



REGISTRE D'ACTIVITATS EN QUALITAT DE RESPONSABLE DE TRACTAMENT

COL·LEGI D'ADMINISTRADORS DE FINQUES DE TARRAGONA ha elaborat aquest registre d'activitats de tractament (RAT) d'acord amb l'article 30.1 del Reglament (UE) 679/2016 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (GDPR) i l'article 31 de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD).

La creació i el manteniment d'aquest registre d'activitats de tractament serveix per demostrar la conformitat amb el RGPD i proporciona les evidències per acreditar-ne el compliment, de conformitat amb el principi de responsabilitat proactiva que estableix l'article 5.2 del GDPR.

Identificació del responsable del tractament

Nom	Adreça	Telèfon	Correu electrònic
COL·LEGI D'ADMINISTRADORS DE FINQUES DE TARRAGONA	Pl. Ponent, 5 - 1º 43001 TARRAGONA (Tarragona)	977 235421	coladmin@coaft.com

Identificació del delegat de protecció de dades (DPO)

Nom	Adreça	Telèfon	Correu electrònic
SEGURDADES SL	Carrer dels Castells 6, baixos, 43800 Valls	902360842	dpo@segurdades.com

Inventari de les activitats de tractament en qualitat de responsable

Fitxer	Descripció
RECURSOS HUMANS	Confecció de nòmines, gestió dels recursos humans en sentit més ampli.
COMPTABILITAT	Gestió i control comptable, així com un registre de factures.
CONTACTES	Control i gestió dels contactes, així com de l'agenda.
RECURSOS, QUEIXES, SUGGERIMENTS, DENÚNCIES I SANCIONS	Gestió de les queixes i suggeriments presentats pels ciutadans.
COL·LEGIATS	Gestió de dades de col·legiats a efectes de desenvolupar les funcions legals i estatutàries atribuïdes al col·legi
TRANSPARÈNCIA	Donar compliment a la normativa de transparència
BANCS I CAIXES	Gestió i control de les gestions bancàries realitzades amb les distintes entitats bancàries.
XARXES SOCIALS I MÀRQUETING	Gestió i control de les xarxes socials que es disposen així com dels usuaris que interactuen a la web i la informació que s'obté.
ACTIVITATS I CURSOS	Gestió de cursos formatius, graduats, postgraduats, màsters, etc. Subscrits a l'ensenyament públic
BORSA DE TREBALL	Gestió i control de la borsa de treball que es gestiona des del Col·legi Oficial d'Administradors de Finques de Tarragona.
REGISTRE D'ENTRADA I SORTIDA	Conjunt d'aplicacions del registre d'entrades i sortides dels documents que entren o surten de l'Ajuntament, de la documentació de secretaria i altres expedients.

SOL·LICITUT EXERCICI DRETS D'HABEAS DATA	Gestió de les sol·licituds d'exercici dels drets d'accés, rectificació, oposició, supressió, portabilitat i limitació del tractament que atorga el Reglament General de Protecció de Dades. En especial, la creació de una llista robinson d'aquells ciutadans que ho demanin.
--	--

Activitats de tractament en qualitat de responsable

1. RECURSOS HUMANS

Tractament	
Descripció	Confeció de nòmines, gestió dels recursos humans en sentit més ampli.
Finalitats	Recursos humans, Gestió de nòmines, Gestió de nòmines (discapacitats), Prevenció de riscos laborals servei extern, Gestió de borses de treball o gestió de processos de selecció (currículum)
Legitimació	Per a l'execució d'un CONTRACTE o precontracte amb l'interessat (article 6.1.b GDPR)
Origen de les dades	El mateix interessat o el seu representant legal
Categories d'interessats	Empleats
Criteris de conservació	Conservades durant NO MÉS TEMPS DEL NECESSARI per a assolir les finalitats
Sistema de tractament	Parcialment automatitzat
Categories de dades	
Dades identificadores	DNI o NIF, Nom i cognoms, Adreça postal o electrònica, Telèfon, Signatura manual, Núm. de SS o mutualitat
Categories de dades especials o penals	Afiliació sindical, Salut
Altres tipus de dades	Característiques personals (personalitat o comportament), Característiques personals, Acadèmics i professionals, Detalls d'ocupació, Transaccions de béns i serveis
Categories de destinataris	
Cessions	No n'hi ha
Transferències internacionals	No n'hi ha
Mesures de seguretat	
Descripció general de les mesures tècniques i organitzatives de seguretat	Les mesures de seguretat implantades es corresponen amb les previstes a l'Annex II (Mesures de seguretat) del Reial Decret 311/2022, de 3 de maig, pel qual es regula l'Esquema Nacional de Seguretat (ENS) a l'àmbit de l'Administració Electrònica, les quals es troben descrites als documents que conformen la política de protecció de dades i seguretat de la informació de la nostra entitat.

2. COMPTABILITAT

Tractament	
Descripció	Gestió i control comptable, així com un registre de factures.
Finalitats	Finalitats d'interès públic basades en la legislació vigent, Gestió comptable, fiscal i administrativa, Compliment/incompliment d'obligacions dineràries
Legitimació	Per una OBLIGACIÓ LEGAL del Responsable del tractament (article 6.1.c GDPR)
Origen de les dades	El mateix interessat o el seu representant legal, Altres procedències de les dades:
Categories d'interessats	Clients i usuaris, Persones de contacte, Representant legal, Beneficiaris, Altres col·lectius d'interessats
Criteris de conservació	Conservades durant NO MÉS TEMPS DEL NECESSARI per a assolir les finalitats
Sistema de tractament	Parcialment automatitzat
Categories de dades	

Dades identificadores	DNI o NIF, Nom i cognoms, Adreça postal o electrònica, Telèfon
Categories de dades especials o penals	No n'hi ha
Altres tipus de dades	Econòmiques, financeres i d'assegurança, Transaccions de béns i serveis
Categories de destinataris	
Cessions	Bancs, caixes d'estalvi i caixes rurals, Altres entitats financeres, Entitats asseguradores, Administració tributària
Transferències internacionals	No n'hi ha

Mesures de seguretat

Descripció general de les mesures tècniques i organitzatives de seguretat	Les mesures de seguretat implantades es corresponen amb les previstes a l'Annex II (Mesures de seguretat) del Reial Decret 311/2022, de 3 de maig, pel qual es regula l'Esquema Nacional de Seguretat (ENS) a l'àmbit de l'Administració Electrònica, les quals es troben descrites als documents que conformen la política de protecció de dades i seguretat de la informació de la nostra entitat.
---	--

3.CONTACTES

Tractament	
Descripció	Control i gestió dels contactes, així com de l'agenda.
Finalitats	Finalitats d'interès públic basades en la legislació vigent, Gestió comptable, fiscal i administrativa
Legitimació	Interès legítim.
Origen de les dades	Altres procedències de les dades: , El mateix interessat o el seu representant legal
Categories d'interessats	Empleats, Clients i usuaris, Proveïdors, Persones de contacte, Representant legal
Criteris de conservació	Conservades durant NO MÉS TEMPS DEL NECESSARI per a assolir les finalitats
Sistema de tractament	Parcialment automatitzat
Categories de dades	
Dades identificadores	DNI o NIF, Nom i cognoms, Adreça postal o electrònica, Telèfon
Categories de dades especials o penals	No n'hi ha
Altres tipus de dades	No n'hi ha
Categories de destinataris	
Cessions	No n'hi ha
Transferències internacionals	No n'hi ha

Mesures de seguretat

Descripció general de les mesures tècniques i organitzatives de seguretat	Les mesures de seguretat implantades es corresponen amb les previstes a l'Annex II (Mesures de seguretat) del Reial Decret 311/2022, de 3 de maig, pel qual es regula l'Esquema Nacional de Seguretat (ENS) a l'àmbit de l'Administració Electrònica, les quals es troben descrites als documents que conformen la política de protecció de dades i seguretat de la informació de la nostra entitat.
---	--

4. RECURSOS, QUEIXES, SUGGERIMENTS, DENÚNCIES I SANCIONS

Tractament	
Descripció	Gestió de les queixes i suggeriments presentats pels ciutadans.
Finalitats	Gestió comptable, fiscal i administrativa, Finalitats d'interès públic basades en la legislació vigent

Legitimació	Consentiment EXPLÍCIT per a finalitats determinades (article 6.1.a GDPR)
Origen de les dades	El mateix interessat o el seu representant legal
Categories d'interessats	Clients i usuaris
Criteris de conservació	Conservades durant NO MÉS TEMPS DEL NECESSARI per a assolir les finalitats
Sistema de tractament	Parcialment automatitzat
Categories de dades	
Dades identificadores	DNI o NIF, Nom i cognoms, Adreça postal o electrònica, Telèfon
Categories de dades especials o penals	No n'hi ha
Altres tipus de dades	No n'hi ha
Categories de destinataris	
Cessions	No n'hi ha
Transferències internacionals	No n'hi ha

Mesures de seguretat

Descripció general de les mesures tècniques i organitzatives de seguretat	Les mesures de seguretat implantades es corresponen amb les previstes a l'Annex II (Mesures de seguretat) del Reial Decret 311/2022, de 3 de maig, pel qual es regula l'Esquema Nacional de Seguretat (ENS) a l'àmbit de l'Administració Electrònica, les quals es troben descrites als documents que conformen la política de protecció de dades i seguretat de la informació de la nostra entitat.
---	--

5. COL·LEGIATS

Tractament	
Descripció	Gestió de dades de col·legiats a efectes de desenvolupar les funcions legals i estatutàries atribuïdes al col·legi
Finalitats	Gestió comptable, fiscal i administrativa, Finalitats d'interès públic basades en la legislació vigent
Legitimació	Per interès legítim d'ORGANISMES PÚBLICS a l'exercici de les seves funcions (article 6.1.f GDPR)
Origen de les dades	El mateix interessat o el seu representant legal
Categories d'interessats	Associats i membres
Criteris de conservació	Conservades durant MÉS TEMPS DEL NECESSARI per a assolir les finalitats per a finalitats d'arxiu en INTERÈS PÚBLIC
Sistema de tractament	Parcialment automatitzat
Categories de dades	
Dades identificadores	DNI o NIF, Nom i cognoms, Adreça postal o electrònica, Telèfon
Categories de dades especials o penals	No n'hi ha
Altres tipus de dades	Informació comercial, Econòmiques, financeres i d'assegurança
Categories de destinataris	
Cessions	Interessats legítims, Col·legis professionals, Registres públics
Transferències internacionals	No n'hi ha

Mesures de seguretat

Descripció general de les mesures tècniques i	Les mesures de seguretat implantades es corresponen amb les previstes a l'Annex II (Mesures de seguretat) del Reial Decret 311/2022, de 3 de maig, pel qual es regula l'Esquema Nacional de Seguretat (ENS) a l'àmbit de
---	--

organitzatives de seguretat	l'Administració Electrònica, les quals es troben descrites als documents que conformen la política de protecció de dades i seguretat de la informació de la nostra entitat.
-----------------------------	---

6. TRANSPARÈNCIA

Tractament	
Descripció	Donar compliment a la normativa de transparència
Finalitats	Finalitats d'interès públic basades en la legislació vigent
Legitimació	Per una OBLIGACIÓ LEGAL del Responsable del tractament (article 6.1.c GDPR)
Origen de les dades	El mateix interessat o el seu representant legal
Categories d'interessats	No n'hi ha
Criteris de conservació	Conservades durant NO MÉS TEMPS DEL NECESSARI per a assolir les finalitats
Sistema de tractament	Parcialment automatitzat
Categories de dades	
Dades identificadores	DNI o NIF, Nom i cognoms, Adreça postal o electrònica, Telèfon, Imatge
Categories de dades especials o penals	Ideologia o opinions polítiques
Altres tipus de dades	Acadèmics i professionals, Detalls d'ocupació, Econòmiques, financeres i d'assegurança (si es tracta de bancs)
Categories de destinataris	
Cessions	Altres destinataris de cessió:
Transferències internacionals	No n'hi ha

Mesures de seguretat

Descripció general de les mesures tècniques i organitzatives de seguretat	Les mesures de seguretat implantades es corresponen amb les previstes a l'Annex II (Mesures de seguretat) del Reial Decret 311/2022, de 3 de maig, pel qual es regula l'Esquema Nacional de Seguretat (ENS) a l'àmbit de l'Administració Electrònica, les quals es troben descrites als documents que conformen la política de protecció de dades i seguretat de la informació de la nostra entitat.
---	--

7. BANCS I CAIXES

Tractament	
Descripció	Gestió i control de les gestions bancaries realitzades amb les distintes entitats bancaries.
Finalitats	Compliment/incompliment d'obligacions dineràries, Gestió comptable, fiscal i administrativa
Legitimació	Les dades son necessàries per executar el contracte o la prestació de serveis.
Origen de les dades	Altres procedències de les dades: , El mateix interessat o el seu representant legal
Categories d'interessats	Empleats, Clients i usuaris, Proveïdors
Criteris de conservació	Conservades durant NO MÉS TEMPS DEL NECESSARI per a assolir les finalitats
Sistema de tractament	Parcialment automatitzat
Categories de dades	
Dades identificadores	DNI o NIF, Nom i cognoms, Adreça postal o electrònica, Telèfon, Signatura manual
Categories de dades especials o penals	No n'hi ha

Altres tipus de dades	Econòmiques, financeres i d'assegurança, Transaccions de béns i serveis
Categories de destinataris	
Cessions	Bancs, caixes d'estalvi i caixes rurals, Administració tributària
Transferències internacionals	No n'hi ha

Mesures de seguretat

Descripció general de les mesures tècniques i organitzatives de seguretat	Les mesures de seguretat implantades es corresponen amb les previstes a l'Annex II (Mesures de seguretat) del Reial Decret 311/2022, de 3 de maig, pel qual es regula l'Esquema Nacional de Seguretat (ENS) a l'àmbit de l'Administració Electrònica, les quals es troben descrites als documents que conformen la política de protecció de dades i seguretat de la informació de la nostra entitat.
---	--

8. XARXES SOCIALS I MÀRQUETING

Tractament	
Descripció	Gestió i control de les xarxes socials que es disposen així com dels usuaris que interactuen a la web i la informació que s'obté.
Finalitats	Elaboració de perfils
Legitimació	Consentiment EXPLÍCIT per a finalitats determinades (article 6.1.a GDPR)
Origen de les dades	El mateix interessat o el seu representant legal
Categories d'interessats	Clients i usuaris
Criteris de conservació	Conservades durant NO MÉS TEMPS DEL NECESSARI per a assolir les finalitats
Sistema de tractament	Parcialment automatitzat
Categories de dades	
Dades identificadores	Nom i cognoms, Adreça postal o electrònica, Telèfon, Altres dades identificadores
Categories de dades especials o penals	No n'hi ha
Altres tipus de dades	Circumstàncies socials
Categories de destinataris	
Cessions	Als proveïdors dels serveis
Transferències internacionals	No n'hi ha
Mesures de seguretat	
Descripció general de les mesures tècniques i organitzatives de seguretat	Les mesures de seguretat implantades es corresponen amb les previstes a l'Annex II (Mesures de seguretat) del Reial Decret 311/2022, de 3 de maig, pel qual es regula l'Esquema Nacional de Seguretat (ENS) a l'àmbit de l'Administració Electrònica, les quals es troben descrites als documents que conformen la política de protecció de dades i seguretat de la informació de la nostra entitat.

9. ACTIVITATS I CURSOS

Tractament	
Descripció	Gestió de cursos formatius, graduats, postgraduats, màsters, etc. Subscrits a l'ensenyament públic
Finalitats	Finalitats d'interès públic basades en la legislació vigent, Educació ensenyaments obligatoris (primària i secundària)
Legitimació	Consentiment EXPLÍCIT per a finalitats determinades (article 6.1.a GDPR)
Origen de les dades	El mateix interessat o el seu representant legal

Categories d'interessats	Empleats, Estudiants, Sol·licitants, Beneficiaris
Criteris de conservació	Conservats durant no més temps del necessari per mantenir els fins d'INVESTIGACIÓ històrica, estadística o científica
Sistema de tractament	Parcialment automatitzat
Categories de dades	
Dades identificadores	DNI o NIF, Nom i cognoms, Adreça postal o electrònica, Telèfon
Categories de dades especials o penals	No n'hi ha
Altres tipus de dades	Característiques personals, Acadèmics i professionals
Categories de destinataris	
Cessions	Registres públics, Altres òrgans de l'administració pública
Transferències internacionals	No n'hi ha
Mesures de seguretat	
Descripció general de les mesures tècniques i organitzatives de seguretat	Les mesures de seguretat implantades es corresponen amb les previstes a l'Annex II (Mesures de seguretat) del Reial Decret 311/2022, de 3 de maig, pel qual es regula l'Esquema Nacional de Seguretat (ENS) a l'àmbit de l'Administració Electrònica, les quals es troben descrites als documents que conformen la política de protecció de dades i seguretat de la informació de la nostra entitat.

10. BORSA DE TREBALL

Tractament	
Descripció	Gestió i control de la borsa de treball que es gestiona des del Col·legi Oficial d'Administradors de Finques de Tarragona.
Finalitats	Recursos humans
Legitimació	El compliment d'una obligació legal
Origen de les dades	El mateix interessat o el seu representant legal
Categories d'interessats	Altres col·lectius d'interessats:
Criteris de conservació	Conservades durant NO MÉS TEMPS DEL NECESSARI per a assolir les finalitats
Sistema de tractament	Parcialment automatitzat
Categories de dades	
Dades identificadores	DNI o NIF, Nom i cognoms, Adreça postal o electrònica, Telèfon
Categories de dades especials o penals	Salut
Altres tipus de dades	Característiques personals (personalitat o comportament), Circumstàncies socials, Acadèmics i professionals, Detalls d'ocupació
Categories de destinataris	
Cessions	Organismes de la Seguretat Social
Transferències internacionals	No n'hi ha
Mesures de seguretat	
Descripció general de les mesures tècniques i organitzatives de seguretat	Les mesures de seguretat implantades es corresponen amb les previstes a l'Annex II (Mesures de seguretat) del Reial Decret 311/2022, de 3 de maig, pel qual es regula l'Esquema Nacional de Seguretat (ENS) a l'àmbit de l'Administració Electrònica, les quals es troben descrites als documents que conformen la política de protecció de dades i seguretat de la informació de la nostra entitat.

11. REGISTRE D'ENTRAD I SORTIDA

Tractament	
Descripció	Conjunt d'aplicacions del registre d'entrades i sortides dels documents que entrin o surtin de l'Ajuntament, de la documentació de secretaria i altres expedients.
Finalitats	Gestió comptable, fiscal i administrativa, Finalitats d'interès públic basades en la legislació vigent
Legitimació	Compliment d'una obligació legal
Origen de les dades	El mateix interessat o el seu representant legal
Categories d'interessats	Altres col·lectius d'interessats:
Criteris de conservació	Conservades durant NO MÉS TEMPS DEL NECESSARI per a assolir les finalitats
Sistema de tractament	Parcialment automatitzat
Categories de dades	
Dades identificadores	DNI o NIF, Nom i cognoms, Adreça postal o electrònica, Telèfon, Signatura manual, Signatura electrònica
Categories de dades especials o penals	No n'hi ha
Altres tipus de dades	Característiques personals (personalitat o comportament), Circumstàncies socials, Informació comercial, Transaccions de béns i serveis
Categories de destinataris	
Cessions	No n'hi ha
Transferències internacionals	No n'hi ha
Mesures de seguretat	
Descripció general de les mesures tècniques i organitzatives de seguretat	Les mesures de seguretat implantades es corresponen amb les previstes a l'Annex II (Mesures de seguretat) del Reial Decret 311/2022, de 3 de maig, pel qual es regula l'Esquema Nacional de Seguretat (ENS) a l'àmbit de l'Administració Electrònica, les quals es troben descrites als documents que conformen la política de protecció de dades i seguretat de la informació de la nostra entitat.

12. SOL·LICITUT EXERCICI DRETS D'HABEAS DATA

Tractament	
Descripció	Gestió de les sol·licituds d'exercici dels drets d'accés, rectificació, oposició, supressió, portabilitat i limitació del tractament que atorga el Reglament General de Protecció de Dades. En especial, la creació de una llista robinson d'aquells ciutadans que ho demanin.
Finalitats	Gestió de les peticions en el marc de la normativa de protecció de dades
Legitimació	En compliment d'una obligació legal o son necessàries per poder prestar el servei o tràmit realitzat,
Origen de les dades	El mateix interessat o el seu representant legal
Categories d'interessats	Clients i usuaris, Persones de contacte, Representant legal
Criteris de conservació	Conservades durant NO MÉS TEMPS DEL NECESSARI per a assolir les finalitats
Sistema de tractament	Parcialment automatitzat
Categories de dades	
Dades identificadores	DNI o NIF, Nom i cognoms, Adreça postal o electrònica, Telèfon
Categories de dades especials o penals	No n'hi ha

Altres tipus de dades	No n'hi ha
Categories de destinataris	
Cessions	No n'hi ha
Transferències internacionals	No n'hi ha

Mesures de seguretat

Descripció general de les mesures tècniques i organitzatives de seguretat	Les mesures de seguretat implantades es corresponen amb les previstes a l'Annex II (Mesures de seguretat) del Reial Decret 311/2022, de 3 de maig, pel qual es regula l'Esquema Nacional de Seguretat (ENS) a l'àmbit de l'Administració Electrònica, les quals es troben descrites als documents que conformen la política de protecció de dades i seguretat de la informació de la nostra entitat.
---	--