

# **Uniland Cementera, S.A.**

Cuentas Anuales del  
ejercicio terminado el  
31 de diciembre de 2012 e  
Informe de Gestión

## UNILAND CEMENTERA, S.A.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DEL EJERCICIO ANUAL TERMINADOEL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

(Miles de Euros)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011
<b>OPERACIONES CONTINUADAS:</b>			
<b>Importe neto de la cifra de negocios-</b>	<b>Nota 19</b>	<b>88.335</b>	<b>99.205</b>
Ventas		85.394	94.548
Prestación de servicios		2.941	4.657
<b>Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación</b>	<b>Nota 10</b>	<b>(479)</b>	<b>791</b>
Trabajos realizados por la empresa para su activo		-	127
<b>Aprovisionamientos-</b>	<b>Nota 19</b>	<b>(25.214)</b>	<b>(26.401)</b>
Consumo de mercaderías		(2.285)	(171)
Consumo de materias primas y otras materias consumibles		(20.373)	(23.285)
Trabajos realizados por otras empresas		(2.556)	(2.945)
<b>Otros ingresos de explotación-</b>	<b>Notas 5 y 19</b>	<b>23.650</b>	<b>41.397</b>
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		15.289	20.228
Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio		8.361	21.169
<b>Gastos de personal-</b>	<b>Nota 19</b>	<b>(27.024)</b>	<b>(20.032)</b>
Sueldos, salarios y asimilados		(22.683)	(16.399)
Cargas sociales		(4.341)	(3.633)
<b>Otros gastos de explotación-</b>		<b>(53.284)</b>	<b>(55.176)</b>
Servicios exteriores		(42.592)	(43.218)
Tributos		(2.033)	(1.949)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		(67)	(66)
Otros gastos de gestión corriente		(8.592)	(9.943)
<b>Amortización del Inmovilizado</b>	<b>Notas 5 y 6</b>	<b>(4.062)</b>	<b>(4.026)</b>
Exceso de provisiones		6	61
Deterioro y resultados por enajenaciones de Inmovilizado		(549)	16
<b>Resultado de explotación</b>		<b>1.379</b>	<b>35.962</b>
<b>Ingresos financieros-</b>	<b>Nota 19</b>	<b>3.565</b>	<b>3.145</b>
De valores negociables y otros instrumentos financieros-			
En empresas del Grupo		3.097	381
En terceros		468	2.764
<b>Gastos financieros-</b>	<b>Nota 19</b>	<b>(215)</b>	<b>(467)</b>
Por deudas con empresas del Grupo		(121)	(159)
Por otros gastos financieros		(94)	(308)
<b>Diferencias de cambio</b>	<b>Nota 19</b>	<b>(350)</b>	<b>(12)</b>
<b>Variación de valor razonable de instrumentos financieros</b>	<b>Nota 19</b>	<b>151</b>	<b>-</b>
<b>Deterioro y resultado por enajenaciones de Instrumentos financieros</b>	<b>Notas 8 y 19</b>	<b>(7.468)</b>	<b>(7.685)</b>
<b>Resultado financiero</b>		<b>(4.317)</b>	<b>(5.019)</b>
<b>Resultado antes de Impuestos</b>		<b>(2.938)</b>	<b>30.943</b>
Impuesto sobre beneficios	<b>Nota 16</b>	(3.954)	(11.512)
<b>Resultado del ejercicio procedente de operaciones continuadas</b>		<b>(6.892)</b>	<b>19.431</b>
<b>Resultado del ejercicio</b>		<b>(6.892)</b>	<b>19.431</b>

Las Notas 1 a 23 descritas en la Memoria adjunta y los Anexos I, II y III forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012.

01/10/12

UNILAND CEMENTERA, S.A.

**UNILAND CEMENTERA, S.A.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DEL EJERCICIO ANUAL**  
**TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

**A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS**

(Miles de Euros)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011
<b>Resultado del periodo (I)</b>		(6.892)	19.431
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	<b>Nota 12</b>	12.774	30.340
<b>Ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto (II)</b>		<b>12.774</b>	<b>30.340</b>
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	<b>Nota 12</b>	(9.901)	(30.340)
<b>Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (III)</b>		<b>(9.901)</b>	<b>(30.340)</b>
<b>Total ingresos y gastos reconocidos (I+II+III)</b>		<b>(4.019)</b>	<b>19.431</b>

Las Notas 1 a 23 descritas en la Memoria adjunta y los Anexos I, II y III forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012.

CLAS

0,03

OL2727163

**UNILAND CEMENTERA, S.A.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DEL EJERCICIO ANUAL**  
**TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

**B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**  
(Miles de Euros)

	Capital Social	Prima de emisión	Reserva legal	Reserva por capital amortizado	Reserva de revalorización	Otras reservas	Resultado del ejercicio	Subvenciones donaciones y legados	Total
<b>Saldo final del ejercicio 2010</b>	<b>23.004</b>	<b>8.064</b>	<b>5.193</b>	<b>2.959</b>	<b>397</b>	<b>145.542</b>	<b>33.681</b>	<b>-</b>	<b>218.840</b>
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	-	19.431	-	19.431
Distribución del resultado	-	-	-	-	-	28.629	(33.681)	-	(5.052)
Otras variaciones (Nota 12)	-	-	-	-	(4)	4	-	-	-
<b>Saldo final del ejercicio 2011</b>	<b>23.004</b>	<b>8.064</b>	<b>5.193</b>	<b>2.959</b>	<b>393</b>	<b>174.175</b>	<b>19.431</b>	<b>-</b>	<b>233.219</b>
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	-	(6.892)	2.873	(4.019)
Distribución del resultado	-	-	-	-	-	19.431	(19.431)	-	-
Otras variaciones (Nota 12)	-	-	-	-	(3)	3	-	-	-
<b>Saldo final del ejercicio 2012</b>	<b>23.004</b>	<b>8.064</b>	<b>5.193</b>	<b>2.959</b>	<b>390</b>	<b>193.609</b>	<b>(6.892)</b>	<b>2.873</b>	<b>229.200</b>

Las Notas 1 a 23 descritas en la Memoria adjunta y los Anexos I, II y III forman parte integrante del estado total de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012.

CLASIF

**UNILAND CEMENTERA, S.A.****ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL  
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

(Miles de Euros)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (I):</b>		<b>15.506</b>	<b>14.544</b>
Resultado del ejercicio antes de impuestos		(2.938)	30.943
<b>Ajustes al resultado-</b>		<b>8.572</b>	<b>(6.568)</b>
Amortización del inmovilizado	Notas 5 y 6	4.062	4.026
Otros ingresos y gastos		4.510	(10.594)
<b>Cambios en el capital corriente-</b>		<b>8.343</b>	<b>(3.539)</b>
Existencias y deudores a cobrar		10.011	2.452
Acreedores y otras cuentas a pagar		(1.668)	(5.991)
<b>Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación-</b>		<b>1.529</b>	<b>(6.292)</b>
Pagos por impuesto sobre beneficios consolidado	Nota 16	(1.821)	(8.970)
Pagos de intereses (-)	Nota 19	(215)	(467)
Cobros de intereses (+)	Nota 19	3.565	3.145
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (II)</b>		<b>(94.892)</b>	<b>(4.333)</b>
<b>Pagos por inversiones-</b>		<b>(100.043)</b>	<b>(8.927)</b>
Empresas del grupo y asociadas	Nota 8	(97.549)	(1.410)
Inmovilizado intangible y material	Notas 5 y 6	(441)	(7.428)
Otros activos financieros	Nota 9	(2.053)	(89)
<b>Cobros por desinversiones-</b>		<b>5.151</b>	<b>4.594</b>
Inmovilizado intangible	Nota 5	5.151	4.235
Inmovilizado material	Nota 6	-	237
Otros activos financieros		-	122
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (III)</b>		<b>(15.066)</b>	<b>(6.981)</b>
<b>Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero-</b>		<b>(1.017)</b>	<b>(2.058)</b>
Devolución y amortización de deudas		(1.017)	(2.058)
<b>Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio-</b>		<b>-</b>	<b>(5.052)</b>
Pago de dividendos		-	(5.052)
<b>Otros flujos de efectivo de actividades de financiación-</b>		<b>(14.191)</b>	<b>129</b>
Devolución de deudas con empresas del grupo y asociadas		(14.191)	-
Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación		-	129
<b>Combinaciones de negocio -</b>	Nota 1	<b>142</b>	<b>-</b>
<b>EFFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO (IV)</b>		<b>(350)</b>	<b>(12)</b>
<b>AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (I+II+III+IV)</b>		<b>(94.802)</b>	<b>3.218</b>
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		94.908	91.690
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		106	94.908

Las Notas 1 a 23 descritas en la Memoria adjunta y los Anexos I y II forman parte integrante del estado de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012.

OL2727165



## **Uniland Cementera, S.A.**

Memoria correspondiente al  
ejercicio anual terminado el  
31 de diciembre de 2012

### **1. Actividad de la Sociedad**

Uniland Cementera, S.A. (en adelante, "la Sociedad") fue constituida en Barcelona mediante escritura pública otorgada el 9 de julio de 1987. La Sociedad es la continuadora de la actividad industrial y comercial desarrollada hasta el 30 de septiembre de 1987 por Cementos Uniland, S.A. Esta última sociedad aportó sus activos industriales a Uniland Cementera, S.A. el 1 de octubre de 1987 y suscribió en su totalidad una ampliación de capital de Uniland Cementera, S.A. de 21,3 millones de euros, según escritura de fecha 13 de octubre de 1987.

El domicilio social y fiscal de la Sociedad se encuentra en la calle Córcega, 299 de Barcelona.

La Sociedad tiene como principal actividad la fabricación y venta de cemento y clínker tanto en el mercado nacional como en el extranjero.

Conforme se especifica en el artículo III de los Estatutos Sociales, la Sociedad tiene por objeto la fabricación y venta de toda clase de cementos, cales y productos similares, las explotaciones agrícolas, forestales, ganaderas y pecuarias, la fabricación, transformación, almacenamiento, importación, exportación, distribución y venta de toda clase de bienes relacionados con la minería y la construcción, la promoción, construcción, explotación y venta de inmuebles, la promoción y ayuda financiera y la administración y gestión de bienes ajenos.

Las principales instalaciones industriales de la Sociedad se corresponden a dos plantas industriales de fabricación de cemento y clínker situadas ambas en la provincia de Barcelona (España). Sus productos se comercializan principalmente en España.

La Sociedad es cabecera de un subgrupo de sociedades dedicadas, principalmente, a la fabricación de cemento, hormigón, mortero y áridos. La Sociedad está dispensada de presentar cuentas anuales consolidadas por pertenecer al Grupo Corporación Uniland, cuya sociedad dominante es Corporación Uniland, S.A., constituida en Barcelona, y que posee el 99,79% de las acciones de la Sociedad, con domicilio social en calle Córcega 299, de Barcelona, siendo ésta quien formula separadamente cuentas consolidadas de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Unión Europea (NIIF-UE). Las cuentas anuales consolidadas del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2011, fueron aprobadas por la Junta General de Accionistas celebrada el 7 de mayo de 2012 y depositadas en el Registro Mercantil de Barcelona.

El Grupo Corporación Uniland se encuentra, a su vez, controlado por Cementos Portland Valderrivas, S.A., domiciliada en Pamplona, que posee el 73,658 % de las acciones de Corporación Uniland, S.A. de forma indirecta a través de Portland, S.L. La dominante última del Grupo es Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.

01/01/2012

[REDACTED]

Durante el ejercicio 2012 se ha llevado a cabo la fusión entre las sociedades Uniland Cementera, S.A. (Sociedad absorbente) y Prefabricados Uniland, S.A.U. (Sociedad absorbida). En concreto, con fecha 26 de marzo de 2012, los miembros del Consejo de Administración de Uniland Cementera, S.A. y los Administradores Mancomunados de Prefabricados Uniland, S.A.U., redactaron y suscribieron el Proyecto Común de Fusión de estas sociedades, en virtud del cual, se establece que Prefabricados Uniland, S.A. queda disuelta y extinguida, y la totalidad de su patrimonio se traspa en bloque a Uniland Cementera, S.A., la cual adquiere, por sucesión universal, la totalidad de los derechos y obligaciones de las sociedad absorbida y disuelta, al amparo del régimen previsto en el artículo 49 de la Ley 3/2009, de 3 de abril, sobre modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles. En virtud de dicho artículo, por ostentar el 100% de participación en la sociedad absorbida, la sociedad absorbente no ampliará su capital social, ni es necesaria la intervención de expertos independientes, ni la emisión de informes por los Administradores sobre el proyecto de fusión, ni se precisan las menciones 2ª, 6ª, 9ª y 10ª del artículo 31 de la Ley 3/2009, ni la aprobación de la fusión por la Junta General de Accionistas de la sociedad absorbida.

La fecha a partir de la cual las operaciones de Prefabricados Uniland, S.A.U. se han considerado realizadas a efectos contables por Uniland Cementera, S.A. ha sido el 1 de enero de 2012, de acuerdo con el Real Decreto 1159/2010, de 17 de septiembre, por el que se aprueban las Normas para la Formulación de Cuentas Anuales Consolidadas que entre otros, establece que en las fusiones y escisiones entre empresas del grupo, siempre que exista un control previo, la fecha de efectos contables será la de inicio del ejercicio en el que se aprueba la fusión, siempre que sea posterior al momento de incorporación de las sociedades al Grupo.

Esta operación de fusión se acoge al Régimen Fiscal previsto en el Capítulo VIII del Título VII y Disposición Adicional Segunda del Texto Refundido de la Ley del Impuesto de Sociedades. En consecuencia, de conformidad con lo establecido en el artículo 96 de la citada Ley, la operación ha sido comunicada al Ministerio de Economía y Hacienda en la forma y plazos establecidos por la normativa vigente.

La escritura de fusión es de fecha 16 de julio de 2012, habiéndose inscrito en el Registro Mercantil de Barcelona el 16 de julio de 2012.

En el Anexo III de estas Cuentas Anuales, se incluye el balance de fusión de Prefabricados Uniland, S.A.U.

## **2. Bases de presentación de las cuentas anuales adjuntas**

### ***a) Marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad***

Las cuentas anuales adjuntas han sido formuladas por los Administradores de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad, que es el establecido en:

- Código de Comercio, Ley de Sociedades de Capital, Ley de Modificaciones Estructurales y la restante legislación mercantil.
- Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007 y sus Adaptaciones Sectoriales.
- Las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas en desarrollo del Plan General de Contabilidad y sus normas complementarias.
- El resto de la normativa contable española que resulte de aplicación.

OLAN

OLAN

**b) Imagen fiel**

Las cuentas anuales adjuntas han sido obtenidas de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que le resulta de aplicación y en particular, los principios y criterios contables en él contenidos, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados de la Sociedad y de los flujos de efectivo habidos durante el correspondiente ejercicio.

Estas cuentas anuales, que han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad, se someterán a la aprobación de la Junta General Ordinaria de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna. Por su parte, las cuentas anuales correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2011 fueron aprobadas por unanimidad con fecha 7 de mayo de 2012 por parte de la Junta General Ordinaria de Accionistas.

**c) Principios contables no obligatorios aplicados**

No se han aplicado principios contables no obligatorios. Adicionalmente, los Administradores han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en dichas cuentas anuales. No existe ningún principio contable que, siendo obligatorio, haya dejado de aplicarse.

**d) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre**

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas se han utilizado estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los activos intangibles y materiales (Notas 4-a y 4-b).
- Las pérdidas por deterioro de determinados activos materiales e intangibles que se derivan de la no recuperabilidad del valor contable registrado de dichos activos (Nota 4-c).
- Las pérdidas por deterioro de determinadas inversiones financieras (Nota 4-f).
- El valor razonable de las participaciones mantenidas en empresas del Grupo y de determinados activos cotizados y no cotizados (Nota 4-f).
- La evaluación de litigios, contingencias, compromisos y activos y pasivos contingentes (Nota 4-j).
- Las provisiones por los costes futuros estimados de restauración de canteras (Nota 4-j).
- La estimación de las provisiones oportunas por insolvencias de cuentas a cobrar y obsolescencia de las existencias mantenidas (Notas 4-h y 4-g).

A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre de los ejercicios 2012 y 2011, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.



01/01/2012

01/01/2012

**e) Comparación de la información**

La información contenida en la memoria adjunta referida al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012 se presenta, a efectos comparativos con la información del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2011.

**f) Corrección de errores**

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas no se ha detectado ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2011.

**g) Agrupación de partidas**

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en la medida en que sea significativa, se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria adjunta.

**3. Aplicación de resultados**

La propuesta de aplicación del resultado del ejercicio 2012, formulada por los Administradores de la Sociedad y que se someterá a la aprobación de la Junta General de Accionistas, es la siguiente:

	Miles de Euros
<b>Base del reparto:</b>	
Pérdida del ejercicio	(6.892)
	<b>(6.892)</b>
<b>Aplicación:</b>	
A resultados negativos de ejercicios anteriores	(6.892)
	<b>(6.892)</b>

**4. Normas de registro y valoración**

Las principales normas de registro y valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de sus cuentas anuales para el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012, de acuerdo con las establecidas por el Plan General de Contabilidad, han sido las siguientes:

**a) Inmovilizado intangible**

Como norma general, el inmovilizado intangible se valora inicialmente por su precio de adquisición o coste de producción. Posteriormente se valora a su coste minorado por la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, por las pérdidas por deterioro que haya experimentado. Dichos activos se amortizan en función de su vida útil.

00000000

00000000

Pueden ser de "vida útil indefinida"- cuando, sobre la base de los análisis realizados de todos los factores relevantes, se concluye que no existe un límite previsible del período durante el cual se espera que generarán flujos de efectivo netos a favor de la Sociedad, o de "vida útil definida", en los restantes casos.

El inmovilizado intangible de vida útil indefinida no se amortiza, si bien, con ocasión de cada cierre contable, la Sociedad revisa la vida útil remanente con objeto de asegurarse de que ésta sigue siendo indefinida o, en caso contrario, de proceder en consecuencia.

El inmovilizado intangible con vida útil definida se amortiza en función de la misma, aplicándose criterios similares a los adoptados para la amortización de los activos materiales.

La Sociedad reconoce contablemente cualquier pérdida que haya podido producirse en el valor registrado de estos activos con origen en su deterioro. Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por deterioro de estos activos y, en su caso, de las recuperaciones de las pérdidas por deterioro registradas en ejercicios anteriores son similares a los aplicados para los activos materiales (Nota 4-c).

#### *Patentes, licencias, marcas y similares*

Las patentes y marcas se evalúan inicialmente a su precio de adquisición y no se amortizan por considerar que es un inmovilizado intangible de vida útil indefinida.

#### *Aplicaciones informáticas*

Los costes de mantenimiento de los sistemas informáticos se registran con cargo a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurrían.

Las aplicaciones informáticas pueden estar contenidas en un activo material o tener sustancia física, incorporando por tanto elementos tangibles e intangibles. Estos activos se reconocerán como activo material en el caso de que formen parte integral del activo material vinculado siendo indispensables para su funcionamiento.

La amortización de las aplicaciones informáticas se realiza linealmente en un período de tres años desde la entrada en explotación de cada aplicación.

#### *Derechos de emisión de gases de efecto invernadero*

Los derechos de emisión de gases efecto invernadero recibidos gratuitamente conforme a los correspondientes planes de asignación (Nota 5) se registran como un activo intangible no amortizable al inicio del ejercicio para el que se conceden los citados derechos. Su valoración se realiza al precio de mercado vigente en el inicio del período para el cual se conceden, registrando como contrapartida una subvención, dentro del epígrafe "Subvenciones, donaciones y legados recibidos" del Patrimonio Neto del balance de situación. La imputación a resultados se realiza en función del consumo efectivo de los derechos de emisión. Los derechos de emisión de gases de efecto invernadero adquiridos a terceros se registran como un activo intangible no amortizable, valorándose al precio de adquisición, ajustándose posteriormente al menor entre el precio de mercado y el de coste.

CLASE

0L2727170

A partir del año 2005 la Sociedad debe entregar en los primeros meses del ejercicio siguiente los derechos de emisión de gases de efecto invernadero equivalentes a las emisiones realizadas durante el ejercicio. La obligación de entrega de dichos derechos por las emisiones de gases de efecto invernadero realizadas durante el ejercicio se registra como "Provisión no corriente" en el balance de situación, y se registra el coste correspondiente en el epígrafe "Otros gastos de explotación" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Esta obligación se valora por el mismo importe por el que están registrados los derechos de emisión de gases de efecto invernadero destinados a entregarse para cubrir esta obligación en el epígrafe "Inmovilizado intangible" del balance de situación.

Simultáneamente al movimiento anterior, se abona en el epígrafe "Otros Ingresos de Explotación" de la cuenta de pérdidas y ganancias, el importe de los derechos asignados gratuitamente y consumidos en el ejercicio, por el mismo valor por el que se contabilizaron en el momento de su recepción, rebajando la subvención del balance de situación.

Los beneficios en la venta de derechos de emisión de gases de efecto invernadero sobrantes se registran en el epígrafe "Ingresos accesorios y otros de gestión corriente" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

El 1 de enero de 2013 dará comienzo la tercera fase del comercio europeo de los derechos de emisión, que se extenderá hasta el 31 de diciembre de 2020. A diferencia del periodo 2008-2012, el periodo de asignación 2013-2020 posee mecanismos de ajuste a la asignación gratuita, siendo preciso producir al menos el 50% de la producción histórica en un año dado para mantener el 100% de la asignación gratuita del año siguiente.

La asignación preliminar anual de la Sociedad es de 1.951 miles de toneladas anuales de CO<sub>2</sub> para el periodo 2013-2020, un 10,63 % menos que la asignación anual del plan anterior. Esta cantidad es el producto de la actividad histórica, entendida como la mediana de producción de clínker de los años 2005-2008, y del factor de emisión del 10% más eficiente del sector en 2007-2008. Esta asignación tiene carácter de provisional ya que podría verse reducida ligeramente, fruto de la aplicación del factor de corrección intersectorial pendiente de definir. Como se ha mencionado anteriormente, la asignación definitiva de 2013-2020 estará sujeta a ulteriores reducciones en función de la producción real de clínker en el año anterior a la asignación, según unos umbrales de producción mínima.

#### **b) Inmovilizado material**

El inmovilizado material se halla valorado a precio de adquisición o coste de producción.

Posteriormente se minora por la correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si las hubiera, conforme al criterio mencionado en la Nota 4-c.

Los gastos de conservación y mantenimiento de los diferentes elementos que componen el inmovilizado material se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren. Por el contrario, los importes invertidos en mejoras que contribuyen a aumentar la capacidad o eficiencia o a alargar la vida útil de dichos bienes se registran como mayor coste de los mismos.

Los trabajos que la Sociedad realiza para su propio inmovilizado se reflejan al coste acumulado que resulta de añadir a los costes externos los costes internos determinados en función de los consumos propios de materiales de almacén y los costes de fabricación aplicados, según tasas horarias de absorción similares a las usadas para la valoración de las existencias.

En general, la Sociedad amortiza su inmovilizado material siguiendo el método lineal, distribuyendo el coste de los activos entre los años de vida útil estimada.

La Sociedad amortiza su inmovilizado material siguiendo el método lineal, distribuyendo el coste de los activos entre los años de vida útil estimada, según el siguiente detalle:

	Años de vida útil estimada
Construcciones	25 – 38
Instalaciones técnicas y maquinaria	18 – 30
Repuestos	10
Otro inmovilizado material	3 – 10

**c) Deterioro de valor de inmovilizaciones intangibles y materiales**

Siempre que existan indicios de pérdida de valor, la Sociedad procede a estimar mediante el denominado "Test de deterioro" la posible existencia de pérdidas de valor que reduzcan el valor recuperable de dichos activos a un importe inferior al de su valor en libros.

El importe recuperable se determina como el mayor importe entre el valor razonable menos los costes de venta y el valor en uso.

En el caso de fondos de comercio y activos intangibles que tienen una vida útil indefinida o que no se encuentran en funcionamiento por alguna circunstancia, la Sociedad realiza anualmente pruebas de deterioro de valor. En el caso de activos sujetos a amortización, en cada cierre contable la Sociedad evalúa la posible existencia de pérdidas permanentes de valor que obligue a reducir los importes en libros. Si existiese cualquier indicio de pérdida, se calcula el valor recuperable del activo al objeto de identificar el alcance de la pérdida por deterioro en caso de que su valor recuperable sea inferior a su valor contable, registrándose su efecto en la cuenta de resultados. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro, éstas se determinan para cada activo individualmente. En caso de que esto no sea posible, se determinan para cada grupo identificable de activos más pequeño que genera entradas de efectivo independientes de los derivados de otros activos (unidades generadoras de efectivo).

Cuando una pérdida por deterioro de valor revierte posteriormente (circunstancia no permitida en el caso específico del fondo de comercio), el importe en libros del activo o de la unidad generadora de efectivo se incrementa en la estimación revisada de su importe recuperable, pero de tal modo que el importe en libros incrementado no supere el importe en libros que se habría determinado de no haberse reconocido ninguna pérdida por deterioro en ejercicios anteriores. Dicha reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce como ingreso.

**d) Arrendamientos**

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que de las condiciones de los mismos se deduzca que se transfieren al arrendatario sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

*Arrendamiento operativo*

Los gastos derivados de los acuerdos de arrendamiento operativo se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se devengan.

CIA

[REDACTED]

Cualquier cobro o pago que pudiera realizarse al contratar un arrendamiento operativo, se tratará como un cobro o pago anticipado que se imputará a resultados a lo largo del periodo del arrendamiento, a medida que se cedan o reciban los beneficios del activo arrendado.

#### *Arrendamiento financiero*

En las operaciones de arrendamiento financiero en las que la Sociedad actúa como arrendatario, se presenta el coste de los activos arrendados en el balance de situación según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, un pasivo por el mismo importe. Dicho importe es el menor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor actual al inicio del arrendamiento de las cantidades mínimas acordadas, incluida la opción de compra, cuando no existan dudas razonables sobre su ejercicio. No se incluyen en su cálculo las cuotas de carácter contingente, el coste de los servicios y los impuestos repercutibles por el arrendador. La carga financiera total del contrato se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo. Las cuotas de carácter contingente se reconocen como gasto del ejercicio en que se incurren.

Los activos registrados por este tipo de operaciones se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de los activos materiales, atendiendo a su naturaleza (Notas 4-a y 4-b).

Los gastos financieros con origen a los contratos de arrendamiento financiero se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias de forma que el rendimiento se mantenga constante a lo largo de la vida de los contratos.

#### **e) Efectivo y equivalentes**

A efectos de la determinación del estado de flujos de efectivo, se considera "Efectivo y otros activos líquidos equivalentes" la tesorería de la Sociedad y los depósitos bancarios a corto plazo con un vencimiento inicial de tres meses o un plazo inferior, así como aquellos depósitos que se consideran altamente líquidos al cierre del ejercicio. El importe en libros de estos activos se aproxima a su valor razonable.

El detalle al 31 de diciembre de 2012 y 2011 del efectivo y de los medios líquidos equivalentes, es el siguiente:

	Miles de Euros	
	31/12/2012	31/12/2011
Efectivo	101	9.808
Otros medios líquidos equivalentes	5	85.100
<b>Total</b>	<b>106</b>	<b>94.908</b>

Tal y como se describe en la Nota 1, la Sociedad está integrada en el Grupo Cementos Portland Valderrivas, S.A., que ha instrumentado un sistema de "cash-pooling" centralizado, siendo la matriz la encargada de gestionar una parte de los excedentes de tesorería y las necesidades de financiación de todas las sociedades dependientes del mismo con el fin de optimizar los recursos de la tesorería del Grupo. La integración de Uniland Cementera, S.A. en este sistema de gestión de tesorería conjunto ha sido realizado durante el mes de septiembre del 2012.

Al 31 de diciembre de 2011, los Administradores de la Sociedad clasificaron dentro del epígrafe "Otros medios líquidos equivalentes" un importe de 65 millones de euros, aproximadamente, correspondiente a depósitos con un vencimiento inicial de contratación de 6 meses, y cuyo vencimiento final era el 3 de enero de 2012, por considerar que se trataba de medios altamente líquidos a cierre del ejercicio.

**f) Instrumentos financieros**

Los activos y pasivos financieros se reconocen en el balance de situación cuando la Sociedad se convierte en una de las partes de las disposiciones contractuales del instrumento financiero.

En los ejercicios 2012 y 2011, la Sociedad ha aplicado a sus instrumentos financieros las normas de valoración que se indican a continuación:

*Activos financieros-*

Los activos financieros mantenidos por la Sociedad se clasifican como:

- Préstamos y partidas a cobrar: activos financieros originados en la venta de bienes o en la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o los que no teniendo un origen comercial, no son instrumentos de patrimonio ni derivados y cuyos cobros son de cuantía fija o determinable y no se negocian en un mercado activo.
- Inversiones mantenidas hasta el vencimiento: valores representativos de deuda, con fecha de vencimiento fijada y cobros de cuantía determinable, que se negocian en un mercado activo y sobre los que la Sociedad manifiesta su intención y capacidad para conservarlos en su poder hasta la fecha de su vencimiento.
- Inversiones en el patrimonio de empresas del Grupo, asociadas y multigrupo: se consideran empresas del grupo aquellas vinculadas con la Sociedad por una relación de control, y empresas asociadas aquellas sobre las que la Sociedad ejerce una influencia significativa. Adicionalmente, dentro de la categoría de multigrupo se incluye a aquellas sociedades sobre las, que en virtud de un acuerdo, se ejerce un control conjunto con uno o más socios.

*Valoración inicial*

Los activos financieros se registran inicialmente al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles.

Desde el 1 de enero de 2010, en el caso de inversiones en el patrimonio de empresas del grupo que otorgan control sobre la sociedad dependiente, los honorarios abonados a asesores legales u otros profesionales relacionados con la adquisición de la inversión se imputan directamente a la cuenta de pérdidas y ganancias.

### *Valoración posterior*

Los préstamos, partidas a cobrar e inversiones mantenidas hasta el vencimiento se valoran por su coste amortizado. El tipo de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala exactamente el valor de un instrumento financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente. Para los instrumentos financieros a tipo de interés fijo, el tipo de interés efectivo coincide con el tipo de interés contractual establecido en el momento de su adquisición más, en su caso, las comisiones que, por su naturaleza, sean asimilables a un tipo de interés. En los instrumentos financieros a tipo de interés variable, el tipo de interés efectivo coincide con la tasa de rendimiento vigente por todos los conceptos hasta la primera revisión del tipo de interés de referencia que vaya a tener lugar.

Las inversiones en empresas del Grupo, asociadas y multigrupo se valoran por su coste, minorado, en su caso, por el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro. Dichas correcciones se calculan como la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia del importe recuperable, se toma en consideración el patrimonio neto de la sociedad participada corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración, incluyendo, si lo hubiera, el fondo de comercio.

Al menos al cierre del ejercicio la Sociedad realiza un test de deterioro para los activos financieros. Se considera que existe evidencia objetiva de deterioro si el valor recuperable del activo financiero es inferior a su valor en libros. Cuando se produce, el registro de este deterioro se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La Sociedad da de baja los activos financieros cuando expiran o se han cedido los derechos sobre los flujos de efectivo del correspondiente activo financiero y se han transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad. Por el contrario, la Sociedad no da de baja los activos financieros, y reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida, en las cesiones de activos financieros en las que se retenga sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

### *Pasivos financieros-*

Son pasivos financieros aquellos débitos y partidas a pagar que tiene la Sociedad y que se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o también aquellos que, sin tener un origen comercial, no pueden ser considerados como instrumentos financieros derivados.

Los débitos y partidas a pagar se valoran inicialmente al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de la transacción directamente atribuibles. Con posterioridad, dichos pasivos se valoran de acuerdo con su coste amortizado.

Los instrumentos financieros derivados de pasivo se valoran a su valor razonable, siguiendo los mismos criterios que los correspondientes a los activos financieros mantenidos para negociar descritos en el apartado anterior.

La Sociedad da de baja los pasivos financieros cuando se extinguen las obligaciones que los han generado.

CLASIFICACIÓN

CLASIFICACIÓN

*Clasificación de activos y pasivos financieros entre corriente y no corriente-*

En el balance de situación adjunto, los activos y los pasivos financieros se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquéllos con vencimiento igual o inferior a doce meses a contar desde la fecha del balance de situación y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso de aquellos préstamos cuyo vencimiento sea a corto plazo, pero cuya refinanciación a largo plazo esté asegurada a discreción de la Sociedad, mediante pólizas de crédito disponibles a largo plazo, se clasifican como pasivos no corrientes.

**g) Existencias**

Los materiales en almacén, los útiles y herramientas y los materiales a pie de obra se valoran a coste medio o mercado, el menor.

Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas y otras partidas similares se deducen en la determinación del precio de adquisición.

Los trabajos en curso, que incluyen el coste de los materiales incorporados, la mano de obra y los gastos directos e indirectos de fabricación, corresponden a los costes incurridos en la realización de ciertas fases y/o elementos incorporables a las obras-proyectos en curso que a fecha de cierre no han sido incorporados como producción del ejercicio por no haberse realizado la prestación principal objeto del contrato con los clientes.

La Sociedad realiza una evaluación del valor neto de realización de las existencias al final del ejercicio dotando la oportuna pérdida cuando las mismas se encuentran sobrevaloradas. Cuando las circunstancias que previamente causaron la rebaja hayan dejado de existir o cuando exista clara evidencia de incremento en el valor neto realizable debido a un cambio en las circunstancias económicas, se procede a revertir el importe de la provisión.

**h) Clientes por ventas y prestaciones de servicios**

Los saldos de clientes son registrados al valor recuperable, es decir, minorados, en su caso, por las correcciones que permiten cubrir los saldos de cierta antigüedad, en los cuales concurren circunstancias que permitan razonablemente su calificación como de dudoso cobro.

**i) Subvenciones, donaciones y legados**

Para la contabilización de las subvenciones, donaciones y legados recibidos la Sociedad sigue los criterios siguientes:

- Subvenciones, donaciones y legados de capital no reintegrables: se valoran por el valor razonable del importe o el bien concedido, en función de si son de carácter monetario o no, y se imputan a resultados en proporción a la dotación a la amortización efectuada en el período para los elementos subvencionados o, en su caso, cuando se produzca su enajenación o corrección valorativa por deterioro, con excepción de las recibidas de socios o propietarios que se registran directamente en los fondos propios y no constituyen ingreso alguno.
- Subvenciones de carácter reintegrables: mientras tienen el carácter de reintegrables se contabilizan como pasivos.



- Subvenciones de explotación: se abonan a resultados en el momento en que se conceden excepto si se destinan a financiar déficit de explotación de ejercicios futuros, en cuyo caso se imputarán en dichos ejercicios. Si se conceden para financiar gastos específicos, la imputación se realizará a medida que se devenguen los gastos financiados.

Las subvenciones de carácter monetario se valoran por el valor razonable del importe concedido y las subvenciones no monetarias por el valor razonable del bien recibido, referidos ambos valores al momento de su reconocimiento.

Los derechos de emisión de gases de efecto invernadero recibidos de forma gratuita en el marco del Plan Nacional de Asignación de derechos se registran inicialmente como un activo intangible y una subvención dentro del patrimonio neto, por el valor de mercado al inicio del ejercicio en que se activan, y se imputan en la cuenta de pérdidas y ganancias en la medida en que se consumen o se venden tales derechos.

**j) Provisiones y contingencias**

Los Administradores de la Sociedad, en la formulación de las cuentas anuales adjuntas, diferencian entre:

- Provisiones: saldos acreedores que cubren obligaciones actuales derivadas de sucesos pasados, cuya cancelación es probable que origine una salida de recursos, pero que resultan indeterminados en cuanto a su importe y/o momento de la cancelación.
- Pasivos contingentes: obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad.

Las cuentas anuales adjuntas recogen todas las provisiones con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Los pasivos contingentes no se reconocen en las cuentas anuales, sino que se informa sobre los mismos en las notas de la memoria, en la medida en que no sean considerados como remotos.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir la obligación, teniendo en cuenta la información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y registrándose los ajustes que surjan por la actualización de dichas provisiones como un gasto financiero conforme se va devengando.

La compensación a recibir de un tercero en el momento de liquidar la obligación, siempre que no existan dudas de que dicho reembolso será percibido, se registra como activo, excepto en el caso de que exista un vínculo legal por el que se haya externalizado parte del riesgo, y en virtud del cual la Sociedad no esté obligada a responder; en esta situación, la compensación se tendrá en cuenta para estimar el importe por el que, en su caso, figurará la correspondiente provisión.

El gasto derivado del consumo de derechos por la emisión de gases de efecto invernadero se registra en el epígrafe "Otros gastos de explotación" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Como contrapartida se registra una provisión para riesgos y gastos, la cual mantendrá hasta el momento en el que la Sociedad haga efectiva la entrega al Registro Nacional de Derechos de Emisión (RENADE) de los correspondientes derechos de emisión consumidos.

CIASC

[REDACTED]

**k) Ingresos y gastos**

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Dichos ingresos se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida, deducidos descuentos e impuestos.

El reconocimiento de los ingresos por ventas se produce en el momento en que se han transferido al comprador los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad del bien vendido, no manteniendo la gestión corriente sobre dicho bien, ni reteniendo el control efectivo sobre el mismo.

En cuanto a los ingresos por prestación de servicios, éstos se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

Los intereses recibidos de activos financieros se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos, cuando se declara el derecho del accionista a recibirlos. En cualquier caso, los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias.

**l) Transacciones en moneda extranjera**

La moneda funcional utilizada por la Sociedad es el euro. Consecuentemente, las operaciones en otras divisas distintas del euro se consideran denominadas en moneda extranjera y se registran según los tipos de cambio vigentes en las fechas de las operaciones.

Al cierre del ejercicio, los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se convierten aplicando el tipo de cambio en la fecha del balance de situación. Los beneficios o pérdidas puestos de manifiesto se imputan directamente a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se producen.

**m) Transacciones con partes vinculadas**

La Sociedad realiza todas sus operaciones con vinculadas a valores de mercado (Nota 20). Adicionalmente, los precios de transferencia se encuentran adecuadamente soportados por lo que los Administradores de la Sociedad consideran que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que puedan derivarse pasivos de consideración en el futuro.

A efectos de presentación del balance de situación se consideran empresas del Grupo aquellas sociedades dominadas directa o indirectamente por Cementos Portland Valderrivas, S.A. (Nota 1), y se consideran empresas asociadas aquéllas que tienen esta naturaleza respecto a las sociedades dominadas por dicha Sociedad.

**n) Impuesto sobre beneficios**

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

Uniland Cementera, S.A., se encuentra sujeta al Impuesto sobre Sociedades bajo el régimen de tributación de Consolidación Fiscal según el Capítulo VII del Título VII del Real Decreto Legislativo 4/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades. Las sociedades que constituyen el Grupo a efectos fiscales para el ejercicio 2012 son: Uniland Cementera, S.A., Hormigones Uniland, S.L., Prebesec, S.A., Áridos Uniland, S.A. y Utonka, S.A., así como Corporación Uniland, S.A., como sociedad dominante, siendo el número de identificación fiscal del grupo el 48/93.

El impuesto corriente es la cantidad que la Sociedad satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre el beneficio relativas a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste, dan lugar a un menor importe del impuesto corriente.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Estos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables derivados de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Se reconocen, pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que se considere probable que la Sociedad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras contra las que poder hacerlos efectivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio, se contabilizan también con contrapartida en patrimonio neto.

**o) Prestaciones a los empleados**

*Indemnizaciones*

De acuerdo con la legislación vigente, la Sociedad está obligada al pago de indemnizaciones a aquellos empleados con los que, bajo determinadas condiciones, rescinda sus relaciones laborales. Por tanto, las indemnizaciones por despido susceptibles de cuantificación razonable se registran como gasto en el ejercicio en el que se adopta la decisión y se crea una expectativa válida frente a terceros sobre el despido.

*Compromisos por pensiones*

La Sociedad dispone de un plan de pensiones de aportaciones definidas.

Un plan de aportaciones definidas es aquel bajo el cual la Sociedad realiza contribuciones fijas a una entidad separada y no tiene ninguna obligación legal, contractual o implícita de realizar contribuciones adicionales si la entidad separada no dispusiese de activos suficientes para atender a los compromisos asumidos.

CLASIFICACIÓN

INMOVILIZADO INTANGIBLE

Para los planes de aportaciones definidas, la Sociedad paga aportaciones a planes de seguros de pensiones gestionados de forma pública o privada sobre una base obligatoria, contractual o voluntaria. Una vez que se han pagado las aportaciones, la Sociedad no tiene obligación de pagos adicionales. Las contribuciones se reconocen como prestaciones a los empleados cuando se devengan. Las contribuciones pagadas por anticipado se reconocen como un activo en la medida en que una devolución de efectivo o una reducción de los pagos futuros se encuentre disponible. La Sociedad reconoce un pasivo por las contribuciones a realizar cuando, al cierre del ejercicio, figuren contribuciones devengadas no satisfechas.

**p) Clasificación corriente / no corriente**

En el balance de situación adjunto se clasifican como corrientes los activos y deudas con vencimiento igual o inferior al año, y no corrientes si su vencimiento supera dicho periodo.

**5. Inmovilizado intangible**

El movimiento habido durante los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2012 y 2011 en las diferentes cuentas del inmovilizado intangible y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas ha sido el siguiente:

**Ejercicio 2012**

	Miles de Euros					
	Saldo inicial	Adiciones o dotaciones	Bajas o cancelaciones	Trasposos	Adiciones por fusión (Nota 1)	Saldo final
<b>Coste:</b>						
Patentes, licencias y marcas	8	-	-	-	-	8
Aplicaciones informáticas	3.744	-	-	-	9	3.753
Desarrollo	121	78	-	-	-	199
Anticipos para inmovilizado intangible	6.433	-	(18)	(6.415)	-	-
Derechos / Certificados emisión de gases efecto invernadero	9.136	15.061	(18.679)	6.415	-	11.933
<b>Total coste</b>	<b>19.442</b>	<b>15.139</b>	<b>(18.697)</b>	<b>-</b>	<b>9</b>	<b>15.893</b>
<b>Amortización acumulada</b>						
Aplicaciones informáticas	(3.687)	(57)	-	-	(9)	(3.753)
<b>Total amortización acumulada:</b>	<b>(3.687)</b>	<b>(57)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(9)</b>	<b>(3.753)</b>
<b>Valor neto:</b>	<b>15.755</b>	<b>15.082</b>	<b>(18.697)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>12.140</b>

CLAS.

CLASIFICACIÓN

**Ejercicio 2011**

	Miles de Euros			
	Saldo inicial	Adiciones o dotaciones	Bajas o cancelaciones	Saldo final
<b>Coste:</b>				
Patentes, licencias y marcas	11	-	(3)	8
Aplicaciones informáticas	5.313	-	(1.569)	3.744
Desarrollo	121	-	-	121
Anticipos para inmovilizado intangible	6.415	18	-	6.433
Derechos / Certificados emisión de gases efecto invernadero (Nota 17)	12.200	30.340	(33.404)	9.136
<b>Total coste</b>	<b>24.060</b>	<b>30.358</b>	<b>(34.976)</b>	<b>19.442</b>
<b>Amortización acumulada</b>				
Aplicaciones informáticas	(5.199)	(58)	1.570	(3.687)
<b>Total amortización acumulada:</b>	<b>(5.199)</b>	<b>(58)</b>	<b>1.570</b>	<b>(3.687)</b>
<b>Valor neto:</b>	<b>18.861</b>	<b>30.300</b>	<b>(33.406)</b>	<b>15.755</b>

La columna "Adiciones por fusión" del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012 refleja, en su totalidad, los activos procedentes de la fusión con la sociedad Prefabricados Uniland, S.A. (Nota 1).

La totalidad de los activos intangibles descritos en el cuadro anterior, a excepción de las licencias, son de vida útil definida.

Los derechos de emisión de gases efecto invernadero se contabilizan de acuerdo a lo descrito en la Nota 4.a. Las altas en concepto de derechos de emisión de gases de efecto invernadero en los ejercicios 2012 y 2011 corresponden a los derechos asignados de forma gratuita para dichos ejercicios de acuerdo con el Plan Nacional de Asignación (en adelante, "PNA").

Asimismo, las bajas de los derechos de emisión de gases de efecto invernadero hacen referencia a los derechos entregados al Registro Nacional de Derechos de Emisión (en adelante, "RENADE") en abril de 2012 por los derechos consumidos en el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2011 y a los derechos vendidos en el presente ejercicio. En este sentido, en el ejercicio 2012 la Sociedad ha procedido a la venta de 407 miles de derechos de emisión (612 miles de derechos en el ejercicio 2011) a diversas entidades a su valor de mercado, generándose un ingreso en estas operaciones por importe de 3.117 miles de euros (8.827 miles de euros en el ejercicio 2011), registrado en el epígrafe "Ingresos accesorios y otros de gestión corriente" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

CLARIFICACIONES

[REDACTED]

Adicionalmente, con fecha 8 de diciembre de 2010, la Sociedad alcanzó un acuerdo con una entidad financiera por el cual intercambiarían en el periodo 2008-2012 derechos de emisión recibidos en el marco del PNA (denominados "EUA") por derechos adquiridos por inversiones en proyectos en países en desarrollo (denominados CER). La entidad financiera aseguró a la Sociedad una prima por tonelada intercambiada. Al cierre del ejercicio 2010 se había procedido a la entrega de 500 miles de derechos de emisión EUA, de acuerdo a las cláusulas establecidas en el mencionado acuerdo. La fecha de recepción de los derechos CER se acordó para el ejercicio 2012. En el presente ejercicio, la Sociedad ha recibido los derechos de emisión CER y ha procedido a traspasar el saldo de la cuenta "Anticipos para inmovilizado intangible" donde se registró el derecho futuro de recibir los derechos CER a la cuenta "Certificados de emisión de gases de efecto invernadero" por el valor establecido en dicho acuerdo.

Finalmente, en el presente ejercicio 2012 la sociedad del Grupo Cementos Portland Valderrivas, S.A. (Nota 1), ha devuelto 300 miles de derechos de emisión de gases de efecto invernadero a la Sociedad, préstamo que fue concedido en el ejercicio 2011 con vencimiento marzo de 2012.

El importe correspondiente a activos intangibles en explotación que se encuentran totalmente amortizados a 31 de diciembre de 2012 y 2011 es de 3.588 y 3.573 miles de euros, aproximada y respectivamente. Durante los ejercicios 2012 y anteriores la Sociedad no ha dotado pérdidas por deterioro.

CLASE 27

INMOVILIZADO MATERIAL

**6. Inmovilizado material**

El movimiento habido durante los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2012 y 2011 en las diferentes cuentas del inmovilizado material y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas ha sido el siguiente:

**Ejercicio 2012**

	Miles de Euros					
	Saldo inicial	Adiciones o dotaciones	Bajas o cancelaciones	Trasposos	Adiciones por fusión (Nota 1)	Saldo final
<b>Coste:</b>						
Terrenos y construcciones	16.539	-	(484)	-	1.833	17.888
Instalaciones técnicas y maquinaria	209.295	-	(402)	5.280	1.017	215.181
Otras instalaciones, equipos proceso información, utillaje y mobiliario	1.016	-	(185)	-	269	1.100
Inmovilizado en curso y anticipos	114	94	-	(70)	-	138
Repuestos y otro inmovilizado	5.352	269	(9)	(5.460)	3	164
<b>Total coste</b>	<b>232.316</b>	<b>363</b>	<b>(1.080)</b>	<b>(250)</b>	<b>3.122</b>	<b>234.471</b>
<b>Amortización acumulada:</b>						
Terrenos y construcciones	(4.957)	(367)	484	(10)	(547)	(5.395)
Instalaciones técnicas y maquinaria	(156.189)	(3.467)	361	(2.802)	(1.017)	(163.116)
Otras instalaciones, equipos proceso información, utillaje y mobiliario	(808)	(50)	185	2	(270)	(941)
Repuestos y otro inmovilizado	(3.024)	(121)	-	3.060	(3)	(88)
<b>Total amortización acumulada</b>	<b>(164.978)</b>	<b>(4.005)</b>	<b>1.030</b>	<b>250</b>	<b>(1.837)</b>	<b>(169.540)</b>
<b>Deterioros</b>						
Otras instalaciones, equipos proceso información, utillaje y mobiliario	(3)	-	219	-	(398)	(182)
<b>Total deterioros</b>	<b>(3)</b>	<b>-</b>	<b>219</b>	<b>-</b>	<b>(398)</b>	<b>(182)</b>
<b>Valor neto</b>	<b>67.335</b>	<b>(3.642)</b>	<b>169</b>	<b>-</b>	<b>887</b>	<b>64.749</b>

## Ejercicio 2011

	Miles de Euros				
	Saldo inicial	Adiciones o dotaciones	Bajas o cancelaciones	Trasposos	Saldo final
<b>Coste:</b>					
Terrenos y construcciones	17.083	-	-	(544)	16.539
Instalaciones técnicas y maquinaria	198.854	199	(40)	10.282	209.295
Otras instalaciones, equipos proceso formación, utillaje y mobiliario	4.879	-	(3.905)	42	1.016
Inmovilizado en curso y anticipos	3.076	5.728	-	(8.690)	114
Repuestos y otro inmovilizado	4.993	1.501	(31)	(1.111)	5.352
<b>Total coste</b>	<b>228.885</b>	<b>7.428</b>	<b>(3.976)</b>	<b>(21)</b>	<b>232.316</b>
<b>Amortización acumulada:</b>					
Terrenos y construcciones	(5.309)	(265)	-	617	(4.957)
Instalaciones técnicas y maquinaria	(152.316)	(3.299)	40	(614)	(156.189)
Otras instalaciones, equipos proceso información, utillaje y mobiliario	(4.413)	(69)	3.682	(8)	(808)
Repuestos y otro inmovilizado	(2.746)	(335)	31	26	(3.024)
<b>Total amortización acumulada</b>	<b>(164.784)</b>	<b>(3.968)</b>	<b>3.753</b>	<b>21</b>	<b>(164.978)</b>
<b>Deterioros</b>					
Otras instalaciones, equipos proceso información, utillaje y mobiliario	(7)	-	4	-	(3)
<b>Total deterioros</b>	<b>(7)</b>	<b>-</b>	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>(3)</b>
<b>Valor neto</b>	<b>64.094</b>	<b>3.460</b>	<b>(219)</b>	<b>-</b>	<b>67.335</b>

La columna "Adiciones por fusión" del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012 refleja, en su totalidad, los activos procedentes de la fusión con la sociedad Prefabricados Uniland, S.A. (Nota 1).

Las inversiones de los proyectos de transformación del electrofiltro del horno de la planta de Monjos (Barcelona) cuyo fin es mejorar el impacto medioambiental de las emisiones de gases producidas, y el proyecto de valorización del quemador principal de la mencionada planta, entraron en funcionamiento durante el ejercicio 2011, constituyendo un nuevo avance en el uso de combustibles alternativos. Dichos proyectos fueron traspasados al epígrafe "Instalaciones técnicas y maquinaria" por importe de 3.866 y 4.273 miles de euros, aproximada y respectivamente, en el ejercicio del 2011.

Asimismo, durante el ejercicio 2012 la Sociedad ha revertido 219 miles de euros, aproximadamente, de provisiones por deterioro de determinados elementos incorporados en la fusión con Prefabricados Uniland, S.A. (Nota 1), en base a las estimaciones realizadas y a su uso futuro previsto.



El importe correspondiente a los elementos del inmovilizado material en explotación que se encuentran totalmente amortizados a 31 de diciembre de 2012 y 2011 es de 88.964 y 88.682 miles de euros, aproximada y respectivamente.

Del inmovilizado material de la Sociedad, al cierre de los ejercicios 2012 y 2011, no existen elementos no afectos directamente a la explotación cuyo valor neto contable sea significativo, no existiendo diferencias significativas entre el valor en libros y su valor de realización.

Al 31 de diciembre de 2012, la Sociedad no mantiene compromisos significativos de compra de elementos de inmovilizado material.

La Sociedad tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, entendiendo que dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

La Sociedad procedió a la actualización de los valores de inmovilizado material al amparo de las disposiciones del Real Decreto-Ley 7/1996, de 7 de junio.

Los epígrafes del inmovilizado material afectos por la actualización amparada en el Real Decreto-Ley 7/1996, de 7 de junio, y sus efectos al 31 de diciembre de 2012 y 2011, son los siguientes:

#### Ejercicio 2012

	Miles de Euros		
	Incremento	Amortización acumulada	Efecto neto
Terrenos y construcciones	612	(273)	339
Instalaciones técnicas y maquinaria	3.486	(3.435)	51
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	49	(49)	-
Otro Inmovilizado	364	(364)	-
<b>Total</b>	<b>4.511</b>	<b>(4.121)</b>	<b>390</b>

**Ejercicio 2011**

	Miles de Euros		
	Incremento	Amortización acumulada	Efecto neto
Terrenos y construcciones	612	(273)	339
Instalaciones técnicas y maquinaria	3.486	(3.432)	54
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	49	(49)	-
Otro Inmovilizado	364	(364)	-
<b>Total</b>	<b>4.511</b>	<b>(4.118)</b>	<b>393</b>

**7. Arrendamientos****Arrendamiento operativo****a) Posición arrendataria**

El importe de las cuotas de arrendamiento operativos reconocidas respectivamente como gasto en los ejercicios 2012 y 2011 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	2012	2011
Arrendamientos operativos reconocidos en el resultado del ejercicio como gasto	3.504	5.616

Al cierre del ejercicio 2012 la Sociedad tiene contratadas las siguientes cuotas de arrendamiento mínimas que corresponden, íntegramente, al alquiler de un inmueble que la Sociedad realiza en la ciudad de Vilanova i la Geltrú (Barcelona), de acuerdo con los actuales contratos en vigor.

	Miles de Euros
	31/12/2012
En un año	1.650
De 1 a 5 años	6.600
Posterior a 5 años	7.425

Al 31 de diciembre de 2011, la Sociedad no tenía contratadas cuotas mínimas no cancelables de arrendamiento desembolsables.

Adicionalmente, la Sociedad mantiene un contrato de arrendamiento correspondiente al alquiler de los terrenos y edificios, propiedad de la sociedad dominante del Grupo del que forma parte la Sociedad, Corporación Uniland, S.A. (Nota 1), sobre los que se asientan las instalaciones productivas de la fábrica de Vallcarca. El contrato no es revocable por Corporación Uniland, S.A. en un plazo de 50 años, siendo facultad de la Sociedad solicitar la cancelación del mismo de forma anticipada sin ninguna penalización.

La principal disminución respecto al ejercicio 2011 viene provocada por la revisión de las cuotas fijas de arrendamiento, así como por la caída de la actividad extractiva realizada por la Sociedad en la cantera de Vallcarca (Barcelona) en el ejercicio del 2012. En este sentido, el canon variable está fijado en base a las toneladas extraídas por la Sociedad y, su precio, está fijado en base a un estudio realizado por el departamento técnico del Grupo y actualizable de forma anual en base al Índice de Precios al Consumo. En opinión de los Administradores, el precio establecido entre las partes es de mercado.

Del total de arrendamientos reconocidos en el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012, 1.461 miles de euros, aproximadamente corresponden a arrendamientos con sociedades del Grupo (5.235 miles de euros en el ejercicio 2011), siendo el principal contrato de arrendamiento el mencionado en el párrafo anterior.

**b) Posición arrendadora**

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Sociedad no tiene contratadas cuotas mínimas no cancelables de arrendamiento desembolsables en su posición como arrendadora.

El importe de las cuotas de arrendamiento operativo reconocidas como ingreso en los ejercicios 2012 y 2011 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	2012	2011
Arrendamientos operativos reconocidos en el resultado del ejercicio como ingreso	135	70

**8. Inversiones en empresas del Grupo y asociadas (largo y corto plazo)**

La información más significativa relacionada con las empresas del Grupo, multigrupo y asociadas al cierre de los ejercicios 2012 y 2011 es la siguiente:

**Ejercicio 2012**

	Miles de Euros				
	Saldo inicial	Bajas por fusión (Nota 1)	Entradas o dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Participaciones en empresas del Grupo	57.071	(13.343)	-	-	43.728
Participaciones en empresas asociadas	4.064	-	-	-	4.064
Depreciación de las participaciones en empresas del Grupo	(13.193)	5.319	(7.705)	-	(15.579)
Depreciación de las participaciones en empresas asociadas	(3.047)	-	(2)	238	(2.811)
Créditos a empresas del Grupo	-	-	40.565	-	40.565
Otros activos financieros	24	-	-	(24)	-
<b>Total a largo plazo</b>	<b>44.919</b>	<b>(8.024)</b>	<b>32.858</b>	<b>214</b>	<b>69.967</b>
Créditos a empresas del Grupo y otros activos financieros	24.759	-	56.984	-	81.743
<b>Total a corto plazo</b>	<b>24.759</b>	<b>-</b>	<b>56.984</b>	<b>-</b>	<b>81.743</b>

## Ejercicio 2011

	Miles de Euros			
	Saldo inicial	Entradas o dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Participaciones en empresas del Grupo	57.071	-	-	57.071
Participaciones en empresas asociadas	4.064	-	-	4.064
Depreciación de las participaciones en empresas del Grupo	(5.561)	(7.874)	242	(13.193)
Depreciación de las participaciones en empresas asociadas	(2.994)	(53)	-	(3.047)
Otros activos financieros	29	-	(5)	24
<b>Total a largo plazo</b>	<b>52.609</b>	<b>(7.927)</b>	<b>237</b>	<b>44.919</b>
Créditos a empresas del Grupo y otros activos financieros	23.308	1.451	-	24.759
<b>Total a corto plazo</b>	<b>23.308</b>	<b>1.451</b>	<b>-</b>	<b>24.759</b>

a) *Participaciones en empresas del Grupo*

## Ejercicio 2012

	Miles de Euros			
	Saldo inicial	Entradas o dotaciones	Bajas por fusión (Nota 1)	Saldo final
<b>Participaciones en empresas del Grupo:</b>				
Prebesec, S.A.U.	4.514	-	-	4.514
Hormigones Uniland, S.L.U.	32.309	-	-	32.309
Áridos Uniland, S.A.U.	6.905	-	-	6.905
Prefabricados Uniland, S.A.U.	13.343	-	(13.343)	-
	<b>57.071</b>	<b>-</b>	<b>(13.343)</b>	<b>43.728</b>
<b>Provisión:</b>				
Prefabricados Uniland, S.A.U.	(5.319)	-	5.319	-
Hormigones Uniland, S.L.U.	(7.874)	(7.705)	-	(15.579)
	<b>(13.193)</b>	<b>(7.705)</b>	<b>5.319</b>	<b>(15.579)</b>
<b>Total</b>	<b>43.878</b>	<b>(7.705)</b>	<b>(8.024)</b>	<b>28.149</b>

**Ejercicio 2011**

	Miles de Euros			
	Saldo inicial	Entradas o dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
<b>Participaciones en empresas del Grupo:</b>				
Prebesec, S.A.U.	4.514	-	-	4.514
Hormigones Uniland, S.L.U.	32.309	-	-	32.309
Áridos Uniland, S.A.U.	6.905	-	-	6.905
Prefabricados Uniland, S.A.U.	13.343	-	-	13.343
	<b>57.071</b>	-	-	<b>57.071</b>
<b>Provisión:</b>				
Prefabricados Uniland, S.A.U.	(5.561)	-	242	(5.319)
Hormigones Uniland, S.L.U.	-	(7.874)	-	(7.874)
	<b>(5.561)</b>	<b>(7.874)</b>	<b>242</b>	<b>(13.193)</b>
<b>Total</b>	<b>51.510</b>	<b>(7.874)</b>	<b>242</b>	<b>43.878</b>

Al cierre de los ejercicios 2012 y 2011, la Sociedad ha evaluado el valor recuperable de las inversiones en Empresas del Grupo, atendiendo, principalmente, a su valor teórico contable, no habiéndose puesto de manifiesto la necesidad de dotación de provisiones por deterioro, a excepción de la participación en Hormigones Uniland, S.L.

Las participaciones en empresas del Grupo y la información relacionada con las mismas, al 31 de diciembre de 2012 y 2011, se detallan en el Anexo I. Ninguna de dichas sociedades cotiza en bolsa.

CLASIFICACIÓN

MILES DE EUROS

## b) Participaciones en empresas asociadas

## Ejercicio 2012

	Miles de Euros			
	Saldo inicial	Entradas o dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
<b>Participaciones en empresas asociadas:</b>				
Portcement, S.A.	3.941	-	-	3.941
Carbocem, S.A.	73	-	-	73
Vescem-lid, S.A.	50	-	-	50
	<b>4.064</b>	-	-	<b>4.064</b>
<b>Provisión:</b>				
Portcement, S.A.	(3.047)	(2)	238	(2.811)
	<b>(3.047)</b>	<b>(2)</b>	<b>238</b>	<b>(2.811)</b>
<b>Total</b>	<b>1.017</b>	<b>(2)</b>	<b>238</b>	<b>1.253</b>

## Ejercicio 2011

	Miles de Euros		
	Saldo inicial	Entradas o dotaciones	Saldo final
<b>Participaciones en empresas asociadas:</b>			
Portcemen, S.A.	3.941	-	3.941
Carbocem, S.A.	73	-	73
Vescem-lid, S.A.	50	-	50
	<b>4.064</b>	-	<b>4.064</b>
<b>Provisión:</b>			
Portcement, S.A.	(2.994)	(53)	(3.047)
	<b>(2.994)</b>	<b>(53)</b>	<b>(3.047)</b>
<b>Total</b>	<b>1.070</b>	<b>(53)</b>	<b>1.017</b>

Las participaciones en empresas asociadas y la información relacionada con las mismas, al 31 de diciembre de 2011, se detallan en el Anexo II.

Según se menciona en la Nota 1 de la memoria adjunta, con efectos contables 1 de enero de 2012 se ha realizado la fusión por absorción por parte de la Sociedad (absorbente) de la sociedad Prefabricados Uniland, S.A.U. y, en consecuencia, se ha dado de baja el valor neto contable de dicha participación por importe de 8.024 miles de euros.

OL2727191



Al cierre de los ejercicios 2012 y 2011 la Sociedad ha dotado provisiones por importe de 7.707 y 7.927 miles de euros, aproximada y respectivamente para ajustar el valor contable de dichas participaciones a su valor razonable al cierre de los respectivos ejercicios.

**c) Créditos a empresas del Grupo y asociadas y otros activos financieros**

El detalle de las partidas "Créditos a empresas del Grupo" y "Créditos a empresas asociadas" del cuadro anterior es el siguiente:

	Miles de Euros	
	31/12/2012	31/12/2011
<b>Créditos a largo plazo y otros activos financieros - Empresas Grupo</b>		
Uniland International B.V.	40.565	-
	<b>40.565</b>	-
<b>Créditos a corto plazo y otros activos financieros - Empresas Grupo</b>		
Prebesec, S.A.U.	1.884	-
Hormigones Uniland, S.L.U.	2.371	3
Áridos Uniland, S.A.U.	2.398	1.062
Corporación Uniland, S.A.U.	27.949	23.660
Cementos Portland Valderrivas, S.A.	47.141	34
	<b>81.743</b>	<b>24.759</b>

En el ejercicio 2012, la Sociedad ha otorgado cuatro préstamos a la sociedad del Grupo Uniland International B.V., para hacer frente a sus necesidades de tesorería, por importe total de 67,8 millones de euros, aproximadamente. El vencimiento de los mismos es de 5 años, prorrogables tácitamente de forma anual. Estos préstamos devengan un interés de Euribor a 1 año más un diferencial en condiciones de mercado, liquidable trimestralmente.

Asimismo, la Sociedad registra en el epígrafe "Créditos a corto plazo y otros activos financieros con empresas del Grupo" del balance de situación adjunto, el importe correspondiente, principalmente, a los saldos por cuentas corrientes centralizadas entre empresas del Grupo, del que Uniland Cementera, S.A., es la cabecera. Dichas cuentas corrientes devengan un tipo de interés de mercado.

Con fecha 3 de septiembre de 2012, la Sociedad se ha integrado en el sistema de gestión centralizada de tesorería del Grupo Cementos Portland Valderrivas (Nota 4.e), registrando en la partida "Créditos a empresas del Grupo y otros activos financieros" del balance de situación adjunto, la posición acreedora que mantiene con la matriz por este concepto, y que a 31 de diciembre de 2012 asciende a 47.141 miles de euros, aproximadamente. El mencionado contrato estará en vigor mientras la Sociedad forme parte del Grupo Cementos Portland Valderrivas. Dichas cuenta corriente devengan un tipo de interés de mercado.



CLASIFICACIÓN

INFORMACIÓN

**9. Inversiones financieras (largo y corto plazo)****a) Inversiones financieras a largo plazo**

El saldo de las cuentas del epígrafe "Inversiones financieras a largo plazo" al 31 de diciembre de 2012 y 2011 es el siguiente:

**Ejercicio 2012**

	Miles de Euros			
	Instrumentos de patrimonio	Créditos a largo plazo	Depósitos y fianzas a largo plazo	Total
Préstamos y partidas a cobrar	107	309	185	601
<b>Saldo a 31 de diciembre de 2012</b>	<b>107</b>	<b>309</b>	<b>185</b>	<b>601</b>

**Ejercicio 2011**

	Miles de Euros			
	Instrumentos de patrimonio	Créditos a largo plazo	Depósitos y fianzas a largo plazo	Total
Préstamos y partidas a cobrar	107	373	10	490
<b>Saldo a 31 de diciembre de 2011</b>	<b>107</b>	<b>373</b>	<b>10</b>	<b>490</b>

**b) Inversiones financieras a corto plazo**

El saldo de las cuentas del epígrafe "Inversiones financieras a corto plazo" al 31 de diciembre de 2012 corresponde a una imposición realizada por la Sociedad cuyo vencimiento está fijado durante el mes de noviembre de 2013.

En el ejercicio 2011, los saldos correspondieron, principalmente, a los intereses liquidados y no cobrados por las imposiciones a corto plazo mantenidas por la Sociedad al cierre del ejercicio (Nota 4.e).

**10. Existencias**

La composición de este epígrafe a 31 de diciembre de 2012 y 2011, es la siguiente:

	Miles de Euros	
	31/12/2012	31/12/2011
Materias primas, mercaderías y otros aprovisionamientos	10.572	15.039
Productos terminados y semielaborados	4.275	4.766
Anticipos de proveedores	2	24
<b>Total</b>	<b>14.849</b>	<b>19.829</b>

La Sociedad realiza estudios periódicos sobre obsolescencia y rotación de los repuestos, registrando las regularizaciones que se consideren necesarias en su caso.

**11. Clientes por ventas y prestación de servicios**

La composición de este epígrafe a 31 de diciembre de 2012 y 2011 es la siguiente:

	Miles de Euros	
	31/12/2012	31/12/2011
Clientes	6.405	9.791
Provisiones por deterioro del valor	(114)	(317)
	<b>6.291</b>	<b>9.474</b>
Clientes Grupo y asociadas (Nota 20)	7.032	6.934
Deudores varios	331	446
	<b>7.363</b>	<b>7.380</b>
<b>Total saldo de deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>	<b>13.654</b>	<b>16.854</b>

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el saldo de clientes estaba minorado en 114 y 317 miles de euros, aproximada y respectivamente, correspondiente a las provisiones por deterioro que la Sociedad realiza para regularizar las cuentas a cobrar en base a sus mejores estimaciones del valor recuperable de las mismas.

La Sociedad tiene contratada una póliza de seguro de crédito y caución que cubre un porcentaje del saldo concedido a clientes terceros, ajenos al grupo, siendo la exposición máxima al riesgo de crédito de estos clientes al 31 de diciembre de 2012 y 2011 de 3,5 y 2 millones de euros, aproximada y respectivamente.

CI Aso



## **12. Patrimonio neto y fondos propios**

### **a) Capital social**

Al 31 de diciembre de 2012 el capital social de la Sociedad está representado por un total de 3.827.685 acciones ordinarias, al portador, de 6,01 euros de valor nominal cada una de ellas, totalmente suscritas y desembolsadas. Al 31 de diciembre de 2012, el 99,79% del capital de la Sociedad es propiedad de Corporación Uniland S.A.

### **b) Reserva legal**

De acuerdo con el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, debe destinarse una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal, hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social.

La reserva legal, podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte que su saldo exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, ésta reserva solo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para éste fin. Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, dichas reserva se encuentra totalmente dotada.

### **c) Reserva por capital amortizado**

El saldo de esta reserva se origina como consecuencia de la amortización de las acciones propias adquiridas por la Sociedad en el ejercicio 2003. Se constituye por el importe del valor nominal de las acciones amortizadas, con sujeción a lo dispuesto en el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, por lo que sólo será posible disponer de ella con los mismos requisitos exigidos para la reducción del capital social. El importe de dicha reserva a 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es de 2.959 miles de euros, aproximadamente.

### **d) Reserva de revalorización**

A partir del 1 de enero del año 2007, transcurridos diez años contados a partir de la fecha del balance en el que se reflejaron las operaciones de actualización, el saldo de la cuenta "Reserva de revalorización Real Decreto-Ley 7/1996", de 7 de junio, puede destinarse a reservas de libre disposición, siempre que la plusvalía monetaria haya sido realizada. Se entiende realizada la plusvalía en la parte correspondiente a la amortización contablemente practicada o cuando los elementos patrimoniales actualizados hayan sido transmitidos o dados de baja en los libros de contabilidad. La plusvalía no realizada al cierre de los ejercicios 2012 y 2011 asciende a 390 y 393 miles de euros, aproximadamente, habiendo sido traspasado durante el presente ejercicio 3 miles de euros, aproximadamente, de reservas de revalorización a reservas voluntarias (en 2011 se traspasó 4 miles de euros de reservas de revalorización a reservas voluntarias).

e) **Otras Reservas**

El detalle del epígrafe "Otras reservas" del estado total de cambios en el patrimonio neto adjunto al 31 de diciembre de 2012 y 2011 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	31/12/2012	31/12/2011
Factor de agotamiento Ley 6/1977	6.044	6.235
Reservas voluntarias	187.565	167.940
<b>Total</b>	<b>193.609</b>	<b>174.175</b>

La reserva por Factor de agotamiento Ley 6/1.977 no es de libre disposición por parte de la Sociedad y ha sido liberada sólo en los casos previstos por las leyes que la regulan. El movimiento de la misma desde su creación ha sido el siguiente:

Ejercicio	Miles de Euros			
	Dotaciones	Utilizaciones	Reversiones	Saldo Reserva
1990	421	-	-	421
1991	423	-	-	844
2001	-	-	667	177
2002	219	-	-	396
2003	219	270	-	345
2004	715	147	-	913
2005	-	407	-	506
2006	-	321	-	185
2007	5.761	-	-	5.946
2008	3.668	-	-	9.614
2009	-	-	-	9.614
2010	-	968	-	8.646
2011	-	2.411	-	6.235
2012	-	191	-	6.044

01/01/2012

01/01/2012

f) **Subvenciones**

Las subvenciones recibidas por la Sociedad en los ejercicios 2012 y 2011 corresponden principalmente a los derechos de emisión de gases de efecto invernadero (Notas 4-a y 5). El movimiento habido durante los ejercicios 2012 y 2011 en las partidas que componen este epígrafe es el siguiente:

	Miles de Euros	
	31/12/2012	31/12/2011
Saldo inicial	-	-
Adiciones	15.061	30.340
Traspaso a resultados	(12.188)	(30.340)
<b>Saldo final</b>	<b>2.873</b>	<b>-</b>

De las subvenciones traspasadas a resultados en el ejercicio 2012, 8.353 miles de euros, aproximadamente, correspondieron a los consumos de derechos de emisión de gases de efecto invernadero que se han contabilizado en el epígrafe "Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta (Nota 19) y 3.117 miles de euros, aproximadamente, corresponden a la venta de derechos excedentes de la asignación del ejercicio 2011 que se han registrado en el epígrafe "Ingresos accesorios y otros de gestión corriente" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta (Nota 19), de los que 3.834 miles de euros corresponden al coste al que estaban activados los derechos vendidos (Nota 5) y el resto a diferencias entre dicho coste y el precio de venta.

De las subvenciones traspasadas a resultados en el ejercicio 2011, 21.169 miles de euros, aproximadamente, corresponden a los consumos de derechos de emisión de gases de efecto invernadero que se han contabilizado en el epígrafe "Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta (Nota 19) y 9.171 miles de euros, aproximadamente, corresponden a la venta de derechos excedentes de la asignación del ejercicio 2011 que se han registrado en el epígrafe "Ingresos accesorios y otros de gestión corriente" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta (Nota 19), de los que 8.827 miles de euros corresponden al coste al que estaban activados los derechos vendidos (Nota 5) y el resto a diferencias entre dicho coste y el precio de venta.

CLASE

**13. Provisiones a largo plazo**

El movimiento de la provisión durante los ejercicios 2012 y 2011 ha sido el siguiente:

	Miles de Euros							
	Provisión por derechos de emisión de gases de efecto invernadero		Provisión por restauración de canteras		Otras		Total	
	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011
Saldo al inicio del ejercicio	15.557	20.935	6.793	6.494	146	178	22.496	27.607
Dotaciones	8.353	14.190	-	360	-	-	8.353	14.550
Cancelaciones	(14.845)	(19.568)	(34)	(61)	(35)	(32)	(14.914)	(19.661)
<b>Saldo al final del ejercicio</b>	<b>9.065</b>	<b>15.557</b>	<b>6.759</b>	<b>6.793</b>	<b>111</b>	<b>146</b>	<b>15.935</b>	<b>22.496</b>

La provisión por derechos de emisión de gases de efecto invernadero corresponde a la mejor estimación realizada por la Sociedad del gasto producido durante el ejercicio 2012 por la emisión de gases de efecto invernadero y se han registrado con cargo al epígrafe "Otros gastos de gestión corriente" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta. Los derechos habrán de ser entregados al Registro Nacional de Derechos de Emisión de gases de efecto invernadero (en adelante "RENADE") el ejercicio siguiente al que se consuman. A este mismo concepto corresponden las cancelaciones del ejercicio.

Asimismo, de acuerdo con la legislación vigente, la Sociedad tiene la obligación de restaurar sus canteras. En el presente ejercicio 2012, en base a los estudios técnicos realizados por el departamento técnico del Grupo, la Sociedad no ha dotado importe alguno por este concepto. En 2011 procedió a dotar por tal concepto 360 miles de euros registrados en el epígrafe "Servicios exteriores" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

Finalmente, la Comisión Europea incoó un procedimiento a Cementos Portland Valderrivas y todas sus sociedades dependientes, que conforme a lo indicado en la Nota 1 incluye a las sociedades del Grupo Corporación Uniland, ubicadas en la Unión Europea, para la investigación de restricciones del flujo comercial en el Espacio Económico Europeo (EEE). Durante el año 2011, la Sociedad aportó la documentación requerida por la Comisión Europea. La incoación del procedimiento no implica que la Comisión tenga pruebas concluyentes de las infracciones sino simplemente que la Comisión está tratando este asunto.

Del criterio que pudiera adoptar la Comisión Europea podrían derivarse pasivos de carácter contingente para los que no se ha registrado provisión alguna en las cuentas anuales adjuntas. Los Administradores de la Sociedad consideran que las consecuencias de estas investigaciones no supondrían un impacto significativo en relación con las cuentas anuales al 31 de diciembre de 2012.

**14. Obligaciones no corrientes por prestaciones al personal****Personal activo**

De acuerdo con el convenio colectivo vigente hasta el 31 de diciembre de 1993, La Sociedad estaba obligada a complementar las prestaciones de jubilación y viudedad de la Seguridad Social únicamente para aquellos empleados procedentes de Cementos Uniland, S.A. que estaban en plantilla con anterioridad al 10 de abril de 1987.

En el ejercicio 1993 se iniciaron negociaciones con el Comité de Empresa para modificar los compromisos en materia de pensiones para el personal activo. A finales de 1994 las citadas negociaciones culminaron en un acuerdo, con efectos retroactivos a 1 de enero de 1994, en virtud del cual se pasó de un plan de pensiones de prestación definida a un plan de pensiones de aportación definida, reconociéndose al personal adherido al mismo, un determinado importe por los servicios pasados devengados hasta el 31 de diciembre de 1993, que quedó materializado como un fondo interno.

El Plan de Pensiones del Sistema de Empleo, de aportación definida, promovido por la Sociedad y acogido a la Ley 8/87, se constituyó en octubre de 1995, siendo gestionado por una entidad externa. Este plan, junto con el Fondo de Pensiones interno, que fue externalizado en el ejercicio 2000, da cobertura a los compromisos que la Sociedad tiene en materia de jubilación para el personal activo.

La aportación realizada durante el ejercicio 2012 al Plan de Pensiones del Sistema de Empleo ha ascendido a 143 miles de euros (152 miles de euros en ejercicio 2011).

#### **Personal pasivo**

La Sociedad está obligada a complementar las prestaciones de jubilación y viudedad de la Seguridad Social para aquellos empleados que estaban jubilados o en edad de jubilación al 31 de diciembre de 1993. En 1995 la Sociedad contrató, mediante un Seguro Colectivo de Rentas, con una entidad aseguradora la cobertura de estos compromisos hasta el 31 de enero del 2009. En 1997 se externalizó prácticamente la totalidad del Fondo de Pensiones del personal pasivo que quedaba a nivel interno, mediante un nuevo Seguro colectivo de Rentas que cubre las pensiones a pagar desde el 1 de febrero del 2009 hasta su extinción. En noviembre de 2002 se procedió a la externalización de los compromisos pendientes de externalizar originados por las revisiones periódicas de las pensiones desde 1995 hasta la fecha.

Adicionalmente, la Sociedad está obligada a garantizar el pago del fraccionamiento de las cuotas correspondientes al Convenio Especial de la Seguridad Social para aquellos trabajadores contemplados en el Expediente de Regulación de Empleo número 499/12 con una edad de 55 años o superior a la fecha de extinción de su contrato de trabajo. Con fecha 15 de enero de 2013 la Sociedad ha contratado mediante un Seguro Colectivo de Rentas con una entidad aseguradora la cobertura de estos compromisos hasta el momento que se hayan satisfecho la totalidad de las primas correspondientes a las prestaciones.

**15. Deudas a largo y corto plazo**

La composición de los epígrafes "Deudas a largo plazo" y "Deudas a corto plazo" del balance de situación adjunto a 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es la siguiente:

	Miles de Euros	
	31/12/2012	31/12/2011
Préstamos preferenciales	2.996	2.996
Depósitos recibidos	6	-
Fianzas recibidas	10	10
<b>Deudas a largo plazo</b>	<b>3.012</b>	<b>3.006</b>
Proveedores de inmovilizado	9	425
Efectos a pagar a proveedores de inmovilizado	-	435
Otras deudas a corto plazo	-	172
<b>Deudas a corto plazo</b>	<b>9</b>	<b>1.032</b>

En ejercicios anteriores, el Ministerio de Industria, Turismo y Comercio ("MITYC") concedió a la Sociedad dos préstamos por importe de 1.828 y 1.168 miles de euros, aproximada y respectivamente, a tipo de interés cero y un plazo de amortización de 10 años con una carencia de 5 años. Dichos préstamos fueron concedidos dentro del marco de ayudas para el fomento de la competitividad en sectores estratégicos industrial.

**16. Situación fiscal****a) Grupo Fiscal Consolidado**

Uniland Cementera, S.A., se encuentra sujeta al Impuesto sobre Sociedades bajo el régimen de tributación de Consolidación Fiscal según el Capítulo VII del Título VII del Real Decreto Legislativo 4/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades. Las sociedades que constituyen el Grupo a efectos fiscales para el ejercicio 2012 son: Uniland Cementera, S.A., Hormigones Uniland, S.L., Prebesec, S.A., Áridos Uniland, S.A. y Utonka, S.A., así como Corporación Uniland, S.A., como sociedad dominante, siendo el número de identificación fiscal del grupo el 48/93.

Con fecha 16 de julio de 2012 se ha producido la fusión por absorción de Prefabricados Uniland, S.A. por la sociedad Uniland Cementera, S.A. con efectos retroactivos a 1 de enero de 2012. Ante dicha situación, Prefabricados Uniland, S.A., ha salido del perímetro de consolidación fiscal del Grupo.



CLAS.

**b) Ejercicios sujetos a inspección fiscal**

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Al cierre del ejercicio 2012 la Sociedad tiene abiertos a inspección los últimos cinco ejercicios del Impuesto sobre Sociedades y los últimos cuatro ejercicios para los demás impuestos que le son de aplicación. Los Administradores de la Sociedad consideran que se han practicado adecuadamente las liquidaciones de los mencionados impuestos, por lo que, aún en caso de que surgieran discrepancias en la interpretación normativa vigente por el tratamiento fiscal otorgado a las operaciones, los eventuales pasivos resultantes, en caso de materializarse, no afectarían de manera significativa a las cuentas anuales adjuntas.

**c) Saldos corrientes con la Administración Pública**

Los saldos acreedores corrientes con Administraciones Públicas, a 31 de diciembre de 2012 y 2011, son los siguientes:

	Miles de Euros	
	31/12/2012	31/12/2011
Hacienda Pública acreedora por el impuesto sobre el valor añadido	100	4
Hacienda Pública acreedora por retenciones	653	616
Organismos de la Seguridad social acreedores	262	282
<b>Total saldos acreedores</b>	<b>1.015</b>	<b>902</b>

**d) Impuesto sobre beneficios reconocidos**

El impuesto sobre beneficios reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias y en el patrimonio neto en los ejercicios 2012 y 2011, es el siguiente:

	Miles de Euros	
	Gasto	
	2012	2011
<b>Impuesto sobre sociedades</b>		
<b>Reconocido en la cuenta de resultados:</b>	<b>3.954</b>	<b>11.512</b>
Impuesto sobre sociedades corriente	3.339	10.103
Impuesto sobre sociedades diferido	615	1.409
<b>Total</b>	<b>3.954</b>	<b>11.512</b>

e) **Conciliación de los resultados contable y fiscal**

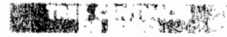
A continuación se presenta la conciliación entre el gasto por el impuesto sobre beneficios resultante de aplicar el tipo impositivo general vigente y el gasto registrado por el citado impuesto para los ejercicios 2012 y 2011:

	Miles de Euros	
	2012	2011
Resultado antes de impuestos (actividades continuadas)	(2.938)	30.943
Diferencias permanentes:		
Aumento	368	314
Disminución	(284)	-
Diferencias permanentes de consolidación:		
Aumento	11.998	7.917
Resultado contable ajustado	9.144	39.174
Tipo impositivo	30%	30%
<b>Impuesto bruto</b>	<b>2.743</b>	<b>11.752</b>
Deducciones:		
Por doble imposición	-	(224)
Por inversión	161	(9)
Ajuste impuesto sobre sociedades de ejercicios anteriores	1.050	(7)
<b>Gasto devengado por impuesto sobre sociedades</b>	<b>3.954</b>	<b>11.512</b>

Por su parte, la conciliación del resultado contable y la base imponible fiscal de los ejercicios 2012 y 2011 es la siguiente:

	Miles de Euros	
	31/12/2012	31/12/2011
Resultado antes de impuestos (actividades continuadas)	(2.938)	30.943
Diferencias permanentes:		
Aumento	368	314
Disminución	(284)	-
Diferencias temporarias:		
Aumento	1.624	948
Disminución	(3.674)	(5.645)
Efecto consolidación:		
Aumento (Disminución)	11.998	7.917
<b>Base imponible</b>	<b>7.094</b>	<b>34.477</b>

CLASIFICACIÓN



En el ejercicio 2012, se ha procedido a realizar la regularización del gasto por impuesto sobre sociedades del ejercicio precedente motivado por distintas modificaciones en la liquidación del impuesto de sociedades realizadas con posterioridad al cierre contable por importe de 1.050 miles de euros, aproximadamente.

Respecto a las diferencias temporarias, el incremento corresponde, principalmente, a la plusvalía generada por los activos incorporados en Uniland Cementera, S.A. provenientes de Prefabricados Uniland, S.A. con motivo de la fusión entre ambas sociedades, en la que Uniland Cementera, S.A. es la absorbente, así como a la dotación de otras provisiones que han sido consideradas como no deducibles en dicho ejercicio y que se ajustarán en ejercicios posteriores, bien por su aplicación, bien por su reversión.

La disminución de las diferencias temporarias en el ejercicio del 2012 corresponde, principalmente, a la corrección del deterioro de valor representativo de la participación en el capital de la sociedad participada "Hormigones Uniland, S.L.U." el cual es corregido en los gastos del ejercicio que no tienen la condición de fiscalmente deducibles en la liquidación del Impuesto sobre sociedades de dicha sociedad participada, tal y como viene recogido en el punto 3 del artículo 12 del Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido del Impuesto sobre Sociedades.

Finalmente, el aumento de la base imponible fiscal en el ejercicio 2012 y 2011 por el efecto de la consolidación, se debe a la dotación por deterioro de diversas participaciones en empresas del grupo (Nota 8).

El importe a pagar a Corporación Uniland, S.A., en concepto de Impuesto sobre Sociedades corriente, por ser ésta la sociedad dominante del grupo fiscal en el que se integra la Sociedad, asciende a 771 miles de euros, aproximadamente, y está registrado en el epígrafe "Deudas con empresas del Grupo a corto plazo" del balance de situación adjunto. Asimismo, la sociedad dominante del grupo fiscal ha efectuado durante el presente ejercicio 2012 pagos a cuenta del Impuesto sobre Sociedades, correspondientes a la base imponible de la Sociedad, por importe de 1.111 miles de euros, aproximadamente, habiéndose practicado a su vez retenciones por importe de 407 miles de euros, aproximadamente.

La Administración Tributaria española comunicó en 2007 al Grupo fiscal Uniland el inicio de actuaciones inspectoras para las sociedades Corporación Uniland, S.A., Uniland Cementera, S.A. y Hormigones Uniland S.L. para todos los impuestos de los años 2002 a 2004. Se llegó a acuerdos con la Administración Tributaria sobre actas en concepto de Impuesto sobre Sociedades, IVA e IRPF por un importe total de 1,3 millones de euros, en el caso de la Sociedad, liquidados a 31 de diciembre de 2009. Adicionalmente, en fecha 15 de septiembre de 2009, Corporación Uniland, S.A. ha suscrito acta en disconformidad por el Impuesto sobre Sociedades, siendo la cuestión principal objeto de regularización y de disconformidad la relativa a los criterios utilizados para determinar el valor de mercado de la participación en Société des Ciments d'Enfidha y que motivó en su día la deducción fiscal de la pérdida registrada en Uniland Cementera, S.A. con motivo de su transmisión. El montante de dichas actas asciende a 4,7 millones de euros, con acuerdo de liquidación tributaria de 9 de diciembre de 2009. Dentro del periodo voluntario de pago se presentó escrito solicitando se acordase tramitar el procedimiento de tasación pericial contradictoria recogido en el artículo 135 de la Ley General Tributaria, en relación con dicho valor de mercado, y en base a la misma solicitó la suspensión de la ejecución de la eventual liquidación tributaria. Dicho procedimiento fue rechazado, lo que hizo que Corporación Uniland, S.A., de forma solidaria con Uniland Cementera, S.A. tuviese que depositar un aval por el importe en disconformidad. Tras presentar un recurso contra la liquidación, el Tribunal Económico-Administrativo Central ("TEAC"), con fecha 2 de junio de 2011, estimó parcialmente la reclamación de la Sociedad, devolviendo asimismo el aval mencionado anteriormente. La Sociedad, debido al vencimiento de alguno de los plazos fijados en la resolución, ha depositado nuevamente un aval por el importe en disconformidad y ha reiniciado el recurso contra la liquidación en enero de 2012.

Tanto la Sociedad Dominante como sus asesores fiscales no han considerado necesario el registro de una provisión por este concepto ya que, en base a la opinión de los asesores fiscales del Grupo, la posibilidad de que las pretensiones de la inspección sean confirmadas es remota o, cuando menos, existe una mayor probabilidad de que no se materialice la misma que de lo contrario.

**f) Impuestos diferidos**

El detalle de los impuestos diferidos registrados en ambos ejercicios son los siguientes:

	Miles de Euros			
	31/12/2012		31/12/2011	
	Diferencias acumuladas en las bases imponibles	Efecto acumulado en la cuota	Diferencias acumuladas en las bases imponibles	Efecto acumulado en la cuota
<b>Activos por Impuestos diferidos:</b>				
Por pagos por pensiones al personal	2.377	713	2.363	709
Por aportaciones premio jubilación	471	141	350	105
Por exceso amortización/dotación provisión pendiente deducción	273	82	7.742	2.323
Por otros gastos pendientes deducción	860	258	1.010	303
<b>Total activos por impuestos diferidos</b>	<b>3.981</b>	<b>1.194</b>	<b>11.465</b>	<b>3.440</b>

Los activos por impuesto diferido, indicados anteriormente, han sido registrados en el balance de situación por considerar los Administradores de la Sociedad que, conforme a la mejor estimación sobre los resultados futuros de la Sociedad, incluyendo determinadas actuaciones de planificación fiscal, es probable que dichos activos sean recuperados.

La Sociedad no tiene bases imponibles negativas ni deducciones activadas pendientes de compensación. El importe de las deducciones no activadas pendientes de compensación al cierre del ejercicio 2012 asciende a 283 miles de euros, aproximadamente en concepto de deducción por donativos y por doble imposición interna e internacional, respectivamente, ambas generadas en el ejercicio 2012.

**17. Información sobre medio ambiente**

La Sociedad ha adoptado las medidas oportunas en relación con la protección y mejora del medio ambiente y minimización, en su caso, del impacto medioambiental, cumpliendo la normativa vigente al respecto.

Los activos destinados a la citada protección y mejora del medio ambiente ascienden a 31 de diciembre de 2012 y 2011 a 19.997 y 20.020 miles de euros, aproximada y respectivamente. Estos activos corresponden, principalmente, a filtros instalados en los hornos industriales y a los molinos de cemento de las dos plantas industriales de la Sociedad, así como un hangar para el almacenamiento de clínker en la planta de Vallcarca (Barcelona). Al cierre de los ejercicios 2012 y 2011 la amortización acumulada de estos activos asciende a 9.506 y 8.915 miles de euros, aproximada y respectivamente.

CIA&gt;

Asimismo, durante el presente ejercicio 2012 se han registrado gastos derivados de actuaciones medioambientales por un importe total de 132 miles de euros (502 miles de euros en el año 2011) (Nota 13).

Finalmente, se ha dotado una provisión para riesgos y gastos por el consumo de emisiones de gases de efecto invernadero en el ejercicio 2012 de las plantas industriales de la Sociedad, derivada del cumplimiento de la legislación española vigente en materia de emisiones de gases de efecto invernadero (Nota 5).

#### **18. Garantías comprometidas con terceros**

A 31 de diciembre de 2012 y 2011 la Sociedad se encuentra avalada por entidades financieras por importe de 4.521 y 4.210 miles de euros, aproximada y respectivamente, que en su mayor parte corresponden a avales prestados ante Organismos Públicos para cubrir sus obligaciones de restaurar las canteras (Nota 13) y gestionar los residuos producidos por su actividad ordinaria.

Los Administradores de la Sociedad consideran que de los mismos no se derivarán pasivos significativos.

#### **19. Ingresos y gastos**

##### **a) Importe neto de la cifra de negocios**

El desglose de la cifra de negocios de la Sociedad en los ejercicios 2012 y 2011 por tipos de actividad y clientes, es el siguiente:

	Miles de Euros	
	2012	2011
Ventas de cementos y suplidos	75.415	95.782
Ventas de clínker y suplidos	11.866	2.853
Ventas de otros productos	1.054	570
<b>Total</b>	<b>88.335</b>	<b>99.205</b>

Zona geográfica	Miles de Euros	
	2012	2011
Ventas realizadas en España	52.845	82.045
Ventas realizadas en el extranjero	35.490	17.160
<b>Total</b>	<b>88.335</b>	<b>99.205</b>

Todas las ventas efectuadas por la Sociedad en los ejercicios 2012 y 2011 se han realizado a clientes privados.

01/01/2012

01/01/2012

**b) Aprovisionamientos**

El desglose de este epígrafe para los ejercicios 2012 y 2011 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	2012	2011
Compras de materias primas y otras materias consumibles	22.658	23.456
Trabajos realizados por otras empresas	2.556	2.945
<b>Total</b>	<b>25.214</b>	<b>26.401</b>

**c) Otros ingresos de explotación**

El desglose de este epígrafe para los ejercicios 2012 y 2011 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	2012	2011
<b>Ingresos accesorios y otros de gestión corriente</b>	<b>15.289</b>	<b>20.228</b>
Ingresos por baja de derechos (Nota 5)	3.834	8.827
Arrendamientos (Nota 7)	135	70
Servicios prestados	6.242	5.482
Ingresos por interrumpibilidad	3.761	4.099
Ingreso valor intercambio derechos	1.317	1.750
<b>Subvenciones de explotación (Notas 5 y 12)</b>	<b>8.361</b>	<b>21.169</b>
<b>Total</b>	<b>23.650</b>	<b>41.397</b>

**d) Gastos de personal**

La composición de los gastos de personal para los ejercicios 2012 y 2011 es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2012	2011
Sueldos y salarios	14.244	14.568
Indemnizaciones	8.439	1.831
Seguridad Social a cargo de la empresa	3.542	2.929
Aportaciones al plan de pensiones y asimilados	143	177
Aportación corriente premio de jubilación	135	(57)
Otros gastos sociales	521	584
<b>Total</b>	<b>27.024</b>	<b>20.032</b>

CLASIFICACIÓN

NÚMERO DE EMPLEADOS

Con fecha 18 de Septiembre de 2012, el Grupo Cementos Portland Valderrivas comunicó formalmente a los representantes de los trabajadores el inicio del periodo de consultas del despido colectivo en el negocio de cemento así como en estructura por causas organizativas y de producción. La extinción prevista y comunicada a la Dirección General de Empleo del Ministerio de Empleo y Seguridad Social ascendía a 291 contratos de trabajo en el área de cemento de los que 76 contratos de trabajo corresponden a la sociedad Uniland Cementera, S.A.

Con fecha 22 de octubre de 2012 se finalizó el período de consultas con acuerdo entre las partes según se recoge en el Acta de la misma fecha, habiéndose cumplido en la tramitación del citado expediente los requisitos legales de procedimiento.

Durante el ejercicio 2012 del total de la indemnizaciones abonadas, 8.439 miles de euros, aproximadamente y que han sido registradas en el epígrafe "Gastos de personal" de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2012 adjunta, de los que 7.047 miles de euros, aproximadamente, corresponden al expediente de regulación de empleo llevado a cabo por el Grupo. Asimismo, dentro de la partida "Seguridad Social a cargo de la empresa" del mismo epígrafe, 573 miles de euros corresponden a los compromisos asumidos por la Sociedad con la Seguridad Social en el marco del expediente de regulación de empleo (Nota 14).

Durante el ejercicio 2011, el total de indemnizaciones ascendió a 1.831 miles de euros, aproximadamente.

El número medio de empleados en los ejercicios 2012 y 2011 es el siguiente:

	Nº Medio de empleados	
	2012	2011
Dirección y titulados grado superior	22	22
Técnicos y titulados de grado medio	108	116
Administrativos y asimilados	34	36
Resto de personal asalariado	72	77
<b>Total número medio de empleados</b>	<b>236</b>	<b>251</b>

La composición por géneros del número de empleados al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es la siguiente:

	31/12/2012		31/12/2011	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres
Dirección y titulados grado superior	18	1	21	1
Técnicos y titulados de Grado Medio	73	11	102	14
Administrativos y asimilados	7	15	14	22
Resto de personal asalariado	55	1	75	2
	<b>153</b>	<b>28</b>	<b>212</b>	<b>39</b>

El número de trabajadores con discapacidad igual o superior al 33% empleados en los ejercicios 2012 y 2011 es de 4.

CLASIFICACIÓN

CLASIFICACIÓN

El Consejo de Administración de la Sociedad está formado por 3 miembros, todos ellos varones.

e) **Ingresos y gastos financieros**

El detalle de ingresos/(gastos) financieros netos, de las diferencias de cambio y del deterioro o resultado por enajenaciones de instrumentos financieros en los ejercicios 2012 y 2011 es el siguiente:

	Miles de Euros			
	2012		2011	
	Beneficios	Pérdidas	Beneficios	Pérdidas
<b>Ingresos Financieros:</b>				
De valores negociables y otros instrumentos financieros de empresas del Grupo y asociadas (Nota 20)	3.097	-	381	-
De valores negociables y otros instrumentos financieros de terceros	468	-	2.764	-
<b>Gastos Financieros:</b>				
Por deudas con empresas del grupo y asociadas (Nota 20)	-	(121)	-	(159)
Por otros gastos financieros	-	(94)	-	(308)
<b>Variación de valor razonable de instrumentos financieros</b>	151	-	-	-
<b>Deterioro y resultado por enajenación de instrumentos financieros</b>	282	(7.750)	189	(7.874)
<b>Diferencias de cambio</b>	-	(350)	-	(12)
	<b>3.998</b>	<b>(8.315)</b>	<b>3.334</b>	<b>(8.353)</b>
<b>Resultado financiero</b>		<b>(4.317)</b>		<b>(5.019)</b>

Del total de ingresos financieros procedentes de participaciones en instrumentos financieros en empresas del Grupo durante el ejercicio 2012, corresponden principalmente a los intereses recibidos por el crédito a largo plazo concedido a Uniland International B.V. en 2012 (Nota 8) por importe de 2.155 miles de euros, aproximadamente así como a los intereses procedentes de la gestión centralizada de la tesorería en el Grupo (Nota 8). Dichos préstamos liquidan a un tipo de interés de mercado.

El epígrafe "Deterioro y resultado por enajenación de instrumentos financieros" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta recoge principalmente la corrección valorativa de la participación mantenida en la sociedad del Grupo Homigones Uniland, S.L. para los ejercicios 2012 y 2011 por importe de 7.705 y 7.784 miles de euros, aproximada y respectivamente (Nota 8).

En 2011, los ingresos financieros procedentes de valores negociables y otros instrumentos financieros correspondieron, principalmente, a intereses generados por imposiciones a corto plazo.



01/03/2012

01/03/2012

**f) Honorarios de auditoría**

Durante los ejercicios 2012 y 2011, los honorarios relativos a los servicios de auditoría de cuentas y a otros servicios prestados por el auditor de la Sociedad, Deloitte, S.L., o por una empresa del mismo grupo o vinculada con el auditor han sido los siguientes:

Descripción	Miles de Euros	
	Servicios prestados por Deloitte, S.L. y por empresas vinculadas	
	2012	2011
Servicios de Auditoría	33	34
Otros servicios de Verificación	-	-
<b>Total servicios de Auditoría y Relacionados</b>	<b>33</b>	<b>34</b>
Servicios de Asesoramiento Fiscal	-	-
Otros Servicios	-	-
<b>Total Servicios Profesionales</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**20. Operaciones con partes vinculadas****a) Saldos y operaciones con empresas del Grupo, multigrupo y asociadas**

Durante los ejercicios 2012 y 2011 la Sociedad ha realizado las siguientes transacciones con empresas del Grupo, multigrupo y asociadas, manteniéndose al 31 de diciembre de 2012 y 2011 los saldos a continuación detallados:

**Transacciones**

Gastos	Miles de Euros	
	2012	2011
Compras	245	587
Servicios recibidos	4.589	8.927
Gastos financieros (Nota 19)	121	159
<b>Total</b>	<b>4.955</b>	<b>9.673</b>

Ingresos	Miles de Euros	
	2012	2011
Ventas	14.715	39.753
Servicios prestados	3.623	7.167
Intereses recibidos (Nota 19)	3.097	381
<b>Total</b>	<b>21.435</b>	<b>47.301</b>

CLASIFICACIÓN

CLASIFICACIÓN

**b) Saldos con vinculadas**

El detalle de los saldos mantenidos con empresas del Grupo y asociadas al 31 de diciembre de 2012 y 2011 es el siguiente:

**Ejercicio 2012**

Empresas del Grupo	Miles de Euros				
	Corrientes				No corrientes
	Deudores		Acreedores		Deudores
	Comerciales	Financieros	Comerciales	Financieros	Financieros (Nota 8)
Áridos Uniland, S.A.	677	2.398	-	-	-
Atlántica de Graneles y Moliendas, S.A.	-	-	219	-	-
Carbocem, S.A.	277	-	-	-	-
Cementos Lemona, S.A.	12	-	-	-	-
Cementos Portland Valderrivas, S.A.	570	47.141	753	-	-
Corporación Uniland, S.A.	663	27.949	342	712	-
F.C.C. Actividad. De Construc. Indust. S.A.	1	-	-	-	-
F.C.C. Ambito, S.A. Nacional	87	-	252	-	-
F.C.C. Construcción, S.A.	382	-	-	-	-
F.C.C., S.A.	3	-	-	-	-
Giant Cement Holding, INC	1.186	-	-	-	-
Hormigones Uniland, S.L.	1.606	2.371	15	-	-
Otros	256	-	105	-	-
Portcemen, S.A.	-	-	224	-	-
Prebesec Mallorca, S.A.	-	-	-	2.915	-
Prebesec, S.A.	322	1.884	42	-	-
Prefabricados Lemona, S.A.	19	-	-	-	-
Société Des Ciments D'Enfidha	459	-	-	-	-
Tratamientos y Recup. Industriales, S.A.	1	-	-	-	-
Uniland International, B.V.	408	-	-	-	40.565
Uniland Trading, B.V.	16	-	-	-	-
Vescem - Lid, S.L.	87	-	57	-	-
<b>Total</b>	<b>7.032</b>	<b>81.743</b>	<b>2.009</b>	<b>3.627</b>	<b>40.565</b>

## Ejercicio 2011

Empresas del Grupo	Miles de Euros				
	Corrientes				No corrientes
	Deudores		Acreedores		Acreedores
	Comerciales	Financieros	Comerciales	Financieros	Financieros
Áridos Uniland, S.A.	282	1.062	10	-	-
Atlántica de Graneles y Moliendas, S.A.	-	-	201	-	-
Carbocem, S.A.	-	-	7	-	-
Cementos Portland Valderrivas, S.A.	222	34	484	-	-
Corporación Uniland, S.A.	2	23.660	48	4.390	-
F.C.C. Actividad. De Construc. Indust. S.A.	19	-	-	-	-
F.C.C. Ambito, S.A. Nacional	-	-	2	-	-
F.C.C. Construcción, S.A.	81	-	-	-	-
Hormigones Uniland, S.L.	2.017	3	-	513	-
Portcemen, S.A.	-	-	106	-	-
Prebesec Mallorca, S.A.	-	-	-	3.289	-
Prebesec, S.A.	424	-	28	2.528	3
Prefabricados Lemona, S.A.	25	-	-	-	-
Prefabricados Uniland, S.A.	-	-	-	7.095	-
Société Des Ciments D'Enfidha	359	-	-	-	-
Tratamientos y Recup. Industriales, S.A.	3	-	-	-	-
U.T.E. Autovia Costa Brava	15	-	-	-	-
U.T.E. Ave Girona	1.691	-	-	-	-
U.T.E. Ebre-Flix	7	-	-	-	-
U.T.E. Lav Sagrera	329	-	-	-	-
U.T.E. Muelle de la Química	700	-	-	-	-
Uniland Trading, B.V.	640	-	-	-	-
Vescem - Lid, S.L.	114	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>6.934</b>	<b>24.759</b>	<b>886</b>	<b>17.815</b>	<b>3</b>

La cuenta por cobrar que mantiene la Sociedad con la sociedad del Grupo Cementos Portland Valderrivas, S.A. incluye el crédito concedido en función del sistema de gestión centralizada de tesorería (Nota 4.e). El tipo de interés anual está referenciado al Euribor más un diferencial de mercado. La relación crediticia mantenida entre la Sociedad y Cementos Portland Valderrivas, S.A. ha generado unos ingresos y gastos financieros durante el ejercicio 2012 por importe de 439 y 14 miles de euros, aproximada y respectivamente.

La Sociedad actúa como sociedad cabecera en la actividad operativa de "cash-pool" realizada con Corporación Uniland, S.A. y resto de sociedades españolas principales del Grupo Corporación Uniland (Nota 1), motivo por el cual liquida al resto de participantes los intereses de su participación en la posición de "cash-pool" (a Euribor) y realiza el arbitraje de saldos entre las sociedades. El saldo de las cuentas con sociedades del Grupo y asociadas al 31 de diciembre de 2012 incluye saldos a cobrar por importe de 34.602 miles de euros (24.638 miles de euros en 2011), y saldos a pagar de 2.899 miles de euros (13.388 miles de euros en 2011) por dicho concepto.

OLAS

Finalmente, a 31 de diciembre de 2012 se incluyen 713 miles de euros de saldos a pagar a la sociedad Corporación Uniland, S.A. debido, principalmente, a la cantidad pendiente de liquidación del impuesto sobre sociedades del ejercicio 2012 (4.390 mil euros a 31 diciembre de 2011), como cabecera del grupo fiscal en el que se encuentra incluida (Nota 16).

Los saldos comerciales, derivados de las ventas y las compras, así como de servicios prestados o recibidos de empresas del Grupo, no devengan intereses. Todas las cuentas a cobrar o a pagar financieras han devengado un tipo de interés de mercado.

#### **21. Retribuciones al Consejo de Administración y a la Alta Dirección**

Durante los ejercicios 2012 y 2011 los miembros del Consejo de Administración no han devengado remuneraciones ni dietas.

A 31 de diciembre de 2012 y 2011 los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad no tienen anticipos o préstamos concedidos por la Sociedad, ni existen compromisos en concepto de cobertura de pensiones para los mismos. Asimismo, la Sociedad no ha adquirido ninguna obligación en materia de pensiones o seguros de vida para los Administradores.

La Sociedad dispone de una persona en plantilla que ejerce las funciones de Alta Dirección. Sin embargo, la totalidad de las remuneraciones de dicho Directivo son repercutidas a Cementos Portland Valderrivas (Nota 1), al estar integrada la gestión y administración de Uniland Cementera, S.A. dentro del Grupo CPV al que pertenece. Las remuneraciones de los miembros de la Alta Dirección del Grupo se pueden ver en sus Cuentas Anuales Consolidadas.

#### **22. Otra información sobre los Administradores**

De conformidad con lo establecido en el artículo 229 de la Ley de Sociedades de Capital, con el fin de reforzar la transparencia de las sociedades de capital, se hace constar en la siguiente información acerca de los Administradores de la Sociedad, así como de las partes vinculadas a los mismos según la definición incluida en el artículo 231 de la Ley de Sociedades de Capital.

A los efectos de lo establecido en este apartado, y en el artículo 229 de la Ley de Sociedades de Capital, la Sociedad entiende que, aunque el objeto social contempla diversas actividades, actualmente su actividad se encuentra centrada en la fabricación y venta de cemento, hormigón, árido y mortero, directamente o indirectamente a través de sus sociedades participadas, por lo que la información referida en este apartado se ha limitado a estas actividades, y en consecuencia, sobre esta se ha referido la información facilitada por los miembros del Consejo de Administración y las personas vinculadas a los mismos.

En este sentido, la Sociedad ha recibido la correspondiente comunicación respecto a la tenencia de participaciones en sociedades con actividad análoga o complementaria a la que constituye el objeto social de Uniland Cementera, S.A.

Asimismo, y de acuerdo al texto anteriormente mencionado, por lo que se refiere a cargos o funciones, relativas o no, a empresas del Grupo, multigrupo o asociadas de Corporación Uniland, S.A. y del Grupo Cementos Portland Valderrivas, la Sociedad ha recibido la correspondiente información.

A continuación se detallan las participaciones en sociedades de actividad similar, así como la realización por cuenta propia o ajena de actividades similares:

**Personas Jurídicas miembros del Consejo de Administración**

Consejero	Sociedad en la que ejerce el cargo	Número de acciones	Cargo o función
Participaciones Estella 6, S.L.U.	Áridos y Premezclados, S.A.U.	-	Presidente
	Atracem, S.A.	-	Presidente
	Cementos Alfa, S.A.	-	Presidente
	Cementos Lemona, S.A.	-	Presidente
	Cementos Villaverde, S.L.U.	-	Presidente
	Compañía Auxiliar de Bombeo de Hormigón, S.A.U.	-	Presidente
	Hormigones y Morteros Preparados, S.A.U.	-	Presidente
	Horminal, S.L.U.	-	Presidente
	Morteros Valderrivas, S.L.U.	-	Presidente
	Navarra de Transportes, S.A.	-	Presidente
	Neuciclaje, S.A.	-	Presidente
	Prefabricados Levisa, S.A.	-	Presidente
Corporación Uniland, S.A.	-	Vocal	
Compañía Auxiliar de Bombeo de Hormigón, S.A.U.	Áridos y Premezclados, S.A.	-	Vocal
	Atracem, S.A.	-	Vocal
	Cementos Alfa, S.A.	-	Vocal
	Cementos Lemona, S.A.	-	Vocal
	Cementos Villaverde, S.L.U.	-	Vocal
	Hormigones y Morteros Preparados, S.A.	-	Vocal
	Horminal, S.L.U.	-	Vocal
	Morteros Valderrivas, S.L.U.	-	Vocal
	Participaciones Estella 6, S.L.U.	-	Vocal
	Prefabricados Levisa, S.A.	-	Vocal
	Corporación Uniland, S.A.	-	Presidente
Tratamiento escombros Almoquera, S.L.	-	Vocal	
Horminal, S.L.U.	Áridos y Premezclados, S.A.	-	Vocal
	Atracem, S.A.U.	-	Vocal
	Cementos Alfa, S.A.	-	Vocal
	Cementos Lemona, S.A.	-	Vocal
	Cementos Villaverde, S.L.U.	-	Vocal
	Compañía Auxiliar de Bombeo de Hormigón, S.A.U.	-	Vocal
	Hormigones y Morteros Preparados, S.A.U.	-	Vocal
	Morteros Valderrivas, S.L.U.	-	Vocal
	Neuciclaje, S.A.	-	Vicepresidente
	Prefabricados Levisa, S.A.	-	Vocal
	Corporación Uniland, S.A.	-	Vocal
Tratamiento escombros Almoquera, S.L.	-	Presidente	

**Personas físicas representantes de las sociedades que ostentan el cargo de Consejero**

Representante del Consejero	Sociedad en la que ejerce el cargo	% Participación	Cargo o función
D. José María Aracama Yoldi	Cementos Portland Valderrivas, S.A.	-	Adjunto al Presidente para asuntos relativos a producción y ventas del Grupo CPV.
	Canteras de Alaiz, S.A.	-	Presidente
	Comercial de Materiales de Construcción, S.L.	-	Vocal
	Portland, S.L.U.	-	Administrador Único
D. Jaime Úrculo Bareño	Cementos Portland Valderrivas, S.A.	-	Director Corporativo Administración y Finanzas
	Telsa, S.A. y Cia. SRC	-	Vocal
	Telsa, S.A.	-	Presidente
D. José Luis Gómez Cruz	Cementos Portland Valderrivas, S.A.	0,0029%	Secretario no Consejero del Consejo de Administración

**Partes vinculadas a los Administradores de la Sociedad**

La Sociedad forma parte del Grupo Corporación Uniland, el cual pertenece al grupo Cementos Portland Valderrivas, del que la mercantil Cementos Portland Valderrivas, S.A. es la sociedad cabecera.

Las sociedades integrantes del grupo Cementos Portland Valderrivas, que a efectos del artículo 231 de la Ley de Sociedades de Capital son partes vinculadas a los Administradores Participaciones Estella 6, S.L.U., Compañía Auxiliar de Bombeo de Hormigón, S.A.U. y Horminal, S.L.U., mantienen participaciones y ostentan cargos en sociedades cuyas actividades son iguales, análogas o complementarias a la actividad que constituye el objeto social de Uniland Cementera, S.A. Conforme a la legislación vigente, toda la información referente al organigrama y composición referida al grupo Cementos Portland Valderrivas, se encuentra depositada en la Comisión Nacional del Mercado de Valores por cotizar en el mercado continuo español.

Adicionalmente, las partes vinculadas a efectos del artículo 231 de la Ley de Sociedades de Capital de las personas físicas representantes de las sociedades que ostentan el cargo de Consejeros no han poseído participaciones, directas o indirectas, en el capital de sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de Uniland Cementera, S.A., ni han ejercido en ellas ningún tipo de cargo o función.

**23. Otra información****a) Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores.  
Disposición adicional tercera. Deber de información de la Ley 15/2010, de 5 de julio**

A continuación se detalla la información requerida por la Disposición adicional tercera de la Ley 15/2010, de 5 de julio:

	Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del ejercicio (miles de euros)			
	2012		2011	
	Importe	%	Importe	%
Realizados dentro del plazo máximo legal	67.974	96,65%	73.536	96,90%
Resto	2.358	3,35%	2.275	3,10%
<b>Total pagos del ejercicio</b>	<b>70.332</b>	<b>100%</b>	<b>75.911</b>	<b>100%</b>
PMPE (días) de pagos	28		27	
Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal	24		613	

Los datos expuestos en el cuadro anterior sobre pagos a proveedores hacen referencia a los proveedores que por su naturaleza son acreedores comerciales por deudas con suministradores de bienes y servicios, de modo que incluye los datos relativos a las partidas "Proveedores" y "Acreedores comerciales" del pasivo corriente del balance de situación adjunto al 31 de diciembre de 2012.

El criterio de la Sociedad ha sido el de considerar como fecha de pago la de emisión de los confirmings en aquellos casos en los que el pago se realiza mediante este procedimiento. Para el resto de procedimientos de pago utilizados por la Sociedad se considera la fecha valor de cargo en banco.

El plazo medio ponderado excedido (PMPE) de pagos se ha calculado como el cociente formado en el numerador por el sumatorio de los productos de cada uno de los pagos a proveedores realizados en el ejercicio con un aplazamiento superior al respectivo plazo legal de pago y el número de días de aplazamiento excedido del respectivo plazo, y en el denominador por el importe total de los pagos realizados en el ejercicio con un aplazamiento superior al plazo legal de pago.

El plazo máximo legal de pago aplicable a la Sociedad según la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales y conforme a las disposiciones transitorias establecidas en la Ley 15/2010, de 5 de julio, era de 85 días entre la fecha de entrada en vigor de la Ley y hasta el 31 de diciembre de 2011, entre el 1 de enero de 2012 y el 31 de diciembre de 2012 el plazo máximo legal es de 75 días y a partir del 1 de enero de 2013, será de 60 días.

**b) Hechos posteriores**

No se han producido hechos posteriores relevantes para la presentación de estas cuentas anuales.



**INFORMACIÓN RELACIONADA CON SOCIEDADES PARTICIPADAS DEL GRUPO**

Nombre	Áridos Uniland, S.A.	Prebesec, S.A.	Prebesec Mallorca, S.A.	Prefabricados Uniland, S.A.	Hormigones Uniland, S.L.	Utonka, S.A.
Dirección	Poligon Industrial Sud, Torreneres 20-22 CP 08754 El Papiol (Barcelona)	Poligon Industrial Sud, S/N CP.08754 El Papiol (Barcelona)	Canadadors 6, Poligono Industrial Marratxi CP 07141 Marratxi (Mallorca)	Còrsega, 299 CP 08008 Barcelona	Ctra. De Vilafranca a Mojà Km. 1, s/n 08734 Olèrdola (Barcelona)	Poligon Industrial Sud, Torreneres 20-22 CP 08754 El Papiol (Barcelona)
Actividad	Producción y comercialización de áridos	Producción y comercialización de mortero	Producción y comercialización de mortero	Absorbida por Uniland Cementera, S.A.	Producción y comercialización de hormigón	Sociedad Inactiva
<b>2012</b>						
Fración del capital que se posee						
Directamente	-	-	-	-	-	-
Indirectamente	99,79	99,79	68,32	-	99,79	99,79
Sociedad tenedora de la participación indirecta	Uniland Cementera, S.A.	Uniland Cementera, S.A.	Prebesec, S.A.	-	Uniland Cementera, S.A.	Áridos Uniland, S.A.
Capital	453	406	267	-	20.861	260
Reservas	11.618	10.956	4.381	-	3.574	4
Resultados netos del ejercicio	(3.153)	(2.532)	(292)	-	(7.705)	2
Dividendos recibidos durante el ejercicio	-	-	-	-	-	-
Valor según libros de la participación (Grupo)						
Coste	6.905	4.514	439	-	32.309	702
Provisión	-	-	-	-	(15.579)	(436)
Auditor	Deloitte, S.L.	Deloitte, S.L.	No auditada	-	Deloitte, S.L.	No auditada
<b>2011</b>						
Fración del capital que se posee						
Directamente	-	-	-	-	-	-
Indirectamente	99,79	99,79	68,32	99,79	99,79	99,79
Sociedad tenedora de la participación indirecta	Uniland Cementera, S.A.	Uniland Cementera, S.A.	Prebesec, S.A.	Uniland Cementera, S.A.	Uniland Cementera, S.A.	Áridos Uniland, S.A.
Capital	453	406	267	8.671	20.861	260
Reservas	13.503	17.143	4.694	(889)	19.813	4
Resultados netos del ejercicio	(1.885)	(6.187)	(313)	242	(12.820)	0
Dividendos recibidos durante el ejercicio	-	-	-	-	-	-
Valor según libros de la participación (Grupo)						
Coste	6.905	4.514	439	13.343	32.309	702
Provisión	-	-	-	(5.319)	(7.874)	(438)
Auditor	Deloitte, S.L.	Deloitte, S.L.	No auditada	No auditada	Deloitte, S.L.	No auditada

Nota: Toda la información relativa a las sociedades indicadas está obtenida de estados financieros individuales de las distintas sociedades. Por dicho motivo, no recogen el efecto que resultaría de aplicar criterios de consolidación para las participaciones mayoritarias ni el método de puesta en equivalencia para aquellas sociedades en las que se tiene una influencia significativa.

## INFORMACIÓN RELACIONADA CON SOCIEDADES ASOCIADAS

Nombre Dirección	Miles de Euros				
	Portcemen, S.A. Muelle Contradique Sur, s/n CP 08039 Barcelona	Carbocem, S.A. Luchana, 23 CP 28010 Madrid	Vescem LID, S.L. Valencia, 245 CP 08007 Barcelona	Pedreira de l'Ordal, S.L. Ctra. Nal. 340, p Km. 1229,5 La creu de l'Ordal 08739 Subirats (Barcelona)	Terrenos Molins, S.L. Llobregat, 1 CP 08750 Molins de Rei (Barcelona)
Actividad	Comercialización de cemento	Importación de carbón	Servicios logísticos	Producción y comercialización de áridos	Sociedad inactiva
<b>2012</b>					
Fración del capital que se posee					
Directamente	-	-	-	-	-
Indirectamente	33,26%	14,25%	24,95%	49,90%	24,95%
Sociedad tenedora de la participación	Uniland Cementera, S.A.	Uniland Cementera, S.A.	Uniland Cementera, S.A.	Aridos Uniland, S.A.	Prebesec, S.A.
Capital	3.736	60	200	8.198	3
Reservas	(1.195)	675	50	(429)	14
Resultados netos del ejercicio	849	451	55	(146)	(1)
Valor según libros de la participación (Grupo)					
Coste	3.940	73	50	463	1
Provisión	(2.812)	-	-	-	-
Auditor	No auditada	Deloitte, S.L.	No auditada	Busquets Auditors	No auditada
<b>2011</b>					
Fración del capital que se posee					
Directamente	-	-	-	-	-
Indirectamente	33,26%	14,25%	24,95%	49,90%	24,95%
Sociedad tenedora de la participación	Uniland Cementera, S.A.	Uniland Cementera, S.A.	Uniland Cementera, S.A.	Aridos Uniland, S.A.	Prebesec, S.A.
Capital	3.736	60	200	8.198	3
Reservas	(1.031)	839	(56)	(234)	15
Resultados netos del ejercicio	(159)	(164)	145	(194)	-
Valor según libros de la participación (Grupo)					
Coste	3.940	73	50	463	1
Provisión	(3.048)	-	-	-	-
Auditor	No auditada	Deloitte, S.L.	No auditada	Busquets Auditors	No auditada

Nota: Toda la información relativa a las sociedades indicadas está obtenida de estados financieros individuales de las distintas sociedades. Por dicho motivo, no recogen el efecto que resultaría de aplicar criterios de consolidación para las participaciones mayoritarias ni el método de puesta en equivalencia para aquellas sociedades en las que se tiene una influencia significativa.

**ANEXO III A LA MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 DE UNILAND CEMENTERA, S.A.**

Tal y como se menciona en la Nota 1, con fecha 16 de julio de 2012 la Junta General de Accionistas de las sociedad mercantil Uniland Cementera, S.A. (sociedad absorbente), y el Accionista Único de la sociedad Prefabricados Uniland, S.A. (sociedad absorbida), han suscrito un Proyecto Común de Fusión, por el cual se ha realizado la fusión por absorción con la consiguiente disolución sin liquidación de la sociedad absorbida y atribución de su patrimonio íntegro a título universal, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 30 de la Ley 3/2009 de 3 abril sobre modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles.

Los balances entregados a la Junta General de Accionistas de Uniland Cementera, S.A. y el Accionista Único de Prefabricados Uniland, S.A., (sociedad absorbida), han sido los balances incluidos en las cuentas anuales del ejercicio anual terminado a 31 de diciembre de 2011.

La totalidad de las operaciones de la sociedad absorbida se han considerado realizadas, a efectos contables, por cuenta de la sociedad absorbente a partir del 1 de enero de 2012.

**1. Balances de las sociedades absorbidas**

**PREFABRICADOS UNILAND, S.A.U.**  
**BALANCE DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011**  
(Miles de Euros)

ACTIVO	31 de diciembre de 2011	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	31 de diciembre de 2011
<b>ACTIVO NO CORRIENTE:</b>		<b>PATRIMONIO NETO:</b>	
Inmovilizado material-	889	<b>FONDOS PROPIOS-</b>	
Inversiones financieras a largo plazo-	3	Capital	8.671
Activos por impuesto diferido	120	Reservas	152
<b>Total activo no corriente</b>	<b>1.012</b>	Resultados negativos de ejercicios anteriores	(1.041)
		Resultado del ejercicio	242
		<b>Total Patrimonio Neto</b>	<b>8.024</b>
		<b>PASIVO NO CORRIENTE:</b>	
		Deudas a largo plazo	3
		<b>Total Pasivo no corriente</b>	<b>3</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE:</b>		<b>PASIVO CORRIENTE:</b>	
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar-	10	Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar-	19
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	6	Proveedores	3
Clientes, empresas del Grupo y asociadas	4	Acreeedores varios	2
Inversiones en empresas del grupo a corto plazo	7.095	Otras deudas con las Administraciones Públicas	14
Periodificaciones a corto plazo	(71)	<b>Total pasivo corriente</b>	<b>19</b>
<b>Total activo corriente</b>	<b>7.034</b>	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>8.046</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>8.046</b>		

CLAS.

[REDACTED]

**2. Ejercicio en que la entidad transmitente adquirió los bienes transmitidos susceptibles de amortización**

Año de adquisición	Terrenos	Construcciones	Instalaciones Técnicas	Maquinaria
1992	450.944	1.382.795	-	-
1993	-	-	635	8.221
1994	-	-	-	661
<b>Total</b>	<b>450.944</b>	<b>1.382.795</b>	<b>635</b>	<b>8.882</b>

**3. Relación de bienes adquiridos que se han incorporado a los libros de contabilidad por un valor diferente a aquel por el que figuraban en los de la entidad transmitente**

Ninguno.

**4. Relación de beneficios fiscales disfrutados por la entidad transmitente respecto de los que la entidad absorbente debe asumir el cumplimiento de determinados requisitos**

Ninguna.

**5. Relación de créditos fiscales pendientes de disfrutar por la entidad transmitente que se traspasan a la entidad absorbente**

La sociedad transmitente disponía de un crédito fiscal por importe de 179.762,41 euros correspondiente a deterioros de activos que no fueron deducibles fiscalmente. La sociedad absorbente ha recogido en su balance un activo por impuesto diferido por importe en euros de 53.928,72.

**6. Otra información fiscal derivada de la condición de socio de Uniland Cementera, S.A. en relación a diversas operaciones societarias acogidas al Régimen del Título VII del Capítulo VIII**

Ninguna.

007/0000

007/0000

## **Uniland Cementera, S.A.**

Informe de Gestión del  
ejercicio anual terminado el  
31 de diciembre de 2012

### **Evolución del sector y de la Sociedad**

En España el consumo de cemento durante el año 2012 ha sido de 13,92 millones de toneladas, aproximadamente, con un descenso del 32,9% con respecto al año 2011. Las importaciones de cemento y clinker han sido en el 2012 de 0,56 millones de toneladas, aproximadamente, que suponen un descenso del 50,4% sobre las del año 2011, mientras que las exportaciones de cemento y clinker se han visto incrementadas a 5,76 millones de toneladas, aproximadamente, un 45 % superior al año anterior.

En Cataluña el consumo de cemento en el año 2012 ha alcanzado los 1,94 millones de toneladas, aproximadamente, que supone un descenso del 29,2% respecto del año anterior. Las exportaciones de cemento se han situado en 2,03 millones de toneladas.

Las ventas de cemento y clinker en el año 2012 de Uniland Cementera, S.A. fueron de 1,6 millones de toneladas, aproximadamente, con un descenso del 7,6% respecto del ejercicio precedente. Por mercados, un 47,7% se comercializaron en el mercado nacional (frente a un 70,4% en el año 2011) y el resto se exportaron. La cifra de negocio de la sociedad se situó en 88,3 millones de euros, aproximadamente, un 11% inferior a la del 2011.

La Sociedad ha tenido un beneficio de explotación que alcanza los 1,4 millones de euros, aproximadamente, lo que representa una disminución del 96% respecto al resultado de explotación del 2011.

El resultado neto se sitúa en 6,9 millones de euros de pérdida, aproximadamente, un 135% por debajo del año anterior, explicados principalmente por la disminución de la cifra de negocios, caída del margen así como la fuerte reestructuración de la plantilla llevada a cabo en el ejercicio 2012.

### **Gestión del riesgo de las actividades de la Sociedad**

La Sociedad ha llevado durante el ejercicio una gestión continua y activa de los diferentes riesgos, desarrollando mecanismos para su evaluación, tratamiento y minimización.

Por las diferentes modificaciones en las condiciones de la actividad, cambios de normativa, competencia, innovación e incorporación de sistemas de gestión, relaciones con socios externos y otras, y, aunque se han producido cambios significativos en los riesgos del entorno, procesos e información para la toma de decisiones, en ninguno de estos apartados los riesgos definidos han pasado a tener una importancia de probabilidad alta que pudiese afectar a las actividades o a los resultados. Tampoco se ha materializado ningún riesgo de importancia que haya podido afectar al desarrollo normal de las actividades de la empresa, habiendo funcionado los sistemas de control satisfactoriamente.

Con fecha 6 de diciembre de 2010, la Comisión Europea notificó a Cementos Portland Valderrivas, S.A. su decisión de incoar un procedimiento a la citada sociedad y todas sus sociedades dependientes ubicadas en la Unión Europea, para la investigación de restricciones del flujo comercial en el Espacio Económico Europeo

(EEE), la Sociedad aportó la documentación requerida por la Comisión en el ejercicio 2011. La incoación del procedimiento no implica que la Comisión tenga pruebas concluyentes de las infracciones sino, simplemente, que la Comisión está tratando este asunto.

Del criterio que pudiera adoptar la Comisión Europea podrían derivarse pasivos de carácter contingente para los que no se ha registrado provisión alguna en las cuentas anuales adjuntas. La Dirección del Grupo Cementos Portland Valderrivas considera que las consecuencias de esta investigación no supondrían un impacto significativo en relación con las cuentas anuales consolidadas al 31 de diciembre de 2012.

#### **Información sobre actuaciones relativas al medioambiente y capital humano**

Las actuaciones relativas al medioambiente y capital humano de la Sociedad, en tanto que participada mayoritariamente por el grupo Cementos Portland Valderrivas, emanan de las políticas y directrices de este Grupo.

Durante el ejercicio 2012 ha continuado el progreso de la política de valorización energética en las fábricas del Grupo, pasando a valorizar energéticamente el 75% de las fábricas de cemento del Grupo, esto es 9 de las 12 fábricas.

En este sentido, se han incrementado sensiblemente las cantidades de residuos valorizados en las fábricas que disponen de autorizaciones administrativas para ello, alcanzando cotas el Grupo del 20,2%. La fábrica de Monjos consiguió durante 2010, los permisos administrativos para valorizar energéticamente y se puso en marcha ya en 2011 las instalaciones de valorización de residuos, consiguiendo cotas cercanas en el ejercicio 2012 del 24,3%.

En 2012 el Grupo ha colaborado para consolidar la lucha con el cambio climático en el Grupo FCC trabajando como parte del equipo que ha desarrollado la "Estrategia de Lucha contra el cambio Climático", definida para posicionarse como proveedores de soluciones para la mitigación y adaptación al mismo, aportando servicios bajos en carbono que permitan el desarrollo de sociedades mejor adaptadas a las nuevas condiciones, y que permitan disminuir la vulnerabilidad ante sus impactos.

La estrategia de diálogo con los grupos de interés aplicada mediante el Proyecto Bitácora ha permitido superar los setecientos participantes en 2012 con lo que se han trasladado sus necesidades y expectativas para retroalimentar la estrategia empresarial.

En 2012 se ha seguido con el trabajo de consolidación del desarrollo sostenible como eje de las actuaciones presentes y futuras del Grupo Cementos Portland Valderrivas, para lo que se ha actualizado el Plan Estratégico de Sostenibilidad 2012-2014 y que define las siete líneas de actuación. En este caso se trata de las siguientes: a) Compromiso y transparencia, b) Capital humano, c) Seguridad y salud laboral, d) Conexión con los grupos de interés, e) Participación y voluntariado, f) Protección del medio ambiente y g) Innovación. Ante la situación de crisis económica financiera en la que nos encontramos el Grupo sigue con el firme propósito de mantener el compromiso con la sostenibilidad y la responsabilidad social en todas sus actuaciones, todo ello con la convicción de que solo con un comportamiento responsable y transparente se podrá superar esta situación.

En cuanto al Capital Humano, la Sociedad considera el desarrollo de las personas que trabajan en la organización como una de las claves esenciales para el logro de sus objetivos empresariales, por ello se elaboran programas de formación y desarrollo profesional continuo.

#### **Utilización de instrumentos financieros para la gestión del riesgo**

La Sociedad se financia con Tesorería propia, lo que hace que no haya riesgos importantes de liquidez y, los flujos de caja, son invertidos en cuentas de entidades bancarias de sólida notoriedad y reconocido prestigio en

Ejercicio 2012

Cuentas Anuales

España o en deuda pública, a tipos de interés no variable y de disposición inmediata, por lo que el riesgo en las fluctuaciones de mercado de los mismos es muy bajo.

Para la financiación de las actividades de inversión se utiliza al máximo la autofinanciación disponible, que asegura la remuneración de los accionistas y la gestión del circulante.

La Sociedad efectúa coberturas de tipo de cambio mediante la contratación de seguros de cambio para las operaciones que realiza con divisas y no existen riesgos significativos no evaluados en las cuentas anuales del ejercicio 2012 formuladas por la Sociedad por este concepto, siendo no relevantes los resultados anuales derivados de esta actividad reflejados en la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

### **Otra Información**

#### *Evolución previsible*

En España la economía mostró signos de debilidad en 2012, con un decrecimiento del producto interior bruto (PIB) del -1,4%. Las estimaciones del Fondo Monetario Internacional apuntan a decrecimientos similares en 2013 y auguran que la recuperación llegará en el 2014, con un crecimiento cercano al 1%. Por su parte, el Banco Central Europeo prevé que durante gran parte de 2013 la economía de la región mantendrá un tono débil, caracterizado por la sobriedad del gasto interior y la contención de la demanda externa, pero la situación mejorará a finales de 2013 gracias al fortalecimiento de la actividad global y al efecto de su política monetaria en los mercados financieros europeos.

Por lo que se refiere al sector cementero, las estimaciones para 2013 de la Agrupación de Fabricantes de Cemento de España, Oficemen, apuntan a una nueva caída del consumo del cemento que, a nivel nacional, podría alcanzar el 20%. Por lo tanto, el nivel de las ventas en España dependerá de la evolución del mercado así como del ritmo de ejecución de algunas obras de infraestructura previstas en los últimos años y que se hallan en las zonas donde la empresa tiene sus instalaciones productivas. Estas ventas domésticas se complementarán con las oportunidades que surjan en el mercado exterior, aunque, como ocurre a nivel general con los fabricantes españoles, el Grupo está viendo limitada su capacidad exportadora por los mayores costes que tiene que soportar, especialmente los energéticos, y, por lo tanto, por la pérdida de competitividad frente a otros países de su entorno.

En este contexto, el Grupo continuará desarrollando sus políticas de contención del gasto y limitación de inversiones así como de adecuación de todas las estructuras organizativas a la realidad de los distintos mercados en los que opera, con el objetivo de obtener una mejora en la generación de recursos.

#### *Acciones propias*

La Sociedad no posee acciones propias al 31 de diciembre de 2012 y no las ha adquirido durante este ejercicio.

#### *Investigación y desarrollo*

La Sociedad, al estar participada mayoritariamente por el grupo Cementos Portland Valderrivas, sigue las estrategias establecidas por este Grupo para mitigar los efectos de la crisis en el sector del cemento, con gran énfasis en potenciar la investigación de nuevos cementos con mayor valor añadido y/o nuevos mercados.

Si el año 2011 constituyó el afianzamiento de la I+D+i dentro del Grupo, en el año 2012 han comenzado a verse los primeros resultados.

El Grupo Cementos Portland Valderrivas desarrolla la I+D+i siguiendo un hilo conductor que comienza con la actividad investigadora y finaliza con la venta de tecnología tras pasar por una fase de pruebas de laboratorio, el

003

003

escalado industrial para la fabricación de los nuevos productos, su desarrollo y aplicación en obras reales, y por último su comercialización tanto a nivel nacional como internacional.

Durante 2012, el Departamento de I+D+i ha obtenido subvenciones públicas para el desarrollo de 5 nuevos proyectos de investigación, principalmente en el tema de nuevos materiales que contribuyan a la reducción de las emisiones de gases de efecto invernadero, la mejora de la eficiencia energética, el ahorro de recursos naturales, la descontaminación y estabilización de suelos o la mejora de la calidad de vida. Dichos proyectos han implicado a más de 70 personas de la organización y han supuesto una ayuda de más de 3,5 millones de euros, un 23% en forma de subvención a fondo perdido y el resto en forma de créditos blandos con muy buenas condiciones.

En su apuesta por la innovación disruptiva y, fruto de las investigaciones realizadas, el Grupo Cementos Portland Valderrivas ha desarrollado tres nuevos productos en el año 2012 a la vez que continúa trabajando en la optimización de los ya desarrollados en años anteriores y que ya han dado el salto a la fase de comercialización. Los nuevos productos fabricados son el TP3, dentro de la familia de los microcementos, el Hormigón Exprés, desarrollado en un proyecto de investigación ya finalizado, y el CEM II/B-V 52,5 R ULTRAVAL.

#### **Hechos posteriores al cierre del ejercicio**

No existen hechos relevantes a consignar en este apartado.



OL2727224



**DILIGENCIA** para hacer constar que las presentes Cuentas Anuales e Informe de Gestión de Uniland Cementera, S.A., correspondientes al ejercicio 2012 han sido formuladas por el Consejo de Administración en sesión de 26 de febrero de 2013; comprenden 65 hojas de Papel del Timbre del Estado, clase 8ª, números OL2727160 a OL2727224, y son firmadas al pie de esta diligencia en la misma reunión por los Consejeros.

Los miembros del Consejo de Administración de Uniland Cementera, S.A. abajo firmantes, realizan la siguiente declaración de responsabilidad:

Que, hasta donde alcanza su conocimiento, las cuentas anuales elaboradas con arreglo a los principios de contabilidad aplicables ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, y que el informe de gestión incluye el análisis fiel de la evolución y los resultados empresariales y de la posición de la Sociedad, junto con la descripción de los principales riesgos e incertidumbres a los que se enfrenta.

Los Consejeros, en prueba de conformidad, firman en esta hoja de papel timbrado.

---

PARTICIPACIONES ESTELLA 6, S.L.U.  
Representada por D. Jaime Úrculo Bareño  
**Presidente del Consejo de Administración**

---

COMPañÍA AUXILIAR DE BOMBEO  
DE HORMIGÓN, S.A.U.  
Representada por D. José Mª Aracama Yoldi  
**Vocal del Consejo de Administración**

---

HORMINAL, S.L.U.  
Representada por D. José Luis Gómez Cruz  
**Vocal del Consejo de Administración**