

Uniland Cementera, S.A.

Cuentas Anuales del
ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2013 e
Informe de Gestión



CLASE 8.ª



0L2726919

UNILAND CEMENTERA, S.A.
BALANCE DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013
(Miles de Euros)

	31/12/2013	31/12/2012	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas de la memoria	31/12/2013	31/12/2012
ACTIVO						
ACTIVO NO CORRIENTE:						
Inmovilizado intangible-	12.548	12.140	PATRIMONIO NETO:			
Inmovilizado material-	60.709	64.749	FONDOS PROPIOS-	Nota 12	23.004	23.004
Inversiones en empresas del grupo a largo plazo	40.347	69.967	Capital		8.064	8.064
Inversiones financieras a largo plazo-	490	601	Prima de emisión		202.151	202.151
Activos por impuesto diferido	2.144	1.194	Reservas-		5.193	5.193
Total activo no corriente	116.338	148.651	Legal y estatutarias		196.959	196.959
			Otras reservas		(6.892)	(6.892)
			Resultado negativo de ejercicios anteriores		4.834	2.873
			Resultado del ejercicio		228.167	229.200
			Subvenciones, donaciones y legados recibidos			
			Total Patrimonio Neto			
			PASIVO NO CORRIENTE:			
			Provisiones a largo plazo	Nota 13	11.734	15.835
			Deudas a largo plazo	Nota 15	3.120	3.012
			Pasivos por impuesto diferido	Nota 16	2.075	-
			Total Pasivo no corriente		16.929	18.847
			PASIVO CORRIENTE:			
ACTIVO CORRIENTE:			Provisiones a corto plazo	Nota 16	3.744	-
Existencias	15.651	14.849	Deudas a corto plazo	Nota 15	1	9
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar-	10.772	13.654	Deudas con empresas del Grupo y asociadas a corto plazo	Nota 20	4.800	3.627
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	6.732	6.291	Acresedores comerciales y otras cuentas a pagar-		7.848	9.659
Clientes, empresas del Grupo y asociadas	3.306	7.032	Proveedores		3.091	1.975
Deudores varios	734	331	Acresedores, empresas del Grupo y asociados	Nota 20	1.277	2.009
Inversiones en empresas del grupo a corto plazo	119.267	81.743	Acresedores varios		3.074	4.023
Inversiones financieras a corto plazo	-	3.000	Personal		4	934
Periodificaciones a corto plazo	62	27	Otras deudas con las Administraciones Públicas	Nota 16	402	1.019
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	32	106	Periodificaciones a corto plazo		634	289
Total activo corriente	145.764	113.379	Total pasivo corriente		17.027	13.683
TOTAL ACTIVO	262.123	262.030	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		262.123	262.030

Las Notas 1 a 23 descritas en la Memoria adjunta y los Anexos I y II forman parte integrante del balance de situación al 31 de diciembre del 2013.



CLASE 8.ª



0L2726920

UNILAND CEMENTERA, S.A.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DEL EJERCICIO ANUAL TERMINADO

EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

(Miles de Euros)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
OPERACIONES CONTINUADAS:			
Importe neto de la cifra de negocios-	Nota 19	59.645	88.335
Ventas		57.840	85.394
Prestación de servicios		1.805	2.941
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	Nota 10	467	(479)
Aprovisionamientos-	Nota 19	(13.250)	(25.214)
Consumo de mercaderías		(174)	(2.285)
Consumo de materias primas y otras materias consumibles		(11.728)	(20.373)
Trabajos realizados por otras empresas		(1.348)	(2.556)
Otros ingresos de explotación-	Notas 5 y 19	17.866	23.650
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		8.408	11.455
Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio		9.458	12.195
Gastos de personal-	Nota 19	(18.570)	(27.024)
Sueldos, salarios y asimilados		(15.342)	(22.683)
Cargas sociales		(3.228)	(4.341)
Otros gastos de explotación-	Nota 19	(38.543)	(53.284)
Servicios exteriores		(32.001)	(42.592)
Tributos		(1.538)	(2.033)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		(189)	(67)
Otros gastos de gestión corriente		(4.815)	(8.592)
Amortización del inmovilizado	Notas 5 y 6	(4.175)	(4.062)
Exceso de provisiones		20	6
Deterioro y resultados por enajenaciones de inmovilizado	Notas 5 y 6	(1.864)	(549)
Beneficio de explotación		1.596	1.379
Ingresos financieros-	Nota 19	4.616	3.565
De valores negociables y otros instrumentos financieros-			
En empresas del Grupo		4.076	3.097
En terceros		540	468
Gastos financieros-	Nota 19	(783)	(215)
Por deudas con empresas del Grupo		(612)	(121)
Por otros gastos financieros		(171)	(94)
Diferencias de cambio	Nota 19	(178)	(350)
Variación de valor razonable de instrumentos financieros	Nota 19	-	151
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	Notas 8 y 19	(7.117)	(7.468)
Beneficio financiero		(3.462)	(4.317)
Beneficio antes de impuestos		(1.866)	(2.938)
Impuesto sobre beneficios	Nota 16	(1.128)	(3.954)
Beneficio del ejercicio procedente de operaciones continuadas		(2.994)	(6.892)
Beneficio del ejercicio		(2.994)	(6.892)

Las Notas 1 a 23 descritas en la Memoria adjunta y los Anexos I y II forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2013.



CLASE 8.^a



0L2726921

UNILAND CEMENTERA, S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DEL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

(Miles de Euros)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Resultado del período (I)		(2.994)	(6.892)
Subvenciones por derechos de emisión de gases efecto invernadero:	Nota 5	11.702	15.061
Efecto impositivo		(3.511)	(4.518)
Ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto (II)		8.191	10.543
Subvenciones por derechos de emisión de gases efecto invernadero:	Nota 12	(4.807)	(8.354)
Consumo derechos de emisión de gases efecto invernadero del ejercicio		(4.651)	(3.834)
Venta derechos de emisión de gases efecto invernadero del ejercicio	Nota 12	3.228	4.518
Efecto impositivo		(6.230)	(7.670)
Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (III)		(1.033)	(4.019)
Total ingresos y gastos reconocidos (I+II+III)		(1.033)	(4.019)

Las Notas 1 a 23 descritas en la Memoria adjunta y los Anexos I y II forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2013.



CLASE 8.^a



0L2726922

UNILAND CEMENTERA, S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DEL EJERCICIO ANUAL
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
(Miles de Euros)

	Capital Social	Prima de emisión	Reserva legal	Reserva por capital amortizado	Reserva de revalorización	Otras reservas	Resultado negativo de ejerc. anter.	Resultado del ejercicio	Subvenciones donaciones y legados	Total
Saldo final del ejercicio 2011	23.004	8.064	5.193	2.959	393	174.175	-	19.431	-	233.219
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	-	-	(6.892)	2.873	(4.019)
Distribución del resultado	-	-	-	-	-	19.431	-	(19.431)	-	-
Otras variaciones	-	-	-	-	(3)	3	-	-	-	-
Saldo final del ejercicio 2012	23.004	8.064	5.193	2.959	390	193.609	-	(6.892)	2.873	229.200
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	-	-	(2.994)	1.961	(1.033)
Distribución del resultado	-	-	-	-	-	-	(6.892)	6.892	-	-
Otras variaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final del ejercicio 2013	23.004	8.064	5.193	2.959	390	193.609	(6.892)	(2.994)	4.834	228.167

Las Notas 1 a 23 descritas en la Memoria adjunta y los Anexos I y II forman parte integrante del estado total de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2013.



CLASE 8.ª



0L2726923

UNILAND CEMENTERA, S.A.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013**

(Miles de Euros)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (I):		8.775	15.506
Resultado del ejercicio antes de impuestos		(1.866)	(2.938)
Ajustes al resultado-		7.803	5.148
Amortización del inmovilizado	Notas 5 y 6	4.175	4.062
Imputación a resultados de gastos por emisión de gases de efecto invernadero	Nota 12	4.807	8.354
Imputación a resultados de subvenciones	Nota 12	(9.458)	(12.195)
Variación de provisiones corto plazo	Nota 16	2.784	-
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	Nota 11	189	67
Exceso de provisiones		(20)	(6)
Deterioro y resultados por enajenaciones de inmovilizado	Notas 5 y 6	1.864	549
Ingresos financieros	Nota 19	(4.616)	(3.565)
Gastos financieros	Nota 19	783	215
Diferencias de cambio		178	350
Variación de valor razonable de instrumentos financieros		-	(151)
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	Nota 8	7.117	7.468
Cambios en el capital corriente-		138	11.767
Existencias		(802)	4.980
Deudores y otras cuentas a cobrar		2.693	3.133
Otros activos corrientes		(35)	10
Acreedores y otras cuentas a pagar		(2.110)	3.358
Otros pasivos corrientes		345	289
Otros activos y pasivos no corrientes		47	(3)
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación-		2.700	1.529
Pagos por impuesto sobre beneficios	Nota 16	(476)	(1.821)
Pagos de intereses (-)	Nota 19	(783)	(215)
Cobros de intereses (+)	Nota 19	3.959	3.565
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (II)		(8.781)	(94.892)
Pagos por inversiones-		(37.416)	(100.043)
Empresas del grupo y asociadas	Nota 8	(36.351)	(97.549)
Inmovilizado intangible	Notas 5 y 6	(1.019)	(441)
Inmovilizado material		(46)	-
Otros activos financieros	Nota 9	-	(2.053)
Cobros por desinversiones-		28.635	5.151
Empresas del grupo y asociadas		22.503	-
Inmovilizado intangible	Nota 5	2.951	5.151
Inmovilizado material	Nota 6	70	-
Otros activos financieros	Nota 9	3.111	-
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (III)		110	(15.066)
Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero-		110	(1.017)
Devolución y amortización de deudas		110	(1.017)
Otros flujos de efectivo de actividades de financiación-		-	(14.191)
Devolución de deudas con empresas del grupo y asociadas		-	(14.191)
Combinaciones de negocio -	Nota 1	-	142
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO (IV)		(178)	(350)
AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (I+II+III+IV)		(74)	(94.802)
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		106	94.908
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		32	106



CLASE 8.ª



0L2726924

Uniland Cementera, S.A.

Memoria correspondiente al
ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2013

1. Actividad de la Sociedad

Uniland Cementera, S.A. (en adelante, "la Sociedad") fue constituida en Barcelona mediante escritura pública otorgada el 9 de julio de 1987. La Sociedad es la continuadora de la actividad industrial y comercial desarrollada hasta el 30 de septiembre de 1987 por Cementos Uniland, S.A. Esta última sociedad aportó sus activos industriales a Uniland Cementera, S.A. el 1 de octubre de 1987 y suscribió en su totalidad una ampliación de capital de Uniland Cementera, S.A. de 21,3 millones de euros, según escritura de fecha 13 de octubre de 1987.

El Consejo de Administración, en su sesión celebrada el 25 de noviembre de 2013 ha acordado el cambio del domicilio social de la calle Córcega, 199 de Barcelona la Avenida Pla de L'Estació, s/n de Santa Margarita i els Monjos (Barcelona).

La Sociedad tiene como principal actividad la fabricación y venta de cemento y clínker tanto en el mercado nacional como en el extranjero.

Conforme se especifica en el artículo III de los Estatutos Sociales, la Sociedad tiene por objeto la fabricación y venta de toda clase de cementos, cales y productos similares, las explotaciones agrícolas, forestales, ganaderas y pecuarias, la fabricación, transformación, almacenamiento, importación, exportación, distribución y venta de toda clase de bienes relacionados con la minería y la construcción, la promoción, construcción, explotación y venta de inmuebles, la promoción y ayuda financiera y la administración y gestión de bienes ajenos.

Las principales instalaciones industriales de la Sociedad se corresponden a dos plantas industriales de fabricación de cemento y clínker situadas ambas en la provincia de Barcelona (España). Sus productos se comercializan principalmente en España.

La Sociedad es cabecera de un subgrupo de sociedades dedicadas, principalmente, a la fabricación de cemento, hormigón, mortero y áridos. La Sociedad está dispensada de presentar cuentas anuales consolidadas por pertenecer al Grupo Cementos Portland Valderrivas, cuya sociedad dominante es Cementos Portland Valderrivas, S.A., constituida en Pamplona y con domicilio social en la calle Dormitallería número 72 de Pamplona (Navarra), siendo ésta quien formula separadamente cuentas anuales consolidadas de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Unión Europea (NIIF-UE). Las cuentas anuales consolidadas de Cementos Portland Valderrivas, S.A. y sus sociedades dependientes del ejercicio 2013 se publicarán en el Registro Mercantil de Navarra. Por tal motivo, como indica el Real Decreto 1159/2010 de 17 de septiembre, la Sociedad está exenta de publicar cuentas anuales consolidadas. Las cuentas anuales consolidadas del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012, fueron aprobadas por la Junta General de Accionistas celebrada el 25 de junio de 2013 y depositadas en el Registro Mercantil de Navarra.

Durante el ejercicio 2012 se llevó a cabo la fusión entre las sociedades Uniland Cementera, S.A. (Sociedad absorbente) y Prefabricados Uniland, S.A.U. (Sociedad absorbida). Esta operación de fusión se acogió al Régimen Fiscal previsto en el Capítulo VIII del Título VII y Disposición Adicional Segunda del Texto Refundido de la Ley del Impuesto de Sociedades. En consecuencia, de conformidad con lo establecido en el artículo 96 de la citada Ley, la operación fue comunicada al Ministerio de Economía y Hacienda en la forma y plazos



CLASE 8.^ª



OL2726925

establecidos por la normativa vigente. La escritura de fusión es de fecha 16 de julio de 2012, habiéndose inscrito en el Registro Mercantil de Barcelona el 16 de julio de 2012. La información sobre la mencionada fusión se detalla en las cuentas anuales de la Sociedad correspondientes al ejercicio 2012.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales adjuntas

a) Marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad

Las cuentas anuales adjuntas han sido formuladas por los Administradores de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad, que es el establecido en:

- Código de Comercio, Ley de Sociedades de Capital, Ley de Modificaciones Estructurales y la restante legislación mercantil.
- Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007 y sus Adaptaciones Sectoriales.
- Las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas en desarrollo del Plan General de Contabilidad y sus normas complementarias.
- El resto de la normativa contable española que resulte de aplicación.

b) Imagen fiel

Las cuentas anuales adjuntas han sido obtenidas de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que le resulta de aplicación y en particular, los principios y criterios contables en él contenidos, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados de la Sociedad y de los flujos de efectivo habidos durante el correspondiente ejercicio.

Estas cuentas anuales, que han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad, se someterán a la aprobación de la Junta General Ordinaria de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna. Por su parte, las cuentas anuales correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012 fueron aprobadas por unanimidad con fecha 18 de abril de 2013 por parte de la Junta General Ordinaria de Accionistas.

c) Principios contables no obligatorios aplicados

No se han aplicado principios contables no obligatorios. Adicionalmente, los Administradores han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en dichas cuentas anuales. No existe ningún principio contable que, siendo obligatorio, haya dejado de aplicarse.

d) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas se han utilizado estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los activos intangibles y materiales (Notas 4-a y 4-b).



CLASE 8.^a



OL2726926

- Las pérdidas por deterioro de determinados activos materiales e intangibles que se derivan de la no recuperabilidad del valor contable registrado de dichos activos (Nota 4-c).
- Las pérdidas por deterioro de determinadas inversiones financieras (Nota 4-f).
- El valor razonable de las participaciones mantenidas en empresas del Grupo y de determinados activos cotizados y no cotizados (Nota 4-f).
- La evaluación de litigios, contingencias, compromisos y activos y pasivos contingentes (Nota 4-j).
- Las provisiones por los costes futuros estimados de restauración de canteras (Nota 4-j).
- La estimación de las provisiones oportunas por insolvencias de cuentas a cobrar y obsolescencia de las existencias mantenidas (Notas 4-h y 4-g).
- La recuperabilidad de los activos por impuesto diferido (Nota 4-n).
- La gestión del riesgo financiero (Nota 8-d).

A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre de los ejercicios 2013 y 2012, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

e) Comparación de la información

La información contenida en la memoria adjunta referida al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2013 se presenta, a efectos comparativos con la información del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012.

f) Corrección de errores

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas no se ha detectado ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2012.

g) Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en la medida en que sea significativa, se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria adjunta.

3. Aplicación de resultados

La propuesta de aplicación del resultado del ejercicio 2013, formulada por los Administradores de la Sociedad y que se someterá a la aprobación de la Junta General de Accionistas, es la siguiente:

	Miles de Euros
Base del reparto:	
Pérdida del ejercicio	(2.994)
	(2.994)
Aplicación:	
A resultados negativos de ejercicios anteriores	(2.994)



CLASE 8.ª



0L2726927

4. Normas de registro y valoración

Las principales normas de registro y valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de sus cuentas anuales para el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2013, de acuerdo con las establecidas por el Plan General de Contabilidad, han sido las siguientes:

a) Inmovilizado intangible

Como norma general, el inmovilizado intangible se valora inicialmente por su precio de adquisición o coste de producción. Posteriormente se valora a su coste minorado por la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, por las pérdidas por deterioro que haya experimentado. Dichos activos se amortizan en función de su vida útil.

Pueden ser de "vida útil indefinida"- cuando, sobre la base de los análisis realizados de todos los factores relevantes, se concluye que no existe un límite previsible del período durante el cual se espera que generarán flujos de efectivo netos a favor de la Sociedad, o de "vida útil definida", en los restantes casos.

El inmovilizado intangible de vida útil indefinida no se amortiza, si bien, con ocasión de cada cierre contable, la Sociedad revisa la vida útil remanente con objeto de asegurarse de que ésta sigue siendo indefinida o, en caso contrario, de proceder en consecuencia.

El inmovilizado intangible con vida útil definida se amortiza en función de la misma, aplicándose criterios similares a los adoptados para la amortización de los activos materiales.

La Sociedad reconoce contablemente cualquier pérdida que haya podido producirse en el valor registrado de estos activos con origen en su deterioro. Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por deterioro de estos activos y, en su caso, de las recuperaciones de las pérdidas por deterioro registradas en ejercicios anteriores son similares a los aplicados para los activos materiales (Nota 4-c).

Patentes, licencias, marcas y similares

Las patentes y marcas se evalúan inicialmente a su precio de adquisición y no se amortizan por considerar que es un inmovilizado intangible de vida útil indefinida.

Aplicaciones informáticas

Los costes de mantenimiento de los sistemas informáticos se registran con cargo a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

Las aplicaciones informáticas pueden estar contenidas en un activo material o tener sustancia física, incorporando por tanto elementos tangibles e intangibles. Estos activos se reconocerán como activo material en el caso de que formen parte integral del activo material vinculado siendo indispensables para su funcionamiento.

La amortización de las aplicaciones informáticas se realiza linealmente en un período de tres años desde la entrada en explotación de cada aplicación.

Derechos de emisión de gases de efecto invernadero

Los derechos de emisión de gases de efecto invernadero recibidos gratuitamente conforme a los correspondientes planes de asignación (Notas 5, 12.f y 13) se registran como un activo intangible no



CLASE 8.^a



0L2726928

amortizable al inicio del ejercicio para el que se conceden los citados derechos. Su valoración se realiza al precio de mercado vigente en el inicio del período para el cual se conceden, registrando como contrapartida una subvención, dentro del epígrafe "Subvenciones, donaciones y legados recibidos" del Patrimonio Neto. La imputación a resultados se realiza en función del consumo efectivo de los derechos de emisión. Los derechos de emisión de gases de efecto invernadero adquiridos a terceros se registran como un activo intangible no amortizable, valorándose inicialmente al precio de adquisición, ajustándose posteriormente al menor entre el precio de mercado y el de coste.

En el ejercicio 2012 la Sociedad recibió gratuitamente derechos de emisión equivalentes a 2.183 miles de toneladas. El consumo estimado de derechos de emisión de la Sociedad en 2012 ascendió a 1.115 miles de toneladas. Los derechos no consumidos en un determinado ejercicio pueden emplearse en ejercicios posteriores (regla de la acumulación o "banking" de derechos de emisión).

El 1 de enero de 2013 ha dado comienzo la tercera fase del comercio europeo de los derechos de emisión, que se extenderá hasta el 31 de diciembre de 2020. A diferencia del periodo 2008-2012, el periodo de asignación 2013-2020 posee mecanismos de ajuste a la asignación gratuita, siendo preciso producir al menos el 50% de la producción histórica en un año dado para mantener el 100% de la asignación gratuita del año siguiente.

La asignación final de la Sociedad es de 1.840 miles de toneladas anuales de CO₂ para el ejercicio 2013, un 15,71 % menos que la asignación anual del plan anterior. Esta cantidad es el producto de la actividad histórica, entendida como la mediana de producción de clínker de los años 2005-2008, y del factor de emisión del 10% más eficiente del sector en 2007-2008. Como se ha mencionado anteriormente, la asignación definitiva de 2013-2020 estará sujeta a ulteriores reducciones en función de la producción real de clínker en el año anterior a la asignación, según unos umbrales de producción mínima. El consumo estimado de derechos de emisión de la Sociedad en 2013 ascendió a 756 miles de toneladas, pendientes de verificación por los órganos autonómicos correspondientes

b) Inmovilizado material

El inmovilizado material se halla valorado a precio de adquisición o coste de producción.

Posteriormente se minorará por la correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si las hubiera, conforme al criterio mencionado en la Nota 4-c.

Los gastos de conservación y mantenimiento de los diferentes elementos que componen el inmovilizado material se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren. Por el contrario, los importes invertidos en mejoras que contribuyen a aumentar la capacidad o eficiencia o a alargar la vida útil de dichos bienes se registran como mayor coste de los mismos.

Los trabajos que la Sociedad realiza para su propio inmovilizado se reflejan al coste acumulado que resulta de añadir a los costes externos los costes internos determinados en función de los consumos propios de materiales de almacén y los costes de fabricación aplicados, según tasas horarias de absorción similares a las usadas para la valoración de las existencias.

En general, la Sociedad amortiza su inmovilizado material siguiendo el método lineal, distribuyendo el coste de los activos entre los años de vida útil estimada.

La Sociedad amortiza su inmovilizado material siguiendo el método lineal, distribuyendo el coste de los activos entre los años de vida útil estimada, según el siguiente detalle:



CLASE 8.^ª



0L2726929

	Años de vida útil estimada
Construcciones	25 – 38
Instalaciones técnicas y maquinaria	18 – 30
Repuestos	10
Otro inmovilizado material	3 – 10

c) Deterioro de valor de inmovilizaciones intangibles y materiales

Siempre que existan indicios de pérdida de valor, la Sociedad procede a estimar mediante el denominado "Test de deterioro" la posible existencia de pérdidas de valor que reduzcan el valor recuperable de dichos activos a un importe inferior al de su valor en libros.

El importe recuperable se determina como el mayor importe entre el valor razonable menos los costes de venta y el valor en uso.

En el caso de fondos de comercio y activos intangibles que tienen una vida útil indefinida o que no se encuentran en funcionamiento por alguna circunstancia, la Sociedad realiza anualmente pruebas de deterioro de valor. En el caso de activos sujetos a amortización, en cada cierre contable la Sociedad evalúa la posible existencia de pérdidas permanentes de valor que obligue a reducir los importes en libros. Si existiese cualquier indicio de pérdida, se calcula el valor recuperable del activo al objeto de identificar el alcance de la pérdida por deterioro en caso de que su valor recuperable sea inferior a su valor contable, registrándose su efecto en la cuenta de resultados. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro, éstas se determinan para cada activo individualmente. En caso de que esto no sea posible, se determinan para cada grupo identificable de activos más pequeño que genera entradas de efectivo independientes de los derivados de otros activos (unidades generadoras de efectivo).

Cuando una pérdida por deterioro de valor revierte posteriormente (circunstancia no permitida en el caso específico del fondo de comercio), el importe en libros del activo o de la unidad generadora de efectivo se incrementa en la estimación revisada de su importe recuperable, pero de tal modo que el importe en libros incrementado no supere el importe en libros que se habría determinado de no haberse reconocido ninguna pérdida por deterioro en ejercicios anteriores. Dicha reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce como ingreso.

d) Arrendamientos

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que de las condiciones de los mismos se deduzca que se transfieren al arrendatario sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

Arrendamiento operativo

Los gastos derivados de los acuerdos de arrendamiento operativo se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se devengan.



CLASE 8.ª



0L2726930

Cualquier cobro o pago que pudiera realizarse al contratar un arrendamiento operativo, se tratará como un cobro o pago anticipado que se imputará a resultados a lo largo del periodo del arrendamiento, a medida que se cedan o reciban los beneficios del activo arrendado.

Arrendamiento financiero

En las operaciones de arrendamiento financiero en las que la Sociedad actúa como arrendatario, se presenta el coste de los activos arrendados en el balance de situación según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, un pasivo por el mismo importe. Dicho importe es el menor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor actual al inicio del arrendamiento de las cantidades mínimas acordadas, incluida la opción de compra, cuando no existan dudas razonables sobre su ejercicio. No se incluyen en su cálculo las cuotas de carácter contingente, el coste de los servicios y los impuestos repercutibles por el arrendador. La carga financiera total del contrato se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo. Las cuotas de carácter contingente se reconocen como gasto del ejercicio en que se incurrir.

Los activos registrados por este tipo de operaciones se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de los activos materiales, atendiendo a su naturaleza (Notas 4-a y 4-b).

Los gastos financieros con origen a los contratos de arrendamiento financiero se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias de forma que el rendimiento se mantenga constante a lo largo de la vida de los contratos.

e) Efectivo y equivalentes

A efectos de la determinación del estado de flujos de efectivo, se considera "Efectivo y otros activos líquidos equivalentes" la tesorería de la Sociedad y los depósitos bancarios a corto plazo con un vencimiento inicial de tres meses o un plazo inferior, así como aquellos depósitos que se consideran altamente líquidos al cierre del ejercicio. El importe en libros de estos activos se aproxima a su valor razonable.

Tal y como se describe en la Nota 1, la Sociedad está integrada en el Grupo Cementos Portland Valderrivas, S.A., que ha instrumentado un sistema de "cash-pooling" centralizado, siendo la matriz la encargada de gestionar una parte de los excedentes de tesorería y las necesidades de financiación de todas las sociedades dependientes del mismo con el fin de optimizar los recursos de la tesorería del Grupo.

f) Instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros se reconocen en el balance de situación cuando la Sociedad se convierte en una de las partes de las disposiciones contractuales del instrumento financiero.

En los ejercicios 2013 y 2012, la Sociedad ha aplicado a sus instrumentos financieros las normas de valoración que se indican a continuación:

Activos financieros-

Los activos financieros mantenidos por la Sociedad se clasifican como:

- Préstamos y partidas a cobrar: activos financieros originados en la venta de bienes o en la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o los que no teniendo un origen



CLASE 8.^a



0L2726931

comercial, no son instrumentos de patrimonio ni derivados y cuyos cobros son de cuantía fija o determinable y no se negocian en un mercado activo.

- Inversiones mantenidas hasta el vencimiento: valores representativos de deuda, con fecha de vencimiento fijada y cobros de cuantía determinable, que se negocian en un mercado activo y sobre los que la Sociedad manifiesta su intención y capacidad para conservarlos en su poder hasta la fecha de su vencimiento.
- Inversiones en el patrimonio de empresas del Grupo, asociadas y multigrupo: se consideran empresas del grupo aquellas vinculadas con la Sociedad por una relación de control, y empresas asociadas aquellas sobre las que la Sociedad ejerce una influencia significativa. Adicionalmente, dentro de la categoría de multigrupo se incluye a aquellas sociedades sobre las, que en virtud de un acuerdo, se ejerce un control conjunto con uno o más socios.

Valoración inicial

Los activos financieros se registran inicialmente al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles.

Desde el 1 de enero de 2010, en el caso de inversiones en el patrimonio de empresas del grupo que otorgan control sobre la sociedad dependiente, los honorarios abonados a asesores legales u otros profesionales relacionados con la adquisición de la inversión se imputan directamente a la cuenta de pérdidas y ganancias.

Valoración posterior

Los préstamos, partidas a cobrar e inversiones mantenidas hasta el vencimiento se valoran por su coste amortizado. El tipo de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala exactamente el valor de un instrumento financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente. Para los instrumentos financieros a tipo de interés fijo, el tipo de interés efectivo coincide con el tipo de interés contractual establecido en el momento de su adquisición más, en su caso, las comisiones que, por su naturaleza, sean asimilables a un tipo de interés. En los instrumentos financieros a tipo de interés variable, el tipo de interés efectivo coincide con la tasa de rendimiento vigente por todos los conceptos hasta la primera revisión del tipo de interés de referencia que vaya a tener lugar.

Las inversiones en empresas del Grupo, asociadas y multigrupo se valoran por su coste, minorado, en su caso, por el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro. Dichas correcciones se calculan como la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia del importe recuperable, se toma en consideración el patrimonio neto de la sociedad participada corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración, incluyendo, si lo hubiera, el fondo de comercio.

Al menos al cierre del ejercicio la Sociedad realiza un test de deterioro para los activos financieros. Se considera que existe evidencia objetiva de deterioro si el valor recuperable del activo financiero es inferior a su valor en libros. Cuando se produce, el registro de este deterioro se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La Sociedad da de baja los activos financieros cuando expiran o se han cedido los derechos sobre los flujos de efectivo del correspondiente activo financiero y se han transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad. Por el contrario, la Sociedad no da de baja los activos financieros, y reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida, en las cesiones de



CLASE 8.ª



0L2726932

activos financieros en las que se retenga sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Pasivos financieros-

Son pasivos financieros aquellos débitos y partidas a pagar que tiene la Sociedad y que se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o también aquellos que, sin tener un origen comercial, no pueden ser considerados como instrumentos financieros derivados.

Los débitos y partidas a pagar se valoran inicialmente al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de la transacción directamente atribuibles. Con posterioridad, dichos pasivos se valoran de acuerdo con su coste amortizado.

Los instrumentos financieros derivados de pasivo se valoran a su valor razonable, siguiendo los mismos criterios que los correspondientes a los activos financieros mantenidos para negociar descritos en el apartado anterior

La Sociedad da de baja los pasivos financieros cuando se extinguen las obligaciones que los han generado.

Clasificación de activos y pasivos financieros entre corriente y no corriente-

En el balance de situación adjunto, los activos y los pasivos financieros se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses a contar desde la fecha del balance de situación y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso de aquellos préstamos cuyo vencimiento sea a corto plazo, pero cuya refinanciación a largo plazo esté asegurada a discreción de la Sociedad, mediante pólizas de crédito disponibles a largo plazo, se clasifican como pasivos no corrientes.

g) Existencias

Los materiales en almacén, los útiles y herramientas y los materiales a pie de obra se valoran a coste medio o mercado, el menor.

Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas y otras partidas similares se deducen en la determinación del precio de adquisición.

Los trabajos en curso, que incluyen el coste de los materiales incorporados, la mano de obra y los gastos directos e indirectos de fabricación, corresponden a los costes incurridos en la realización de ciertas fases y/o elementos incorporables a las obras-proyectos en curso que a fecha de cierre no han sido incorporados como producción del ejercicio por no haberse realizado la prestación principal objeto del contrato con los clientes.

La Sociedad realiza una evaluación del valor neto de realización de las existencias al final del ejercicio dotando la oportuna pérdida cuando las mismas se encuentran sobrevaloradas. Cuando las circunstancias que previamente causaron la rebaja hayan dejado de existir o cuando exista clara evidencia de incremento en el valor neto realizable debido a un cambio en las circunstancias económicas, se procede a revertir el importe de la provisión.



CLASE 8.^a



0L2726933

h) Clientes por ventas y prestaciones de servicios

Los saldos de clientes son registrados al valor recuperable, es decir, minorados, en su caso, por las correcciones que permiten cubrir los saldos de cierta antigüedad, en los cuales concurran circunstancias que permitan razonablemente su calificación como de dudoso cobro.

i) Subvenciones, donaciones y legados

Para la contabilización de las subvenciones, donaciones y legados recibidos la Sociedad sigue los criterios siguientes:

- Subvenciones, donaciones y legados de capital no reintegrables: se valoran por el valor razonable del importe o el bien concedido, en función de si son de carácter monetario o no, y se imputan a resultados en proporción a la dotación a la amortización efectuada en el periodo para los elementos subvencionados o, en su caso, cuando se produzca su enajenación o corrección valorativa por deterioro, con excepción de las recibidas de socios o propietarios que se registran directamente en los fondos propios y no constituyen ingreso alguno.
- Subvenciones de carácter reintegrables: mientras tienen el carácter de reintegrables se contabilizan como pasivos.
- Subvenciones de explotación: se abonan a resultados en el momento en que se conceden excepto si se destinan a financiar déficit de explotación de ejercicios futuros, en cuyo caso se imputarán en dichos ejercicios. Si se conceden para financiar gastos específicos, la imputación se realizará a medida que se devenguen los gastos financiados.

Las subvenciones de carácter monetario se valoran por el valor razonable del importe concedido y las subvenciones no monetarias por el valor razonable del bien recibido, referidos ambos valores al momento de su reconocimiento.

Los derechos de emisión de gases de efecto invernadero recibidos de forma gratuita en el marco del Plan Nacional de Asignación de derechos se registran inicialmente como un activo intangible y una subvención dentro del patrimonio neto, por el valor de mercado al inicio del ejercicio en que se activan, y se imputan en la cuenta de pérdidas y ganancias en la medida en que se consumen o se venden tales derechos.

j) Provisiones y contingencias

Los Administradores de la Sociedad, en la formulación de las cuentas anuales adjuntas, diferencian entre:

- Provisiones: saldos acreedores que cubren obligaciones actuales derivadas de sucesos pasados, cuya cancelación es probable que origine una salida de recursos, pero que resultan indeterminados en cuanto a su importe y/o momento de la cancelación.
- Pasivos contingentes: obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad.

Las cuentas anuales adjuntas recogen todas las provisiones con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Los pasivos contingentes no se reconocen en las cuentas anuales, sino que se informa sobre los mismos en las notas de la memoria, en la medida en que no sean considerados como remotos.



CLASE 8.^a



0L2726934

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir la obligación, teniendo en cuenta la información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y registrándose los ajustes que surjan por la actualización de dichas provisiones como un gasto financiero conforme se va devengando.

La compensación a recibir de un tercero en el momento de liquidar la obligación, siempre que no existan dudas de que dicho reembolso será percibido, se registra como activo, excepto en el caso de que exista un vínculo legal por el que se haya externalizado parte del riesgo, y en virtud del cual la Sociedad no esté obligada a responder; en esta situación, la compensación se tendrá en cuenta para estimar el importe por el que, en su caso, figurará la correspondiente provisión.

El gasto derivado del consumo de derechos por la emisión de gases de efecto invernadero se registra en el epígrafe "Otros gastos de explotación" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Como contrapartida se registra una provisión para riesgos y gastos, la cual mantendrá hasta el momento en el que la Sociedad haga efectiva la entrega al Registro Nacional de Derechos de Emisión (RENADE) de los correspondientes derechos de emisión consumidos.

k) Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Dichos ingresos se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida, deducidos descuentos e impuestos.

El reconocimiento de los ingresos por ventas se produce en el momento en que se han transferido al comprador los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad del bien vendido, no manteniendo la gestión corriente sobre dicho bien, ni reteniendo el control efectivo sobre el mismo.

En cuanto a los ingresos por prestación de servicios, éstos se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

Los intereses recibidos de activos financieros se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos, cuando se declara el derecho del accionista a recibirlos. En cualquier caso, los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias.

l) Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional utilizada por la Sociedad es el euro. Consecuentemente, las operaciones en otras divisas distintas del euro se consideran denominadas en moneda extranjera y se registran según los tipos de cambio vigentes en las fechas de las operaciones.

Al cierre del ejercicio, los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se convierten aplicando el tipo de cambio en la fecha del balance de situación. Los beneficios o pérdidas puestos de manifiesto se imputan directamente a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se producen.

m) Transacciones con partes vinculadas

La Sociedad realiza todas sus operaciones con vinculadas a valores de mercado (Nota 20). Adicionalmente, los precios de transferencia se encuentran adecuadamente soportados por lo que los



CLASE 8.ª



0L2726935

Administradores de la Sociedad consideran que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que puedan derivarse pasivos de consideración en el futuro.

A efectos de presentación del balance de situación se consideran empresas del Grupo aquellas sociedades dominadas directa o indirectamente por Cementos Portland Valderrivas, S.A. (Nota 1), y se consideran empresas asociadas aquéllas que tienen esta naturaleza respecto a las sociedades dominadas por dicha Sociedad.

n) Impuesto sobre beneficios

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

Uniland Cementera, S.A., se encuentra sujeta al Impuesto sobre Sociedades bajo el régimen de tributación de Consolidación Fiscal según el Capítulo VII del Título VII del Real Decreto Legislativo 4/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades. Las sociedades que constituyen el Grupo a efectos fiscales para el ejercicio 2013 son: Uniland Cementera, S.A., Hormigones Uniland, S.L., Prebesec, S.A., Áridos Uniland, S.A. y Utonka, S.A., así como Corporación Uniland, S.A., como sociedad dominante, siendo el número de identificación fiscal del grupo el 48/93.

Durante el ejercicio 2013 Cementos Portland Valderrivas, S.A., ha incrementado su porcentaje de participación indirecta sobre Corporación Uniland, S.A., pasando del 73,658% al 100%. Como consecuencia de ello, con efecto desde 1 de enero de 2014, el grupo fiscal 48/93 se extingue y las sociedades integrantes del mismo se incorporan al grupo encabezado por Fomento de Construcciones y Contratas, S.A., al que pertenece Cementos Portland Valderrivas, S.A.

El impuesto corriente es la cantidad que la Sociedad satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre el beneficio relativas a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste, dan lugar a un menor importe del impuesto corriente.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Estos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables derivados de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Se reconocen, pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que se considere probable que la Sociedad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras contra las que poder hacerlos efectivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio, se contabilizan también con contrapartida en patrimonio neto.



CLASE 8.^a



OL2726936

o) Prestaciones a los empleados

Indemnizaciones

De acuerdo con la legislación vigente, la Sociedad está obligada al pago de indemnizaciones a aquellos empleados con los que, bajo determinadas condiciones, rescinda sus relaciones laborales. Por tanto, las indemnizaciones por despido susceptibles de cuantificación razonable se registran como gasto en el ejercicio en el que se adopta la decisión y se crea una expectativa válida frente a terceros sobre el despido (Nota 19).

Compromisos por pensiones

La Sociedad dispone de un plan de pensiones de aportaciones definidas.

Un plan de aportaciones definidas es aquel bajo el cual la Sociedad realiza contribuciones fijas a una entidad separada y no tiene ninguna obligación legal, contractual o implícita de realizar contribuciones adicionales si la entidad separada no dispusiese de activos suficientes para atender a los compromisos asumidos.

Para los planes de aportaciones definidas, la Sociedad paga aportaciones a planes de seguros de pensiones gestionados de forma pública o privada sobre una base obligatoria, contractual o voluntaria. Una vez que se han pagado las aportaciones, la Sociedad no tiene obligación de pagos adicionales. Las contribuciones se reconocen como prestaciones a los empleados cuando se devengan. Las contribuciones pagadas por anticipado se reconocen como un activo en la medida en que una devolución de efectivo o una reducción de los pagos futuros se encuentre disponible. La Sociedad reconoce un pasivo por las contribuciones a realizar cuando, al cierre del ejercicio, figuren contribuciones devengadas no satisfechas.

p) Clasificación corriente / no corriente

En el balance de situación adjunto se clasifican como corrientes los activos y deudas con vencimiento igual o inferior al año, y no corrientes si su vencimiento supera dicho periodo.

5. Inmovilizado intangible

El movimiento habido durante los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2013 y 2012 en las diferentes cuentas del inmovilizado intangible y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas ha sido el siguiente:



CLASE 8.^a



0L2726937

Ejercicio 2013

	Miles de Euros			
	Saldo inicial	Adiciones o dotaciones	Bajas o cancelaciones	Saldo final
Coste:				
Patentes, licencias y marcas	8	-	-	8
Aplicaciones informáticas	3.753	958	-	4.711
Desarrollo	199	62	-	261
Derechos / Certificados emisión de gases efecto invernadero	11.933	11.702	(11.933)	11.702
Total coste	15.893	12.722	(11.933)	16.682
Amortización acumulada				
Aplicaciones informáticas	(3.753)	(160)	-	(3.911)
Total amortización acumulada:	(3.753)	(160)	-	(3.911)
Deterioros				
Desarrollo	-	(120)	-	(120)
Total deterioros:	-	(120)	-	(120)
Valor neto:	12.140	12.442	(11.933)	12.649

Ejercicio 2012

	Miles de Euros					
	Saldo inicial	Adiciones o dotaciones	Bajas o cancelaciones	Trasposos	Adiciones por fusión (Nota 1)	Saldo final
Coste:						
Patentes, licencias y marcas	8	-	-	-	-	8
Aplicaciones informáticas	3.744	-	-	-	9	3.753
Desarrollo	121	78	-	-	-	199
Anticipos para inmovilizado intangible	6.433	-	(18)	(6.415)	-	-
Derechos / Certificados emisión de gases efecto invernadero	9.136	15.061	(18.679)	6.415	-	11.933
Total coste	19.442	15.139	(18.697)	-	9	15.893
Amortización acumulada						
Aplicaciones informáticas	(3.687)	(57)	-	-	(9)	(3.753)
Total amortización acumulada:	(3.687)	(57)	-	-	(9)	(3.753)
Valor neto:	15.755	15.082	(18.697)	-	-	12.140



CLASE 8.ª



0L2726938

La columna "Adiciones por fusión" del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012 refleja, en su totalidad, los activos procedentes de la fusión con la sociedad Prefabricados Uniland, S.A. (Nota 1).

La totalidad de los activos intangibles descritos en el cuadro anterior, a excepción de las licencias, son de vida útil definida.

Los derechos de emisión de gases efecto invernadero se contabilizan de acuerdo a lo descrito en la Nota 4.a. Las entradas en concepto de derechos por la emisión de gases de efecto invernadero del ejercicio 2013 corresponden a los derechos asignados de forma gratuita para dicho ejercicio de acuerdo con la tercera fase del comercio europeo de los derechos de emisión, que se extenderá hasta el 31 de diciembre de 2020. Las entradas en concepto de derechos por la emisión de gases de efecto invernadero del ejercicio 2012 correspondían a los derechos asignados de forma gratuita para dicho ejercicio de acuerdo con el Plan Nacional de Asignación.

Asimismo, las bajas de los derechos de emisión de gases de efecto invernadero hacen referencia a los derechos entregados al Registro Nacional de Derechos de Emisión (en adelante, "RENADE") en abril de 2013 por los derechos consumidos en el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012 y a los derechos vendidos en el presente ejercicio. En este sentido, en el ejercicio 2013 la Sociedad ha procedido a la venta de 674 miles de derechos de emisión (407 miles de derechos en el ejercicio 2012), generándose un ingreso en estas operaciones por importe de 4.651 miles de euros (3.834 miles de euros en el ejercicio 2012), registrado en el epígrafe "Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio" de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2013 adjunta. Dichos derechos se encontraban registrados de forma previa a la venta a su valor de cotización al 1 de enero de 2012, fecha de asignación de los mismos a la Sociedad. El diferencial entre la valoración de los derechos vendidos en balance y el precio efectivo de venta de los mismos ha supuesto un resultado negativo por importe de 1.700 miles de euros (resultado negativo de 717 miles de euros en el ejercicio 2012) que se encuentran registrados en la partida "Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado- Resultado por enajenaciones y otros" de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2013 adjunta. Del total de derechos vendidos, 413.331 miles de derechos de emisión se han vendido a la matriz del Grupo, Cementos Portland Valderrivas, S.A, generándose un ingreso en estas operaciones por importe de 2.852 miles de euros. El diferencial entre la valoración de los derechos vendidos en balance y el precio efectivo de venta de los mismos ha supuesto un resultado negativo por importe de 1.058 miles de euros.

Adicionalmente, se han registrado en el ejercicio 2013 en este mismo epígrafe, un ingreso por importe de 47 miles de euros, derivado de diversas operaciones de intercambio de EUAs/CERs que ha realizado la Sociedad.

Adicionalmente, con fecha 8 de diciembre de 2010, la Sociedad alcanzó un acuerdo con una entidad financiera por el cual intercambiarían en el periodo 2008-2012 derechos de emisión recibidos en el marco del PNA (denominados "EUA") por derechos adquiridos por inversiones en proyectos en países en desarrollo (denominados CER). La entidad financiera aseguró a la Sociedad una prima por tonelada intercambiada. Al cierre del ejercicio 2010 se había procedido a la entrega de 500 miles de derechos de emisión EUA, de acuerdo a las cláusulas establecidas en el mencionado acuerdo. La fecha de recepción de los derechos CER se acordó para el ejercicio 2012. En ese ejercicio, la Sociedad recibió los derechos de emisión CER y procedió a traspasar el saldo de la cuenta "Anticipos para inmovilizado intangible" donde se registró el derecho futuro de recibir los derechos CER a la cuenta "Certificados de emisión de gases de efecto invernadero" por el valor establecido en dicho acuerdo.

En el ejercicio 2012 la sociedad del Grupo Cementos Portland Valderrivas, S.A. (Nota 1), devolvió 300 miles de derechos de emisión de gases de efecto invernadero a la Sociedad, préstamo que fue concedido en el ejercicio 2011 con vencimiento marzo de 2012.

Durante el ejercicio 2013, la Sociedad ha registrado un deterioro con cargo al epígrafe "Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta por un proyecto de desarrollo por importe de 120 miles de euros, al tener dudas razonables de su recuperabilidad. Durante el ejercicio 2012 y anteriores la Sociedad no dotó pérdidas por deterioro.



CLASE 8.^a



OL2726939

El importe correspondiente a activos intangibles en explotación que se encuentran totalmente amortizados y totalmente deteriorados a 31 de diciembre de 2013 y 2012 es de 3.874 y 3.588 miles de euros, aproximada y respectivamente.

6. Inmovilizado material

El movimiento habido durante los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2013 y 2012 en las diferentes cuentas del inmovilizado material y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas ha sido el siguiente:

Ejercicio 2013

	Miles de Euros			
	Saldo inicial	Adiciones o dotaciones	Bajas o cancelaciones	Saldo final
Coste:				
Terrenos y construcciones	17.888	-	-	17.888
Instalaciones técnicas y maquinaria	215.181	10	-	215.191
Otras instalaciones, equipos proceso información, utillaje y mobiliario	1.100	-	(597)	503
Inmovilizado en curso y anticipos	138	2	-	140
Repuestos y otro inmovilizado	164	34	(65)	133
Total coste	234.471	46	(662)	233.855
Amortización acumulada:				
Terrenos y construcciones	(5.395)	(338)	-	(5.733)
Instalaciones técnicas y maquinaria	(163.116)	(3.633)	-	(166.749)
Otras instalaciones, equipos proceso información, utillaje y mobiliario	(941)	(35)	560	(416)
Repuestos y otro inmovilizado	(88)	(9)	31	(66)
Total amortización acumulada	(169.540)	(4.015)	591	(172.964)
Deterioros				
Construcciones	(180)	-	-	(180)
Otras instalaciones, equipos proceso información, utillaje y mobiliario	(2)	-	-	(2)
Total deterioros	(182)	-	-	(182)
Valor neto	64.749	(3.969)	(71)	60.709

CLASE 8.^a

OL2726940

Ejercicio 2012

	Miles de Euros					
	Saldo inicial	Adiciones o dotaciones	Bajas o cancelaciones	Traspasos	Adiciones por fusión (Nota 1)	Saldo final
Coste:						
Terrenos y construcciones	16.539	-	(484)	-	1.833	17.888
Instalaciones técnicas y maquinaria	209.295	-	(402)	5.280	1.017	215.181
Otras instalaciones, equipos proceso información, utillaje y mobiliario	1.016	-	(185)	-	269	1.100
Inmovilizado en curso y anticipos	114	94	-	(70)	-	138
Repuestos y otro inmovilizado	5.352	269	(9)	(5.460)	3	164
Total coste	232.316	363	(1.080)	(250)	3.122	234.471
Amortización acumulada:						
Terrenos y construcciones	(4.957)	(367)	484	(10)	(547)	(5.395)
Instalaciones técnicas y maquinaria	(156.189)	(3.467)	361	(2.802)	(1.017)	(163.116)
Otras instalaciones, equipos proceso información, utillaje y mobiliario	(808)	(50)	185	2	(270)	(941)
Repuestos y otro inmovilizado	(3.024)	(121)	-	3.060	(3)	(88)
Total amortización acumulada	(164.978)	(4.005)	1.030	250	(1.837)	(169.540)
Deterioros						
Otras instalaciones, equipos proceso información, utillaje y mobiliario	(3)	-	219	-	(398)	(182)
Total deterioros	(3)	-	219	-	(398)	(182)
Valor neto	67.335	(3.642)	169	-	887	64.749

La Sociedad registra en el epígrafe "Inmovilizado Material", principalmente, las instalaciones productivas asociadas a las fábricas de cemento de Monjos y Vallcarca. En este sentido, desde el ejercicio 2012 y enmarcado dentro del "Plan New Val", ambas fábricas operan de forma coordinada en función de la demanda del mercado, las exportaciones programadas y en función de la evolución en el año de los costes eléctricos.

Las bajas del ejercicio se corresponden principalmente con la venta del mobiliario en el marco de la operación de venta de las oficinas de la calle Córcega propiedad de Corporación Uniland, S.A. El resultado por estas operaciones ha sido una pérdida de aproximadamente 44 miles de euros registrada en el epígrafe "Deterioros y resultados por enajenación del inmovilizado" de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2013 adjunta.

La columna "Adiciones por fusión" del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012 refleja, en su totalidad, los activos procedentes de la fusión con la sociedad Prefabricados Uniland, S.A. (Nota 1).



CLASE 8.ª



OL2726941

El importe correspondiente a los elementos del inmovilizado material en explotación que se encuentran totalmente amortizados y/o deteriorados a 31 de diciembre de 2013 y 2012 es de 88.894 y 88.964 miles de euros, aproximada y respectivamente.

Del inmovilizado material de la Sociedad, al cierre de los ejercicios 2013 y 2012, no existen elementos no afectos directamente a la explotación cuyo valor neto contable sea significativo, no existiendo diferencias significativas entre el valor en libros y su valor de realización. Al 31 de diciembre de 2013, la Sociedad no mantiene compromisos significativos de compra de elementos de inmovilizado material.

La Sociedad tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, entendiéndose que dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

La Sociedad procedió a la revalorización y actualización de los valores de su inmovilizado material al amparo de diversas disposiciones legales, entre otras el Real Decreto-Ley 7/1996, de 7 de junio.

El importe de la revalorización y de la amortización acumulada de los activos en el balance de situación de la Sociedad a 31 de diciembre de 2013 no es significativo.

Los incrementos netos del valor resultantes de las operaciones de actualización se vienen amortizando en los periodos que restan para completar la vida útil estimada de los elementos patrimoniales actualizados. No obstante, el efecto de la actualización en la dotación a la amortización del ejercicio 2013 no ha sido significativo.

7. Arrendamientos

Arrendamiento operativo

a) Posición arrendataria

El importe de las cuotas de arrendamiento operativos reconocidas respectivamente como gasto en los ejercicios 2013 y 2012 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Arrendamientos operativos reconocidos en el resultado del ejercicio como gasto	4.251	3.504

Al cierre del ejercicio 2013 y 2012, la Sociedad tiene contratadas las siguientes cuotas de arrendamiento mínimas que corresponden, íntegramente, al alquiler de un inmueble que la Sociedad realiza en la ciudad de Vilanova i la Geltrú (Barcelona), de acuerdo con los actuales contratos en vigor:



CLASE 8.^a



0L2726942

	Miles de Euros	Miles de Euros
	31/12/2013	31/12/2012
En un año	1.650	1.650
De 1 a 5 años	6.600	6.600
Posterior a 5 años	5.775	7.425

Adicionalmente, la Sociedad mantiene un contrato de arrendamiento correspondiente al alquiler de los terrenos y edificios, propiedad de la sociedad dominante del Grupo del que forma parte la Sociedad, Corporación Uniland, S.A. (Nota 12), sobre los que se asientan las instalaciones productivas de la fábrica de Vallcarca. El contrato no es revocable por Corporación Uniland, S.A. en un plazo de 50 años, siendo facultad de la Sociedad solicitar la cancelación del mismo de forma anticipada sin ninguna penalización. Consta de una cuota fija de arrendamiento, por importe de 996 miles de euros anuales y un canon variable que está fijado en base a las toneladas extraídas por la Sociedad y, su precio, fijado en base a un estudio realizado por el departamento técnico del Grupo y actualizable de forma anual en base al Índice de Precios al Consumo. En opinión de los Administradores, el precio establecido entre las partes es de mercado. En la medida en que la renovación del contrato es a opción de la Sociedad anualmente, no se incluye la información referida a las cuotas mínimas de arrendamiento.

Del total de arrendamientos reconocidos en el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2013, 1.541 miles de euros, aproximadamente corresponden a arrendamientos con sociedades del Grupo (1.461 miles de euros en el ejercicio 2012), siendo el principal contrato de arrendamiento el mencionado en el párrafo anterior.

b) Posición arrendadora

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, la Sociedad no tiene contratadas cuotas mínimas no cancelables de arrendamiento desembolsables en su posición como arrendadora.

El importe de las cuotas de arrendamiento operativo reconocidas como ingreso en los ejercicios 2013 y 2012 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Arrendamientos operativos reconocidos en el resultado del ejercicio como ingreso	139	135

8. Inversiones en empresas del Grupo y asociadas (largo y corto plazo)

La información más significativa relacionada con las empresas del Grupo, multigrupo y asociadas al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 es la siguiente:



CLASE 8.^a



OL2726943

Ejercicio 2013

	Miles de Euros			
	Saldo inicial	Entradas o dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Participaciones en empresas del Grupo	43.728	-	-	43.728
Participaciones en empresas asociadas	4.064	-	-	4.064
Deterioro de las participaciones en empresas del Grupo	(15.579)	(7.035)	-	(22.614)
Deterioro de las participaciones en empresas asociadas	(2.811)	(82)	-	(2.893)
Créditos a empresas del Grupo	40.565	-	(22.503)	18.062
Total a largo plazo	69.967	(7.117)	(22.503)	40.347
Créditos a empresas del Grupo y otros activos financieros	81.743	50.431	(12.907)	119.267
Total a corto plazo	81.743	50.431	(12.907)	119.267

Ejercicio 2012

	Miles de Euros				
	Saldo inicial	Bajas por fusión (Nota 1)	Entradas o dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Participaciones en empresas del Grupo	57.071	(13.343)	-	-	43.728
Participaciones en empresas asociadas	4.064	-	-	-	4.064
Deterioro de las participaciones en empresas del Grupo	(13.193)	5.319	(7.705)	-	(15.579)
Deterioro de las participaciones en empresas asociadas	(3.047)	-	(2)	238	(2.811)
Créditos a empresas del Grupo	-	-	40.565	-	40.565
Otros activos financieros	24	-	-	(24)	-
Total a largo plazo	44.919	(8.024)	32.858	214	69.967
Créditos a empresas del Grupo y otros activos financieros	24.759	-	56.984	-	81.743
Total a corto plazo	24.759	-	56.984	-	81.743



CLASE 8.^a



OL2726944

a) *Participaciones en empresas del Grupo*

Ejercicio 2013

	Miles de Euros		
	Saldo inicial	Entradas o dotaciones	Saldo final
Participaciones en empresas del Grupo:			
Prebesec, S.A.U.	4.514	-	4.514
Hormigones Uniland, S.L.U.	32.309	-	32.309
Áridos Uniland, S.A.U.	6.905	-	6.905
	43.728	-	43.728
Deterioro:			
Hormigones Uniland, S.L.U.	(15.579)	(5.044)	(20.623)
Áridos Uniland, S.A.U.	-	(1.991)	(1.991)
	(15.579)	(7.035)	(22.614)
Total	28.149	(7.035)	21.114

Ejercicio 2012

	Miles de Euros			
	Saldo inicial	Entradas o dotaciones	Bajas por fusión (Nota 1)	Saldo final
Participaciones en empresas del Grupo:				
Prebesec, S.A.U.	4.514	-	-	4.514
Hormigones Uniland, S.L.U.	32.309	-	-	32.309
Áridos Uniland, S.A.U.	6.905	-	-	6.905
Prefabricados Uniland, S.A.U.	13.343	-	(13.343)	-
	57.071	-	(13.343)	43.728
Deterioro:				
Prefabricados Uniland, S.A.U.	(5.319)	-	5.319	-
Hormigones Uniland, S.L.U.	(7.874)	(7.705)	-	(15.579)
	(13.193)	(7.705)	5.319	(15.579)
Total	43.878	(7.705)	(8.024)	28.149

Al cierre de los ejercicios 2013 y 2012, la Sociedad ha evaluado el valor recuperable de las inversiones en Empresas del Grupo, atendiendo, principalmente, a su valor teórico contable, habiéndose puesto de manifiesto la necesidad de dotación de provisiones por deterioro en Hormigones Uniland, S.L. y Áridos Uniland, S.L.



CLASE 8.^a



0L2726945

Las participaciones en empresas del Grupo y la información relacionada con las mismas, al 31 de diciembre de 2013 y 2012, se detallan en el Anexo I. Ninguna de dichas sociedades cotiza en bolsa.

Según se menciona en la Nota 1 de la memoria adjunta, con efectos contables 1 de enero de 2012 se realizó la fusión por absorción por parte de la Sociedad (absorbente) de la sociedad Prefabricados Uniland, S.A.U. y, en consecuencia, se dio de baja el valor neto contable de dicha participación por importe de 8.024 miles de euros.

b) *Participaciones en empresas asociadas*

Ejercicio 2013

	Miles de Euros		
	Saldo inicial	Entradas o dotaciones	Saldo final
Participaciones en empresas asociadas:			
Portcement, S.A.	3.941	-	3.941
Carbocem, S.A.	73	-	73
Vescem-lid, S.A.	50	-	50
	4.064	-	4.064
Deterioro:			
Portcement, S.A.	(2.811)	(82)	(2.893)
	(2.811)	(82)	(2.893)
Total	1.253	(82)	1.171

Ejercicio 2012

	Miles de Euros			
	Saldo inicial	Entradas o dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Participaciones en empresas asociadas:				
Portcement, S.A.	3.941	-	-	3.941
Carbocem, S.A.	73	-	-	73
Vescem-lid, S.A.	50	-	-	50
	4.064	-	-	4.064
Deterioro:				
Portcement, S.A.	(3.047)	(2)	238	(2.811)
	(3.047)	(2)	238	(2.811)
Total	1.017	(2)	238	1.253



CLASE 8.ª



0L2726946

Las participaciones en empresas asociadas y la información relacionada con las mismas, al 31 de diciembre de 2013, se detallan en el Anexo II.

Al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 la Sociedad ha dotado provisiones por importe de 7.117 y 7.707 miles de euros, aproximada y respectivamente para ajustar el valor contable de dichas participaciones a su valor razonable al cierre de los respectivos ejercicios.

c) **Créditos a empresas del Grupo y asociadas y otros activos financieros**

El detalle de las partidas "Créditos a empresas del Grupo" y "Créditos a empresas asociadas" del cuadro anterior es el siguiente:

	Miles de Euros	
	31/12/2013	31/12/2012
Créditos a largo plazo y otros activos financieros - Empresas Grupo (Nota 20)		
Uniland International B.V.	18.062	40.565
	18.062	40.565
Créditos a corto plazo y otros activos financieros - Empresas Grupo (Nota 20)		
Prebesecc, S.A.U.	5.767	1.884
Hormigones Uniland, S.L.U.	1.360	2.371
Áridos Uniland, S.A.U.	4.715	2.398
Corporación Uniland, S.A.U.	16.185	27.949
Cementos Portland Valderrivas, S.A.	91.240	47.141
	119.267	81.743

En el ejercicio 2012, la Sociedad otorgó cuatro préstamos a la sociedad del Grupo Uniland International B.V., para hacer frente a sus necesidades de tesorería, por importe total de 67,8 millones de euros, aproximadamente. El vencimiento de los mismos es de 5 años, prorrogables tácitamente de forma anual. Estos préstamos devengan un interés de Euribor a 1 año más un diferencial en condiciones de mercado, liquidable trimestralmente. En el ejercicio 2013, el importe amortizado ha sido de 22.503 miles de euros, siendo el importe vivo al 31 de diciembre de 2013 18.062 miles de euros (40.565 miles de euros al 31 de diciembre de 2012).

Asimismo, la Sociedad registra en el epígrafe "Créditos a corto plazo y otros activos financieros con empresas del Grupo" del balance de situación adjunto, el importe correspondiente, principalmente, a los saldos por cuentas corrientes centralizadas entre empresas del Grupo, del que Uniland Cementera, S.A., es la cabecera. Dichas cuentas corrientes devengan un tipo de interés de mercado.

Con fecha 3 de septiembre de 2012, la Sociedad se integró en el sistema de gestión centralizada de tesorería del Grupo Cementos Portland Valderrivas (Nota 4.e), registrando en la partida "Créditos a empresas del Grupo y otros activos financieros" del balance de situación adjunto, la posición acreedora que mantiene con la matriz por este concepto, y que a 31 de diciembre de 2013 asciende a 91.240 miles de



CLASE 8.^a



0L2726947

euros (47.141 miles de euros a 31 de diciembre de 2012). El mencionado contrato estará en vigor mientras la Sociedad forme parte del Grupo Cementos Portland Valderrivas. Dichas cuentas corrientes devengan un tipo de interés de mercado.

d) Información sobre naturaleza y nivel de riesgo de los instrumentos financieros

La gestión de los riesgos financieros de la Sociedad está centralizada en la Dirección Financiera del Grupo Cementos Portland Valderrivas, la cual tiene establecidos los mecanismos necesarios para controlar la exposición a las variaciones en los tipos de interés y tipos de cambio, así como a los riesgos de crédito y liquidez. A continuación se indican los principales riesgos financieros que impactan a la Sociedad:

i) Riesgo de crédito:

La Sociedad no tiene riesgo de crédito significativo ya que sus clientes y las instituciones en las que se producen las colocaciones de tesorería o contratación de derivados son entidades de elevada solvencia, en las que el riesgo de contraparte no es significativo.

Los principales activos financieros de la Sociedad son saldos de caja y efectivo, deudores comerciales y otras cuentas a cobrar e inversiones, que representan la exposición máxima de la Sociedad al riesgo de crédito en relación con los activos financieros.

El riesgo de crédito de la Sociedad es atribuible principalmente a sus deudas comerciales. Los importes se reflejan en el balance de situación netos de provisiones para insolvencias, estimadas por la Dirección de la Sociedad en función de la experiencia de ejercicios anteriores y de su valoración del entorno económico actual.

El riesgo de crédito de fondos líquidos e instrumentos financieros derivados es limitado porque las contrapartes son entidades bancarias a las que las agencias de calificación crediticia internacionales han asignado altas calificaciones.

La Sociedad no tiene una concentración significativa de riesgo de crédito, estando la exposición distribuida entre un gran número de clientes.

ii) Riesgo de liquidez:

La Sociedad mantiene una política de liquidez consistente en la contratación de facilidades crediticias comprometidas e inversiones financieras temporales por importe suficiente para soportar las necesidades previstas por un periodo que esté en función de la situación y expectativas de los mercados de deuda y de capitales.

Al 31 de diciembre de 2013 la Sociedad dispone de efectivo y otros activos líquidos equivalentes por importe de 32 miles de euros (106 miles de euros al 31 de diciembre de 2012).

Tal y como se describe en la Nota 1, la Sociedad está integrada en el Grupo de Cementos Portland Valderrivas, S.A. que ha instrumentado un sistema de "cash-pooling" (Nota 8), siendo la matriz, la encargada de gestionar una parte de los excedentes de tesorería y las necesidades de financiación de todas las sociedades dependientes del mismo con el fin de optimizar los recursos de la tesorería del Grupo.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 la Sociedad no tiene líneas de crédito y descuento no dispuestas.

Como se indica en la Nota 18, la Sociedad es garante solidario del préstamo sindicado formalizado por Cementos Portland Valderrivas, S.A., Portland, S.L. y ciertas sociedades del Grupo Cementos Portland



CLASE 8.^a



0L2726948

Valderrivas el 31 de julio de 2012, cuyo importe dispuesto al 31 de diciembre de 2013 es de 955.825 miles de euros. Los administradores de la Sociedad consideran que no se devengarán pasivos significativos derivados de su situación de garante de la deuda sindicada del Grupo.

iii) Riesgo de mercado (incluye tipo de interés, tipo de cambio y otros riesgos de precio):

La Sociedad no está expuesta a riesgos de financiación significativos, para la deuda a corto plazo el riesgo de tipo de interés que podría llegar a tener en caso de variaciones en el tipo de 50 puntos básicos, no sería significativo.

La Sociedad no tiene ni ha efectuado en 2013 operaciones de cobertura sobre el riesgo de cambio. Su exposición en divisa corresponde principalmente a las ventas realizadas a sociedades radicadas en el extranjero (Nota 19).

9. Inversiones financieras (largo y corto plazo)

a) *Inversiones financieras a largo plazo*

El saldo de las cuentas del epígrafe "Inversiones financieras a largo plazo" al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

Ejercicio 2013

	Miles de Euros			
	Instrumentos de patrimonio	Créditos a largo plazo	Depósitos y fianzas a largo plazo	Total
Préstamos y partidas a cobrar	107	208	175	490
Saldo a 31 de diciembre de 2013	107	208	175	490

Ejercicio 2012

	Miles de Euros			
	Instrumentos de patrimonio	Créditos a largo plazo	Depósitos y fianzas a largo plazo	Total
Préstamos y partidas a cobrar	107	309	185	601
Saldo a 31 de diciembre de 2012	107	309	185	601

b) *Inversiones financieras a corto plazo*

En el ejercicio 2012, los saldos correspondieron, principalmente, a una imposición realizada por la Sociedad cuyo vencimiento estaba fijado durante el mes de noviembre de 2013. A 31 de diciembre de 2013, la Sociedad no mantiene posiciones de tesorería de este tipo.



CLASE 8.^a



OL2726949

10. Existencias

La composición de este epígrafe a 31 de diciembre de 2013 y 2012, es la siguiente:

	Miles de Euros	
	31/12/2013	31/12/2012
Materias primas, mercaderías y otros aprovisionamientos	10.901	10.572
Productos terminados y semielaborados	4.742	4.275
Anticipos de proveedores	8	2
Total	15.651	14.849

La Sociedad realiza estudios periódicos sobre obsolescencia y rotación de los repuestos, registrando las regularizaciones que se consideren necesarias en su caso.

11. Clientes por ventas y prestación de servicios

La composición de este epígrafe a 31 de diciembre de 2013 y 2012 es la siguiente:

	Miles de Euros	
	31/12/2013	31/12/2012
Clientes	7.035	6.405
Provisiones por deterioro del valor	(303)	(114)
	6.732	6.291
Clientes Grupo y asociadas (Nota 20)	3.306	7.032
Deudores varios	734	331
	4.040	7.363
Total saldo de deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	10.772	13.654

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el saldo de clientes estaba minorado en 302 y 114 miles de euros, aproximada y respectivamente, correspondiente a las provisiones por deterioro que la Sociedad realiza para regularizar las cuentas a cobrar en base a sus mejores estimaciones del valor recuperable de las mismas.

La Sociedad tiene contratada una póliza de seguro de crédito y caución que cubre un porcentaje del saldo concedido a clientes terceros, ajenos al grupo.



CLASE 8.^a



OL2726950

12. Patrimonio neto y fondos propios

a) Capital social

Al 31 de diciembre de 2013 el capital social de la Sociedad está representado por un total de 3.827.685 acciones ordinarias, al portador, de 6,01 euros de valor nominal cada una de ellas, totalmente suscritas y desembolsadas. Al 31 de diciembre de 2013, el 99,79% del capital de la Sociedad es propiedad de Corporación Uniland S.A.

b) Reserva legal

De acuerdo con el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, debe destinarse una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal, hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social.

La reserva legal, podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte que su saldo exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, ésta reserva solo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para éste fin. Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, dichas reserva se encuentra totalmente dotada.

c) Reserva por capital amortizado

El saldo de esta reserva se origina como consecuencia de la amortización de las acciones propias adquiridas por la Sociedad en el ejercicio 2003. Se constituye por el importe del valor nominal de las acciones amortizadas, con sujeción a lo dispuesto en el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, por lo que sólo será posible disponer de ella con los mismos requisitos exigidos para la reducción del capital social. El importe de dicha reserva a 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es de 2.959 miles de euros, aproximadamente.

d) Reserva de revalorización

A partir del 1 de enero del año 2007, transcurridos diez años contados a partir de la fecha del balance en el que se reflejaron las operaciones de actualización, el saldo de la cuenta "Reserva de revalorización Real Decreto-Ley 7/1996", de 7 de junio, puede destinarse a reservas de libre disposición, siempre que la plusvalía monetaria haya sido realizada. Se entiende realizada la plusvalía en la parte correspondiente a la amortización contablemente practicada o cuando los elementos patrimoniales actualizados hayan sido transmitidos o dados de baja en los libros de contabilidad. La plusvalía no realizada al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 asciende a 390 miles de euros, aproximadamente (en 2012 se traspasó 3 miles de euros de reservas de revalorización a reservas voluntarias).

e) Otras Reservas

El detalle del epígrafe "Otras reservas" del estado total de cambios en el patrimonio neto adjunto al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:



CLASE 8.^a



0L2726951

	Miles de Euros	
	31/12/2013	31/12/2012
Factor de agotamiento Ley 6/1977	5.979	6.044
Reservas voluntarias	187.630	187.565
Total	193.609	193.609

La reserva por Factor de agotamiento Ley 6/1.977 no es de libre disposición por parte de la Sociedad y ha sido liberada sólo en los casos previstos por las leyes que la regulan. El movimiento de la misma desde su creación ha sido el siguiente:

Ejercicio	Miles de Euros			
	Dotaciones	Utilizaciones	Reversiones	Saldo Reserva
1990	421	-	-	421
1991	423	-	-	844
2001	-	-	667	177
2002	219	-	-	396
2003	219	270	-	345
2004	715	147	-	913
2005	-	407	-	506
2006	-	321	-	185
2007	5.761	-	-	5.946
2008	3.668	-	-	9.614
2009	-	-	-	9.614
2010	-	968	-	8.646
2011	-	2.411	-	6.235
2012	-	191	-	6.044
2013	-	65	-	5.979

f) **Subvenciones**

Las subvenciones recibidas por la Sociedad en los ejercicios 2013 y 2012 corresponden principalmente a los derechos de emisión de gases de efecto invernadero (Notas 4-a y 5). El movimiento habido durante los ejercicios 2013 y 2012 en las partidas que componen este epígrafe es el siguiente:



CLASE 8.^a



0L2726952

	Miles de Euros	
	31/12/2013	31/12/2012
Saldo inicial	2.873	-
Adiciones netas de efecto fiscal	8.191	15.061
Traspaso a resultados netos de efecto fiscal	(6.230)	(12.188)
Saldo final	4.834	2.873

De las subvenciones traspasadas a resultados en el ejercicio 2013, 4.807 miles de euros, aproximadamente, correspondieron a los consumos de derechos de emisión de gases de efecto invernadero que se han contabilizado en el epígrafe "Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta, 3.365 miles de euros netas de efecto fiscal; y 2.951 miles de euros, aproximadamente, corresponden a la venta de derechos excedentes de la asignación del ejercicio 2012 que se han registrado igualmente en el epígrafe "Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta, de los que 4.651 miles de euros corresponden al coste al que estaban activados los derechos vendidos (Nota 5) y el resto a diferencias entre dicho coste y el precio de venta.

De las subvenciones traspasadas a resultados en el ejercicio 2012, 8.353 miles de euros, aproximadamente, correspondieron a los consumos de derechos de emisión de gases de efecto invernadero que se contabilizaron en el epígrafe "Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta, y 3.117 miles de euros, aproximadamente, correspondieron a la venta de derechos excedentes de la asignación del ejercicio 2011 que se registraron en el epígrafe "Ingresos accesorios y otros de gestión corriente" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta, de los que 3.834 miles de euros correspondían al coste al que estaban activados los derechos vendidos (Nota 5) y el resto a diferencias entre dicho coste y el precio de venta.

13. Provisiones a largo plazo

El movimiento de la provisión durante los ejercicios 2013 y 2012 ha sido el siguiente:

	Miles de Euros							
	Provisión por derechos de emisión de gases de efecto invernadero		Provisión por restauración de canteras		Otras		Total	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Saldo al inicio del ejercicio	9.065	15.557	6.759	6.793	111	146	15.935	22.496
Dotaciones	4.807	8.353	93	-	-	-	4.900	8.353
Cancelaciones	(9.065)	(14.845)	-	(34)	(36)	(35)	(9.101)	(14.914)
Saldo al final del ejercicio	4.807	9.065	6.852	6.759	75	111	11.734	15.935

La provisión por derechos de emisión de gases de efecto invernadero corresponde a la mejor estimación realizada por la Sociedad del gasto producido durante el ejercicio 2013 por la emisión de gases de efecto invernadero y se han registrado con cargo al epígrafe "Otros gastos de gestión corriente" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta. Los derechos habrán de ser entregados al Registro Nacional de Derechos de



CLASE 8.^a



OL2726953

Emisión de gases de efecto invernadero (en adelante "RENADE") el ejercicio siguiente al que se consuman. A este mismo concepto corresponden las cancelaciones del ejercicio.

Asimismo, de acuerdo con la legislación vigente, la Sociedad tiene la obligación de restaurar sus canteras. En el presente ejercicio 2013, en base a los estudios técnicos realizados por el departamento técnico del Grupo, la Sociedad ha dotado 93 miles de euros por este concepto que se han registrado en el epígrafe "Otros gastos de explotación" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta. En 2012 no se dotó importe alguno.

Finalmente, la Comisión Europea incoó un procedimiento a Cementos Portland Valderrivas y todas sus sociedades dependientes, que conforme a lo indicado en la Nota 1 incluye a las sociedades del Grupo Corporación Uniland, ubicadas en la Unión Europea, para la investigación de restricciones del flujo comercial en el Espacio Económico Europeo (EEE). Durante el año 2011, la Sociedad aportó la documentación requerida por la Comisión Europea. La incoación del procedimiento no implica que la Comisión tenga pruebas concluyentes de las infracciones sino simplemente que la Comisión está tratando este asunto.

Del criterio que pudiera adoptar la Comisión Europea podrían derivarse pasivos de carácter contingente para los que no se ha registrado provisión alguna en las cuentas anuales adjuntas. Los Administradores de la Sociedad consideran que las consecuencias de estas investigaciones no supondrían un impacto significativo en relación con las cuentas anuales al 31 de diciembre de 2013.

14. Obligaciones no corrientes por prestaciones al personal

Personal activo

De acuerdo con el convenio colectivo vigente hasta el 31 de diciembre de 1993, La Sociedad estaba obligada a complementar las prestaciones de jubilación y viudedad de la Seguridad Social únicamente para aquellos empleados procedentes de Cementos Uniland, S.A. que estaban en plantilla con anterioridad al 10 de abril de 1987.

En el ejercicio 1993 se iniciaron negociaciones con el Comité de Empresa para modificar los compromisos en materia de pensiones para el personal activo. A finales de 1994 las citadas negociaciones culminaron en un acuerdo, con efectos retroactivos a 1 de enero de 1994, en virtud del cual se pasó de un plan de pensiones de prestación definida a un plan de pensiones de aportación definida, reconociéndose al personal adherido al mismo, un determinado importe por los servicios pasados devengados hasta el 31 de diciembre de 1993, que quedó materializado como un fondo interno.

El Plan de Pensiones del Sistema de Empleo, de aportación definida, promovido por la Sociedad y acogido a la Ley 8/87, se constituyó en octubre de 1995, siendo gestionado por una entidad externa. Este plan, junto con el Fondo de Pensiones interno, que fue externalizado en el ejercicio 2000, da cobertura a los compromisos que la Sociedad tiene en materia de jubilación para el personal activo.

La aportación realizada durante el ejercicio 2013 al Plan de Pensiones del Sistema de Empleo ha ascendido a 35 miles de euros (143 miles de euros en ejercicio 2012).

Personal pasivo

La Sociedad está obligada a complementar las prestaciones de jubilación y viudedad de la Seguridad Social para aquellos empleados que estaban jubilados o en edad de jubilación al 31 de diciembre de 1993. En 1995 la Sociedad contrató, mediante un Seguro Colectivo de Rentas, con una entidad aseguradora la cobertura de estos compromisos hasta el 31 de enero del 2009. En 1997 se externalizó prácticamente la totalidad del Fondo de Pensiones del personal pasivo que quedaba a nivel interno, mediante un nuevo Seguro colectivo de Rentas que cubre las pensiones a pagar desde el 1 de febrero del 2009 hasta su extinción. En noviembre de 2002 se



CLASE 8.^a



0L2726954

procedió a la externalización de los compromisos pendientes de externalizar originados por las revisiones periódicas de las pensiones desde 1995 hasta la fecha.

Adicionalmente, la Sociedad está obligada a garantizar el pago del fraccionamiento de las cuotas correspondientes al Convenio Especial de la Seguridad Social para aquellos trabajadores contemplados en el Expediente de Regulación de Empleo número 499/12 con una edad de 55 años o superior a la fecha de extinción de su contrato de trabajo. Con fecha 15 de enero de 2013 la Sociedad ha contratado mediante un Seguro Colectivo de Rentas con una entidad aseguradora la cobertura de estos compromisos hasta el momento que se hayan satisfecho la totalidad de las primas correspondientes a las prestaciones.

15. Deudas a largo y corto plazo

La composición de los epígrafes "Deudas a largo plazo" y "Deudas a corto plazo" del balance de situación adjunto a 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es la siguiente:

	Miles de Euros	
	31/12/2013	31/12/2012
Préstamos preferenciales	3.114	2.996
Depósitos recibidos	6	6
Fianzas recibidas	-	10
Deudas a largo plazo	3.120	3.012
Proveedores de inmovilizado	-	9
Efectos a pagar a proveedores de inmovilizado	-	-
Otras deudas a corto plazo	1	-
Deudas a corto plazo	1	9

En el ejercicio 2013, el Ministerio de Ciencia e innovación ha concedido un préstamo subvencionado por importe de 118 miles de euros. En ejercicios anteriores, el Ministerio de Industria, Turismo y Comercio ("MITYC") concedió a la Sociedad dos préstamos por importe de 1.828 y 1.168 miles de euros, aproximada y respectivamente, a tipo de interés cero y un plazo de amortización de 10 años con una carencia de 5 años. Dichos préstamos fueron concedidos dentro del marco de ayudas para el fomento de la competitividad en sectores estratégicos industrial. La Dirección de la Sociedad considera que no existen diferencias significativas entre el valor nominal y el valor razonable de dichos préstamos.

16. Situación fiscal

a) Grupo Fiscal Consolidado

Uniland Cementera, S.A., se encuentra sujeta al Impuesto sobre Sociedades bajo el régimen de tributación de Consolidación Fiscal según el Capítulo VII del Título VII del Real Decreto Legislativo 4/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades. Las sociedades que constituyen el Grupo a efectos fiscales para el ejercicio 2012 son: Uniland Cementera, S.A., Hormigones Uniland, S.L., Prebesec, S.A., Áridos Uniland, S.A. y Utonka, S.A., así como Corporación Uniland, S.A., como sociedad dominante, siendo el número de identificación fiscal del grupo el 48/93.



CLASE 8.^a



OL2726955

Desde 1 de enero de 2014, la Sociedad se integra en el grupo fiscal 18/89, encabezado por Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. (Nota 4.n).

b) Ejercicios sujetos a inspección fiscal

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Al cierre del ejercicio 2013 la Sociedad tiene abiertos a inspección los últimos cinco ejercicios del Impuesto sobre Sociedades y los últimos cuatro ejercicios para los demás impuestos que le son de aplicación. Los Administradores de la Sociedad consideran que se han practicado adecuadamente las liquidaciones de los mencionados impuestos, por lo que, aún en caso de que surgieran discrepancias en la interpretación normativa vigente por el tratamiento fiscal otorgado a las operaciones, los eventuales pasivos resultantes, en caso de materializarse, no afectarían de manera significativa a las cuentas anuales adjuntas.

c) Saldos corrientes con la Administración Pública

Los saldos acreedores corrientes con Administraciones Públicas, a 31 de diciembre de 2013 y 2012, son los siguientes:

	Miles de Euros	
	31/12/2013	31/12/2012
Hacienda Pública acreedora por el impuesto sobre el valor añadido	6	100
Hacienda Pública acreedora por retenciones	224	653
Organismos de la Seguridad social acreedores	172	262
Total saldos acreedores	402	1.015

d) Impuesto sobre beneficios reconocidos

El impuesto sobre beneficios reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias y en el patrimonio neto en los ejercicios 2013 y 2012, es el siguiente:

	Miles de Euros	
	Gasto	
	2013	2012
Impuesto sobre sociedades		
Reconocido en la cuenta de resultados:	1.128	3.954
Impuesto sobre sociedades corriente	2.681	3.339
Impuesto sobre sociedades diferido	(1.553)	615
Reconocido en patrimonio neto:		
Impuesto sobre sociedades diferido	2.075	-
Total	3.203	3.954



CLASE 8.^a



0L2726956

e) **Conciliación de los resultados contable y fiscal**

A continuación se presenta la conciliación entre el resultado contable y el gasto registrado por el impuesto sobre sociedades para los ejercicios 2013 y 2012:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Resultado antes de impuestos (actividades continuadas)	(1.866)	(2.938)
Diferencias permanentes	7.404	12.082
Resultado contable ajustado	5.538	9.144
Tipo impositivo	30%	30%
Impuesto bruto	1.661	2.743
Deducciones:		
Por doble imposición	(275)	-
Por inversión	(16)	161
Ajuste impuesto sobre sociedades de ejercicios anteriores	(242)	1.050
Gasto devengado por impuesto sobre sociedades	1.128	3.954

Por su parte, la conciliación entre el resultado contable y la base imponible fiscal de los ejercicios 2013 y 2012 es la siguiente:

	Miles de Euros		
	Ejercicio 2013		
	Aumentos	Disminuciones	Total
Resultado antes de impuestos (actividades continuadas)			(1.866)
Diferencias permanentes:			7.404
Impuestos soportados en Túnez	275	-	275
Donaciones y otros gastos no deducibles	94	-	94
Deterioro participaciones en empresas del grupo fiscal	7.035	-	7.035
Diferencias temporarias:			4.371
Amortización no deducible (30% de amortiz. contable)	1.252	-	1.252
Provisiones	4.150	(1.031)	3.119
Base imponible			9.909



CLASE 8.^a



0L2726957

	Miles de Euros		
	Ejercicio 2012		
	Aumentos	Disminuciones	Total
Resultado antes de impuestos (actividades continuadas)			(2.938)
Diferencias permanentes:			12.082
Impuestos soportados en Túnez	270	-	270
Donaciones y otros gastos no deducibles	98	-	98
Corrección depreciación monetaria	-	(284)	(284)
Deterioro participaciones en empresas del grupo fiscal	11.006	-	11.006
Resultados operaciones entre empresas del grupo fiscal	992	-	992
Diferencias temporarias:			(2.050)
Provisiones	1.624	(3.674)	(2.050)
Base imponible			7.094

Las principales diferencias permanentes surgen, tanto en el ejercicio 2013 como en el 2012, por efecto de la consolidación fiscal, al eliminarse la dotación por deterioro de participaciones en empresas que forman parte del grupo fiscal (Nota 8).

Respecto a las diferencias temporarias, el incremento corresponde, principalmente, a provisiones de reestructuración no deducibles hasta el momento de su desembolso efectivo, así como al diferimiento de la deducibilidad del 30% de la amortización del ejercicio.

La disminución de las diferencias temporarias en el ejercicio del 2013 corresponde, principalmente, a la reversión de provisiones por premios de jubilación que no han llegado a desembolsarse.

El importe de la cuenta a pagar en concepto de Impuesto sobre Sociedades a Corporación Uniland, S.A. (como sociedad dominante del grupo fiscal en el que se integra la Sociedad) asciende al cierre del ejercicio 2013 a 2.147 miles de euros.

La Administración Tributaria española comunicó en 2007 al Grupo fiscal Uniland el inicio de actuaciones inspectoras para las sociedades Corporación Uniland, S.A., Uniland Cementera, S.A. y Hormigones Uniland S.L. para todos los impuestos de los años 2002 a 2004. Se llegó a acuerdos con la Administración Tributaria sobre actas en concepto de Impuesto sobre Sociedades, IVA e IRPF por un importe total de 1,3 millones de euros, en el caso de la Sociedad, liquidados a 31 de diciembre de 2009. Adicionalmente, en fecha 15 de septiembre de 2009, Corporación Uniland, S.A. ha suscrito acta en disconformidad por el Impuesto sobre Sociedades, siendo la cuestión principal objeto de regularización y de disconformidad la relativa a los criterios utilizados para determinar el valor de mercado de la participación en Société des Ciments d'Enfidha y que motivó en su día la deducción fiscal de la pérdida registrada en Uniland Cementera, S.A. con motivo de su transmisión. El montante de dichas actas asciende a 4,7 millones de euros, con acuerdo de liquidación tributaria de 9 de diciembre de 2009. Dentro del periodo voluntario de pago se presentó escrito solicitando se acordase tramitar el procedimiento de tasación pericial contradictoria recogido en el artículo 135 de la Ley General Tributaria, en relación con dicho valor de mercado, y en base a la misma solicitó la suspensión de la ejecución de la eventual liquidación tributaria.



CLASE 8.^a



OL2726958

Dicho procedimiento fue rechazado, lo que hizo que Corporación Uniland, S.A., de forma solidaria con Uniland Cementera, S.A. tuviese que depositar un aval por el importe en disconformidad al objeto de mantener la suspensión de dicha ejecución. Tras presentar un recurso contra la liquidación, el Tribunal Económico-Administrativo Central ("TEAC"), con fecha 2 de junio de 2011, estimó parcialmente la reclamación de la Sociedad, devolviendo asimismo el aval mencionado anteriormente. Debido a un incumplimiento formal por parte del perito aportado por Corporación Uniland, S.A. en el procedimiento de la tasación pericial contradictoria, a principios de 2012 la sociedad tuvo que presentar nuevo recurso contra la liquidación tributaria, y depositar nuevamente un aval por el importe en disconformidad; en diciembre de 2012 se presentaron ante el TEAC las alegaciones relativas a esta reclamación, que a fecha 31 de diciembre de 2013 se encuentra pendiente de resolución.

Tanto la Sociedad Dominante como sus asesores fiscales no han considerado necesario el registro de una provisión por este concepto ya que, en base a la opinión de los asesores fiscales del Grupo, la posibilidad de que las pretensiones de la inspección sean confirmadas es remota o, cuando menos, existe una mayor probabilidad de que no se materialice la misma que de lo contrario.

f) Impuestos diferidos

El detalle de los impuestos diferidos registrados en ambos ejercicios es el siguiente:

	Miles de Euros			
	31/12/2013		31/12/2012	
	Diferencias acumuladas en las bases imponibles	Efecto acumulado en la cuota	Diferencias acumuladas en las bases imponibles	Efecto acumulado en la cuota
Activos por Impuestos diferidos:				
Por pagos por pensiones al personal	1.416	425	2.377	713
Por aportaciones premio jubilación	514	154	471	141
Por exceso amortización/dotación provisión pendiente deducción	4.425	1.328	273	82
Por otros gastos pendientes deducción	791	237	860	258
Total activos por impuestos diferidos	7.146	2.144	3.981	1.194

Los activos por impuesto diferido, indicados anteriormente, han sido registrados en el balance de situación por considerar los Administradores de la Sociedad que, conforme a la mejor estimación sobre los resultados futuros de la Sociedad, incluyendo determinadas actuaciones de planificación fiscal, es probable que dichos activos sean recuperados.

Adicionalmente, a 31 de diciembre de 2013 la Sociedad tiene registrado pasivos por impuestos diferidos por importe de 2.075 miles de euros, en concepto de subvenciones recibidas (Nota 12.f).

La Sociedad no tiene bases imponibles negativas ni deducciones activadas pendientes de compensación. El importe de las deducciones no activadas pendientes de compensación al cierre del ejercicio 2013 asciende a 574 miles de euros (deducciones por donativos y por doble imposición internacional, generas en los ejercicios 2013 y 2012).



CLASE 8.^a



0L2726959

17. Información sobre medio ambiente

La Sociedad ha adoptado las medidas oportunas en relación con la protección y mejora del medio ambiente y minimización, en su caso, del impacto medioambiental, cumpliendo la normativa vigente al respecto.

Los activos destinados a la citada protección y mejora del medio ambiente ascienden a 31 de diciembre de 2013 y 2012 a 19.997 miles de euros, aproximadamente. Estos activos corresponden, principalmente, a filtros instalados en los hornos industriales y a los molinos de cemento de las dos plantas industriales de la Sociedad, así como un hangar para el almacenamiento de clínker en la planta de Vallcarca (Barcelona). Al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 la amortización acumulada de estos activos asciende a 10.121 y 9.506 miles de euros, aproximada y respectivamente.

Asimismo, durante el presente ejercicio 2013 se han registrado gastos derivados de actuaciones medioambientales por un importe total de 379 miles de euros (132 miles de euros en el año 2012).

Finalmente, se ha dotado una provisión para riesgos y gastos por el consumo de emisiones de gases de efecto invernadero en el ejercicio 2013 de las plantas industriales de la Sociedad, derivada del cumplimiento de la legislación española vigente en materia de emisiones de gases de efecto invernadero (Nota 5).

18. Garantías comprometidas con terceros

A 31 de diciembre de 2013 y 2012 la Sociedad se encuentra avalada por entidades financieras por importe de 4.521 miles de euros, aproximadamente, que en su mayor parte corresponden a avales prestados ante Organismos Públicos para cubrir sus obligaciones de restaurar las canteras (Nota 13) y gestionar los residuos producidos por su actividad ordinaria.

La Sociedad es, desde el 25 de febrero de 2013, garante solidario del préstamo sindicado formalizado por Cementos Portland Valderrivas, S.A., Portland, S.L. y ciertas sociedades del Grupo Cementos Portland Valderrivas el 31 de julio de 2012, cuyo importe dispuesto al 31 de diciembre de 2013 es de 955.825 miles de euros.

Los Administradores de la Sociedad consideran que de los mismos no se derivarán pasivos significativos.

19. Ingresos y gastos

a) *Importe neto de la cifra de negocios*

El desglose de la cifra de negocios de la Sociedad en los ejercicios 2013 y 2012 por tipos de actividad y clientes, es el siguiente:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Ventas de cementos y suplidos	52.784	75.415
Ventas de clínker y suplidos	6.067	11.866
Ventas de otros productos	794	1.054
Total	59.645	88.335



CLASE 8.^a



OL2726960

Zona geográfica	Miles de Euros	
	2013	2012
Ventas realizadas en España	40.050	52.845
Ventas realizadas en el extranjero	19.595	35.490
Total	59.645	88.335

Todas las ventas efectuadas por la Sociedad en los ejercicios 2013 y 2012 se han realizado a clientes privados.

b) Aprovisionamientos

El desglose de este epígrafe para los ejercicios 2013 y 2012 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Compras de materias primas y otras materias consumibles	12.231	18.191
Variación de existencias	(329)	4.467
Trabajos realizados por otras empresas	1.348	2.556
Total	13.250	25.214

En el ejercicio 2013 y 2012, la procedencia de las compras es principalmente nacional.

c) Otros gastos de explotación

El desglose de este epígrafe para los ejercicios 2013 y 2012 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Arrendamientos y cánones	4.296	3.636
Reparaciones y conservación	4.306	7.025
Servicios de profesionales	2.971	3.422
Transporte	5.586	7.362
Suministros	12.322	16.468
Otros servicios exteriores	2.520	4.678
Tributos	1.538	2.033
Pérdidas, deterioro y variación de operaciones com.	189	67
Emisión de gases de efecto invernadero (Nota 13)	4.807	8.353
Otros gastos de gestión corriente	8	239
Total	38.543	53.284



CLASE 8.ª



0L2726961

d) Otros ingresos de explotación

El desglose de este epígrafe para los ejercicios 2013 y 2012 es el siguiente:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	13.059	15.289
Arrendamientos (Nota 7)	139	135
Servicios prestados	5.456	6.242
Ingresos por interrumpibilidad de la energía	2.766	3.761
Ingreso valor intercambio derechos	47	1.317
Subvenciones de explotación (Notas 5 y 12)	9.458	12.195
Total	17.866	23.650

Los ingresos obtenidos por interrumpibilidad corresponden a los abonos que se facturan por la disminución de los consumos de energía eléctrica en las horas punta.

El importe registrado en "Servicios prestados" se corresponde principalmente con la prestación de servicios de gestión a determinadas sociedades del Grupo (Nota 20.a).

e) Gastos de personal

La composición de los gastos de personal para los ejercicios 2013 y 2012 es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Sueldos y salarios	8.096	14.244
Indemnizaciones	7.250	8.439
Seguridad Social a cargo de la empresa	2.749	3.542
Aportaciones al plan de pensiones y asimilados	35	143
Aportación corriente premio de jubilación	43	135
Otros gastos sociales	400	521
Total	18.570	27.024

Con fecha 13 de Junio de 2013, el Grupo Cementos Portland Valderrivas comunicó formalmente a los representantes de los trabajadores el inicio del periodo de consultas del despido colectivo en el negocio de cemento así como en estructura por causas económicas. La extinción prevista y comunicada a la Dirección General de Empleo del Ministerio de Empleo y Seguridad Social ascendía a 166 contratos de trabajo de los que 46 contratos de trabajo corresponden a la sociedad Uniland Cementera, S.A.



CLASE 8.^a



OL2726962

Con fecha 23 de Julio de 2013 se finalizó el período de consultas con acuerdo entre las partes según se recoge en el Acta de la misma fecha, habiéndose cumplido en la tramitación del citado expediente los requisitos legales de procedimiento.

Durante el ejercicio 2013 del total de la indemnizaciones registradas, 7.250 miles de euros, aproximadamente y que han sido registradas en el epígrafe "Gastos de personal" de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2013 adjunta, 3.417 miles de euros, aproximadamente, corresponden al expediente de regulación de empleo llevado a cabo por el Grupo en 2013. Asimismo, dentro de la partida "Seguridad Social a cargo de la empresa" del mismo epígrafe, 380 miles de euros corresponden a los compromisos asumidos por la Sociedad con la Seguridad Social en el marco del expediente de regulación de empleo (Nota 14). El resto del importe corresponde, fundamentalmente, a los costes del plan de adecuación de la estructura iniciado que se encuentran registrados al 31 de diciembre de 2013 en el epígrafe Provisiones a corto plazo del balance de situación adjunto.

Con fecha 18 de Septiembre de 2012, el Grupo Cementos Portland Valderrivas comunicó formalmente a los representantes de los trabajadores el inicio del periodo de consultas del despido colectivo en el negocio de cemento así como en estructura por causas organizativas y de producción. La extinción prevista y comunicada a la Dirección General de Empleo del Ministerio de Empleo y Seguridad Social ascendía a 291 contratos de trabajo en el área de cemento de los que 76 contratos de trabajo corresponden a la sociedad Uniland Cementera, S.A.

Con fecha 22 de octubre de 2012 se finalizó el período de consultas con acuerdo entre las partes según se recoge en el Acta de la misma fecha, habiéndose cumplido en la tramitación del citado expediente los requisitos legales de procedimiento.

Durante el ejercicio 2012 del total de la indemnizaciones abonadas, 8.439 miles de euros, aproximadamente y que fueron sido registradas en el epígrafe "Gastos de personal" de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2012 adjunta, de los que 7.047 miles de euros, aproximadamente, correspondían al expediente de regulación de empleo llevado a cabo por el Grupo. Asimismo, dentro de la partida "Seguridad Social a cargo de la empresa" del mismo epígrafe, 573 miles de euros correspondían a los compromisos asumidos por la Sociedad con la Seguridad Social en el marco del expediente de regulación de empleo (Nota 14).

El número medio de empleados en los ejercicios 2013 y 2012 es el siguiente:

	Nº Medio de empleados	
	2013	2012
Dirección y titulados grado superior	16	22
Técnicos y titulados de grado medio	102	108
Administrativos y asimilados	17	34
Resto de personal asalariado	38	72
Total número medio de empleados	173	236

La composición por géneros del número de empleados al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es la siguiente:



CLASE 8.^a



OL2726963

	31/12/2013		31/12/2012	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres
Dirección y titulados grado superior	11	-	18	1
Técnicos y titulados de Grado Medio	80	8	73	11
Administrativos y asimilados	4	2	7	15
Resto de personal asalariado	33	1	55	1
	128	11	153	28

El número de trabajadores con discapacidad igual o superior al 33% empleados en el ejercicio 2013 es de 2 (4 en 2012).

El Consejo de Administración de la Sociedad está formado por 3 miembros, todos ellos varones.

f) Ingresos y gastos financieros

El detalle de ingresos/(gastos) financieros netos, de las diferencias de cambio y del deterioro o resultado por enajenaciones de instrumentos financieros en los ejercicios 2013 y 2012 es el siguiente:

	Miles de Euros			
	2013		2012	
	Ingresos	Gastos	Ingresos	Gastos
Ingresos Financieros:				
De créditos con empresas del Grupo y asociadas (Nota 20)	4.076	-	3.097	-
Otros ingresos financieros	540	-	468	-
Gastos Financieros:				
Por deudas con empresas del grupo y asociadas (Nota 20)	-	(612)	-	(121)
Por otros gastos financieros	-	(171)	-	(94)
Variación de valor razonable de instrumentos financieros	-	-	151	-
Deterioro y resultado por enajenación de instrumentos financieros (Nota 8)	-	(7.117)	282	(7.750)
Diferencias de cambio	-	(178)	-	(350)
	4.616	(8.078)	3.998	(8.315)
Resultado financiero		(3.462)		(4.317)

Del total de ingresos financieros procedentes créditos con empresas del Grupo y asociadas durante el ejercicio 2013, corresponden principalmente a los intereses recibidos por el crédito a largo plazo concedido a Uniland International B.V. en 2012 (Nota 8) por importe de 849 miles de euros aproximadamente (2.155 miles de euros aproximadamente en 2012), así como a los intereses procedentes de la gestión centralizada



CLASE 8.^a



0L2726964

de la tesorería en el Grupo (Nota 8) por importe de 3.227 miles de euros aproximadamente (835 miles de euros aproximadamente en 2012). Dichos préstamos liquidan a un tipo de interés de mercado.

El epígrafe "Deterioro y resultado por enajenación de instrumentos financieros" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta recoge principalmente la corrección valorativa de la participación mantenida en la sociedad del Grupo Homigones Uniland, S.L. para los ejercicios 2013 y 2012 por importe de 5.044 y 7.705 miles de euros, aproximada y respectivamente (Nota 8), así como la corrección valorativa de la participaciones mantenidas en las sociedades Áridos Uniland, S.A. y Portcemen, S.A, para el ejercicio 2013 por importe de 1.991 y 82 miles de euros aproximada y respectivamente.

g) Honorarios de auditoría

Durante los ejercicios 2013 y 2012, los honorarios relativos a los servicios de auditoría de cuentas y a otros servicios prestados por el auditor de la Sociedad, Deloitte, S.L., o por una empresa del mismo grupo o vinculada con el auditor han sido los siguientes:

Descripción	Miles de Euros	
	Servicios prestados por Deloitte, S.L. y por empresas vinculadas	
	2013	2012
Servicios de Auditoría	30	33
Otros servicios de Verificación	-	-
Total servicios de Auditoría y Relacionados	30	33
Servicios de Asesoramiento Fiscal	-	-
Otros Servicios	-	-
Total Servicios Profesionales	-	-

20. Operaciones con partes vinculadas

a) Saldos y operaciones con empresas del Grupo, multigrupo y asociadas

Las transacciones más significativas efectuadas durante el ejercicio 2013 y 2012 con las empresas del Grupo y vinculadas han sido las siguientes:



CLASE 8.^a



OL2726965

Ejercicio 2013

Sociedad	Miles de euros						
	Compras y Trabajos realizados por otras empresas	Servicios recibidos	Ventas	Ventas de Derechos emisión	Servicios prestados	Gastos financieros	Ingresos financieros
Áridos Uniland, S.A.	-	-	610	-	447	1	94
Carbocem, S.A.	(200)	27	-	-	-	-	-
Cementos Portland Valderrivas, S.A.	192	2.413	-	1.794	767	506	2.482
Corporación Uniland, S.A.	-	1.541	-	-	11	6	532
F.C.C. Ambito, S.A. Nacional	418	-	21	-	3	-	-
F.C.C., S.A.	-	-	7	-	1	-	-
Hormigones Uniland, S.L.	-	20	3.369	-	354	25	31
Portcemen, S.A.	-	830	-	-	-	-	-
Prebesecc Mallorca, S.A.	-	-	-	-	4	71	1
Prebesecc, S.A.	-	66	1.378	-	130	3	87
Société Des Ciments D'Enfidha	-	-	-	-	2.325	-	-
Uniland International, B.V.	-	-	-	-	-	-	-
Uniland Trading, B.V.	-	3	19.092	-	17	-	849
Vescem - Lid, S.L.	83	31	-	-	19	-	-
Resto de Empresas del Grupo y vinculadas	-	6	222	-	16	-	-
Total	493	4.937	24.699	1.794	4.094	612	4.076

El importe de ventas de derechos de emisión se corresponde con la venta de 413.331 miles de derechos de emisión a Cementos Portland Valderrivas, S.A, generándose un ingreso efectivo por la operación de 1.794 miles de euros (Nota 5).

El importe de ingresos y gastos financieros incluye los resultados financieros generados por la relación crediticia mantenida entre la Sociedad y Cementos Portland Valderrivas, S.A. como consecuencia del sistema de gestión centralizada de tesorería del Grupo. Asimismo, se incluyen los ingresos financieros del crédito concedido a Uniland International, B.V. en 2012 por importe de 849 miles de euros (2.155 miles de euros el ejercicio 2012) Nota 8.c.

La Sociedad factura la prestación de servicios de gestión a determinadas sociedades del Grupo. En el ejercicio 2013, se incluye por este concepto un importe de 3.732 miles de euros en el epígrafe "Ingresos accesorios y otros de gestión corriente" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta (5.098 miles de euros en el ejercicio 2012).



CLASE 8.^a



0L2726966

Los ingresos por ventas con empresas del Grupo y asociadas han sido, básicamente, ingresos por ventas de cemento.

En el importe de servicios recibidos incluyen 2.413 miles de euros correspondientes a los servicios de apoyo a la gestión prestados por Cementos Portland Valderrivas, S.A. (2.174 miles de euros en el ejercicio 2012).

El resto de las operaciones efectuadas con Empresas del Grupo y asociadas corresponden a transacciones de tipo comercial y se efectúan en condiciones de mercado.

Ejercicio 2012

Sociedad	Miles de euros					
	Compras y Trabajos realizados por otras empresas	Servicios recibidos	Ventas	Servicios prestados	Gastos financieros	Ingresos financieros (Notas 8)
Áridos Uniland, S.A.	1	-	605	532	1	17
Carbocem, S.A.	(50)	48	-	-	-	-
Cementos Portland Valderrivas, S.A.	111	2.174	-	742	14	439
Corporación Uniland, S.A.	-	1.131	-	337	17	473
F.C.C. Ambito, S.A. Nacional	-	-	25	2	-	-
F.C.C. Construcción, S.A.	-	-	298	40	-	-
F.C.C. Construcción Internacional BV	-	-	43	81	-	-
F.C.C., S.A.	-	-	2	-	-	-
Hormigones Uniland, S.L.	-	-	5.738	712	31	7
Portcemen, S.A.	-	1.164	-	-	-	-
Prebesec Mallorca, S.A.	-	-	-	-	45	-
Prebesec, S.A.	-	23	1.053	136	13	4
Société Des Ciments D'Enfidha	-	-	-	1.645	-	-
Uniland International, B.V.	-	-	-	-	-	2.155
Uniland Trading, B.V.	-	-	19.077	5	-	-
Vescem - Lid, S.L.	8	47	-	74	-	-
Cementos Lemona, S.A.	131	-	-	-	-	-
Prefabricados Lemona, S.A.	-	-	-	81	-	-
Resto de Empresas del Grupo y vinculadas	44	2	2	-	-	2
Total	245	4.589	26.843	4.387	121	3.097

b) Saldos con vinculadas

El detalle de los saldos mantenidos con empresas del Grupo y asociadas al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:



CLASE 8.^a



0L2726967

Ejercicio 2013

Empresas del Grupo	Miles de Euros				
	Corrientes				No corrientes
	Deudores		Acreedores		Deudores
	Comerciales	Financieros	Comerciales	Financieros	Financieros (Nota 8)
Áridos Uniland, S.A.	226	4.715	-	-	-
Atlántica de Graneles y Moliendas, S.A.	-	-	-	-	-
Carbocem, S.A.	492	-	-	-	-
Cementos Lemona, S.A.	-	-	-	-	-
Cementos Portland Valderrivas, S.A.	93	91.239	641	179	-
Corporación Uniland, S.A.	1	16.184	309	2.147	-
F.C.C. Actividad. De Construc. Indust. S.A.	-	-	1	-	-
F.C.C. Ambito, S.A. Nacional	-	-	129	-	-
F.C.C. Construcción, S.A.	2	-	-	-	-
F.C.C., S.A.	7	-	-	-	-
Giant Cement Holding, INC	-	-	-	-	-
Hormigones Uniland, S.L.	581	1.360	25	10	-
Otros	72	1	108	3	-
Portcemen, S.A.	-	-	57	-	-
Prebesec Mallorca, S.A.	-	1	-	2.460	-
Prebesec, S.A.	135	5.767	1	1	-
Prefabricados Lemona, S.A.	-	-	-	-	-
Société Des Ciments D'Enfidha	435	-	-	-	-
Tratamientos y Recup. Industriales, S.A.	-	-	-	-	-
Uniland International, B.V.	179	-	-	-	18.062
Uniland Trading, B.V.	1.060	-	-	-	-
Vescem - Lid, S.L.	23	-	6	-	-
Total	3.306	119.267	1.277	4.800	18.062



CLASE 8.^a



OL2726968

Ejercicio 2012

Empresas del Grupo	Miles de Euros				
	Corrientes				No corrientes
	Deudores		Acreedores		Deudores
	Comerciales	Financieros	Comerciales	Financieros	Financieros (Nota 8)
Áridos Uniland, S.A.	677	2.398	-	-	-
Atlántica de Graneles y Moliendas, S.A.	-	-	219	-	-
Carbocem, S.A.	277	-	-	-	-
Cementos Lemona, S.A.	12	-	-	-	-
Cementos Portland Valderrivas, S.A.	570	47.141	753	-	-
Corporación Uniland, S.A.	663	27.949	342	712	-
F.C.C. Actividad. De Construc. Indust. S.A.	1	-	-	-	-
F.C.C. Ambito, S.A. Nacional	87	-	252	-	-
F.C.C. Construcción, S.A.	382	-	-	-	-
F.C.C., S.A.	3	-	-	-	-
Giant Cement Holding, INC	1.186	-	-	-	-
Hormigones Uniland, S.L.	1.606	2.371	15	-	-
Otros	256	-	105	-	-
Portcemen, S.A.	-	-	224	-	-
Prebesecc Mallorca, S.A.	-	-	-	2.915	-
Prebesecc, S.A.	322	1.884	42	-	-
Prefabricados Lemona, S.A.	19	-	-	-	-
Société Des Ciments D'Enfidha	459	-	-	-	-
Tratamientos y Recup. Industriales, S.A.	1	-	-	-	-
Uniland International, B.V.	408	-	-	-	40.565
Uniland Trading, B.V.	16	-	-	-	-
Vescem - Lid, S.L.	87	-	57	-	-
Total	7.032	81.743	2.009	3.627	40.565

La cuenta por cobrar que mantiene la Sociedad con la sociedad del Grupo Cementos Portland Valderrivas, S.A. incluye el crédito concedido en función del sistema de gestión centralizada de tesorería (Nota 4.e). El tipo de interés anual está referenciado al Euribor más un diferencial de mercado. La relación crediticia mantenida entre la Sociedad y Cementos Portland Valderrivas, S.A. ha generado unos ingresos y gastos financieros durante el ejercicio 2013 por importe de 1.976 miles de euros, aproximadamente.

La Sociedad actúa como sociedad cabecera en la actividad operativa de "cash-pool" realizada con Corporación Uniland, S.A. y resto de sociedades españolas principales del Grupo Corporación Uniland (Nota 1), motivo por el cual liquida al resto de participantes los intereses de su participación en la posición de "cash-pool" (a Euribor) y realiza el arbitraje de saldos entre las sociedades. El saldo de las cuentas con sociedades del Grupo y asociadas al 31 de diciembre de 2013 incluye saldos a cobrar por importe de 27.828 miles de euros (34.602 miles de euros en 2012), y saldos a pagar de 2.444 miles de euros (2.899 miles de euros en 2012) por dicho concepto.



CLASE 8.^a



0L2726969

Finalmente, a 31 de diciembre de 2013 se incluyen 2.147 miles de euros de saldos a pagar a la sociedad Corporación Uniland, S.A. debido, principalmente, a la cantidad pendiente de liquidación del impuesto sobre sociedades del ejercicio 2013 (713 miles de euros a 31 diciembre de 2012), como cabecera del grupo fiscal en el que se encuentra incluida (Nota 16).

Los saldos comerciales, derivados de las ventas y las compras, así como de servicios prestados o recibidos de empresas del Grupo, no devengan intereses. Todas las cuentas a cobrar o a pagar financieras han devengado un tipo de interés de mercado.

21. Retribuciones al Consejo de Administración y a la Alta Dirección

Durante los ejercicios 2013 y 2012 los miembros del Consejo de Administración no han devengado remuneraciones ni dietas.

A 31 de diciembre de 2013 y 2012 los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad no tienen anticipos o préstamos concedidos por la Sociedad, ni existen compromisos en concepto de cobertura de pensiones para los mismos. Asimismo, la Sociedad no ha adquirido ninguna obligación en materia de pensiones o seguros de vida para los Administradores.

La Sociedad está integrada operativa, administrativa y financieramente en el grupo Portland Valderrivas que es donde radica la Alta Dirección para todas las sociedades participadas del grupo. El grupo Cementos Portland Valderrivas está organizado por líneas de negocio que no coinciden con la estructura jurídica de las sociedades que lo componen. Cada línea de negocio o área funcional tiene su alta dirección corporativa que reside en Cementos Portland Valderrivas, S.A., por lo que las filiales no cuentan con personal que pudiera considerarse desarrolla funciones de alta dirección. El grupo Cementos Portland Valderrivas por esta labor repercute gastos a sus filiales, que los registran como gastos de explotación de cada ejercicio. En consecuencia, los Administradores entienden que en el caso de la Sociedad no tiene efecto la obligación de desglosar las percepciones retributivas relativas a alta dirección.

22. Otra información sobre los Administradores

De conformidad con lo establecido en el artículo 229 de la Ley de Sociedades de Capital, con el fin de reforzar la transparencia de las sociedades de capital, se hace constar en la siguiente información acerca de los Administradores de la Sociedad, así como de las partes vinculadas a los mismos según la definición incluida en el artículo 231 de la Ley de Sociedades de Capital.

A los efectos de lo establecido en este apartado, y en el artículo 229 de la Ley de Sociedades de Capital, la Sociedad entiende que, aunque el objeto social contempla diversas actividades, actualmente su actividad se encuentra centrada en la fabricación y venta de cemento, hormigón, árido y mortero, directamente o indirectamente a través de sus sociedades participadas, por lo que la información referida en este apartado se ha limitado a estas actividades, y en consecuencia, sobre esta se ha referido la información facilitada por los miembros del Consejo de Administración y las personas vinculadas a los mismos.

En este sentido, la Sociedad ha recibido la correspondiente comunicación respecto a la tenencia de participaciones en sociedades con actividad análoga o complementaria a la que constituye el objeto social de Uniland Cementera, S.A.

Asimismo, y de acuerdo al texto anteriormente mencionado, por lo que se refiere a cargos o funciones, relativas o no, a empresas del Grupo, multigrupo o asociadas de Corporación Uniland, S.A. y del Grupo Cementos Portland Valderrivas, la Sociedad ha recibido la correspondiente información.



CLASE 8.^a



OL2726970

A continuación se detallan las participaciones en sociedades de actividad similar, así como la realización por cuenta propia o ajena de actividades similares:

Representante del Consejero	Sociedad en la que ejerce el cargo	% Participación	Cargo o función
D. Jaime Úrculo Bareño	Cementos Portland Valderrivas, S.A.	-	Director Corporativo Administración y Finanzas
	Cementos Alfa, S.A.	-	Presidente- Representante de Participaciones Estella6, S.L.U.
	Corporación Uniland, S.A.	-	Presidente
D. Francisco Zunzunegui Fernández	Cementos Portland Valderrivas, S.A.	-	Director Negocio España/UK
	Fortia Energía, S.L.	-	Consejero-Representante de Cementos Portland Valderrivas, S.A.
	Cementos Alfa, S.A.	-	Consejero-Representante de Compañía Auxiliar de Bombeo de Hormigón, S.L.
	Portcemen, S.A.	-	Consejero-Representante de Uniland Cementera, S.A.
	Canteras de Alaiz, S.A.	-	Presidente
	Comercial de Materiales de Construcción, S.L.	-	Consejero
	Corporación Uniland, S.A.	-	Consejero
	Portland, S.L.	-	Administrador Único
Carbocem, S.A.	-	Consejero	
D. José Luis Gómez Cruz	Cementos Portland Valderrivas, S.A.	0,000029	Secretario no Consejero del Consejo de Administración
	Cementos Alfa, S.A.	-	Consejero-Representante de Horminal, S.L.U.
	Áridos y Premezclados, S.A.U.	-	Presidente
	Atracem, S.A.U.	-	Presidente
	Cementos Villaverde, S.L.U.	-	Presidente
	Compañía Auxiliar de Bombeo de Hormigón, S.L.	-	Presidente
	Corporación Uniland, S.A.	-	Consejero
	Hormigones y Morteros Preparados, S.A.	-	Presidente
	Horminal, S.L.U.	-	Presidente
	Morteros Valderrivas, S.L.U.	-	Presidente
	Participaciones Estella 6, S.L.U.	-	Presidente

Partes vinculadas a los Administradores de la Sociedad

La Sociedad forma parte del Grupo Corporación Uniland, el cual pertenece al grupo Cementos Portland Valderrivas, del que la mercantil Cementos Portland Valderrivas, S.A. es la sociedad cabecera.



CLASE 8.^a



OL2726971

Las sociedades integrantes del grupo Cementos Portland Valderrivas, que a efectos del artículo 231 de la Ley de Sociedades de Capital son partes vinculadas a los Administradores Participaciones Estella 6, S.L.U., Compañía Auxiliar de Bombeo de Hormigón, S.A.U. y Horminal, S.L.U., mantienen participaciones y ostentan cargos en sociedades cuyas actividades son iguales, análogas o complementarias a la actividad que constituye el objeto social de Uniland Cementera, S.A. Conforme a la legislación vigente, toda la información referente al organigrama y composición referida al grupo Cementos Portland Valderrivas, se encuentra depositada en la Comisión Nacional del Mercado de Valores por cotizar en el mercado continuo español.

Adicionalmente, las partes vinculadas a efectos del artículo 231 de la Ley de Sociedades de Capital de las personas físicas representantes de las sociedades que ostentan el cargo de Consejeros no han poseído participaciones, directas o indirectas, en el capital de sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de Uniland Cementera, S.A., ni han ejercido en ellas ningún tipo de cargo o función.

23. Otra información

a) Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores. Disposición adicional tercera. Deber de información de la Ley 15/2010, de 5 de julio

A continuación se detalla la información requerida por la Disposición adicional tercera de la Ley 15/2010, de 5 de julio:

	Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del ejercicio (miles de euros)			
	2013		2012	
	Importe	%	Importe	%
Realizados dentro del plazo máximo legal	37.374	81,83%	67.974	96,65%
Resto	8.300	18,17%	2.358	3,35%
Total pagos del ejercicio	45.674	100%	70.332	100%
PMPE (días) de pagos	49		28	
Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal	764		24	

Los datos expuestos en el cuadro anterior sobre pagos a proveedores hacen referencia a los proveedores que por su naturaleza son acreedores comerciales por deudas con suministradores de bienes y servicios, de modo que incluye los datos relativos a las partidas "Proveedores" y "Acreedores comerciales" del pasivo corriente del balance de situación adjunto al 31 de diciembre de 2013.

El criterio de la Sociedad ha sido el de considerar como fecha de pago la de emisión de los confirmings en aquellos casos en los que el pago se realiza mediante este procedimiento. Para el resto de procedimientos de pago utilizados por la Sociedad se considera la fecha valor de cargo en banco.

El plazo medio ponderado excedido (PMPE) de pagos se ha calculado como el cociente formado en el numerador por el sumatorio de los productos de cada uno de los pagos a proveedores realizados en el ejercicio con un aplazamiento superior al respectivo plazo legal de pago y el número de días de



CLASE 8.^a



0L2726972

aplazamiento excedido del respectivo plazo, y en el denominador por el importe total de los pagos realizados en el ejercicio con un aplazamiento superior al plazo legal de pago.

El plazo máximo legal de pago aplicable a la Sociedad según la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales y conforme a las disposiciones transitorias establecidas en la Ley 15/2010, de 5 de julio, era de 85 días entre la fecha de entrada en vigor de la Ley y hasta el 31 de diciembre de 2011, entre el 1 de enero de 2012 y el 31 de diciembre de 2012 el plazo máximo legal fue de 75 días y a partir del 1 de enero de 2013, es de 60 días.

b) Hechos posteriores

Con fecha 6 de marzo de 2014, el Consejo de Administración de la Sociedad aprueba el Proyecto Común de Fusión por absorción de UNILAND CEMENTERA, S.A. (Sociedad Absorbente) y sus filiales, HORMIGONES UNILAND, S.L.U., ARIDOS UNILAND, S.A.U. y PREBESEC, S.A.U. (Sociedades Absorbidas). La Dirección de la Sociedad considera que la mencionada fusión se llevará a cabo durante el ejercicio 2014.



CLASE 8.^a



0L2726973

Uniland Cementera, S.A.

Informe de Gestión del
ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2013

Evolución del sector y de la Sociedad

El consumo nacional de cemento en España en el año 2013 fue de 11,0 millones de toneladas, con un descenso del 19% respecto al año anterior. Esta disminución fue compensada, parcialmente, con un aumento de las exportaciones de cemento y clinker (+12,2%) y con una caída en las importaciones del 17,9%. El balance resultante fue que la producción doméstica de clinker se redujo en un 11,4%. Las exportaciones de cemento y clinker se situaron en 6,9 millones de toneladas.

En Cataluña, el consumo de cemento en el año 2013 se situó en 1,5 millones de toneladas, lo que supone un descenso del 20,2% respecto del año anterior. Las exportaciones de cemento y clinker descendieron un 25,5%, hasta situarse en 1,6 millones de toneladas, y las importaciones de cemento y clinker fueron casi nulas, con un incremento del 15,6% respecto al año anterior.

Las ventas de cemento y clinker en el año 2013 de Uniland Cementera, S.A. fueron de 1,13 millones de toneladas, con una disminución del 31,7% respecto del ejercicio precedente, como consecuencia de la disminución de las ventas en el mercado nacional y de la exportación. Por mercados, un 55,0% se comercializó en España (frente a un 47,7% en el año 2012) y el resto se exportó. La cifra de negocio de la sociedad se situó en 59,6 millones de euros, un 32,5% inferior a la del 2012.

La Sociedad tuvo un beneficio de explotación de 1,6 millones de euros, lo que representa un aumento del 15,7% respecto al registrado en 2012.

El resultado neto se situó en unas pérdidas de 3,0 millones de euros unas pérdidas de 6,9 millones de euros del ejercicio anterior. La mejora de resultados tiene su principal origen en la reducción de costes operativos. En este sentido se han acometido distintos ajustes para adecuar la capacidad productiva a la actual situación del sector cementero. Durante 2013, la planta de Vallcarca, una de las dos fábricas de cemento con las que cuenta la Sociedad, permaneció parada y toda la producción de clinker se ha efectuado, desde entonces, desde la planta de Monjos.

Durante el ejercicio 2013, la empresa continuó reduciendo su plantilla para adaptarla a esta brusca caída del consumo de cemento que, en el mercado catalán, ya acumula seis años consecutivos de descenso de la actividad con índices superiores al 20% anual. El Grupo llegó a acuerdos con los sindicatos mayoritarios para ajustar el número de trabajadores en las fábricas de cemento, por un lado, y en la estructura corporativa y resto de los negocios –hormigón, mortero y áridos–, por otro.

Paralelamente, se continuó con la política de máxima austeridad y optimización de recursos tanto en lo referente a gastos como en el nivel de inversiones.

Gestión del riesgo de las actividades de la Sociedad

La Sociedad ha llevado a cabo, durante el ejercicio, una gestión continua y activa de los diferentes riesgos, desarrollando mecanismos para su evaluación, tratamiento y minimización.



CLASE 8.^a



OL2726974

Por las diferentes modificaciones en las condiciones de la actividad, cambios de normativa, competencia, innovación e incorporación de sistemas de gestión, relaciones con socios externos y otras, y, aunque se han producido cambios significativos en los riesgos del entorno, procesos e información para la toma de decisiones, en ninguno de estos apartados los riesgos definidos han pasado a tener una importancia de probabilidad alta que pudiese afectar a las actividades o a los resultados. Tampoco se ha materializado ningún riesgo de importancia que haya podido afectar al desarrollo normal de las actividades de la empresa, habiendo funcionado los sistemas de control satisfactoriamente.

En 2011, la Comisión Europea notificó a Cementos Portland Valderrivas, S.A. su decisión de incoar un procedimiento a la citada sociedad y todas sus sociedades dependientes ubicadas en la Unión Europea, para la investigación de restricciones del flujo comercial en el Espacio Económico Europeo (EEE), la Sociedad aportó la documentación requerida por la Comisión en el ejercicio 2011. La incoación del procedimiento no implica que la Comisión tenga pruebas concluyentes de las infracciones sino, simplemente, que la Comisión está tratando este asunto.

Información sobre actuaciones relativas al medioambiente y capital humano

Las actuaciones relativas al medioambiente y capital humano de la Sociedad, en tanto que participada mayoritariamente por el grupo Cementos Portland Valderrivas, emanan de las políticas y directrices de este Grupo.

Durante 2013 ha continuado el progreso de la política de valorización energética en las fábricas de cemento del Grupo. El resultado del año se considera satisfactorio, ya que se ha consolidado la tasa de sustitución en la fábrica de Monjos, alcanzando el 23,4%.

El impulso a la sostenibilidad de los recursos también se apoya en la valorización material, que supone la sustitución, en la producción de crudo, de parte de las materias primas por otros materiales de origen industrial y que en el año 2013 alcanzó el 5,8%.

En 2013 se continuó trabajando en la lucha contra el cambio climático impulsada dentro del Grupo FCC, donde se diseñó la "Estrategia de Lucha contra el Cambio Climático", enfocada a posicionarnos como proveedores de soluciones para la mitigación y adaptación al mismo.

Respecto al "Plan Estratégico de Sostenibilidad 2012-2014", en el año 2013 se ha mantenido presente, para la consolidación del desarrollo sostenible como eje futuro que está presente en las decisiones de nuestra actividad. Este Plan se concreta en siete líneas de actuación fundamentalmente:

- Compromiso y transparencia,
- Capital humano,
- Seguridad y salud laboral,
- Conexión con los grupos de interés,
- Participación y voluntariado,
- Protección del medio ambiente,
- Innovación.

A pesar de la difícil situación del mercado, El Grupo continua firme en su compromiso con la sostenibilidad, aplicando prácticas de buen gobierno, de respeto y cuidado del entorno con una activa colaboración con la Sociedad.



CLASE 8.^a



OL2726975

En el marco de la Política y Estrategia en materia de Seguridad y Salud Laboral establecida en el Grupo Cementos Portland Valderrivas, del que forma parte la Sociedad, y en concreto en lo concerniente a su sistema de gestión, existe un Manual Corporativo de Gestión que actuará como marco de referencia para todas las empresas del Grupo a nivel nacional e internacional.

En cuanto al Capital Humano, la Sociedad considera el desarrollo de las personas que trabajan en la organización como una de las claves esenciales para el logro de sus objetivos empresariales, por ello se elaboran programas de formación y desarrollo profesional continuo.

Utilización de instrumentos financieros para la gestión del riesgo

La Sociedad se financia con Tesorería propia, lo que hace que no haya riesgos importantes de liquidez y, los flujos de caja, son invertidos en cuentas de entidades bancarias de sólida notoriedad y reconocido prestigio en España o en deuda pública, a tipos de interés no variable y de disposición inmediata, por lo que el riesgo en las fluctuaciones de mercado de los mismos es muy bajo.

Para la financiación de las actividades de inversión se utiliza al máximo la autofinanciación disponible, que asegura la remuneración de los accionistas y la gestión del circulante.

La Sociedad efectúa coberturas de tipo de cambio mediante la contratación de seguros de cambio para las operaciones que realiza con divisas y no existen riesgos significativos no evaluados en las cuentas anuales del ejercicio 2013 formuladas por la Sociedad por este concepto, siendo no relevantes los resultados anuales derivados de esta actividad reflejados en la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

Otra Información

Evolución previsible

En 2013, la economía española ha mostrado signos de debilidad con un decrecimiento del Producto Interior Bruto (PIB) del -1,2%. Sin embargo, para el año 2014, las estimaciones del Fondo Monetario Internacional apuntan un cambio de tendencia estimando un crecimiento cercano al 0,6%. De hecho, los indicadores de alta frecuencia confirman el crecimiento iniciado en el segundo semestre de 2013, el aumento de la confianza en la economía nacional, la consolidación de la recuperación y el final de la recesión.

Las estimaciones para 2014 de la Agrupación de Fabricantes de Cemento de España, Oficemen, apuntan a una nueva caída del consumo de cemento que, a nivel nacional, podría alcanzar el 8%.

El volumen de ventas de la empresa en el mercado doméstico dependerá de esta evolución del mercado así como del ritmo de ejecución de algunas obras de infraestructura previstas en los últimos años. Asimismo, se aprovecharán las oportunidades en el mercado exterior, aunque, como ocurre a nivel general con los fabricantes españoles, la empresa está viendo limitada su capacidad exportadora por los mayores costes que tiene que soportar, especialmente los energéticos, y, por lo tanto, por la pérdida de competitividad frente a otros países de su entorno.

En este contexto, la empresa continuará con sus políticas de contención del gasto y limitación de inversiones así como de adecuación de todas las estructuras de la sociedad a la realidad del mercado.

Acciones propias

La Sociedad no posee acciones propias al 31 de diciembre de 2012 y no las ha adquirido durante este ejercicio.



CLASE 8.^a
INDUSTRIAL



OL2726976

Investigación y desarrollo

Si bien en el año 2012, nuestras actividades en materia de innovación se centraron en incrementar nuestra cartera de proyectos de investigación traduciéndose en resultados satisfactorios, el año 2013, ha sido año de trabajo intenso para el desarrollo y consolidación de los proyectos puestos en marcha.

Nuestra actividad en I+D+i está diseñada a través de una serie de fases que comienzan con la actividad investigadora, bajo el marco de los proyectos de investigación, para finalizar con la comercialización del producto y/o venta de tecnología, todo ello tras pasar por una fase de pruebas de laboratorio, escalado industrial para la fabricación de los nuevos productos, su desarrollo y aplicación en obras reales. Adicionalmente se cuenta con dos laboratorios fijos equipados con las últimas tecnologías, además de un laboratorio móvil que permite garantizar una asistencia técnica en obra al máximo nivel.

En cuestiones de Venta de Tecnología, en el año 2013 nos hemos centrado en diseñar una estrategia de marketing y comercialización de los nuevos productos y de su tecnología, iniciando contactos con posibles clientes potenciales, con el objetivo de abrir nuevas vías de negocio. En todo este proceso, la propiedad intelectual sigue siendo una pieza indispensable en la protección de las tecnologías desarrolladas, habiendo tramitado cinco nuevas patentes hasta la fecha.

Fruto de nuestra actividad en I+D+i, en último lugar, hay que destacar las sinergias establecidas con un gran número de prescriptores y empresas externas, centros tecnológicos, universidades y organismos públicos de la Administración.

Hechos posteriores al cierre del ejercicio

Con fecha 6 de marzo de 2014, el Consejo de Administración de la Sociedad aprueba el Proyecto Común de Fusión por absorción de UNILAND CEMENTERA, S.A. (Sociedad Absorbente) y sus filiales, HORMIGONES UNILAND, S.L.U., ARIDOS UNILAND, S.A.U. y PREBESEC, S.A.U. (Sociedades Absorbidas). La Dirección de la Sociedad considera que la mencionada fusión se llevará a cabo durante el ejercicio 2014.



CLASE 8.^a



0L2726977

DILIGENCIA para hacer constar que las presentes Cuentas Anuales e Informe de Gestión de Uniland Cementera, S.A., correspondientes al ejercicio 2013 han sido formuladas por el Consejo de Administración en sesión de 6 de marzo de 2014; comprenden 59 hojas de Papel del Timbre del Estado, clase 8.^a, números 0L2726919 a 0L2726977, y son firmadas al pie de esta diligencia en la misma reunión por los Consejeros.

Los miembros del Consejo de Administración de Uniland Cementera, S.A. abajo firmantes, realizan la siguiente declaración de responsabilidad:

Que, hasta donde alcanza su conocimiento, las cuentas anuales elaboradas con arreglo a los principios de contabilidad aplicables ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, y que el informe de gestión incluye el análisis fiel de la evolución y los resultados empresariales y de la posición de la Sociedad, junto con la descripción de los principales riesgos e incertidumbres a los que se enfrenta.

Los Consejeros, en prueba de conformidad, firman en esta hoja de papel timbrado.

D. Jaime Úrculo Bareño
Presidente del Consejo de Administración

D. Francisco Zunzunegui Fernández
Vocal del Consejo de Administración

D. José Luis Gómez Cruz
Vocal del Consejo de Administración