

ACTA NÚM.44
JUNTA DE GOVERN LOCAL
EL DIA 17 DE NOVEMBRE DE 2022.

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 17 de novembre de 2022 es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'aquets Ajuntament sota la presidència del Sr. **JOSEP BERGA I VAYREDA**, per tal de celebrar la sessió ordinària i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es **Estanis Vayreda i Puigvert, Montserrat Torras i Surroca, Immaculada Muñoz i Díaz, Jordi Güell i Güell, Maria Assumpció Camps i Bosch, Aniol Sellabona i Aguilera i Gemma Canalias i Rafel.**

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs./es: **Agustí Arbós i Torrent, Adriana Francés i Planellas i Lluç Charles Flaqué.**

Hi assisteixen com a regidors de l'oposició **Josep Guix i Feixas i Jordi Gasulla Flavià.**

Hi assisteix l'interventor de Fons municipal, Sr. Jordi Salvador Culfí

Actua com a secretària, la Secretària General, Sra. M. Glòria Gou Clavera

1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Essent l'hora assenyalada - les vuit del matí- l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, la Secretària llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

2. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde dona compte als membres de la Junta de Govern dels actes i reunions a les quals ha assistit, des de la sessió celebrada el dia 10 de novembre:

- Dijous 10 de novembre va assistir a un dels primers actes de Lluèrnia. L'espectacle 'Orpheus Insectotròpics' en format LAP va tenir lloc al Teatre Principal.
- Divendres 11 de novembre va anar saludar els treballadors dels serveis de neteja. Va agrair-los la feina que realitzen durant tot l'any i l'actuació que varen portar a terme durant la celebració de les Festes del Tura.
- Dissabte 12 de novembre va assistir a l'acte de presentació del llibre 'Anna Manel·la. La dona i el mur'. Un recull de dibuixos i fotografies de la seva obra, que ha sorgit a iniciativa d'un grup d'amics de l'artista dins dels actes de l'exposició que aquests dies es pot veure a l'Hospici. A continuació, va assistir a la presentació de l'escola i els equips amb els que el Club Tennis Olot afronta aquesta nova temporada. Tot seguit, va prendre part del dinar organitzat per l'Associació de Dones Alba de la Garrotxa.

El d'aquest dissabte va ser l'últim dels actes de commemoració del seu 30è aniversari. A continuació es va traslladar a l'Estadi Municipal on va seguir el partit que la Unió Esportiva Olot va disputar contra el Llevant corresponent a la Copa del Rei.

A partir de les 6 de la tarda i fins a la mitjanit, va visitar les diferents instal·lacions que van formar part de la 10a edició de Lluèrnia.

- Dilluns 14 de novembre al matí va assistir a les Comissions Informatives del Ple d'aquest mes.
- Dimarts 15 de novembre al matí va inaugurar l'Olot.doc que aquesta setmana acull Cines Olot. Un miler d'alumnes segueixen les projeccions de la Mostra de Documentals que, a més de les sessions escolars, també ha previst sessions obertes al públic general.

A la tarda va assistir al Patronat i al Consell Rector de l'Hospital d'Olot i Comarcal de la Garrotxa.

3. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS

Tot seguit la Secretària dona compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot apareguts als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

4.1. - MODIFICACIÓ DE CONVENI D'ENCOMANA DE GESTIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DE LA GARROTXA I L'AJUNTAMENT D'OLOT PER A LA GESTIÓ I EXECUCIÓ DE LES ACCIONS MUNICIPALS EN L'ÀMBIT DEL PROJECTE "LA GARROTXA - ESPAI CRÀTER. TURISME SOSTENIBLE I PER A TOTHOM". SUBVENCIÓ PLA DE FOMENT

Núm. de referència : X2022059206

IDENTIFICACIÓ EXPEDIENT:

Antecedents

En data 29 d'abril de 2019 es va publicar l'Ordre EMC/78/2019, de 24 d'abril, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions als ens locals de Catalunya per al desenvolupament de plans de foment territorial del turisme i en data 2 de juliol de 2019 s'ha publicat la Resolució EMC/1767/2019, de 18 de juny, de convocatòria de les subvencions de l'any 2019).

El Consell Comarcal de la Garrotxa va proposar a tots els Ajuntaments de la comarca sumar-se al projecte "La Garrotxa – Espai Cràter. Turisme sostenible i per a tothom" com un projecte estratègic, amb l'objectiu de millorar el desenvolupament socioeconòmic i sostenible del nostre territori, contribuint a afavorir el coneixement i l'accessibilitat de la destinació per a tothom.

Per la sol·licitud de subvenció, es van acceptar totes aquelles propostes municipals que en forma de projecte i actuacions pròpies complementin els següents dos projectes:

- Espai Cràter: transformació, innovació, especialització
- La Garrotxa: Turisme Sostenible i per a tothom

Que per la seva part, l'Ajuntament d'Olot va mostrar la seva voluntat de participar en la convocatòria de Plans de Foment incloent l'actuació Espai Cràter i que el Consell Comarcal de la Garrotxa s'encarregués de la gestió i coordinació de tot el projecte "La Garrotxa – Espai Cràter. Turisme sostenible i per a tothom", esdevenint interlocutor únic per la Generalitat de Catalunya.

El 8 de novembre de 2019 la Direcció General de Turisme va concedir al Consell Comarcal de la Garrotxa la subvenció en virtut dels Plans de Foment territorials 2019 per al desenvolupament del projecte "*La Garrotxa-Espai Cràter. Turisme Sostenible i per a tothom*" per un import de 400.000,00€ euros.

En data 12 de desembre de 2019 el Consell Comarcal de la Garrotxa aprova per sessió plenària encomanar l'execució de l'actuació Espai Cràter a l'Ajuntament d'Olot.

En data 12 de febrer de 2020, el Consell Comarcal de la Garrotxa i l'Ajuntament d'Olot acorden un conveni d'encomana de gestió per portar a terme l'execució i gestió del projecte de les accions municipals en l'àmbit del projecte denominat "la Garrotxa- Espai Cràter. Turisme Sostenible i per a tothom.

Que la clàusula primera de dit conveni estableix les condicions de l'encomana de gestió, segons el quadre següent:

Actuacions	Import elegible (IVA inclòs)	subvenció	Finançament Ajuntament	Tramitació subvenció
		50%	50%	4%
Espai Cràter	500.000	250.000	250.000	10.0000

Que un cop licitades totes les actuacions incloses en el projecte "La Garrotxa – Espai Cràter. Turisme sostenible i per a tothom", El Consell comarcal de la Garrotxa preveu un tancament de la subvenció amb un total de 29.263,82 euros de despesa prevista no executada, aquest import és el resultat de les baixes en el conjunt de les licitacions de les actuacions del projecte. El 50% d'aquest import (14.631,81euros) és subvencionat pel Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya.

Vist que l'actuació Espai Cràter: Parc immersiu interactiu de coneixement i divulgació del vulcanisme i del patrimoni de la Zona Volcànica de la Garrotxa, executada per l'Ajuntament d'Olot a través d'una encomana de gestió, disposa de més despesa executada per ser inclosa al projecte sense causar incompliment en l'objecte ni finalitat de la subvenció, es proposa modificar en forma d'addenda econòmica el conveni subscrit en el seu moment entre el Consell Comarcal de la Garrotxa i l'Ajuntament d'Olot, i assignar 29.263,82 euros (IVA inclòs) resultat de les baixes en el conjunt de les

licitacions de les actuacions del projecte “La Garrotxa – Espai Cràter. Turisme sostenible i per a tothom”, per a l’actuació Espai Cràter: Parc immersiu interactiu de coneixement i divulgació del vulcanisme i del patrimoni de la Zona Volcànica de la Garrotxa”, acció que ja disposa de més despesa objecte de subvenció.

En relació a l’expedient CON12022000015, vist l’expedient administratiu i antecedents corresponents, l’Alcalde, proposa a la Junta de Govern Local, l’adopció dels següents acords:

ÚNIC.- Modificar en forma d’addenda econòmica el conveni subscrit en el seu moment entre el Consell Comarcal de la Garrotxa i l’Ajuntament d’Olot assignant 29.263,82 euros (IVA inclòs) de despesa elegible, (14.631,81 euros -IVA inclòs- de subvenció) resultat de les baixes en el conjunt de les licitacions de les actuacions del projecte “La Garrotxa – Espai Cràter. Turisme sostenible i per a tothom”, per a l’actuació Espai Cràter: Parc immersiu interactiu de coneixement i divulgació del vulcanisme i del patrimoni de la Zona Volcànica de la Garrotxa”.

S’aprova per unanimitat.

5.1. - SUBVENCIÓ NOMINATIVA DEL PRESSUPOST AGRUPACIÓ PESSEBRES

Núm. de referència : X2022058688

En relació a l’expedient SAL32022000014, vist l’expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l’adopció dels següents acords:

1r) Aprovar la concessió, provisional, d’una subvenció amb caràcter de Subvenció nominativa del pressupost a favor de l’entitat AGRUPACIO DE PESSEBRISTES D’OLOT I LA GARROTXA, amb NIF:G5513586-7, inscrita en el Registre d’entitats de l’Ajuntament d’Olot amb el número FEN12013000167, per un import de 6000 euros. Autoritzar i Disposar la despesa de 6000 euros amb càrrec a l’aplicació pressupostària: 22 100 334 480009 (segons el conveni de referència adjunt).

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	22100 334 480009	6000	SUBVENCIO AGRUPACIO PESSEBRES OLOT	100	001	999	065	999	999

2n) Supeditar la concessió definitiva i el lliurament de l’import de la subvenció a la justificació en els termes que disposin les bases de la concurrència competitiva de referència, el conveni subscrit i l’Ordenança general de subvencions de la Corporació (OGS), aprovada pel ple de l’Ajuntament en sessió de 26 de gener de 2017 i revisada i modificada en sessió plenària de 20 de maig de 2021.

3r) Lliurar l'import de la subvenció una vegada firmat el conveni i supervisada la justificació a partir de les factures, les nòmines, els rebuts i/o altres acreditatius previstos a l'OGS i/o a les bases de la convocatòria per concurrència competitiva. Aquests documents caldrà posar-los de manifest en el formulari de justificació, sempre que la supervisió del control financer no s'hagi fet per mostreig. El gestor responsable de la subvenció haurà de supervisar la memòria de l'activitat subvencionada i emetre l'informe positiu, previ al pagament efectiu.

La subvenció no tindrà efectes si no ha estat degudament justificada abans de 31 de desembre de l'any de la concessió, llevat que tingui caràcter plurianual o així ho estableixin les bases de la convocatòria per concurrència competitiva o el conveni subscrit.

4t) Donar compliment als preceptes normatius sobre la transparència, la igualtat i el bon govern i sobre la protecció de dades.

5è) Facultar a l'alcalde per a la signatura del conveni de la subvenció i els documents necessaris per a la seva efectivitat.

6è) L'entitat haurà de remetre el conveni signat electrònicament per Registre d'entrada electrònic, mitjançant una Instància Electrònica Genèrica de l'Ajuntament en el termini de 10 dies hàbils des que se'ls notifiqui el present acord.

7è) Notificar aquest acord a l'entitat beneficiària de la subvenció, al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

6.1. - SUBVENCIO NOMINATIVA DEL PRESSUPOST CLUB PATÍ HOQUEI - SÚPER COPA D'ESPANYA 22

Núm. de referència : X2022039880

En relació a l'expedient SAL32022000007 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Esports, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció Club patí Hoquei Olot per la realització de la Súper copa Espanya 2022, per un import de 14.000 euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària 22 330 341 480005 en fase "AD" 2204925001, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2204925001	Despeses	22330 341 480005	14000	SUBVENCIO CLUB HOQUEI OLOT	100	001	999	065	999	999

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase “P”) de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l’Ordenança general de subvencions de l’Ajuntament d’Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S’aprova per unanimitat.

6.2. - SUBVENCIÓ NOMINATIVA DEL PRESSUPOST CLUB BÀSQUET OLOT

Núm. de referència : X2022040150

En relació a l’expedient SAL32022000008 vist l’expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d’Esports, proposa a la Junta de Govern Local, l’adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l’obligació de la despesa (fase “O”) corresponent a la subvenció al Club Bàsquet Olot que amb motiu del 50è aniversari va organitzar el torneig 3x3, per un import de 3510 euros, comptabilitzada a l’aplicació pressupostària 22330341480004 en fase “AD” 2204964001, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l’activitat/actuació i l’informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2204964001	Despeses	22330 341 480004	3510	SUBVENCIO CLUB BASQUET OLOT	100	001	999	065	999	999

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase “P”) de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l’Ordenança general de subvencions de l’Ajuntament d’Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S’aprova per unanimitat.

7.1. - JUSTIFICACIÓ SUBVENCIONS PER A LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS QUE PROMOQUIN LA INCLUSIÓ I LA COHESIÓ SOCIAL PER A L'ANY 2022

Núm. de referència : X2022024250

En relació a l'expedient SBS22022000035 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **SUPORT ENTITATS**, a favor de l'ASSOCIACIÓ ALLIBEREM-NOS, amb NIF:G55312276, per un import de **600** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **22 600 231 480006** en fase "AD" **X202202425**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2200842	Despeses	22600 231 480006	600	SUBVENCIONS ACCIO SOCIAL	160	999	999	065	999	999

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

7.2. - JUSTIFICACIÓ SUBVENCIONS PER A LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS QUE PROMOQUIN LA INCLUSIÓ I LA COHESIÓ SOCIAL

Núm. de referència : X2022024255

En relació a l'expedient SBS22022000038 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **SUPORT ENTITATS**, a favor de SMAP-CELÍACS DE CATALUNYA, amb NIF:G08841751 per un import de **500** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **22600231480006** en fase "AD" **X202202425**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2200842	Despeses	22600 231 480006	500	SUBVENCIONS ACCIO SOCIAL	160	999	999	065	999	999

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

7.3. - JUSTIFICACIÓ SUBVENCIONS PER A LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS QUE PROMOUGIN LA INCLUSIÓ I LA COHESIÓ SOCIAL PER A L'ANY 2022.

Núm. de referència : X2022024257

En relació a l'expedient SBS22022000039 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **SUPORT ENTITATS**, a favor del CASAL DE LA GENT GRAN, amb NIF:G17556754, per un import de **1300** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **22 600 231 480006** en fase "AD" **22 600 231**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2200842	Despeses	22600 231 480006	1300	SUBVENCIONS ACCIO SOCIAL	160	999	999	065	999	999

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

8.1. - CULTURA. SUBVENCIÓ CULTURAL ASSOCIACIÓ PREMI EVA TOLDRÀ D'IL·LUSTRACIÓ

Núm. de referència : X2022015867

En relació a l'expedient SIC22022000003, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció cultural a l'**Associació Premi Eva Toldrà d'Il·lustració**, amb NIF G55333157, per un import de **2000.00** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **22400334480020** en fase "AD" **2200831045**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2200831045	Despeses	22400 334 480020	2000.00	SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTAD	400	012	070	099	014	008

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

8.2. - CULTURA. SUBVENCIÓ CULTURAL ASSOCIACIÓ CULTURAL D'AMICS DE SANT ESTEVE I DEL SANTUARI DEL TURA

Núm. de referència : X2022018140

En relació a l'expedient SIC22022000015, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció cultural a l'**Associació cultural d'Amics de Sant Esteve i del Santuari del Tura**, amb NIF G55262539, per un import de **5500.00** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **22400334480020** en fase "AD" **2200831037**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2200831037	Despeses	22400 334 480020	5500.00	SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTAD	400	012	070	099	014	008

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

8.3. - CULTURA. SUBVENCIÓ CULTURAL AGRUPACIÓ SARDANISTA CULTURAL I RECREATIVA DE LA GARROTXA

Núm. de referència : X2022018274

En relació a l'expedient SIC22022000021, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció cultural a l'**Agrupació Sardanista Cultural i Recreativa de la Garrotxa**, amb NIF G17744640, per un import de **3000.00** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **22400334480020** en fase "AD" **2200831043**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2200831034	Despeses	22400 334 480020	3000.00	SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTAD	400	012	070	099	014	008

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

8.4. - CULTURA. SUBVENCIÓ CULTURAL ASSOCIACIÓ EN RECORD A L'ARNAU BARTRINA LUQUE

Núm. de referència : X2022019337

En relació a l'expedient SIC22022000028, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció cultural a l'**Associació en Record a l'Arnau Bartrina Luque**, amb NIF G42989137, per un import de **1000.00** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **22400334480020** en fase "AD" **2200831030**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2200831030	Despeses	22400 334 480020	1000.00	SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTAD	400	012	070	099	014	008

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

8.5. - CULTURA. SUBVENCIO CULTURAL ASSOCIACIO AMICS DEL TREN OLOT-GIRONA

Núm. de referència : X2022021679

En relació a l'expedient SIC22022000058, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció cultural a l'**Associació Amics del Tren Olot-Girona (ASAMTOG)**, amb NIF G17614132, per un import de **3000.00** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **22400334480020** en fase "AD" **2200831002**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2200831002	Despeses	22400 334 480020	3000.00	SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTAD	400	012	070	099	014	008

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

9.1. - APROVACIÓ DEL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT D'OLOT I EL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ RELATIU A L'ASSUMPCIÓ DE LES DESPESES QUE DERIVEN DEL FUNCIONAMENT DE L'INSTITUT ESCOLA GREDA

Núm. de referència : X2022058427

ANTECEDENTS

Vist que el Departament d'Educació va acordar la creació de l'Institut Escola Greda per a atendre necessitats d'escolarització a la ciutat, amb alumnes d'educació infantil, primària i secundària obligatòria.

Vist que la seu d'aquesta Institut Escola s'ubica al carrer dels Garganta, número 11 d'Olot, en un edifici que és de titularitat municipal.

Vist que aquest edifici té una superfície útil total de 2.410,00 m², espais lliures i zones d'esbarjo i que tots els seus espais comuns han de ser considerats com espais d'ús compartit per part dels alumnes matriculats al centre en funció de la pròpia organització i del projecte educatiu que es defineixi.

Vist que l'article 164 de la Llei 12/2009, d'educació, concreta a l'apartat primer que la conservació, el manteniment i la vigilància d'edificis destinats a escoles i als centres públics especialitzats en l'atenció dels alumnes amb necessitats educatives específiques corresponen al municipi. Això no obstant, el Departament és competent en les obres i les actuacions de reforma, ampliació o adequació i millora d'aquests centres educatius, i les finança. Els edificis esmentats no es poden destinar a altres serveis o activitats sense l'acord del Departament.

Vist que, d'igual manera, en el mateix article es preveu que l'administració educativa ha d'assumir la part de les despeses corresponents si per necessitats d'escolarització ha de destinar aquests edificis a impartir l'educació secundària obligatòria o la formació professional, sens perjudici d'altres modalitats de col·laboració que es puguin establir.

Vist que d'acord a aquests antecedents, ambdues parts han decidit subscriure un conveni de col·laboració amb la finalitat d'establir el percentatge que el Departament d'Educació ha d'assumir en concepte de despeses de funcionament i manteniment de la part de secundària de l'Institut Escola Greda per a l'any 2021-2022, així com els tipus de despeses, els criteris de distribució i la forma de liquidació.

En relació a l'expedient ED012022000126 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.-Aprovar el conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació, i l'Ajuntament d'Olot relatiu a l'assumpció de les despeses que deriven del funcionament de l'Institut Escola Greda d'Olot durant el curs 2021-2022, amb una vigència de 4 anys.

Segon.- Facultar l'alcalde d'Olot per a la signatura de la documentació necessària per fer efectius els acords esmentats en aquest conveni.

Tercer.-Notificar aquest acord als interessats.

S'aprova per unanimitat.

10.1. - APROVACIÓ DEL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT D'OLOT I LA FAGEDA FUNDACIÓ PER A LA REALITZACIÓ DE DIVERSOS PROGRAMES EDUCATIUS I SOCIOLABORALS PER A JOVES EN DESAVANTATGE SOCIAL DINS EL PROJECTE NOIMA PER A L'ANY 2022

Núm. de referència : X2021063708

ANTECEDENTS

Vist que la Fageda Fundació té com a missió millorar la qualitat de vida de les persones més vulnerables de la Garrotxa i vist que aquests darrers anys, degut a les noves necessitats de les persones de la comarca, la Fageda Fundació ha ampliat i evolucionat el projecte social inicialment dedicat a les persones amb discapacitat intel·lectual o trastorns mentals severos cap a crear solucions a altres problemàtiques socials.

Vist que la Fageda Fundació ha iniciat aquest any 2022 un nou projecte anomenat Escola Noima, que vol atendre joves que es troben fora del sistema educatiu o amb risc d'abandonament escolar i que no disposen de cap recurs públic que els pugui atendre.

Vist que la Fageda Fundació ha iniciat un seguit de treballs i programes sota el paraigua de l'Escola Noima de noves oportunitats.

Vist que diversos serveis públics de la comarca han detectat que actualment, a la Garrotxa, hi ha un grup de joves desvinculats del sistema educatiu fruit de l'abandonament escolar o de la manca d'encaix amb l'actual sistema i que no disposen d'un recurs que pugui ajudar-los a encarar un projecte vital.

Vist que la Fageda disposa d'una gran expertesa i solvència pel que fa a l'acompanyament de persones en situació de vulnerabilitat.

Vist que l'Ajuntament d'Olot no disposa de suficients serveis per atendre els/les joves de La Garrotxa una vegada abandonen els seus processos formatius dins el context de la formació reglada per poder-los oferir un acompanyament professional, emocional, educatiu de forma estable i continuada en el temps.

Vist que l'Ajuntament d'Olot i La Fageda Fundació comparteixen l'interès de col·laborar per portar a terme un seguit d'accions concretes dirigides a joves d'entre 14 i 24 anys que es troben principalment fora del sistema educatiu i que necessiten d'un procés d'acompanyament i orientació

En relació a l'expedient ED012021000092 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i la Fageda Fundació per a la realització de diversos programes educatius i sociolaborals per a joves en desavantatge social dins el projecte NOIMA per a l'any 2022

Segon.- Aprovar i disposar el pagament de 75.000 euros a la Fageda Fundació amb càrrec a la partida 22 500 326 480001 Conveni Projecte Noima en concepte de cofinançament del projecte NOIMA per a l'any 2022.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	22500 326 480001	75000	CONVENI PROJECTE NOIMA	500	012	035	065	000	000

Tercer.- Facultar l'alcalde d'Olot per a la signatura de la documentació necessària per fer efectius els acords esmentats en aquest conveni.

Quart.-Notificar aquest acord als interessats.

S'aprova per unanimitat.

11.1. - ESPORTS PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ SUPORT A ENTITATS DE AEE PETIT PLANÇÓ D'OLOT

Núm. de referència : X2022019765

En relació a l'expedient SP062022000023, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Esports, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **SUBVENCIONS ENTITATS ESPORTIVES**, a favor de AEE Petit Plançó d'Olot, per un import de **917.01** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **2022 330 341 480002** en fase "AD" **2200830018**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2200830018	Despeses	22330 341 480002	917.01	SUBVENCIONS ENTITATS ESPORTIV	330	015	167	065	999	999

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

11.2. - ESPORTS PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ SUPORT A ENTITATS DE L'AMPA ESCOLA SANT ROC

Núm. de referència : X2022019826

En relació a l'expedient SP062022000029, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Esports, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **SUBVENCIIONS ENTITATS ESPORTIVES**, a favor de l'AMPA Escola Sant Roc, per un import de **723.58** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **2022 330 341 480002** en fase "AD" **2200830015**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2200830015	Despeses	22330 341 480002	723.58	SUBVENCIIONS ENTITATS ESPORTIV	330	015	167	065	999	999

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

11.3. - ESPORTS PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ SUPORT A ENTITATS DE AMIPA ESCOLA PLA DE DALT

Núm. de referència : X2022019938

En relació a l'expedient SP062022000042, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Esports, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **SUBVENCIIONS ENTITATS ESPORTIVES**, a favor de l'AMIPA Escola Pla de Dalt, per un import de **539.82** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **2022 330 341 480002** en fase "AD" **2200830010**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2200830010	Despeses	22330 341 480002	539.82	SUBVENCIIONS ENTITATS ESPORTIV	330	015	167	065	999	999

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

11.4. - (ES01) ORGANITZACIÓ, PARTICIPACIÓ DESENVOLUPAMENT ACTIVITATS ESPORTIVES

Núm. de referència : X2022020094

En relació a l'expedient SP062022000047, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Esports, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **SUBVENCIONS ENTITATS ESPORTIVES**, a favor de l'Escola Pia d'Olot, per un import de **472.12** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **2022 330 341 4800002** en fase "AD" **2200830009**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2200830009	Despeses	22330 341 480002	472.12	SUBVENCIONS ENTITATS ESPORTIV	330	015	167	065	999	999

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

12.1. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENCIONS DE DESPESES

Núm. de referència : X2022059308

En relació a l'expedient CPG22022000065 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació d'ordenacions de despeses annexada número 22/045 per un import de 390.810,40 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	390810.40	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

13.1. - ACCEPTACIÓ SUBVENCIÓ FESTIVAL SISMÒGRAF 2022

Núm. de referència : X2022058715

En relació a l'expedient **SCU12022000024** i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Acceptar la subvenció atorgada per l'Asoc. Festivals en Red que gestiona la Red Acieloabierto de festivals de danza en espacios no convencionales rebuda del Ministeri de Cultura en la convocatòria de "Programas de apoyo a circuitos de danza organizados por redes de espacios escénicos y musicales festivos y certámenes 2022", per un import de 7.280,00 euros.

Segon.- Agrair a per l'Asoc. Festivals en Red que gestiona la Red Acieloabierto de festivals de danza en espacios no convencionales rebuda del Ministeri de Cultura en la convocatòria de "Programas de apoyo a circuitos de danza organizados por redes de espacios escénicos y musicales festivos y certámenes 2022", la concessió de l'esmentada subvenció.

Tercer.- Cuidarà de la gestió de la subvenció que s'esmenta l'àrea de l'expedient, la qual donarà compte de les incidències que hi puguin haver als serveis d'Intervenció als efectes de fiscalització.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament d'Olot es troba al corrent de les seves obligacions tributàries amb Hisenda Estatal i de les seves prestacions amb la Tresoreria de Seguretat Social.

Cinquè.- Facultar al Sr. Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari vinculat amb l'expedient.

Sisè.- Que es procedeixi al reconeixement comptable d'aquesta subvenció. El dret reconegut s'anotarà a la partida del pressupost d'ingressos a la partida corresponent del 2023.

S'aprova per unanimitat.

14.1. - PROPOSTA DE BAIXA D'EXPEDIENTS INSOLVENTS 2022

Núm. de referència : X2022058244

Atès l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

Primer: Aprovar la relació de baixes per insolvents presentades pels departaments de Tresoreria i Recaptació, que puja a la quantitat de 586.354,79 euros, segons el detall següent:

PADRÓ/ANY	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Total
IAE	9.071,84	638,03	638,03	1.083,62	926,13	1.761,38	3.413,87		17.532,90
I.BÉNS RÚSTICS				54,31	68,32	64,79	64,79	42,59	294,80
PLUSVÀLUA	52.701,12	106.742,82	117.858,20	6.336,76	12.203,73	57.537,46	4.266,71		357.646,80
IBI	5.833,70	6.234,71	1.172,52			32,17			13.273,10
IVTM	816,25	1.325,72	1.830,37	3.200,61	6.990,51	9.227,29	8.421,18	4.740,00	36.551,93
INFRAC. COVID							600,00	300,00	900,00
INFRAC. DIVERSES			200,00	125,00	5.170,00	4.492,74	1.200,00	50,00	11.237,74
INSP.SALUT PÚBLICA					87,52				87,52
P.P. ESCOLA BRESSOL							756,40		756,40
RÈG.COM. ACTIVITATS						270,18	270,18		540,36
T. ADM. DOCUMENTS							132,00		132,00
T. ANIMALS COMPANYIA			18,00	46,00	197,40	433,18	370,50	9,80	1.074,88
T.ENTRADA VEHICLES	552,00	424,00	192,00	65,00	406,16	343,19	225,59	69,30	2.277,24
T.ESCOM.EMPRESARIALS	993,79	1.364,86	394,59	1.739,40	1.882,57	1.765,47	1.013,00		9.153,68
T.ESCOM.PARTICULARS	7.438,00	6.973,00	3.755,59	3.333,00	3.815,95	1.897,78	307,25		27.520,57
T.MERCAT DEL DILLUNS				770,69	625,60				1.396,29
T.OCUPACIONS DIV.		432,33		76,60					508,93
T. CEMENTIRI				11,00	69,00	442,00	416,50		938,50
Total tributari	77.406,70	124.135,47	126.059,30	16.841,99	32.442,89	78.267,63	21.457,97	5.211,69	481.823,64
PADRÓ/ANY	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Total
SANCIONS	230,00	1.352,78	2.088,34	9.862,62	14.970,98	31.511,00	31.582,42	520,00	92.118,14
PADRÓ/ANY	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Total
SANCIONS 39.1				136,97	633,79	5.030,34	6.581,91	30,00	12.413,01
TOTALS INSOLVENTS									586.354,79

S'aprova per unanimitat.

15.1. - OBRES DE RENOVACIÓ DEL PAVIMENT DE LA PLANTA BAIXA DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL MARIÀ VAYREDA D'OLOT.

Núm. de referència : X2022056085

Tipus de Contracte	OB	D'OBRES
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar les obres de substitució de l'actual moqueta de la planta baixa de la biblioteca Municipal Marià Vayreda d'Olot, per un paviment vinílic homogeni, similar al que està col·locat a les plantes superiors, com es desprèn de l'informe de data 27 d'octubre de 2022, emès per la Sra. Carme Yeste Casado, arquitecta municipal de l'Ajuntament d'Olot, amb el vistiplau del Sr. Ramon Prat Molas, enginyer de Camins, Canals i Ports, i cap de l'àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot.

Segon.- Atès que es tracta d'una obra amb una unitat funcional tal i com es desprèn de la memòria valorada aprovada per la Junta de Govern Local del dia 6 d'octubre de 2022.

Tercer.- S'ha demanat pressupost per les obres de substitució de l'actual moqueta de la planta baixa de la biblioteca Municipal Marià Vayreda d'Olot, per un paviment vinílic homogeni, similar al que està col·locat a les plantes superiors, a les següents empreses:

- SOY & SOY PINTATS I LACATS SL
- JORDI JOAQUIM PORTAS FREIXES
- MARC PUIGDEMONT PLANELLA

Quart.- Atès que s'ha presentat una única oferta dins del termini establert, subscripta per l'empresa SOY & SOY PINTATS I LACATS SL, i aquesta compleix els criteris establerts segons informe de valoració favorable.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Atès que la finalitat del contracte és cobrir una necessitat puntual i no recurrent o periòdica, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta mateixa necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Setè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa SOY & SOY PINTATS I LACATS SL i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat d'obres regulada a l'article 13 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu, i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

DECRETO

Primer.- Aprovar l'informe NI022022002370, emès per la Sra. Carme Yeste Casado, arquitecta municipal de l'Ajuntament d'Olot, amb el vistiplau del Sr. Ramon Prat Molas, enginyer de Camins, Canals i Ports, i cap de l'àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot, de data 27 d'octubre de 2022, en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa **SOY & SOY PINTATS I LACATS SL**, amb NIF núm. B17552860, el contracte menor de les obres de renovació del paviment de la planta baixa de la Biblioteca Municipal Marià Vayreda d'Olot, pel preu de trenta-quatre mil cinquanta-vuit euros amb seixanta-set cèntims (34.058,67 €), IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en vint-i-vuit mil cent quaranta-set euros amb seixanta-sis cèntims (28.147,66 €) de pressupost net i cinc mil nou-cents onze euros amb un cèntim (5.911,01 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21 %.

Tercer.- El termini màxim previst per a l'execució de les obres serà de 1 mes, a comptar de la data de recepció de la notificació de l'adjudicació.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **34.058,67 €, IVA inclòs**, amb càrrec a la partida núm. 22140 333 63203 "Actuacions edificis culturals" del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	22140 333 63203	34058.67	ACTUACIONS EDIFICIS CULTURALS (68.000)	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient **CC012022000932**.

S'aprova per unanimitat.

15.2. - OBRES DE PINTAT DE LA FAÇANA INTERIOR, ALA NORD, DEL CEIP MALAGRIDA

Núm. de referència : X2022056119

Tipus de Contracte	OB	D'OBRES
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar les obres de pintat de la façana interior (ala nord) del CEIP Malagrida, atès que es troben molt envellides. Es realitzarà el pintat de la façana i, en els punts que es consideri necessari, també es realitzarà l'adequació del remolinat de base, atès que en varies zones es troba després, com es desprèn de l'informe de data 27 d'octubre de 2022, emès pel Sr. Ramon Prat Molas, enginyer de Camins, Canals i Ports, i cap d'àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot, amb el vistiplau del Sr. Xevi Canal Molas, director tècnic de la Brigada Municipal i gestor de la partida pressupostària.

Segon.- Atès que es tracta d'una obra amb una unitat funcional tal i com es desprèn de la memòria valorada aprovada per la Junta de Govern Local del dia 6 d'octubre de 2022.

Tercer.- S'ha demanat pressupost per les obres d'adequació obres de pintat de la façana interior (ala nord) del CEIP Malagrida, a les següents empreses:

- Soy & Soy Pintats i Lacats SL
- Esja Pintors SL
- Jordi Pairó SLU

Quart.- Vist l'informe emès en data 11 de novembre de 2022, han estat presentades dins del termini establert a l'efecte, dues ofertes subscrietes per "Esja Pintors SL" i "Jordi Pairó SLU"; vist l'informe de valoració s'informa favorablement l'oferta presentada per ESJA PINTORS SL, per haver presentat l'oferta més econòmica.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Atès que la finalitat del contracte és cobrir una necessitat puntual i no recurrent o periòdica, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta mateixa necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Setè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa ESJA PINTORS SL i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat d'obres regulada a l'article 13 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu, i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

DECRETO

Primer.- Aprovar l'informe emès pel Sr. Ramon Prat Molas, enginyer de Camins, Canals i Ports, i cap d'àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot, amb el vistiplau del Sr. Xevi Canal Molas, director tècnic de la Brigada Municipal i gestor de la partida pressupostària, de data 27 d'octubre de 2022, en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa **ESJA PINTORS SL**, amb NIF núm. B17389768, el contracte menor de les obres de pintat de la façana interior (ala nord) del CEIP Malagrida, pel preu de quinze mil cinc-cents trenta euros amb trenta-cinc cèntims (15.530,35 €), IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en dotze mil vuit-cents trenta-cinc euros (12.835,00 €) de pressupost net i dos mil sis-cents noranta-cinc euros amb trenta-cinc cèntims (2.695,35 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21 %.

Tercer.- El termini màxim previst per a l'execució de les obres serà de 1 mes, a comptar de la data de recepció de la notificació de l'adjudicació.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **15.530,35 €, IVA inclòs**, amb càrrec a la partida núm. 22142 323 212000 "Conservació edificis educació" del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	22142 323 212000	15530.35	CONSERVACIO EDIFICIS EDUCACIO	100	001	001	001	000	000

Cinquè. Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient **CC012022000934**.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a l'empresa ESJA PINTORS SL.

S'aprova per unanimitat.

15.3. - ADJUDICACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE MODIFICAT II D'URBANITZACIÓ DEL CARRER NARCÍS PAULÍS

Núm. de referència : X2022045878

Tipus Contracte	OB	OBRES
Procediment	AB	PROCEDIMENT IBERT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERIS

Antecedents

Per acord de Junta de Govern Local de data 31 d'agost de 2022, es va aprovar el projecte modificat II d'urbanització del carrer Narcís Paulís.

Per Acord de Junta de Govern Local de data 15 de setembre de 2022, es va aprovar l'expedient de contractació administrativa de les "Obres del Projecte Modificat II d'urbanització del carrer Narcís Paulís." mitjançant procediment obert simplificat, amb un pressupost de cent seixanta-un mil sis cents noranta-tres euros amb vuitanta-sis cèntims (161.693,86 €) IVA inclòs. Aquest import es desglossa en cent trenta-tres amb sis cents trenta-un euros amb vint-i-nou cèntims (133.631,29 €) de pressupost net i vint-i-vuit mil seixanta-dos euros i cinquanta-set cèntims (28.062,57 €) en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

En data 13 d'octubre de 2022 finalitzà el termini de presentació de proposicions, havent participat en la licitació, per haver presentat la seva oferta dins el termini fixat i en la forma pertinent, la següent empresa:

- JOSEP VILANOVA, SA (A17444092)

En data 24 d'octubre de 2022 es reuneix la Mesa de Contractació , procedint a l'obertura del sobre A, documentació administrativa, declarant admeses totes les empreses participants .

En data 27 d'octubre de 2022 es reuneix la Mesa de Contractació , procedint a l'obertura del sobre B amb criteris automàtics i procedint a la sol·licitud de l'informe de valoració als serveis tècnics.

En data 3 de novembre de 2022 es reuneix la Mesa de Contractació , per donar compte de l'informe de valoració de les ofertes presentades emès per el Sr. Sr. Ramon Prat Molas, Cap d'àrea d'Infraestructures, Obra Pública i Brigada, i la Mesa acorda elevar a la Junta de Govern Local la proposta d'adjudicació del contracte de les "Obres del Projecte Modificat II d'urbanització del Carrer Narcís Paulís" l'empresa JOSEP VILANOVA, SA

En data 4 de novembre de 2022 es requereix a l'empresa JOSEP VILANOVA, SA, la presentació de la documentació justificativa relativa a la subcontractació i d'haver constituït la garantia definitiva d'import 6.190,08 €.

Atès que l'empresa JOSEP VILANOVA, SA, presentà la documentació requerida dins del termini atorgat a l'efecte.

De conformitat amb l'article 151 de la LCSP

D'acord amb els antecedents i de conformitat amb el punt 1 de la Disposició Addicional 2a.

Per tot això, en exercici de les competències conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12022000055, com a **regidora delegada d'Organització**, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següent acords:

Primer.- ADJUDICAR el contracte “Obres del Projecte Modificat II d'urbanització del Carrer Narcís Paulís” , a favor de l'empresa **JOSEP VILANOVA, SA**, amb NIF. A17444092 pel preu de CENT QUARANTA-NOU MIL VUIT CENTS EUROS (149.800,00 €) Iva Inclòs, que es desglossa en:

Cent vint-i-tres mil vuit cents un euros amb seixanta-cinc cèntims (123.801,65 €) de pressupost net i vint-i-cinc mil nou cents noranta-vuit euros amb trenta-cinc cèntims (25.998,35 €) d'IVA calculat al 21%

Segon.- L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars reguladores de la contractació, aprovat per Acord de Junta de Govern Local de data 15 de setembre de 2022, així com amb l'oferta presentada per l'adjudicatari.

Les característiques i avantatges de l'oferta adjudicatària queden acreditades a l'acta valoració efectuada per la Mesa de Contractació, en sessió celebrada en data 3 de novembre de 2022.

Tota la informació necessària que justifica la present adjudicació es troba publicada en el Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Tercer.- Aprovar i disposar la despesa per import de 149.800,00 € amb càrrec a la següent partida núm. 22140 1532 61921 “Urbanització tram. C. Narcís Paulís”:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2205697	Despeses	22140 1532 61921	149800.00	URBANITZACIO TRAM C. NARCIS PA	100	001	001	001	000	000
200210	2205697	Despeses	22140 1532 61921	-11893.86	URBANITZACIO TRAM C. NARCIS PA	100	001	001	001	000	000

Quart.- El termini d'execució de les obres és de 108 dies, a comptar des del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i el termini de garantia serà de 5 anys.

Cinquè.- La direcció facultativa anirà a càrrec del Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'Àrea d'Infraestructura i Obra Pública de l'Ajuntament d'Olot. La coordinació de seguretat i salut i la direcció de l'execució de les obres anirà a càrrec de l'empresa Plana Hurtós Enginyers, SLP.

Sisè.- Nomenar responsable del contracte al Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'Àrea d'Infraestructura i Obra Pública de l'Ajuntament d'Olot.

Setè.- Notificar l'adjudicació a l'empresa adjudicatària i a la resta de licitadors que han participat a la licitació i es publicarà en el Perfil del Contractant, de conformitat amb l'article 151.1 de la LCSP.

Vuitè.- La formalització del contracte haurà d'efectuar-se en el termini màxim de 15 dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors

Novè.- Publicar la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot, de conformitat amb l'article 154 de la LCSP.

S'aprova per unanimitat.

15.4. - ADJUDICACIÓ DELS SERVEIS D'ACCÉS, SUPORT I MANTENIMENT A LA PLATAFORMA DE SEGURETAT CIUTADANA M7 CITIZEN SECURITY

Núm. de referència : X2022027859

Tipus Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	NE	PROCEDIMENT NEGOCIAT
Criteris	SP	SENSE PUBLICITAT

Antecedents

Per acord de la Junta de Govern Local celebrada en data 2 de juny de 2022, es va iniciar l'expedient de contractació dels serveis d'accés, suport i manteniment a la plataforma de seguretat ciutadana M7 Citizen Security, es va aprovar l'expedient i el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el plec de condicions tècniques, es va aprovar la despesa i es va convidar a l'empresa "EINSMER SL", amb NIF B61808127 perquè presentés oferta.

D'acord amb l'informe tècnic que proposa la contractació i per les raons que s'hi exposen, s'han de seguir els tràmits de l'article 168.a)2n de la Llei de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), atès que "EINSMER SL", és l'empresa que ha desenvolupat l'aplicació, i per tant, l'única que pot oferir els serveis d'accés, suport i manteniment.

El termini per a la presentació d'ofertes finalitzava el dia 5 de juliol de 2022. Vist que l'empresa "EINSMER SL" no va acudir a la negociació, d'acord amb la clàusula 15 del PCAP, s'entenia que mantenia la proposició inicial.

En data 14 de juliol de 2022 es va requerir a l'empresa "EINSMER SL" per tal que si era del seu interès continuar el procediment negociat sense publicitat, presentés la documentació prèvia a l'adjudicació i constituís la garantia definitiva, d'acord amb les clàusules 17 i 18 del PCAP.

Vist que l'empresa ha presentat la documentació requerida i ha constituït la garantia definitiva.

De conformitat amb el punt 3 de l'article 150 de la LCSP i amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Atès que la competència per a l'adopció del present acord és de Junta de Govern Local, per delegació conferida per l'Alcaldia mitjançant Decret d'Alcaldia, del qual es va donar compte en la sessió extraordinària del Ple de l'Ajuntament d'Olot, celebrada el dia 27 de juny de 2019.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12022000028 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- ADJUDICAR el contracte dels serveis d'accés, suport i manteniment a la plataforma de seguretat ciutadana M7 Citizen Security, a favor de "EINSMER SL", amb NIF B61808127, pel preu total de trenta-sis mil tres-cents euros (36.300,00 €), desglossats en 30.000,00 € de base imposable i 6.300,00 € d'IVA calculat al 21 %

L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars i el plec condicions tècniques reguladores de la contractació, aprovats per la Junta de Govern Local de data 2 de juny de 2022.

Segon.- El contracte tindrà una durada de dos anys, amb efectes des del dia 1/01/2022 fins el 31/12/2023.

Tercer.- Aprovar i disposar el pagament de la despesa per a l'any 2022 per import de 18.150,00 € (IVA inclòs) amb càrrec a la partida pressupostària 2022 120 920 227994 - Manteniment i suport informàtic

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2203500	Despeses	22120 920 227994	18150	MANTENIMENT I SUPORT INFORMA	100	001	001	001	000	000

La despesa corresponent a l'any 2023 serà de 18.150,00 €

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2300049	Despeses	23120 920 227994	18150	MANTENIMENT I SUPORT INFORMA	100	001	001	001	000	000

Quart.- Fer constar que com a garantia definitiva per a respondre del contracte "EINSMER SL" ha presentat un aval amb *venciment de data 26 d'octubre de 2032*.

Cinquè.- Notificar l'adjudicació a "EINSMER SL", empresa adjudicatària.

Sisè.- Publicar l'adjudicació del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant, de conformitat amb el punt 1 de l'article 151 de la LCSP.

Setè.- Requerir a l'adjudicatària per tal que dins el termini màxim de 15 dies hàbils, a comptar del següent al de la notificació de l'adjudicació, formalitzi el contracte, de conformitat amb l'article 153.3 de la LCSP.

Vuitè.- PUBLICAR la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant.

S'aprova per unanimitat.

15.5. - SERVEIS PER LA REDACCIÓ DE L'ESTUDI PREVI DE PLANIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'ILLA DE LES MATES, AMB ASSISTÈNCIA TÈCNICA AL PROCÉS PARTICIPATIU DEL PIAM DE SANT MIQUEL

Núm. de referència : X2022057659

Vist l'expedient administratiu núm: CC012022000954 i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Tipus de Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar el servei per a la redacció de l'estudi previ de planificació urbanística de l'illa de les Mates, amb assistència tècnica al procés participatiu del PIAM de Sant Miquel, com es desprèn de l'informe de data 19 d'octubre de 2022, emès pel Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot.

Segon.- Atès que es tracta d'un servei esporàdic i puntual, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta mateixa necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Tercer.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Quart.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa MIREIA TORRAS CODINACH i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de serveis regulada a l'article 16 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm. CC012022000954 i antecedents corresponents, **la regidora-delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe NI022022002307, emès pel Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot, de data 19 d'octubre de 2022, en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa **MIREIA TORRAS CODINACH**, amb NIF núm. ****, el contracte menor de serveis per a la redacció de l'estudi previ de planificació urbanística de l'illa de les Mates, amb assistència tècnica al procés participatiu del PIAM de Sant Miquel, pel preu de divuit mil cent divuit euros amb seixanta-set cèntims (18.118,67 €), IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en catorze mil nou-cents setanta-quatre euros amb onze cèntims (14.974,11 €) de pressupost net i tres mil cent quaranta-quatre euros amb cinquanta-sis cèntims (3.144,56 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21 %.

L'estudi previ de planificació urbanística, objecte del contracte, inclourà:

- Una diagnosi escrita i gràfica de l'evolució històrica i situació actual de l'àmbit d'estudi, centrat en els 21.500 m2 de l'illa de les Mates, identificant els espais edificats, els usos que s'hi realitzen, la vegetació, els espais de joc i esports, els horts, la seva relació i obertura mb el barri, la seva seguretat, la seva qualitat urbana, etc amb unes conclusions sobre l'adequació o no de la regulació actual a la funció social de l'urbanisme i els objectius del POUM.*
- Una proposta escrita i gràfica de la nova ordenació, si s'escau, deduïda de la fase de diagnosi i en la que l'objectiu sigui optimitzar el rendiment social d'un espai públic d'aquesta dimensió, ubicació estratègica, entorn i accessibilitat.*
- Un pla d'actuació que consti d'un programa d'inversions valorat que serveixi d'eina de programació al PIAM i a l'Ajuntament de cara a les properes anualitats.*
- Documentació gràfica addicional amb realitat virtual i 3D del conjunt de la proposta i del detall dels aspectes més representatius de la mateixa, dirigida a facilitar la seva comprensió veïnal.*

- Prestar assistència tècnica al PIAM de Sant Miquel per extreure i sintetitzar les opinions troncal que el veïnat te d'aquest espai, informar objectivament sobre la viabilitat i efectes de les iniciatives que es plantegin i facilitar la comprensió dels aspectes essencials de les propostes. Aquesta interlocució es farà mitjançant unes sessions de participació ciutadana acompanyada pels propis serveis de participació ciutadana de l'Ajuntament, experts en aquests processos, amb l'objectiu d'arribar a acordar un programa d'usos i formalització dels espais que permetin l'actuació que l'avantprojecte acabarà proposant. Així doncs la redacció del document implica unes tasques d'interlocució i negociació més enllà de les actuacions físiques que s'executen, mesurat en temps de reunió més la preparació del material gràfic amb la formalització dels acords/conclusions prèvies.

L'Ajuntament té disponibilitat de partida pressupostària al efecte per possibilitar la contractació dels treballs.

Queda fora del contracte, i seran objecte de tramitació independent, la contractació de serveis topogràfics i estudis específics que no formin part de l'objecte de l'estudi.

Tercer.- El termini per a l'execució dels serveis serà de 4 mesos, a partir de la data de recepció de la notificació de l'adjudicació.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **18.118,67 €**, **IVA inclòs**, amb càrrec a la partida núm. 22140 1512 61911 "Actuacions barri Sant Miquel PIAM" del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	22140 1512 61911	18118.67	ACTUACIONS BARRI SANT MIQUEL (PR22-125000)	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient **CC012022000954**.

Sisè. Notificar aquesta resolució a l'empresa: MIREIA TORRAS CODINACH.

S'aprova per unanimitat.

15.6. - SUBMINISTRAMENT D'UN GRUP ELECTROGEN HFW-60 T5 PER A LA BRIGADA

Núm. de referència : X2022056077

Tipus de Contracte	SU	DE SUBMINISTRAMENT
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar el subministrament d'un grup electrogen HFW-60 T5, per tal de poder generar corrent per les festes i actes d'entitats, associacions, clubs i altres agrupacions en la realització de les seves activitats programades quan s'organitzen a llocs on no hi ha xarxa elèctrica, com es desprèn de l'informe de data 26 d'octubre de 2022, emès pel Sr. Xevi Canal Molas, director tècnic de la Brigada Municipal de l'Ajuntament d'Olot.

Segon.- Atès que es tracta d'un subministrament esporàdic i puntual, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta mateixa necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses pel subministrament d'un grup electrogen HFW-60 T5:

- MAQUINARIA AGRICOLA PELACH SL
- AUTO DIESEL OLOT SL
- SERVEIS PANELLA SL

Quart.- Atès que s'ha presentat una única oferta dins del termini establert, subscripta per l'empresa "AUTO DIESEL OLOT SL", i aquesta compleix els criteris establerts segons informe de valoració favorable.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa AUTO DIESEL OLOT SL i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de subministrament regulada a l'article 16 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm. CC012022000931 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe NI022022002350, emès pel Sr. Xevi Canal Molas, director tècnic de la Brigada Municipal de l'Ajuntament d'Olot, de data 26 d'octubre de 2022, en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa **AUTO DIESEL OLOT SL**, amb NIF núm. B17430596, el contracte menor de subministrament d'un generador elèctric, pel preu de divuit mil vuitanta-nou euros amb cinquanta cèntims (18.089,50 €), IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en catorze mil nou-cents cinquanta euros (14.950,00 €) de pressupost net i tres mil cent trenta-nou euros amb cinquanta cèntims (3.139,50 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21 %.

Tercer.- El termini màxim previst per al subministrament del material serà de 10 dies, a partir de la data de recepció de la notificació de l'adjudicació

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **18.089,50 €, IVA inclòs**, amb càrrec a la partida núm. 22142 1511 63901 "Equipament Brigada Municipal" del Pressupost municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	22142 1511 63901	18089.50	EQUIPAMENT BRIGADA MUNICIPAL (PR22:35.000)	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient **CC012022000931**.

S'aprova per unanimitat.

15.7. - SUBMINISTRAMENT DE DIVERSES CÀMERES DE SEGURETAT I LICÈNCIES CORRESPONENTS; I CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ

Núm. de referència : X2022045967

Tipus contracte	SU	DE SUBMINISTRAMENT
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Per Acord de Junta de Govern Local de data 15 de setembre de 2022 , es va aprovar l'expedient de contractació administrativa del "Subministrament de diverses càmeres de seguretat i les llicències corresponents" mitjançant procediment obert simplificat abreujat , amb un pressupost de vint mil cinc cents setanta mil euros (20.570,00 €) IVA inclòs. Aquest import es desglossa en disset mil euros (17.000,00 €) de pressupost net i tres mil cinc cents setanta euros (3.570,00 €) en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

En data 7 d'octubre de 2022 finalitzà el termini de presentació de proposicions, havent participat en la licitació, per haver presentat la seva oferta dins el termini fixat i en la forma pertinent, quatre empreses

- IPSUM SEGURIDAD, SL (B85558930)
- ALPHANET SECURITY SYSTEMS, SL (B65265415)
- APLICACIONES ELECTRICAS ENE, SA (A08668022)
- SOM CONTROL I SEGURETAT, SL (B67318311)

En data 17 d'octubre de 2022 es , procedint a l'obertura del sobre únic.

En data 27 d'octubre de 2022 es reuneix la Mesa de Contractació , en sessió privada, per donar compte de l'informe de valoració de les ofertes presentades emès pel Sr. Joan Prat Espuña, com a responsable de l'Àrea d'Informàtica i Noves Tecnologies i la Mesa acorda elevar a la Junta de Govern Local la proposta d'adjudicació del contracte de "Subministrament de diverses càmeres de seguretat i llicències corresponents" a l'empresa IPSUM SEGURIDAD,S.L. (B85558930)

En data 27 d'octubre de 2022 es requereix a l'empresa de novembre de 2022 es requereix a l'empresa IPSUM SEGURIDAD,S.L. (B85558930), la presentació de la documentació justificativa de constitució de l'empresa.

Atès que l'empresa IPSUM SEGURIDAD,S.L., presentà la documentació requerida dins del termini atorgat a l'efecte.

De conformitat amb l'article 151 de la LCSP

D'acord amb els antecedents i de conformitat amb el punt 1 de la Disposició Addicional 2a.

Atès que la competència per a l'adopció del present acord és de Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per Decret de l'Alcaldia de dates 25 i 26 de juny de 2019.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12022000056, com a **regidora delegada d'Organització**, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següent acord:

Primer.- ADJUDICAR el contracte de “Subministrament de diverses càmeres de seguretat i llicències corresponents”, a favor de l'empresa **IPSUM SEGURIDAD, SL** amb NIF. B85558930 pel preu de QUINZE MIL QUATRE CENTS NORANTA EUROS AMB SIS CÈNTIMS (15.490,06 €) IVA inclòs, que es desglossa en:

DOTZE MIL VUIT CENTS UN EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS (12.801,70 €) de base imposable i DOS MIL SIS CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS (2.688,36 €) d'IVA calculat al 21 %.

Segon.- L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars reguladores de la contractació, aprovat per Acord de Junta de Govern Local de data 15 de setembre de 2022, així com amb l'oferta presentada per l'adjudicatari.

Les característiques i avantatges de l'oferta adjudicatària respecte de l'altra oferta presentada, queden acreditades e l'acta valoració efectuada per la Mesa de Contractació, en sessió celebrada en data 27 d'octubre de 2022.

Tota la informació necessària que justifica la present adjudicació es troba publicada en el Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Tercer.- Aprovar i disposar la despesa per import de 15.490,06 € per la totalitat del contracte amb càrrec a la següent partida núm. 22180 132 63904 “Sistemes de seguretat i vigilància” i a la partida núm. 22141 132 213003 “Manteniment Càmeres Vigilància Espai Públic”:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2205698	Despeses	22180 132 63904	12140.06	SISTEMES DE SEGURETAT I VI (PR22)	100	001	001	001	000	000
200210	2205698	Despeses	22180 132 63904	-3929.94	SISTEMES DE SEGURETAT I VI (PR22)	100	001	001	001	000	000
200300	2205699	Despeses	22141 132 213003	3350.00	MANTENIMENT CAMERES VIGILANC PUBLIC	100	001	001	001	000	000
200210	2205699	Despeses	22141 132 213003	-1150.00	MANTENIMENT CAMERES VIGILANC PUBLIC	100	001	001	001	000	000

Quart .- La durada del contracte de subministrament s'estableix per un termini de 2 mesos a partir de l'adjudicació del contracte, i la cobertura de les llicències s'estableix en 2 anys per les Milestone i 670 dies per les Care Plus XProtect.

Cinquè.- NOMENAR, com a Responsable del Contracte, el Sr. Joan Prat Espuña, com a cap d'Àrea d'Informàtica i Noves Tecnologies de l'Ajuntament d'Olot, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP.

Sisè.- Notificar l'adjudicació a l'empresa adjudicatària i a la resta de licitadors que han participat a la licitació i es publicarà en el Perfil del Contractant, de conformitat amb l'article 151.1 de la LCSP.

Setè.- Requerir a l'adjudicatària per tal que, si ho considera, en el termini màxim de 3 dies hàbils des de la seva notificació presenti l'acceptació de la resolució de

l'adjudicació en els termes de la clàusula 21 del Plec de Clàusules administratives particulars.

Vuitè.- Publicar la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot, de conformitat amb l'article 154 de la LCSP.

S'aprova per unanimitat.

15.8. - MODIFICAR EL CONTRACTE DE CONSERGERIA I MANTENIMENT 2021-2022

Núm. de referència : X2021010422

Vist que l'empresa Rocatomba SL és l'adjudicatària del contracte dels serveis de consergeria i manteniment de les instal·lacions esportives municipals, segons resolució de 1 de juliol de 2021.

Vist l'informe del responsable del contracte, Sr. Miquel Roca Joan, de 14 de novembre de 2022, segons el qual aquest any 2022 s'han incrementat els horaris d'atenció al públic a la sala del gimnàs de la piscina municipal arran de l'ampliació d'activitats dirigides que s'hi porten a terme, que hi ha hagut necessitats puntuals no previstes a causa de l'ampliació dels dies d'obertura de la Piscina Municipal per canvis en el dia de tancament de les instal·lacions i de reforç del servei d'atenció al públic en hores puntuals, així com una ampliació d'horaris al pavelló firal per la consolidació del nou club de gimnàstica Club Gimnàstica Olot.

Vist que el Plec de Clàusules Administratives Particulars del contracte de serveis de consergeria i manteniment de les instal·lacions esportives municipals, en la Clàusula 34 de modificació de contracte, preveu una possible ampliació del preu de fins a un 20% per aquestes causes.

Vist que en data 26 d'octubre de 2022, ja es va modificar i ampliar aquest contracte per un import de dos mil set-cents quaranta-quatre euros i quaranta-tres cèntims IVA inclòs.

Atès el que disposa l'article 204 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

PROPOSO:

Primer.- Modificar el contracte dels serveis de consergeria i manteniment de les IEM's corresponent a aquest any 2022, incrementant l'import autoritzat i disposat de 80.882,13€ (IVA inclòs), en tretze mil quatre-cents trenta-un euros i noranta-nou cèntims (13.431,99€) IVA inclòs, corresponent al 16,60% del pressupost anual.

Aquesta quantitat es desglossa en: onze mil cent euros i vuitanta-dos cèntims (11.100,82€) de pressupost net i dos-mil tres-cents trenta-un euros i disset cèntims (2.331,17€) en concepte d'IVA, calculat al 21%.

Segon.- L'import de la modificació de contracte es pagarà amb càrrec a la partida pressupostària de l'Ajuntament d'Olot 22 399 341 227990 PRESTACIÓ SERVEIS IEM'S.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	22399 341 227990	13431.99	PRESTACIO SERVEIS IEM'S	100	001	001	001	000	000

Tercer.- Notificar aquest acord als interessats.

S'aprova per unanimitat.

16.1. - APROVAR LES BASES I LA CONVOCATÒRIA DEL PROCÉS SELECTIU PER A LA COBERTURA DEFINITIVA D'UNA PLAÇA DE TÈCNIC/A SUPERIOR ADSCRITA AL LLOC DE TREBALL DE DIRECTOR/A ESPAI CRÀTER

Núm. de referència: X2022058750

La Junta de Govern Local en la sessió ordinària del 19 de maig de 2022 va acordar l'aprovació de l'oferta d'ocupació pública de l'Ajuntament d'Olot per a l'any 2022 del procés ordinari que conté una plaça vacant de personal laboral fix, categoria tècnic/a superior, adscrita al lloc de treball de director/a Espai Cràter, grup A, subgrup A1, pel sistema de selecció de concurs oposició en torn lliure.

L'anunci d'aprovació de l'oferta d'ocupació pública per a l'any 2022 del procés ordinari es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 100 de 25 de maig de 2022 i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 8680 d'1 de juny de 2022.

L'oferta d'ocupació pública s'ha d'executar en el termini de tres anys des de la seva publicació en els butlletins oficials.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització i Atenció Ciutadana** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les bases i la convocatòria del procés selectiu per a la cobertura definitiva d'una plaça de personal laboral fix, categoria tècnic/a superior, adscrita al lloc de treball de director/a Espai Cràter, grup A, subgrup A1, pel sistema de selecció de concurs oposició en torn lliure, vacant a la plantilla de personal de l'Ajuntament d'Olot i inclosa a l'oferta d'ocupació pública per a l'any 2022 del procés ordinari.

Segon.- Publicar el text íntegre de les bases i de la convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en extracte en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

S'aprova per unanimitat.

**17.1. - MEMÒRIA VALORADA INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA
D'AUTOCONSUM A LA ZONA D'EQUIPAMENTS SOCIALS SANT MIQUEL.-
Proposant aprovar**

Núm. de referència : X2022058700

Vista la memòria valorada per a la instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum a la zona d'equipaments socials de Sant Miquel, redactada pel director de l'Àrea de Territori, senyor Ramon Prat Molas en data novembre de 2022, que té per objecte definir les característiques tècniques de la nova instal·lació fotovoltaica projectada, així com la seva producció, per tal de poder sol·licitar els permisos i subvencions.

Vist l'art. 37, 38 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2022000038**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR la memòria valorada per a la instal·lació solar fotovoltaica d'autoconsum a la zona d'equipaments socials de Sant Miquel, redactada pel director de l'Àrea de Territori, senyor Ramon Prat Molas en data novembre de 2022.

SEGON.-PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

**18.1. - PROJECTE EPLANET.- PROPOSANT ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT
D'OLOT**

Núm. de referència : X2022059277

Un dels principals reptes per a aconseguir els objectius de la Transició Energètica és millorar la coordinació entre les autoritats locals i els governs regionals amb l'objectiu d'optimitzar el procés de presa de decisions, la coherència i la consistència de la implementació de les Mesures d'Eficiència Energètica (MEE) en els edificis.

El projecte ePLANET s'implementa dins del marc del Programa Horitzó 2020 i es centra en accelerar la transició energètica en el sector públic, mitjançant la millora de la coordinació entre les autoritats locals i regionals per a la implementació de mesures de transició energètica. El projecte té com a objectiu el desplegament d'una nova governança de grup per a la transició energètica basada en un marc digital per compartir informació i fomentarà la digitalització de les dades energètiques dels edificis, de les MEE i dels plans d'acció, permetent un ecosistema interoperable de dades i eines

per donar suport a la presa de decisions sobre la transició energètica, posant-lo en pràctica des del sector públic.

Vist que l'Ajuntament d'Olot té intenció de donar suport a l'adopció dels resultats del projecte europeu: **ePLANET (European Public Local Authorities' Network for driving the Energy Transition / Xarxa d'Autoritats Locals Públiques Europees per impulsar la Transició Energètica)**.

En relació a l'expedient **URG32022000004**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- ACORDAR l'adhesió al projecte ePLANET (**European Public Local Authorities' Network for driving the Energy Transition / Xarxa d'Autoritats Locals Públiques Europees per impulsar la Transició Energètica**) amb la signatura del memoràndum tramès a l'Ajuntament d'Olot per part de la Diputació de Girona i que consta a l'expedient.

SEGON.- NOTIFICAR el present acord juntament amb una còpia del memoràndum degudament signat, al Departament de Medi Ambient de la Diputació de Girona.

S'aprova per unanimitat.

19.1. - L'ENCOMANA DE GESTIÓ DEL MANTENIMENT DELS CAMINS ITINERÀNNIA.- PROPOSANT APROVAR ESMENA

Núm. de referència : X2022041794

Per Junta de Govern Local de data 25 d'agost de 2022 es va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovar l'Encomana de gestió a favor del Consell Comarcal de la Garrotxa respecte al manteniment i conservació dels següents camins:

41,85 km de camins de la xarxa de senders Itinerànnia, més l'itinerari Vells camins de Batet, l'itinerari Montsacopa i Montolivet, l'itinerari Bisaroques i font de les Tries, l'itinerari Camins de Pedra Tosca, l'itinerari Racó i Parc Nou, l'itinerari Cursa de la Moixina i el tram del GR83 corresponent al municipi d'Olot.

Així mateix, en el segon punt de l'esmentat acord es va acordar aprovar el conveni regulador de les condicions de l'encomana,

Pel Ple de la Corporació de data 29 d'agost de 2022 es va acordar convalidar els acords adoptats en la Junta de Govern de data 25 d'agost de 2022, pel que fa a l'expedient corresponent a l'Encomana de gestió a favor del Consell Comarcal de la Garrotxa respecte al manteniment i conservació dels camins.

Per escrit del Consell Comarcal de la Garrotxa de data 11 de novembre de 2022 ens sol·liciten l'esmena de l'acord d'aprovació de l'encomana de gestió del manteniment dels camins esmentat en els apartats anteriors, en el sentit d'incorporar també en l'acord l'encàrrec de delegació del cobrament d'aquesta subvenció al Consell Comarcal.

En relació a l'expedient **URG32022000002**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- ESMENAR l'acord d'aprovació de l'encomana de gestió del manteniment dels camins aprovat en data 25 d'agost de 2022 per Junta de Govern Local i convalidat pel Ple de data 29 d'agost de 2022, en el sentit d'incorporar en l'acord l'encàrrec de delegació del cobrament d'aquesta subvenció al Consell Comarcal.

SEGON.- ENCOMANAR al Consell Comarcal de la Garrotxa el cobrament d'aquesta subvenció, en cas que sigui atorgada.

TERCER.- TRASLLADAR aquest acord al Consell Comarcal de la Garrotxa per al seu coneixement i efectes conseqüents.

QUART.- FACULTAR l'Alcaldia per tal que faci les gestions i adopti les resolucions necessàries per a fer efectius els acords anteriors.

S'aprova per unanimitat.

20.1. - CONCEDIR LLICÈNCIA DE REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR APARELLAT

Núm.- LLICENCIA D'OBRES ** -C DELS CLAVELLS N.0044**

Núm. de referència : X2022021252

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** per REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR APARELLAT, al **C DELS CLAVELLS N.44**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32022000037

Situació: **C DELS CLAVELLS N.0044**

1.- En data 20/04/2022, **** amb DNI: ****, presenta projecte d'obres majors per REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR APARELLAT, amb situació al carrer C DELS CLAVELLS N.44, d'Olot.

2.- En data 21/10/2022 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de

data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de **sòl URBÀ CONSOLIDAT. Edificació aïllada unifamiliar d'intensitat 6 (12.6)**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** amb DNI: ****, llicència d'obres (OMA32022000037), per REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR APARELLAT, amb situació al C DELS CLAVELLS N.44, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **6 mesos** i el termini per acabar-les és de **12 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de la liquidació de l'ingrès de l'/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament:

Num liquidació	Import
CRA2022600073	1508.24

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **36000.97** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
36000.97	1440.04	0	1440.04	68.20	1508.24

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	1508.24
Per Garanties	0

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista. 2) Document signat per arquitecte assumint la direcció de l'obra.

2. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat. El projecte executiu haurà d'estar visat pel col·legi d'arquitectes en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori. També caldrà presentar informe subscrit pel redactor del projecte sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat, o de modificació del projecte en el seu cas.

3. Els materials, textures i colors d'acabat de façana hauran de coincidir amb els característics del conjunt edificat d'acord amb el criteri determinat a l'article 128 del Pla d'ordenació urbanística municipal.

4. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.

5. Com a mínim 48 hores abans de qualsevol operació de càrrega o de descàrrega que impliqui ocupació de la via pública caldrà comunicar-ho a la Policia Municipal per tal de preveure la senyalització necessària.

6. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

7. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

20.2. - REMUNTA D'EDIFICI EN PRIMERA PLANTA SENSE ÚS

Núm.- LLICENCIA D'OBRES
******-PL DE LA ROSELLA N.0001**

Núm. de referència : X2022001346

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** per OBRA DE REMUNTA D'EDIFICI EN PRIMERA PLANTA SENSE ÚS a la PL DE LA ROSELLA N.1, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32022000004
Situació: PL DE LA ROSELLA N.0001

1.- En data 5/01/2022, **** amb DNI: ****, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per OBRA DE REMUNTA D'EDIFICI EN PRIMERA PLANTA SENSE ÚS, amb situació al carrer PL DE LA ROSELLA N.1, d'Olot.

2.- En data 21/10/2022 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de **SÒL URBÀ CONSOLIDAT.Zona suburbana d'intensitat 2 (clau 11.2)**.

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** amb DNI **** , representat per **** , llicència d'obres (OMA32022000004), per OBRA DE REMUNTA D'EDIFICI EN PRIMERA PLANTA SENSE ÚS, amb situació al PL DE LA ROSELLA N.1, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de la liquidació de l'ingrés de l'/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament

Num liquidació	Import
CRA2022600071	3424.78

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **69844.50** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
69844.50	2793.78	0	2793.78	331.00	3124.78

Garanties:

Garantia reposició paviments **300.00** euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	3124.78
Per Garanties	300.00

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sífó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.
- 10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.
- 11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.
- 12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.
- 13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.
- 14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.
- 15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista. 2) Document signat per arquitecte assumint la direcció de l'obra. 3) Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.

2. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat. El projecte executiu haurà d'estar visat pel col·legi d'arquitectes en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori. També caldrà presentar informe subscrit pel redactor del projecte sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat, o de modificació del projecte en el seu cas.

3. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat "Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al Sars-Cov-2".

4. Abans de l'inici de l'obra d'acabats de façanes, caldrà presentar mostra de color, que haurà d'obtenir la conformitat dels Serveis tècnics municipals si s'ajusta a les condicions de l'article 36 de les Ordenances de l'edificació del Pla General d'Olot. Per les característiques del paisatge urbà d'Olot, en façanes i cobertes no es consideren adequats el color blanc ni els acabats brillants.

5. Aquesta llicència només empara les obres expressades en el projecte i caldrà sol·licitar llicència urbanística d'ús i obres d'adequació de la primera planta pis.

6. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.

7. Com a mínim 48 hores abans de qualsevol operació de càrrega o de descàrrega que impliqui ocupació de la via pública caldrà comunicar-ho a la Policia Municipal per tal de preveure la senyalització necessària.

8. El cantell dels ràfecs de coberta no tindrà un gruix superior a 0,20 m ni la seva volada ultrapassarà els 0,60 m del pla de façana (art. 153 POUM). Justificació de projecte.

9. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.

10. S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

11. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat

12. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

20.3. - ENDERROC D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT

Núm.- LLICENCIA D'OBRES

******-C DE LA VERGE DE FÀTIMA N.0012**

Núm. de referència : X2022037294

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** per ENDERROC D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, al **C DE LA VERGE DE FÀTIMA N.12**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32022000082

Situació: **C DE LA VERGE DE FÀTIMA N.0012**

1.- En data 22/07/2022, **** amb DNI **** H, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per ENDERROC D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, amb situació al carrer DE LA VERGE DE FÀTIMA N.12, d'Olot.

2.- En data 26/09/2022 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl **URBÀ ZONA EDIFICACIÓ AÏLLADA UNIFAMILIAR 12.4**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** amb DNI: **** , representat per **** , llicència d'obres (OMA32022000082), per ENDERROC D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, amb situació al C DE LA VERGE DE FÀTIMA N.12, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **2 mesos** i el termini per acabar-les és de **6 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de la liquidació de l'ingrés de l'/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament.

Num liquidació	Import
CRA20222600069	1012.2

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **16100** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
16100	644.00	0	644.00	68.20	712.20

Garanties:

Garantia reposició paviments **300** euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	712.20
Per Garanties	300.00

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures

adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Abans de l'inici de les obres caldrà presentar un document signat per contractista assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra i document que l'acrediti (model 36, certificat d'alta a l'epígraf corresponent o altra documentació equivalent).

2. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.

3. Com a mínim 48 hores abans de qualsevol operació de càrrega o de descàrrega que impliqui ocupació de la via pública caldrà comunicar-ho a la Policia Municipal per tal de preveure la senyalització necessària.

4. S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs

de moviment i transport de terres o runes previstos. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

5. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

20.4. - REMUNTA D'EDIFICI EN TESTERA PER A 2 HABITATGES I LOCAL SENSE ÚS DETERMINAT

Núm.- LLICENCIA D'OBRES ****** -C DE BERNAT VILAR N.0012**

Núm. de referència : X2022021692

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** per REMUNTA D'EDIFICI EN TESTERA PER A 2 HABITATGES I LOCAL SENSE ÚS DETERMINAT, al C DE BERNAT VILAR N.12, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32022000039

Situació: C DE BERNAT VILAR N.12

1.- En data 26/04/2022, **** amb DNI: ****, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per REMUNTA D'EDIFICI EN TESTERA PER A 2 HABITATGES I LOCAL SENSE ÚS DETERMINAT, amb situació al carrer C DE BERNAT VILAR N.0012, d'Olot.

2.- En data 27/10/2022 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de **sòl URBÀ CONSOLIDAT Zona d'eixampla urbà d'intensitat 1 (clau 10.1)**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** amb DNI: ****, representat per ****, llicència d'obres (OMA32022000039), per REMUNTA D'EDIFICI EN TESTERA PER A 2 HABITATGES I LOCAL SENSE ÚS DETERMINAT, amb situació al C DE BERNAT VILAR N.0012, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de la liquidació de l'ingrès de l'/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament

Num liquidació	Import
CRA2022600074	6357.66

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **136606.44** euros
2 LL_Connexió desguassos habitatges
1 Núm Tanques

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
136606.44	5726.66	0	5726.66	331.00	6057.66

Garanties:

Garantia reposició paviments **300.00** euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	6057.66
Per Garanties	300.00

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista. 2) Document signat per arquitecte assumint la direcció de l'obra. 3) Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.

2. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat. El projecte executiu haurà d'estar visat pel col·legi d'arquitectes en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori. També caldrà presentar informe subscrit pel redactor del projecte sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat, o de modificació del projecte en el seu cas.

3. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que

dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat "Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al Sars-Cov-2".

4. Condicions d'ocupació de via pública, que s'autoritza únicament mentre s'executin obres que afectin les façanes de carrer o la coberta de l'edifici:

– Els responsables de l'obra es faran càrrec de comunicar amb antelació l'inici de l'obra a la Policia Municipal i s'observaran les indicacions que pugui disposar en relació a les condicions de seguretat i senyalització de l'ocupació de la via pública prevista, que correrà a càrrec del promotor i contractista de l'obra. Es compliran les normes de l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95.

– L'ocupació s'haurà de senyalitzar amb llums vermells encesos durant la nit.

– En el cas que, puntualment sigui necessari ocupar part de la calçada, també caldrà col·locar els següents discos: perill per obres, perill per calçada estreta i limitació de la velocitat a 20 km/h.

– Caldrà garantir un pas per a vianants de 0,90 m d'amplada mínima. Si no fos possible, els interessats hauran de col·locar a cada extrem de l'ocupació un rètol visible amb la inscripció "VIANANTS PER L'ALTRA VORERA".

– Si per l'execució de l'obra es requereix reserva d'aparcament al carrer, caldrà complir les condicions de l'article 7 de l'Ordenança Municipal de Circulació, relatiu a senyalitzacions provisionals.

– Pel que fa als horaris de treball, caldrà complir les condicions de l'article 24 de l'Ordenança de Soroll i Vibracions.

5. Aquesta llicència només empara les obres expressades en el projecte i caldrà sol·licitar llicència per les obres d'adequació que es puguin executar a l'interior del local en planta baixa (que inclouran obligatòriament els serveis d'higiene previstos a les Ordenances del Pla General d'Olot). També caldrà comunicar o sol·licitar llicència d'obertura per l'activitat a la que es destinarà el local i primera utilització en el seu cas.

6. El cantell dels ràfecs de coberta no tindrà un gruix superior a 0,20 m ni la seva volada ultrapassarà els 0,60 m del pla de façana (art. 153 POUM).

7. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.

8. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

9. Prèviament a la concessió de la llicència de primera utilització dels habitatges caldrà la presentació d'un butlletí de la instal·lació de la infraestructura comuna a l'edifici per a l'accés als serveis de telecomunicació, segons Orden CTE/1296/2003.

10. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

11. S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

S'aprova per unanimitat.

20.5. - AMPLIACIÓ DE CONJUNT D'APARCAMENTS COBERTS EN 1 UNITAT

Núm.- LLICENCIA D'OBRES

****** -C DEL VOLCÀ DE LES ARTIGUES ROGES N.0002 Pis.B Pta.22**

Núm. de referència : X2022032982

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** per AMPLIACIÓ DE CONJUNT D'APARCAMENTS COBERTS EN 1 UNITAT, al C DEL VOLCÀ DE LES ARTIGUES ROGES N.0002 Pis.B Pta.22, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32022000064

Situació: C DEL VOLCÀ DE LES ARTIGUES ROGES N.0002 Pis.B Pta.22

1.- En data 26/06/2022, **** amb DNI: **** , representat per **** , presenta projecte d'obres majors per AMPLIACIÓ DE CONJUNT D'APARCAMENTS COBERTS EN 1 UNITAT, amb situació al carrer C DEL VOLCÀ DE LES ARTIGUES ROGES N.0002 Pis.B Pta.22, d'Olot.

2.- En data 29/09/2022 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl **URBÀ Zona suburbana d'intensitat 1**.

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** amb DNI: **** , representat per **** , llicència d'obres (OMA32022000064), per AMPLIACIÓ DE CONJUNT D'APARCAMENTS COBERTS EN 1 UNITAT, amb situació al C DEL VOLCÀ DE LES ARTIGUES ROGES N.0002 Pis.B Pta.22, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **2 mesos** i el termini per acabar-les és de **12 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de la liquidació de l'ingrès de l'/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament

Num liquidació Import
CRA2022600068 344.23

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **6900.82** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
6900.82	276.03	0	276.03	68.20	344.23

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	344.23
Per Garanties	0

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sífó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.
- 10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.
- 11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.
- 12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.
- 13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.
- 14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.
- 15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Els materials, textures i colors d'acabat de façana hauran de coincidir amb els característics del conjunt edificat d'acord amb el criteri determinat a l'article 128 del Pla d'ordenació urbanística municipal.
2. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.
3. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.
4. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a dos quarts de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA