

Roses fa un procés de selecció per ajudar aturats a trobar feina

ROSES | DGC

■ L'Ajuntament de Roses ha iniciat un procés de selecció per participar en el Dispositiu d'Inserció Sociolaboral que els ha atorgat el Servei d'Ocupació de Catalunya. El projecte ofereix un acompanyament personalitzat a persones aturades tant en el procés de buscar feina com en la millora de la seva qualificació professional a través de cursos de formació. Els interessats a formar-ne part s'han d'adreçar a l'àrea de Promoció Econòmica del consistori.

El programa busca millorar l'ocupabilitat de les persones a l'atur al municipi posant al seu abast un servei d'assessorament per trobar feina però també per formar-se amb possibilitat de fer pràctiques en empreses. En el cas de Roses i tenint en compte les característiques del mercat laboral de la zona, els cursos programats seran de cambrer (150 hores) i adobador de xarxes de pesca (60 hores). Durant aquest mes, es seleccionaran els participants que han de complir els requisits de tenir un mínim de 16 anys i estar empadronats a la població.

Castelló redueix en 579 els habitatges del POUM aprovat per l'anterior govern

► L'Ajuntament, complint les prescripcions d'Urbanisme, ha baixat la densitat en alguns sectors

CASTELLÓ D'EMPÚRIES | C.M.

■ L'Ajuntament de Castelló d'Empúries va aprovar ahir la reducció de 579 habitatges del POUM aprovat provisionalment el juliol de 2011 tal com els va indicar la Comissió Territorial d'Urbanisme per reduir la concentració d'edificis en un sector d'Empuriabrava. Amb l'aprovació es donarien per tancats la majoria dels tràmits d'un document que es va començar a elaborar fa més de deu anys. Es podran construir un total de 2.408 nous habitatges. Es va aprovar amb 14 vots a favor i dues abstencions d'ERC.

El POUM que va aprovar provisionalment l'anterior govern (ERC, ECE, PP i M. Dolors del Fresno) just abans d'eleccions s'ha hagut de revisar incloent diversos que va demanar Urbanisme. En conjunt, segons va informar el govern municipal (CIU, Udem, IPC, SI), la proposta del text refós redueix en 31,54 hectàrees la superfície de sòl urbanitzable respecte del document aprovat el març de 2011 que Urbanisme va suspendre obligant a reduir edificabilitat i a elaborar alguns informes com el de Costes. Respecte als canvis, un dels

sectors afectats és la polèmica àrea de Les Calendrires/La Muga Nord on CIU va retreure interessos d'un regidor del PP que assegurava que havia intervingut en les negociacions amb els promotors. Manifestaven que mentre era regidor a l'equip de govern, al mandat de l'alcalde Salvi Güell, s'havia incrementat el nombre d'habitatges. Es va portar a l'oficina antifrau però no va anar més enllà.

El text refós aprovat classifica com a sòl no urbanitzable la porció de terreny entre la C-260 i el marge dret de la Muga. Es redueix proporcionalment a la disminució de l'àmbit, l'edificabilitat i el nombre d'habitatges de l'anterior sector. Un segon canvi consisteix en l'alçada i l'edificabilitat en l'àmbit de la Nàutica Port Moxó per adequar-se a l'edificació de l'entorn. Una altra modificació aprovada és l'eliminació de les reserves de sòl per habitatge concertat català per adaptar-se a la llei. El conjunt de les reserves per habitatges protegits en els sectors de nova edificació passa del 40,17% al 30,27% del sostre residencial edificable. El document aprovat se sotmetrà ara a exposició pública durant un període

LES DADES

2.408 VIVENDES

Redueixen en 579

El text refós del POUM aprovat de Castelló d'Empúries redueix les previsions de la primera aprovació provisional.

LES DADES

Sòl urbà	634,27 ha (14,92%)
Sòl urb. delimitat	157,89 ha (3,73%)
Sòl no urb.	3.441,59 ha (81,35%)

de 75 dies. Per acabar la tramitació del POUM, l'Ajuntament també ha de sol·licitar alguns informes que va demanar Urbanisme. L'alcalde, Xavier Sanllehi, considera positius els canvis que va demanar Urbanisme perquè s'adapta més als planejaments actuals amb un nombre d'habitatges més sostenible.

El POUM el va començar a tramitar Sanllehi fa uns dotze anys però, tot i estar a punt, va preferir no aprovar-lo abans de les eleccions del 2007. Va guanyar-les i



L'alcalde, Xavier Sanllehi.

jointament amb el PSC (antic soci) tenia garantida l'alcaldia. La sorpresa va ser que una trànsfuga socialista es va aliar amb ERC, ECE i PP per impedir l'alcaldia a Sanllehi. Van accedir al govern, van aturar el POUM i el van modificar. Es va aprovar just abans de les eleccions de 2011, que va tornar a guanyar Sanllehi. Urbanisme el va suspendre al juliol i va demanar diversos canvis.

QUART EL CELRÉ

CASES ADOSSADES 230/250 m²



PREU EXCLUSIU
amb la mateixa
qualitat
270.000€

- > Casa unifamiliar aïllada
- > Parcel·les unifamiliars en venda

- > Local comercial de 950m² en front de la carretera

VISITES: dissabte i diumenge, matí; altres dies, HORES CONVINGUDES

CREU DE PALAU

C/ Jocs Olímpics de Barcelona
PISOS DE PROTECCIÓ OFICIAL
DE 2a MÀ EN VENDA

1, 2, 3 dormitoris amb aparcament vinculat, zona esportiva, jardí i piscina comunitària.

A PARTIR DE 93.802 €



PROMOTORA JULIO 2012, S.L.
INFORMACIÓ 972 36 20 09 / 609 310 000

VISITES: DIES I HORES CONVINGUDES · 972 21 33 88



Els experts amb Muscolino i el senador Maluquer a la finca.

Un grup d'experts proposarà projectes per a la finca dels Aiguamolls de Torre Mornau

PAU | DGC

■ Un grup d'experts vinculats al manifest en Defensa de Torre Mornau elaboraran un informe sobre les possibilitats, accions i projectes que es poden portar a terme a la finca de Torre Mornau dels Aiguamolls de l'Empordà que va intentar comprar l'empresari Rinaldo Muscolino però que finalment ha quedat en mans d'Incasòl.

El grup va visitar la finca diumenge. Estava formada pels arquitectes bioclimàtics Teresa Batlle i Felip Pich, l'exdirectora del Programa Alterner II-DG XVII de la

Unió Europea, Maria Àngels Pérez Latorre, el president d'Eurosolar Espanya, Josep Puig, i el president de l'associació Una Sola Terra, Santiago Vilanova. Van estar acompanyats per Muscolino i el senador de CIU, Pere Maluquer, també regidor a Pau.

Van recollir informació sobre el terreny i es va redactar un informe que, segons han informat, s'entregarà al conseller de Territori i Sostenibilitat, Santi Vila, detallant accions i projectes mediambientals i de tipus socials per impulsar a l'espai natural.