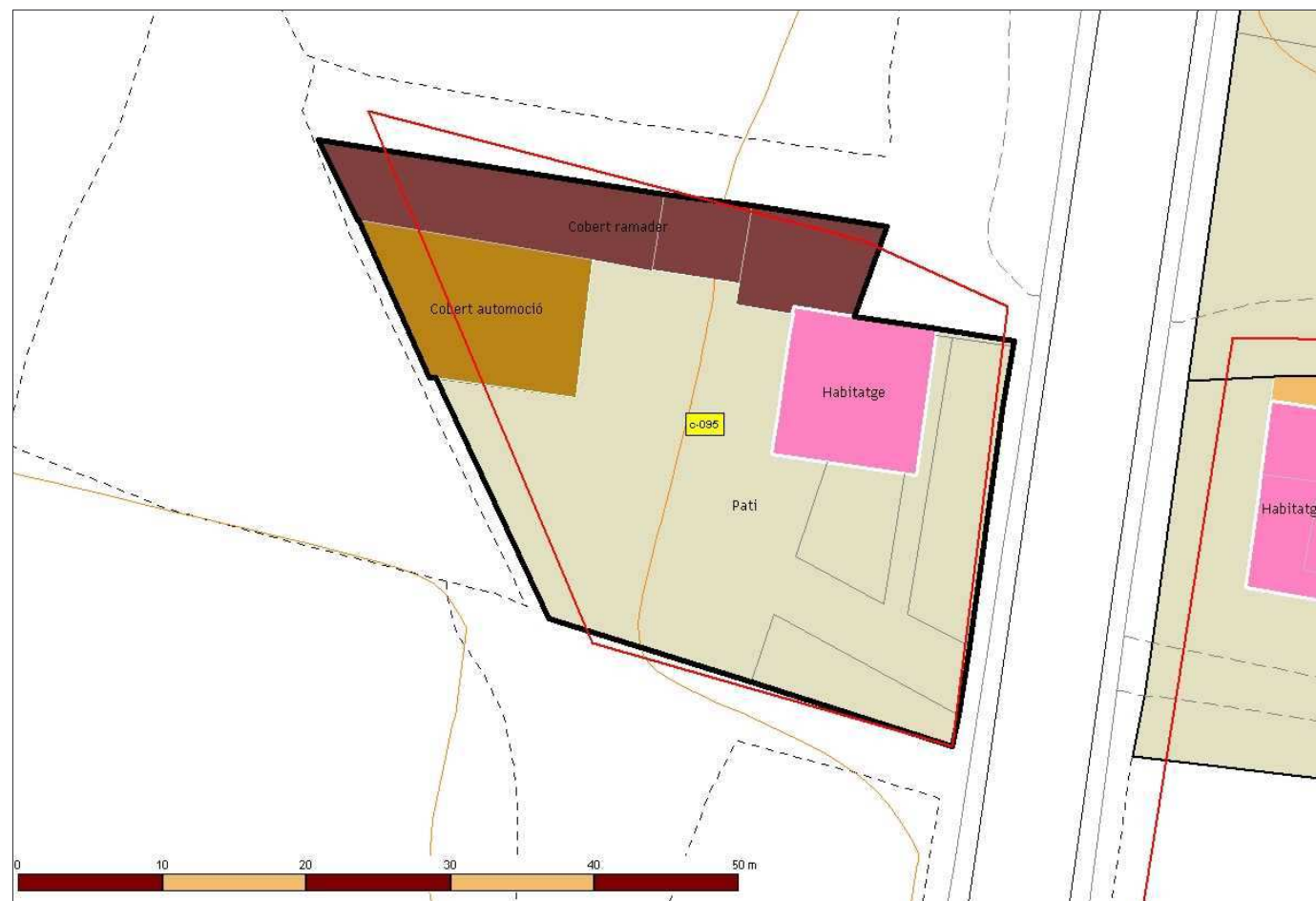
Identificador:	094
Nom de la casa:	Casa Cristòfol
Adreça:	Carretera del Masnou, s/n
Barri:	Barri de Sant Salvador
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Ester Catafal Jané
Adreça del propietari:	Carretera del Masnou, s/n
Referència Cadastral Urbana:	035943
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	Pol 16 - Par 99
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440304,45
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603491,17
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	5.301,26
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	814,00
Any de construcció:	1929
Estat de conservació:	Regular
Accesibilitat:	Regular
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



**095**

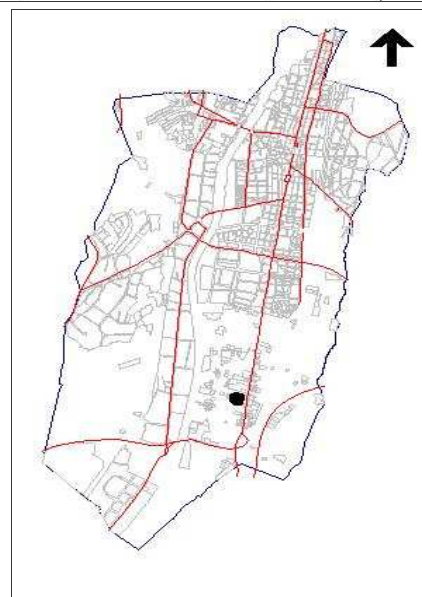
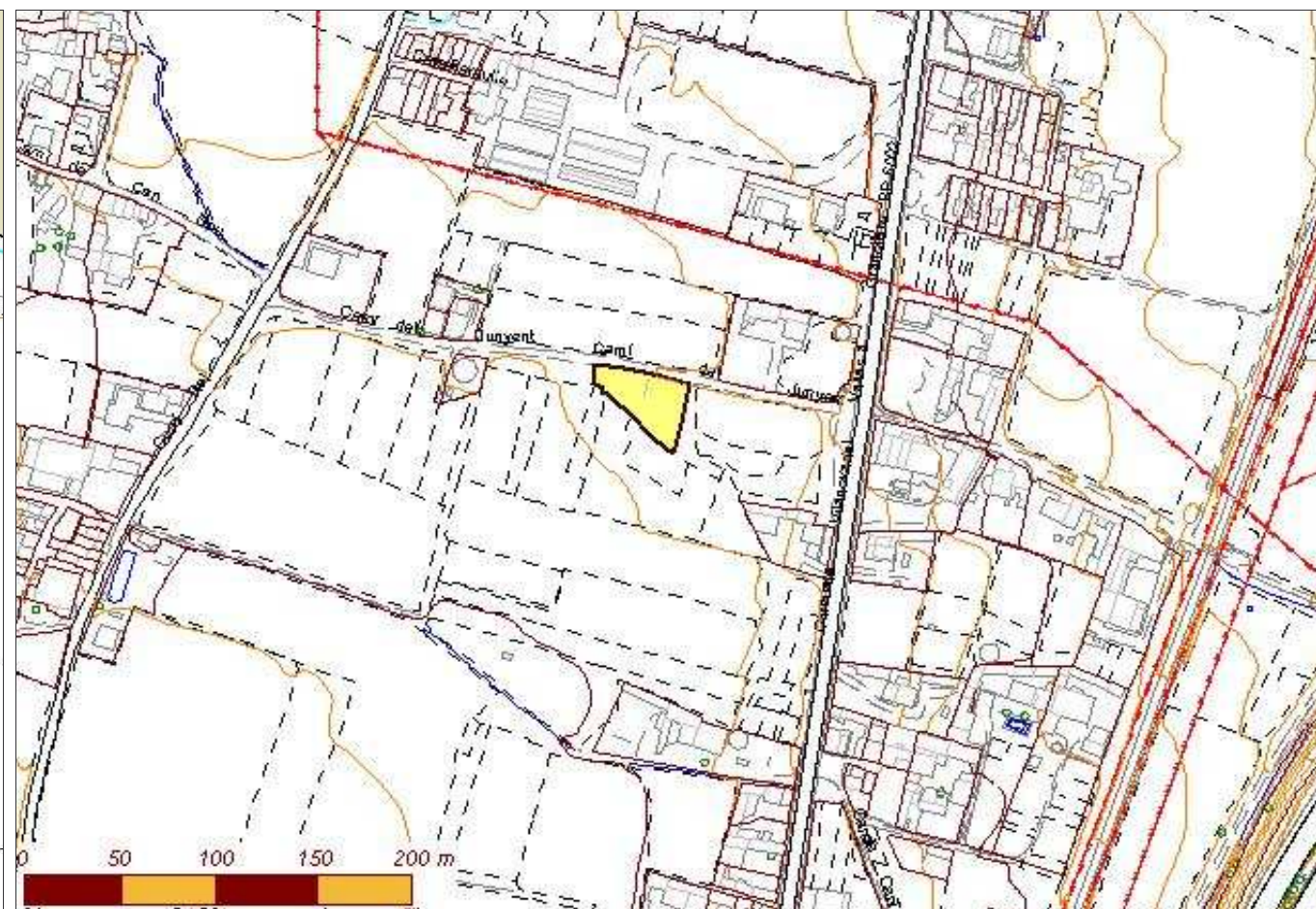
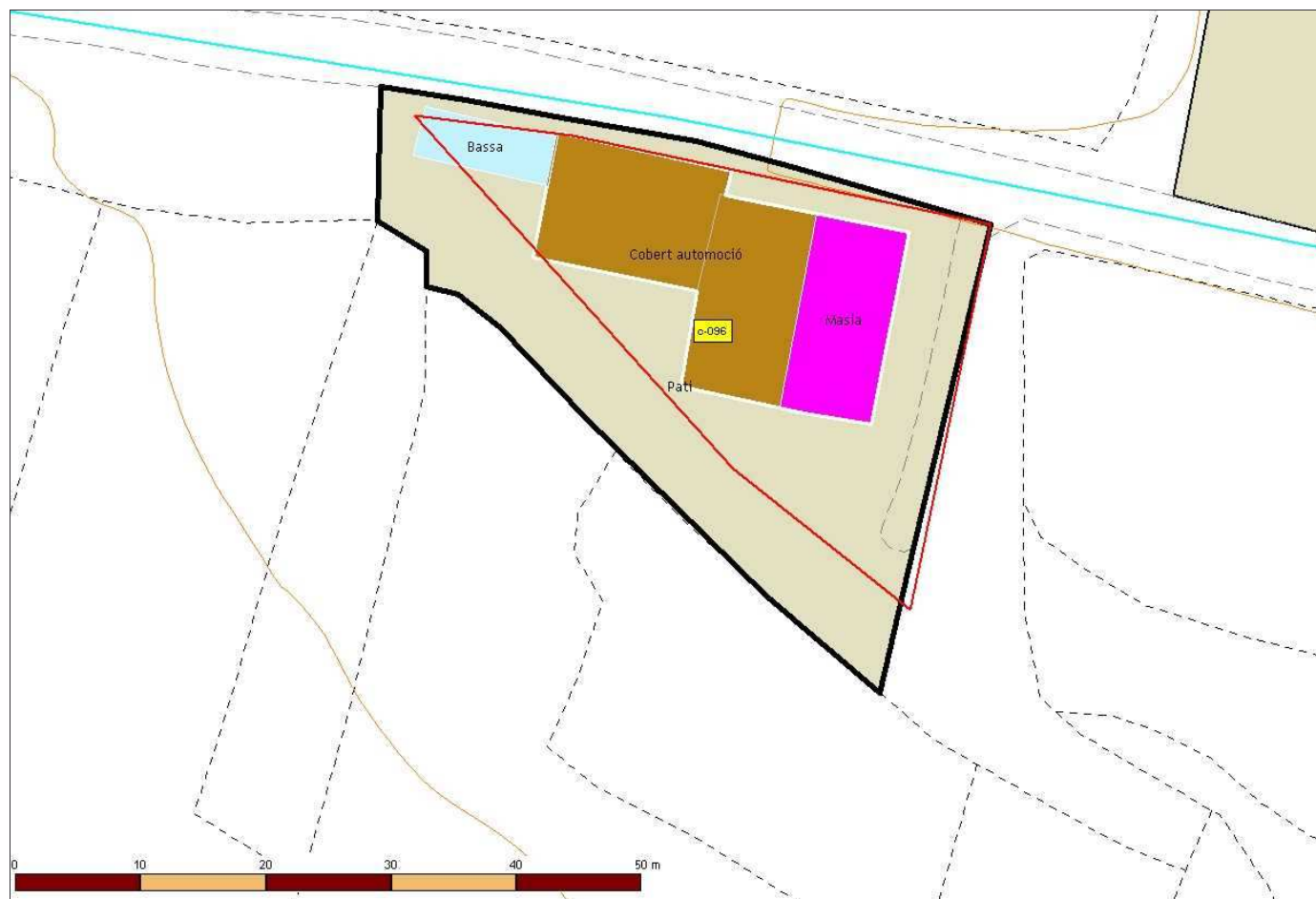
Identificador:	095
Nom de la casa:	--
Adreça:	Carretera del Masnou, km 14
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Casimiro Pratginestós // Pilar Pocurull
Adreça del propietari:	Carretera del Masnou, km 14
Referència Cadastral Urbana:	0035942
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440260,43
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603527,88
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	1.117,17
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	547,34
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



**096**

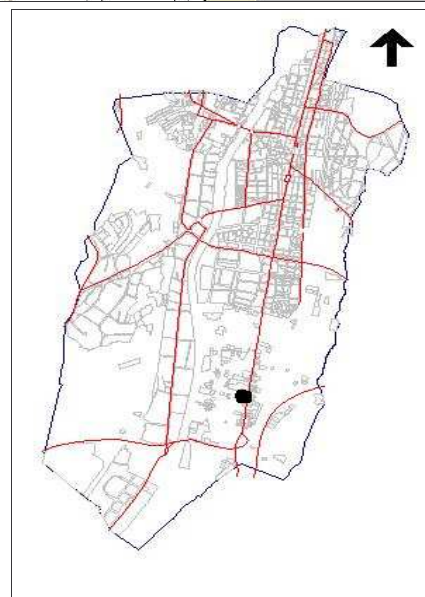
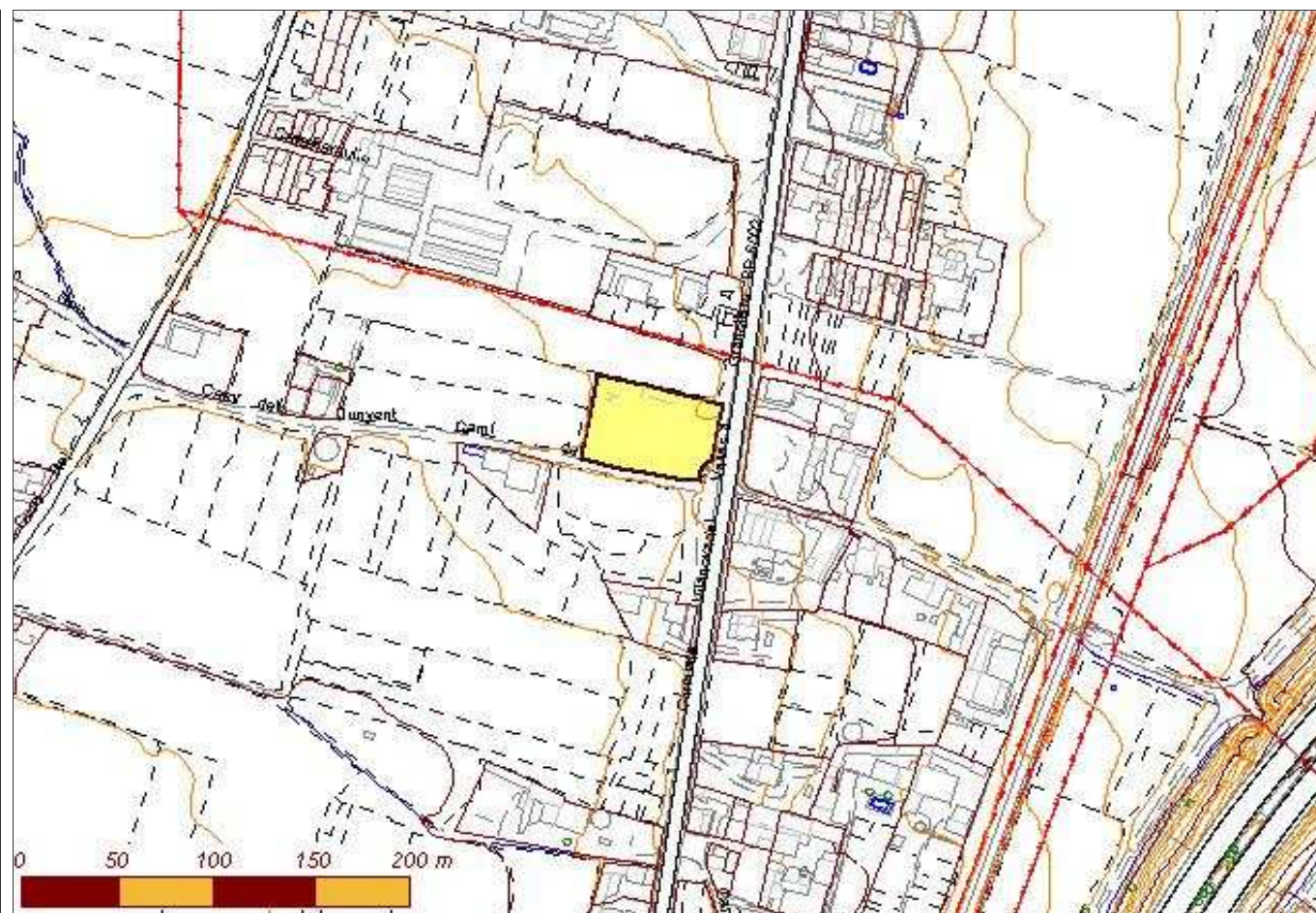
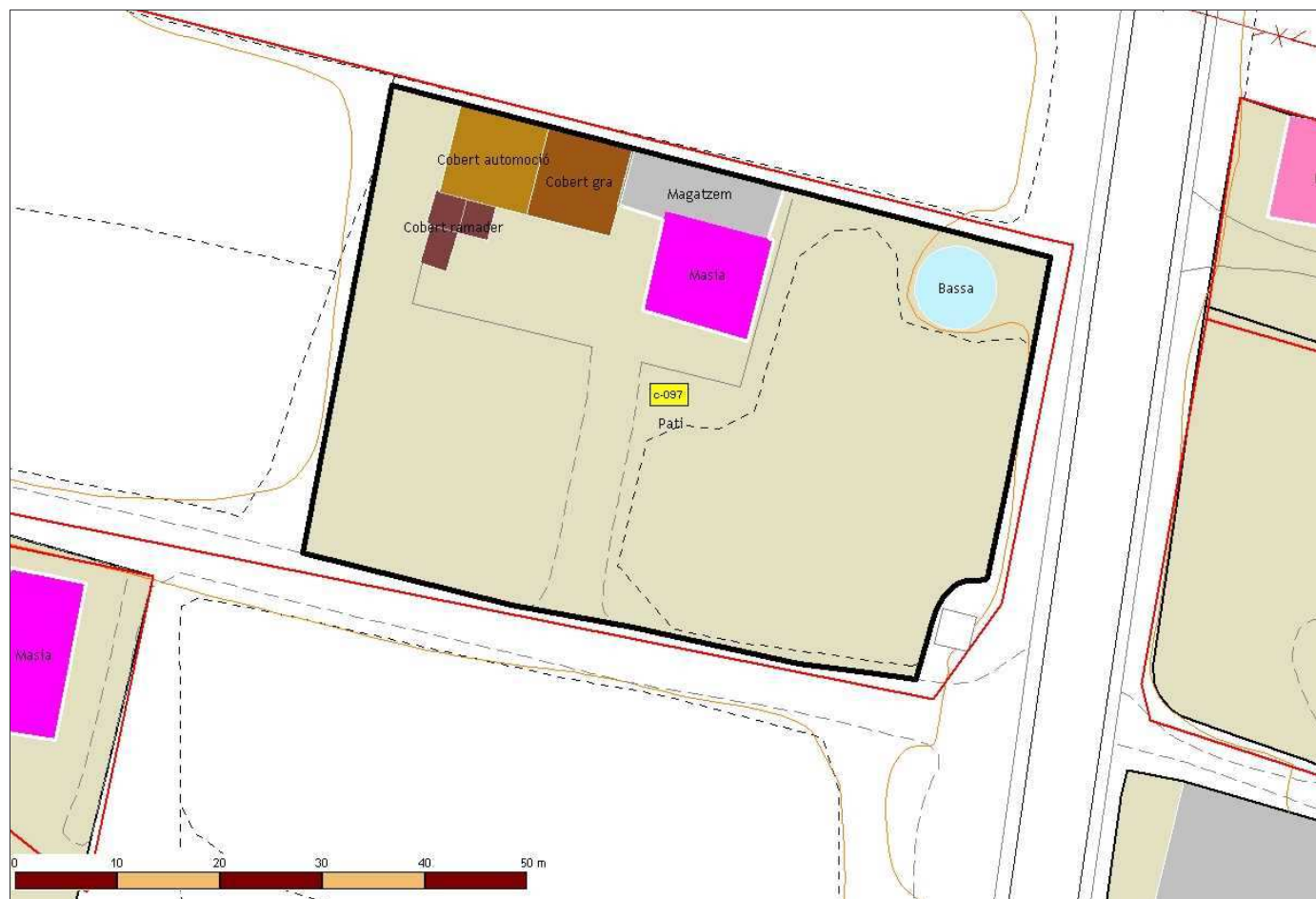
Identificador:	096
Nom de la casa:	-
Adreça:	Camí del Junyent, s/n
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	-
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	0035934
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440150,96
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603716,91
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	791,53
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	1.631,13
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Regular
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	No
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



**097**

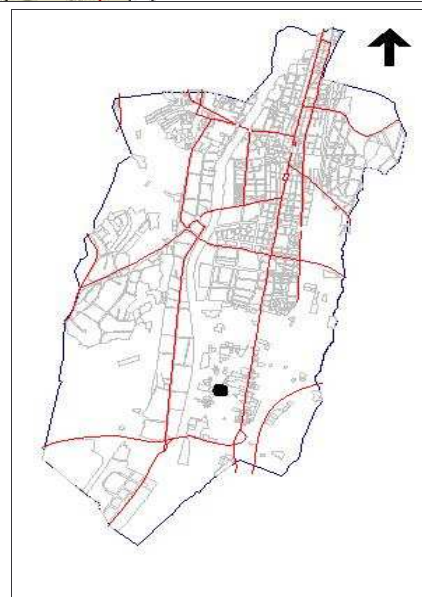
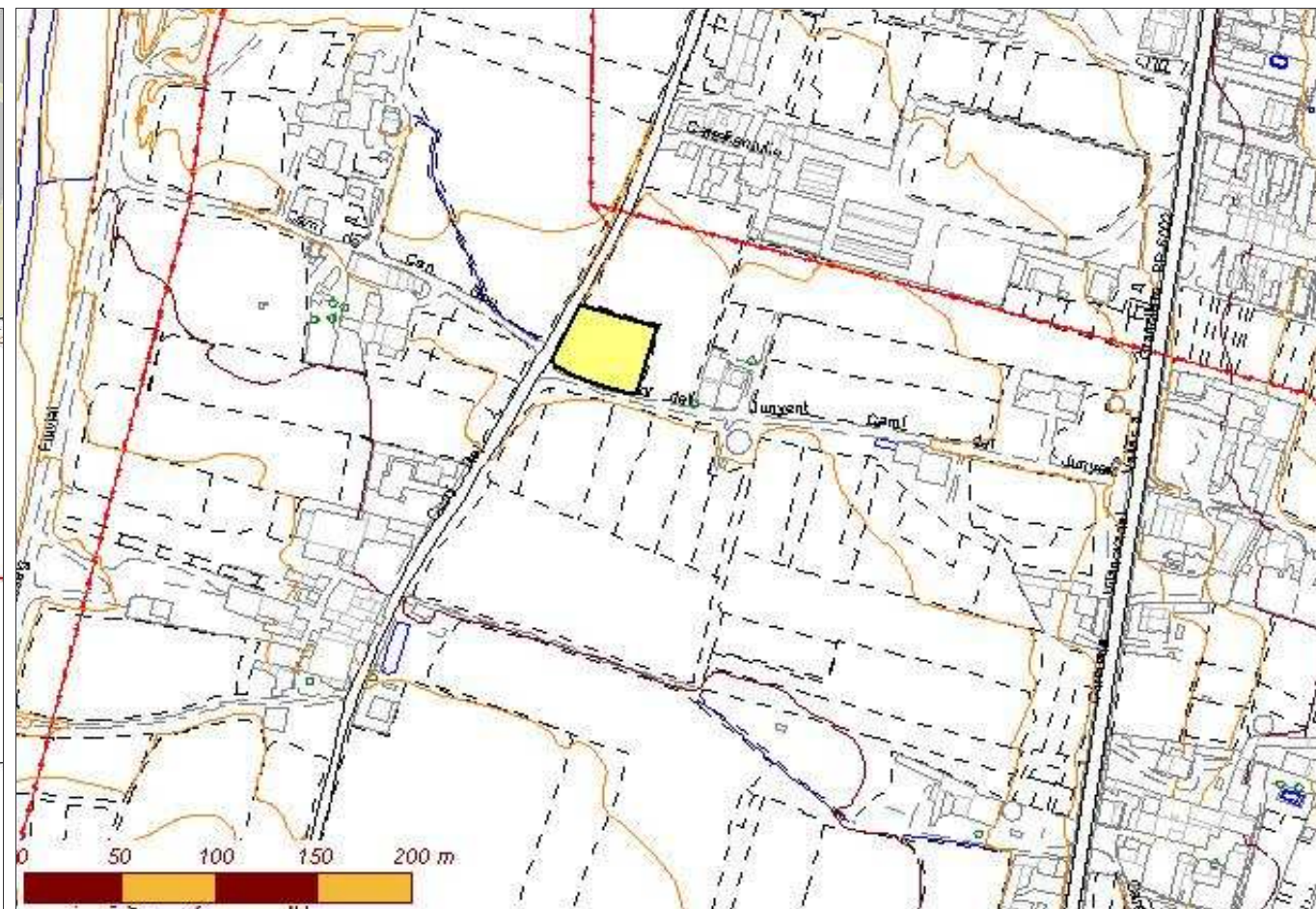
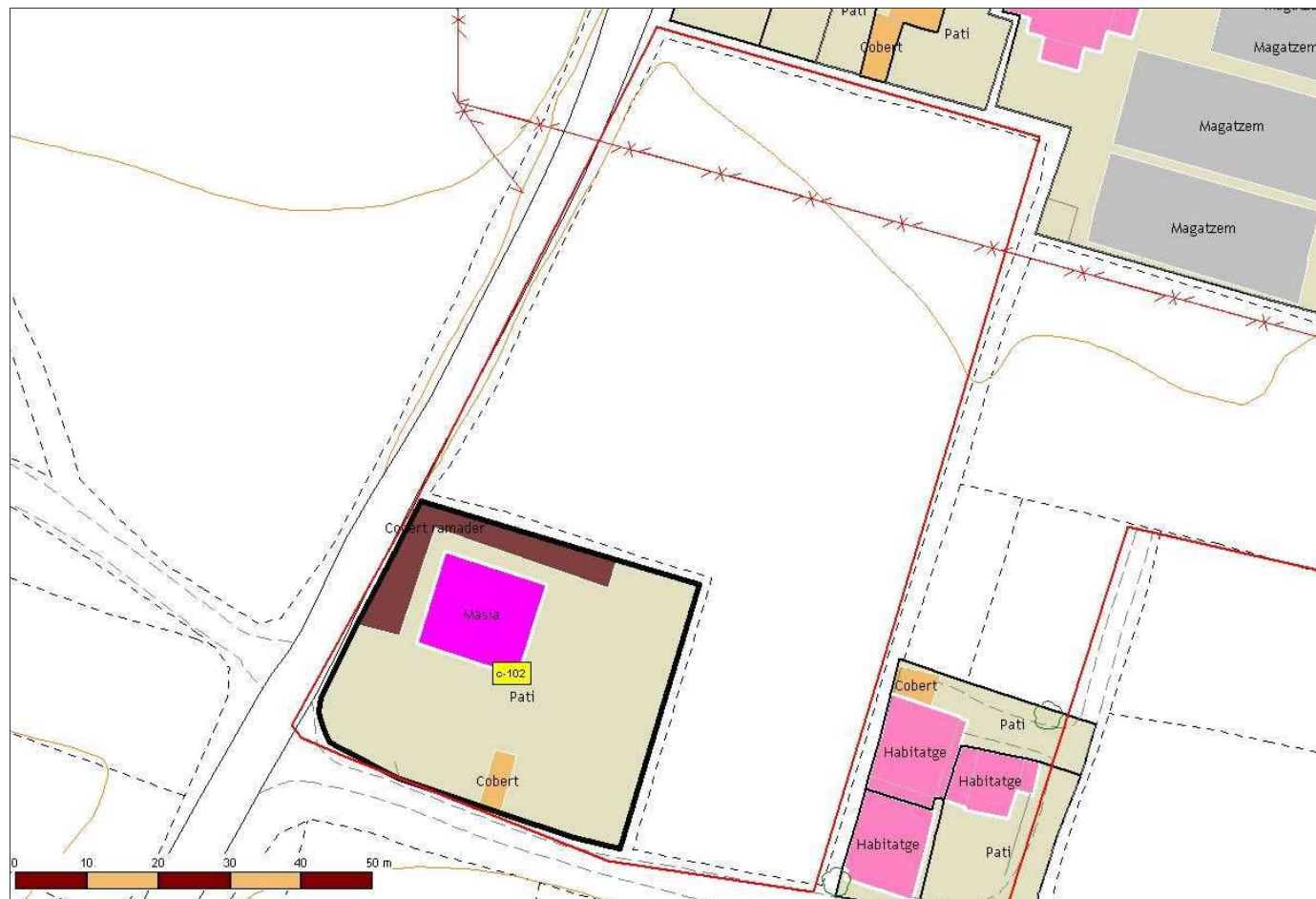
Identificador:	
Nom de la casa:	Ca l'Àngel
Adreça:	Carrer del Junyent, s/n. Palou
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Salvador Guinart Olivé
Adreça del propietari:	Carrer del Junyent, s/n. Palou
Referència Cadastral Urbana:	0035929
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	Pol 16 - Par 123
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440248,10
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603701,50
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	9.837,89
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	409,47
Any de construcció:	1964
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Agrícola

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



**102**

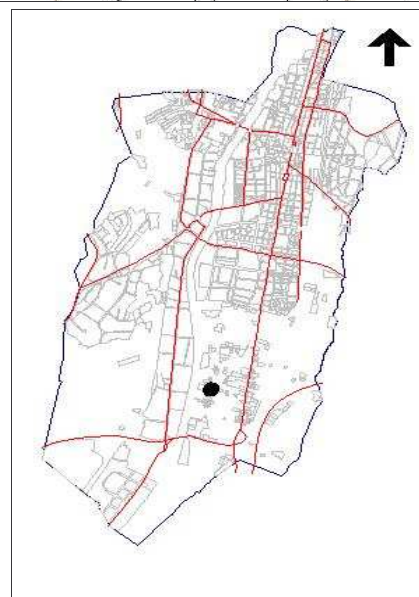
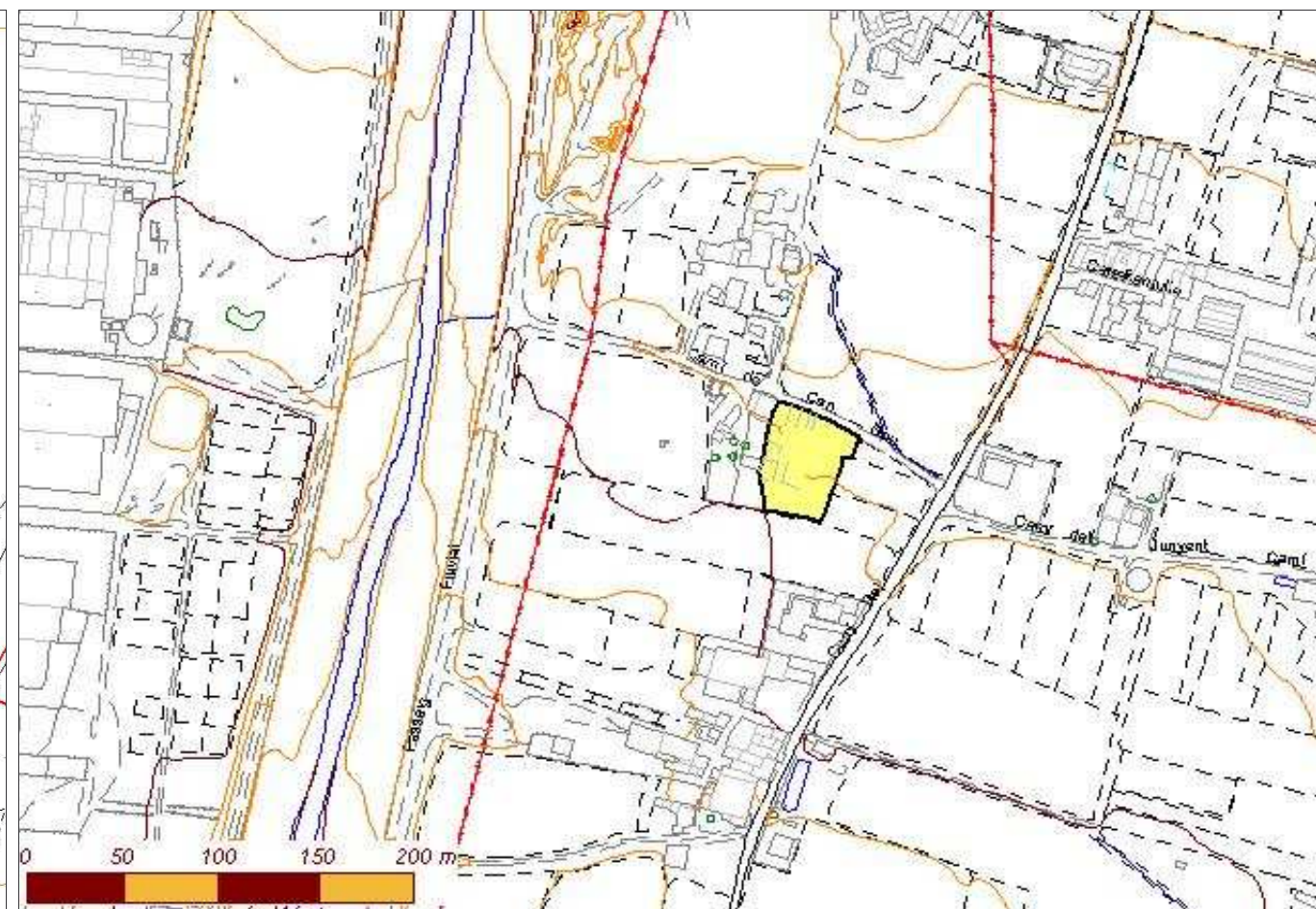
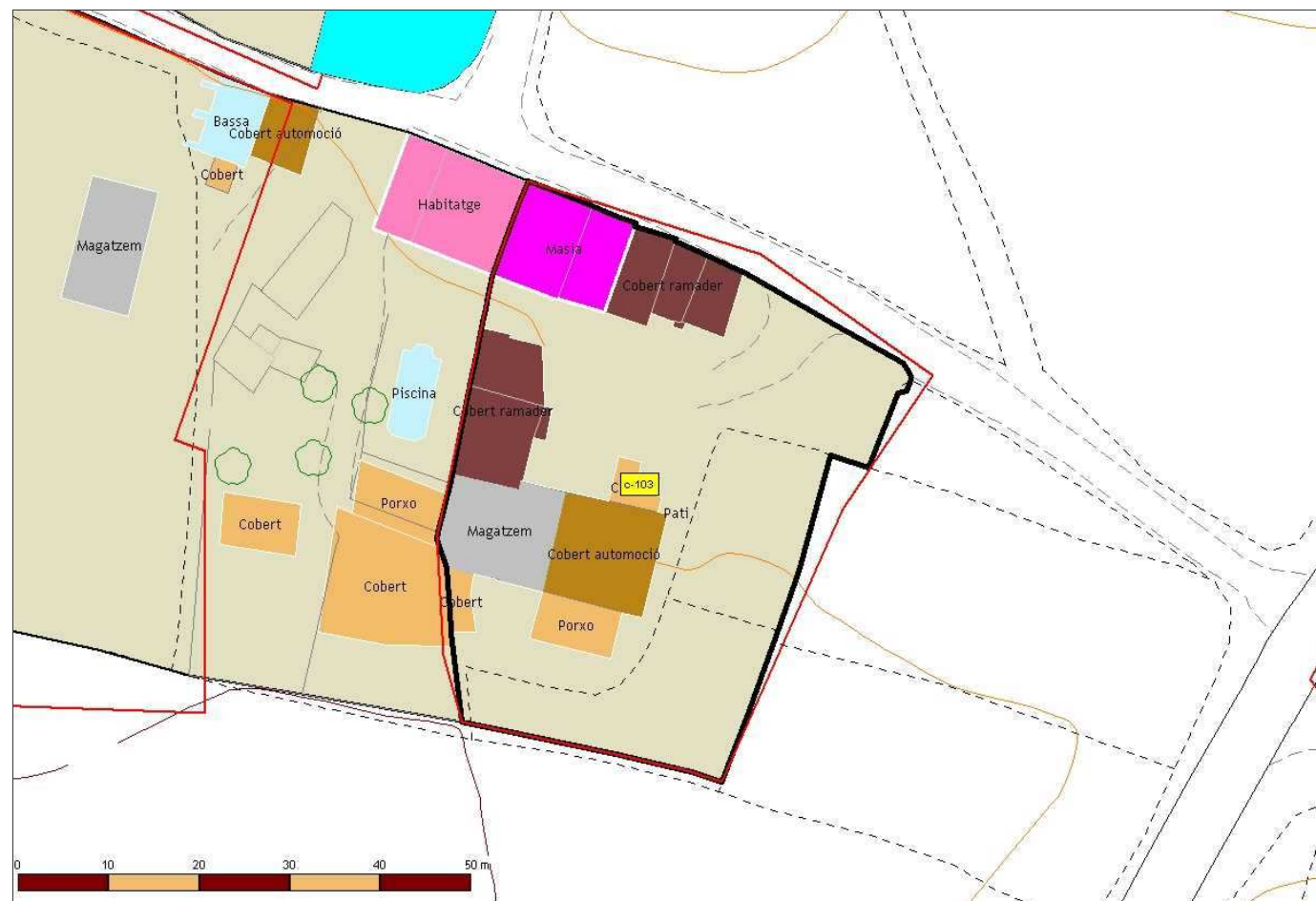
Identificador:	102
Nom de la casa:	Can Batzacs
Adreça:	Camí del Junyent, s/n. Palou
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Ricard Causa / Montserrat Roca
Adreça del propietari:	Camí del Junyent, s/n. Palou
Referència Cadastral Urbana:	0035930
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	Pol 16 - Par 88
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440321,39
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603631,24
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	7.216,68
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	2.882,81
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Identificador:	103
Nom de la casa:	Can Bou
Adreça:	Camí de Can Bou, s/n. Palou
Barri:	Barri de Can Bou
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Julià Riera Jordi
Adreça del propietari:	Camí de Can Bou, s/n. Palou
Referència Cadastral Urbana:	9535908
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439977,72
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603785,21
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	2.315,40
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	72,54
Any de construcció:	1500
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

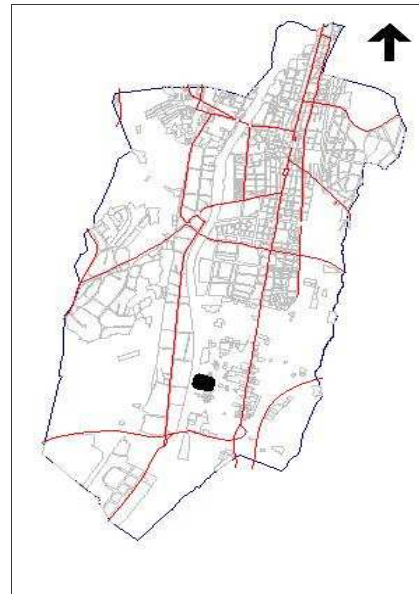
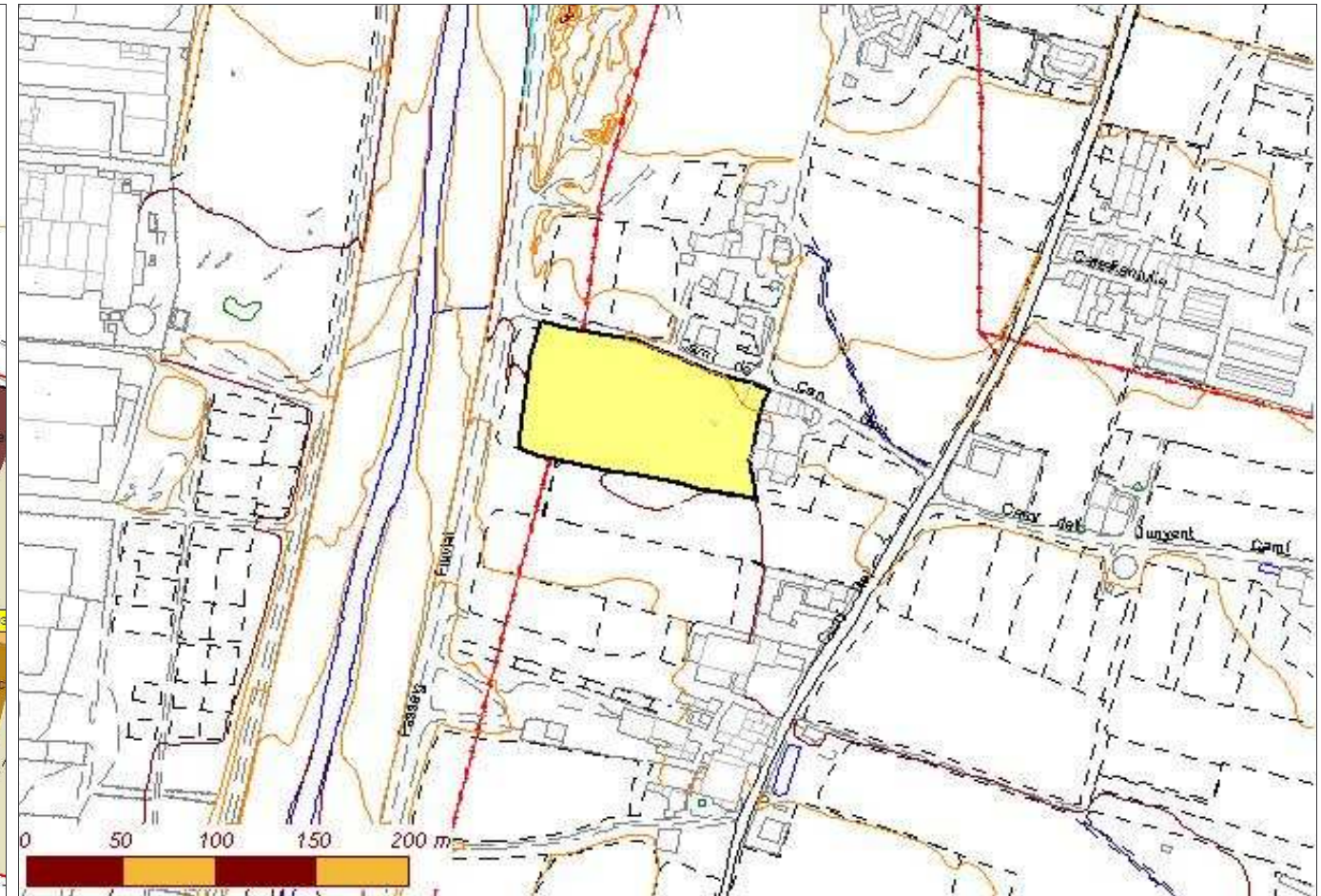
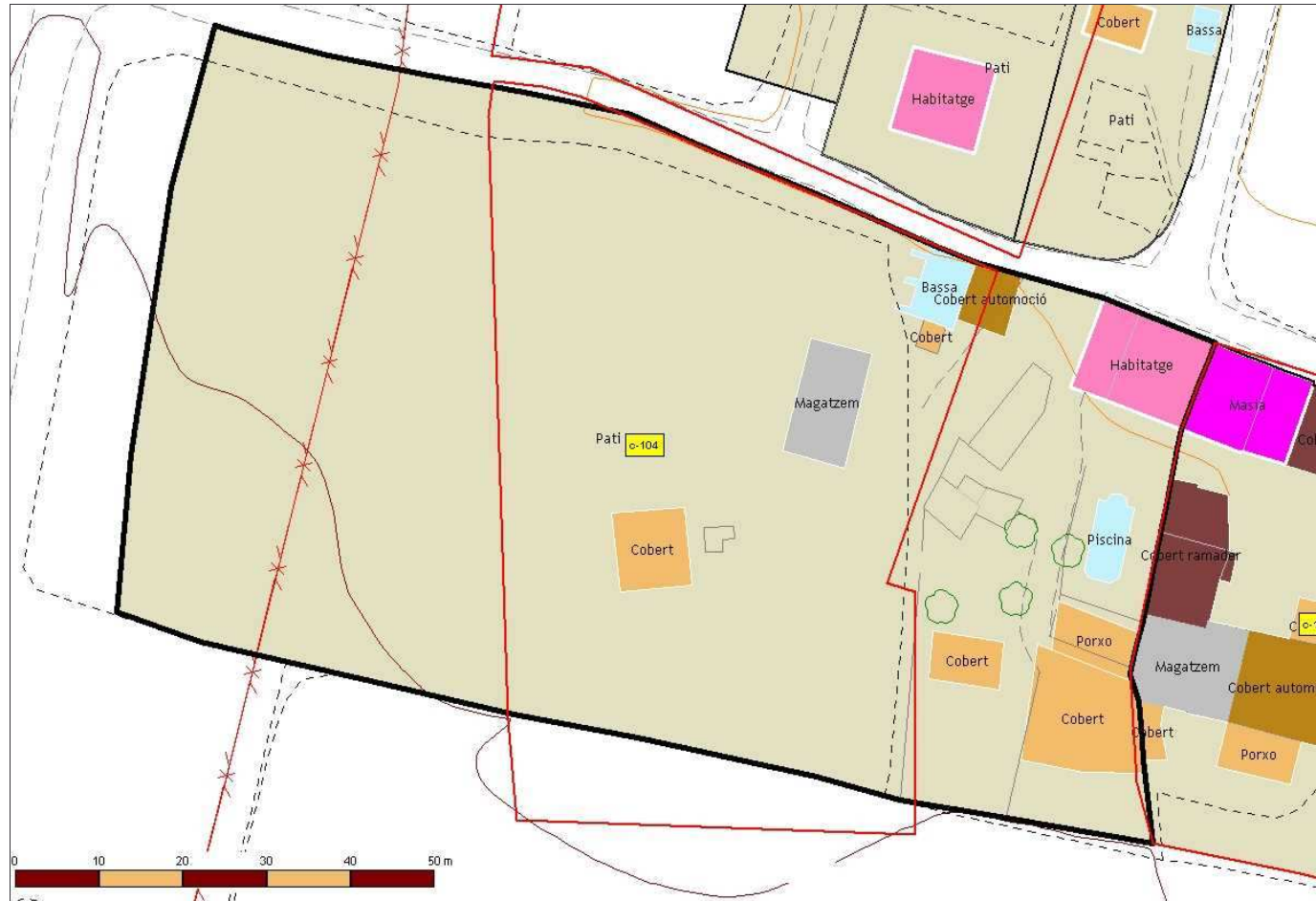
**Dades rellevants:**

El senyor Bou era de Barcelona.



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



**104**

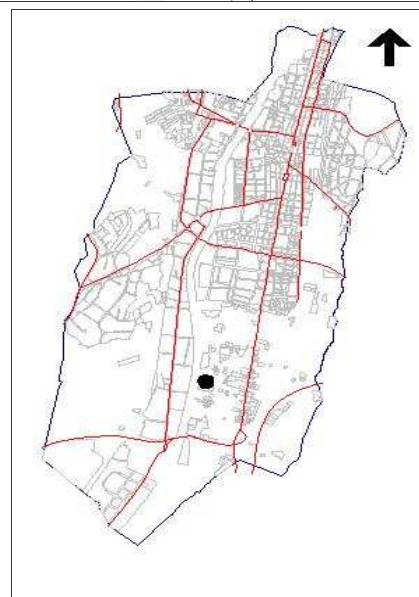
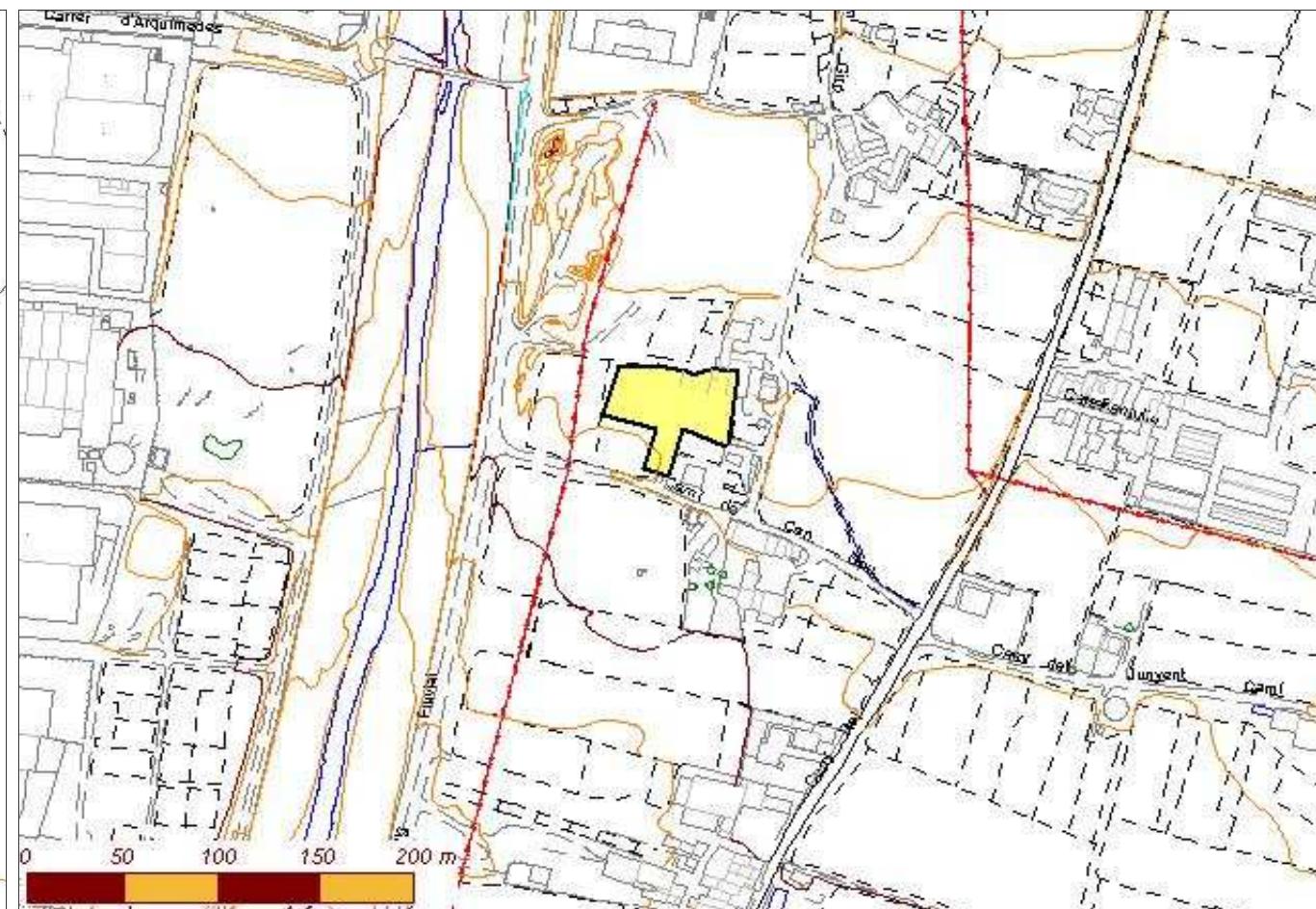
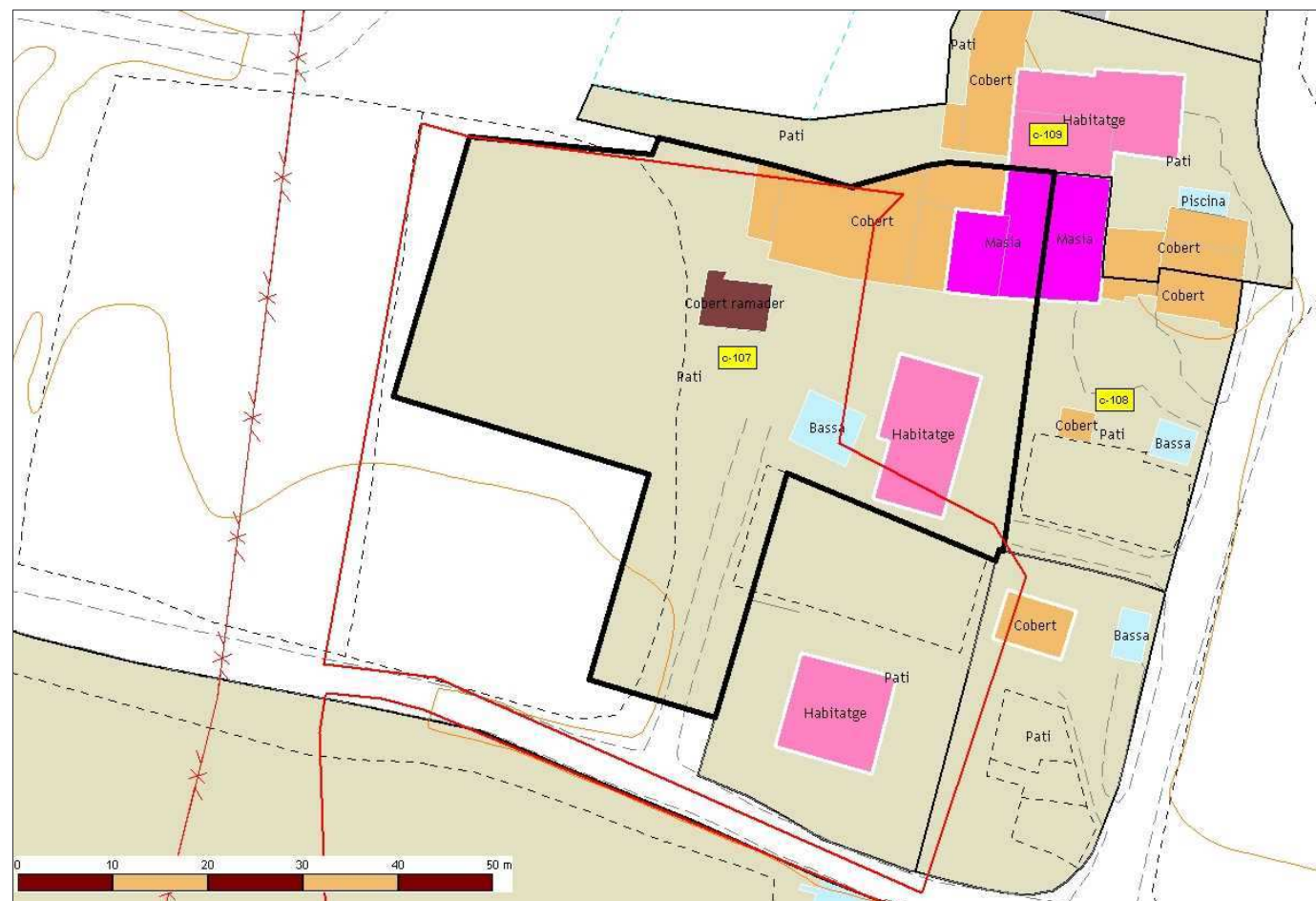
<b>Identificador:</b>	
<b>Nom de la casa:</b>	Can Tinet de la Riera
<b>Adreça:</b>	Camí de Can Bou, 4
<b>Barri:</b>	Barri de Can Bou
<b>Ubicació orogràfica:</b>	Plana de Palou
<b>Nom del propietari:</b>	Emilia Toboso Lacasa
<b>Adreça del propietari:</b>	Camí de Can Bou, 4
<b>Referència Cadastral Urbana:</b>	9535907
<b>Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):</b>	-
<b>Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):</b>	439899,20
<b>Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):</b>	4603806,93
<b>Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):</b>	4.050,73
<b>Superfície aproximada de parcel·la (m2):</b>	2.159,18
<b>Any de construcció:</b>	-
<b>Estat de conservació:</b>	Regular
<b>Accesibilitat:</b>	Bona
<b>Està habitada?</b>	Si
<b>Activitat?</b>	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



107

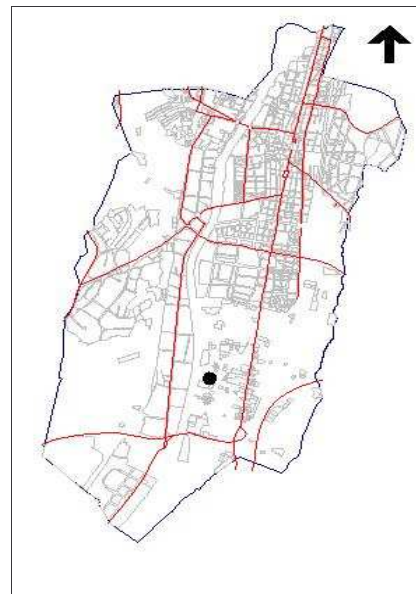
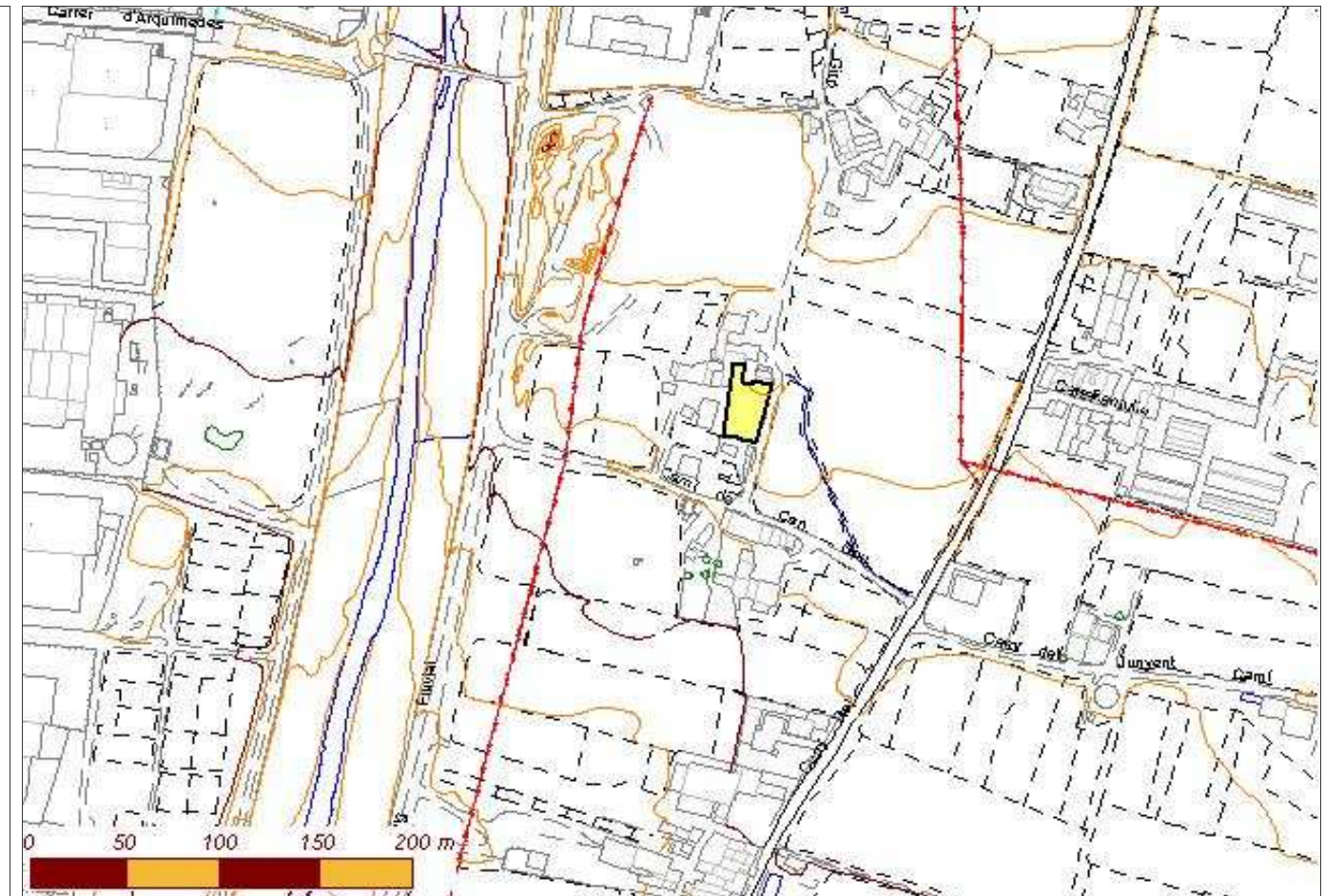
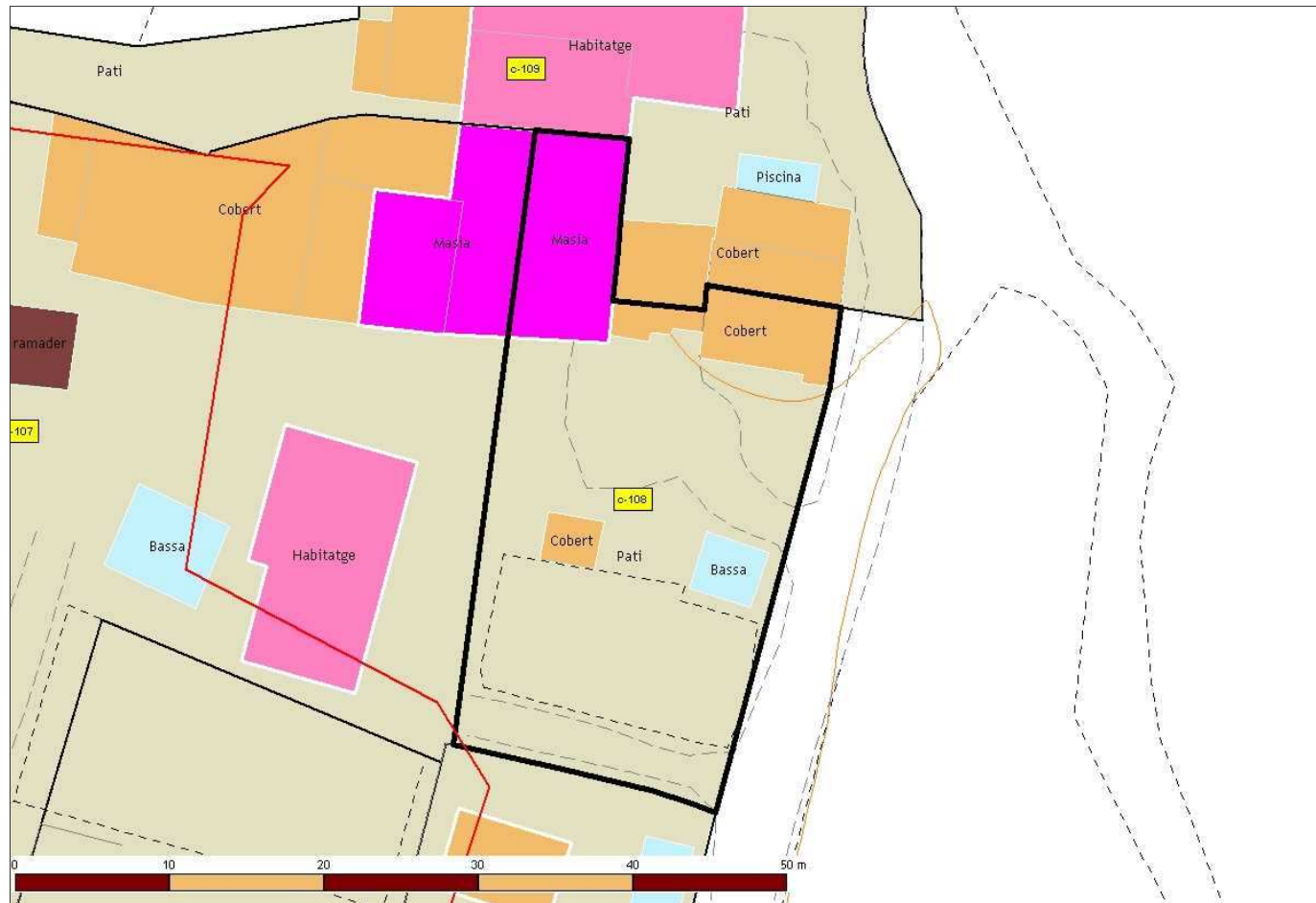
Identificador:	
Nom de la casa:	Can Brutau
Adreça:	Camí de Can Bou, s/n. Palou
Barri:	Barri de Can Tries
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	-
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	9535905
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439925,08
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603875,52
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	3.704,42
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	8.310,59
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



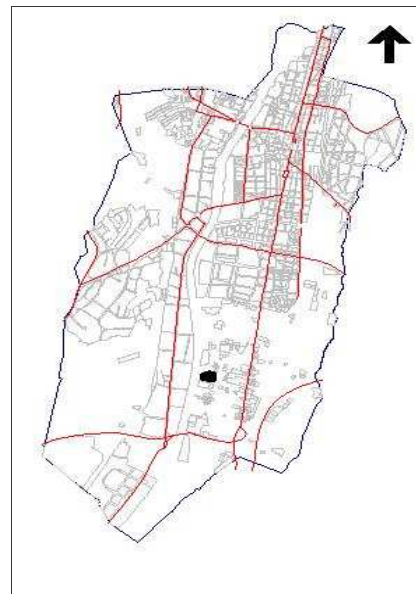
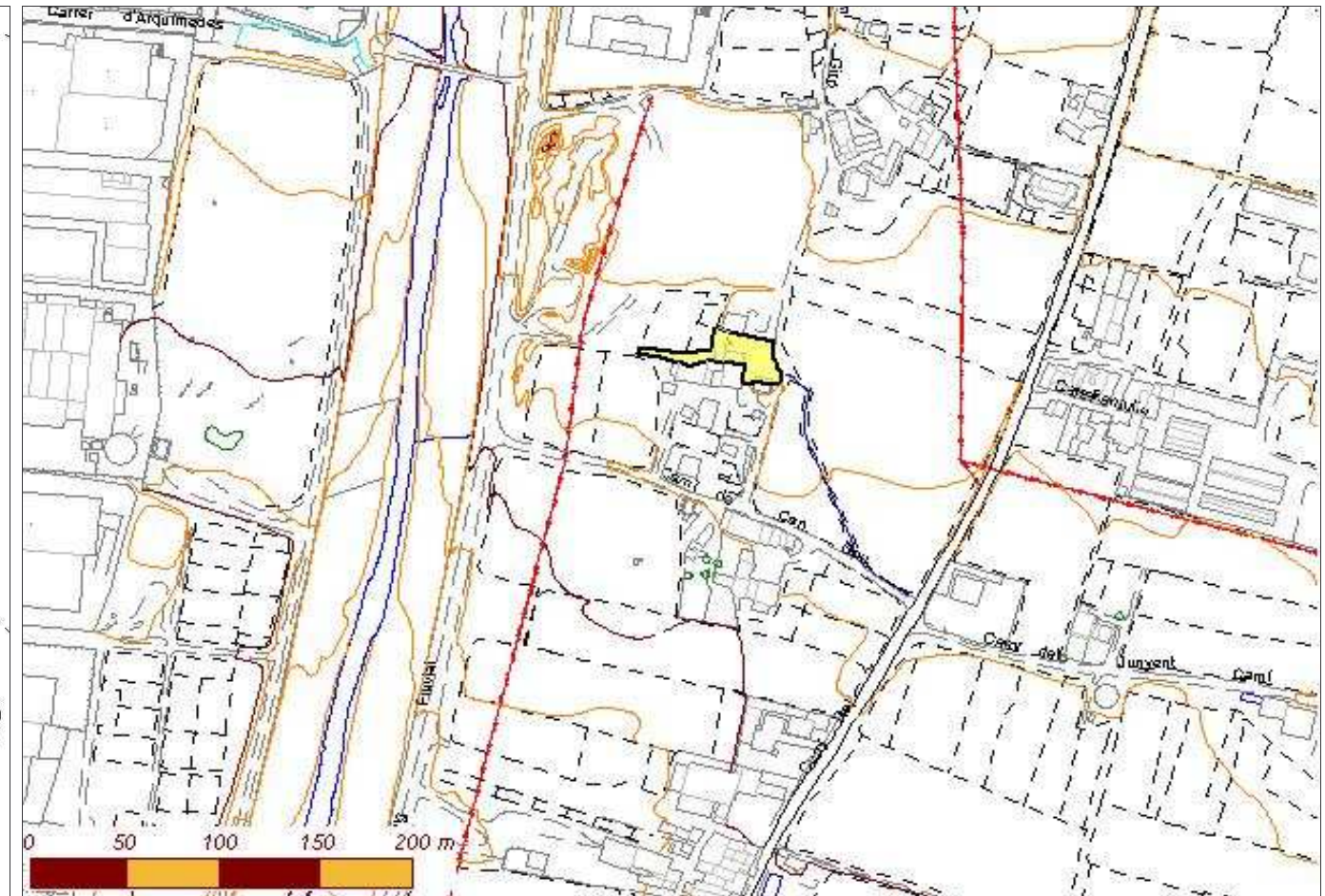
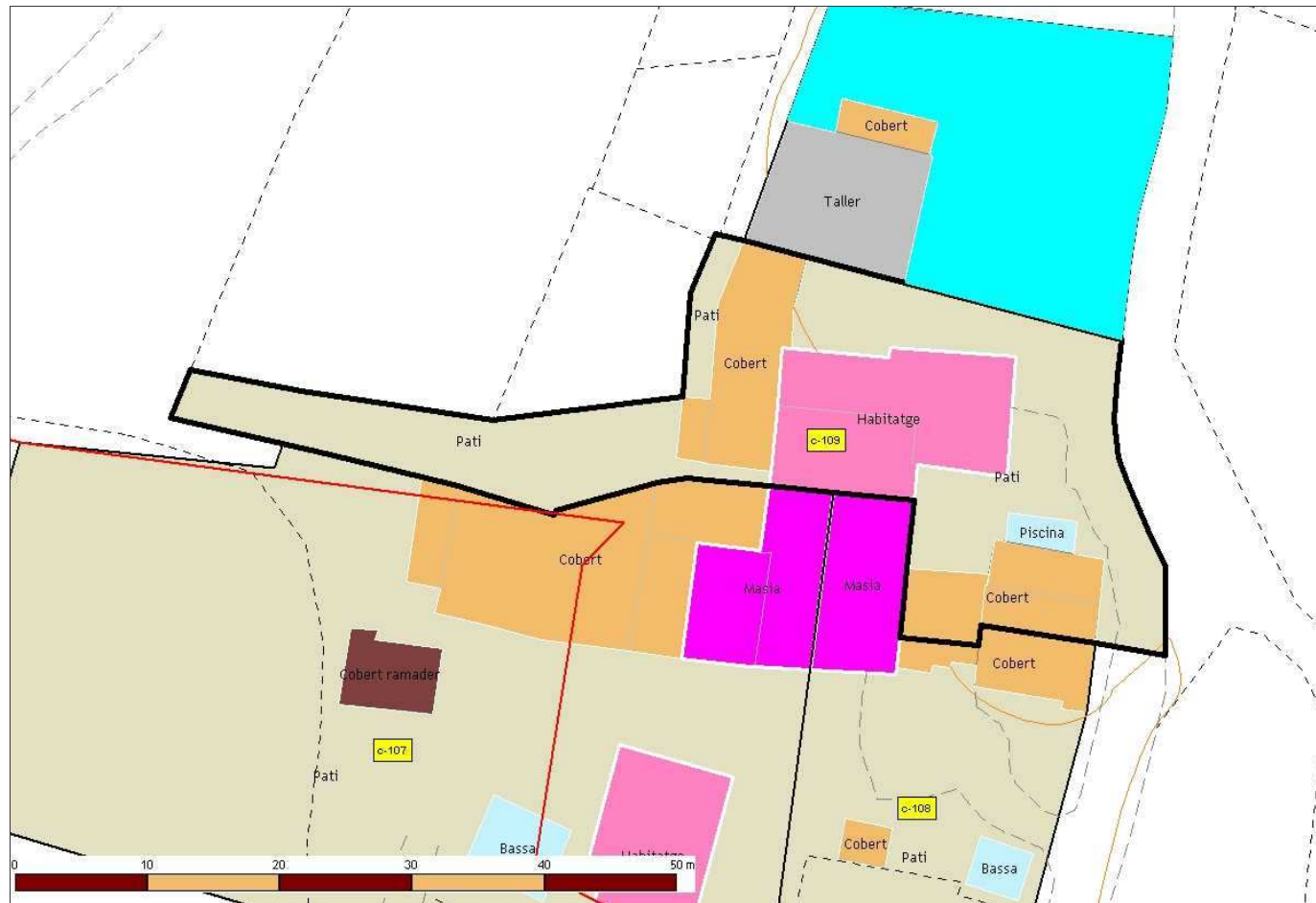
Identificador:	108
Nom de la casa:	-
Adreça:	-
Barri:	Barri de Can Tries
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Alcaraz Nieto
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	-
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439963,68
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603880,14
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	800,01
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	800,01
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Regular
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Dades rellevants:

Identificador:

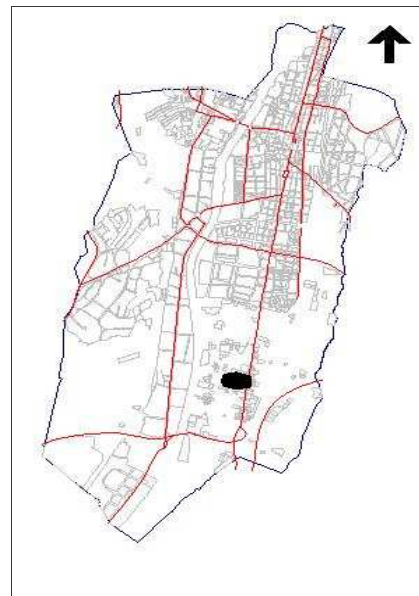
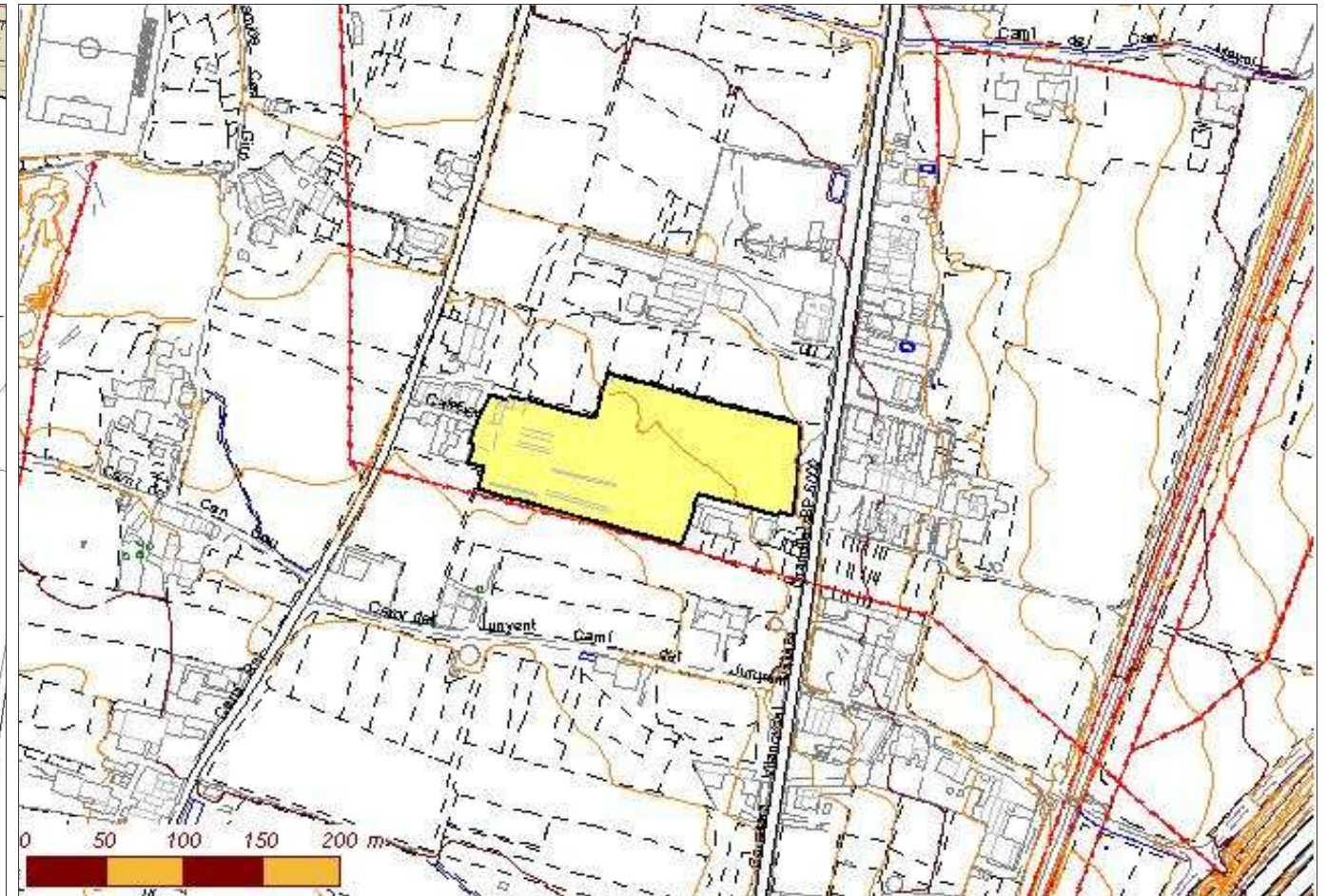
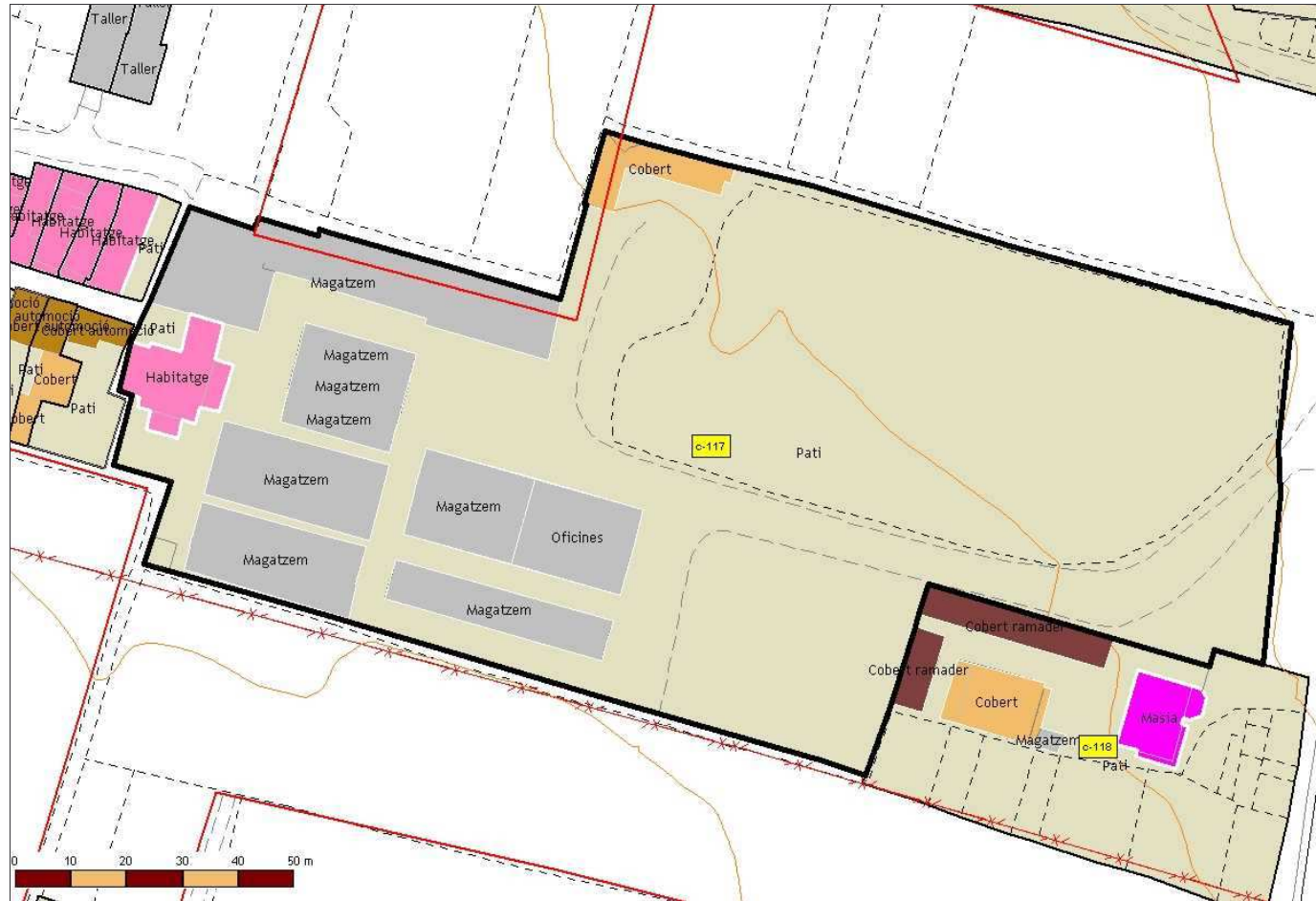
109

Nom de la casa:	Can Pere Riera Vell
Adreça:	Can Pere Riera Vell
Barri:	Barri de Can Tries
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Bartomeu Bosch Vidal
Adreça del propietari:	Can Pere Riera Vell
Referència Cadastral Urbana:	9535902
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439946,29
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603905,32
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	666,50
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	666,50
Any de construcció:	1800
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Identificador:	<b>117</b>
Nom de la casa:	Granja Ginesta
Adreça:	Carretera del Masnou, Km 13,900
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	-
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	-
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440324,81
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603798,19
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	2.886,99
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	2.886,99
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	-
Està habitada?	Si
Activitat?	Industrial

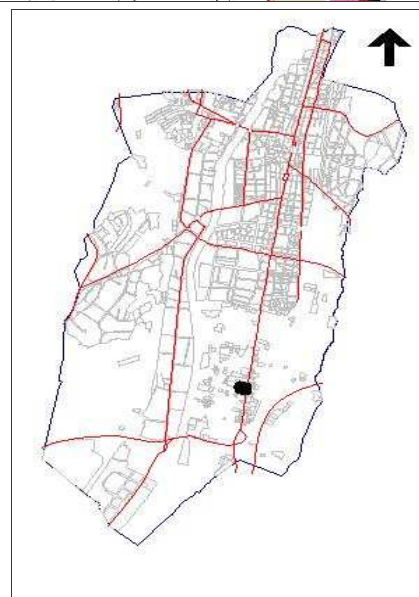
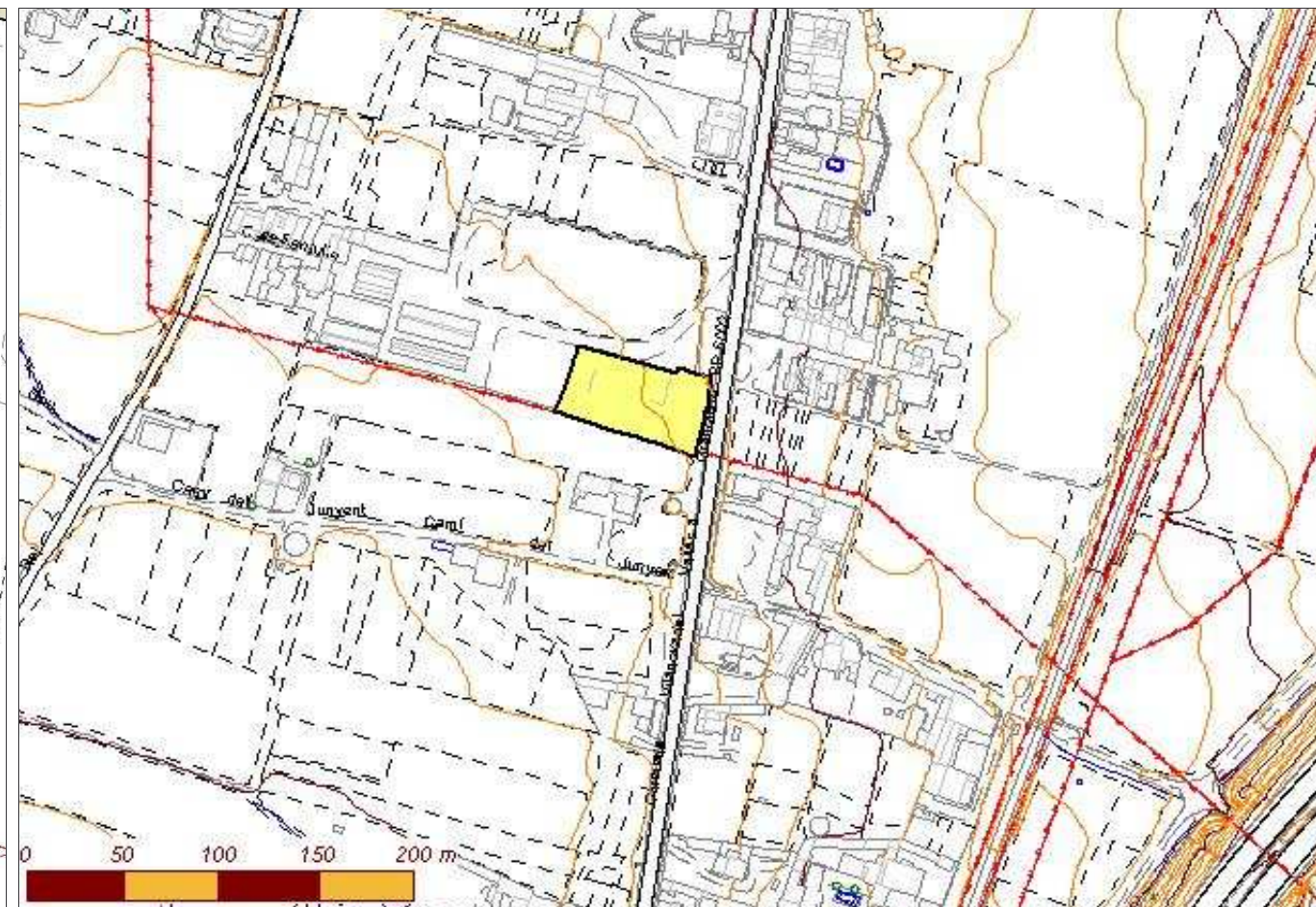
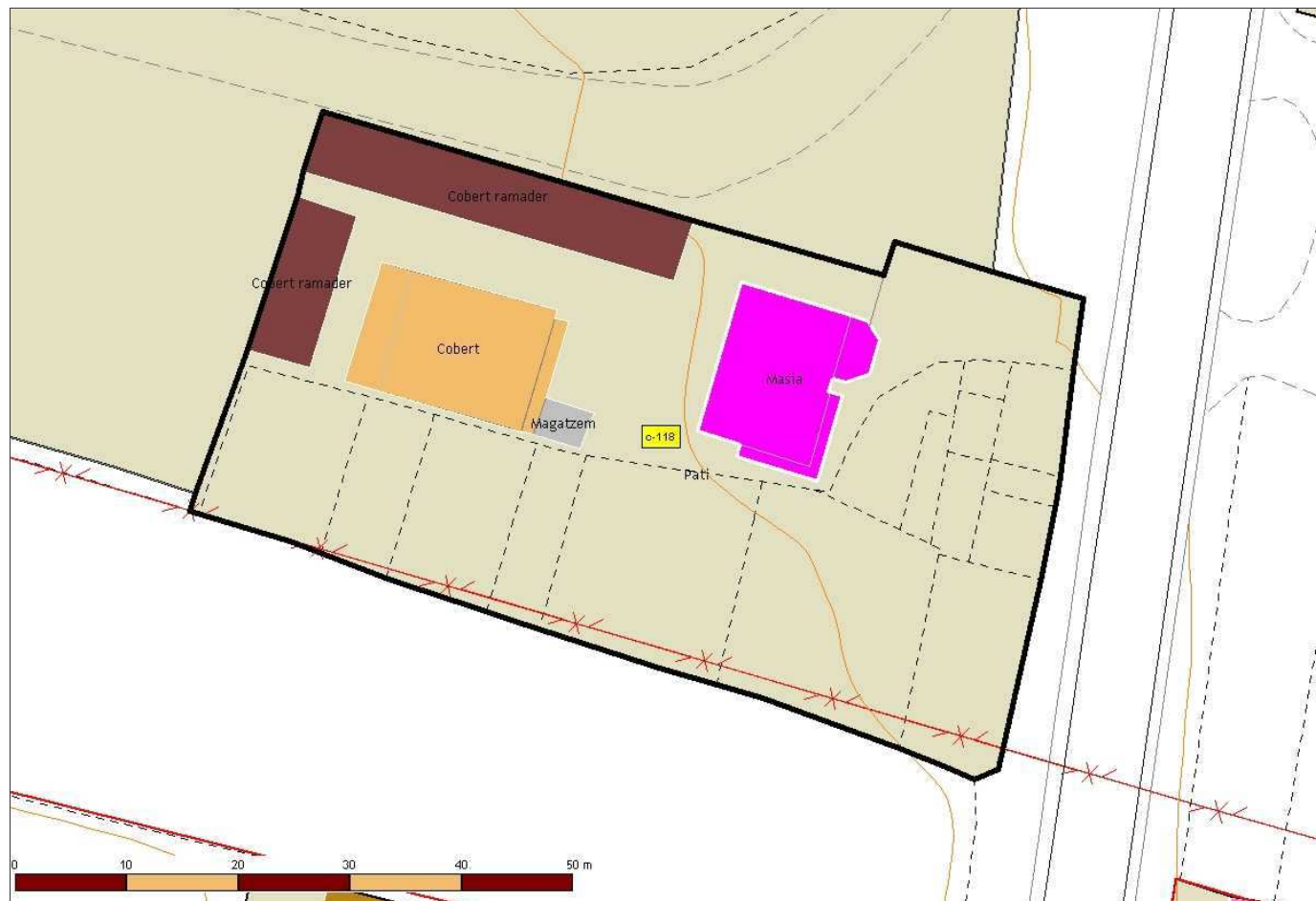
**Dades rellevants:**

Veure fitxa CR-4 del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Arqueològic.



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



118

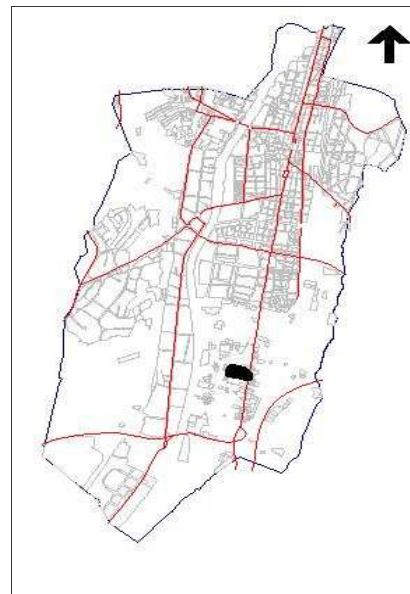
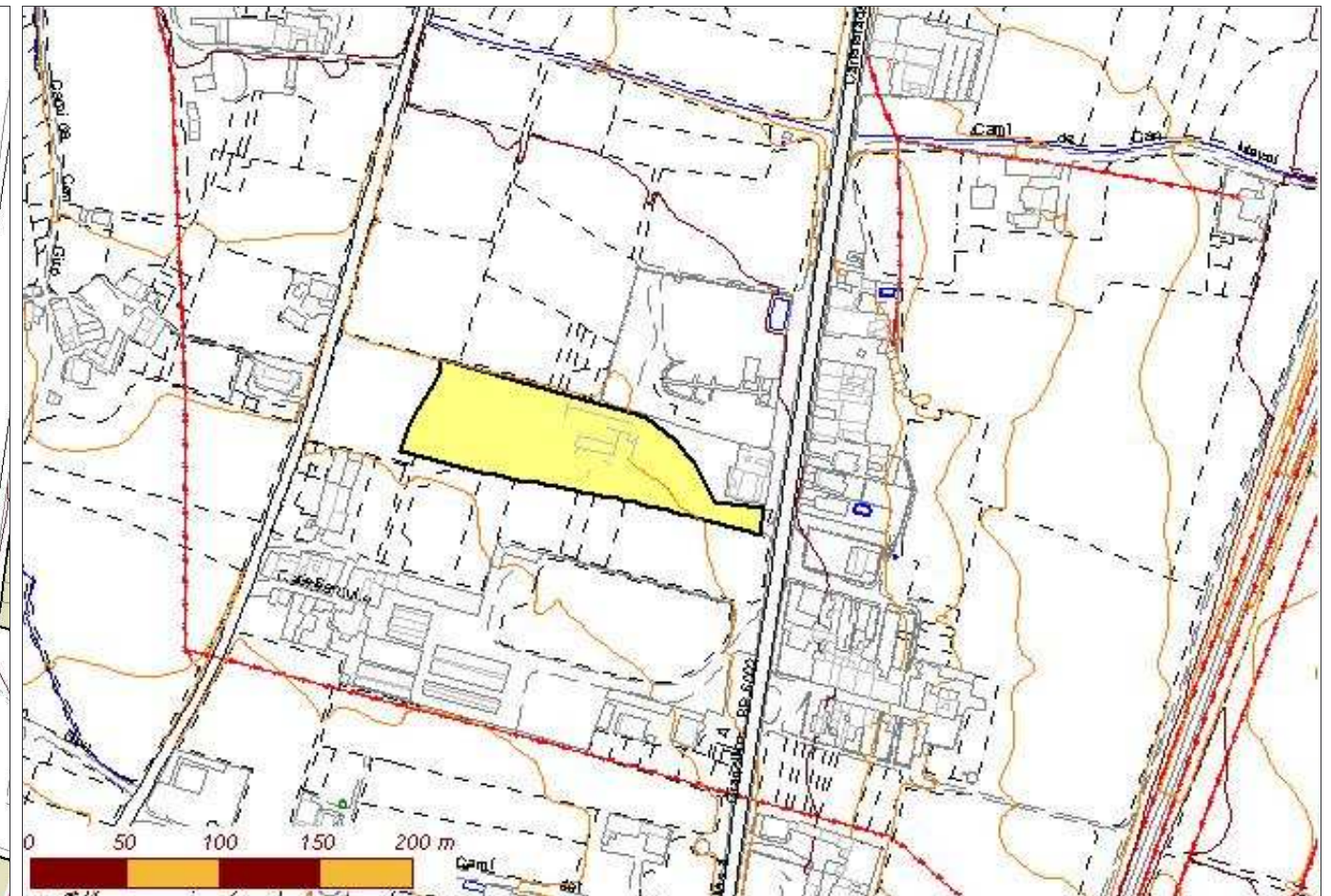
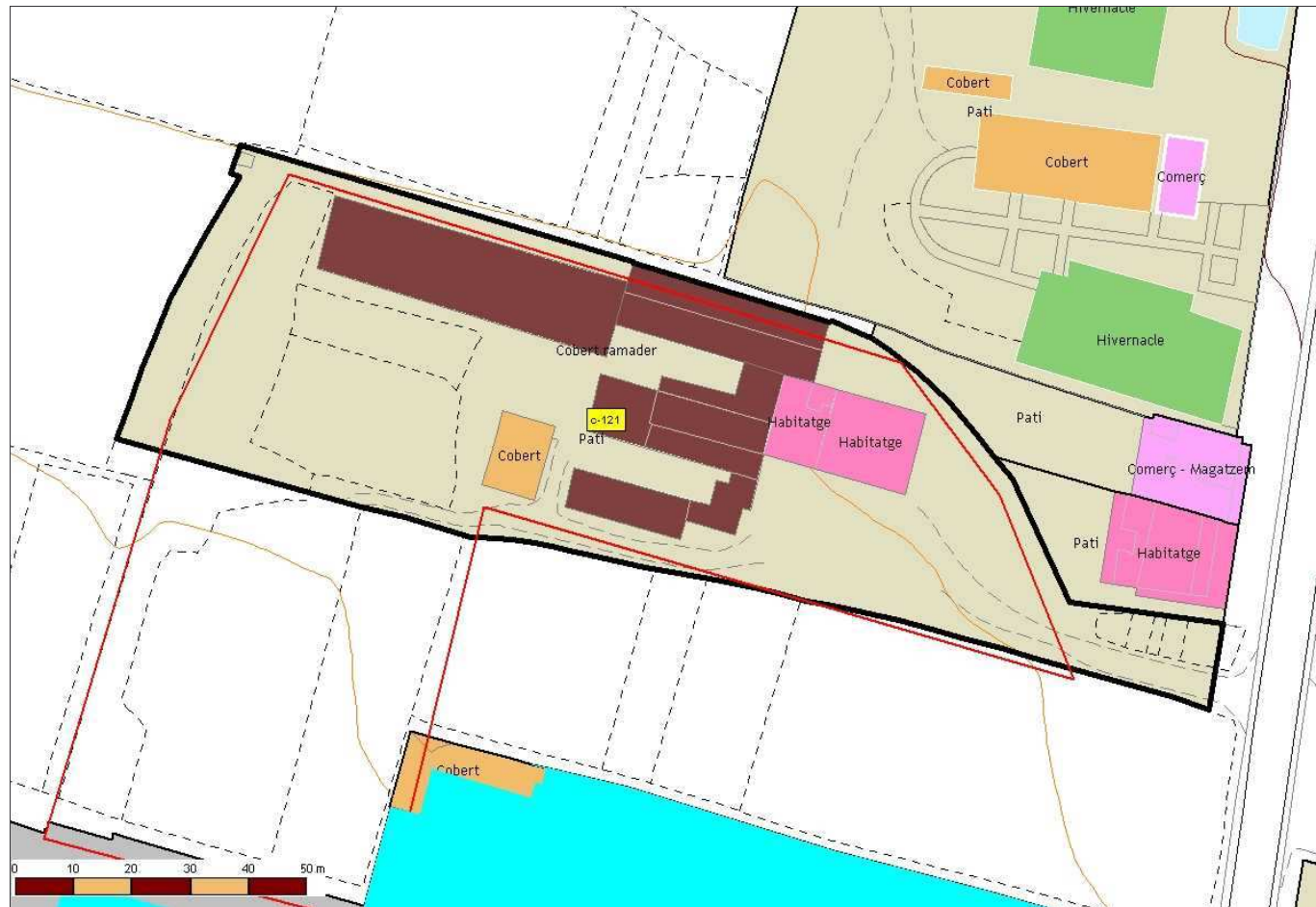
Identificador:	
Nom de la casa:	Ca l'Estrada
Adreça:	Carretera del Masnou, s/n
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Ma Teresa Estrada Virgili
Adreça del propietari:	Carretera del Masnou, s/n
Referència Cadastral Urbana:	0035917
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440318,38
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603732,99
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	1.193,01
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	1.193,01
Any de construcció:	1955
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Perillosa. Directe des de Carretera del Masnou
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Dades rellevants:

Identificador:

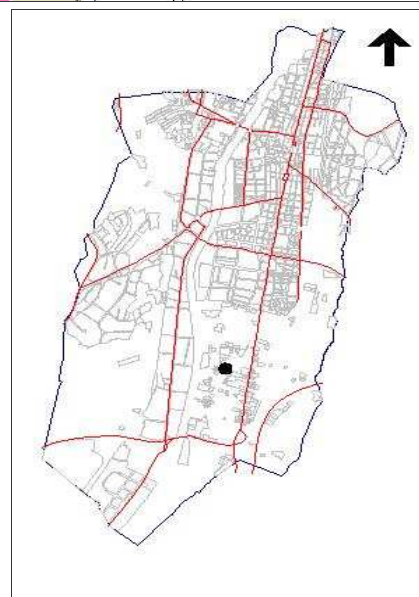
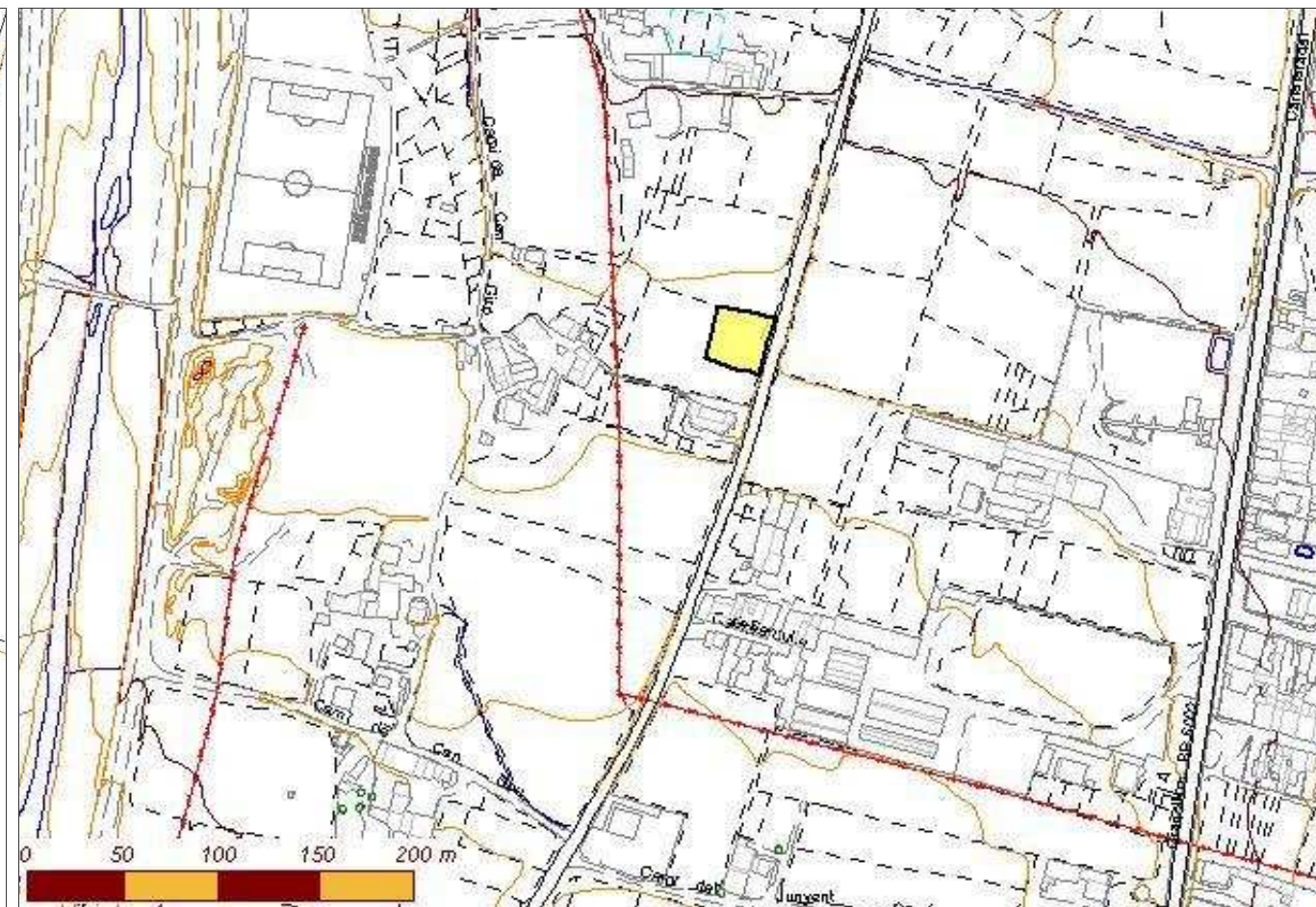
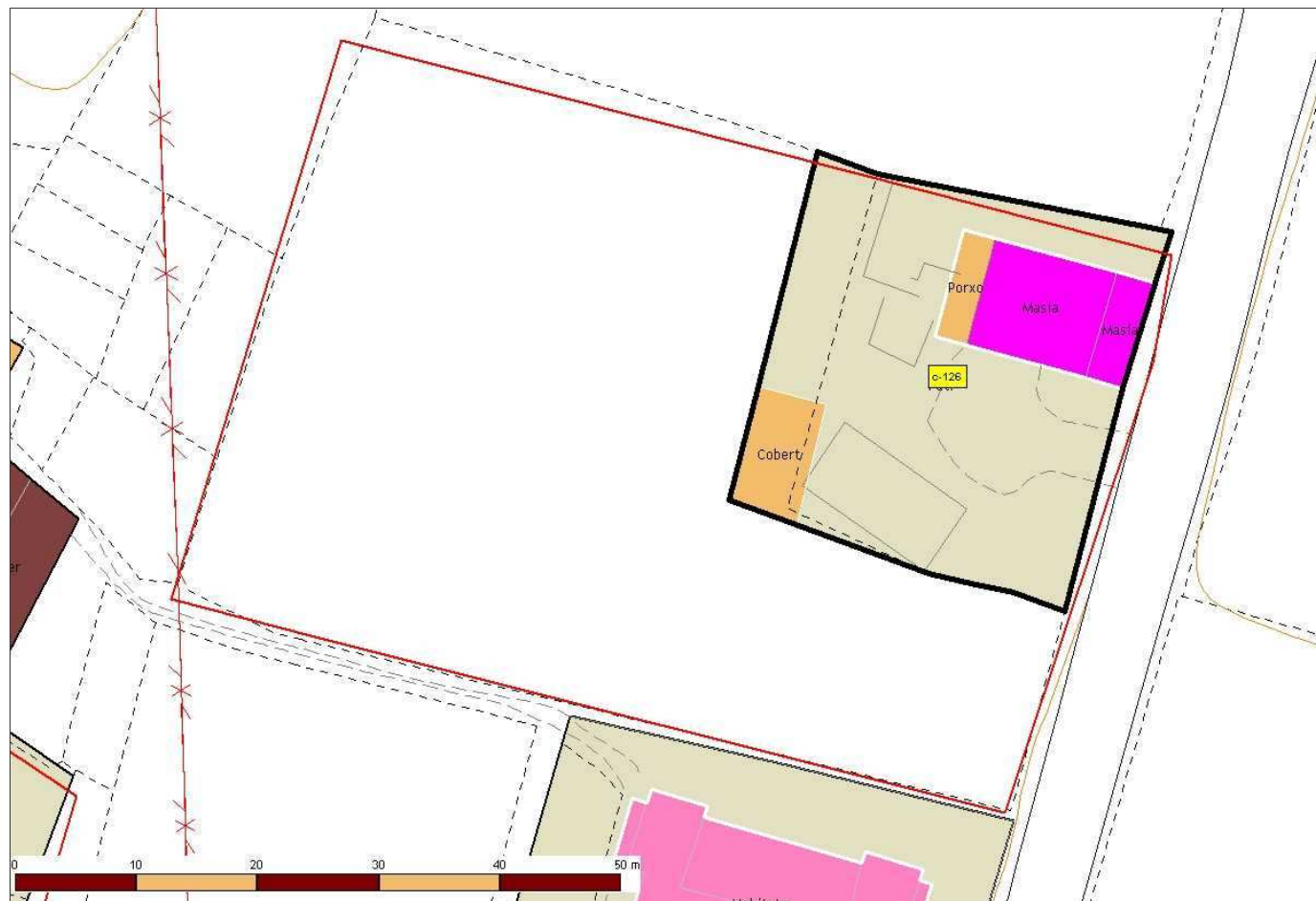
121

Nom de la casa:	Can Sislaú
Adreça:	Carretera del Masnou, Km 14
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Jaume Virgili
Adreça del propietari:	Carretera del Masnou, s/n
Referència Cadastral Urbana:	0035908
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440261,48
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603957,90
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	10.263,93
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	888,23
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



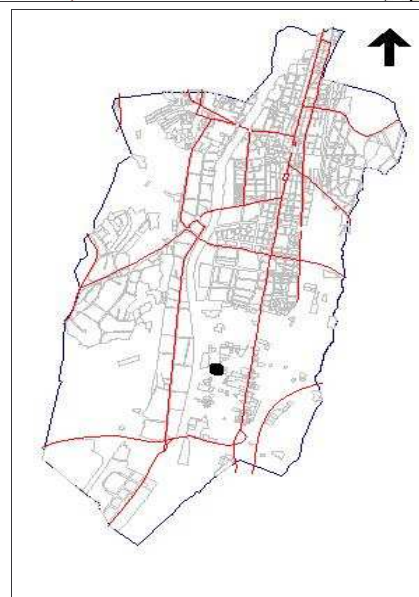
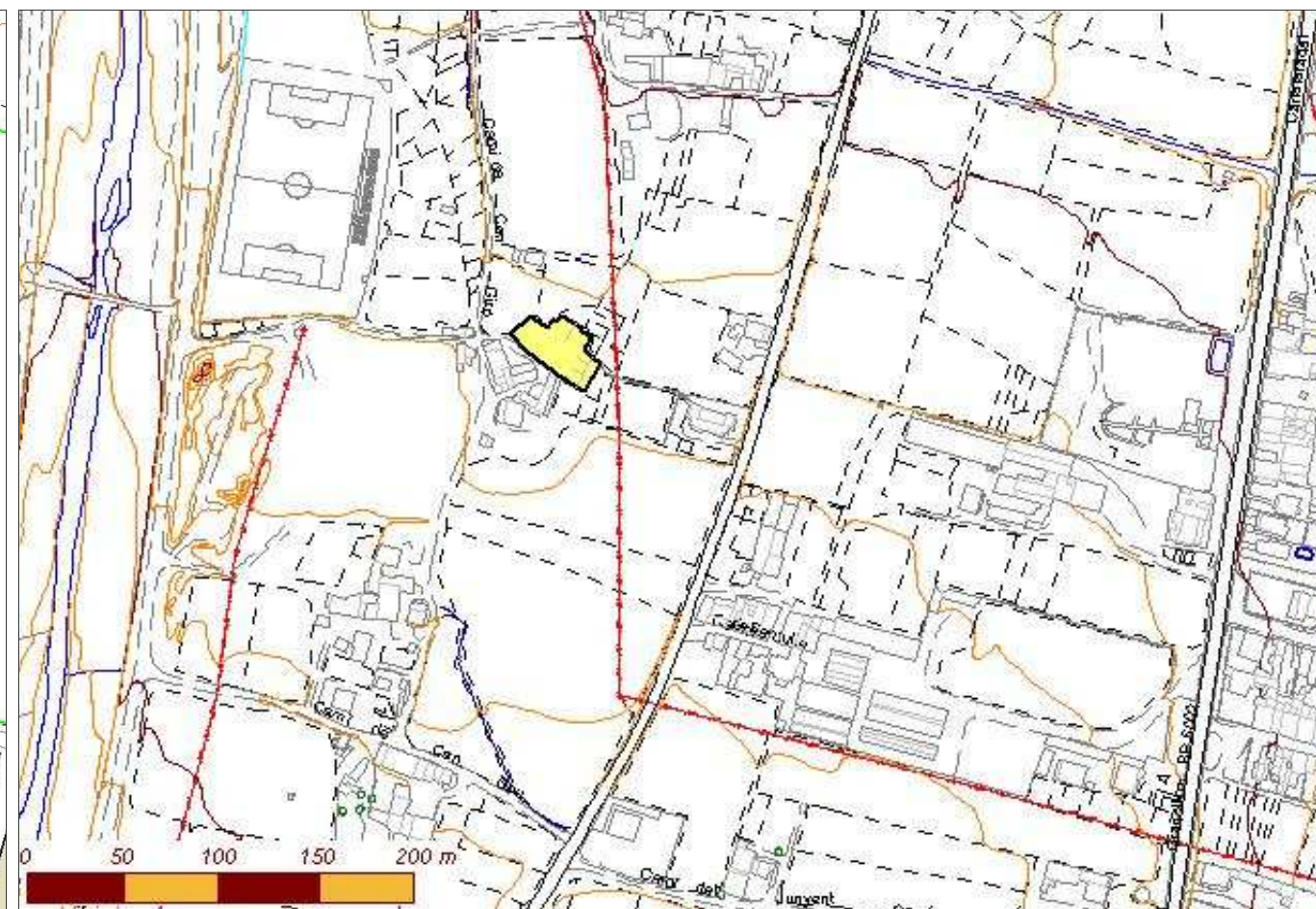
Identificador:	126
Nom de la casa:	Can Serradures
Adreça:	Camí Ral, s/n
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	-
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	0040926
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	Pol 16 - Par 50
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440137,29
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4604037,14
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	3.363,48
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	1.158,08
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



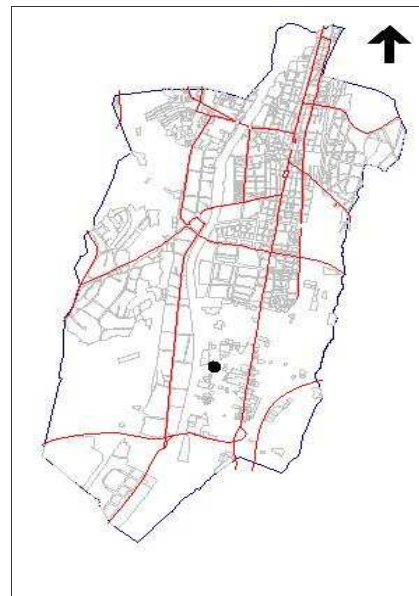
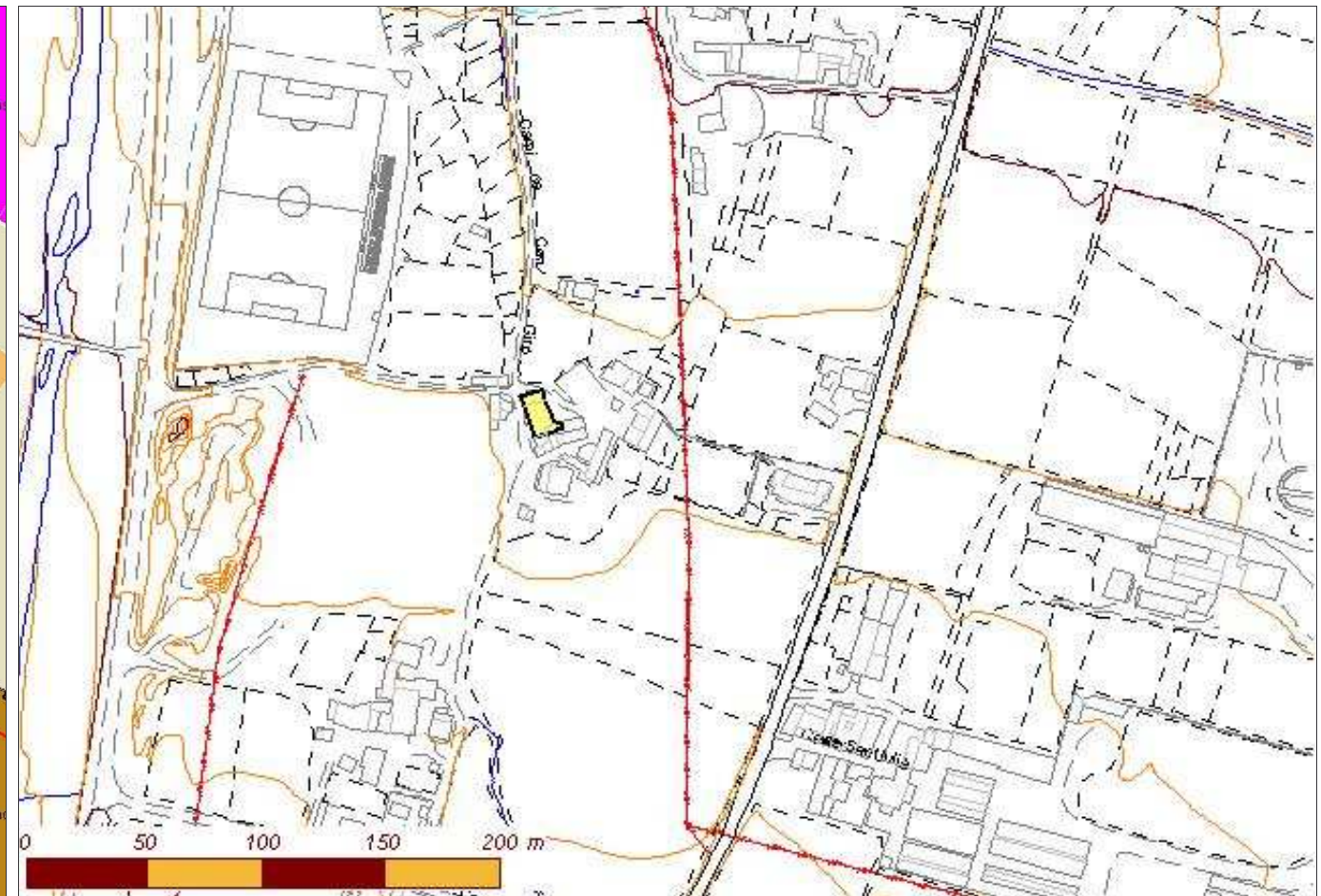
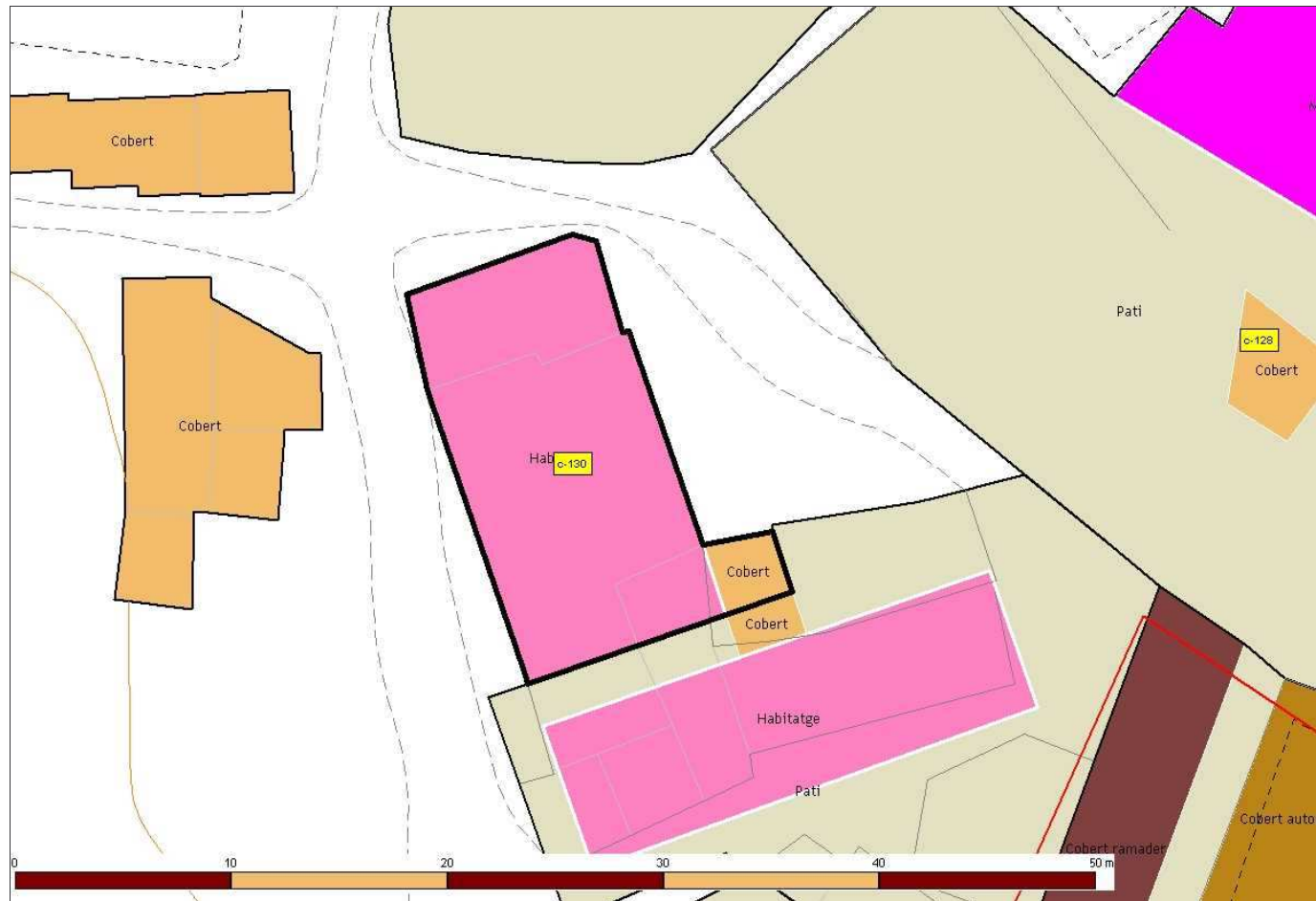
Identificador:	128
Nom de la casa:	-
Adreça:	-
Barri:	Barri de Can Giró
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	-
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	-
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	441140,68
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603700,82
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	294,66
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	294,66
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	-
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



130

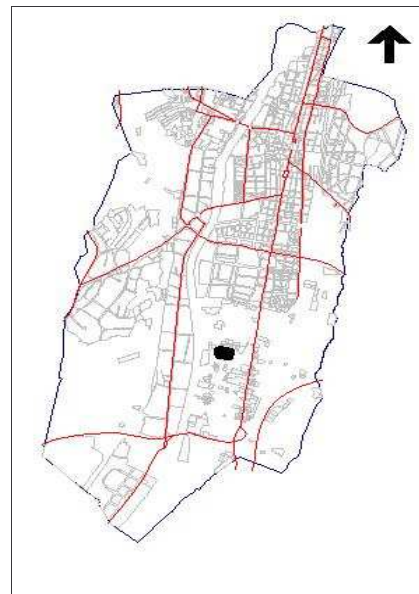
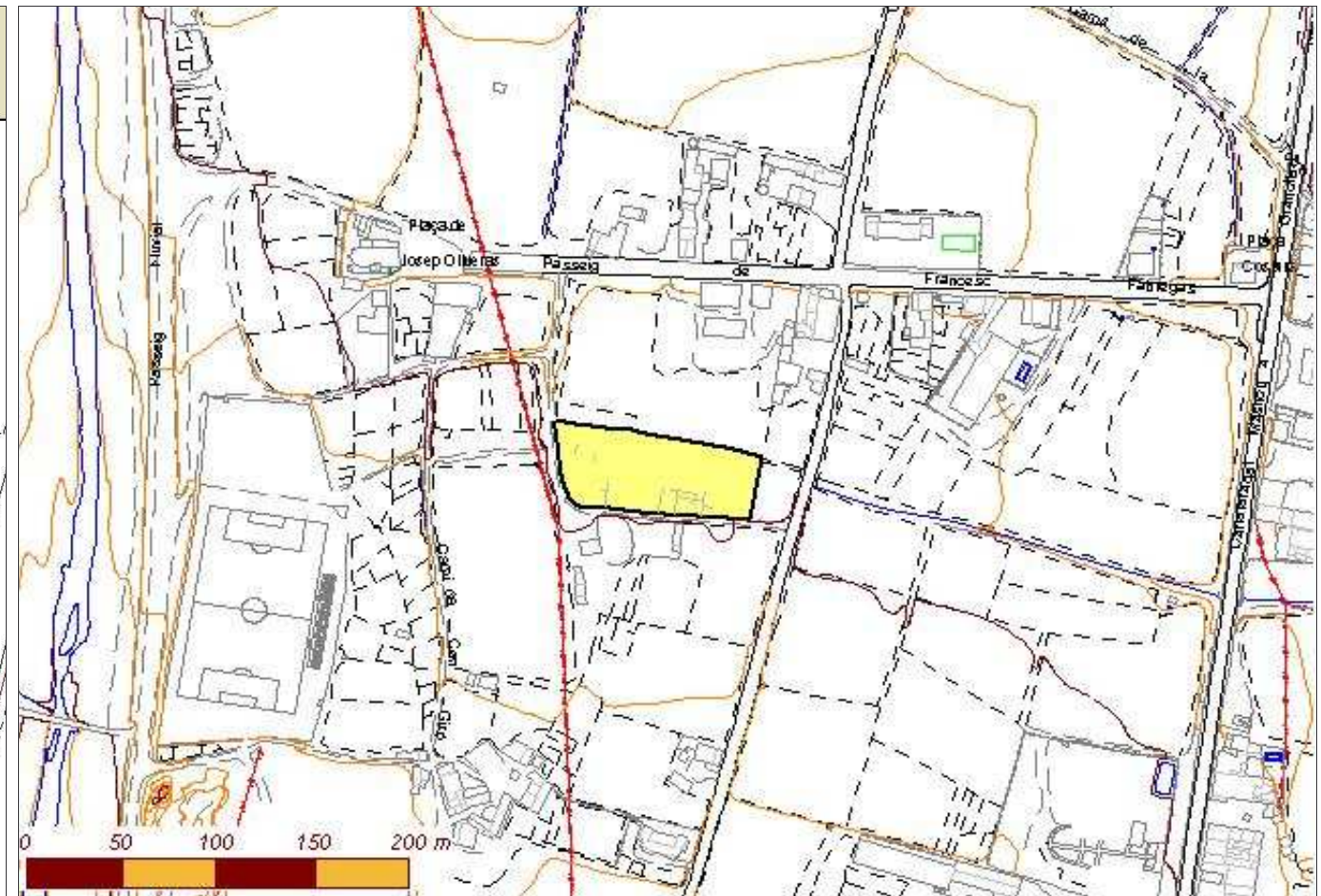
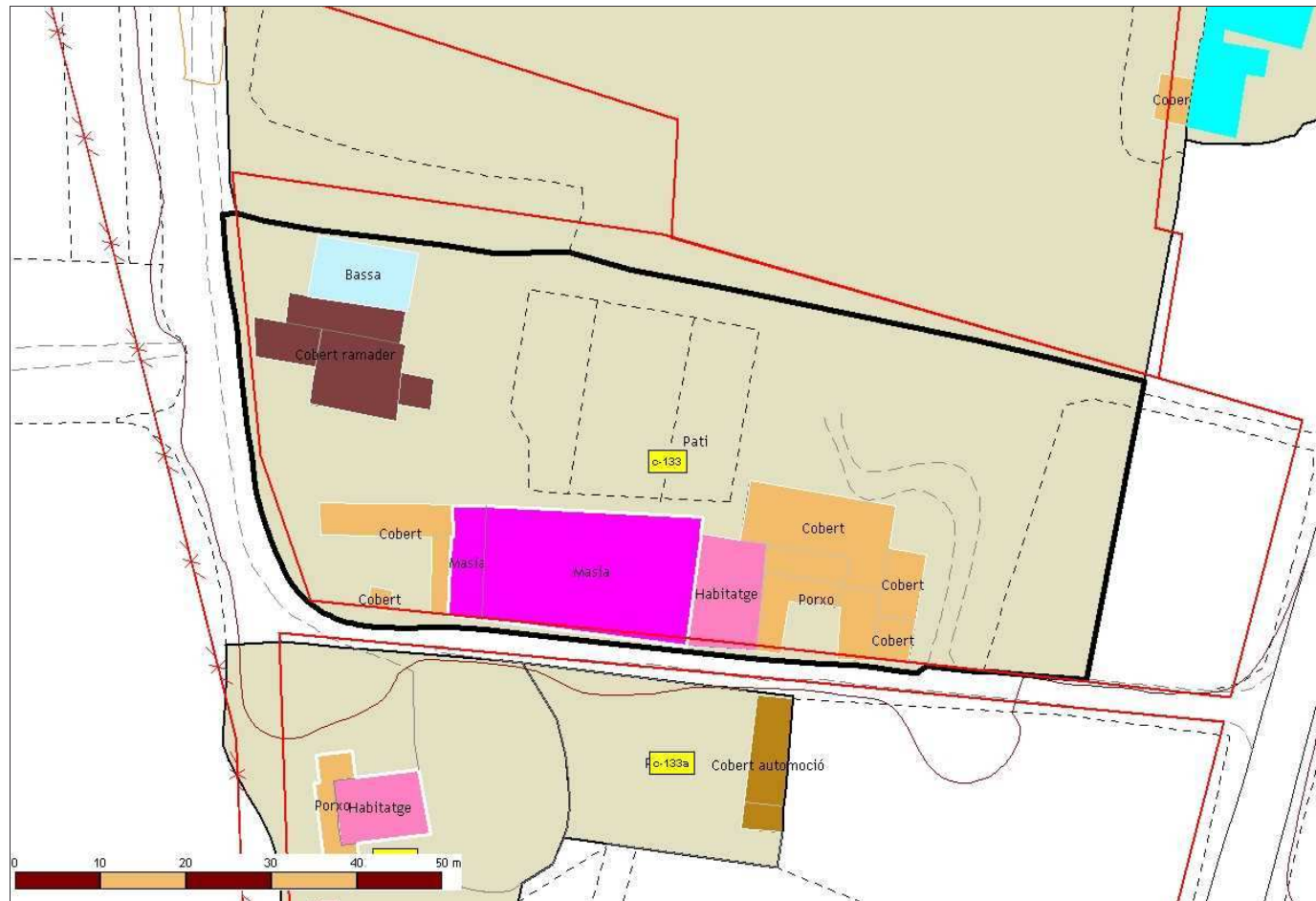
Identificador:	
Nom de la casa:	-
Adreça:	-
Barri:	Barri de Can Giró
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	-
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	-
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440121,63
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603421,46
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	2.717,73
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	2.717,73
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	-
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



**133**

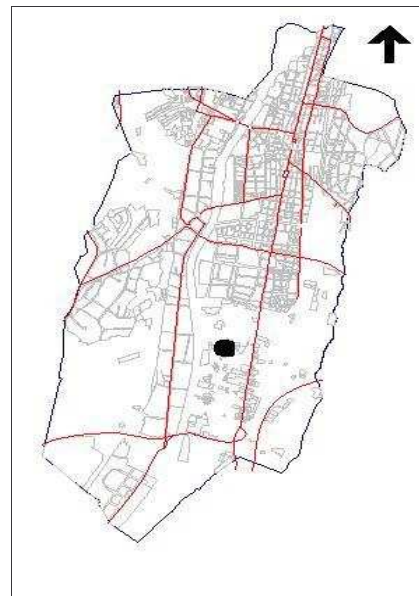
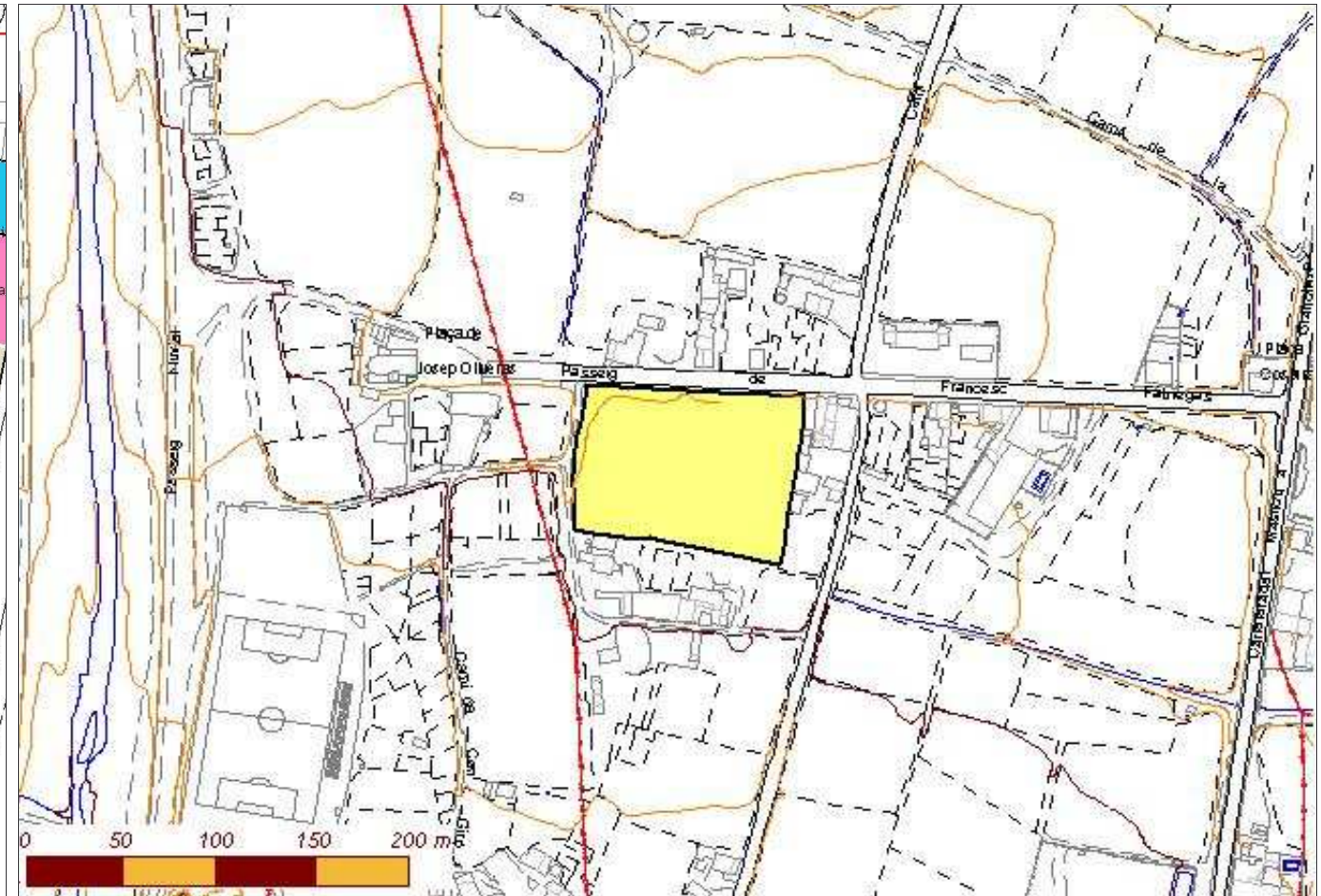
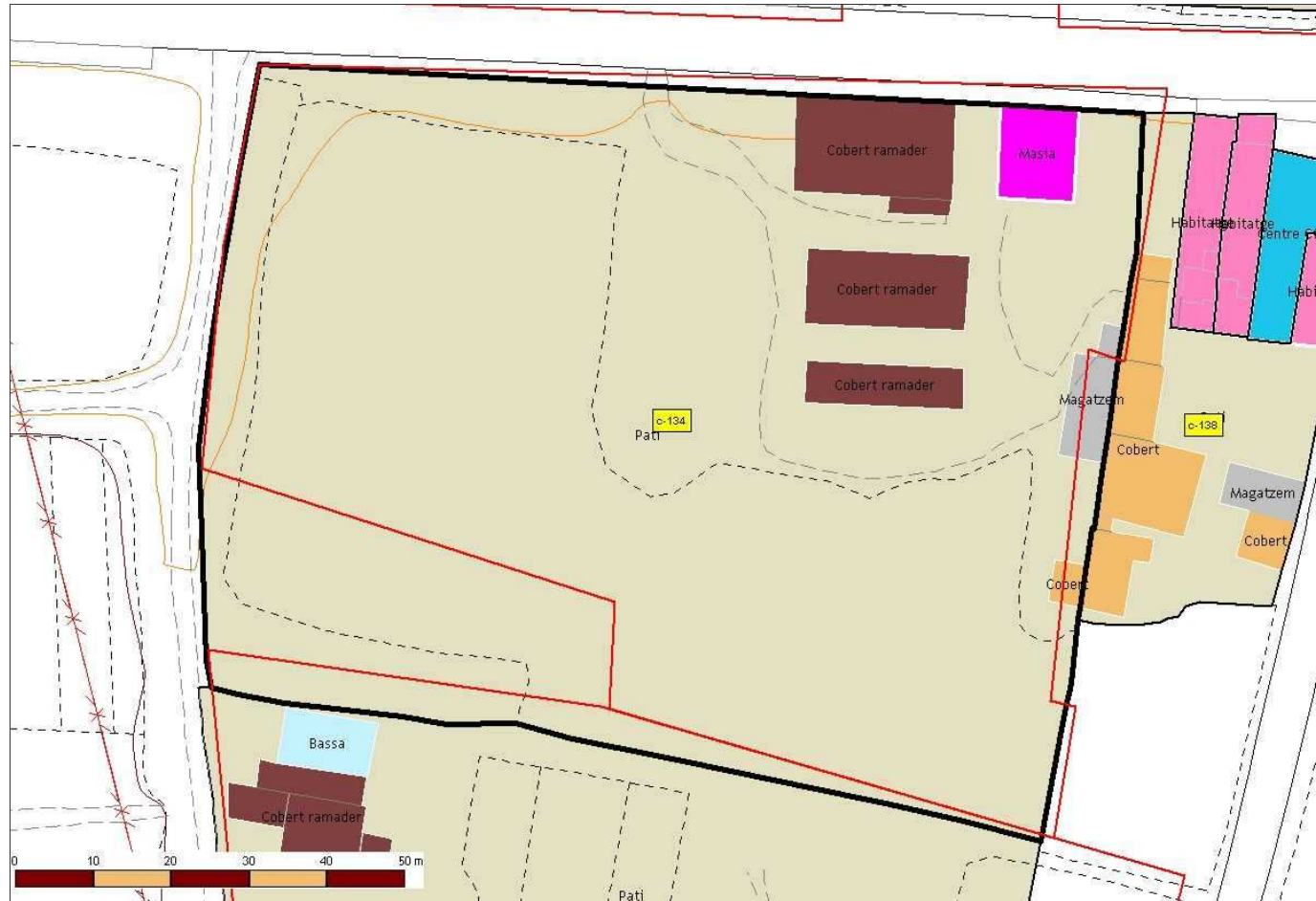
<b>Identificador:</b>	
<b>Nom de la casa:</b>	Can Mayol
<b>Adreça:</b>	Camí de Can Mayol. Can Mayol. Palou
<b>Barri:</b>	Barri de Can Mayol
<b>Ubicació orogràfica:</b>	Plana de Palou
<b>Nom del propietari:</b>	-
<b>Adreça del propietari:</b>	-
<b>Referència Cadastral Urbana:</b>	-
<b>Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):</b>	-
<b>Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):</b>	439765,03
<b>Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):</b>	4603299,68
<b>Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):</b>	5.022,95
<b>Superfície aproximada de parcel·la (m2):</b>	2.125,98
<b>Any de construcció:</b>	-
<b>Estat de conservació:</b>	Bona
<b>Accesibilitat:</b>	-
<b>Està habitada?</b>	Si
<b>Activitat?</b>	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Identificador:	134
Nom de la casa:	Can Ventosa
Adreça:	Passeig del Doctor Francesc Fabregas, 51
Barri:	Passeig Doctor Fàbregas
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Joan Ventosa Guinart
Adreça del propietari:	Passeig del Doctor Francesc Fabregas, 51
Referència Cadastral Urbana:	-
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	Pol 17 - Par 38
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440125,10
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4604252,57
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	8.365,28
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	1.146,41
Any de construcció:	1961
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Ramadera

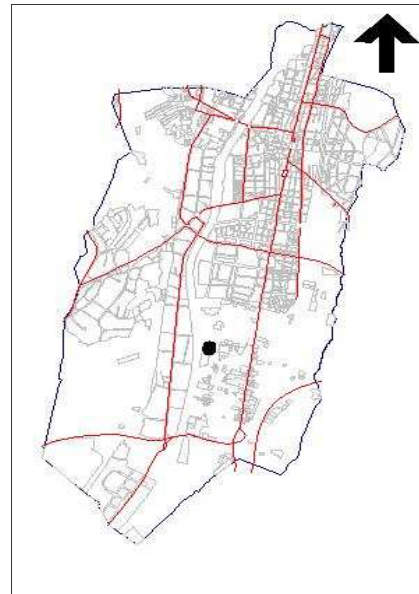
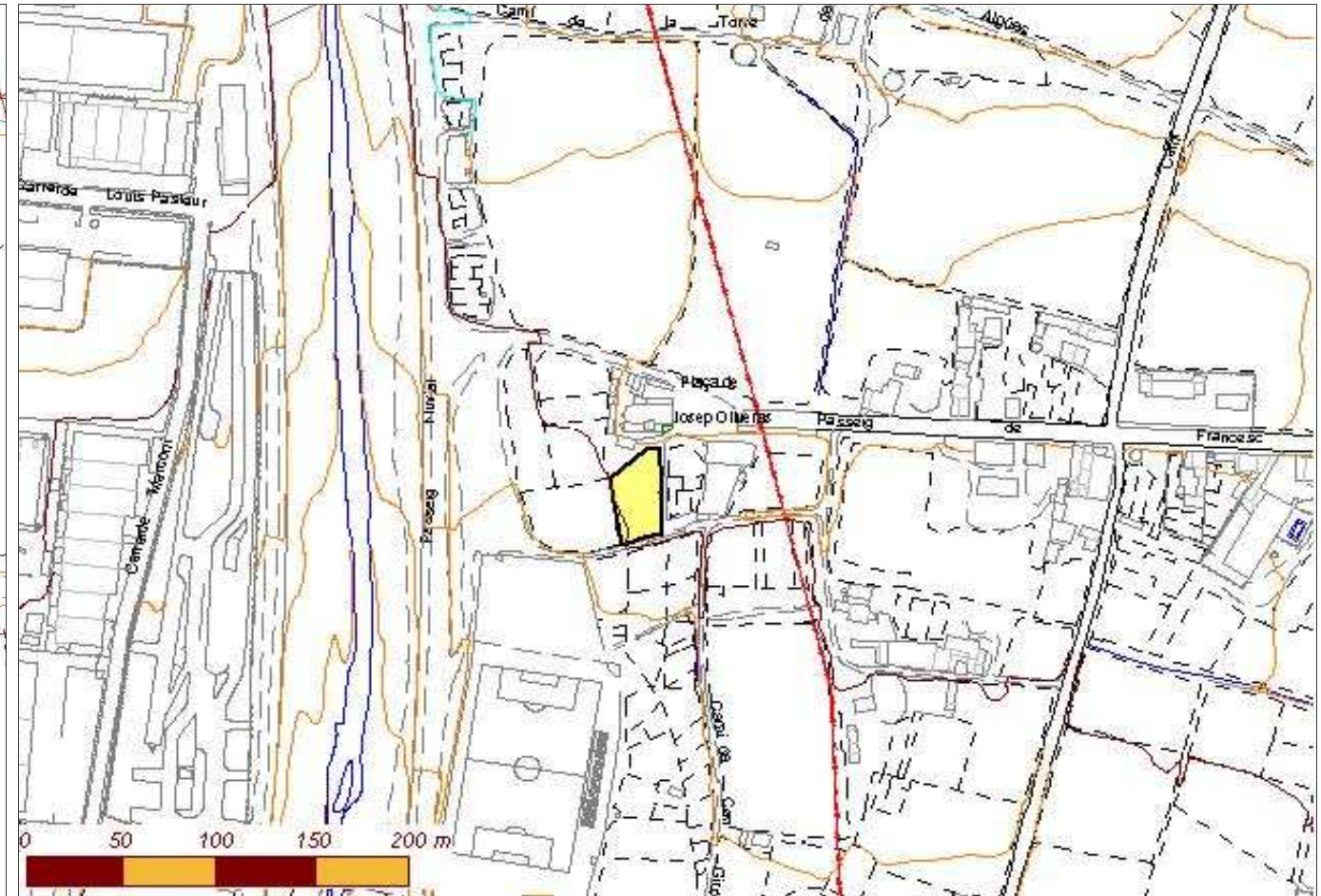
**Dades rellevants:**

És primera residència agrícola amb uns 80 caps de bestiar boví.



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



**136**

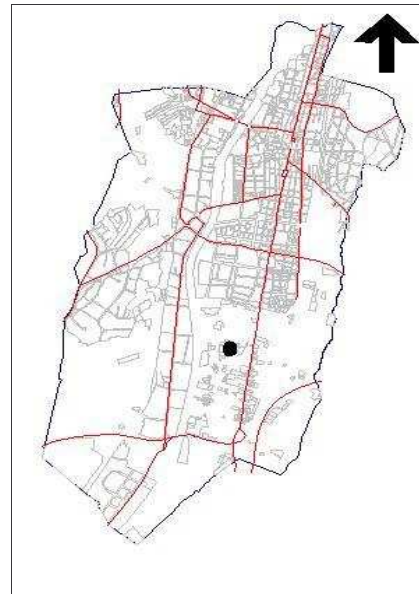
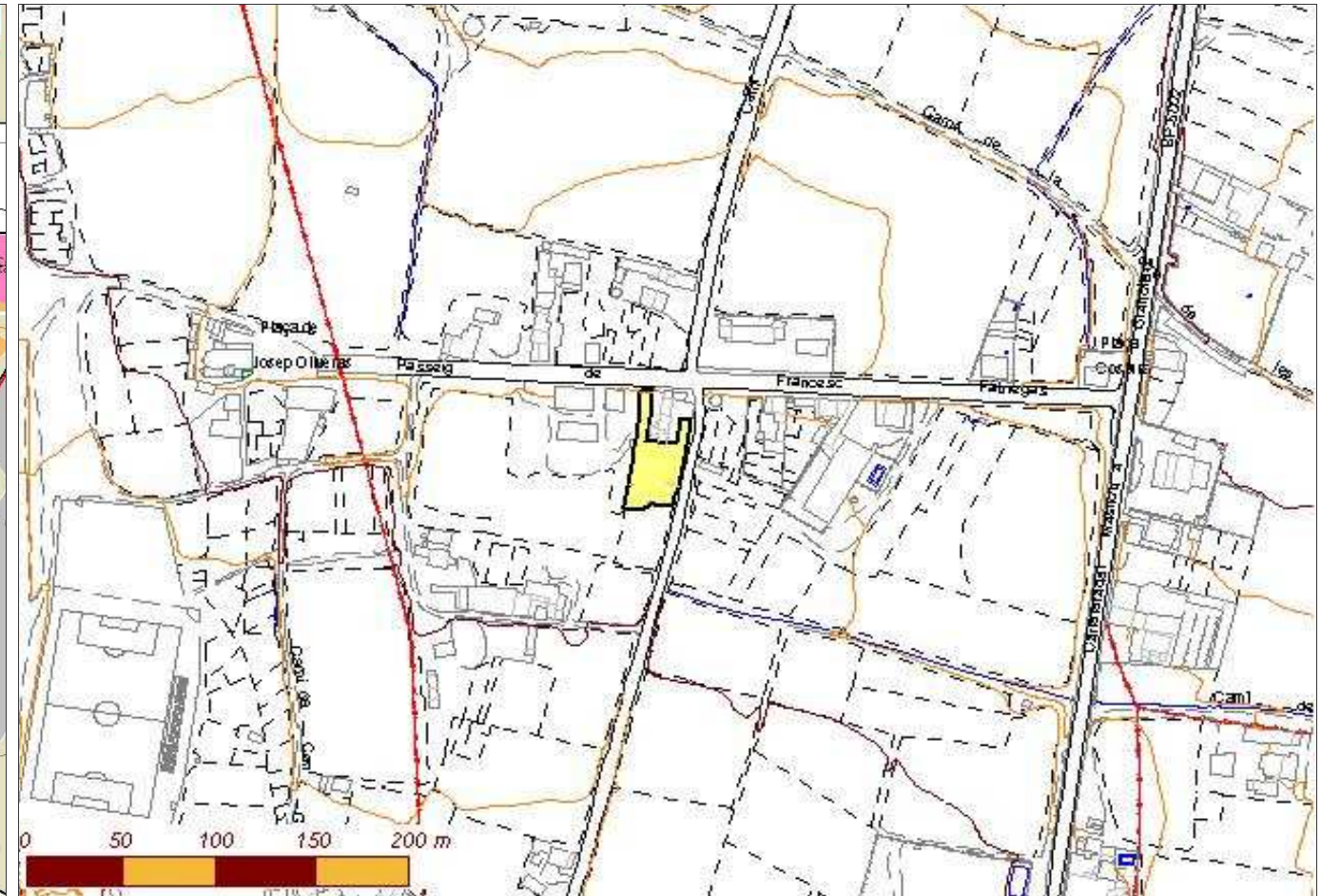
Identificador:	
Nom de la casa:	-
Adreça:	-
Barri:	Passeig Doctor Fàbregas
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Josep Canal Soldevila
Adreça del propietari:	Carretera del Masnou, km 14,800
Referència Cadastral Urbana:	-
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439967,22
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4604267,58
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	1.636,97
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	1.636,97
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	-
Està habitada?	No
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



**138**

Identificador:	<b>138</b>
Nom de la casa:	Can Xacó
Adreça:	Plaça de la Costura,1
Barri:	Passeig Doctor Fàbregas
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Salvador Bosch Saborit
Adreça del propietari:	Plaça de la Costura,1
Referència Cadastral Urbana:	0040918
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440198,25
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4604263,11
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	144,24
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	144,24
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

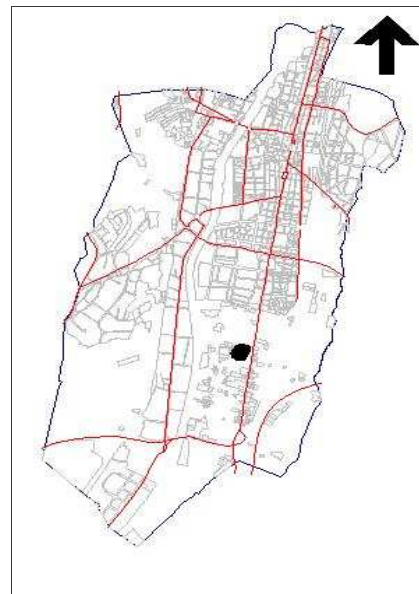
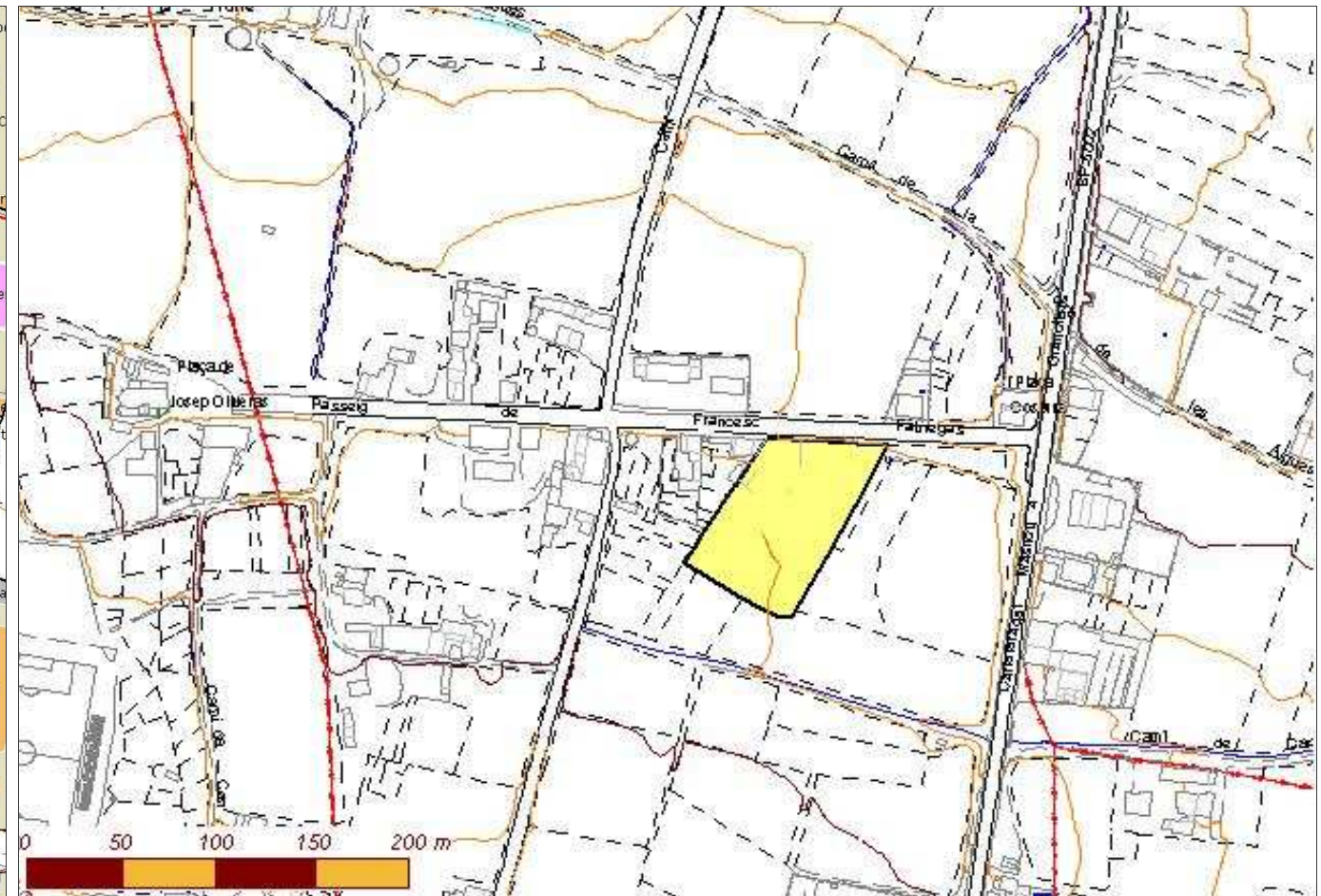
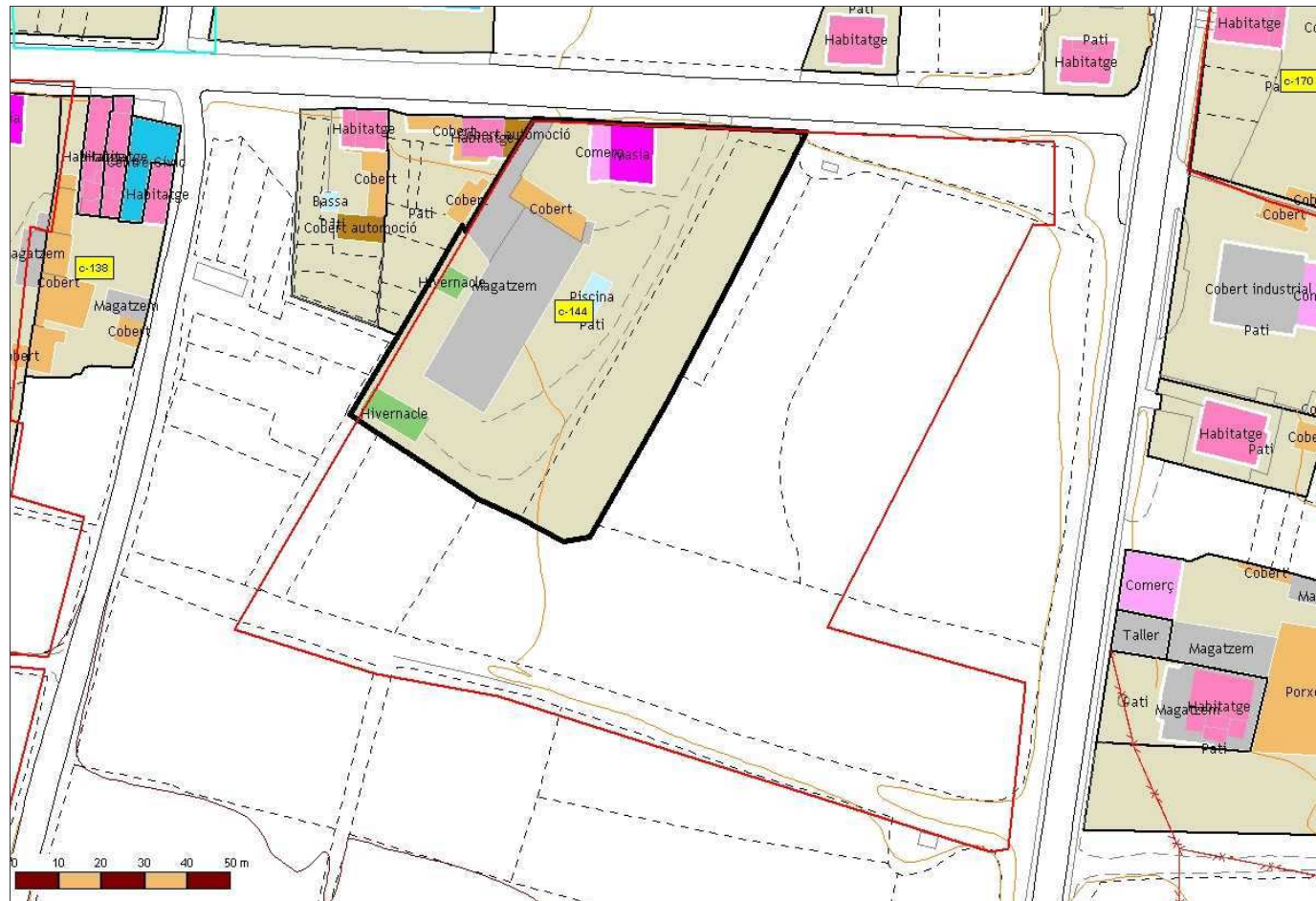
**Dades rellevants:**

El conjunt de les quatre cases, era una antiga "posada" al servei dels viatjants que feien el camí de l'aram des de Barcelona a Puigcerdà.



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



**144**

Identificador:	
Nom de la casa:	Can Perdiu
Adreça:	Passeig del Doctor Francesc Fabregas, 29
Barri:	Passeig Doctor Fàbregas
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Jaume Vila Ninou
Adreça del propietari:	Passeig del Doctor Francesc Fabregas, 29
Referència Cadastral Urbana:	0040921
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440302,19
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4604241,95
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	19.369,27
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	14.161,08
Any de construcció:	1931
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Comercial

**Dades rellevants:**  
Venen productes pel camp.

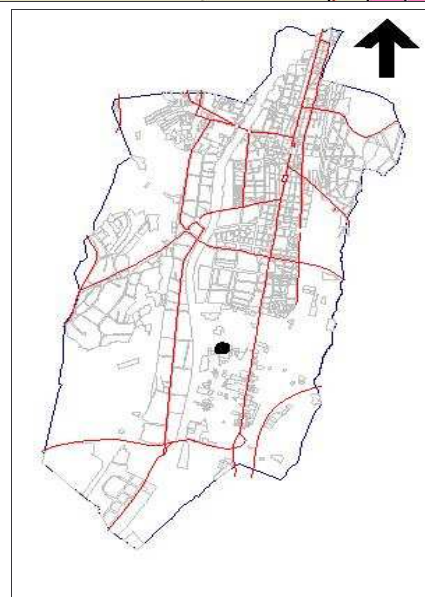
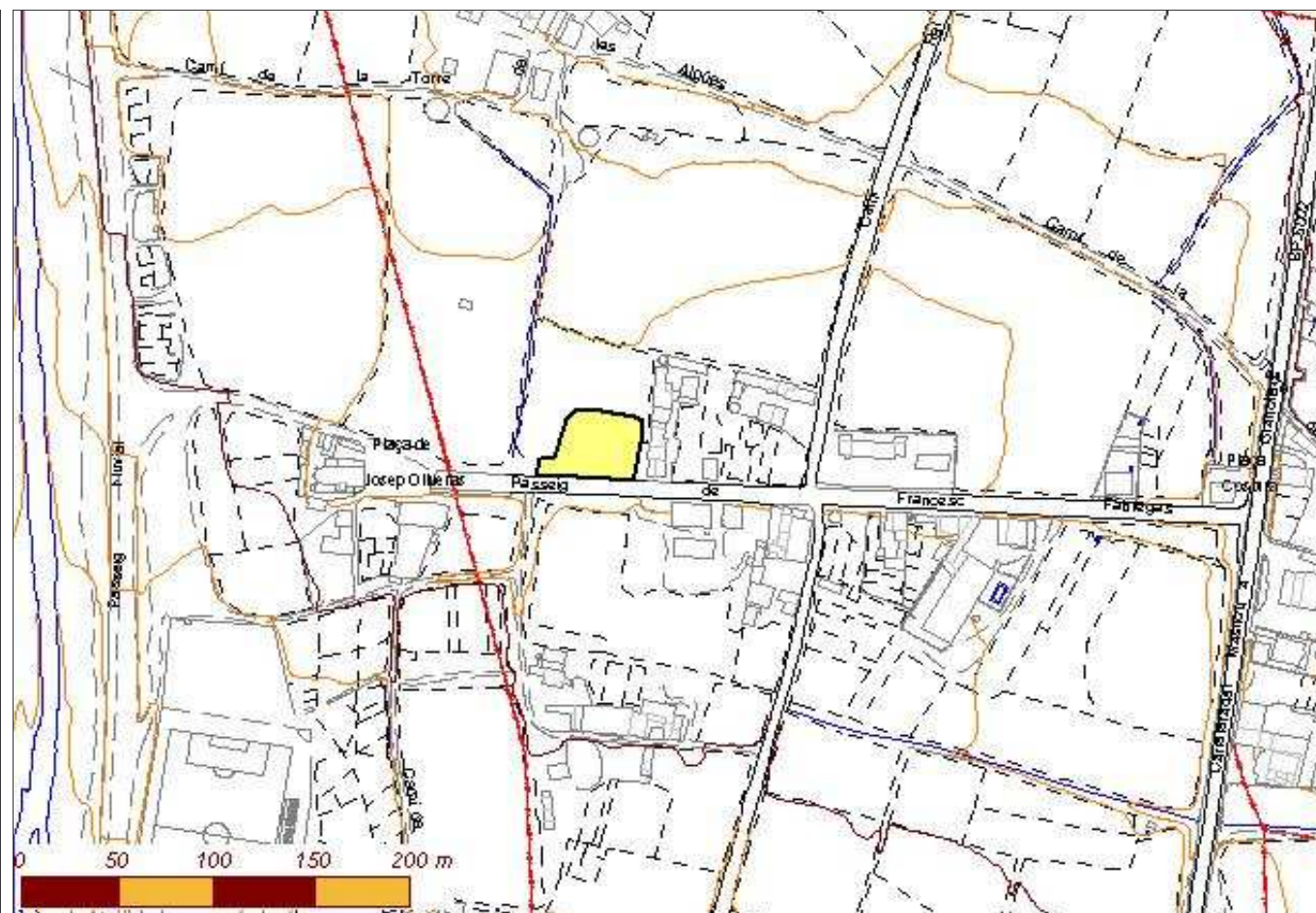






# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Identificador:	<b>152</b>
Nom de la casa:	Can Ronses
Adreça:	Passeig del Doctor Francesc Fabregas, 68
Barri:	Passeig Doctor Fàbregas
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Són 6 germans (*)
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	0040906
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440106,23
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4604328,42
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	4.591,08
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	1.506,00
Any de construcció:	Entre els anys 1600 i 1800.
Estat de conservació:	Regular
Accesibilitat:	Bona, des del Passeig
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

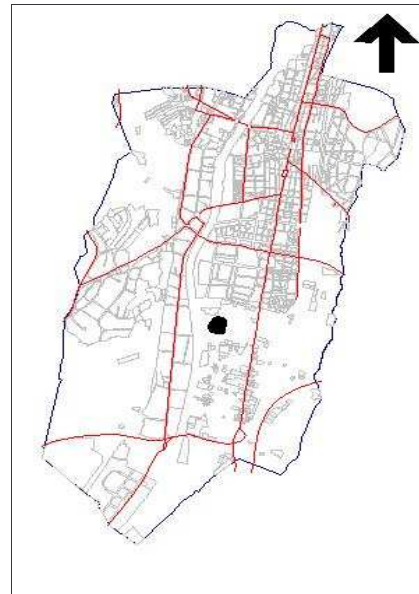
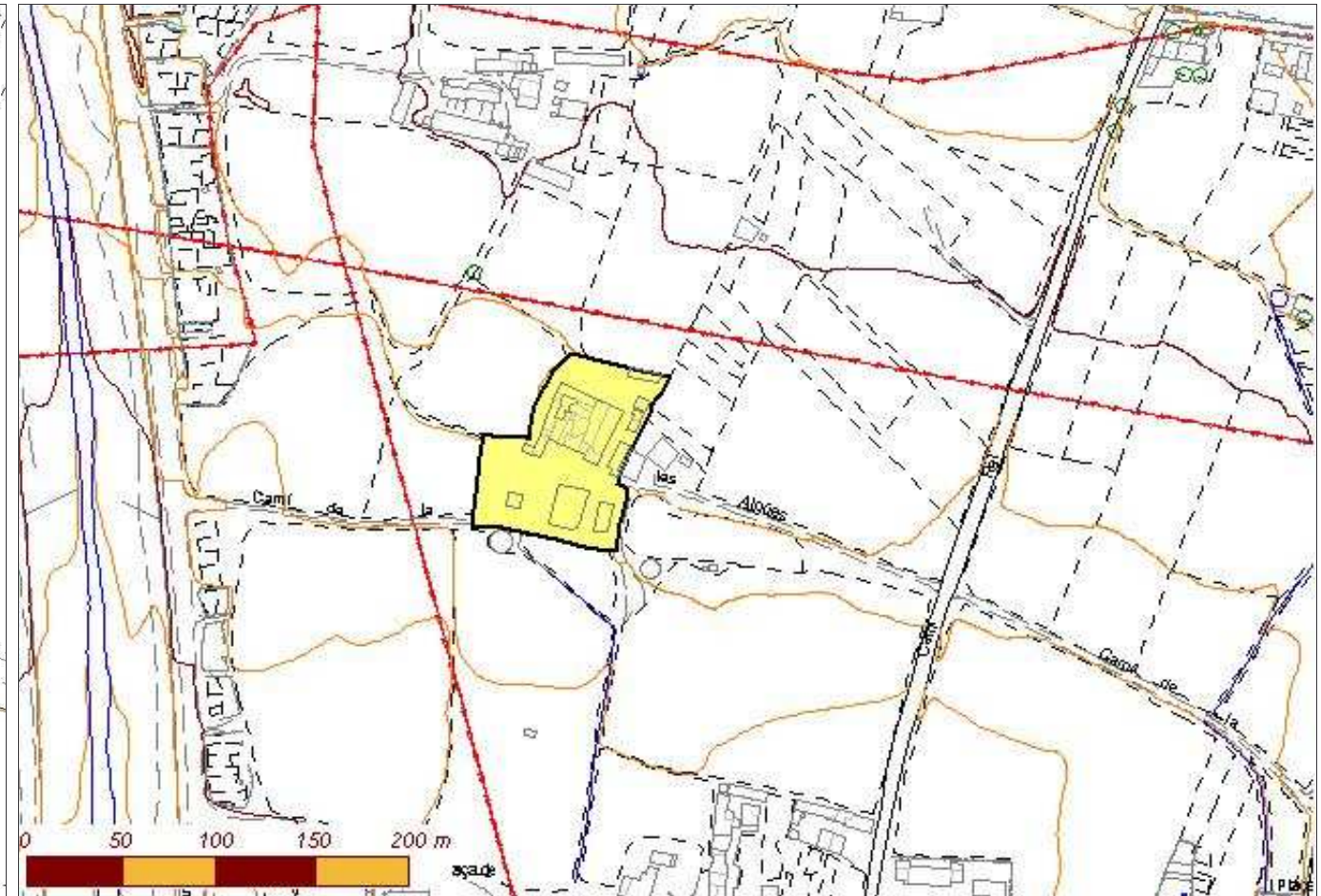
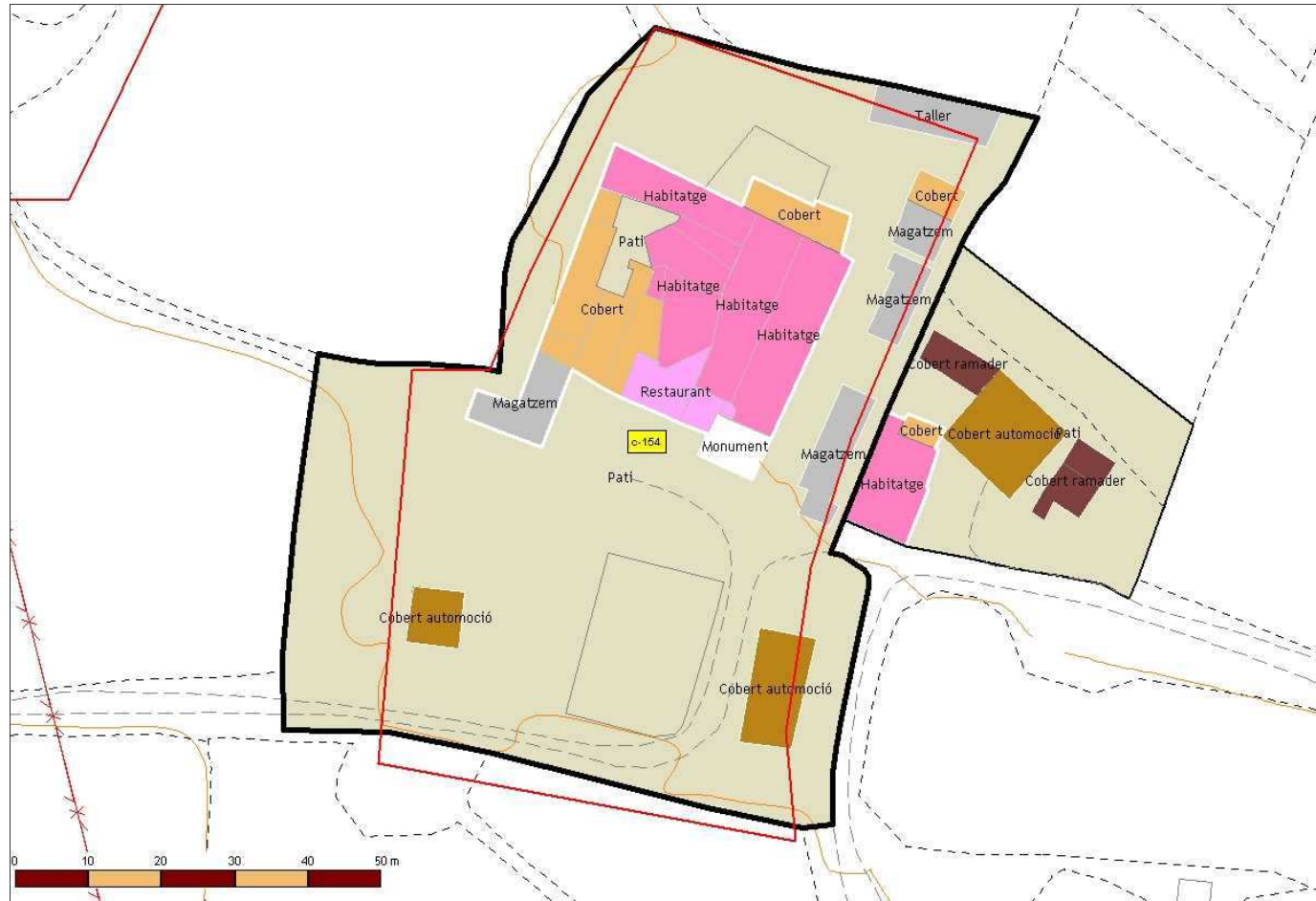
**Dades rellevants:**

6 germans propietaris: Júlia, Joan, Carme, Josep, Maria i Pepita Tuset Plantada. Veure fitxa CR-2 del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Arqueològic.



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



**154**

Identificador:	
Nom de la casa:	La Torre de les Aigües
Adreça:	La Torre de les Aigües. Palou
Barri:	Barri de la Torre de Les Aigües
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Francisco Tuset Guinart
Adreça del propietari:	La Torre de les Aigües. Palou
Referència Cadastral Urbana:	0045905
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440051,32
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4604554,67
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	5.377,49
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	1.291,63
Any de construcció:	Segle XV
Estat de conservació:	Depèn de l'edifici. Hi ha moltes parts de l'edifici principal que es
Accesibilitat:	Regular, per camí en mal estat des del Camí Ral i Passeig Fluvial
Està habitada?	Si
Activitat?	Restauració

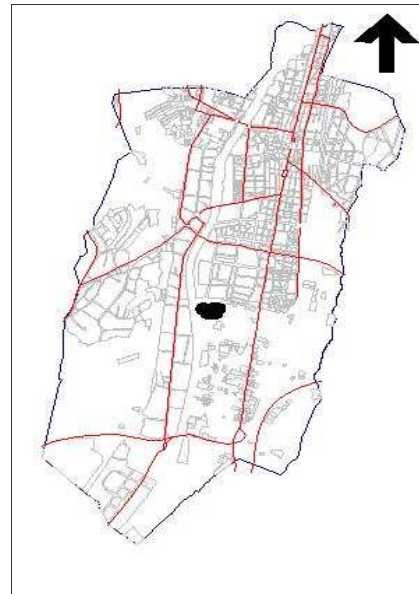
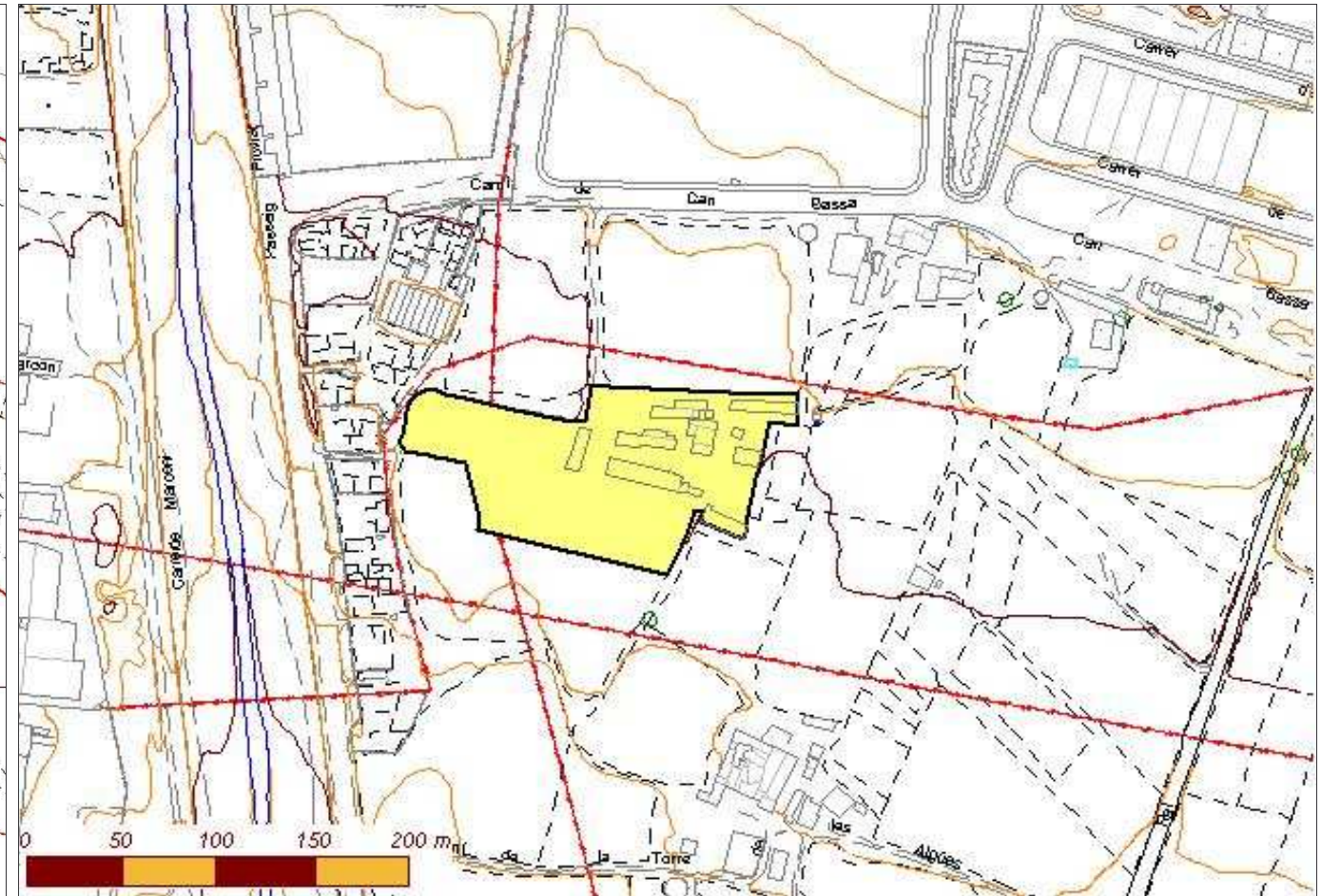
**Dades rellevants:**

Masia de PB+1 amb ús de restaurant, amb diversos coberts agrícoles i de magatzem en desús. Fitxa CR- 00, del Pla Especial de Protecció del Patrimoni.



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Identificador:	155
Nom de la casa:	Cal Mariné
Adreça:	Cal Mariné
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Isidre tintó Pratginestós
Adreça del propietari:	Cal Mariné. Palou
Referència Cadastral Urbana:	0045903
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439990,20
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4604727,78
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	39.498,31
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	6.603,04
Any de construcció:	1890 - 1950
Estat de conservació:	Regular
Accesibilitat:	Bona, des del Camí de can Bassa
Està habitada?	Si
Activitat?	Ramadera

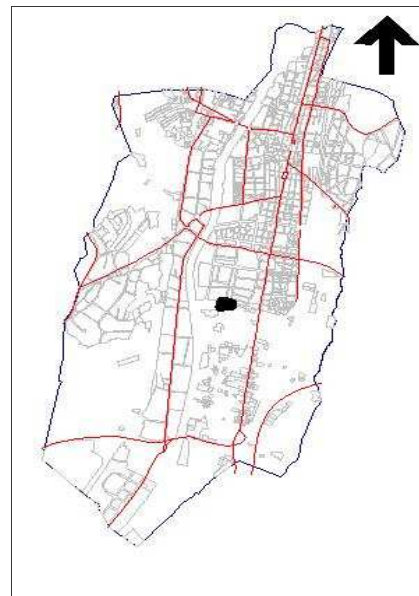
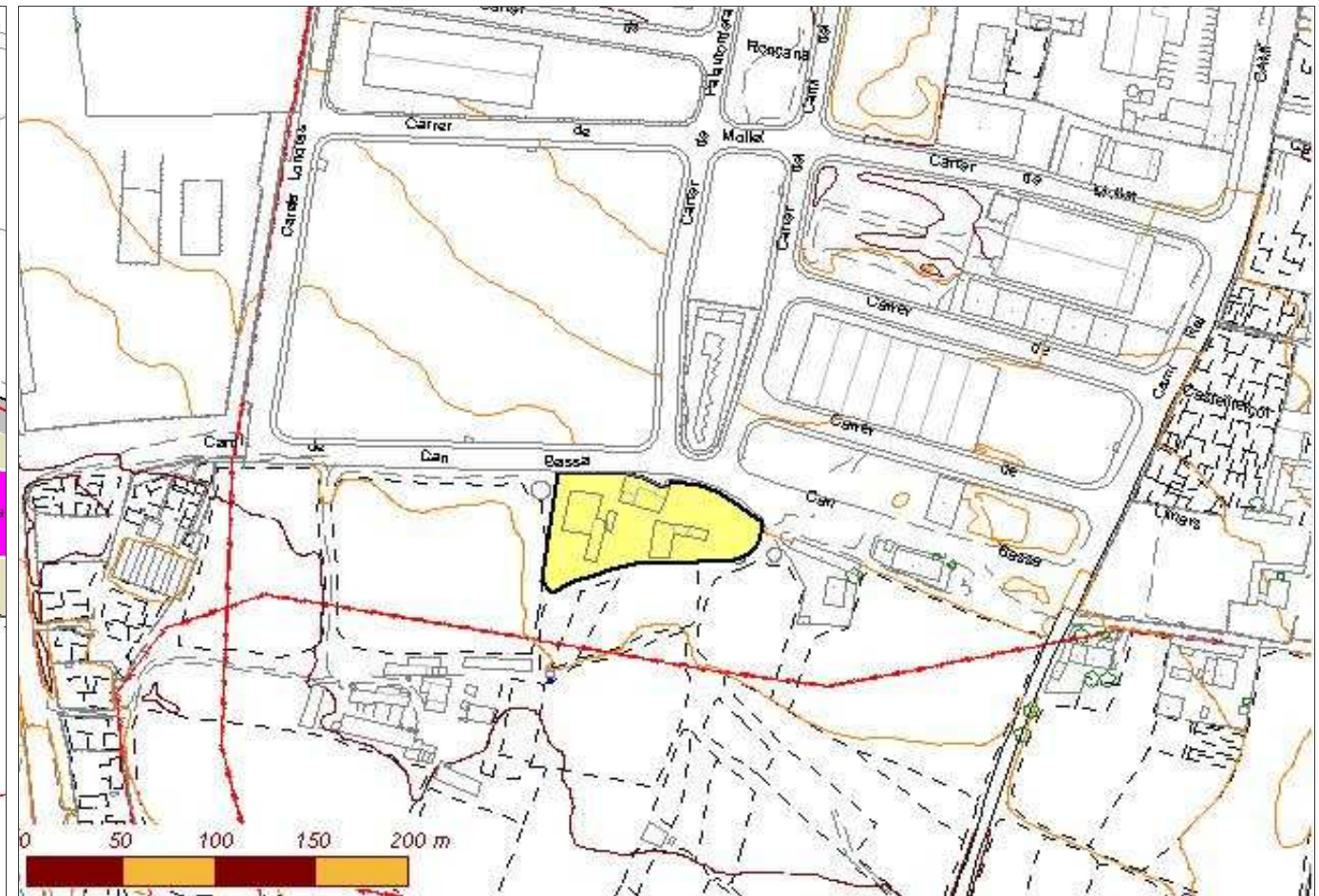
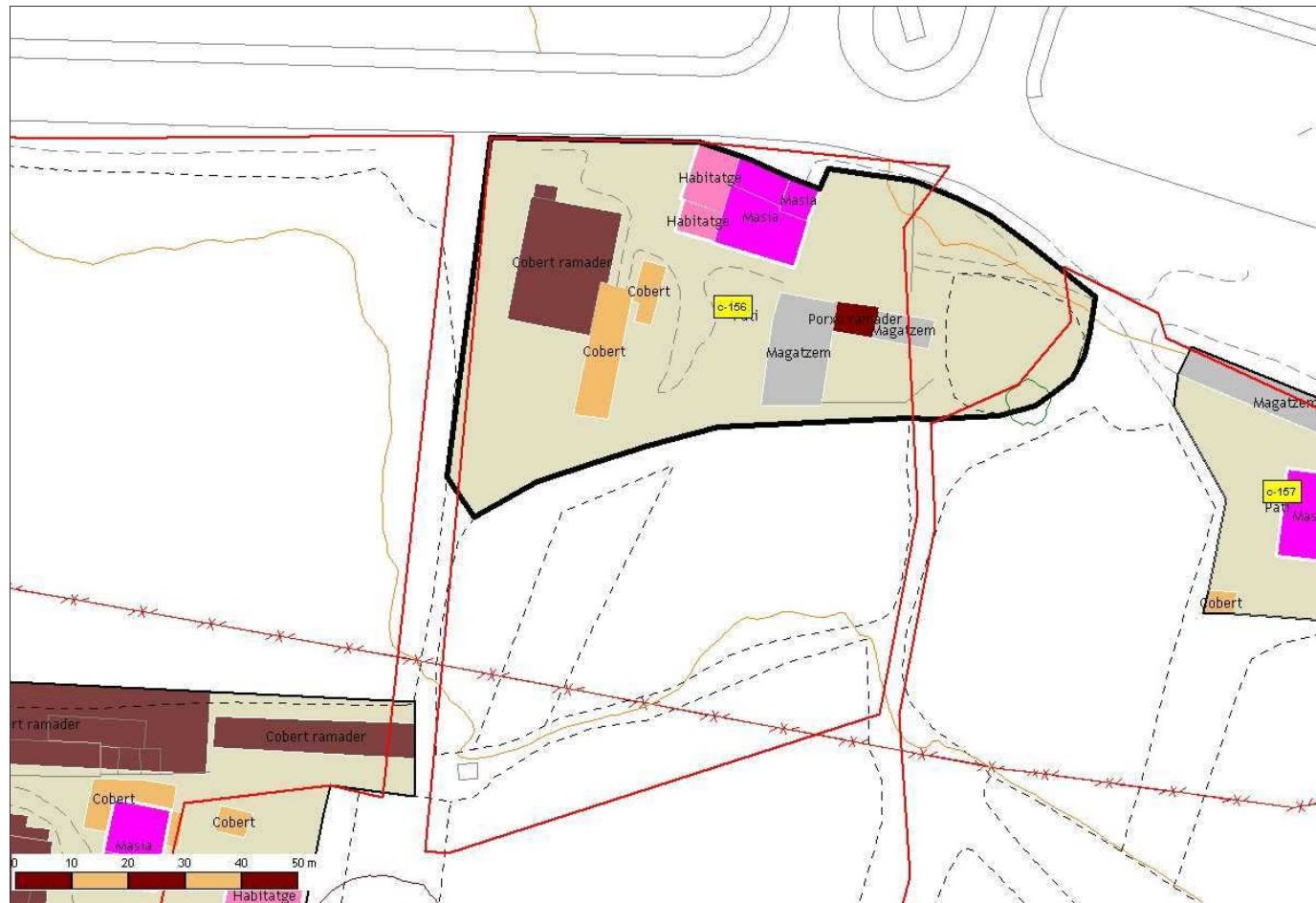
**Dades rellevants:**

És una explotació agrícola activa, dedicada a la cria i engreix de porcs.



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Identificador:	156
Nom de la casa:	Can Bassa
Adreça:	Camí de Can Bassa, s/n
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Josep Llestanós Oliver
Adreça del propietari:	Camí de Can Bassa, s/n
Referència Cadastral Urbana:	-
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440150,97
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4604838,19
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	8.696,43
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	1.190,95
Any de construcció:	1000
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona, des del camí de Can Bassa, urbanitzat l'any 2002 en motiu de les obres d'urbanització del sector industrial F
Està habitada?	Si
Activitat?	Ramadera

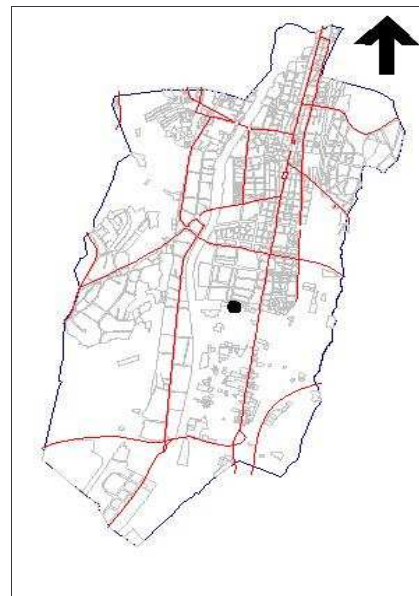
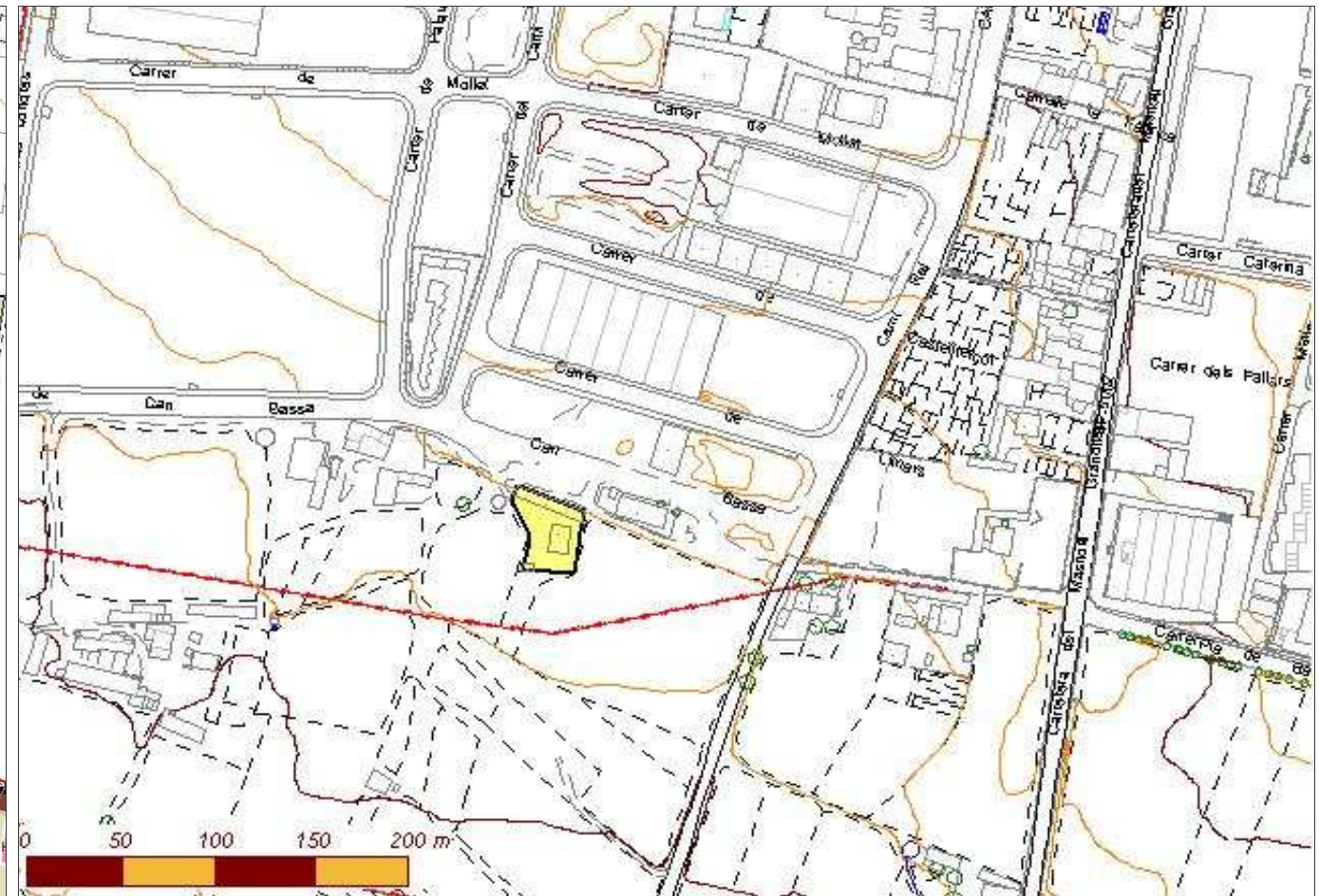
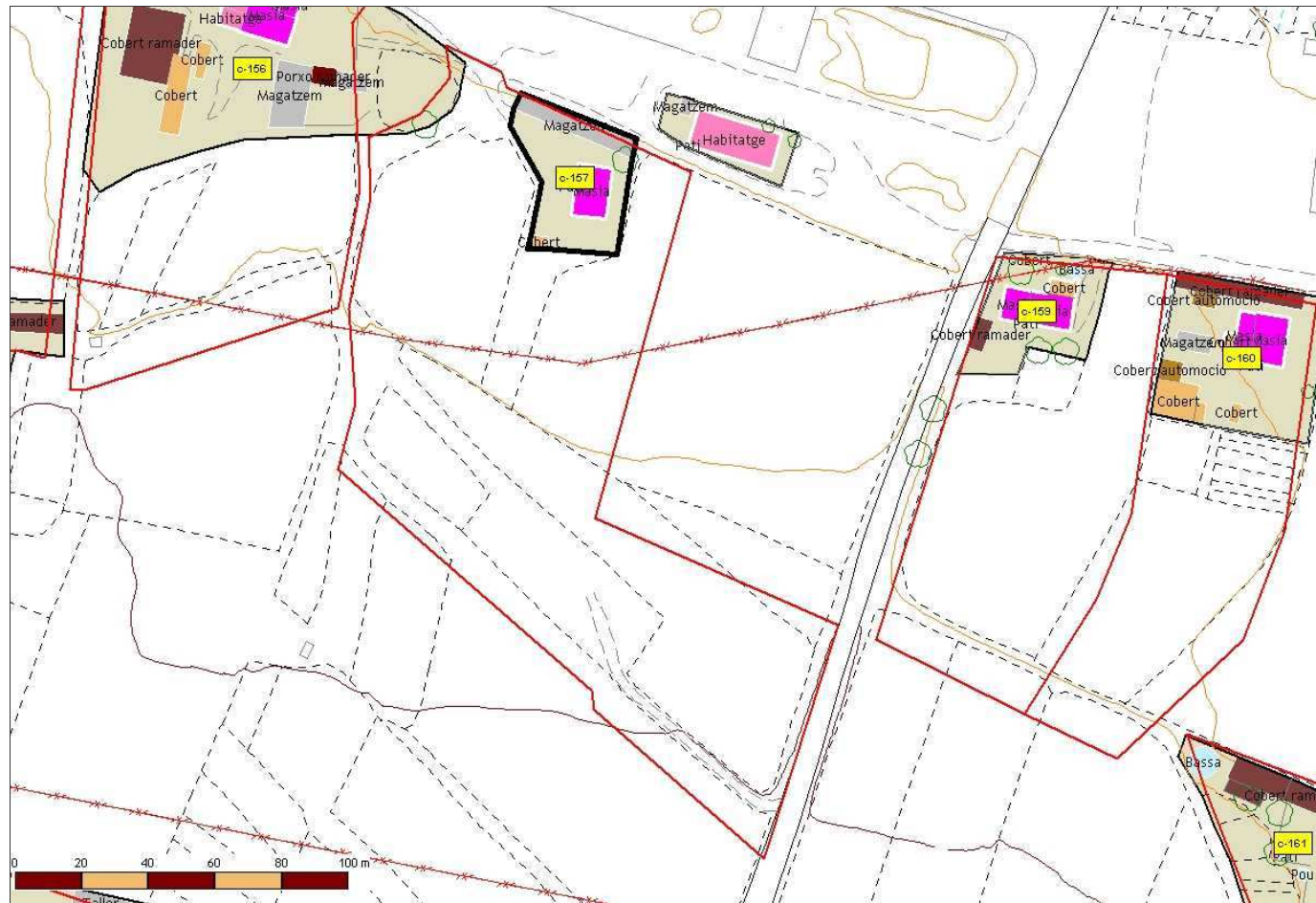
**Dades rellevants:**

El primer nom de la casa fou Sta Maria de Lledó, citat i inclosa en el llibre "Catalunya Romànica"



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Identificador:	157
Nom de la casa:	Casa Nova Mariné
Adreça:	Casa Nova Mariné, s/n
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Martí Concuéstoll Dilmé
Adreça del propietari:	Casa Nova Mariné, s/n
Referència Cadastral Urbana:	0045902
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440242,55
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4604810,96
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	16.255,95
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	13.267,11
Any de construcció:	1930
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona, amb un tros de terra des del Camí de Can Bassa.
Està habitada?	Si
Activitat?	Comercial

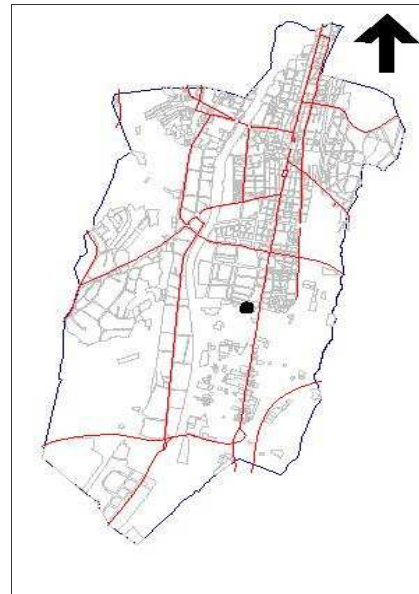
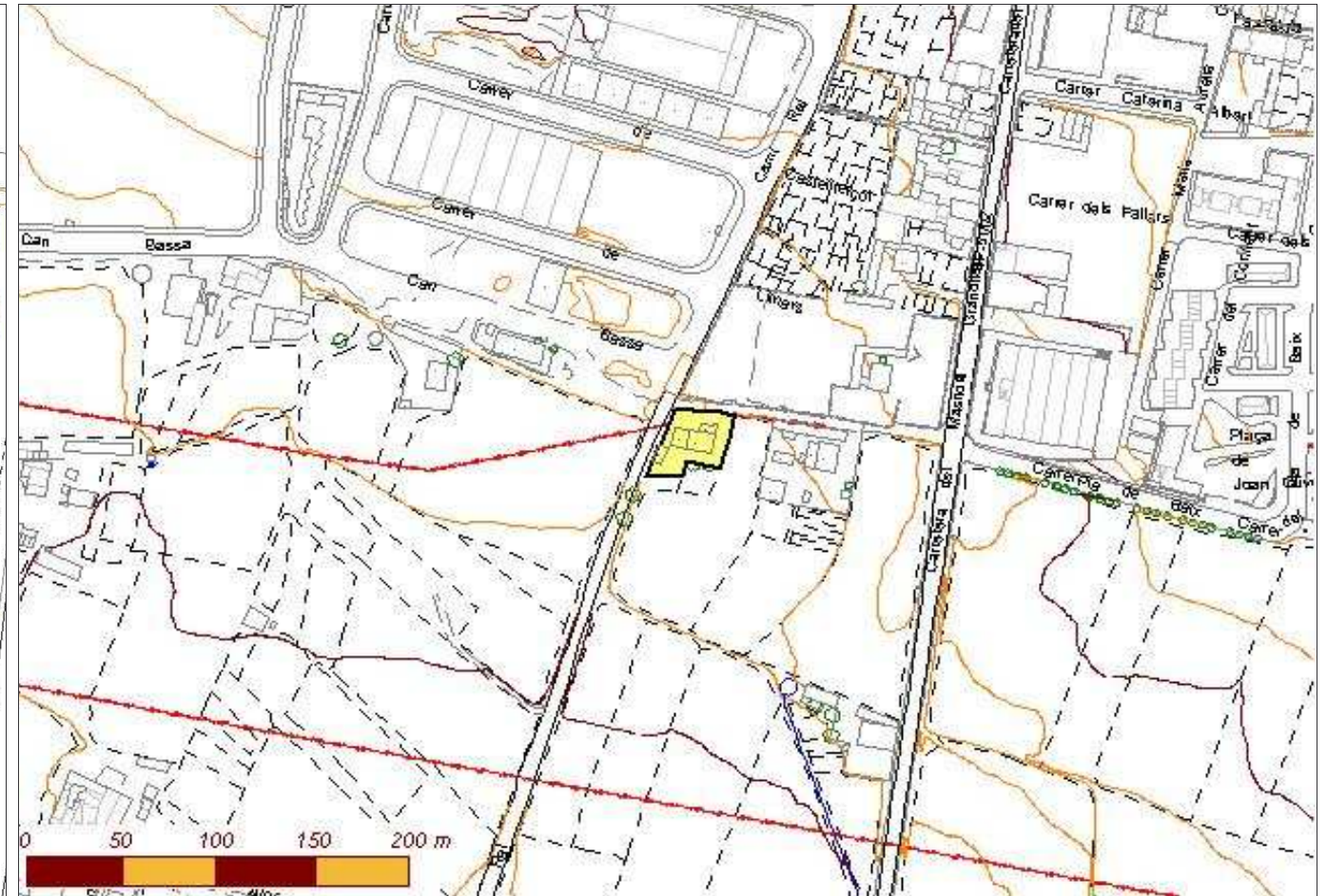
**Dades rellevants:**

És un primera residència en ús. Actualment es fa la venda de pinsos per animals de la Corporació Agropecuària de Guissona.



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Identificador:	<b>159</b>
Nom de la casa:	Casa Ventura
Adreça:	Camí de Can Bassa,
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Magdalena Serra Serra
Adreça del propietari:	Camí de Can Bassa,
Referència Cadastral Urbana:	0045908
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440379,64
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4604769,85
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	7.233,84
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	2.116,01
Any de construcció:	1932
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona, des del Camí de Can Bassa, urbanitzat l'any 2005 en motiu de les obres d'urbanització del Sector Z1 "El Pla de Baix"
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

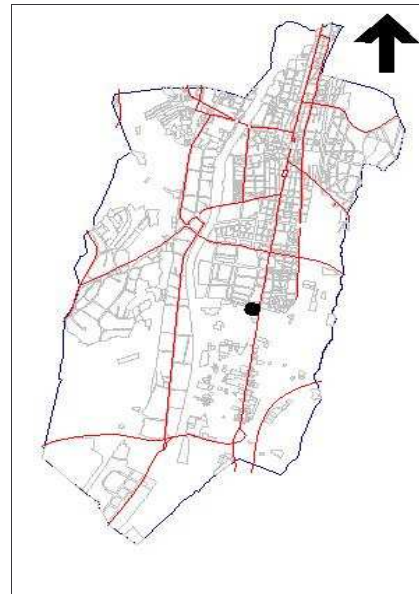
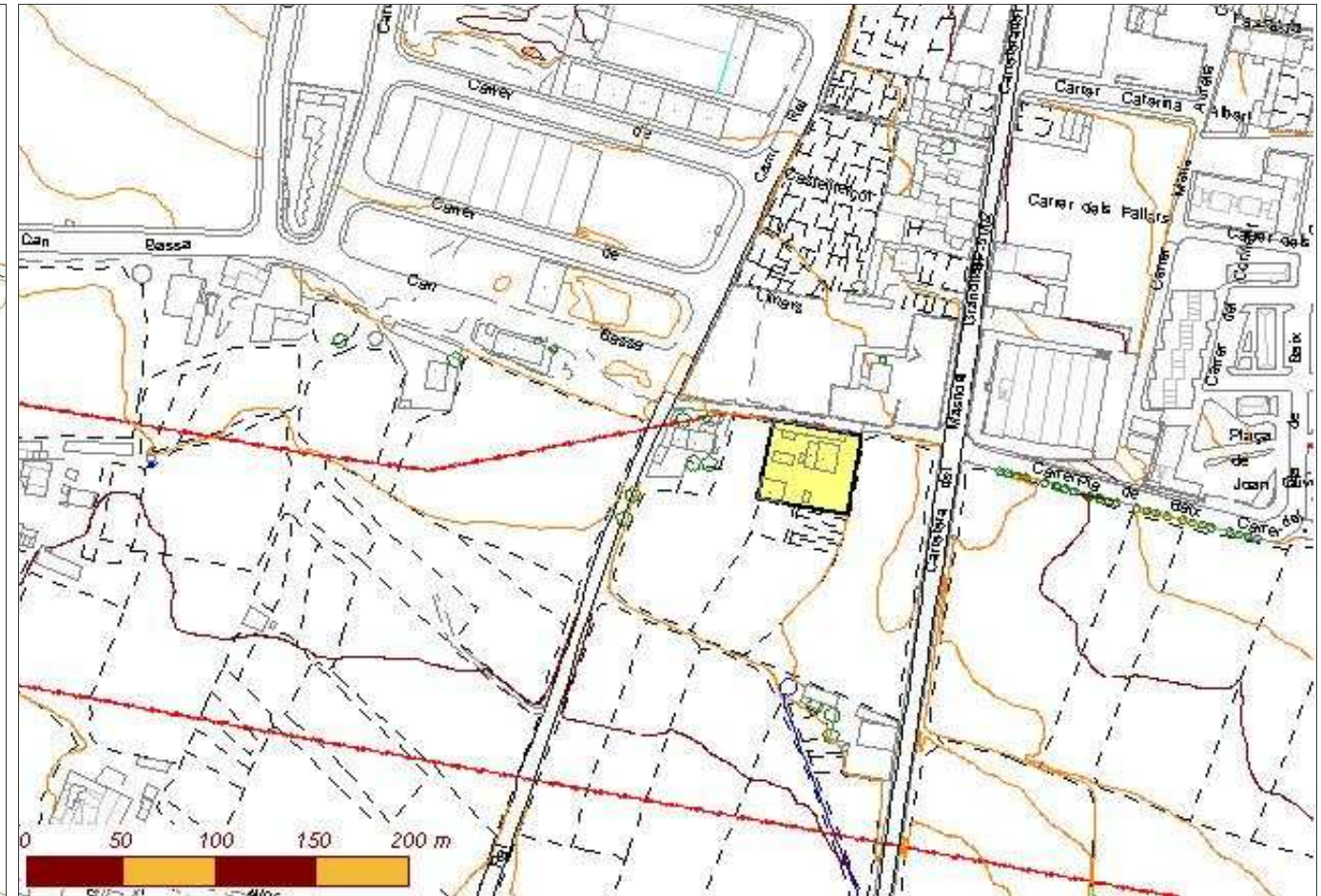
**Dades rellevants:**

Està habitada. Ara només és residència però havia estat una explotació agrícola.



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



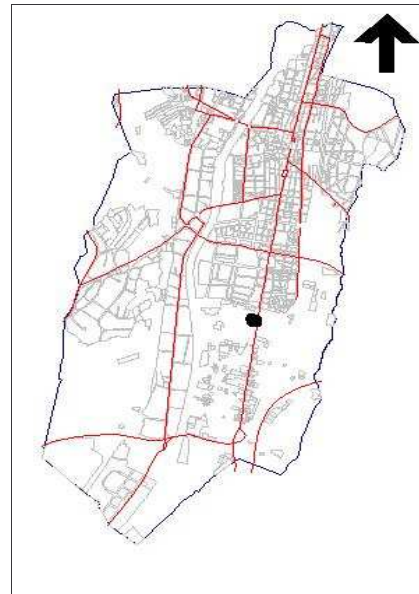
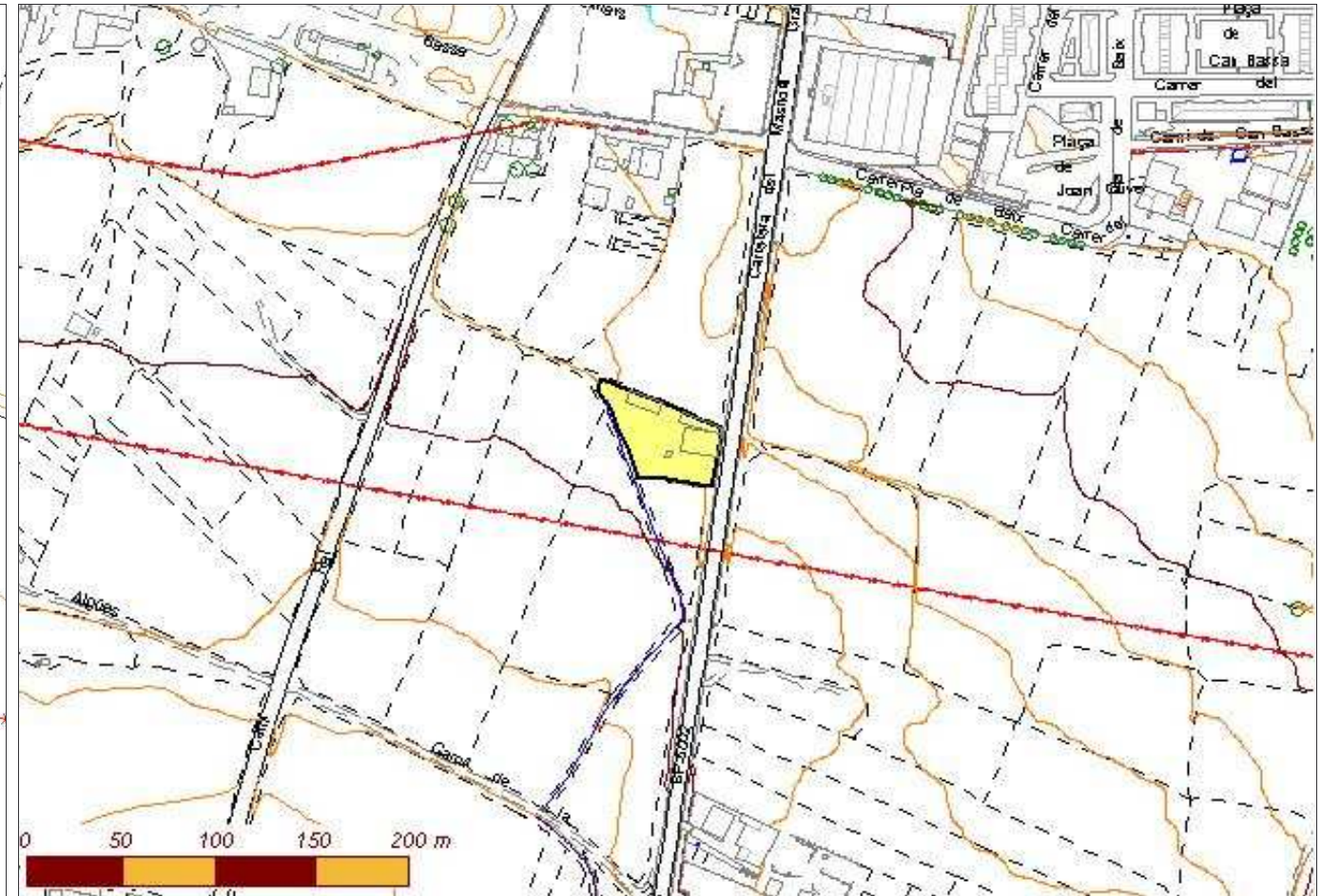
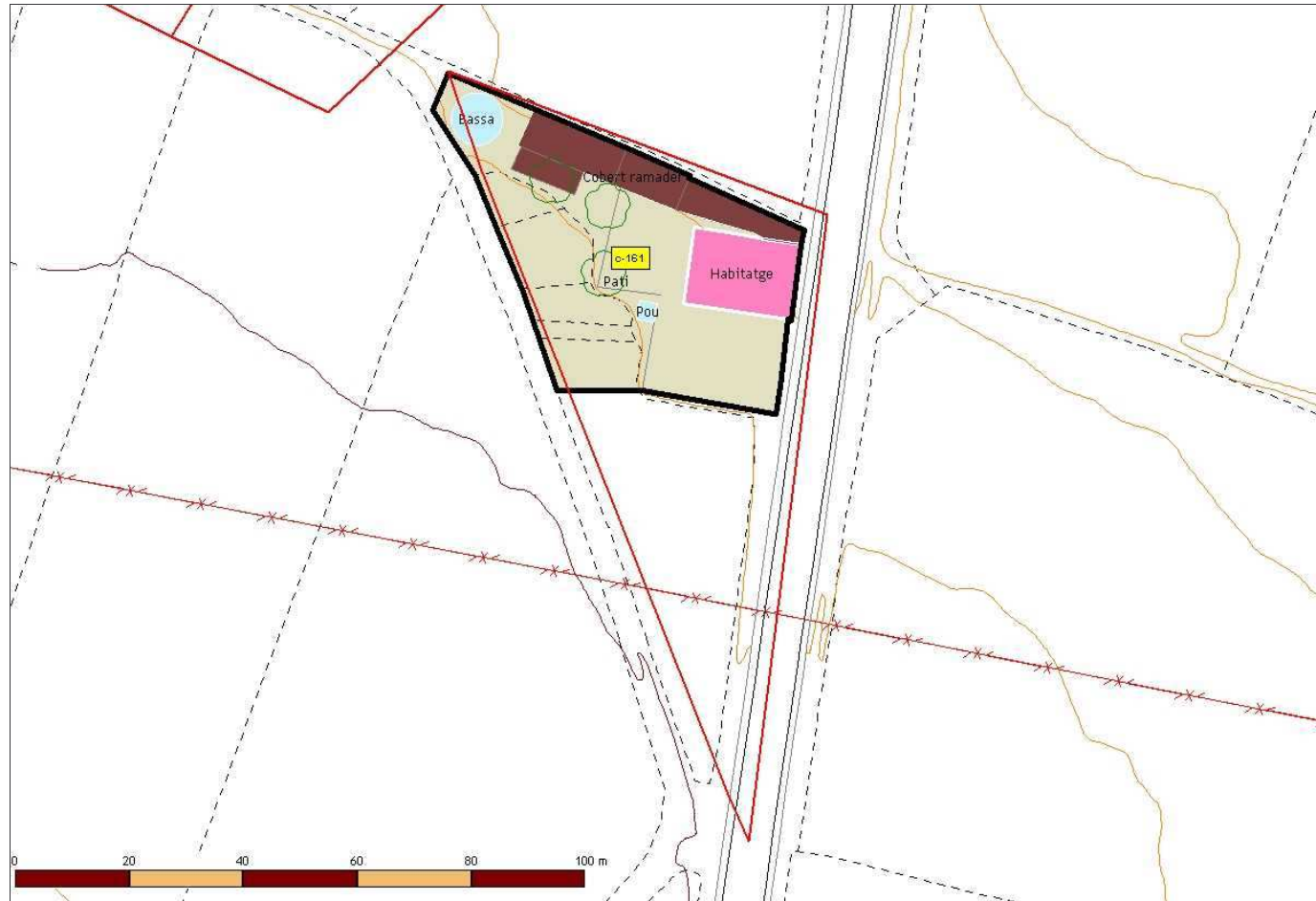
Identificador:	160
Nom de la casa:	Can Mayolet
Adreça:	Camí de Can Bassa,
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	-
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	-
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440439,91
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4604756,79
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	6.154,18
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	1.104,74
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



**161**

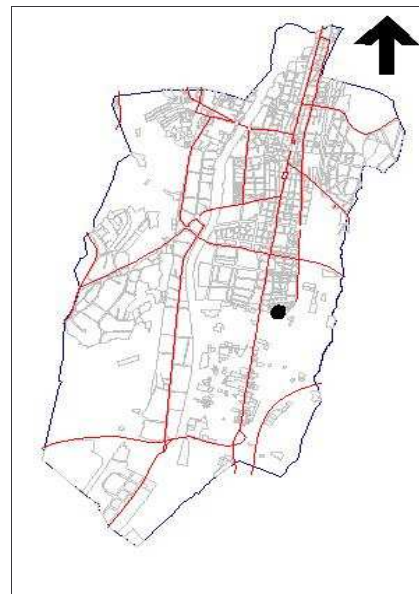
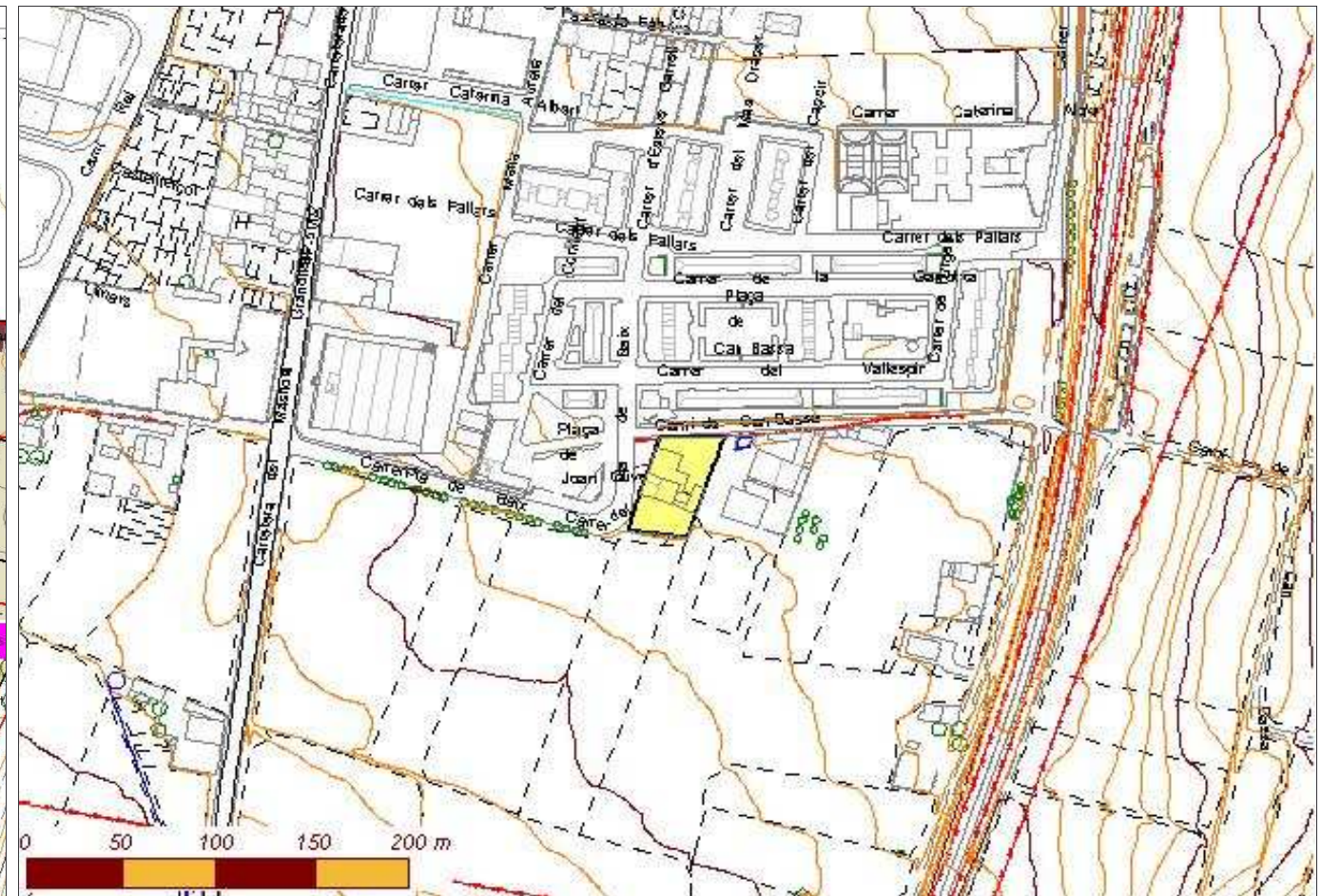
Identificador:	
Nom de la casa:	Mas Coll
Adreça:	Carretera del Masnou, 130
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Jaume Armadans
Adreça del propietari:	Carretera del Masnou, 130
Referència Cadastral Urbana:	0045910
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440459,31
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4604616,58
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	3.834,38
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	585,90
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Regular
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Identificador:	162
Nom de la casa:	Can Xarlet
Adreça:	Camí de Can Bassa, 13
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Jaume Campey Gironès
Adreça del propietari:	Camí de Can Bassa, 13
Referència Cadastral Urbana:	0545922
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440127,99
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603892,84
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	7.127,16
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	439,99
Any de construcció:	1933
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

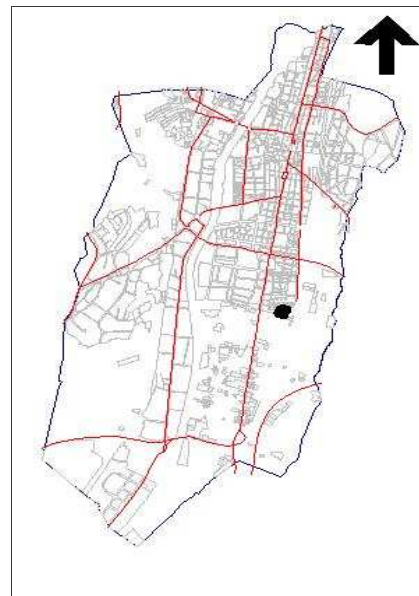
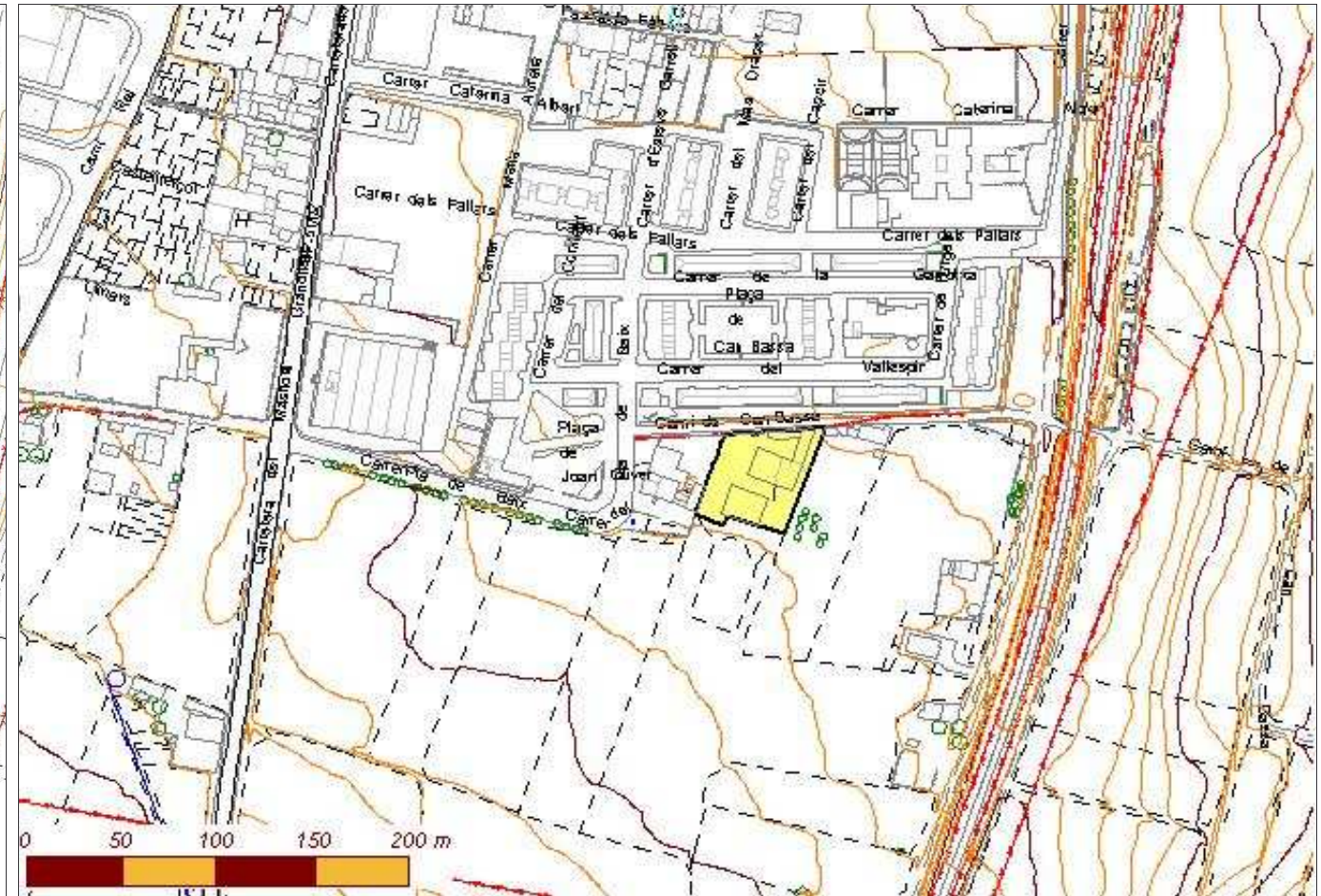
**Dades rellevants:**

Hi ha una activitat de pupil·latge de vehicles del veïns de Can Bassa.



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Identificador:	163
Nom de la casa:	Can Pep Julià
Adreça:	Camí de Can Bassa, 15
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Teresa Cladellas Duran
Adreça del propietari:	Camí de Can Bassa, 15
Referència Cadastral Urbana:	0545923
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440151,96
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603935,41
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	9.209,70
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	1.860,97
Any de construcció:	1930
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

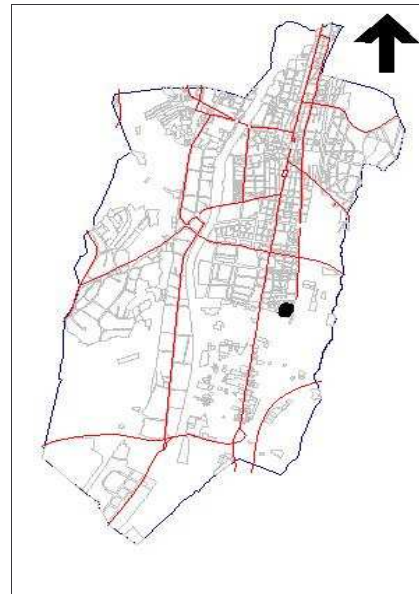
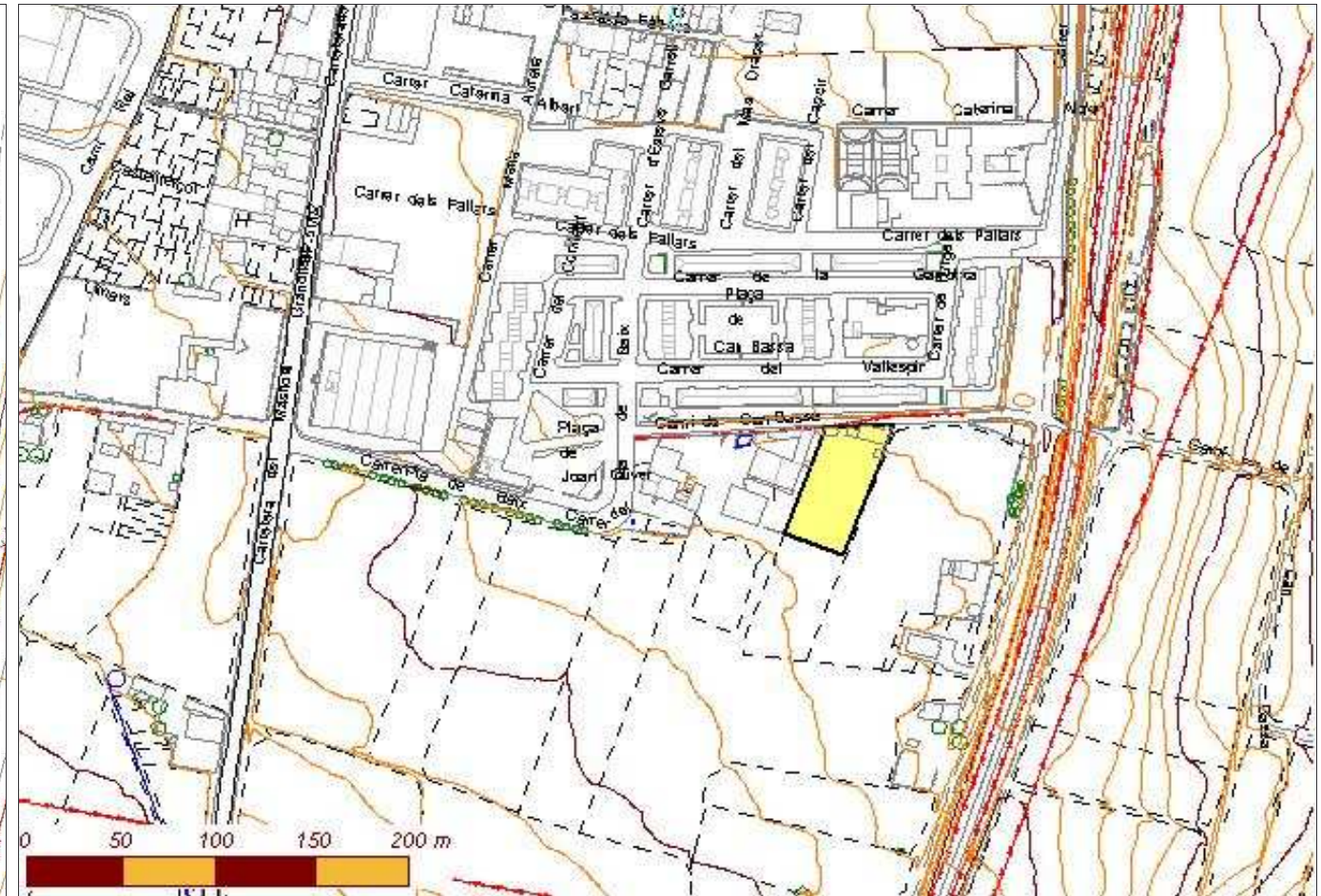
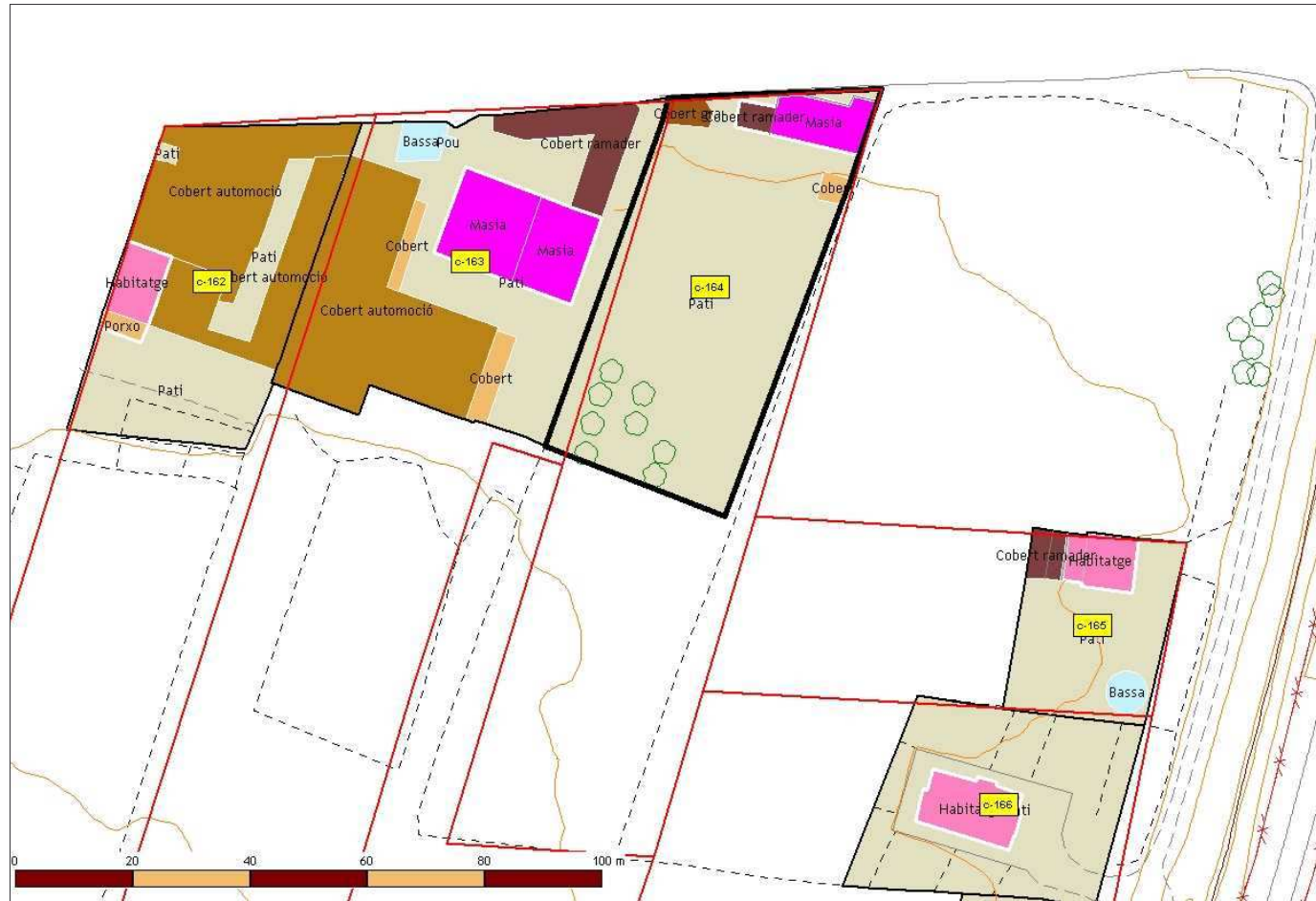
**Dades rellevants:**

Hi ha una activitat de pupil·latge de vehicles del veïns de Can Bassa.



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



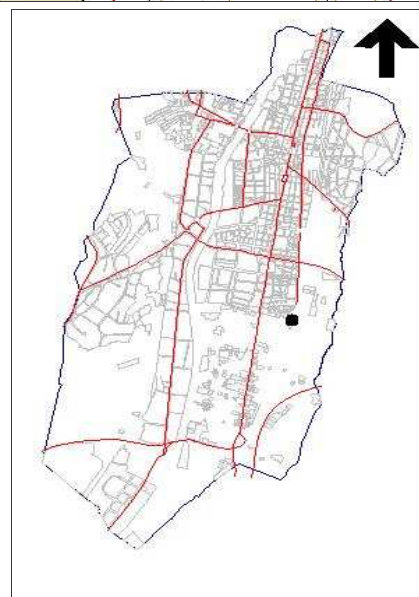
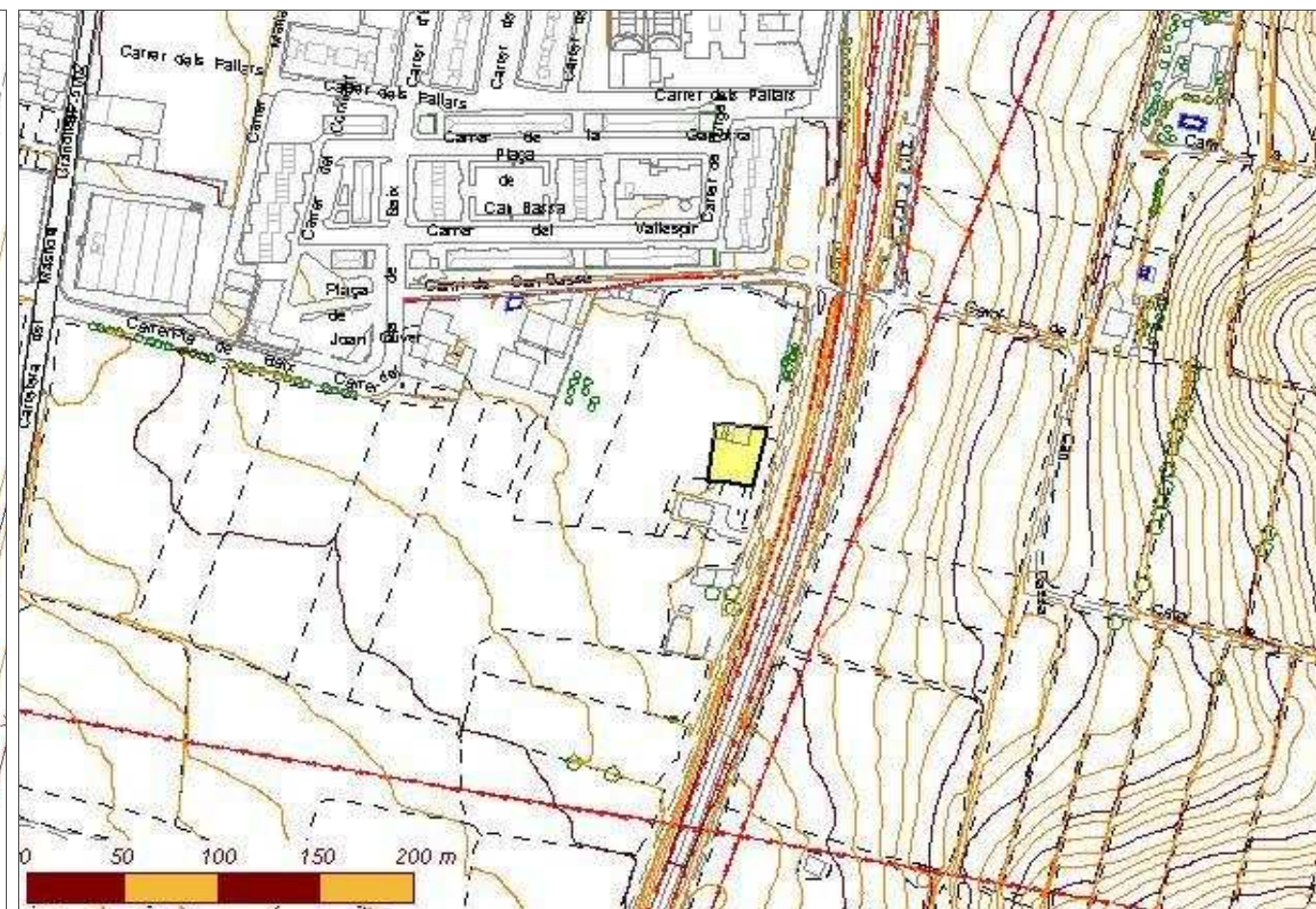
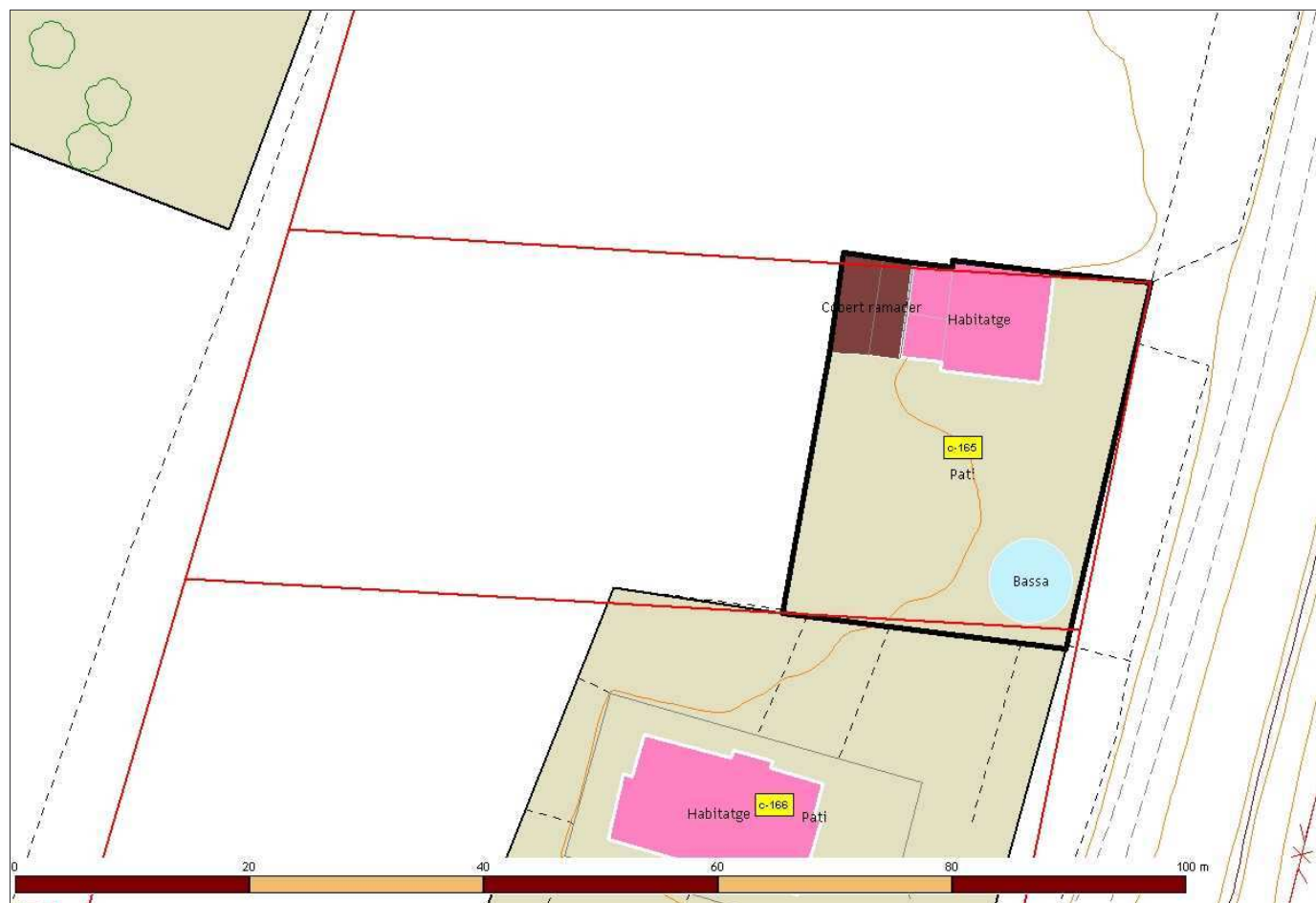
Identificador:	164
Nom de la casa:	Can Covaner
Adreça:	Camí de Can Bassa, 17
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Joan Jané Martorell
Adreça del propietari:	Camí de Can Bassa, 17
Referència Cadastral Urbana:	0545924
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440158,79
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603933,58
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	4.455,33
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	524,51
Any de construcció:	892
Estat de conservació:	Regular
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



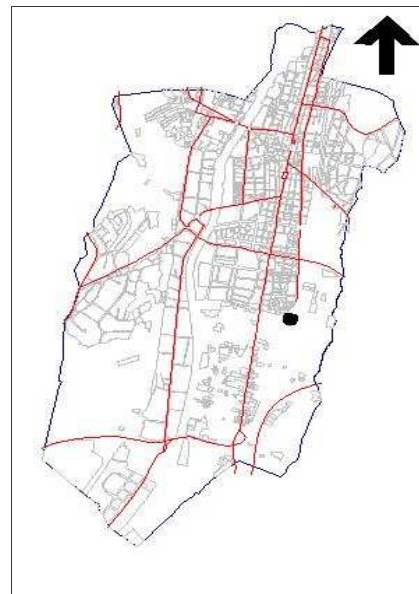
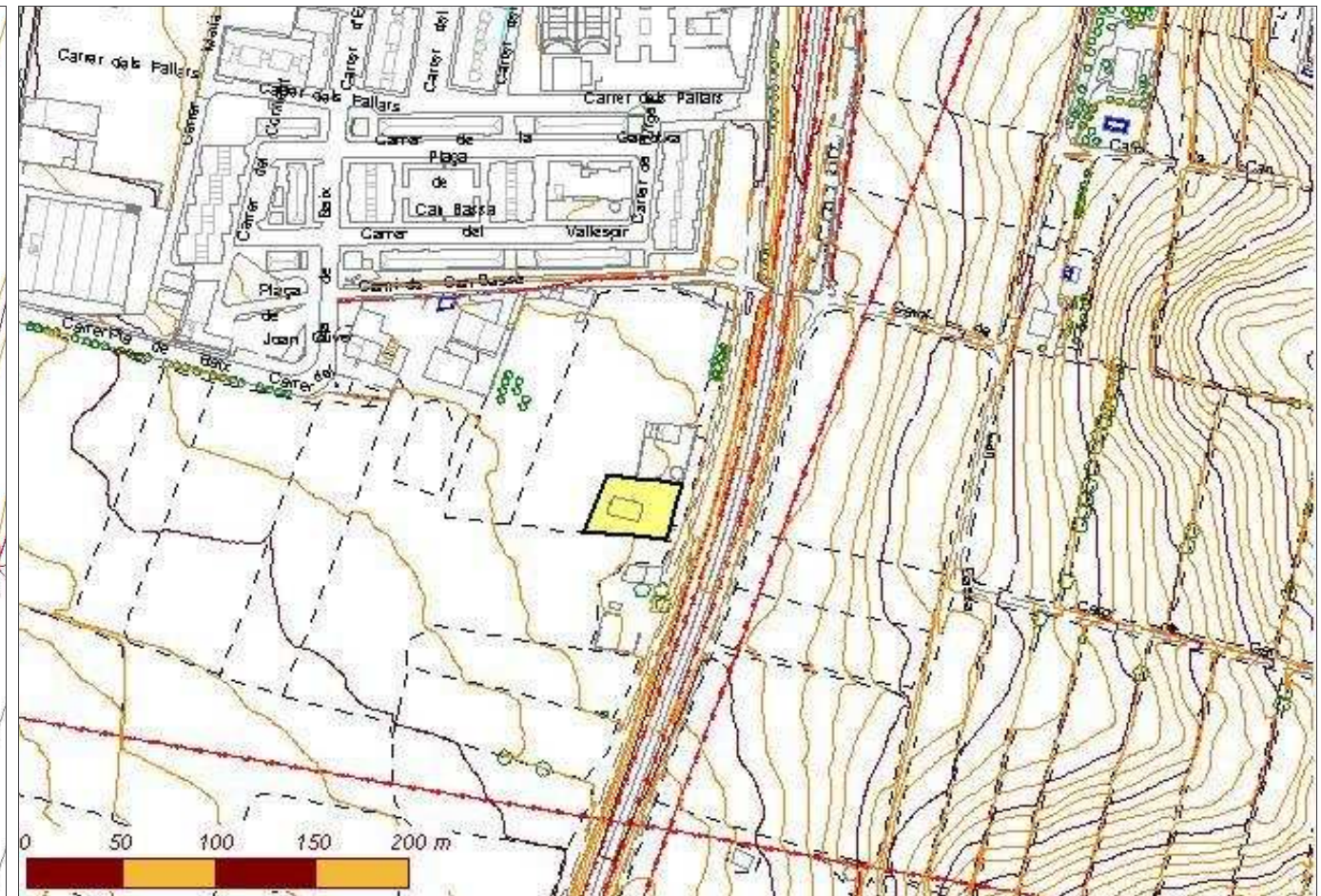
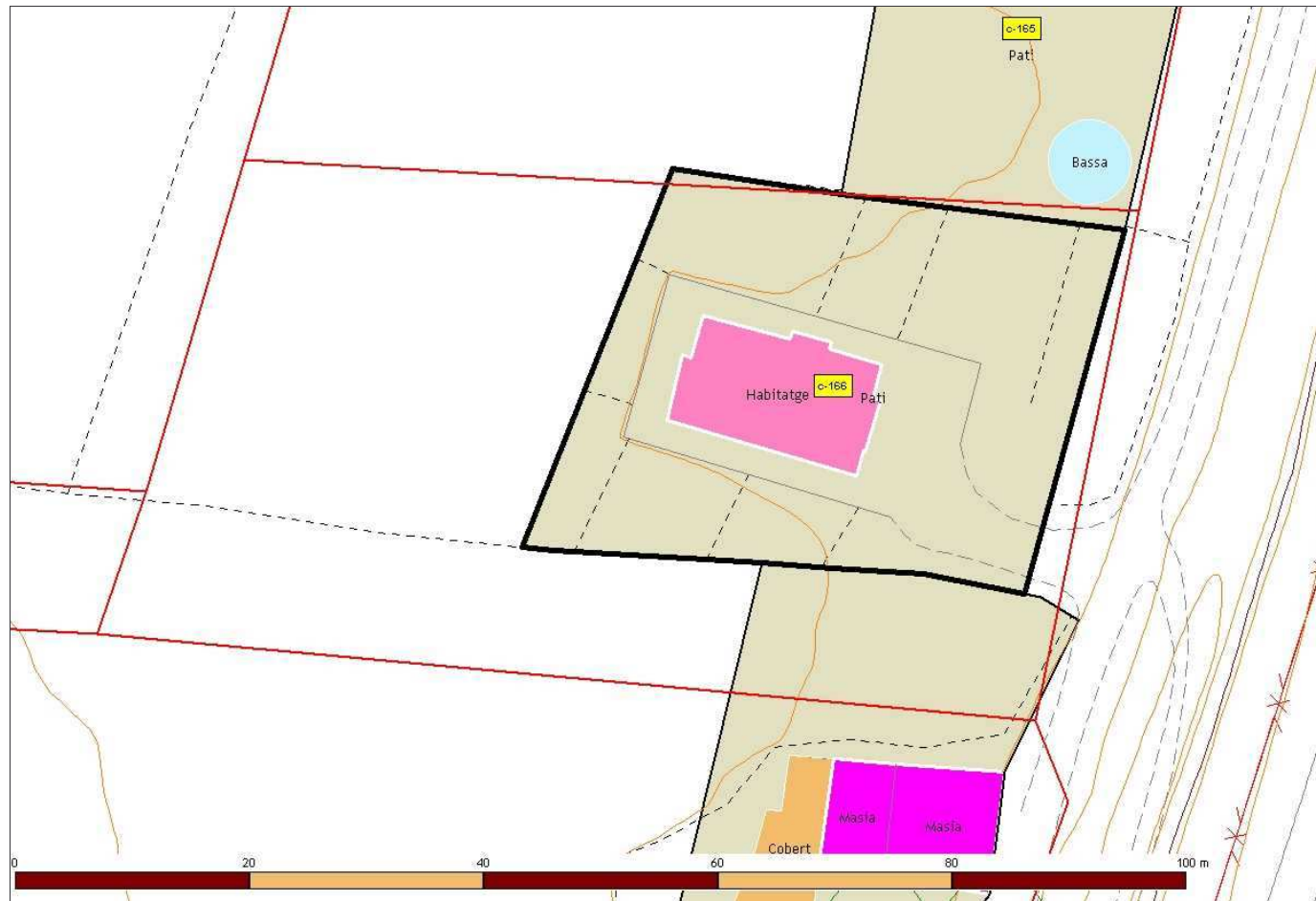
Identificador:	165
Nom de la casa:	Cal Covaner Nou
Adreça:	Cal Covaner Nou. Palou
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Francisca Gallemí Martorell
Adreça del propietari:	Cal Covaner Nou. Palou
Referència Cadastral Urbana:	0545925
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440023,87
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4604014,41
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	2.210,73
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	1.645,26
Any de construcció:	1950
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



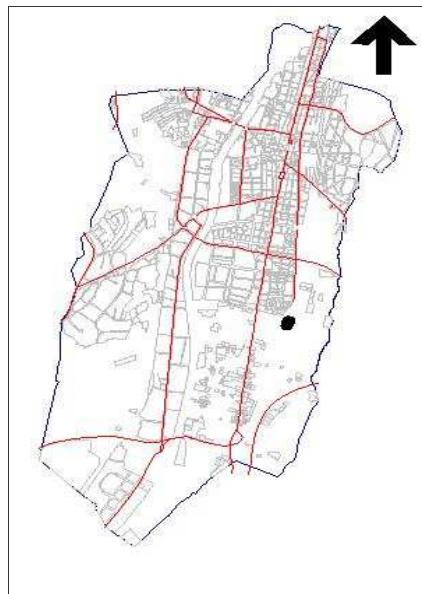
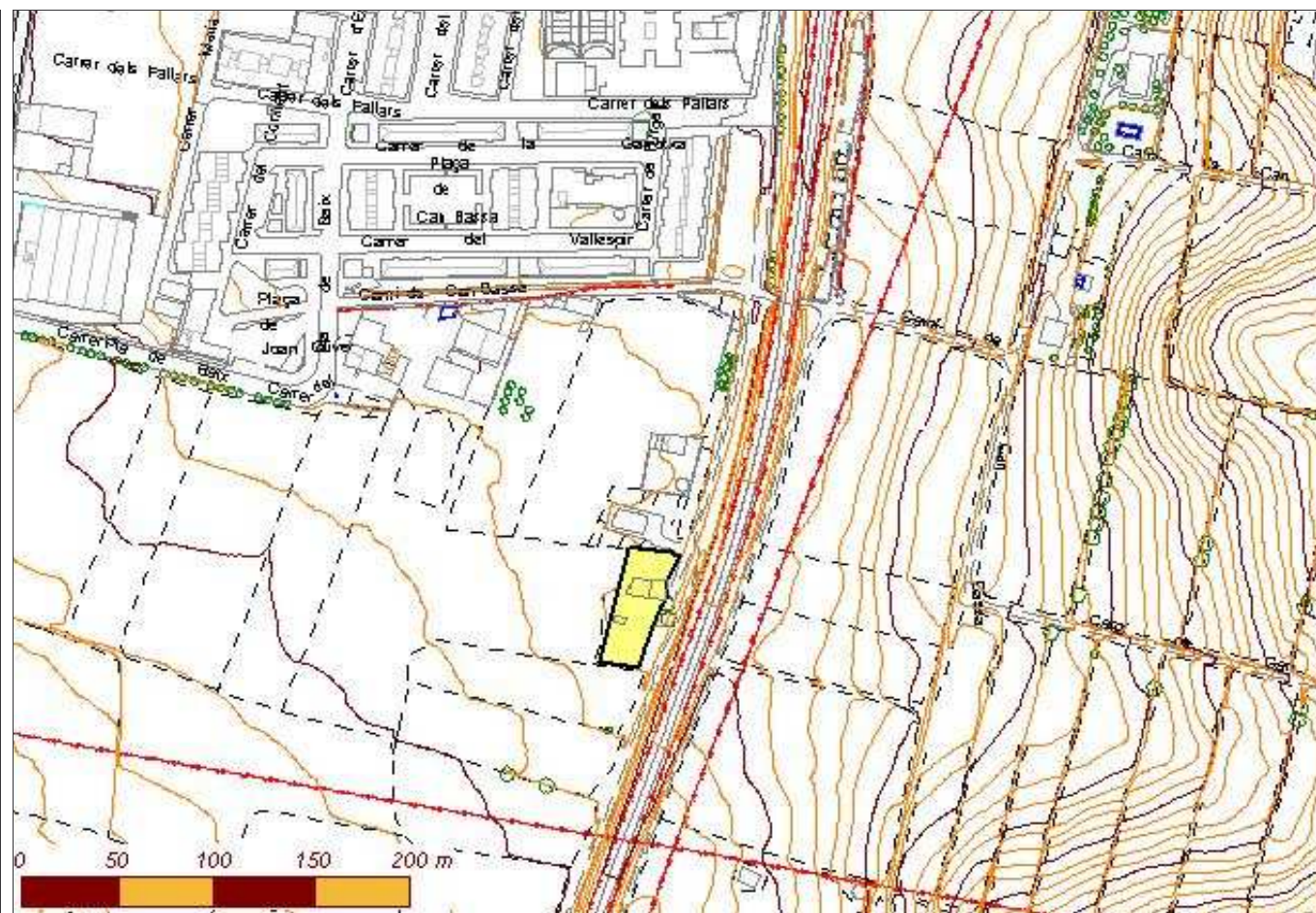
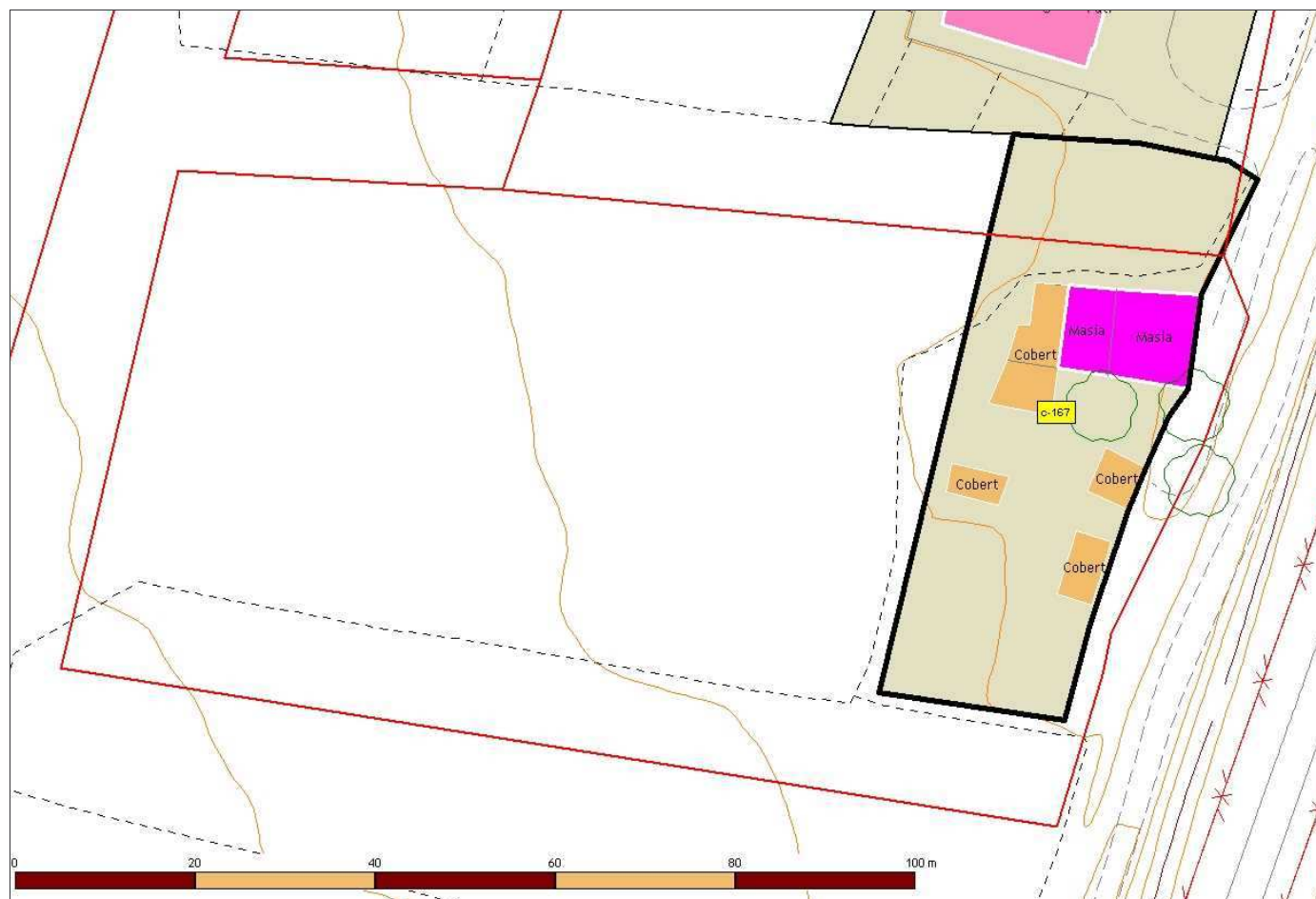
Identificador:	166
Nom de la casa:	Ca l'Angelet
Adreça:	Ca l'Angelet. Palou
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Antònia Gallemí Guix
Adreça del propietari:	Ca l'Angelet. Palou
Referència Cadastral Urbana:	0545926
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440036,76
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603994,38
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	3.273,46
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	335,31
Any de construcció:	1974
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Identificador:	<b>167</b>
Nom de la casa:	Cal Nen
Adreça:	Cal Nen. Palou
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Teresa Cladellas Duran
Adreça del propietari:	Camí de Can Bassa, 15
Referència Cadastral Urbana:	0545927
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440120,21
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4604159,87
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	6.957,74
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	167,05
Any de construcció:	700
Estat de conservació:	Dolenta
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	No
Activitat?	Residencial

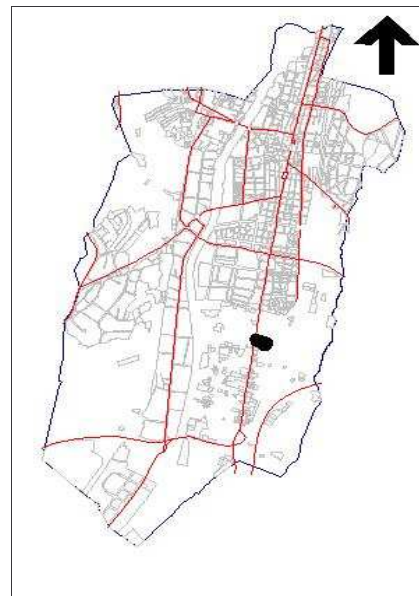
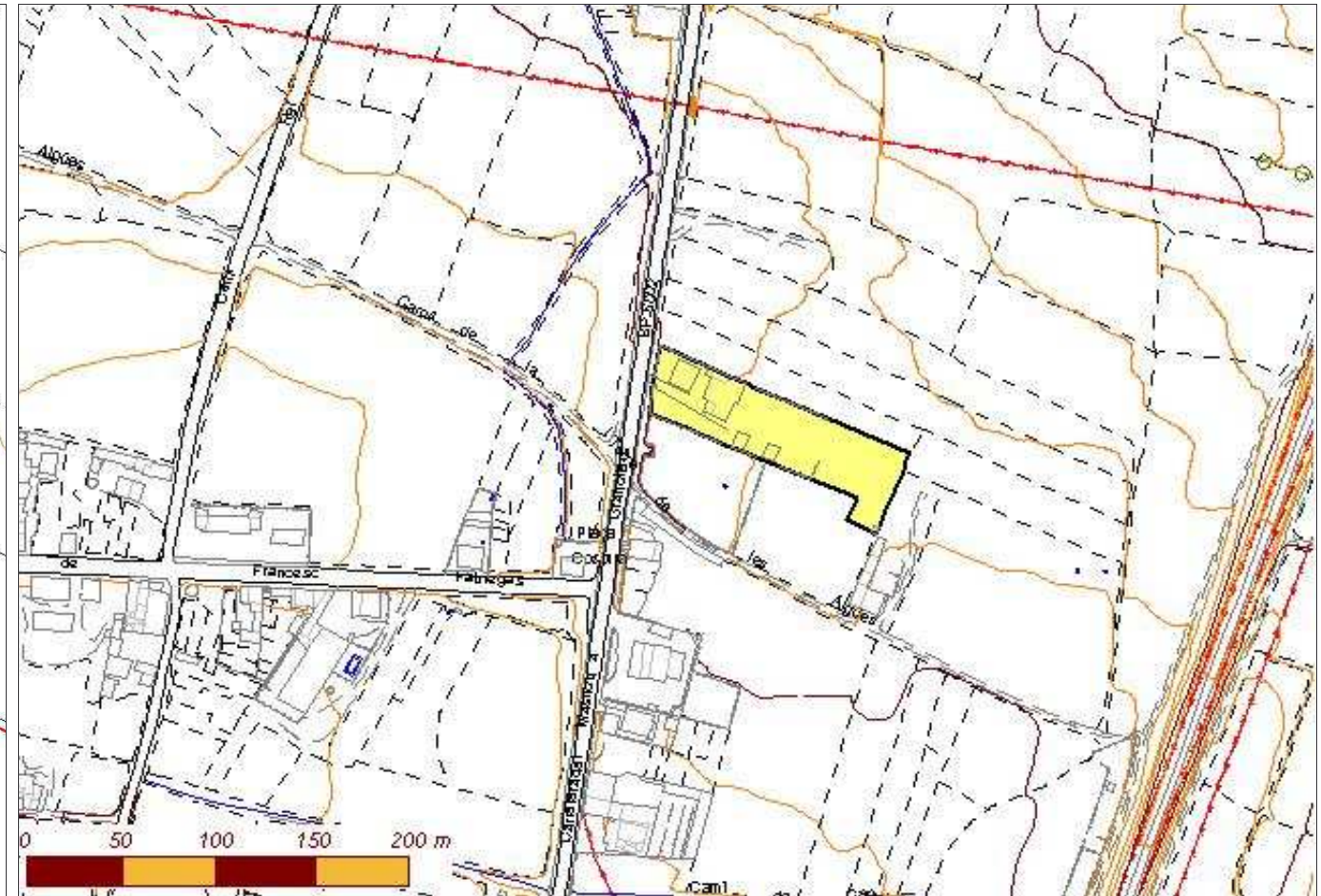
**Dades rellevants:**

Segons fonts veïnals de Can Covaner, és de les primeres construccions de Palou.



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Identificador:	168
Nom de la casa:	Can Canal
Adreça:	Carretera del Masnou, km 14,800
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Josep Canal Soldevila
Adreça del propietari:	Carretera del Masnou, km 14,800
Referència Cadastral Urbana:	0040928
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440852,54
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4604609,62
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	7.166,00
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	305,43
Any de construcció:	1965
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Perillosa.Directe des la Carretera del Masnou.
Està habitada?	Si
Activitat?	Ramadera

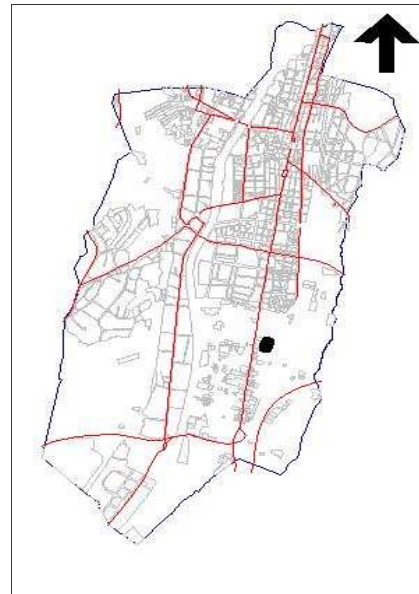
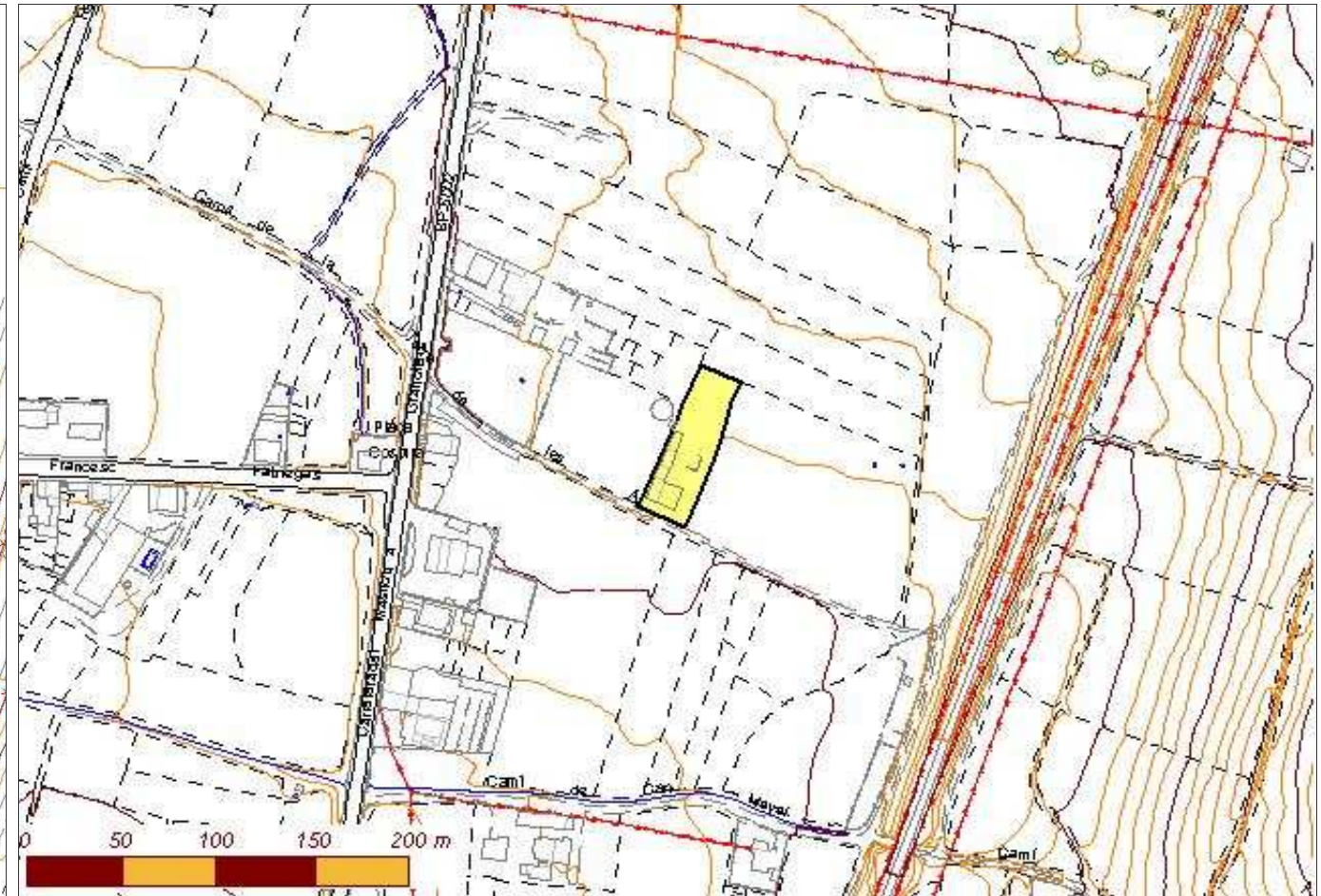
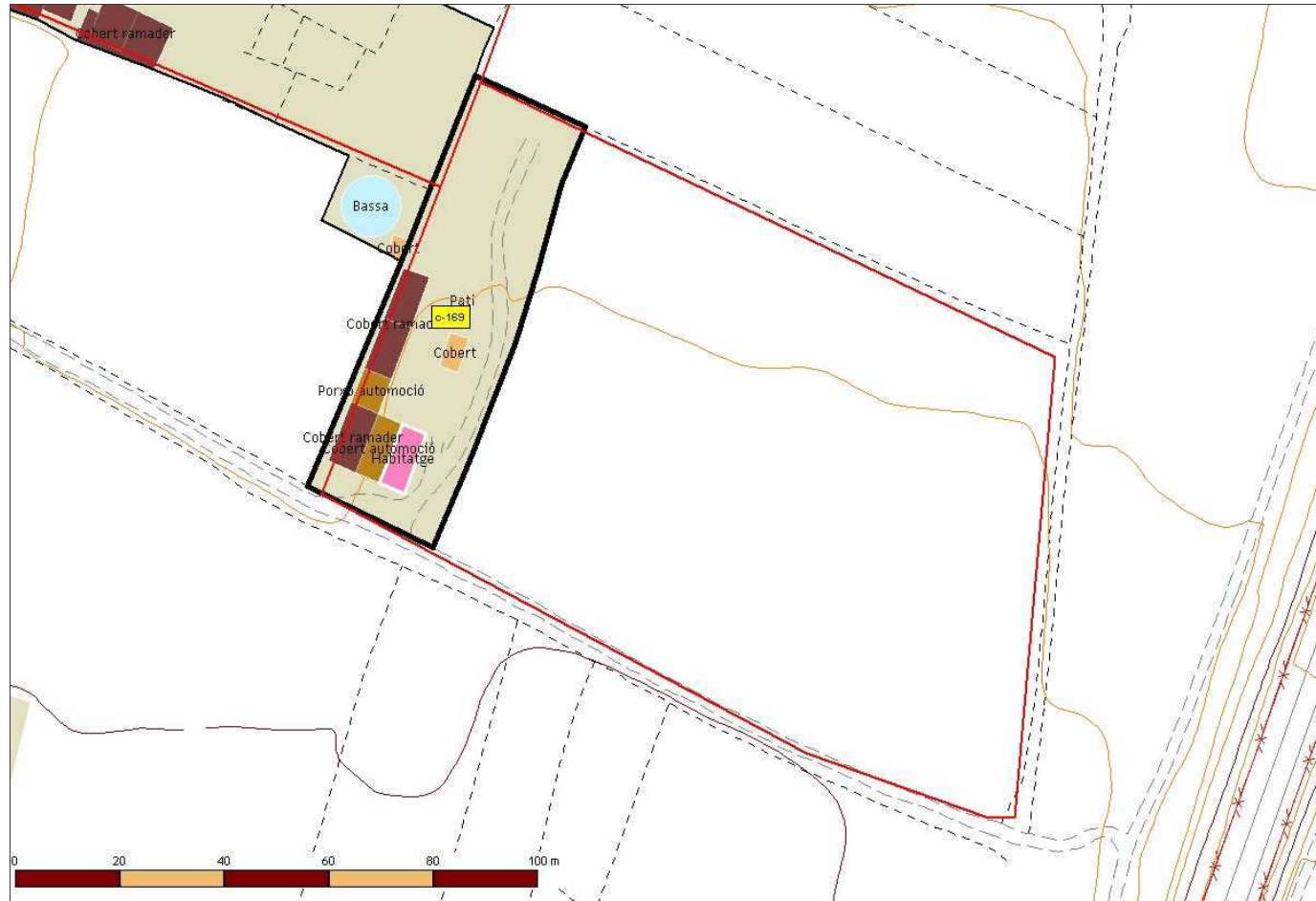
**Dades rellevants:**

És una explotació de bestiar de vacum, amb uns 200 caps de vedells de carn per a la Cooperativa Alimentària Guissona.



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



**169**

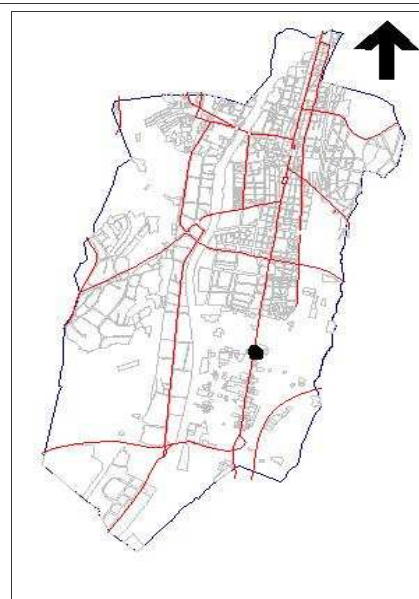
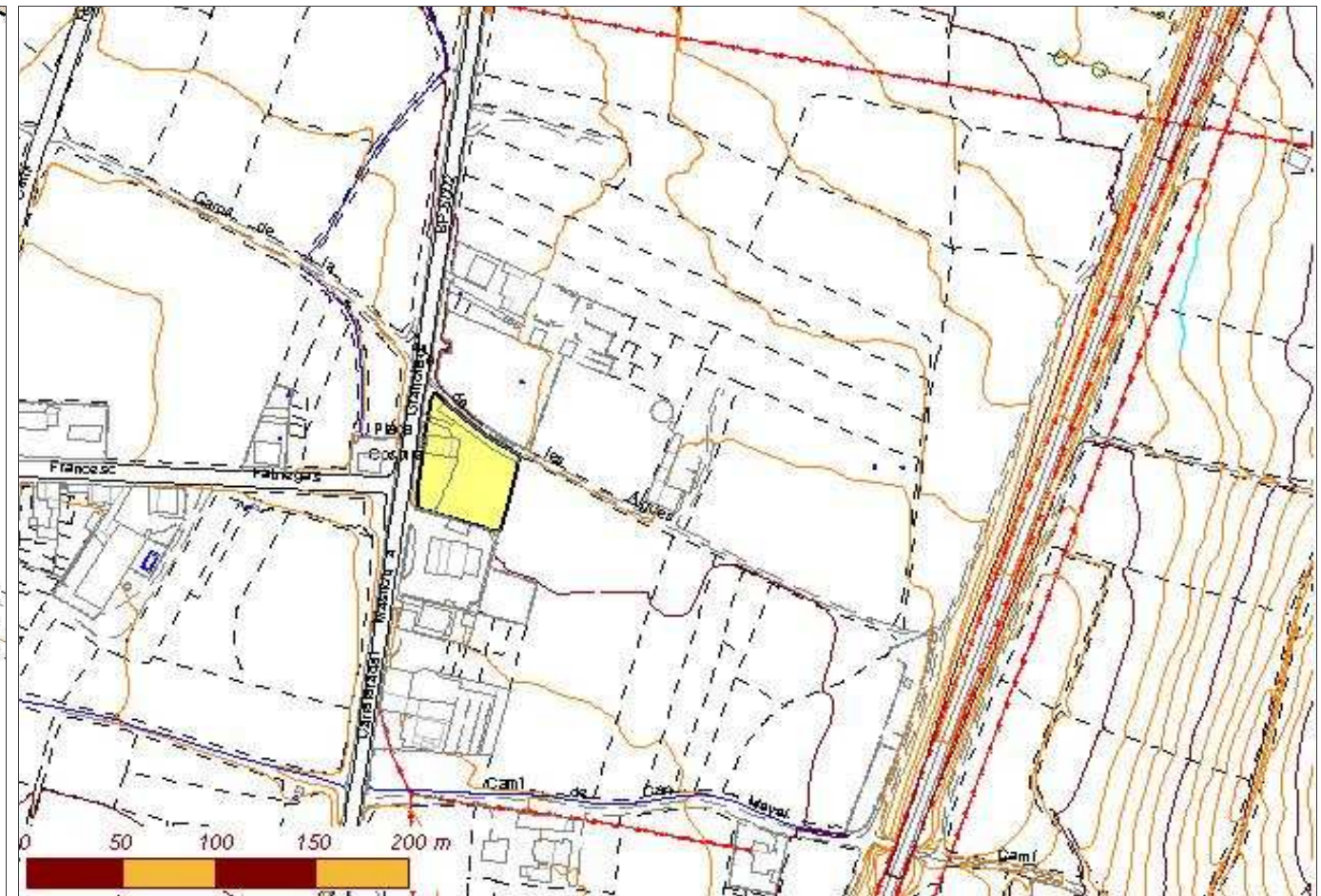
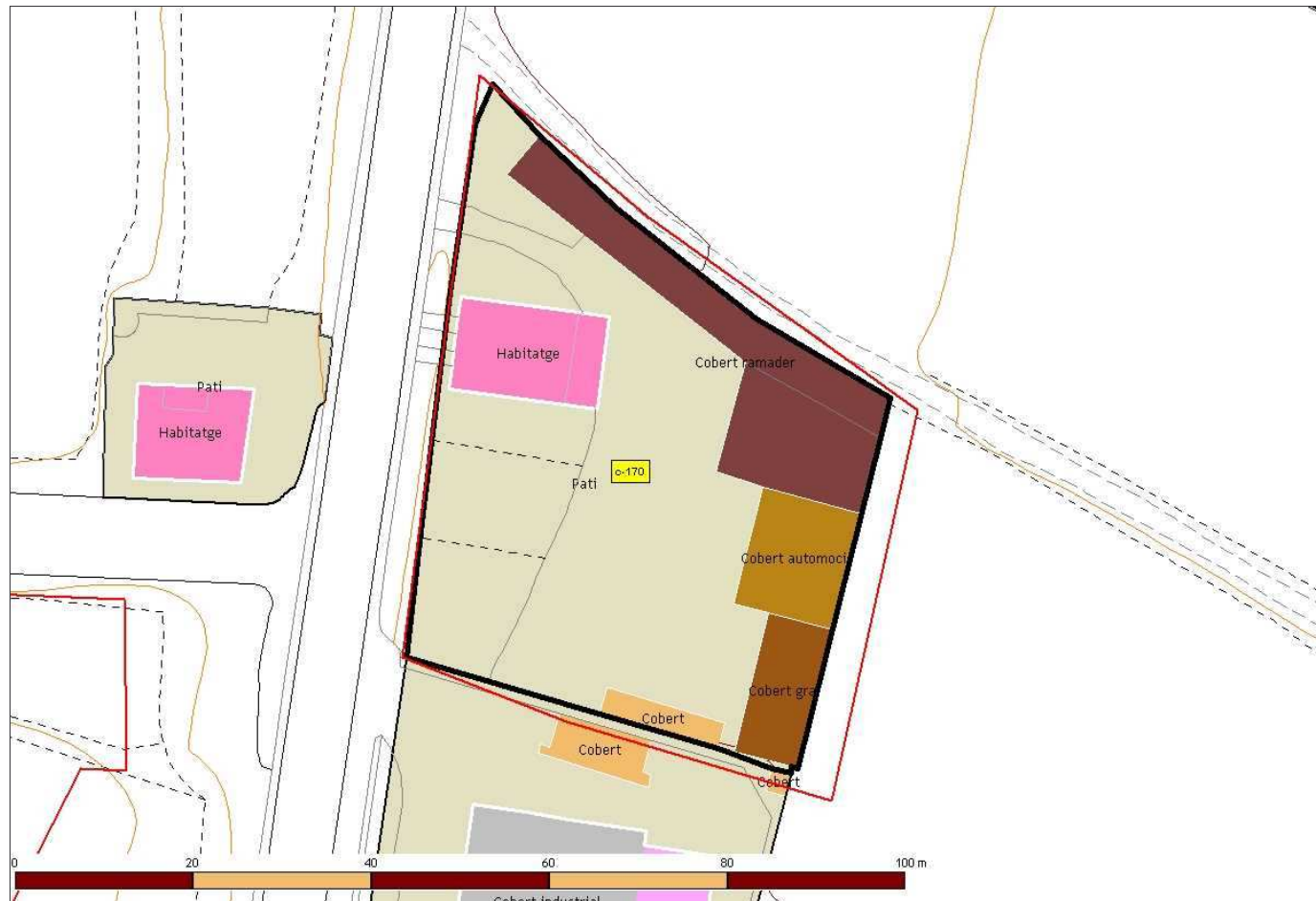
Identificador:	
Nom de la casa:	Can Puigpey
Adreça:	Can Puigpey. Palou
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Andreu Puigpey Pujadas
Adreça del propietari:	Can Puigpey. Palou
Referència Cadastral Urbana:	0540901
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440854,41
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4604656,63
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	11.409,77
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	325,63
Any de construcció:	1950
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona. Per un camí des de la Carretera del Masnou
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



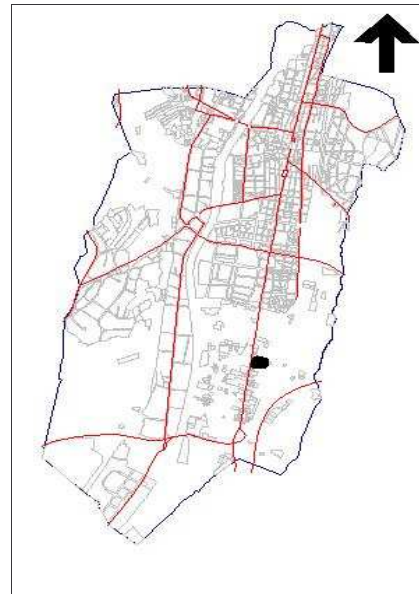
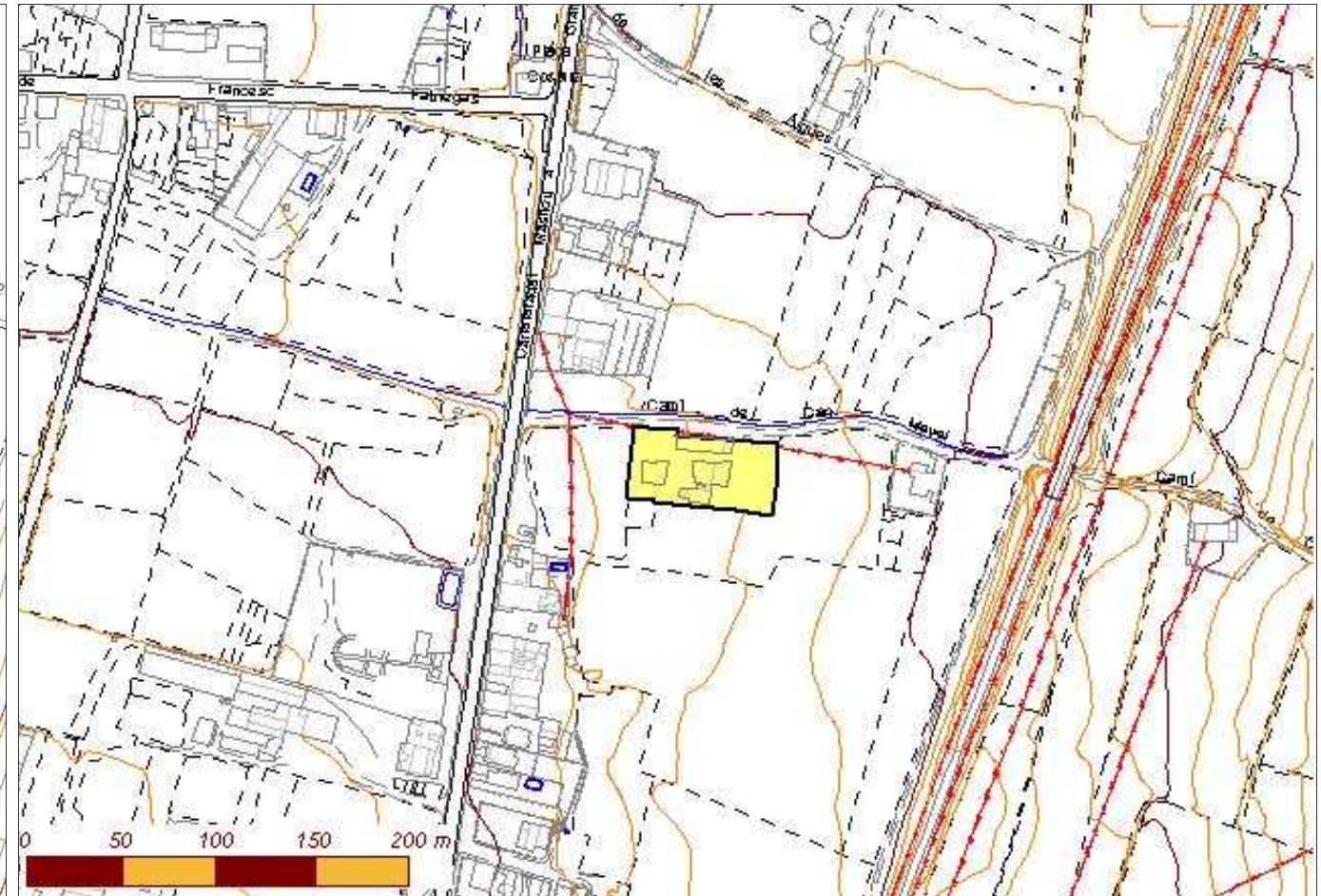
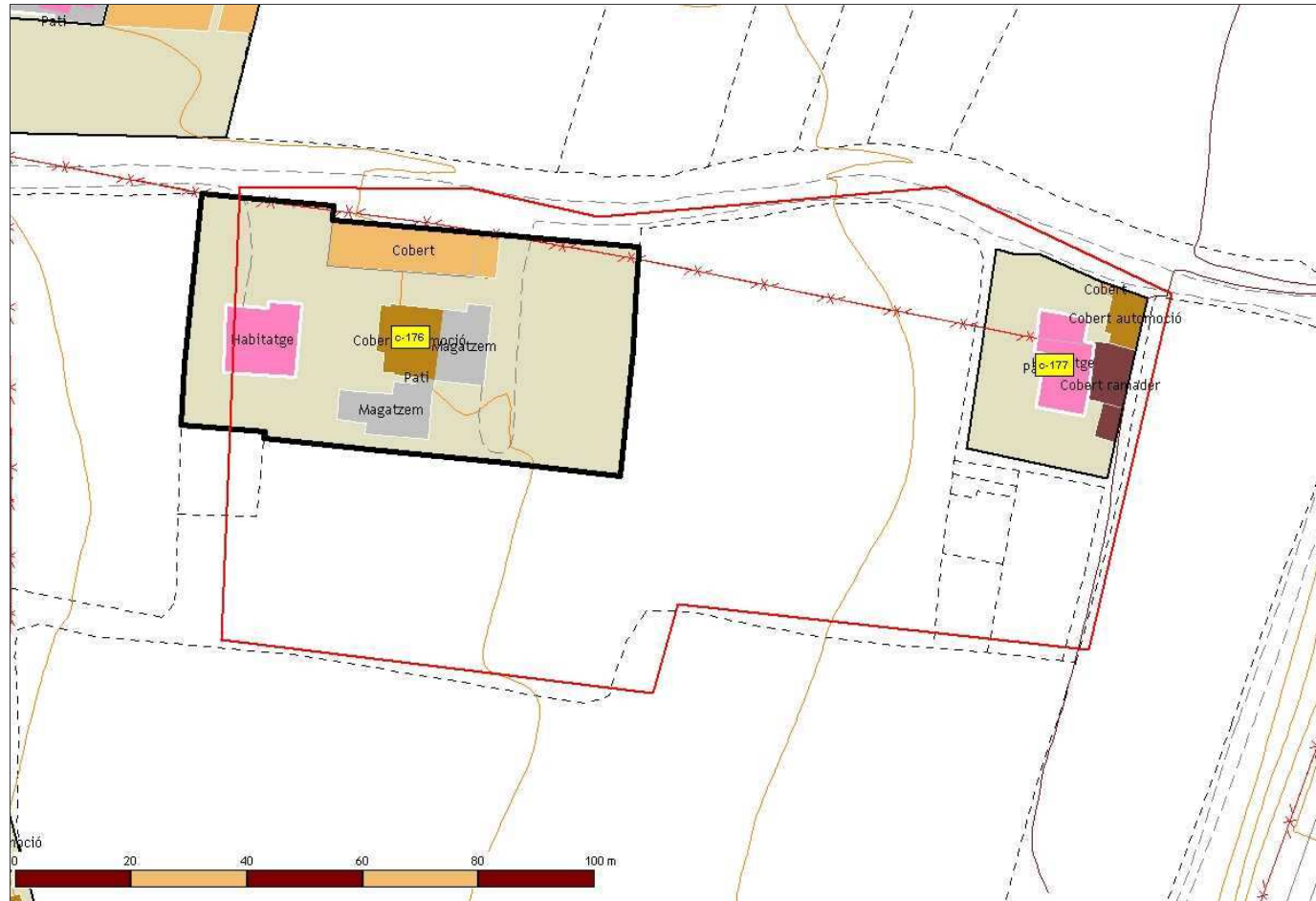
Identificador:	170
Nom de la casa:	Can Gol Petit
Adreça:	Carretera del Masnou, 213
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Francesc Tuset Guinart
Adreça del propietari:	Carretera del Masnou, 213
Referència Cadastral Urbana:	0040929
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440870,22
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4604685,85
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	2.837,63
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	155,88
Any de construcció:	1945
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Regular
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



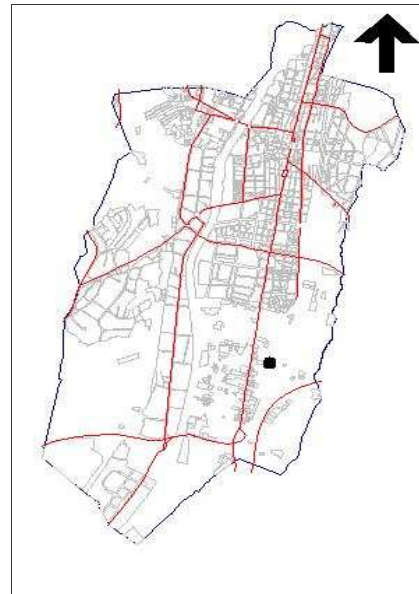
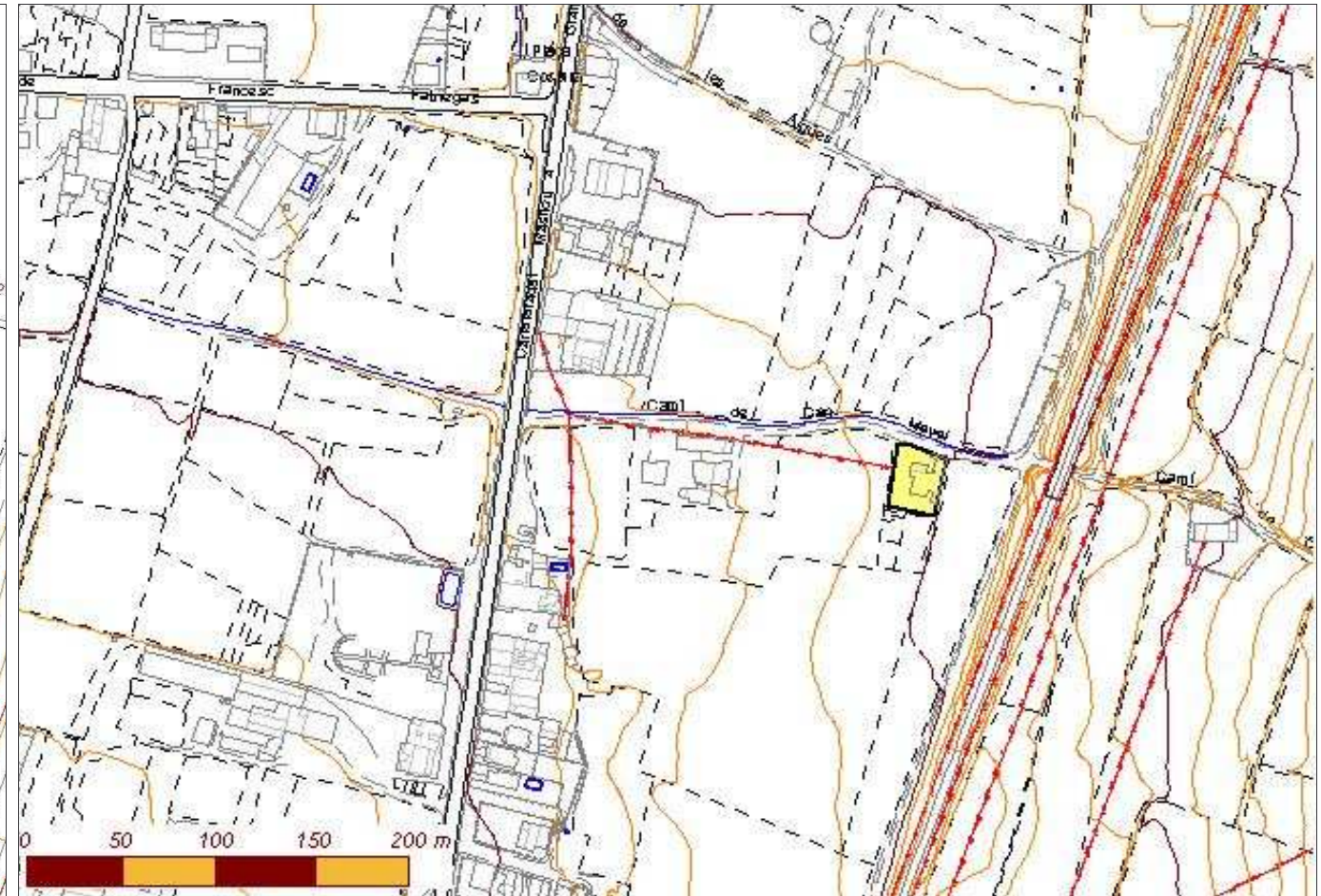
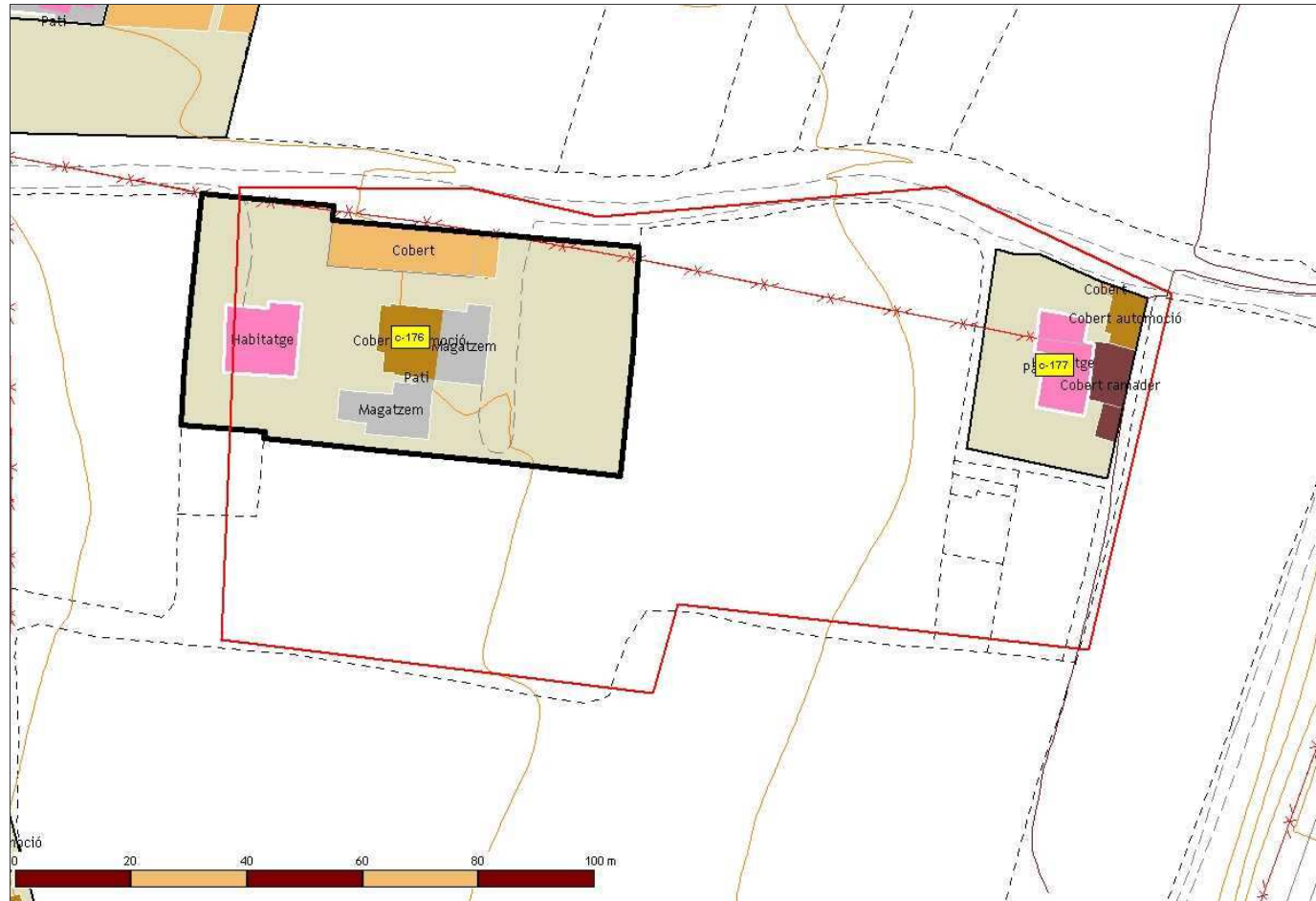
Dades rellevants:

Identificador:	176
Nom de la casa:	Can Pere Riera
Adreça:	Camí de Can Mayol. Can Pere Riera. Palou
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Enric Riera Galbany // Núria Riera Riera // Miquel Riera Riera
Adreça del propietari:	Camí de Can Mayol. Can Pere Riera. Palou
Referència Cadastral Urbana:	0040935
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440136,05
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603892,19
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	11.647,93
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	324,86
Any de construcció:	1969
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



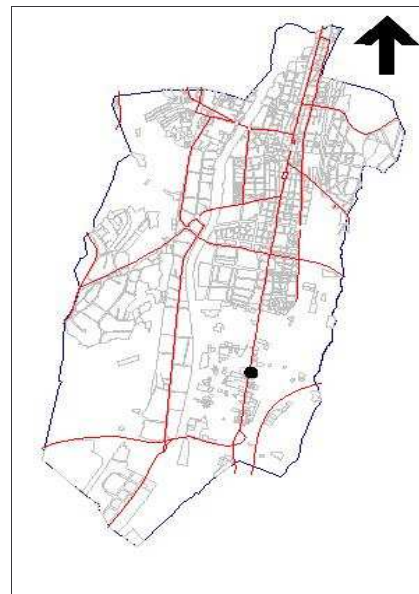
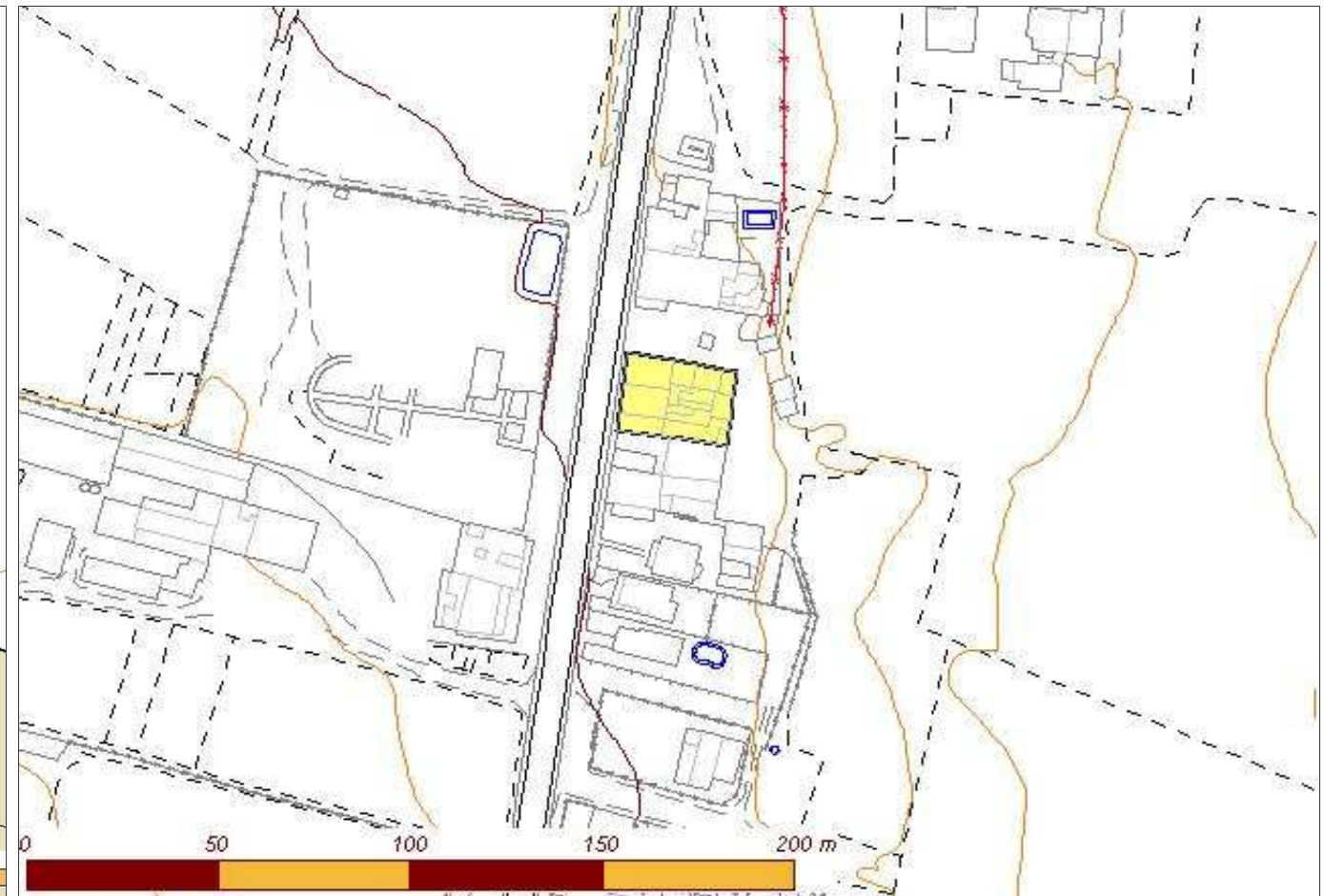
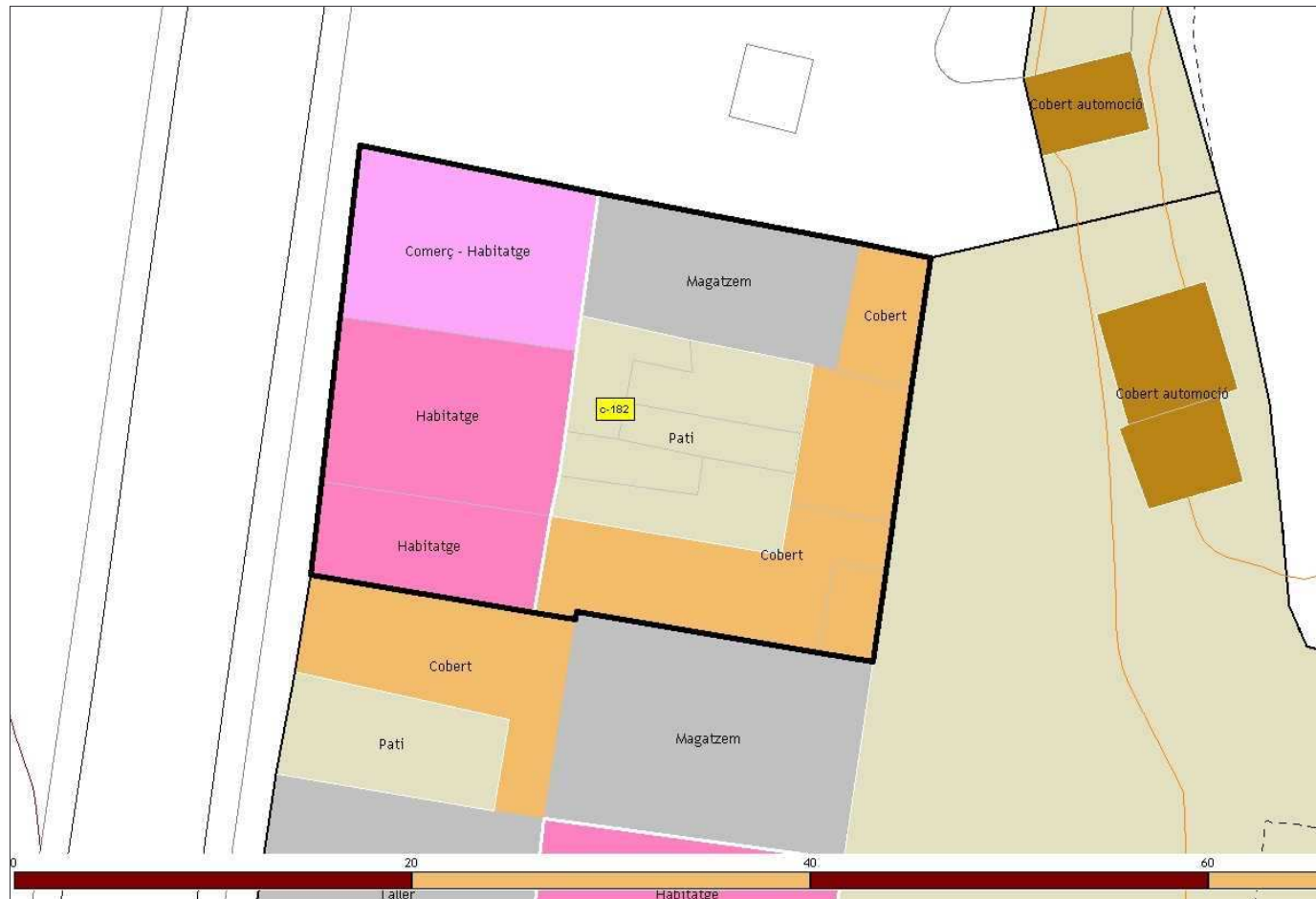
Identificador:	<b>177</b>
Nom de la casa:	Can Pere Riera Petit
Adreça:	Camí de Can Mayol. Can Pere Riera Petit. Palou
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Isidre Riera Galbany
Adreça del propietari:	Can Pere Riera Petit. Palou
Referència Cadastral Urbana:	0540903
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440480,34
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4604159,63
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	11.647,93
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	91,53
Any de construcció:	1965
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



**182**

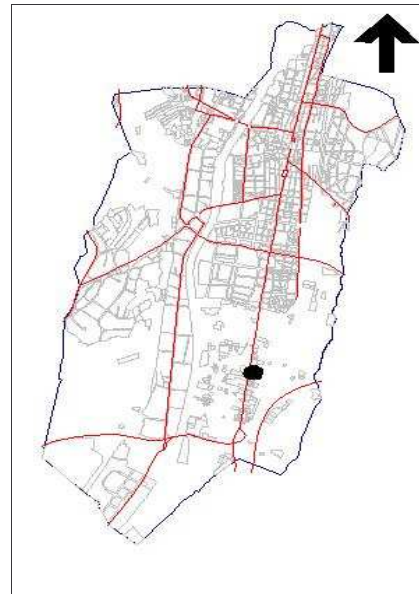
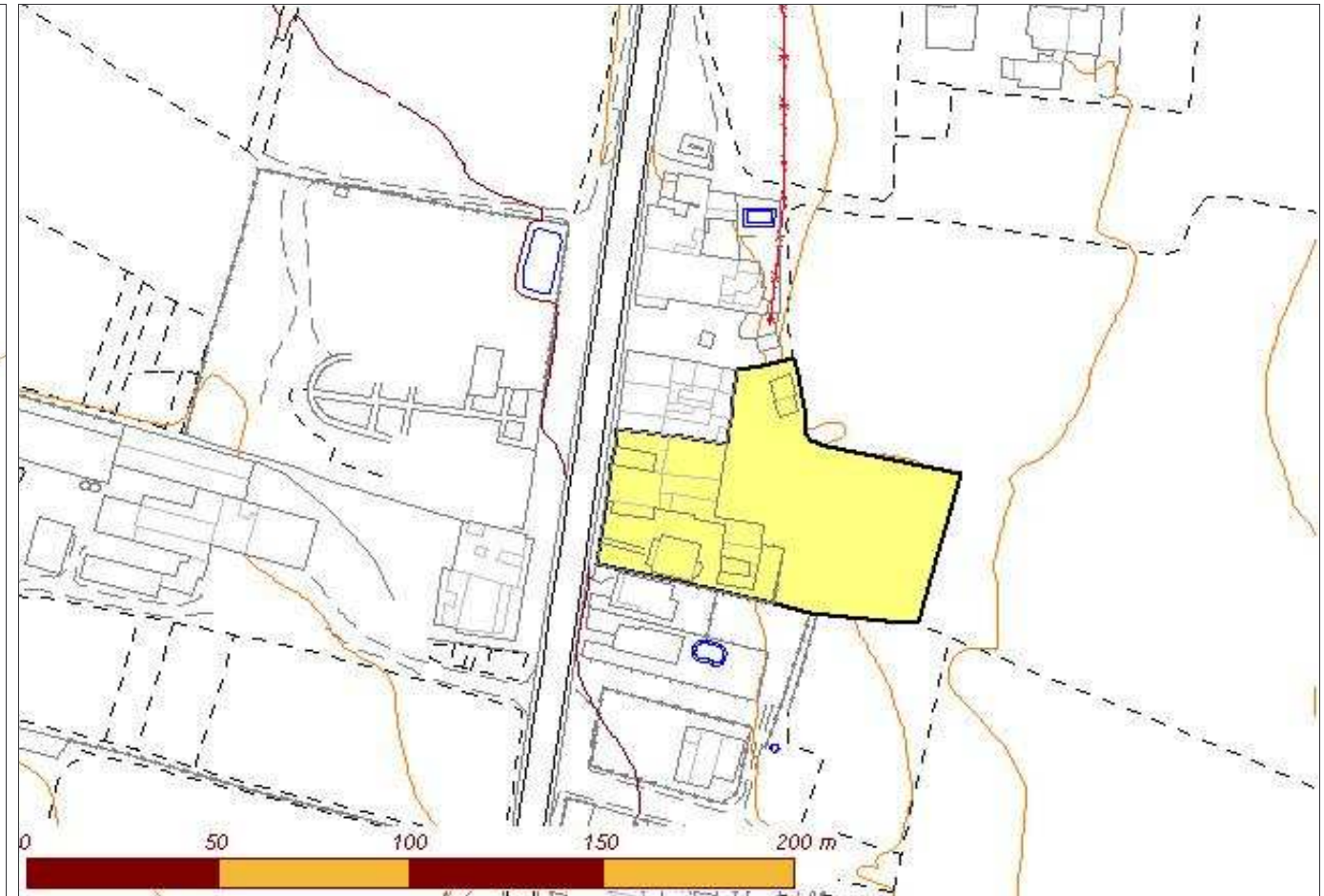
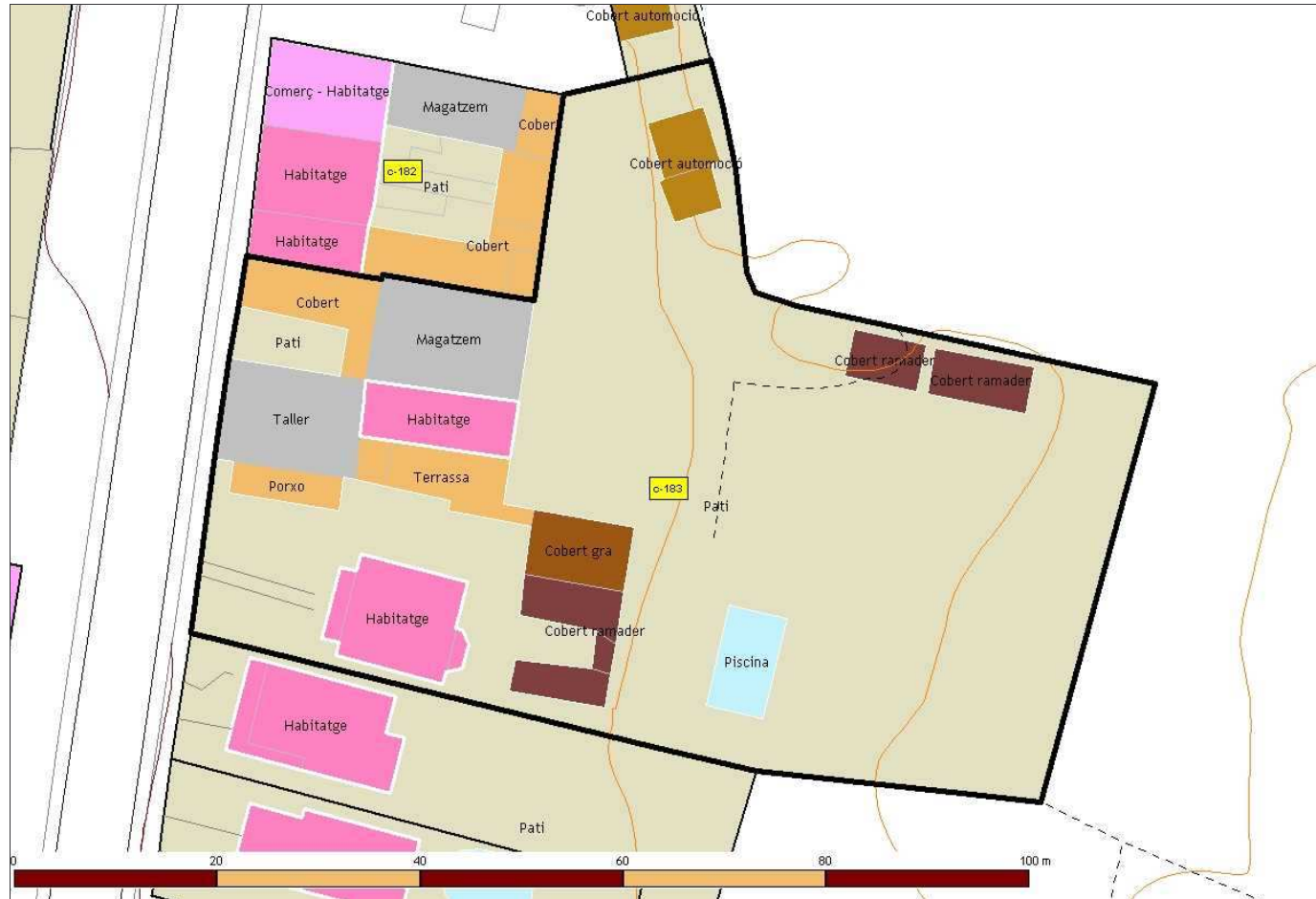
Identificador:	
Nom de la casa:	Forn de pa
Adreça:	Carretera del Masnou, s/n
Barri:	Barri de Can Tinet
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Antoni Giralt Fabregas // Carme Borrell Molina
Adreça del propietari:	Plaça de Can Tinet, 4. Palou
Referència Cadastral Urbana:	0035901
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440447,43
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603967,95
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	861,58
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	861,58
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Comercial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



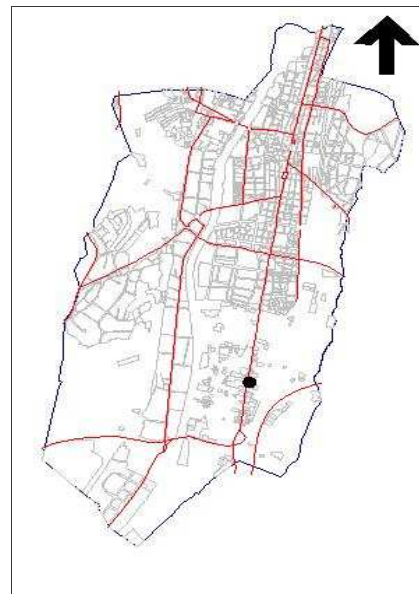
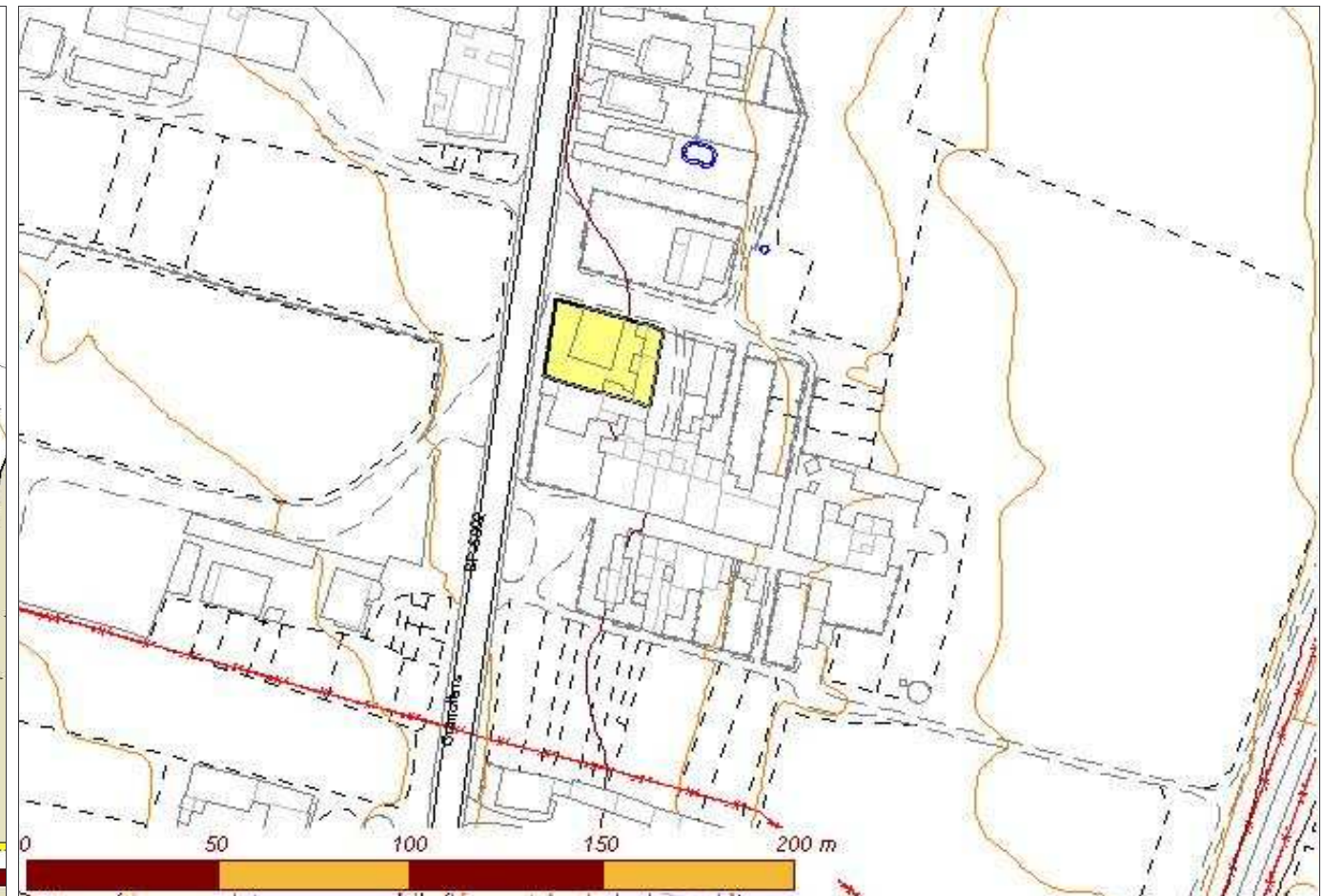
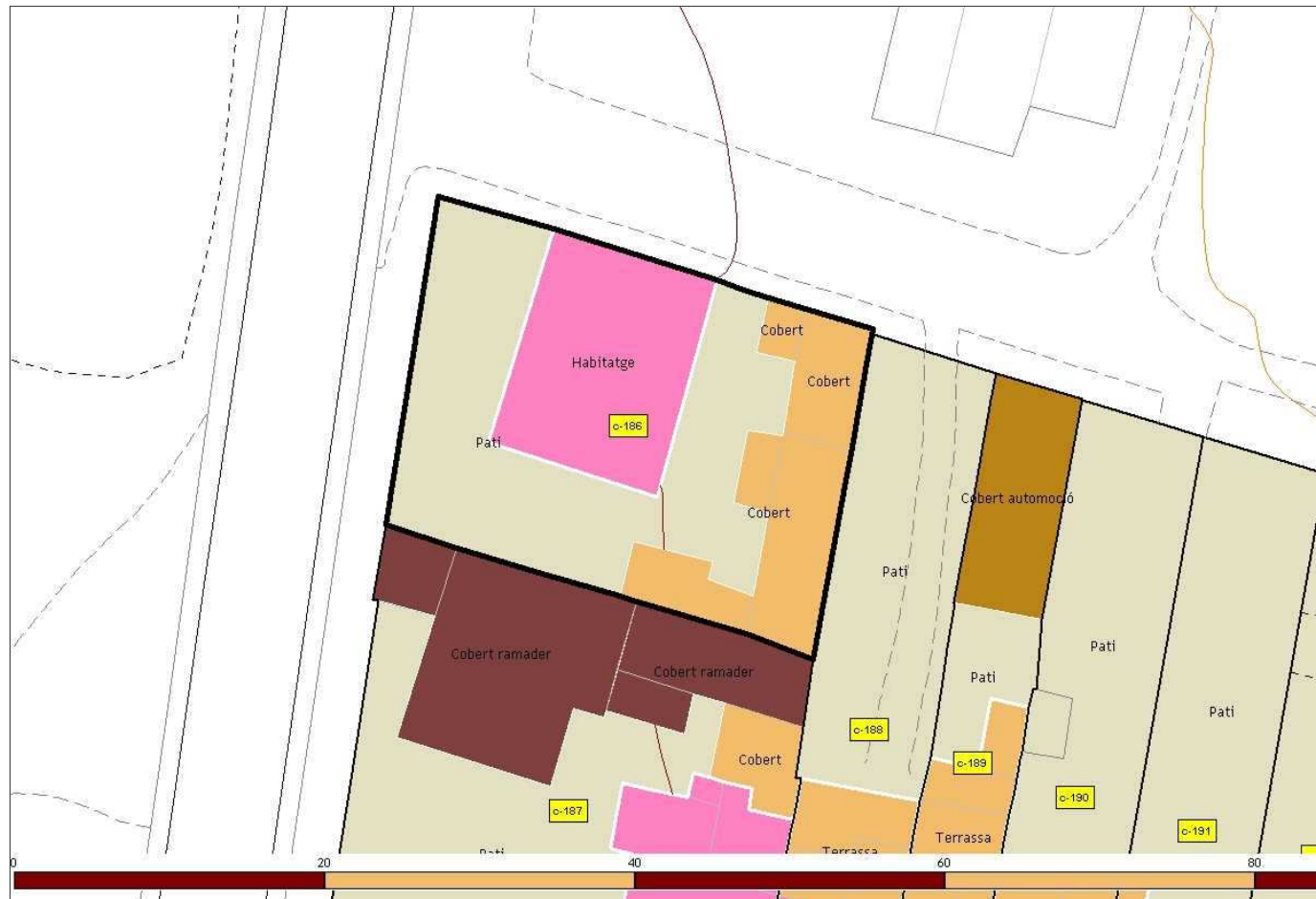
Identificador:	<b>183</b>
Nom de la casa:	Casa Viñallonga
Adreça:	Carretera del Masnou, 303
Barri:	Barri de Can Tinet
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Sadurní Viñallonga Pont
Adreça del propietari:	Carretera del Masnou, 303
Referència Cadastral Urbana:	0035903
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440448,22
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4604157,63
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	2.946,70
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	2.946,70
Any de construcció:	1940
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona, per la plaça de Can Tinet
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Identificador:	186
Nom de la casa:	--
Adreça:	Carretera del Masnou, 311
Barri:	Barri de Sant Josep
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	-
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	0035918
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440425,01
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603806,13
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	397,26
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	397,26
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Regular
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

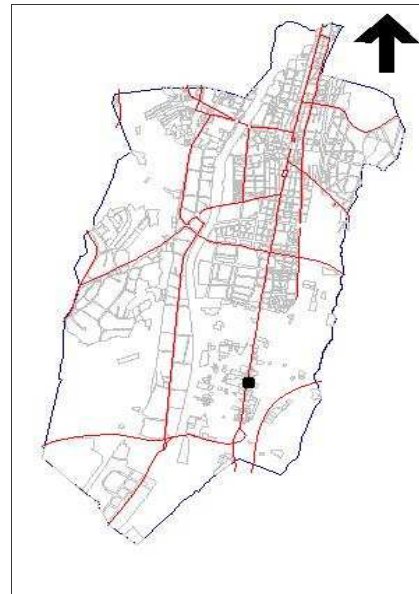
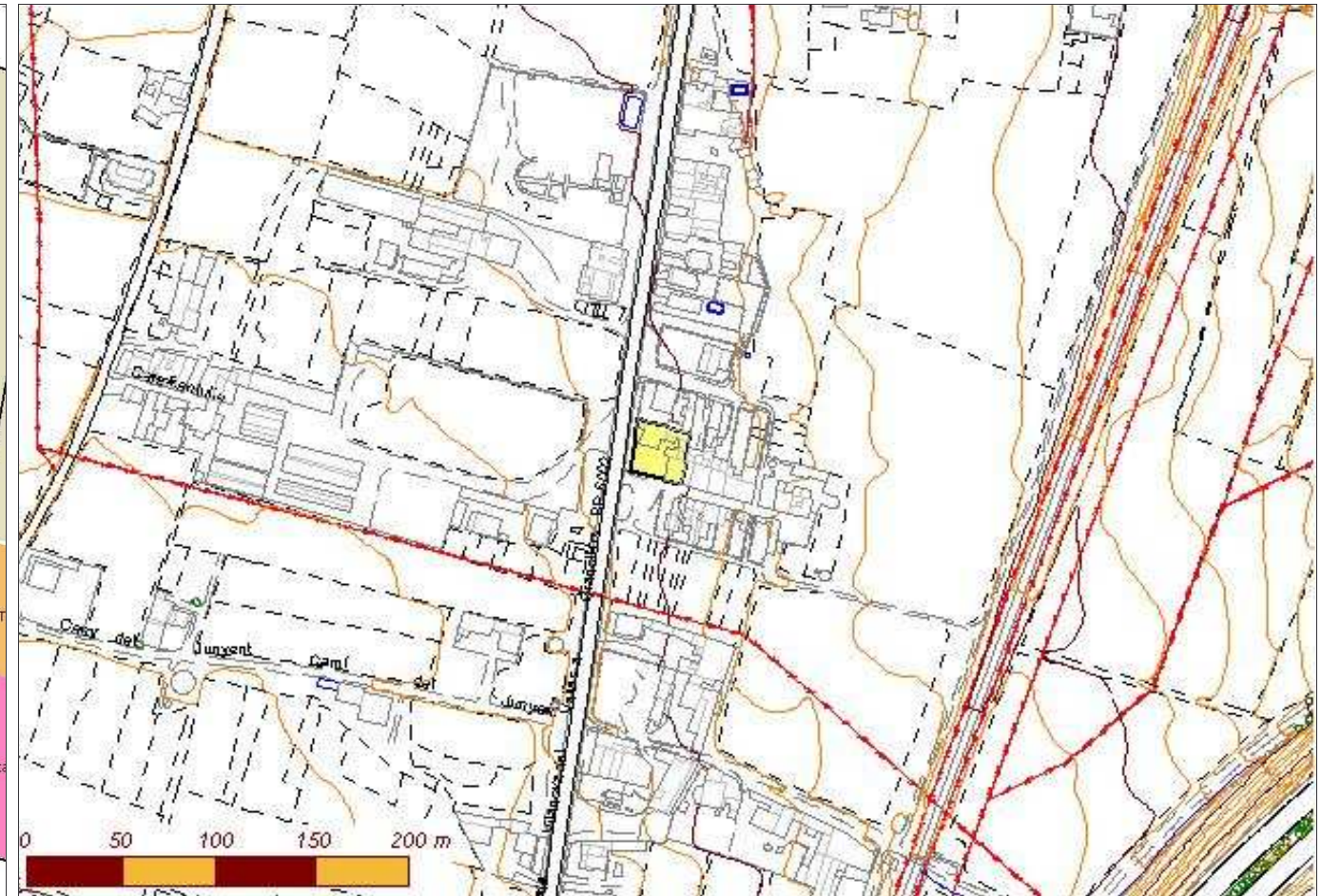
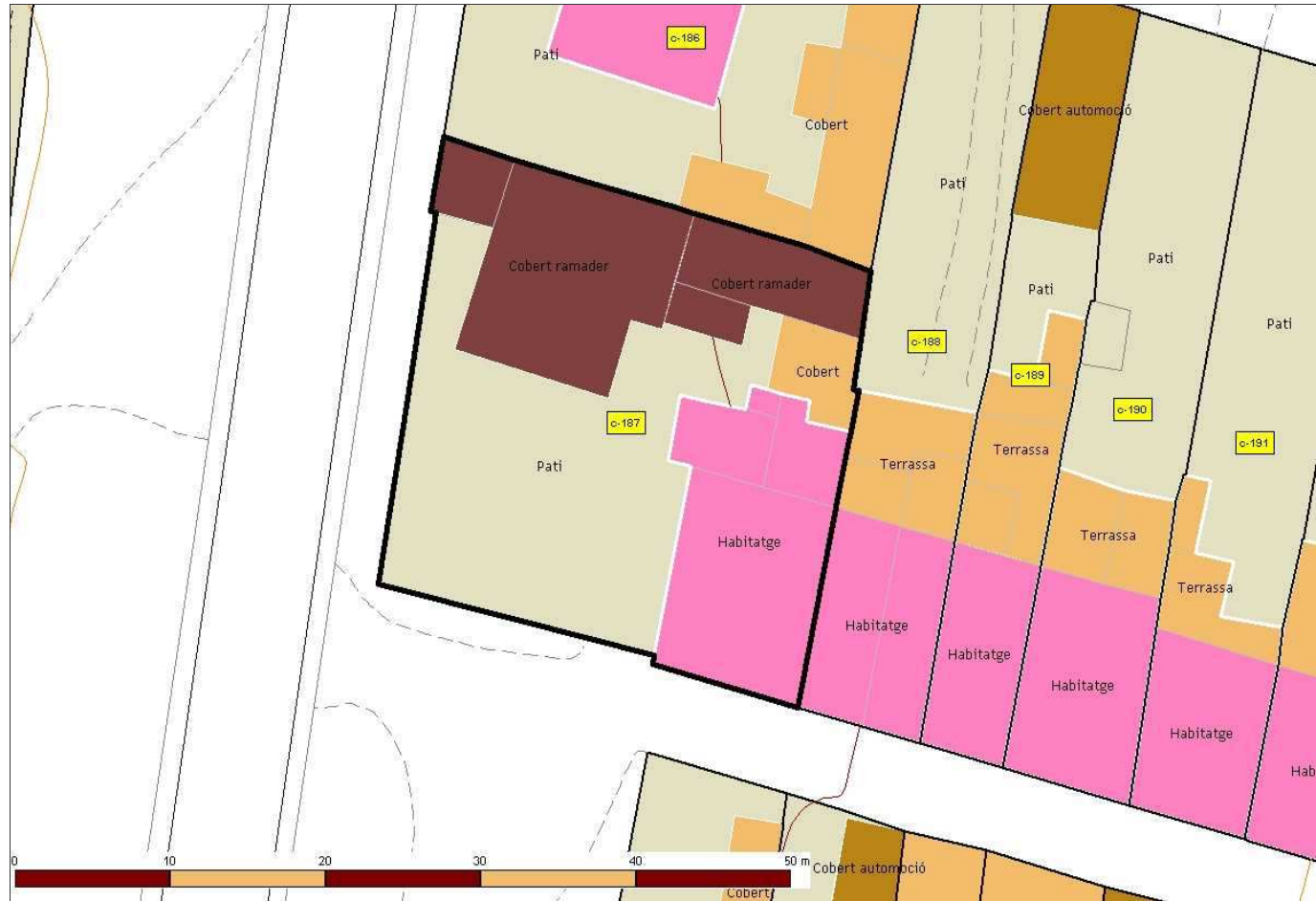
**Dades rellevants:**

Són dos habitatges, una a cada planta pis



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



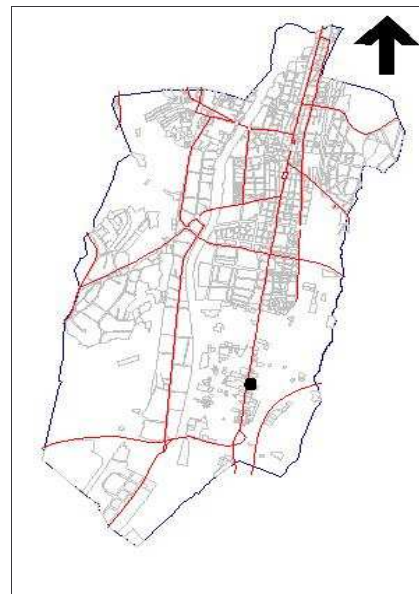
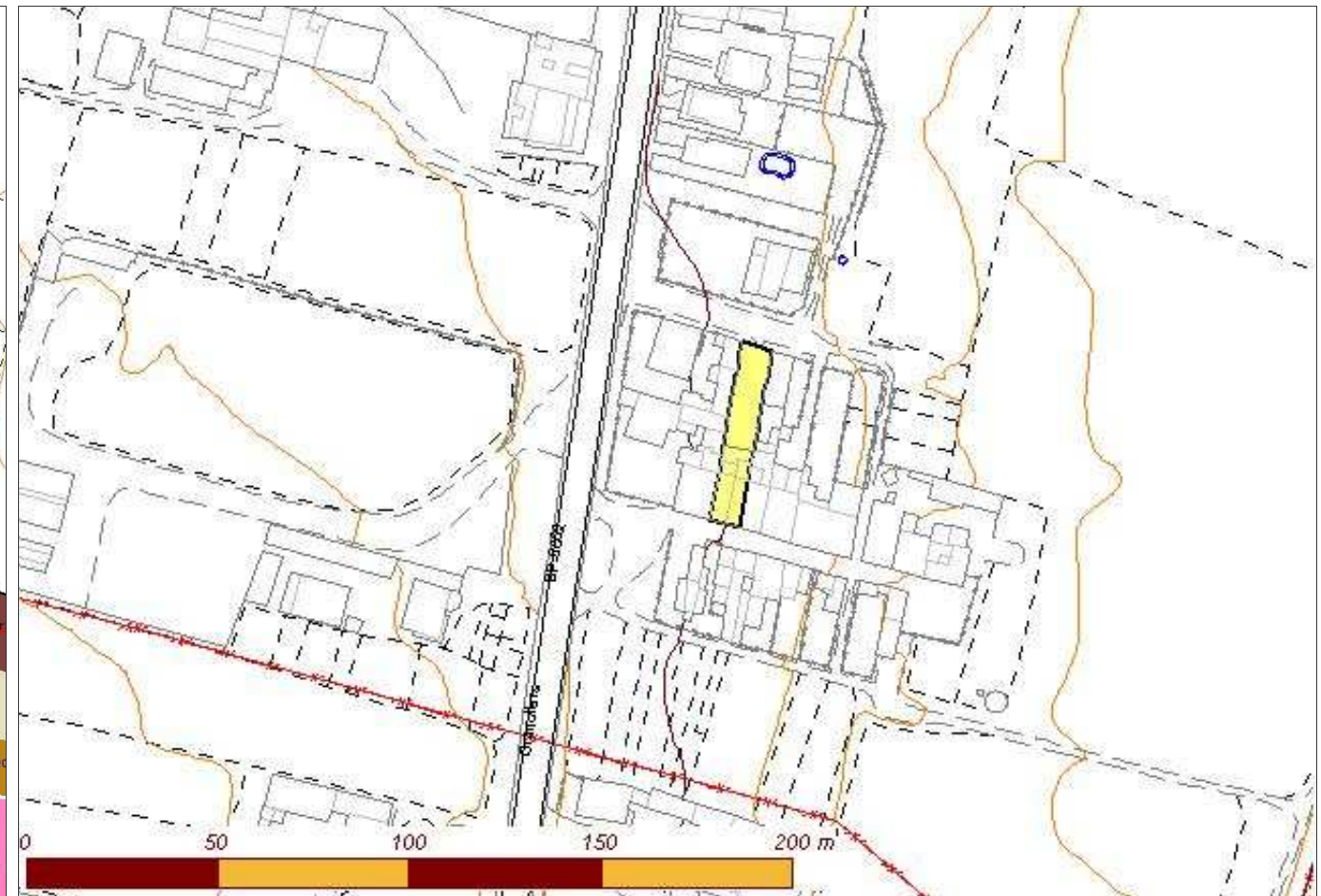
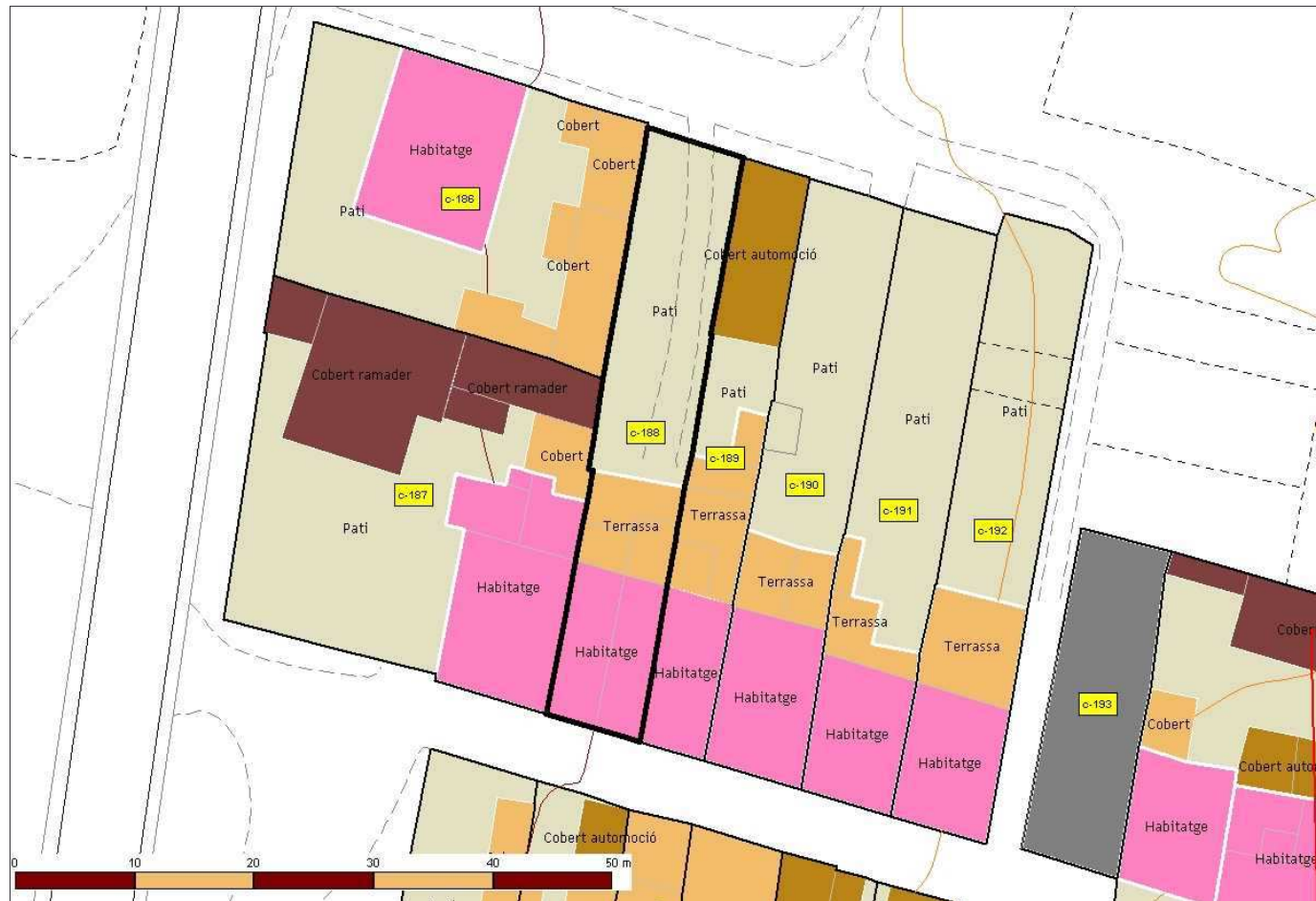
Identificador:	187
Nom de la casa:	--
Adreça:	Carrer Sant Josep, 1. Palou
Barri:	Barri de Sant Josep
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Jaume Pont Tintó
Adreça del propietari:	Carrer Sant Josep, 1. Palou
Referència Cadastral Urbana:	0035919
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440419,08
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603851,42
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	628,25
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	628,25
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Identificador:	188
Nom de la casa:	Can Revitjol
Adreça:	Carrer Sant Josep, 2. Palou
Barri:	Barri de Sant Josep
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Francisco Estapé Duran
Adreça del propietari:	Carrer Sant Josep, 1. Palou
Referència Cadastral Urbana:	0035920
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440421,93
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4604025,50
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	256,94
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	256,94
Any de construcció:	1877
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

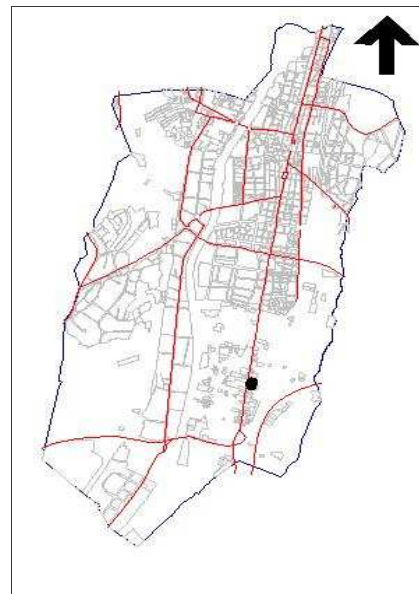
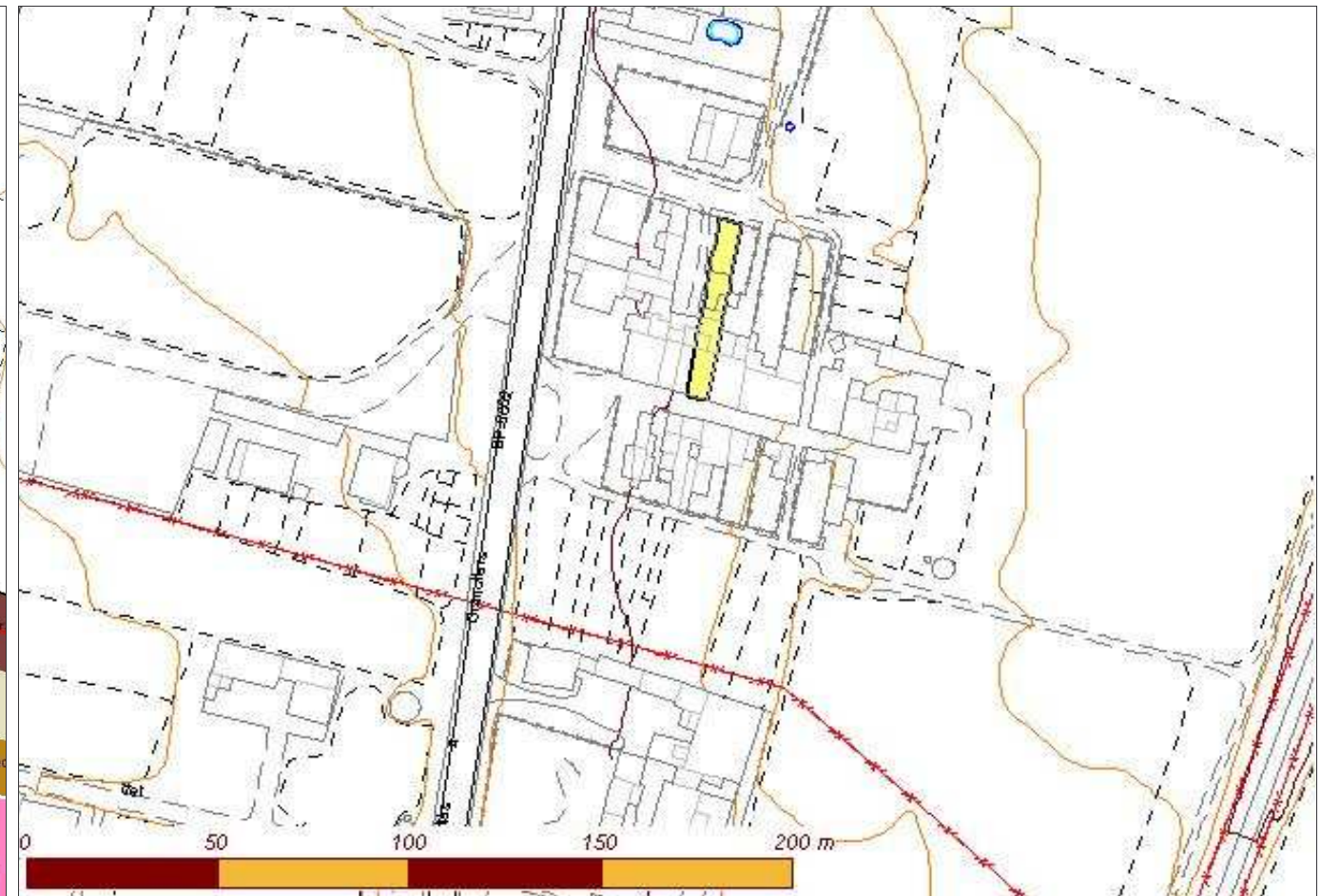
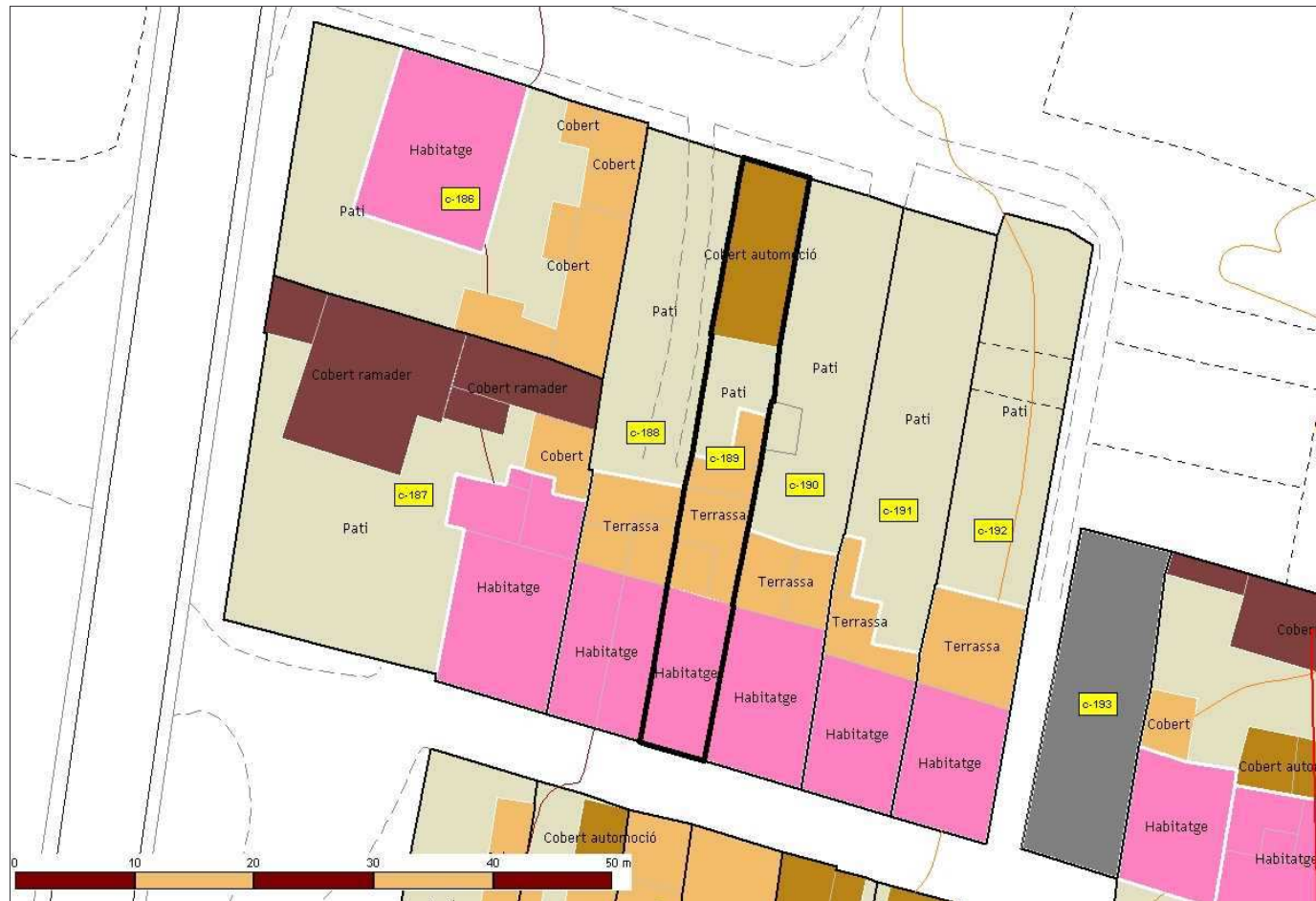
**Dades rellevants:**

Al Barri del Raval de Barcelona, també hi ha un Can Revitjol del qual prové el nom de la casa.



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



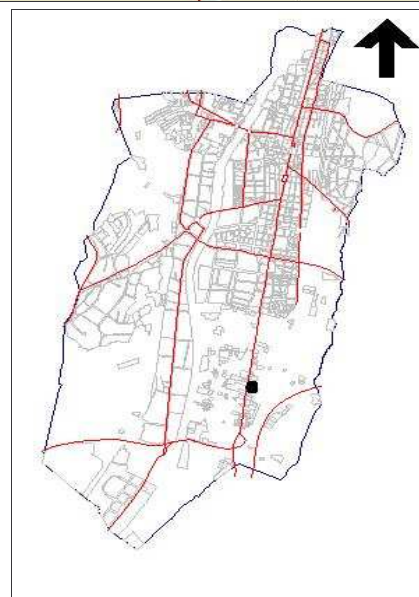
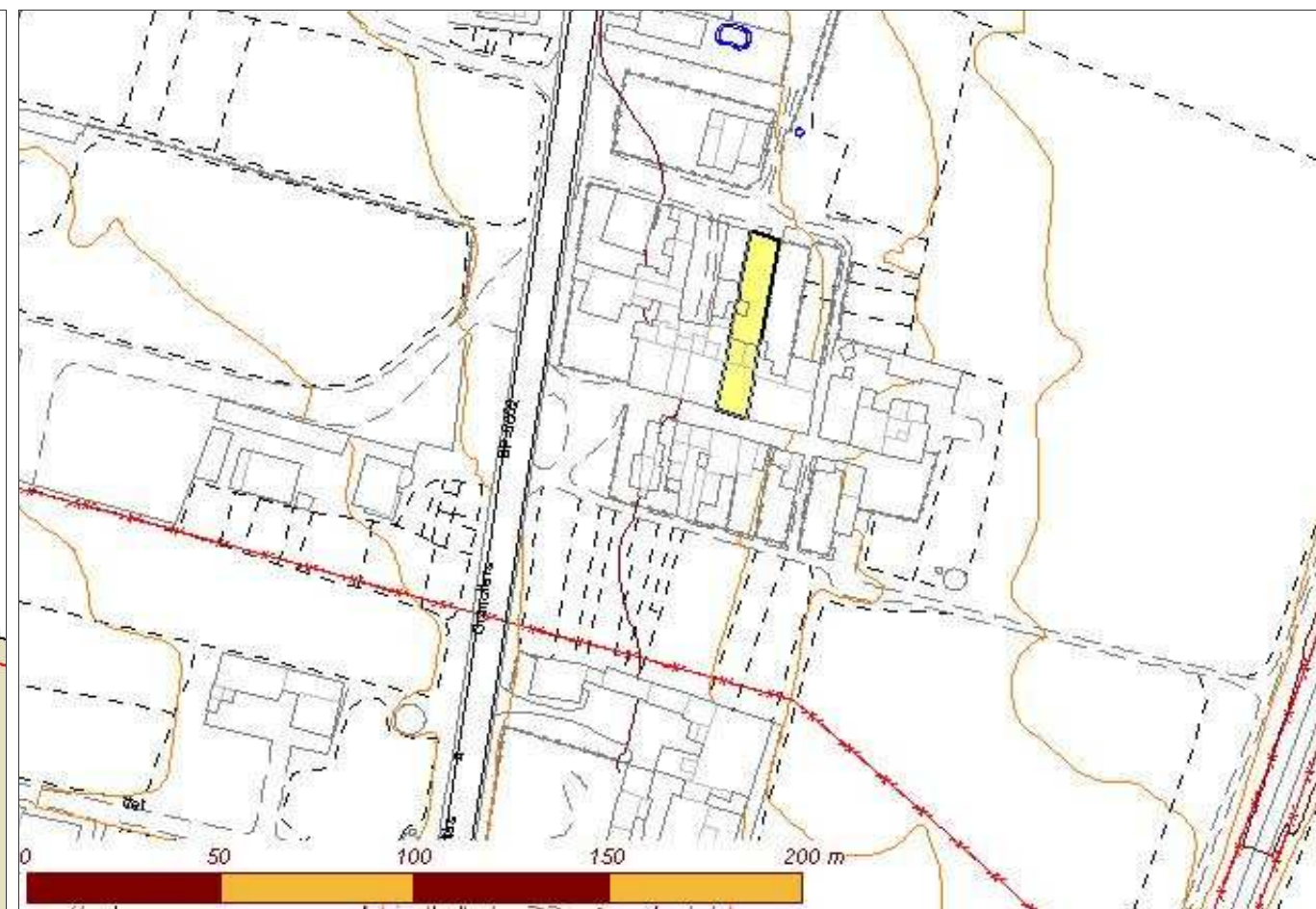
Identificador:	189
Nom de la casa:	--
Adreça:	Carrer Sant Josep, 3.Palou
Barri:	Barri de Sant Josep
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	
Adreça del propietari:	
Referència Cadastral Urbana:	0035921
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440418,34
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603807,71
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	197,90
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	197,90
Any de construcció:	?
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



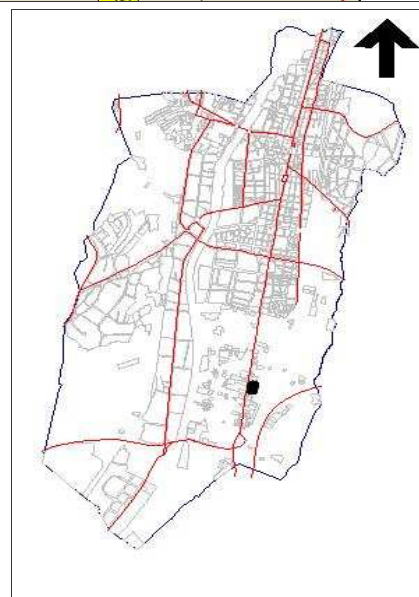
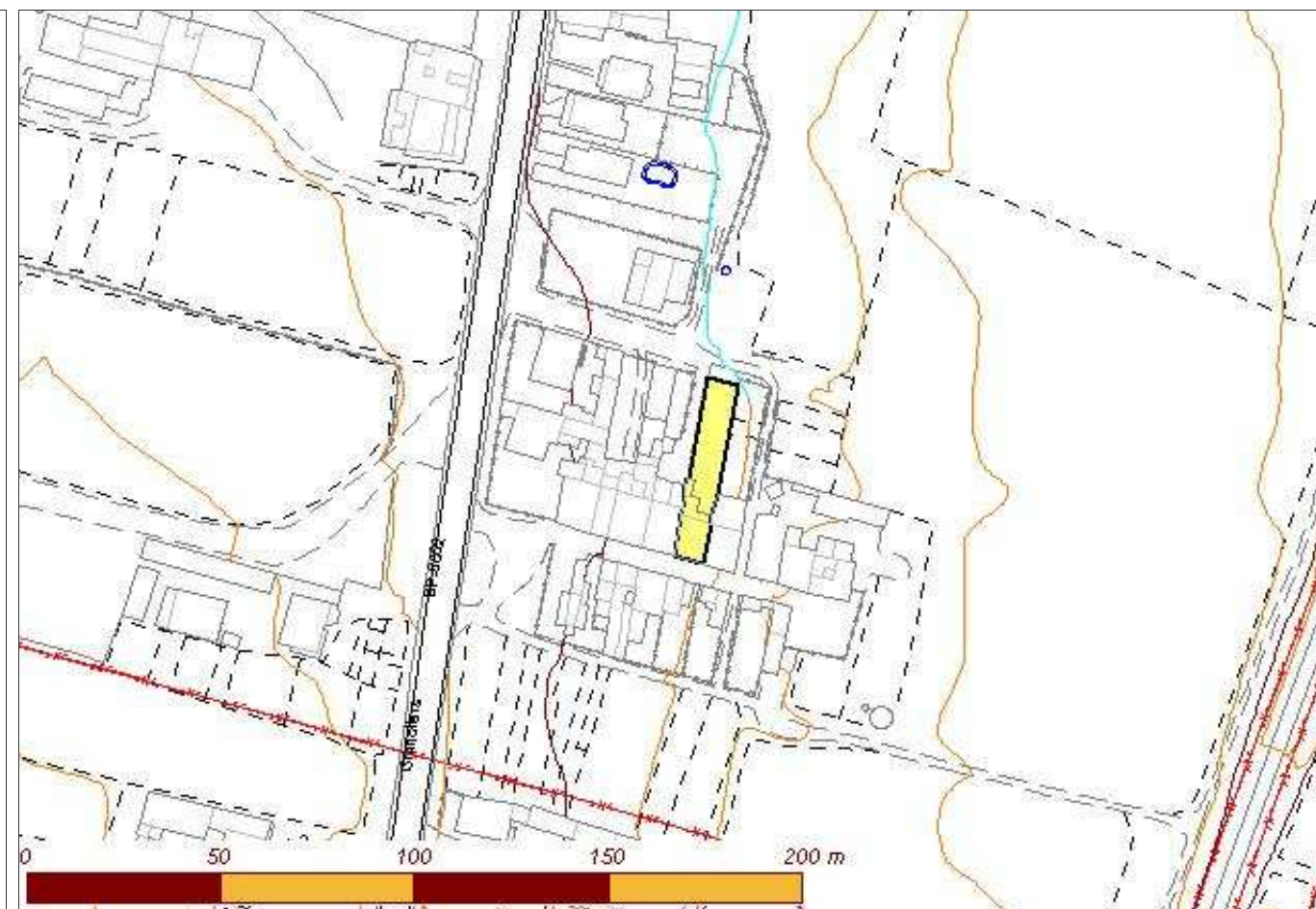
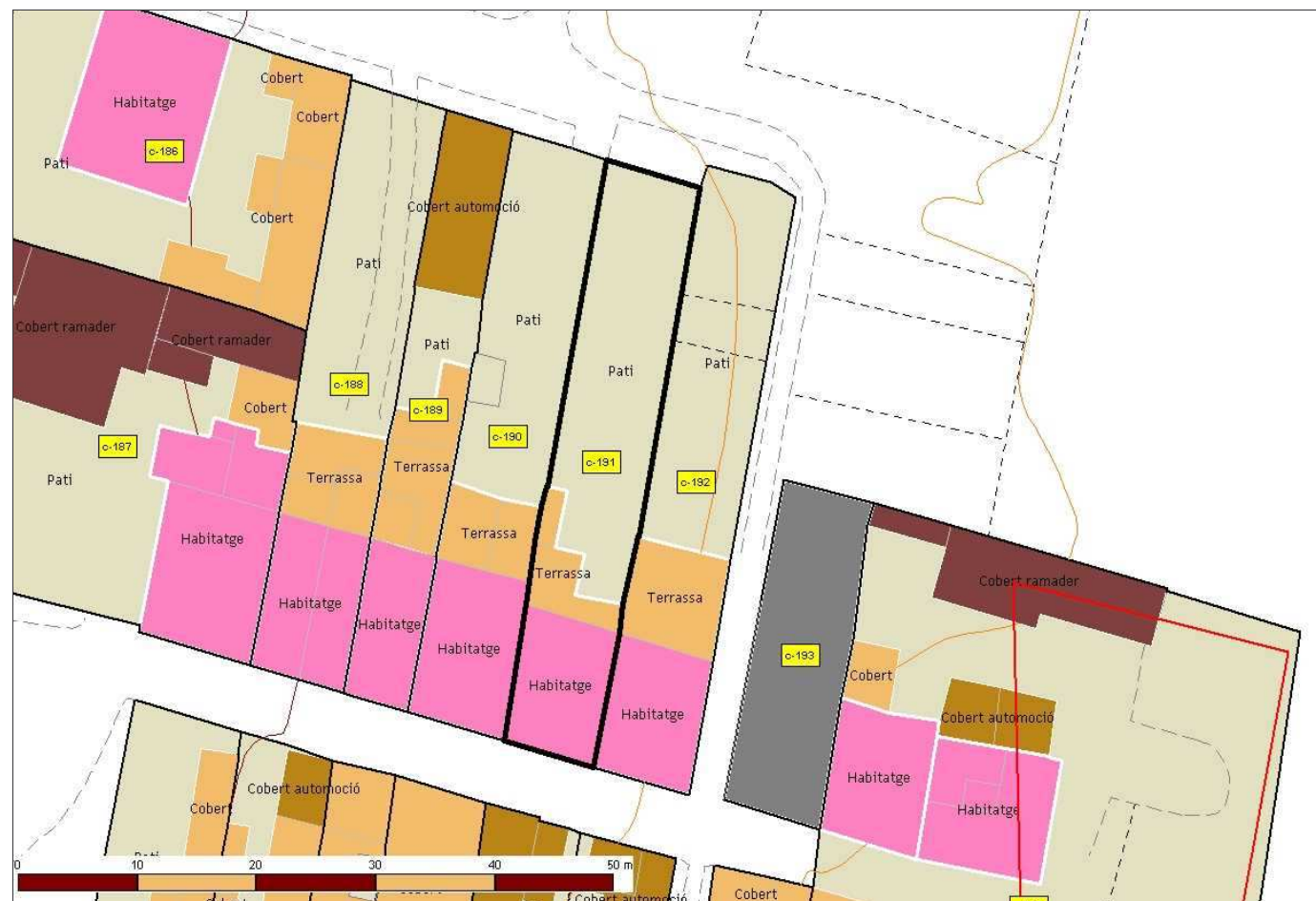
Identificador:	190
Nom de la casa:	Can Met Malla
Adreça:	Carrer Sant Josep, 4. Palou
Barri:	Barri de Sant Josep
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Jaume Ventura Mañosa
Adreça del propietari:	Carrer Sant Josep, 4. Palou
Referència Cadastral Urbana:	0035922
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440411,92
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603809,74
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	136,70
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	136,70
Any de construcció:	1877
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



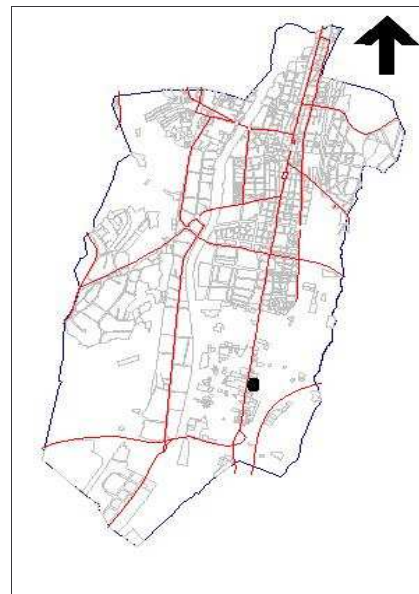
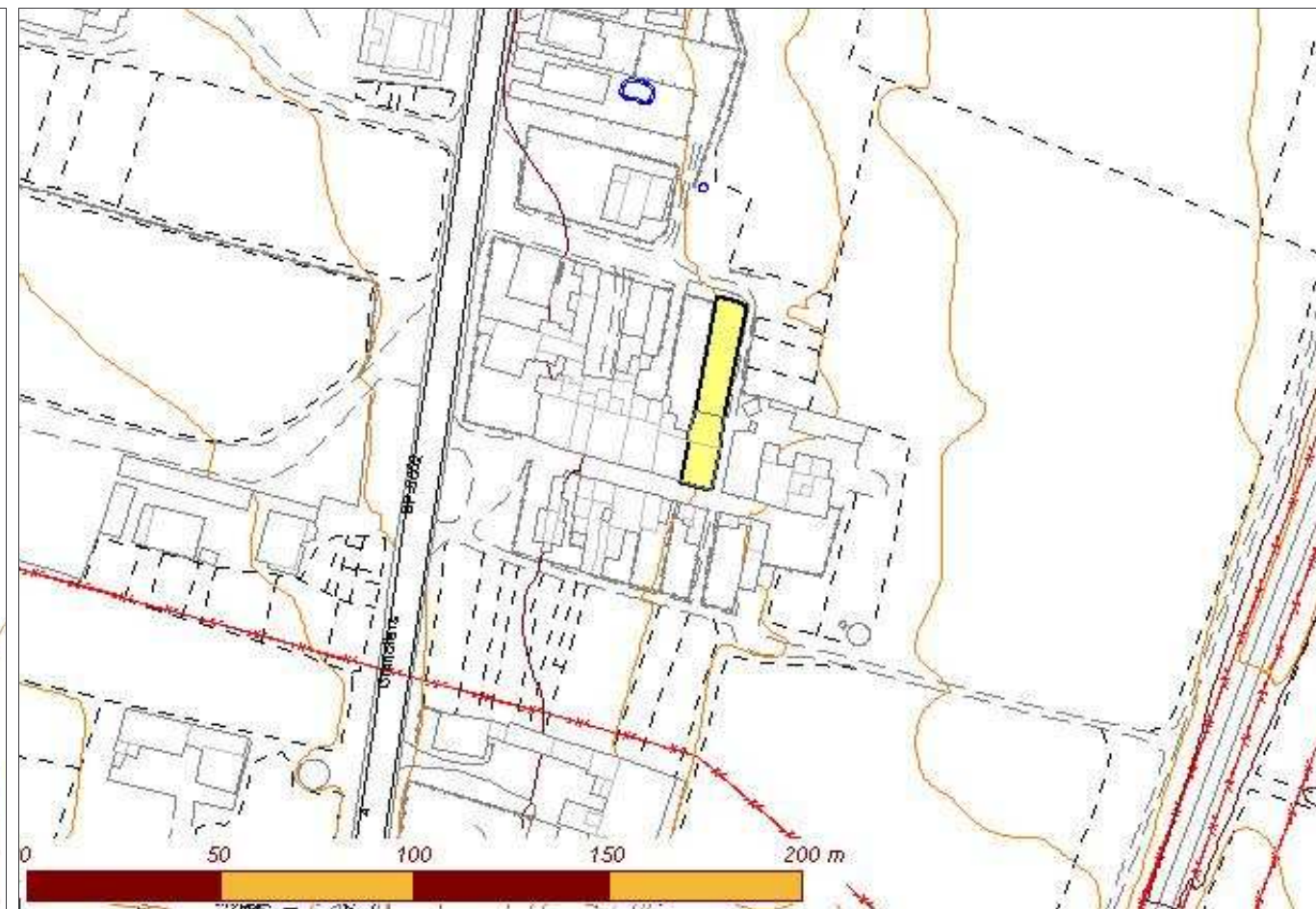
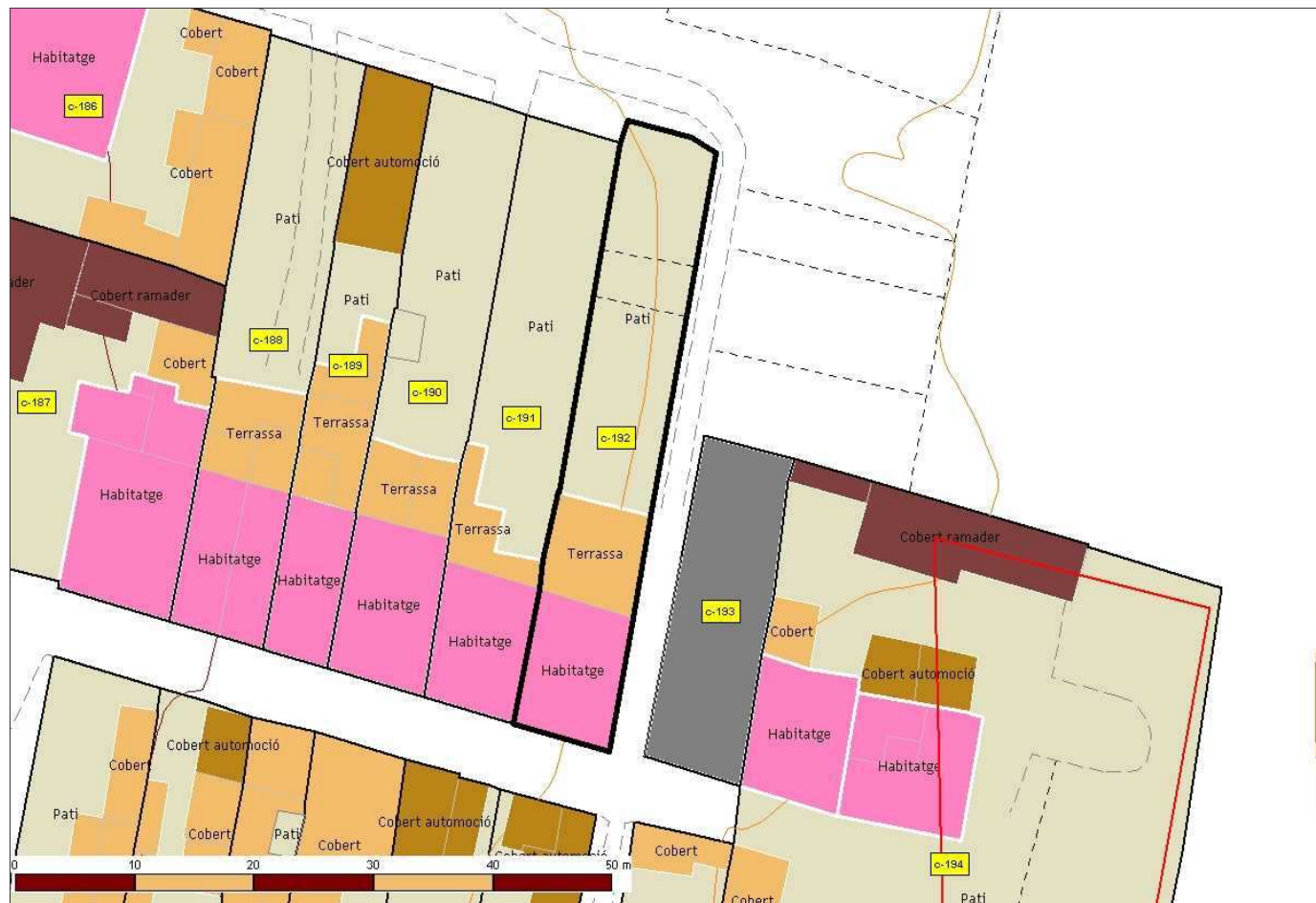
Identificador:	191
Nom de la casa:	--
Adreça:	Carrer Sant Josep, 5. Palou
Barri:	Barri de Sant Josep
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Josep Marzoa Jansana // Pepi Riera Maymo
Adreça del propietari:	Carrer Sant Josep, 5. Palou
Referència Cadastral Urbana:	0035923
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440403,43
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603812,19
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	197,96
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	197,96
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



**192**

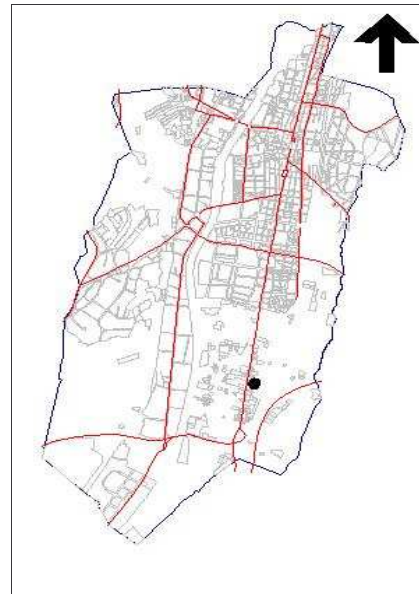
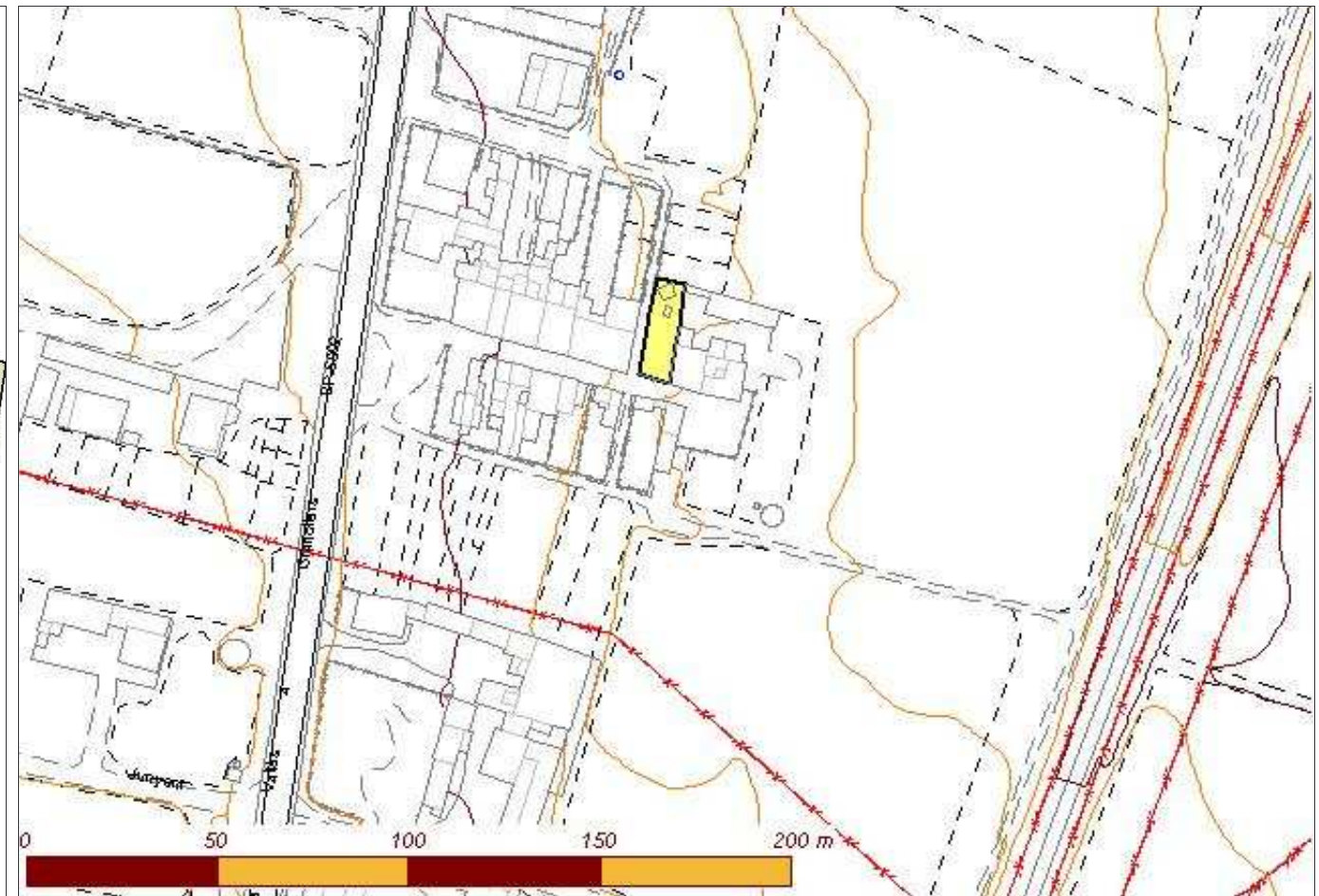
Identificador:	
Nom de la casa:	Can Xiberta
Adreça:	Carrer Sant Josep, 6. Palou
Barri:	Barri de Sant Josep
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	-
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	0035924
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440425,90
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603849,41
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	607,65
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	607,65
Any de construcció:	1877
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Identificador:	193
Nom de la casa:	-
Adreça:	Carrer Sant Josep, 7. Palou
Barri:	Barri de Sant Josep
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Antònia Ballús
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	0035925
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440440,33
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603845,13
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	391,67
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	391,67
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Runes
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	No
Activitat?	-

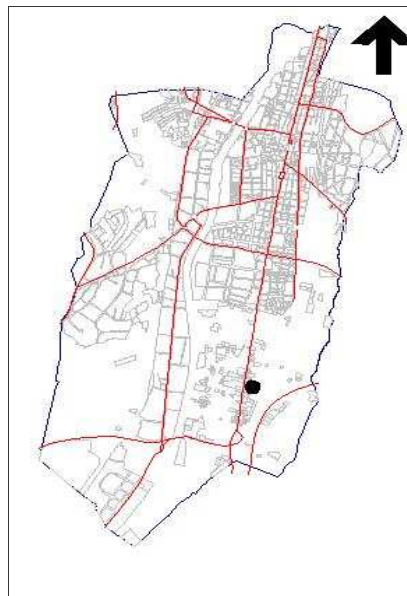
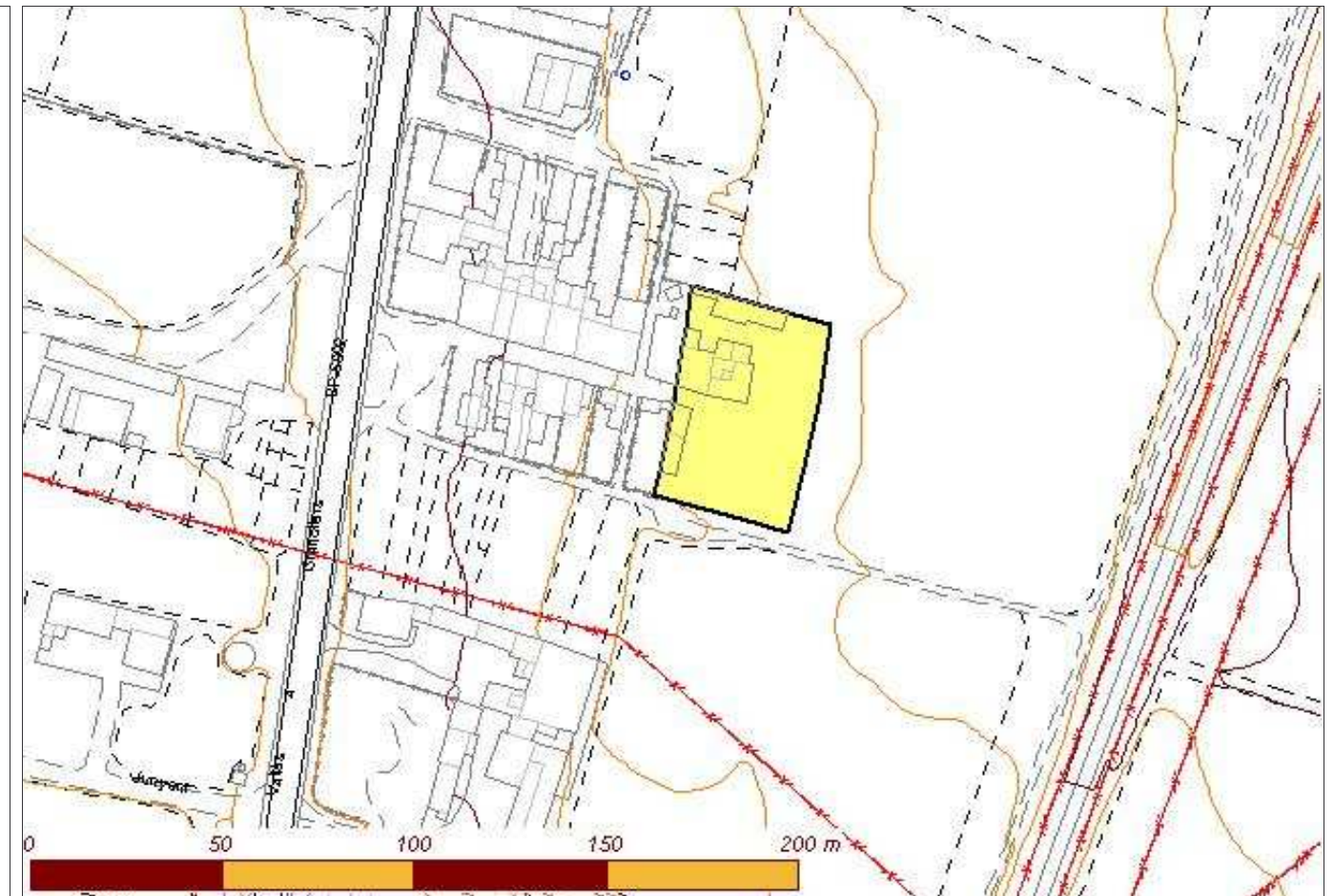
**Dades rellevants:**

Van demanar llicència per arrenjar la coberta però aprofitaren per enderrocar-ho tot i refer la casa. L'obra està paraitzada des de fa dos anys.



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



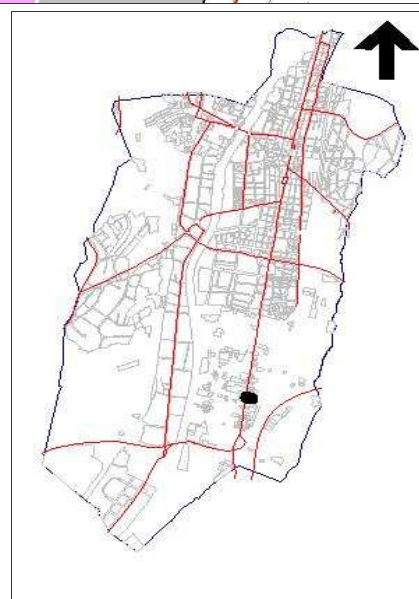
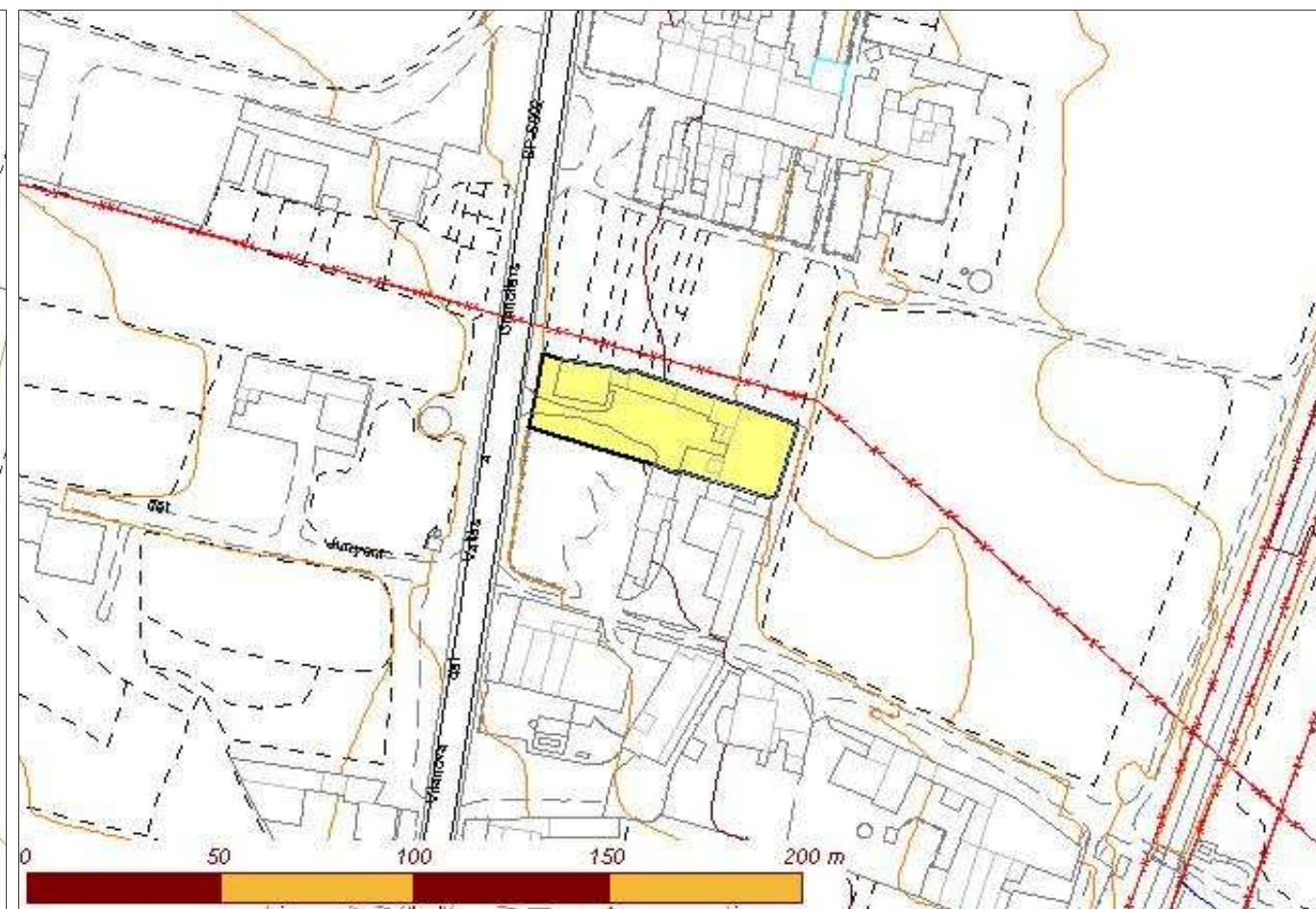
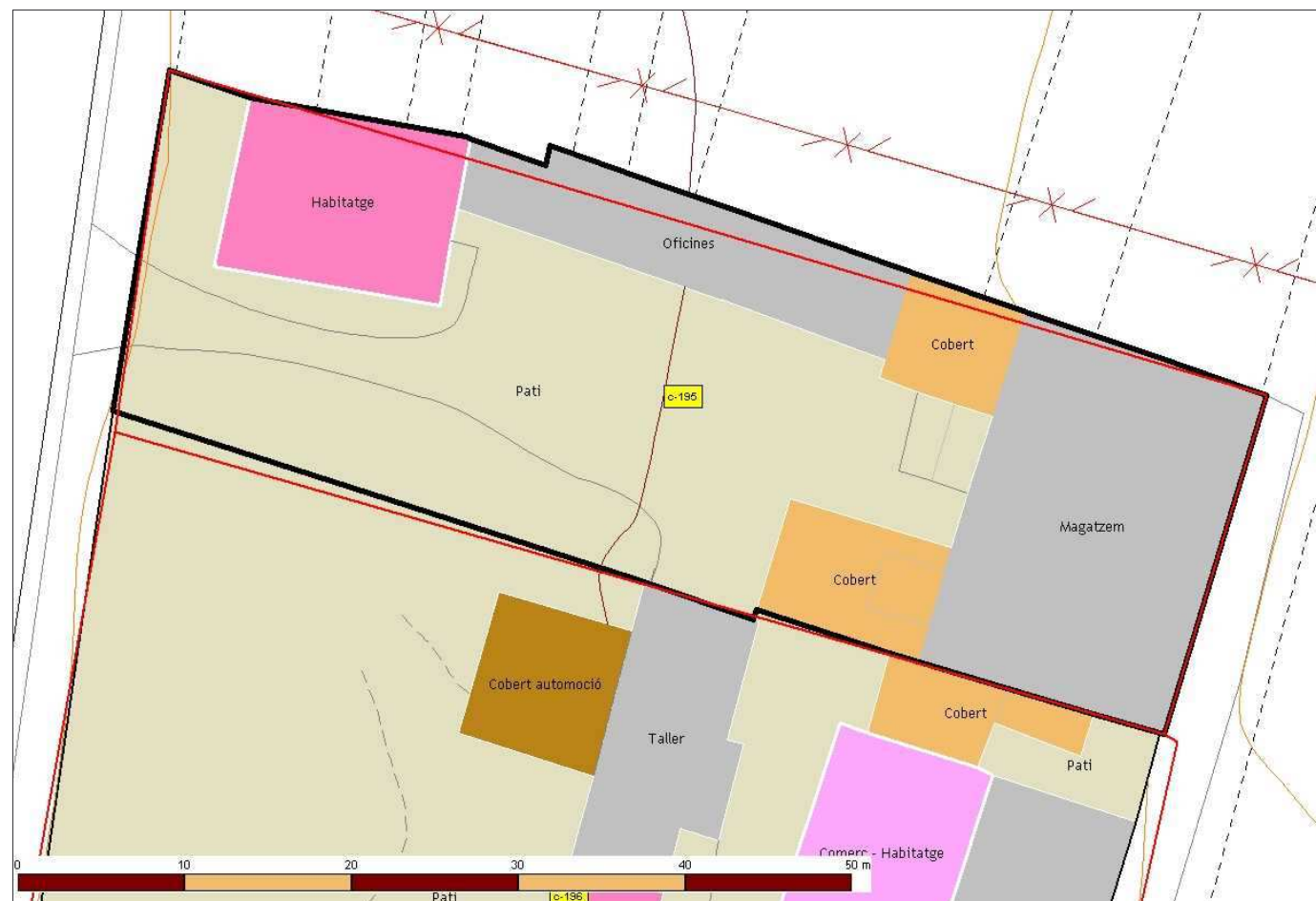
Identificador:	<b>194</b>
Nom de la casa:	Can Pratginestós
Adreça:	Carrer Sant Josep, 8 i 9. Palou
Barri:	Barri de Sant Josep
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Julia Pratginestós Olivé
Adreça del propietari:	Carrer Sant Josep, 8 i 9. Palou
Referència Cadastral Urbana:	0035927
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440440,33
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603801,75
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	1.249,17
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	195,41
Any de construcció:	1982
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



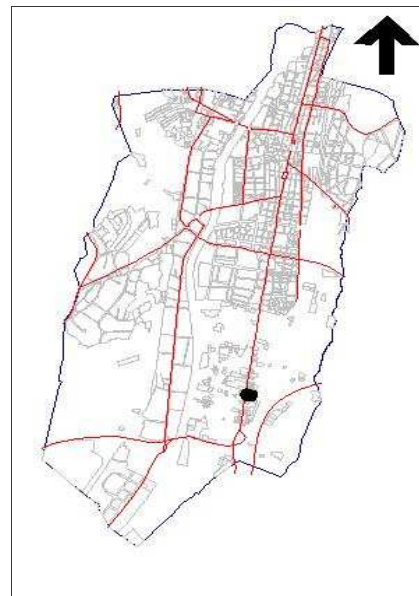
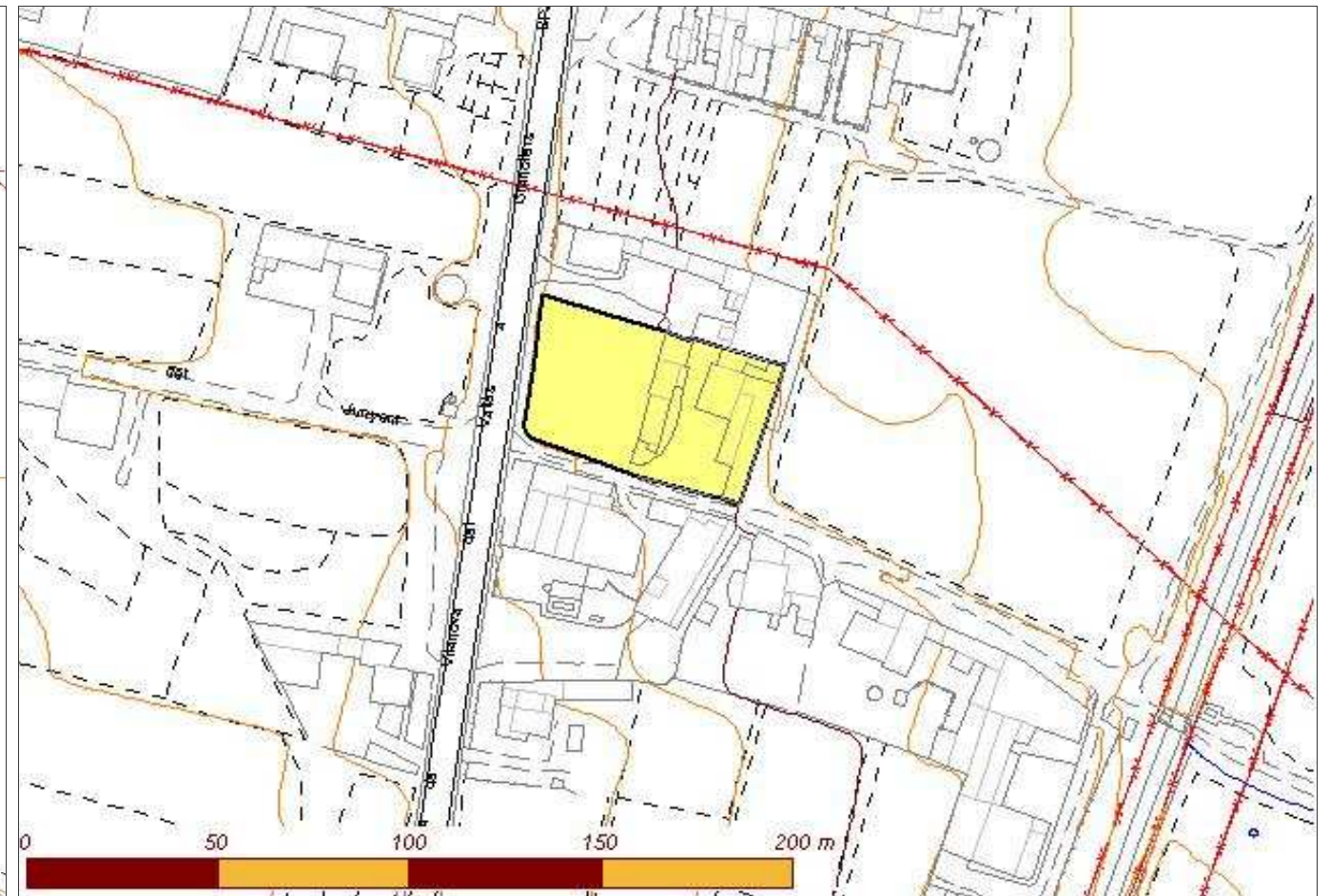
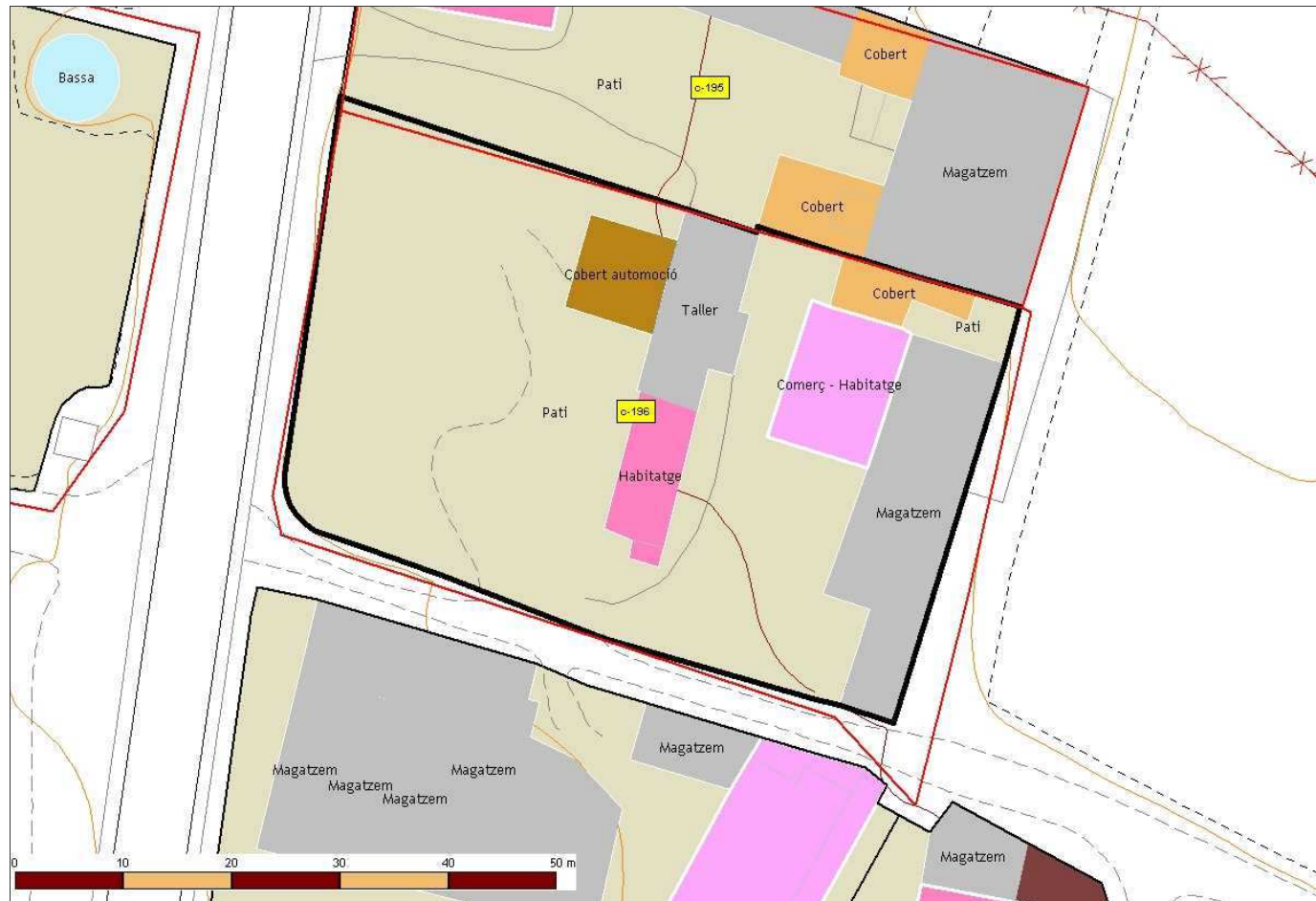
Identificador:	195
Nom de la casa:	Can Torrents
Adreça:	Carretera del Masnou, s/n
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Josep Torrents Tintó
Adreça del propietari:	Carrer Goya, 4
Referència Cadastral Urbana:	0035928
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440451,62
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603798,82
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	1.407,90
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	405,49
Any de construcció:	1950
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Industrial

Dades rellevants:  
S'hi envasa farina



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Identificador:	196
Nom de la casa:	-
Adreça:	Carretera del Masnou, 370
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Pilar Pocurull Angelet
Adreça del propietari:	Carretera del Masnou, 370
Referència Cadastral Urbana:	0035936
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440457,01
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603829,43
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	2.598,67
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	207,60
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Industrial

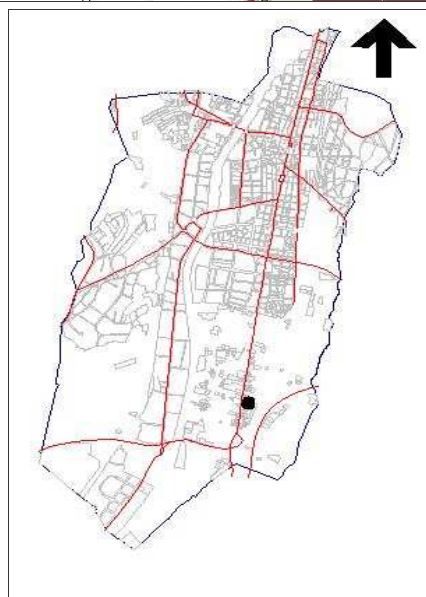
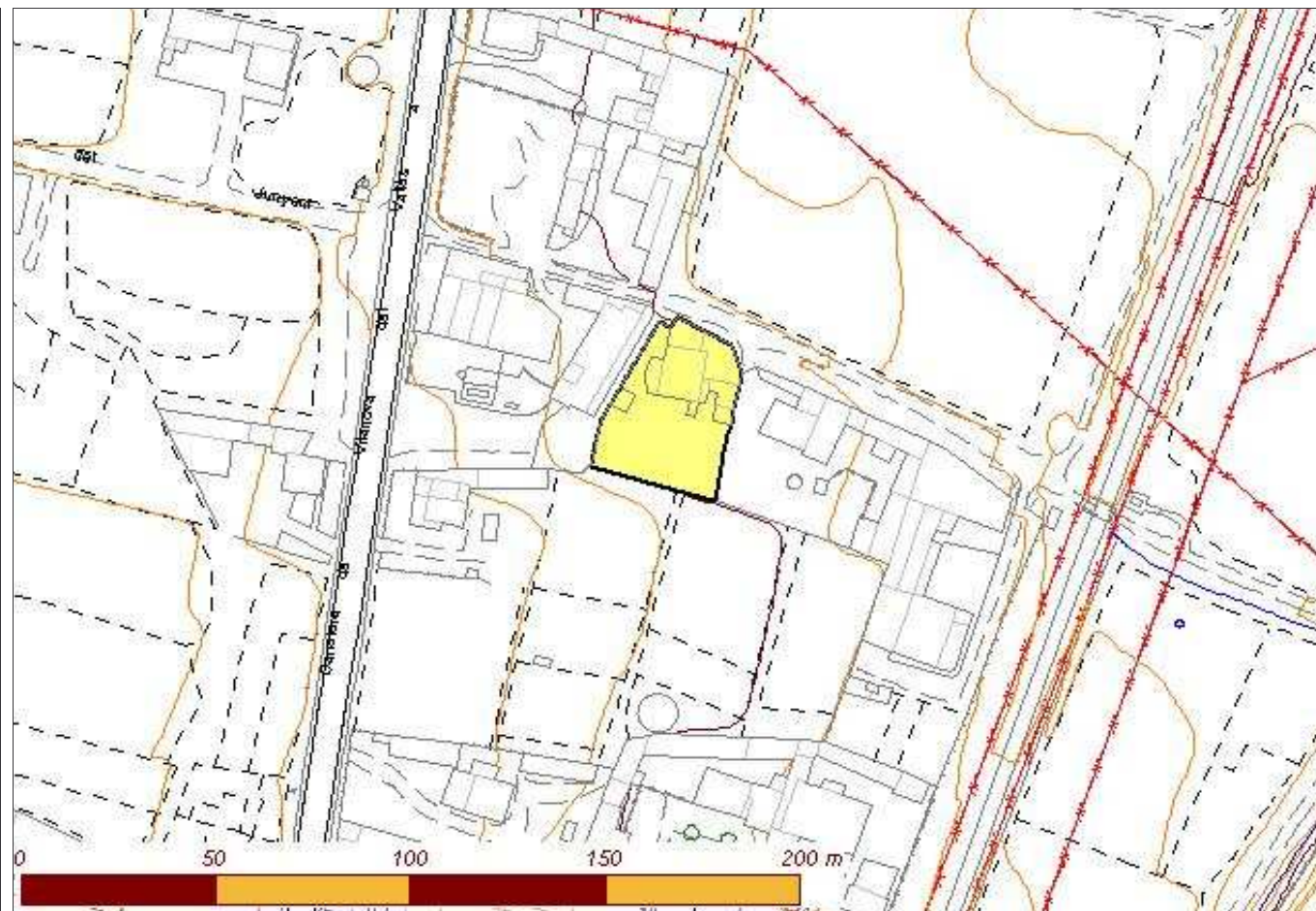
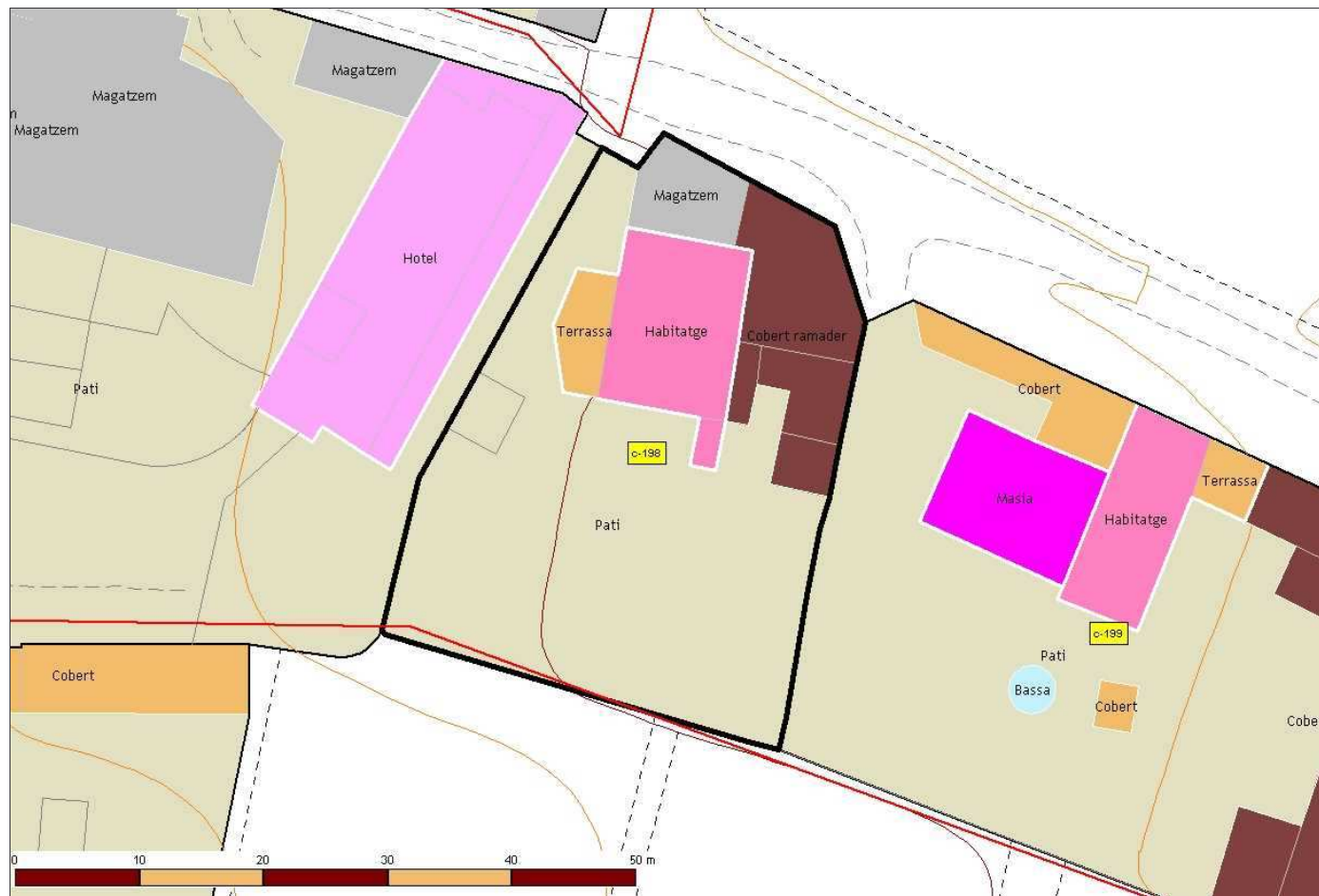
**Dades rellevants:**

Hi ha dos tallers. Un és d'un mecànic-soldador que arrenja tot tipus de maquinària i l'altre és un taller-magatzem d'instal·lacions. L'edifici principal és oficina en Planta Baixa i habitatge en Planta Pis



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



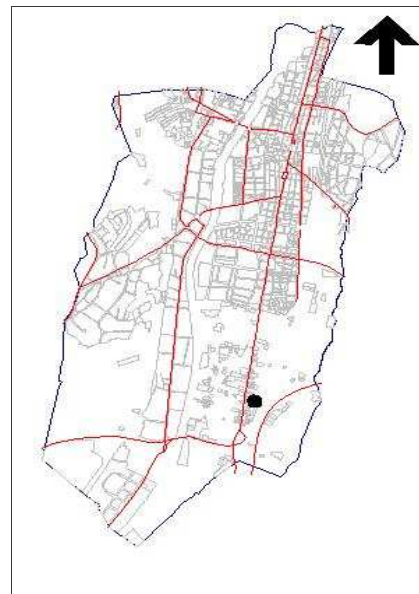
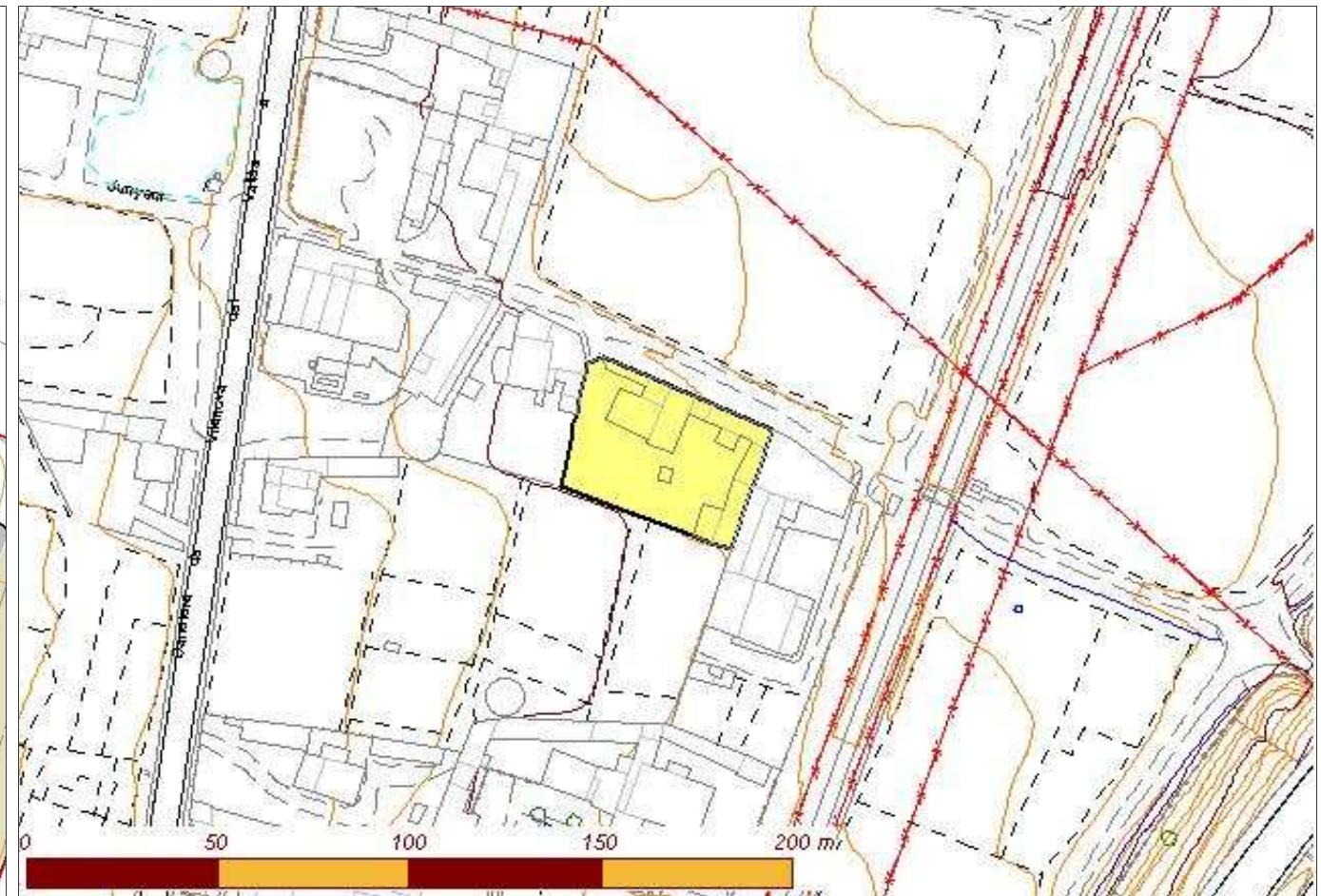
Identificador:	198
Nom de la casa:	--
Adreça:	Camí de Can Rei, s/n
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	-
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	0035938
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440492,50
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603597,52
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	2.435,92
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	2.435,92
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	-
Està habitada?	No
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



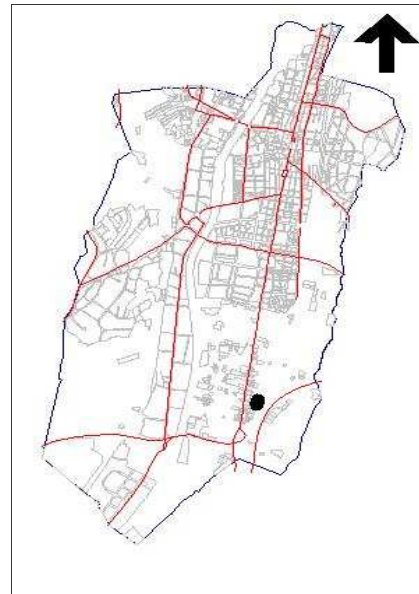
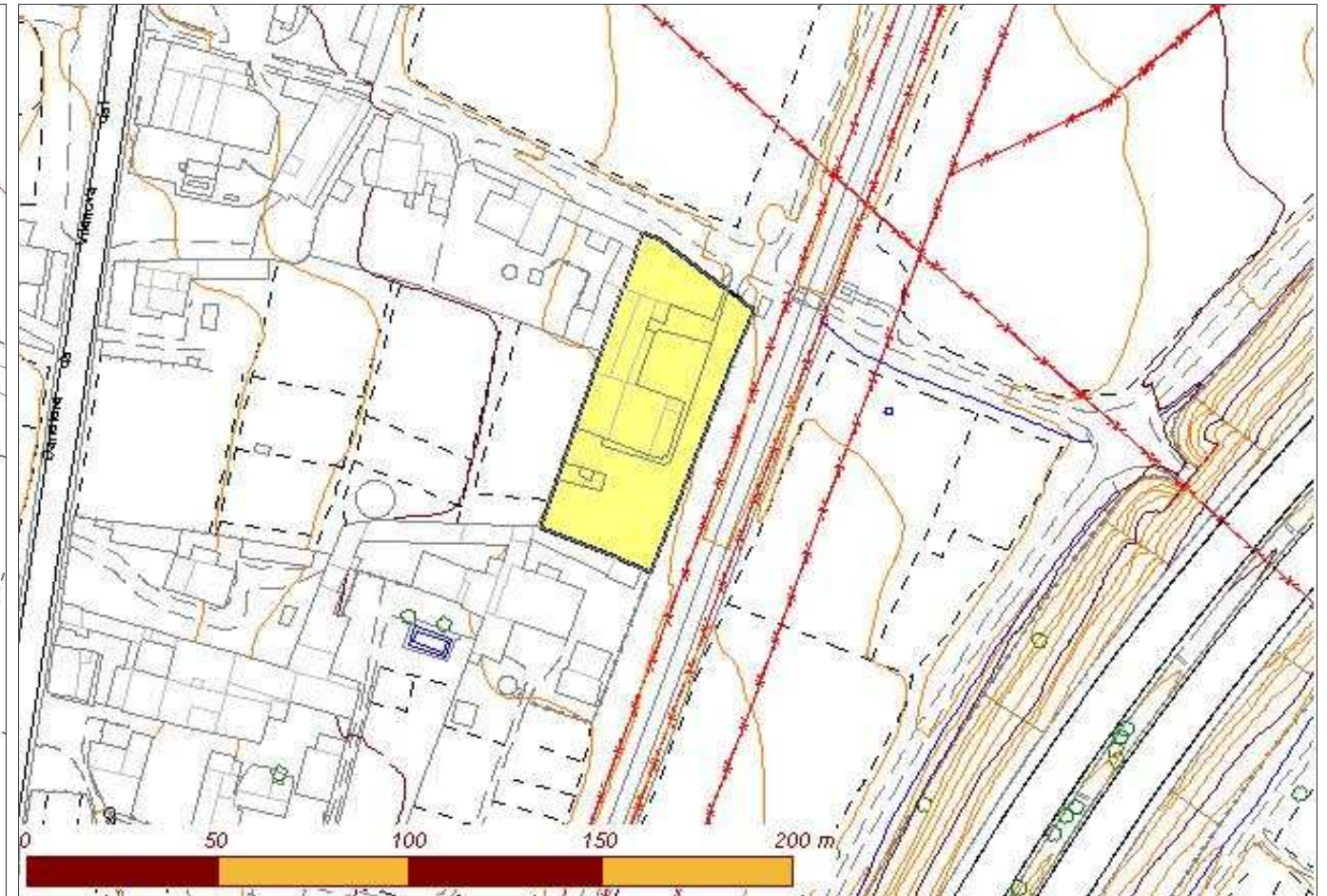
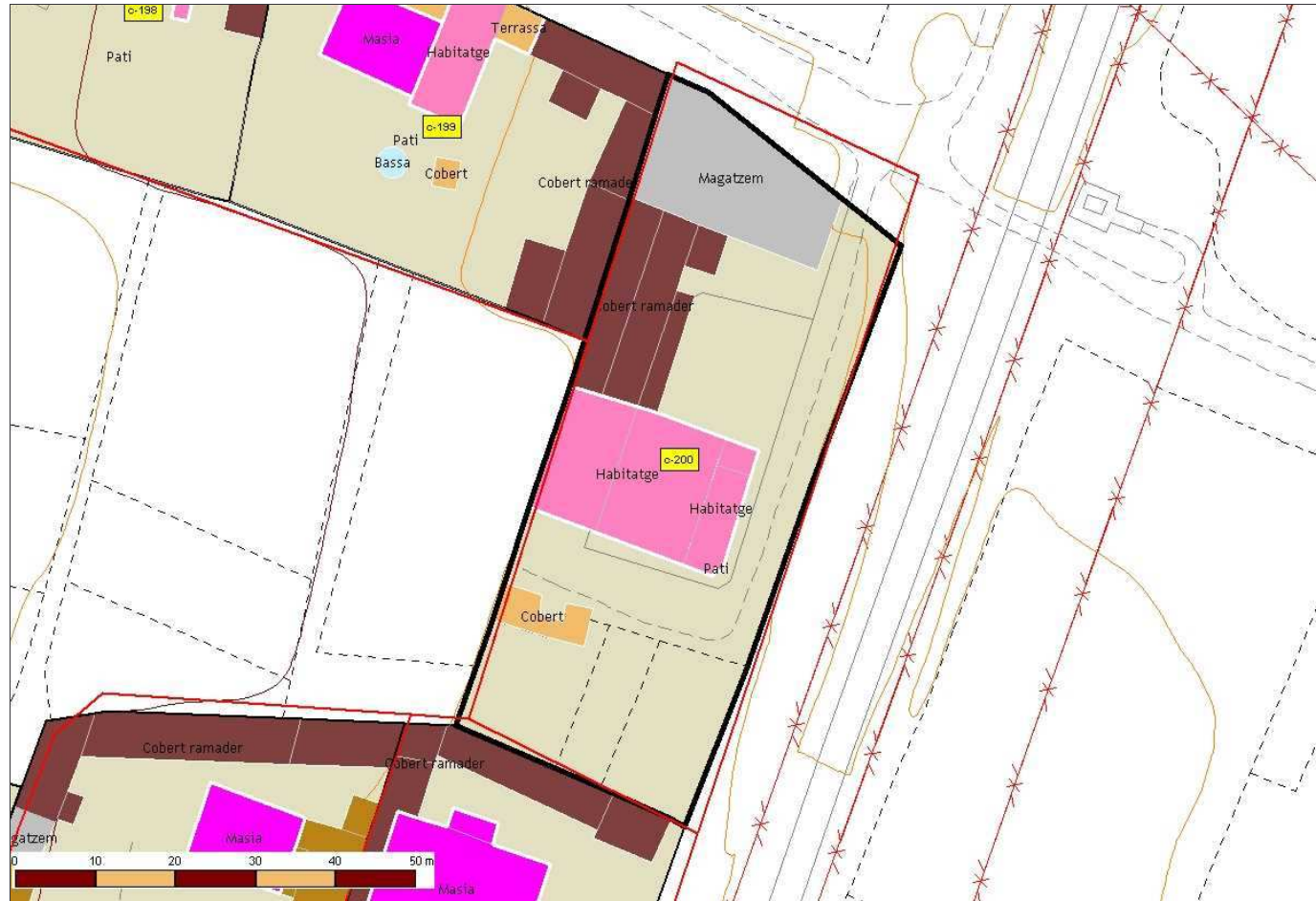
Identificador:	199
Nom de la casa:	Casa Pepito Roqueta
Adreça:	Camí de Can Rei, s/n
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	-
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	0035939
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440397,47
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603711,99
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	1.446,52
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	1.446,52
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



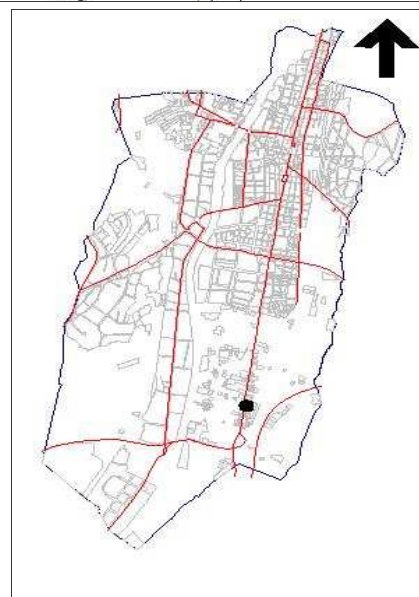
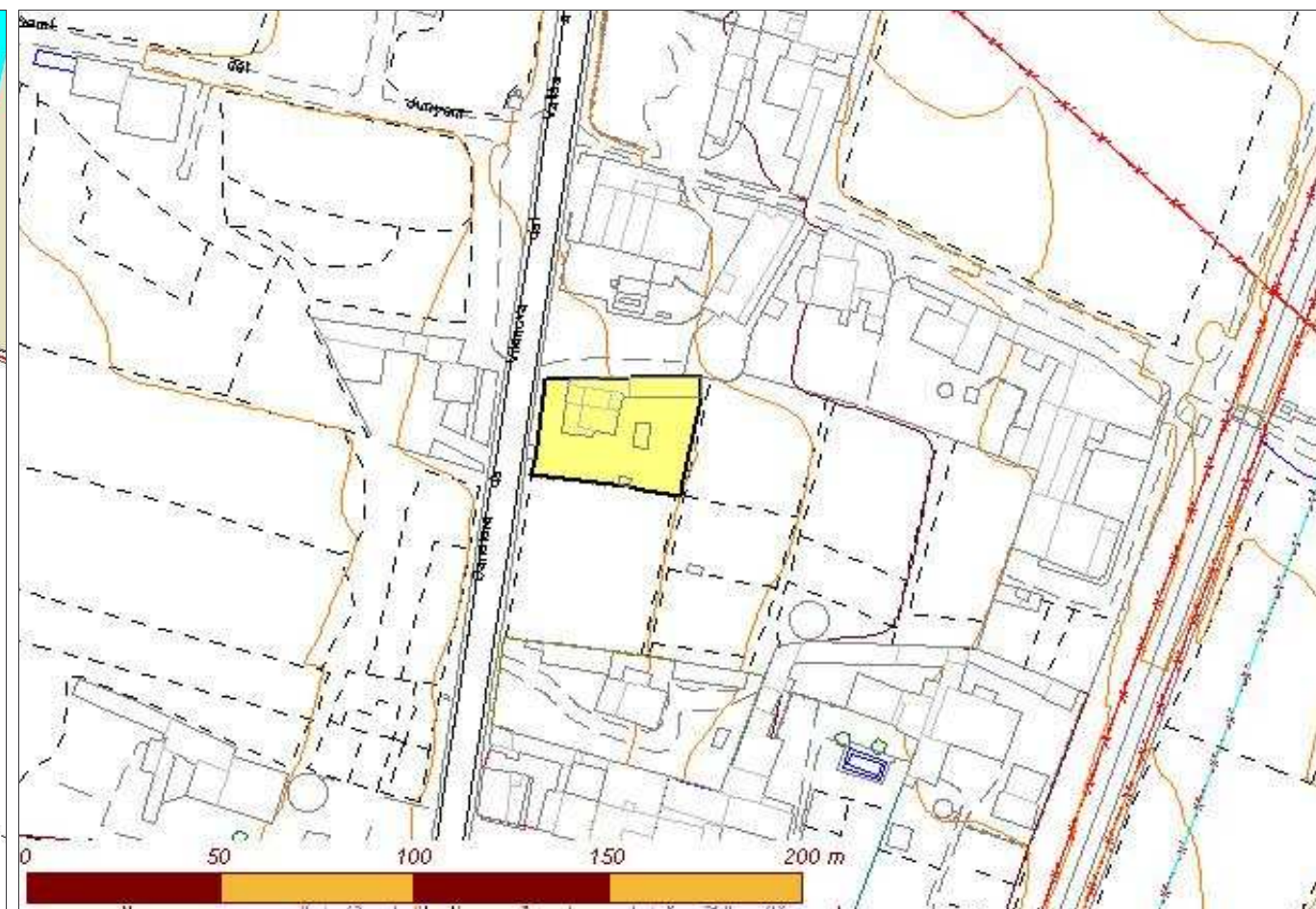
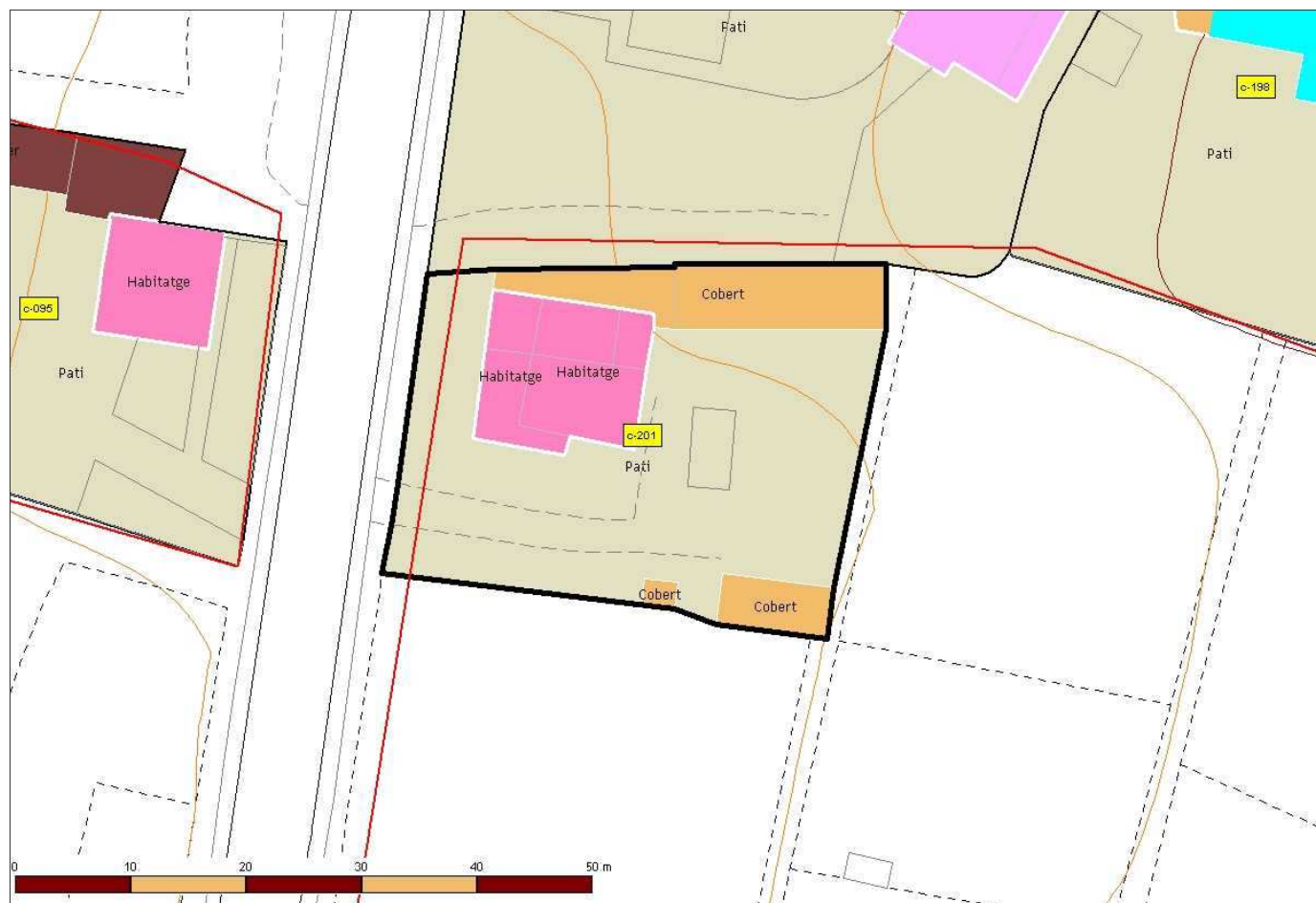
Identificador:	200
Nom de la casa:	-
Adreça:	Camí de Cal Rei, s/n
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	-
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	0035940
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440476,58
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603808,72
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	2.729,42
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	217,68
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



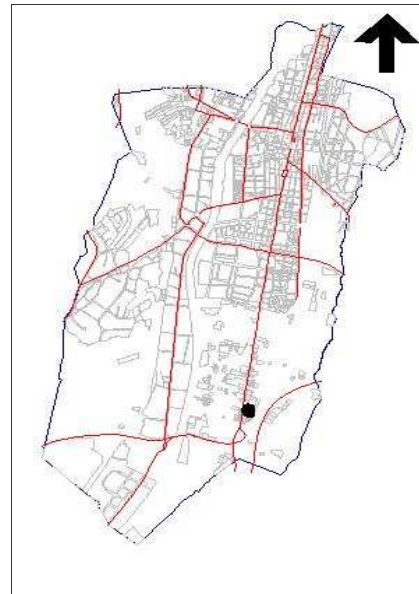
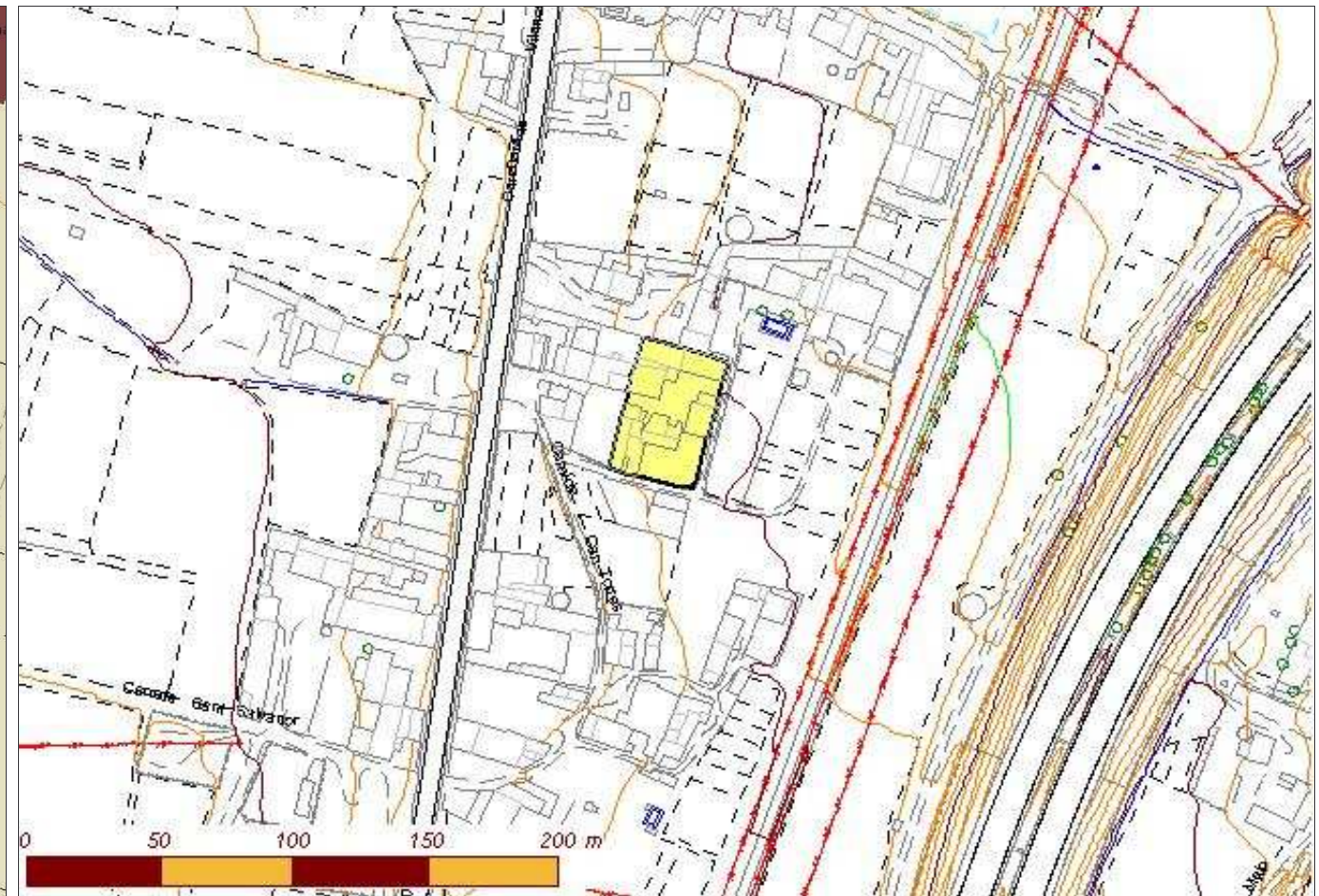
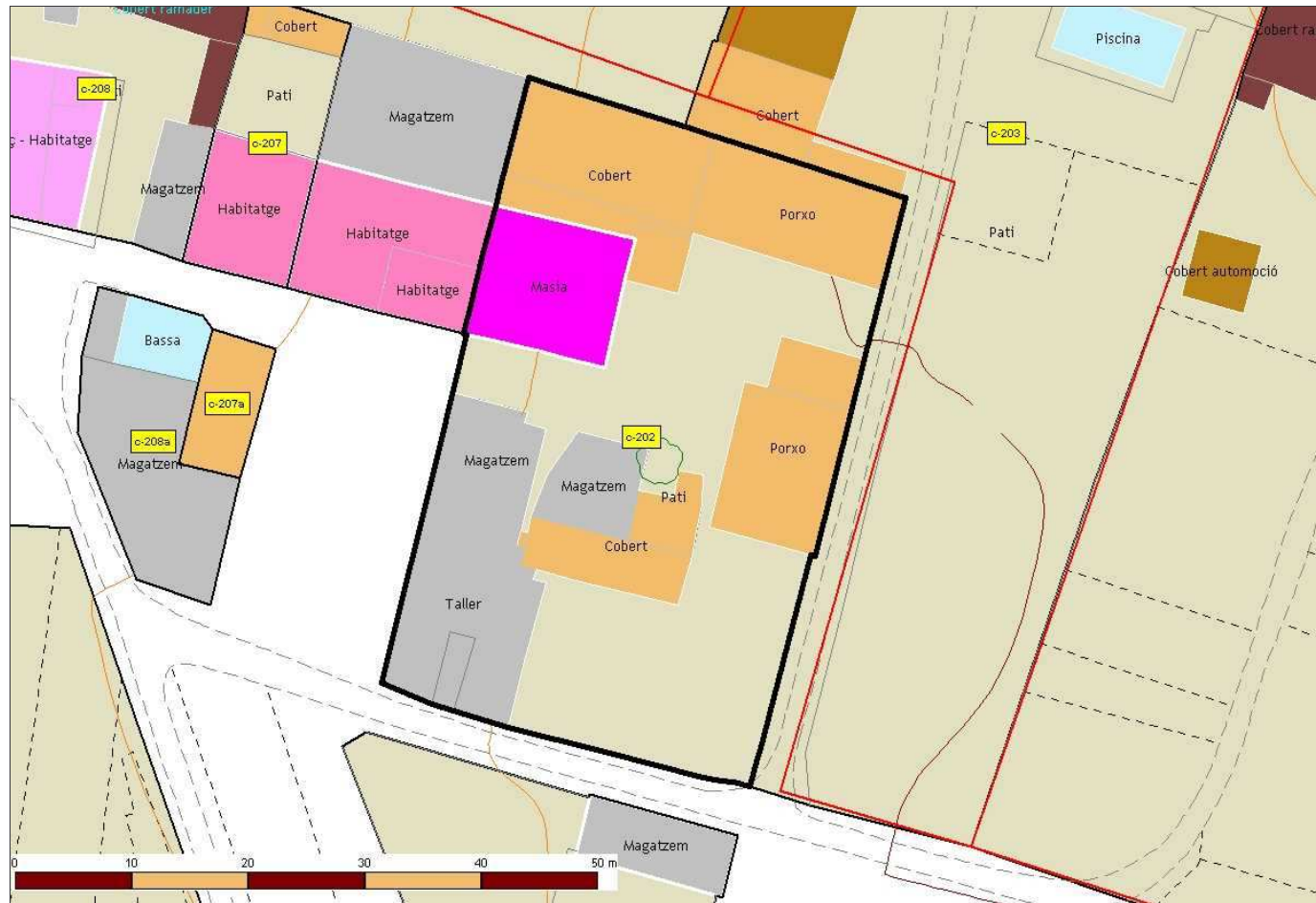
Identificador:	201
Nom de la casa:	Can Isidro Duran
Adreça:	Carretera del Masnou, km 14. Palou
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Maria Duran Ventosa
Adreça del propietari:	Carretera del Masnou, km 14. Palou
Referència Cadastral Urbana:	0035941
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440424,23
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603652,21
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	9.884,54
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	1.756,36
Any de construcció:	1969
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



**202**

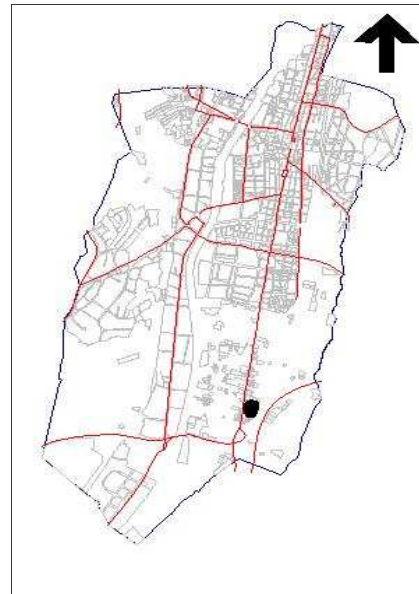
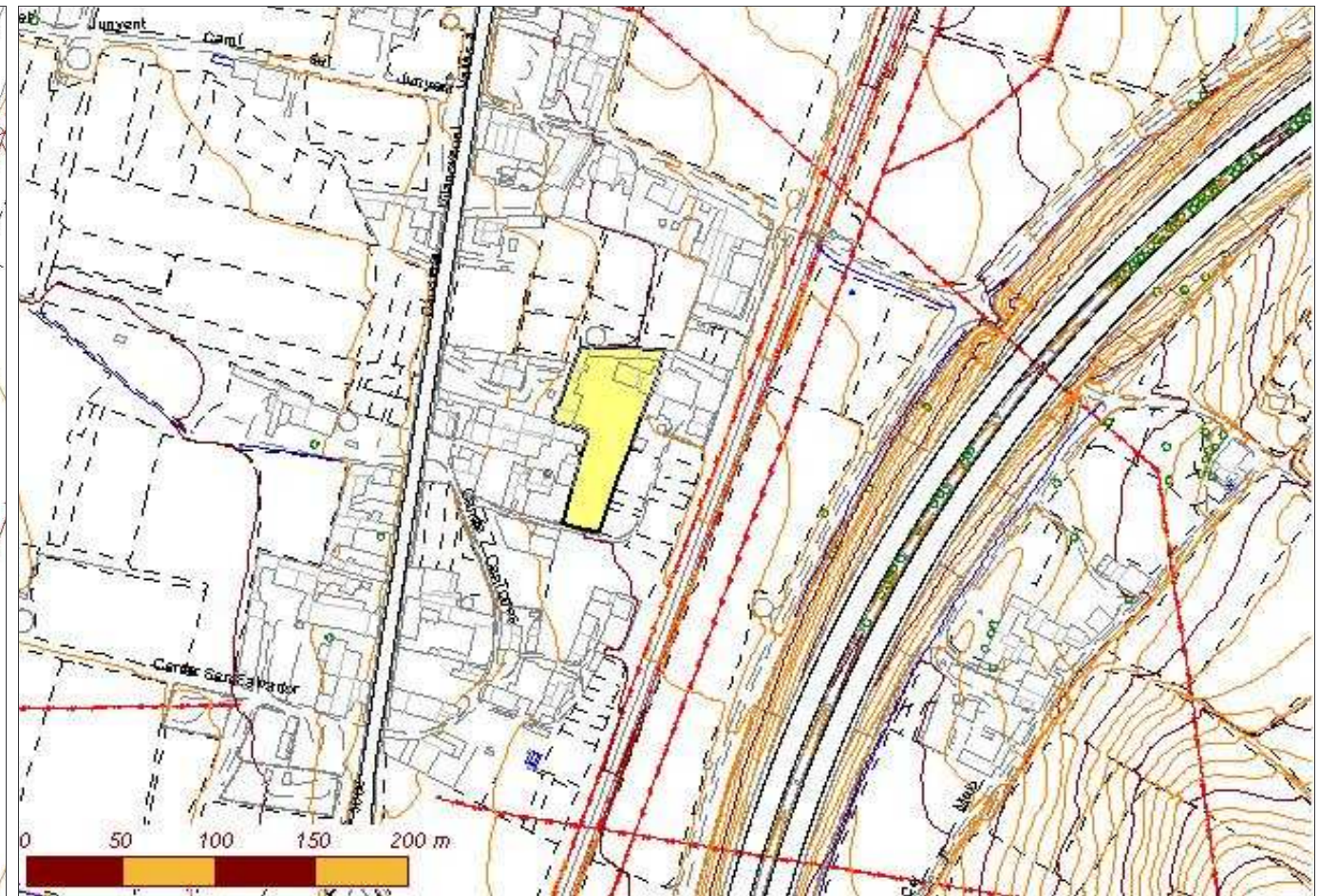
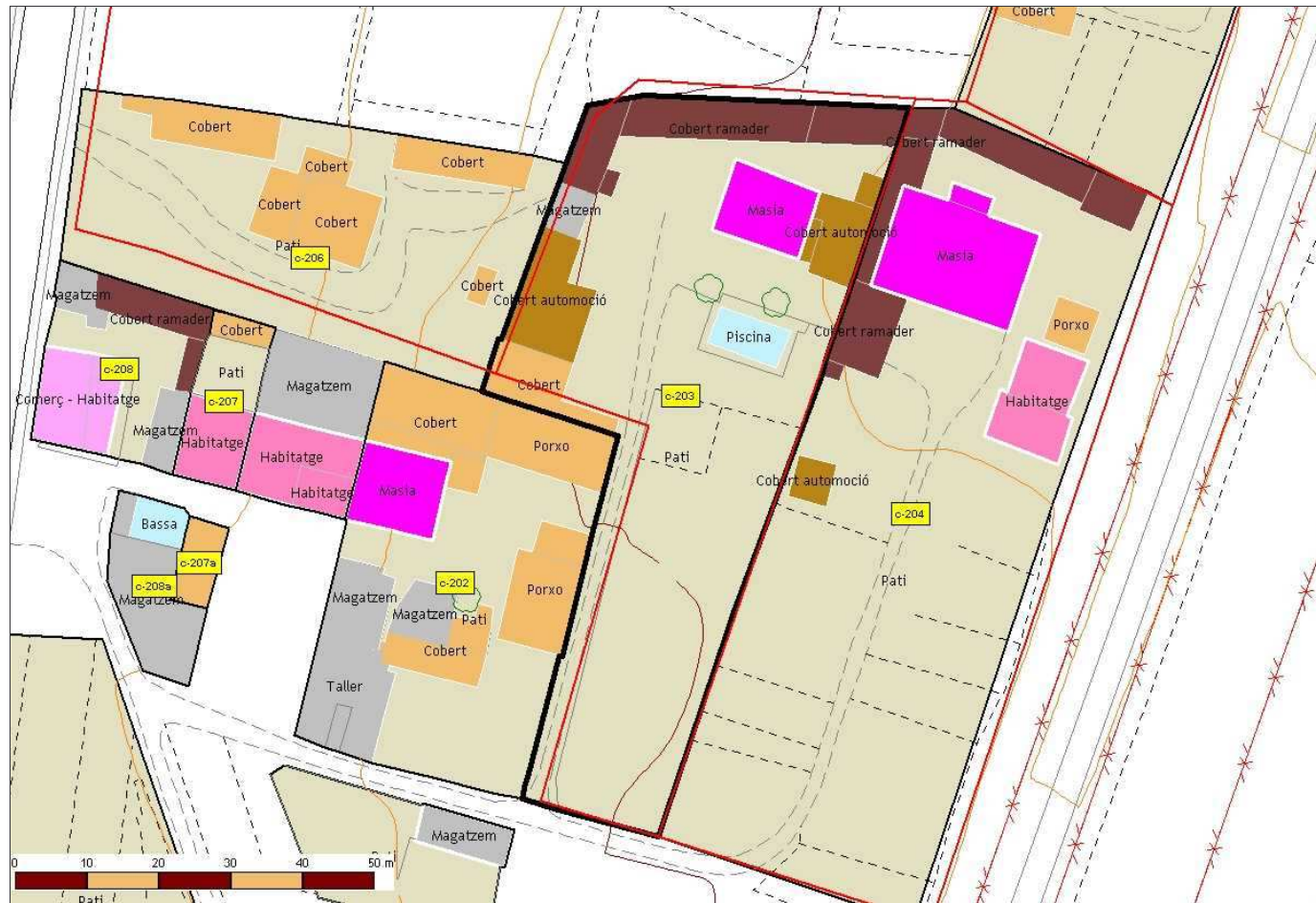
Identificador:	
Nom de la casa:	Cal Cerdà - Cal Josep Josep
Adreça:	Carrer de Sant Joan, 5. Palou
Barri:	Barri de Sant Joan
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Margarita José Catot / Montserrat José Catot
Adreça del propietari:	Plaça Amadeu Castellano, 1, 6e 1a. Granollers
Referència Cadastral Urbana:	0035950
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440457,29
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603508,59
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	2.200,33
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	2.200,33
Any de construcció:	1890
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



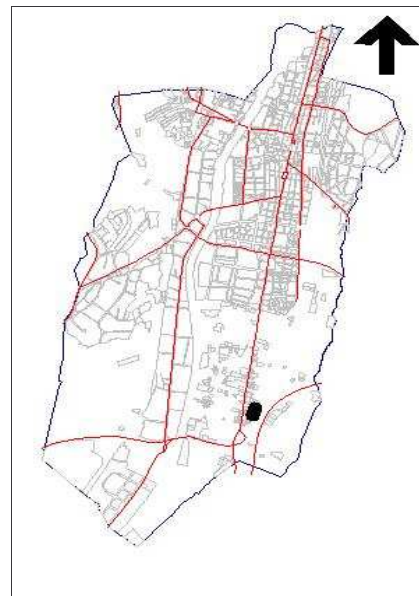
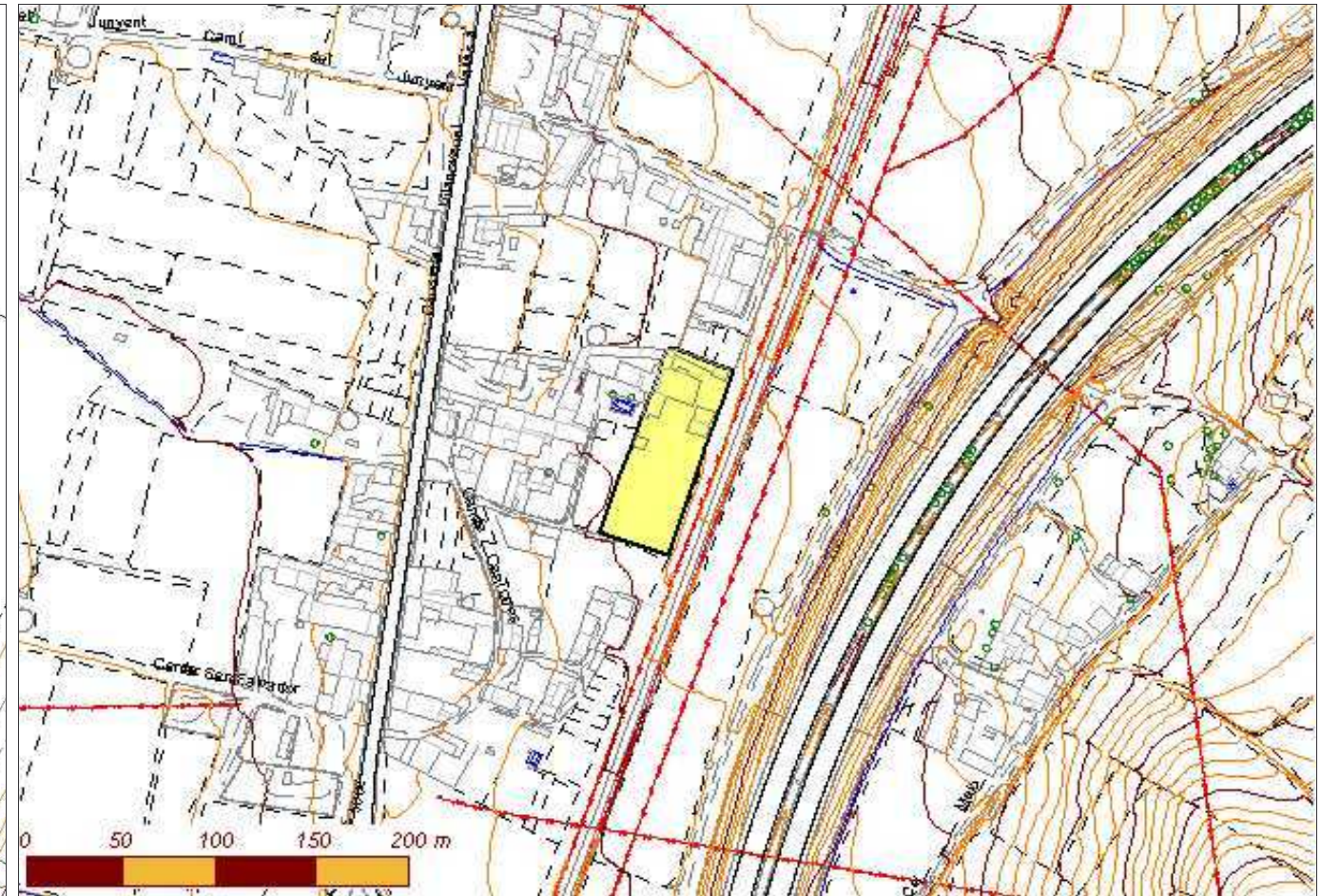
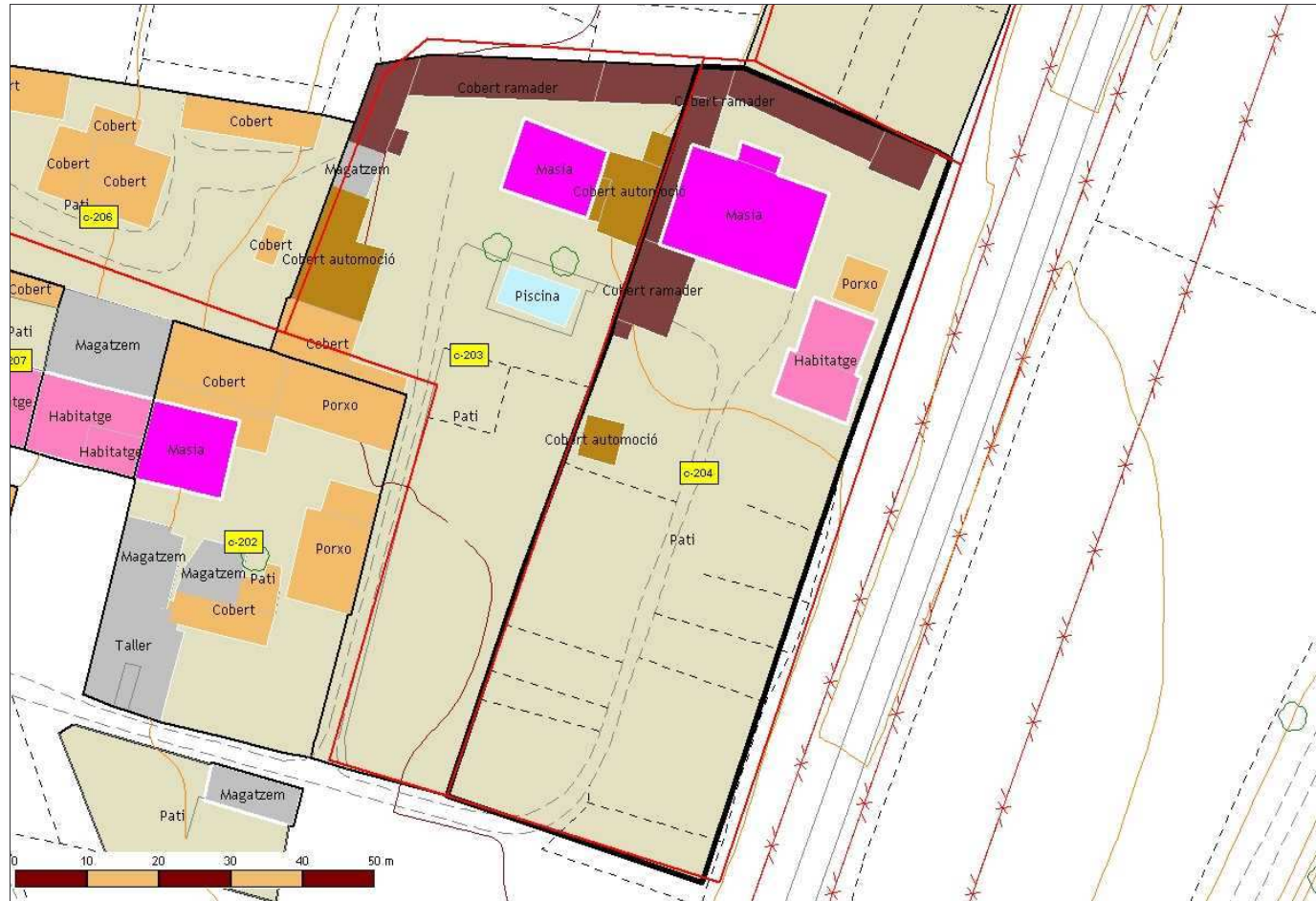
Dades rellevants:

Identificador:	203
Nom de la casa:	Casa Rosca
Adreça:	Casa Rosca. Palou
Barri:	Barri de Sant Joan
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Francesc Estrada Virgili
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	0035944
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440380,32
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603537,36
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	2.983,85
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	1.137,36
Any de construcció:	1930-1936
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Dades rellevants:

Identificador:

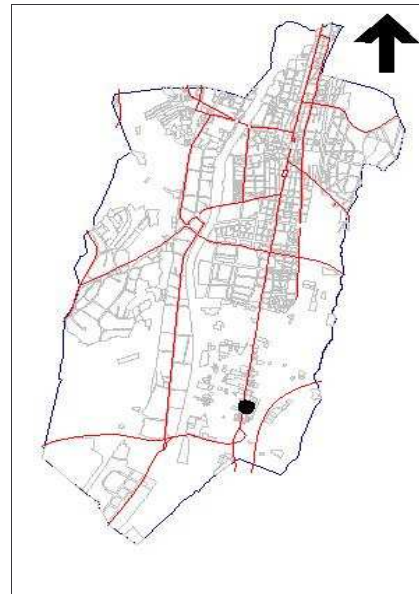
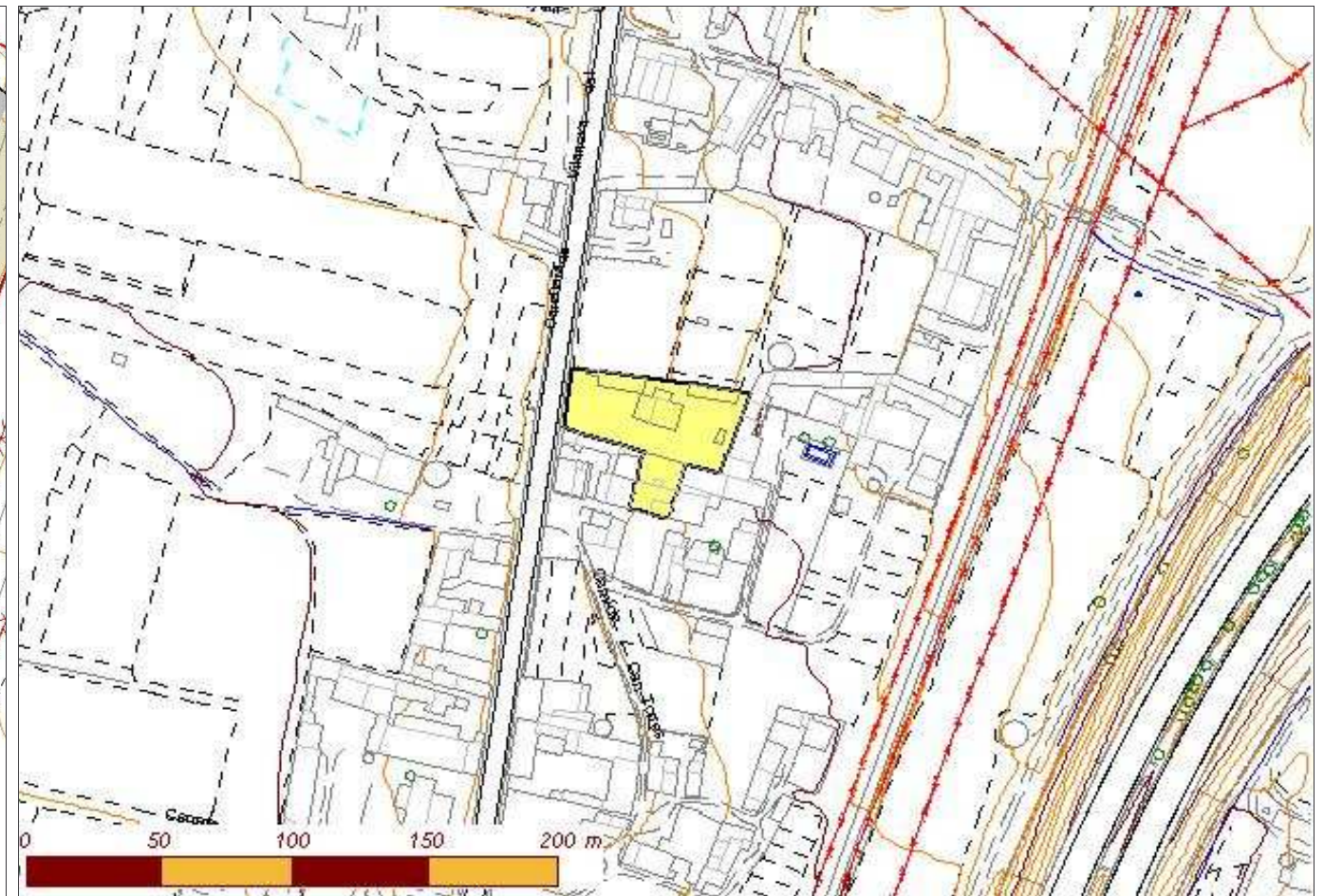
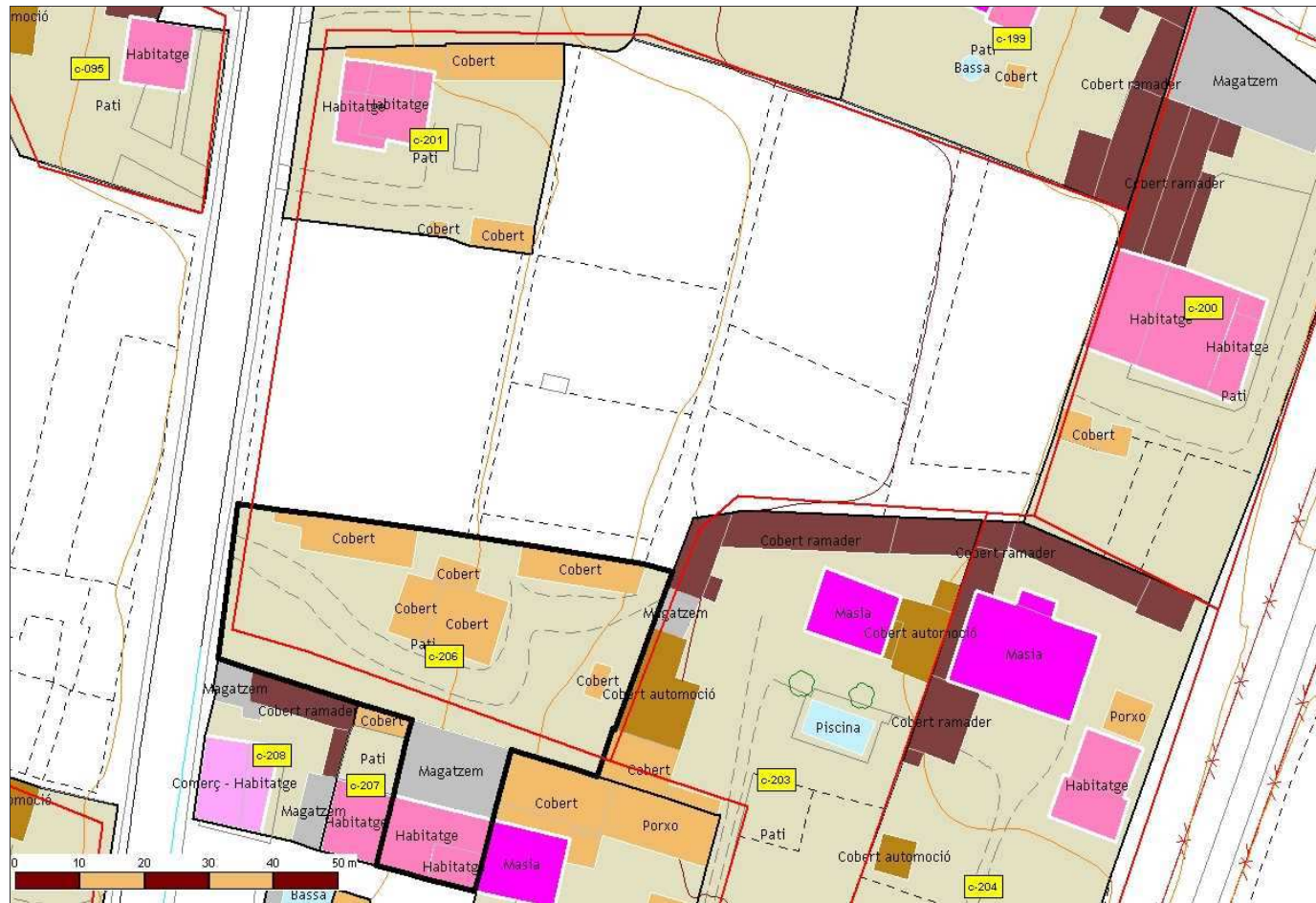
204

Nom de la casa:	Can Moragas
Adreça:	Can Moragas. Palou
Barri:	Barri de Sant Joan
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Maria Estrada Cladellas / Joan Galbany Estrada
Adreça del propietari:	Can Moragas. Palou
Referència Cadastral Urbana:	0035945 - 0035946
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440370,80
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603620,35
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	4.142,91
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	2.913,00
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Identificador:	206
Nom de la casa:	Cal Sidret Català
Adreça:	Carrer de Sant Joan, 3. Palou
Barri:	Barri de Sant Joan
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Sebastià Duran Ventosa
Adreça del propietari:	Carrer de Sant Joan, 3. Palou
Referència Cadastral Urbana:	0035949
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440386,48
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603665,54
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	1.233,19
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	1.233,19
Any de construcció:	1927
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Agrícola

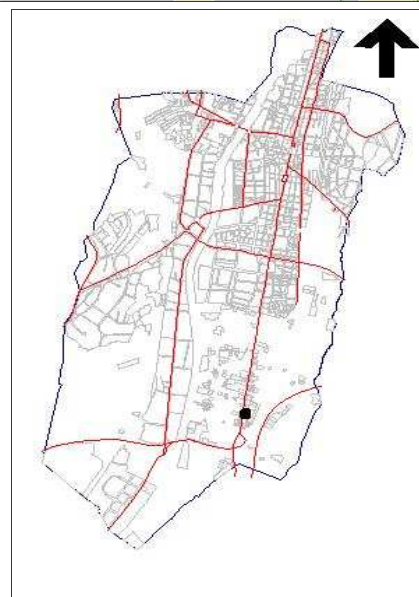
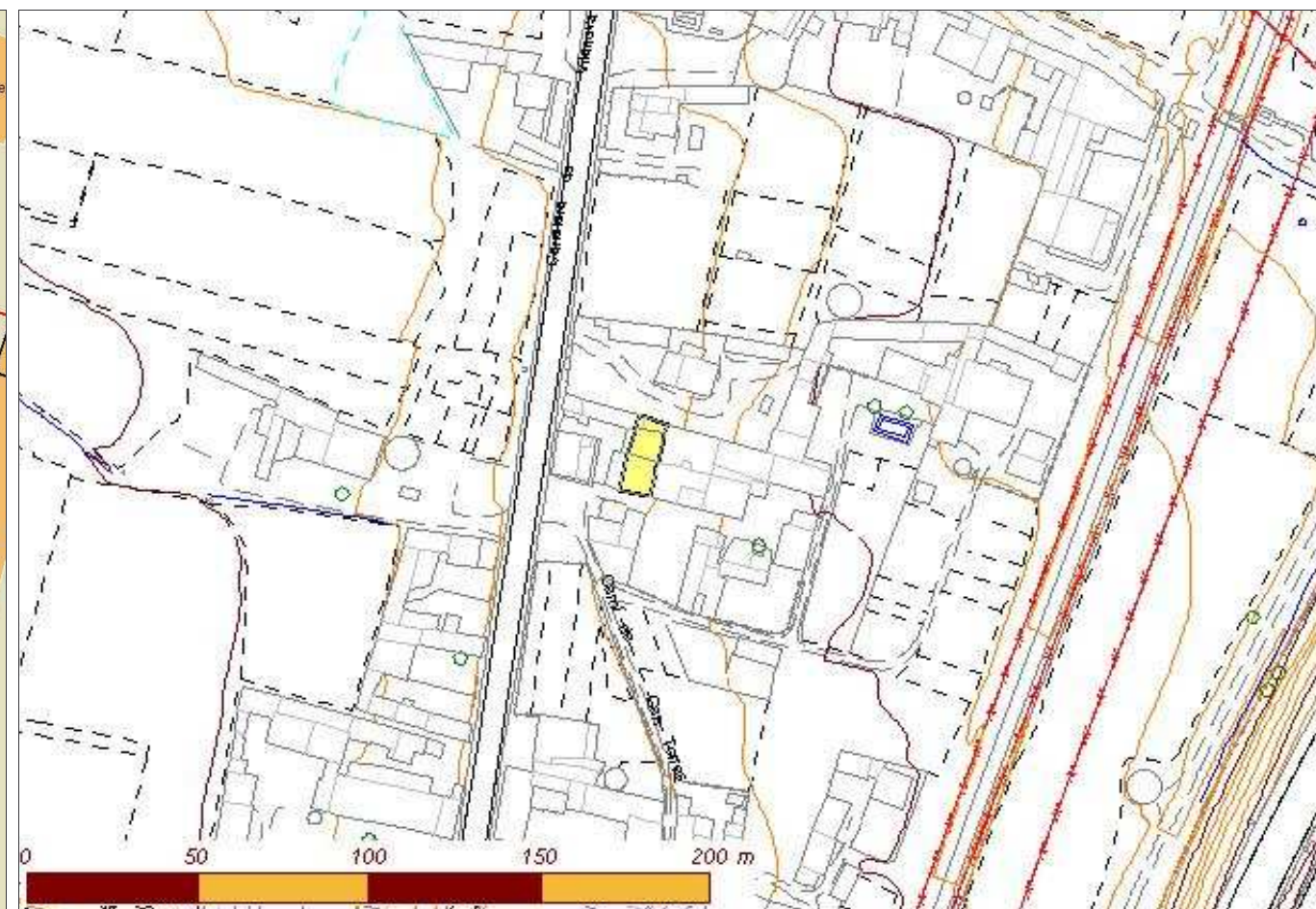
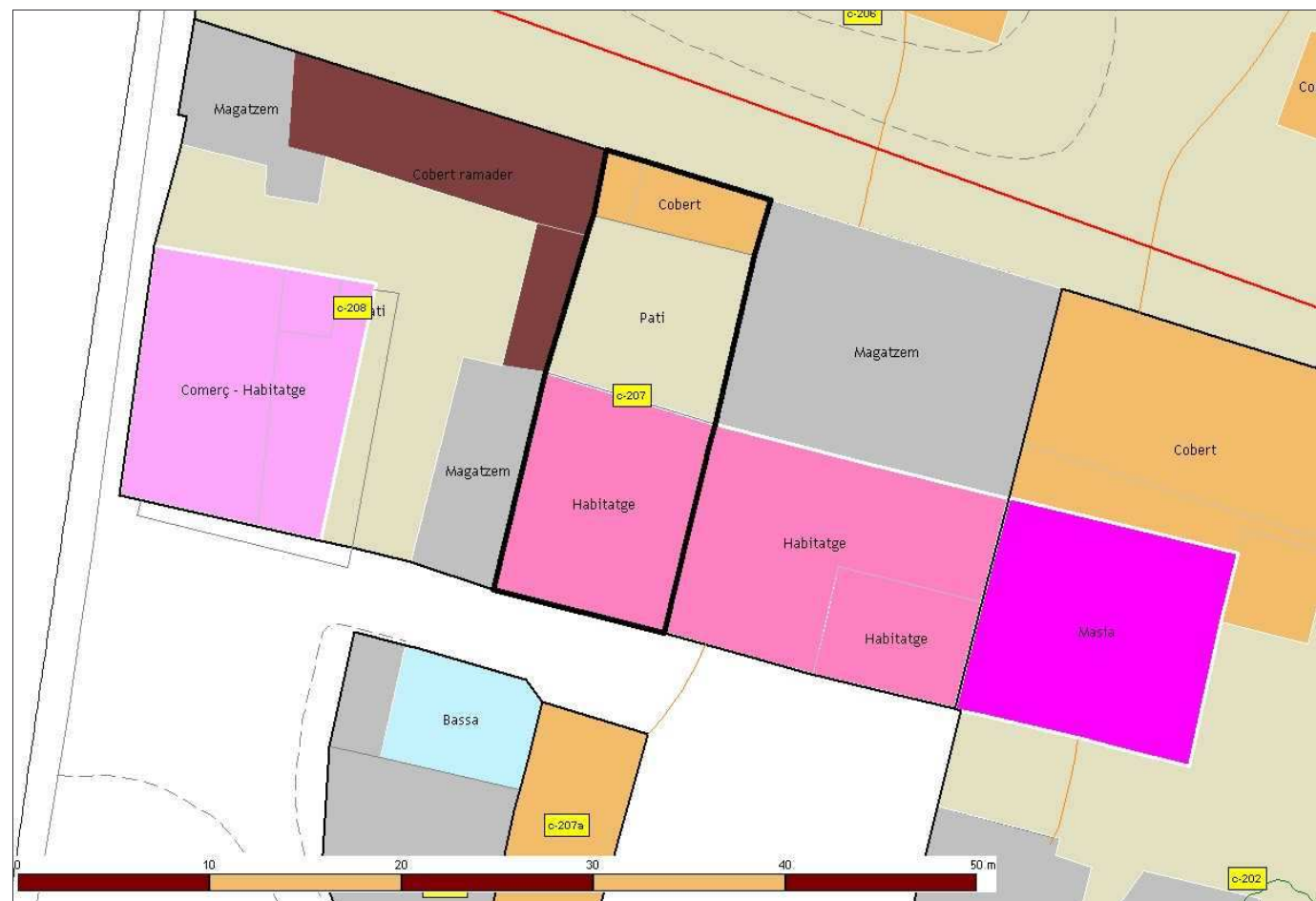
**Dades rellevants:**

El Senyor Isidre, el pare del propietari, vivia a Can Català, sota el Circuit.



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



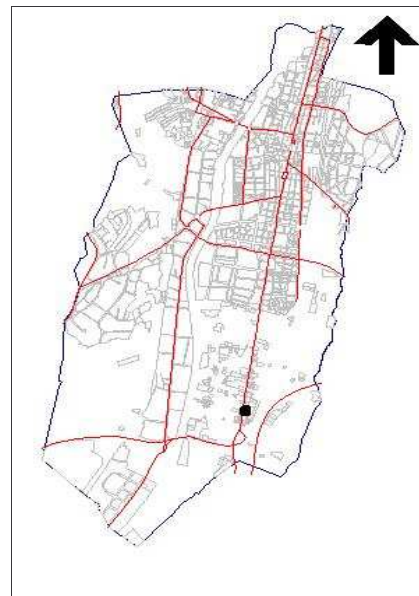
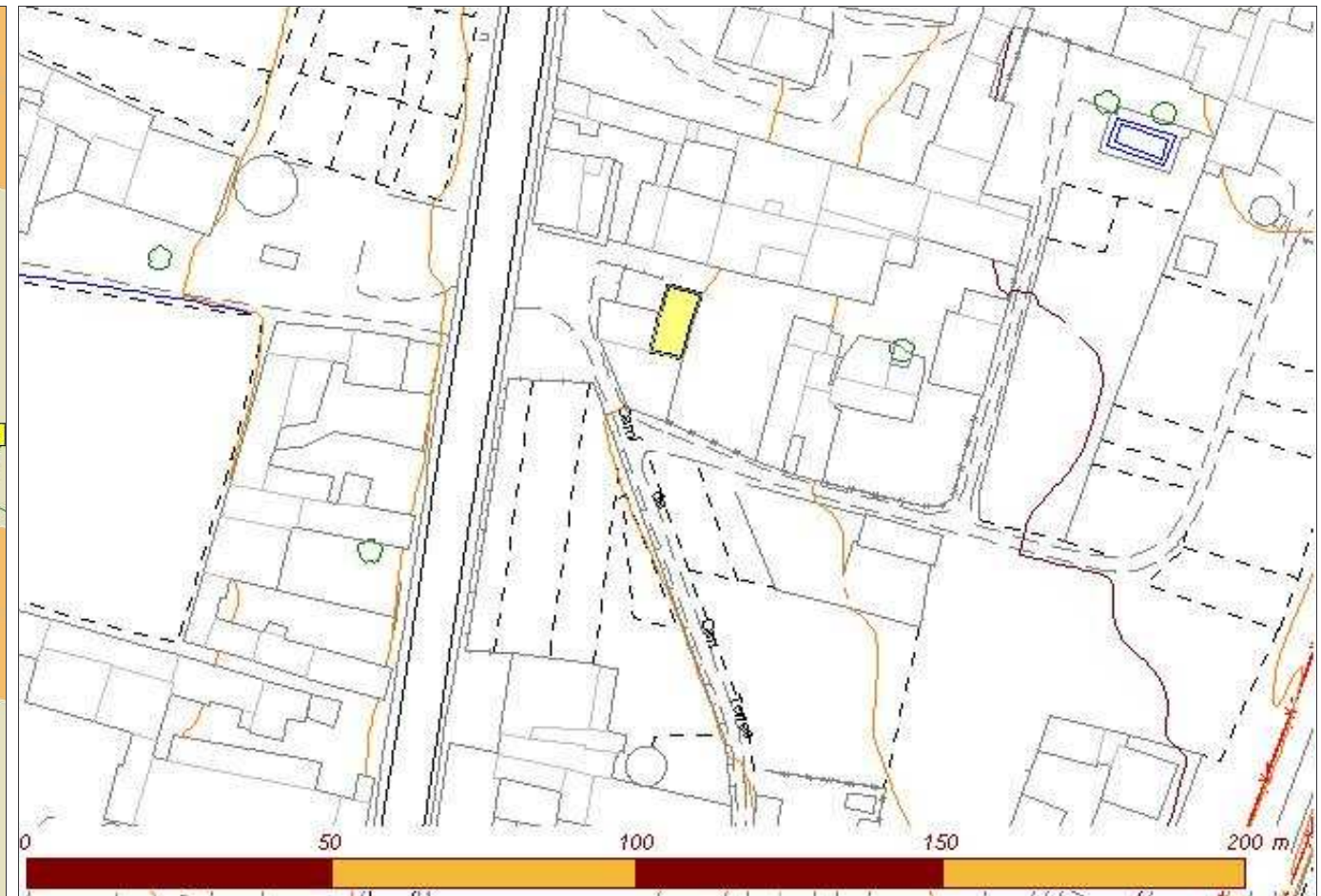
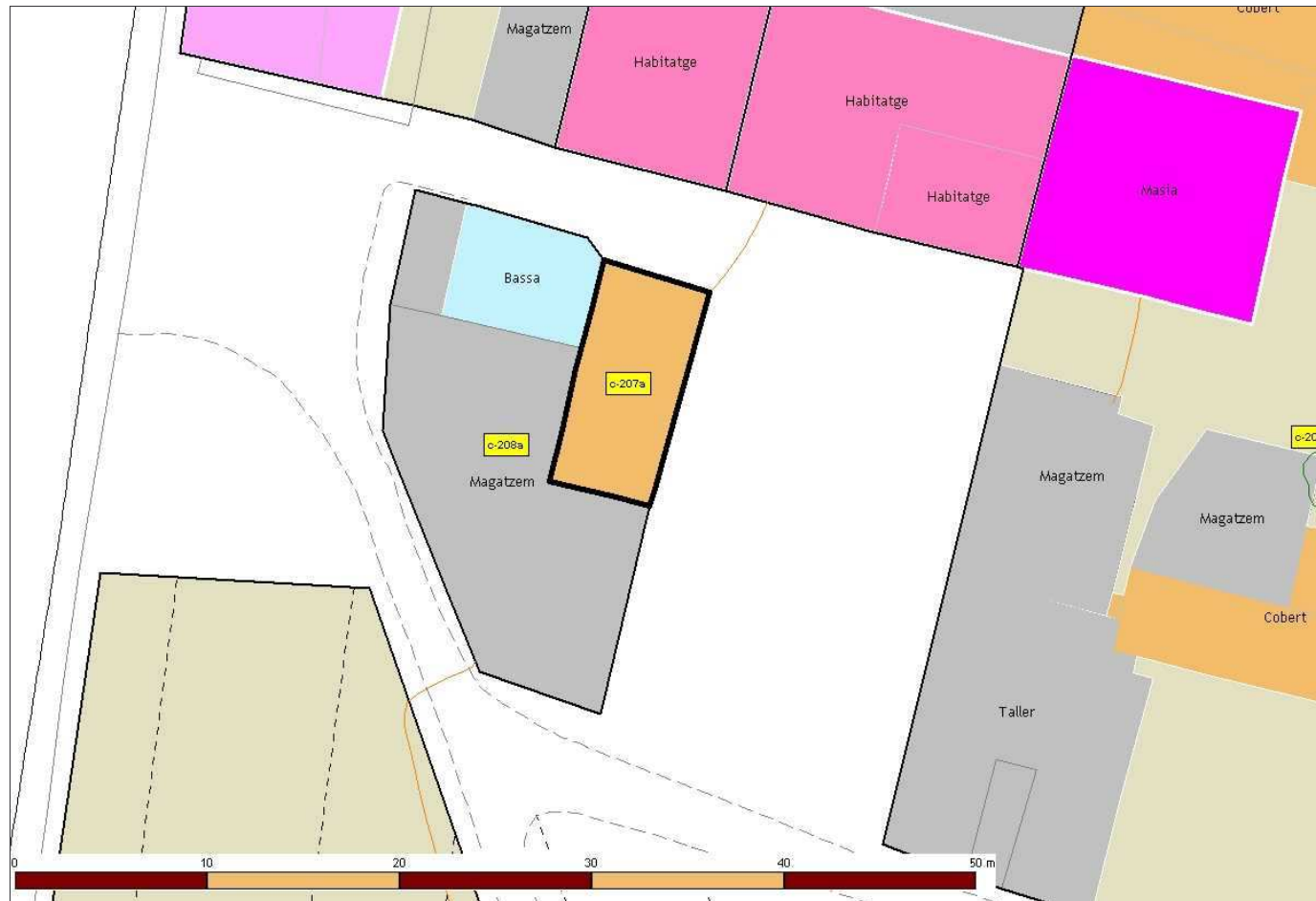
Identificador:	<b>207</b>
Nom de la casa:	Ca l'Arasa
Adreça:	Carrer de Sant Joan, 2. Palou
Barri:	Barri de Sant Joan
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Eulàlia Pocurull Angelet
Adreça del propietari:	Carrer de Sant Joan, 1. Palou
Referència Cadastral Urbana:	-
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440428,11
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603515,33
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	3.895,84
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	3.895,84
Any de construcció:	1882
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



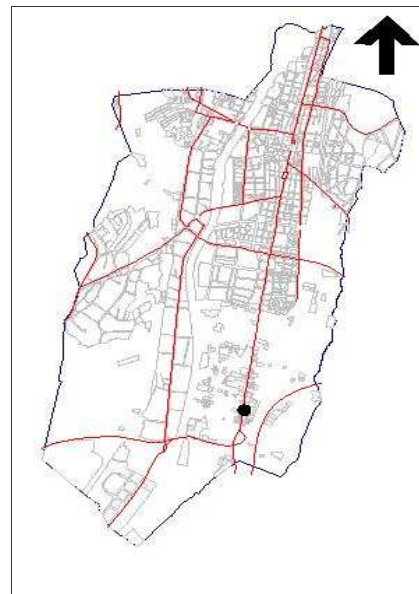
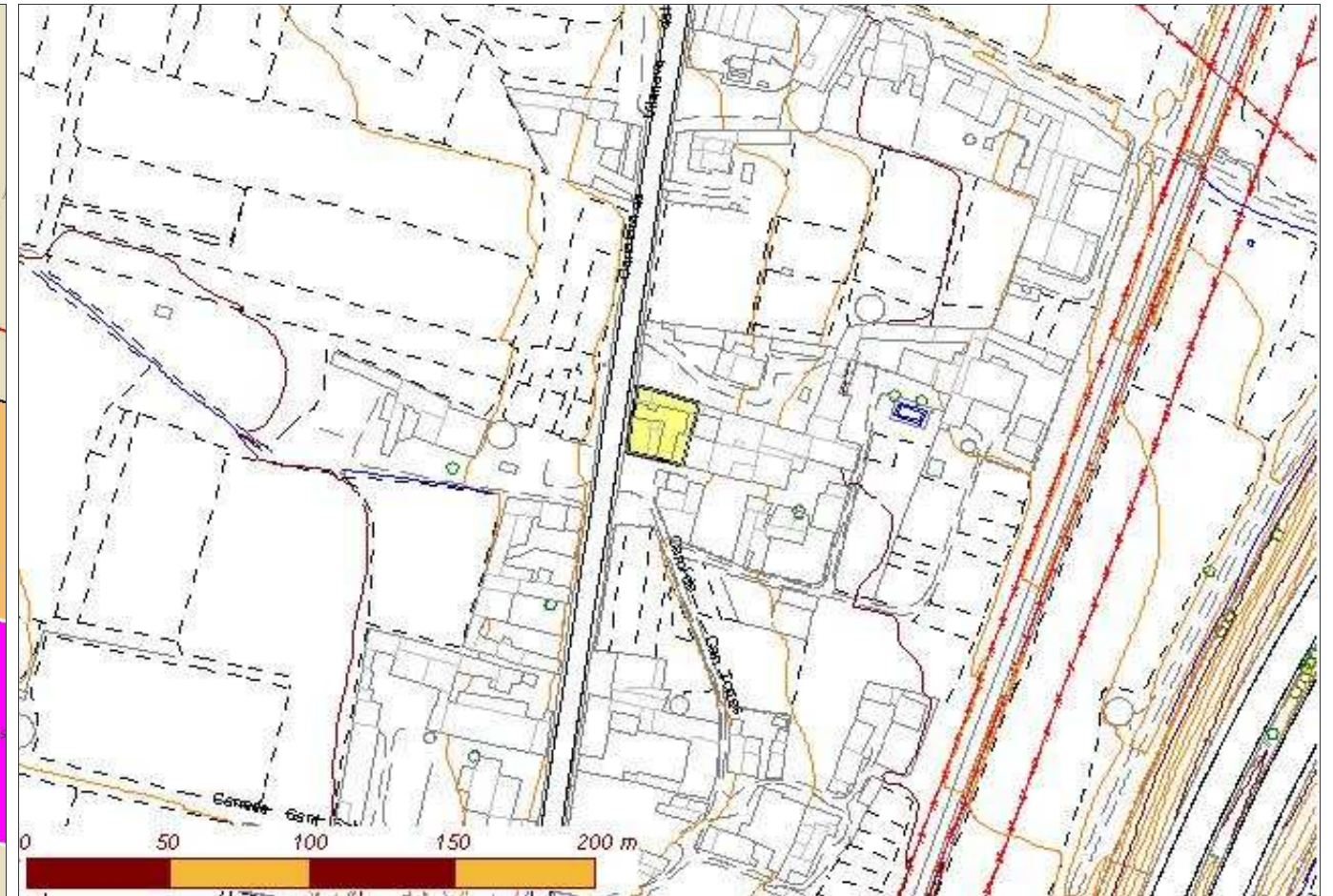
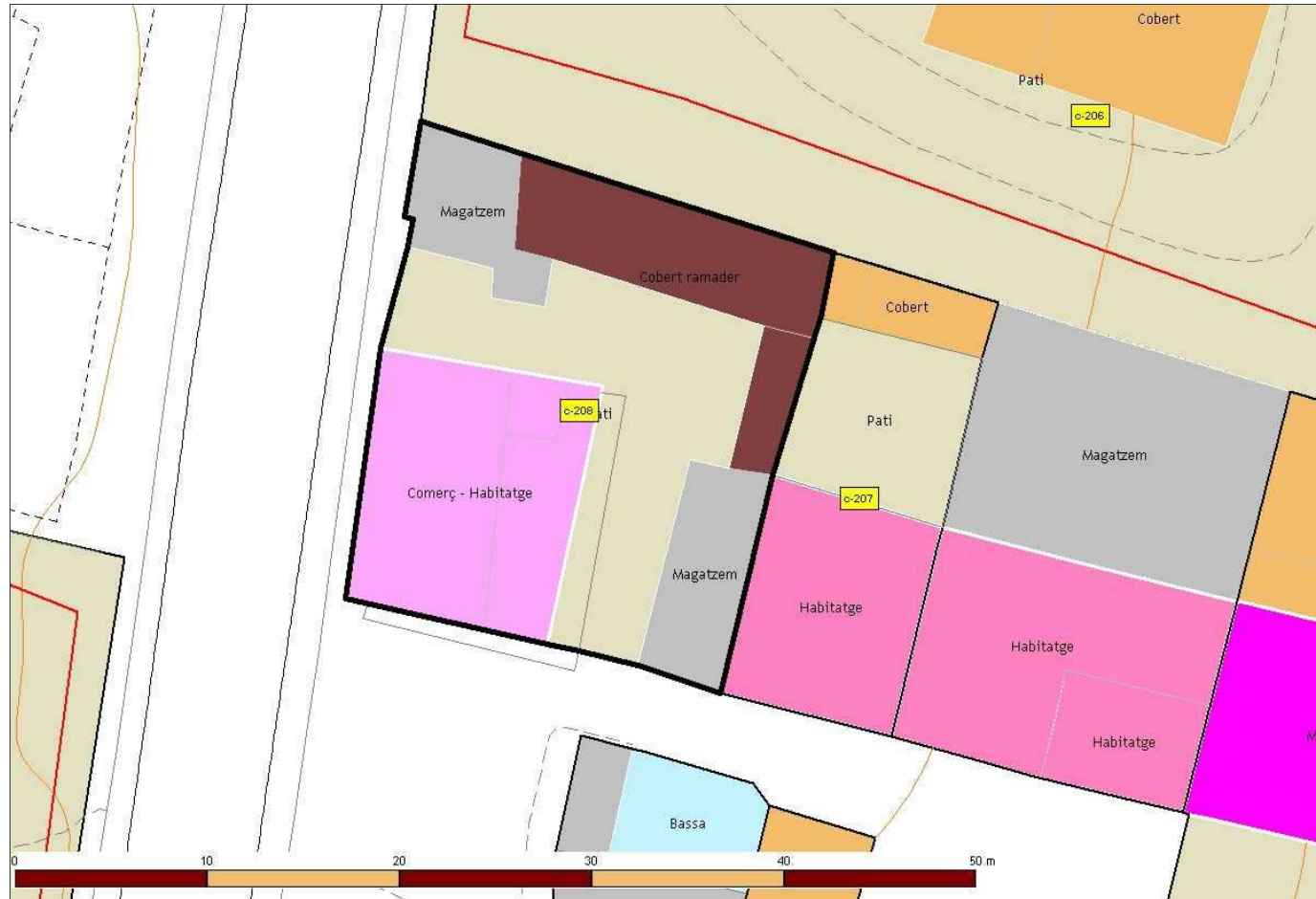
Identificador:	<b>207a</b>
Nom de la casa:	--
Adreça:	Carrer de Sant Joan, s/n. Palou
Barri:	Barri de Sant Joan
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Eulàlia Pocurull Angelet
Adreça del propietari:	Carrer de Sant Joan, 1. Palou
Referència Cadastral Urbana:	-
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440362,05
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603524,26
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	1.745,87
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	1.745,87
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	No
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



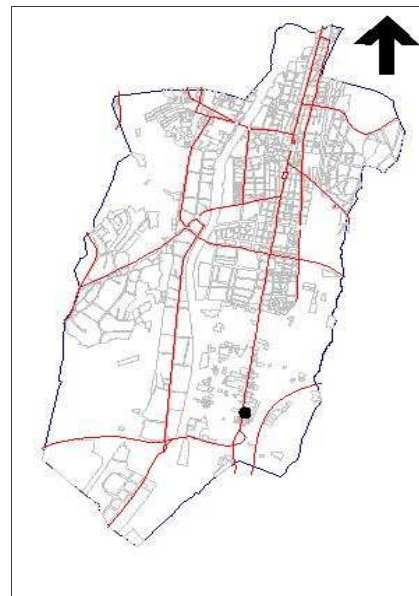
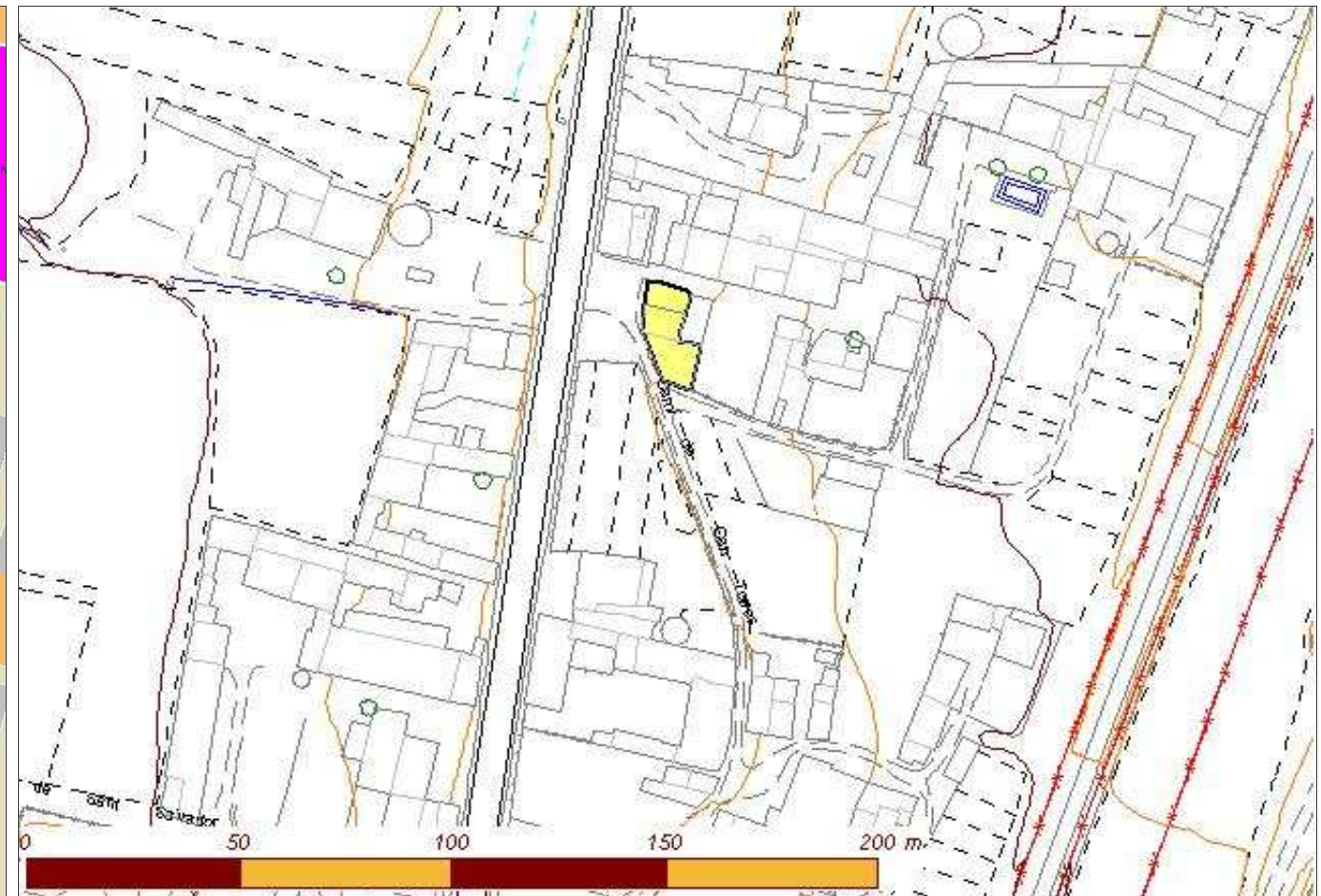
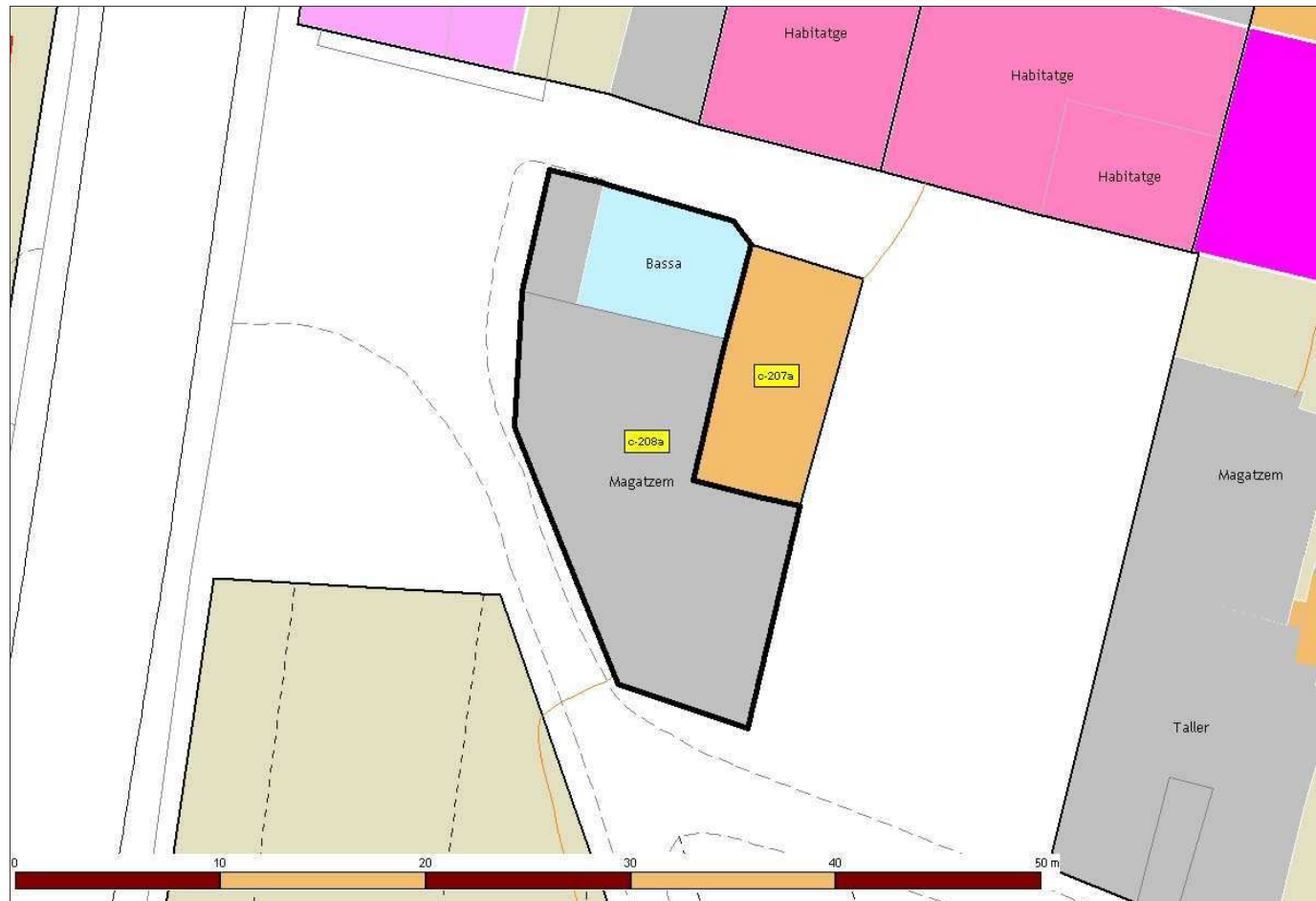
Identificador:	208
Nom de la casa:	Can Peret- Can Mai Tanca (L'estanc)
Adreça:	Carrer de Sant Joan, 1. Palou
Barri:	Barri de Sant Joan
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Eulàlia Pocurull Angelet
Adreça del propietari:	Carrer de Sant Joan, 1. Palou
Referència Cadastral Urbana:	0035947
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440394,44
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603499,76
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	3.194,32
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	3.194,32
Any de construcció:	1922
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Comercial

**Dades rellevants:**  
És una botiga de queviures i estanc.



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



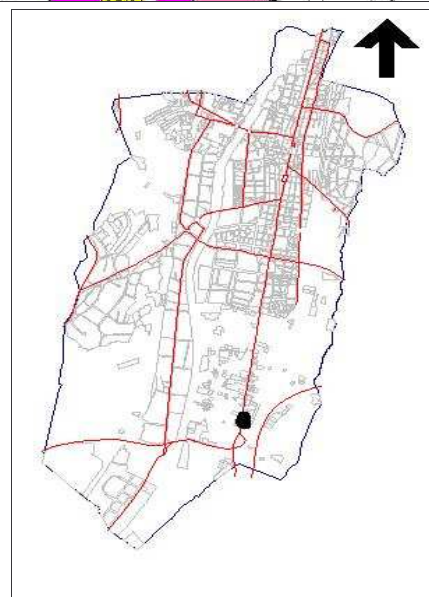
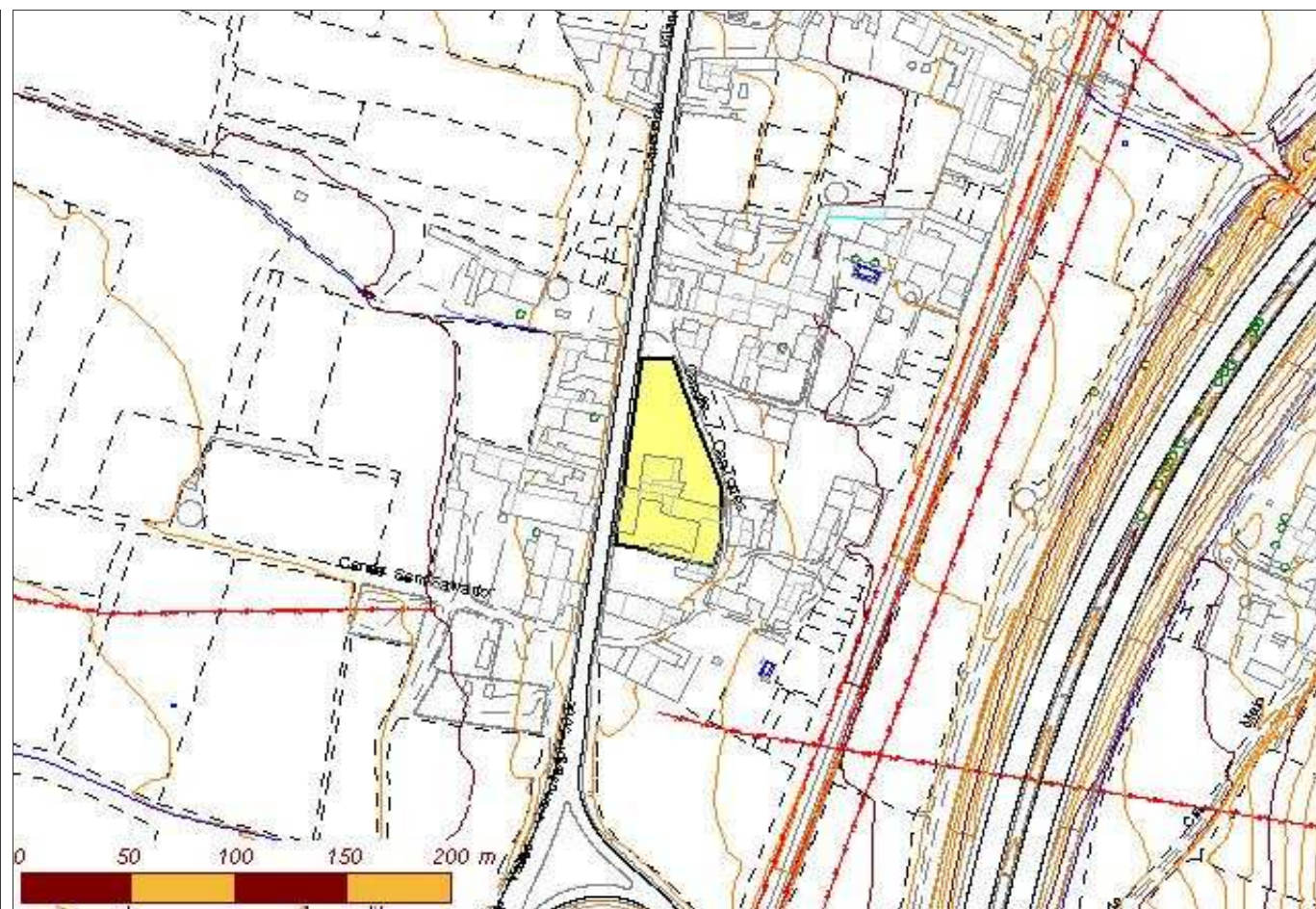
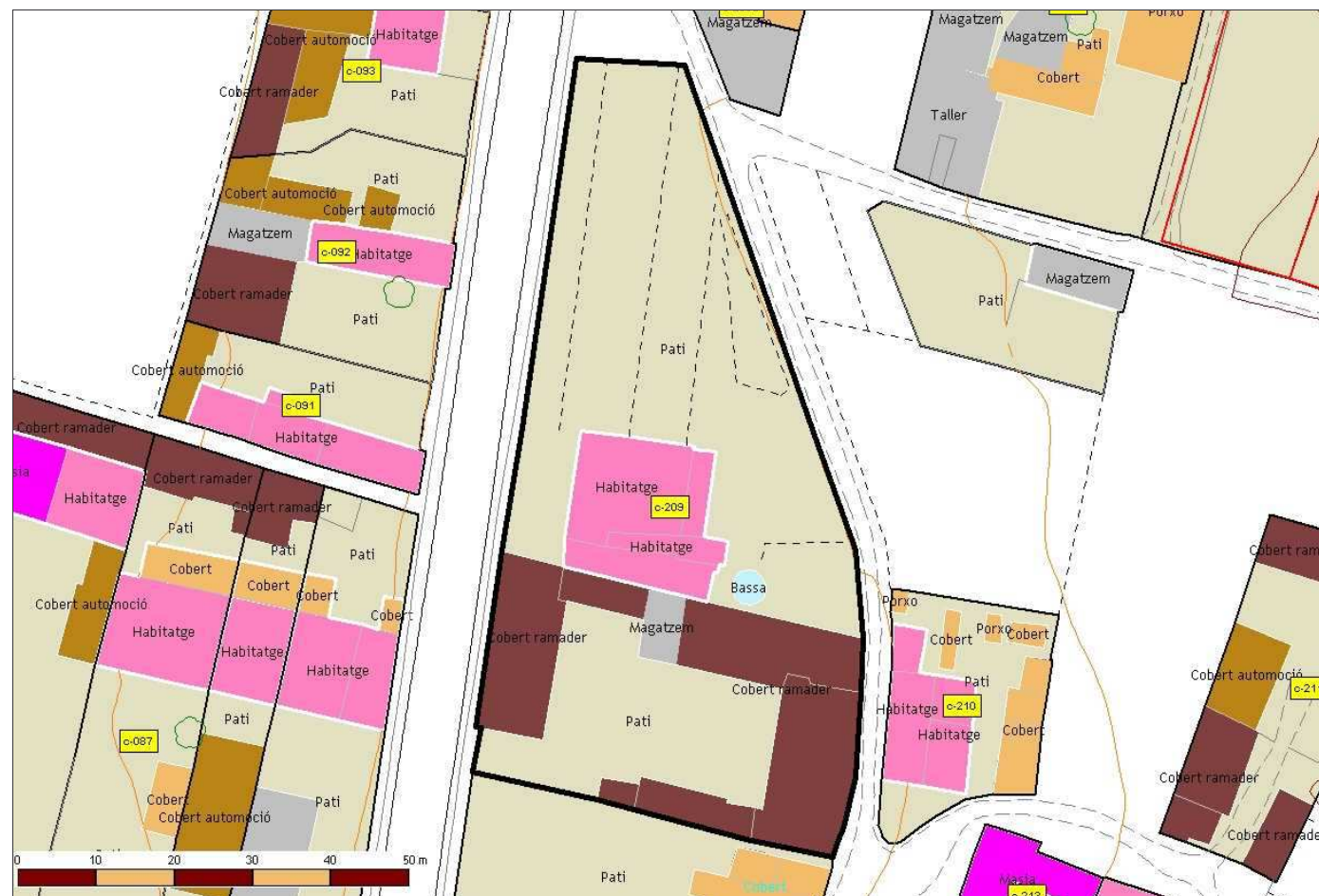
Dades rellevants:

Identificador:	<b>208a</b>
Nom de la casa:	--
Adreça:	Carrer de Sant Joan, s/n. Palou
Barri:	Barri de Sant Joan
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Eulàlia Pocurull Angelet
Adreça del propietari:	Carrer de Sant Joan, 1. Palou
Referència Cadastral Urbana:	-
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440347,68
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603528,71
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	207,65
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	207,65
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	No
Activitat?	Residencial



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



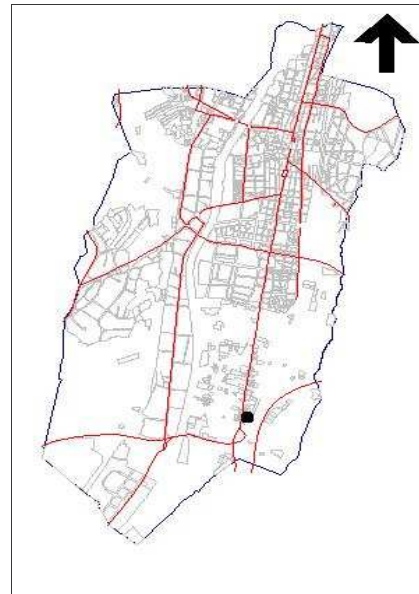
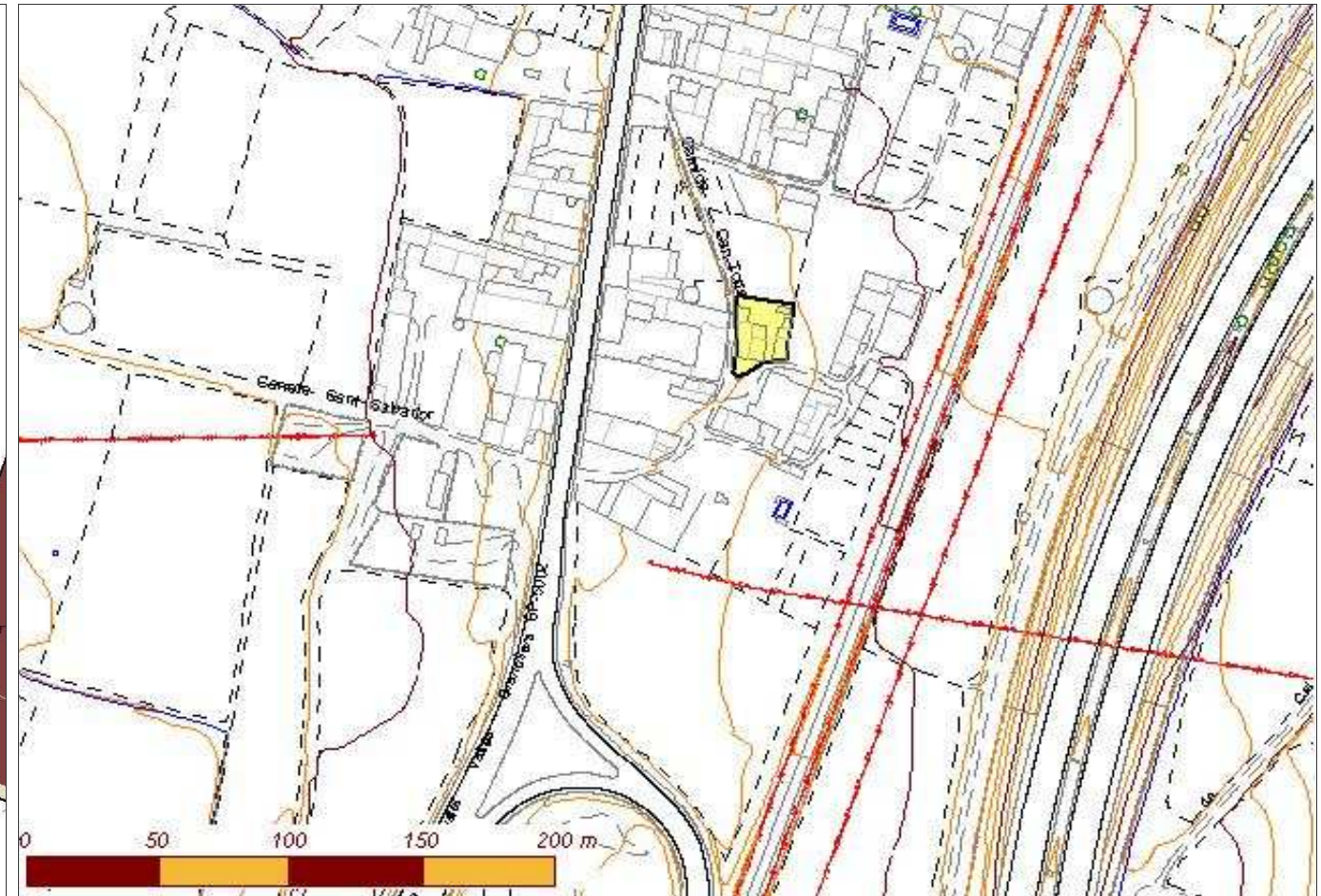
Identificador:	209
Nom de la casa:	Can Salvador
Adreça:	Carretera del Masnou,
Barri:	Barri de Can Torres
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Salvador Cladellas
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	0030901
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440392,03
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603357,84
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	474,08
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	474,08
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Regular
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



**210**

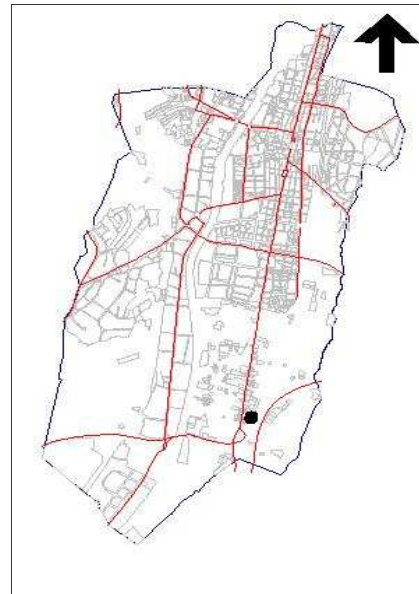
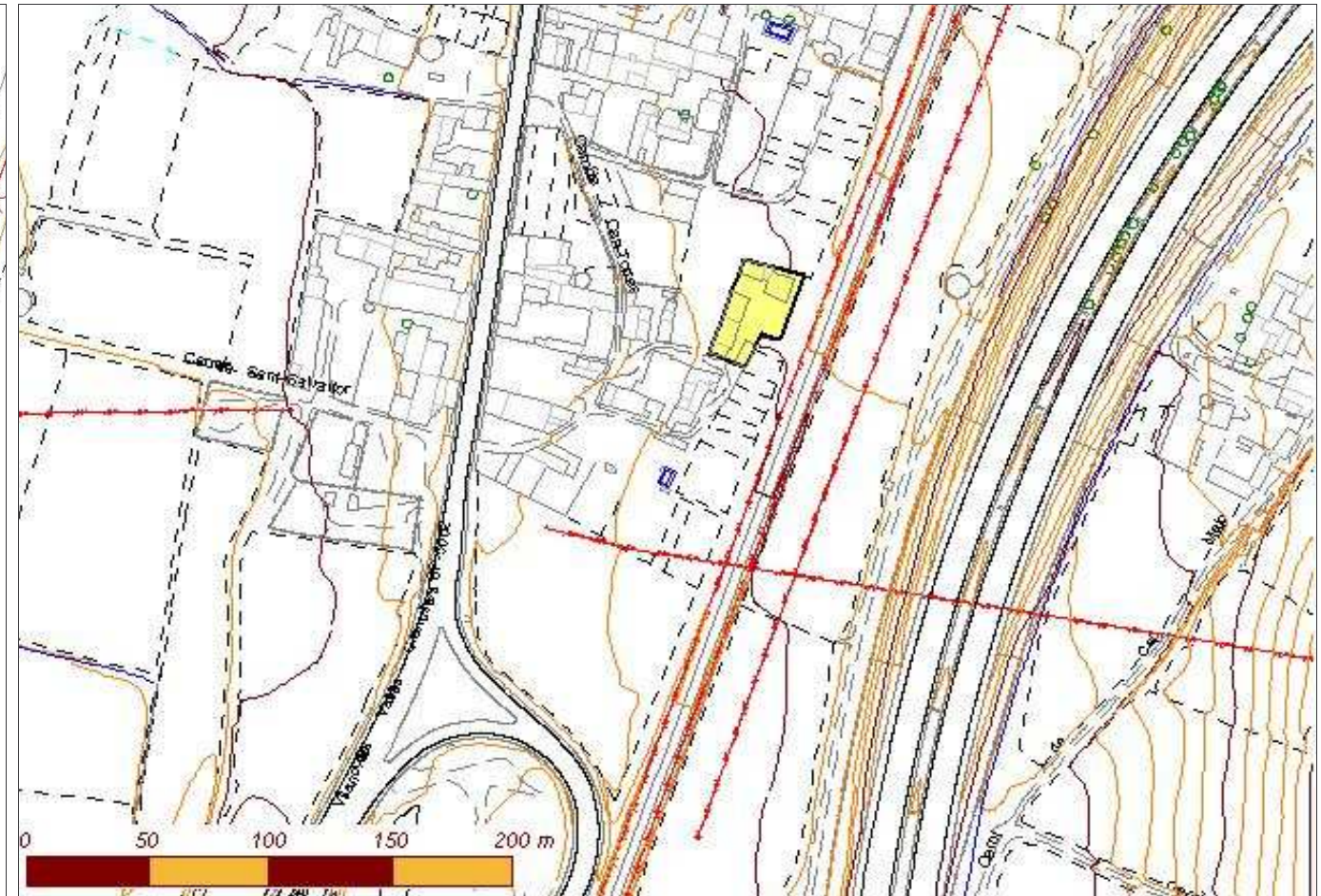
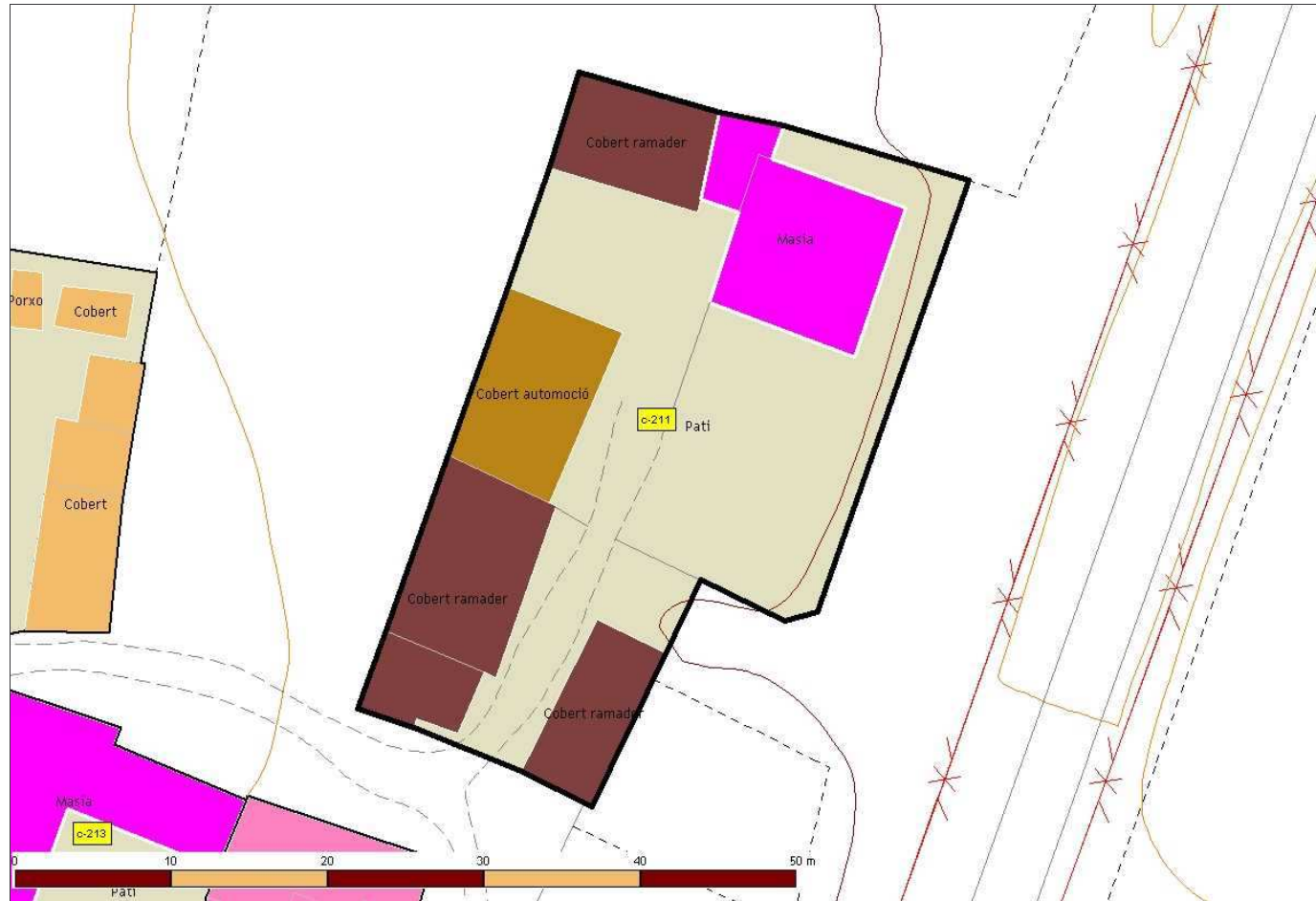
Identificador:	210
Nom de la casa:	Can Puig
Adreça:	Barri de Can Torres, 12. Palou
Barri:	Barri de Can Torres
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Margarida Pujol Berché
Adreça del propietari:	Barri de Can Torres, 12. Palou
Referència Cadastral Urbana:	0030906
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440343,24
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603442,53
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	93,89
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	93,89
Any de construcció:	1916
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



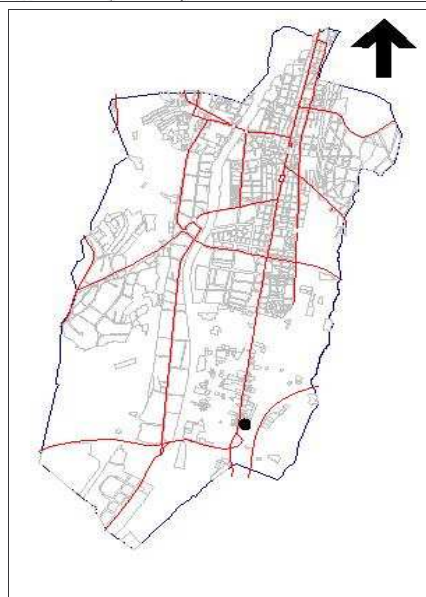
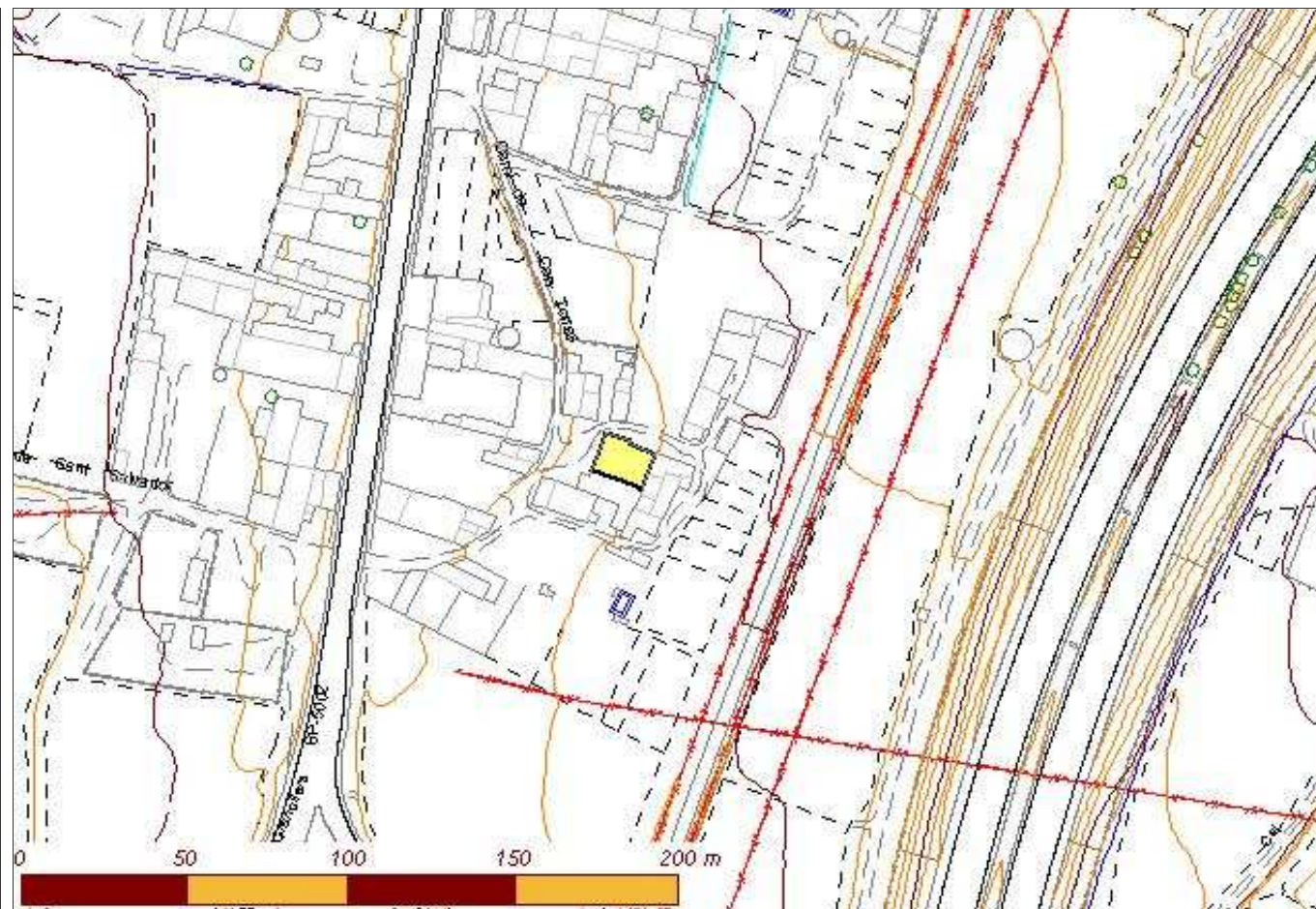
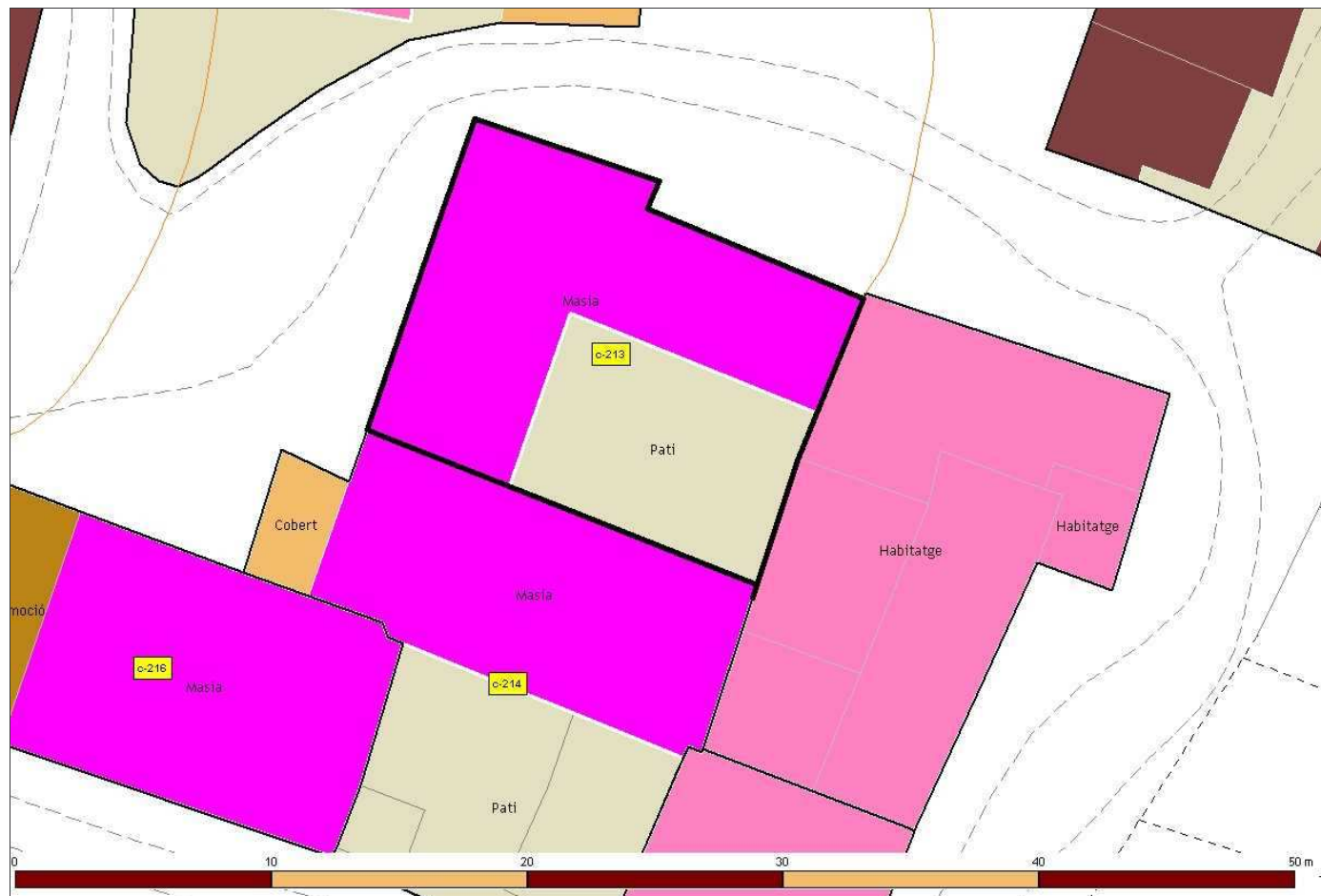
Identificador:	211
Nom de la casa:	Cal Gaig Nou
Adreça:	Barri de Can Torres, 7. Palou
Barri:	Barri de Can Torres
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	-
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	0030902
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440339,77
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603389,56
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	3.388,07
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	3.388,07
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



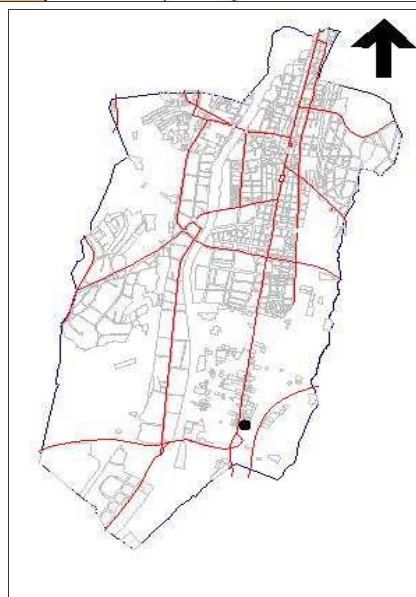
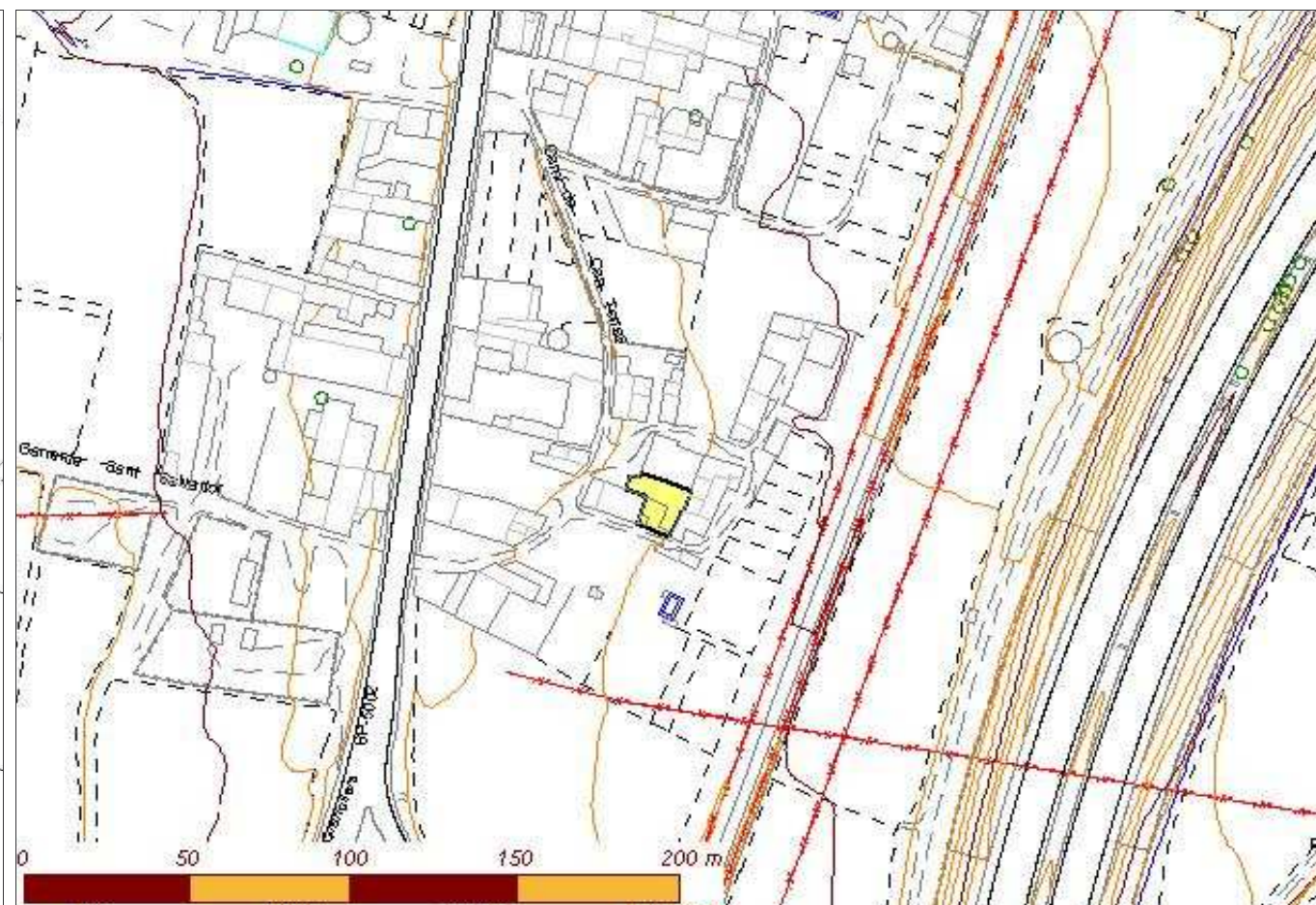
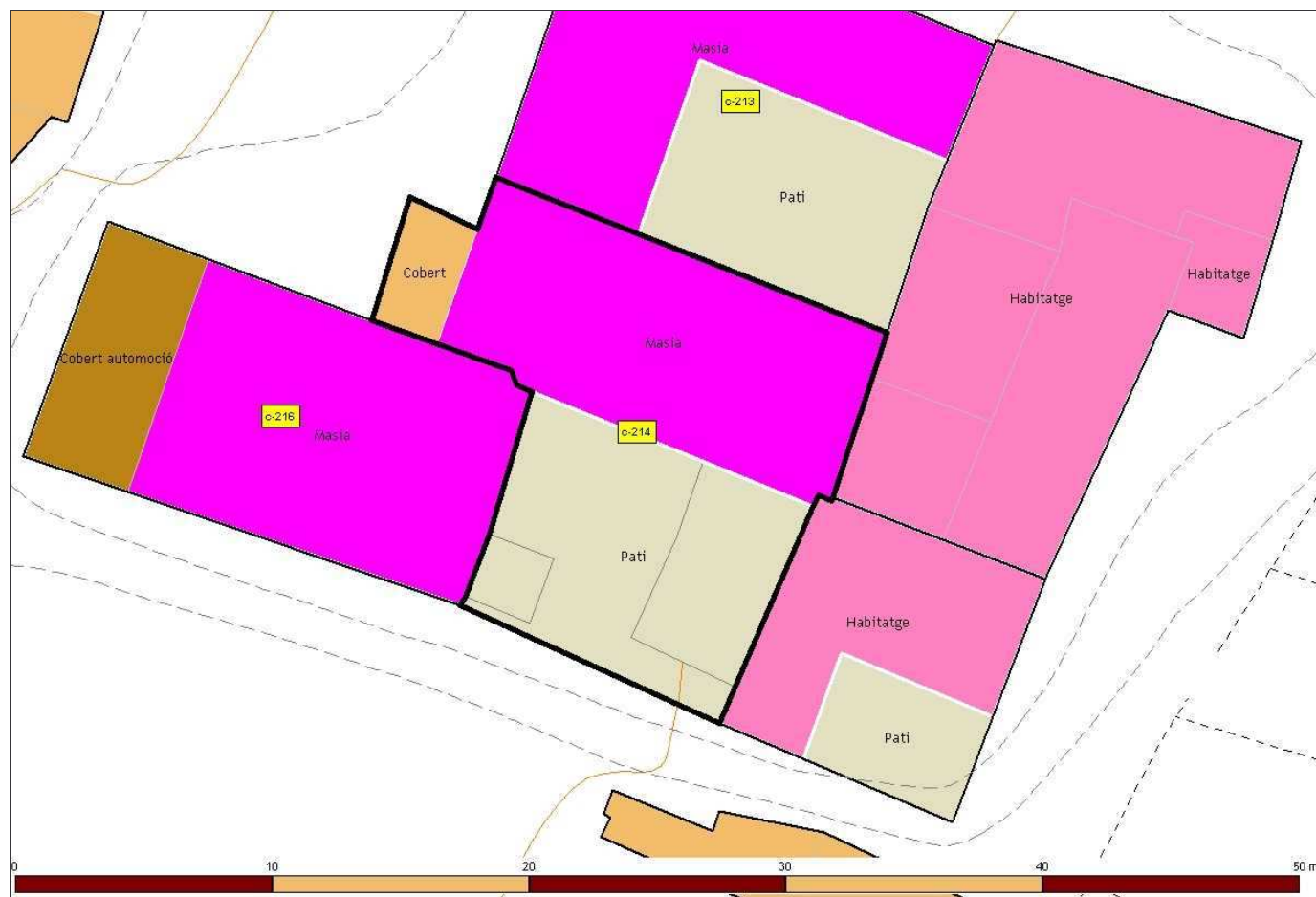
Identificador:	<b>213</b>
Nom de la casa:	Mansó Torres
Adreça:	Barri de Can Torres, 8. Palou
Barri:	Barri de Can Torres
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Clemencia Canudas Ganduxé
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	-
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440381,04
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603410,15
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	756,21
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	756,21
Any de construcció:	800
Estat de conservació:	En runes
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



214

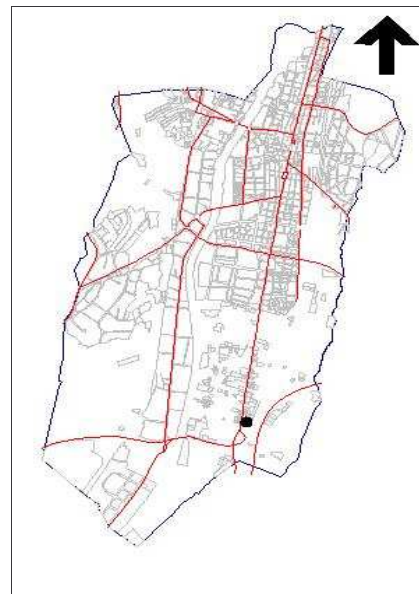
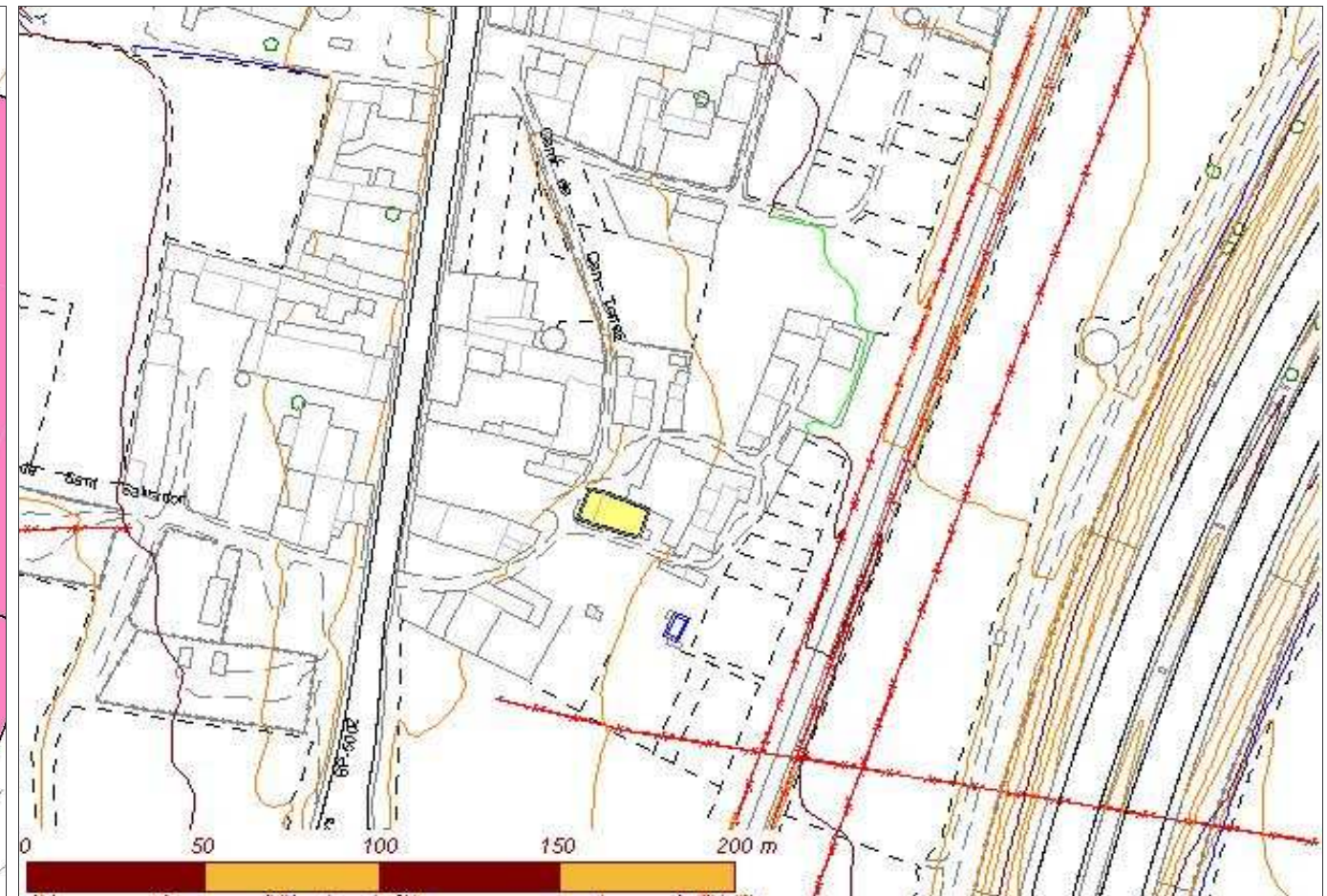
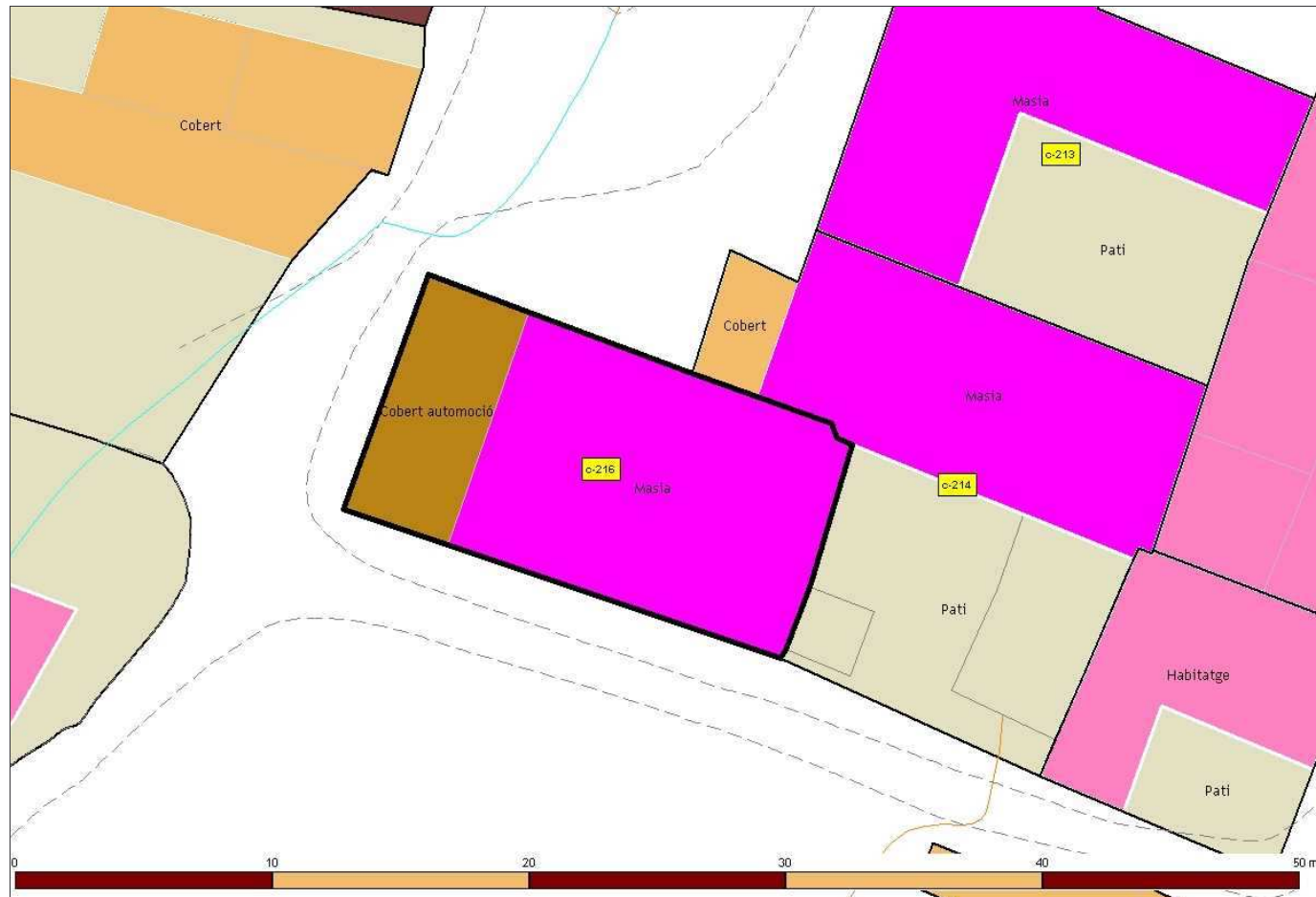
Identificador:	
Nom de la casa:	Can Llorens
Adreça:	Barri de Can Torres, 4
Barri:	Barri de Can Torres
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Clemencia Canudas Ganduxé
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	-
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440388,99
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603387,54
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	985,07
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	985,07
Any de construcció:	800
Estat de conservació:	En runes
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	No
Activitat?	-

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



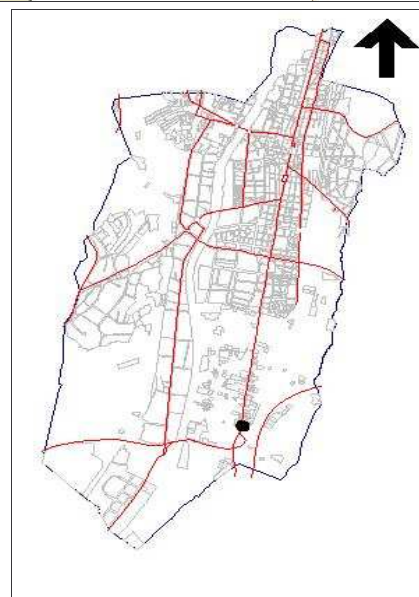
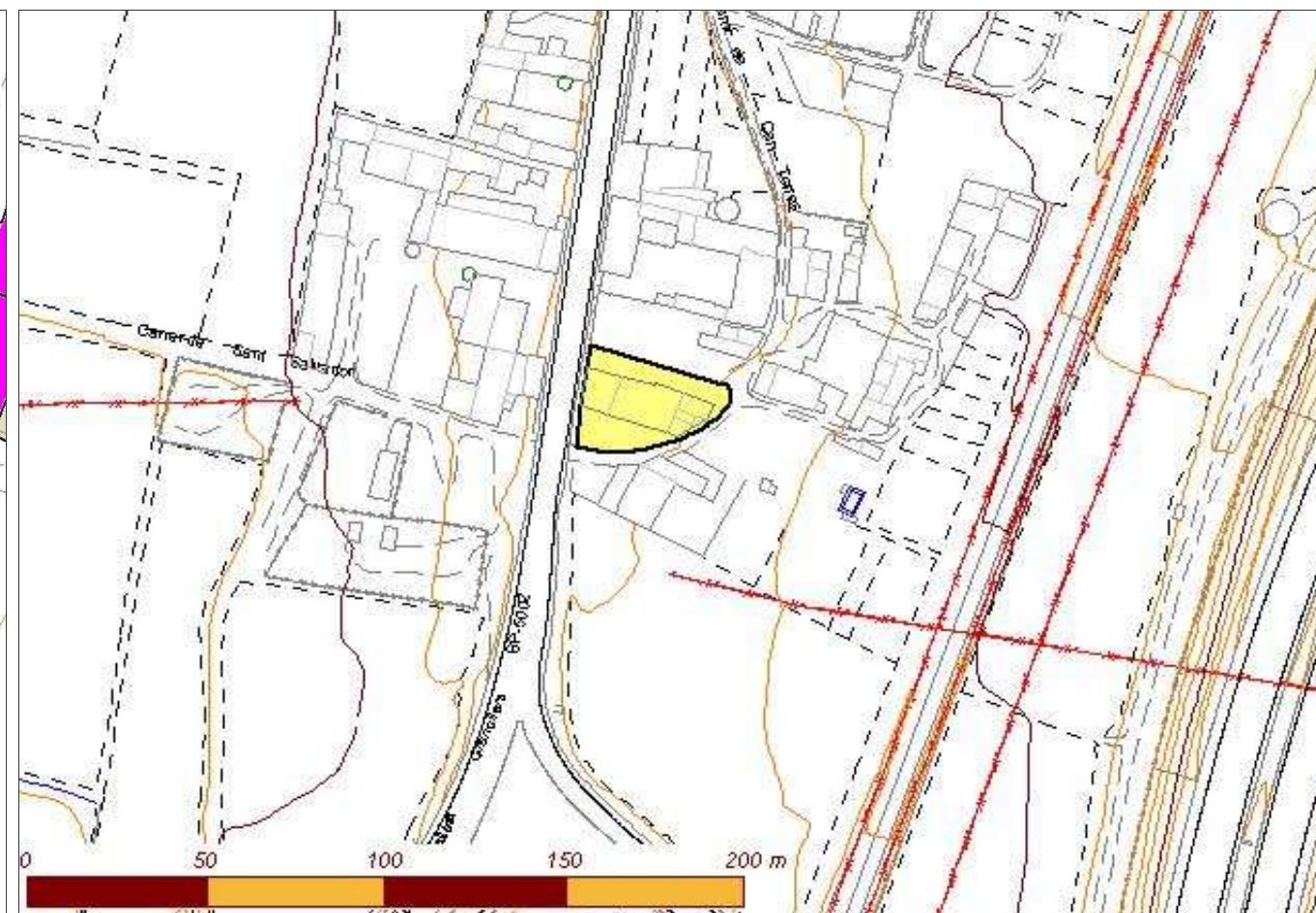
Identificador:	216
Nom de la casa:	Can Perdiu
Adreça:	Barri Can Torres, 3 . Palou
Barri:	Barri de Can Torres
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Jaume Vila Ninou
Adreça del propietari:	Passieg Doctor Fabregas, 29
Referència Cadastral Urbana:	-
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440401,77
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603379,77
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	200,41
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	200,41
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



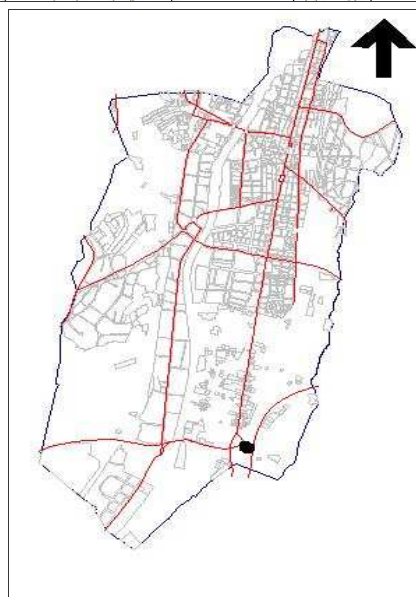
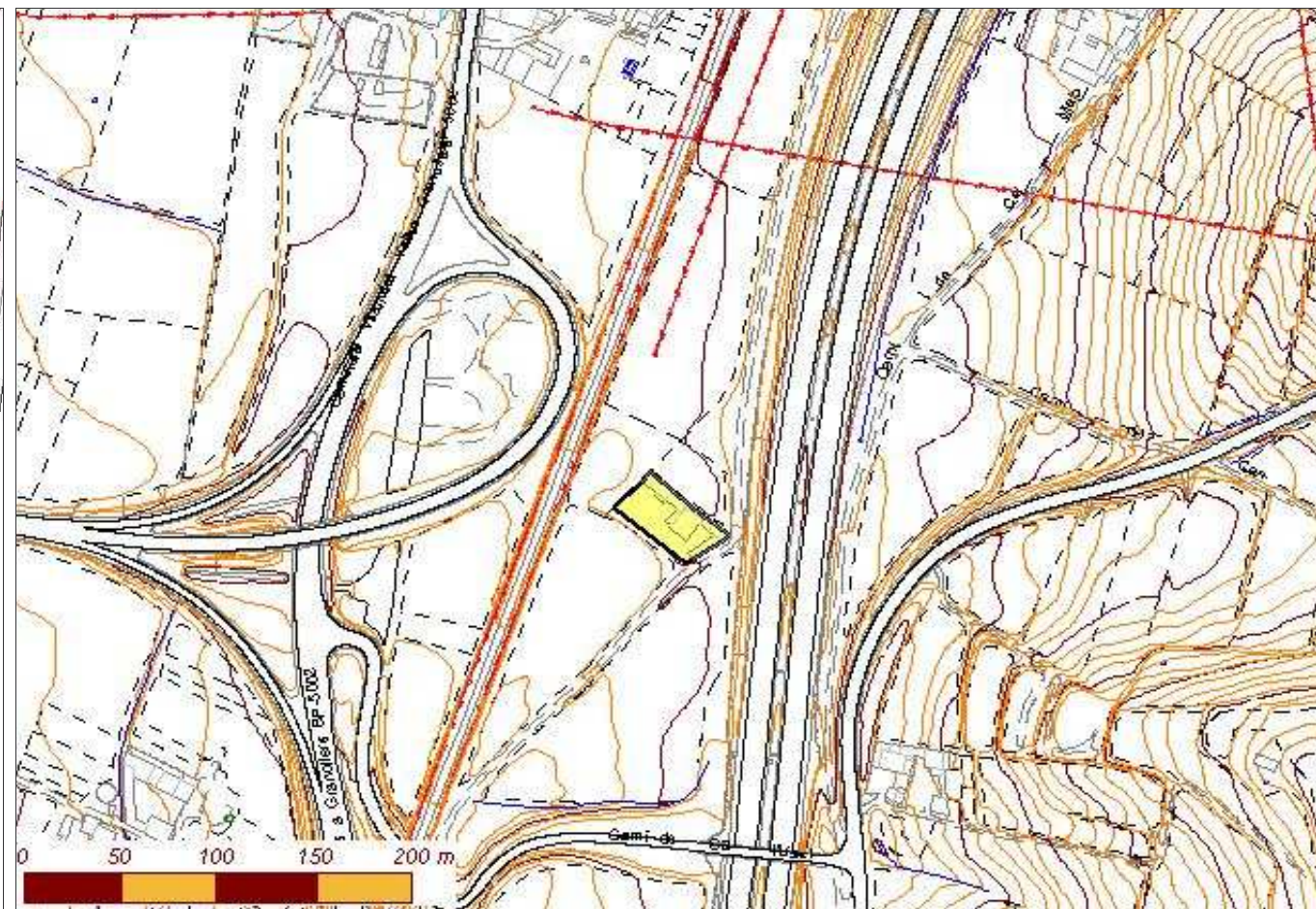
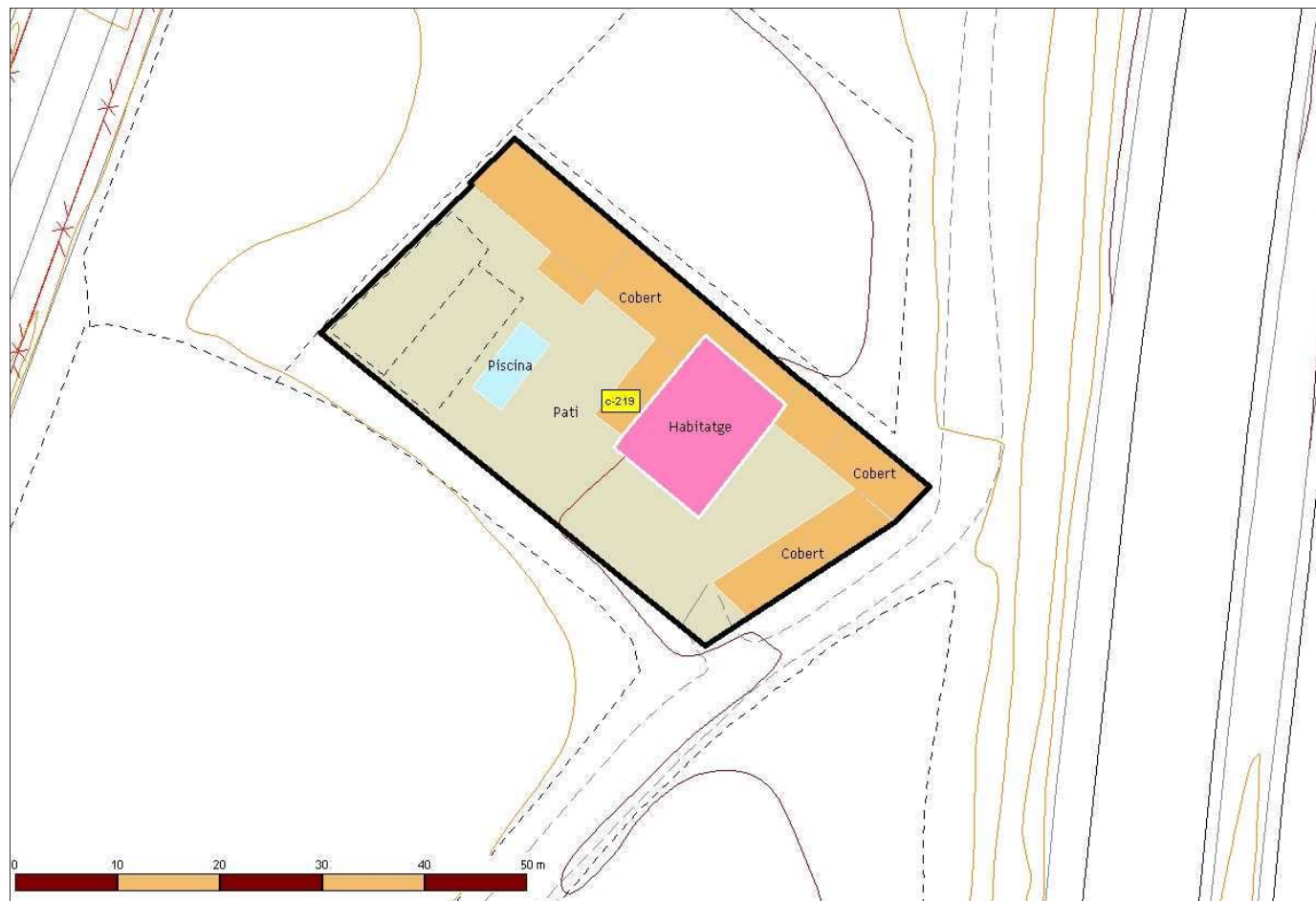
Dades rellevants:

Identificador:	<b>217</b>
Nom de la casa:	Casa Prat
Adreça:	Carretera del Masnou, km 13,8
Barri:	Barri de Can Torres
Ubicació orogràfica:	Plana de Palou
Nom del propietari:	Josep Pratginestós Bufí
Adreça del propietari:	Carretera del Masnou, km 13,8
Referència Cadastral Urbana:	0030913
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440386,52
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603374,42
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	204,41
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	204,41
Any de construcció:	1898
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Bona
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



**219**

Identificador:	
Nom de la casa:	Can Julianet (Casa Blanca)
Adreça:	Camí de Can Julianet
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Serra de Llevant
Nom del propietari:	Isabelino Erenca Cañaveras
Adreça del propietari:	Camí de Can Julianet
Referència Cadastral Urbana:	0016021
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440407,72
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603102,64
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	1.313,58
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	1.313,58
Any de construcció:	1940
Estat de conservació:	Regular
Accesibilitat:	Des de la carretera que va a la presó. Camí en bon estat.
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

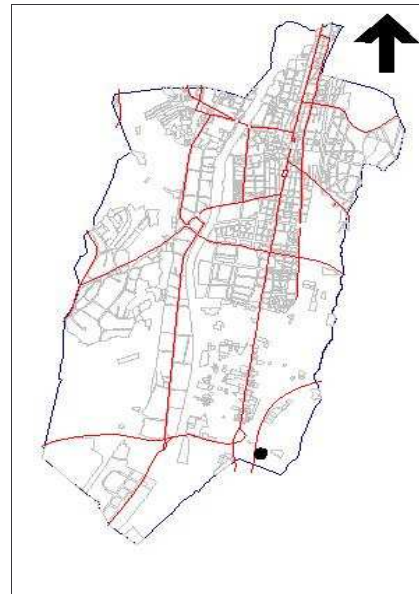
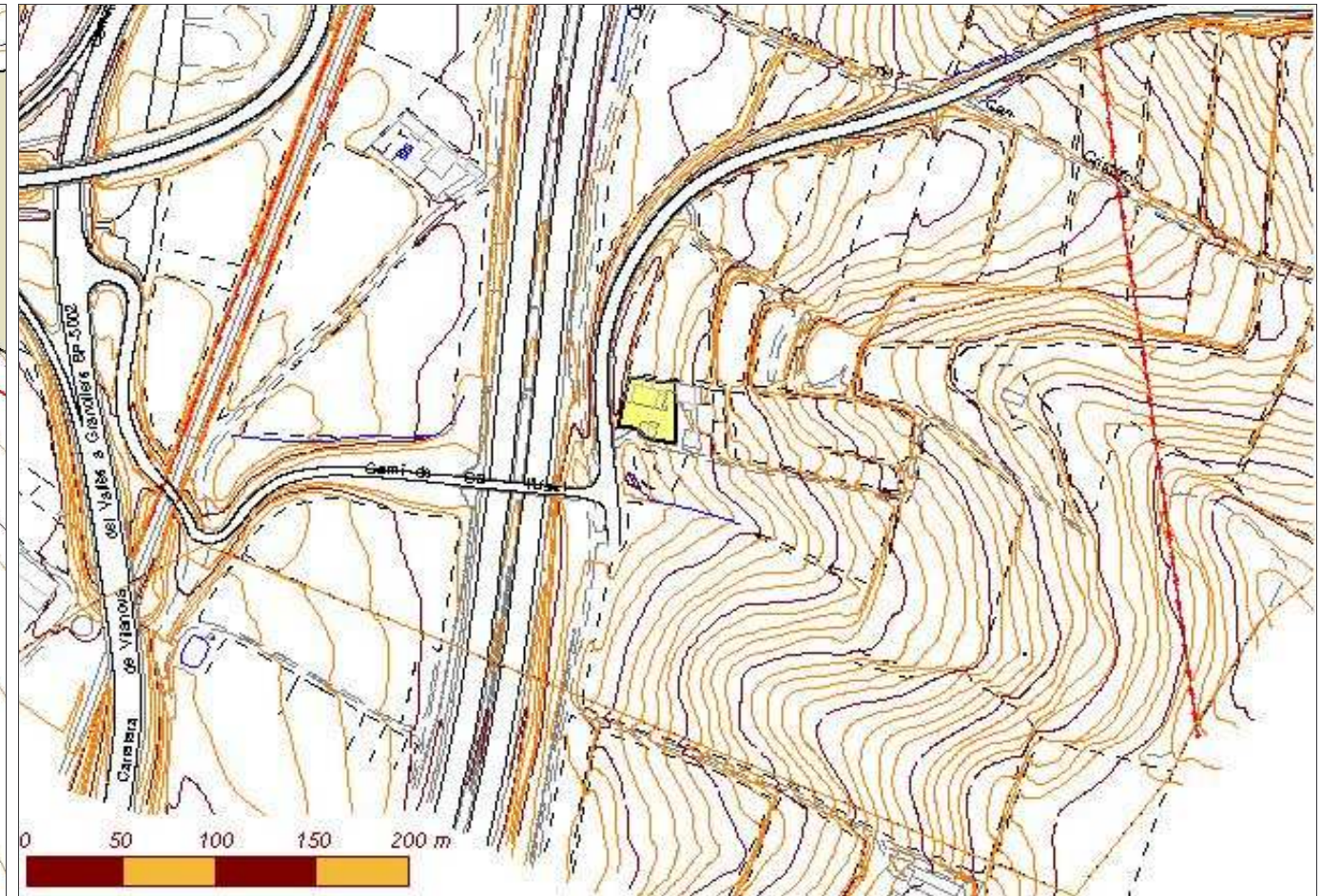
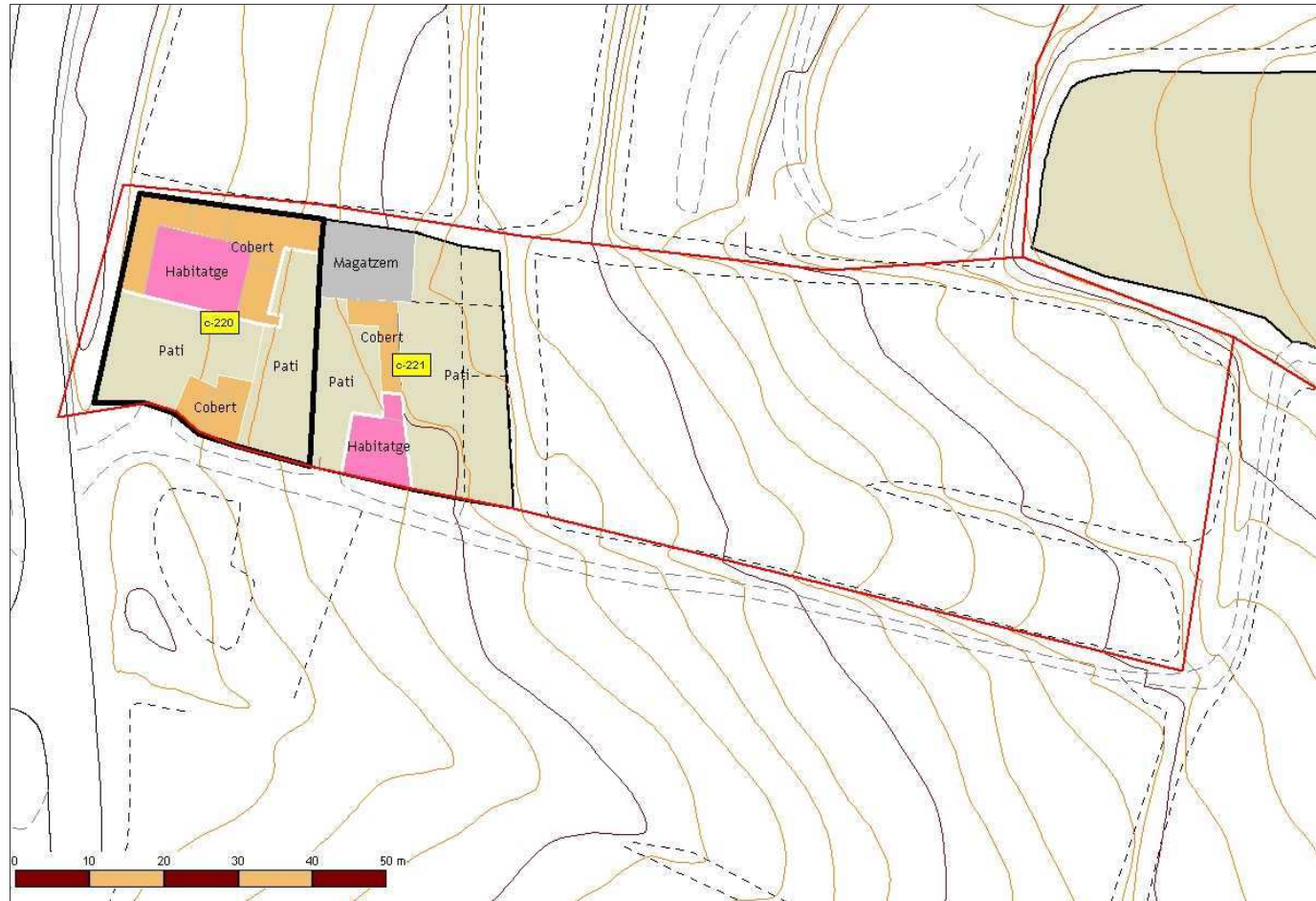
**Dades rellevants:**

No té serveis de sanejament, ni de recollida d'ecombraries.



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



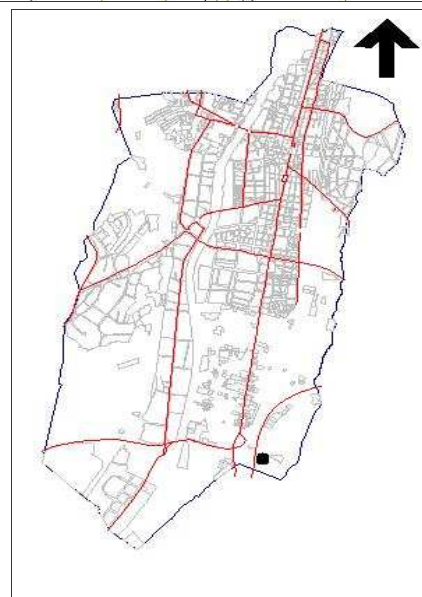
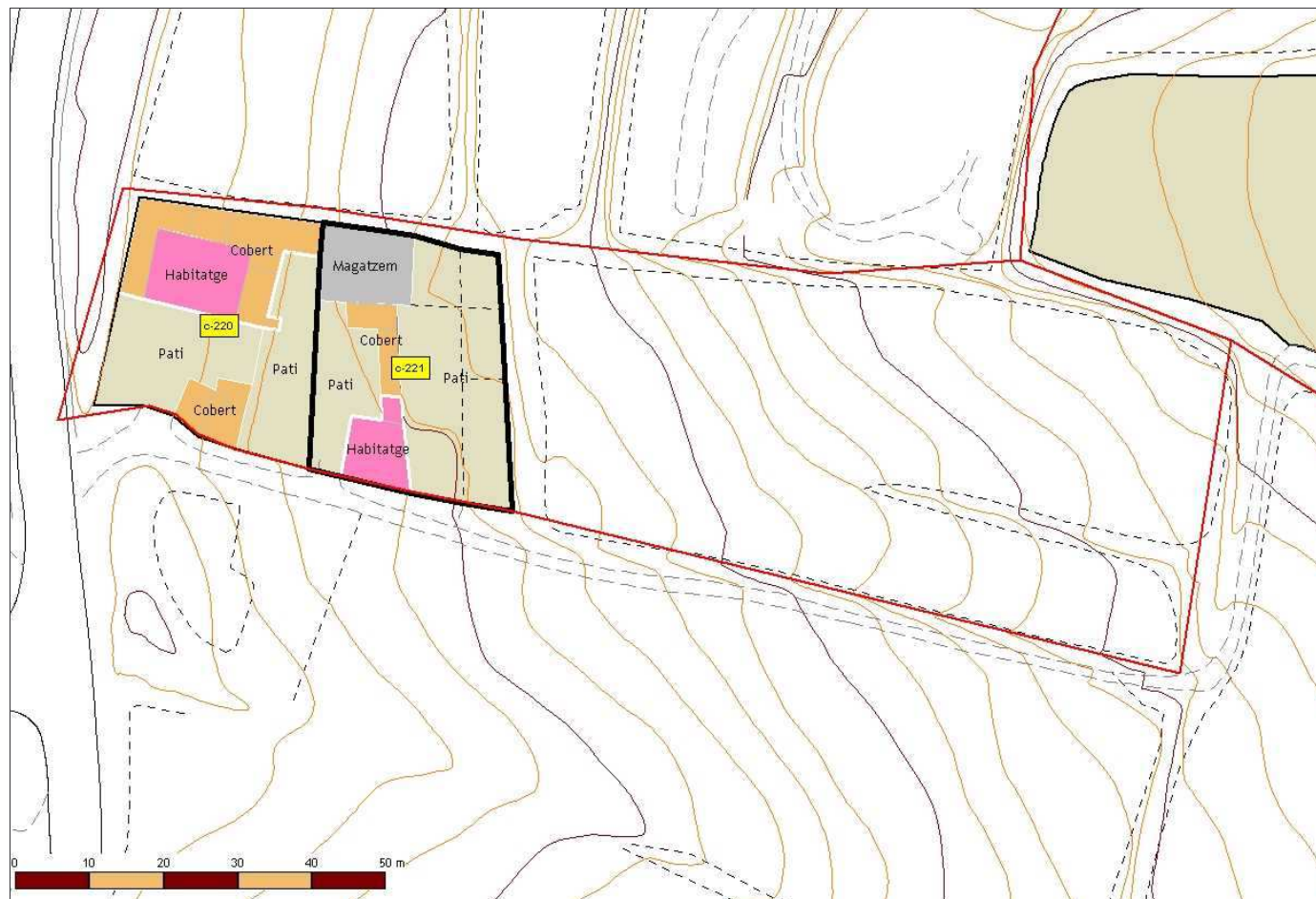
Identificador:	220
Nom de la casa:	Ca l'Usel Vell
Adreça:	Ca l'Usel Vell. Ctra de la Presó, s/n
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Serra de Llevant
Nom del propietari:	Jaume Tuset Estrada
Adreça del propietari:	Ca l'Usel Vell. Ctra de la Presó, s/n
Referència Cadastral Urbana:	0021124
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440525,44
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4602965,30
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	5.900,03
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	809,07
Any de construcció:	1909
Estat de conservació:	Bo
Accesibilitat:	Bona. Per la carretera que va a la presó 4 Camins
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



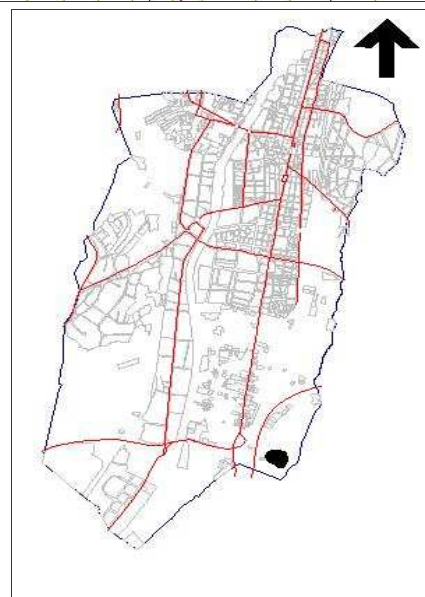
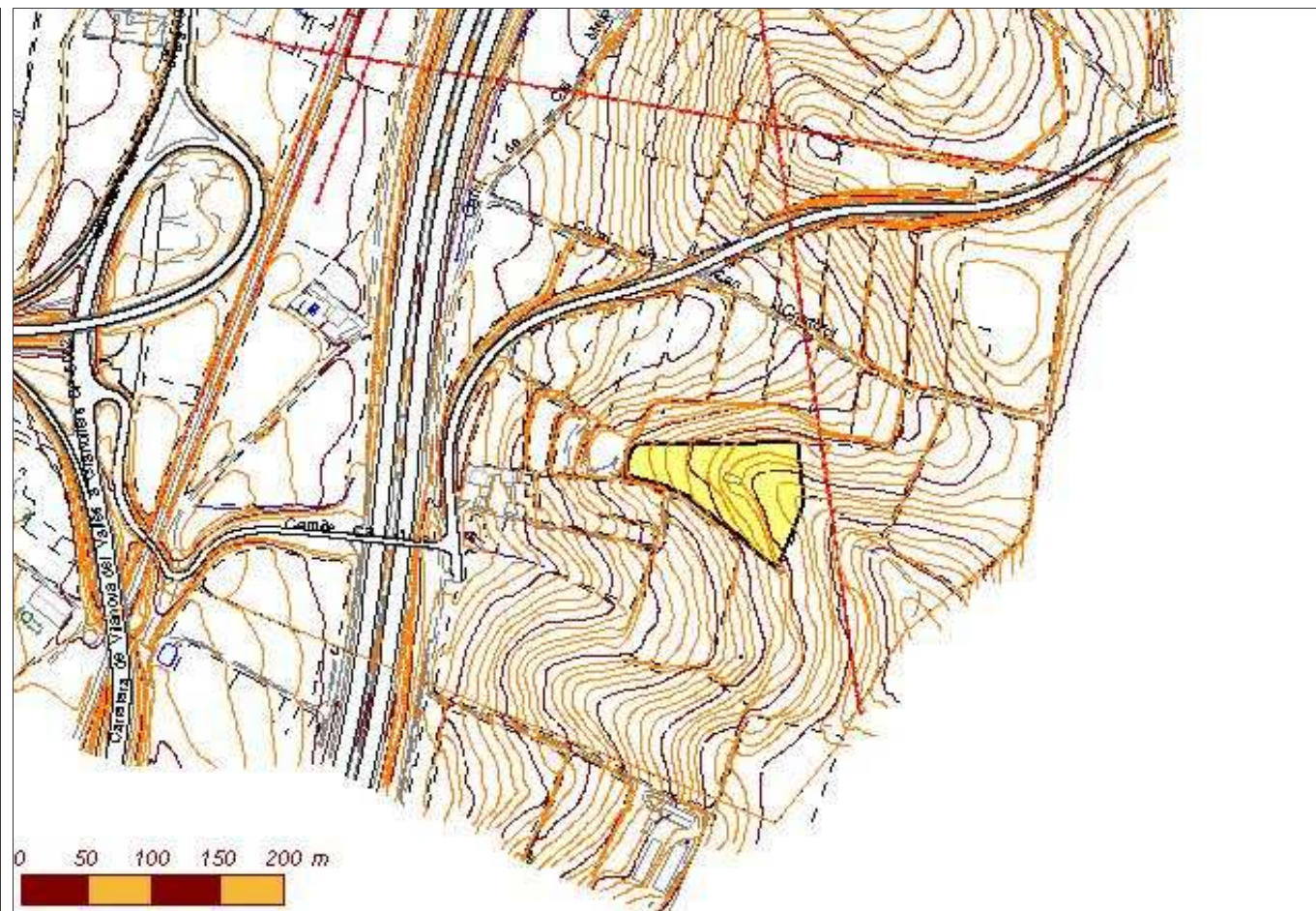
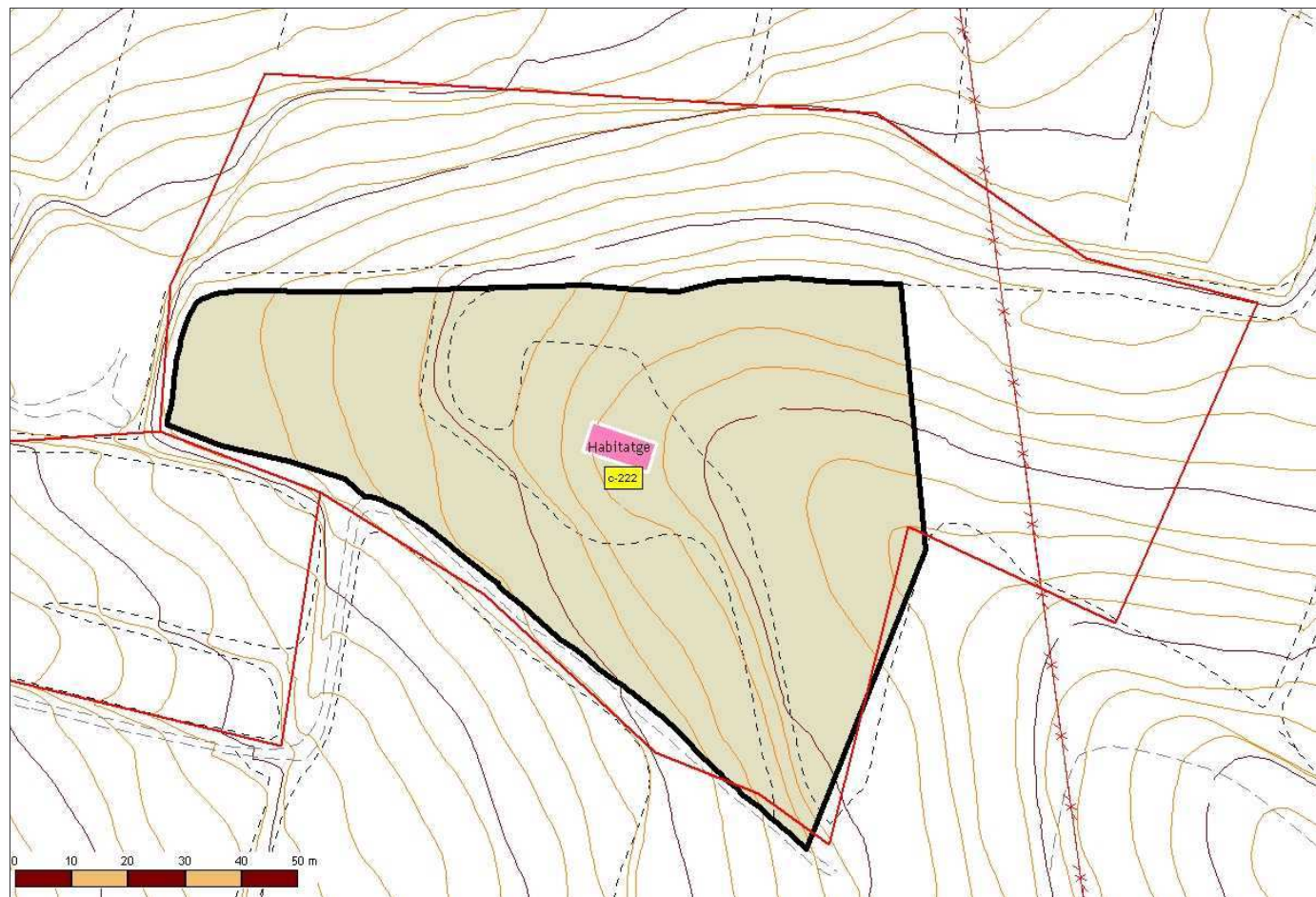
Identificador:	221
Nom de la casa:	Ca l'Usel Nou
Adreça:	Ca l'Usel Nou. Ctra de la Presó, s/n
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Serra de Llevant
Nom del propietari:	Salvador Tuset Estrada
Adreça del propietari:	Ca l'Usel Nou. Ctra de la Presó, s/n
Referència Cadastral Urbana:	0021125
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440551,92
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4602960,87
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	5.900,03
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	860,11
Any de construcció:	1957
Estat de conservació:	Regular
Accesibilitat:	Bona. Des de carretera de la presó 4 Camins.
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



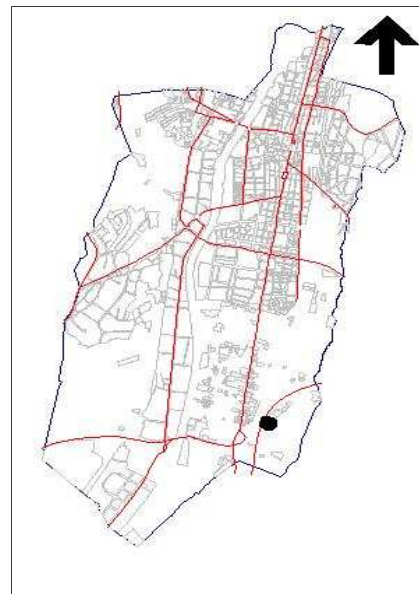
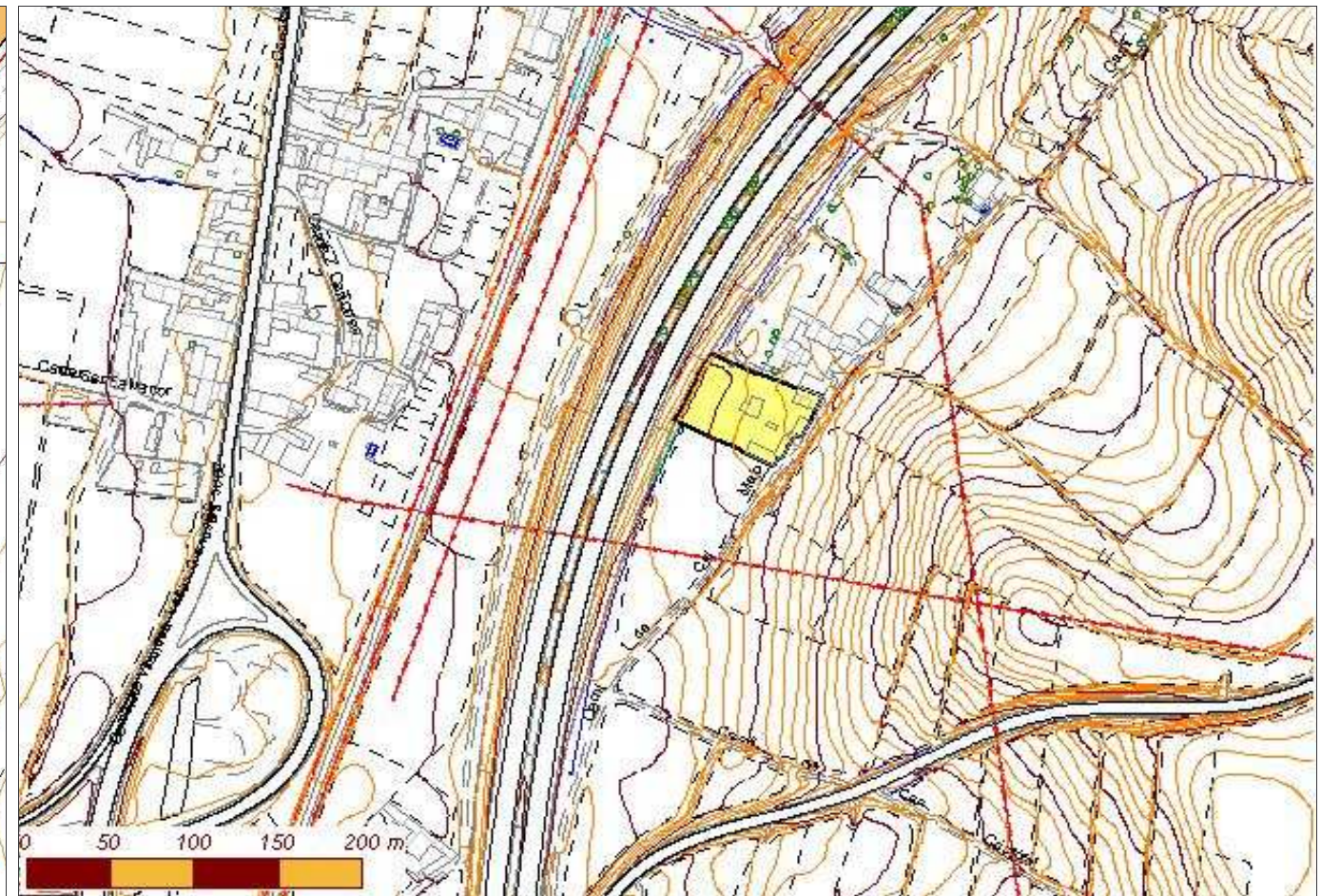
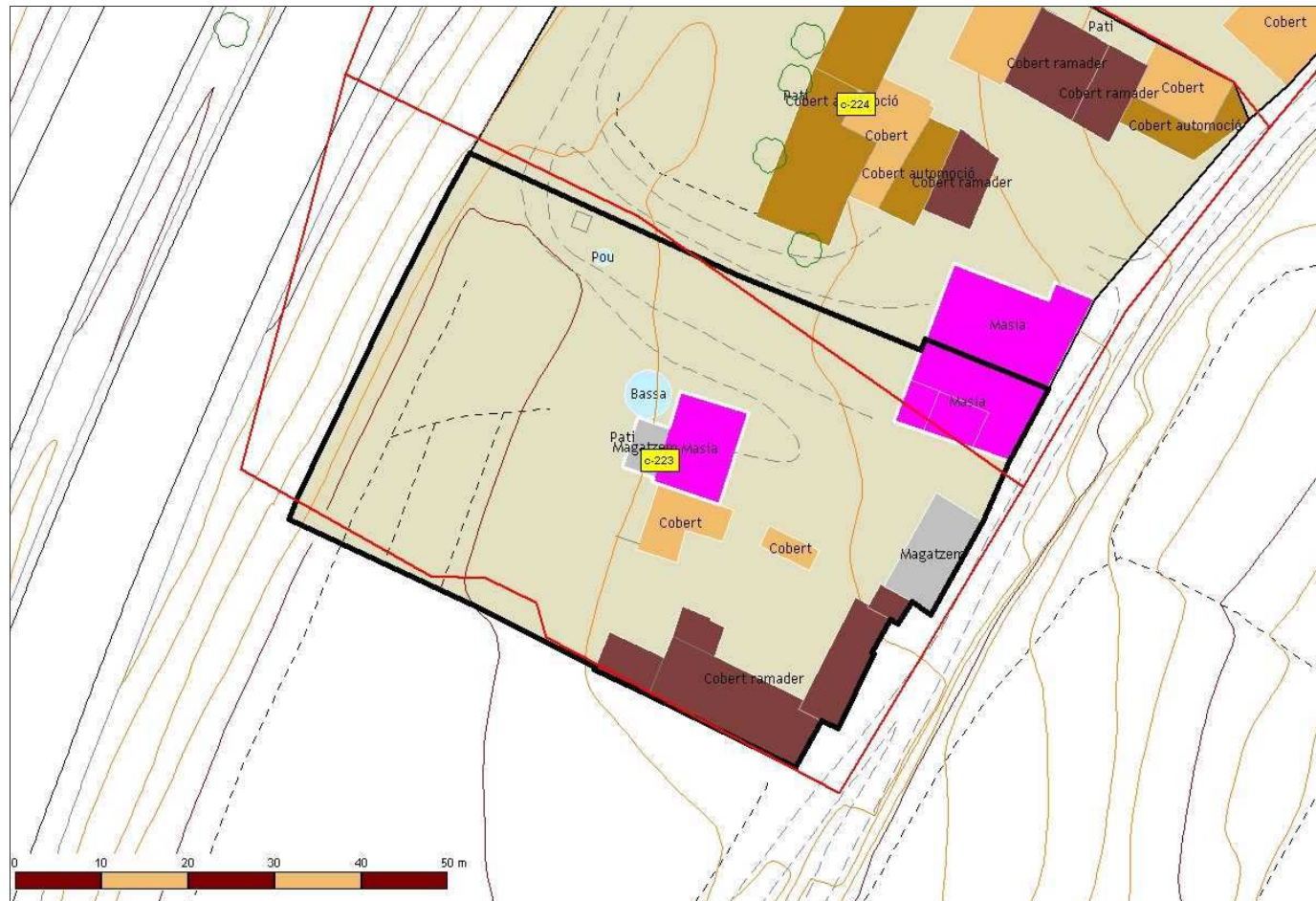
Identificador:	222
Nom de la casa:	Cal Ceballot
Adreça:	-
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Serra de Llevant
Nom del propietari:	-
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	-
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440467,54
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4604249,98
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	14.963,50
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	2.116,75
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Regular
Accesibilitat:	-
Està habitada?	No
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



**223**

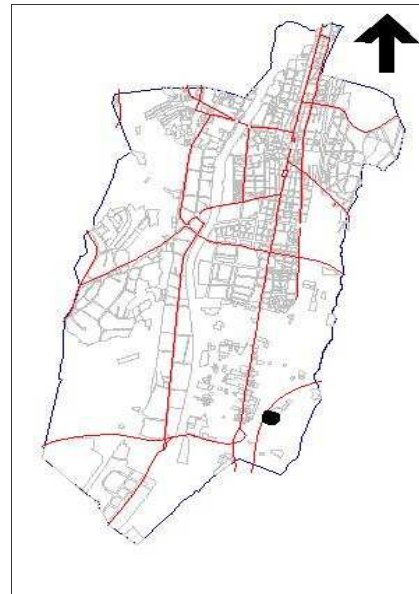
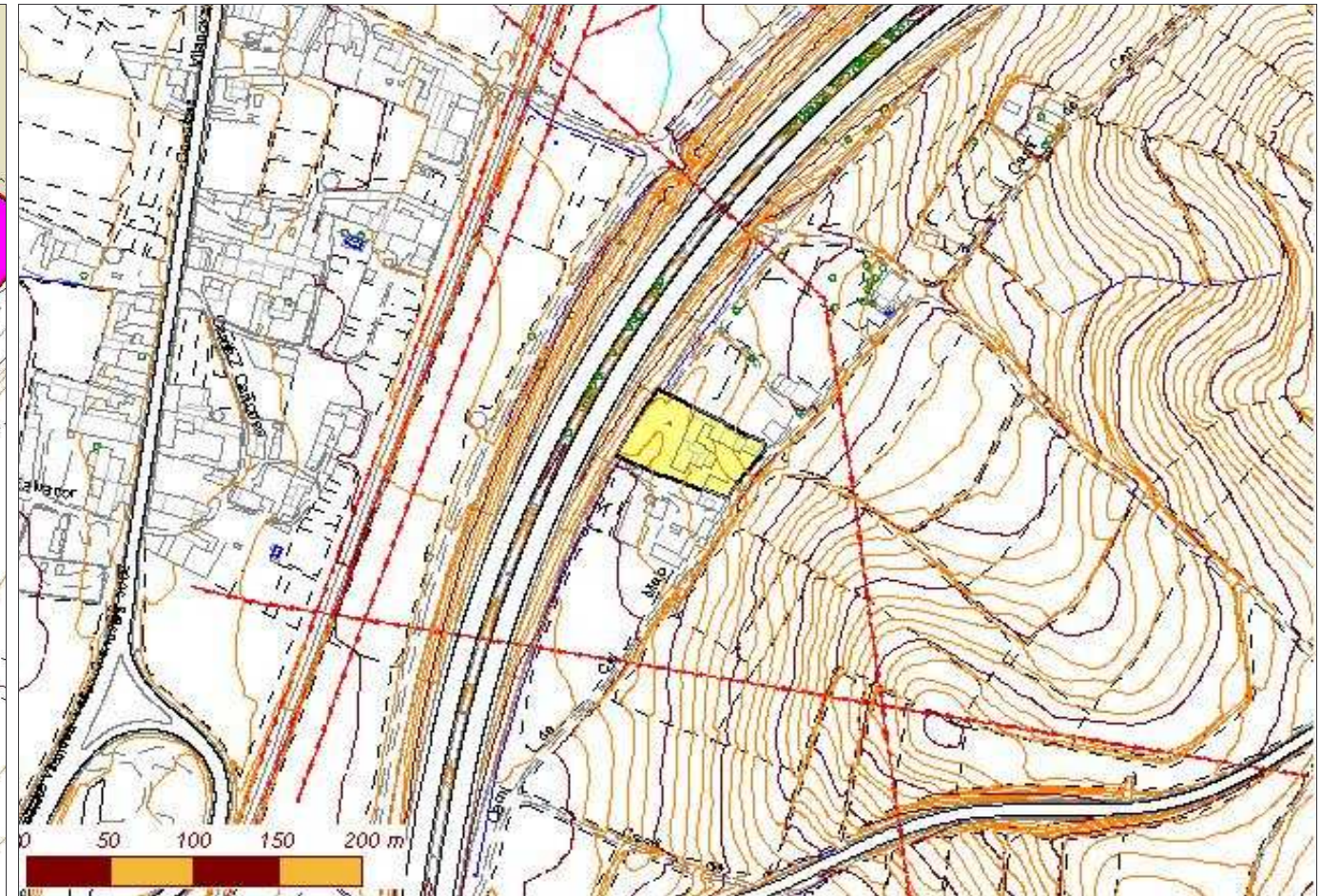
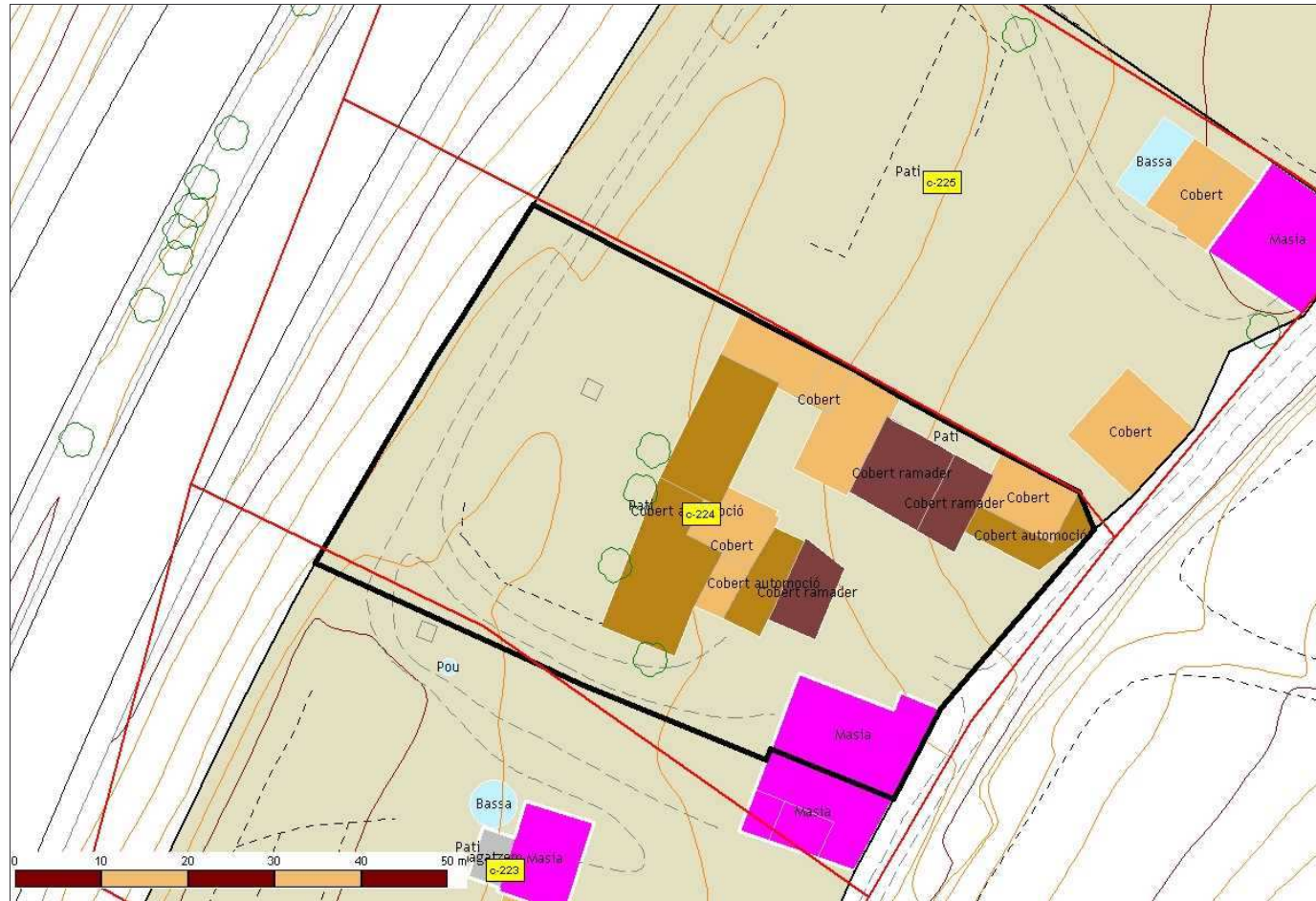
Identificador:	<b>223</b>
Nom de la casa:	Cal Gravat
Adreça:	Camí de Can Malu. Palou
Barri:	Barri de Cal Rei
Ubicació orogràfica:	Serra de Llevant
Nom del propietari:	Benezet Angelet
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	0016129
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440611,85
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603367,67
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	3.757,73
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	3.326,05
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bo
Accesibilitat:	Camí en bon estat.
Està habitada?	No
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Identificador:	224
Nom de la casa:	Can Malu
Adreça:	Camí de Can Malu. Palou
Barri:	Barri de Cal Rei
Ubicació orogràfica:	Serra de Llevant
Nom del propietari:	Joan Pratginestós Surós
Adreça del propietari:	Camí de Can Malu. Palou
Referència Cadastral Urbana:	00161128
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440636,07
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603409,37
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	4.583,40
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	3.241,39
Any de construcció:	1700
Estat de conservació:	Regular
Accesibilitat:	Camí en bon estat.
Està habitada?	Si
Activitat?	Ramadera

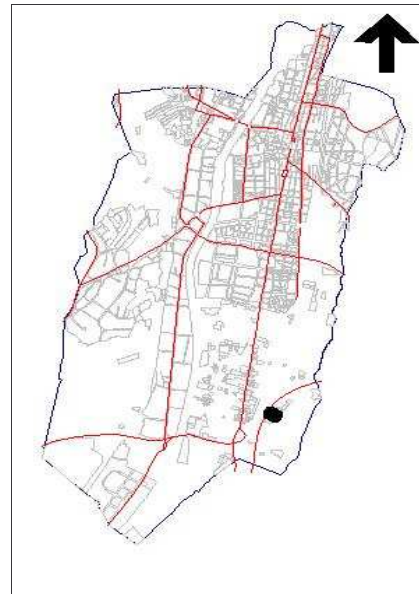
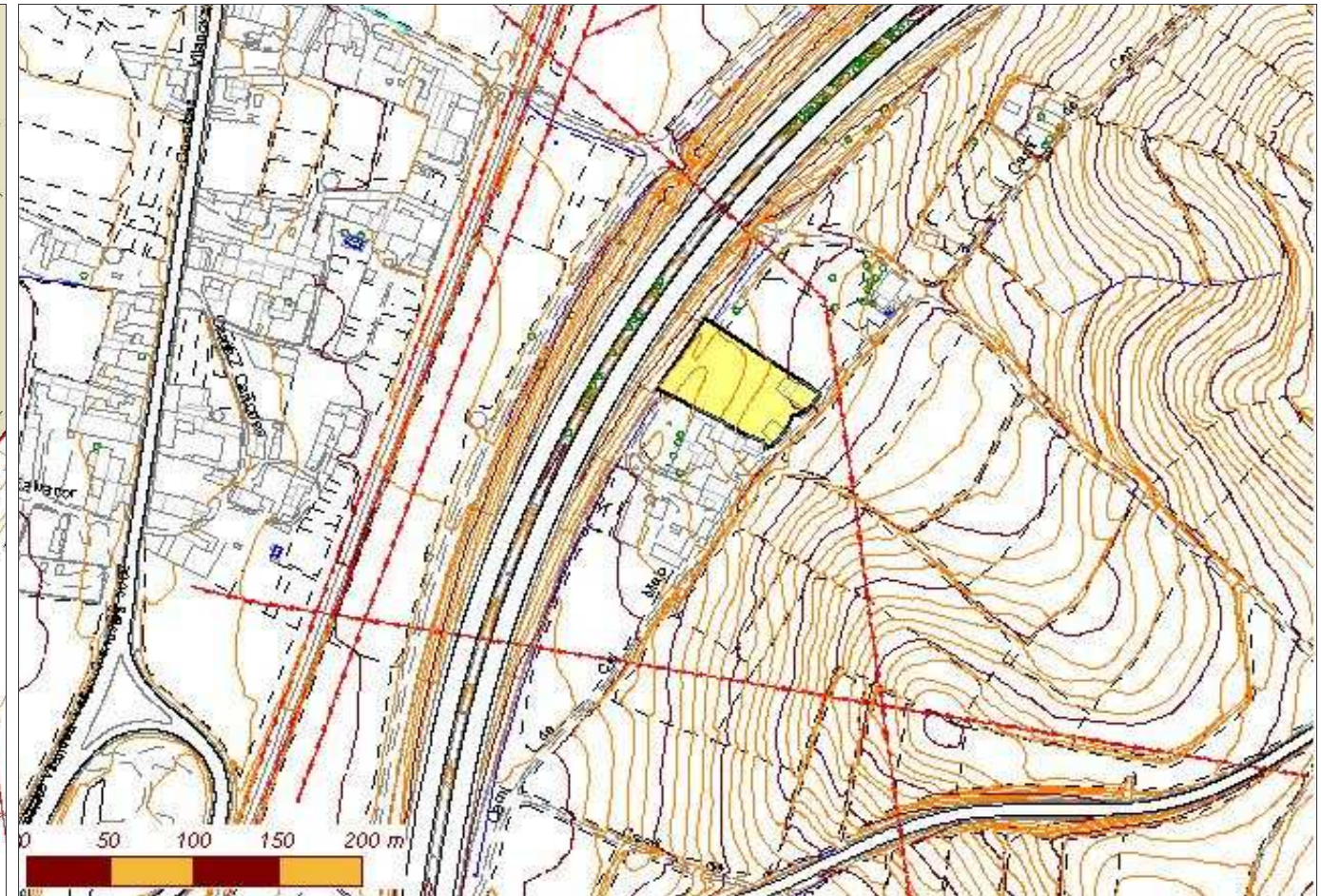
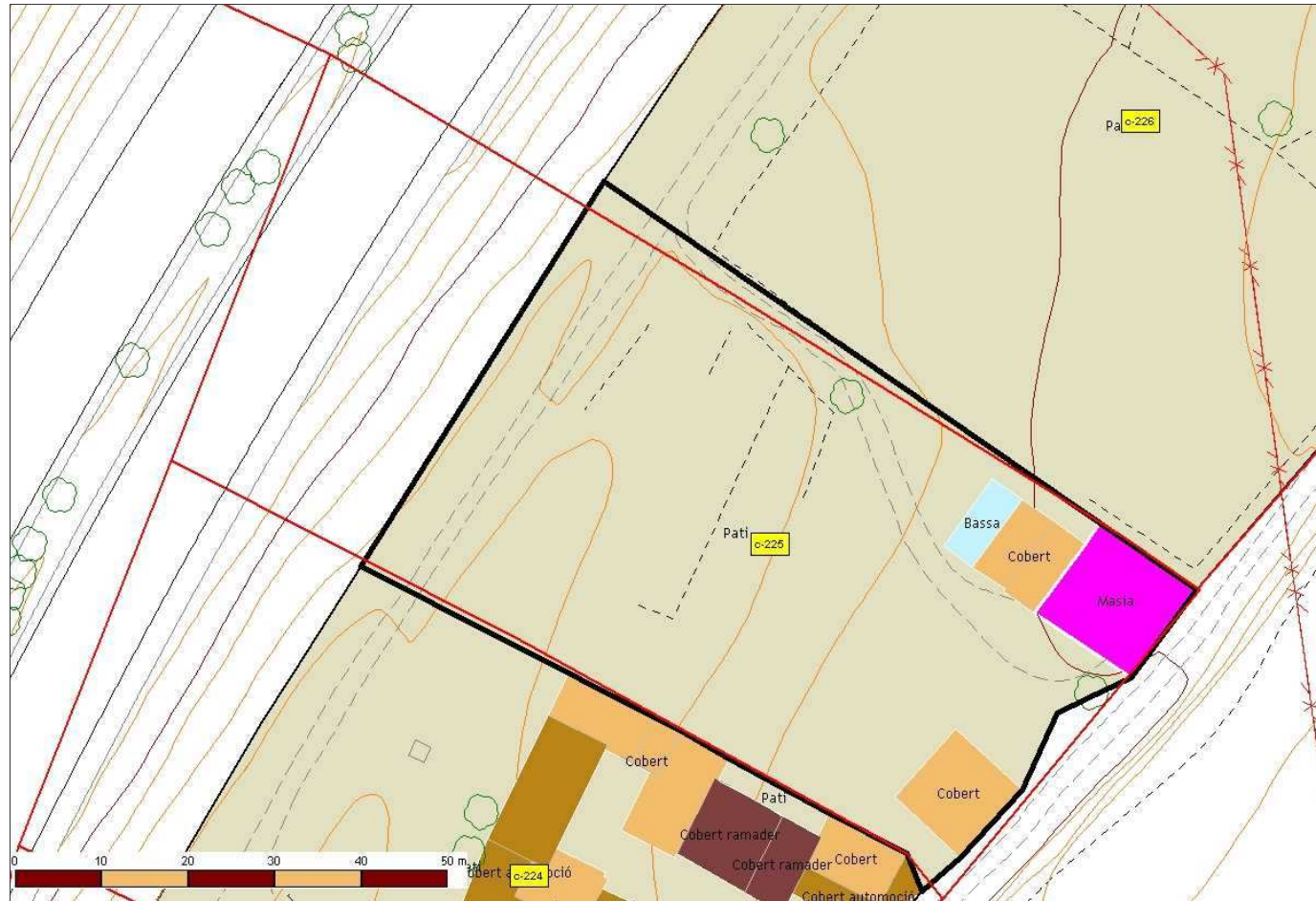
## Dades rellevants:

El nom de la casa prové d'un senyor aragonès. En temps passats la senyora vidua de la casa es procura els serveis d'un mosso aragonès que li fa les feines de la masia. Aquest home es posà molt malalt i les Palouencs quan l'anaven a veure li preguntaven: -Com està? Com es troba?. I ell responia:- Estoy muy "malu" !!! I Can Malu li va quedar a la casa. ( Font d'informació: Francisca Duran. Viu allà)



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Identificador:	225
Nom de la casa:	Can Masferrer
Adreça:	Camí de Can Malu. Palou
Barri:	Barri de Cal Rei
Ubicació orogràfica:	Serra de Llevant
Nom del propietari:	Isidre Pratginestós Surós
Adreça del propietari:	Camí de Can Malu. Palou
Referència Cadastral Urbana:	00161128
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440659,65
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603446,37
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	5.054,28
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	3.713,34
Any de construcció:	1000
Estat de conservació:	Dolent
Accesibilitat:	Camí en bon estat.
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

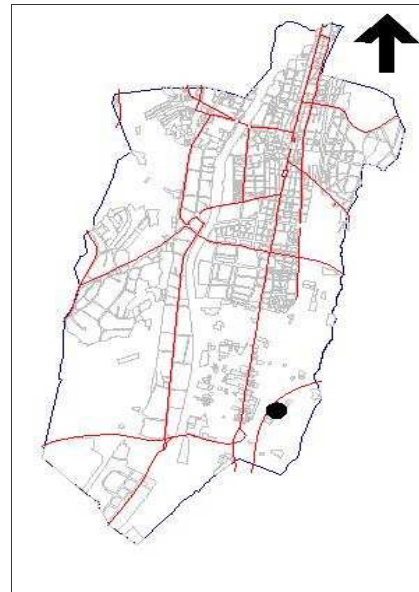
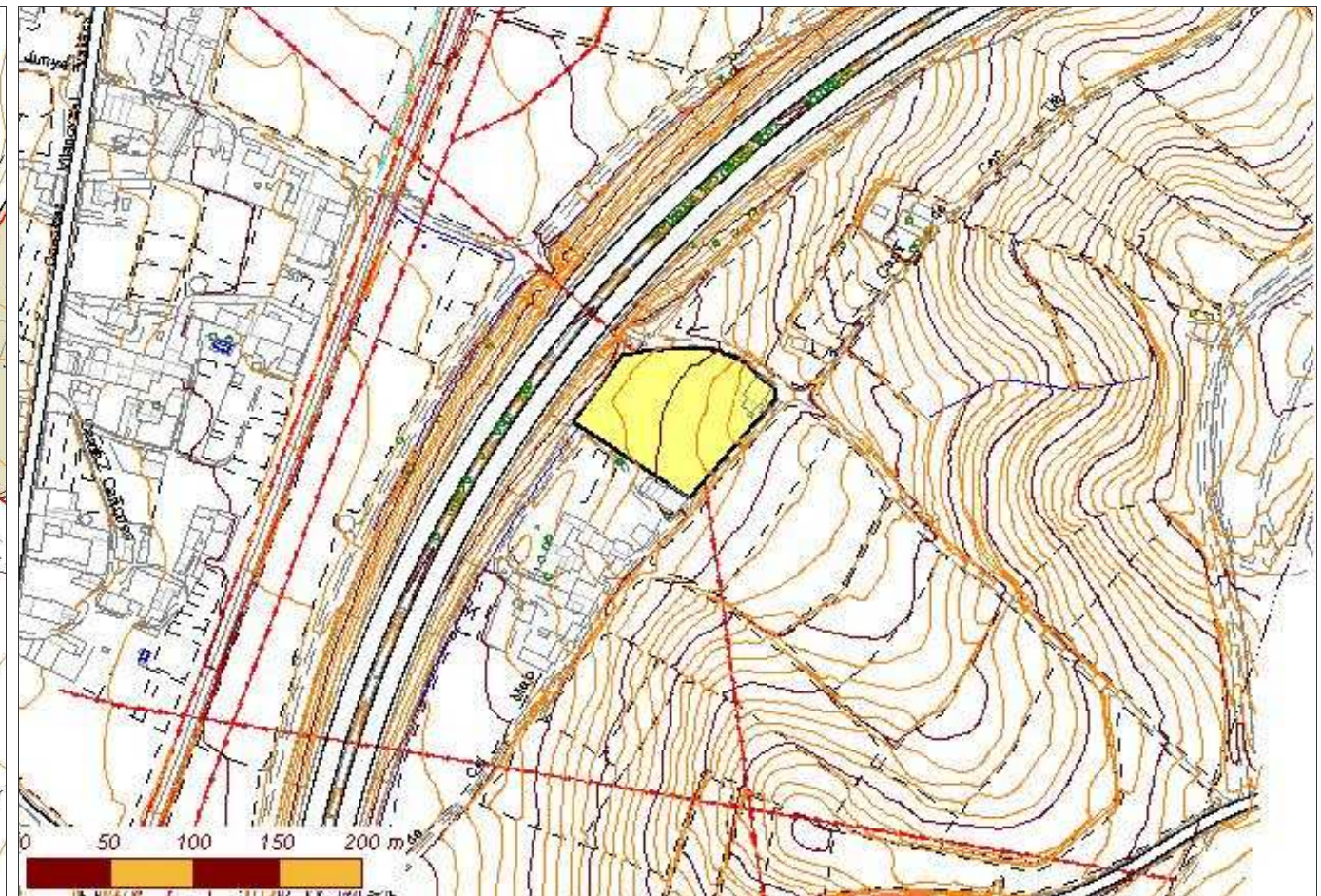
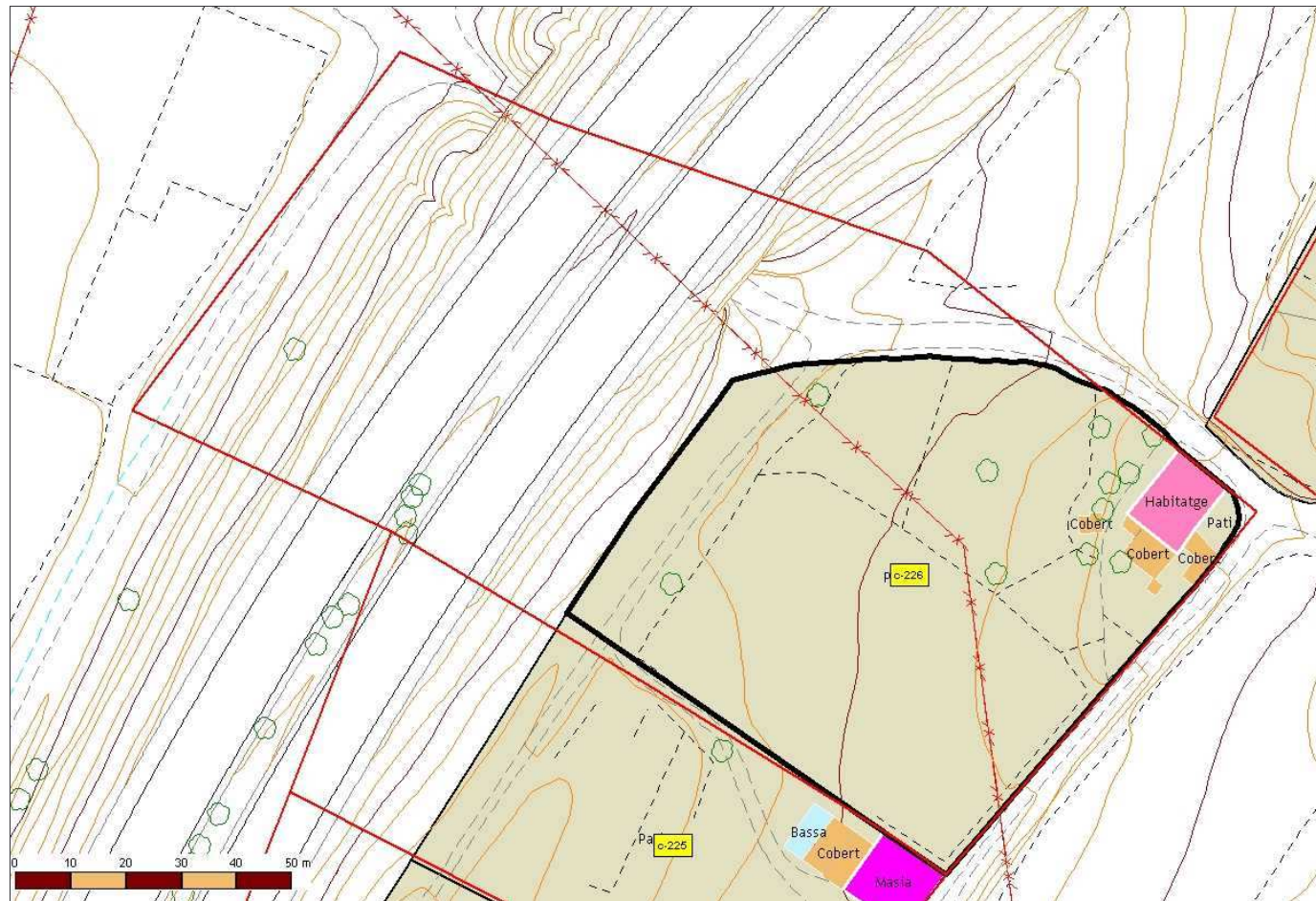
**Dades rellevants:**

Els propietaris provenien d'una casabona de Barcelona situada al Raval i que es deia Can Masferrer.



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Identificador:	226
Nom de la casa:	Cal Rei
Adreça:	Camí de Cal Rei. Palou
Barri:	Barri de Cal Rei
Ubicació orogràfica:	Serra de Llevant
Nom del propietari:	-
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	0011135
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440697,47
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603486,11
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	14.537,96
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	6.743,90
Any de construcció:	1900
Estat de conservació:	Regular
Accesibilitat:	Camí de terra en bon estat, des de la carretera del Masnou.
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

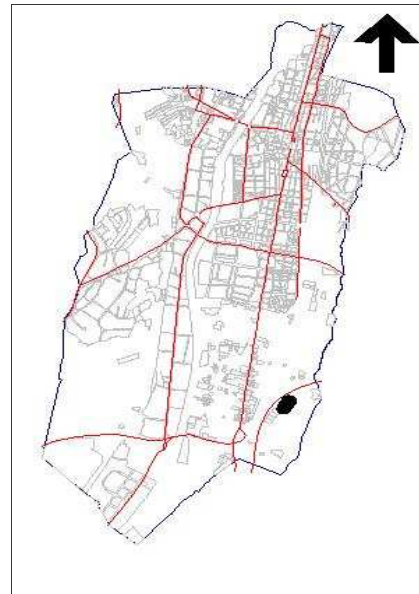
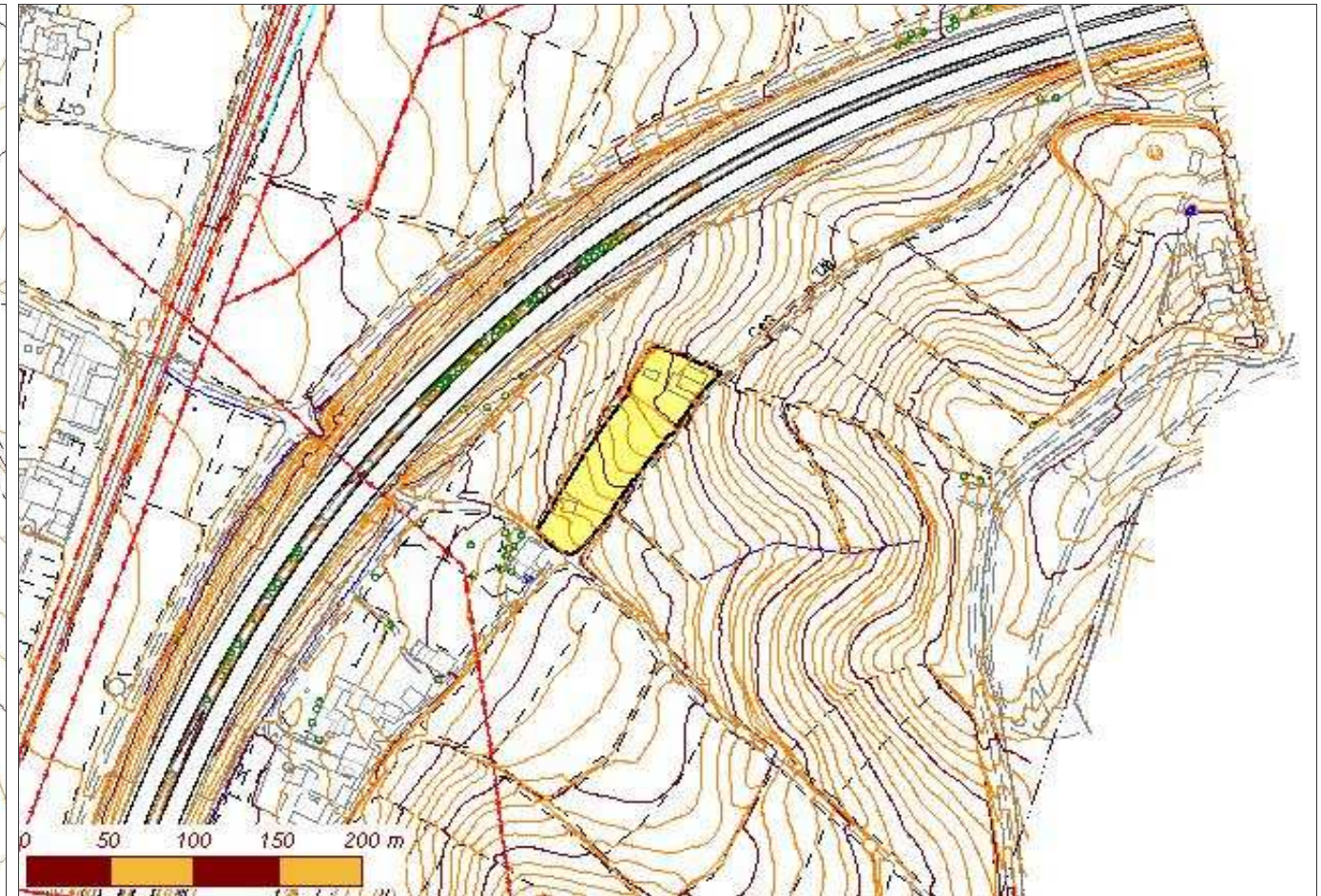
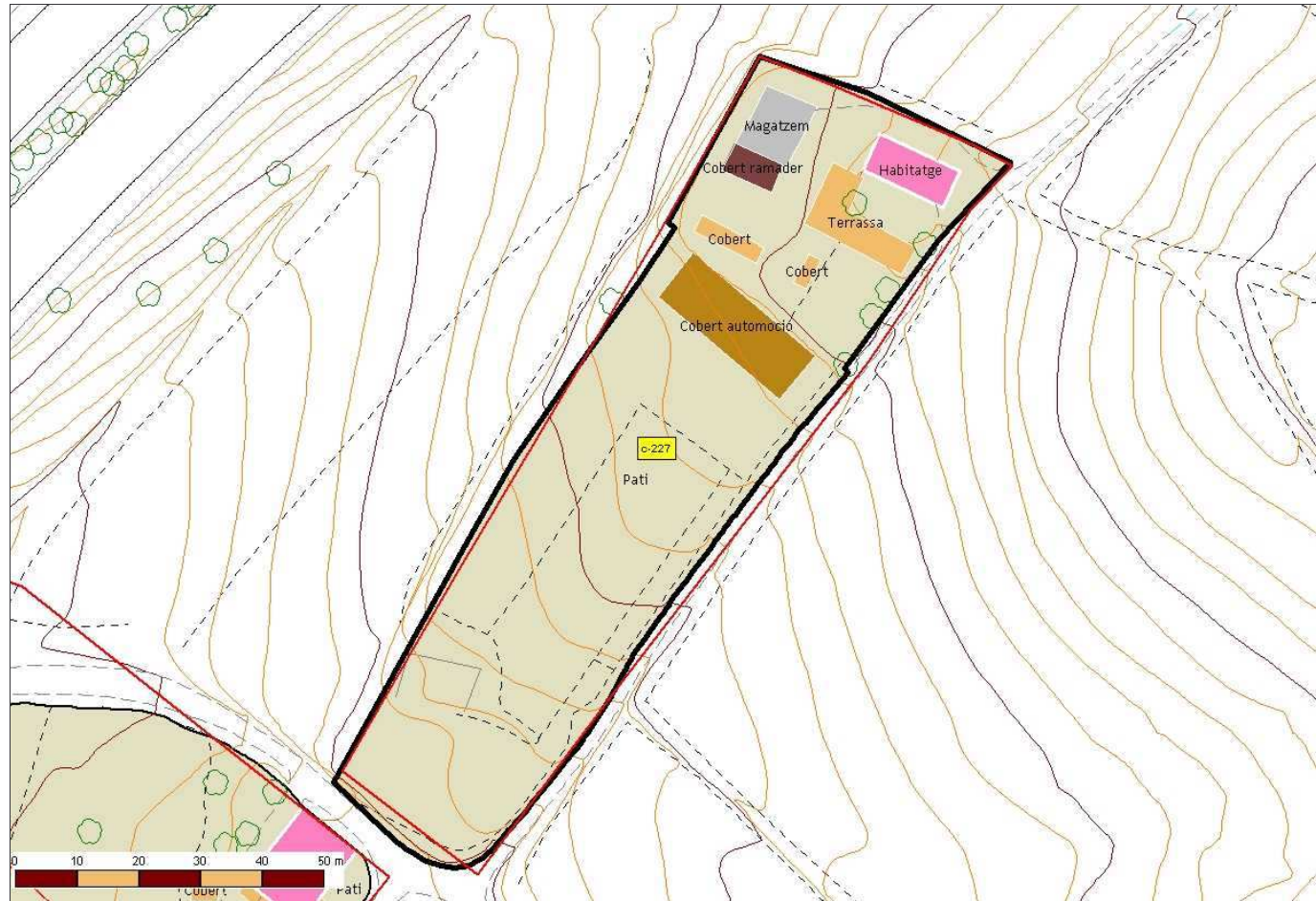
## Dades rellevants:

És un grup de tres cases antigues entre mitgeres, on només n'hi ha una que està habitada. Les altres dues semblen en runes.



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



**227**

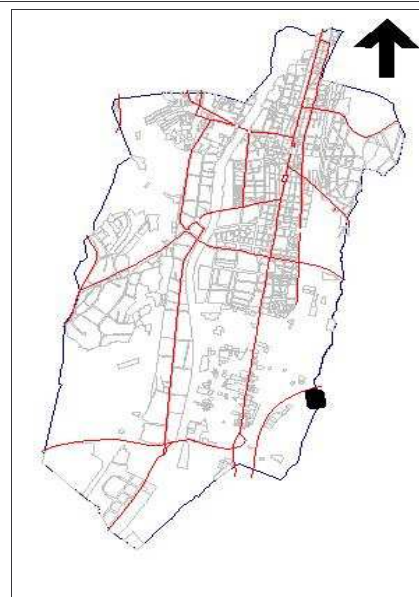
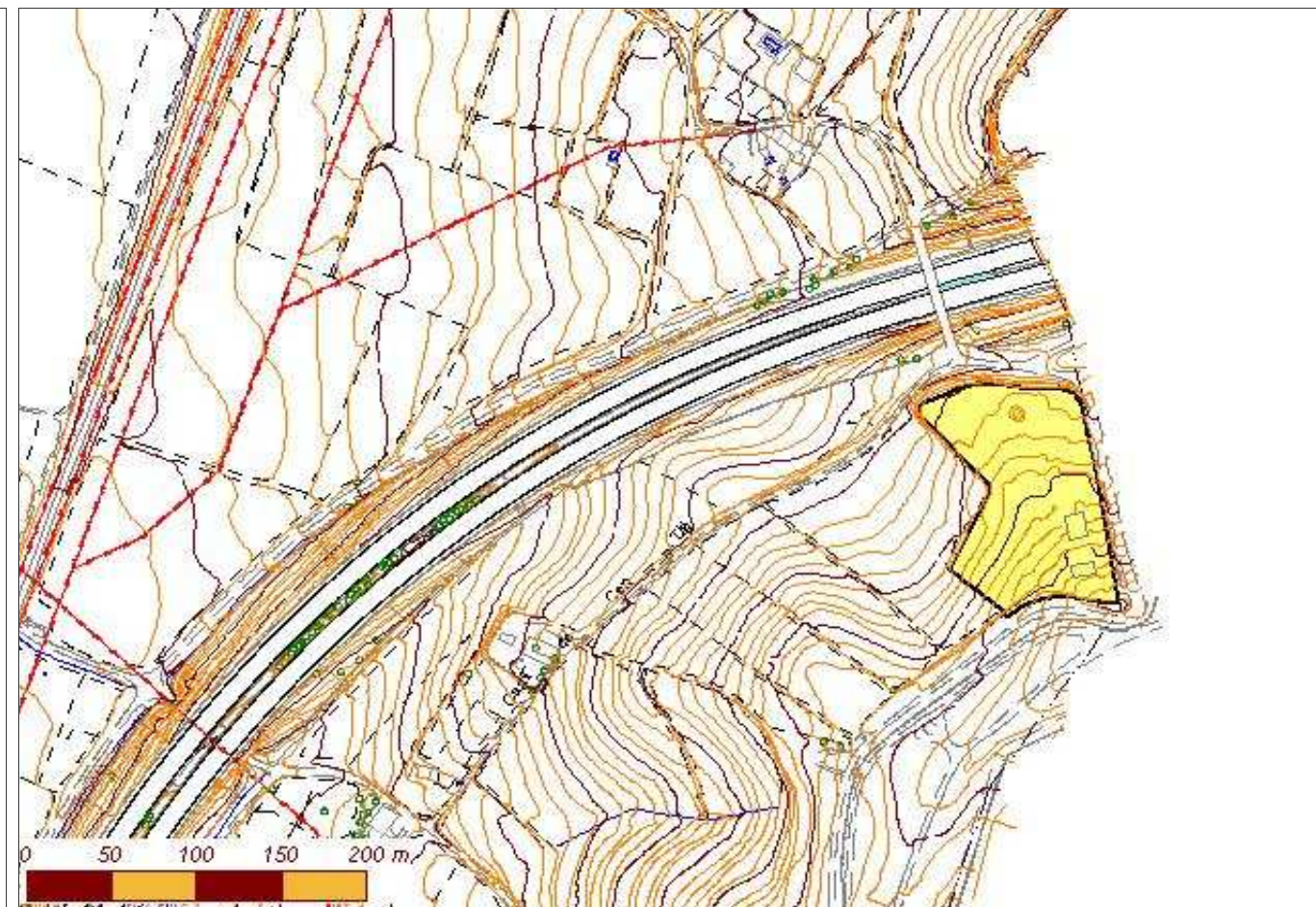
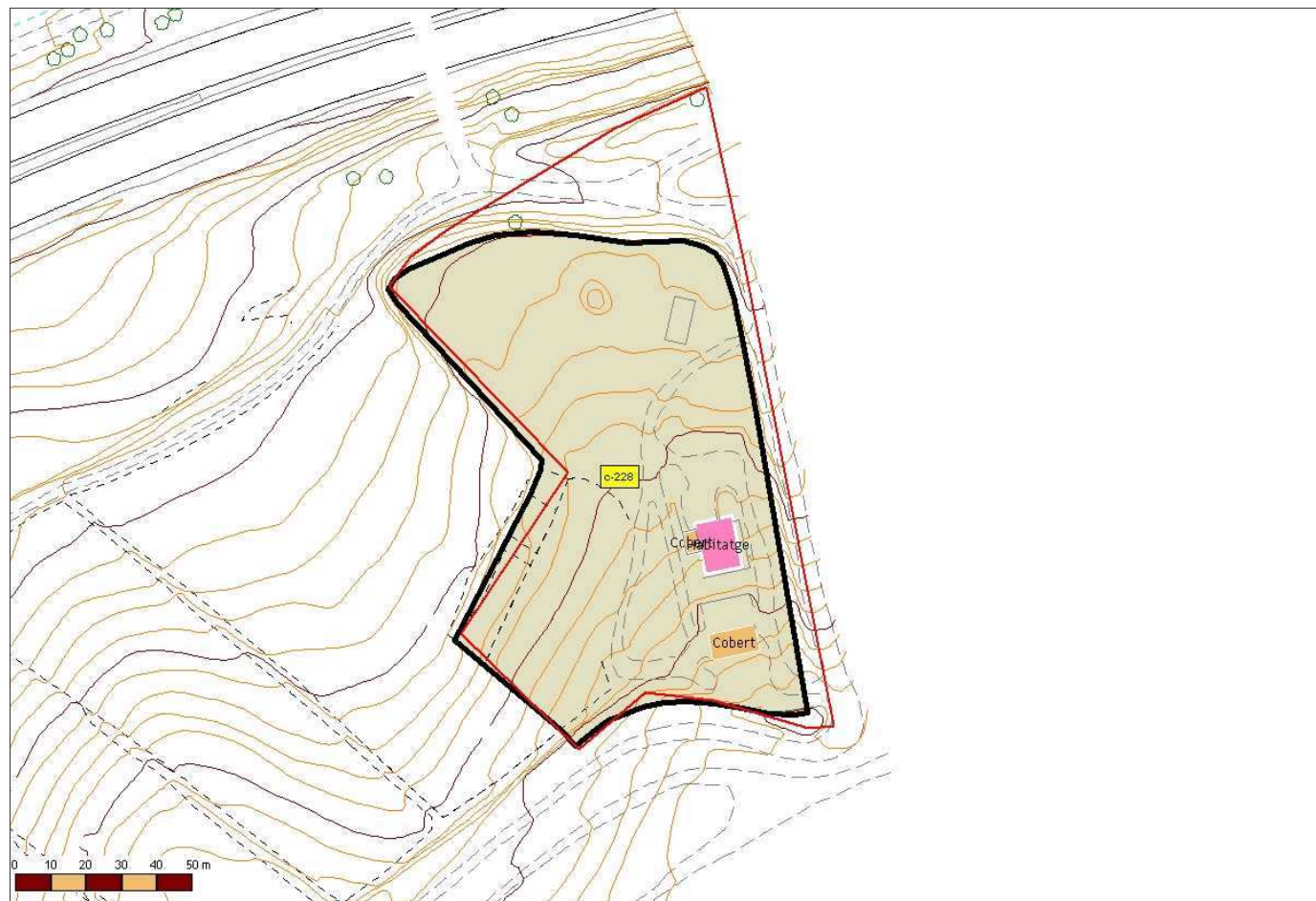
Identificador:	<b>227</b>
Nom de la casa:	Can Tià
Adreça:	Camí de Can Tià. Palou.
Barri:	Barri de Cal Rei
Ubicació orogràfica:	Serra de Llevant
Nom del propietari:	Isidre Cladellas // Antoni Cladellas
Adreça del propietari:	Camí de Can Tià. Palou.
Referència Cadastral Urbana:	0011134-0011136
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440808,34
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603570,06
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	4.826,32
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	4.783,50
Any de construcció:	1960
Estat de conservació:	Bo
Accesibilitat:	Camí de terra en bon estat.
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



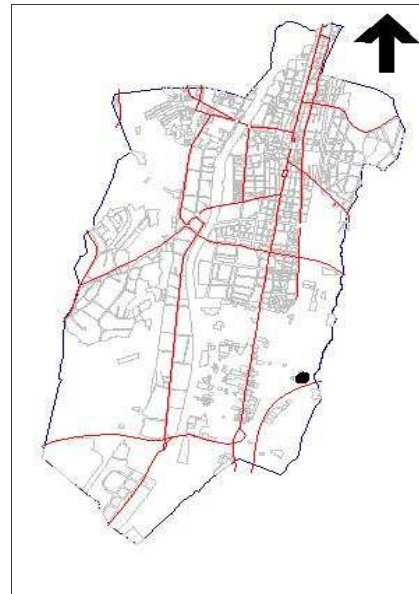
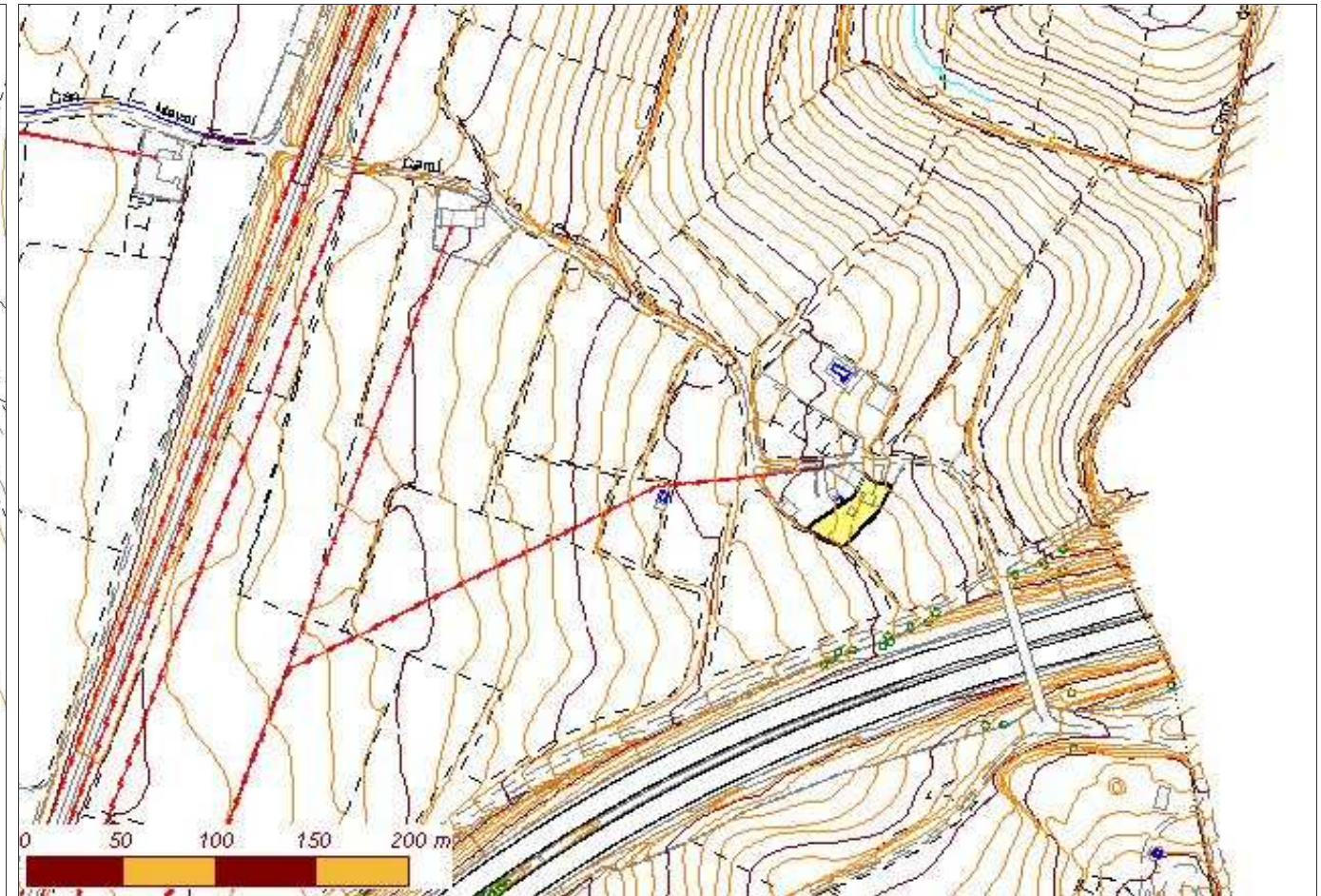
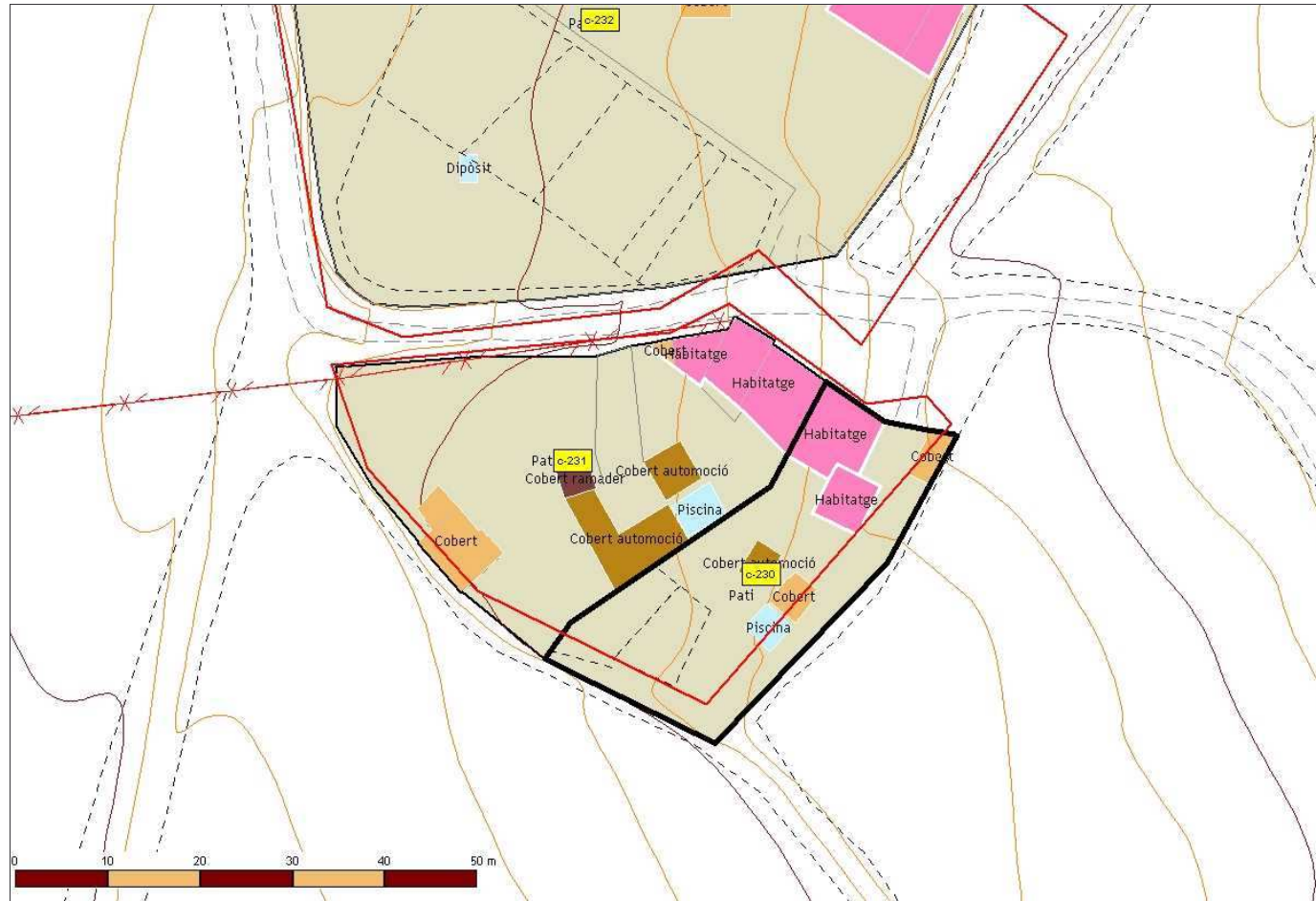
Identificador:	<b>228</b>
Nom de la casa:	-
Adreça:	-
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Serra de Llevant
Nom del propietari:	-
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	-
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	439767,52
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603328,14
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	12.918,99
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	7.385,77
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	-
Accesibilitat:	-
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



**230**

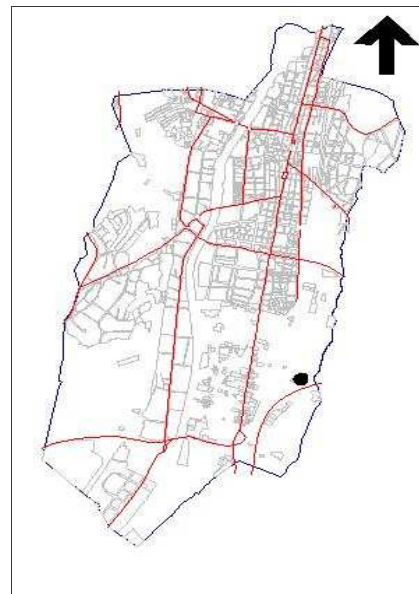
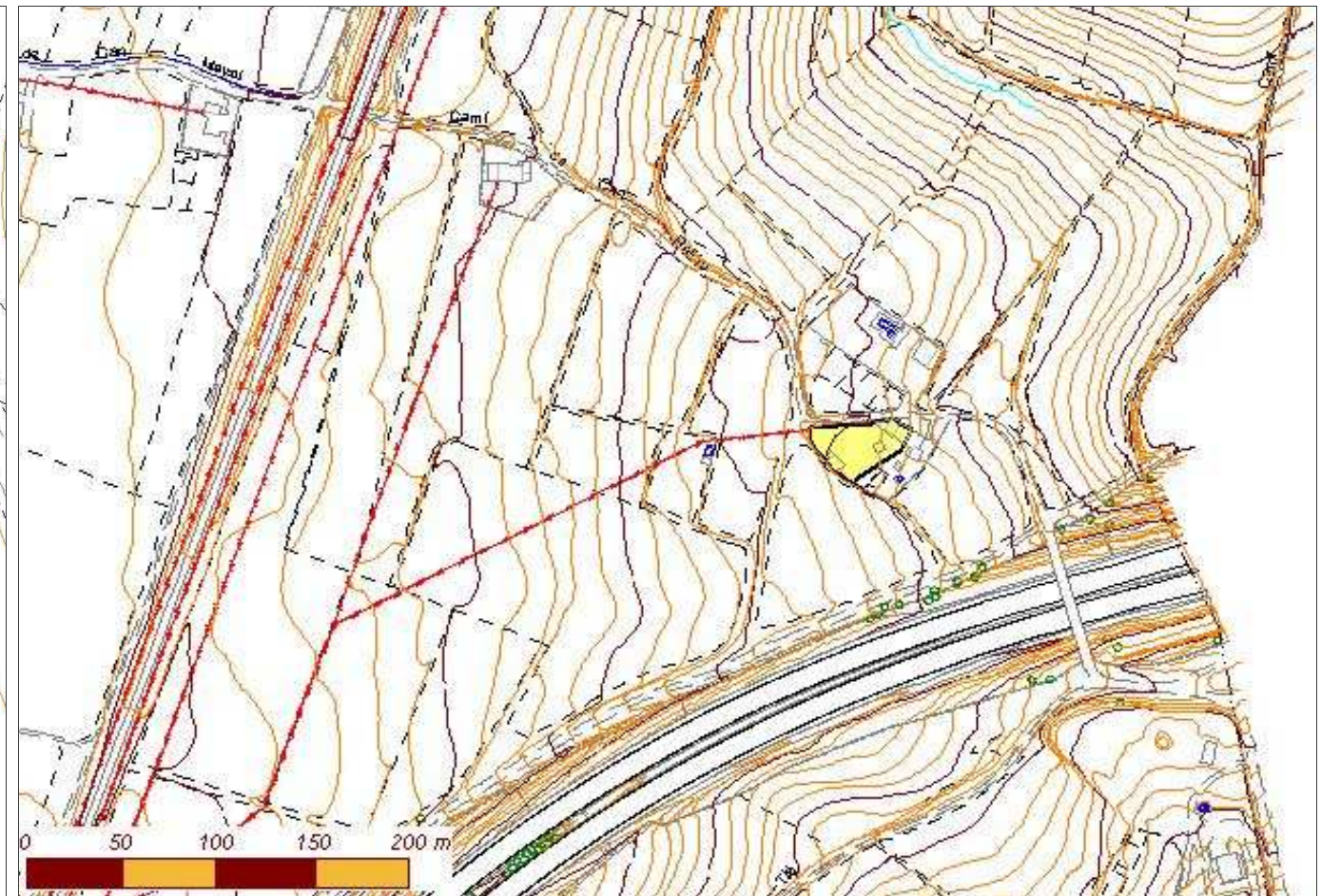
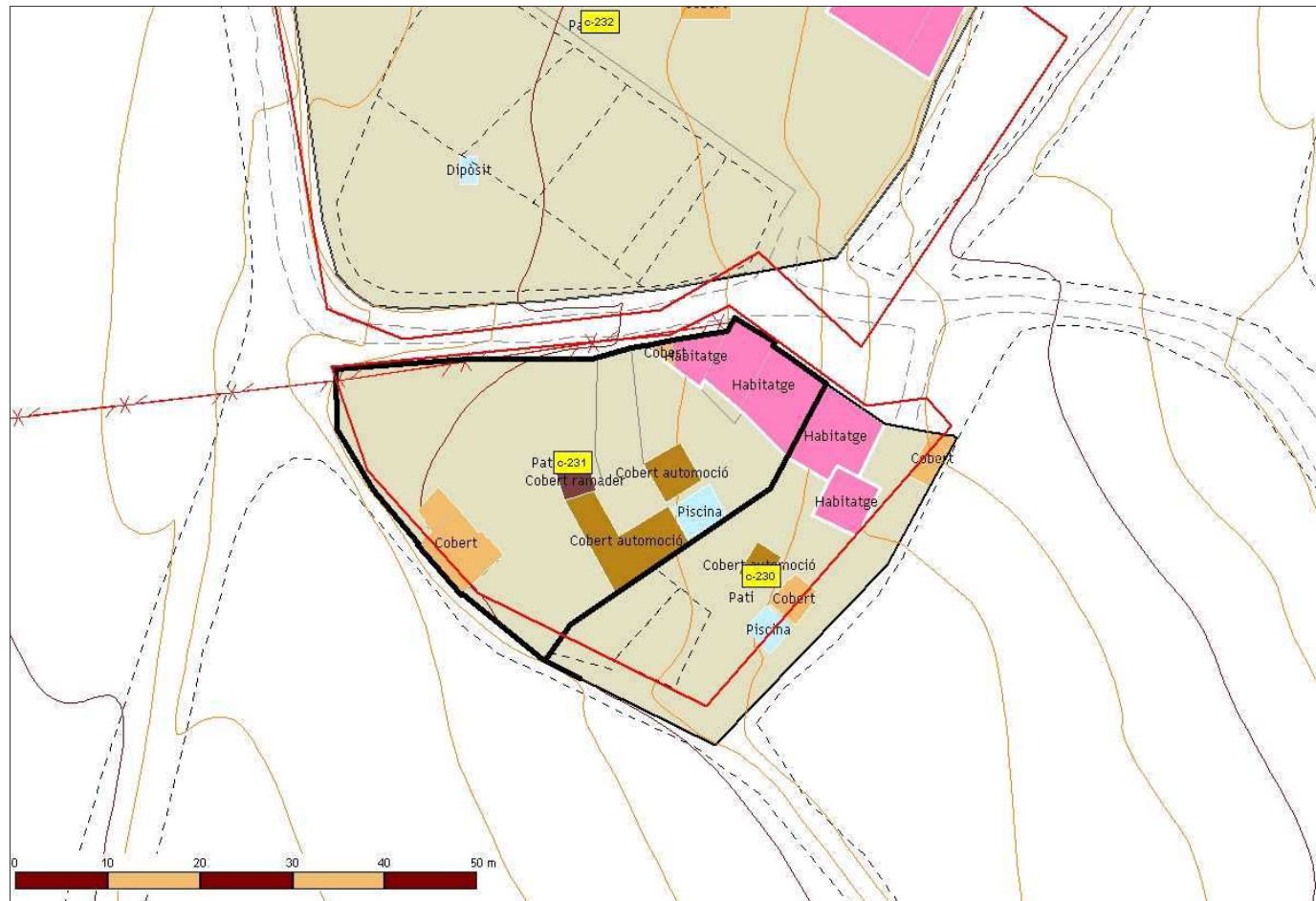
Identificador:	230
Nom de la casa:	Can Perdiu Vell
Adreça:	Camí de Can Belitre, s/n
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Serra de Llevant
Nom del propietari:	Estanislao Serrano Lucas
Adreça del propietari:	Camí de Can Belitre, s/n
Referència Cadastral Urbana:	0011133
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440988,27
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603902,32
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	1.603,84
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	692,91
Any de construcció:	1906
Estat de conservació:	Bo
Accesibilitat:	Camí de terra en bon estat.
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



**231**

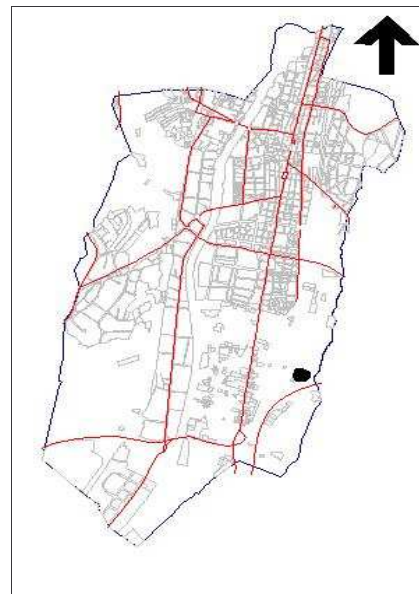
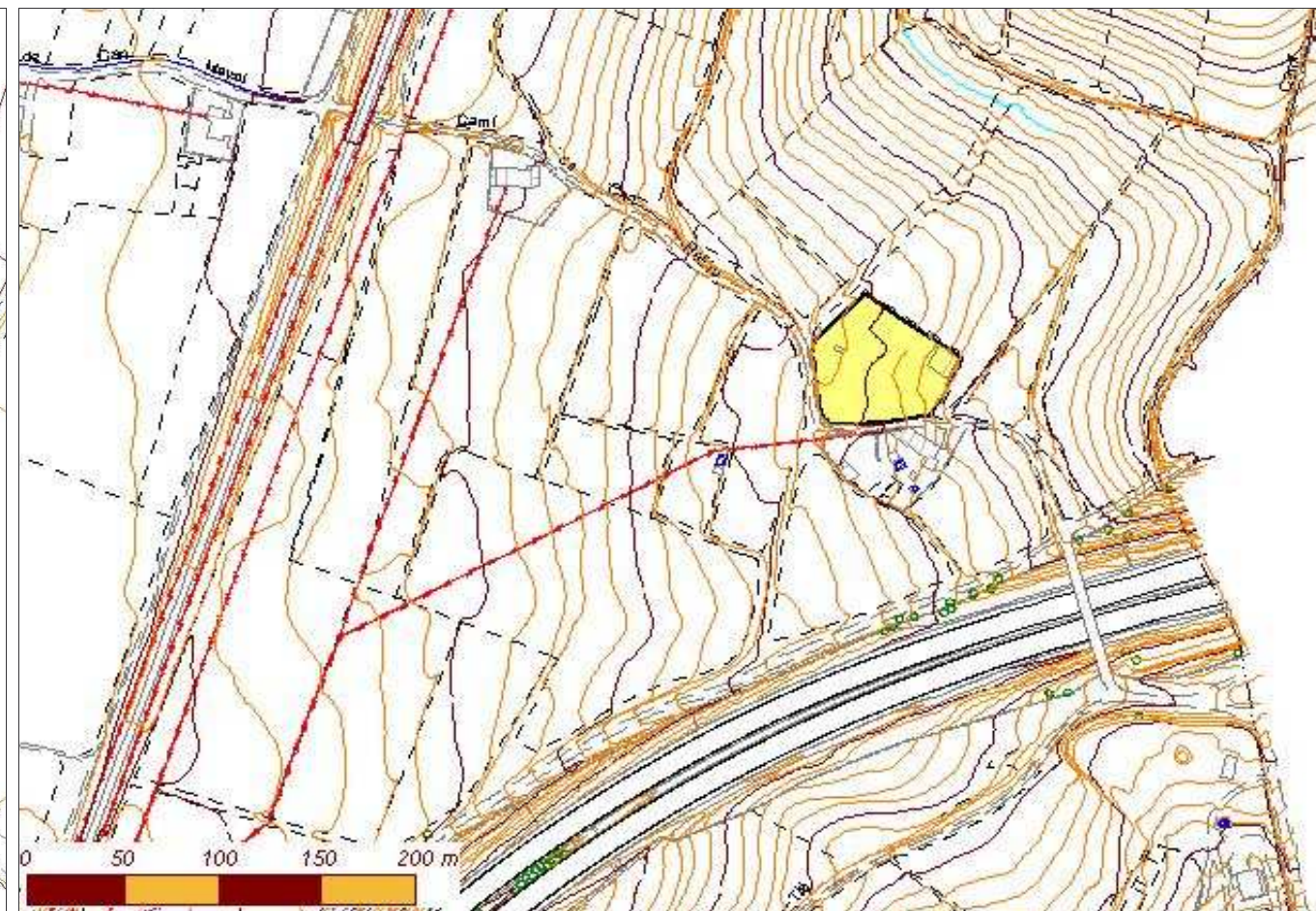
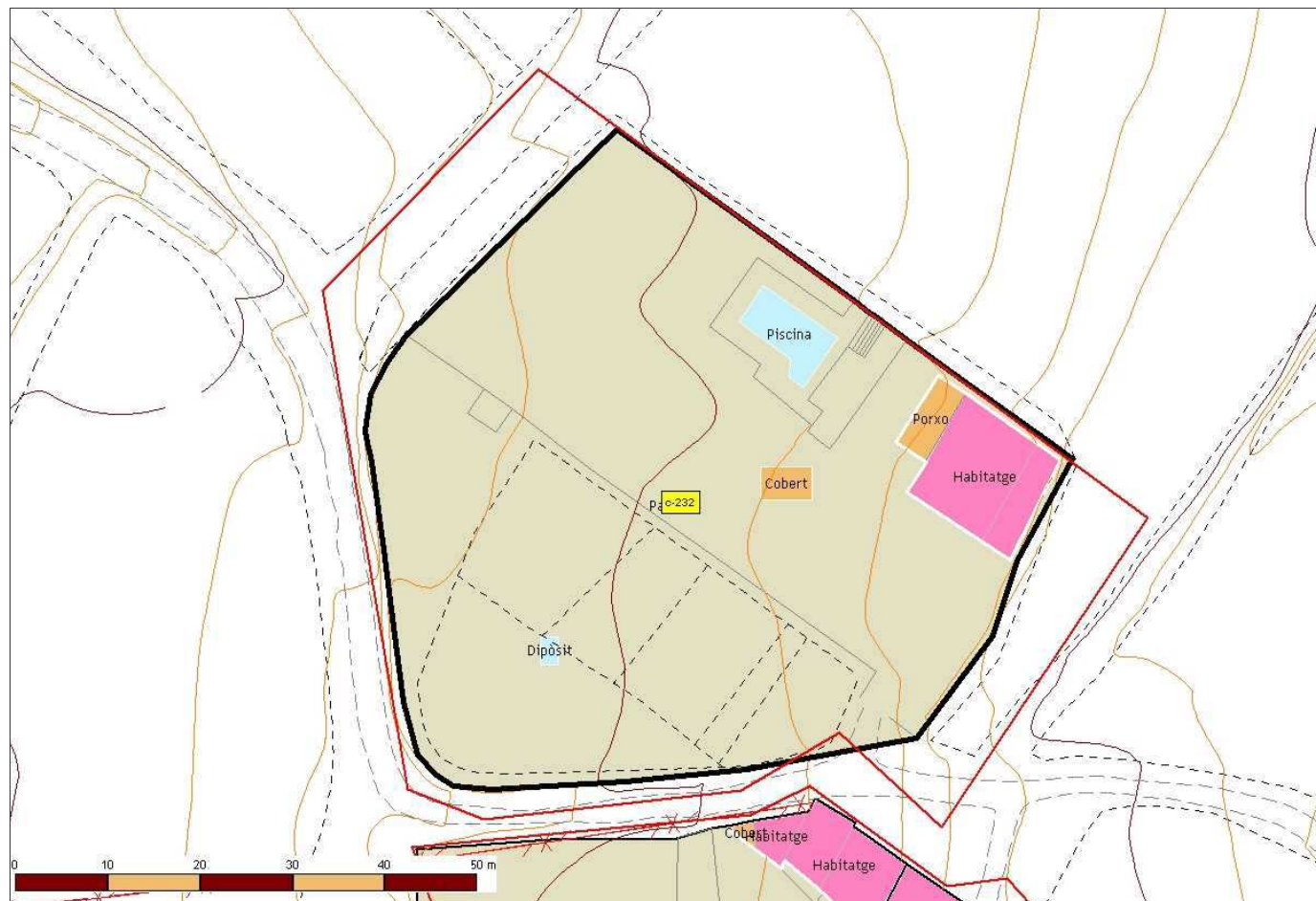
Identificador:	
Nom de la casa:	Can Pau Belitre (Can Ramón)
Adreça:	Camí de Can Belitre, s/n. Palou
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Serra de Llevant
Nom del propietari:	Ramón Romero
Adreça del propietari:	Camí de Can Belitre, s/n. Palou
Referència Cadastral Urbana:	-
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440966,11
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603909,34
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	1.603,84
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	1.099,39
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bo
Accesibilitat:	Camí de terra en bon estat.
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



**232**

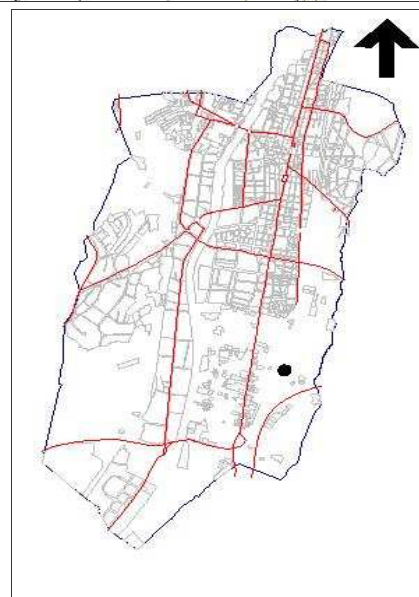
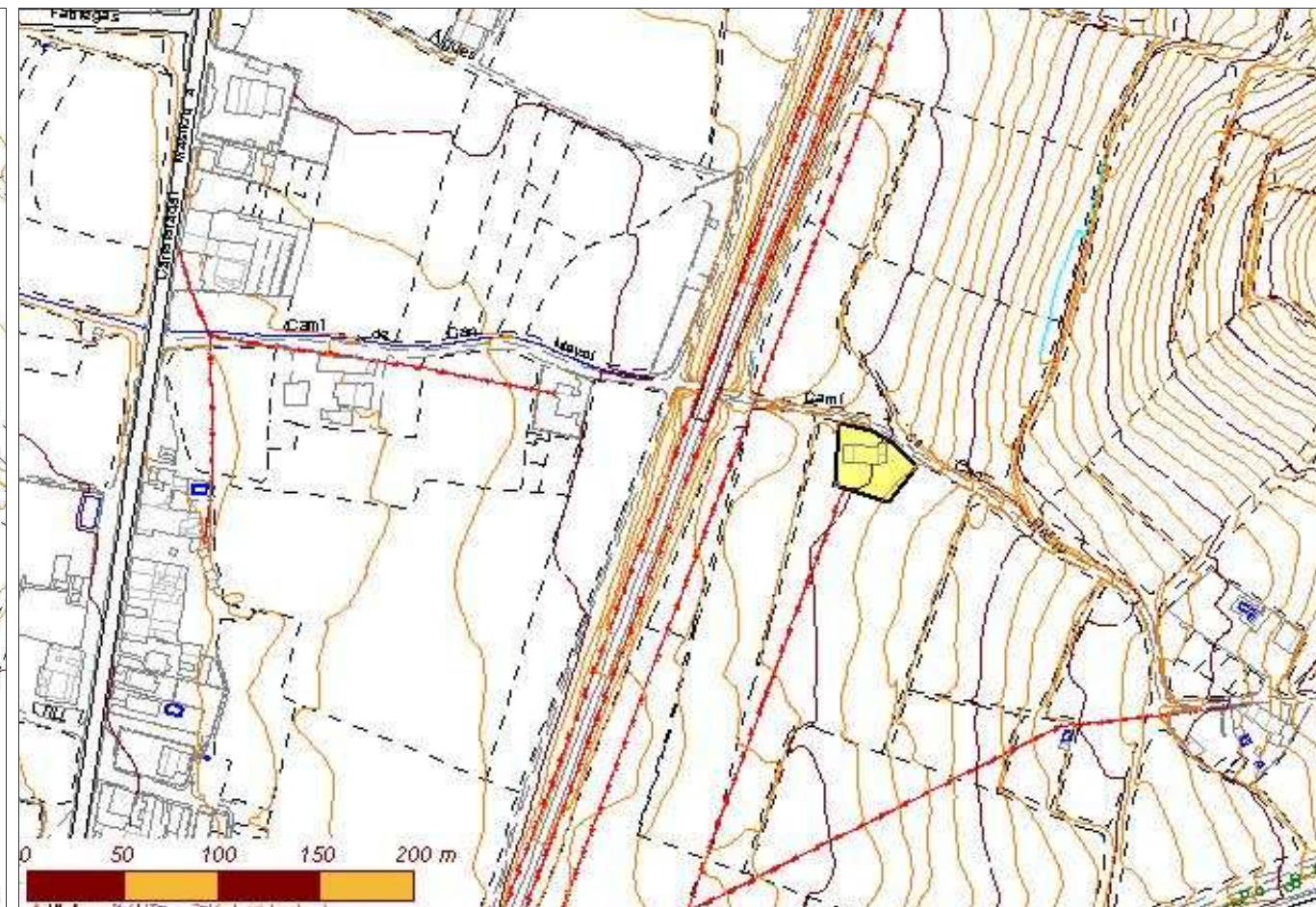
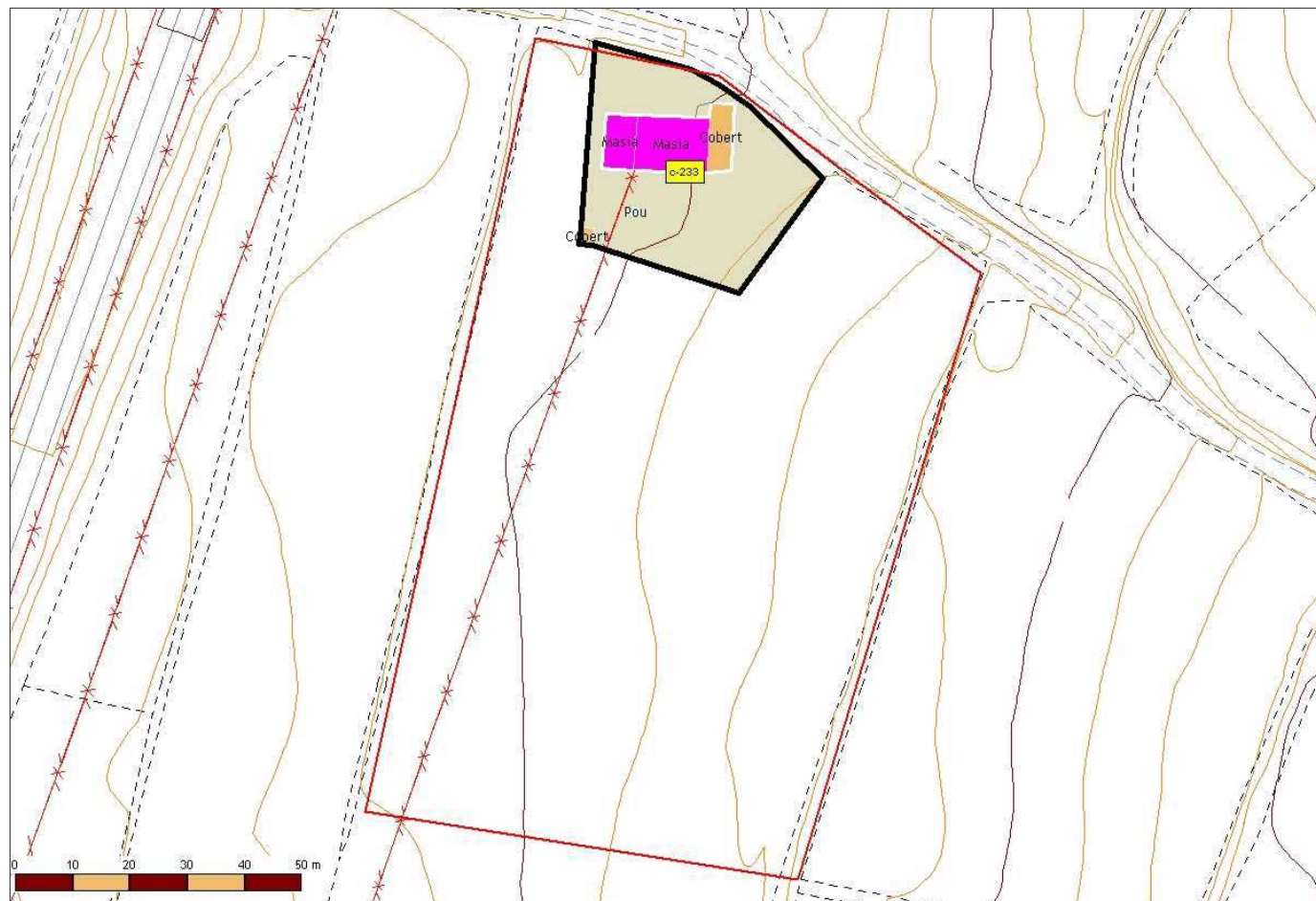
Identificador:	232
Nom de la casa:	Cal Carbassot
Adreça:	Camí de Can Belitre, s/n. Palou
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Serra de Llevant
Nom del propietari:	FinaCatGra,S.L
Adreça del propietari:	Camí de Can Belitre, s/n. Palou
Referència Cadastral Urbana:	0011132
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440973,94
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4603964,26
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	4.460,99
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	3.592,52
Any de construcció:	1870 (1990 inici de restauració total)
Estat de conservació:	Molt bona
Accesibilitat:	Camí de terra en bon estat.
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



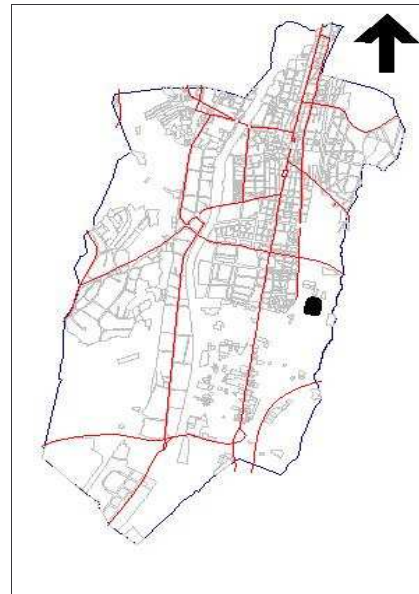
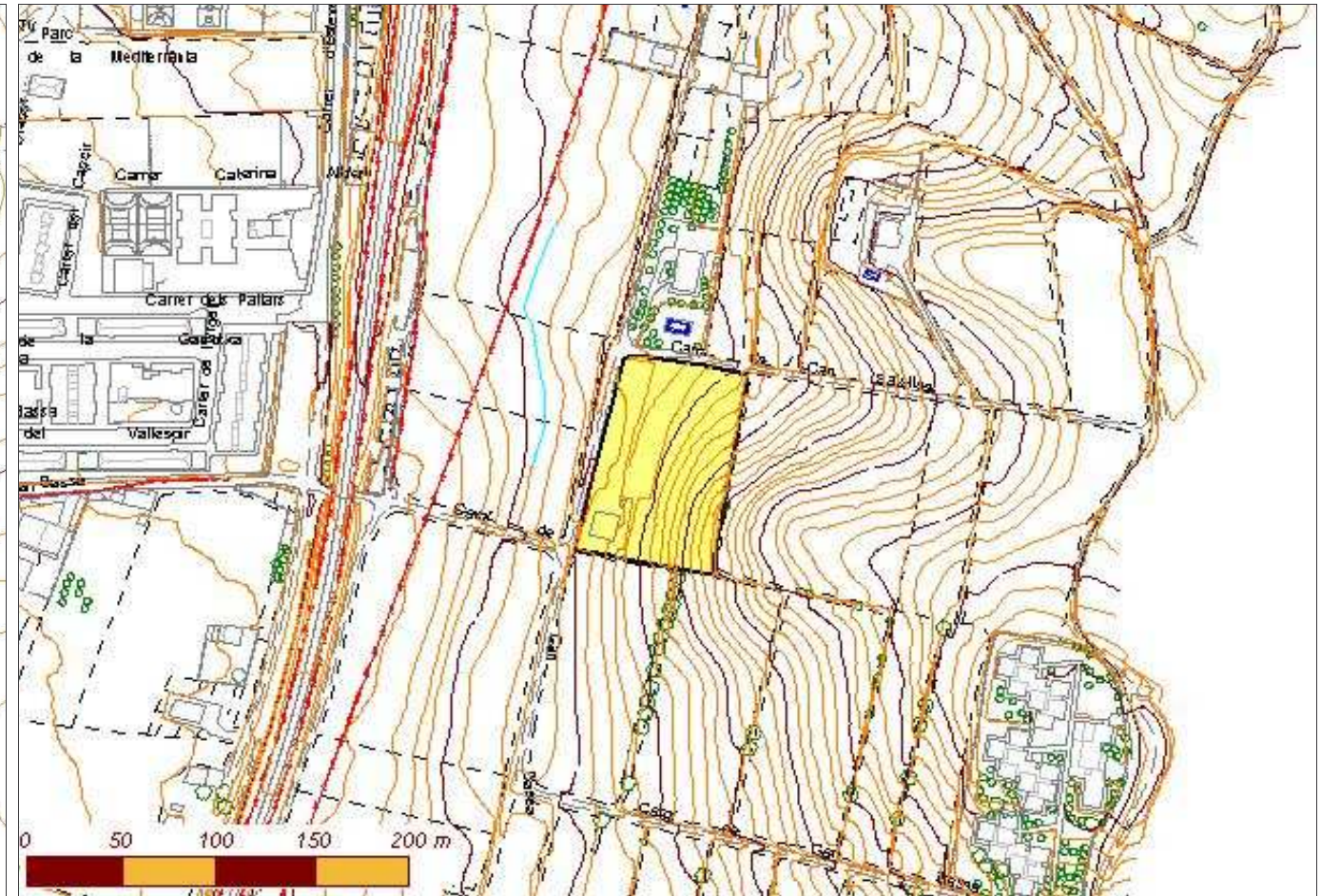
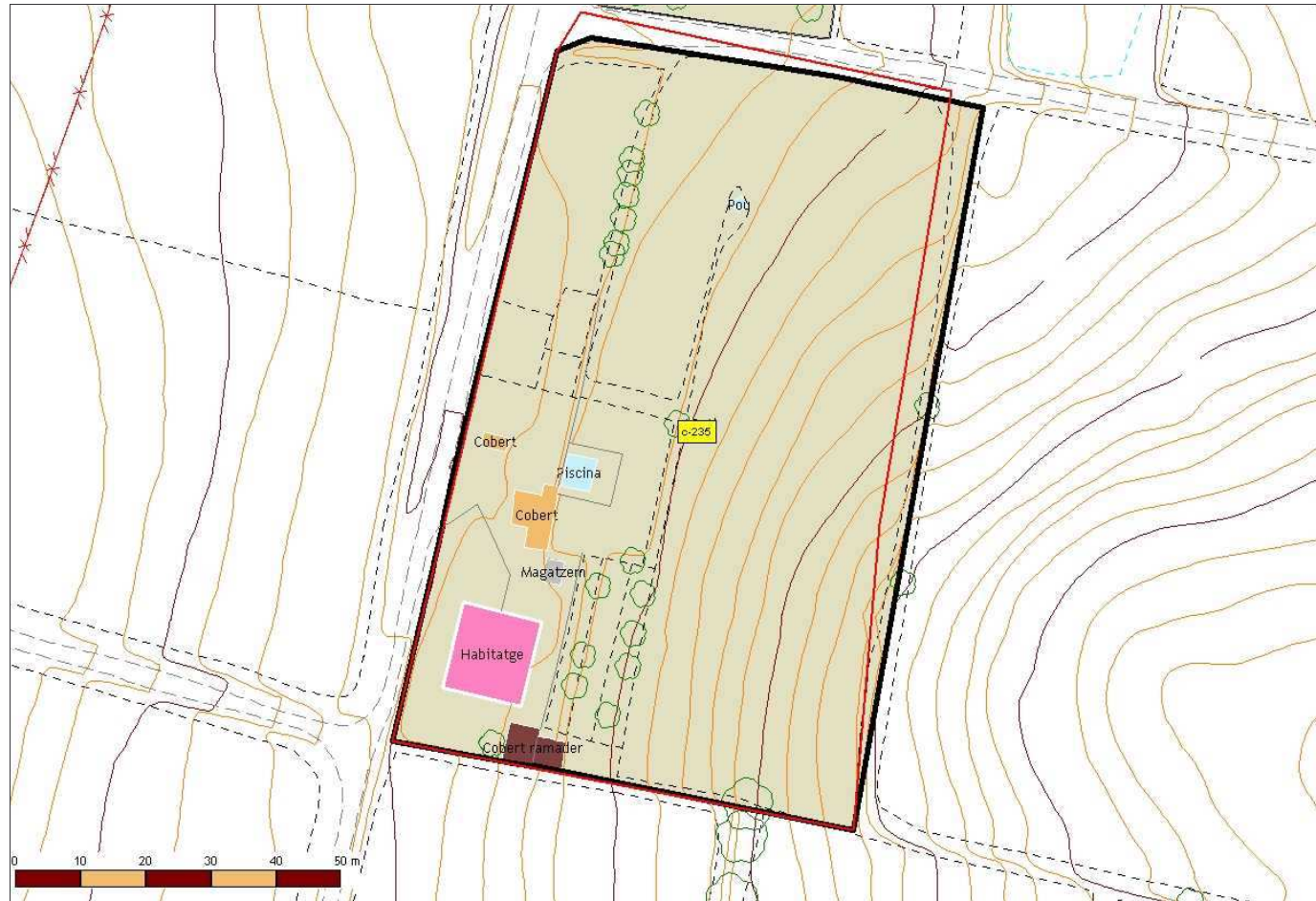
Identificador:	233
Nom de la casa:	Can Belitre
Adreça:	Camí de Can Belitre, s/n
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Serra de Llevant
Nom del propietari:	-
Adreça del propietari:	-
Referència Cadastral Urbana:	0006141
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	440789,51
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4604056,32
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	10.204,89
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	1.170,72
Any de construcció:	-
Estat de conservació:	Bo.
Accesibilitat:	Camí de terra en bon estat.
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



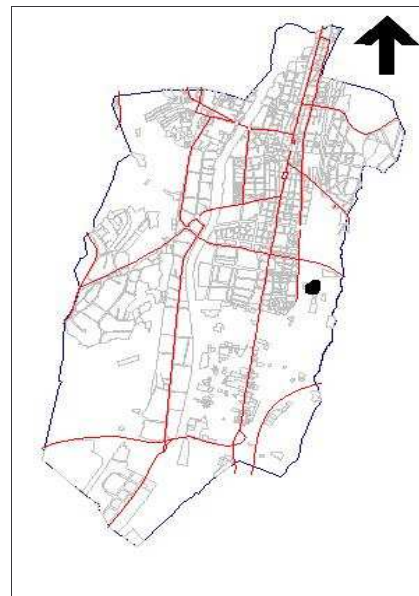
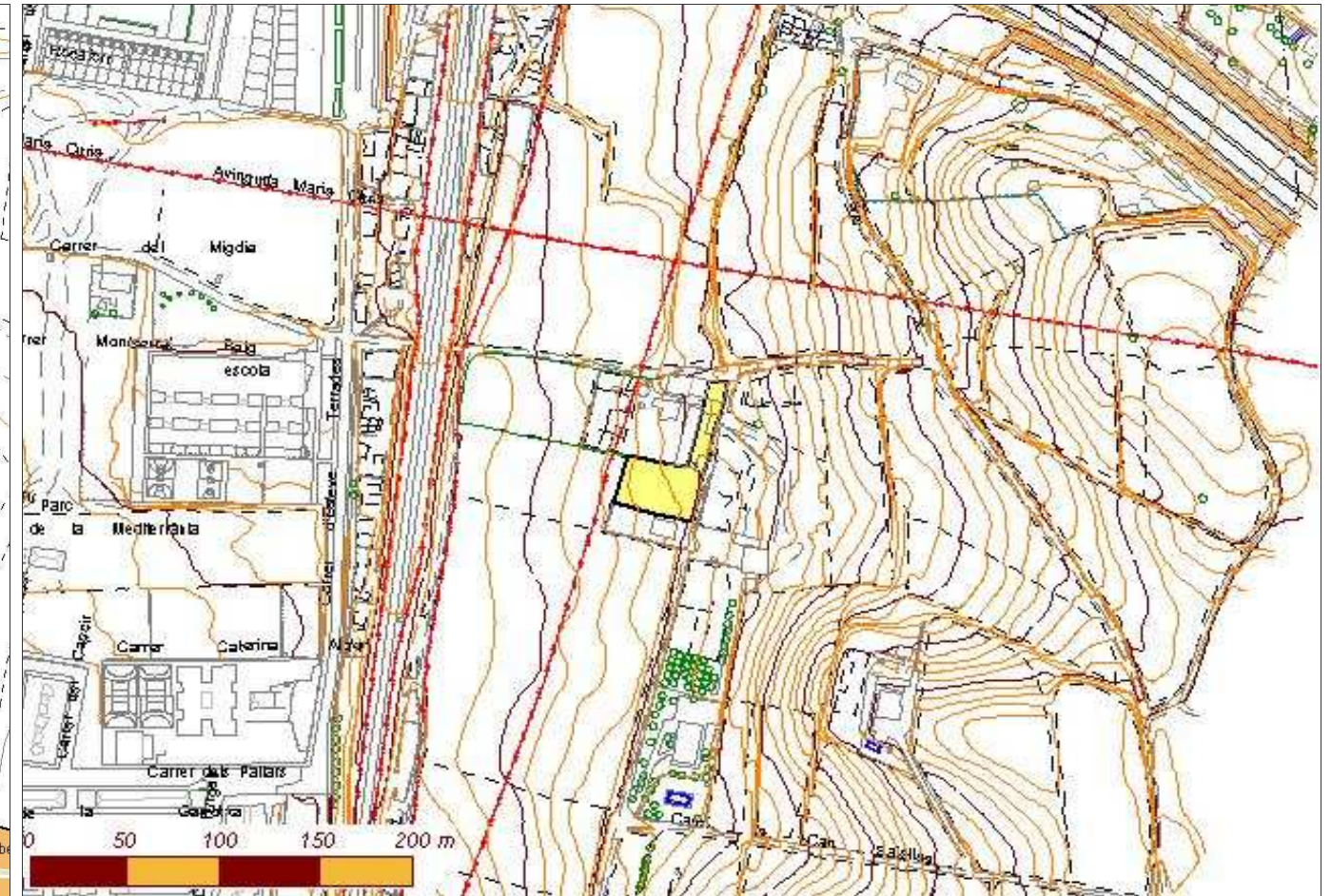
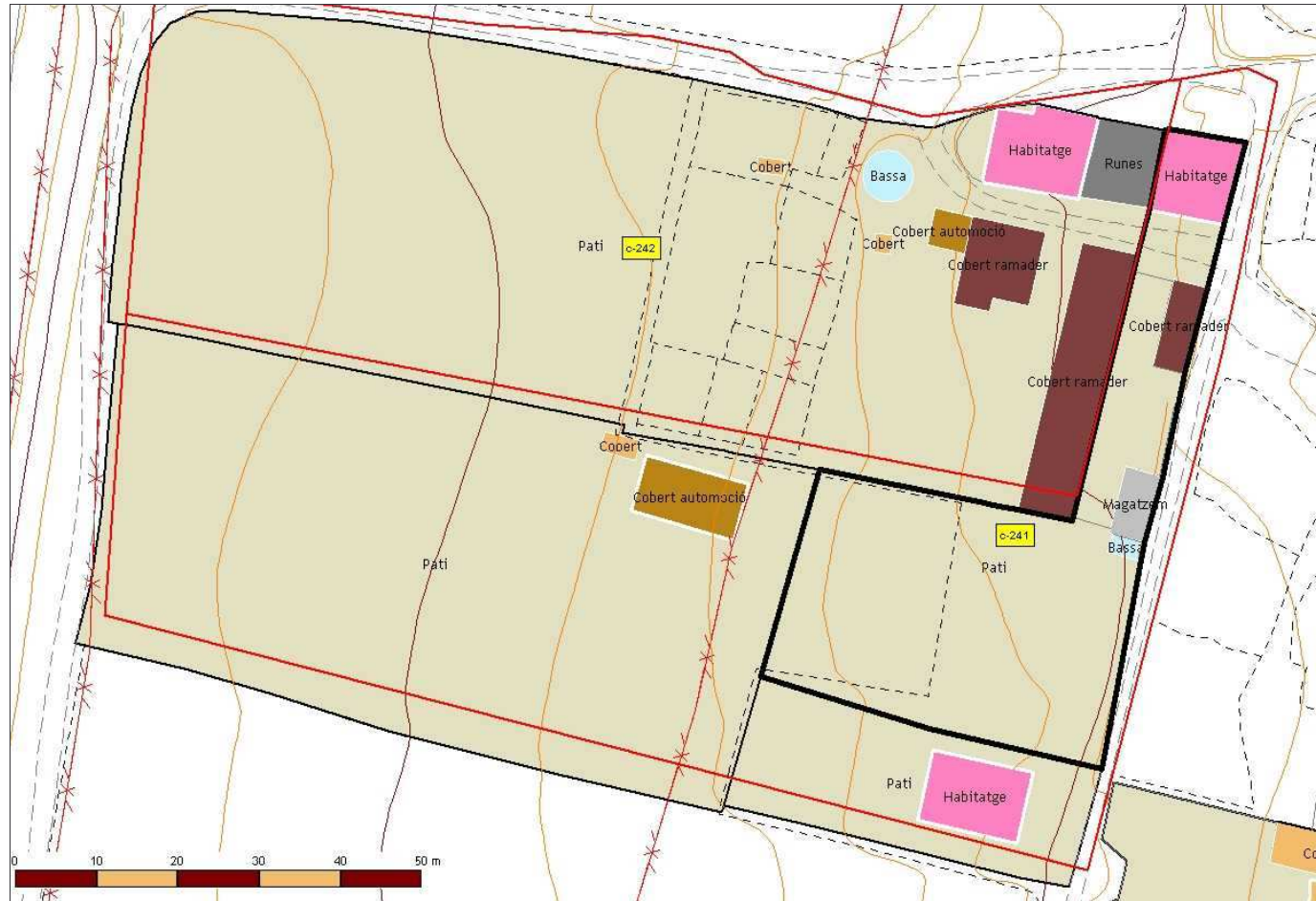
Identificador:	235
Nom de la casa:	Can Rovira
Adreça:	Camí de Can Pep Julià, s/n
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Serra de Llevant
Nom del propietari:	Miquel Rovira Monras
Adreça del propietari:	Camí de Can Pep Julià, s/n
Referència Cadastral Urbana:	0002244
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	441097,54
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4604788,79
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	7.287,51
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	7.559,55
Any de construcció:	1960
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Camí de terra en bon estat.
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



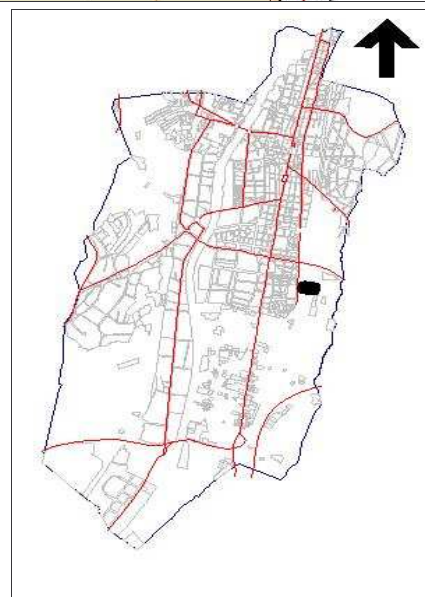
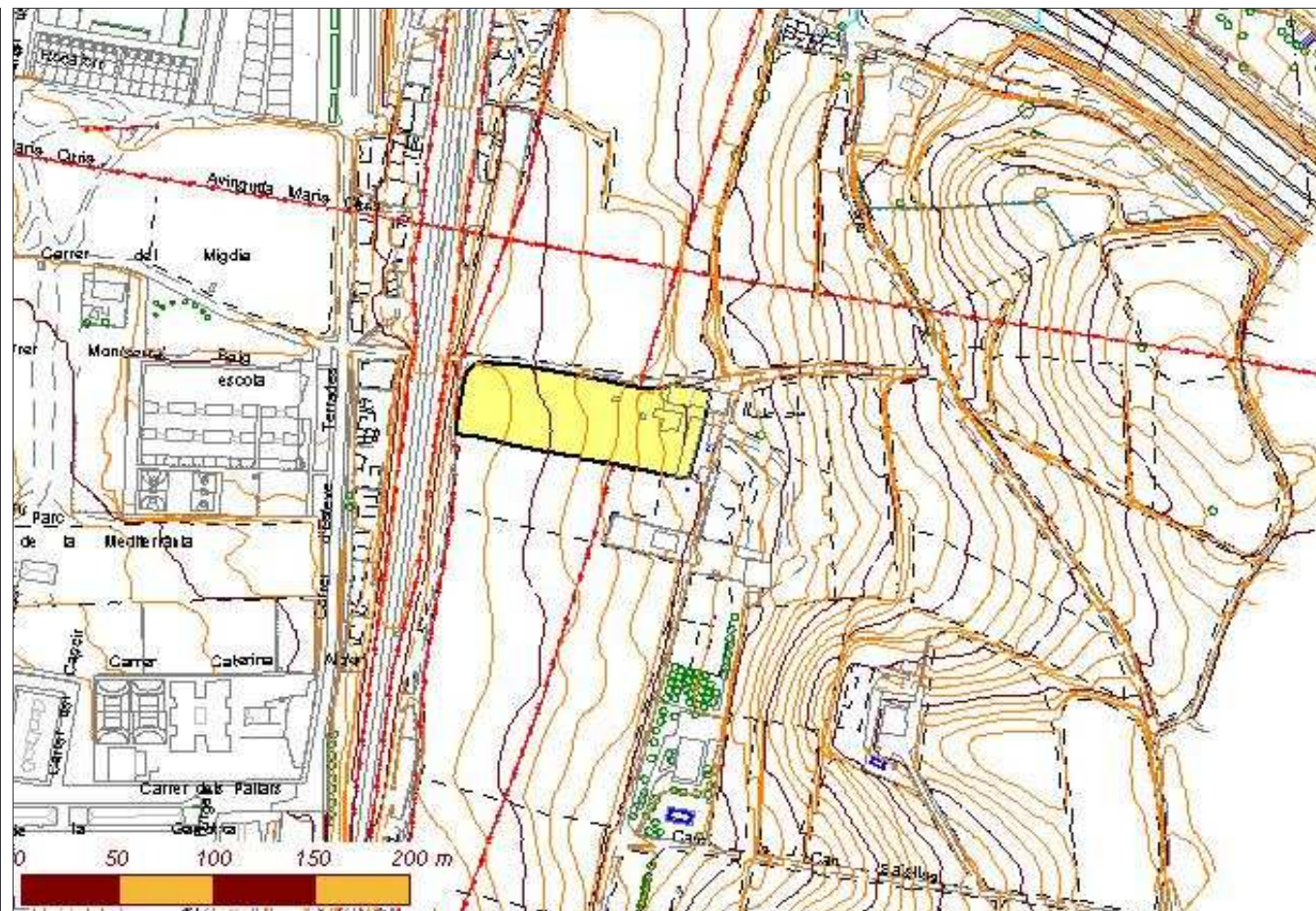
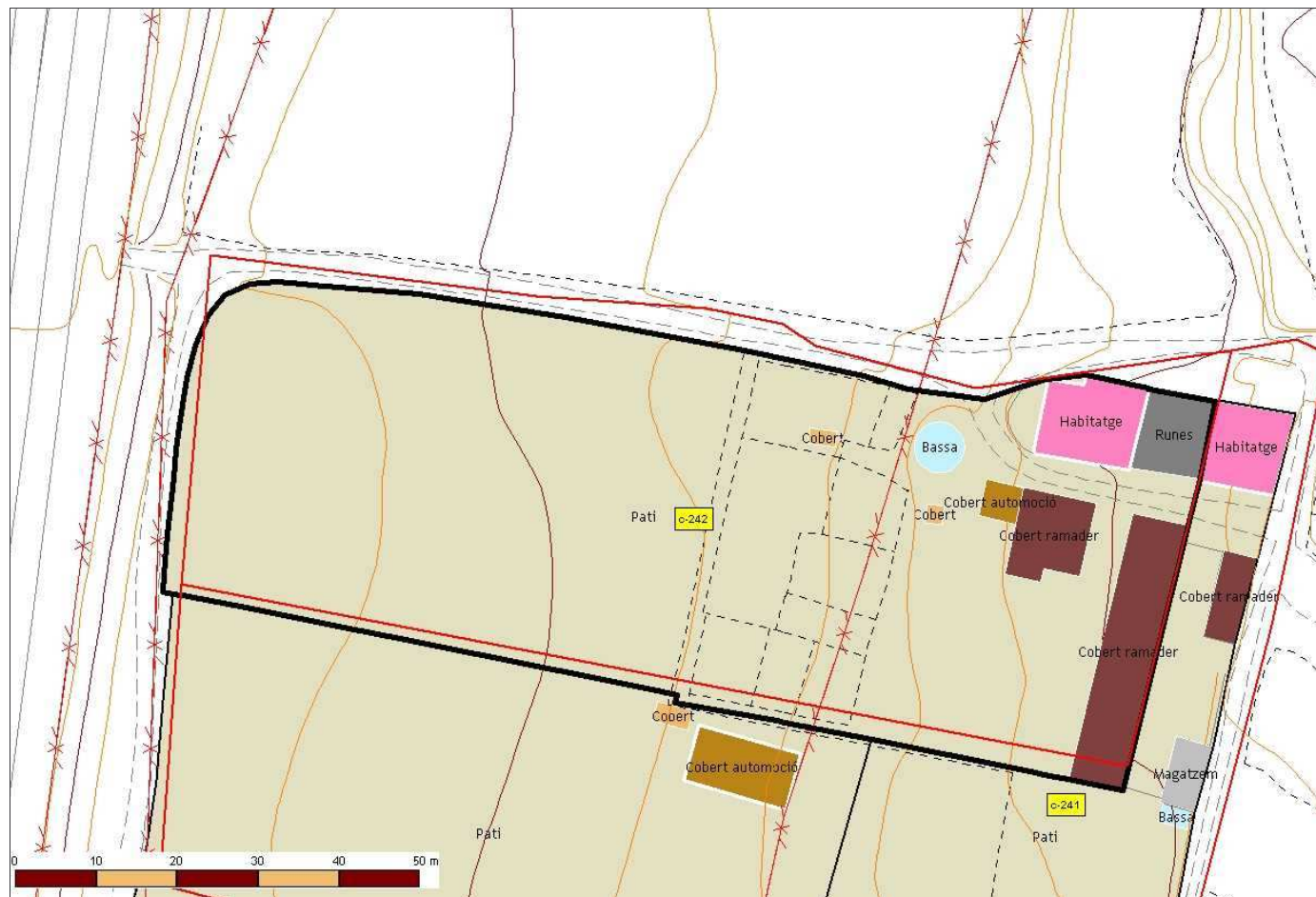
Dades rellevants:

Identificador:	241
Nom de la casa:	Can Climent Esquella
Adreça:	Carrer Migdia, 53
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Serra de Llevant
Nom del propietari:	Joan Sardaña Maria
Adreça del propietari:	Carrer Migdia, 53
Referència Cadastral Urbana:	-
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	441116,52
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4605050,97
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	5.799,77
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	1.620,37
Any de construcció:	1892
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Camí de terra en bon estat.
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



**242**

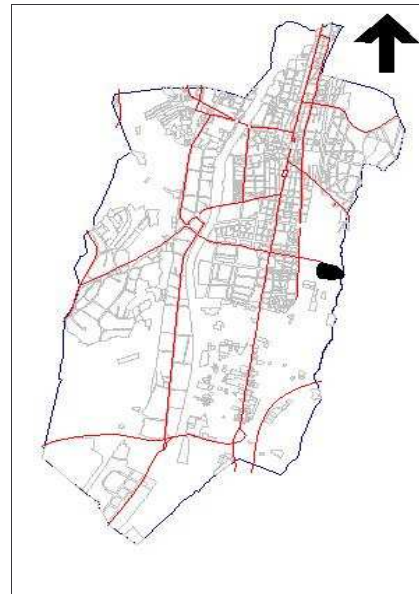
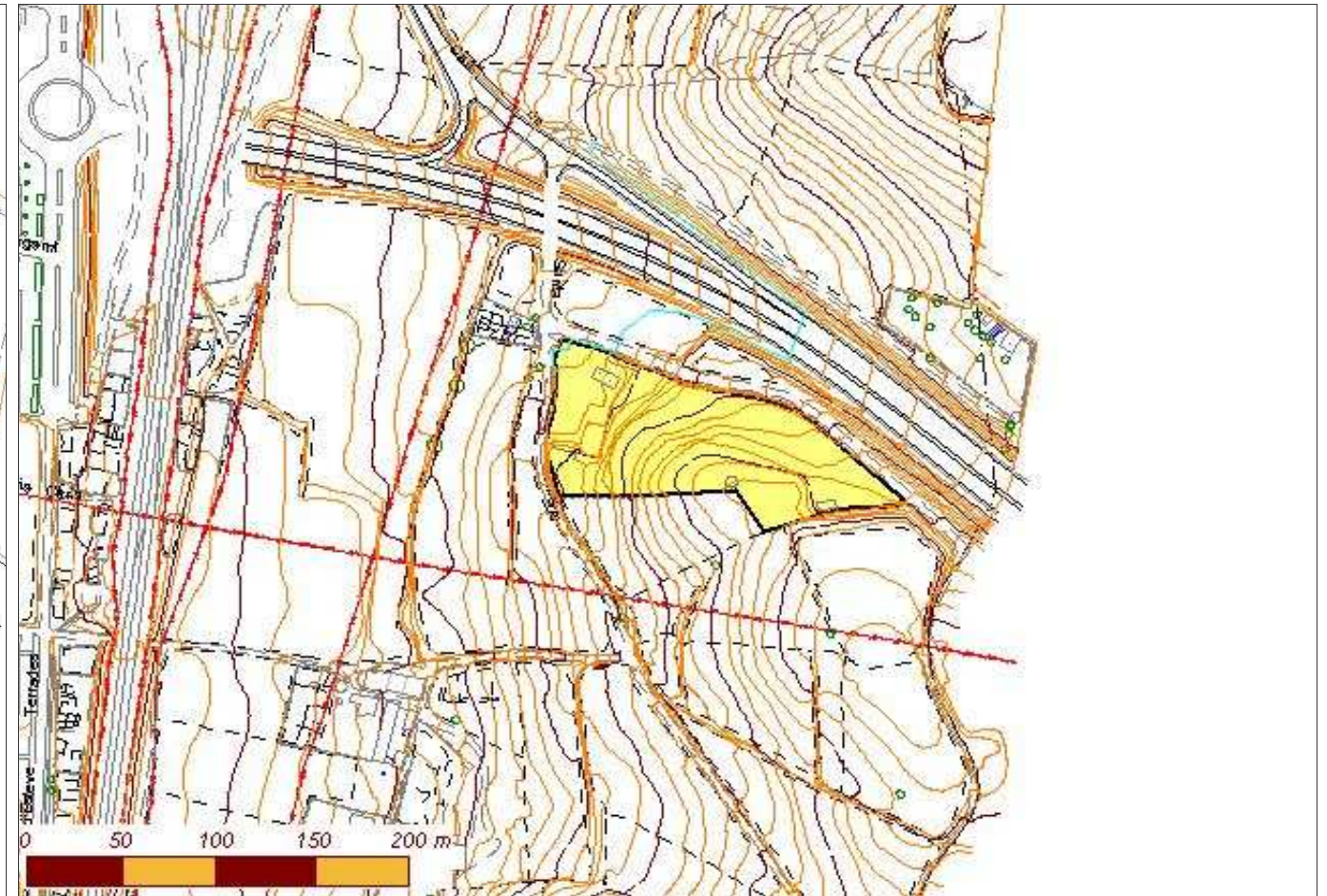
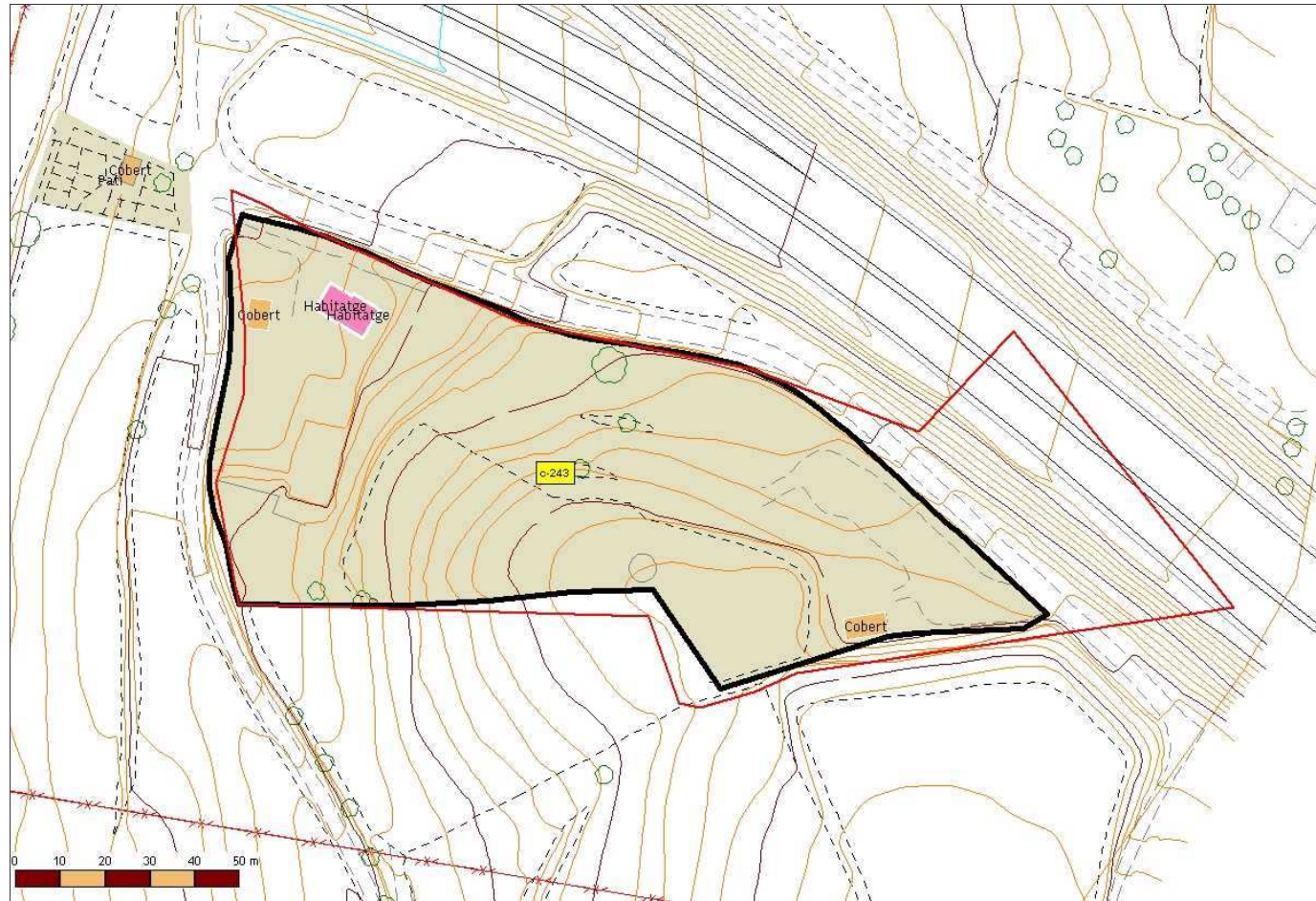
Identificador:	242
Nom de la casa:	Can Jané
Adreça:	Carrer Migdia, 51
Barri:	-
Ubicació orogràfica:	Serra de Llevant
Nom del propietari:	Josefa Quintana Catafal
Adreça del propietari:	Carrer Migdia, 51
Referència Cadastral Urbana:	-
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	441054,32
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4605073,07
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	5.304,01
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	5.306,24
Any de construcció:	Casa vella --> 1892 // Casa nova --> 1976
Estat de conservació:	Bona
Accesibilitat:	Camí de terra en bon estat.
Està habitada?	Si
Activitat?	Residencial

Dades rellevants:



# Catàleg de masies i cases rurals del Sòl No Urbanitzable de Granollers

Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Granollers // Document Text refós // 2006



Identificador:		243
Nom de la casa:	Cal Jardiner	
Adreça:	Camí de Santa Quitèria,s/n	
Barri:	-	
Ubicació orogràfica:	Serra de Llevant	
Nom del propietari:	Miquel Arboç	
Adreça del propietari:	-	
Referència Cadastral Urbana:	0022246	
Referència Cadastral Rústica (polígon-parcel·la):	-	
Coordenada UTM X (Fus 31, Zona T):	441267,69	
Coordenada UTM Y (Fus 31, Zona T):	4605219,50	
Superfície aproximada de parcel·la cadastral (m2):	13.252,38	
Superfície aproximada de parcel·la (m2):	10.286,35	
Any de construcció:	-	
Estat de conservació:	Dolenta	
Accesibilitat:	Camí de terra en bon estat.	
Està habitada?	Si	
Activitat?	Residencial	

Dades rellevants: