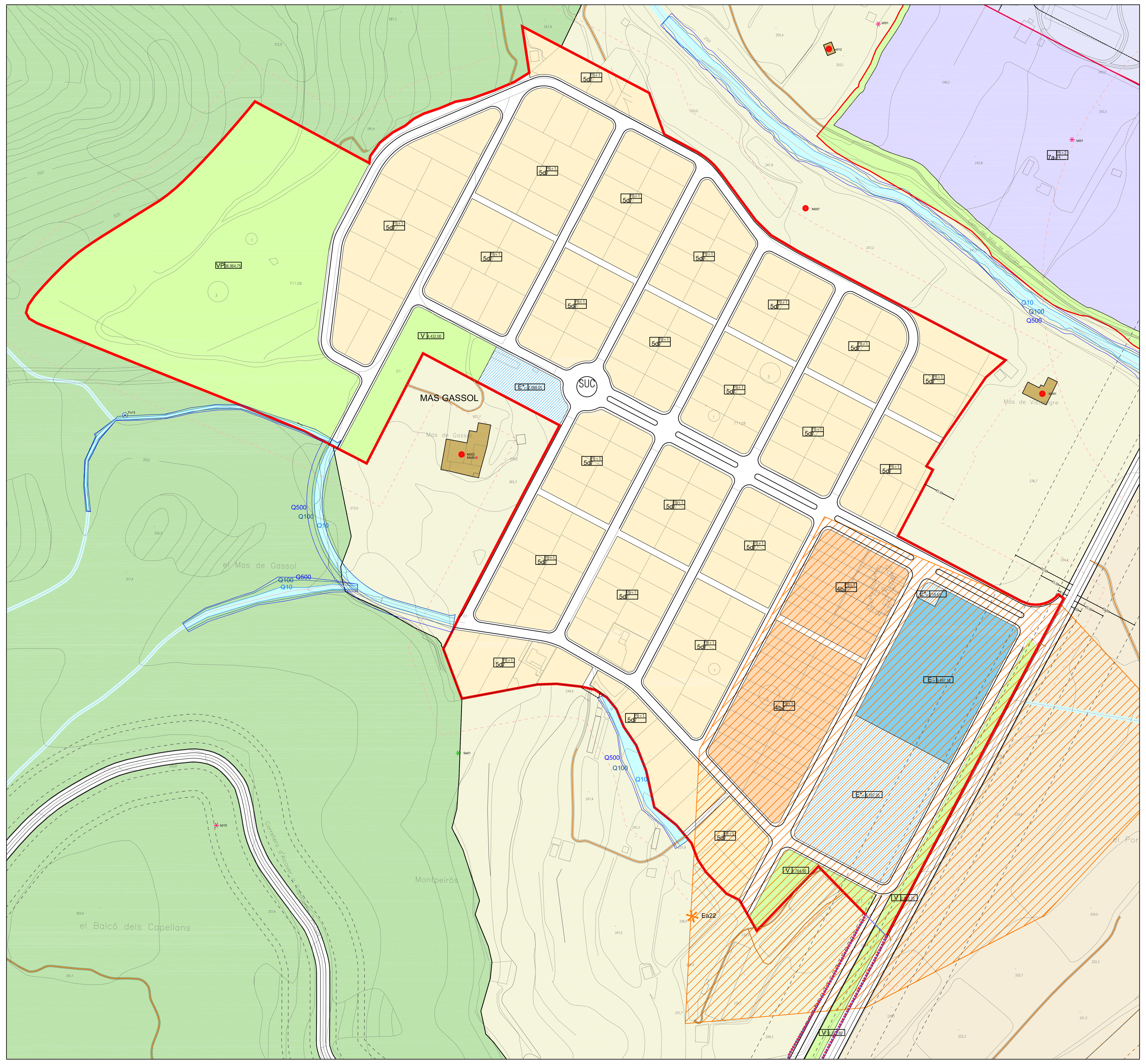

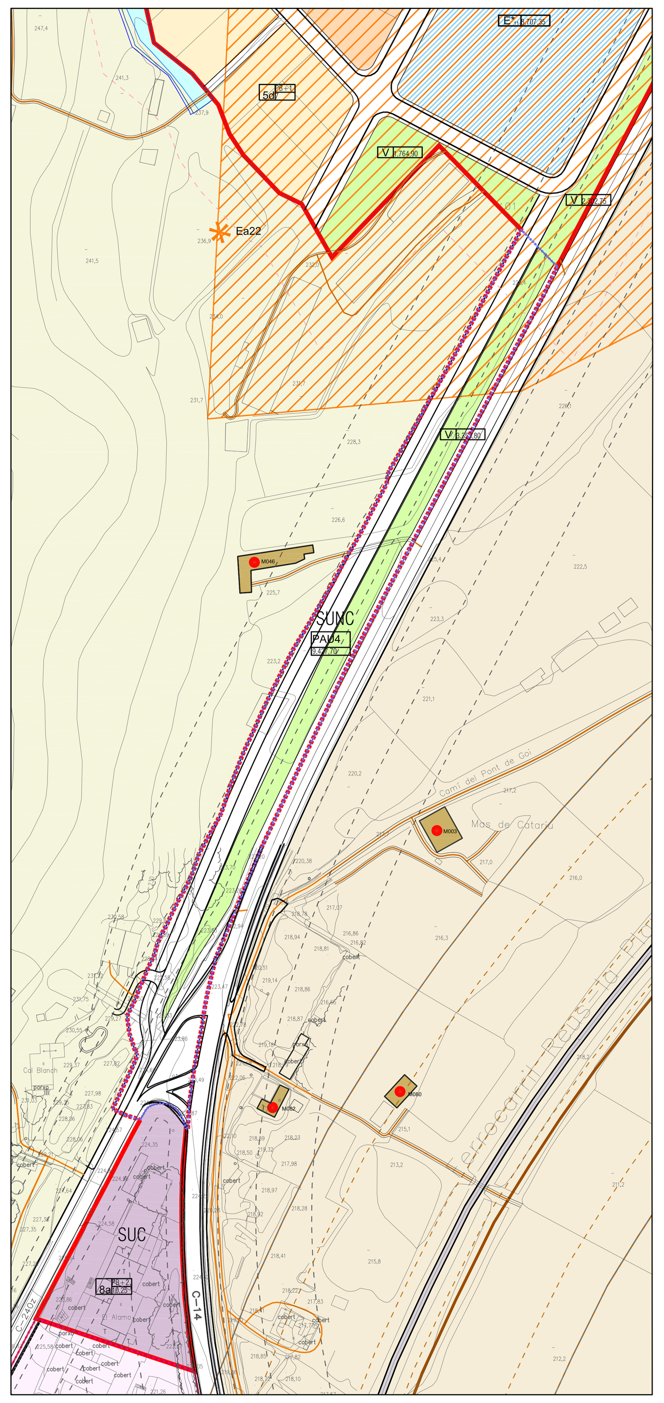

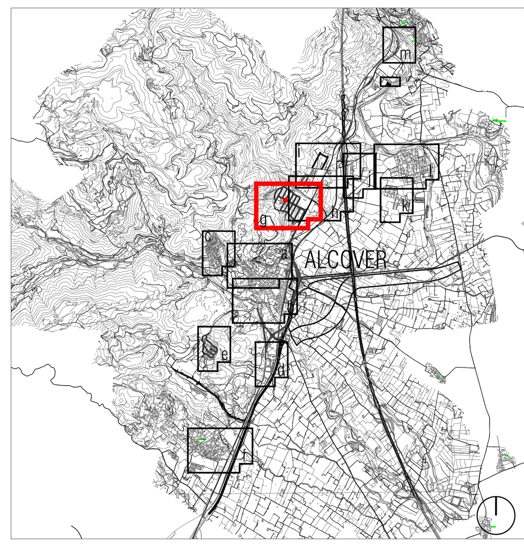

Límit municipal d'Alcover

RÈGIM DEL SÒL
- Límit sòl urbà consolidat.SUC
- Límit sòl urbà no consolidat. SNC
- Límit sòl urbanitzable delimitat. SUD
- Límit sòl urbanitzable no delimitat. SND
- SUC Residencial.SUCr / Activitat econòmica. Industrial.SUCaei / Act.econ. Hoteler.SUCaeh
- SNC Residencial. SNCr / Activitat econòmica. Industrial. SNCaei
- SUD Residencial. SUDr / Act. econ. Industrial.SUDaei / Act.econ. Hoteler.SUDaeh
- SND Residencial. SNDr
- SNU Sòl no urbanitzable

SECTORS DE PLANEJAMENT I ÀMBITS DE GESTIÓ
- PAU
- PMU
- PPU
- PPD

SISTEMES
- X1 Xarxa bàsica territorial
- X2 Xarxa viària bàsica
- X3 Xarxa complementària
- Xr Vialitat trànsit restringit
- X1p/X2p Xarxa territorial/bàsica projectada
- F Traçat ferroviari
- V Espais lliures/Zones verdes
- E Equipaments públic
- V* Espais lliures privats
- E* Equipaments privats
- Espais lliures proposats. SUD
- Equipaments proposats. SUD
- T Serveis tècnics i ambientals
- D Habitatge dotacional públic
- H Hidrogràfic

ZONES EN SÒL URBÀ
- 1 Nucli antic
- 2 Urbà tradicional
- 3 Densificació urbana
- 4 Ordenació en illa oberta
- 5 Cases unifamiliars aïllades
- 6 Industrial compacte
- 7 Industrial aïllat
- 8a Hotel
- hp Reserva per a habitatge protegit

ZONES EN SÒL NO URBANITZABLE
- 20a Rural
- 20b Agrícola
- 21 Agrícola de valor
- 25a PEIN i Xarxa Natura
- 25b D'interès ecològic i paisatgístic
- 26 Ús extractiu
- 26a Ús extractiu. Ampliació
- 27 Preservació de corredors d'infraestructures

ZONES EN SÒL URBANITZABLE
- 30b Residencial. densitat mitja
- 30c Residencial. densitat baixa
- 31 Activitat econòmica. Industrial
- 32 Activitat econòmica. Hoteler

PROTECCIONS
- Element monumental (BCIN)
- Element arquitectònic (BCIL i BI)
- Sèquies
- Ea Àrea expectativa arqueològica
- Protecció arqueològica (BCIN)
- Protecció arqueològica (BCIL i BI)
- Conjunt elements arquitectònics
- Ep Àrea expectativa paleontològica
- Entorn façana
- Àmbit de protecció
- Catàleg masies
- Entorns ambientals (fonts, ...)
- Infraestructures mobilitat. Viària
- Infraestructures mobilitat. Ferroviària
- Subministrament energètic i radioelèctric
- Protecció incendis/ risc tecnològic (RT)
- Servituds aeronàutiques
- Servituds de la llei d'aigües
- Cementiris i sanitaries
- Q10 Zona fluvial
- Q100 Sistema hídric
- Q500 Zona inundable

PARÀMETRES NORMATIUS D'EDIFICACIÓ
- Línia de plantes i profunditat edificable
- Xp Nombre de plantes
- X Profunditat edificable
- Afeccions desenvolupament POUM
- Interior d'illa edificable (PB)
- Nombre de plantes
- Alçada reguladora
- Clau

PARÀMETRES NORMATIUS D'URBANITZACIÓ
- Rasants

AJUNTAMENT D'ALCOVER

MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 1 DEL POUM D'ALCOVER:

A) Ajustament dels paràmetres gràfics i escrits de la Clau 7c2 (Article 125).

B) Modificació de l'àmbit del PAU4. Nou accés a Mas Gassol (Article 131).

C) Modificació de l'Article 46.

Plànol:

Planejament proposat. Zona B

Escala: 1/2.000	Full: O.2
Ref.: 2014-33-1	Data: Febrer 2014

Nom de l'Arxiu: Mod. Puntual 1 0.2 (O.3g)

DOCUMENTACIÓ PER A L'APROVACIÓ INICIAL

Promotor:

AJUNTAMENT D'ALCOVER

L'Arquitecte:

ANTONI TRAGUANY I ROYO